

الهيئة العامة للرقابة المالية
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY

تقرير الأداء الشهري والفترة المنقضية من عام 2026 للأنشطة المالية غير المصرفية

أغسطس 2026

مجمع المعرفة للثقافة المالية
FINANCIAL LITERACY KNOWLEDGE HUB

www.fra.gov.eg

محتوى التقرير

	الصفحة
أولًا: نشاط سوق رأس المال	2
ثانيًا: نشاط التأمين	6
ثالثًا: نشاط التمويل العقارى	11
رابعًا: نشاط التأجير التمويلى	16
خامسًا: نشاط التخصيم	18
سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي	21
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر	23
ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة	30

أولاً: نشاط سوق رأس المال

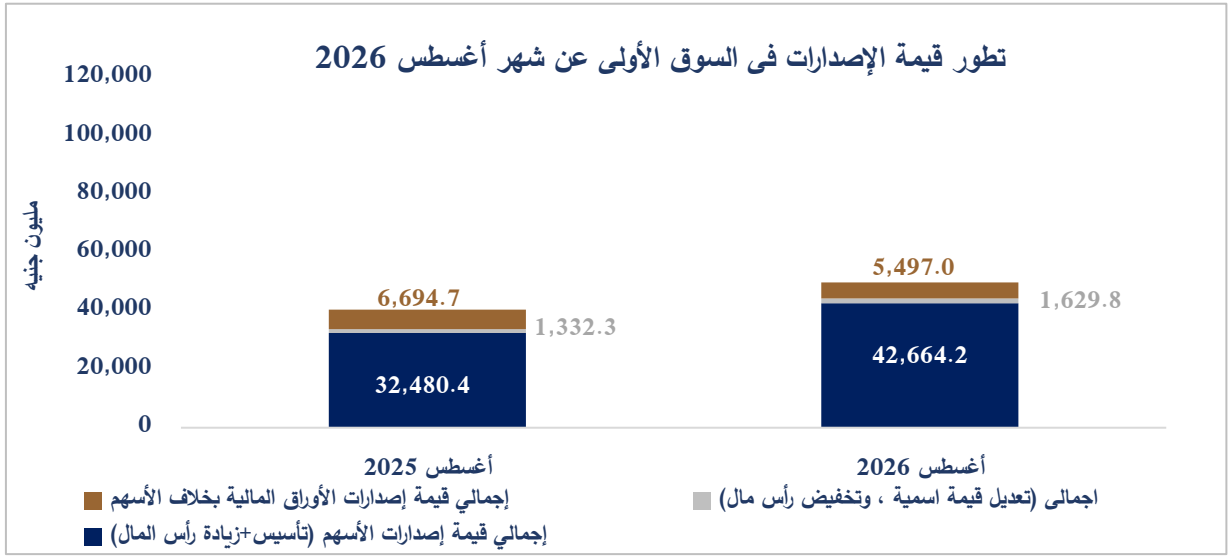
1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر أغسطس 2026

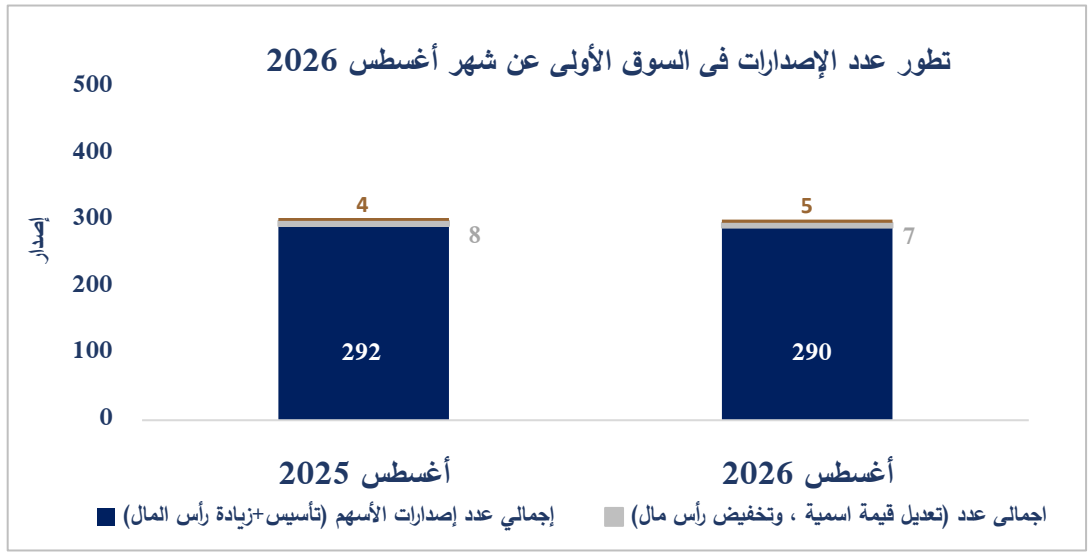
مليون جنيه

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر أغسطس 2026

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	42,664.2	32,480.4	31.4%
اجمالى (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	1,629.8	1,332.3	22.3%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	5,497.0	6,694.7	-17.9%
إجمالي قيمة الإصدارات	49,790.9	40,507	22.9%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	290.0	292.0	-0.7%
اجمالى عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	7.0	8.0	-12.5%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	5.0	4.0	25.0%
إجمالي عدد الإصدارات	302	304	-0.7%



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال

1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة من يناير-أغسطس 2026

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر يناير-أغسطس 2026

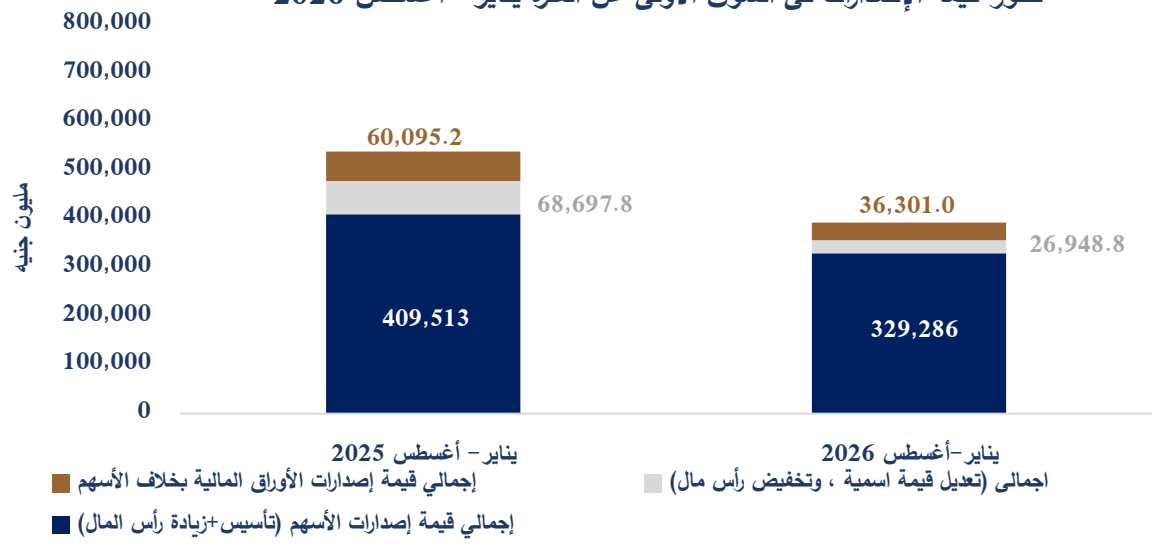
مليون جنيه

البيـــــــان	يناير-أغسطس 2026	يناير-أغسطس 2025	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	329,286	409,513	-19.6%
اجمالى (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	26,948.8	68,697.8	-60.8%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	36,301.0	60,095.2	-39.6%
إجمالي قيمة الإصدارات	392,535.2	538,306	-27.1%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+ زيادة رأس المال)	2,164	2,199	-1.6%
اجمالى عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	66	75	-12.0%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	23	22	4.5%
إجمالي عدد الإصدارات	2,253.0	2,296	-1.9%

المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات

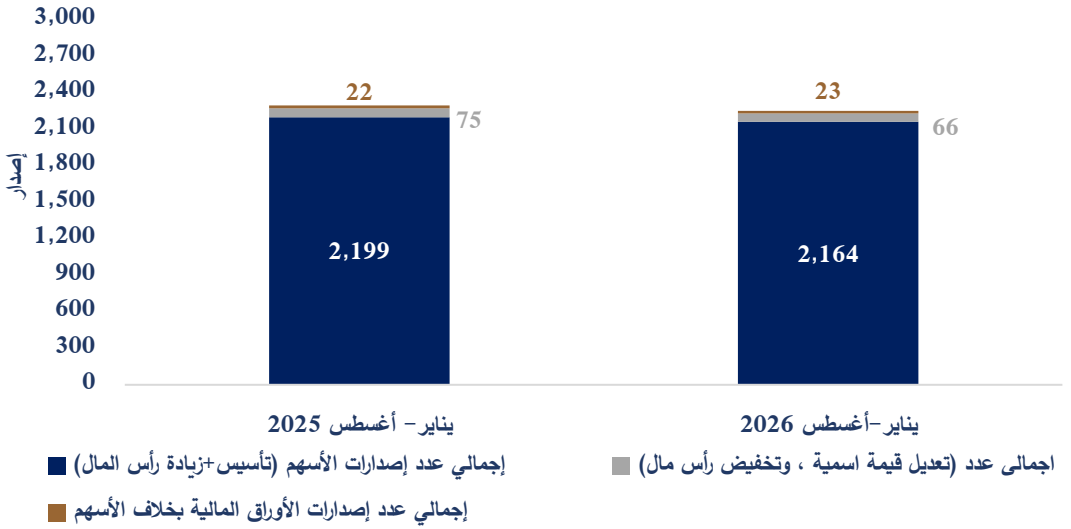
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

تطور قيمة الإصدارات فى السوق الأولى عن الفترة يناير - أغسطس 2026



المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور عدد الإصدارات فى السوق الأولى عن الفترة يناير - أغسطس 2026



المصدر : الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

يقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

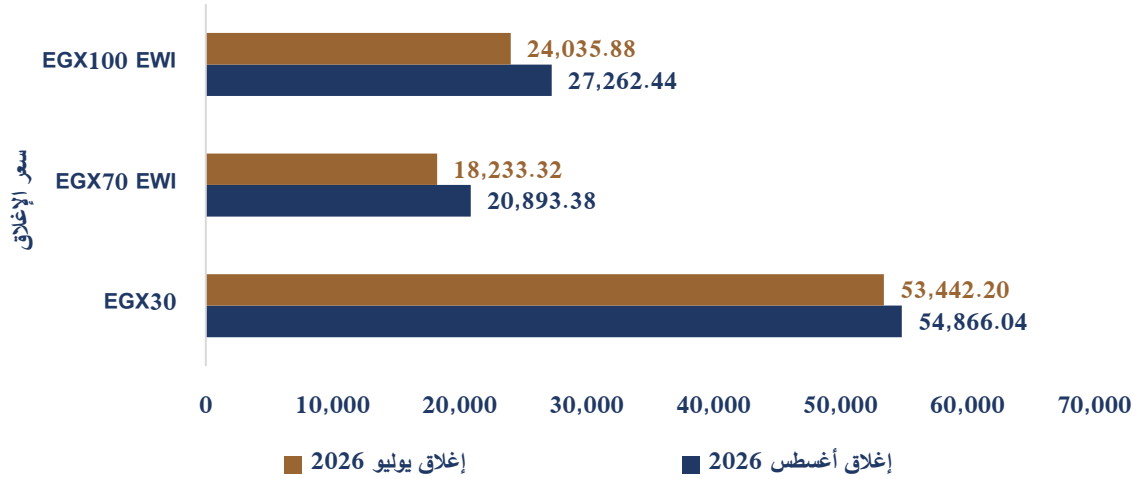
2.1. المؤشرات

بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق أغسطس 2026	إغلاق يوليو 2026	معدل التغير الشهري %	العائد منذ بداية العام*
EGX30	54,866.04	53,442.20	2.7%	31.2%
EGX70 EWI	20,893.38	18,233.32	14.6%	59.2%
EGX100 EWI	27,262.44	24,035.88	13.4%	56.4%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر أغسطس 2026)

تطور مؤشرات السوق الثانوى فى نهاية أغسطس 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

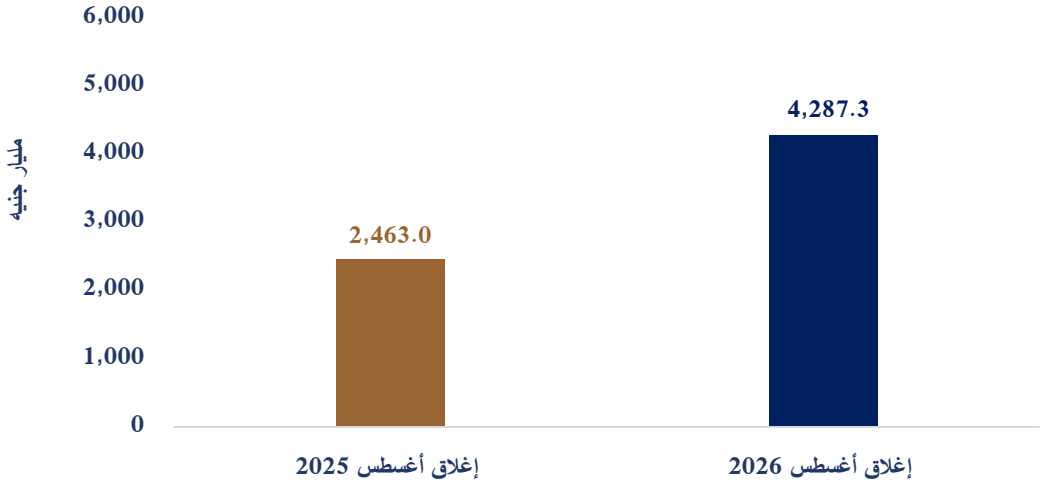
2.2. رأس المال السوقى فى نهاية أغسطس 2026

مليار جنيه

المؤشر	إغلاق أغسطس 2026	إغلاق أغسطس 2025	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسى	4,287.3	2,463.0	74.1%
أسهم EGX 30	2,151.5	1,350.2	59.3%
أسهم سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة	4.1	2.8	46.4%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر أغسطس 2026)

رأس المال السوقي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية في نهاية أغسطس 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

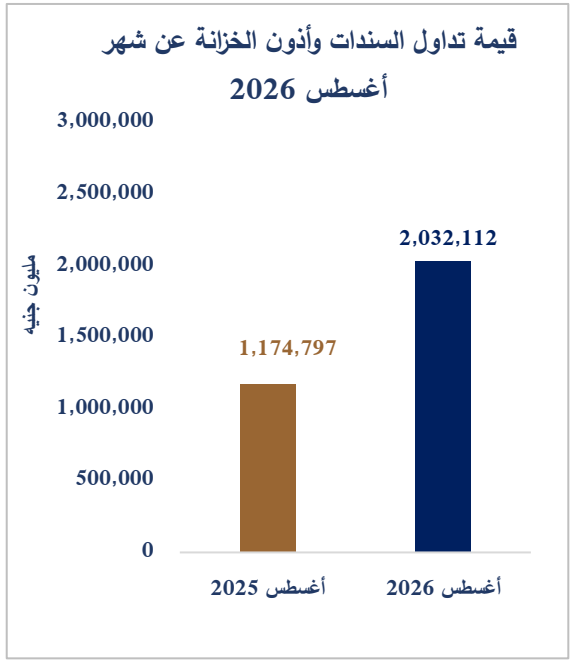
بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر أغسطس 2026

(مليون جنيه)

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	305,747	117,186	160.9%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	2,032,112	1,174,797	73.0%
إجمالي قيمة التداول	2,337,859	1,291,983	81.0%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر أغسطس 2026)





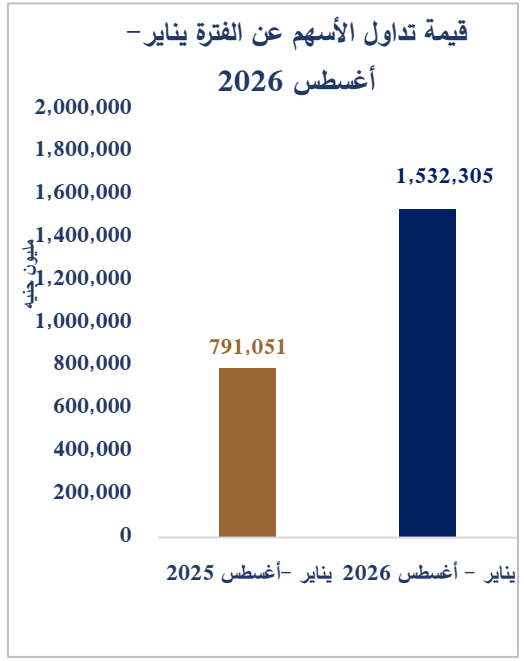
المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن الفترة يناير – أغسطس 2026

(مليون جنيه)

البيـــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	1,532,305	791,051	93.7%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	15,616,223	9,919,367	57.4%
إجمالي قيمة التداول	17,148,529	10,710,417	60.1%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر أغسطس 2026)





المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين

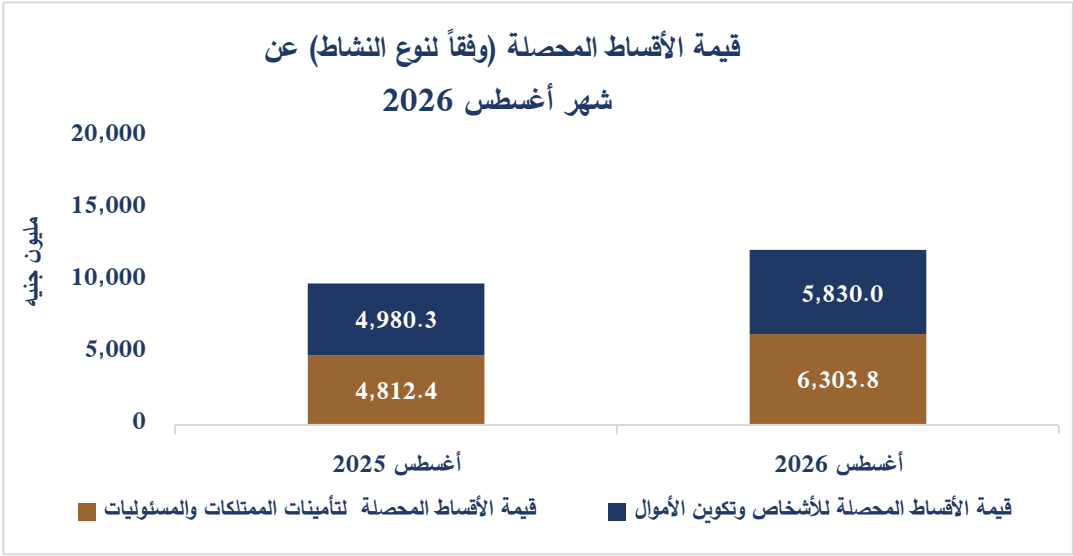
1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر أغسطس 2026

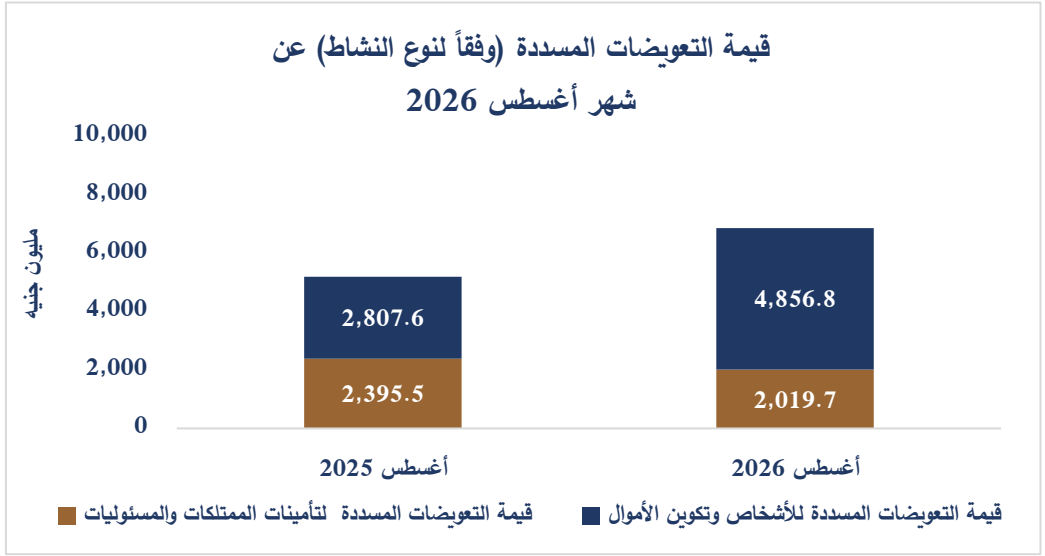
(مليون جنيه)

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	6,303.8	4,812.4	31%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	5,830.0	4,980.3	17.1%
إجمالي	12,133.8	9,792.7	23.9%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	2,019.7	2,395.5	-15.7%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	4,856.8	2,807.6	73%
إجمالي	6,876.5	5,203.1	32.2%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين

1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

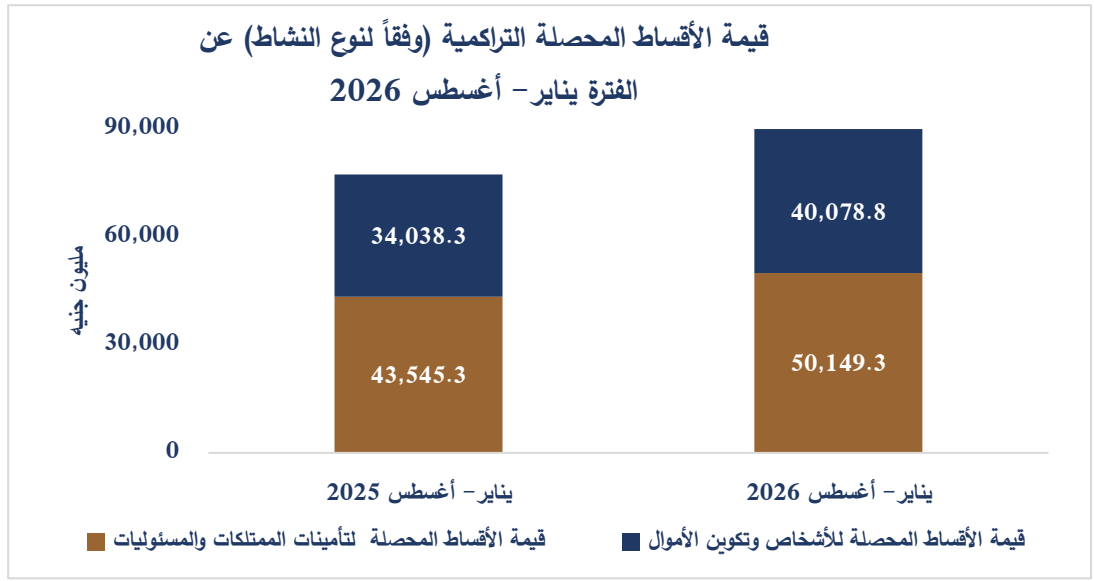
1.2. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير – أغسطس 2026

(مليون جنيه)

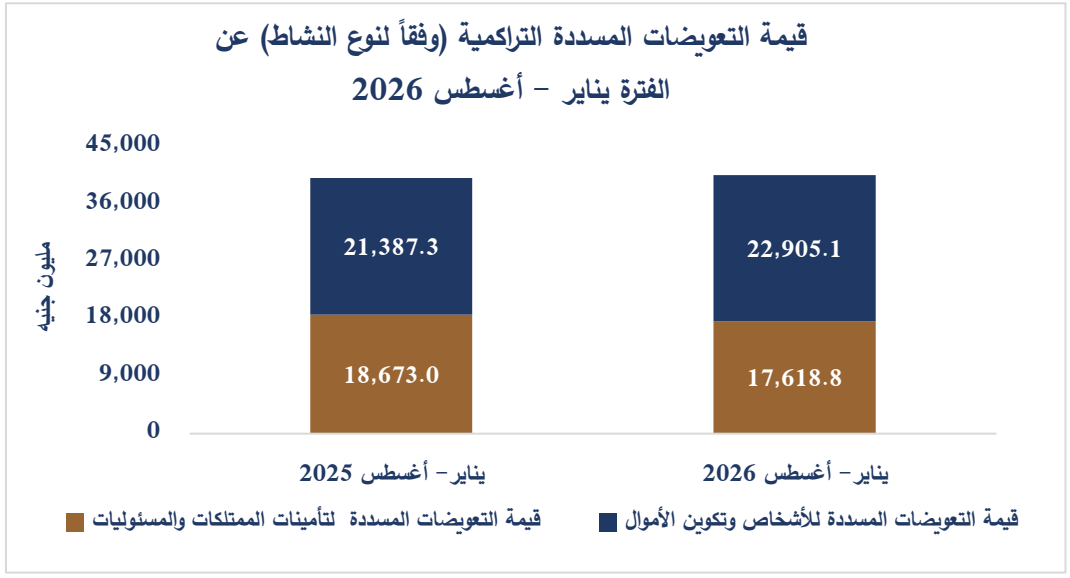
البيـــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	50,149.3	43,545.3	15.17%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	40,078.8	34,038.3	17.7%
إجمالي	90,228.1	77,583.6	16.3%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	17,618.8	18,673.0	-5.6%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	22,905.1	21,387.3	7.1%
إجمالي	40,523.9	40,060.3	1.2%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

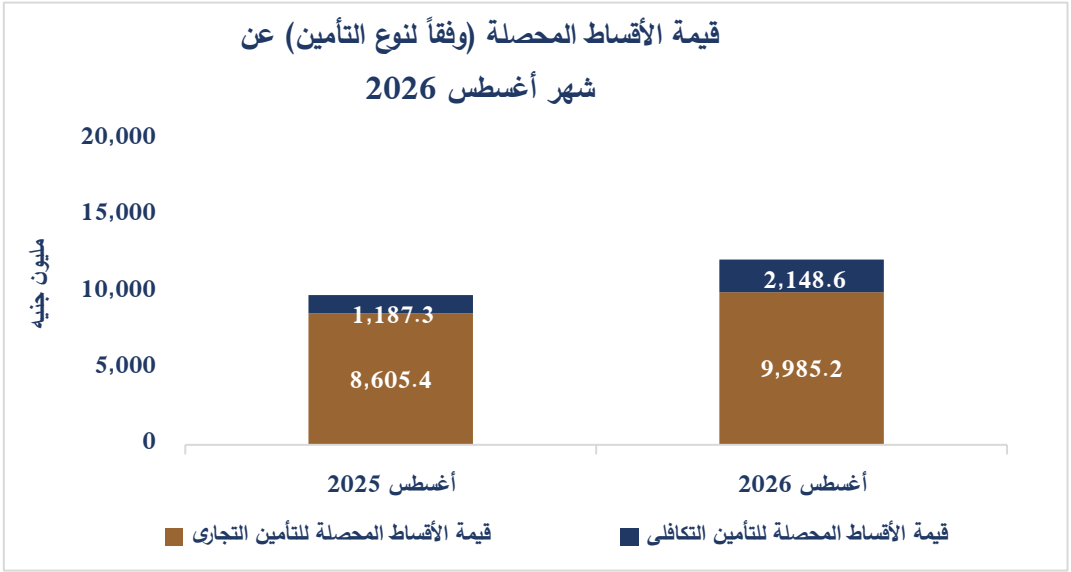
2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر أغسطس 2026

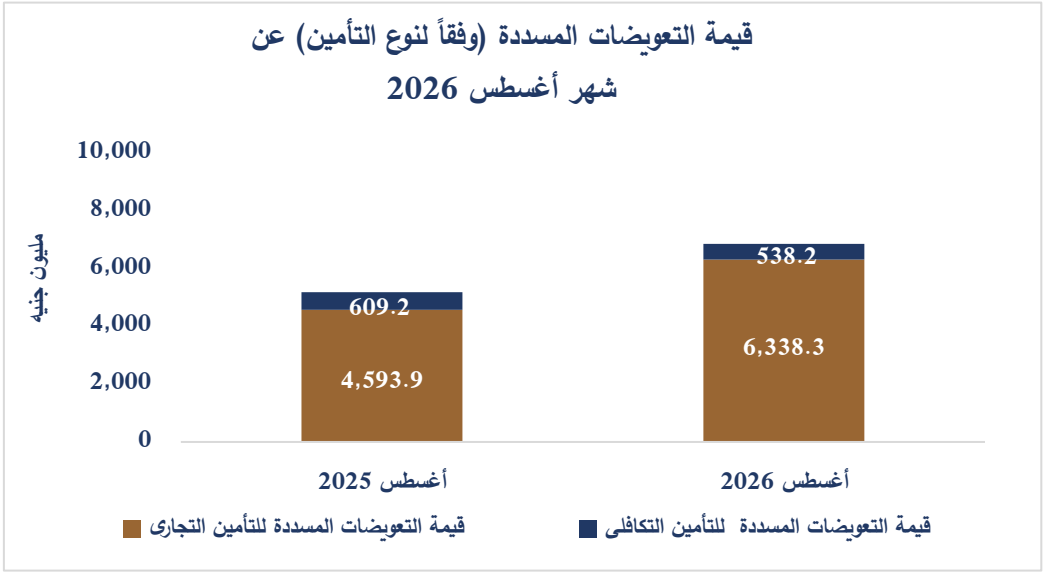
(مليون جنيه)

البيـــــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	9,985.2	8,605.4	16%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	2,148.6	1,187.3	81%
إجمالي	12,133.8	9,792.7	23.9%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	6,338.3	4,593.9	38%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	538.2	609.2	-11.7%
إجمالي	6,876.5	5,203.1	32.2%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

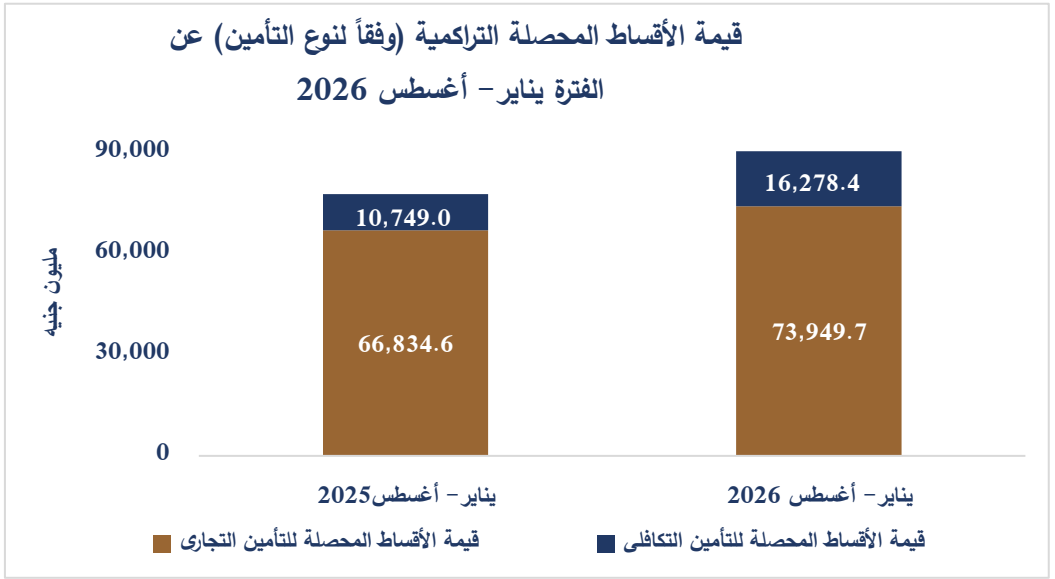
2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر الفترة يناير – أغسطس 2026

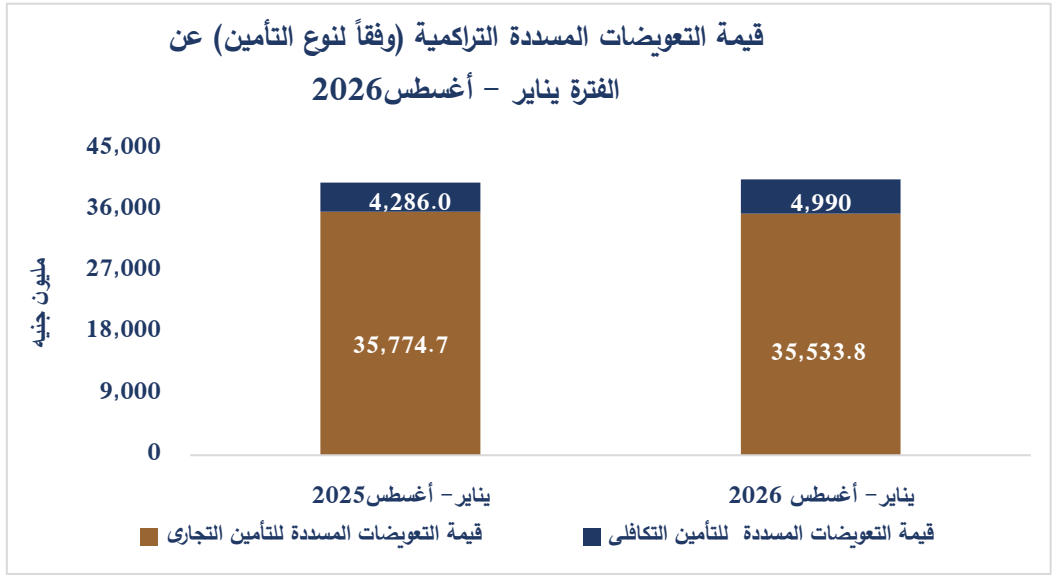
(مليون جنيه)

البيـــــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	73,949.7	66,834.6	10.6%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	16,278.4	10,749.0	51.4%
إجمالي	90,228.1	77,583.6	16.3%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	35,533.8	35,774.7	-0.7%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	4,990	4,286.0	16.4%
إجمالي	40,523.9	40,060.7	1.2%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

3. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

3.1. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن شهر أغسطس 2026

(مليار جنيه)

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)	3.29	3.03	8.6%

المصدر: الإدارة المركزية للأشراف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة

3.2. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير – أغسطس 2026

(مليار جنيه)

البيـــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير%
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)	26.32	19.95	31.9%

المصدر: الإدارة المركزية للأشراف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة

ثالثًا: نشاط التمويل العقارى

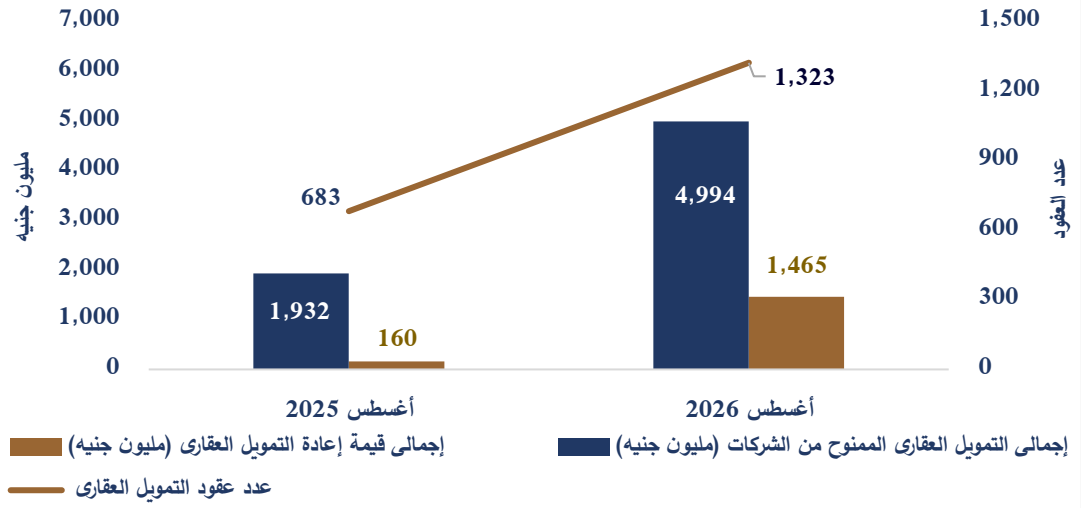
1. مؤشرات التمويل العقارى

1.1. مؤشرات التمويل العقارى عن شهر أغسطس 2026

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	4,994	1,932	158.5%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	1,465	160	815.6%
عدد عقود التمويل العقاري	1,323	683	93.7%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقارى في نهاية أغسطس 2026 مبلغ 67.6 مليار جنيه مقارنة بمبلغ 43.2 مليار جنيه في أغسطس 2025. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

