



الهيئة العامة  
للرقابة المالية  
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY



## تقرير الأداء الشهري والفترة المنقضية من عام 2025 للأنشطة المالية غير المصرفية

ديسمبر 2025



مجمع المعرفة للثقافة المالية  
FINANCIAL LITERACY KNOWLEDGE HUB



w w w . f r a . g o v . e g

## محتوى التقرير

الصفحة	
2	أولاً: نشاط سوق رأس المال
6	ثانياً: نشاط التأمين
11	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
14	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
16	خامساً: نشاط التخصيم
18	سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي
20	سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر
27	ثامناً: سجل الضمانات المنقولة



## أولاً: نشاط سوق رأس المال

### 1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

#### 1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر ديسمبر 2025

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر ديسمبر 2025

النوع	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)	39,540.0	39,239.1	0.8%
إجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	1,706.3	17,667.7	-90.3%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	45,958.7	21,625.1	112.5%
<b>إجمالي قيمة الإصدارات</b>	<b>87,205.0</b>	<b>78,532</b>	<b>11.0%</b>
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)	411.0	357.0	15.1%
إجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	7.0	14.0	-50.0%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	16.0	16.0	0.0%
<b>إجمالي عدد الإصدارات</b>	<b>434</b>	<b>387</b>	<b>12.1%</b>

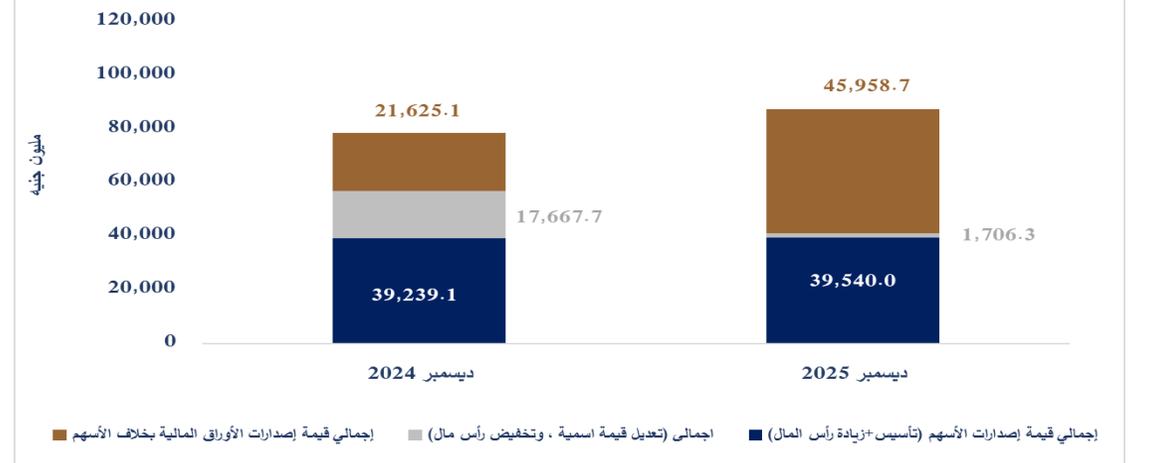
المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولى عن شهر ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولى عن شهر ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ارتفعت قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم بنسبة 112.5%، حيث تم إصدار 16 سند توريق بحوالي 46 مليار جنيهه خلال شهر ديسمبر 2025 بالمقارنة بنفس عدد إصدارات سندات التوريق ولكن بقيمة 22 مليار جنيهه خلال ديسمبر 2024.

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

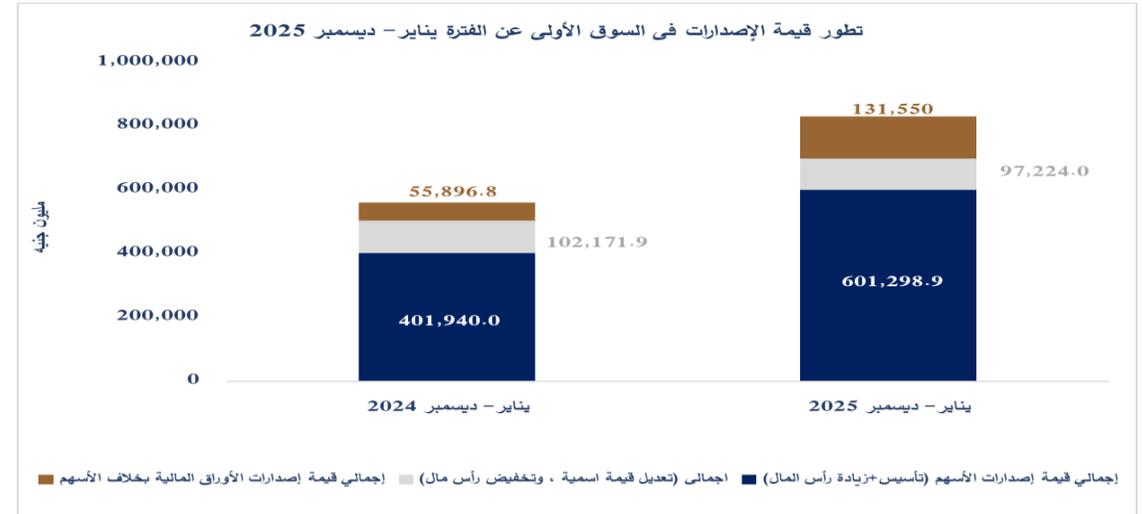
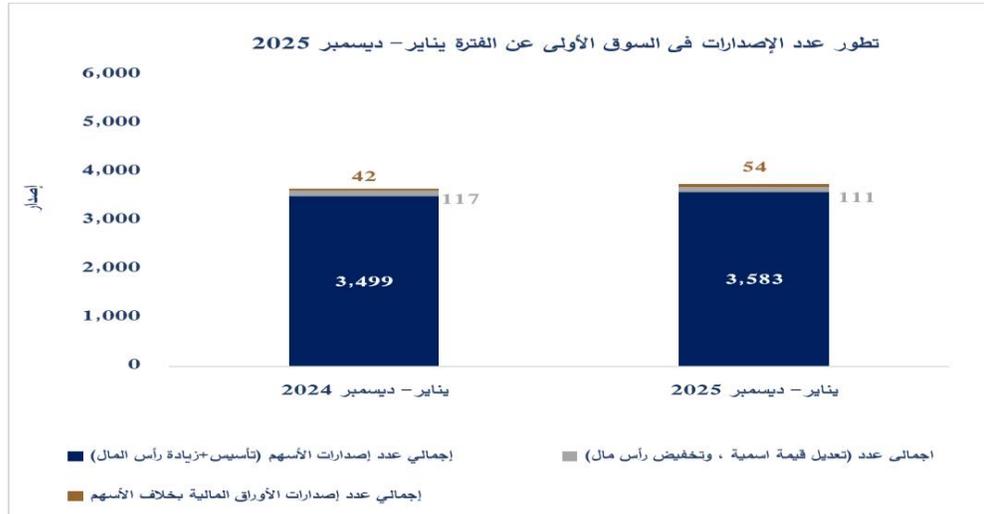
### 1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

### 1.2. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

معدل التغير %	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2025	البيان
49.6%	401,940.0	601,298.9	إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)
-4.8%	102,171.9	97,224.0	اجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)
135.3%	55,896.8	131,550	إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
48.2%	560,008.6	830,072.8	إجمالي قيمة الإصدارات
2.4%	3,499	3,583	إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)
-5.1%	117	111	اجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)
28.6%	42	54	إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
2.5%	3,658	3,748	إجمالي عدد الإصدارات

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع الغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ارتفعت قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم بنسبة 135.3% خلال الفترة يناير - ديسمبر 2025 مقارنة بالفترة المناظرة من العام السابق، حيث تم إصدار سندات تنمية مستدامة بقيمة 499 مليون دولار أمريكي في فبراير 2025، وتم احتساب القيمة المعادلة بالجنه المصري على أساس متوسط سعر الصرف في فبراير 2025 ويقدر بنحو 50.4448 جنيه مصري للدولار.

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 2. تطور السوق الثانوي

يقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

#### 2.1. المؤشرات

#### بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق ديسمبر 2025	إغلاق ديسمبر 2024	معدل التغير السنوي %	معدل التغير الشهري %	سعر الفتح لأول يوم تداول في يناير 2025	العائد منذ بداية العام*
EGX30	41,828.97	29,740.58	40.6%	2.6%	29,740.6	40.6%
EGX70 EWI	13,125.33	8,143.00	61.2%	6.8%	8,143.0	61.2%
EGX100 EWI	17,425.88	11,217.62	55.3%	6.3%	11,217.6	55.3%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر ديسمبر 2025)  
 \*العائد منذ بداية العام: يتم قياسه كنسبة التغير في السعر بين سعر الإغلاق في ديسمبر 2025 وسعر الفتح في يناير 2024

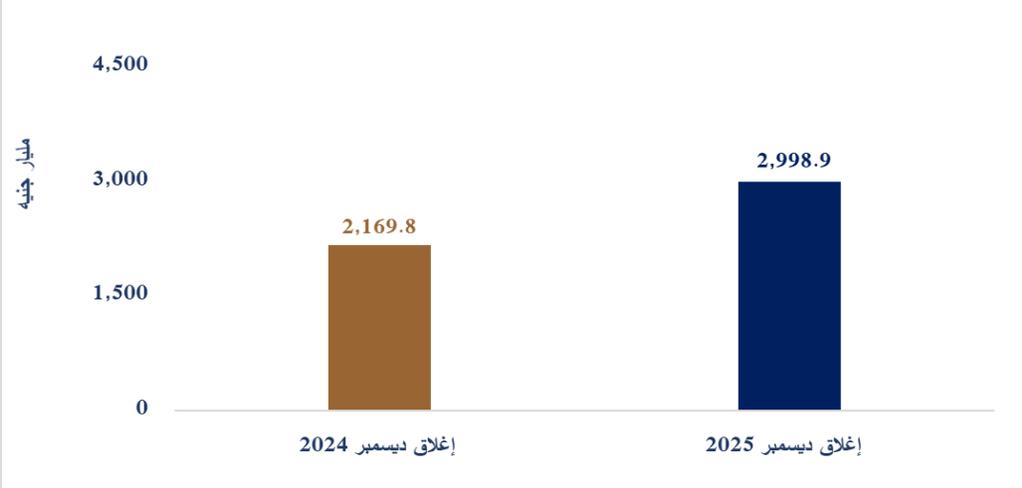
#### 2.2. رأس المال السوقي في نهاية ديسمبر 2025

مليار جنيه

البيان	إغلاق ديسمبر 2025	إغلاق ديسمبر 2024	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسي	2,998.9	2,169.8	38.2%
أسهم EGX 30	1,621.9	1,400.1	15.8%
أسهم مقيدة ببورصة النيل	3.0	3.0	0%

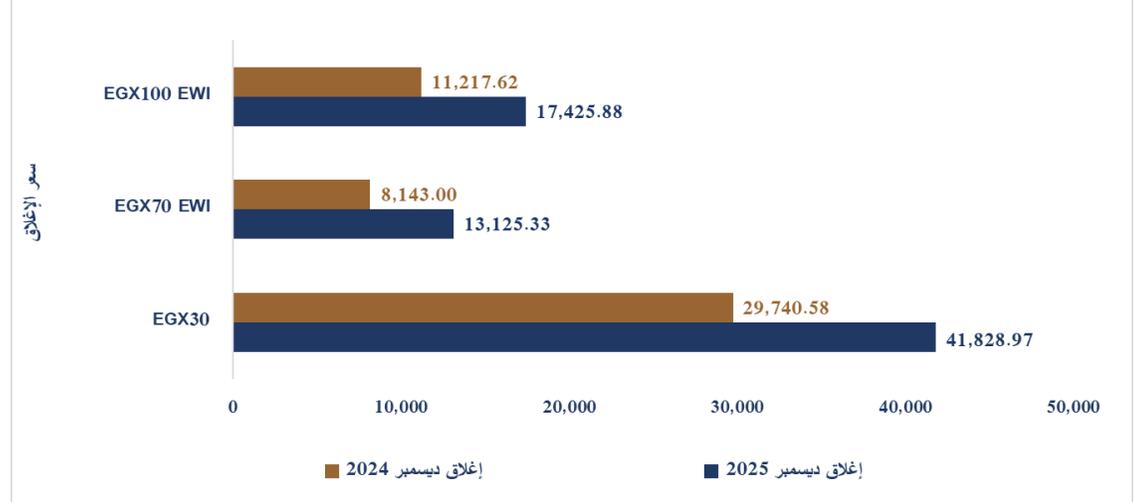
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر ديسمبر 2025)

