



الهيئة العامة
للرقابة المالية
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY



تقرير الأداء الشهري والفترة المنقضية من عام 2026 لأنشطة المالية غير المصرفية

فبراير 2026



مجمع المعرفة للثقافة المالية
FINANCIAL LITERACY KNOWLEDGE HUB



w w w . f r a . g o v . e g

محتوى التقرير

الصفحة	
2	أولاً: نشاط سوق رأس المال
6	ثانياً: نشاط التأمين
11	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
16	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
18	خامساً: نشاط التخصيم
21	سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي
23	سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر
30	ثامناً: سجل الضمانات المنقولة



أولاً: نشاط سوق رأس المال

1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

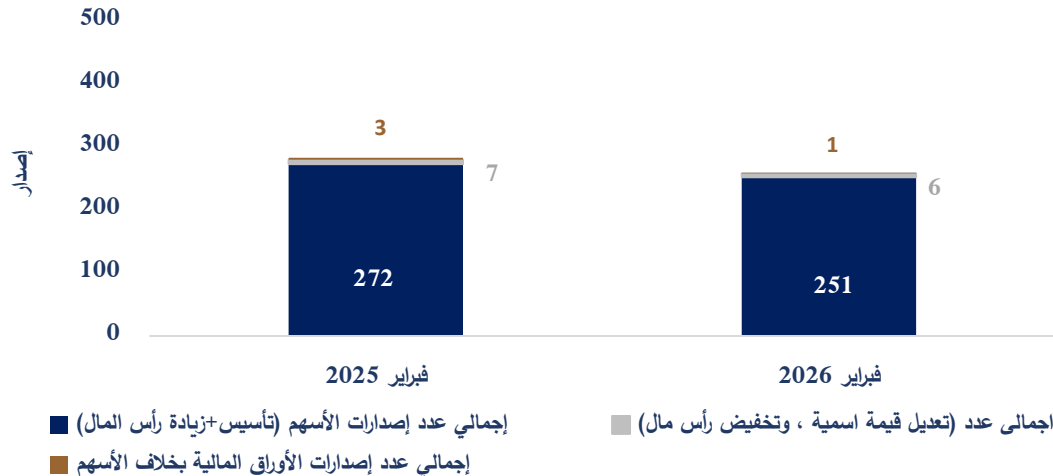
1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر فبراير 2026

مليون جنيه

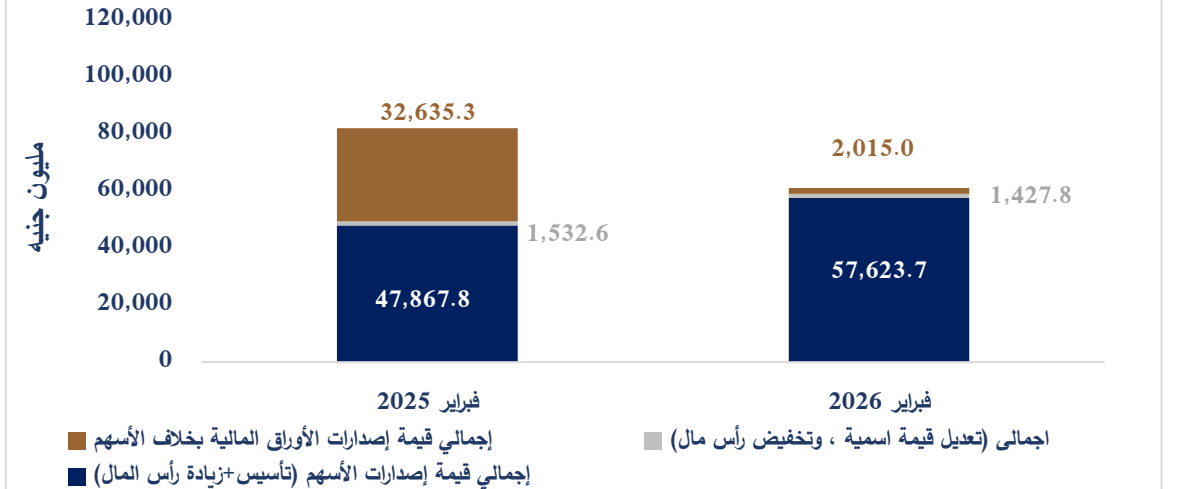
بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر فبراير 2026

معدل التغير %	فبراير 2025	فبراير 2026	البيان
20.4%	47,867.8	57,623.7	إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس + زيادة رأس المال)
-6.8%	1,532.6	1,427.8	اجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)
-93.8%	32,635.3	2,015.0	إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
-25.6%	82,036	61,066.5	إجمالي قيمة الإصدارات
-7.7%	272.0	251.0	إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس + زيادة رأس المال)
-14.3%	7.0	6.0	اجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)
-66.7%	3.0	1.0	إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
-8.5%	282	258	إجمالي عدد الإصدارات

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولي عن شهر فبراير 2026



تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولي عن شهر فبراير 2026



أولاً: نشاط سوق رأس المال

1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

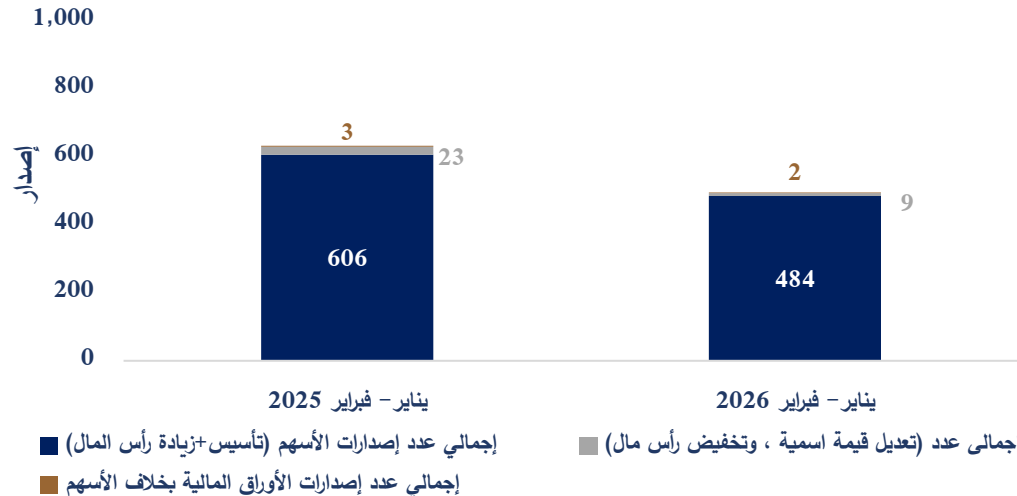
1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة من يناير-فبراير 2026

مليون جنيه

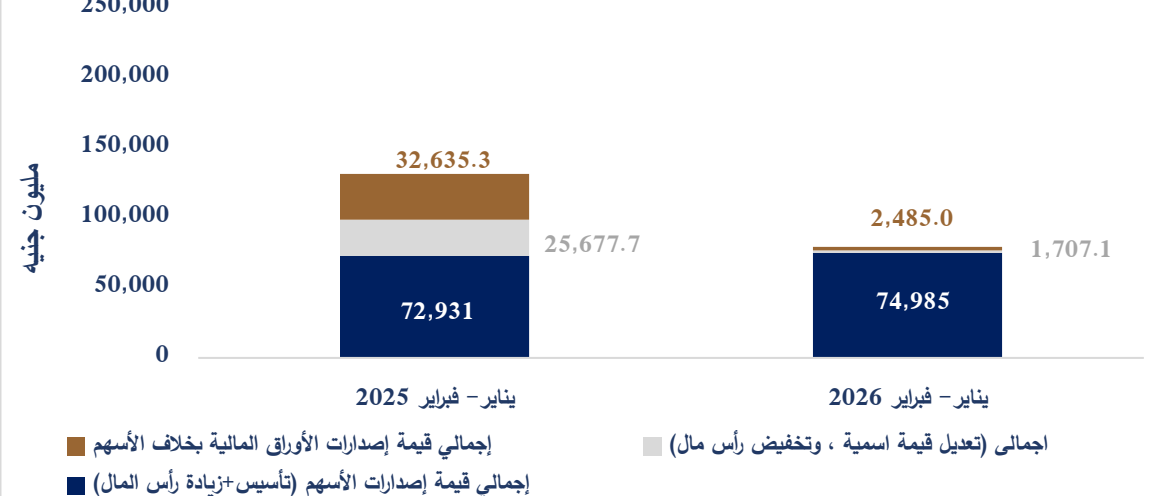
بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر يناير-فبراير 2026

معدل التغير %	يناير-فبراير 2025	يناير-فبراير 2026	البيان
2.8%	72,931	74,985	إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس + زيادة رأس المال)
-93.4%	25,677.7	1,707.1	اجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)
-92.4%	32,635.3	2,485.0	إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
-39.7%	131,244	79,177.6	إجمالي قيمة الإصدارات
-20.1%	606	484	إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس + زيادة رأس المال)
-60.9%	23	9	اجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)
-33.3%	3	2	إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
-21.7%	632	495.0	إجمالي عدد الإصدارات

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولى عن الفترة يناير- فبراير 2026



تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولى عن الفترة يناير- فبراير 2026



أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

يُقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

2.1. المؤشرات

بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق فبراير 2026	سعر الفتح لأول يوم تداول في يناير 2026	معدل التغير الشهري %	العائد منذ بداية العام *
EGX30	49,212.83	41,828.97	3.0%	17.7%
EGX70 EWI	12,296.15	13,125.33	1.2%	-6.3%
EGX100 EWI	17,343.83	17,425.88	3.1%	-0.5%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر فبراير 2026)

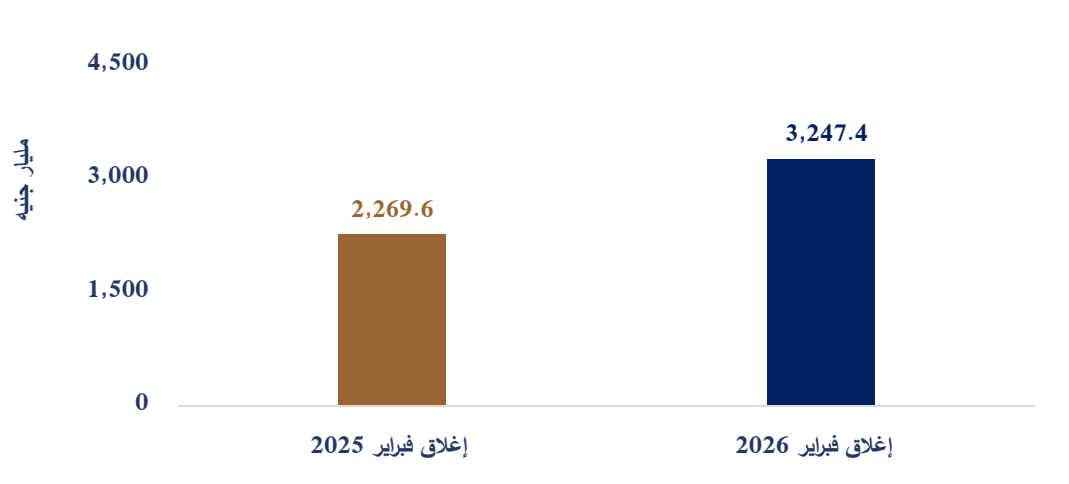
2.2. رأس المال السوقي في نهاية فبراير 2026

مليار جنيه

المؤشر	إغلاق فبراير 2026	إغلاق فبراير 2025	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسي	3,247.4	2,269.6	43.1%
أسهم EGX 30	1,815.5	1,263.3	43.7%
أسهم سوق الشركات الصغيرة والمتوسطة	3.4	2.5	36%

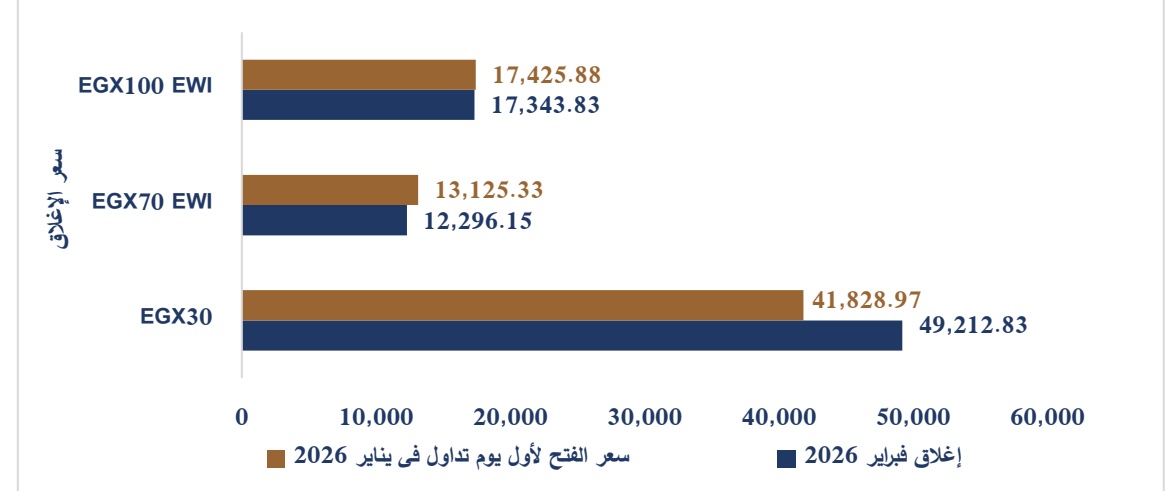
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر فبراير 2026)

رأس المال السوقي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية في نهاية فبراير 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور مؤشرات السوق الثانوي في نهاية فبراير 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

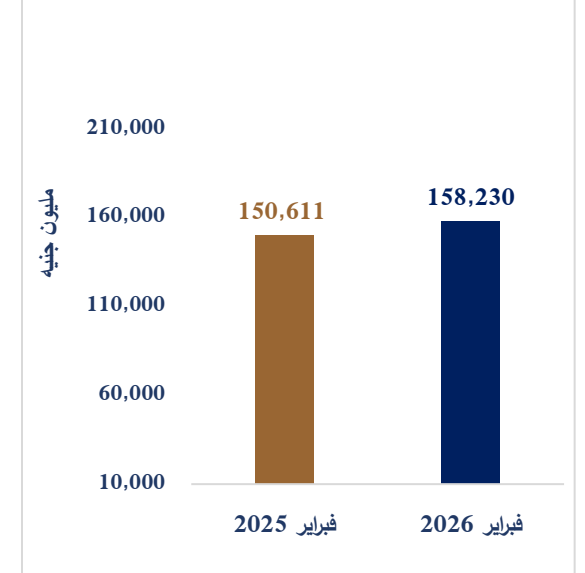
بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر فبراير 2026

(مليون جنيه)

البيان	فبراير 2026	فبراير 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	158,230	150,611	5.1%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	1,607,985	906,073	77.5%
إجمالي قيمة التداول	1,766,216	1,056,684	67.1%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر فبراير 2026)

قيمة تداول الأسهم عن شهر فبراير 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

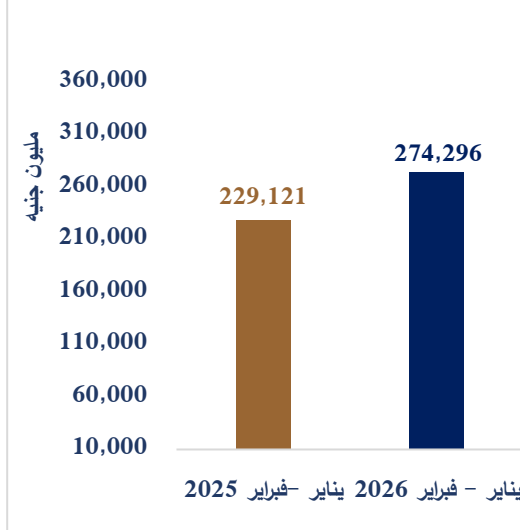
بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن الفترة يناير - فبراير 2026

