

٥٢٩
٢٠١٨/٣/١٨

الهيئة العامة للمراقبة المالية
صادر رقم: ٣٦٧
التاريخ: ١٨/٣/٢٠١٨
الموضوع: الإحصاءات

السيد الاستاذ/ رئيس مجلس إدارة

شركة اسكندرية لتداول الحاويات والبضائع

تحية طيبة وبعد ،،،

بالإشارة الى اخطار سيادتكم الوارد الى الهيئة والمرفق به مشروع "نشرة الاككتاب العام" والخاص في أسهم زيادة رأس المال المصدر من ٧٣٩.٢٩٧.٩٢٠ جنيه الى ٧٤٤.٨٧٦.٧٠٠ جنيه بزيادة قدرها ٥.٥٧٨.٧٨٠ جنيه موزعة على ١.١١٥.٧٥٦ سهم بقيمة اسمية قدرها ٥ جنيه وقيمة عادلة ١٥٠.٦٥ جنيه للسهم مع عدم إعمال أولوية حقوق المساهمين عن طريق الاككتاب العام،

نتشرف بأن نرفق لسيادتكم رفق هذا نسخة طبق الأصل من نشرة الاككتاب العام في أسهم زيادة رأس المال المصدر بعد مراجعتها وموافقة السيد الاستاذ رئيس الهيئة على اعتمادها برقم (٤٣٩) بتاريخ ٢٠١٨/٣/١ وذلك بإصدار عدد ١.١١٥.٧٥٦ سهم أسمى عادى وقيمة اسمية قدرها ٥ جنيه وقيمة عادلة كحد أقصى ١٥٠.٦٥ جنيه .

مع مراعاة الاتي :-

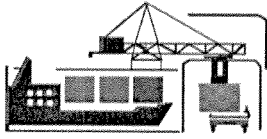
١. أن يتم نشرها في صحيفتين يوميتين صباحيتين واسعتي الانتشار أحدهما على الأقل باللغة العربية قبل بدء الاككتاب بخمسة عشر يوماً على الأقل مع مراعاة أن تزيل النشرة عند النشر بالصحف داخل برواز خاص وبيئط لا يقل عن بنط(١٦) بالعبارة التالية "هذه النشرة تمت مراجعتها من الهيئة العامة للمراقبة المالية ووجدت متمشية مع أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحتهما التنفيذية، علماً بأن اعتماد الهيئة للنشرة ليس اعتماداً للجودى التجارية للنشاط موضوع النشرة أو لقدرة المشروع على تحقيق نتائج معينة"
٢. اخطار الهيئة بتمام الاككتاب خلال اسبوعين من تغطية الاككتاب ومرقفاً به كشوف تغطية الاككتاب العام معتمد من البنك متلقى الاككتاب على أن تتضمن الكشوف كافة البيانات المنصوص عليها بالمادة (٥٦) من اللائحة التنفيذية للقانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢.
٣. اخطار الهيئة بأى تعديلات تطرأ أو تؤثر على سلامة عملية الاككتاب وصحة بيانات النشرة.

وتفضلوا بقبول وافر الإحترام،،،

دكتور / السيد / إبراهيم عبد الفضيل
رئيس الادارة المركزية للتمويل

تحريراً في: ٢٠١٨/٣/١٨

١٥٣٥



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



نشرة اکتتاب بمناسبة اصدار اسهم زيادة راس المال

شركة الاسكندرية لتداول الحاويات و البضائع

اولا : بيانات عامة

اسم الشركة : شركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع.

عنوان المركز الرئيسى : رصيف ٤٩/٥٤ داخل الدائرة الجمركية - ميناء الإسكندرية.

الشكل القانونى : شركة تابعة مساهمة مصرية طبقا لاحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ .

القانون المنظم : ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ ولائحة التنفيذية.

غرض الشركة : القيام بخدمات تداول الحاويات وحاويات الترانزيت والبضائع المملوكة لعملاء الشركة وكذا

كافة العمليات المتممة والمنصلة بهذا الغرض بالاضافة الى ما ورد بالمادة رقم (٣) من النظام الاساسى للشركة .

مدة الشركة : خمسون عاما تبدأ من ١٩٨٤/٦/١١ .

السنة المالية : تبدأ من اول يوليو و تنتهى فى اخر يونيو من كل عام .

رقم القيد بالسجل التجارى وتاريخه : ١١١٥٠٢ / ١٩٨٤/٦/١١

بيان المساهمون المالكون لاكثر من ٥% من الاسهم :-

نسبة المساهمة فى الوقت الراهن	راس المال المصدر		الاسم
	المبلغ	اسهم	
٥٥,٧٨٧%	٤١٢٤٣٢٨٦٠	٨٢٤٨٦٥٧٢	١. الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
٣٩,٩٣٠%	٢٩٥٢٠٠٠٠٠	٥٩٠٤٠٠٠٠	٢. الهيئة العامة لميناء الإسكندرية
٩٥,٧١٧%	٧٠٧٦٣٢٨٦٠	١٤١٥٢٦٥٧٢	الاجمالى

مطبعة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٠٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

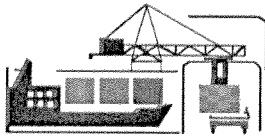
مطبعة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠٢١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

تعداد رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركه تابعه مساهمه مصريه (ش ٢٠٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :

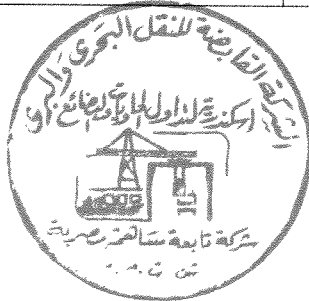


اعضاء مجلس الادارة :-

م	الاسم	الصفة
١	السيد اللواء بحرى / ممدوح توفيق عزت دراز	رئيس مجلس الاداره و العضو المنتدب
٢	السيد اللواء / علاء محمد ابراهيم احمد	العضو المنتدب لشئون محطة ميناء الدخيلة
٣	السيد اللواء بحرى / ممدوح مصطفى عطيه ابراهيم	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخيره
٤	الأستاذ الدكتور / سعيد عبد العزيز عثمان	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخيره
٥	الأستاذ الدكتور / أحمد عوض عبد المجيد هندي	عضو مجلس إدارة غير متفرغ من ذوى الخيره
٦	الأستاذ / عبد العزيز كمال حسن مصطفى	عضو مجلس أداره منتخب
٧	الأستاذ / عبد الله محمد السيد الصعيدي	عضو مجلس أداره منتخب
٨	المهندس / ماضى ابراهيم محمود ماضى	عضو مجلس أداره منتخب
٩	المهندس / مسعد كامل حامد الطحان	عضو مجلس أداره منتخب

المديرون المسئولون :

الاسم	الوظيفة	مدة شغل الوظيفة بالشركة
محاسب / ممدوح محمد عبد الحلیم	رئيس قطاع الشؤون المالية	من تاريخ ٢٠١٦/١٢/١٧
محاسب / جمال محمد السيد	رئيس قطاع المراجعة	من تاريخ ٢٠١٢/٧/٢٨
الاستاذة / فاتن محمد زيدان فايد	رئيس شئون الافراد	من تاريخ ٢٠١٨/٢/٥
الاستاذ / مصطفى احمد عبدالصمد	رئيس قطاع الحركة	من تاريخ ٢٠١٦/١٠/٢١



(٢)



محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

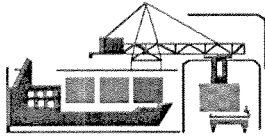
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش ١٠٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



مراقب الحسابات

الاسم	العنوان
الجهاز المركزى للمحسبات	٦ شارع طلعت حرب - الاسكندرية

المستشار القانونى :-

الاسم	العنوان
قطاع الشئون القانونية بالشركة	مقر الشركة

راس المال :-

المرحصة	المصدر	المدفوع	عملة سداد راس المال المدفوع
١٠٠٠ مليون	٧٣٩٢٩٧٩٢٠	٧٣٩٢٩٧٩٢٠	جنية مصرى

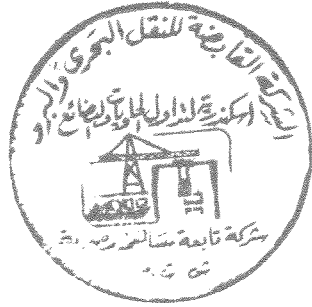
عدد الاسهم المصدرة :- ١٤٧٨٥٩٥٨٤ سهم

نوع الاسهم المصدرة : اسهم عادية

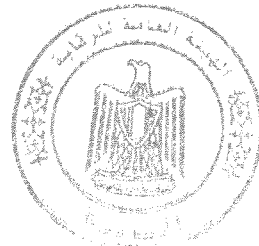
القيم الاسمية للسهم : ٥ جنية مصرى

موقف القيد بالبورصة : مقيدة بالبورصة المصرية

موقف الحفظ المركزى : مقيدة بالحفظ المركزى



البر
محمد
محمد



(٣)

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

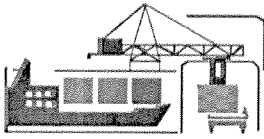
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة
Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش ٢٠٠٥٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



الموقف الضريبي :

اولا: الشركات المساهمة

تم تقديم الاقرارات الضريبية عن الاعوام من ٢٠١٢ حتى ٢٠١٧/٦/٣٠ ولم يتم الفحص

ثانيا : ضرائب كسب العمل

تم الانتهاء من اعوام ٢٠٠٥ حتى ٢٠١٢ .

تحت الفحص اعوام ٢٠١٣ ، ٢٠١٤ .

ثالثا : ضرائب الدمغة

تم الانتهاء من ٢٠١٠/٧/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ والضريبة لاشى .

رابعا : ضرائب المبيعات

تم الانتهاء من فحص العام المالى ٢٠١٤/٢٠١٥ وفى انتظار تقرير الفحص وجارى

فحص العام المالى ٢٠١٥/٢٠١٦

خامسا : السياسة الضريبية

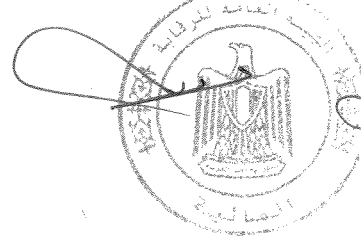
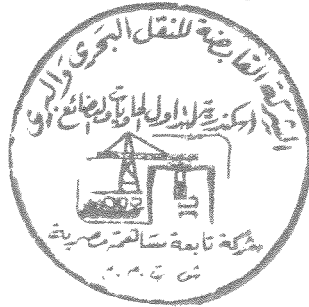
الشركة تعمل بنظام المنطقه الحرة ولا تخضع للضريبة بالنسبة للغير .

الموقف من القضايا :

لا يوجد دعاوى قضائية مرفوعة من او ضد الشركة تؤثر على المركز المالى للشركة

صافى حقوق المساهمين وفقا لآخر قوائم مالية معتمدة فى ٢٠١٧/٦/٣٠ :

١٣٢٦٨٣٩٢١٨،٤٧ جنية فى صورته نقديه



(٤)

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

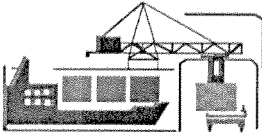
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥٠١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



ش | ن | ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠

رقم الفيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



طريقة توزيع الربح الصافى للشركة وفقا للنظام الاساسى :-

توزيع ارباح الشركة الصافية سنويا بعد خصم جميع المصروفات العمومية والتكاليف الاخرى
كما يلى :

يبدأ باقتطاع مبلغ يوازى ٥ % على الاقل من الارباح لتكوين الاحتياطى القانونى ويجوز تجنيب نسبة
٢٠ % من الارباح الصافية لتكوين احتياطى نظامى لمواجهة ارتفاع اسعار الاصول و لتدعيم مركز
الشركة المالى .

