



الهيئة العامة
لإدارة المالية
FINANCIAL REGULATORY AUTHORITY



تقرير الأداء الشهري والفترة المنقضية من عام 2025 للأنشطة المالية غير المصرفية

يوليو 2025



مجمع المعرفة المالية
FINANCIAL LITERACY KNOWLEDGE HUB



w w w . f r a . g o v . e g

محتوى التقرير

الصفحة	
2	أولاً: نشاط سوق رأس المال
6	ثانياً: نشاط التأمين
11	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
14	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
16	خامساً: نشاط التخصيم
18	سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي
20	سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر
27	ثامناً: سجل الضمانات المنقولة



أولاً: نشاط سوق رأس المال

1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

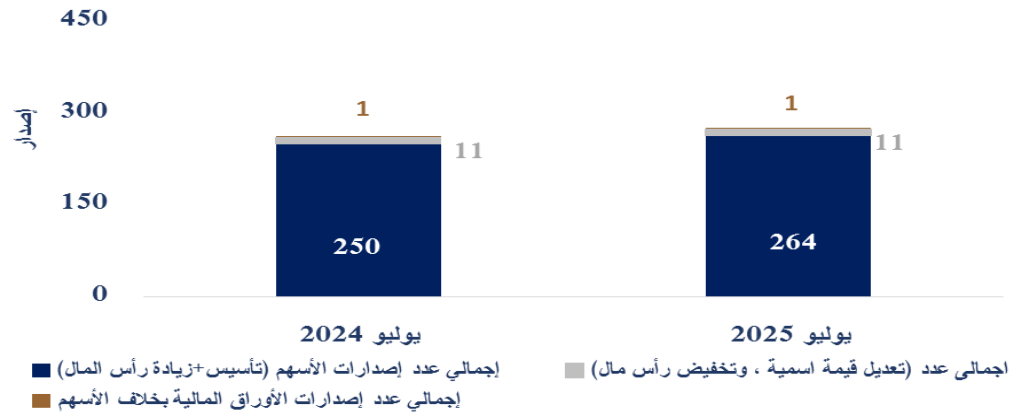
1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر يوليو 2025

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر يوليو 2025

النبيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)	94,439.6	21,259.3	344.2%
إجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	2,144.8	3,968.9	-46.0%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	859.4	933.5	-7.9%
إجمالي قيمة الإصدارات	97,443.8	26,162	272.5%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)	264	250	5.6%
إجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	11	11	0.0%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	1.0	1.0	0.0%
إجمالي عدد الإصدارات	276	262	5.3%

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولي عن شهر يوليو 2025



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولي عن شهر يوليو 2025



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ارتفعت قيمة إصدارات أسهم تأسيس وزيادة رأس المال بنسبة 344 % خلال شهر يوليو 2025 مقارنة بالفترة المناظرة من العام السابق، ويرجع ذلك إلى زيادة رأس مال شركة بمقدار حوالي 69 مليار جنيه في يوليو 2025.

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

1.2. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة يناير - يوليو 2025

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن الفترة يناير - يوليو 2025

البيانات	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس + زيادة رأس المال)	370,690.0	258,004.3	43.7%
إجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	60,714.2	66,455.7	-8.6%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	53,400.6	18,256.8	192.5%
إجمالي قيمة الإصدارات	484,804.8	342,716.8	41.5%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس + زيادة رأس المال)	1,886	1,799	4.8%
إجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	66	64	3.1%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	18	13	38.5%
إجمالي عدد الإصدارات	1,970	1,876	5.0%

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولى عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولى عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ارتفعت قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم بنسبة 192.5 % خلال الفترة يناير - يوليو 2025 مقارنة بالفترة المناظرة من العام السابق، حيث تم إصدار سندات تنمية مستدامة بقيمة 499 مليون دولار أمريكي في فبراير 2025، وتم احتساب القيمة المعادلة بالجنيه المصري على أساس متوسط سعر الصرف في فبراير 2025 ويقدر بنحو 50.4448 جنيه مصري للدولار.