بيان (شهرى) مقارن بمؤشرات نشاط التمويل العقارى عن شهر أغسطس 2026

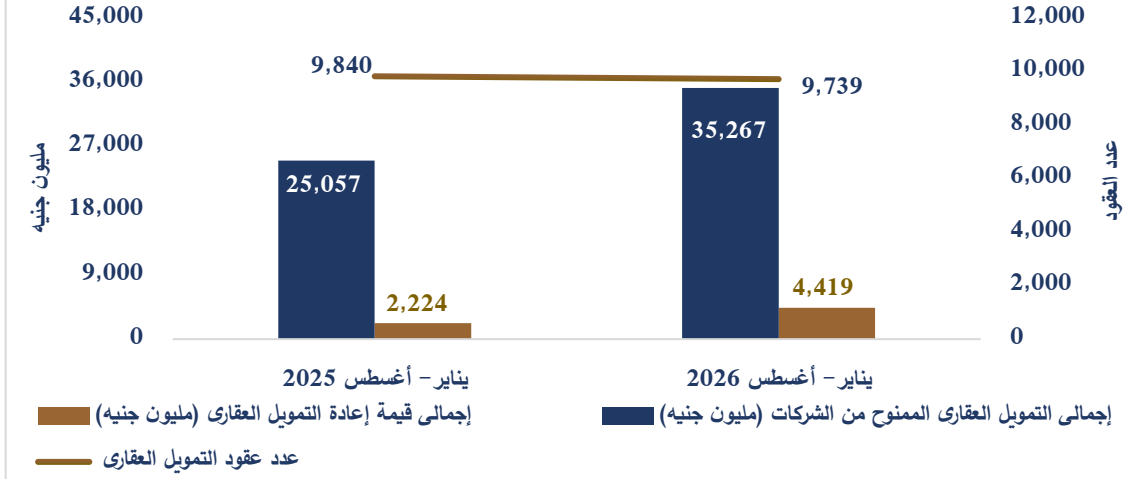


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. مؤشرات التمويل العقارى عن الفترة يناير– أغسطس 2026

البيـــــان	يناير– أغسطس 2026	يناير– أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	35,267	25,057	40.7%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	4,419	2,224	98.7%
عدد عقود التمويل العقاري	9,739	9,840	-1 %

بيان (تراكمى) مقارن بمؤشرات التمويل العقارى عن الفترة يناير – أغسطس 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهرى

2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر أغسطس 2026

شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	أغسطس 2026		أغسطس 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
أقل من أو يساوى 2,500	19	139	4	8.0
أكبر من 2,500 – 3,500	11	3.2	0	0.0
أكبر من 3,500	1,293	4,852	679	1,923
الإجمالي	1,323	4,994	683	1,931

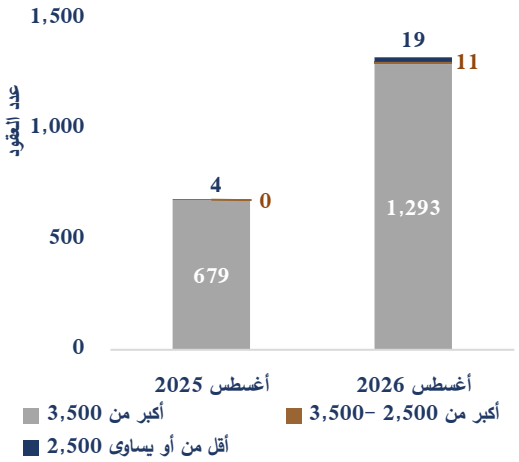
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير – أغسطس 2026

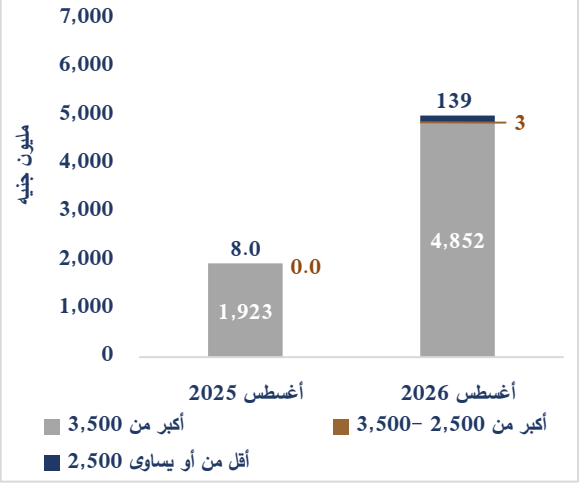
شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	يناير – أغسطس 2026		يناير – أغسطس 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
أقل من أو يساوى 2,500	104	737.0	16	57.3
أكبر من 2,500 – 3,500	16	4.3	1	0.045
أكبر من 3,500	9,619	34,526	9,823	25,000
الإجمالي	9,739	35,267	9,840	25,057

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (شهرى) لعدد عقود التمويل العقارى موزع وفقاً لشرائح الدخل الشهرى عن شهر أغسطس 2026

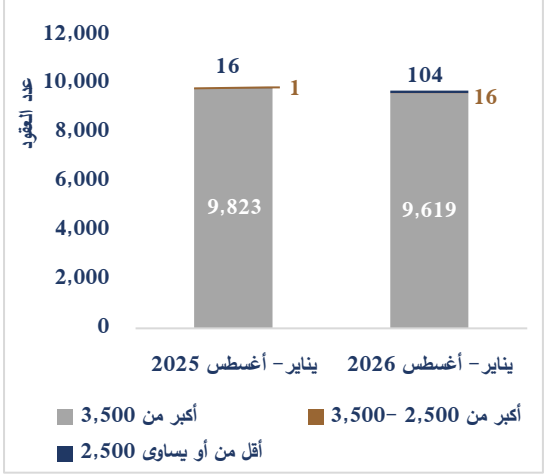


بيان (شهرى) لقيمة التمويل العقارى موزع وفقاً لشرائح دخل الشهرى عن شهر أغسطس 2026

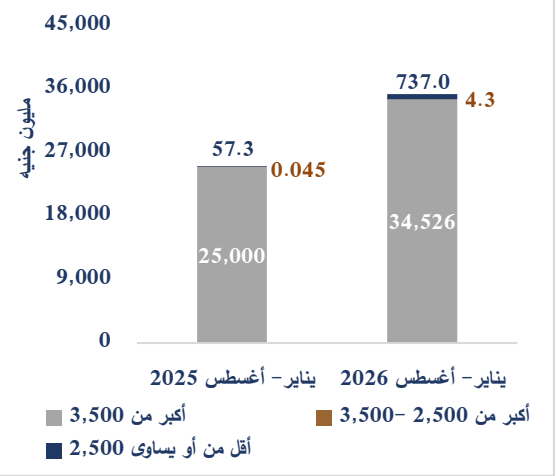


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (تراكمى) مقارن لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح الدخل عن الفترة يناير – أغسطس 2026



بيان (تراكمى) مقارن لقيمة التمويل العقارى موزع وفقا للشرائح الدخل عن الفترة يناير – أغسطس 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

3.1. تطور التمويل العقارى وفقاً لنوع العميل عن شهر أغسطس 2026

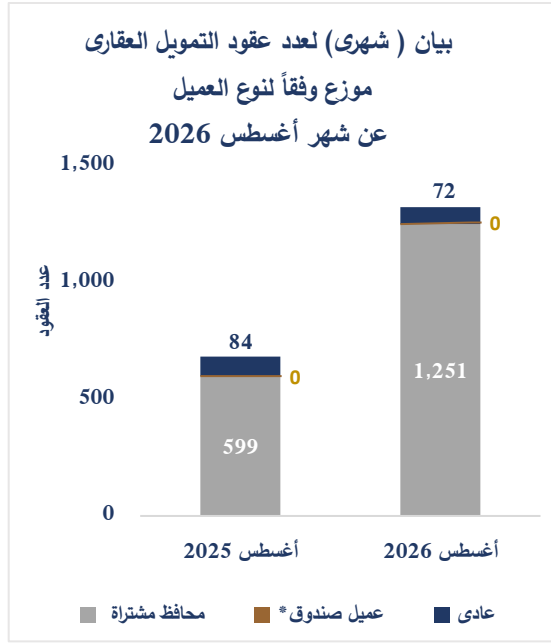
البيان	أغسطس 2026		أغسطس 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)
عادى	72	1,663	84	939
عميل صندوق*	0	0	0	0.0
محافظ مشتراة	1,251	3,331	599	992
الاجمالى	1,323	4,994	683	1,931

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
*عملاء شركات التمويل العقارى فقط بدون عملاء البنوك

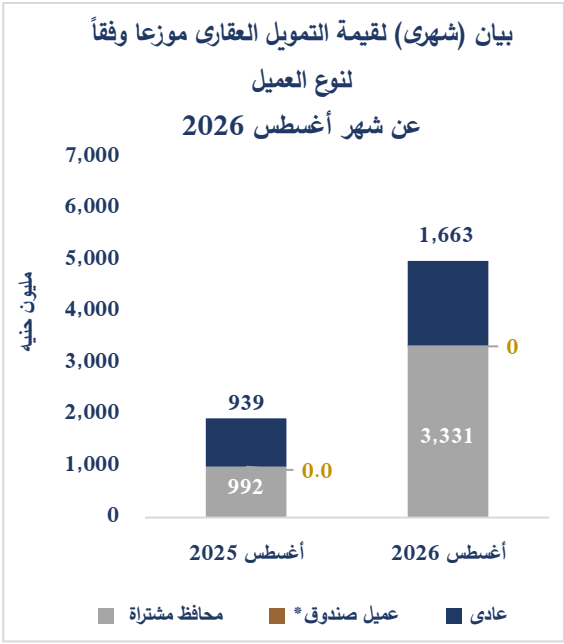
3.2. تطور التمويل العقارى وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير – أغسطس2026

البيان	يناير – أغسطس 2026		يناير – أغسطس 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقارى (مليون جنيه)
عادى	651	12,650	552	6,666
عميل صندوق*	0	0	0	0
محافظ مشتراة	9,088	22,617	9,288	18,391
الاجمالى	9,739	35,267	9,840	25,057

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
*عملاء شركات التمويل العقارى فقط بدون عملاء البنوك

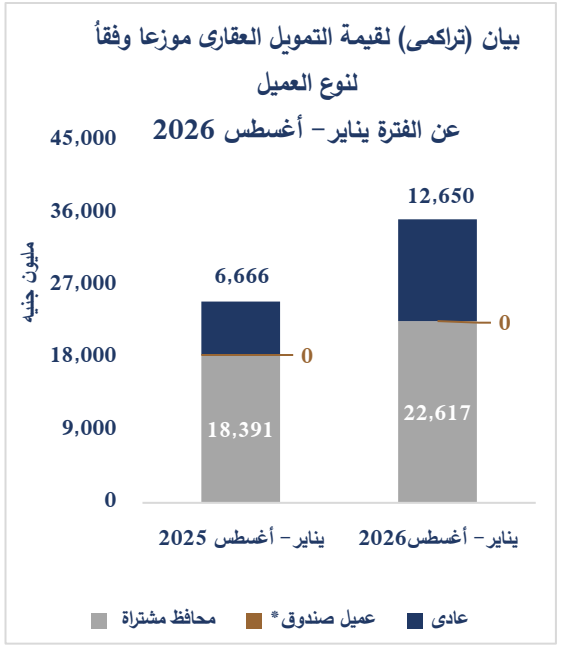


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير





المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



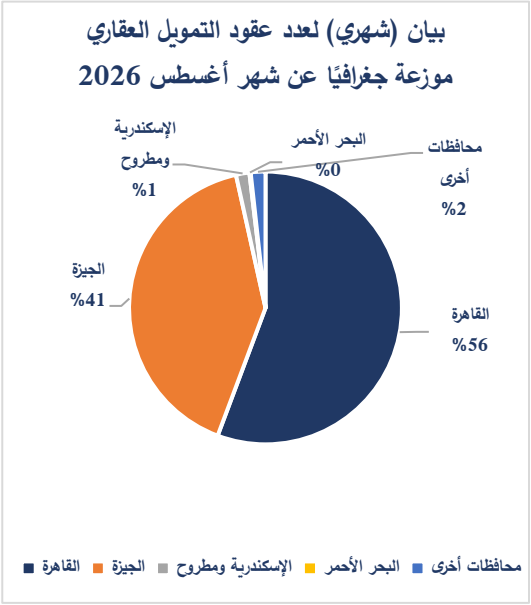
ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

4. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي

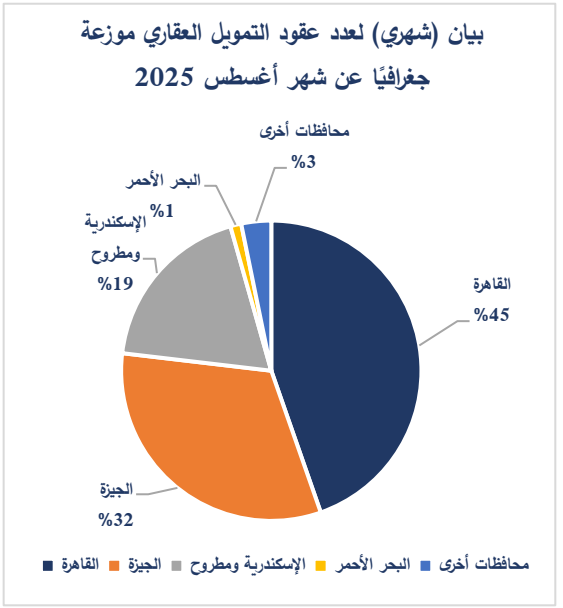
4.1. تطور التمويل العقارى وفقاً للتوزيع الجغرافي عن شهر أغسطس 2026

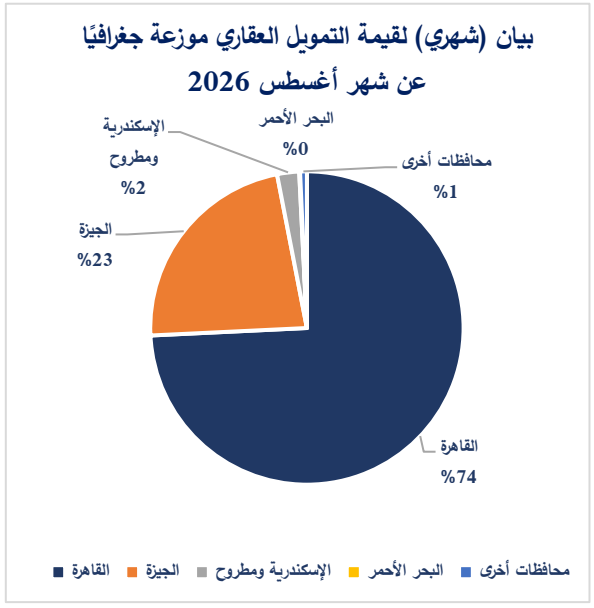
البيـــــان	أغسطس 2026		أغسطس 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
القاهرة	737	3,708	305	810
الجيزة	540	1,134	220	943.7
الإسكندرية ومطروح	21	113	128	78.5
البحر الأحمر	2	4	8	56.5
محافظات أخرى	23	35	22	42.9
الاجمالى	1,323	4,994	683	1,931

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

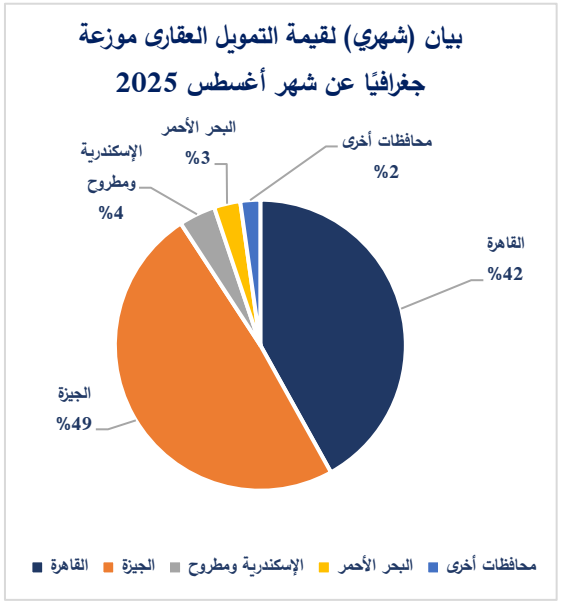


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير





المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



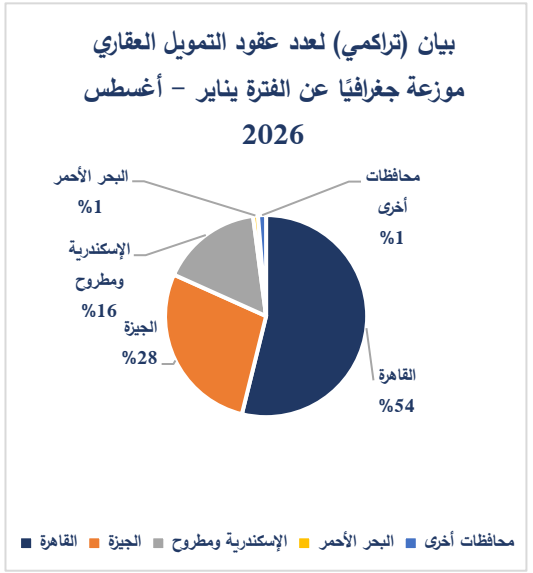
ثالثًا: نشاط التمويل العقاري (تابع)

4. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي

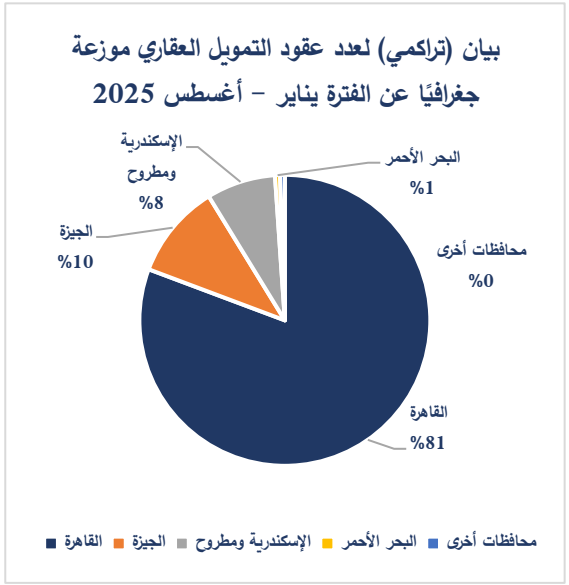
4.2. تطور التمويل العقارى وفقاً للتوزيع الجغرافي عن الفترة يناير – أغسطس 2026

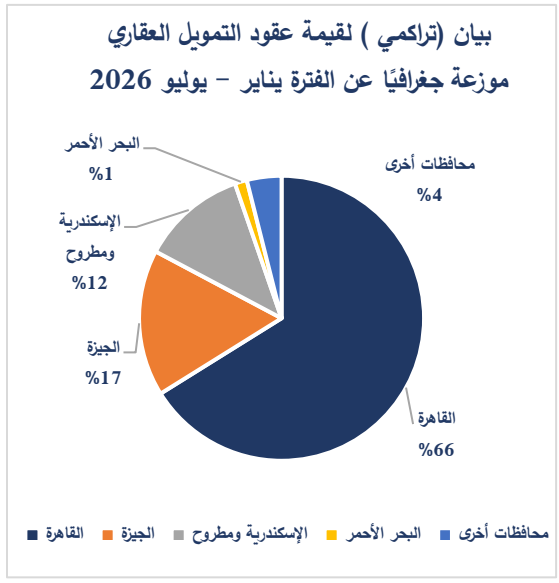
البيـــــان	يناير – أغسطس 2026		يناير – أغسطس 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
القاهرة	5,245	23,323	7,942	18,380
الجيزة	2,714	5,867	1,036	3,486.0
الإسكندرية ومطروح	1,578	4,208	755	2,574.6
البحر الأحمر	77	484	55	143.9
محافظات أخرى	125	1,385	52	473.3
الاجمالى	9,739	35,267	9,840	25,057

المصدر : قطاع التمويل غير المصرفي

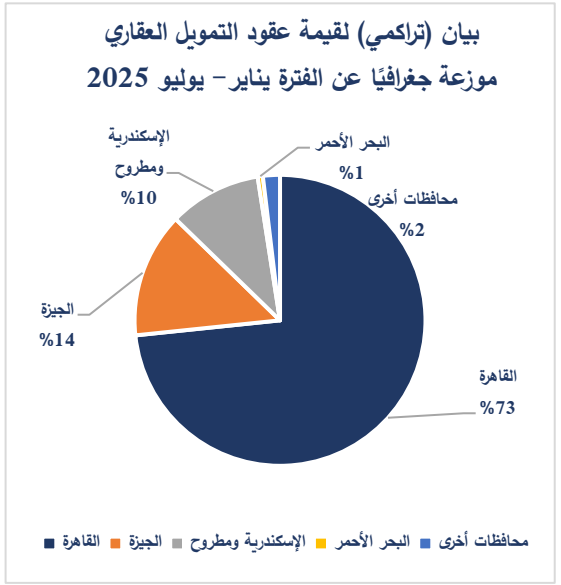


المصدر : قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير





المصدر : قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



رابعًا: نشاط التأجير التمويلى

1. مؤشرات التأجير التمويلى

1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر أغسطس 2026

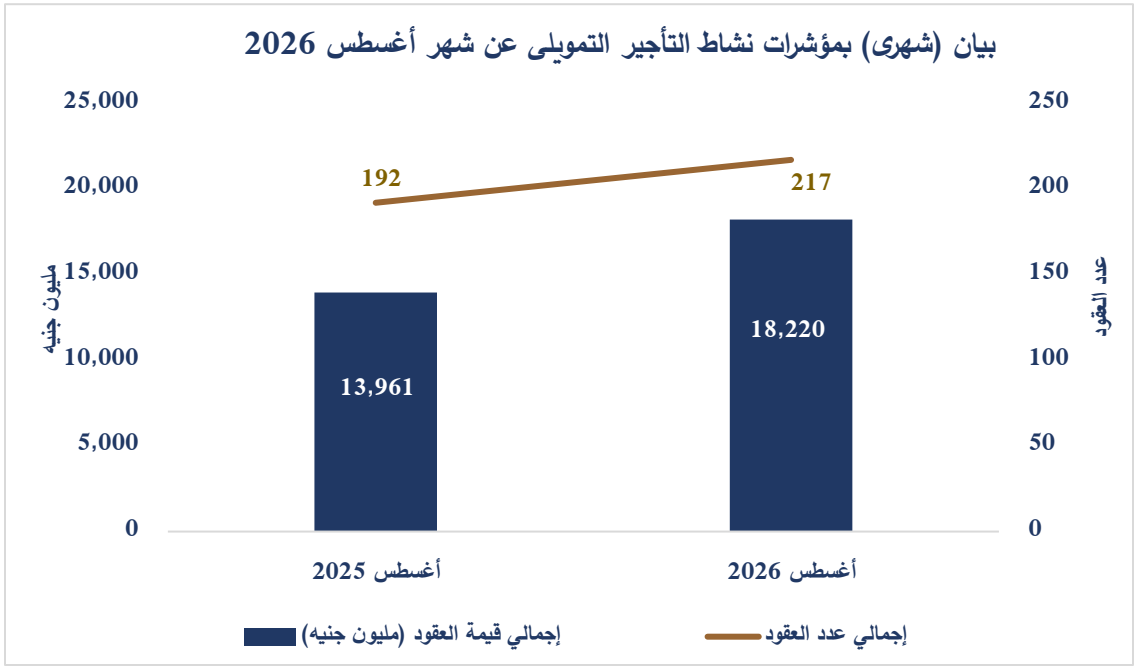
البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي عدد العقود	217	192	13%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	18,220	13,961	30.5%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

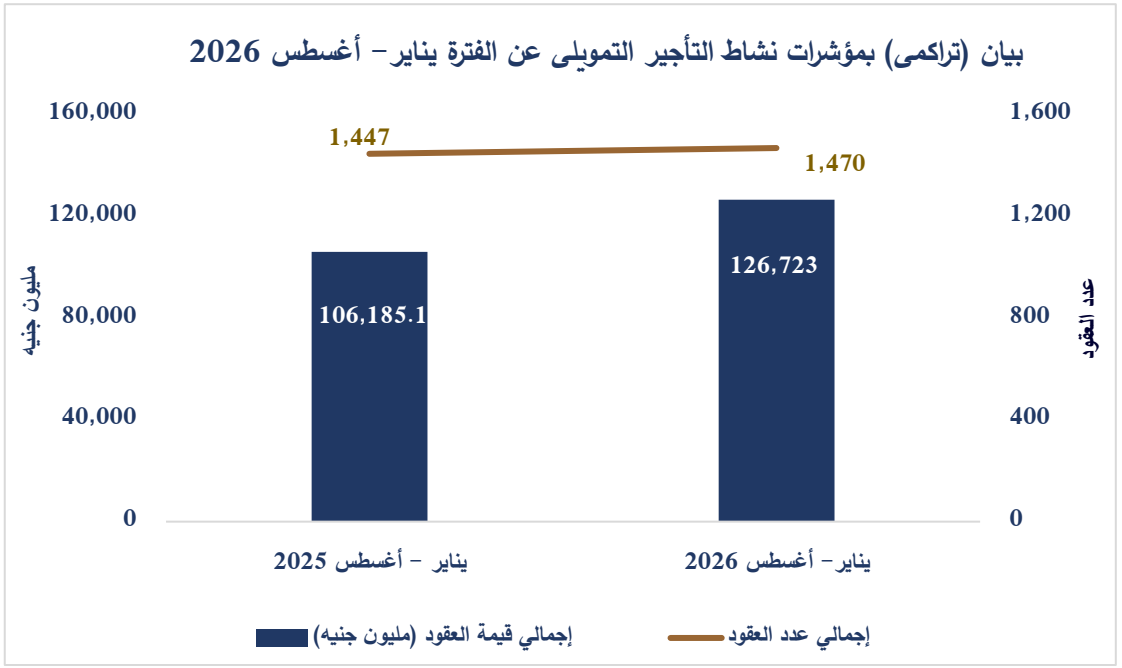
1.2. مؤشرات التأجير التمويلي عن الفترة يناير – أغسطس 2026

البيـــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي عدد العقود	1,470	1,447	1.6%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	126,723	106,185.1	19.3%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
**تم تعديل قيمة العقود عن الفترة المقارنة من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

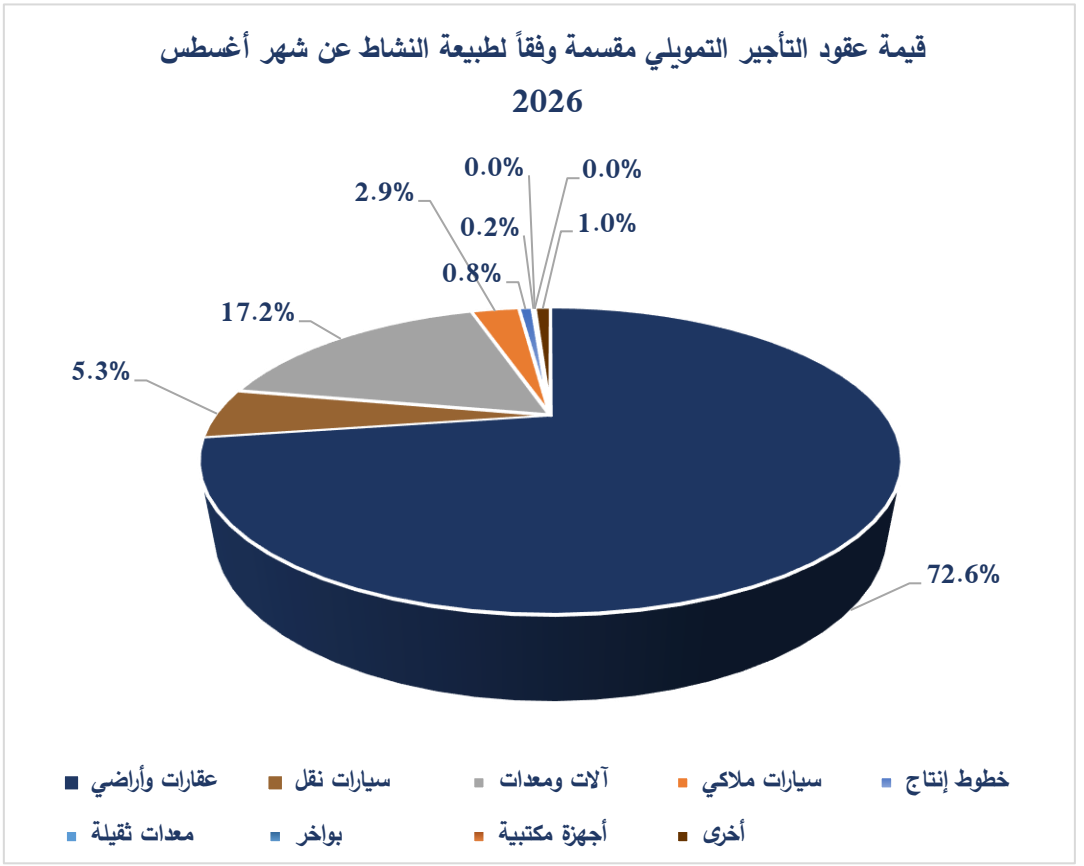


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

رابعًا: نشاط التأجير التمويلى (تابع)

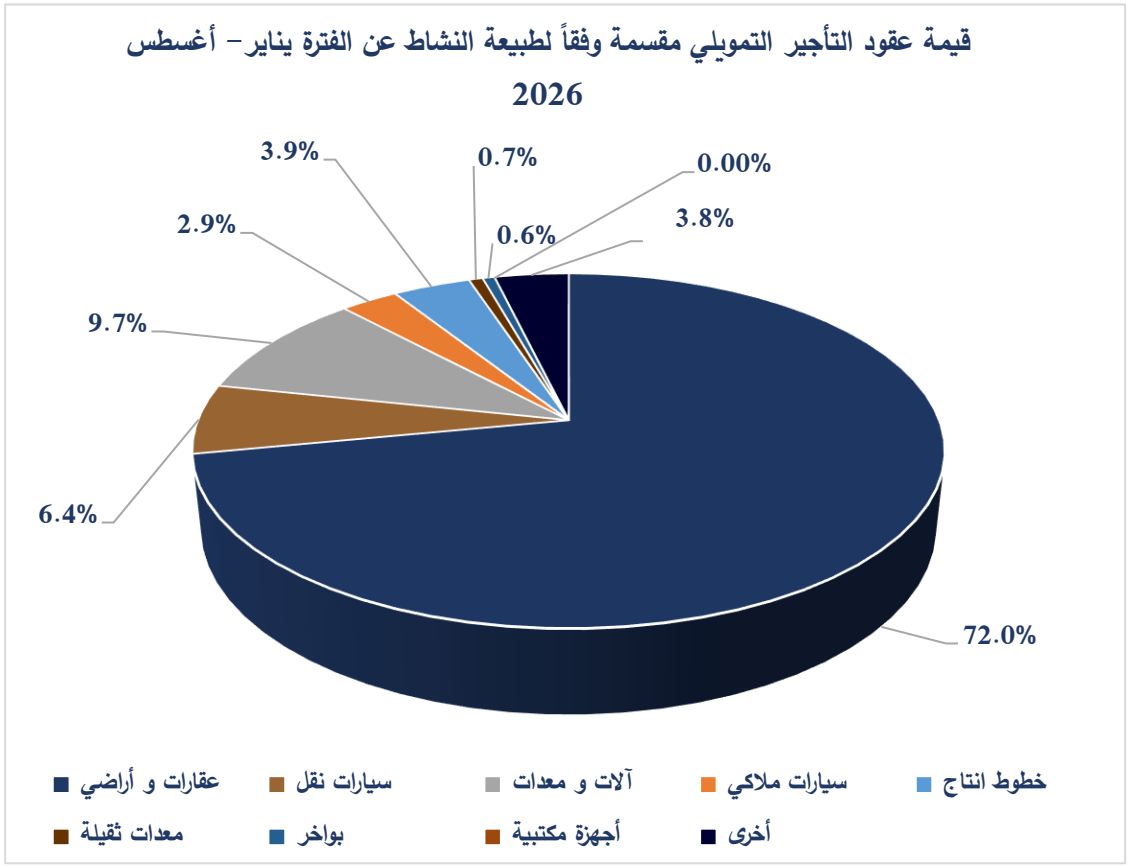
2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلى وفقاً للنشاط عن شهر أغسطس 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. تصنيف عقود التأجير التمويلى وفقاً للنشاط عن الفترة يناير – أغسطس 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

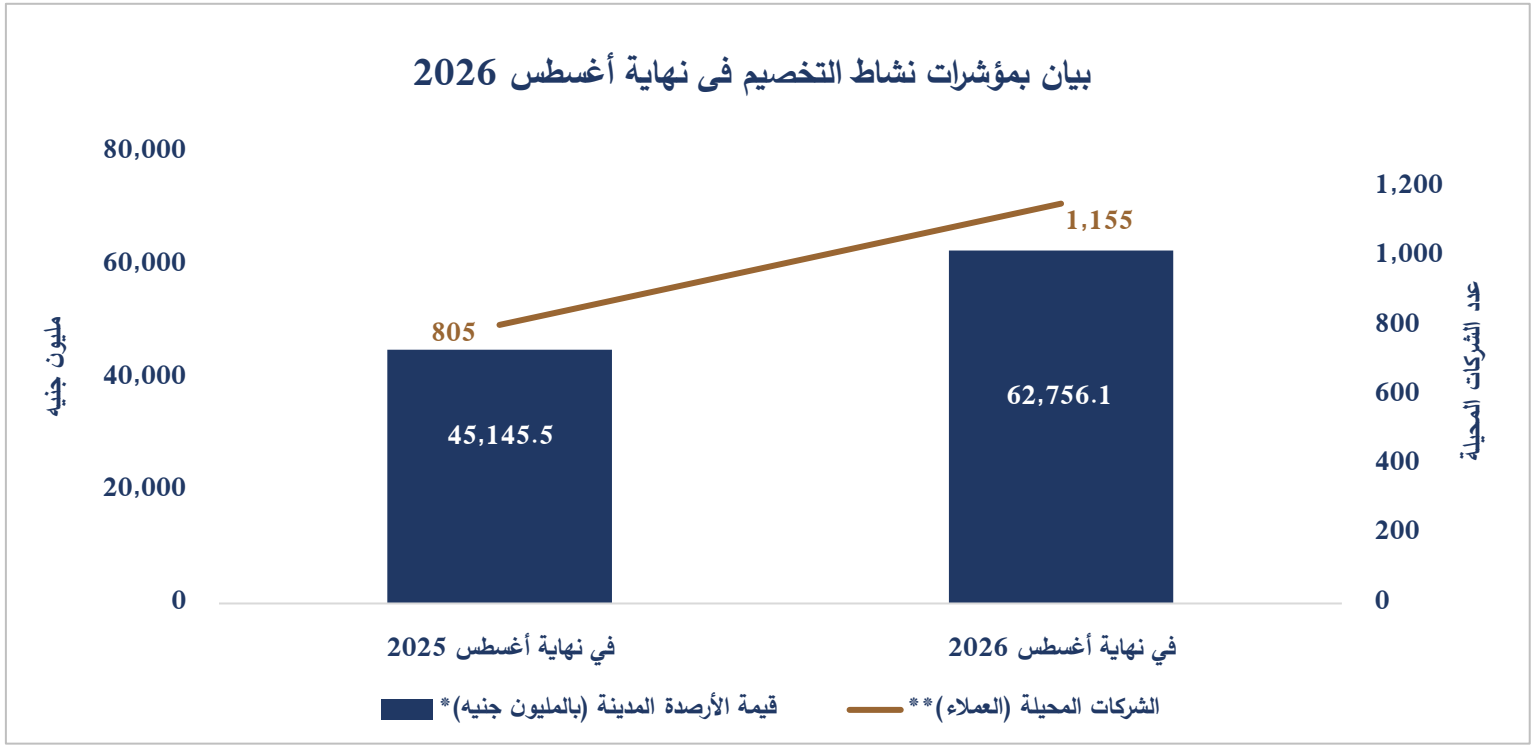
خامسًا: نشاط التخصيم

1. مؤشرات نشاط التخصيم

1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم فى نهاية أغسطس 2026

البيـــــــان	فى نهاية أغسطس 2026	فى نهاية أغسطس 2025	معدل التغير%
قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه)*	62,756	45,146	39%
الشركات المحيلة (العملاء)**	1,155	805	43.5%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
*قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه) فى نهاية أغسطس 2026.
** الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد فى نهاية أغسطس 2026.