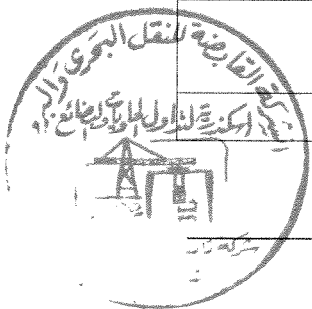
يقطع المبلغ اللازم لتوزيع حصة من الارباح مقدارها ٥ % من راس المال على الاقل للمساهمين عن
المدفوع من قيمة اسهمهم والعاملين ويشترط الا يقل نصيب العاملين فى الارباح التى يتقرر توزيعها عن
١٠ % على الايزيد مايصرف اليهم نقدا منها على مجموع اجورهم الاساسية السنوية ويجنب مايزيد على
ذلك فى حساب خاص لانشاء مشروعات اسكان لهؤلاء العاملين وتقديم الخدمات الاجتماعية لهم وفقا لما
تقرره الجمعية العامة للشركة و يخصص بعد ماتقدم نسبة لاتزيد عن ٥ % من الباقى لمكافاة مجلس
الادارة

التامينات على الاصول الشركة

قيمة التامين (مليون جنية)	الاصل المؤمن عليه	نوع التامين	تاريخ انتهاء التامين
١٥٤٧	الات ومعدات واجهزة الكترونية	شامل - عطل ماكينات	٢٠١٨/٦/٣٠
٢٤,١٠٢	المركبات - السيارات	شامل	٢٠١٨/٦/٣٠
٢٦٤,٢٣٦	مبانى ومحتويات المخازن والخزائن	حريق وسطو	٢٠١٨/٦/٣٠
١٦٥,٠١٥	الغير-امناء العهد- المحصلين والصرافين	المسئولية المدنية - خيانة الامانة - السرقة بالاكراه	٢٠١٨/٦/٣٠

الرهانات والامتيازات على اصول الشركة:

الاصل المرهون	قيمة القرض	الجهة الصادر لصالحها الرهن	نوع الرهن
لايوجد	-	-	-



يوسف الجعيد

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

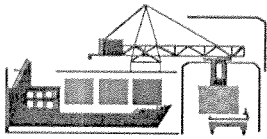
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م. ٢٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



اهم السياسات المحاسبية المتبعة :

يتم اعداد القوائم المالية المرفقه طبقا لمعايير المحاسبه المصريه و فيما يلى اهم السياسات المحاسبية .

يتم تسجيل التكاليف التى تتحملها الشركه فى انشاء الاصول الثابته فى بند مشروعات تحت التنفيذ و عند الانتهاء من استكمال الاصل و يصبح جاهزا للاستخدام فى الغرض المنشأ لاجله يتم تحويل التكاليف الى بند الاصول الثابته .

تستهلك الاصول الثابته بطريقه القسط الثابت باستخدام معدلات اهلاك مناسبه يتم تحديدها على اساس العمر الانتاجى المقدر لكل اصل .

يستخدم اساس الاستحقاق فى اثبات ايرادات الشركه .

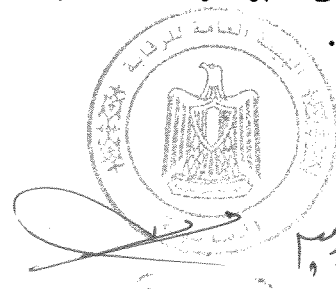
ثانيا : بيان الاكتتاب العام :-

١- قررت الجمعية العامه غير العاديه ما يلى:

- التصديق على محضرى اجتماع الجمعية العامه العاديه و غير العاديه .
- توافق الجمعية العامه غير العاديه على اعتماد القيمة العادلة لسهم رأس مال الشركة بمبلغ ١٥٠,٦٥ جنيه للسهم الواحد (فقط مائة وخمسون جنيتها وخمسة وستون قرشا لا غير) وذلك فى ضوء ما جاء بالتقرير المعد من المستشار المالى المستقل المعتمد لدى الهيئة العامه للرقابه الماليه والذى تم مراجعته من اللجنة الوزاريه رقم ٩١ لسنة ٢٠٠٤ والمعتمد تقريرها من السيد الأستاذ الدكتور/ وزير قطاع الأعمال العام.
- الموافقة على زيادة رأس المال المصدر والمدفوع من ٧٣٩٢٩٧٩٢٠ جنيه (فقط سبعمائة وتسعة وثلاثون مليوناً ومائتان وسبعة وتسعون ألفاً وتسعمائة وعشرون جنيتها لاغير) إلى ٧٤٤٨٧٦٧٠٠ جنيه (فقط سبعمائة واربعه واربعون مليوناً وثمانمائة وسته وسبعون ألفاً وسبعمائة جنيتها لاغير) بزيادة قدرها ٥٥٧٨٧٨٠ جنيه (فقط خمسة ملايين وخمسمائة وثمانية ووسبعون ألفاً وسبعمائة وثمانون جنيتها لاغير) موزعة على ١١١٥٧٥٦ سهم (مليون ومانه وخمسة عشر ألفاً وسبعمائة وسته وخمسون سهماً لاغير) بقيمة عادله ١٥٠,٦٥ جنيه للسهم الواحد (خمسة جنيهاً قيمة اسميه + ١٤٥,٦٥ جنيه علاوة اصدار) وذلك عن طريق الاكتتاب العام دون أعمال حقوق الأولوية لقدامى المساهمين وزيادة الإحتياطيات بقيمة علاوة الإصدار وقدرها ٤٠,٩٨٦١,٤٠ جنية (فقط مائة واثنتان وستون مليوناً وخمسمائة وتسعة الاف وثمانمائة وواحد وستون جنيتها واربعون قرشا لاغير).



(٦)



محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

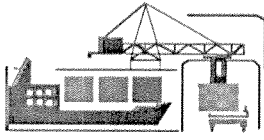
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش ١٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :

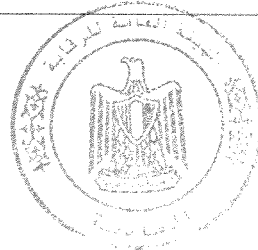
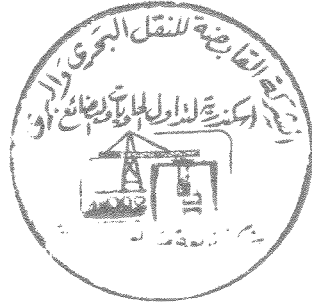


الموافقة على تعديل نص المادتين رقمى ٦ ، ٧ من النظام الاساسى للشركة وذلك على النحو التالى:
المادة رقم (٦)

قبل التعديل	بعد التعديل
- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠٠ مليون جنيه (فقط الف مليون جنيه لاغير) وحدد رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ ٧٣٩٢٩٧٩٢٠ جنيه (فقط سبعمائة وتسعة وثلاثون مليون ومائتان وسبعة وتسعون الف وتسعمائة وعشرون جنيها لاغير) موزعا على عدد ١٤٧٨٥٩٥٨٤ سهم (فقط مائة وسبعة واربعون مليوناً وثمانمائة وتسعة وخمسون الف وخمسمائة واربعة وثمانون سهم لاغير) القيمة الاسمية للسهم ٥ جنيه.	- حدد رأس مال الشركة المرخص به بمبلغ ١٠٠٠ مليون جنيه (فقط الف مليون جنيه لاغير) وحدد رأس المال المصدر والمدفوع بمبلغ ٧٤٤٨٧٦٧٠٠ جنيه (فقط سبعمائة واربعة واربعون مليون وثمانمائة وستة وسبعون الف وسبعمائة جنيها لاغير) موزعا على عدد ١٤٨٩٧٥٣٤٠ سهم (فقط مائة وثمانية واربعون مليون وتسعمائة وخمسة وسبعون الف وثلاثمائة واربعون سهم لاغير) القيمة الاسمية للسهم ٥ جنيه.

المادة رقم (٧)

قبل التعديل	بعد التعديل
- مقيدة لدى البورصة المصرية ومودعة لدى شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزى وتخضع اجراءات ملكية الاسهم والتوزيعات المستحقة لكل سهم ونشر التقارير والمعلومات وتقديم الخدمات المتصلة بالاصدار واجراء ما يلزم لإستبدال الأوراق المالية عند إعادة الهيكلة طبقا لأحكام قانون الايداع والقيود المركزى للأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.	- مقيدة لدى البورصة المصرية ومودعة لدى شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزى وتخضع اجراءات ملكية الاسهم والتوزيعات المستحقة لكل سهم ونشر التقارير والمعلومات وتقديم الخدمات المتصلة بالاصدار واجراء ما يلزم لإستبدال الأوراق المالية عند إعادة الهيكلة طبقا لأحكام قانون الايداع والقيود المركزى للأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.



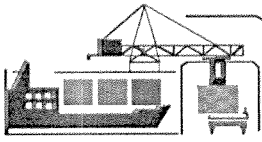
البريد الإلكتروني: alexcont.com

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١
العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش ٢٠٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



بعد التعديل			قبل التعديل			بيان المساهمين
نسبة المساهمة %	قيمة المساهمة بالجنيه	عدد الاسهم	نسبة المساهمة %	قيمة المساهمة بالجنيه	عدد الاسهم	
٥٥,٣٦٩	٤١٢٤٣٢٨٦٠	٨٢٤٨٦٥٧٢	٥٥,٧٨٧	٤١٢٤٣٢٨٦٠	٨٢٤٨٦٥٧٢	
٣٩,٦٣١	٢٩٥٢٠٠٠٠٠	٥٩٠٤٠٠٠٠	٣٩,٩٣	٢٩٥٢٠٠٠٠٠	٥٩٠٤٠٠٠٠	
٥	٣٧٢٤٣٨٤٠	٧٤٤٨٧٦٨	٤,٢٨٣	٣١٦٦٥٠٦٠	٦٣٣٣٠١٢	
١٠٠	٧٤٤٨٧٦٧٠٠	١٤٨٩٧٥٣٤٠	١٠٠	٧٣٩٢٩٧٩٢٠	١٤٧٨٥٩٥٨٤	

٢ - عدد الاسهم المطروحة للاكتتاب : ١١١٥٧٥٦ سهم

٣ - نوع الاكتتاب : اكتتاب عام

٤ - مدى اعمال حقوق الاولوية لقدامى المساهمين : تم طرح عن طريق الاكتتاب العام دون اعمال حقوق قدامى المساهمين لتصل نسبة التداول الحر الى ٥% تطبيقا لقواعد القيد و الشطب و الاجراءات التنفيذية لها فى البورصة المصريه ووفقا لقرار لجمعيه العامه غير العاديه المؤرخه بتاريخ ٢٠١٨/١/٩ .

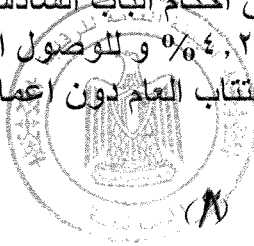
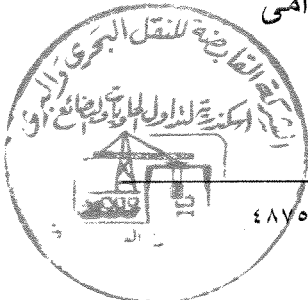
٥ - القيمه المطلوبه فى السهم : ١٥٠,٦٥ جنية (٥,٠٠ جنيه قيمة اسميه + ١٤٥,٦٥ جنيه مصرى علاوة اصدار)

٦ - مصاريف الاصدار : لا يوجد

٧ - اجمالى المبلغ المطلوب سداده عند الاكتتاب : ١٥٠,٦٥ جنيه مصرى لا غير .

٨ - الحد الادنى والاقصى للاكتتاب : لا يوجد حد ادنى و بحد اقصى اجمالى عدد اسهم الاكتتاب و عددها ١١١٥٧٥٦ سهم .

٩ - اسباب زياده راس المال : توفيق اوضاع قيمة اسهم راس مال الشركة بالبورصة المصريه . تطبيقا لنص ماده رقم (١٠) المعدله بقرار مجلس اداره الهيئه العامه للرقابه الماليه رقم (٩٦) لسنة ٢٠١٧ فى ٢٥/٧/٢٠١٧ و نصها " يشترط لاستمرار قيد اسهم الشركات بالبورصة توافر الحد الادنى لعدد المساهمين و نسبه الاسهم حره التداول و الحد الادنى لعدد الاسهم المطلوب قيده و فى حال عدم توافر ايا من هذه الشروط تطبق احكام الباب السادس من هذه القواعد . و حيث ان نسبه التداول الحر الحاليه تبلغ ٤,٢٨٣% و للوصول الى نسبه الحد الادنى للتداول الحر (٥%) تقرر طرح عدد ١١١٥٧٥٦ سهم للاكتتاب العام دون اعمال اولويه حقوق قدامى المساهمين بقيمه عادله ١٥٠,٦٥ جنيها .