#### رأس المال السوقي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

#### تطور مؤشرات السوق الثانوي في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 2. تطور السوق الثانوي

#### 2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر ديسمبر 2025

( مليون جنيه )

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	121,353	164,234	35.3%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	1,821,797	1,785,466	-2.0%
إجمالي قيمة التداول	1,943,149	1,949,700	0.3%

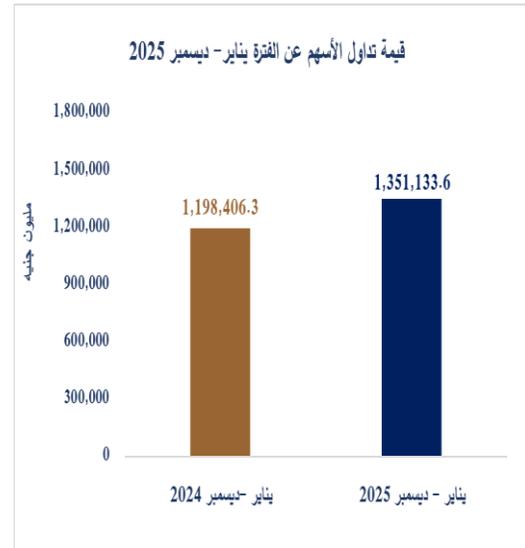
المصدر: تقرير البورصة المصرية ( شهر ديسمبر 2025 )

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

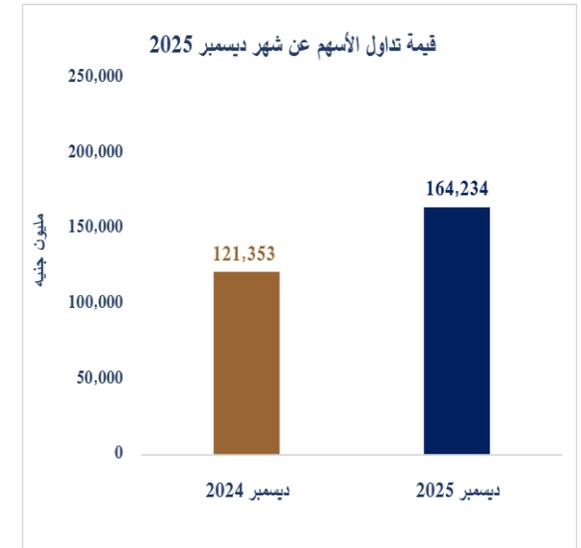
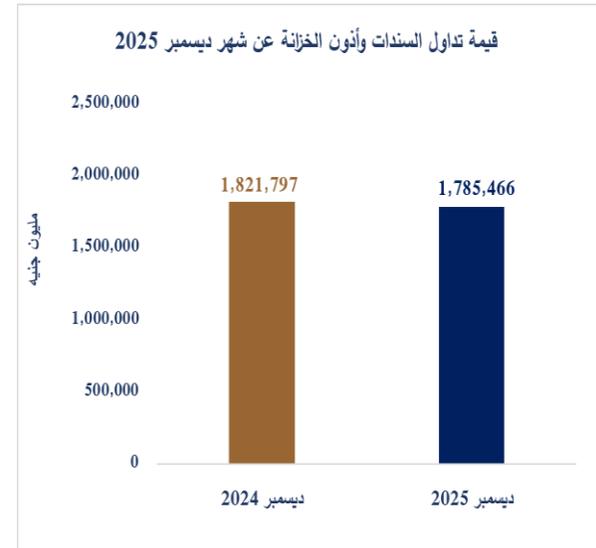
( مليون جنيه )

البيان	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2025	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	1,198,406.3	1,351,133.6	12.7%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	13,135,118.7	15,738,483.8	19.8%
إجمالي قيمة التداول	14,333,525.0	17,089,617.4	19.2%

المصدر: تقرير البورصة المصرية ( شهر ديسمبر 2025 )



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



## ثانياً: نشاط التأمين

## 1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

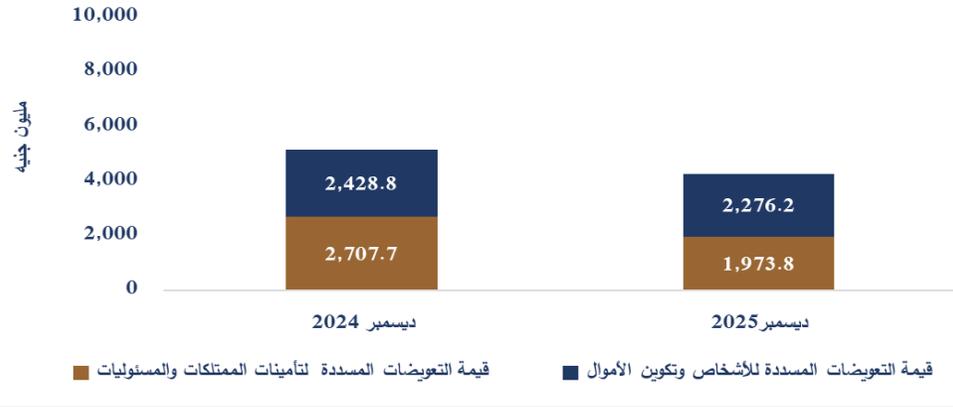
## 1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر ديسمبر 2025

(مليون جنيه)

البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	8,640.3	5,374.4	60.8%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	5,270.2	4,404.3	19.7%
<b>إجمالي</b>	<b>13,910.5</b>	<b>9,778.7</b>	<b>42.3%</b>
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	1,973.8	2,707.7	-27.1%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	2,276.2	2,428.8	-6.3%
<b>إجمالي</b>	<b>4,250.0</b>	<b>5,136.5</b>	<b>-17.3%</b>

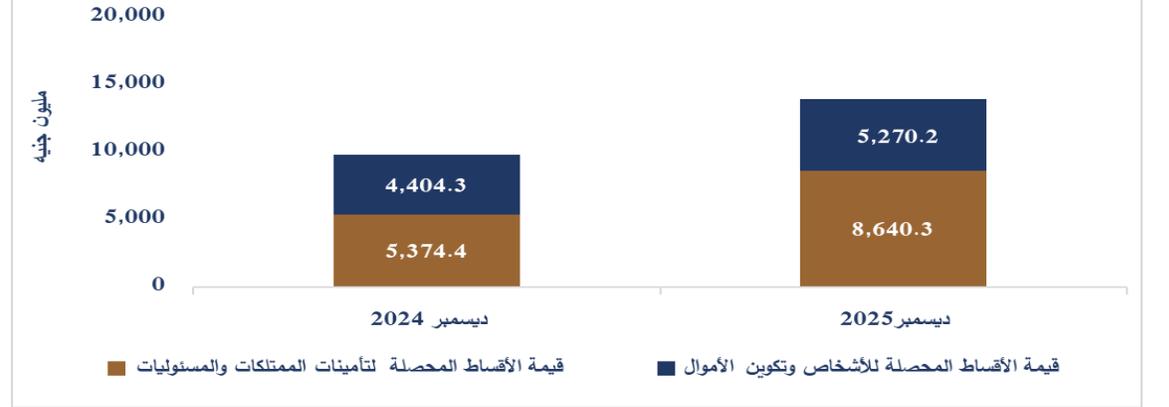
المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
 تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تساويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة (وفقاً لنوع النشاط) عن  
 شهر ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير

قيمة الأقساط المحصلة (وفقاً لنوع النشاط) عن  
 شهر ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير



## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

### 1.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

(مليون جنيه)

البيان	يناير - ديسمبر 2025	يناير - ديسمبر 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	68,500.2	52,460.6	30.6%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	52,765.2	42,276.9	24.8%
<b>إجمالي</b>	<b>121,265.4</b>	<b>94,737.5</b>	<b>28.0%</b>
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	29,549.9	21,454.6	37.7%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	31,922.2	23,438.9	36.2%
<b>إجمالي</b>	<b>61,472.1</b>	<b>44,893.5</b>	<b>36.9%</b>

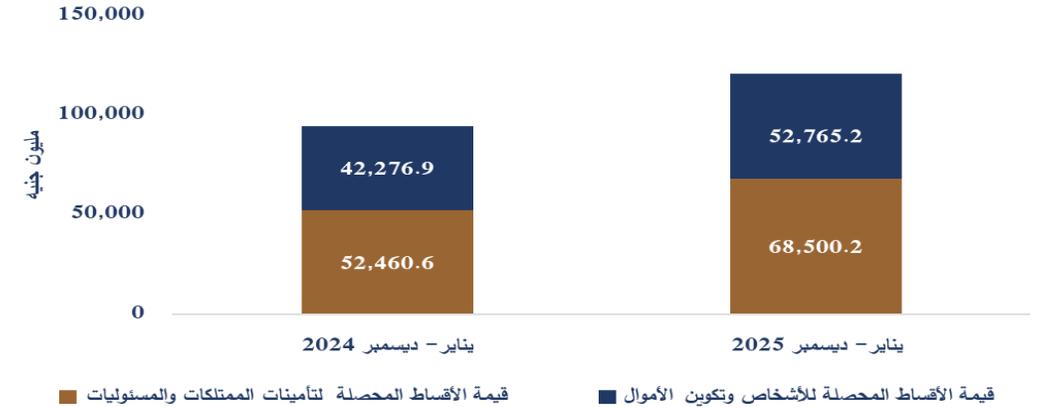
المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
 تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة التراكمية (وفقاً لنوع النشاط) عن  
 الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير

قيمة الأقساط المحصلة التراكمية (وفقاً لنوع النشاط) عن  
 الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

#### 2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر ديسمبر 2025

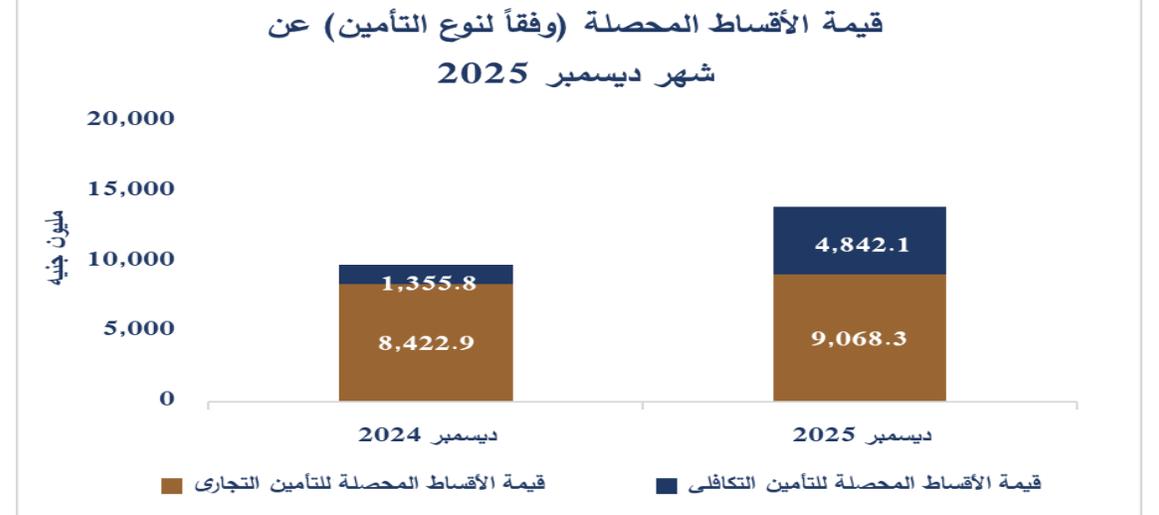
(مليون جنيه)

البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	9,068.3	8,422.9	7.7%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	4,842.1	1,355.8	257.1%
<b>إجمالي</b>	<b>13,910.4</b>	<b>9,778.7</b>	<b>42.3%</b>
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	3,779.9	4,189.3	-9.8%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	470.1	947.3	-50.4%
<b>إجمالي</b>	<b>4,250.0</b>	<b>5,136.6</b>	<b>-17.3%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

(مليون جنيه)