(مليون جنيه)

البيان	يناير - فبراير 2026	يناير - فبراير 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	274,296	229,121	19.7%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	3,239,045	2,317,301	39.8%
إجمالي قيمة التداول	3,513,341	2,546,422	38.0%

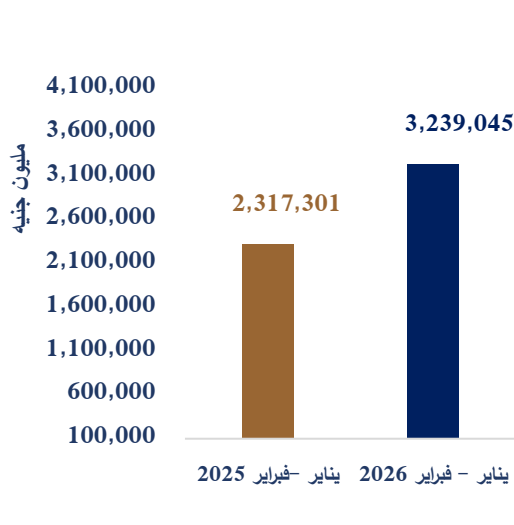
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر فبراير 2026)

قيمة تداول الأسهم عن
الفترة يناير - فبراير 2026



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة تداول السندات وأذون الخزانة عن الفترة
يناير - فبراير 2026



ثانياً: نشاط التأمين

1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

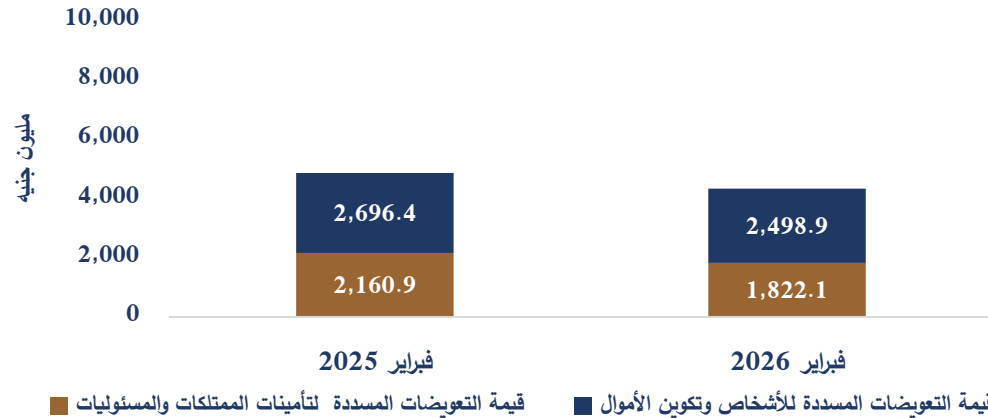
1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر فبراير 2026

(مليون جنيه)

البيان	فبراير 2026	فبراير 2025	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	5,287.7	5,226.8	-1.2%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	4,316.4	5,319.9	23.2%
إجمالي	9,604.1	10,546.8	9.8%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	2,160.9	1,822.1	-15.7%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	2,696.4	2,498.9	-7.3%
إجمالي	4,857.3	4,321.0	-11%

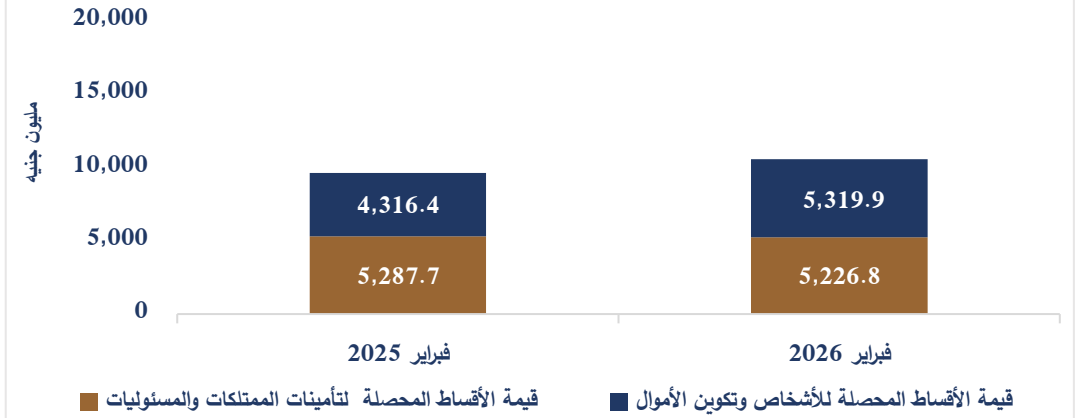
المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع الغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة (وفقاً لنوع النشاط) عن
شهر فبراير 2026



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة الأقساط المحصلة (وفقاً لنوع النشاط) عن
شهر فبراير 2026



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانياً: نشاط التأمين

1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

1.2. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير - فبراير 2026

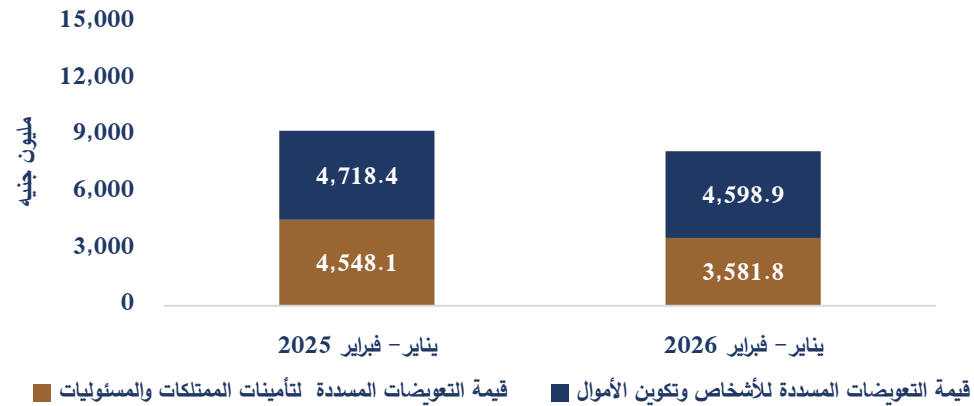
(مليون جنيه)

البيان	يناير - فبراير 2026	يناير - فبراير 2025	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	10,035.9	12,420.9	-19.2%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	9,455.8	8,890.4	6.4%
إجمالي	19,491.7	21,311.3	-8.5%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	3,581.8	4,548.1	-21.2%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	4,598.9	4,718.4	-2.5%
إجمالي	8,180.7	9,266.5	-11.7%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع الغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة التراكمية (وفقاً لنوع النشاط) عن

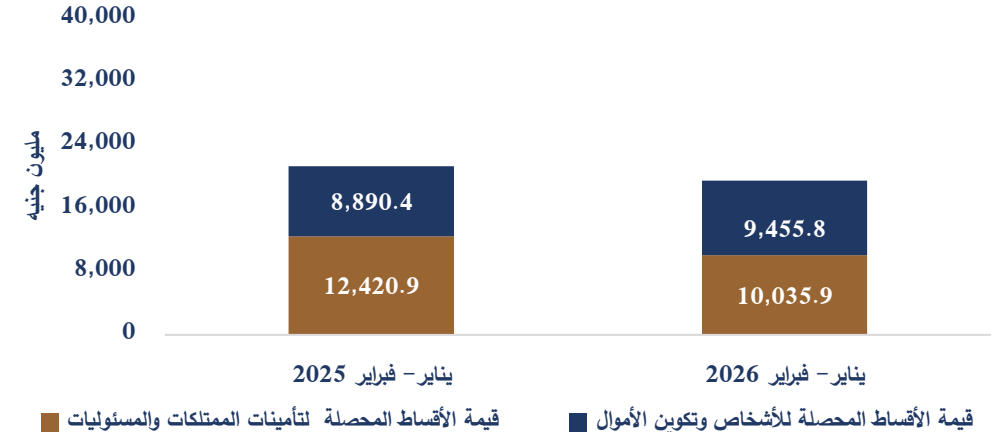
الفترة يناير - فبراير 2026



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة الأقساط المحصلة التراكمية (وفقاً لنوع النشاط) عن

الفترة يناير - فبراير 2026



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر فبراير 2026

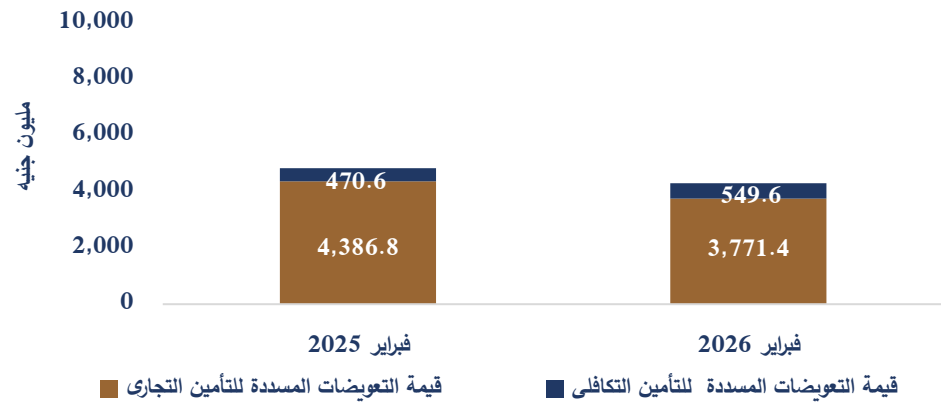
(مليون جنيه)

البيان	فبراير 2026	فبراير 2025	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	8,496.0	8,836.9	4%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	1,108.1	1,709.9	54.3%
إجمالي	9,604.1	10,546.8	9.8%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	4,386.8	3,771.4	-14%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	470.6	549.6	16.8%
إجمالي	4,857.4	4,321.0	-11%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة (وفقاً لنوع التأمين) عن

شهر فبراير 2026



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة الأقساط المحصلة (وفقاً لنوع التأمين) عن

شهر فبراير 2026



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

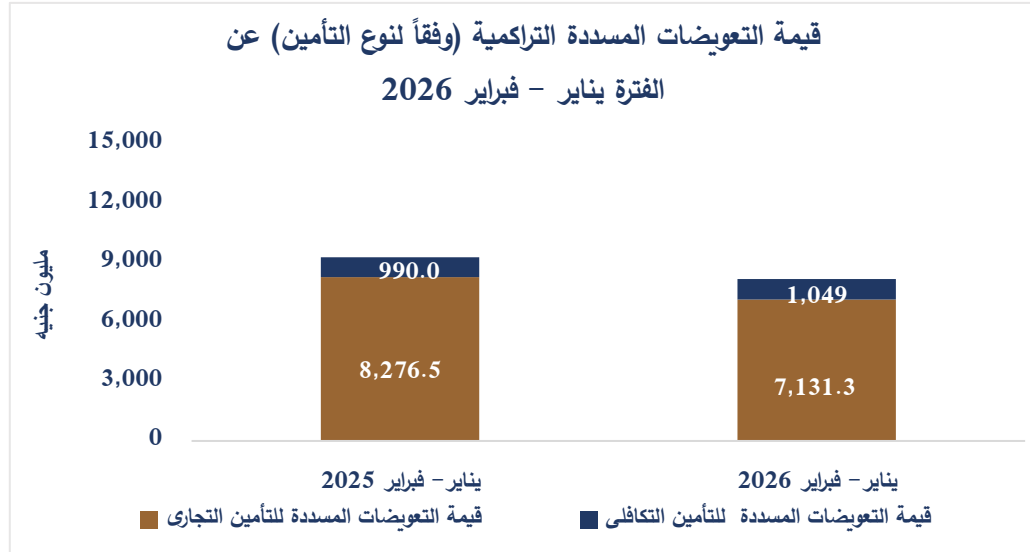
2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر الفترة يناير - فبراير 2026

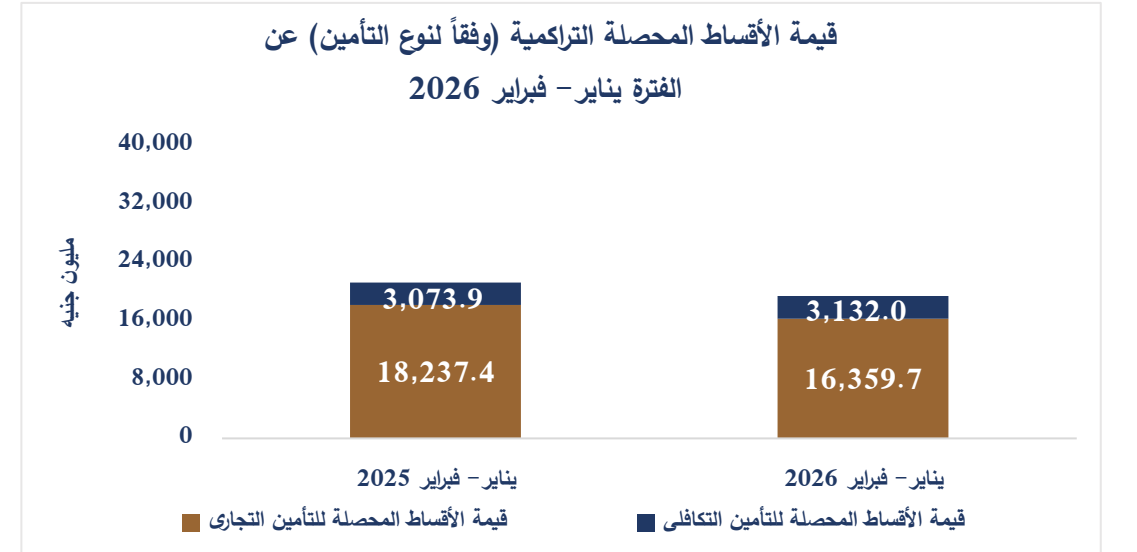
(مليون جنيه)

البيان	يناير - فبراير 2026	يناير - فبراير 2025	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	18,237.4	16,359.7	-10.3%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	3,073.9	3,132.0	1.9%
إجمالي	21,311.3	19,491.7	-8.5%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	8,276.5	7,131.3	-13.8%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	990.0	1,049	6%
إجمالي	9,266.5	8,180.7	-11.7%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

3. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

3.1. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن شهر فبراير 2026

(مليار جنيه)

معدل التغير %	فبراير 2025	فبراير 2026	البيان
51.6%	2.17	3.29	الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة

3.2. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير - فبراير 2026

(مليار جنيه)

معدل التغير %	يناير - فبراير 2025	يناير - فبراير 2026	البيان
51.6%	4.34	6.58	الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة



ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

1. مؤشرات التمويل العقاري

1.1. مؤشرات التمويل العقاري عن شهر فبراير 2026

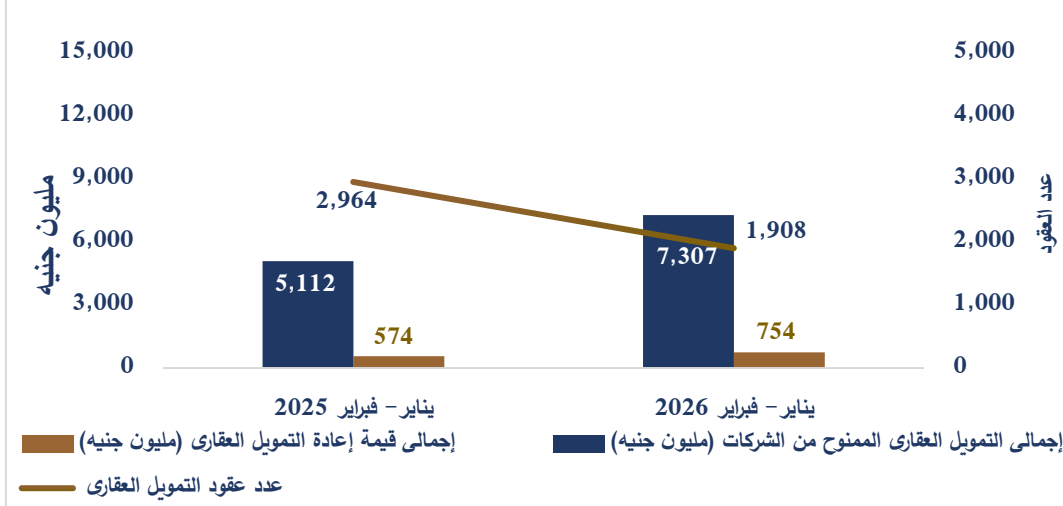
البيان	فبراير 2026	فبراير 2025	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	4,399	2,819	56.0%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	513	522	-1.7%
عدد عقود التمويل العقاري	865	1,420	-39.1%

1.2. مؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - فبراير 2026

البيان	يناير - فبراير 2026	يناير - فبراير 2025	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	7,307	5,112	42.9%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	754	574	31.4%
عدد عقود التمويل العقاري	1,908	2,964	-35.6%

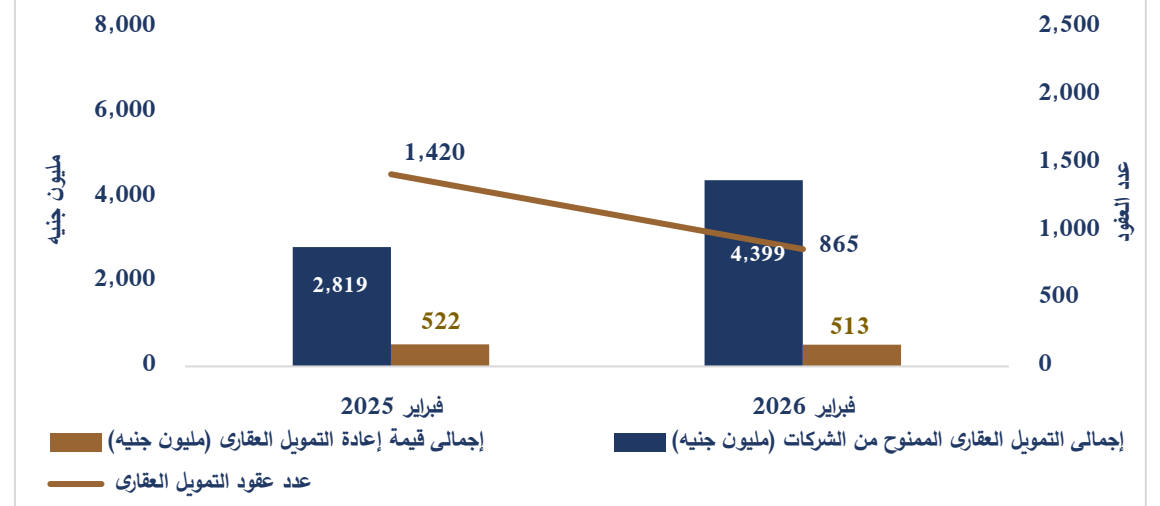
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
 بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقاري في نهاية فبراير 2026 مبلغ 56.2 مليار جنيه مقارنة بمبلغ 36.4 مليار جنيه في فبراير 2025. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

بيان (تراكمي) مقارن بمؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) مقارن بمؤشرات نشاط التمويل العقاري عن شهر فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري

2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر فبراير 2026

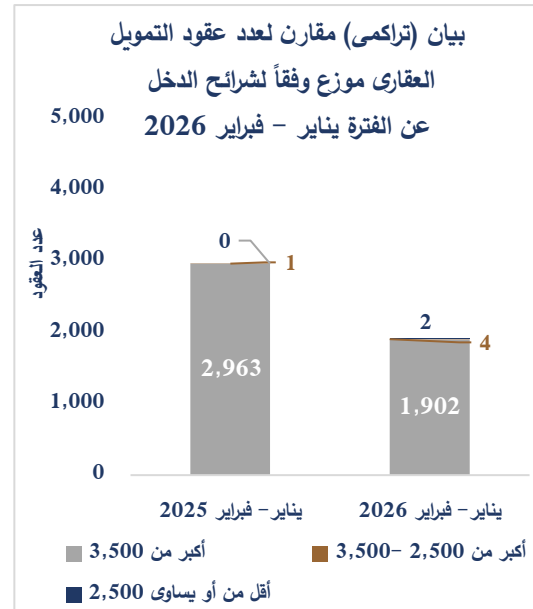
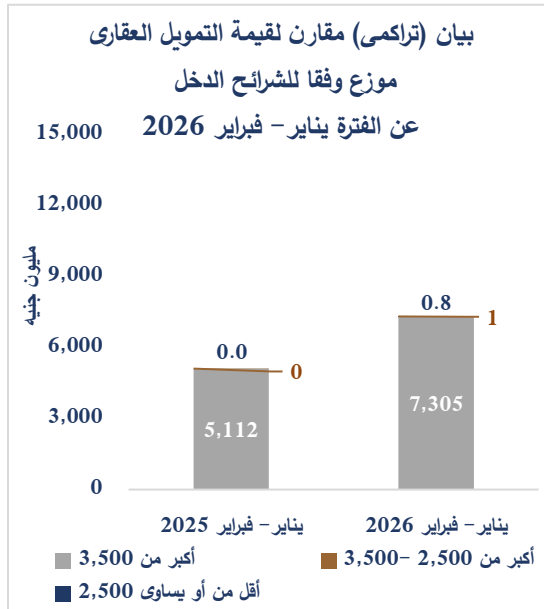
فبراير 2025		فبراير 2026		شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
0.0	0	0	0	أقل من أو يساوي 2,500
0.0	0	0.849	2	أكبر من 2,500 – 3,500
2,819	1,420	4,398	863	أكبر من 3,500
2,819	1,420	4,399	865	الإجمالي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

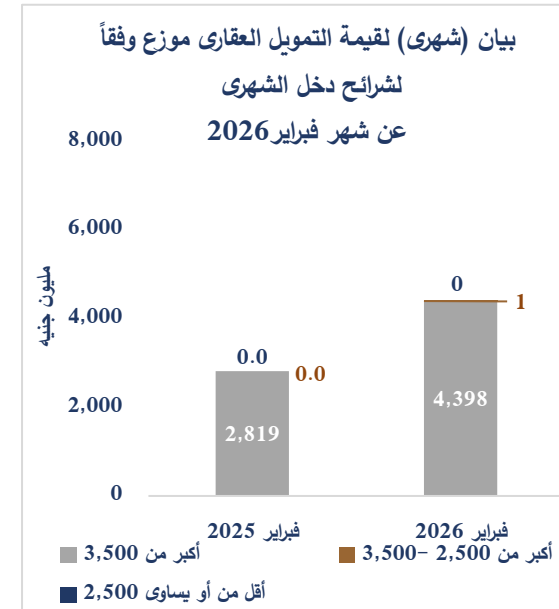
2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير – فبراير 2026

يناير – فبراير 2025		يناير – فبراير 2026		شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
0.0	0	0.836	2	أقل من أو يساوي 2,500
0.045	1	0.871	4	أكبر من 2,500 – 3,500
5,112	2,963	7,305	1,902	أكبر من 3,500
5,112	2,964	7,307	1,908	الإجمالي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

3.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن شهر فبراير 2026

البيان	فبراير 2026		فبراير 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	76	1,795	42	673
عميل صندوق*	0	0	0	0.0
محافظ مشتراة	789	2,604	1,378	2,147
الإجمالي	865	4,399	1,420	2,819

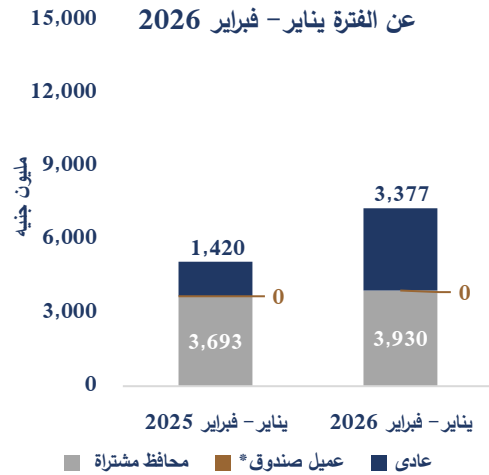
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

3.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - فبراير 2026

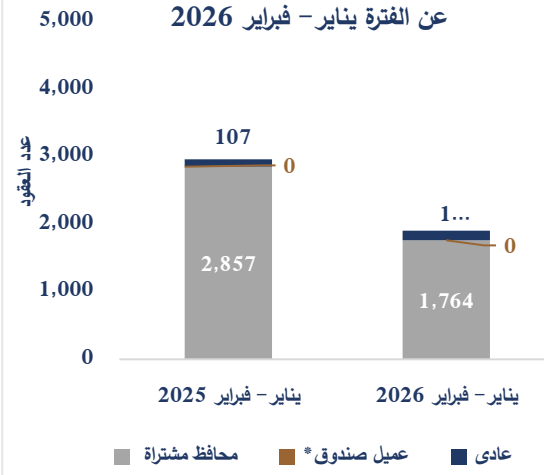
البيان	يناير - فبراير 2026		يناير - فبراير 2025	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	144	3,377	107	1,420
عميل صندوق*	0	0	0	0
محافظ مشتراة	1,764	3,930	2,857	3,693
الإجمالي	1,908	7,307	2,964	5,113

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

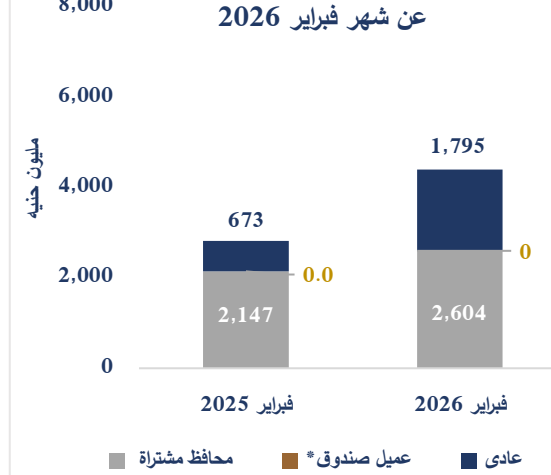
بيان (تراكمي) لقيمة التمويل العقاري موزع وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - فبراير 2026



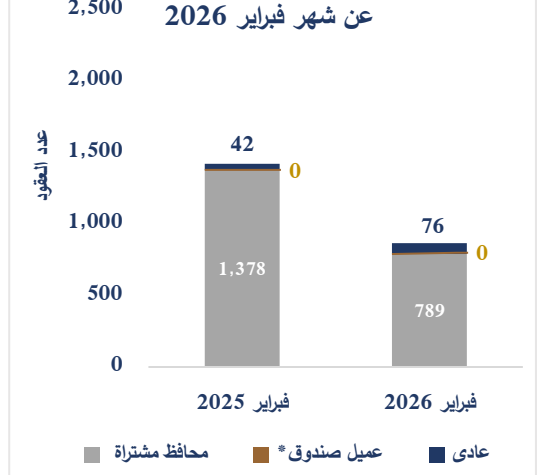
بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - فبراير 2026



بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزع وفقاً لنوع العميل عن شهر فبراير 2026



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لنوع العميل عن شهر فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

4. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي

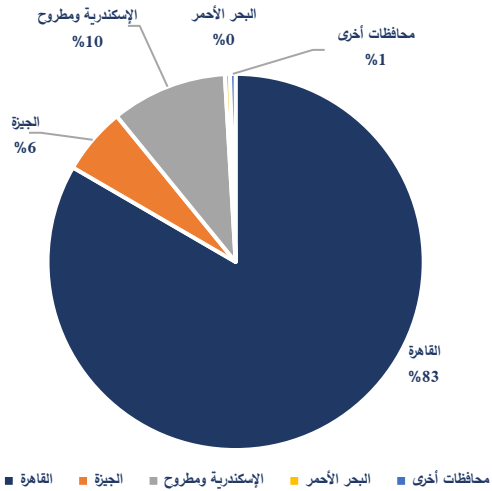
4.1. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي عن شهر فبراير 2026

فبراير 2025		فبراير 2026		البيان
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
2,351	1,387	3,518	682	القاهرة
161.9	12	424	107	الجيزة
281.0	11	107	62	الإسكندرية ومطروح
12.5	8	93	3	البحر الأحمر
13.3	2	257	11	محافظات أخرى
2,819	1,420	4,399	865	الإجمالي

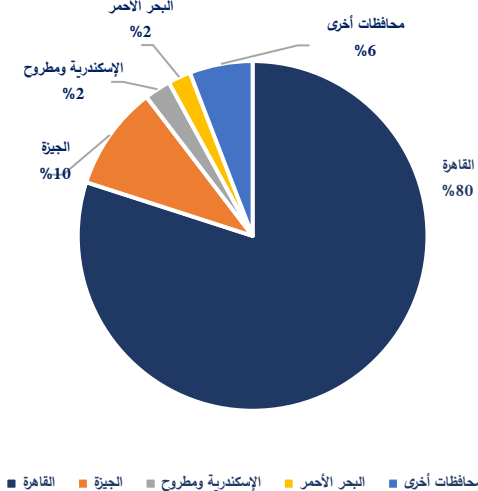
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

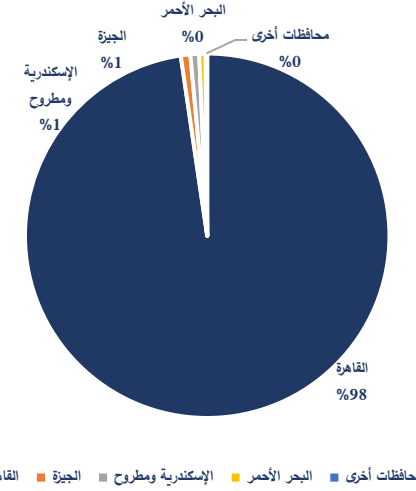
بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعة جغرافياً عن شهر فبراير 2025



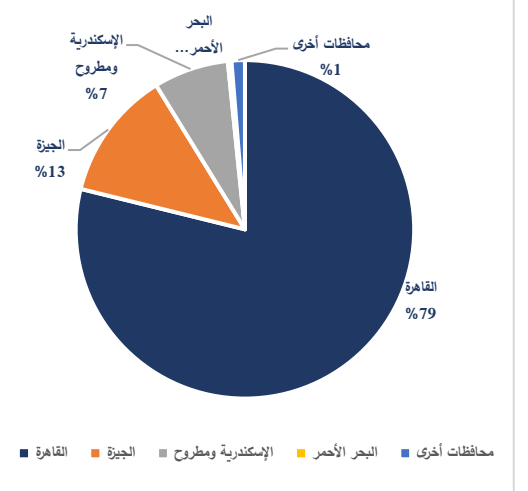
بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعة جغرافياً عن شهر فبراير 2026



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعة جغرافياً عن شهر فبراير 2025



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعة جغرافياً عن شهر فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

4. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي

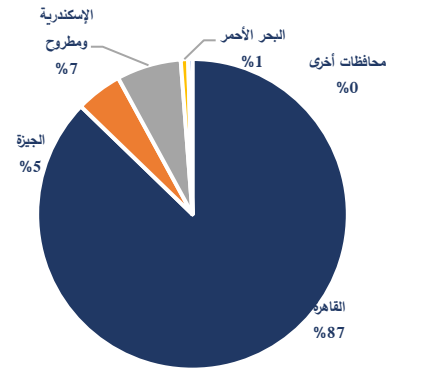
4.2. تطور التمويل العقاري وفقاً للتوزيع الجغرافي عن الفترة يناير - فبراير 2026

يناير - فبراير 2025		يناير - فبراير 2026		البيان
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
4,460	2,858	4,647	1,131	القاهرة
246.7	32	1,286	661	الجيزة
343.7	47	891	87	الإسكندرية ومطروح
39.3	21	156	6	البحر الأحمر
22.9	6	327	23	محافظات أخرى
5,112	2,964	7,307	1,908	الإجمالي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

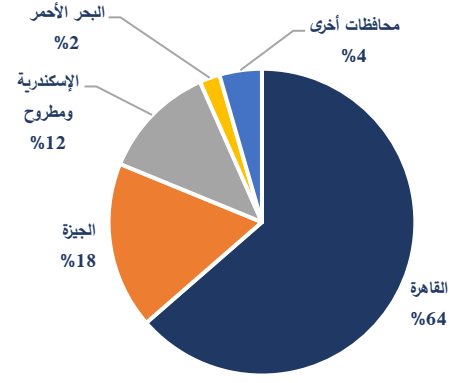
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) لقيمة عقود التمويل العقاري
موزعة جغرافياً عن الفترة يناير - فبراير 2025



■ القاهرة ■ الجيزة ■ الإسكندرية ومطروح ■ البحر الأحمر ■ محافظات أخرى

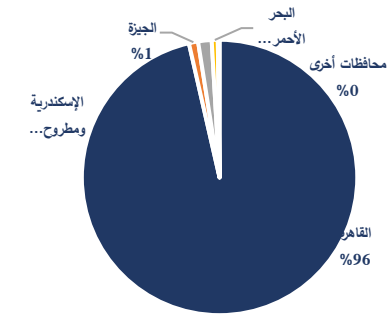
بيان (تراكمي) لقيمة عقود التمويل العقاري
موزعة جغرافياً عن الفترة يناير فبراير 2026



■ القاهرة ■ الجيزة ■ الإسكندرية ومطروح ■ البحر الأحمر ■ محافظات أخرى

بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري
موزعة جغرافياً عن الفترة يناير - فبراير

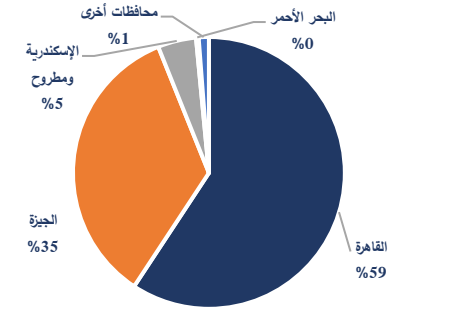
2025



■ القاهرة ■ الجيزة ■ الإسكندرية ومطروح... ■ البحر الأحمر... ■ محافظات أخرى

بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري
موزعة جغرافياً عن الفترة يناير - فبراير

2026



■ القاهرة ■ الجيزة ■ الإسكندرية ومطروح ■ البحر الأحمر ■ محافظات أخرى

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

رابعًا: نشاط التأجير التمويلي

1. مؤشرات التأجير التمويلي

1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن الفترة يناير - فبراير 2026

معدل التغير %	يناير - فبراير 2025	يناير - فبراير 2026	البيان
-6.4%	388	363	إجمالي عدد العقود
22.6%	21,409.3	26,237.4	إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)

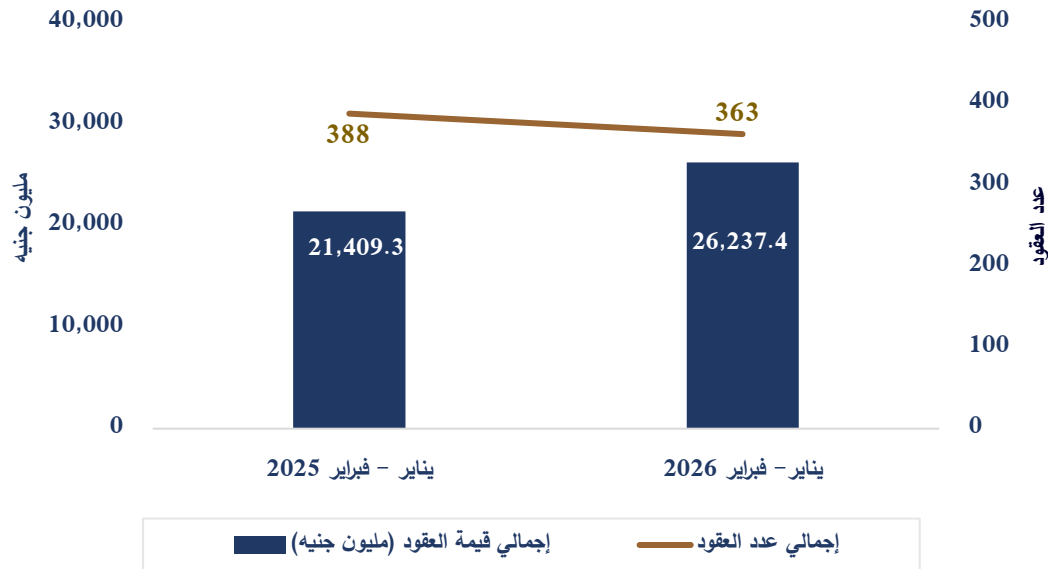
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

1.1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر فبراير 2026

معدل التغير %	فبراير 2025	فبراير 2026	البيان
-9.1%	197	179	إجمالي عدد العقود
1.9%	11,064	11,274	إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)

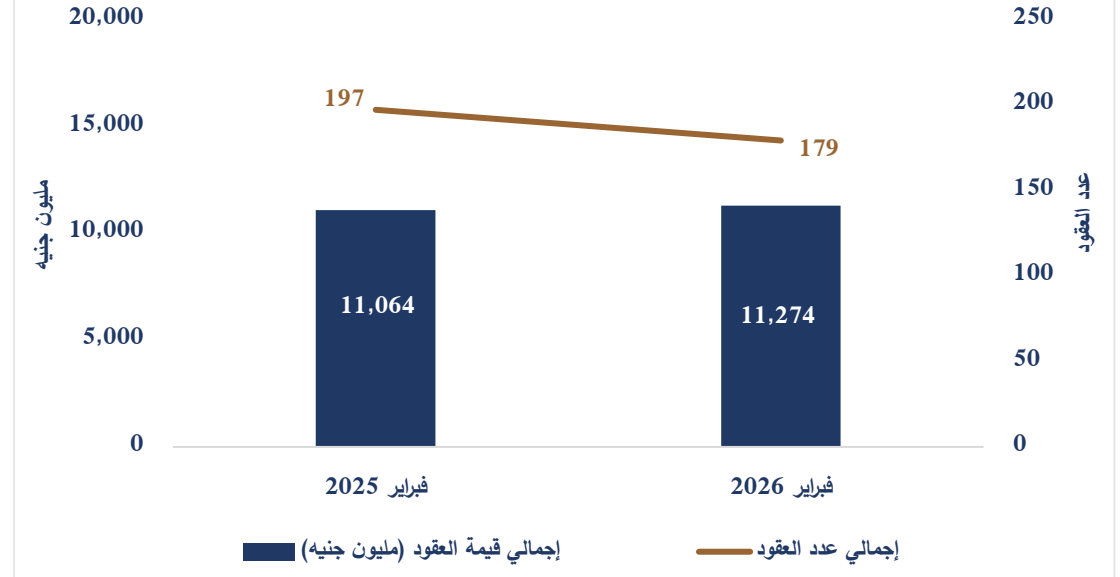
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة يناير - فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن شهر فبراير 2026



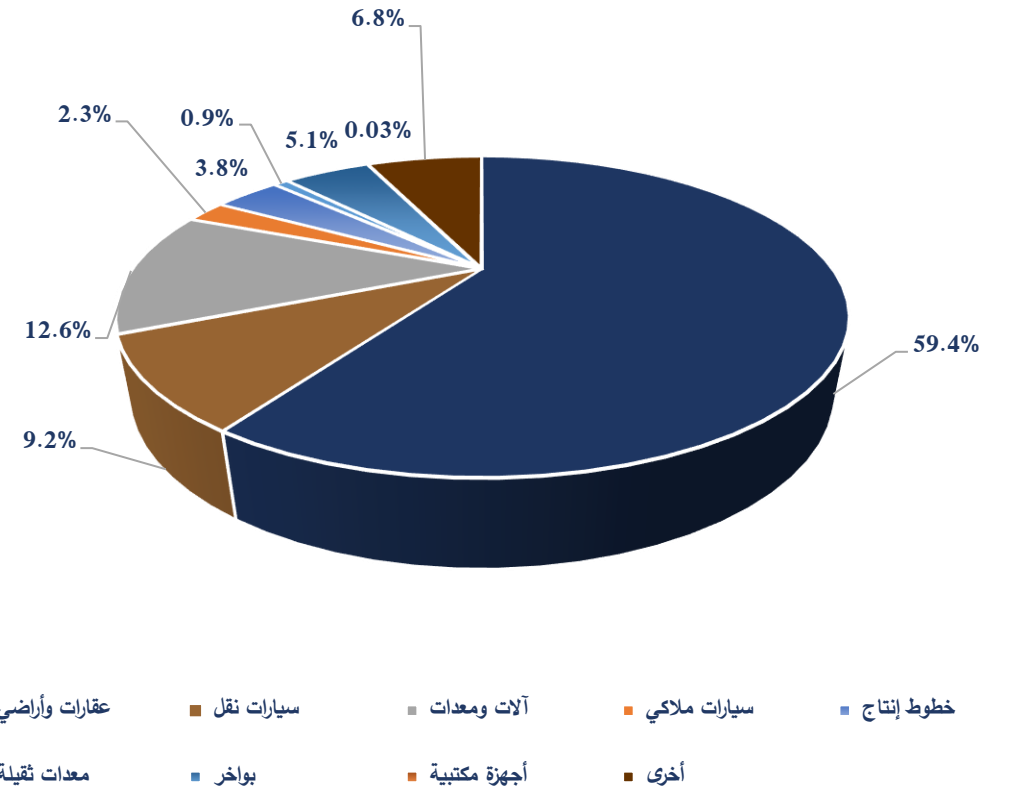
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن شهر فبراير 2026

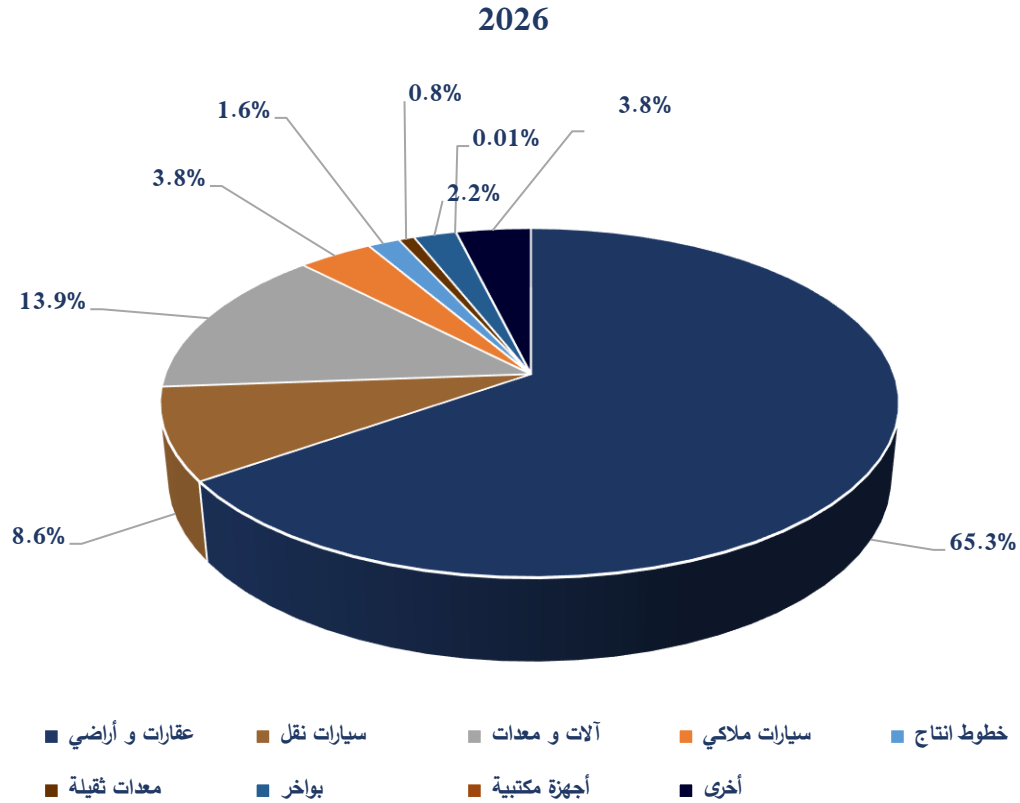
قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن شهر فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن الفترة يناير- فبراير 2026

قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن الفترة يناير- فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

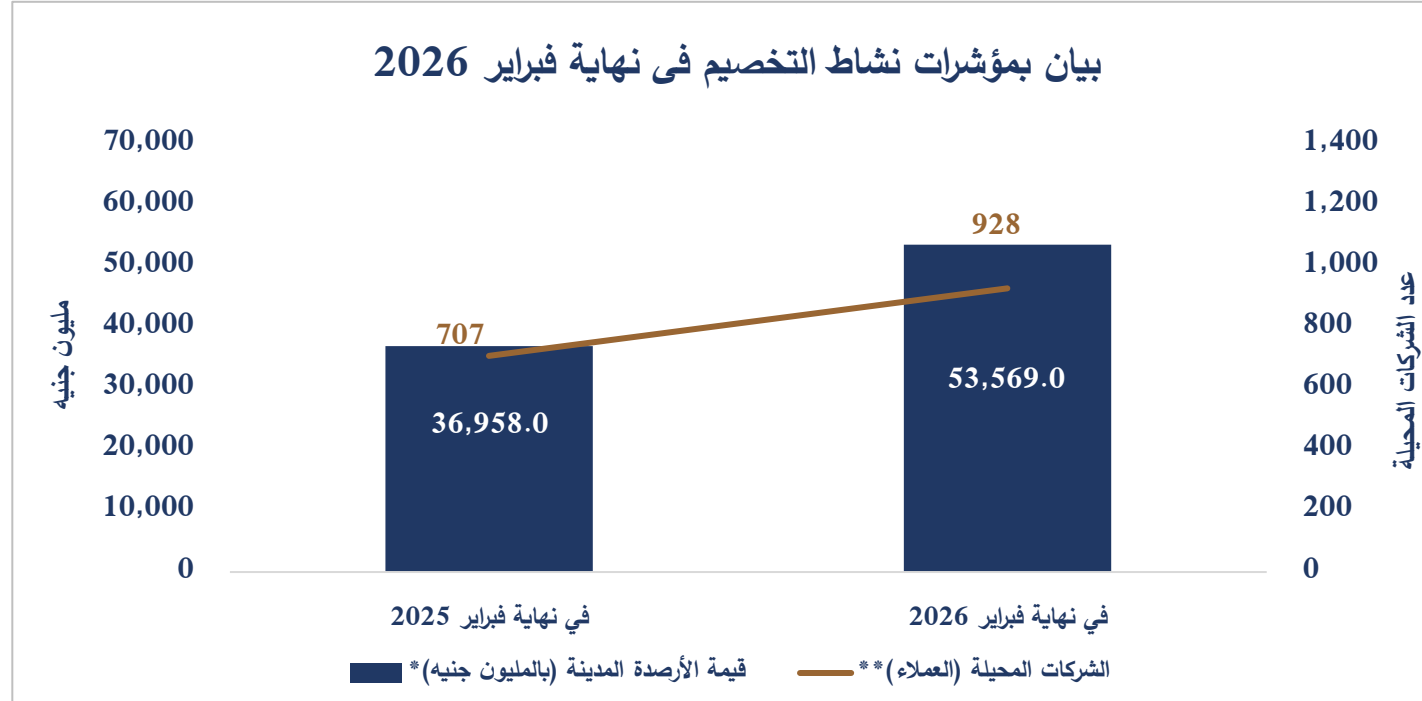


خامسًا: نشاط التخصيم

1. مؤشرات نشاط التخصيم 1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم فى نهاية فبراير 2026

معدل التغير %	فى نهاية فبراير 2025	فى نهاية فبراير 2026	البيان
44.9%	36,958.0	53,569.0	قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه)*
31.3%	707	928	الشركات المحيلة (العملاء)**

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
 *قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه) فى نهاية فبراير 2026.
 ** الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد فى نهاية فبراير 2026.