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

يُقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

2.1. المؤشرات

بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق يوليو 2025	إغلاق يوليو 2024	معدل التغير السنوي %	معدل التغير الشهري %	سعر الفتح لأول يوم تداول في يناير 2025	العائد منذ بداية العام *
EGX30	34,198.00	29,378.82	16.4%	4.1%	29,740.6	15.0%
EGX70 EWI	10,225.07	6,838.44	49.5%	2.6%	8,143.0	25.6%
EGX100 EWI	13,807.50	9,762.12	41.4%	2.5%	11,217.6	23.1%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2025)

*العائد منذ بداية العام: يتم قياسه كنسبة التغير في السعر بين سعر الإغلاق في يوليو 2025 وسعر الفتح في يناير 2024

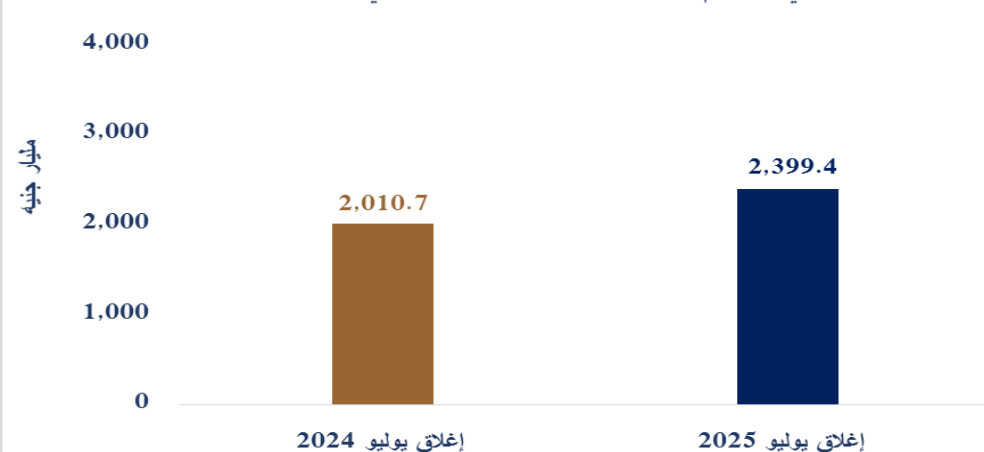
2.2. رأس المال السوقي في نهاية يوليو 2025

مليار جنيه

البيان	إغلاق يوليو 2025	إغلاق يوليو 2024	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسي	2,399.4	2,010.7	19.3%
أسهم EGX 30	1,386.3	1,278.0	8.5%
أسهم مقيدة ببورصة النيل	2.4	2.6	-8%

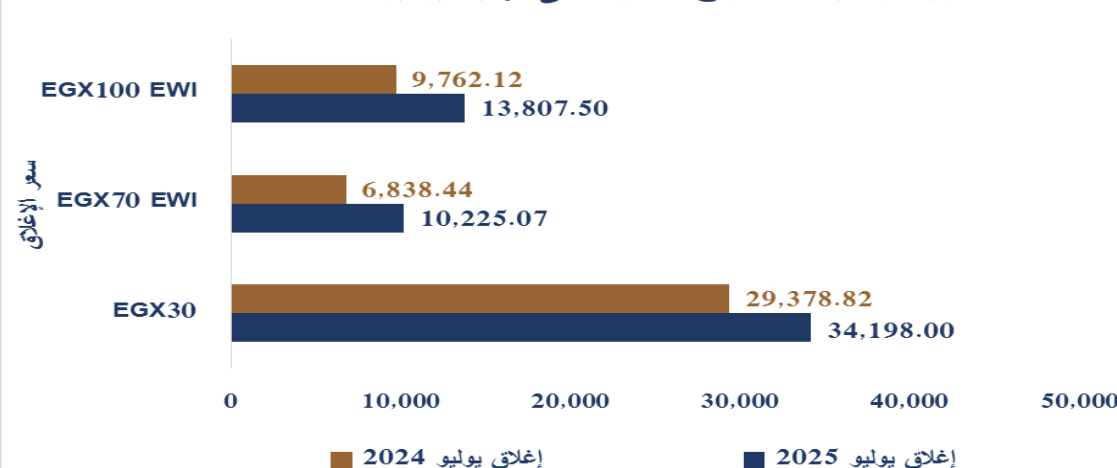
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2025)

رأس المال السوقي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية في نهاية يوليو 2025



