

الهيئة العامة للرقابة المالية
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY

تقرير الأداء الشهري والفترة المنقضية من عام 2026 للأنشطة المالية غير المصرفية

يوليو 2026

مجمع المعرفة للثقافة المالية
FINANCIAL LITERACY KNOWLEDGE HUB

محتوى التقرير

	الصفحة
أولًا: نشاط سوق رأس المال	2
ثانيًا: نشاط التأمين	6
ثالثًا: نشاط التمويل العقارى	11
رابعًا: نشاط التأجير التمويلى	16
خامسًا: نشاط التخصيم	18
سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي	21
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر	23
ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة	30

أولاً: نشاط سوق رأس المال

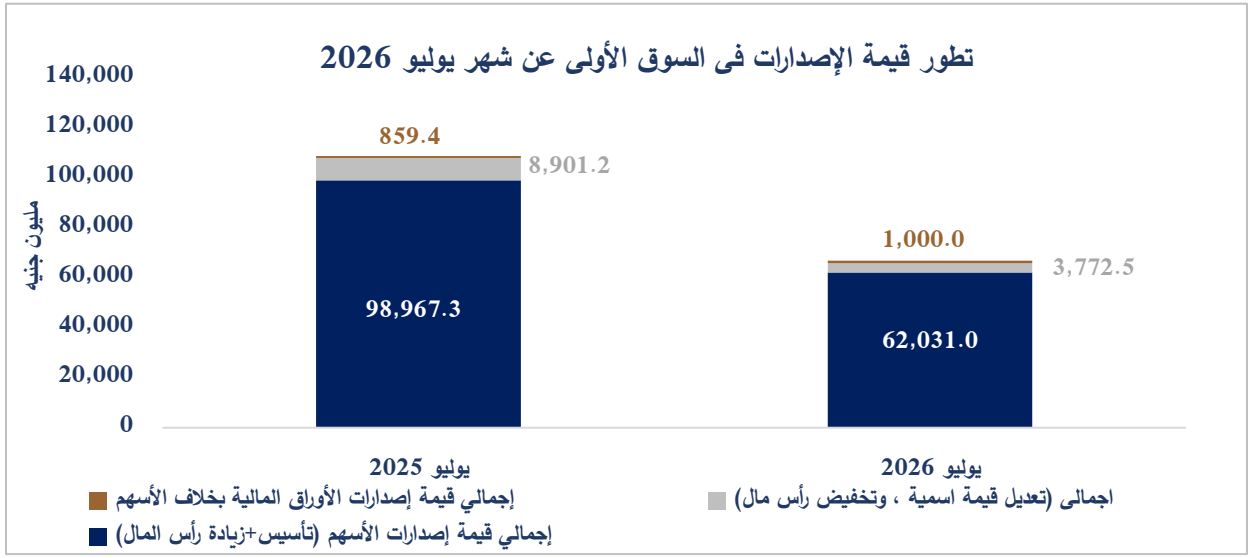
1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر يوليو 2026

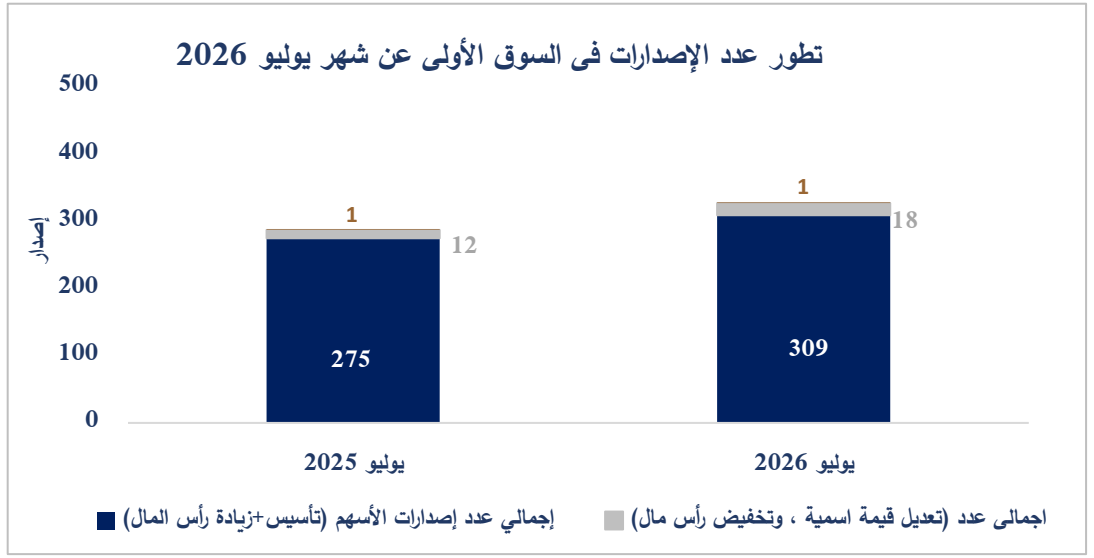
مليون جنيه

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر يوليو 2026

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	62,031.0	98,967.3	-37.3%
اجمالى (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	3,772.5	8,901.2	-57.6%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	1,000.0	859.4	16.4%
إجمالي قيمة الإصدارات	66,803.5	108,728	-38.6%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	309.0	275.0	12.4%
اجمالى عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	18.0	12.0	50.0%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	1.0	1.0	0.0%
إجمالي عدد الإصدارات	328	288	13.9%



المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال

1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة من يناير–يوليو 2026

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر يناير–يوليو 2026

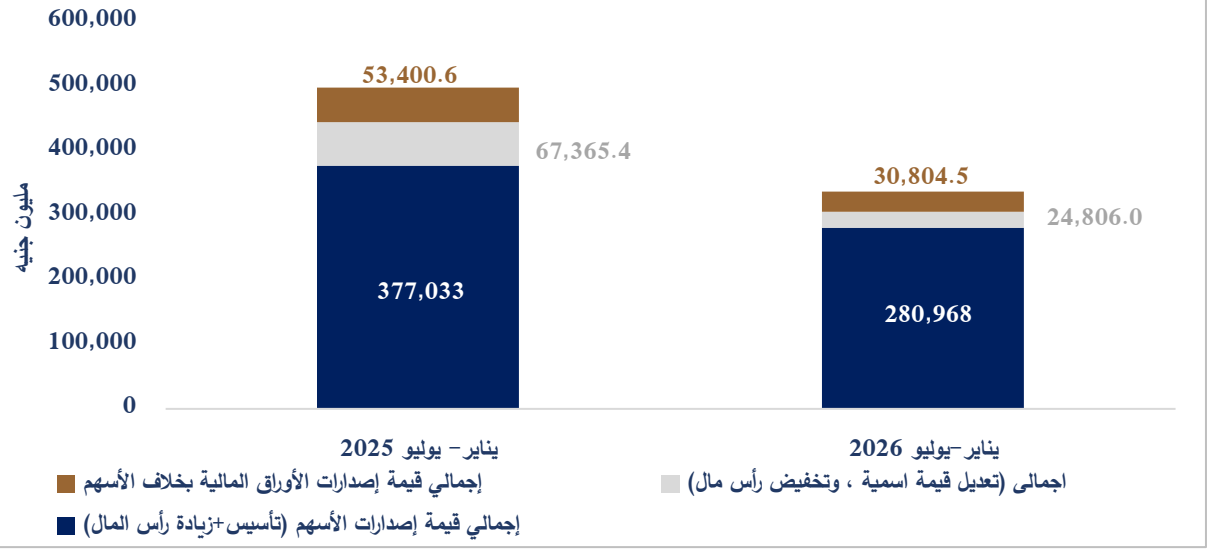
مليون جنيه

البيـــــــان	يناير–يوليو 2026	يناير–يوليو 2025	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	280,968	377,033	-25.5%
اجمالى (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	24,806.0	67,365.4	-63.2%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	30,804.5	53,400.6	-42.3%
إجمالي قيمة الإصدارات	336,578.5	497,799	-32.4%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	1,865	1,907	-2.2%
اجمالى عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	57	67	-14.9%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	18	18	0.0%
إجمالي عدد الإصدارات	1,940.0	1,992	-2.6%

المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات

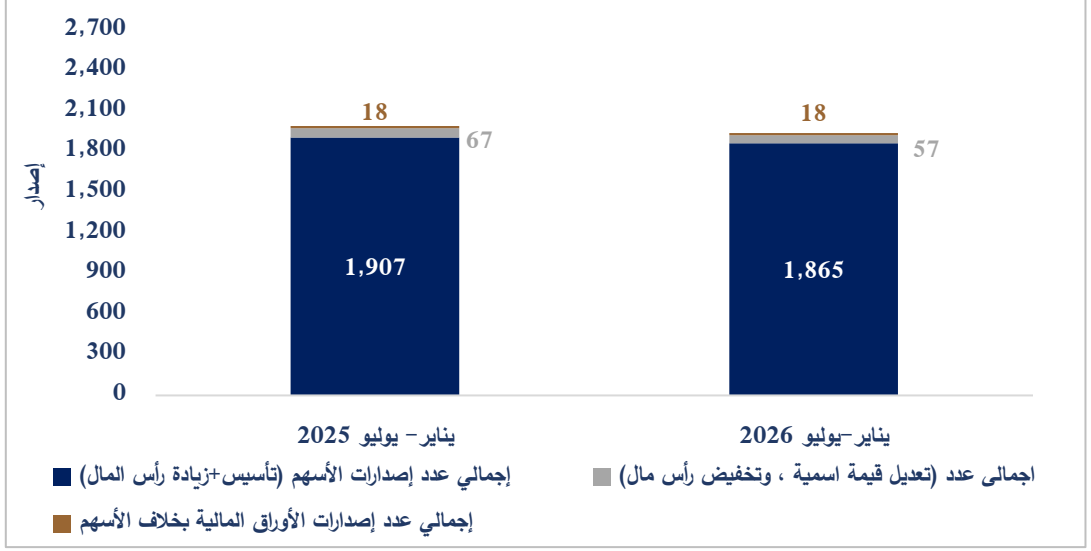
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

تطور قيمة الإصدارات فى السوق الأولى عن الفترة يناير – يوليو 2026



المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور عدد الإصدارات فى السوق الأولى عن الفترة يناير – يوليو 2026



المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

يقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

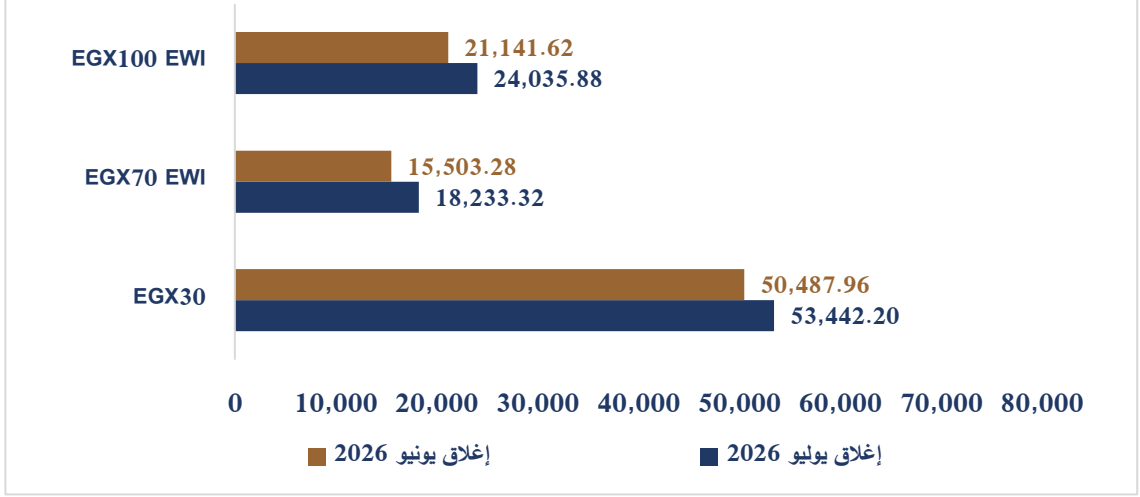
2.1. المؤشرات

بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق يوليو 2026	إغلاق يونيو 2026	معدل التغير الشهري %	العائد منذ بداية العام*
EGX30	53,442.20	50,487.96	5.9%	27.8%
EGX70 EWI	18,233.32	15,503.28	17.6%	38.9%
EGX100 EWI	24,035.88	21,141.62	13.7%	37.9%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2026)

تطور مؤشرات السوق الثانوى فى نهاية يوليو 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

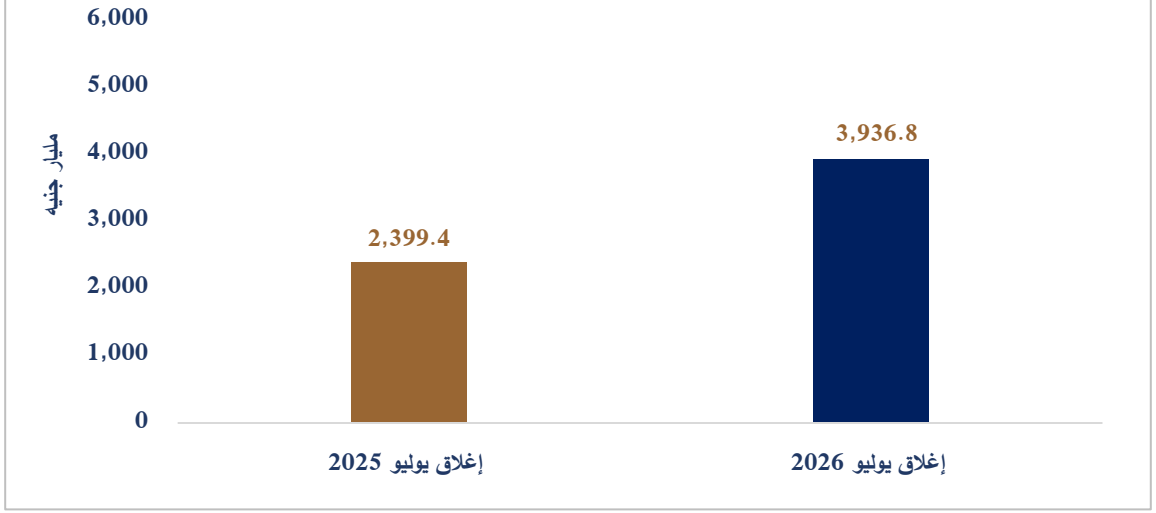
2.2. رأس المال السوقى فى نهاية يوليو 2026

مليار جنيه

المؤشر	إغلاق يوليو 2026	إغلاق يوليو 2025	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسى	3,936.8	2,399.4	64.1%
أسهم EGX 30	2,043.4	1,386.3	%47.4
أسهم سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة	4.1	2.4	71%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2026)

رأس المال السوقي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية في نهاية يوليو 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر يوليو 2026

(مليون جنيه)

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	229,462	96,099	138.8%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	2,114,545	1,440,195	46.8%
إجمالي قيمة التداول	2,344,006	1,536,294	52.6%

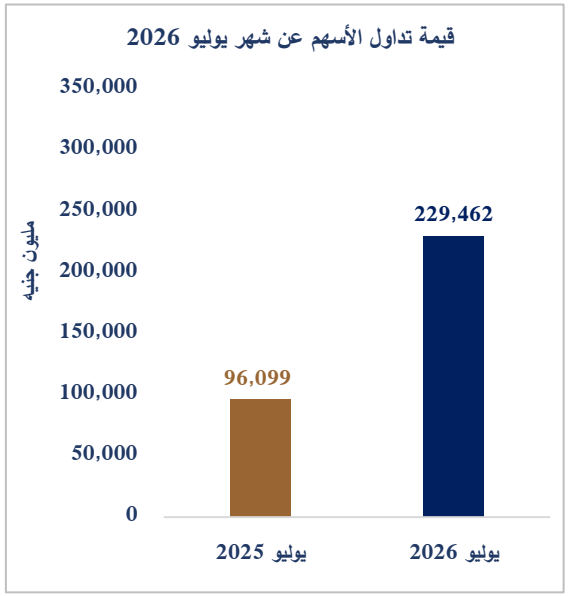
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2026)

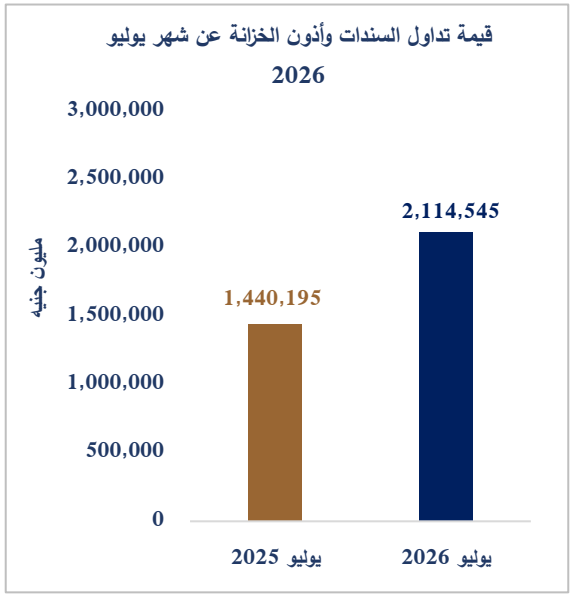
بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن الفترة يناير – يوليو 2026

(مليون جنيه)

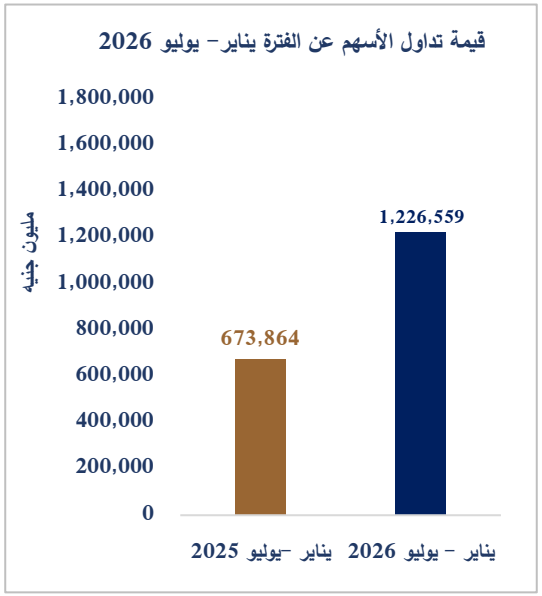
البيـــــان	يناير – يوليو 2026	يناير – يوليو 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	1,226,559	673,864	82.0%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	13,581,530	8,744,570	55.3%
إجمالي قيمة التداول	14,808,089	9,418,434	57.2%