### 2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

البيان	يناير - ديسمبر 2025	يناير - ديسمبر 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	56,563.4	82,184.2	-31.2%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	64,702.1	12,553.4	415.4%
إجمالي	121,265.5	94,737.6	28.0%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	53,703.8	39,784.4	35.0%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	7,768	5,109.1	52.0%
إجمالي	61,472.0	44,893.5	36.9%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع الغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة التراكمية (وفقاً لنوع التأمين) عن  
الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة الأقساط المحصلة التراكمية (وفقاً لنوع التأمين) عن  
الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

## ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

### 3. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

#### 3.1. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن شهر ديسمبر 2025

(مليار جنيه)

البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)	3.03	2.23	36.2%

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة

#### 3.2. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

(مليار جنيه)

البيان	يناير - ديسمبر 2025	يناير - ديسمبر 2024	معدل التغير %
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)	32.09	26.74	20.0%

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة



## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

### 1. مؤشرات التمويل العقاري

#### 1.1. مؤشرات التمويل العقاري عن شهر ديسمبر 2025

البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	6,286	3,355	87.4%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	604	32	1787.5%
عدد عقود التمويل العقاري	1,916	1,094	75.1%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

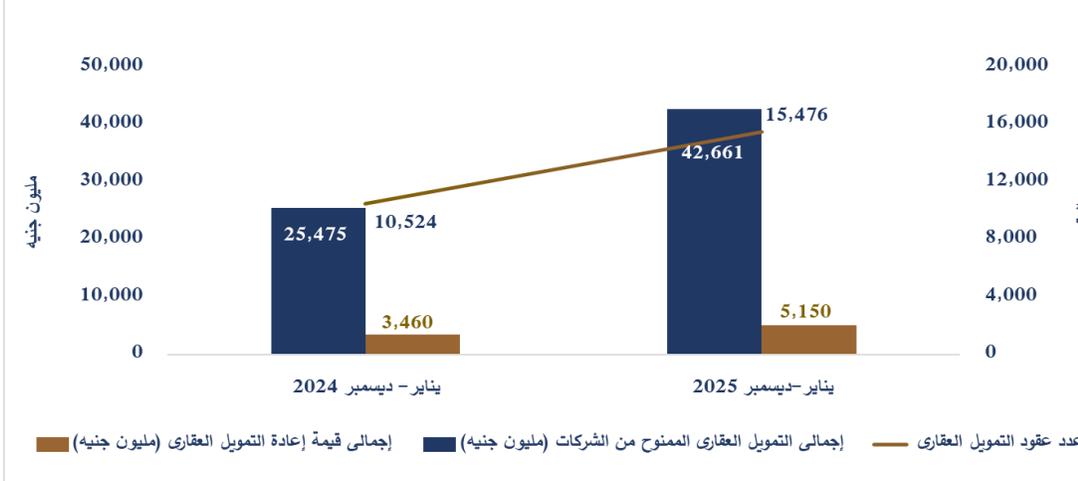
بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقاري في نهاية ديسمبر 2025 مبلغ 54232 مليون جنيه مقارنة بمبلغ 33050 مليون جنيه في ديسمبر 2024. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

#### 1.2. مؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

البيان	يناير-ديسمبر 2025	يناير - ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	42,661	25,475	67.5%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	5,150	3,460	48.8%
عدد عقود التمويل العقاري	15,476	10,524	47.1%

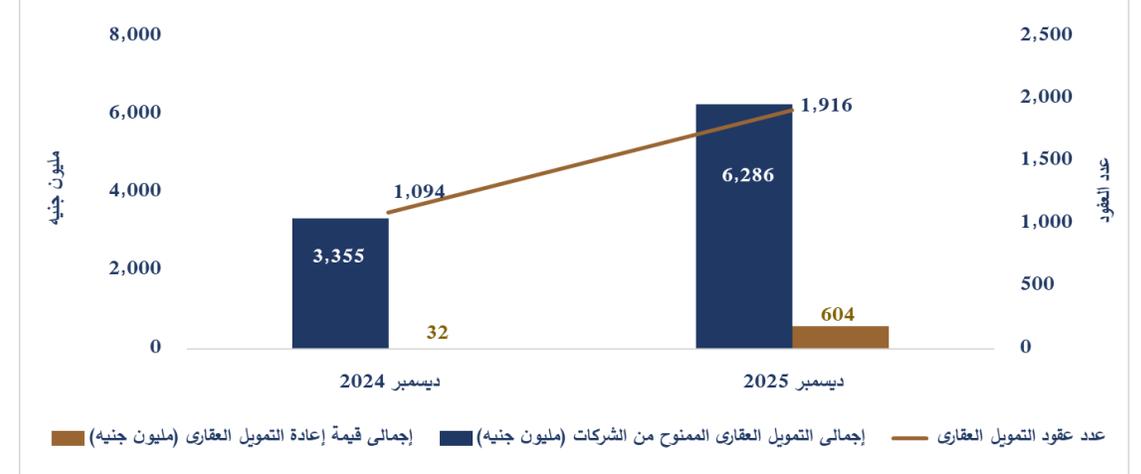
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) مقارنة بمؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) مقارنة بمؤشرات نشاط التمويل العقاري عن شهر ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

### 2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري

#### 2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر ديسمبر 2025

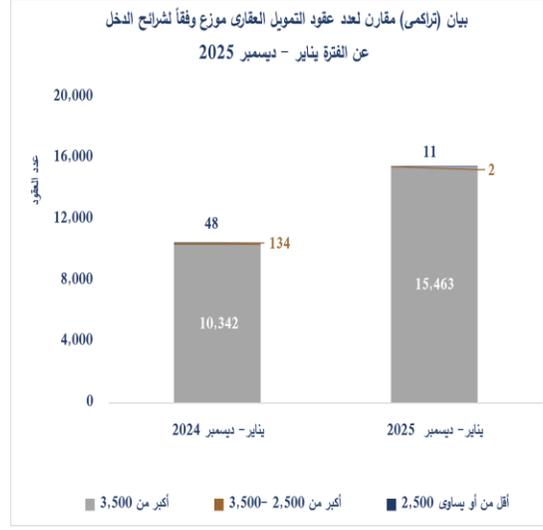
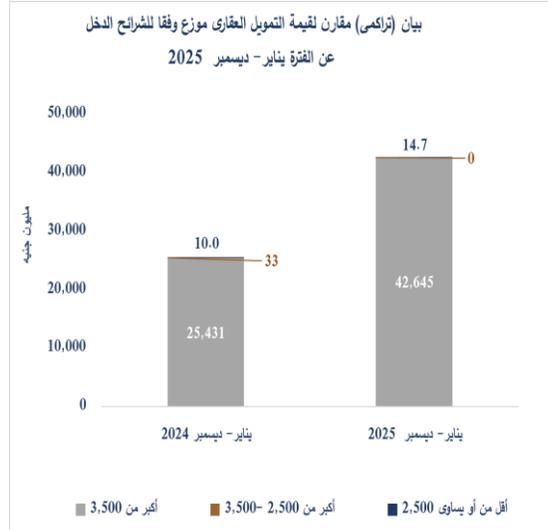
ديسمبر 2025		ديسمبر 2024	
شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري
أقل من أو يساوي 2,500	0	0	0
أكثر من 2,500 - 3,500	0	0	0
أكثر من 3,500	1,916	6,286	1,094
الإجمالي	1,916	6,286	1,094

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

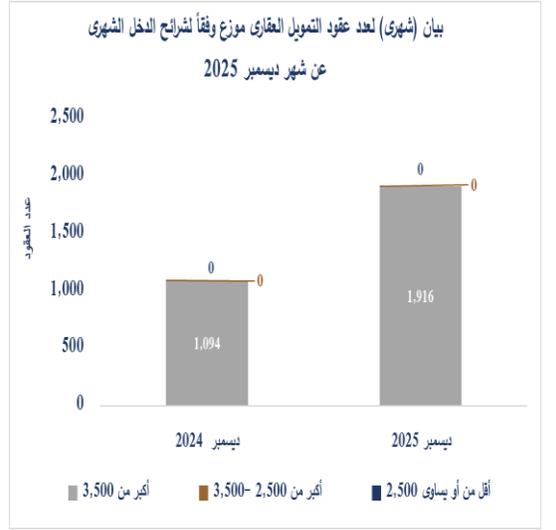
#### 2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير-ديسمبر 2025

يناير - ديسمبر 2025		يناير - ديسمبر 2024	
شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري
أقل من أو يساوي 2,500	11	14.7	48
أكثر من 2,500 - 3,500	2	0.407	134
أكثر من 3,500	15,463	42,645	10,342
الإجمالي	15,476	42,660	10,524

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

### ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

#### 3.1 تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

#### 3.1.1 تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن شهر ديسمبر 2025

البيان	ديسمبر 2025		ديسمبر 2024	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	134	2,648	54	548
عميل صندوق*	0	0	0	0.0
محافظ مشرأة	1,782	3,638	1,040	2,806
الإجمالي	1,916	6,286	1,094	3,355

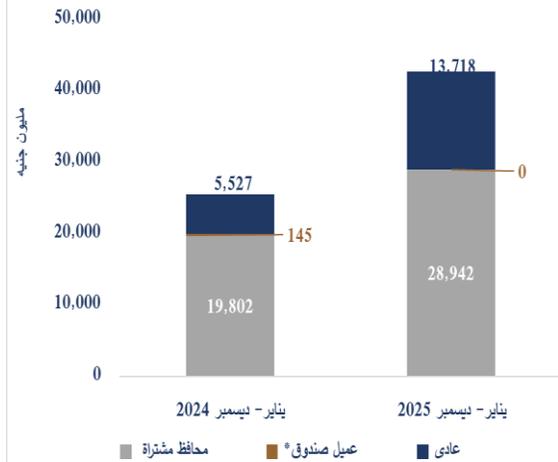
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي  
\* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

#### 3.2 تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

البيان	يناير - ديسمبر 2025		يناير - ديسمبر 2024	
	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	997	13,718	383	5,527
عميل صندوق*	0	0	545	145
محافظ مشرأة	14,479	28,942	9,596	19,802
الإجمالي	15,476	42,660	10,524	25,474

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي  
\* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

بيان (تراكمي) لقيمة التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل  
عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

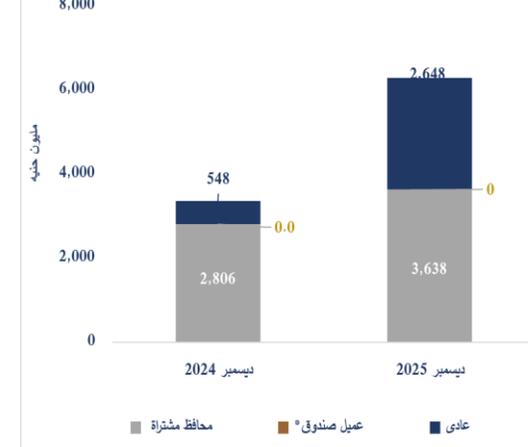


بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل  
عن الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل  
عن شهر ديسمبر 2025



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل  
عن شهر ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