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير



خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

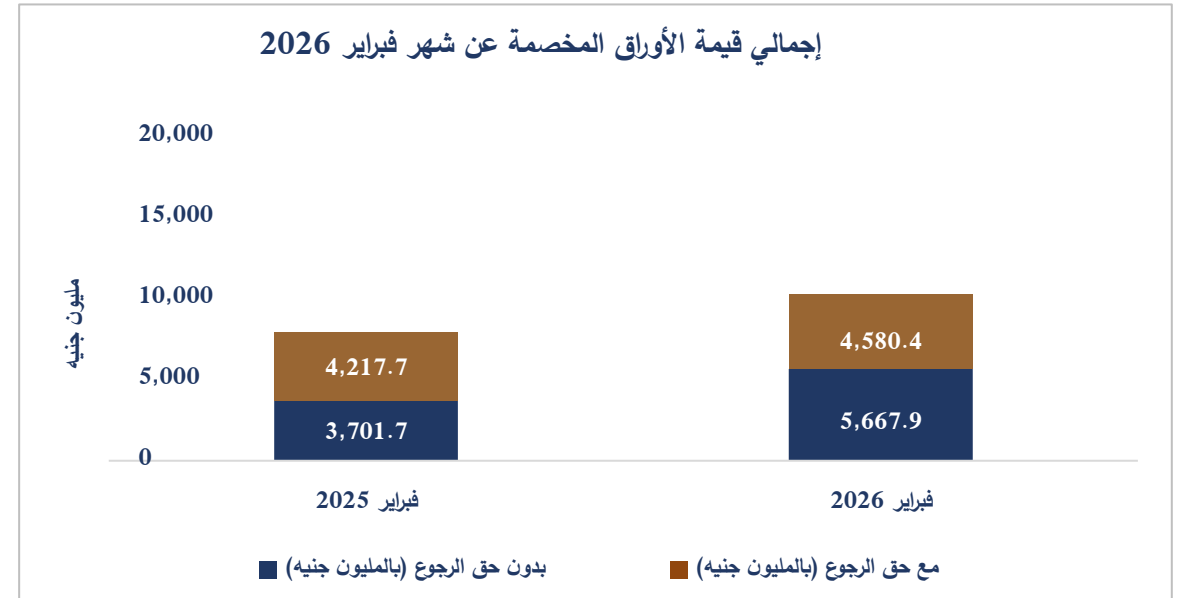
2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة

2.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر فبراير 2026

معدل التغير %	فبراير 2025	فبراير 2026	البيان
29.41%	7,919.4	10,248.3	إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)
8.6%	4,217.7	4,580.4	مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)
53.1%	3,701.7	5,667.9	بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصصة عن الشهر المقارن من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



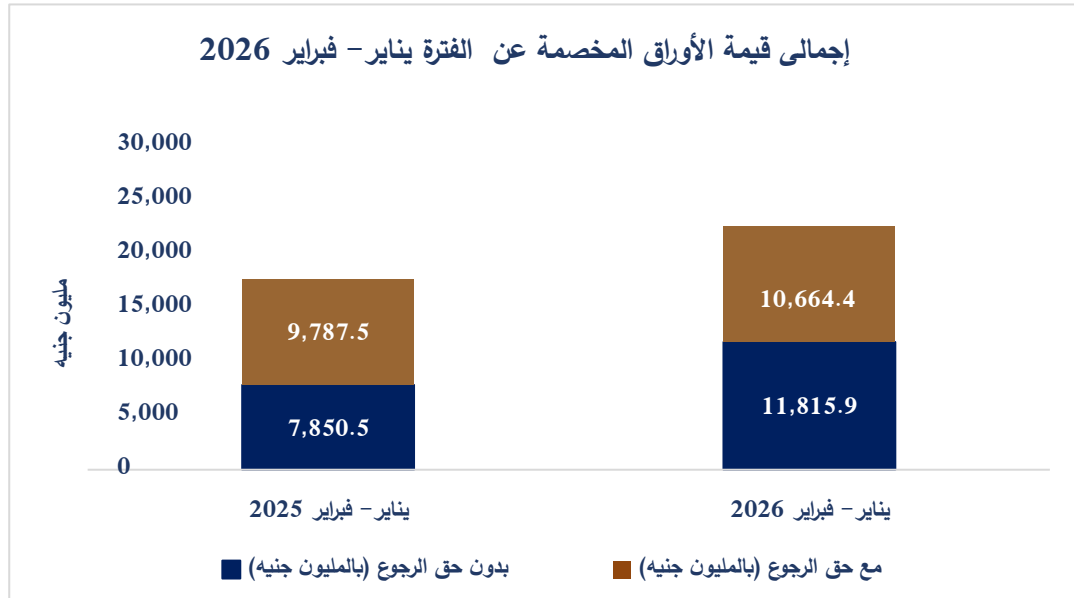
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير - فبراير 2026

معدل التغير %	يناير - فبراير 2025	يناير - فبراير 2026	البيان
27.5%	17,638	22,480.3	إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)
9.0%	9,787.5	10,664.4	مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)
50.5%	7,850.5	11,815.9	بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة المقارنة من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

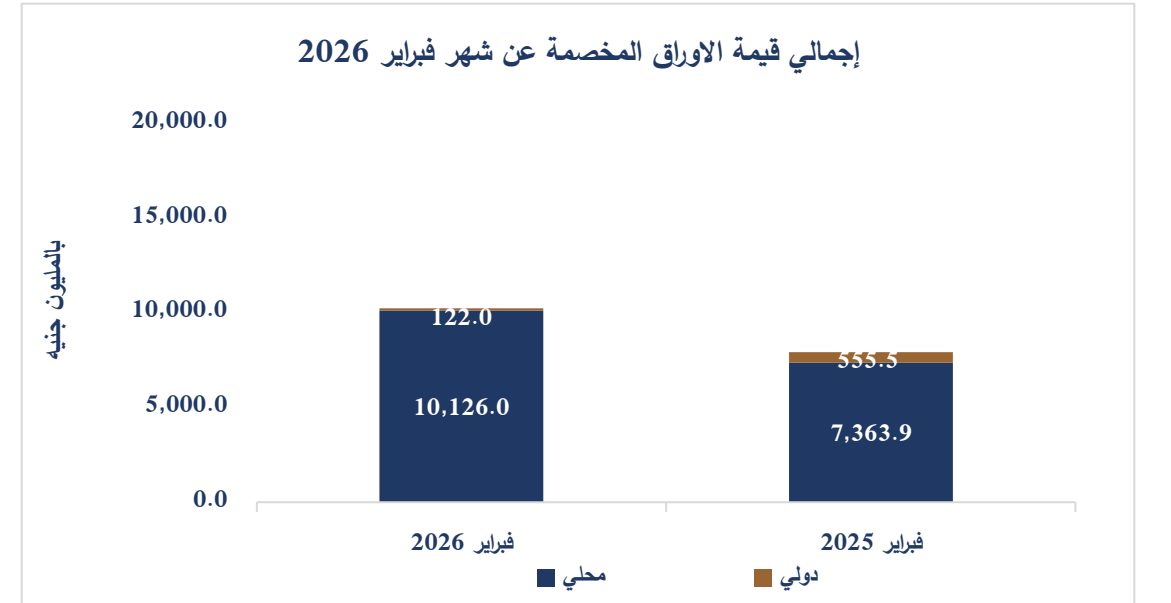
3. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة وفقًا للنطاق الجغرافي (محلي / دولي)

3.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر فبراير 2026

معدل التغير %	فبراير 2025	فبراير 2026	البيان
29.41%	7,919.4	10,248.3	إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)
37.5%	7,363.9	10,126.0	محلي (بالمليون جنيه)
-78%	555.5	122.0	دولي (بالمليون جنيه)

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصصة عن الشهر المقارن من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



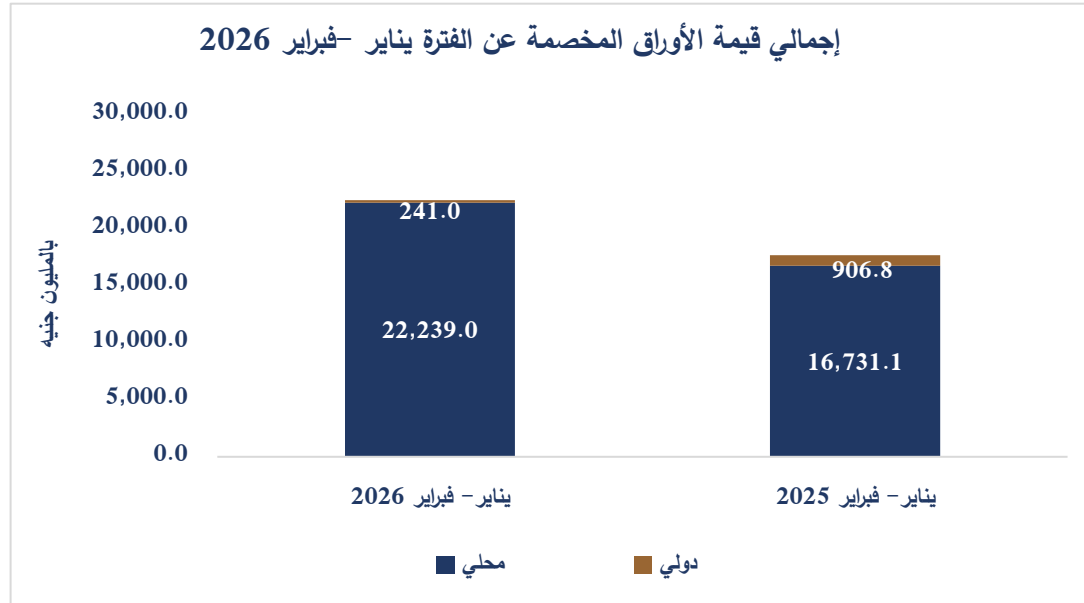
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

3.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير - فبراير 2026

معدل التغير %	يناير - فبراير 2025	يناير - فبراير 2026	البيان
27.5%	17,638	22,480.3	إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)
32.9%	22,239.0	16,731.1	محلي (بالمليون جنيه)
-73.4%	241.0	906.8	دولي (بالمليون جنيه)

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

**تم تعديل قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة المقارنة من العام السابق نتيجة لقيام بعض الشركات بتعديل قيمتها .



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي

1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

1.1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر فبراير 2026

البيان	فبراير 2026	فبراير 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	1,177.6	753.8	56.2%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	9,210.0	6,402.8	43.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

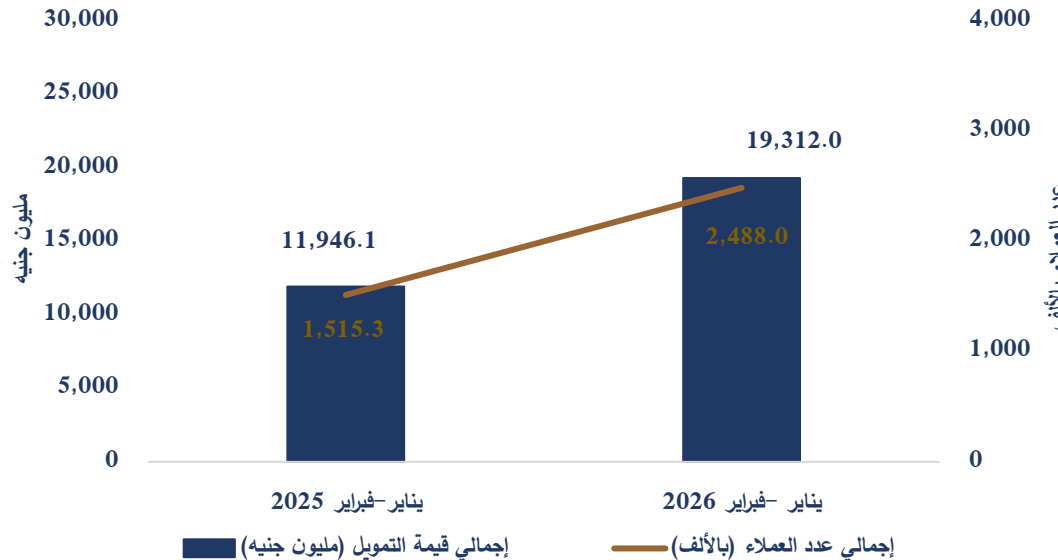
بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل الاستهلاكي لدى شركات التمويل الاستهلاكي في نهاية فبراير 2026 مبلغ 71.9 مليار جنيه مقارنة بمبلغ 47.6 مليار جنيه في فبراير 2025. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

1.2. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير - فبراير 2026

البيان	يناير - فبراير 2026	يناير - فبراير 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	2,488.0	1,515.3	64.2%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	19,312.0	11,946.1	61.7%

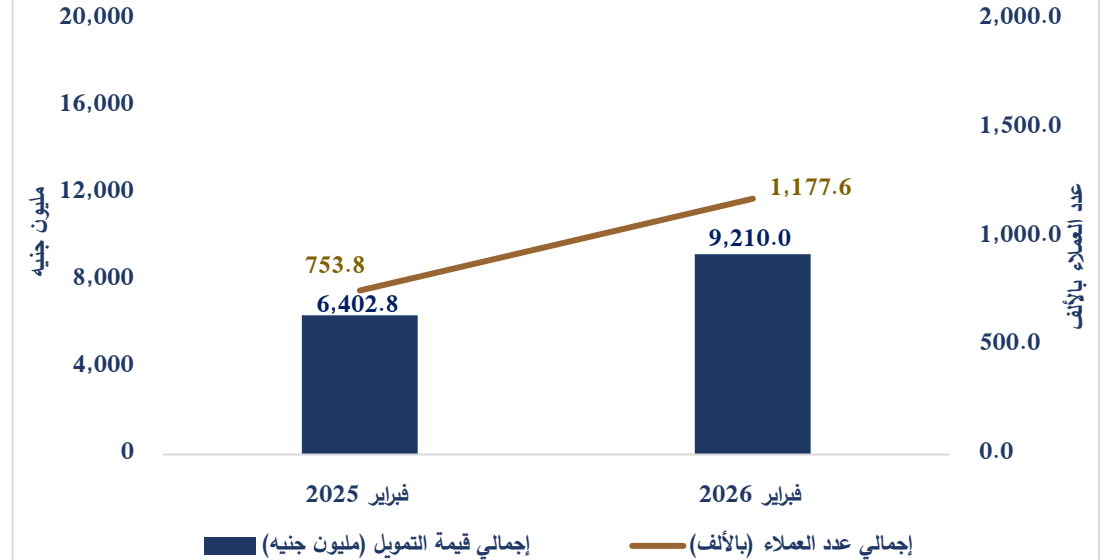
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) بمؤشرات نشاط التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير - فبراير 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) بمؤشرات نشاط التمويل الاستهلاكي عن شهر فبراير 2026