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

تطور مؤشرات السوق الثانوي في نهاية يوليو 2025



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

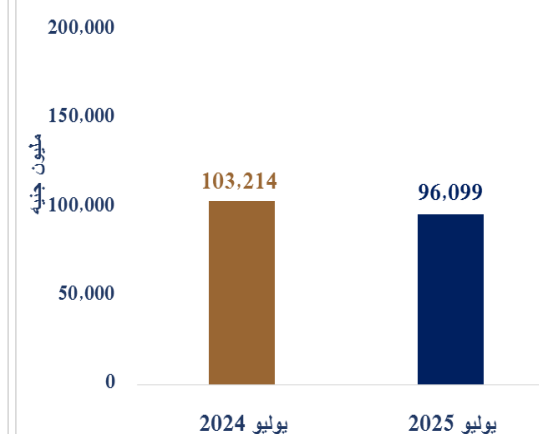
بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر يوليو 2025

(مليون جنيه)

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	96,099	103,214	-6.9%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	1,440,195	850,624	69.3%
إجمالي قيمة التداول	1,536,294	953,838	61.1%

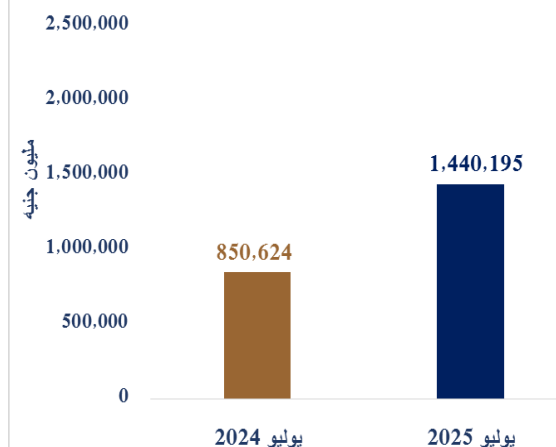
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2025)

قيمة تداول الأسهم عن شهر يوليو 2025



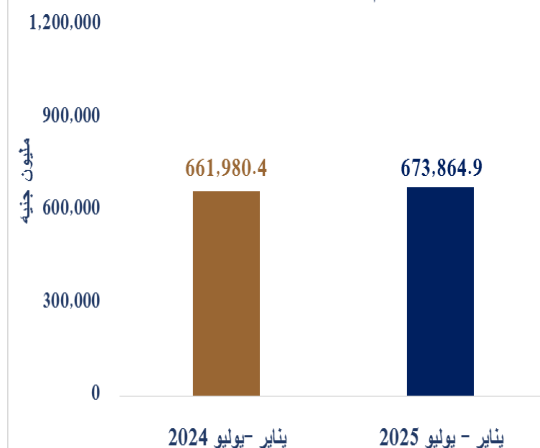
المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة تداول السندات وأذون الخزانة عن شهر يوليو 2025

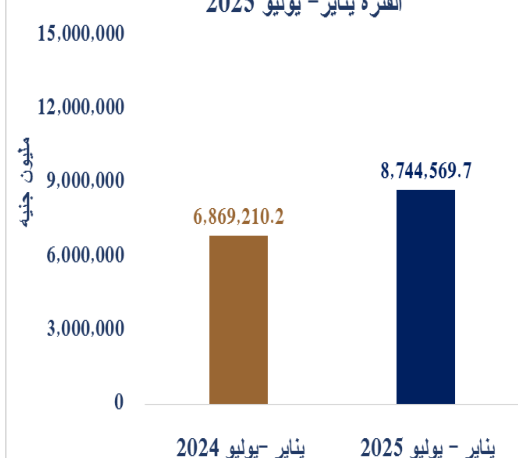


المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة تداول الأسهم عن الفترة يناير - يوليو 2025



قيمة تداول السندات وأذون الخزانة عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يوليو 2025)

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن الفترة يناير - يوليو 2025

(مليون جنيه)

البيان	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	673,864.9	661,980.4	1.8%
قيمة تداول السندات وأذون الخزانة	8,744,569.7	6,869,210.2	27.3%
إجمالي قيمة التداول	9,418,434.5	7,531,190.6	25.1%