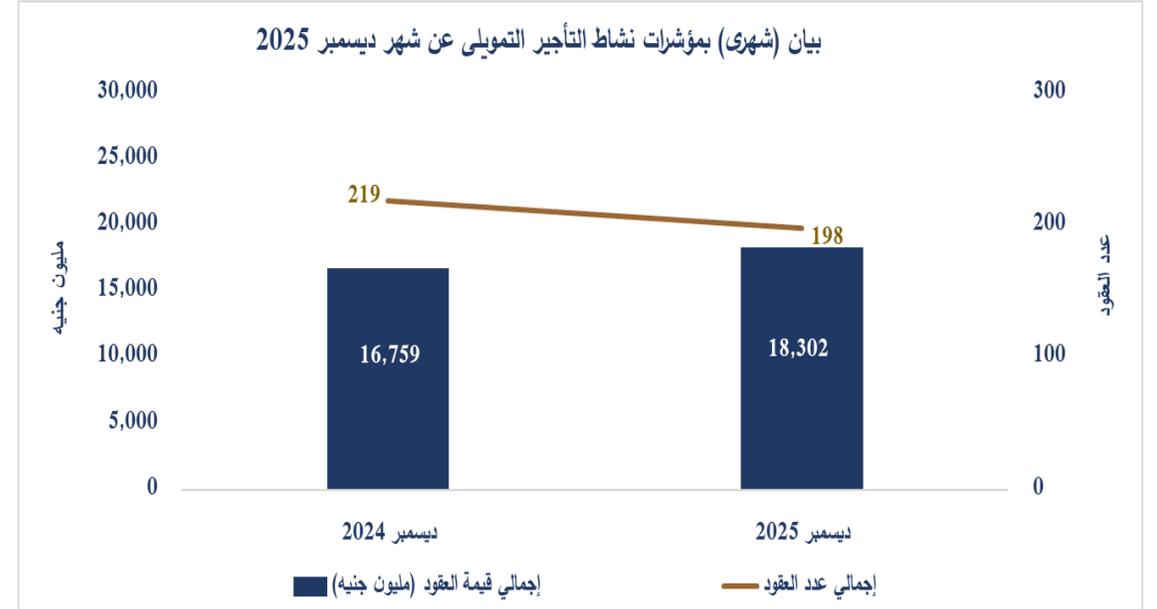
## رابعًا: نشاط التأجير التمويلي

### 1. مؤشرات التأجير التمويلي

#### 1.1 مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر ديسمبر 2025

البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	198	219	-9.6%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	18,302	16,759	9.2%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

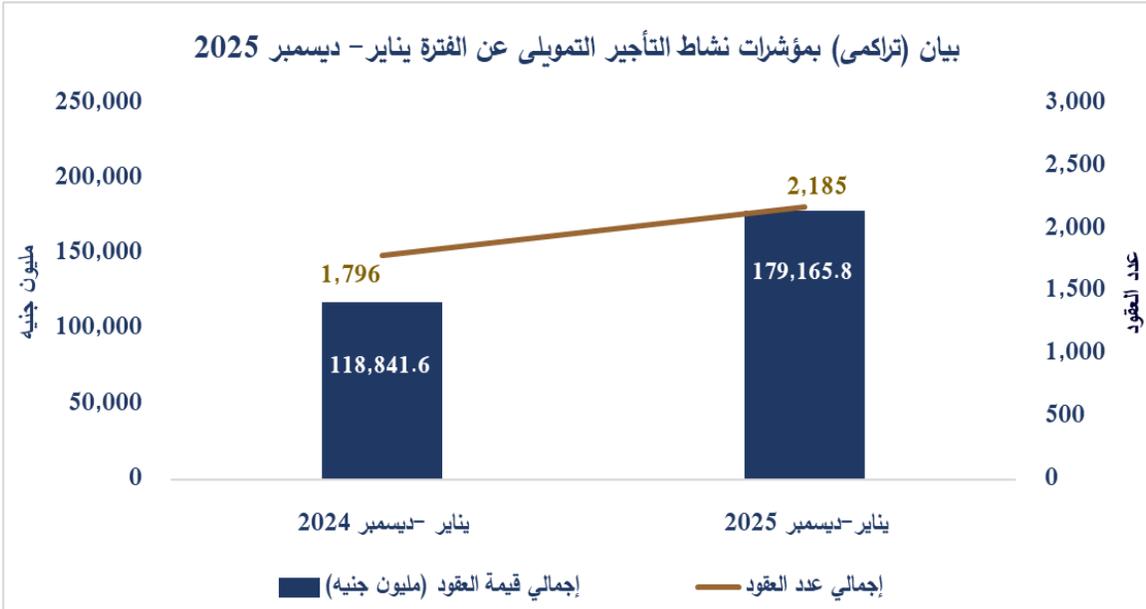


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

#### 1.2 مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير-ديسمبر 2025

البيان	يناير-ديسمبر 2025	يناير-ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	2,185	1,796	21.7%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	179,165.8	118,841.6	50.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

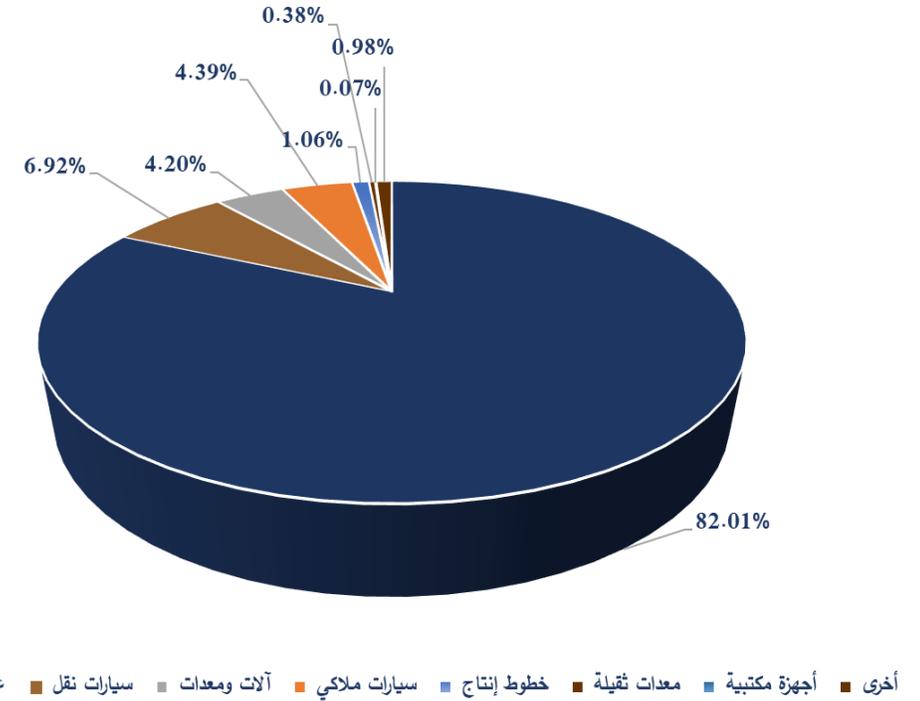


## رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

### 2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

#### 2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن شهر ديسمبر 2025

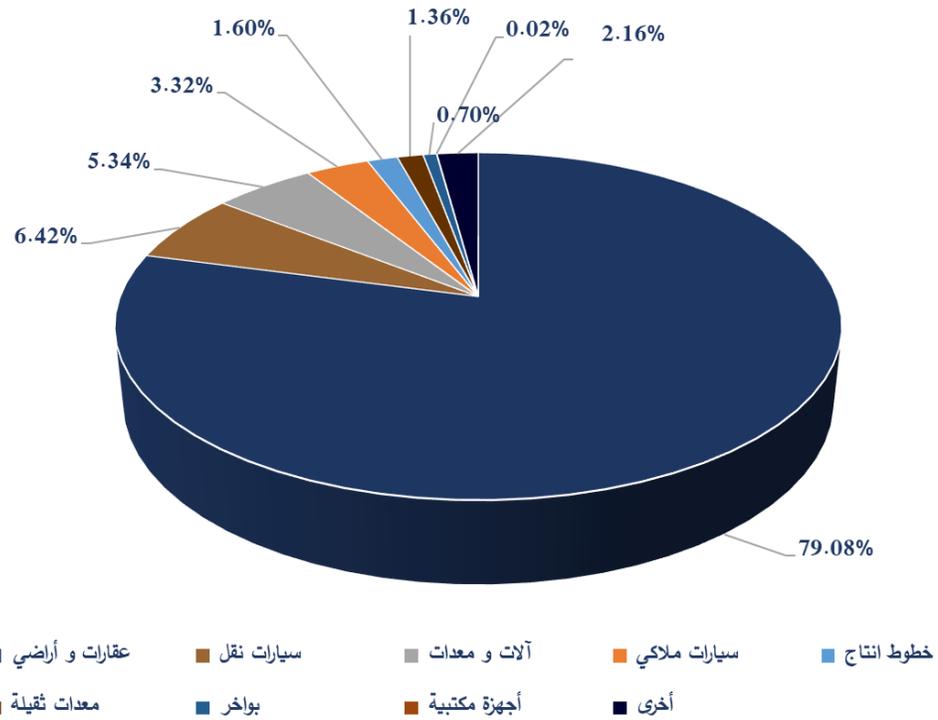
قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن شهر ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

#### 2.2. مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



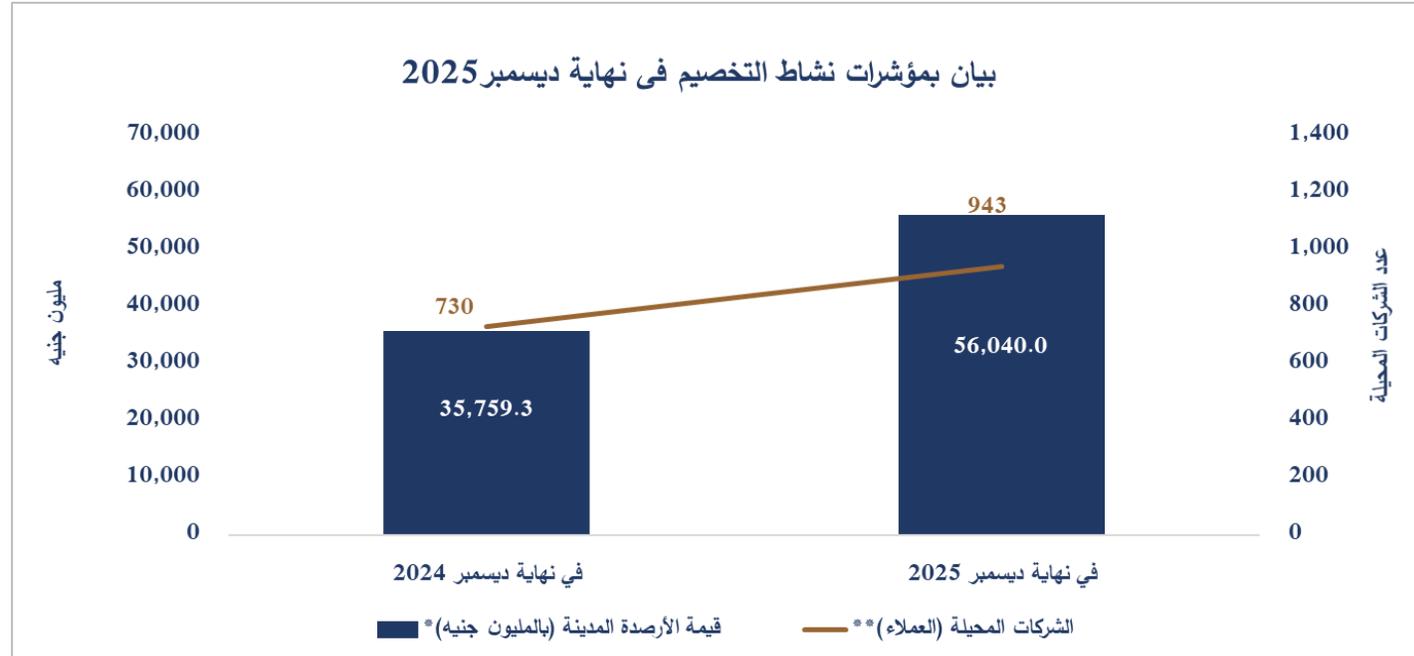
## خامسًا: نشاط التخصيم

### 1. مؤشرات نشاط التخصيم

#### 1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم فى نهاية ديسمبر 2025

البيان	فى نهاية ديسمبر 2025	فى نهاية ديسمبر 2024	معدل التغير %
قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه)*	56,040.0	35,759.3	56.7%
الشركات المحيلة (العملاء)**	943	730	29.2%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
 \* حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه) فى نهاية ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة فى لحظة تاريخية محددة.  
 \*\* الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد فى نهاية ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن عدد العملاء فى لحظة تاريخية محددة.