البريد الإلكتروني : alexcont.com

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

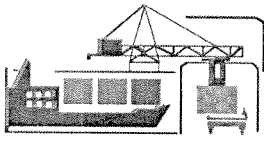
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.ص) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



١٠ - طريقه التخصيص و رد المستحقات :-

اذا جاوز الاكتتاب عدد الاسهم المطروحة يتم توزيعها بتخصيص عدد الاسهم الاسمية لكل مكتتب على اساس نسبة عدد الاسهم المطروحة الى عدد الاسهم المكتتب فيها بحيث لا يترتب على ذلك اقضاء المكتتب في الشركة ايا كان عدد الاسهم التي اكتتب فيها و يراعى جبر الكسور لصالح صغار المستثمرين و يرد الى المكتتب ما دفعه عند الاكتتاب بالزيادة عما خصص له بالفعل خلال سبعة ايام من غلق باب الاكتتاب ،

١١ - وفي حالة عدم الاكتتاب في كامل الاسهم المطروحة خلال فترة الاكتتاب يتم اعادة فتح باب الاكتتاب لمدة اسبوع في عدد الاسهم المتبقية على ان يتم الاكتفاء في حالة عدم اكتمال الاصدار وفي حالة تجاوز الاكتتاب عدد الاسهم المطروحة يتم مراعاة قواعد التخصيص المذكورة للجزء غير المغطى من الاكتتاب

١٢ - تسجيل اسهم الزيادة في الحفظ المركزي :

سيتم ايداع اسهم الشركة بنظام الايداع المركزي خلال شهر من تاريخ قيد اسهم الزيادة بالسجل التجارى بحيث يمكن لاي مكتتب الحصول علي كشف حساب يتضمن الاسهم المكتتب فيها المخصصة له من امين الحفظ المتعاقد معه والذي حدده بطلب الاكتتاب .

١٣ - قيد اسهم الزيادة بالبورصة : سيتم قيد اسهم الزيادة بالبورصة بعد ان تقوم الشركة باستيفاء كافة المعايير القانونية و المالية للقيد بالبورصة .

١٤ - الحق في توزيعات الارباح :-

لاسهام الزيادة الحق في توزيعات الارباح عن العام المالى المنتهى فى ٢٠١٨/٦/٣٠ .

١٥ - تاريخ فتح و غلق باب الاكتتاب :

تاريخ بدء الاكتتاب / / ٢٠١٨ على ان يتم غلق باب الاكتتاب بتاريخ : / / ٢٠١٨

١٦ - اسم البنك متلقى الاكتتاب : بنك مصر ايران للتنمية بجميع فروع

١٧ - اماكن الحصول على نشرة الاكتتاب :

بمقر الشركة او الهيئه العامه للرقابه الماليه او فروع بنك مصر ايران .

١٨ - المده او الحالات التى على الجبهه التى تلقت الاكتتاب رد المبالغ للمكتتبين :

- يرد الى المكتتب ما دفعه عند الاكتتاب بالزيادة عما خصص له بالفعل خلال سبعة ايام من غلق الاكتتاب .

- اذا صدر حكم قاضى الامور المستعجلة

- اذا قضت مدة سنة على تاريخ قفل الاكتتاب ولم تقوم الشركة بانهاء الإجراءات

- اذا طلب المكتتب رد المبالغ المدفوعة وذلك خلال فترة الاكتتاب وقبل غلق باب الاكتتاب .

١٩ - بيان بالعقود التى تعاقدها عليها المؤسسون خلال الخمس سنوات السابقه على الاكتتاب و يزعمون تحويلها للشركه .
لا يوجد

(٤)

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

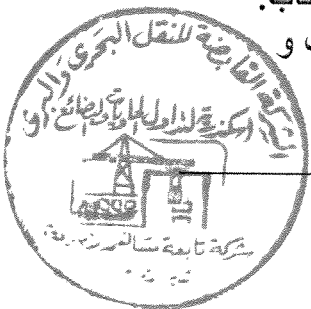
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

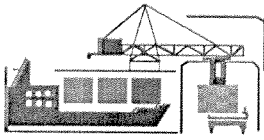
العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@





شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفات :



٢٠- المستندات المطلوبة من المكتب :

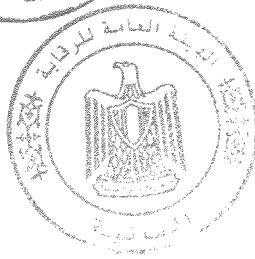
- صورة تحقيق الشخصية للشخص الطبيعي والسجل التجاري للشخص المعنوي .
- ان يكون العميل مكود بالبورصة المصرية ومتعاقد مع احد امناء الحفظ .
- ثالثا : خطة الشركة في استخدام الاموال المحصلة :
كيفية استخدام الاموال المحصلة : يتم استخدام الزيادة في راس المال و قدرها ٥٥٧٨٧٨٠ جنية (فقط خمسة ملايين وخمسمائة وثمانية ووسبعون الفا وسبعمائة وثمانون جنيها لاغير) في عملية احلال وتجديد ورفع كفاءة اناره الساحات (أ،ب،ج) . كما هو موضح بالجدول التالي :

شروع	المعتمد	المنفذ	المتبقى	فتره التنفيذ
لال و تجديد ارضيات ساحات (ب،ج)	٣٥٠٠	١٤٦١	٢٠٣٩	٦ : ٨ شهور
لال و تجديد ارضيات ساحات (أ) الصادر بمسطح ٩٢٠٠ متر مربع	٢٧٠٠	----	٢٧٠٠	طرح المناقصة ٢٠١٧/١٢/١٥
فع كفاءة اناره الساحات	٢٠٠٠		٢٠٠٠	جارى اجراءات التنفيذ
جمالى	٨٢٠٠	١٤٦١	٦٧٣٩	

- وفقا لقرارات الجمعية العامة غير العادية الصادرة فى ٢٠١٨/١/٩ . بالموافقة على زيادة الإحتياطيات بقيمة علاوة الإصدار وقدرها ٤٠,٩٨٦١,٤٠ جنية (فقط مائة واثنان وستون مليوناً وخمسمائة وتسعة الاف وثمانمائة وواحد وستون جنيها واربعون قرشا لاغير) سيتم استخدام المبلغ المشار اليه فى عمليتى تعميق رصيف (٩٦) وشراء اوناش الرصيف العملاقة.

العائد المتوقع من ذلك الاستخدام :

- زيادة حجم التداول .
- تحقيق النمو والاستمرار وتعظيم قيمة الشركة



الشيخ محمد عبد الله

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

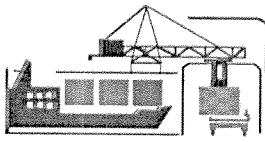
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ - ٤٤٥١١١٥ تليفون : ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة
Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش ١٠٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



رابعا : القوائم المالية الفعلية :

قائمة المركز المالى

٢٠١٧/٦/٣٠	٢٠١٦/٦/٣٠	٢٠١٥/٦/٣٠	البيان
			<u>الأصول الثابته</u>
٠,٠٠		٢٤١٢٨٩٨,٠٠	اراضى
٤٩٣٤٠٠٤٠,٤٤	٣٦٦٦٧٨٨٣,٧٨	٣٠٣٢٧٦٥٧,٦١	مبانى و أنشاءات
١٣٤٥٢٢٨٦,٧٢	١٠١٧٧٠٠٣,٧٢	٩٦٣٨٨٥١,٦٣	الآت ومعدات
١٢٦٢٣١١٧٢٧,٧٠	٧٦٨٩٨٧٧٨٩,٩٧	٧٧١٢٥٦١١٥,٠٩	وسائل نقل و أنتقال
٢٢٦٤٢٩٥,٩٠	١٩١١٦٩٥,٧٤	١٨٩٦٩١٧,٥٣	عدد وأدوات
١٨٥٨٣٥٣٤,٧٣	١٠٠٣٩٧٣٢,٣٣	١١٠٤٨٧٦٧,٩١	اثاثات ومعدات مكاتب
٣٨٣٠٧٤١,٣٣	٤٩٨٠٣٤٦,٩٣	٦١٢٩٩٥٢,٥٣	نفقات أيراديه مؤجله
٣٦٣٩٦٦٨,٣١	٣٨٩٦٩١٦,٧٥	٤١٦٠١٥٩,١٩	اصول غير مملوكة للوحده
			<u>مشروعات تحت التنفيذ</u>
١٨٤٨٤٧٤٥,٥١	٤٢٠٦١٤٩,٨٧	١٦٦٠٣٢٢,٤٥	تكوين سلعى
١٣٦٦٣٤٨٢٩,٤٨	٧٩٧٨٩٠٨٨,٣١	٢٠٨٢٣١٥٧,٧٨	أنفاق أستثمارى
			<u>المخزون</u>
٢٠٣١٤٣٤,٤٧	٢٠١٣٧٧١,٠١	١٦١٥٩٩٧,٣٩	مخزن مواد بتروليه
٨٣٠٥٤٧١٧,٥٧	٤٧٨٧٧٦٧١,٦٩	٥٠٩٩٤٥٧٢,١٨	مخزن قطع الغباروالمواد والمهمات
٥٨٠١٤١,٤٠	٩٣١٠٨٥,٥٠	٦٨٦٣٤٣,٨٨	مخزن المخلفات
٦٢٨٩٤٠,٩٤	٢٥٥٨١,٢٤	٧٣٥٢٣,٨٦	الأعتمادات المستنديه
			<u>الأستثمارات المالىه</u>
٢٤١٢٨٩٨,٠٠	٢٤١٢٨٩٨,٠٠	٠,٠٠	أستثمار عقارى
١١٥٤٤٠٠٠,٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠,٠٠	١٣٠٠٠٠٠٠,٠٠	أستثمارات فى شركات
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	أستثمارات أخرى
			<u>عملاء وحسابات مدينة</u>
٢٣٠٤٤٣٦١٢,٤٢	١٣٦٠٦٩٦٨١,٢٥	٩٣٨٢٣٦٤٧,٣٩	العملاء
٦٥٥٧٩١,٣٥	٦٣٣٢٩١,٣٥	٦٧٧٥٩٩,٧٦	تأمينات لدى الغير
٦٠٢١٩٤٩,١٣	٣٦٠٣٣٠٦,٦٥	٣٥٨٦٣٧٨,٨١	حسابات مدينة أخرى
٦٥٢٧٩٨٣,٤٣	٥٢٧٠٨٢٨,٧٥	٣١٠٢٨٠٧,٣٠	مصرفات مدفوعه مقدما

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨٦٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٠٦٣٢ - ٤٨٠٠٦٣١ - ٤٨٠٠٦٣٠

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

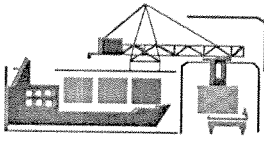
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



ش ا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفات :



٤٧٧٢٢١٩٠,٨٠	١٨٥٢٩٢٠,٨,١٨	٨٥٦٢٠٧٠,١٩	رادات مستحقة التحصيل
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	سبابات مدينة لدى الشركة القابضة
٢٣٨٥٩٣٩,٣٧	٤٥٩٨٦٢٦,٩٩	٣٣٩٣٧٢٢,٢٩	موردين
١٨٦٢٠٦٥٩,٩٣	١٢٠١٩٠٩٠,٣٩	١٦٩٥١٧٥٨,٧١	سبابات دائنة للمصالح والهيئات
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	انفوا توزيعات
١١٨٥٠٨٣,٩٢	٤٤٥١٠,١٠	٠,٠٠٠	انفو شراء اصول واستثمارات
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	أمينات للغير
٣٢٥٤٣٥,٢١	٣٣٤٦٥٤,٣٨	٤٨٠٩٤٢,٥٢	نسببات دائنة اخرى
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	صروفات مستحقة السداد
			ستثمارات وأوراق مالية متداولة
١٦٤٨٥٩١٠,٨,٥٠	٣٤٩٠٨١١٨٤,٢٥	٣٩٨٩٠٦٦٣,٠٠	ذون خزانة
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	١٣٩٤٣٤,٠٧	لنقديه
٣٤٩٠٨٦٧٥,١٢	٧٢٤٢٠١٥٠,٨٣	٦٧٣٣١٨٨٩,٥٢	لصندوق
٣٤٧٣٣٢٢٣,٢٩	٣٣٣٢٥٢٦٦,٠٠	٠,٠٠٠	نك جارى
٢٩٧١٨١٥٦٤٠,٤٤	١٤٥٨٤٨٩٧٨٨,٦٨	١٢٢٧٩٤٨٠,٦٠,٨١	غطاء خطابات الضمان
٣٩٠٤٥٨٣١٢,٣٥	٢٢١٢١٠٠٨٦,٠٠	٠,٠٠٠	بنك ودائع لأجل
٥٥١٩٤٥٧٦٠,٧,٧٦	٣٣٠٢٥٤٧٢٨٨,٦٤	٢٣٩١٦١٦٢١١,٤٠	ودائع لمقابلة اعتمادات
			الاجمالي

٣٠/٠٦/٢٠١٧	٣٠/٠٦/٢٠١٦	٣٠/٠٦/٢٠١٥	البيان
٧٣٩٢٩٦٩٢٠,٠٠	١٢٣٢١٦٣٢٠,٠٠	١٢٣٢١٦٣٢٠,٠٠	رأس المال
٥٠٧٨٣٣٣٢١,٥٩	٣٤٤٠٠٥٢٤٦,٦٩	٢٤١٩٧٥٣٦٦,٨٨	احتياطي قانونى
٧١٥٢٣٨٩٠,٤,٠٠	٨٩٤٤٤٥٦٣٧,٦١	٦٢٢٣٦٥٩٥٨,١٣	احتياطي نظامى
٤٣٨٥٧١٨٧,٥٠	٣٥٨٠٥٤٤٢,٣٦	٣٥٤٧١٢٨٠,٣٦	احتياطي رأسمالى
٢٩٣٥٠٨٩٢٩,٢٢	٢١٧٨٧٦٨٨٥,٢٤	١٦٩٩٤٠٧٨٢,٩٣	احتياطي تدعيم مشروعات
٢٦١٢٨٨٦١,٧٦	٢٦١٤٥١٧١,٧٦	٢٦١٢٨٨٦١,٧٦	احتياطيات أخرى
٧٩١٠١٤٠٤٤,٧٨	٧٢٤٩٩٧٦,٨٢	٠,٠٠٠	ارباح (خسائر) مرحلة
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	صافى الربح
٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	٠,٠٠٠	قروض طويلة الأجل



(١٤)

الإدارة العامة للشركة القابضة للنقل البحري والبري

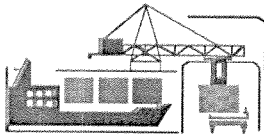
محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٦٠١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



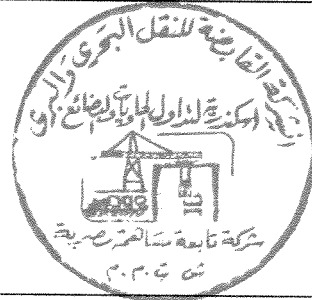
شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش.م.م) ٢٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	روض طويلة الأجل محلية لشراء سول ثابتة
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	لننوا شراء أصول وأستثمارات
			مخصصات
٥٠٦٧٩٦٢١٤,٤٦	٤٨٢٧٠٠٠٤٦,٤٤	٤٣٩٨٧٣١٠٤,٣٠	خصص الأهلاك
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	خصص هبوط أسعار أوراق مالية
٣٦٧٠٠٨٩,٣٥	١٦٤٧٨٦٧,٨٢	١٦٤٧٨٦٧,٨٢	خصص الديون المشكوك فيها
٢٦٥٧٨٦٢٧,١٤	١١٤٤٥٨٢٧,١٤	١٣٠٣٣٧٠,٩٢١	خصص الضرائب
٣٤٢٦١٠٧٠,٣٤	٢٨٠٨١٥٦٦,٤٤	٢٠٤٥٩٩٨٧,٨٧	خصص مطالبات ومنازعات
٣٢٧١٥٨١٩,٦٥	٢٨٧١٩٣١٥,٦٠	٢٧٩٦٣٦٢٧,٩٨	مخصصات أخرى
			نوك دائنة
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	روض قصيرة الأجل
			محب على المكشوف
			وردون وحسابات دائنة
٤٥٣٧٧٨٣٠,١٠	٢٦٥١١٠٥٩,١١	٢٢٦٦٢٩٣٠,٠٩	موردين
٤٢٦٧٣٧٤٨,٦٩	٣٧٨٩٥٦٠٣,٣٥	٢٥٣٥٢٣٧٨,٨٨	تسابات دائنة للمصالح والهيئات
١٥٠٨٥٣٢١١٦,٢٨	٩٣٧٦٥٣٠٣٤,١٨	٥٧٦١٩١٥٤١,٠٥	لننوا توزيعات
			تسابات دائنة أخرى
٥٢٣٢١٢١,٤١	٢٩٣٤٠٩٣,٨٧	٢١٦٠١٣٧,٥٩	أأمينات للغير
٦٠٨١٥٣٥,٨٤	١٣٤٠٨٤٥,٢٩	٥٧٣٣٥٢٠,٧٦	تسابات دائنة
٥٠٩٠٨٨٨٢,٠٦	٦١٠٨٣٨,٩٢	١٠٦٨٦٤٦,٩٩	لننوا شراء أصول وأستثمارات
١٣٦٧٦٥٠٥٦,٩٤	٩٣٢٠٣٦٢٦,٦٦	٣٥١٨٩٤٦٢,٠٠	صروفات مستحقة السداد
٢٩٨٥٢٥١,٤٠	١٠٥٨٠٦٧,٧٩	١١٨٠٧٢٦,٨٠	لعملاء
٧٥,٢٥	٨١٥,٥٥	٠,٠٠	رصده مدينه
٠,٠٠	٠,٠٠	٠,٠٠	يرادات مستحقة التحصيل
٥٥١٩٤٥٧٦٠٧,٧٦	٣٣٠٢٥٤٧٢٨٨,٦٤	٢٣٩١٦١٦٢١١,٤٠	لاجمالى



(١٢)

ش.م.م
١٩٩٦
١٩٩٦
١٩٩٦

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

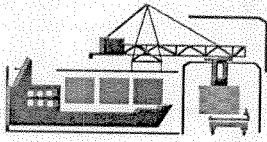
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

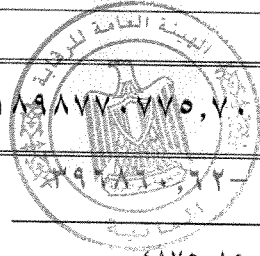
وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م) ٢٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



نمة الدخل:

٣٠/٠٦/٢٠١٧	٣٠/٠٦/٢٠١٦	٣٠/٠٦/٢٠١٥	البيان
			رادات النشاط
٢٧١٣٠٦٠٣٦١,٠٥	١٧٩٥٦٠٧٩٥٧,٧٦	١٢٦١٠٤٠٠٧٨,٦٥	دمامات مبيعة
			ضامف اليها :-
			نح واعانات
			خصم منها تكلفة ايرادات النشاط
			-
٦٢٢٣٧٧٩٥٨,٩١	٤٩٦٦٩٨٠٦١,٥٧	٣٧٩٣٨٠٨٦٩,٧٦	تكلفة انتاج او شراء الوحدات
		٩٥٤٧٥٧,٢٥	مبيعة
			لتكاليف التسويقية
٢٠٩٠٦٨٢٤٠٢,١٤	١٢٩٨٩٠٩٨٩٦,١٩	٨٨٠٧٠٤٤٥١,٦٤	جمل الربح
			ضامف :
٢٦٦٨٦١٦٨,٩٦	٩٣٨٩٧٥٧,٦٢	٧٦٣٨١٧٢,٤٠	عائد اذون خزانة
			يرادات وارباح اخرى
٢٨٠٧٤٠٦,٠٠	٦٢٦٢٠٣٦,٢٠	٢٤٨٧٩٧٦٠,٤٣	مخصصات انتفى الغرض منها
			بخصم منه :
			المصروفات الادارية
٤٧٣٩٢١,٤٢	٤٤٥٧٧٧,٨٣	٤٤٢٧٩٢,٢٤	رواتب مقطوعة وبدلات حضور
١٨١٩٠٦٨٠٩,٢٤	١٣٢٩٦٠٢٢٨,٩٧	٩٨٤١٤٦١٦,٥٣	وانتقال اعضاء مجلس الادارة
			مصروفات ادارية اخرى
٣٧٢١٨٦٠٣,٧٢	١٧٧٠٢٩٨٢,٢٧	٤٤٧١٠٢٣٥,٨٥	اعباء وخسائر
١٨٠٥٨٦٧,٠٢	١٧١٥٠٢٧,٠٥	٢٥١١٤٥,٣٨	مخصصات بخلاف الاهلاك
			اعباء وخسائر متنوعة
١٨٩٨٧٧٠٧٧٥,٧٠	١١٦١٧٣٧٦٧٣,٨٩	٧٦٩٤٠٣٥٩٤,٤٧	صافى ارباح النشاط قبل مصروفات
			التمويل والفوائد الدائنة
			المصروفات التمويلية



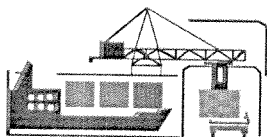
مطبعة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١٧ - ٤٨٧٥٠٨٥
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية
مطبعة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٦٠١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



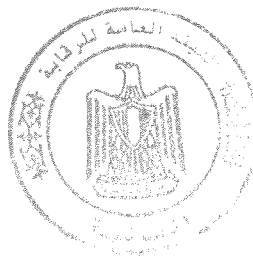
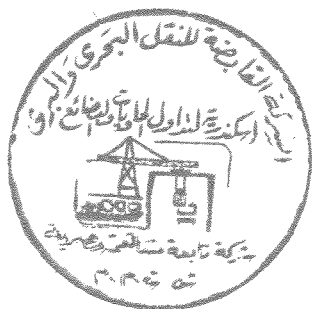
شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركه تابعه مساهمه مصريه (ش ٢٠٠٠٠٠٠٠٠)

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



اند دائنة	٤٥٢٢٩٣٨٥,٦٩	٦٦٢٢٥١٤٥,٣٩	١٦٦١٤٨٩٤٤,٨٥
صافي ارباح النشاط	٨١٤.٩١٧٦٥,٣٦	١٢٢٧٥٣١٩٨٤,٠٩	٢٠.٦٤٥٢٢٨٥٩,٩٣
ضاف اليه (يخصم منه)			
رباح (خسائر) فروق عملة	٢٦.٥٦٧٠١,٥٠	١٣.٠٨٩٥٠٠٢,٧٧	١٢٥٣٩٥١١٧,٩١
برادات سنوات سابقة بعد خصم	٥٠١٢١٥,٠٧-		
صروفات سنوات سابقة			
رباح (خسائر) رأسمالية	٢٩٦٧٤٠٦٥,٠١	٣٣٤١٦٢,٠٠	٦٥٩٥٧٤٥,١٤
رباح (خسائر) بيع مخلفات			٧٠.٣٤٣٦,٤٩
برادات متنوعة	٤٩٩٨٦٥٥,٣١	٣٢٥٢٢٢٦,١٨	٦٧٥٧٥٥٦,٧٩
نساتر غير عادية	١٣٧٤٣٢٣٦,٢٠-	١٢٨.٠٨١٥,٦٢-	١٤٩٤٥,٦٧-
ضريبة مؤجلة			
صافي الربح قبل ضرائب الدخل	٨٦.٥٧٦٧٣٥,٩١	١٣٦.٧٣٢٥٥٩,٤٢	٢٢.٣٩٥٩٧٧٠,٥٩
ضريبة الدخل			١١٥٣٣٦٩٣,٥٠
صافي الربح بعد حساب ضريبة دخل	٨٦.٥٧٦٧٣٥,٩١	١٣٦.٧٣٢٥٥٩,٤٢	٢١٩٢٤٢٦٠.٧٧,٠٩
صيب السهم من الربح	٣٤,٩٢١٣٧٧٩٤	٥٥,٢١٧٢٢١٢٠	١٤,٨٢٧٧٥٧٦٥