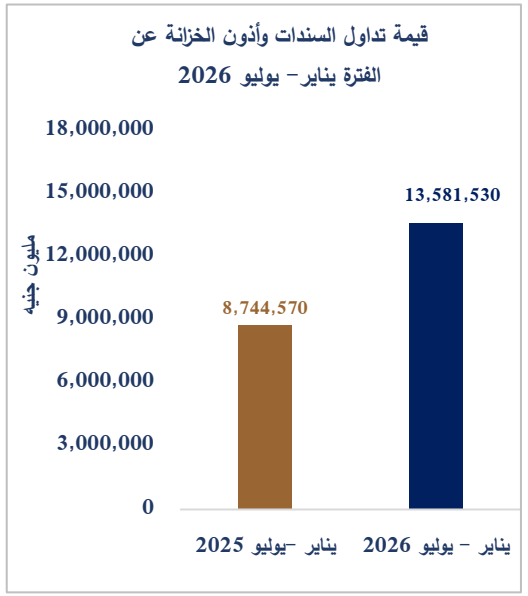
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2026)





المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير





المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين

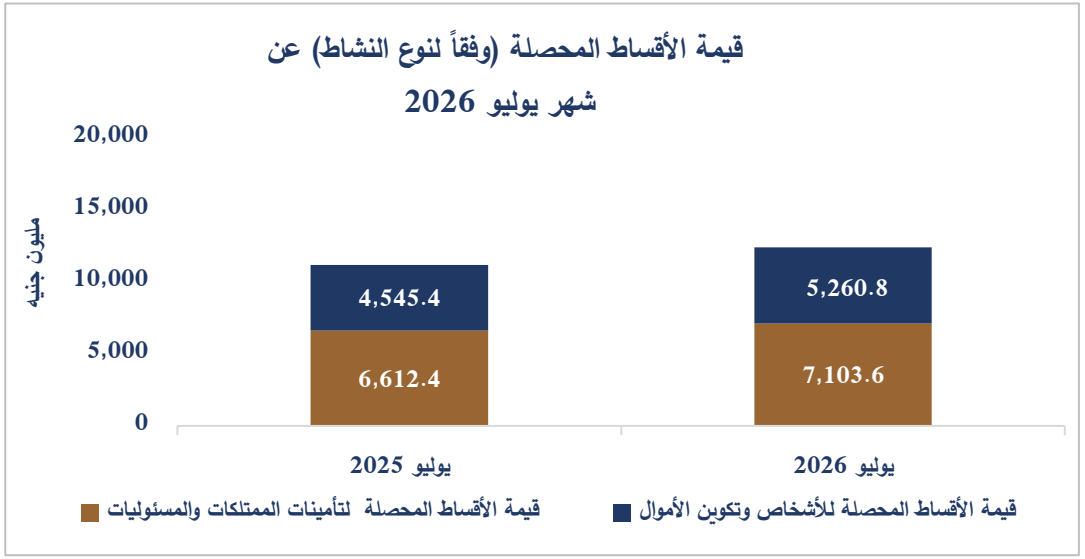
1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر يوليو 2026

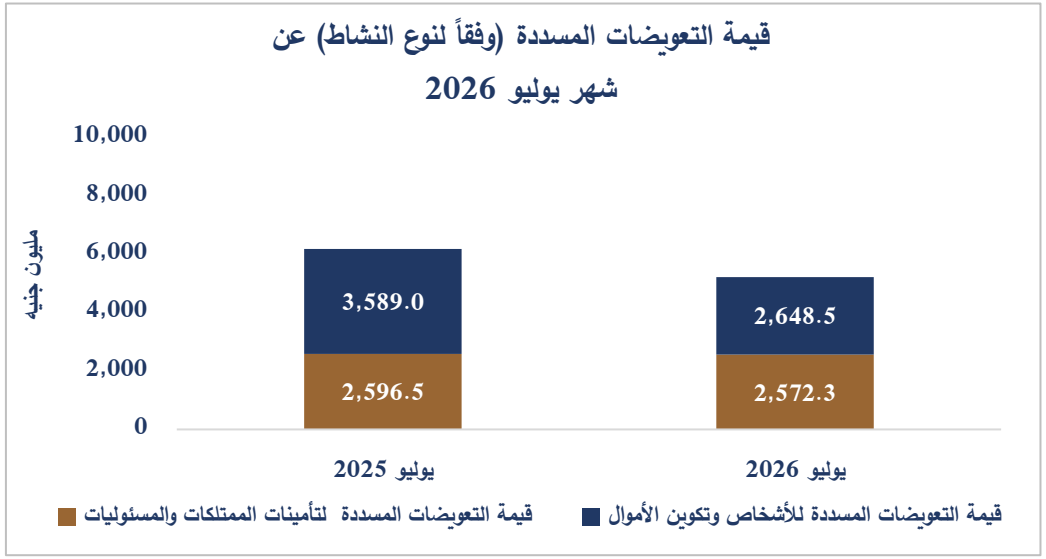
(مليون جنيه)

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	7,103.6	6,612.4	7.4%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	5,260.8	4,545.4	15.7%
إجمالي	12,364.4	11,157.8	10.8%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	2,572.3	2,596.5	-0.9%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	2,648.5	3,589.0	-26.2%
إجمالي	5,220.8	6,185.5	-15.6%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين

1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

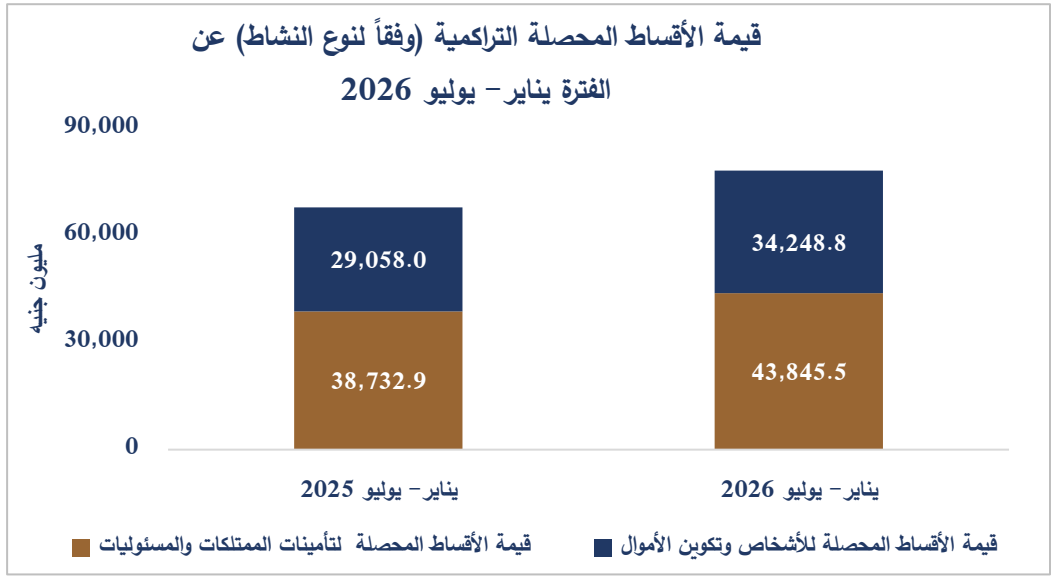
1.2. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير– يوليو 2026

(مليون جنيه)

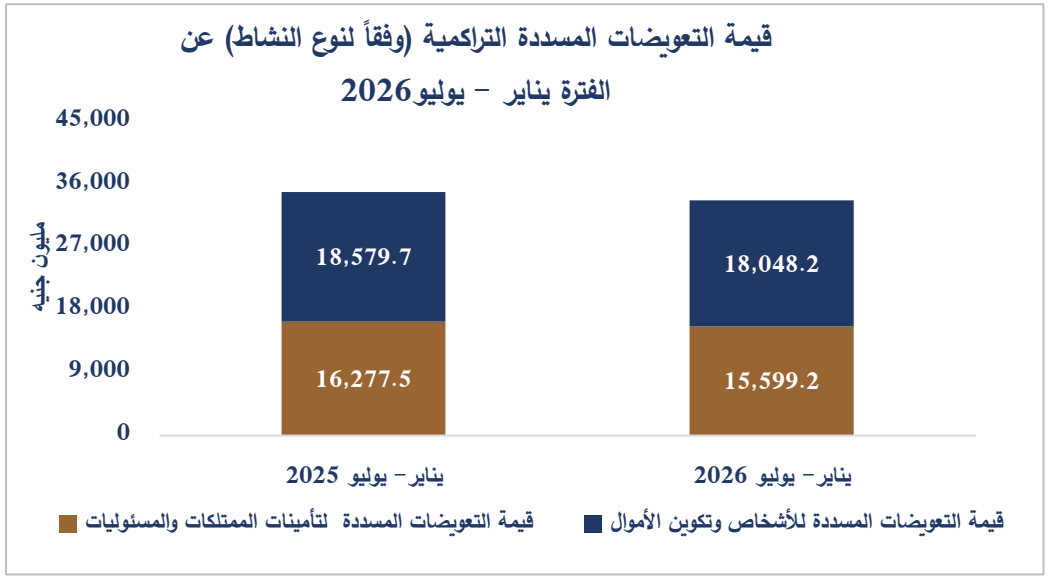
البيـــــان	يناير – يوليو 2026	يناير – يوليو 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	43,845.5	38,732.9	13.20%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	34,248.8	29,058.0	17.9%
إجمالي	78,094.3	67,790.9	15.2%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	15,599.2	16,277.5	-4.2%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	18,048.2	18,579.7	-2.9%
إجمالي	33,647.4	34,857.2	-3.5%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

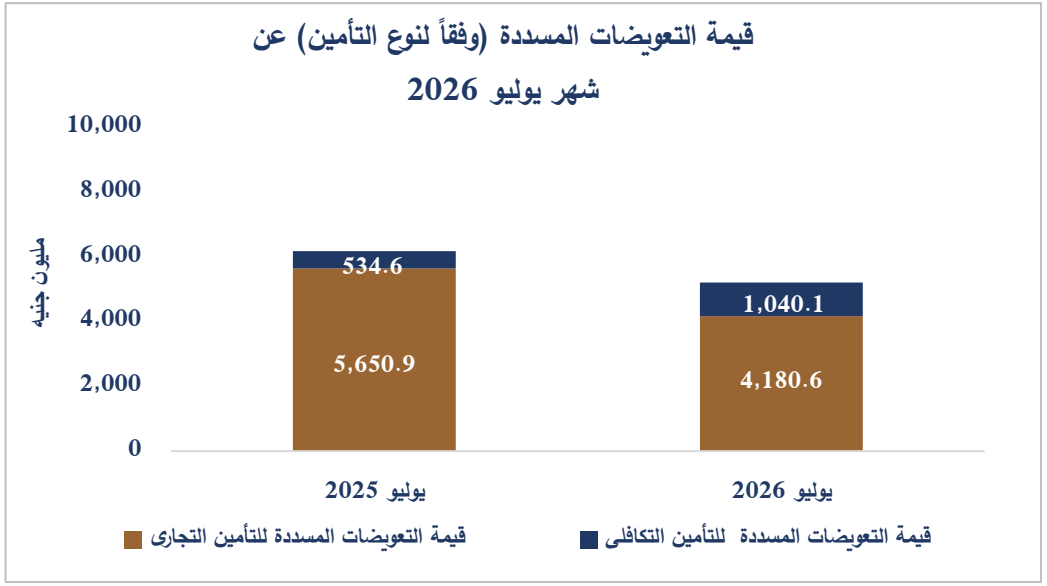
2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر يوليو 2026

(مليون جنيه)

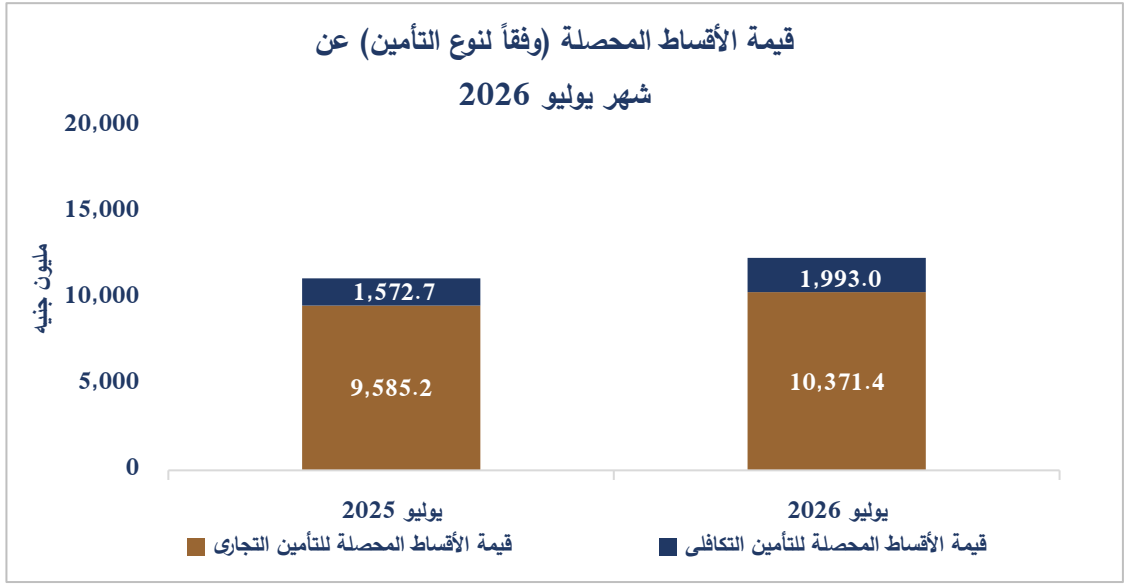
البيـــــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	10,371.4	9,585.2	8.2%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	1,993.0	1,572.7	26.7%
إجمالي	12,364.4	11,157.9	10.8%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	4,180.6	5,650.9	-26.0%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	1,040.1	534.6	94.6%
إجمالي	5,220.8	6,185.5	-15.6%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

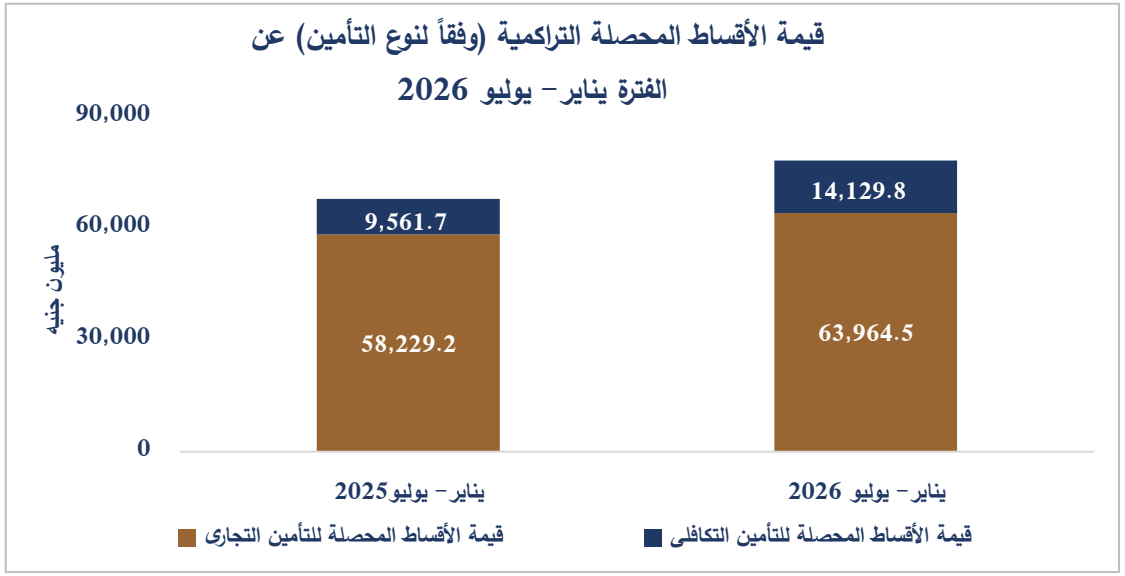
2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر الفترة يناير – يوليو 2026

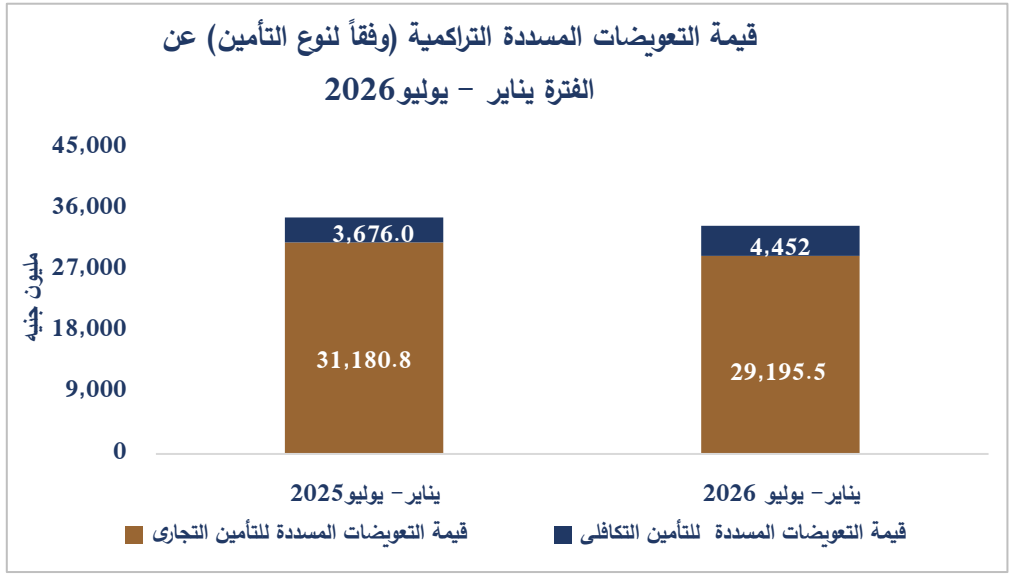
(مليون جنيه)