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير



## خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

### 2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة

#### 2.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير – ديسمبر 2025

البيان	يناير-ديسمبر 2025	يناير-ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)	132,205.4	74,551	77.3%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	72,191.7	47,182.9	53.0%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	60,013.7	27,368.5	119.3%

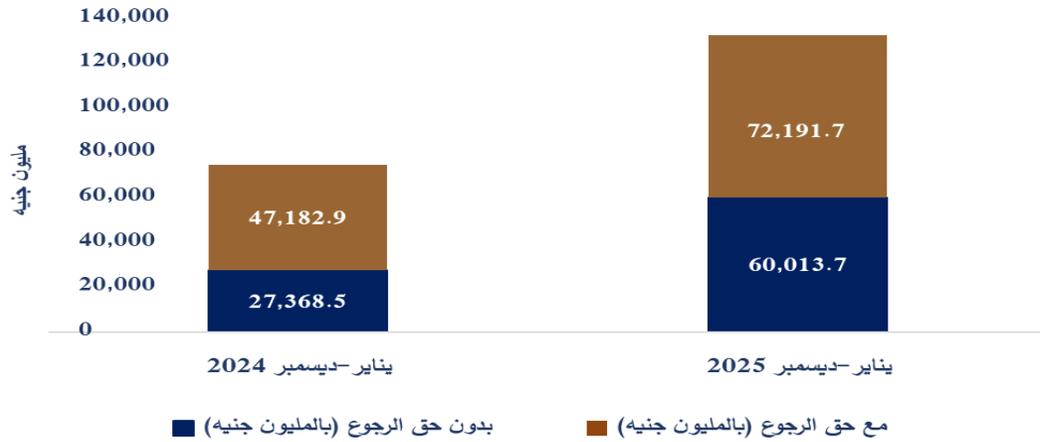
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

#### 2.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر ديسمبر 2025

البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)	18,820.0	11,477.9	64.0%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	10,787.0	7,314.6	47.5%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	8,033.0	4,163.3	92.9%

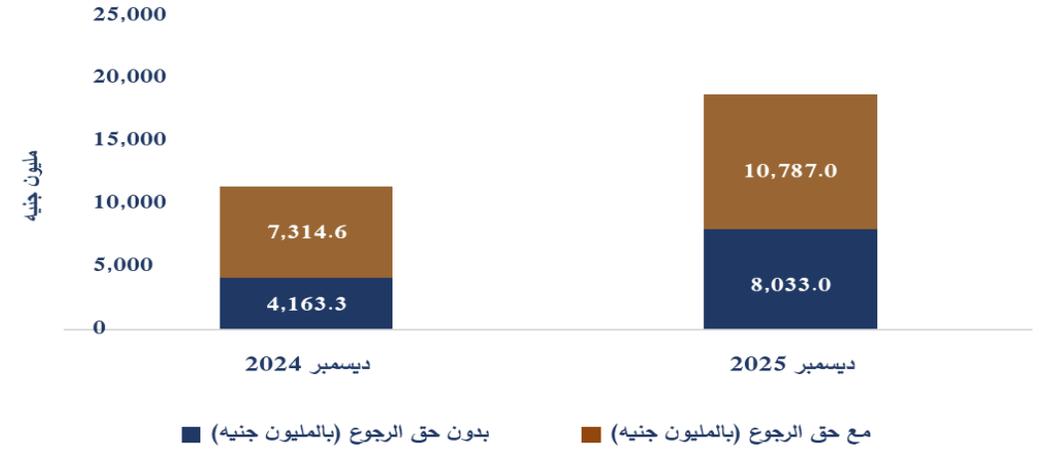
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

#### إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير – ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

#### إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

## سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي

### 1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

#### 1.1.2 مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير- ديسمبر 2025

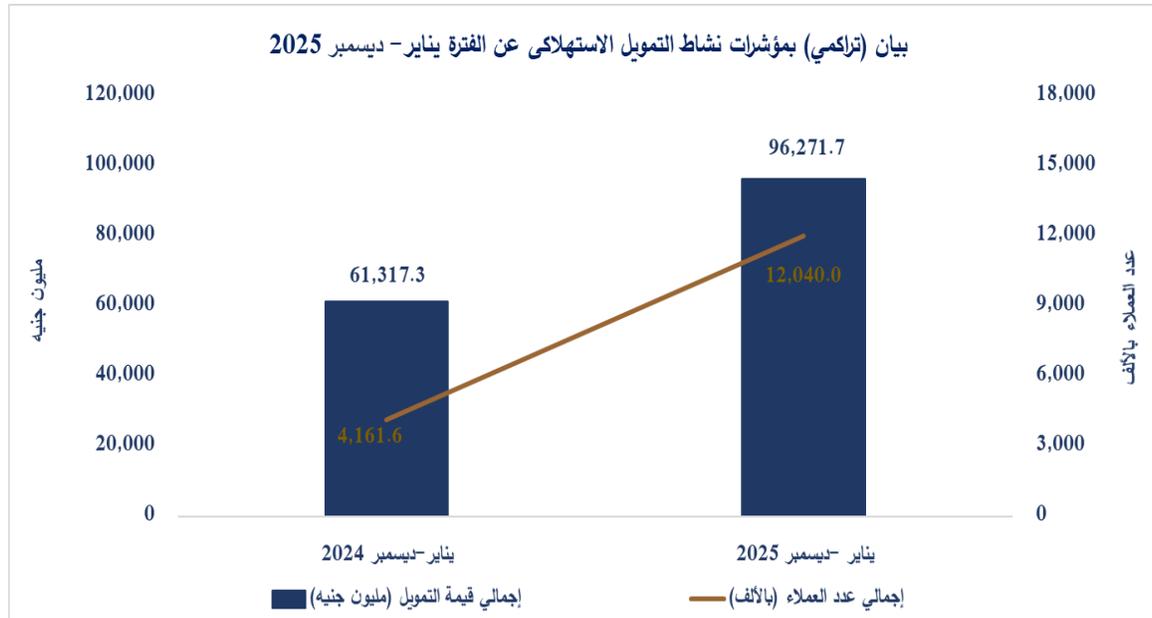
#### 1.1.1 مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر ديسمبر 2025

البيان	يناير-ديسمبر 2025	يناير-ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالآلاف)	12,040.0	4,161.6	189.3%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	96,271.7	61,317.3	57.0%

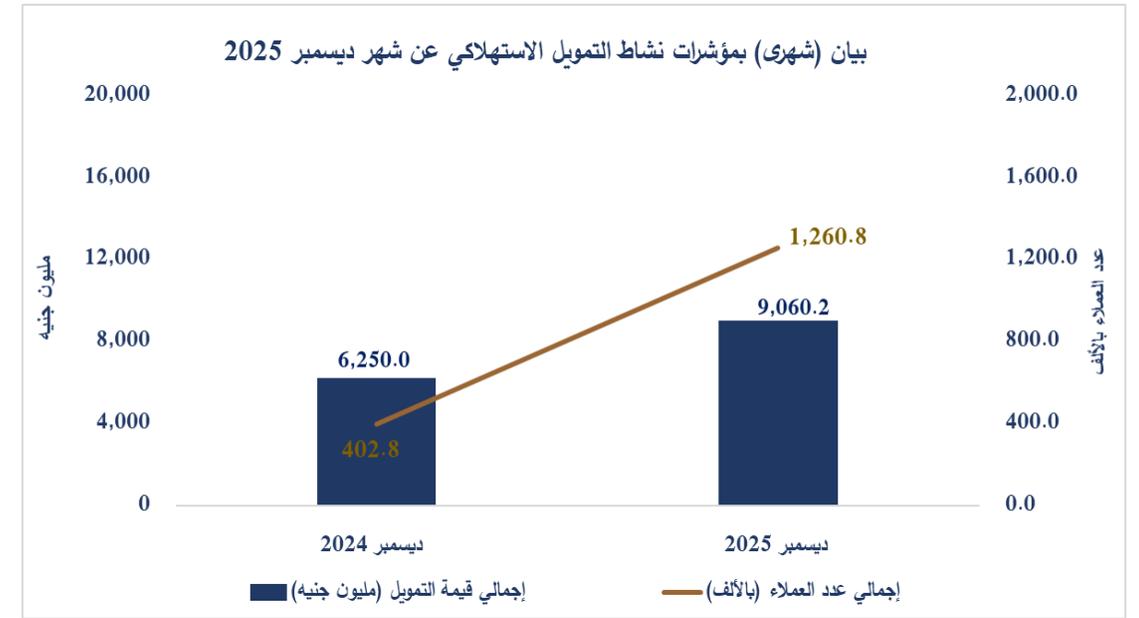
البيان	ديسمبر 2025	ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالآلاف)	1,260.8	402.8	213.0%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	9,060.2	6,250.0	45.0%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



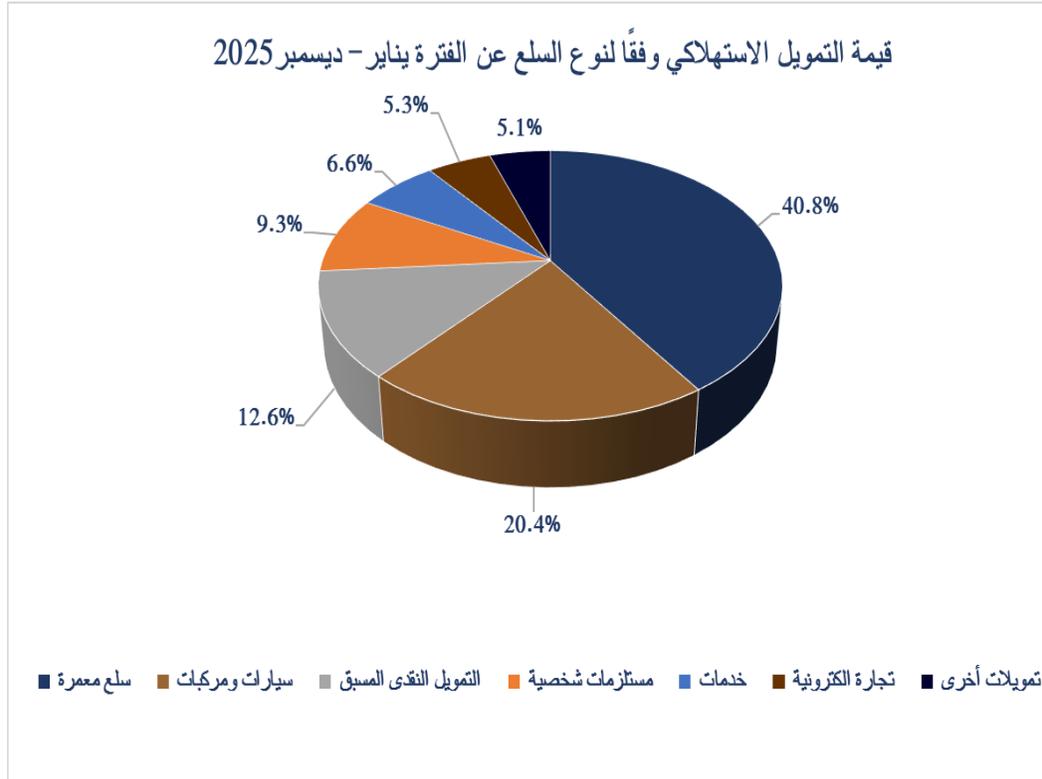
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

## سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

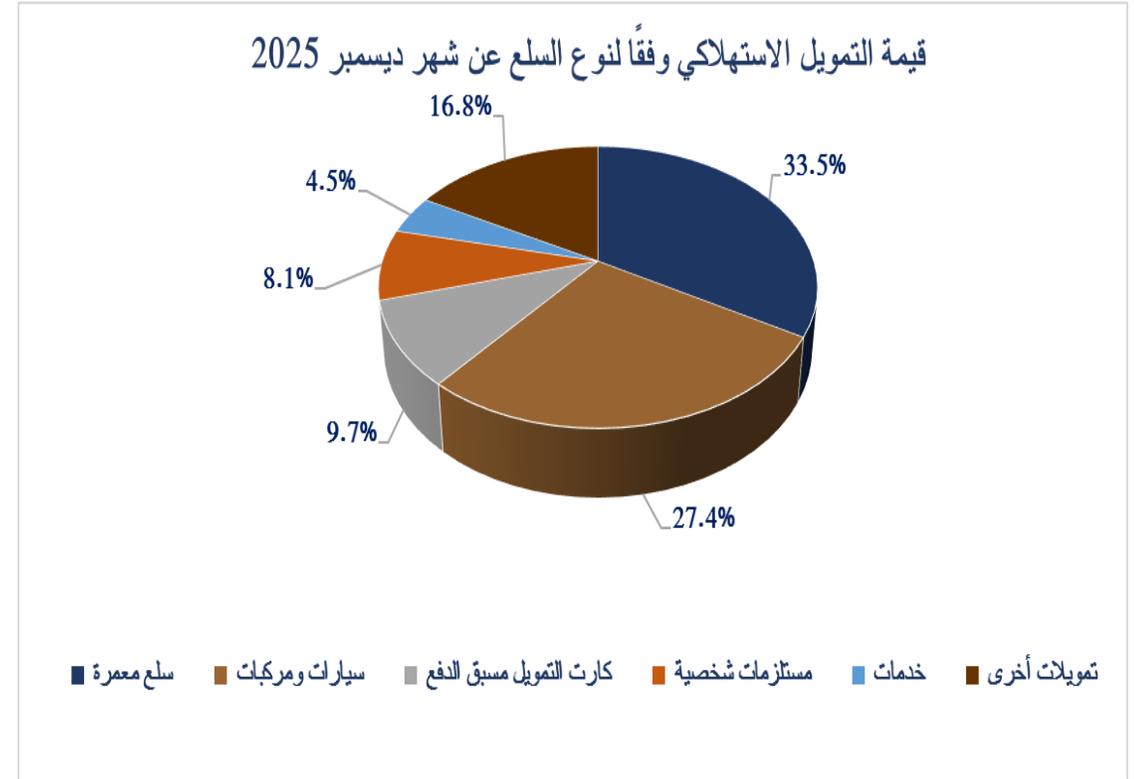
### 2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات