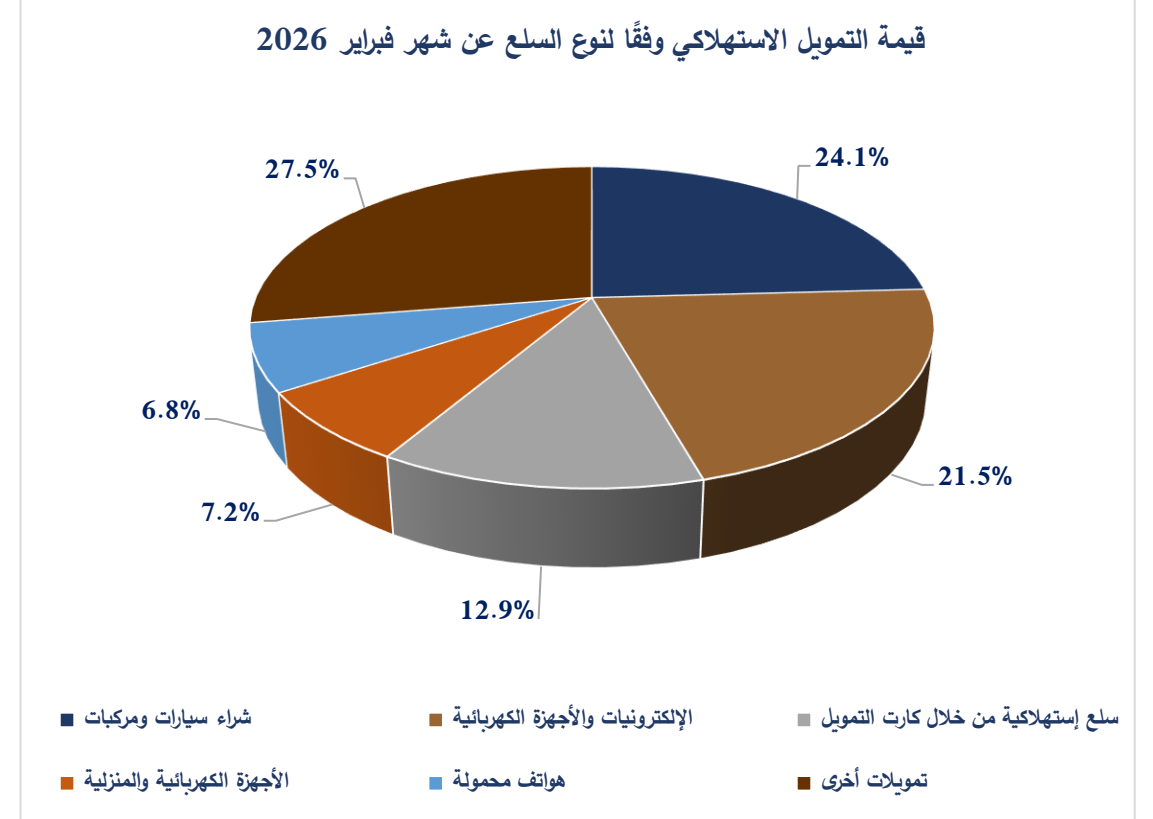
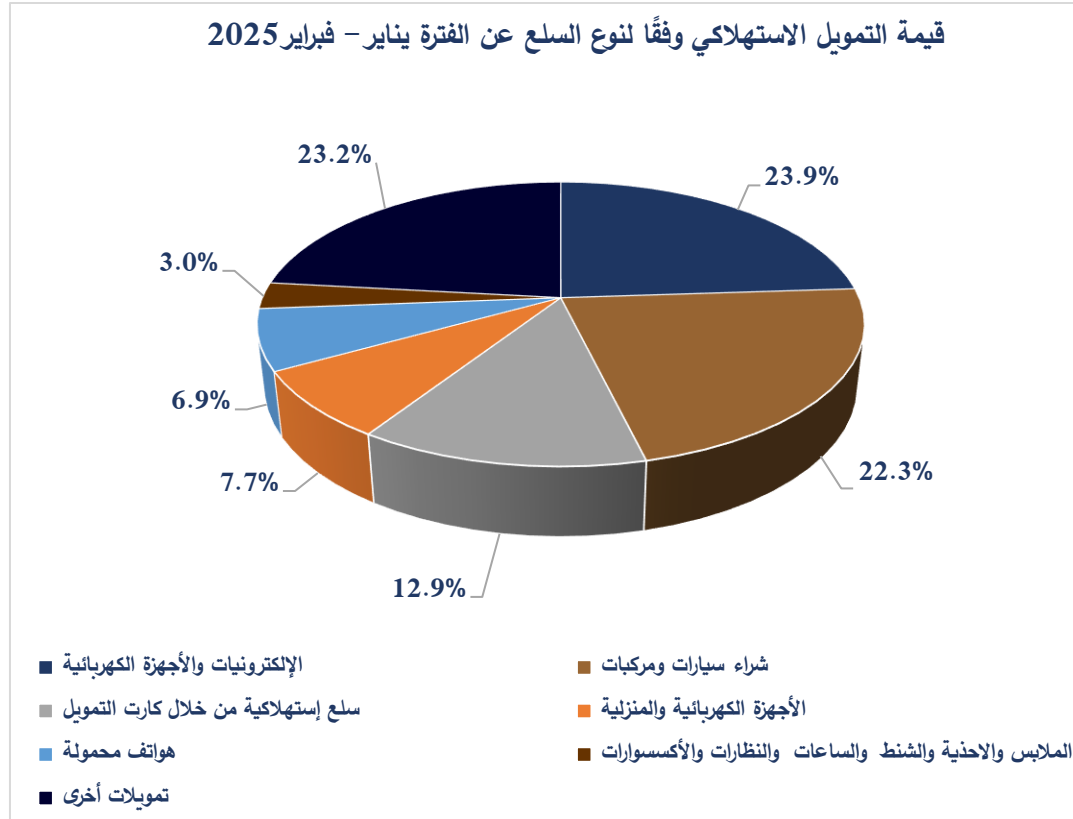
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات

2.2. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن الفترة يناير - فبراير 2026

2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن شهر فبراير 2026



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

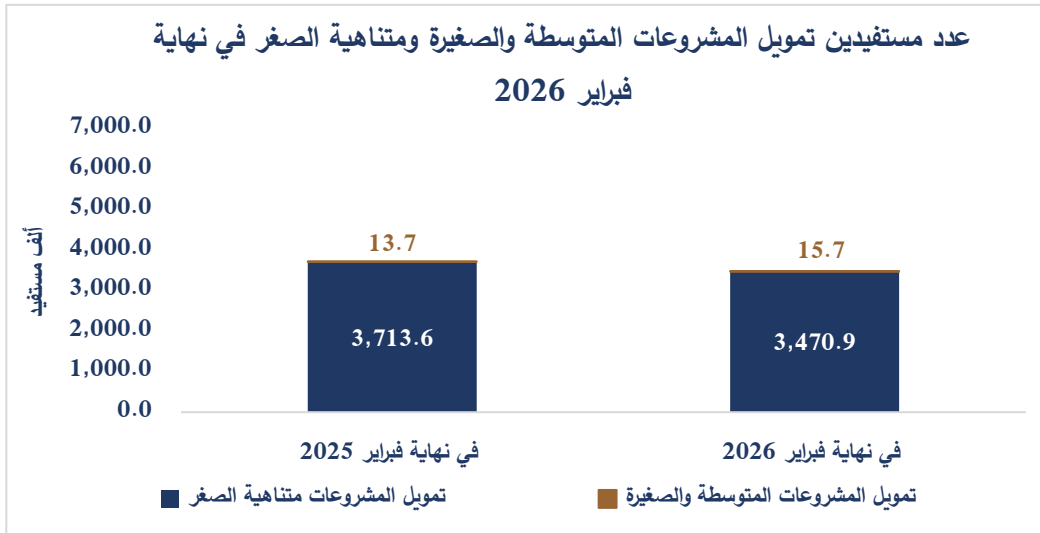
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

1. عدد المستفيدين وأرصدة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر في نهاية فبراير 2026

في نهاية فبراير 2025		في نهاية فبراير 2026		النشاط
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	
65,429.3	3,713.6	73,436.1	3,470.9	تمويل المشروعات متناهية الصغر
17,889.9	13.7	24,051.0	15.7	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
83,319.2	3,727.3	97,487.1	3,486.6	الإجمالي

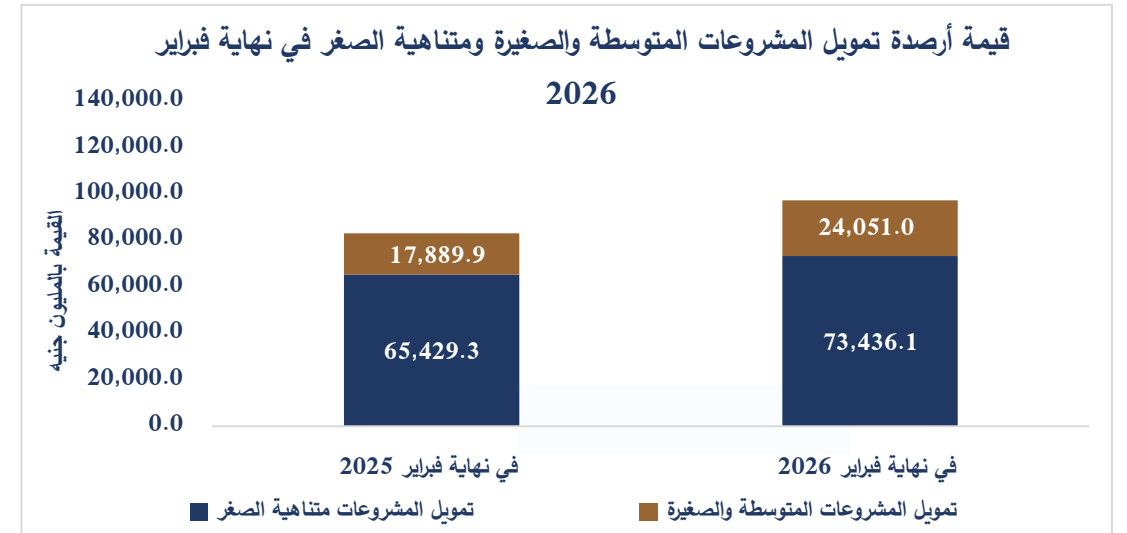
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

1.2. عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

1.1. أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

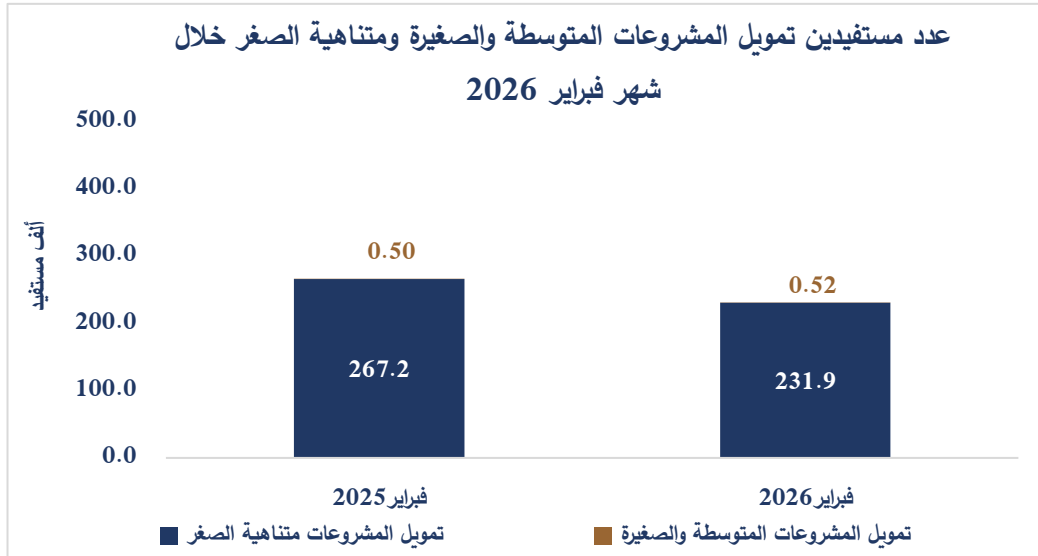
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر خلال شهر فبراير 2026

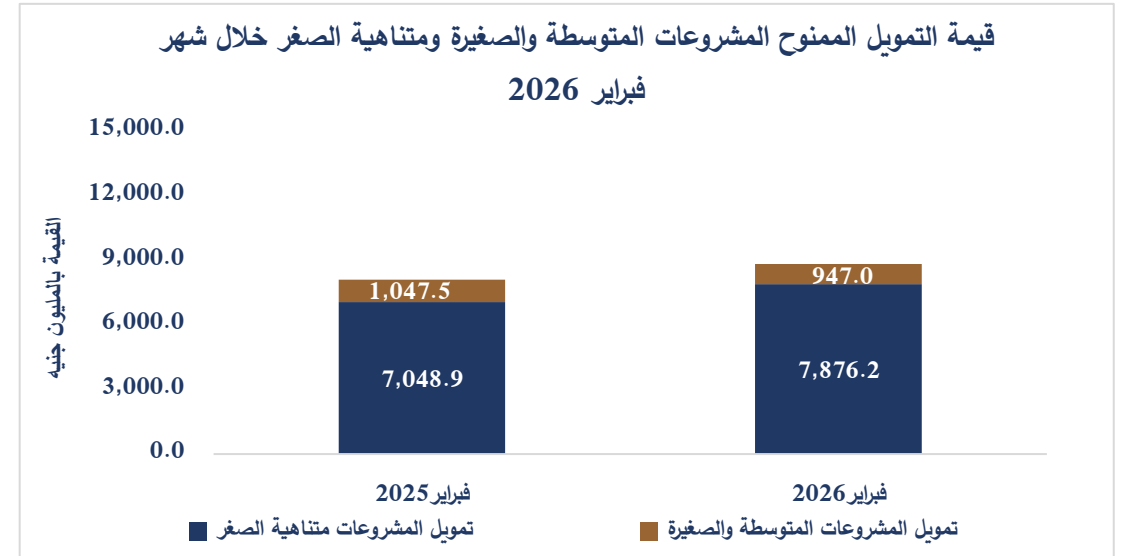
فبراير 2025		فبراير 2026		النشاط
قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	
7,048.9	267.2	7,876.2	231.9	تمويل المشروعات متناهية الصغر
1,047.5	0.5	947.0	0.52	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
8,096.4	267.7	8,823.2	232.4	الإجمالي

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين خلال شهر فبراير 2026



2.1. قيمة التمويل الممنوح خلال شهر فبراير 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