ثانياً: نشاط التأمين

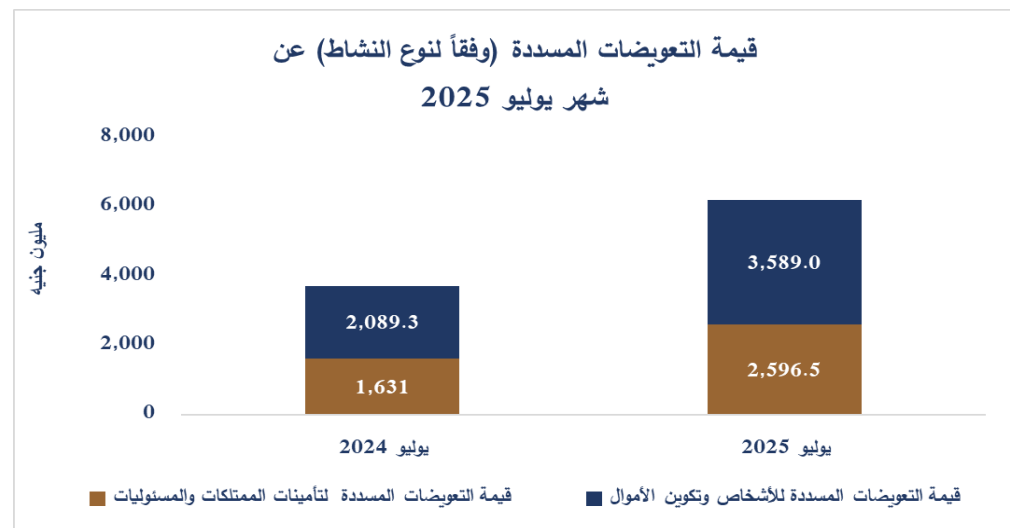
1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر يوليو 2025

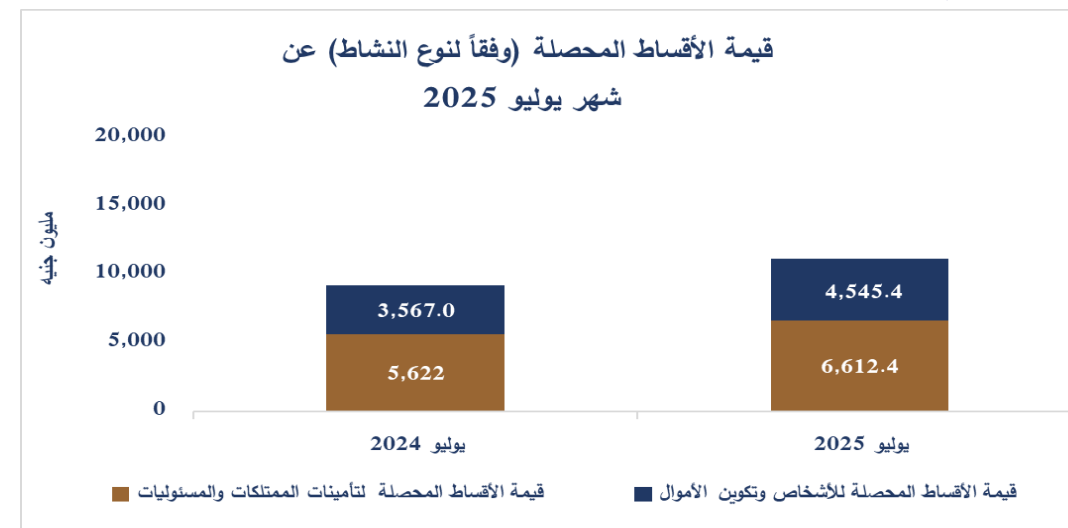
(مليون جنيه)

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	6,612.4	5,622	17.6%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	4,545.4	3,567.0	27.4%
إجمالي	11,157.8	9,189.4	21.4%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	2,596.5	1,631	59.2%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	3,589.0	2,089.3	71.8%
إجمالي	6,185.5	3,720.0	66.3%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