2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن شهر ديسمبر 2025

2.2. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن الفترة يناير - ديسمبر 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

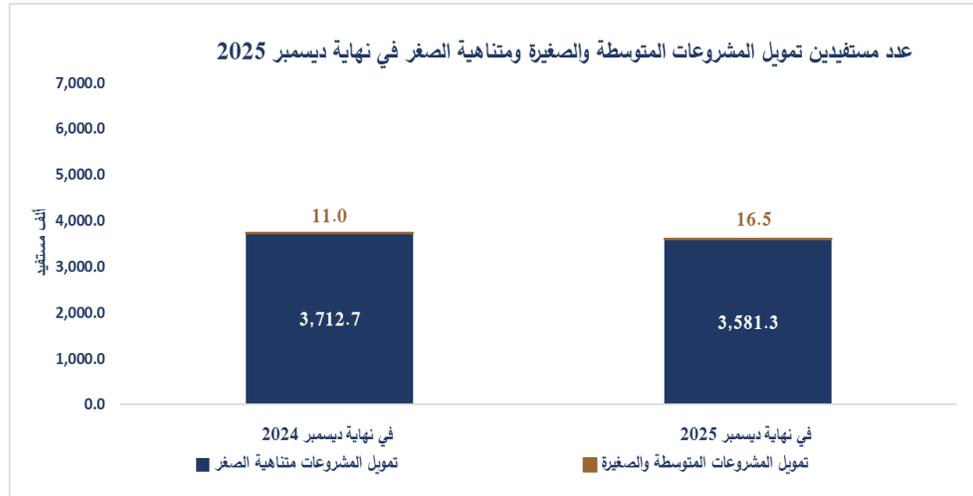
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 1. عدد المستفيدين وأرصدة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر في نهاية ديسمبر 2025

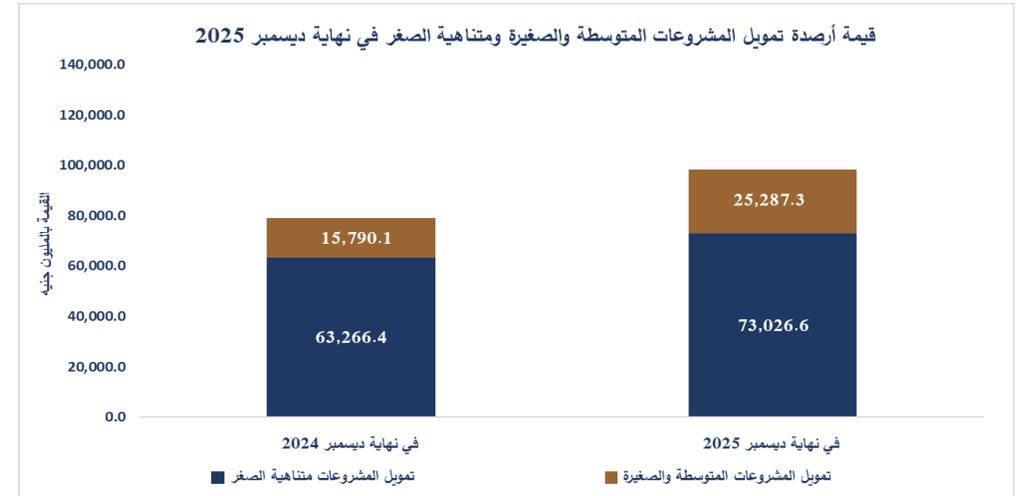
في نهاية ديسمبر 2024		في نهاية ديسمبر 2025		النشاط
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	
63,266.4	3,712.7	73,026.6	3,581.3	تمويل المشروعات متناهية الصغر
15,790.1	11.0	25,287.3	16.5	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
<b>79,056.5</b>	<b>3,723.8</b>	<b>98,313.9</b>	<b>3,597.8</b>	<b>الإجمالي</b>

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
 أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدبنة في لحظة تاريخية محددة  
 عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية شهر ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن عدد المستفيدين في لحظة تاريخية محددة

### 1.1. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2025



### 1.1. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2025



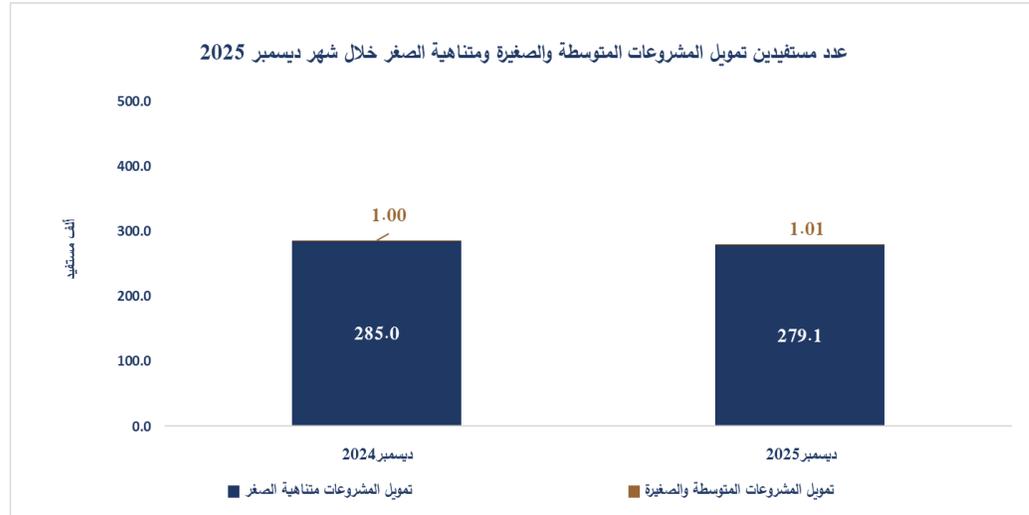
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر خلال شهر ديسمبر 2025

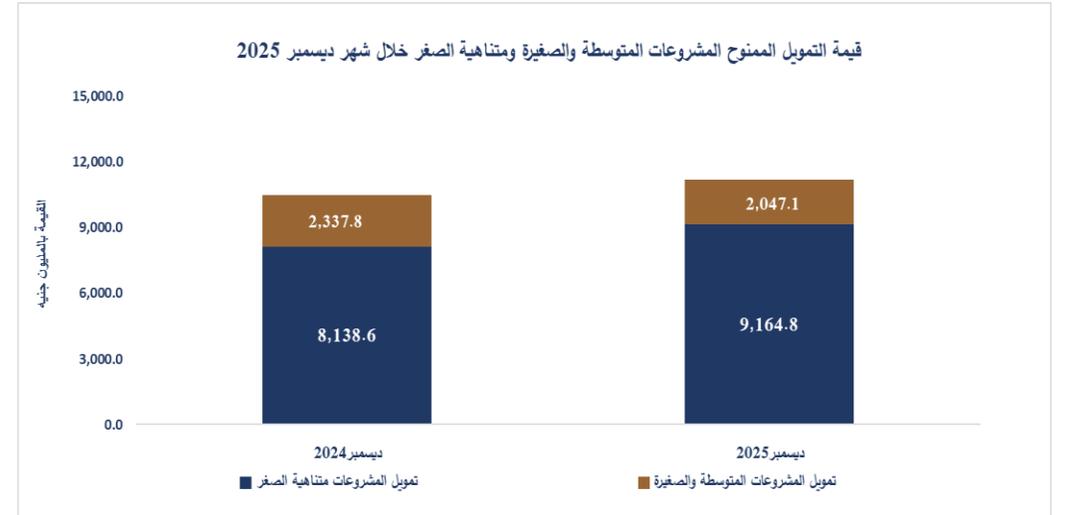
يناير - ديسمبر 2024		يناير - ديسمبر 2025		النشاط
عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	
3,389.7	82,104.3	3,139.9	88,094.4	تمويل المشروعات متناهية الصغر
6.8	13,734.3	8.4	18,817.6	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
3,396.5	95,838.6	3,148.3	106,912.0	الإجمالي

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 2.2. عدد المستفيدين خلال شهر ديسمبر 2025



### 2.1. قيمة التمويل الممنوح خلال شهر ديسمبر 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



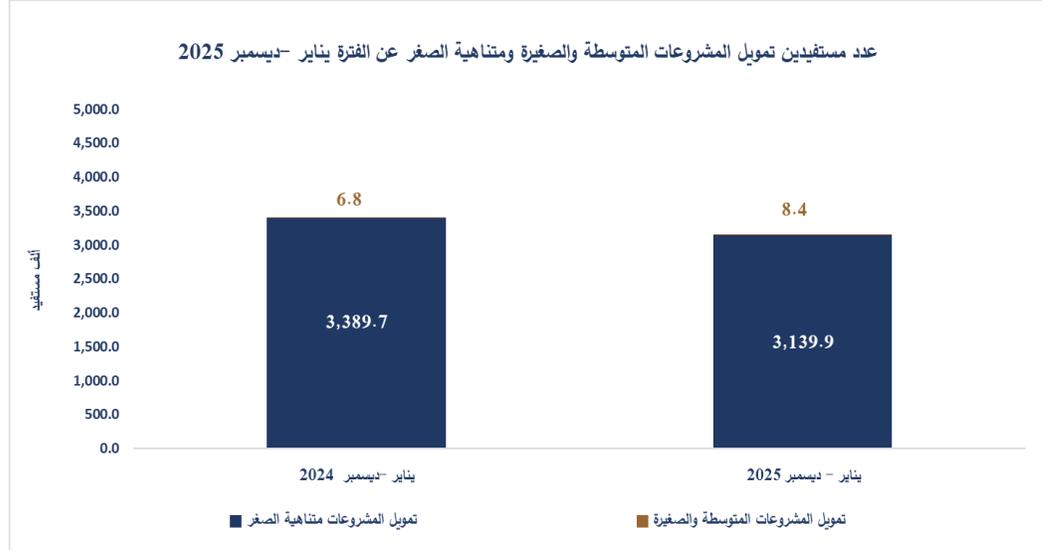
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 3. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر عن الفترة يناير - ديسمبر 2025

يناير - ديسمبر 2024		يناير - ديسمبر 2025		النشاط
عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	
3,389.7	82,104.3	3,139.9	88,094.4	تمويل المشروعات متناهية الصغر
6.8	13,734.3	8.4	18,817.6	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
3,396.5	95,838.6	3,148.3	106,912.0	الإجمالي