البيـــــــان	يناير – يوليو 2026	يناير – يوليو 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	63,964.5	58,229.2	9.8%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	14,129.8	9,561.7	47.8%
إجمالي	78,094.3	67,790.9	15.2%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	29,195.5	31,180.8	-6.4%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	4,452	3,676.0	21.1%
إجمالي	33,647.4	34,856.8	-3.5%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفنى لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

3. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

3.1. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن شهر يوليو 2026

(مليار جنيه)

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)	3.29	3.03	8.4%

المصدر: الإدارة المركزية للأشراف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة

3.2. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير – يوليو 2026

(مليار جنيه)

البيـــــان	يناير – يوليو 2026	يناير – يوليو 2025	معدل التغير%
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)	23.03	16.92	36.1%

المصدر: الإدارة المركزية للأشراف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة

ثالثًا: نشاط التمويل العقارى

1. مؤشرات التمويل العقارى

1.1. مؤشرات التمويل العقارى عن شهر يوليو 2026

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	2,648	1,012	161.7%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	195	232	-15.9%
عدد عقود التمويل العقاري	471	428	10%

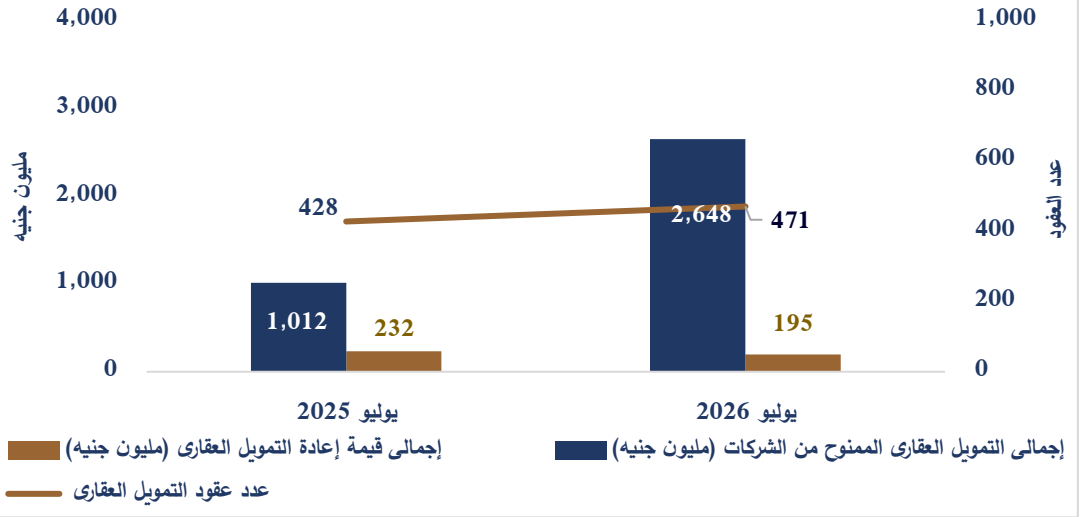
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقارى في نهاية يوليو 2026 مبلغ 64.9 مليار جنيه مقارنة بمبلغ 47.1 مليار جنيه في يوليو 2025. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

1.2. مؤشرات التمويل العقارى عن الفترة يناير- يوليو 2026

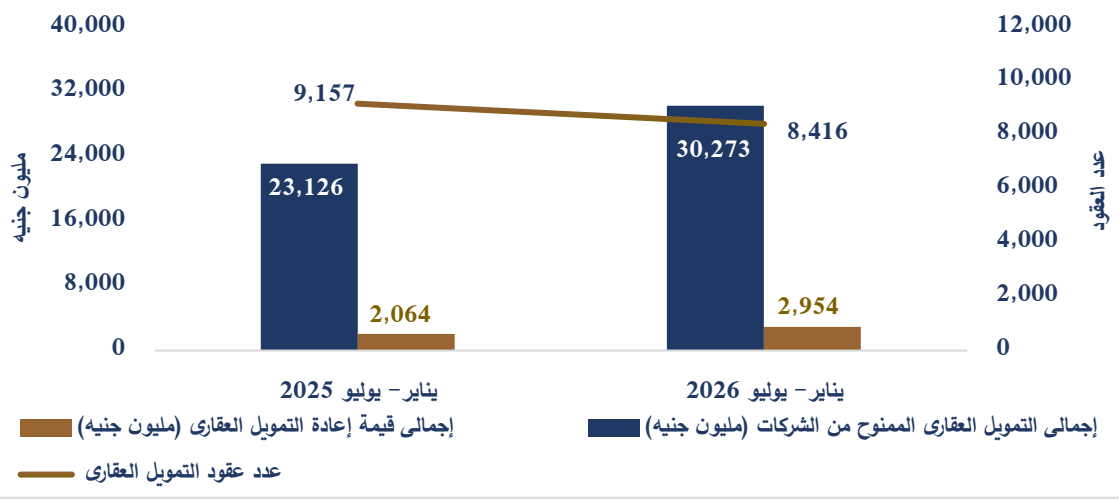
البيـــــان	يناير- يوليو 2026	يناير- يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	30,273	23,126	30.9%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	2,954	2,064	43.1%
عدد عقود التمويل العقاري	8,416	9,157	-8.1%

بيان (شهرى) مقارن بمؤشرات نشاط التمويل العقارى عن شهر يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (تراكمى) مقارن بمؤشرات التمويل العقارى عن الفترة يناير - يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

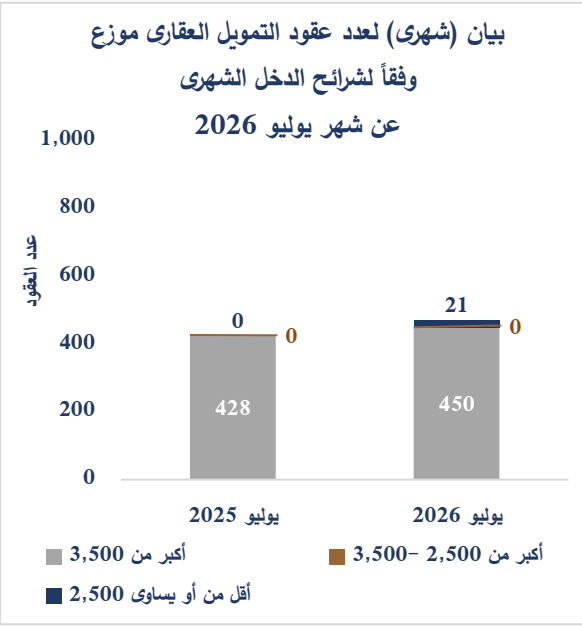
ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

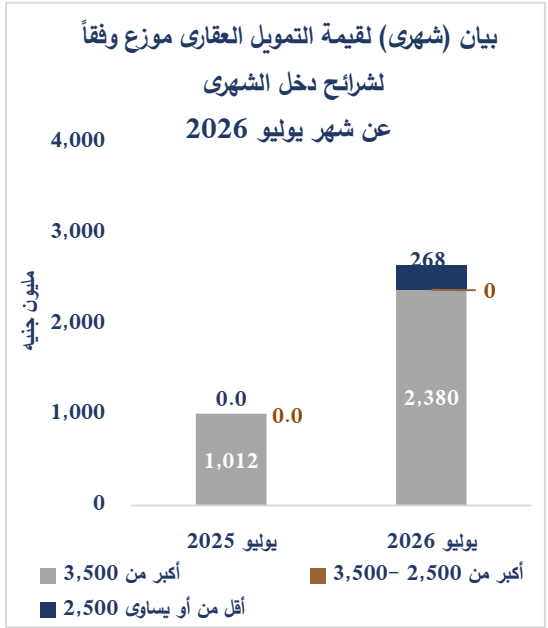
2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهرى

2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر يوليو 2026

شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	يوليو 2026		يوليو 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
أقل من أو يساوى 2,500	21	268	0	0.0
أكبر من 2,500 –3,500	0	0.0	0	0.0
أكبر من 3,500	450	2,380	428	1,012
الإجمالي	471	2,648	428	1,012

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



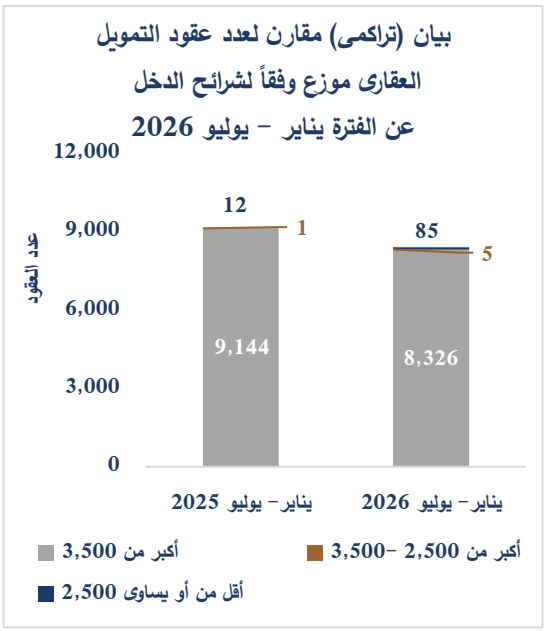


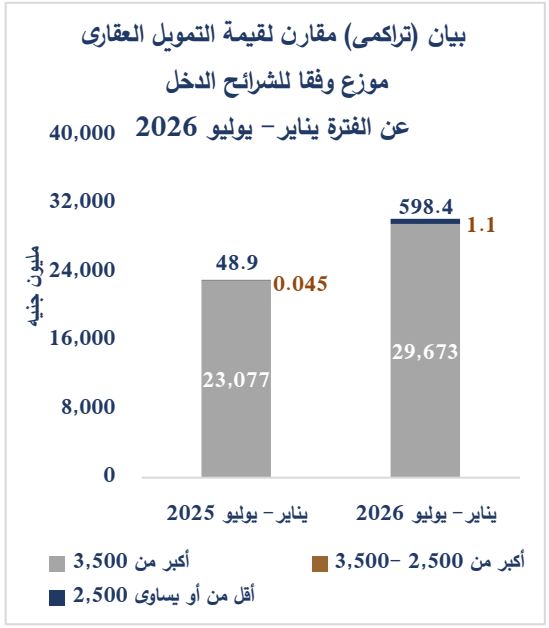
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير – يوليو 2026

شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	يناير – يوليو 2026		يناير – يوليو 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
أقل من أو يساوى 2,500	85	598.4	12	48.9
أكبر من 2,500 –3,500	5	1.1	1	0.045
أكبر من 3,500	8,326	29,673	9,144	23,077
الإجمالي	8,416	30,273	9,157	23,126

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي





المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

3.1. تطور التمويل العقارى وفقاً لنوع العميل عن شهر يوليو 2026

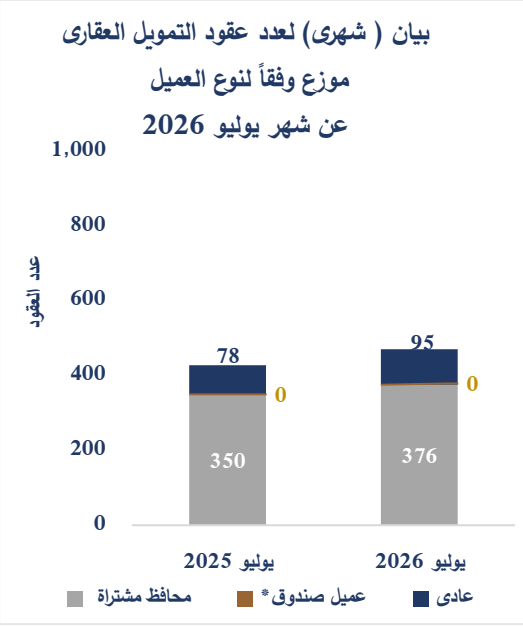
البيان	يوليو 2026			يوليو 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)
عادى	95	1,514	78	768
عميل صندوق*	0	0	0	0.0
محافظ مشتراة	376	1,133	350	244
الاجمالى	471	2,648	428	1,012

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
*عملاء شركات التمويل العقارى فقط بدون عملاء البنوك

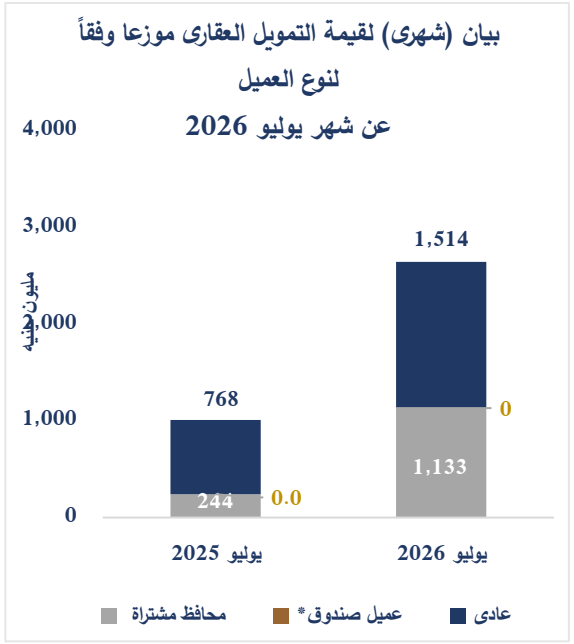
3.2. تطور التمويل العقارى وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير – يوليو 2026

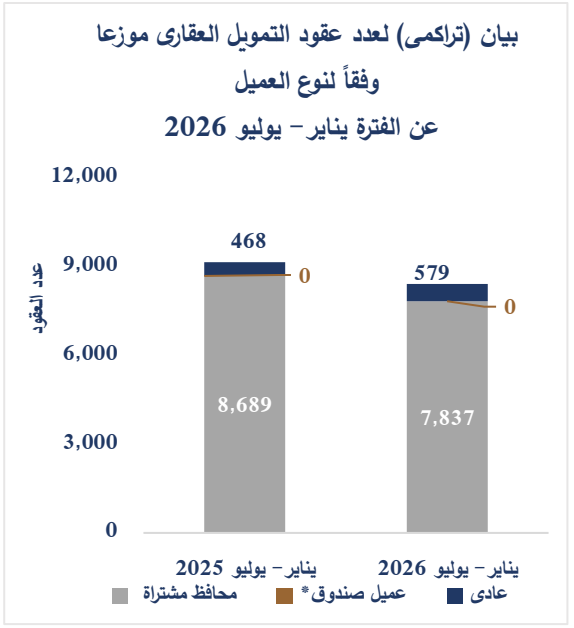
البيان	يناير – يوليو 2026		يناير – يوليو 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)
عادى	579	10,987	468	5,727
عميل صندوق*	0	0	0	0
محافظ مشتراة	7,837	19,285	8,689	17,399
الاجمالى	8,416	30,273	9,157	23,126

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
*عملاء شركات التمويل العقارى فقط بدون عملاء البنوك

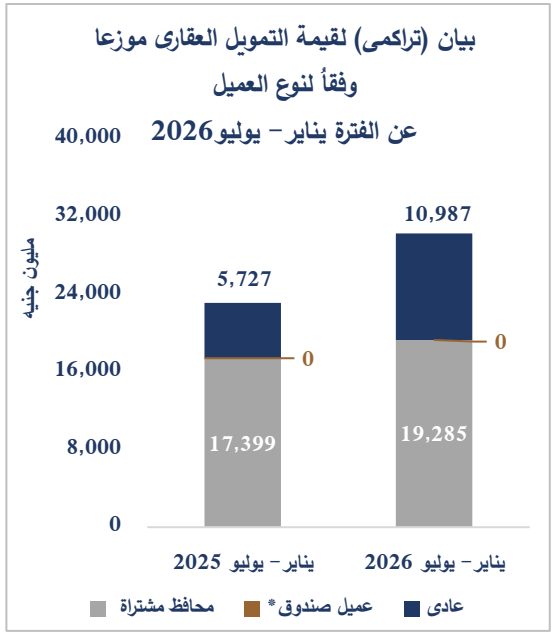


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير





المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

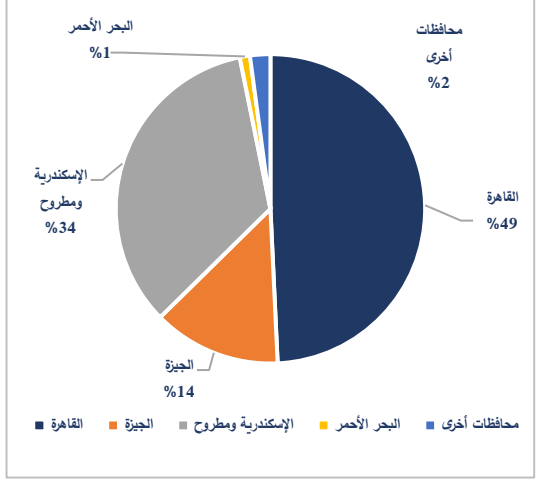
4. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي