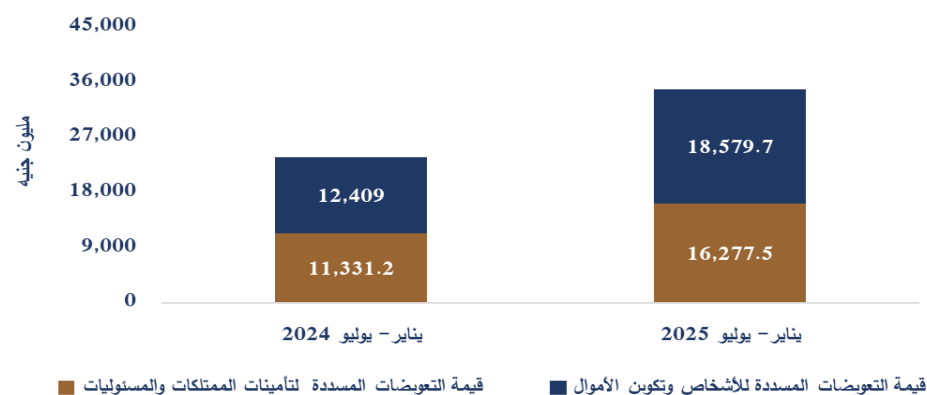
1.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير - يوليو 2025

(مليون جنيه)

البيان	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	38,732.9	29,058.4	33.3%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	29,058.0	23,807.3	22.1%
إجمالي	67,790.9	52,866	28.2%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	16,277.5	11,331.2	43.7%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	18,579.7	12,409	49.7%
إجمالي	34,857.2	23,739.7	46.8%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.

قيمة التعويضات المسددة التراكمية (وفقاً لنوع النشاط) عن
الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير

قيمة الأقساط المحصلة التراكمية (وفقاً لنوع النشاط) عن
الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث و التطوير

ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

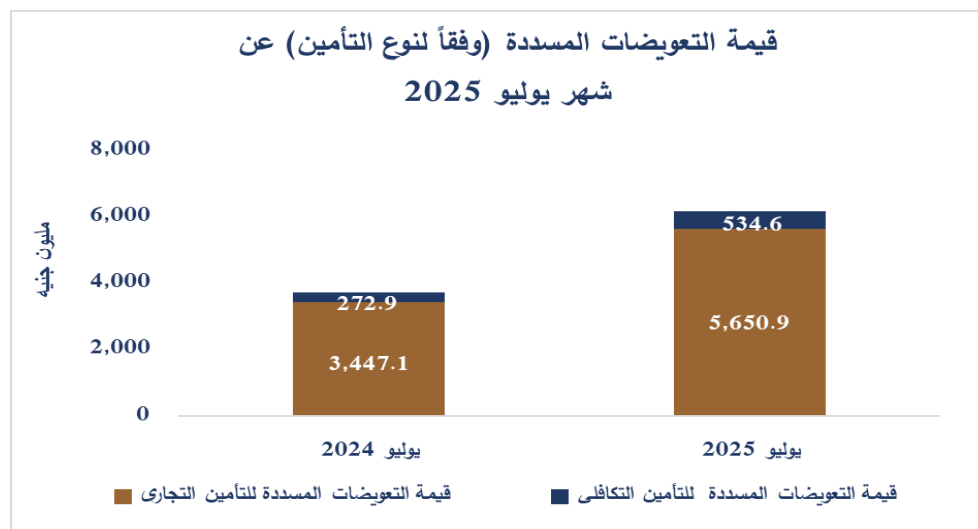
2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر يوليو 2025