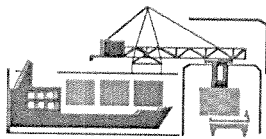


(١٥)

بريد إلكتروني

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠١١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١
العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة
Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@alexcont.com

تعداد رقم : ٥ تعديل رقم :



ش ا ن ٧٠١٧

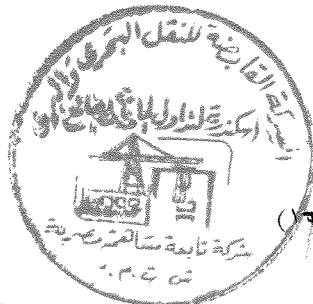
وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



القوائم المالية التقديرية لمدة خمس سنوات

٢٢/٢١	٢١/٢٠	٢٠/١٩	١٩/١٨	١٨/١٧	البيان القيمة بالف جنية
٧٩١١٦١	٨٠٣٠٥٥	٩٢٥٠١٨	١٠١٦٦١٦	١٠٠٢٦٠٤	الأصول الثابتة بالصافي
٧٢٥٨٠	٢٨٦٥٠	٤٦٠٠	١٠٣٧٠	١٧٢٤١٨	مشروعات تحت التنفيذ
١٣٩٥٧	١٣٩٥٧	١٣٩٥٧	١٣٩٥٧	١٣٩٥٧	استثمارات فى شركات اخرى
٤٥١١٦	٥٢٦٣٦	٦٠٥٣٧	٦٩٢٠٧	٢٦٨١	نفقات مرسمة
٤٩٣٧	٦١٤٣	٧٣٥٤	٨٥٦٦	٩٧٧٨	اصول غير مملوكة للوحدة
٩٢٧٧٥١	٩٠٤٤٤١	١٠١١٤٦٦	١١١٨٧١٦	١٢٠١٤٣٨	اجمالي الاصول طويلة الاجل
					الاصول المتداولة
٩٤٤٠٠	٩٠٩٠٠	٩١٠٠٠	٨٩٠٠٠	٩٠٠٠٠	المخزون
٢٣١٩٠٠	٢١٣٦٠٠	١٨٥٦٠٠	١٧٣٠٠٠	١٢٩٩٠٠	عملاء واوراق قبض
٨٤٦٠٠	٦٩٠٠٠	٥٣٠٠٠	٤٣٧٠٠	٢٧٦٠٠	ايرادات مستحقة التحصيل
١٢٠٠٠	١١١٠٠	١٠٣٠٠	٩٥٠٠	٨٨٠٠	مصروفات مدفوعة مقدما
٣٩٠٠	٣٥٠٠	٣٢٠٠	٢٩٠٠	٢٦٠٠	موردين
٣٤٢٠٠	٣٢٦٠٠	٣١٠٠٠	٢٩٦٠٠	٢٨٢٠٠	حسابات مدينة اخرى
٨٠٠٠٠٠	٧٠٠٠٠٠	٦٠٠٠٠٠	٥٠٠٠٠٠	٣٠٠٠٠٠	استثمارات واوراق مالية
٧٤٧٥٤٢٣	٦٣٣٠٦٥٦	٥٠٥١٦٢٢	٤١٣٩٦٥٧	٣٢٠٢٧٩٨	النقدية بالبنوك ومافى حكمها
٨٧٣٦٤٢٣	٧٤٥١٣٥٦	٦٠٢٥٧٢٢	٤٩٨٧٣٥٧	٣٧٨٩٨٩٨	اجمالي الاصول المتداولة
٩٦٦٤١٧٤	٨٣٥٥٧٩٧	٧٠٣٧١٨٨	٦١٠٦٠٧٣	٤٩٩١٣٣٦	اجمالي الاصول



التوقيع
الاسم

محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ : تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

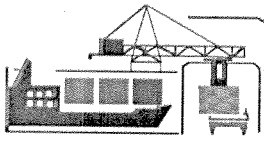
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ : تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفات :



٢٢/٢١	٢١/٢٠	٢٠/١٩	١٩/١٨	١٨/١٧	البيان القيمة بالف جنية
					الالتزامات المتداولة
٩٧٢٥٦	٩٨٥٥٦	٩٧٠٥٦	٩٤٥٥٦	٩٥٥٥٦	المخصصات
٩٠١٠٠	٨٣٤٠٠	٧٦٠٠٠	٧٠٣٠٠	٥٧٦٠٠	موردين
٨٣٢٠٠	٧٧٠٠٠	٦٧٠٠٠	٦٣٠٠٠	٤٥٢٠٠	حسابات دائنة للمصالح والهيئات
٢٣٢٢٩٨٦	٢٠٧٥٩٢٤	١٧٣٩٥٩٢	١٦١٣٧٨٦	١٠٣٦٣٦٤	دائنو توزيعات
٢١٧٧٠٠	٢١٤٠٠٠	١٨٥٨٠٠	١٧٤٩٠٠	١٦٢٦٠٠	مصروفات مستحقة السداد
٣٥٠٠	٣٤٠٠	٣٣٠٠	٣٢٠٠	٣١٠٠	عملاء
١١٠٠٠	١٠٨٠٠	١٠٦٠٠	١٠٤٠٠	١٠٢٠٠	حسابات دائنة اخرى
٢٨٢٥٧٤٢	٢٥٦٣٠٨٠	٢١٧٩٣٤٨	٢٠٣٠١٤٢	١٤١٠٦٢٠	اجمالي الالتزامات المتداولة
					حقوق الملكية
٧٣٩٢٩٨	٧٣٩٢٩٨	٧٣٩٢٩٨	٧٣٩٢٩٨	٧٣٩٢٩٨	راس المال المدفوع
١٤٦٢٦٦٣	١٢١٠٢١٢	٩٨٤٦٣٥	٧٩٥٦٤٢	٦٢٠٣٣٣	احتياطي قانوني
٣٢٦١٤٥٥	٢٥٨٨٢٥١	١٩٨٦٧١١	١٤٨٢٧٢٩	١٠١٥٢٣٩	احتياطي نظامي
٧٣٥٨٩٦	٦١٨٣١٦	٥١٣٤٥٦	٤٢٥٩١٢	٣٤٤٨٤٦	احتياطي تدعيم مشروعات
٢٦١٢٩	٢٦١٢٩	٢٦١٢٩	٢٦١٢٩	٢٦١٢٩	احتياطيات اخرى
٥١٩٧٧	٤٩٤٩٧	٤٦٥٩٧	٤٥٢٠٧	٤٣٨٥٧	احتياطي راسمالي
٥٦١٠١٤	٥٦١٠١٤	٥٦١٠١٤	٥٦١٠١٤	٧٩١٠١٤	ارباح/ خسائر مرحلة
٦٨٣٨٤٣٢	٥٧٩٢٧١٧	٤٨٥٧٨٤٠	٤٠٧٥٩٣١	٣٥٨٠٧١٦	اجمالي تمويل الاستثمار
٩٦٦٤١٧٤	٨٣٥٥٧٩٧	٧٠٣٧١٨٨	٦١٠٦٠٧٣	٤٩٩١٣٣٦	اجمالي



Handwritten signature

Handwritten signature

محطة الاسكندرية: فاكس: ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون: ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان: رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

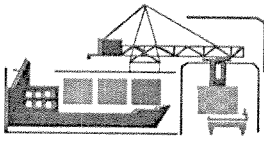
محطة الدخيلة: فاكس: ٤٤٦٠٠١٣ تليفون ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان: رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم: ٥ تعديل رقم:



شا ن ٧٠١٧

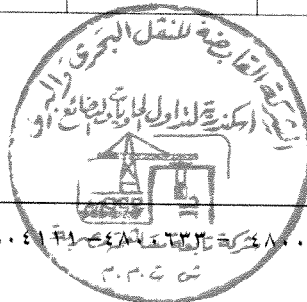
وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعه مساهمه مصريه (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



قائمة الدخل التقديرية المتوقعة عن السنوات من ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٢

٢٢/٢١	٢١/٢٠	٢٠/١٩	١٩/١٨	١٨/١٧	البيان القيمة بالف جنيه
					ايرادات النشاط
٤١٦٢١٠٠	٣٨٤٩٨٠٠	٣٣٤٢٦٠٠	٣١٤٧٢٠٠	٢٢٥٩٤٠٠	خدمات مباعه
					يخصم منها تكلفة ايرادات النشاط
١١٣٤٤٥١	١٠٨٠٠٢٥	٩٧٦٤٤٧	٩١٥٤٢٠	٧٨٢٧٥٦	تكلفة انتاج وشراء الوجدات المباعه
١٢٤٧	١٣١٩	١٢٢١	١١٣٠	٩٠٠	التكاليف التسويقية
٣٠٢٦٤٠٢	٢٧٦٨٤٥٦	٢٣٦٤٩٣٢	٢٢٣٠٦٥٠	١٤٧٥٧٤٤	مجمل الربح
١١٢٠٠٠	٩٨٠٠٠	٨٤٠٠٠	٧٠٠٠٠	٤٢٠٠٠	يضاف عائد اذون الخزانه
					يخصم منة المصروفات الادارية
٦٠٠	٥٥٠	٥٥٠	٥٠٠	٥٠٠	مرتب وبدلات حضور وانتقال
					اعضاء مجلس الادارة
٢٠٠٣٦٥	١٩٥٧٥٠	١٧٢٩٩٣	١٦٢٩٧٧	١٤٧٧٩٤	مصروفات تدارية اخرى
					اعباء وخسائر
١٢٧٠٠	١٤٠٠٠	١٢٥٠٠	١٠٠٠٠	١١٠٠٠	محسسات بخلاف الاهلاك
٨٩٠	٨٩٠	٩٥٠	٧٦٠	١٠٠٠	اعباء وخسائر متنوعة
٢٩٢٣٨٤٧	٢٦٥٥٢٦٦	٢٢٦١٩٣٩	٢١٢٦٤١٣	١٣٥٧٤٥٠	صافى ارباح النشاط قبل مصروفات التمويل والفوائد الدائنة
٣٤٧	٣٦٦	٣٣٩	٣١٣	٢٥٠	المصروفات التمويلية
٤٥٢٠٠٠	٣٦٢٣٠٠	٢٦٨٨٠٠	٢٢١٢٠٠	١٤٢٠٠٠	فوائد دائنة
٢٣٧٥٥٠٠	٣٠١٧٢٠٠	٢٥٣٠٤٠٠	٢٣٤٧٣٠٠	١٤٩٩٢٠٠	صافى ارباح النشاط
					يضاف الية (يخصم منة)
٢٤٨٠	٢٩٠٠	١٣٩٠	١٣٥٠	١٣٥٠	ارباح راسمالية
٣٥٢٠	٣٠٠٠	٢٠١٠	٢٦٥٠	١٨٠٠	ايرادات متنوعة
٣٣٨١٥٠٠	٣٠٢٣١٠٠	٢٥٣٣٨٠٠	٢٣٥١٣٠٠	١٥٠١٠٠٠	صافى الربح قبل ضرائب الدخل
١٣٠٠٠	١٢٥٠٠	١٢٥٠٠	١٢٥٠٠	١٠٠٠	ضريبة الدخل
٣٣٦٨٥٠٠	٣٠١٠٦٠٠	٢٥٢١٣٠٠	٢٣٣٨٨٠٠	١٥٠٠٠٠٠	صافى الربح بعد حساب ضريبة الدخل



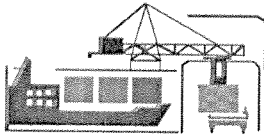
محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨١٢٢١٢٤ - ٤٨١٢٦٣٥ - تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٠٦٣٢ - ٤٨٠٠٦٣١ - ٤٨٠٠٦٣٠ - ٤٨٧٥٠٨٥
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ - تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

تعداد رقم : ٥ تعديل رقم :



شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحرى والبرى
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.ص) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم الفيد :
التاريخ : / /
المرفقات :