4.1. تطور التمويل العقارى وفقاً للتوزيع الجغرافي عن شهر يوليو 2026

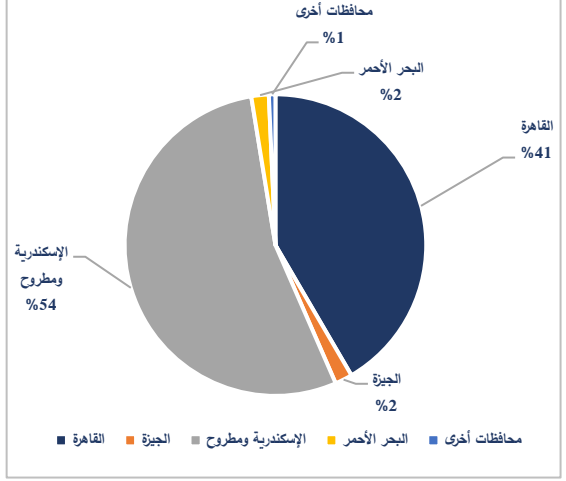
البيـــــان	يوليو 2026		يوليو 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
القاهرة	232	1,447	178	631
الجيزة	63	510	8	133.4
الإسكندرية ومطروح	161	505	231	221.0
البحر الأحمر	5	18	8	18.5
محافظات أخرى	10	169	3	8.3
الاجمالى	471	2,648	428	1,012

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعة جغرافيًا عن شهر يوليو 2026

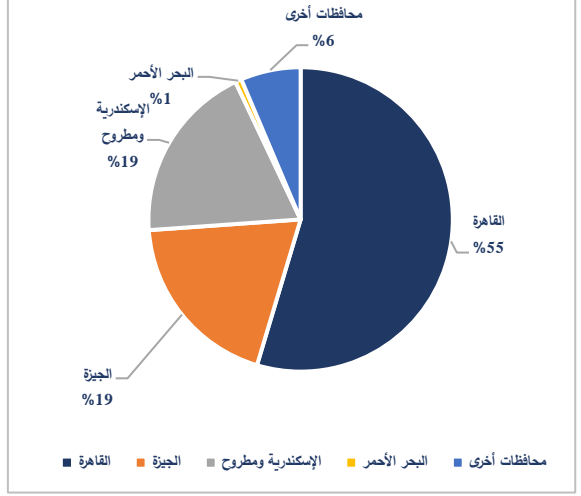


بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعة جغرافيًا عن شهر يوليو 2025

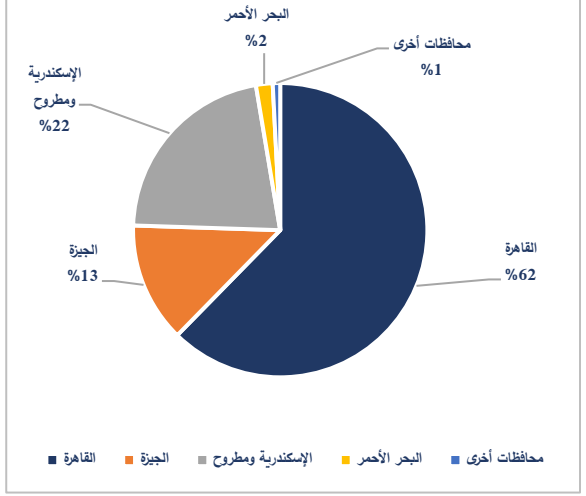


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) لقيمة التمويل العقارى موزعة جغرافيًا عن شهر يوليو 2026



بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعة جغرافيًا عن شهر يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

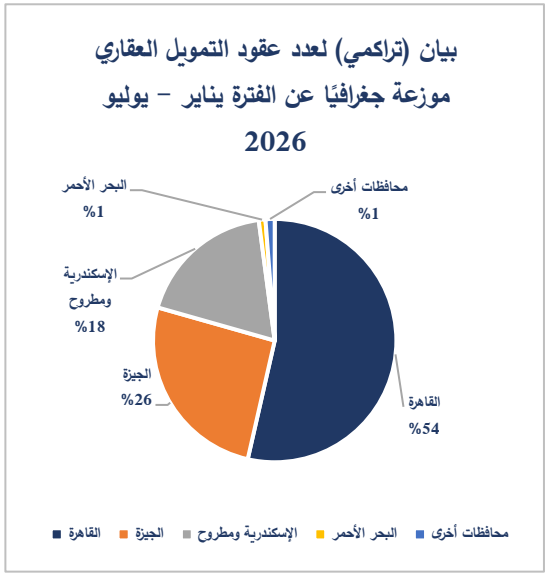
ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

4. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي

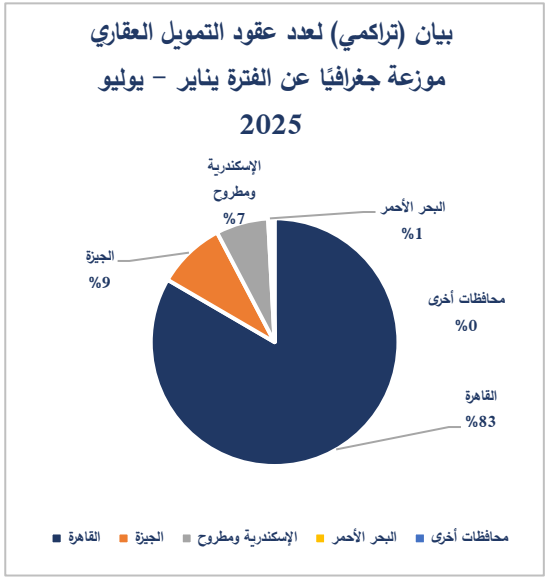
4.2. تطور التمويل العقارى وفقاً للتوزيع الجغرافي عن الفترة يناير – يوليو 2026

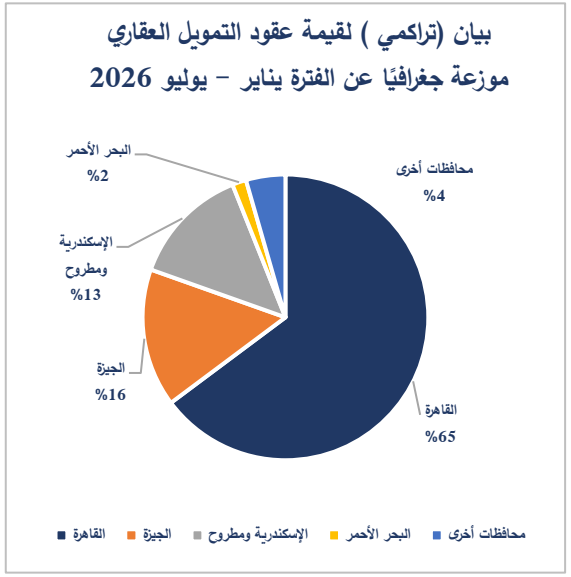
البيـــــان	يناير – يوليو 2026		يناير – يوليو 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
القاهرة	4,508	19,616	7,637	17,570
الجيزة	2,174	4,733	816	2,542.3
الإسكندرية ومطروح	1,557	4,095	627	2,496.1
البحر الأحمر	75	480	47	87.4
محافظات أخرى	102	1,350	30	430.4
الاجمالى	8,416	30,273	9,157	23,126

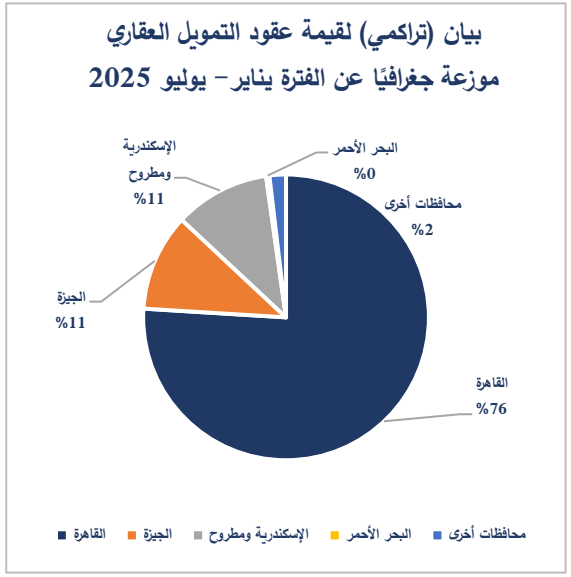
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير







المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

رابعًا: نشاط التأجير التمويلى

1. مؤشرات التأجير التمويلى

1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر يوليو 2026

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي عدد العقود	208	176	18.2%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	17,872	7,753	130.5%

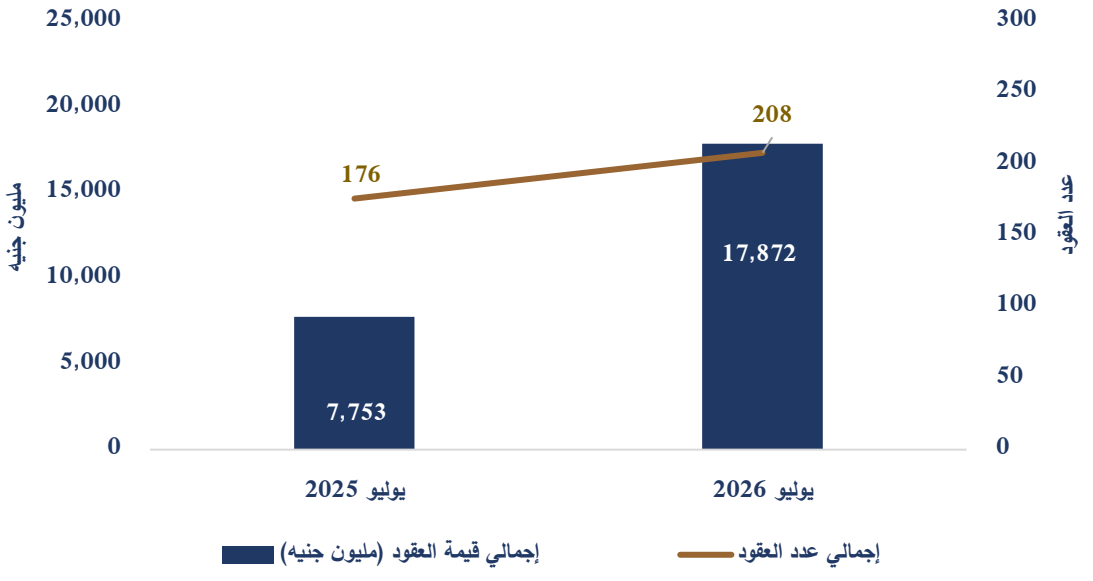
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

1.2. مؤشرات التأجير التمويلي عن الفترة يناير – يوليو 2026

البيـــــان	يناير– يوليو 2026	يناير– يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي عدد العقود	1,253	1,255	-0.2%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	108,503	92,136.1	17.8%

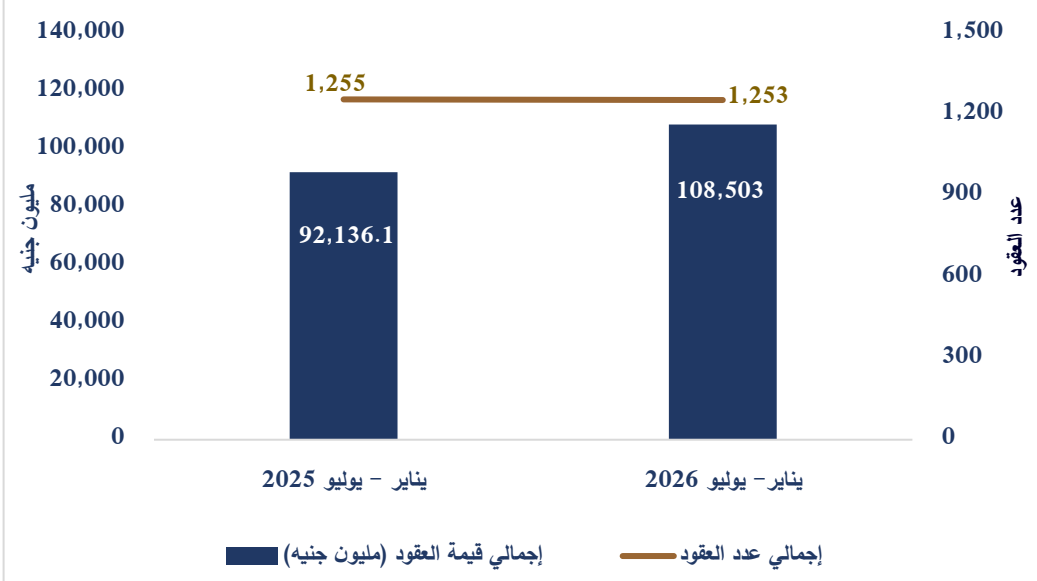
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
**تم تعديل قيمة العقود عن الفترة المقارنة من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .

بيان (شهرى) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلى عن شهر يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (تراكمى) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلى عن الفترة يناير– يوليو 2026



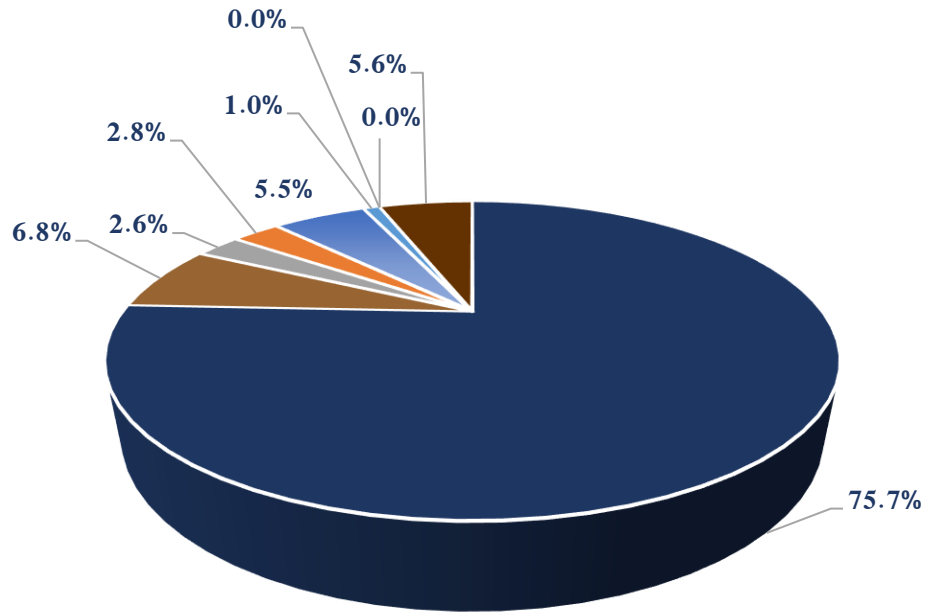
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

رابعًا: نشاط التأجير التمويلى (تابع)

2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلى وفقاً للنشاط عن شهر يوليو 2026

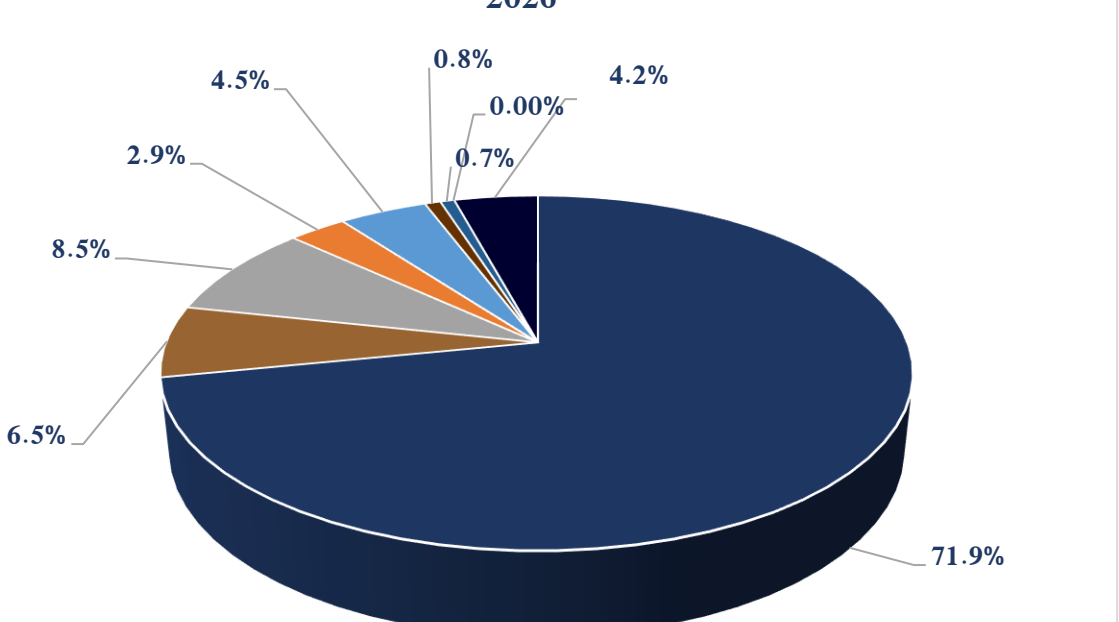
قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن شهر يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. تصنيف عقود التأجير التمويلى وفقاً للنشاط عن الفترة يناير – يوليو 2026

قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن الفترة يناير – يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