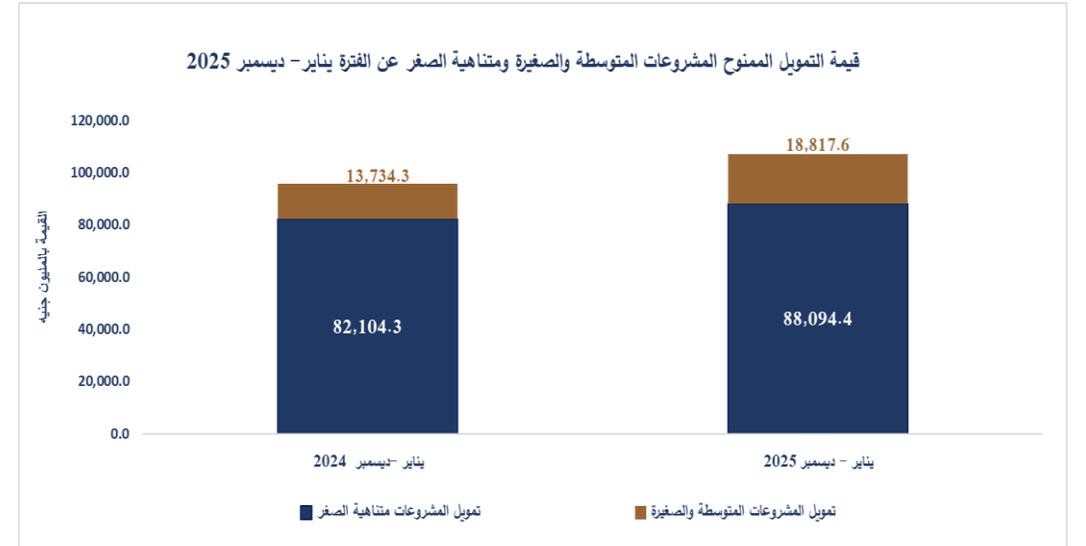
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 3.2. عدد المستفيدين عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

### 3.1. قيمة التمويل الممنوح عن الفترة يناير - ديسمبر 2025



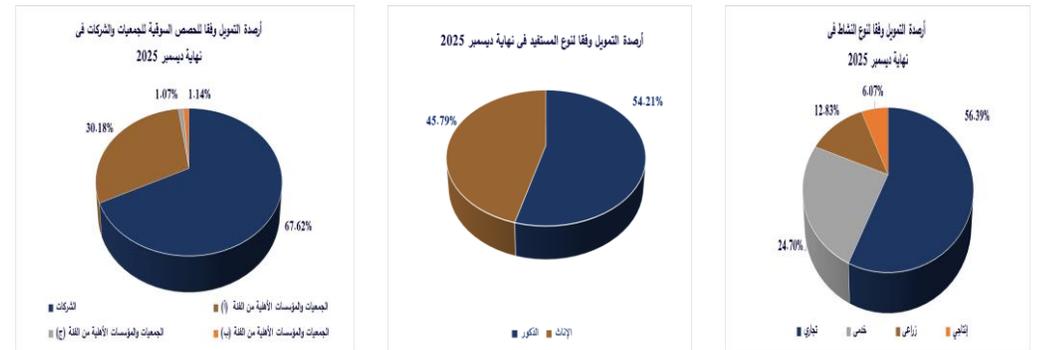
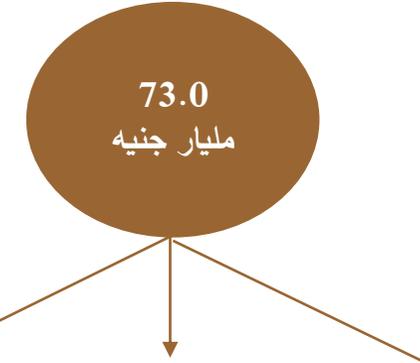
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 4. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقا لأرصدة التمويل

#### 4.1. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2025

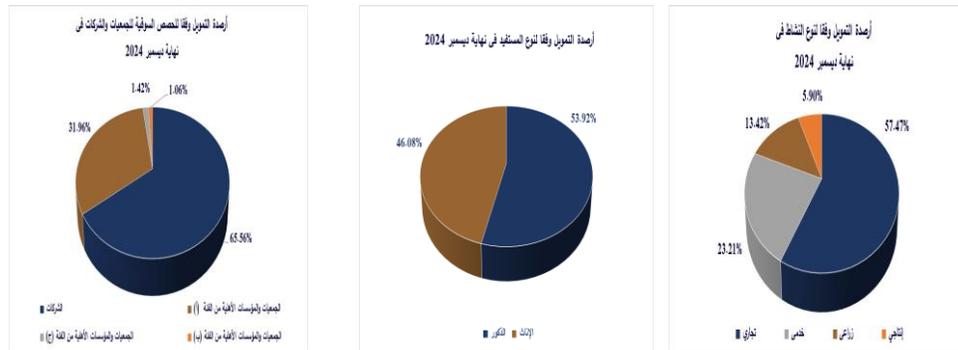
##### أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة

#### 4.2. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024

##### أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة



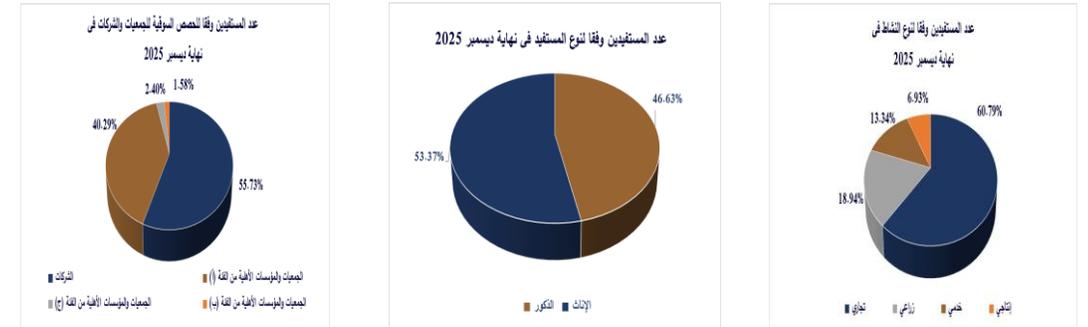
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

### 5. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

#### 5.1. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2025

#### عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2025

3.6  
مليون مستفيد

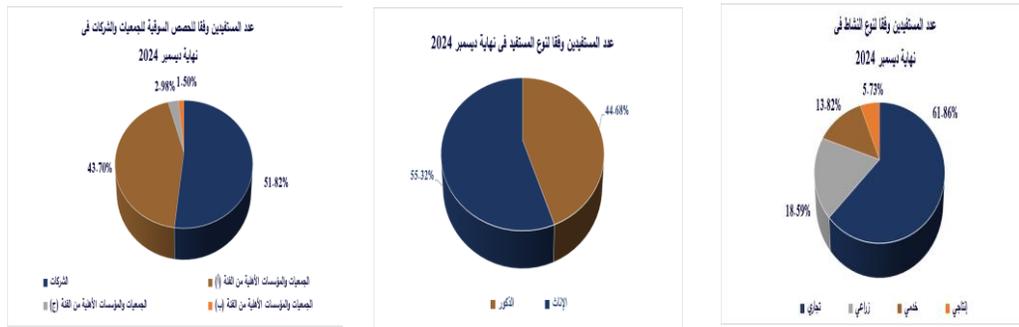


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2025.

#### 5.2. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

#### عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

3.7  
مليون مستفيد



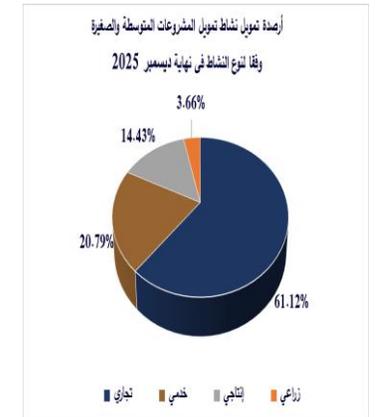
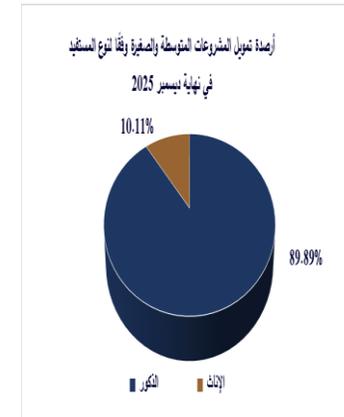
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2025.

## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

### 6. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لأرصدة التمويل

#### 6.1. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2025

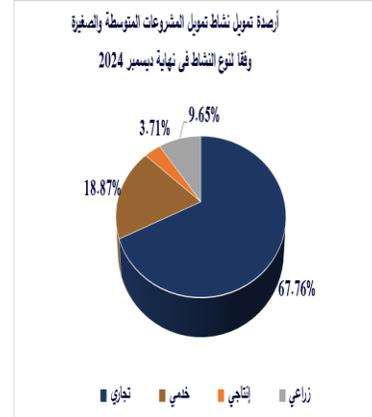
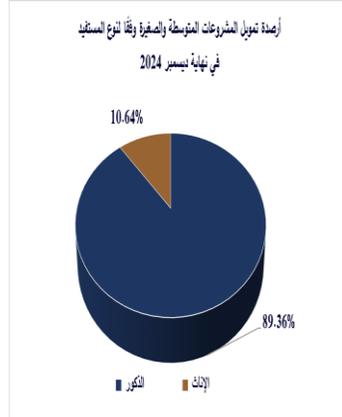
أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير. أرصدة التمويل (بالمليار) في نهاية ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2025.

#### 6.2. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024

أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير. أرصدة التمويل (بالمليار) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2024.



## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

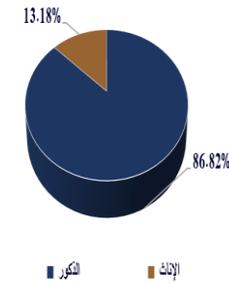
### 7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لعدد المستفيدين

#### 7.1. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2025

عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2025

16.5  
ألف مستفيد

عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقاً لنوع المستفيد في نهاية  
ديسمبر 2025



عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقاً لنوع النشاط في نهاية  
ديسمبر 2025



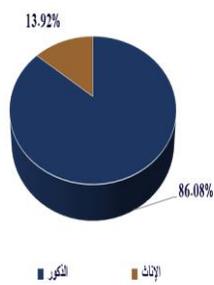
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2025

#### 7.2. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

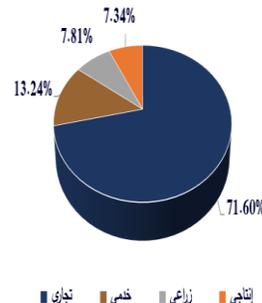
عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

11.0  
ألف مستفيد

عدد مستفيدين المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقاً لنوع المستفيد في نهاية  
ديسمبر 2024



عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقاً لنوع النشاط في نهاية  
ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2024

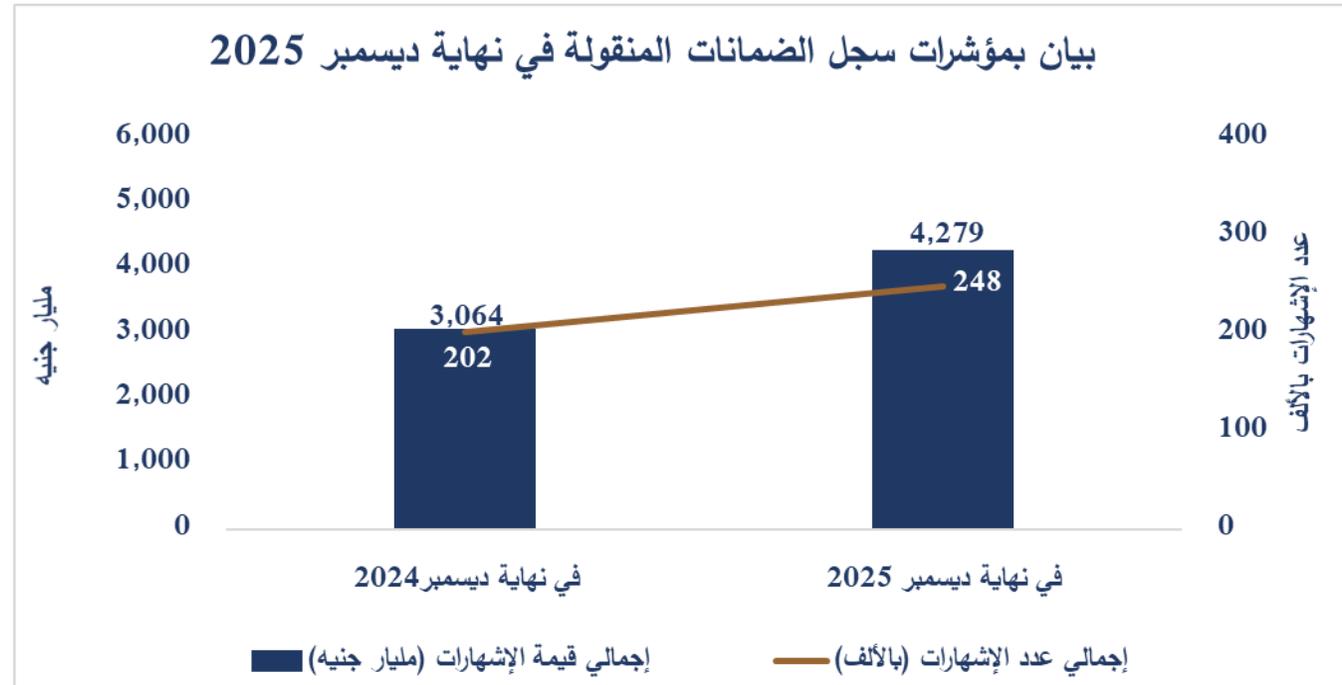
## ثامنًا: سجل الضمانات المنقولة

### 1. مؤشرات سجل الضمانات المنقولة

#### 1.1. بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية ديسمبر 2025

البيان	في نهاية ديسمبر 2025	في نهاية ديسمبر 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد الإشهارات (بالآلاف)	248	202	22.8%
إجمالي قيمة الإشهارات (مليار جنيه)	4,279	3,064	40%

المصدر: وحدة الضمانات المنقولة  
 \* عدد وقيمة الإشهارات في نهاية ديسمبر 2025: هذا البيان يعبر عن تطور عدد وقيمة الإشهارات منذ تشغيل السجل في 11 يوليو 2018 وحتى نهاية ديسمبر 2025.