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير

خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

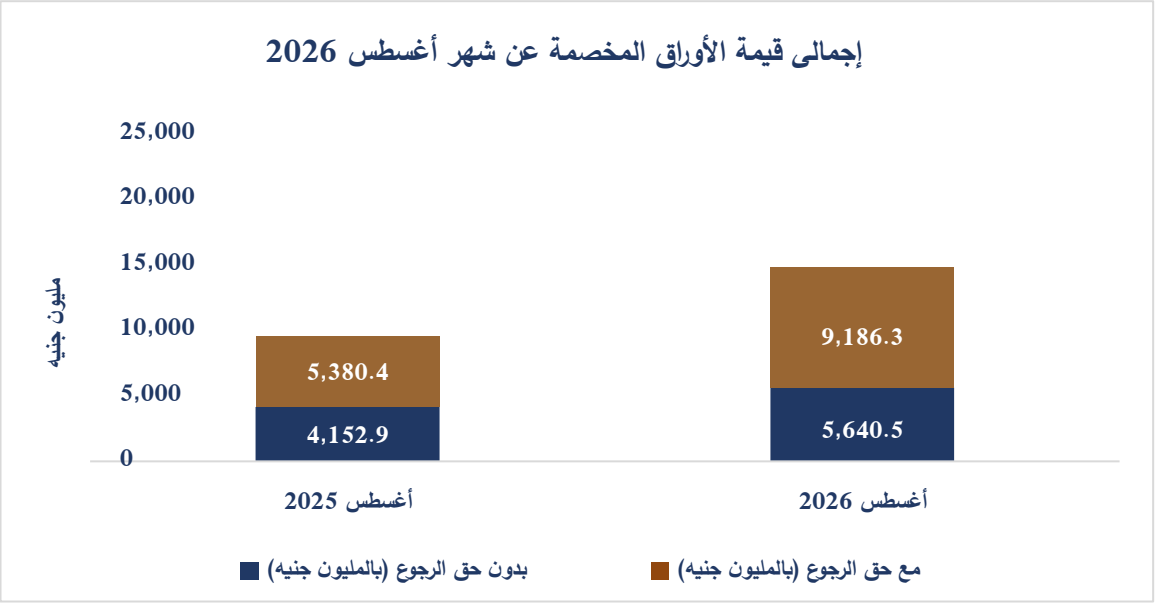
2. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة

2.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن شهر أغسطس 2026

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	14,827	9,533	55.5%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	9,186.3	5,380.4	70.7%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	5,640.5	4,152.9	35.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

تم تحديث العام المقارن نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمها



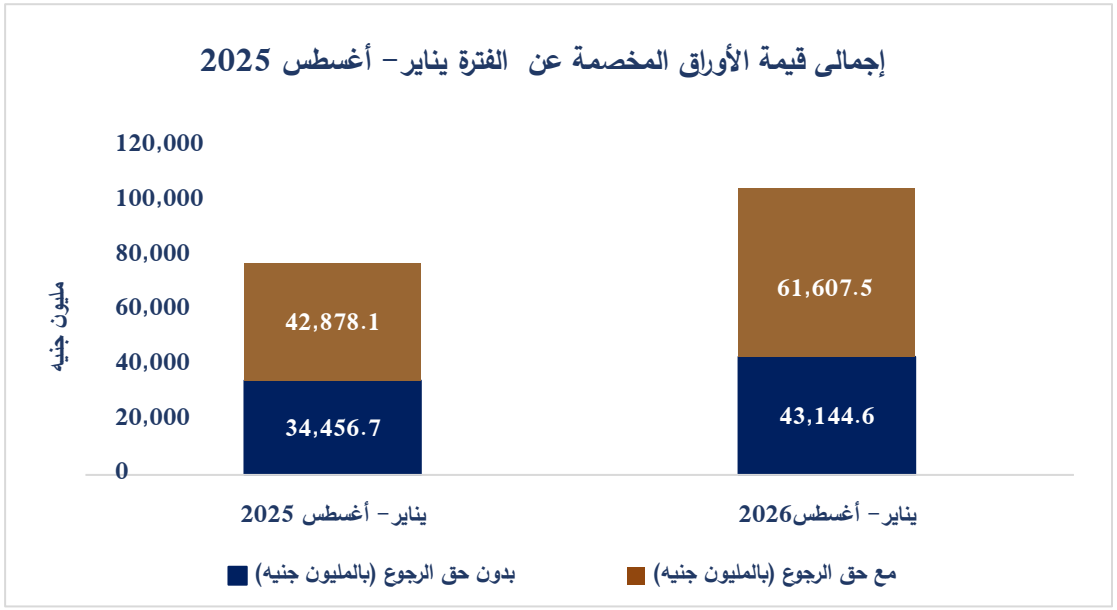
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن الفترة يناير – أغسطس 2026

البيـــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	104,752	77,335	35.5%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	61,607.5	42,878.1	43.7%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	43,144.6	34,456.7	25.2%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

تم تحديث العام المقابل نتيجة قيام بعض الشركات بتعديل قيمها



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

3. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة وفقًا للنطاق الجغرافي (محلي / دولي)

3.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن شهر أغسطس 2026

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	14,827	9,533	55.5%
محلي (بالمليون جنيه)	14,164.3	8,908.8	59%
دولي (بالمليون جنيه)	662.5	624.0	6.2%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

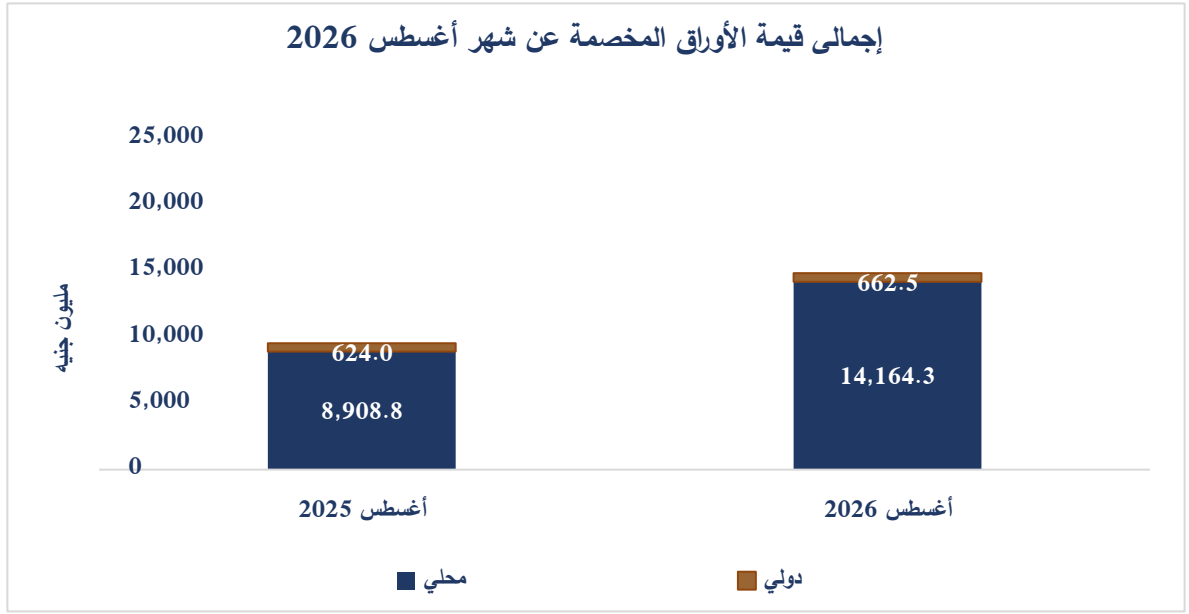
**تم تعديل قيمة الأوراق المخصمة عن الشهر المقارن من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .

3.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصمة عن الفترة يناير – أغسطس 2026

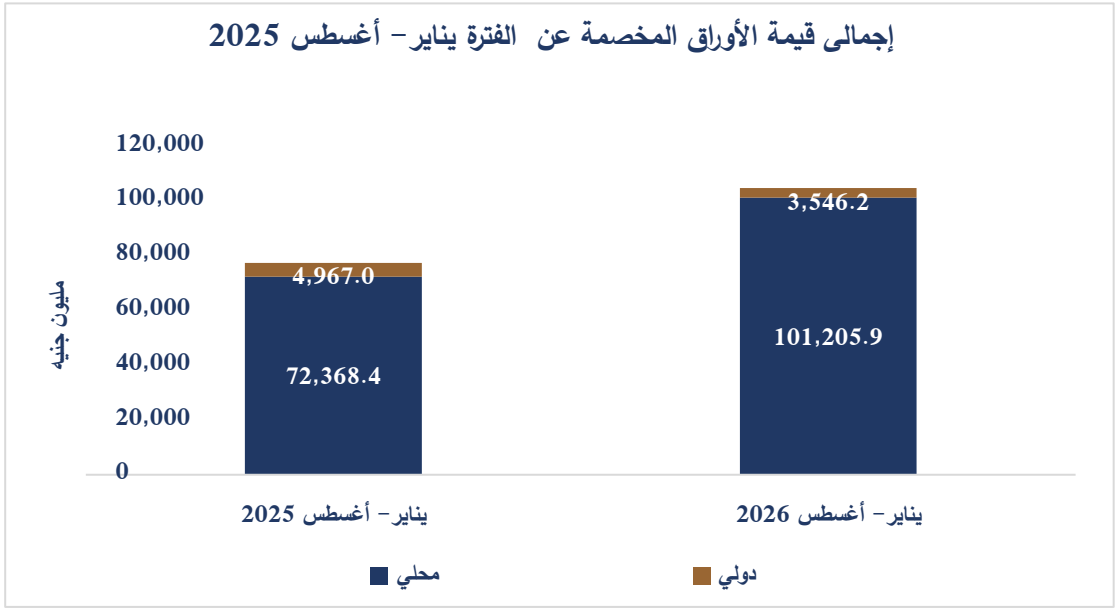
البيـــــان	يناير – أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير%
إجمالي قيمة الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	104,752	77,335	35.5%
محلي (بالمليون جنيه)	101,205.9	72,368.4	39.8%
دولي (بالمليون جنيه)	3,546.2	4,967.0	-28.6%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصمة عن الفترة المقارنة من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

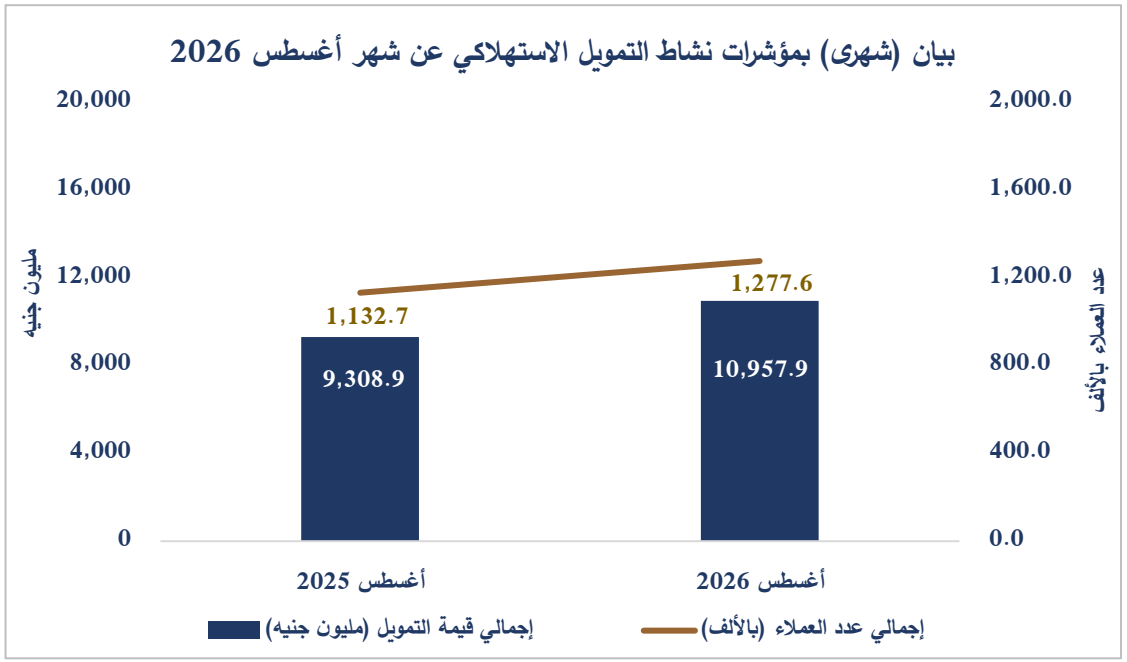
سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي

1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

1.1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر أغسطس 2026

البيـــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	1,277.6	1,132.7	12.8%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	10,957.9	9,308.9	17.7%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

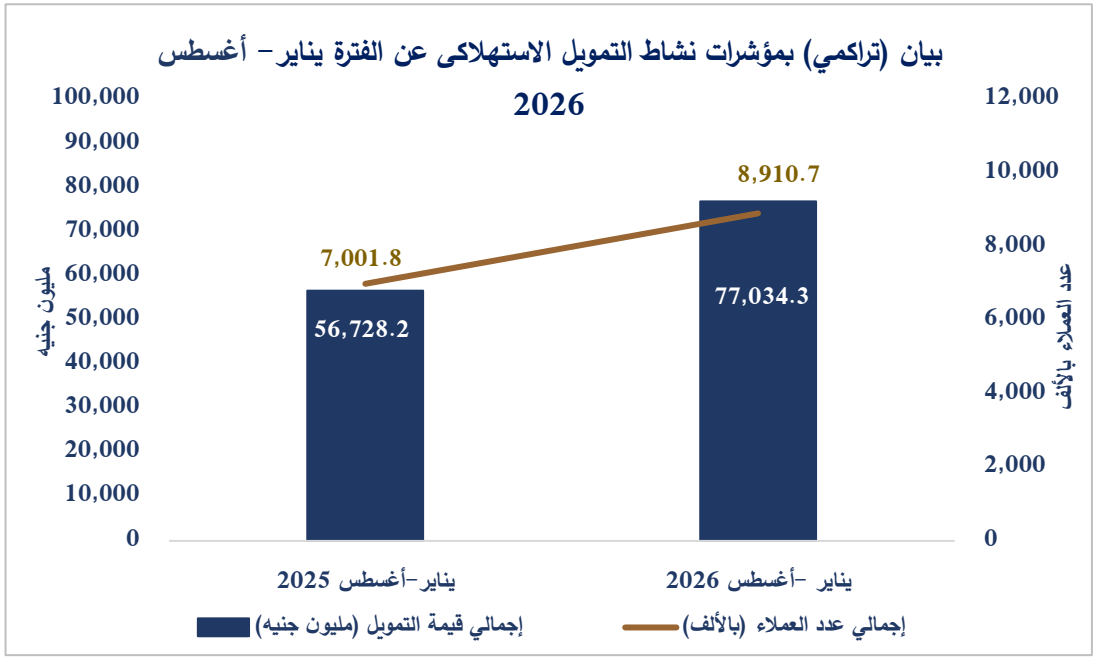


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير – أغسطس 2026

البيـــــان	يناير– أغسطس 2026	يناير – أغسطس 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	8,910.7	7,001.8	27.3%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	77,034.3	56,728.2	35.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