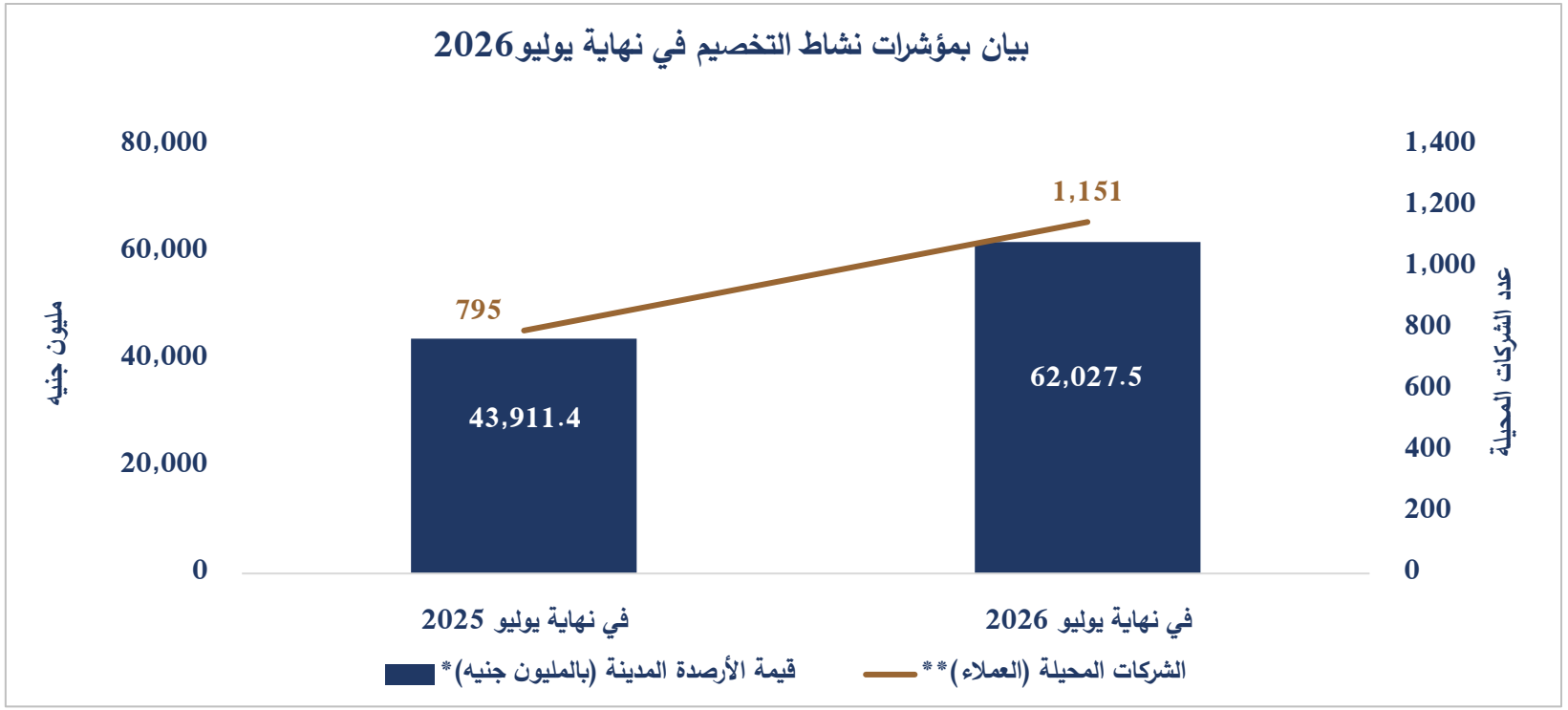
خامسًا: نشاط التخصيم

1. مؤشرات نشاط التخصيم

1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم فى نهاية يوليو 2026

البيـــــــان	فى نهاية يوليو 2026	فى نهاية يوليو 2025	معدل التغير%
قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه)*	62,027	43,911	41.3%
الشركات المحيلة (العملاء)**	1,151	795	44.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
*قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه) فى نهاية يوليو 2026.
** الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد فى نهاية يوليو 2026.



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير

خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

2. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة

2.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن شهر يوليو 2026

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	11,941	8,844	35.0%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	7,205.8	5,529.4	30.3%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	4,735.6	3,314.5	42.9%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

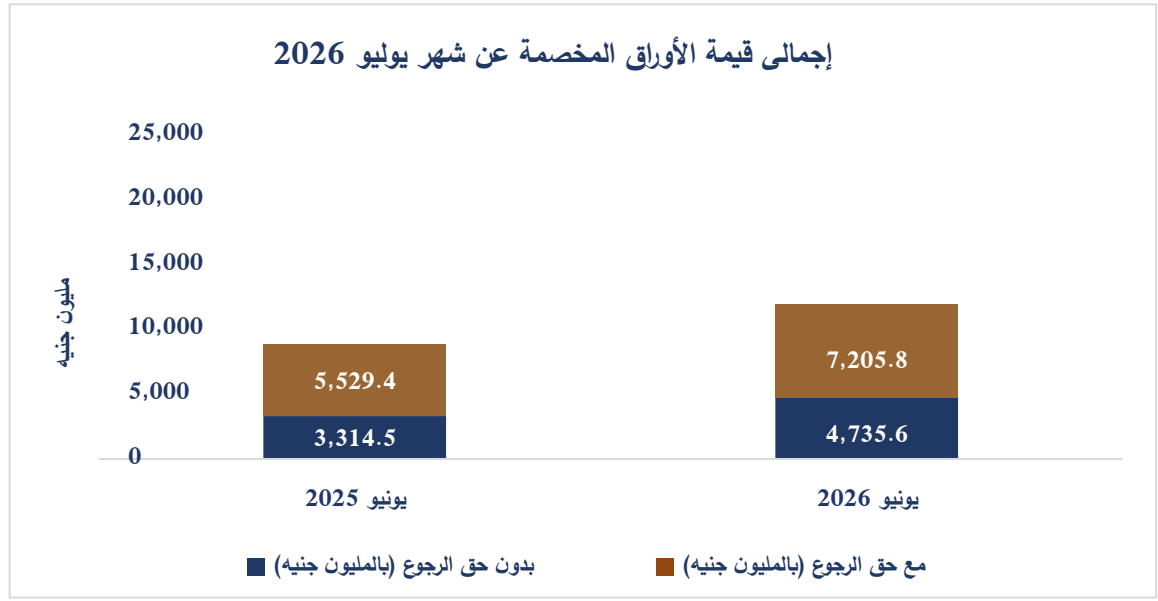
تم تحديث العام المقارن نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمها

2.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن الفترة يناير – يوليو 2026

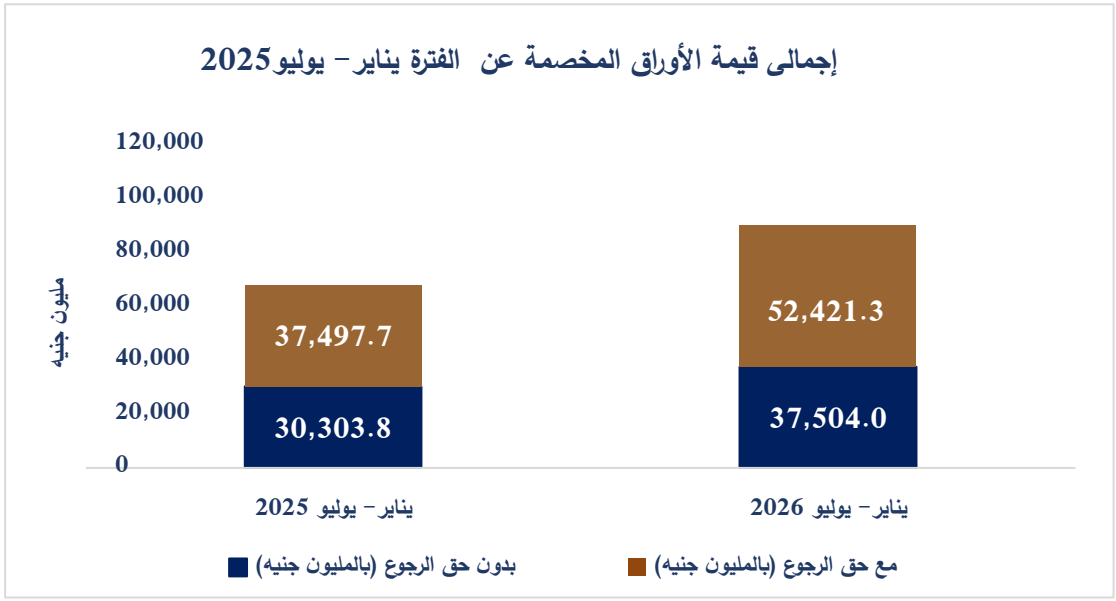
البيـــــان	يناير – يوليو 2026	يناير – يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	89,925	67,801	32.6%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	52,421.3	37,497.7	39.8%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	37,504.0	30,303.8	23.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

تم تحديث العام المقابل نتيجة قيام بعض الشركات بتعديل قيمها



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

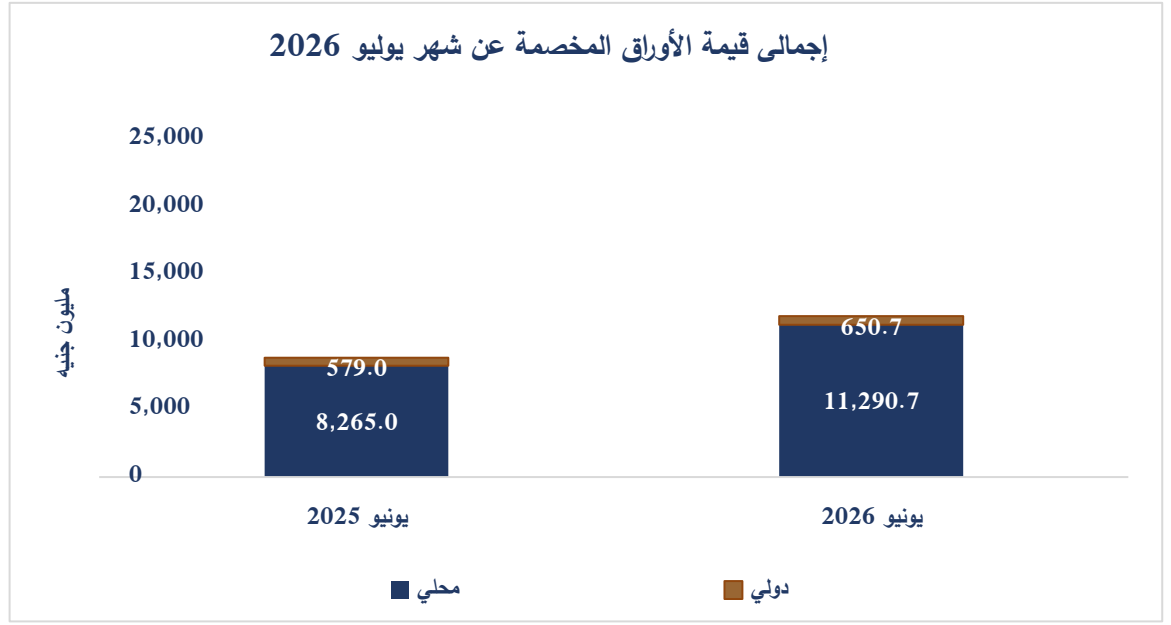
3. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة وفقًا للنطاق الجغرافي (محلي / دولي)

3.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن شهر يوليو 2026

البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	11,941	8,844	35.0%
محلي (بالمليون جنيه)	11,290.7	8,265.0	36.6%
دولي (بالمليون جنيه)	650.7	579.0	12.4%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصمة عن الشهر المقارن من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



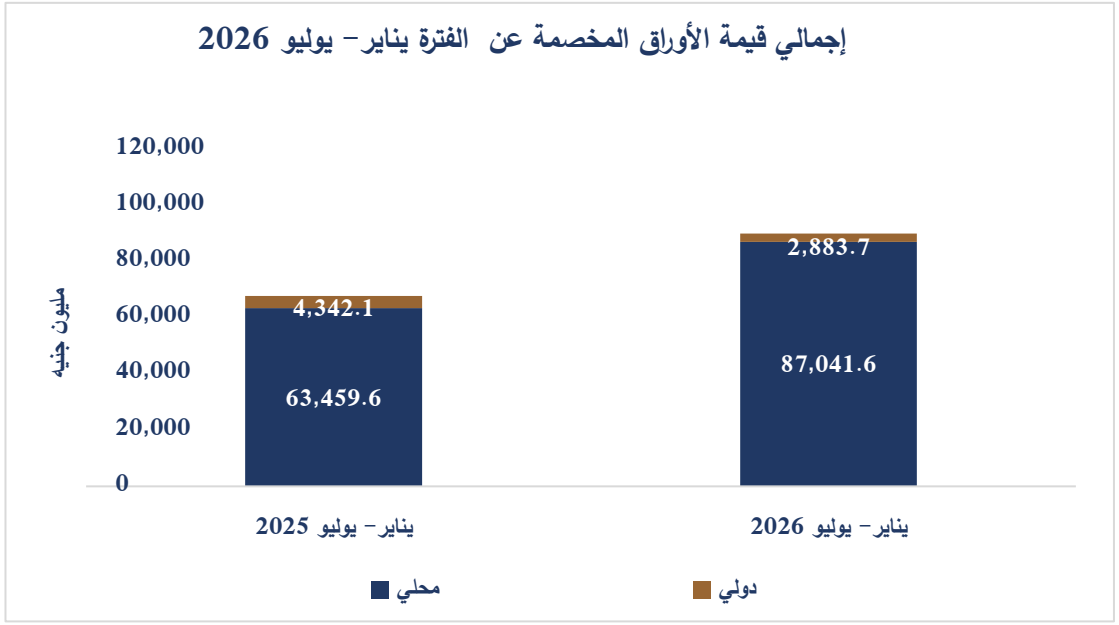
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

3.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن الفترة يناير – يوليو 2026

البيـــــان	يناير – يوليو 2026	يناير – يوليو 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	89,925	67,802	32.6%
محلي (بالمليون جنيه)	87,041.6	63,459.6	37.2%
دولي (بالمليون جنيه)	2,883.7	4,342.1	-33.6%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصمة عن الفترة المقارنة من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي

1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

1.1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر يوليو 2026

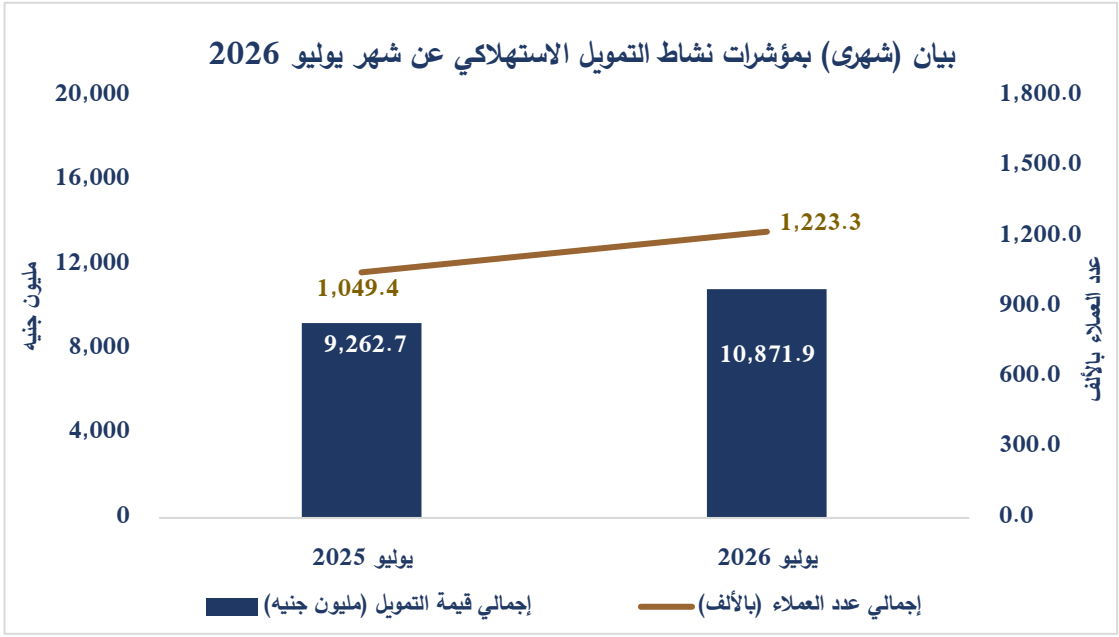
البيـــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	1,223.3	1,049.4	16.6%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	10,871.9	9,262.7	17.4%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

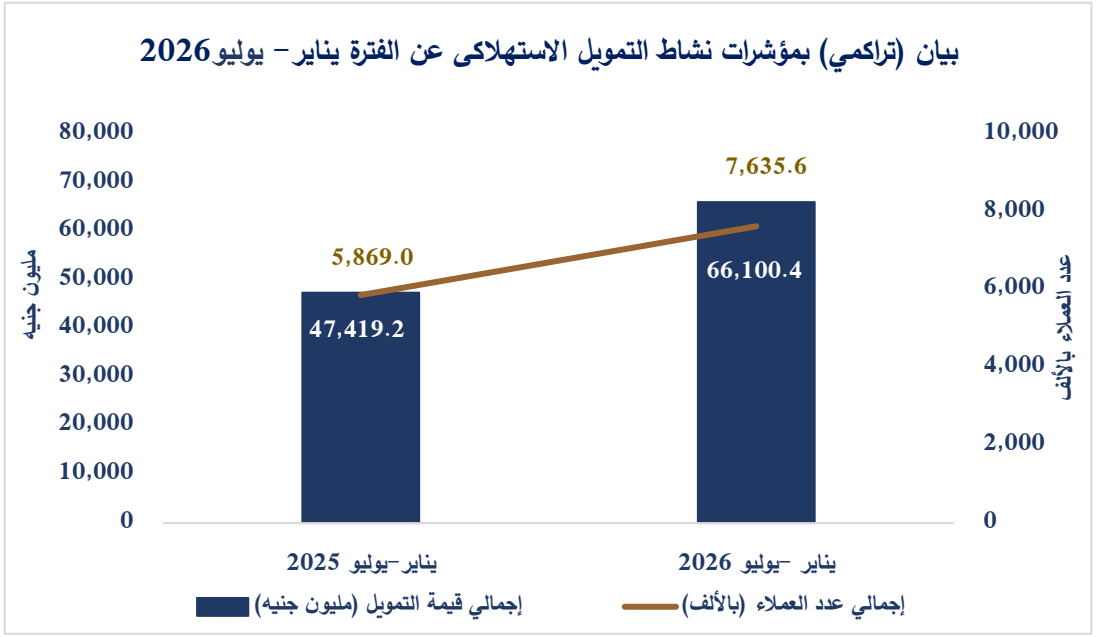
1.2. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير – يوليو 2026

البيـــــان	يناير – يوليو 2026	يناير –يوليو 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	7,635.6	5,869.0	30.1%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	66,100.4	47,419.2	39.4%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