قائمة التدفقات النقدية التقديرية المتوقعة عن السنوات ٢٠١٨ حتى ٢٠٢٢

٢٢/٢١	٢١/٢٠	٢٠/١٩	١٩/١٨	١٨/١٧	البيان
					اولا: التدفقات النقدية من أنشطة التشغيل
٤٤٧٦٩٠٠	٤١٢٩٩٠٠	٣٥٩٧٥٠٠	٣٣٥٦٢٠٠	٢٥٣٧١٤١	متحصلات من العملاء
٣٨٥٠٨٠٠	٣٥٢٨٤٠٠	٣٢٩١٥٠٠	٢٩٣٨٨٠٠	٢٦٠٤٦٩٠	مشتريات نقدية وموردين
٦٦٢٢٠٠٠	٦٢٦٣٠٠٠	٥٥٧٣٠٠٠	٥٢٢٧٠٠٠	٤٧١٢٦٥٠	اجور مدفوعة
١٠٦٤٠٠٠	٩٣١٠٠٠	٧٩٨٠٠٠	٦٦٥٠٠٠	٣٩٩٠٠٠	ايرادات اوراق مالية
٤٤٢٠٠٠٠	٣٥١٢٠٠٠	٢٦٣٧٠٠٠	٢٠٨٦٠٠٠	١٦٤٢٢٢٢	قوائد دائنة
٤٥٠٩٣٠٠	٤١٢٠٧٠٠	٣٦٣٨٠٠٠	٣٢٧٨٦٠٠	٢٢٢٦٢٦٠	ضرائب ورسوم
٦٢٠٠٠	٦١٠٠٠	٣٦٠٠٠	٤٢٠٠٠	١٨٠٠٠	متحصلات اخري
٢٩٤٩٠٠	٢٧٤٩٠٠	٢٤٨٥٠٠	٢٥٦٦٠٠	٦٤٤١٤٠	مدفوعات اخري
٣٥٠٣٨٠٠	٣١٦١٦٠٠	٢٦٦٩٥٠٠	٢٤٦٥٤٠٠	١٧٢٤٢٨٩	صافي التدفقات نقدية من أنشطة التشغيل (١)
					ثانيا : التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار :-
١٨٣٣١٠٠	٤٣١٧٥٠	٤٣٩٥٠٠	٦٢٣٧٨٠	٣٠٩٩٣٥٠	مدفوعات لاقتناء اصول ثابتة
					متحصلات من بيع اصول ثابتة
					متحصلات من استرداد مساهمات في أ. مالية
١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	١٠٠٠٠٠٠	٢٠٠٠٠٠٠	١٣٥١٤١٠	مدفوعات لاقتناء استثمارات أ. مالية (اذون خزنة)
٢٨٣٣١٠٠	١٤٣١٧٥٠	١٤٣٩٥٠٠	٢٦٢٣٧٨٠	٤٤٥٠٧٦٠	صافي التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار (٢)
					ثالثا : التدفقات النقدية من أنشطة التمويل :-

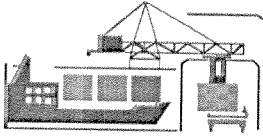
محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠١٣٤ - ٤٨٠٠١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥
العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية
محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون ٤٤٥٠١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :



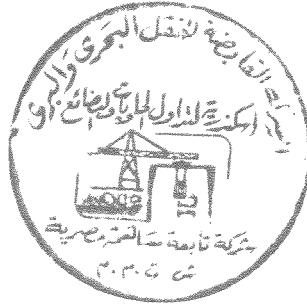
شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م) ١٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد :
التاريخ : / /
المرفقات :

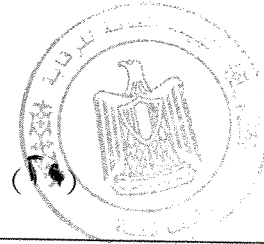


متحصلات من قروض طويلة الاجل					
سداد اقساط قروض طويلة الاجل					
٢٠٧٥٧٢٣-	١٧٣٩٣٩١-	١٦١٣٥٨٥-	١٠٣٦١٦٣-	١٥٠٨٣٣١-	توزيعات ارباح مدفوعة
٢٠٧٥٧٢٣-	١٧٣٩٣٩١-	١٦١٣٥٨٥-	١٠٣٦١٦٣-	١٥٠٨٣٣١-	صافي التدفقات من أنشطة التمويل (٣)
١١٤٤٧٦٧	١٢٧٩٠٣٤	٩١١٩٦٥	١١٦٦٨٥٩	٢٢٩١١٨-	التغير في حركة النقدية خلال الفترة (٣+٢+١)
٦٣٣٠٦٥٦	٥٠٥١٦٢٢	٤١٣٩٦٥٧	٣٢٠٢٧٩٨	٣٤٣١٩١٦	رصيد النقدية اول الفترة
٧٤٧٥٤٢٣	٦٣٣٠٦٥٦	٥٠٥١٦٢٢	٤٣٦٩٦٥٧	٣٢٠٢٧٩٨	رصيد النقدية اخر الفترة قبل فرق تقويم العملات
			٢٣٠٠٠٠-		فرق تقويم عملات للارصدة النقدية بالبنوك
٧٤٧٥٤٢٣	٦٣٣٠٦٥٦	٥٠٥١٦٢٢	٤١٣٩٦٥٧	٣٢٠٢٧٩٨	رصيد النقدية اخر الفترة وفقا لقائمة المركز المالي



Handwritten signature

Handwritten signature



محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٢١٢٤ - ٤٨١٦٦٣٥ تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

العنوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

العنوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :

الجهاز المركزي للمحاسبات

إدارة مراقبة حسابات النقل البحري

أطلعت حرب - اسكندرية

تقرير

مراقب الحسابات

على القوائم المالية المعدلة

لشركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع

في ٢٠١٧/٦/٢٠

السادة / أصحاب المصالح

تقرير عن القوائم المالية

راجعنا القوائم المالية المرفقة لشركة الإسكندرية لتداول الحاويات والبضائع (شركة تابعة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ٢٠٣ لسنة ١٩٩١) والمتمثلة في قائمة المركز المالي في ٢٠١٧/٦/٢٠ البالغ إجمالي الأصول بها نحو ٥,٠٠٩ مليار جنيه وقائمة الدخل عن السنة المالية المنتهية في ذات التاريخ بصافي ربح يبلغ نحو ٢,١٩٢ مليار جنيه ، وكذا قوائم الدخل الشامل الآخر والتغير في حقوق الملكية والتدفقات النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخصا للسياسات المحاسبية الهامة وغيرها من الإفصاحات .

مسئولية الإدارة عن القوائم المالية

هذه القوائم المالية مسنولة إدارة الشركة ، فالإدارة مسنولة عن إعداد وعرض القوائم المالية عرضا عادلا وواضحا وفقا لمعايير المحاسبة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية ، وتتضمن مسنولية الإدارة تصميم وتنفيذ والحفاظ على رقابة داخلية ذات صلة بإعداد وعرض قوائم مالية عرضا عادلا وواضحا خالية من أي تحريفات هامة ومؤثرة سواء نتيجة عن الغش أو الخطأ ، كما تتضمن هذه المسنولية اختيار السياسات المحاسبية الملائمة وتطبيقها وعمل التقديرات المحاسبية الملائمة للظروف .

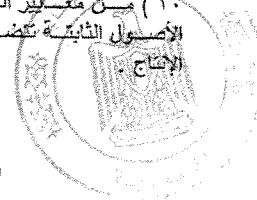
مسئولية مراقب الحسابات

تتخصص مسنوليتنا في إبداء الرأي على هذه القوائم المالية في ضوء مراجعتنا لها وقد تمت مراجعتنا وفقا لمعايير المراجعة المصرية وفي ضوء القوانين المصرية السارية . وتتطلب هذه المعايير تخطيط وأداء المراجعة للحصول على تأكيد مناسب بأن القوائم المالية خالية من أي أخطاء هامة ومؤثرة ، وتتضمن أعمال المراجعة أداء إجراءات للحصول على أدلة مراجعة بشأن القيم والإفصاحات في القوائم المالية .

وتعتمد الإجراءات التي تم اختيارها على الحكم الشخصي للمراقب ويشمل ذلك تقييم مخاطر التحريف الهام والمؤثر في القوائم المالية سواء الناتج عن الغش أو الخطأ لدى تقييم هذه المخاطر يضع المراقب في اعتباره الرقابة الداخلية ذات الصلة بقيام المنشأة بإعداد القوائم المالية والعرض العادل والواضح لها وذلك لتصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف ولكن ليس بغرض إبداء رأي على كفاءة الرقابة الداخلية في المنشأة وتشمل عملية المراجعة أيضا تقييم مدى ملاءمة السياسات المحاسبية والتقديرات المحاسبية الهامة التي أعدت بمعرفة الإدارة وكذا سلامة العرض الذي قدمت به القوائم المالية . وإنتا ترى أن أدلة المراجعة التي قمنا بالحصول عليها كافية ومناسبة وتعد أساسا مناسباً لإبداء رأينا على القوائم المالية .

أسلمن إبداء رأي متحفظ

١. نوصي بإعادة النظر في الأعمار الإنتاجية والتقييم التخريضية المقسدة للأصول الثابتة والتي يجب أن تتم بصفة دورية على الأقل في نهاية كل سنة مالية لمانه من أثر على مصروف الإهلاك للفئرة الحالية والفئرات المستقبلية طبقا لما يقضي به المعيار رقم (١٠) من معايير المحاسبة المصرية كأطار مكمل للنظام المحاسبي الموحد لا سيما وأن الأصول الثابتة تتضمن أصولا بنحو ٩٧١ مليون جنيه مهلكة تقريبا وما زالت تعمل في الإنتاج .



الجهاز المركزي للمحاسبة

إدارة مراقبة حسابات النقل البحري

أطلعت حرب - اسكندرية

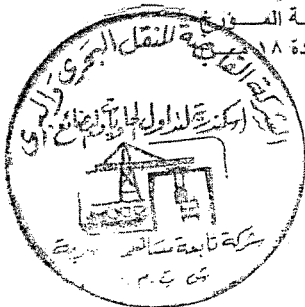
٢. بلغ رصيد مخصص المنازعات القضائية نحو ٣٤,٢٦٦ مليون جنيه بنسبة ١٠٠% من قيمة الدعاوى المرفوعة على الشركة وفقاً للبيان المقدم من الشركة ولم يظهر درجات التفاضل لكل دعوى على حدة مقترناً بها احتمالات الكسب أو الخسارة لا يمكن التحقق من صحة المخصص المكون وفقاً للاشترطات المنصوص عليها بالفقرة رقم (١٤) من معيار المحاسبة المصري رقم (٢٨).
٣. عدم إجراء مطابقة لرصيد هيئة ميناء الإسكندرية البالغ نحو ٢١,٨ مليون جنيه (دائن) مما لم يمكننا من الحكم على كفاية المخصص المكون لها بنحو ٢٤,٨ مليون جنيه.
٤. بلغ المخزون الرائد في ٢٠١٧/٦/٣٠ وفقاً للبيان المعد من الشركة بنحو ٤,٠٧٩ مليون جنيه دون التوقف على التكلفة الفعلية ودون مراعاة تطبيق معيار المحاسبة المصري رقم ٢ المخزون.

الرأي المتحفظ

وفيما عدا تأثير ماتقدم على القوائم المالية فمن رأينا أن القوائم المالية المشار إليها أعلاه تعبر بعدالة ووضوح، في جميع جوانبها الهامة عن المركز المالي لشركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع في ٣٠ يونيو ٢٠١٧ وعن أدائها المالي وتدفقاتها النقدية عن السنة المالية المنتهية في ذلك التاريخ وذلك طبقاً لمعايير المحاسبة المصرية الصادرة كإطار مكمل للنظام المحاسبي الموحد وفي ضوء القوانين واللوائح المصرية ذات العلاقة.