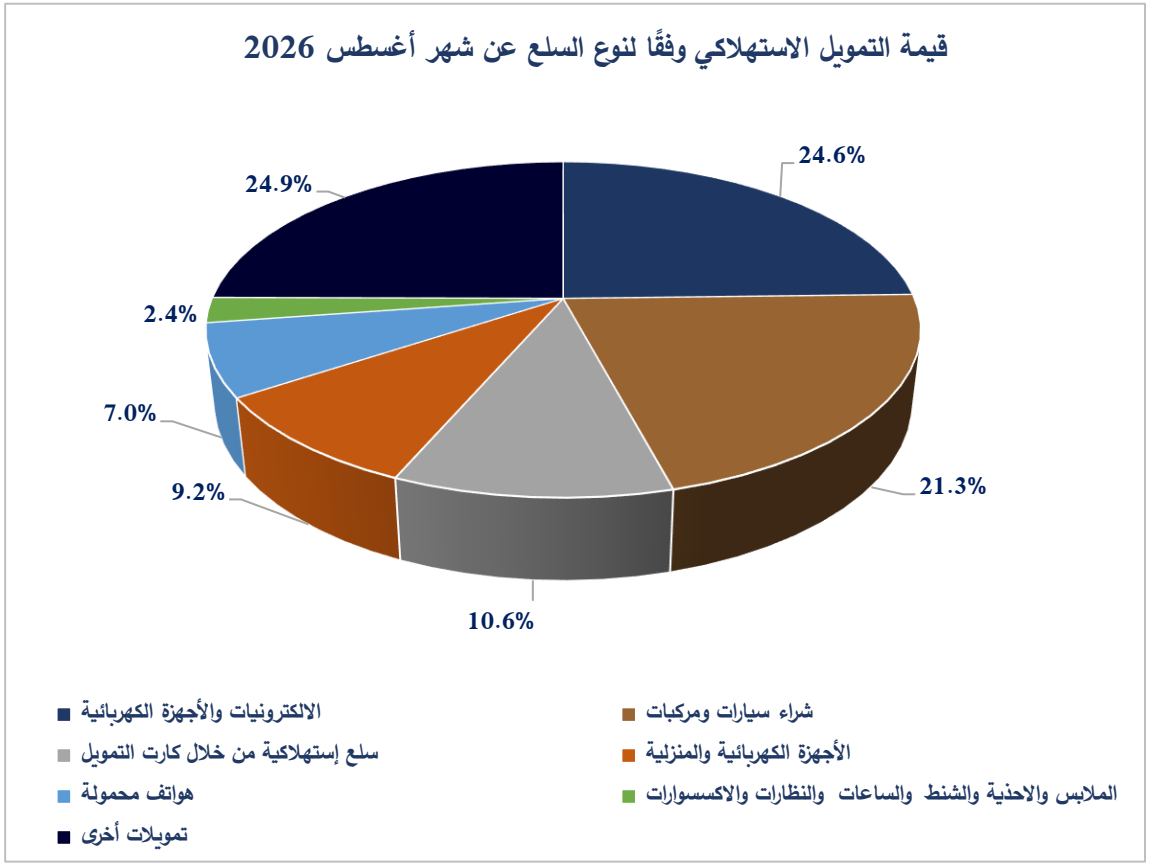


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

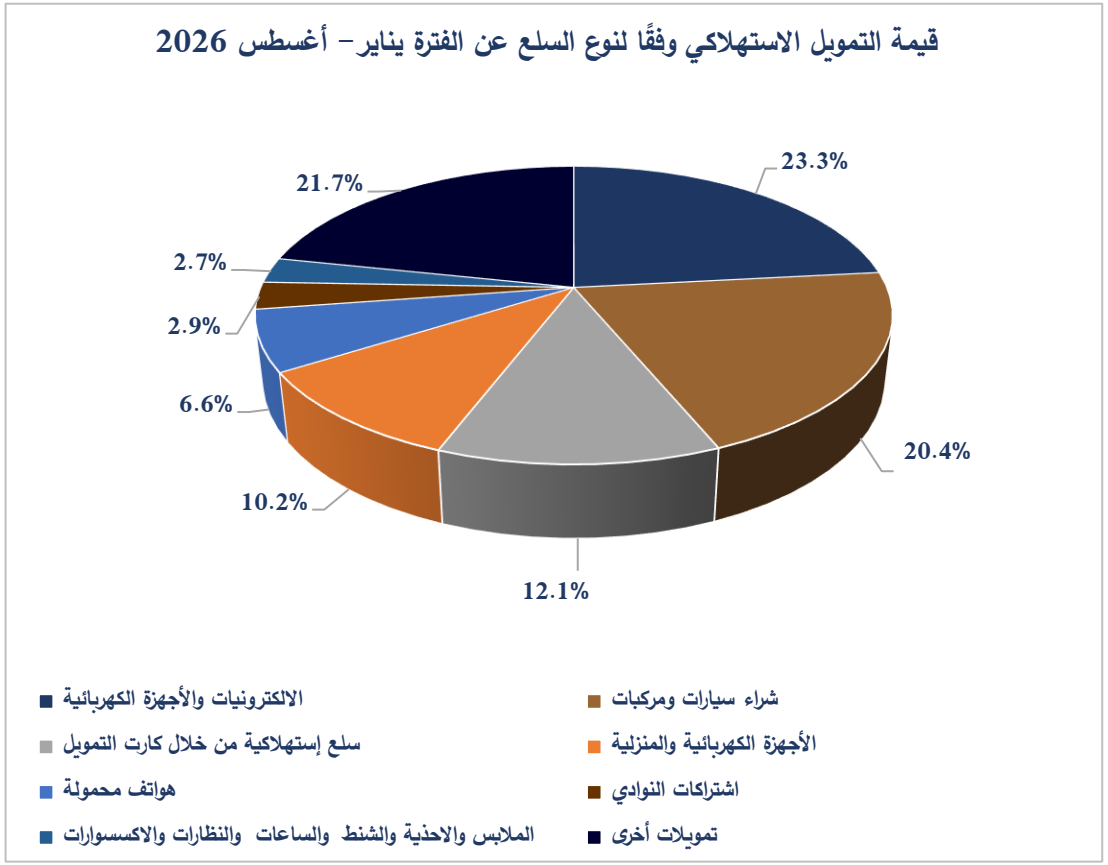
2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات

2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن شهر أغسطس 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن الفترة يناير – أغسطس 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

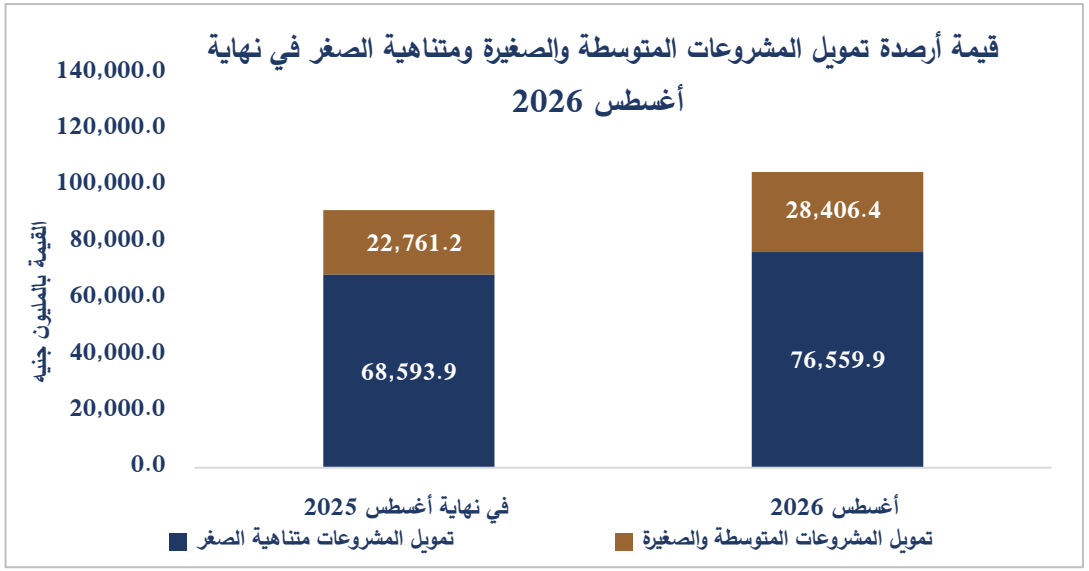
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

1. عدد المستفيدين وأرصدة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر في نهاية أغسطس 2026

النشاط	في نهاية أغسطس 2026		في نهاية أغسطس 2025	
	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	3,337.1	76,559.9	3,611.3	68,593.9
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	18.8	28,406.4	15.3	22,761.2
الإجمالي	3,355.9	104,966.3	3,626.5	91,355.1

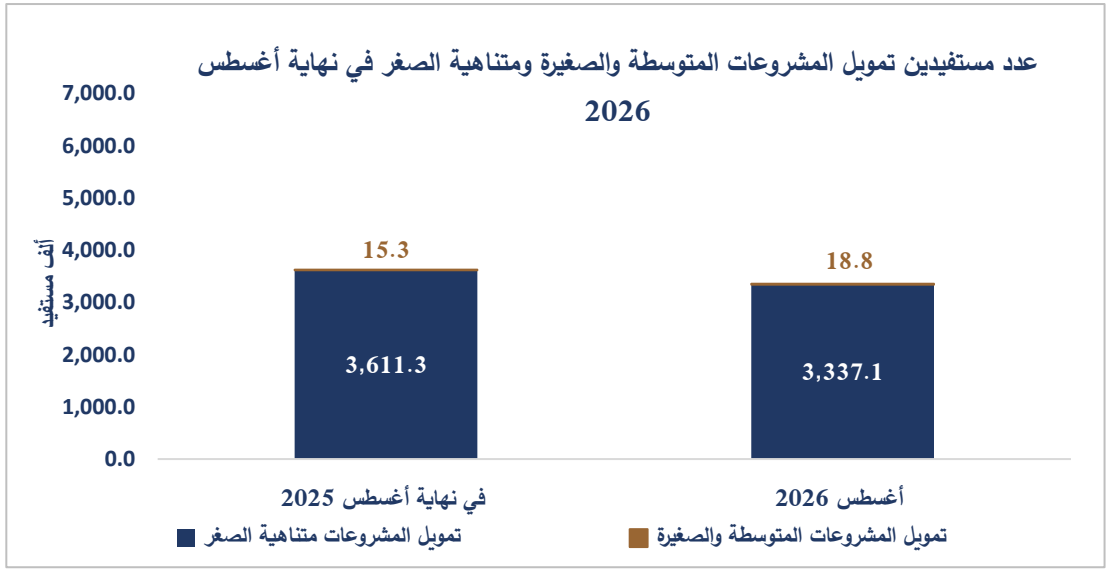
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.1. أرصدة التمويل فى نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. عدد المستفيدين فى نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

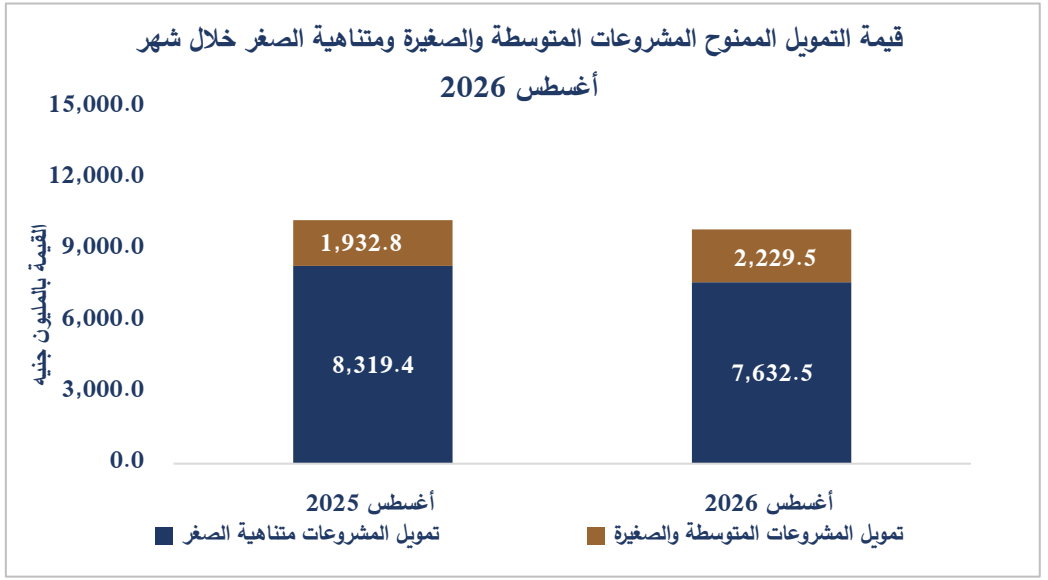
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر خلال شهر أغسطس 2026

النشاط	أغسطس 2026		أغسطس 2025	
	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	189.5	7,632.5	339.9	8,319.4
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	1.13	2,229.5	0.7	1,932.8
الإجمالي	190.6	9,861.9	340.6	10,252.2

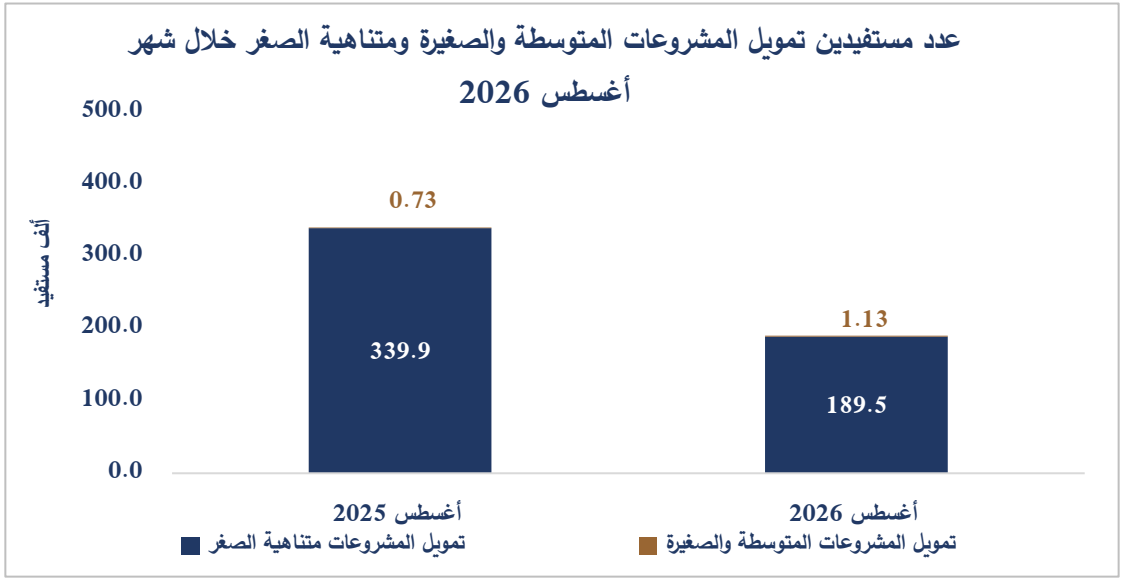
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.1. قيمة التمويل الممنوح خلال شهر أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين خلال شهر أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

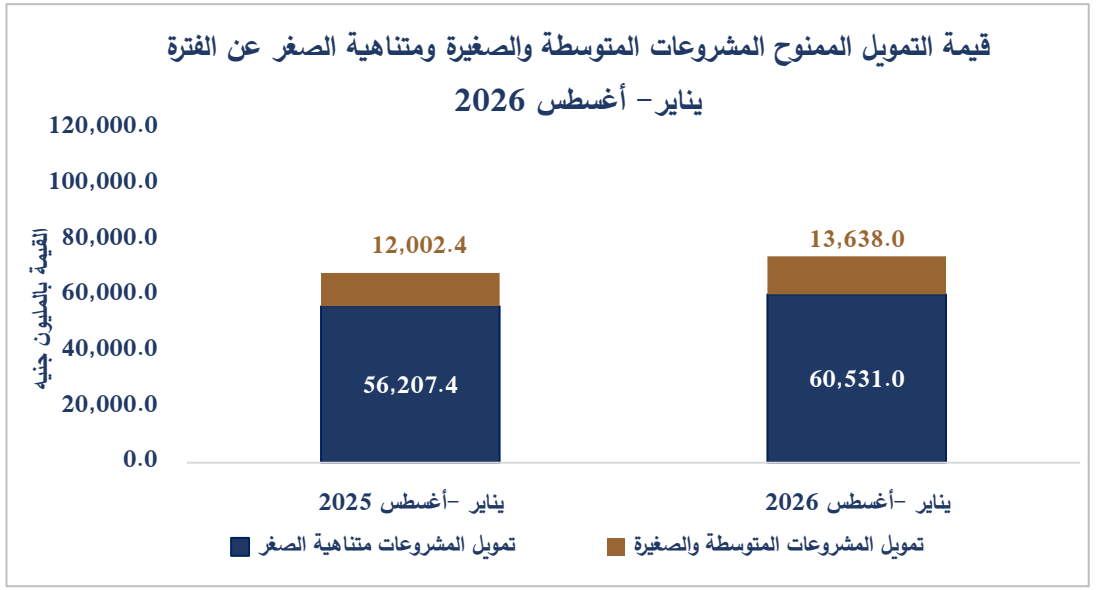
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر عن الفترة يناير-أغسطس 2026

النشاط	يناير-أغسطس 2026		يناير-أغسطس 2025	
	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	1,727.4	60,531.0	2,147.5	56,207.4
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	7.04	13,638.0	5.1	12,002.4
الإجمالي	1,734.5	74,168.9	2,152.6	68,209.8

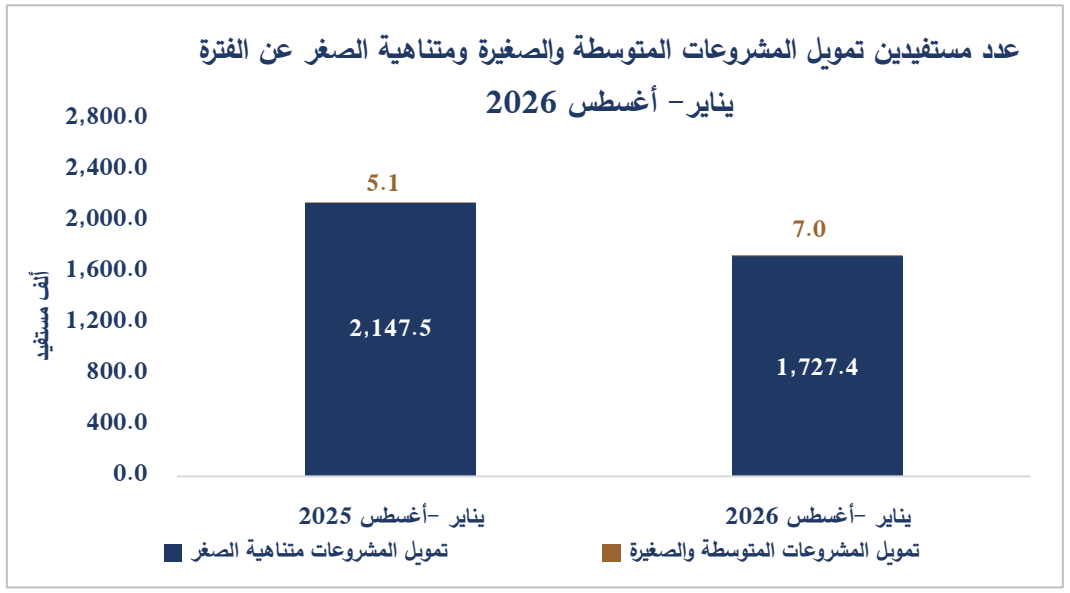
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.1. قيمة التمويل الممنوح عن الفترة يناير-أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين عن الفترة يناير-أغسطس 2026