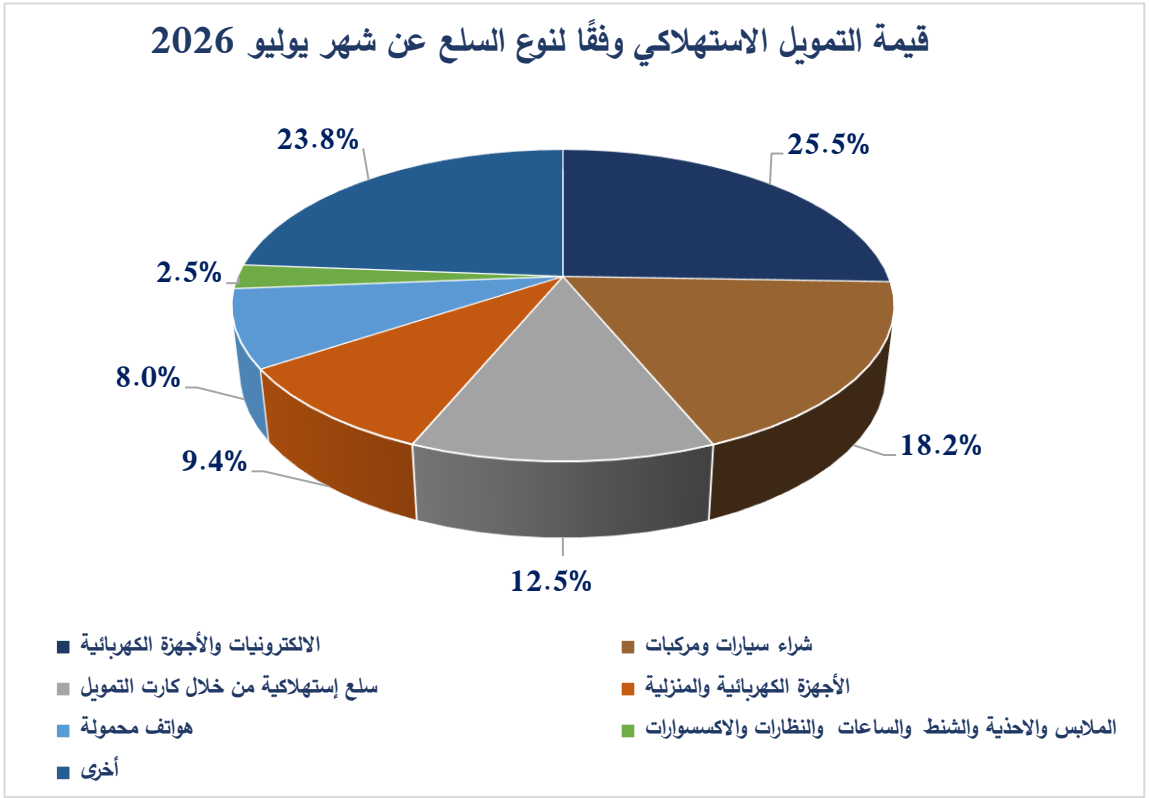


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

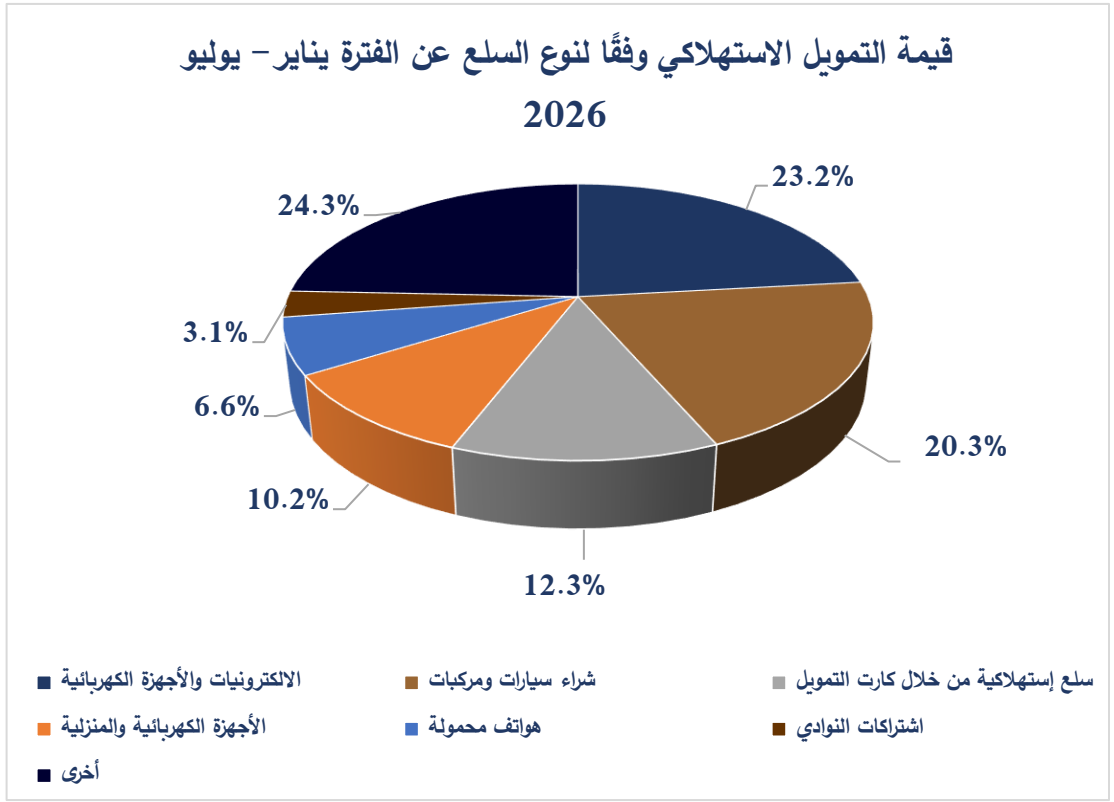
2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات

2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن شهر يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن الفترة يناير – يوليو 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

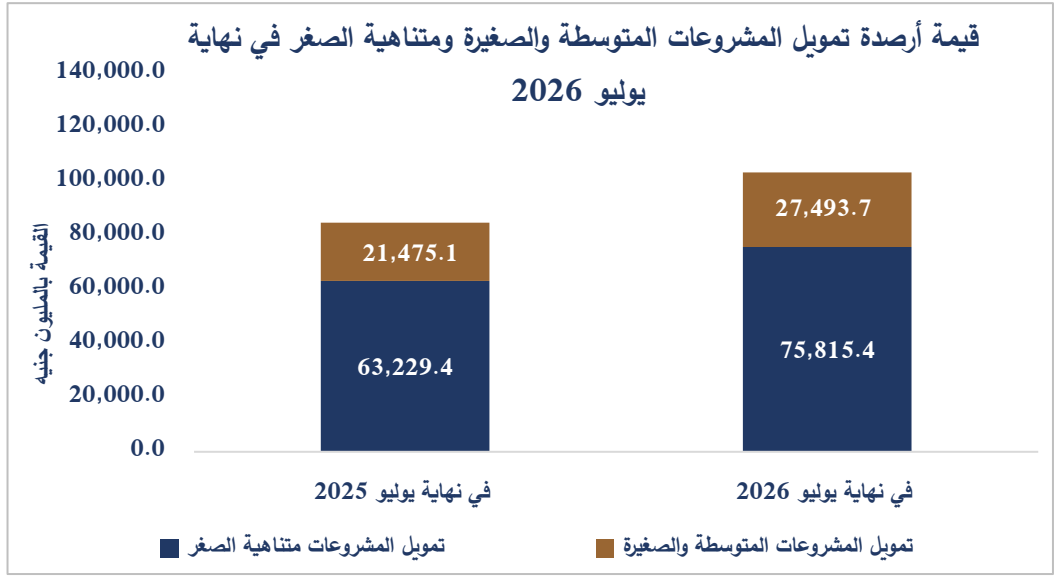
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

1. عدد المستفيدين وأرصدة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر في نهاية يوليو 2026

النشاط	في نهاية يوليو 2026		في نهاية يوليو 2025	
	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	3,395.1	75,815.4	3,495.6	63,229.4
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	18.1	27,493.7	14.8	21,475.1
الإجمالي	3,413.2	103,309.0	3,510.3	84,704.5

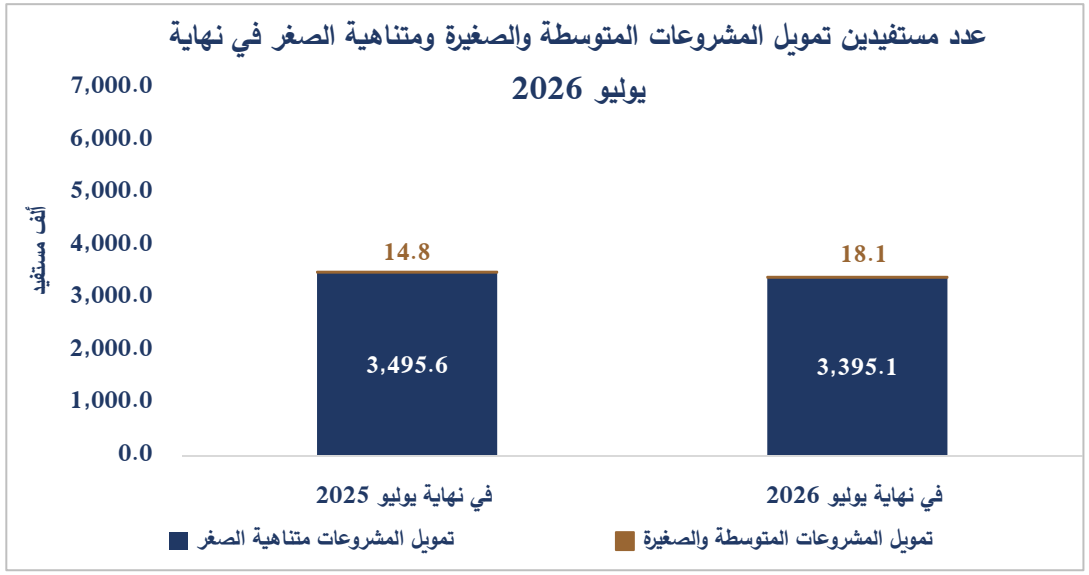
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.1. أرصدة التمويل فى نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. عدد المستفيدين فى نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

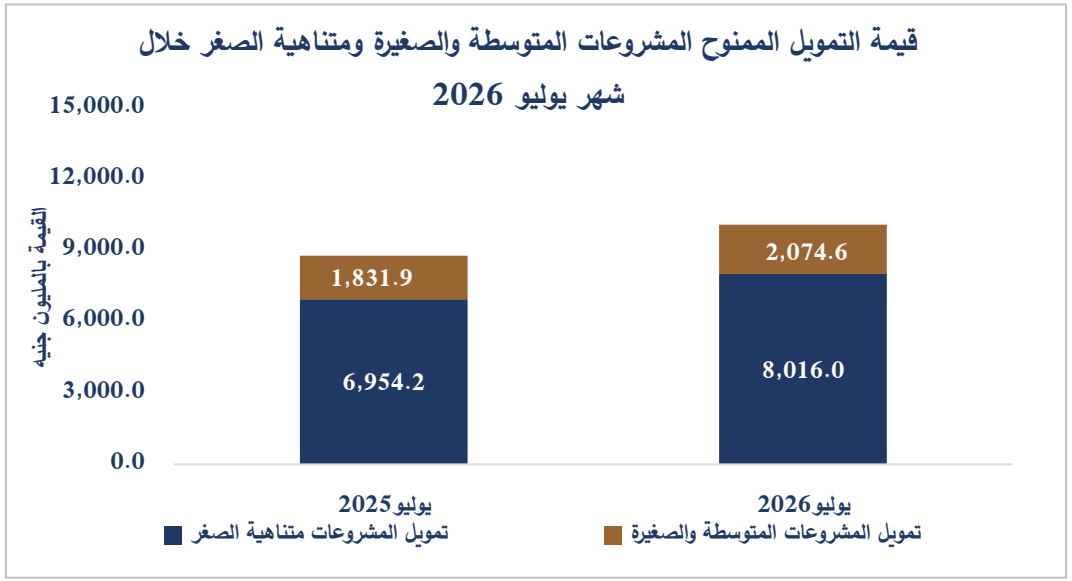
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر خلال شهر يوليو 2026

النشاط	يوليو 2026		يوليو 2025	
	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	205.5	8,016.0	242.6	6,954.2
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	1.20	2,074.6	0.7	1,831.9
الإجمالي	206.7	10,090.6	243.3	8,786.1

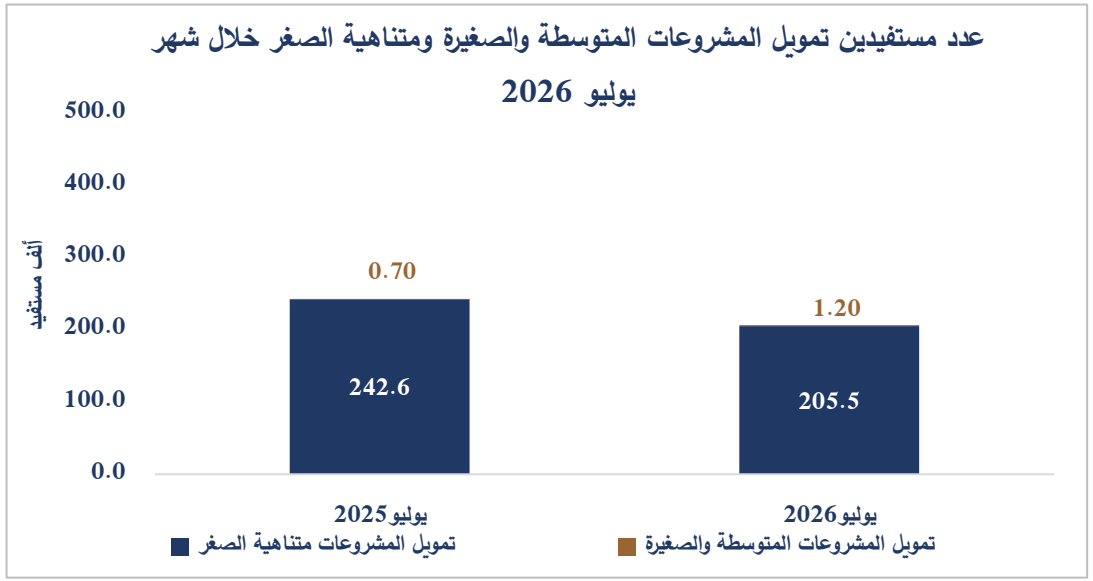
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.1. قيمة التمويل الممنوح خلال شهر يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين خلال شهر يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

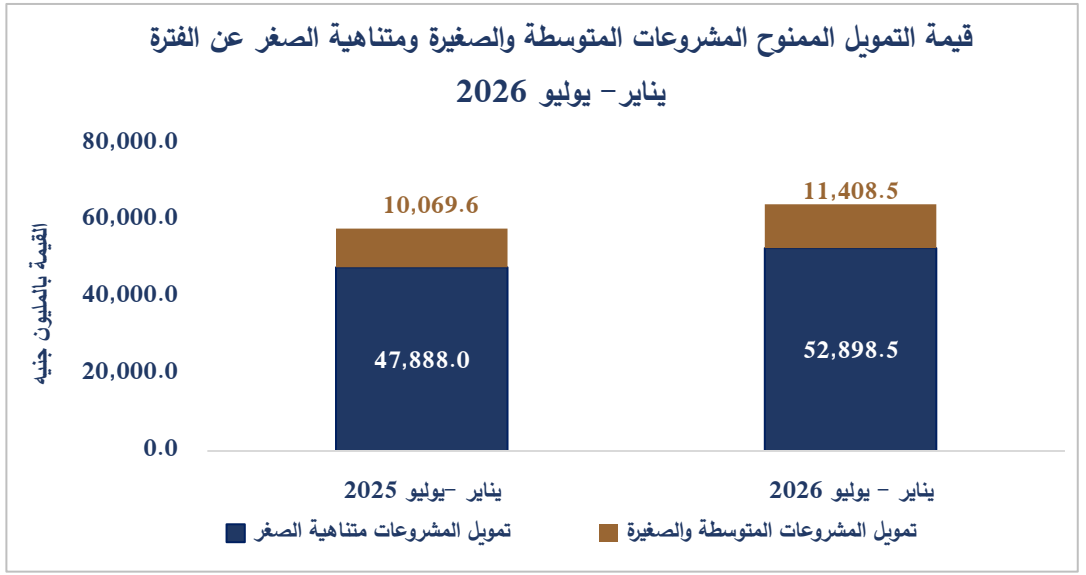
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر عن الفترة يناير–يوليو 2026

النشاط	يناير–يوليو 2026		يناير–يوليو 2025	
	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	1,537.9	52,898.5	1,807.6	47,888.0
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	5.9	11,408.5	4.4	10,069.6
الإجمالي	1,543.8	64,307.0	1,812.0	57,957.6