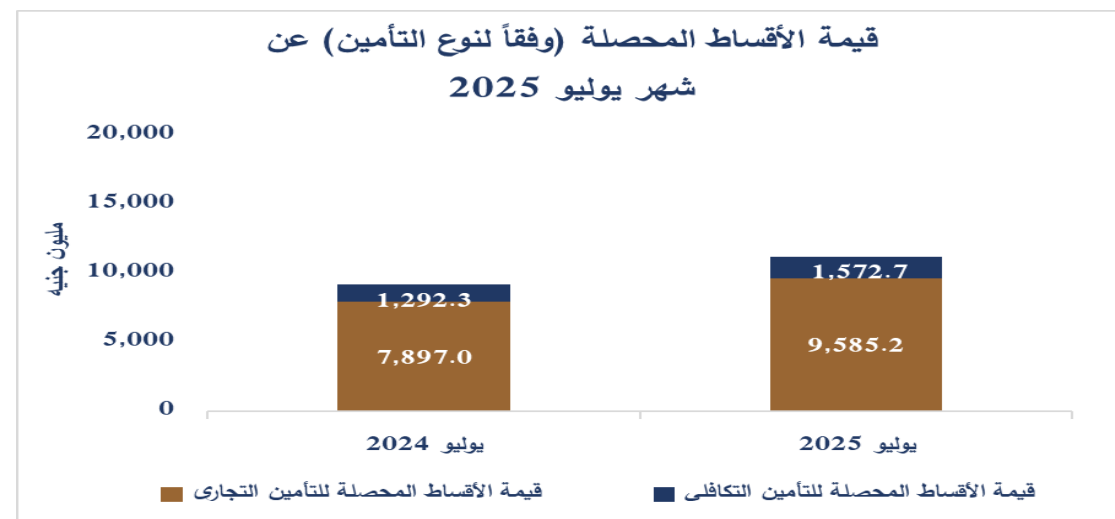
(مليون جنيه)

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	9,585.2	7,897.0	21.4%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	1,572.7	1,292.3	21.7%
إجمالي	11,157.9	9,189.3	21.4%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	5,650.9	3,447.1	63.9%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	534.6	272.9	95.9%
إجمالي	6,185.5	3,720.0	66.3%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
 تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

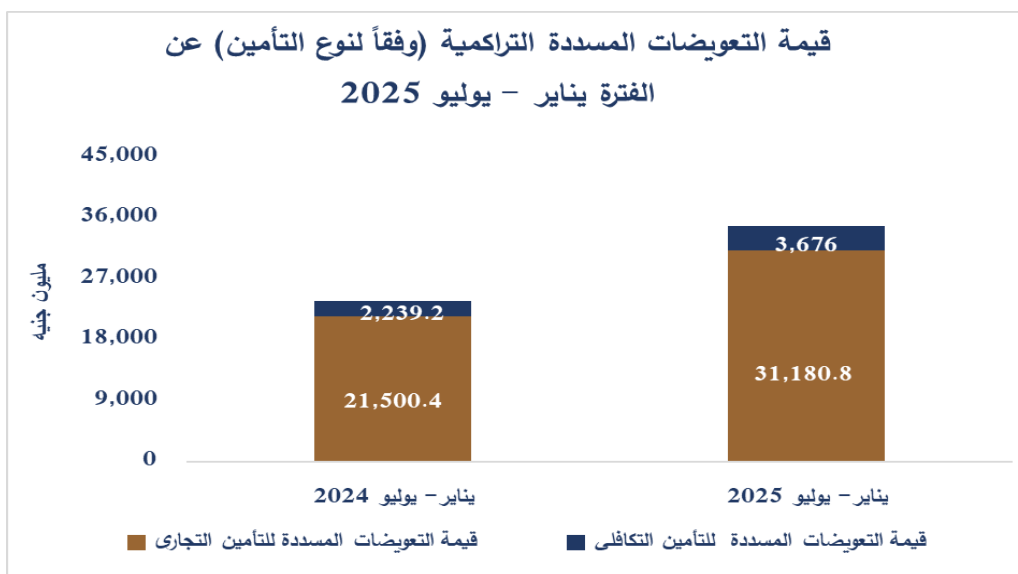
ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