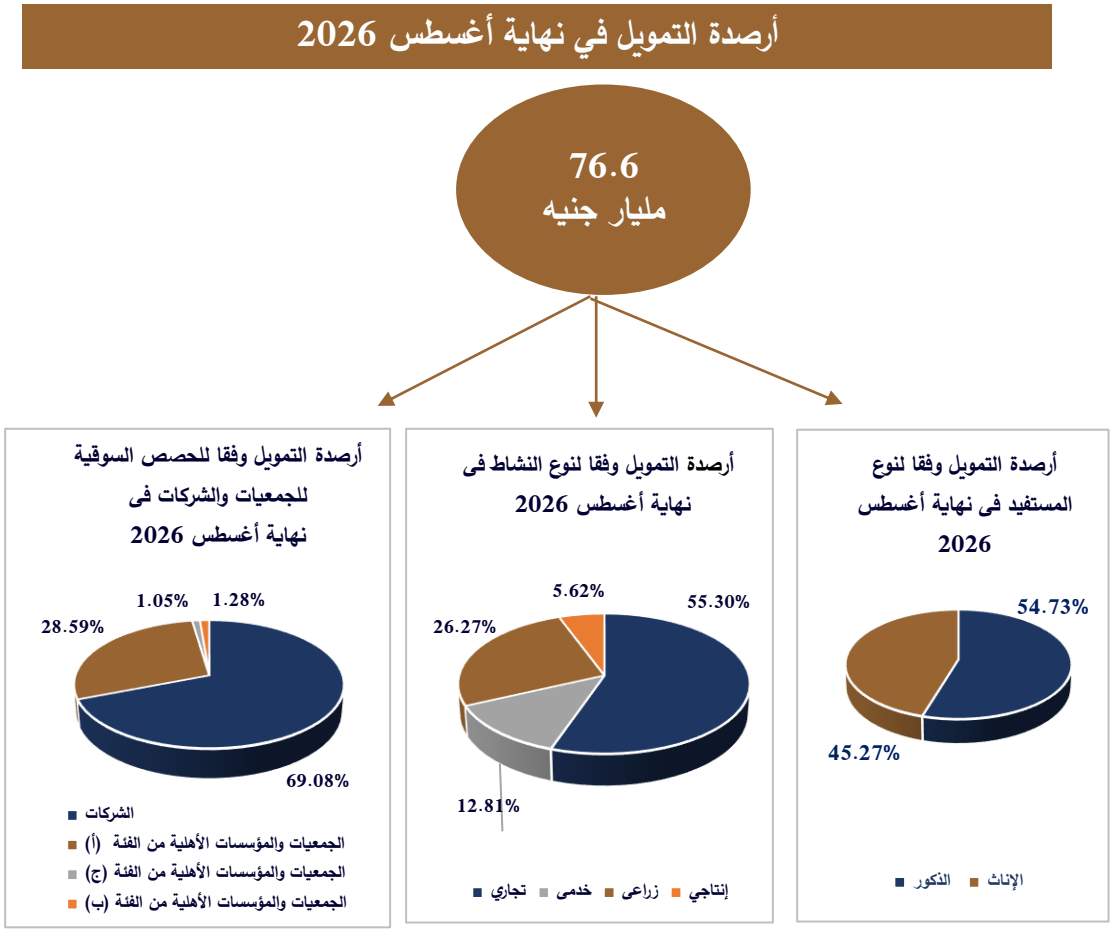


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

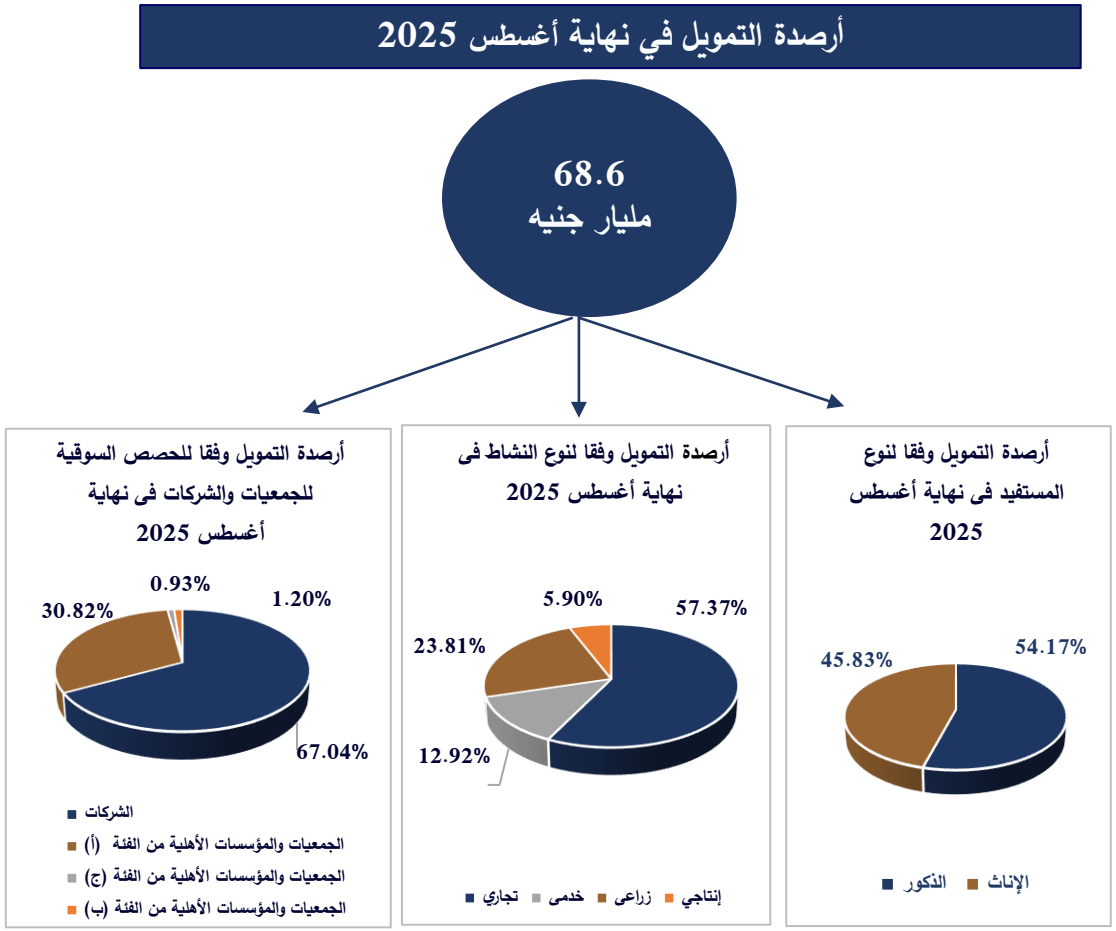
4. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقا لأرصدة التمويل

4.1. أرصدة التمويل فى نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

4.2. أرصدة التمويل فى نهاية أغسطس 2025

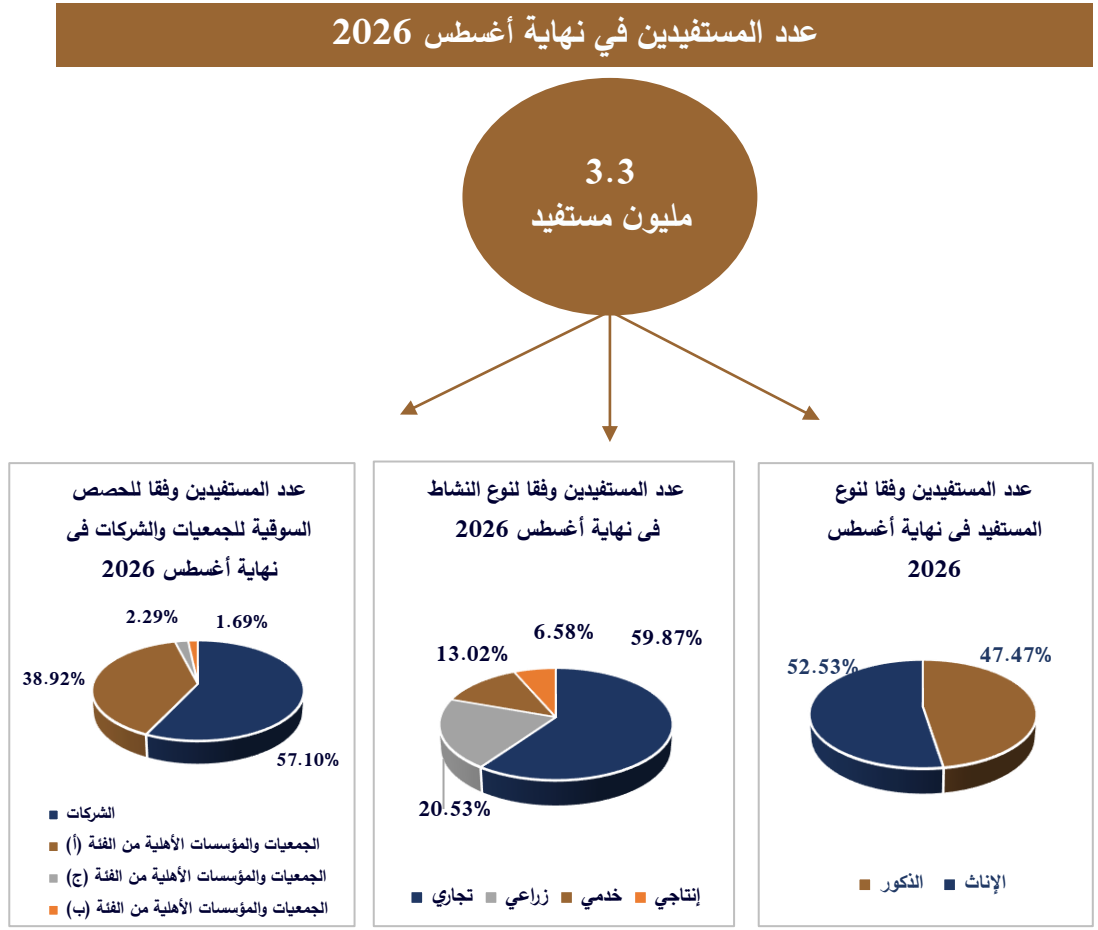


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

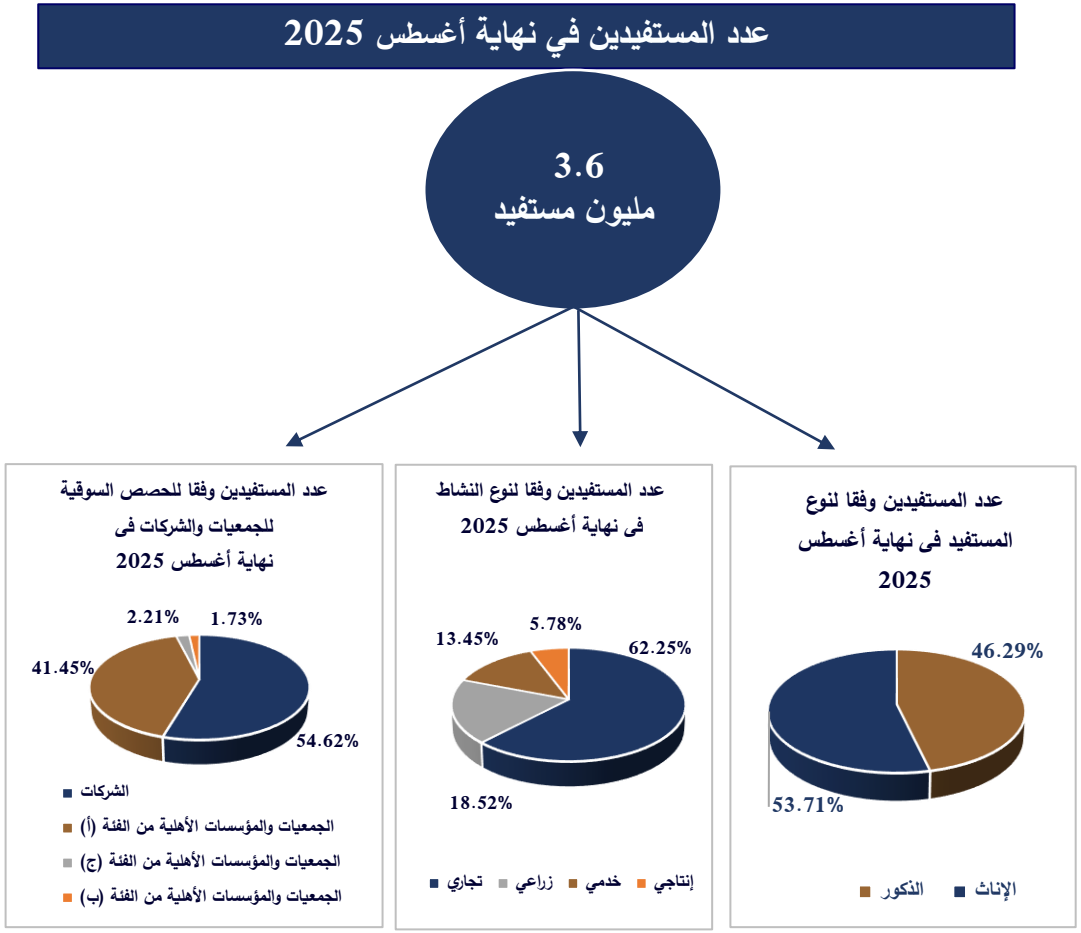
5. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

5.1. عدد المستفيدين فى نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

5.2. عدد المستفيدين فى نهاية أغسطس 2025

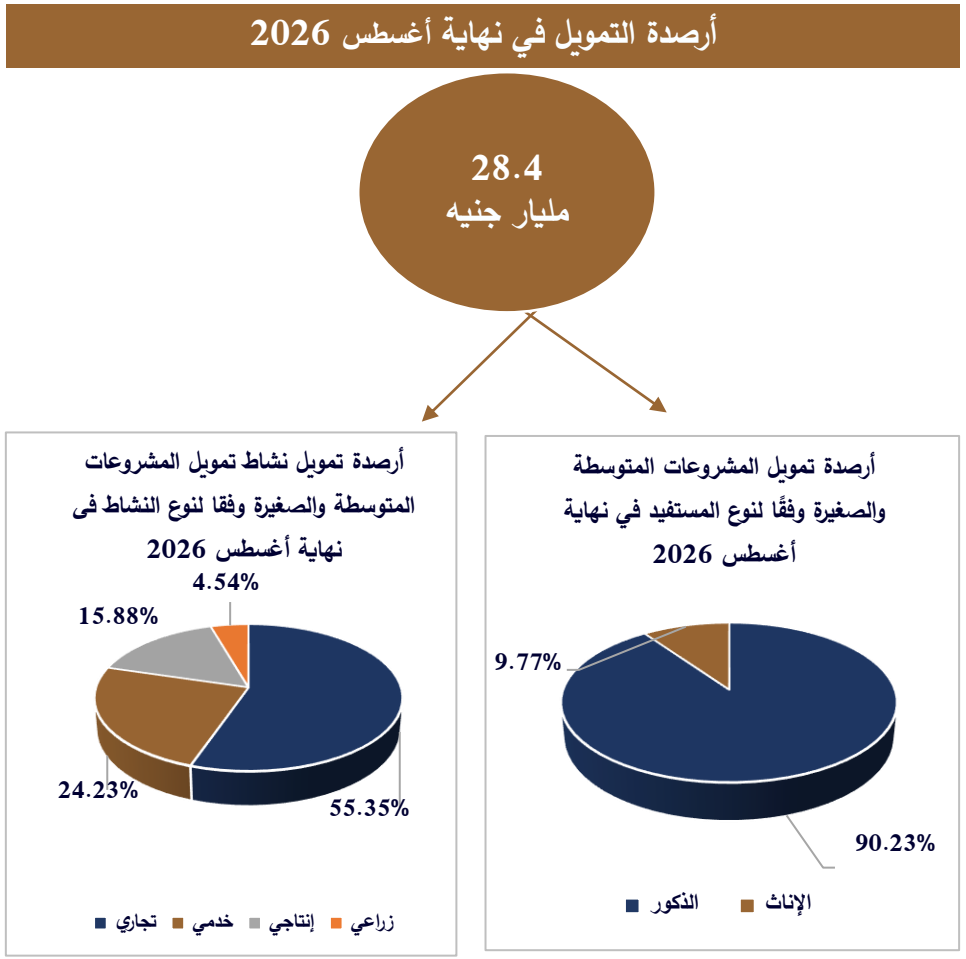


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

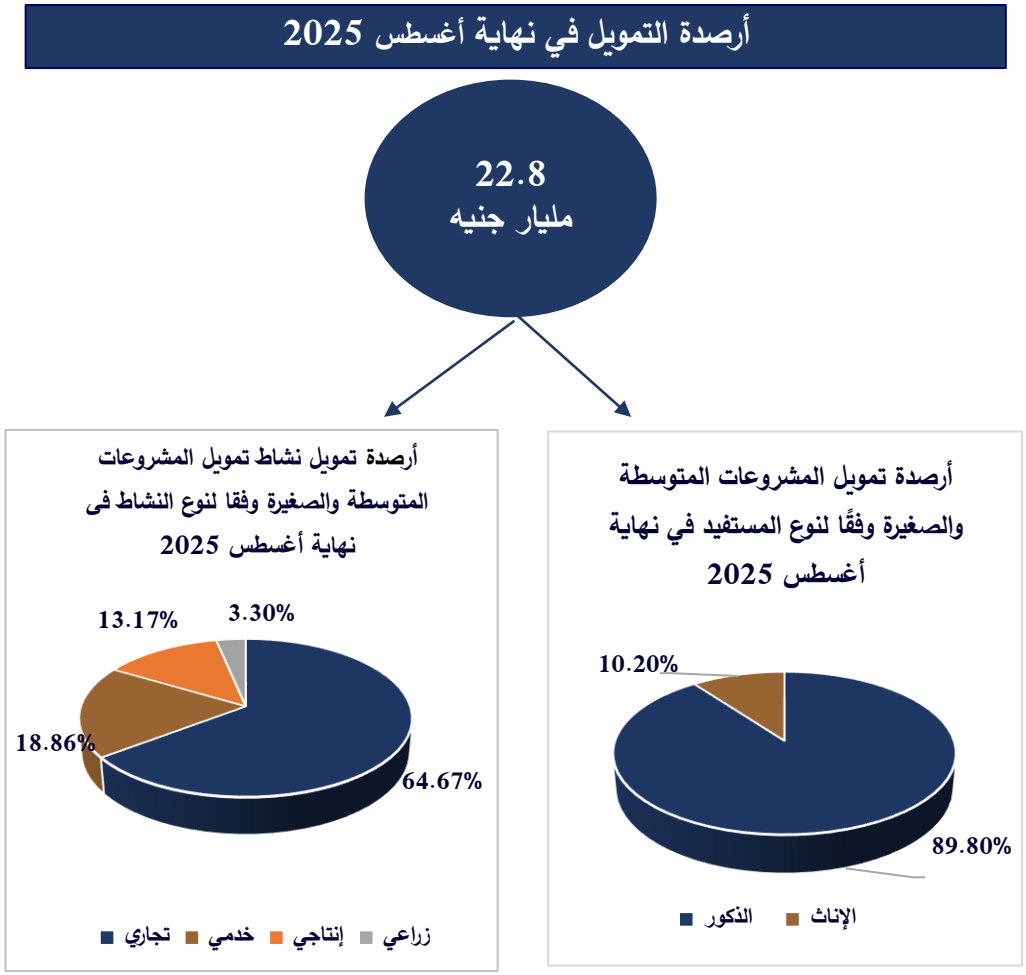
6. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لأرصدة التمويل