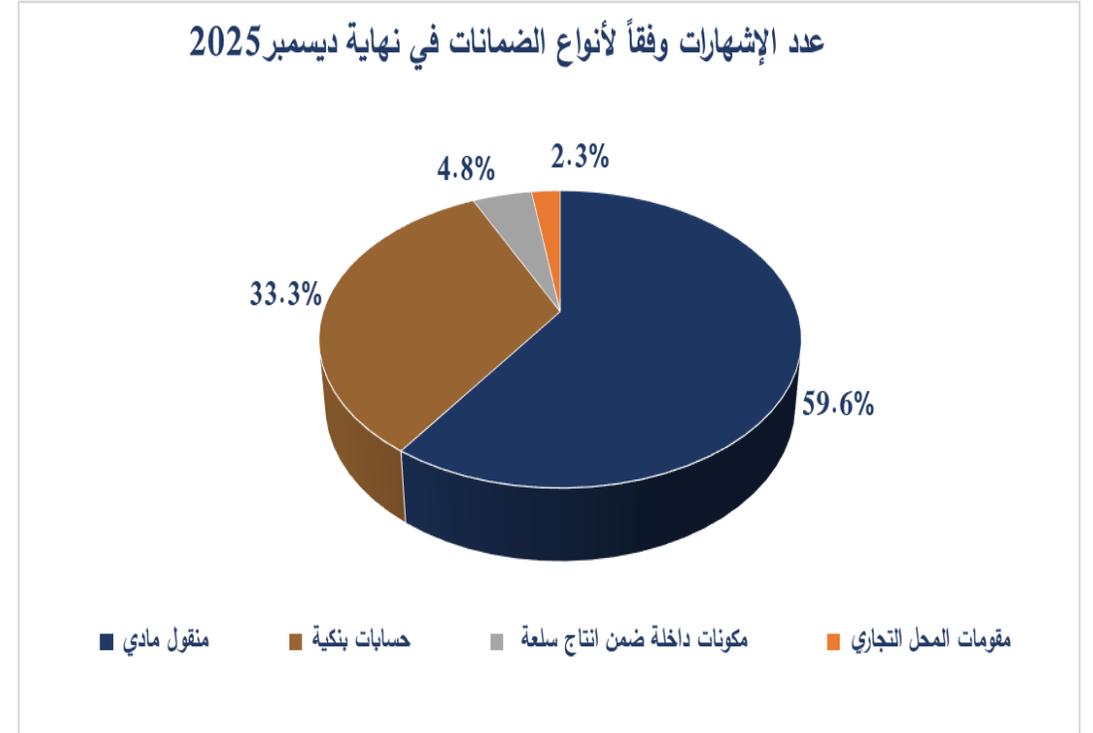
المصدر: وحدة الضمانات المنقولة و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير



## ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

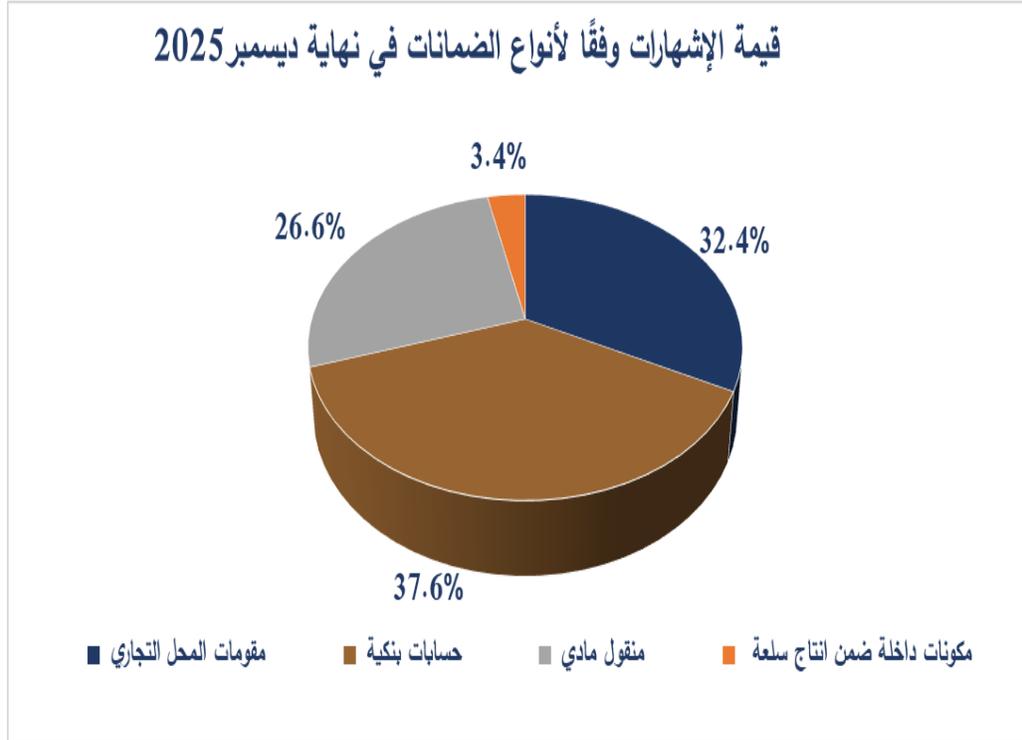
### 2. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات

#### 2.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

#### 2.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية ديسمبر 2025



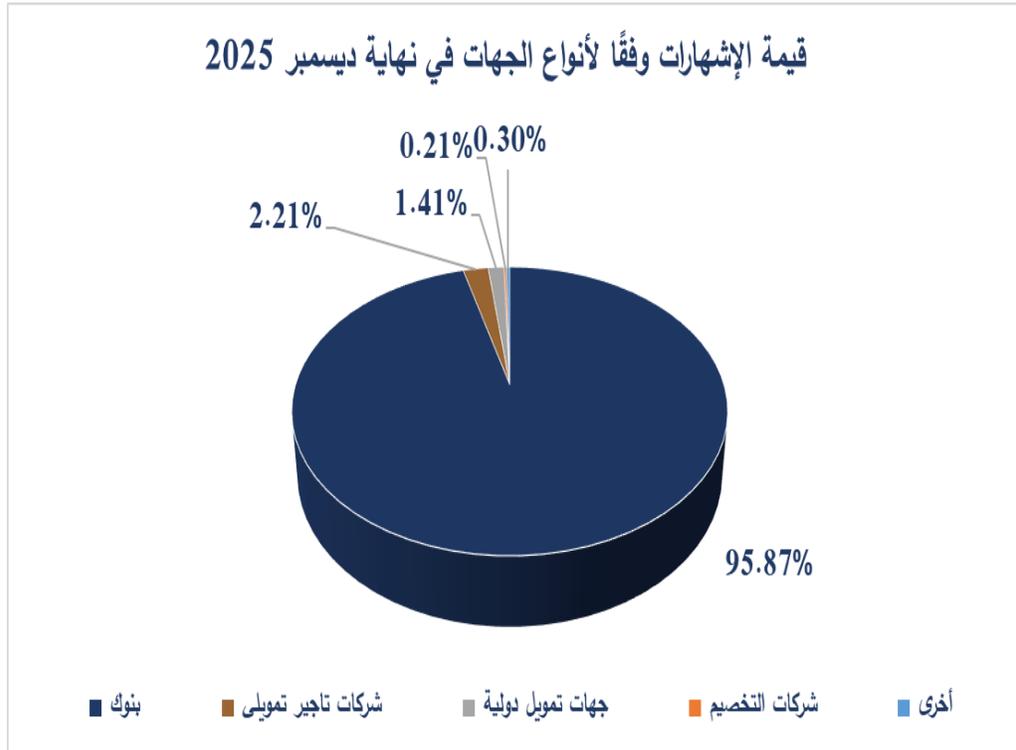
المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



## ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

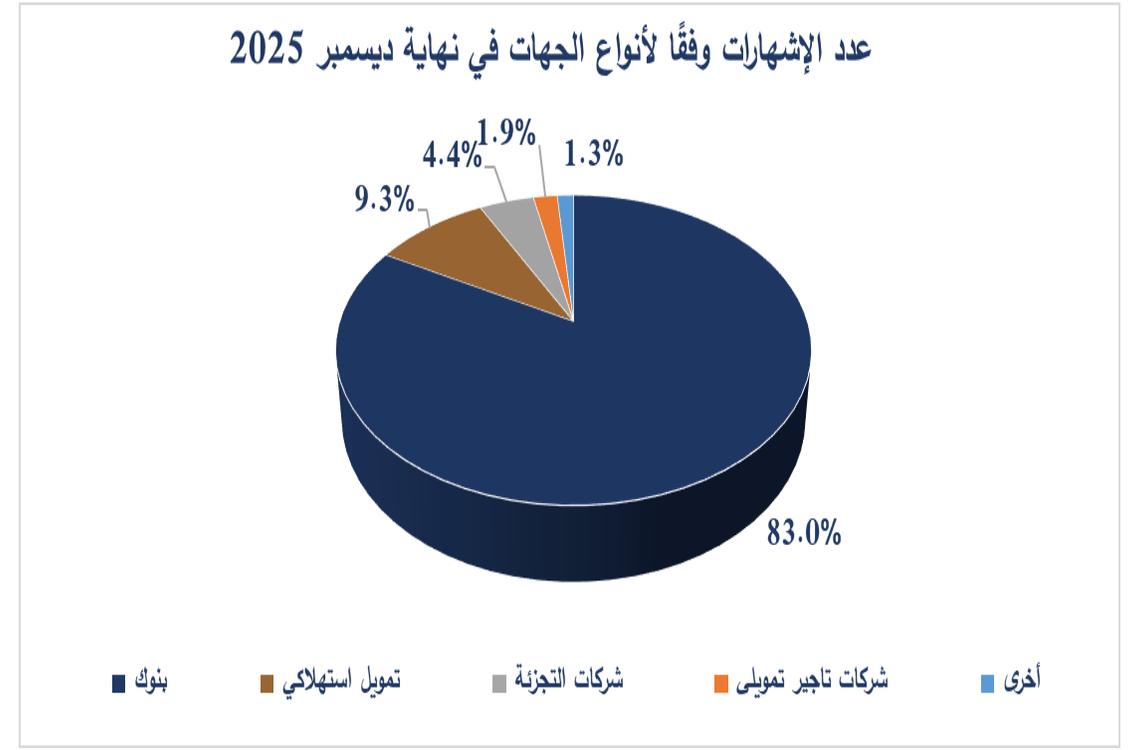
### 3. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات

#### 3.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

#### 3.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية ديسمبر 2025



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



## إيضاح

في إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل الاستهلاكي وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وسجل الضمانات المنقولة.

*البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها في تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدي إلى تغيير بعض الأرقام وفقاً لتاريخ الإصدار.*

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.





إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم B-137 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني: [Research@fra.gov.eg](mailto:Research@fra.gov.eg)

الموقع الإلكتروني: [www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)