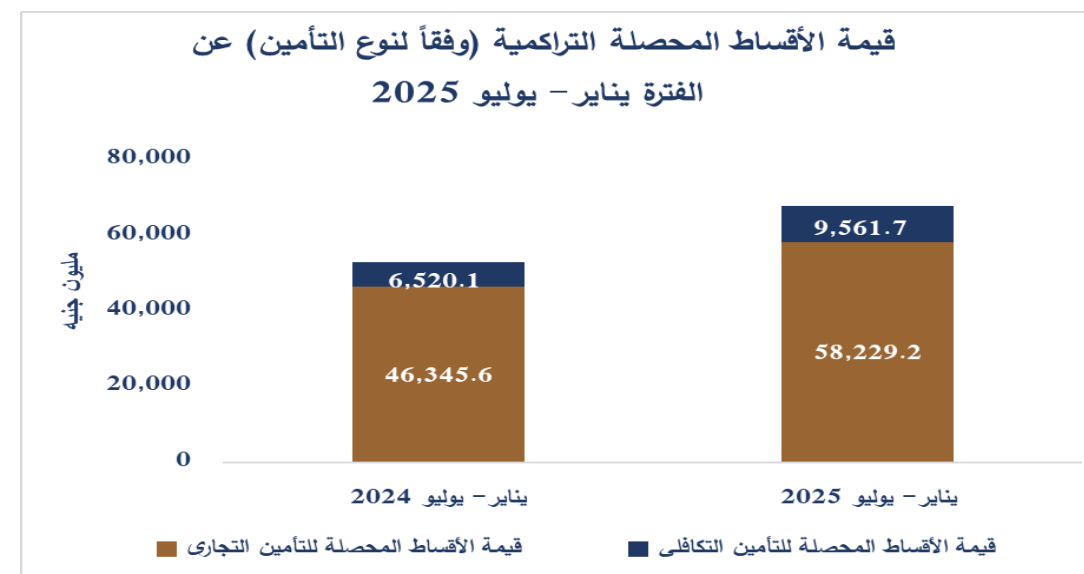
2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن الفترة يناير - يوليو 2025 (مليون جنيه)

البيان	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	58,229.2	46,345.6	25.6%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	9,561.7	6,520.1	46.6%
إجمالي	67,790.9	52,866	28.2%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	31,180.8	21,500.4	45.0%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	3,676	2,239.2	64.2%
إجمالي	34,857.2	23,739.6	46.8%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
 تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثانيًا: نشاط التأمين (تابع)

3. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

3.1. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن شهر يوليو 2025

(مليار جنيه)

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)*	3.03	2.23	36.1%

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة
 * استثمارات صناديق التأمين الخاصة : تمثل الاستثمارات الجديدة عن شهر يوليو 2025 و يوليو 2024 على التوالي.

3.2. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير - يوليو 2025

(مليار جنيه)

البيان	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)*	16.9	15.6	8.5%

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة
 * استثمارات صناديق التأمين الخاصة : تمثل الاستثمارات الجديدة عن الفترة الموضحة.



ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

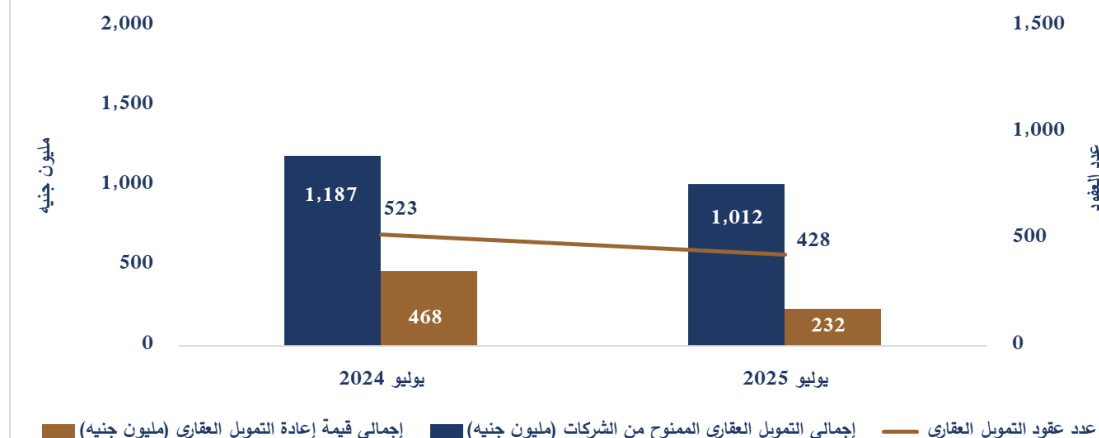
1. مؤشرات التمويل العقاري

1.1. مؤشرات التمويل العقاري عن شهر يوليو 2025

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	1,012	1,187	-14.8%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	232	468	-50.5%
عدد عقود التمويل العقاري	428	523	-18.2%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
 بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقاري في نهاية يوليو 2025 مبلغ 47259 مليون جنيه مقارنة بمبلغ 28417 مليون جنيه في يوليو 2024. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