6.1. أرصدة التمويل في نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

6.2. أرصدة التمويل في نهاية أغسطس 2025

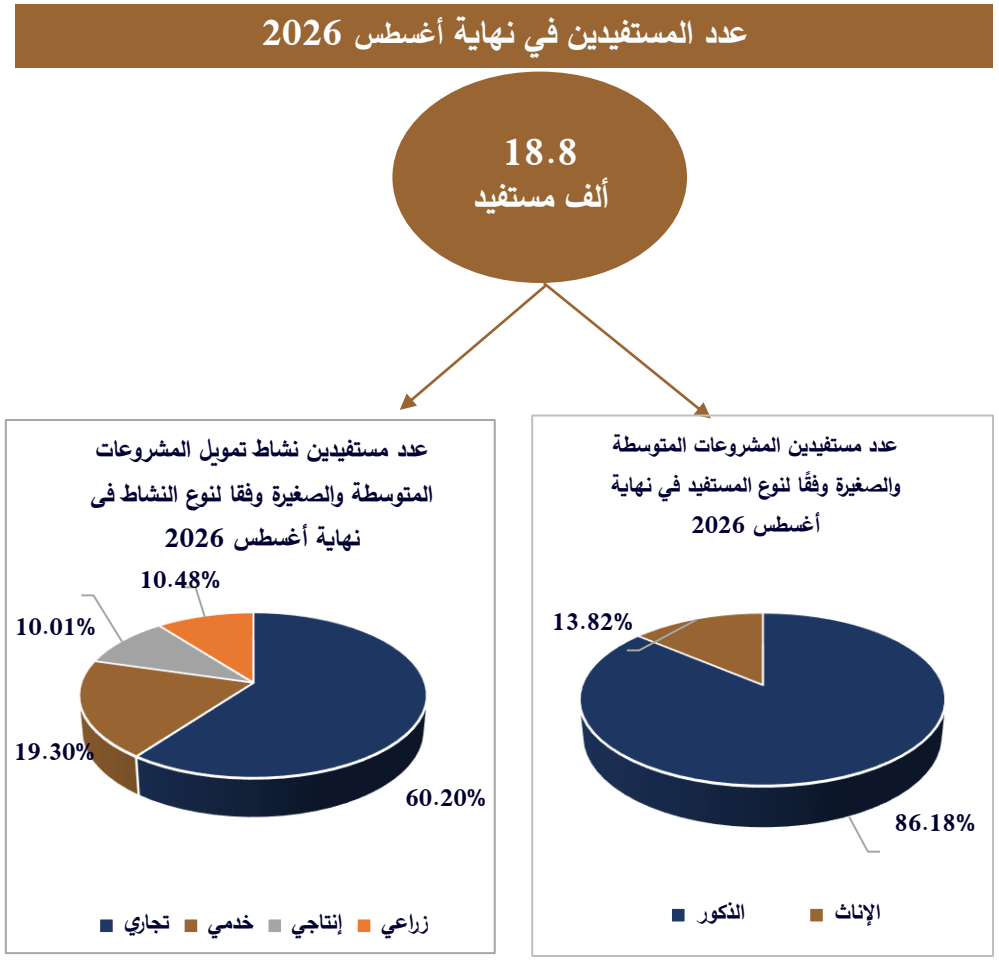


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

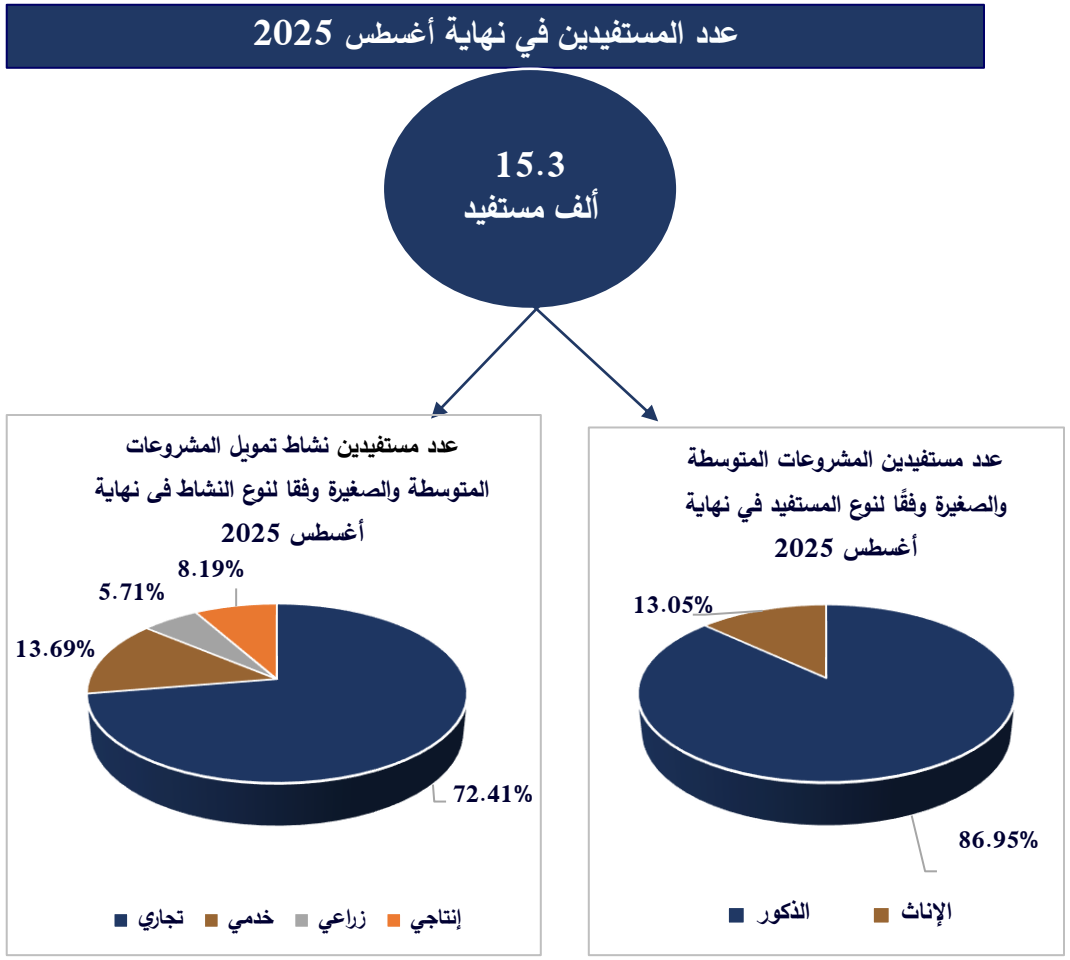
7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لعدد المستفيدين

7.1. عدد المستفيدين في نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

7.2. عدد المستفيدين في نهاية أغسطس 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة

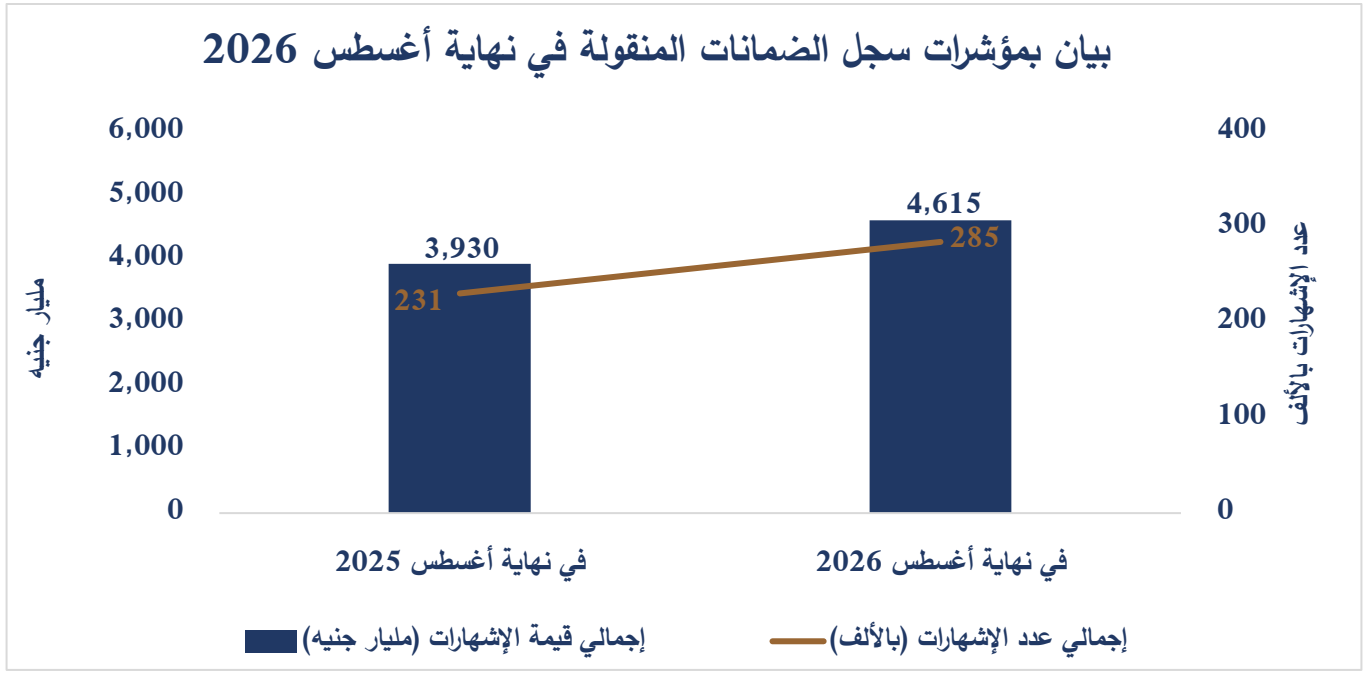
1. مؤشرات سجل الضمانات المنقولة

1.1. بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية أغسطس 2026

البيـــــــان	أغسطس 2026	أغسطس 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد الإشهارات (بالألف)	285	231	23.4%
إجمالي قيمة الإشهارات (مليار جنيه)	4,615	3,930	17.4%

المصدر: وحدة الضمانات المنقولة

*عدد وقيمة الإشهارات في نهاية أغسطس 2026: هذا البيان يعبر عن تطور عدد وقيمة الإشهارات منذ تشغيل السجل في مارس 2018 وحتي نهاية أغسطس 2026.

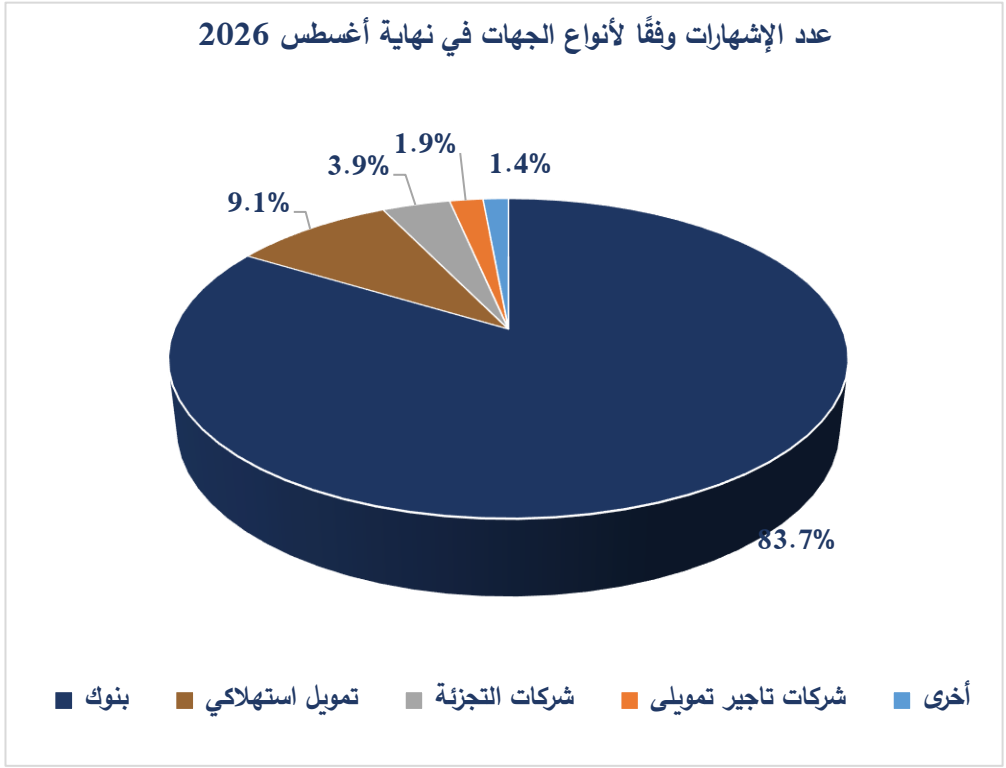


المصدر: وحدة الضمانات المنقولة و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

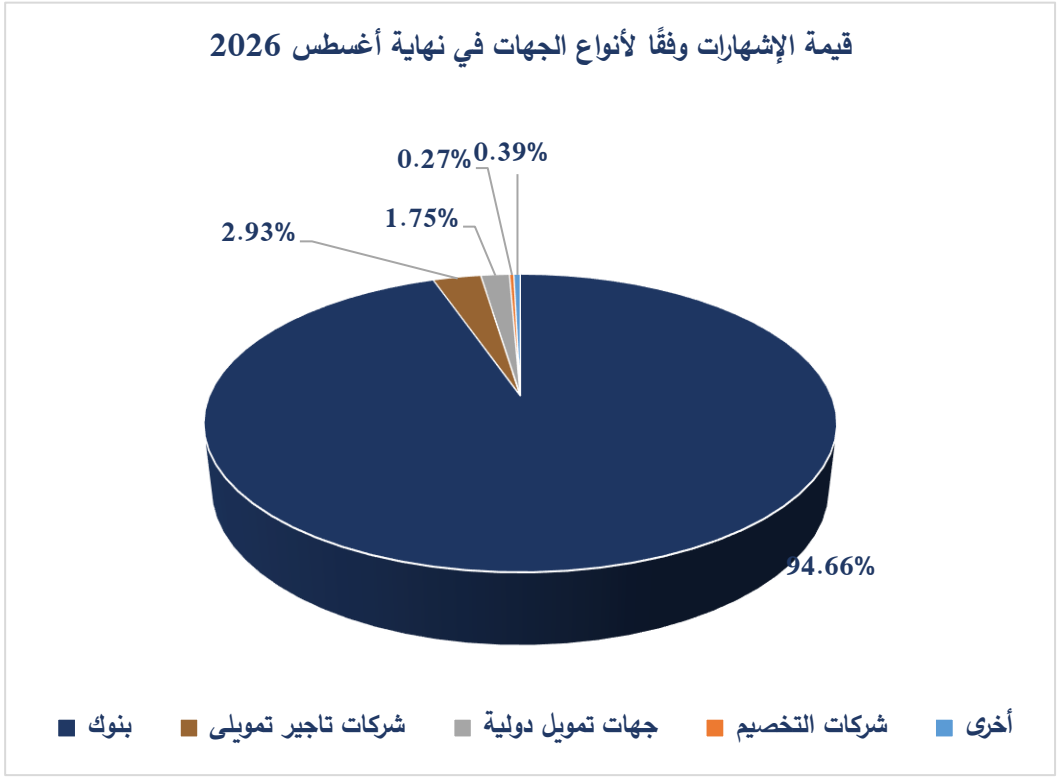
2. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات

2.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية أغسطس 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

إيضاح

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل الاستهلاكي وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وسجل الضمانات المنقولة.

البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها فى تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدى إلى تغير بعض الأرقام وفقًا لتاريخ الإصدار.

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم 137-B بالحي المالي
الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي – الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني: Research@fra.gov.eg

الموقع الإلكترونى: www.fra.gov.eg