ومع عدم اعتبار ذلك تحفظ فقد تبين الآتي:

١. تم جرد الأصول الثابتة ومطابقة نتائجه على السجلات في ٢٠١٧/٦/٣٠ بمعرفة الشركة وتحت إشرافنا الاختباري في حدود الإمكانيات المتاحة وتم إهلاكها بنفس الأسس المتبعة في السنوات السابقة.
٢. تضمنت الأصول الثابتة أصول مكنهة " وسائل نقل ومعدات مكنهة " بلغت تكلفتها نحو ٥,٩٧٩ مليون جنيه، ولم يتم التصرف الاقتصادي فيها.
٣. ظهرت الاستثمارات طويلة الأجل في ٢٠١٧/٦/٣٠ بنحو ١١,٥٤٤ مليون جنيه لم تحقق الشركة أي عائد منها خلال العام الحالي وهي تمثل استثمارات الشركة في رأس مال الشركة المصرية للمشروعات المتكاملة (ترجمان جروب)، مع مراعاة تزايد خسائر الشركة حيث حققت الشركة خسائر في ٢٠١٦/١٢/٣١ بنحو ١٤,٢١٧ مليون جنيه، وتجدر الإشارة إلى سداد نحو ٦٥٢ ألف جنيه لزيادة حصة الشركة في رأسمال الترجمان جروب ولم يتم الانتهاء من إجراءات زيادة رأس المال.
٤. تم جرد المخزون السلفي في ٢٠١٧/٦/٣٠ ومطابقة نتائجه على السجلات بمعرفة الشركة وعلى مسئوليتها وتحت إشرافنا الاختباري وفي حدود الإمكانيات المتاحة ولم نوافق بالقيمة الاستردادية وفقاً للفقرة ٩ من معيار المحاسبة المصري المعدل للمخزون.
٥. ظهر رصيد العملاء وأوراق قبض وحسابات مدينة بنحو ٣١٠,٢١٨ مليون جنيه بعد خصم مقابل الأضمحلال البالغ نحو ٣,٨٧٠ مليون جنيه وقد تم إرسال المصداقات لأصحاب الأرصدة المدينة بتاريخ ٢٠١٧/٧/٢٥ ولم نطلق أية ردود عنها، ولم يتم إرسال مصداقات لأصحاب الأرصدة الدائنة وكذا شهادات التأمين لدى الغير.
٦. تضمن حساب الأرصدة المدينة نحو ٣,٦١٠ مليون جنيه المعادل لمبلغ ٢٠٠ ألف دولار في حصة قرض ممنوح للشركة المصرية للملاحة البحرية لسداد مطالب ملحمة وعاجلة على أن تسدد بأساط لاحقة بناء على خطاب الشركة القابضة المؤرخ ٢٠١٧/٤/٢٢ دون الحصول على موافقة مجلس إدارة الشركة بالمخالفة للمادة ١٨ لائحة الشركة المالية.



الجهاز المركزي للمحاسبة

إدارة مراقبة حسابات النقل البحري

أطلعت حرب - امكندرية

٧. أفادت الشركة بردها بأنه جاري العرض على مجلس الدولة بشأن عدم قيام الشركة بإثبات المبالغ المستحقة للغير والمتمثلة في مقابل الخدمات التخزينية، والانتفاع بالترخيص، والفرز والشحالة بدفاترها وذلك لعدم الالتزام بالقرارات الوزارية الصادرة في هذا الشأن وما يترتب على ذلك من التزامات مالية قبل الغير.

٨. نظام التكاليف المتبع لا يفي بالغرض المعد من أجله.

تقرير عن المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى :

تمسك الشركة بحسابات مالية منتظمة تتضمن كل ما نص القانون ونظام الشركة على وجوب إثباته فيها وقد وجدت القوائم المالية المعدلة منقحة مع ما هو وارد بتلك الحسابات.

كما أن البيانات المالية الواردة بتقرير مجلس الإدارة المعد وفقا لمتطلبات القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ وتنقيحاته ولا تحضه التقديرية منقحة مع ما هو وارد بدفاتر الشركة وذلك في الحدود التي تثبت بها مثل تلك البيانات بالدفاتر.

مراقب الحسابات
الحسين

محاسب / أحمد فاروق بدوي

مدير العموم

المنوار
محاسب / أحمد فؤاد منصور

محاسب / عادل محمد عبد السلام

وكيل الوزارة

نائب أول مدير الإدارة

محاسب / حسن عبد الباري علي

وكيل الوزارة

نائب أول مدير الإدارة

محاسب / جورج نبيل عزيز

يعتمد



وكيل الوزارة

مدير الإدارة

" محاسب / مجدي إلياس أمين "

عضو جمعية المحاسبين والمراجعين المصرية

سجل رقم ٢٥٩٤



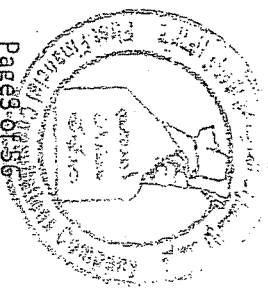
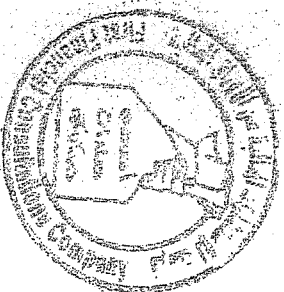
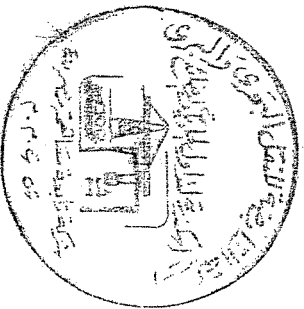
تحريرا في ٢٠١٧/٧/٣١

تقرير المستشار المالي

1. الملخص التنفيذي

شهد الاقتصاد المصري في عام 2016 تطورات عديدة وبخاصة في الربع الأخير من العام، حيث شهد الاقتصاد تقلبات عنيفة خاصة بعد قرار التعميم الذي حصل في شهر نوفمبر، حيث ارتفع أداء البورصة إلى مستويات قياسية، بالإضافة إلى أن معدل التضخم وصل إلى ما يقارب الـ 20% مع ارتفاع سعر الفائدة إلى نسبة تقارب نسبة التضخم، وقد انخفضت قيمة الجنيه المصري من ما يقارب الـ 9 جنيهات للدولار الواحد إلى حوالي 18.5 جنيها للدولار الواحد.

تأسست شركة الإسكندرية للتداول الحاويات و البضائع (شركة مساهمة مصرية) في عام 1984، تعمل في تداول الحاويات و البضائع بميناء الاسكندرية و الدخية و نقل الحاويات و النقل من وإلى الميناء و إدارة وتشغيل المحطات متعددة الأغراض و القيام بششاط الوكالة الملاحية و أعمال التخليص الجمركي. يتمثل الغرض من الشركة في تداول الحاويات و البضائع بميناء الاسكندرية و الدخية بالموقع الذي تخصصه الهيئة العامة لميناء الاسكندرية و نقل الحاويات و البضائع إلى الملاحق المخصصة و النقل من وإلى الميناء لهذه النوعية و إدارة وتشغيل المحطات متعددة الأغراض بالموانئ المختلفة و خارجها و القيام بششاط الوكالة الملاحية و أعمال التخليص الجمركي و الاستثمار العقاري .



دراسة لتحديث القيمة المعادلة لسهم شركة الاسكندرية لتداول الحاويات و البضائع

المركز الرئيسي : 11 من الجواز تقاطع سوريا - الميادين - جيزة - مصر

ص ١٣٩ - 2029 جيزة ت : 37616151 (0202) لفاكس : 37616199 (00202)

سجل تجاري : 190026 جيزة

سجل الهيئة العامة للرقابة المالية رقم : (1725)

H. O: 11 Hegaz st., Cross Syria St. Mohandssin-Giza-Egypt

P. O.Box: 133-2029 Giza- Tel : (00202)37616151 Fax: (00202)37616199

Egyptian Financial Supervisory Authority (EFSA) No : (1725) C.R: 190026 Giza

E-mail: firstconsult@hotmail.com - www.Fir-st-financial-consultations.com

السادة / شركة الاسكندرية لتداول الماويات و البضائع ش.م.م

بناء على تكليفنا نحن شركة فرست للاستشارات المالية عن الأوراق المالية من شركة الاسكندرية لتداول الماويات ش.م.م بتحديد القيمة العادلة للشركة في سبتمبر 2017 وفقا للوضع الحالي للشركة ، فقد تم تحديد القيمة العادلة بناء على الخطة المستقبلية المقدمة و البيانات التاريخية والمعلومات التي أمدتنا بها الشركة.

نقر نحن شركة فرست للاستشارات المالية عن الأوراق المالية بالاستقلالية الكاملة تجاه أي أمور أخرى من شأنها أن يشأ عنها أي تعارض في المصالح القائمة أو المحتملة مع الجهة طالبة التقييم أو الشركة محل التقييم أو الأطراف المرتبطة بأي منهم سواء كانت هذه المصلحة عن علاقة مشتركة أو متعارضة. ولقد تم الاعتدال في اصدار هذا التقييم على الشركة طالبة التقييم والشركة محددة التقييم وذلك دون الحصول على أي مساعدة من أطراف أو أشخاص خارجيين في أي جانب من جوانب عملية التقييم.

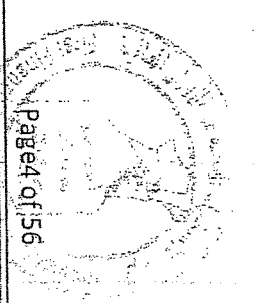
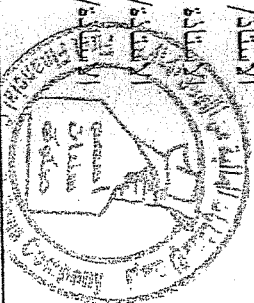
لقد تم اصدار دراسة القيمة العادلة للشركة بالاستقلالية عن التقييم خلال المدة من العام 2007/2008 الى العام 2016/2017 وعلى البيانات المالية وغير المالية التي قدمتها شركة الاسكندرية لتداول الماويات، وقد تم اصدار دراسة القيمة العادلة بتاريخ 2017/10/10، ويمكن الاعتدال على دراسة القيمة العادلة للشركة في أي وقت خلال مدة لا تتجاوز السنة الاشارة لتاريخ اصدار الدراسة وذلك بشرط عدم حصول أي تغيير جوهري من جانب الشركة أو الصناعة أو القطاع أو الاقتصاد.

لقد تم اصدار القيمة العادلة للشركة محل التقييم وفقا للمعايير المصرية للتقييم المالي للمشتات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية وبمقتا لقرار مجلس ادارة الهيئة رقم 1 لسنة 2017 بتاريخ 2017/01/18 وذلك بما لا يخالف القوانين والقواعد القانونية السارية. وقد تم اصدار هذا التقييم بالحصول على مقابل مادي لا يعتمد على نتيجة التقييم وغير مرتبط بقيمة السهم. وقد تم اصدار هذا التقييم من قبل فريق العمل بالشركة وبأشراف الأستاذ/مدوح المعاصي المنتدب في الشركة وهم:



المراقب الداخلي
مدير ادارة الإستشارات
نائب مدير ادارة الإستشارات
محل مالي
محل مالي

الأستاذ/ هاني علي عيسى
الأستاذ/ محمد صلاح الدين
الأستاذة/ رحاب عبد السلام
الأستاذة/ إيمان علي
الأستاذة/ سارة محمد



إن جميع البيانات والمعلومات المالية وغير المالية المقدمة من إدارة المنشأة محل التقييم ومثلها تعتبر مسؤلية إدارة المنشأة ومرآة حساباتها، ولم تقم شركة فرست بإجراء أي مراجعة للتحقق من صحة هذه البيانات. وإن هذه البيانات والمعلومات التي تم استخدامها في التقييم وتم الاستناد إليها في اعداد تقرير التقييم - فيما حدا التحفظات الواردة في التقرير بشأن بعضها إن وجدت - كافية للوصول للتقييم في تاريخ اعداده، وإن شركة فرست قد بذلت عناية الرجل الحرص للتحقق منها.

ويجدر الاشارة إلى أن هذا التقرير لا يستخدم الا للعرض المعد لأجله، وأن التقييم والفرضيات التي بني عليها هذا التقرير قد تتغير بعد اعداده في ضوء تغير ظروف المنشأة أو السوق أو التغيرات المنظمة.