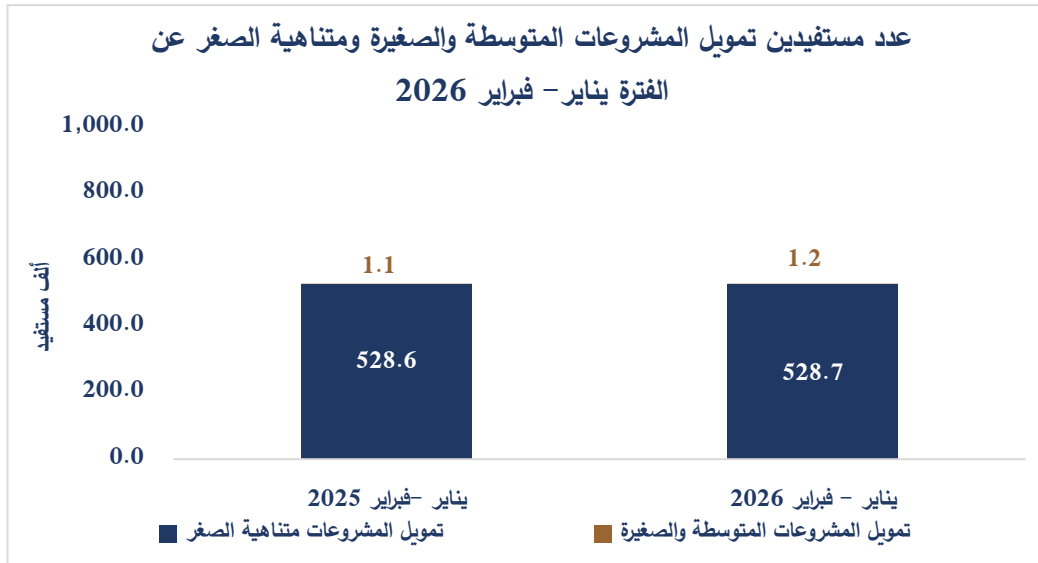
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر عن الفترة يناير-فبراير 2026

يناير-فبراير 2025		يناير-فبراير 2026		النشاط
قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	
14,011.7	528.6	15,956.9	528.7	تمويل المشروعات متناهية الصغر
2,124.4	1.1	2,068.8	1.22	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
16,136.1	529.7	18,025.7	529.9	الإجمالي

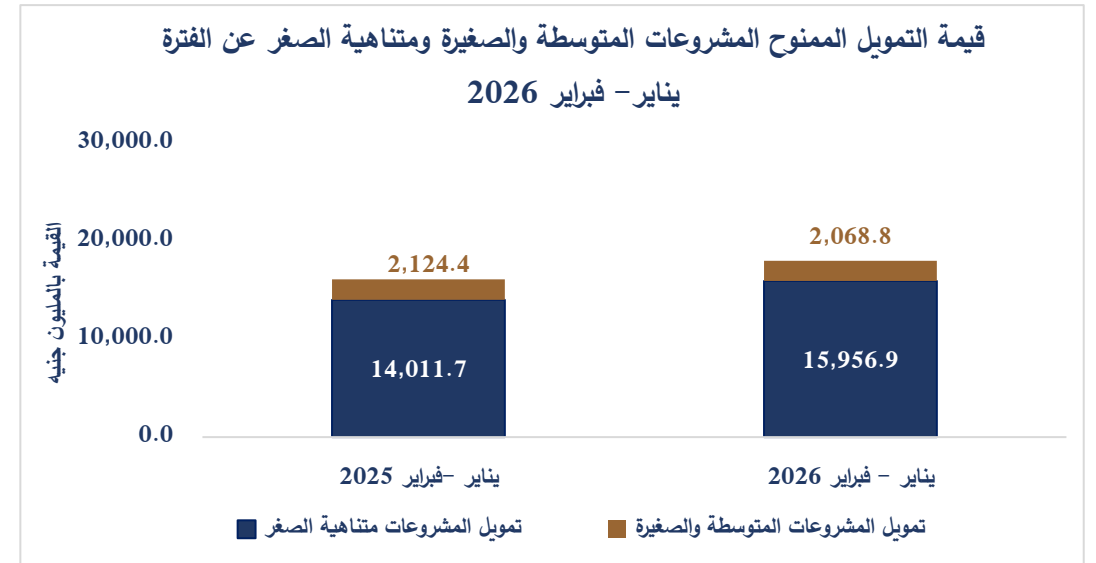
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين عن الفترة يناير-فبراير 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.1. قيمة التمويل الممنوح عن الفترة يناير-فبراير 2026



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

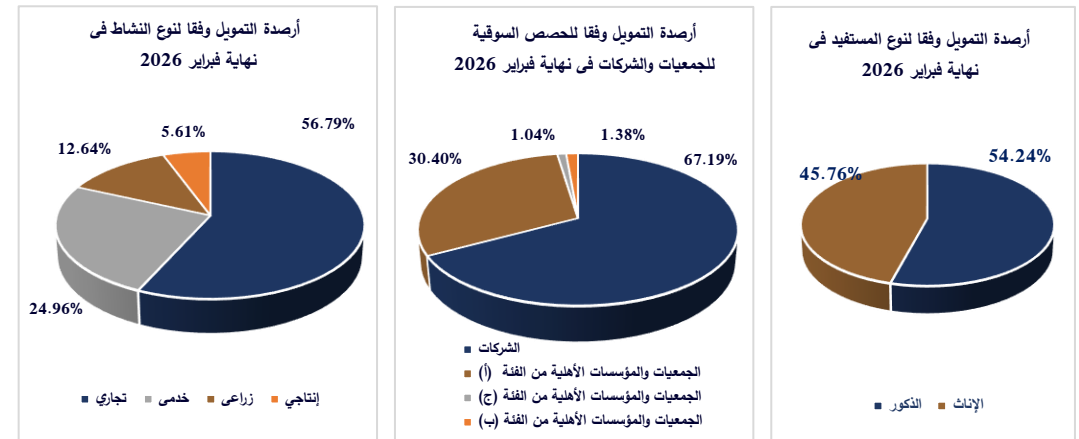
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

4. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقا لأرصدة التمويل

4.1. أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2026

أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2026

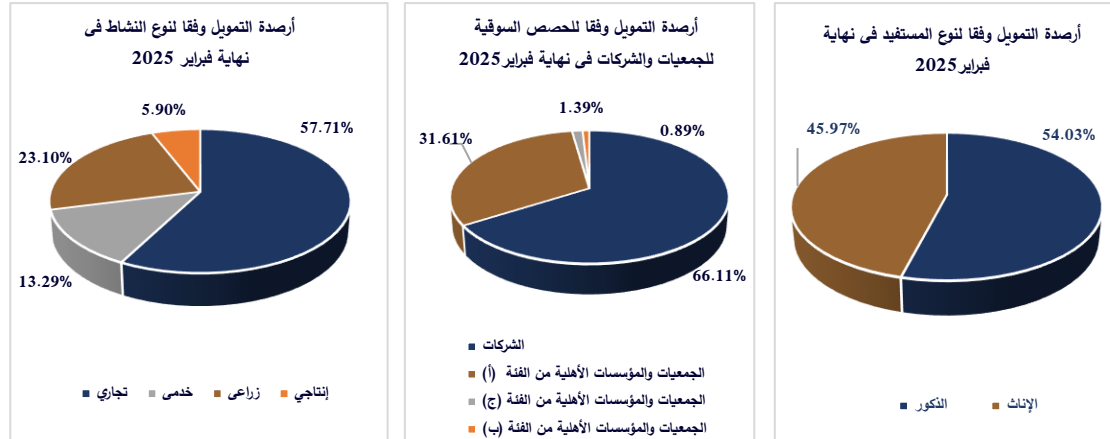
73.4
مليار جنيه



4.2. أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2025

أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2025

65.4
مليار جنيه



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.



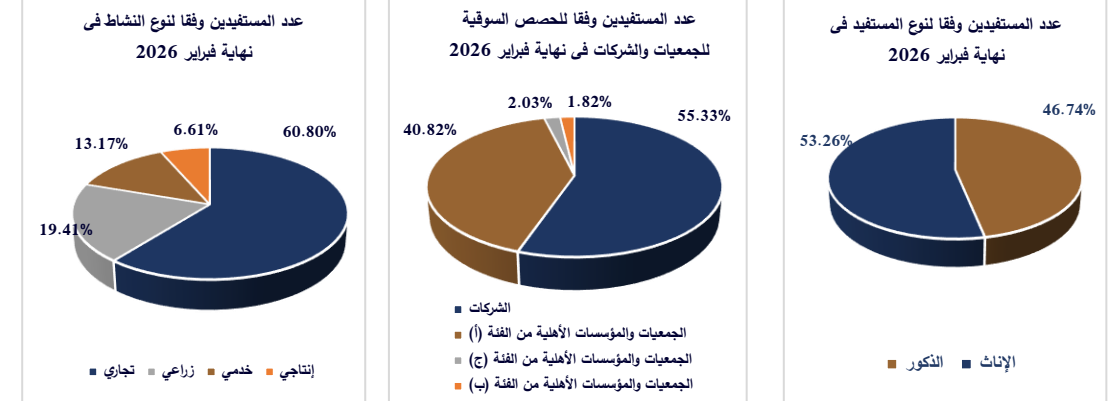
سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

5. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

5.1. عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2026

عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2026

3.5
مليون مستفيد

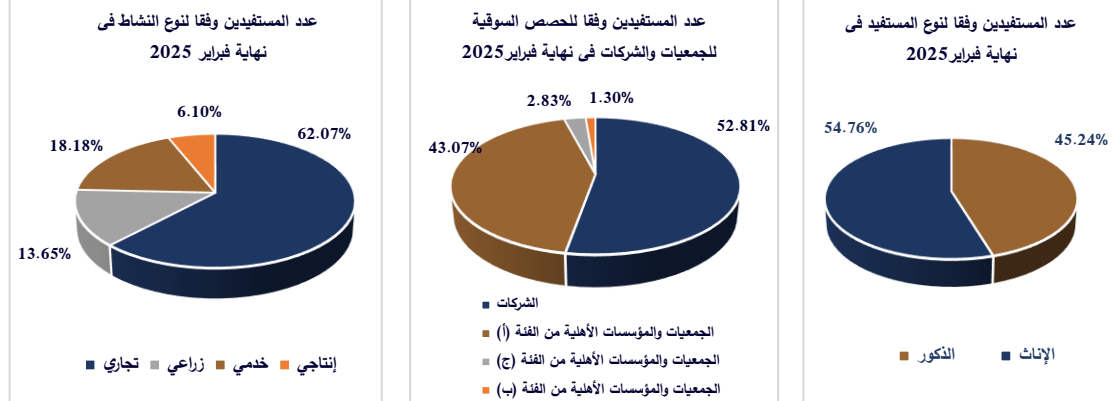


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

5.2. عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2025

عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2025

3.7
مليون مستفيد



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.



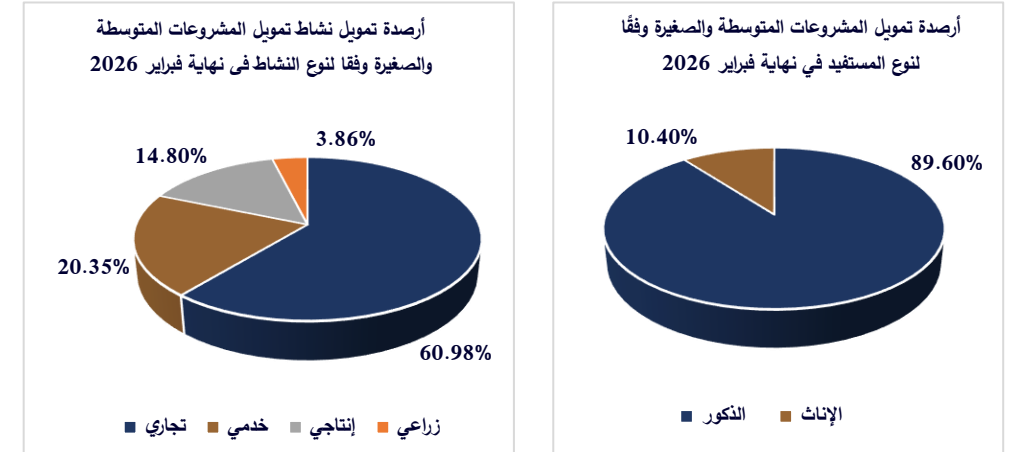
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

6. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لأرصدة التمويل

6.1. أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2026

أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2026

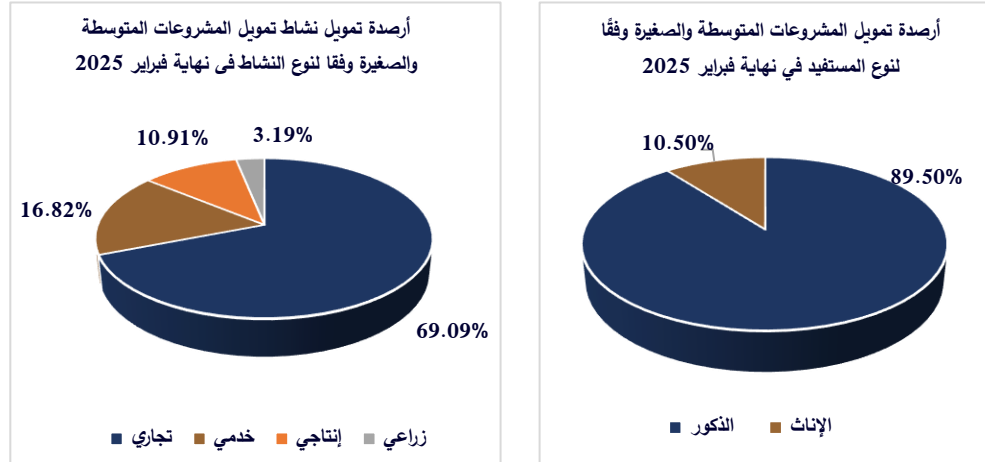
24.1
مليار جنيه



6.2. أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2025

أرصدة التمويل في نهاية فبراير 2025

17.9
مليار جنيه



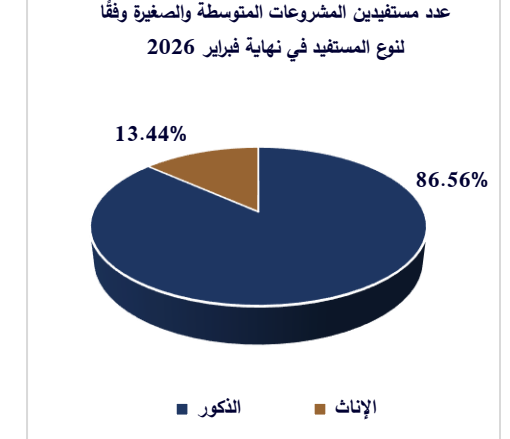
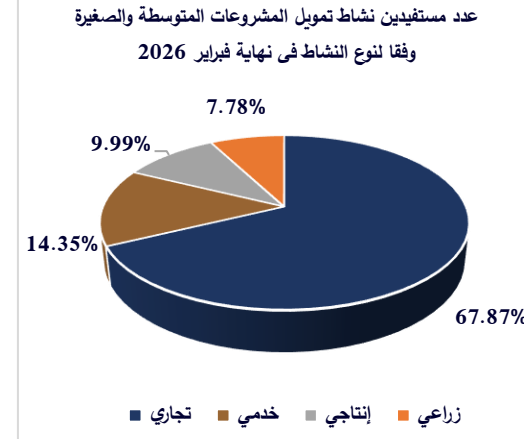
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لعدد المستفيدين

7.1. عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2026

عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2026

15.7
ألف مستفيد

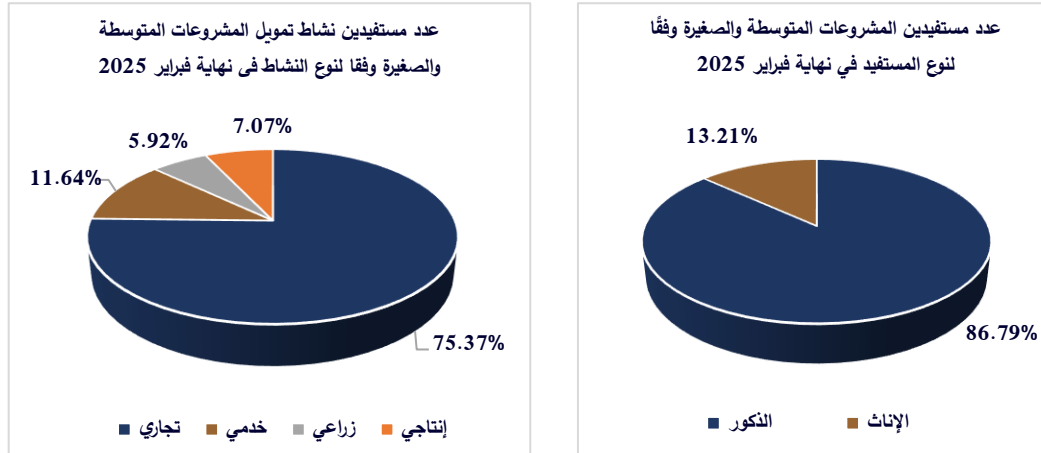


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

7.2. عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2025

عدد المستفيدين في نهاية فبراير 2025

13.7
ألف مستفيد



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.