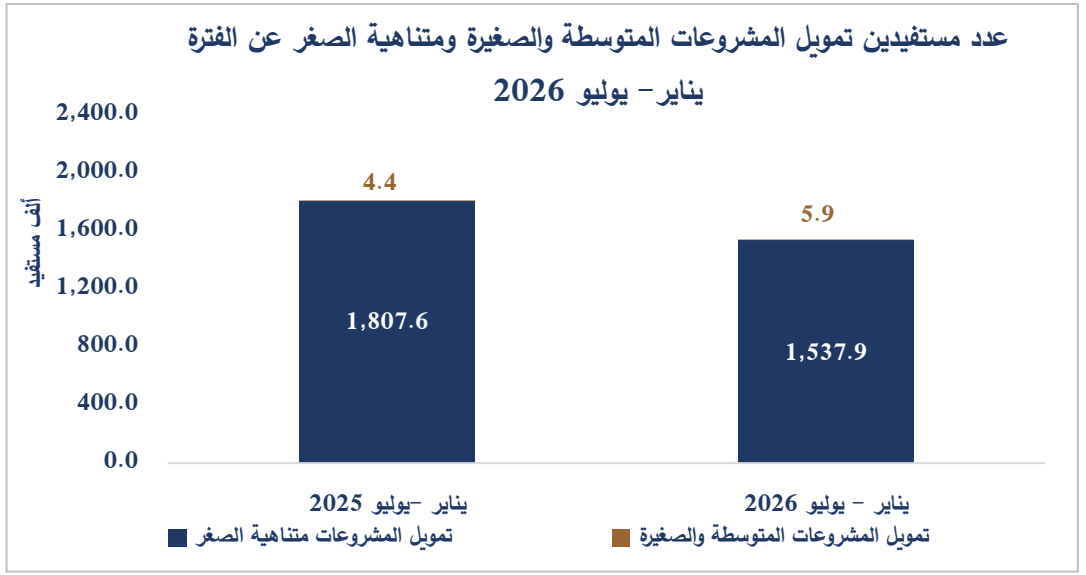
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.1. قيمة التمويل الممنوح عن الفترة يناير–يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين عن الفترة يناير–يوليو 2026



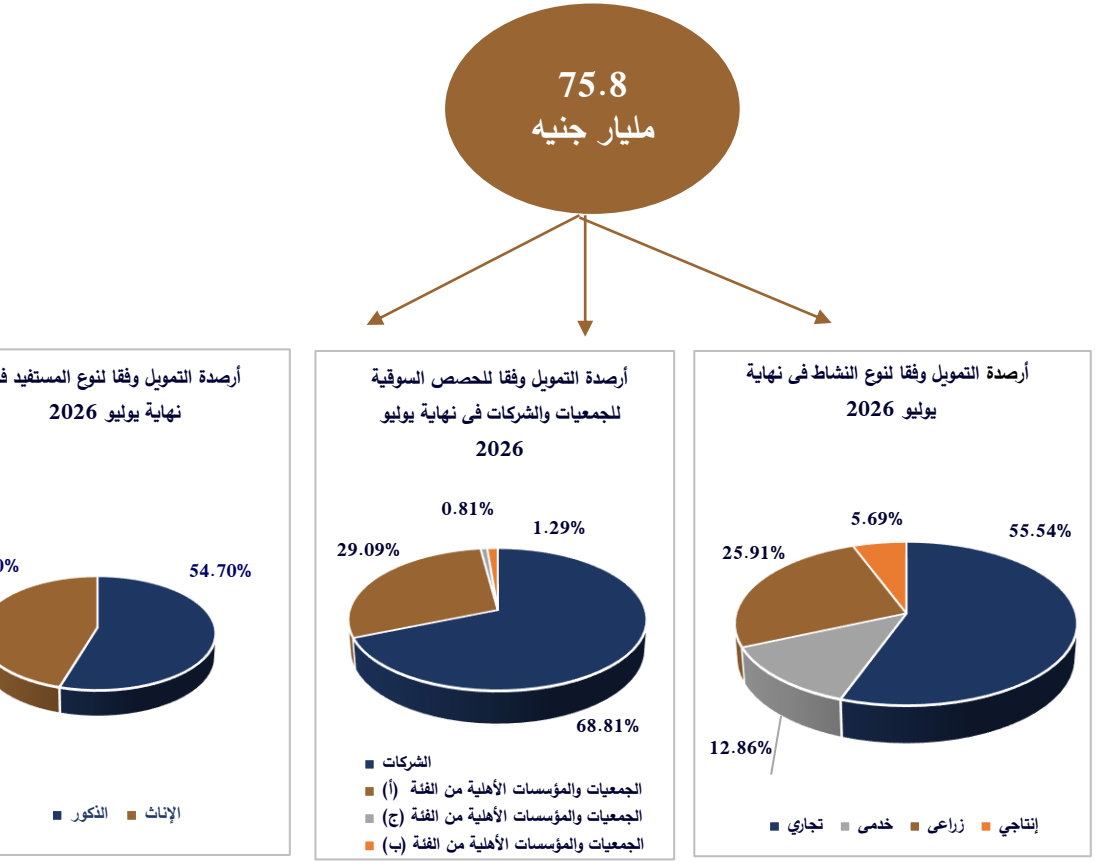
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

4. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقا لأرصدة التمويل

4.1. أرصدة التمويل فى نهاية يوليو 2026

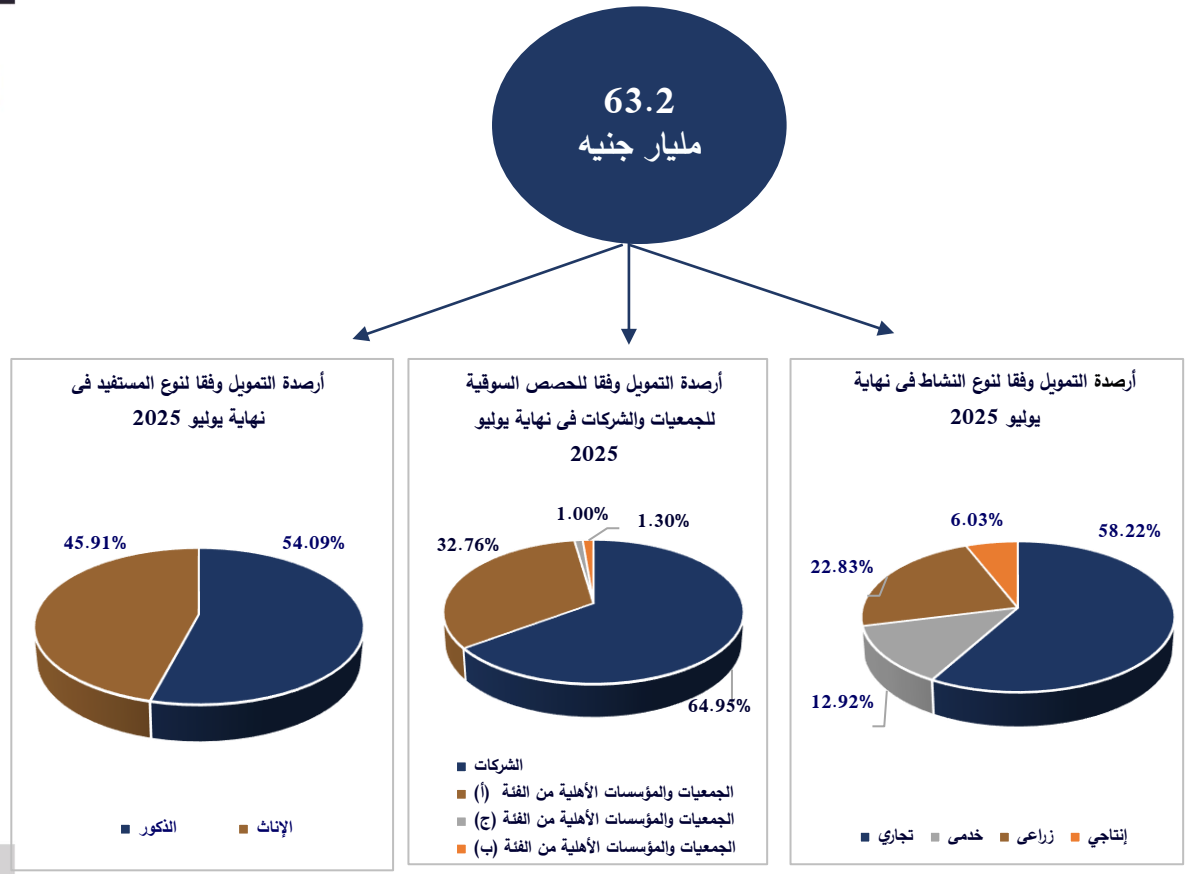
أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

4.2. أرصدة التمويل فى نهاية يوليو 2025

أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025

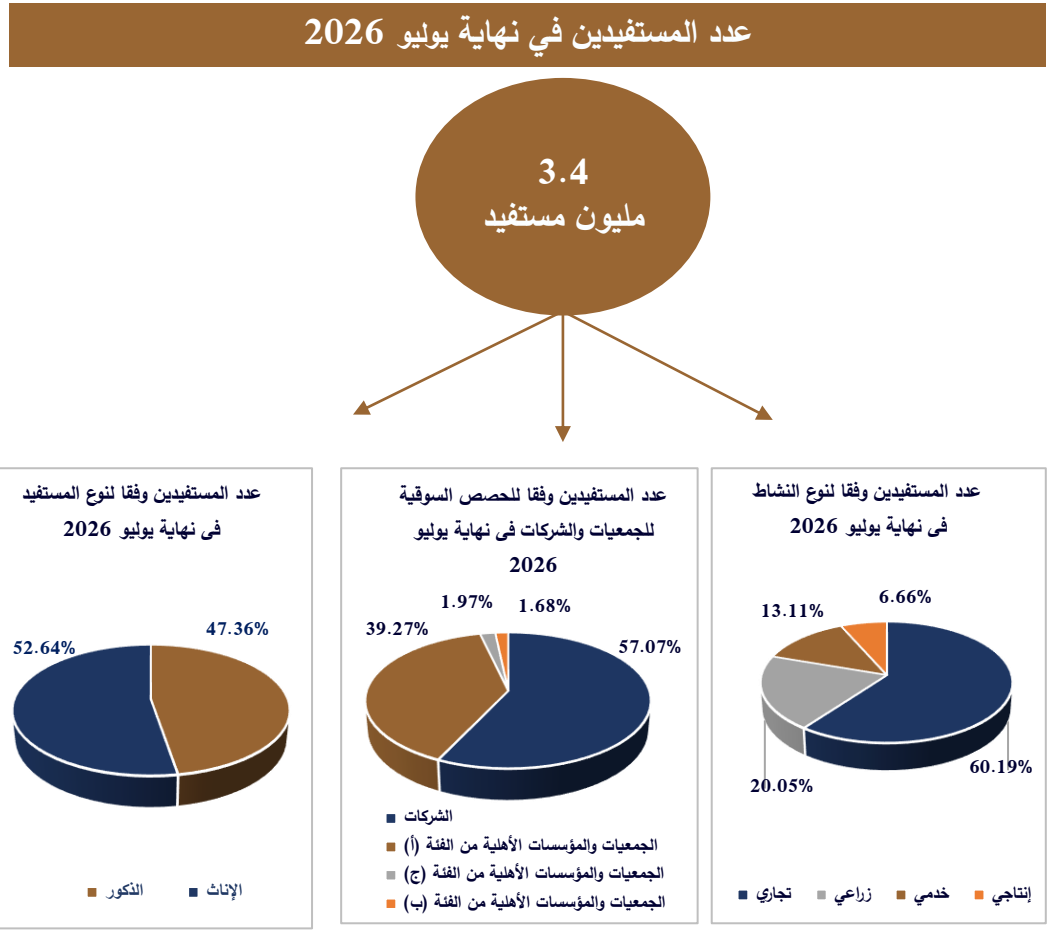


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

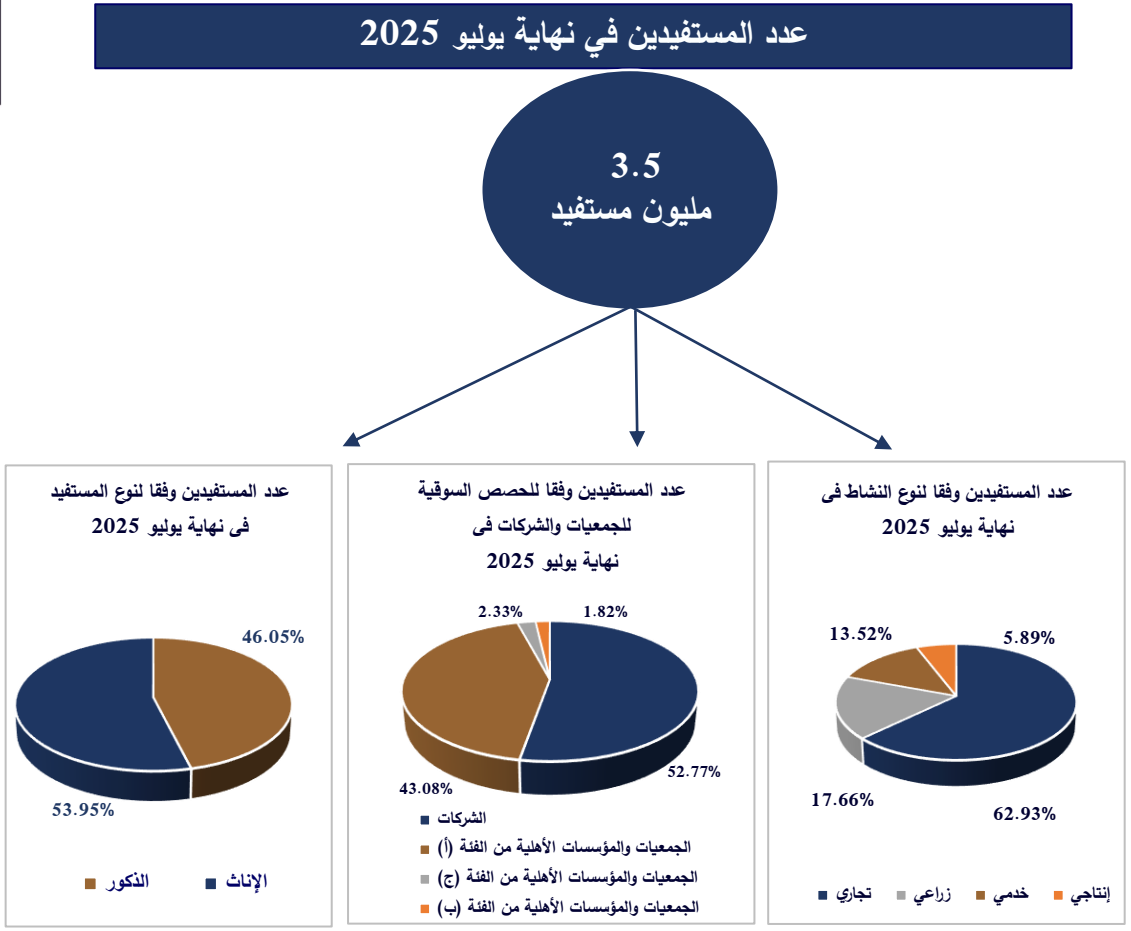
5. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

5.1. عدد المستفيدين فى نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

5.2. عدد المستفيدين فى نهاية يوليو 2025



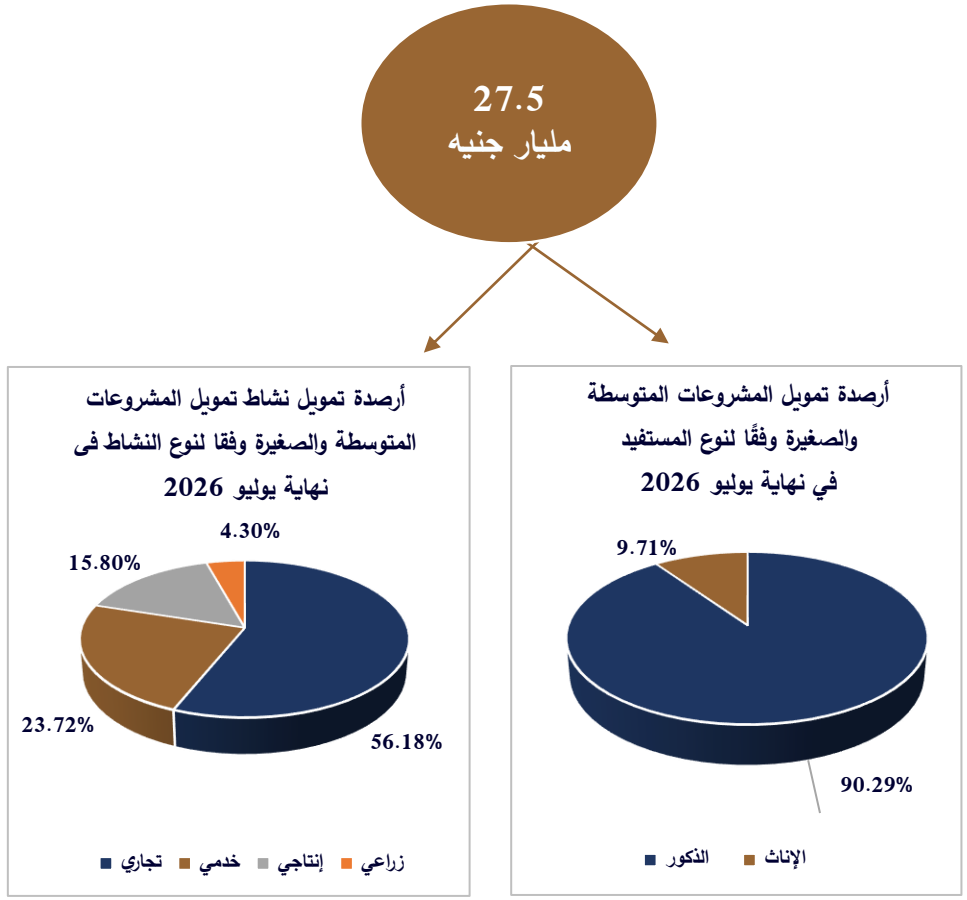
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

6. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لأرصدة التمويل

6.1. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2026

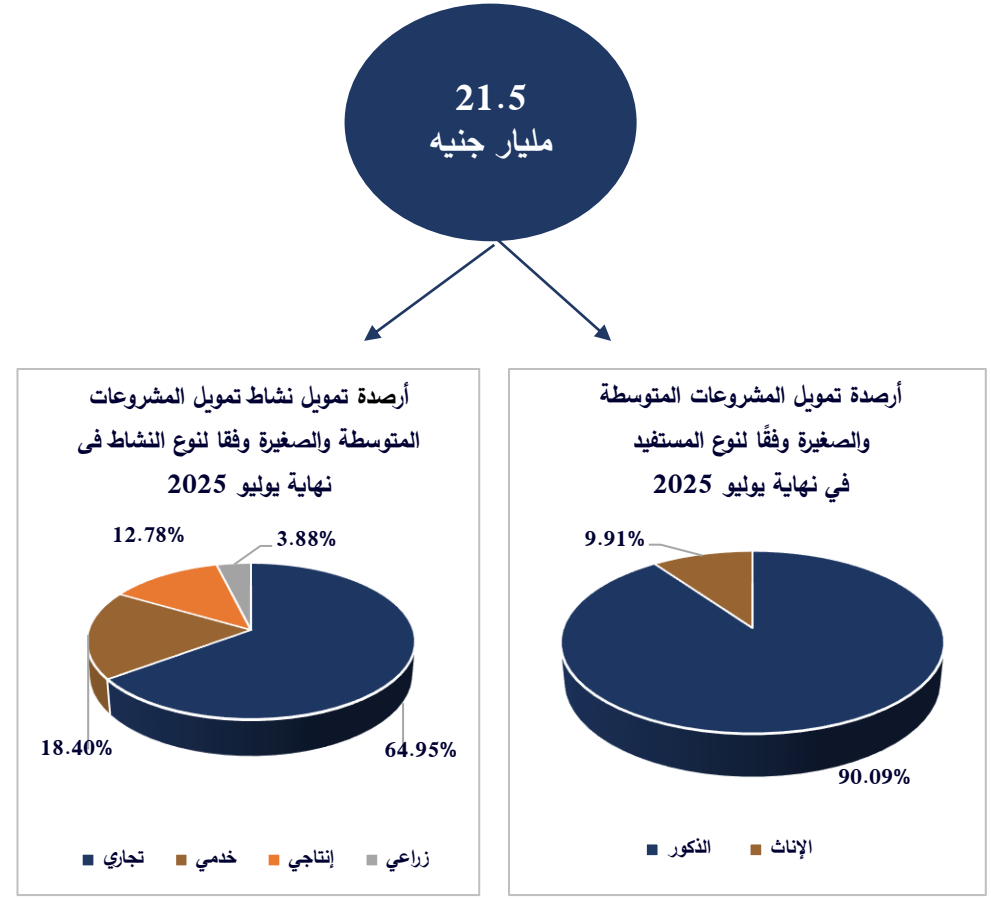
أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

6.2. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025

أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025

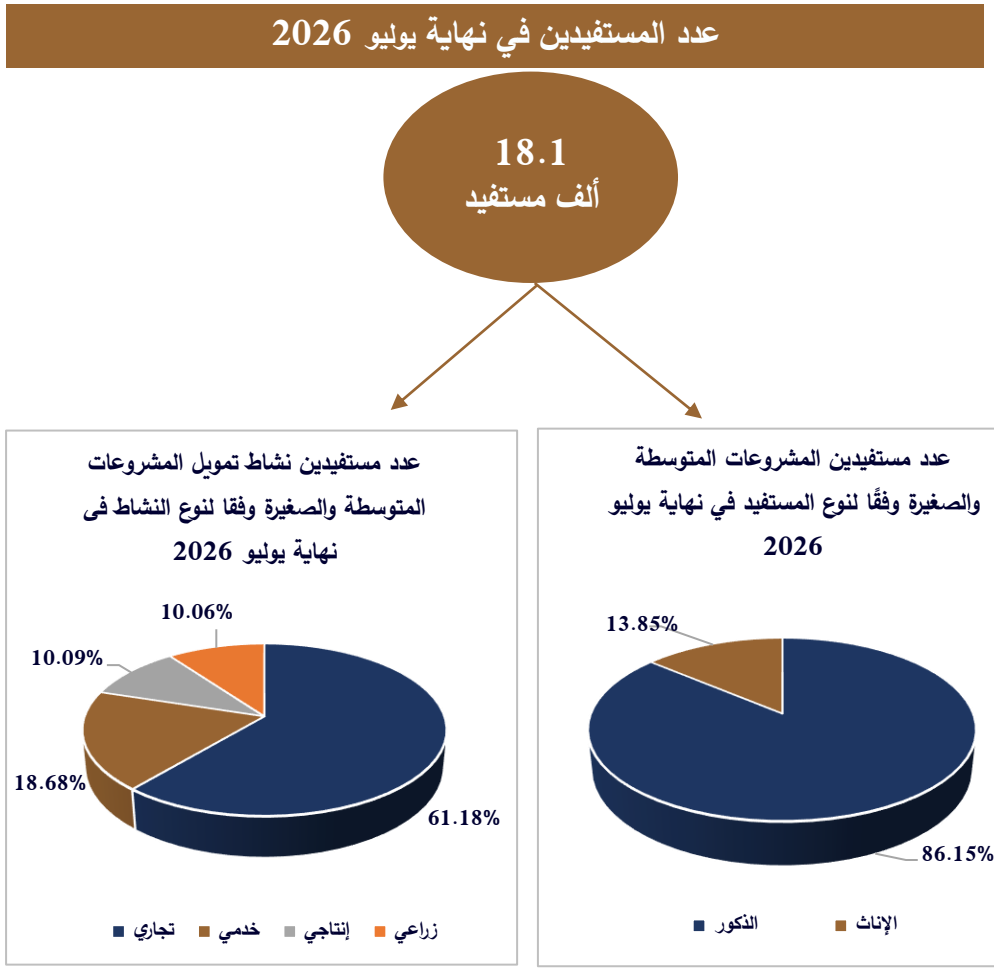


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

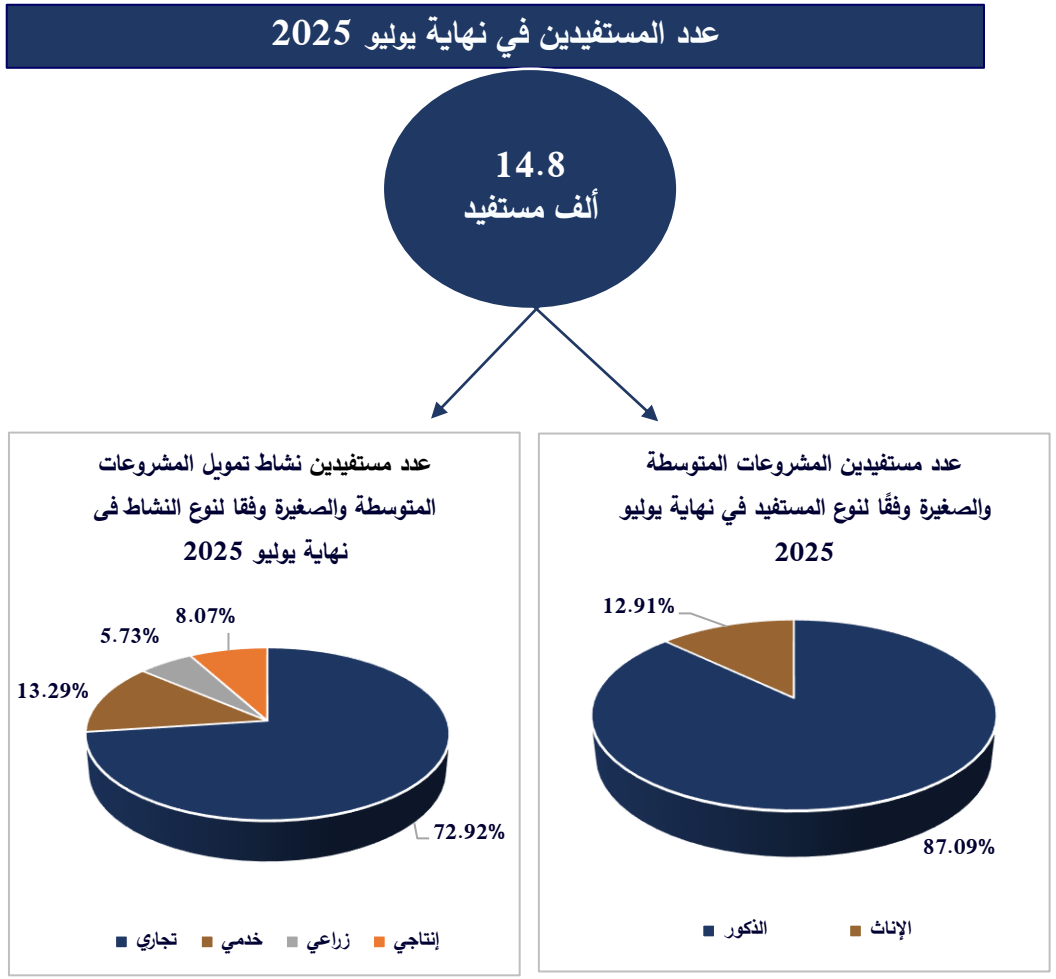
7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لعدد المستفيدين

7.1. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

7.2. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة

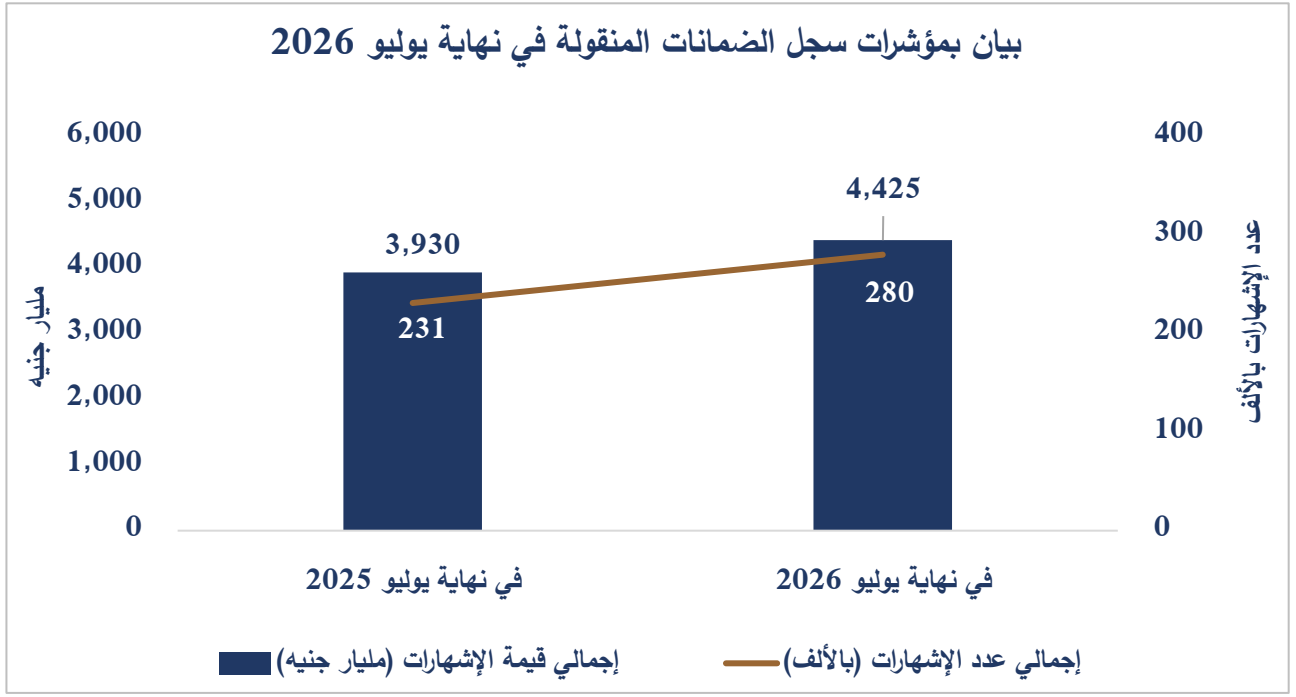
1. مؤشرات سجل الضمانات المنقولة

1.1. بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية يوليو 2026

البيـــــــان	يوليو 2026	يوليو 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد الإشهارات (بالألف)	280	231	21.3%
إجمالي قيمة الإشهارات (مليار جنيه)	4,425	3,930	12.6%

المصدر: وحدة الضمانات المنقولة

*عدد وقيمة الإشهارات في نهاية يوليو 2026: هذا البيان يعبر عن تطور عدد وقيمة الإشهارات منذ تشغيل السجل في مارس 2018 وحتي نهاية يوليو 2026.

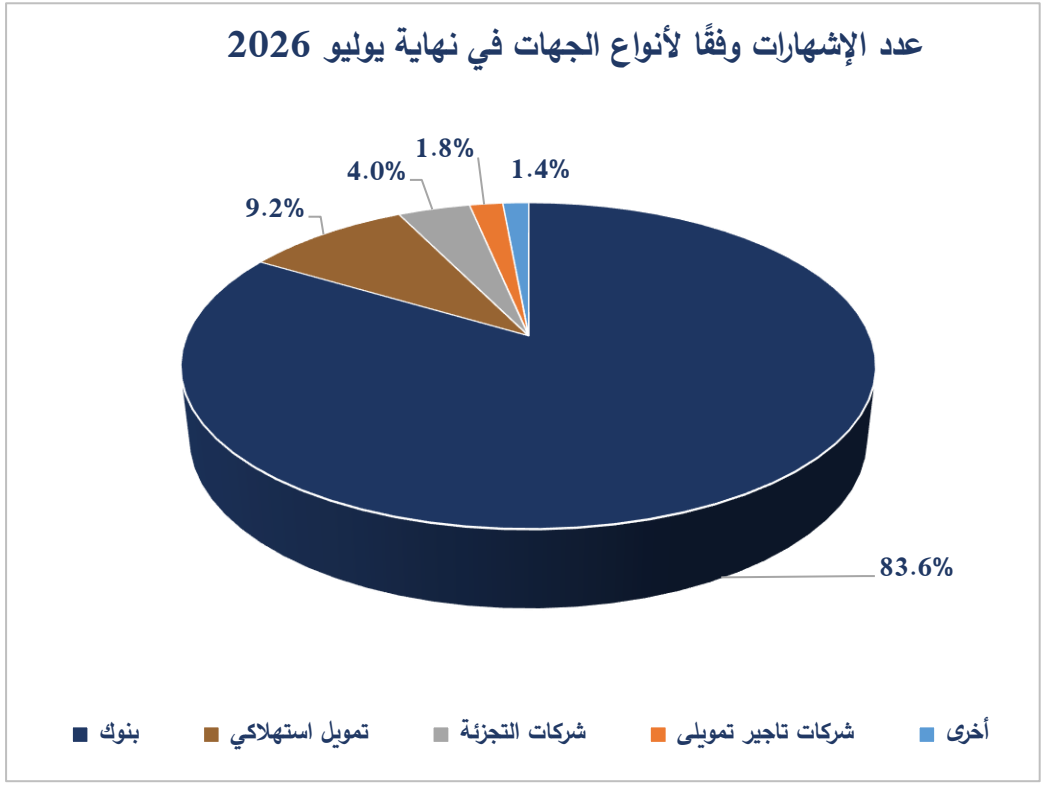


المصدر: وحدة الضمانات المنقولة و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

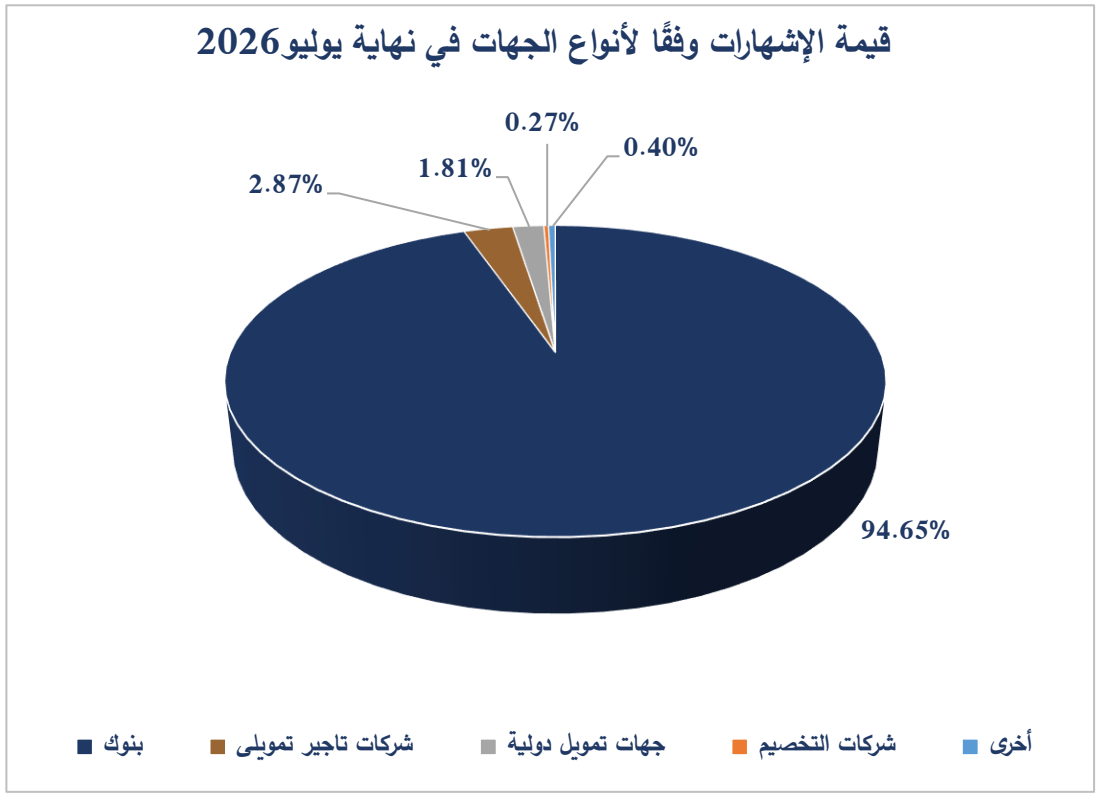
2. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات

2.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية يوليو 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

إيضاح

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل الاستهلاكي وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وسجل الضمانات المنقولة.

البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها فى تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدى إلى تغير بعض الأرقام وفقًا لتاريخ الإصدار.

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم 137-B بالحي المالي
الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي – الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني: Research@fra.gov.eg

الموقع الإلكترونى: www.fra.gov.eg