ج. مصادر المعلومات والبيانات

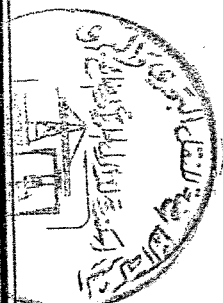
لقد اعتمدنا عند اعداد هذه الدراسة بصورة رئيسية على المستندات والمعلومات التالية التي امدتها بها إدارة الشركة وعلى مستوريتها :

- السجل التجاري.
- صحيفة الاستثمار.
- القوائم المالية المدققة والمعتمدة للشركة في خلال الفترة 2007/2008 الى العام 2016/2017
- الموازنة التقديرية المعتمدة من الشركة خلال الفترة 2017 - 2018

د. المنهجيات المستخدمة والافتراضات

تم الاعتماد على القوائم المالية للشركة محل التقييم، بالإضافة إلى القوائم المالية التقديرية المستقبلية المعدة والمعتمدة من الشركة، كما تم الاعتماد في اعداد التنبؤات المالية المستقبلية للشركة على البيانات والمعلومات التي امدتها بها إدارة الشركة وعلى مسووليتها ودون أن نقوم بمراجعة تلك البيانات والمعلومات للتأكد من صحتها، ولم يتم إلى علمنا مطيعو الاعتراف بأن هذه المعلومات لا توفر أساساً معقولاً لإعداد الدراسة ، وقد أعدت هذه المعلومات باستخدام مجموعة من الافتراضات النظرية، ومن ثم فإن هذه المعلومات قد لا تكون مناسبة للإستخدام في أغراض أخرى بخلاف المنصوص عليها. هذا وتتحمل إدارة الشركة محل التقييم كامل المسؤولية عن دقة واكتمال تلك البيانات والمعلومات.

دراسة تحديث القيمة المالية لسهم شركة الاسكندرية للدارل الحواريات والبضائع



• مطامح وطرق التقييم المستخدمة

4-1- طريقة خصم التدفقات النقدية المستقبلية

تعتمد طريقة خصم التدفقات النقدية المستقبلية على التقييم بالخطوات التالية:

- تقدير التدفقات النقدية الحرة خلال سنوات النمو وتتمثل في التدفقات النقدية المتاحة من صافي ربح الشركة بعد الضرائب مضافاً إليها المعاملات الغير نقدية التي تم إضافتها في قائمة الدخل ومطروحاً منها الاستثمارات في رأس المال العامل والأصول والاستثمارات في الشركات التابعة. كما أنها لا تتضمن أية فوائد مالية أو توزيعات أرباح.
- تقدير القيمة المتبقية فيما بعد سنوات النمو.
- خصم التدفقات النقدية المستقبلية والقيمة المتبقية بحمل خصم مناسب يتم تحديده بما يتناسب مع معدل رأس المال إلى الدين وكذا طبيعة النشاط ومخاطر الصناعة ومعدلات الأدوات المالية الخالية من مخاطر الاستثمار.
- الوصول الى القيمة الحالية للعوائد لجميع القيم الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية والقيمة المتبقية.

- يتم احتساب القيمة الحالية للعوائد لجميع القيم الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية والقيمة المتبقية.
- إن إجمالي القيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية خلال سنوات النمو بالإضافة إلى القيمة المتبقية يعطى الطابعا قوياً عن القيمة الاستثنائية لإجمالي الأموال المستثمرة وهي قيمة الشركة.

لأن تحقق الأرباح والأرباح والتدفقات النقدية المستقبلية على النحو الوارد في هذه الدراسة هو أمر يعتمد بصورة رئيسية على توافر العوامل التالية :

- استقرار الأوضاع الأمنية والسياسية والاقتصادية في البلاد.
- استقرار الفوائد البنائية الموزعة في سياق الاستثمار في مصر وخاصة فوائيد الضرائب.
- استقرار أسعار صرف العملات الأجنبية مقابل الجنيه المصري.
- قدرة إدارة الشركة على الاستحواذ على حصة من السوق على النحو الوارد بالدراسة.



شركة الأبحاث والتمويل

القيمة التي توصلت اليها الدراسة
توصلة الدراسة ان القيمة العادلة للشركة باستخدام طريقتي التدفقات النقدية المخصومة ومضاعف الربحية، و من ثم تم تقدير صافي القيمة العادلة لحقوق المساهمين بشركة الاسكندرية لتداول الحوايات ش.ت.م.م. ببلغ 21.4 مليار جنيه لعدد 147,860 الف سهم ، تمثل 145.31 جنيه للسهم " فقط مائة وخمسة واربعون جنيها وواحد وثلاثون قرشا مصرياً لا غير. " كما في الجدول التالي :

البيانات	الاساس	الوزن النسبي	النتائج
طريقة مضاعف الربحية	123.96	20%	24.79
طريقة التدفقات النقدية المخصومة	150.65	80%	120.52
القيمة العادلة للسهم		100%	145.31

وقد تم اعداد هذا التقرير لتقديمه الى ادارة الشركة.

تصويراً فني : 2017 / 10 /10

المستشار المالي المستقل

شركة فرست للاستشارات المالية عن الأوراق المالية
رقم الترخيص بسمول الهيئة العامة للرقابة المالية: (1725)



دراسة تحديث القيمة العادلة لسهم شركة الاسكندرية لتداول الحوايات والبصائع

- قدرة الشركة على تدبير التمويل اللازم على النحو المبين بالدراسة .
- توافر الكوادر الإدارية والقنية والمالية المؤهلة لإدارة الشركة .

٤-١-١- طريقة مطاف الربحية

○ تم الحصول على مضاعف الربحية من موقع بلومبيرج وذلك بتاريخ 24 / 09 / 2017

○ تم تحديد سعر السهم باستخدام طريقة مضاعف الربحية، حيث تم الاعتماد على مضاعف ربحية الشركة من موقع بلومبيرج

• أسس اختيار المجموعة المشابهة

تم الاعتماد على بيانات القطاع والصناعة والشركة من موقع بلومبيرج كمجموعة مشابهة للشركة

• أسس ترتيب نتائج التقييم

تم الترتيب بين الطرفين المستثمرين في التقييم على أساس 80% لطريقة التدفقات النقدية المخصصة و 20% لطريقة مضاعف الربحية. وقد تم

اعتماد هذه النسبة لطريقة التدفقات النقدية المخصصة لأنها تعتمد على الأداة الداخلى للشركة والذي يبيع من مقرتها على توليد التدفقات النقدية وليس مرتبط بأداة السوق أو القطاع الذي تعمل به الشركة.

سرية المعلومات :

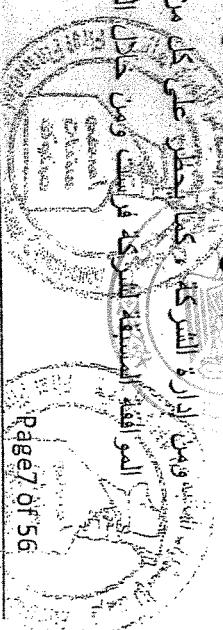
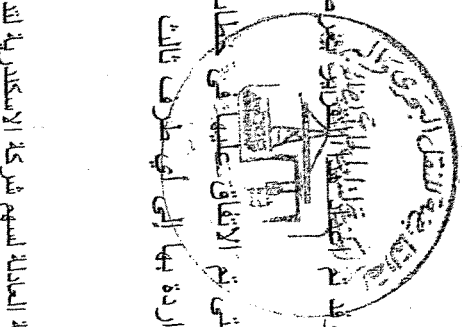
• تحتوي هذا الدراسة التي قمتا بإعدادها على معلومات سرية خاصة بالشركة .

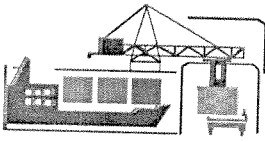
• هذا التقرير يعتبر سرى وخاص ولذا يجب التعامل معه في النطاق المحدد الذي أعد من أجله ، وقد تم استخدام الداخلي بالشركة فقط أو لتقديمه للهيئة الخ (

أو لتقديمه للهيئة الخ)

• لا يجوز ان يتم نسخ هذا التقرير أو تداوله خارج الشركة أو إرساله الى اى جهة عدا الجهات التي تم الاتفاق عليها في خطاب الارتباط بدون موافقة صريحة منا

الموافقة المسبقة للشركة فربحت ومن خلال التوقيع على اتفاقية لسرية المعلومات . وذلك بصورة كاملة أو جزئية دون دراسة وتحديث القيمة المعادلة لسهم شركة الاسكندرية للتداول الحاويات والبضائع





شا ن ٧٠١٧

وزارة قطاع الاعمال العام
الشركة القابضة للنقل البحري والبري
شركة الاسكندرية لتداول الحاويات والبضائع
ALEXANDRIA CONTAINER & CARGO HANDLING CO
شركة تابعة مساهمة مصرية (ش.م.م.ص) ١٠٠٠٠٠٠٠٠

رقم القيد : / /
التاريخ :
المرفقات :

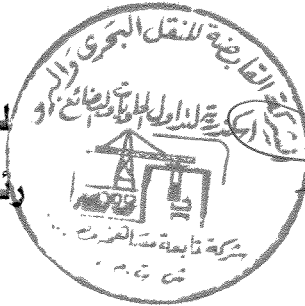


بيانات مسئول علاقات المستثمرين :

رقم التليفون : ٠٣/٤٨٠٠٦٣٣ - ٠٣/٤٨٠٠٦٣٤
الاسم ايهاب السيد اسماعيل زيد

اطلعنا على نشره الاكتاب الموضحه اعلاه و راجعنا ما تضمنته من بيانات و معلومات صحيحة و مطابقه لعمال القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ و القانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ و لائحتهما التنفيذية .
(ان اعتماد الهيئه للنشره ليس اعتمادا للجدوى التجاريه للنشاط موضوع النشره او لقدره المشروع على تحقيق نتائج معينه)

لواء بحري / ممدوح توفيق عزت دراز
رئيس مجلس الاداره و الغضو النقيب



اعتماد
الجهاز المركزي للمحاسبات
ادارة مراقبة حسابات النقل البحري

اطلعنا على نشره الاكتاب الموضحه اعلاه و راجعنا ما تضمنته من بيانات و معلومات صحيحة و مطابقه لعمال القانون ٢٠٣ لسنة ١٩٩١ و القانون ٩٥ لسنة ١٩٩٢ و لائحتهما التنفيذية .
(ان اعتماد الهيئه للنشره ليس اعتمادا للجدوى التجاريه للنشاط موضوع النشره او لقدره المشروع على تحقيق نتائج معينه)

وكيل وزارة
نائب اول مدير الادارة

محاسب/ جورج نبيل عزيز

المدير العام
نائب مدير الادارة

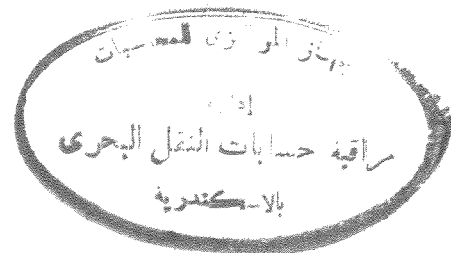
محاسب/ احمد فؤاد منصور

مراقب الحسابات

محاسب/ احمد فاروق بدوي

يعتمد
وكيل اول الوزارة
مدير الادارة

محاسب / هدى عبد ربه منيسى



محطة الاسكندرية : فاكس : ٤٨٦٦٣٥ - ٤٨٦٢١٢٤ - تليفون : ٤٨٠٠٦٣٤ - ٤٨٠٠٦٣٣ - ٤٨٠٠٤١١١ - ٤٨٧٥٠٨٥

الغـنـوان : رصيف ٤٩ / ٥٤ داخل الدائرة الجمركية ميناء الاسكندرية

محطة الدخيلة : فاكس : ٤٤٦٠٠١٣ - تليفون : ٤٤٥١١١٥ - ٤٤٦٠١٢٢ - ٤٤٦٠١٤٥ - ٤٤٦٠١١١

Website : www.alexcont.com - E-mail : alexcont@

الغـنـوان : رصيف ٩٦ - ميناء الدخيلة

alexcont.com

صدار رقم : ٥ تعديل رقم :