ثامناً: سجل الضمانات المنقولة

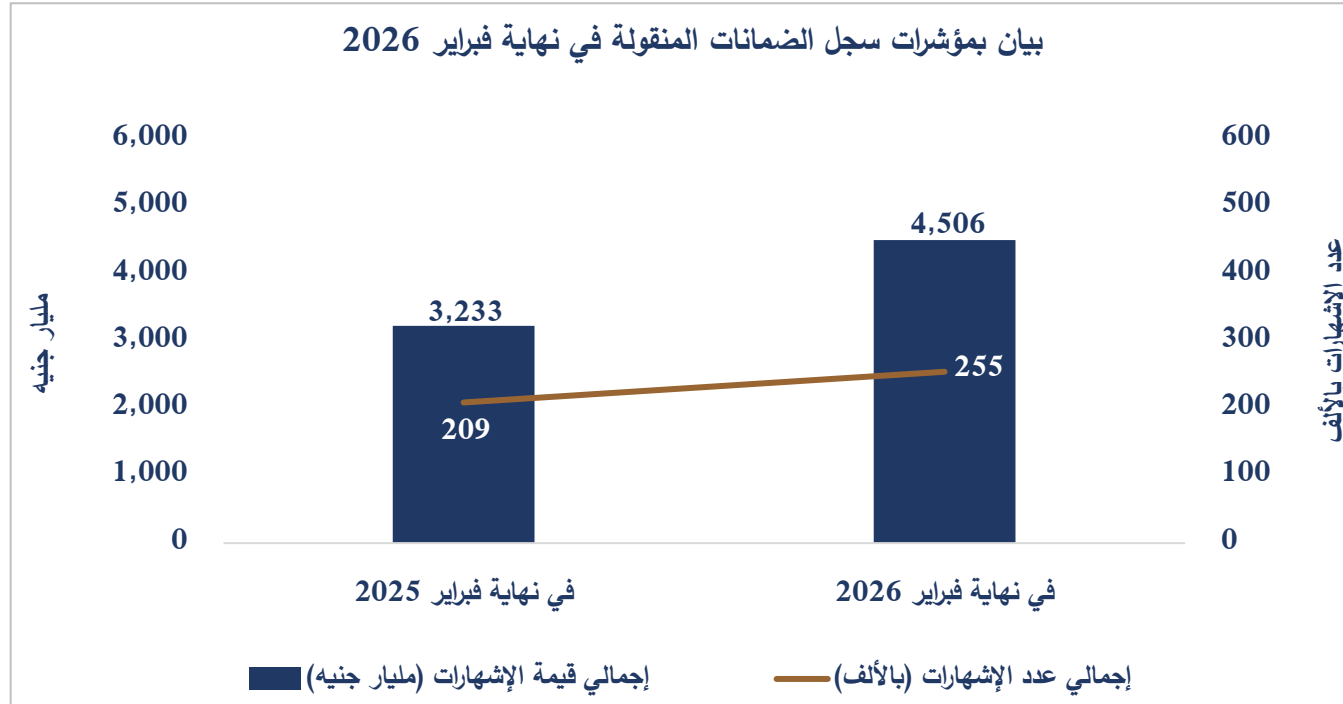
1. مؤشرات سجل الضمانات المنقولة

1.1. بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية فبراير 2026

البيان	فبراير 2026	فبراير 2025	معدل التغير %
إجمالي عدد الإشهارات (بالألف)	255	209	22%
إجمالي قيمة الإشهارات (مليار جنيه)	4,506	3,233	39.4%

المصدر: وحدة الضمانات المنقولة
 * عدد وقيمة الإشهارات في نهاية يناير 2026: هذا البيان يعبر عن تطور عدد وقيمة الإشهارات منذ تشغيل السجل في مارس 2018 وحتى نهاية فبراير 2026.

بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية فبراير 2026

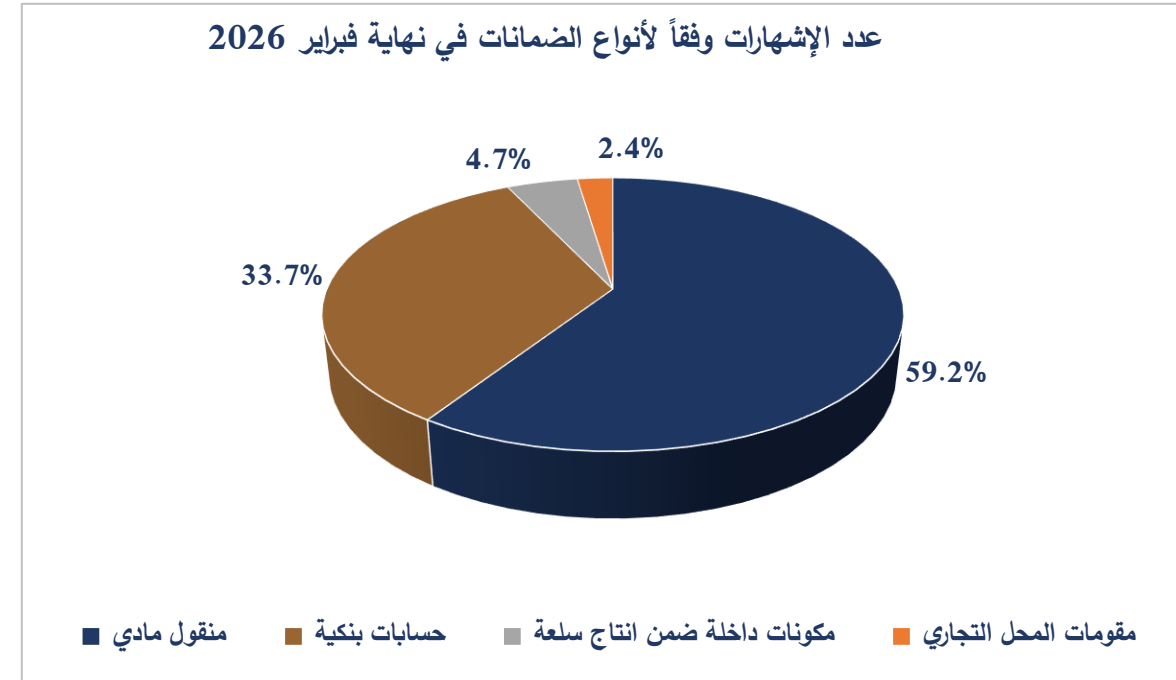


المصدر: وحدة الضمانات المنقولة و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

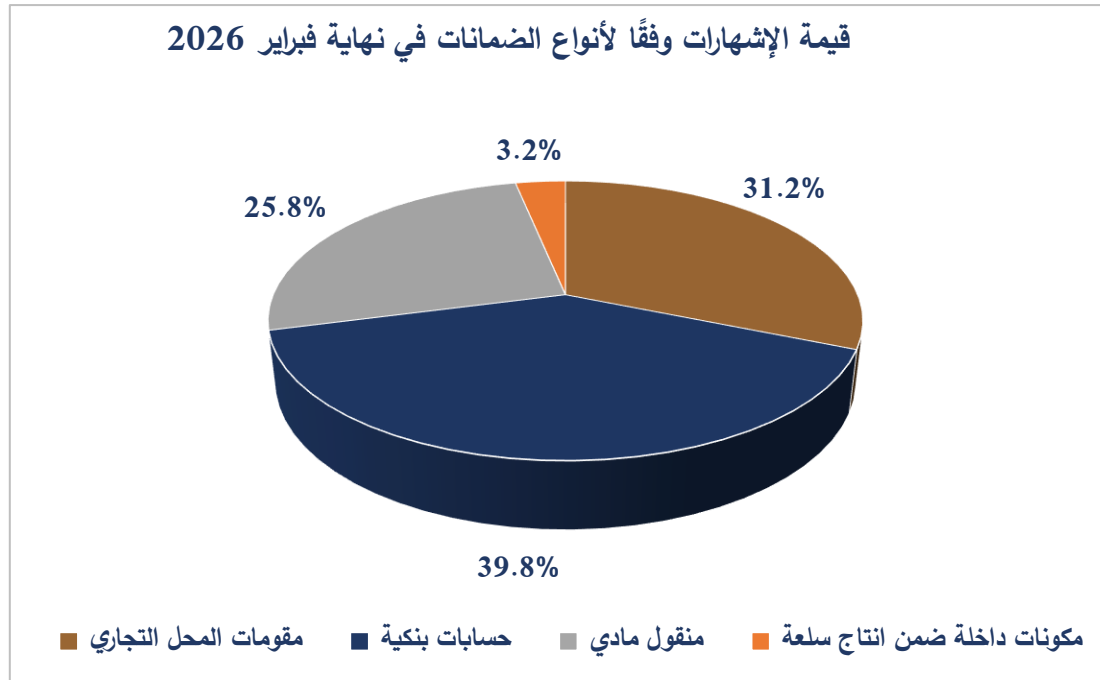
2. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات

2.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية فبراير 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية فبراير 2026

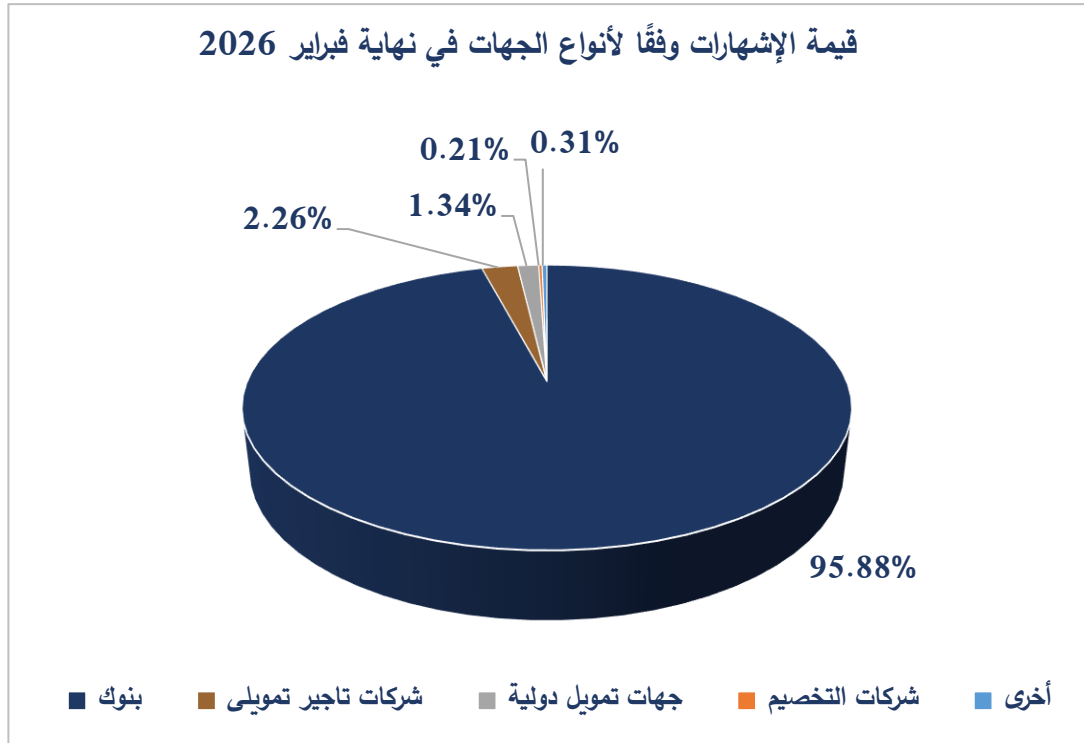


المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

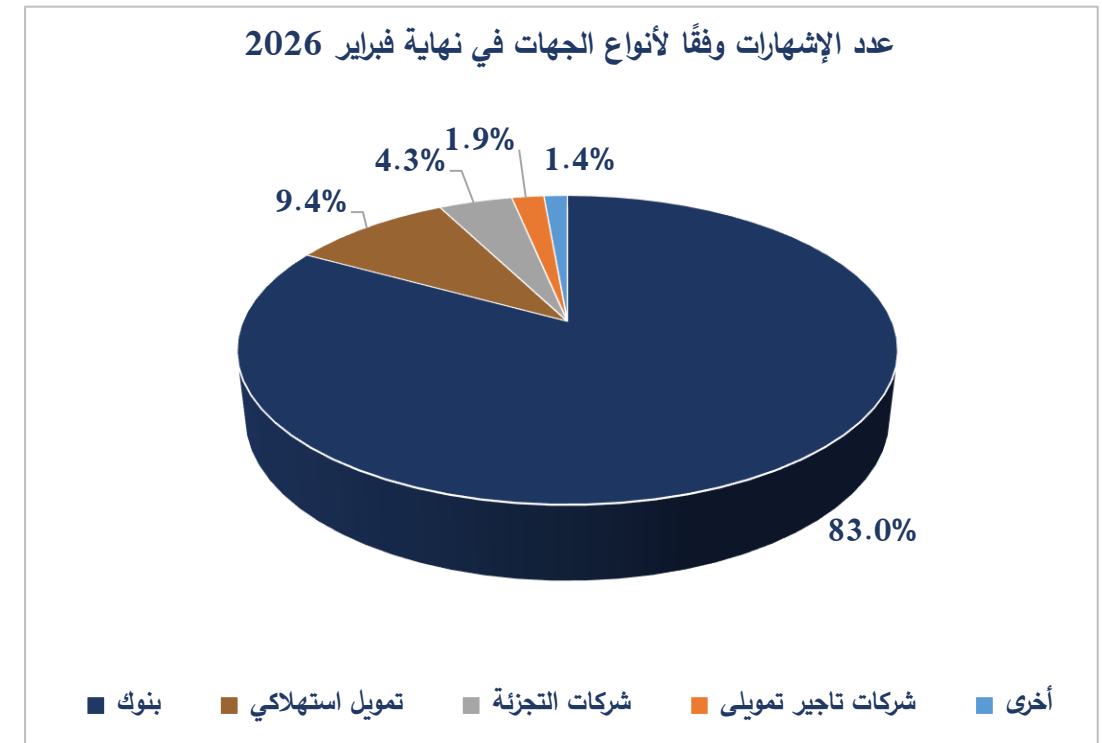
3. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات

3.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية فبراير 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

3.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية فبراير 2026



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



إيضاح

في إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل الاستهلاكي وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وسجل الضمانات المنقولة.

البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها في تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدي إلى تغيير بعض الأرقام وفقاً لتاريخ الإصدار.

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.





إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم B-137 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني : Research@fra.gov.eg

الموقع الإلكتروني : www.fra.gov.eg