بيان (شهري) مقارنة بمؤشرات نشاط التمويل العقاري عن شهر يوليو 2025



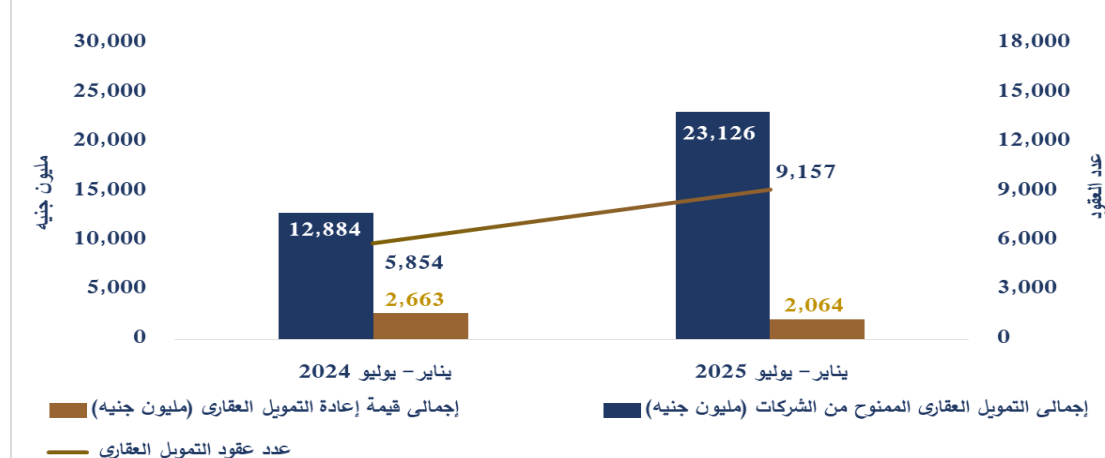
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. مؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - يوليو 2025

البيان	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	23,126	12,884	79.5%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	2,064	2,663	-22.5%
عدد عقود التمويل العقاري	9,157	5,854	56.4%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) مقارنة بمؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري

2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر يوليو 2025

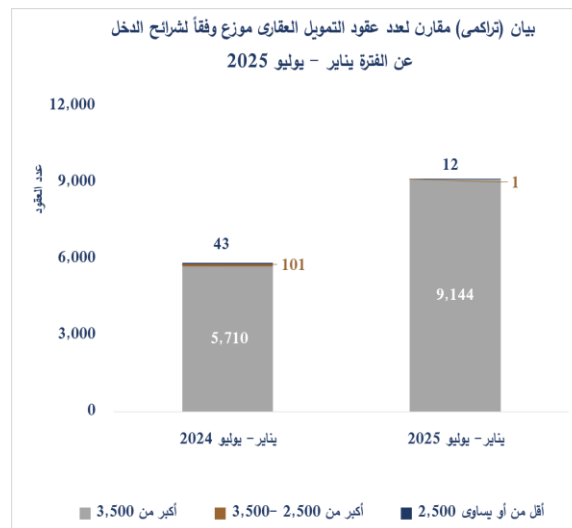
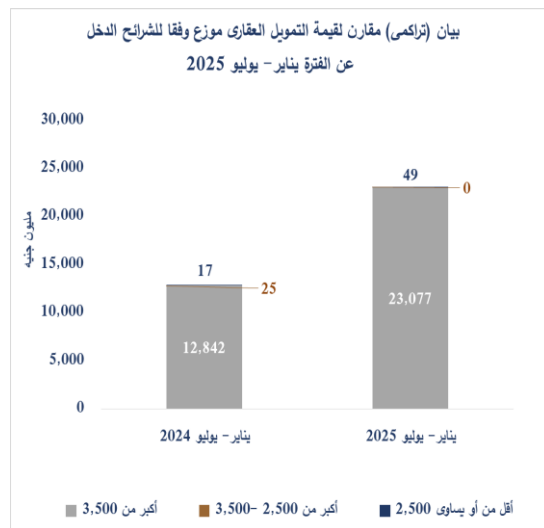
شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	يوليو 2024
أقل من أو يساوي 2,500	0	0	1	0	0
أكثر من 2,500 - 3,500	0	0	4	1	1
أكثر من 3,500	428	1,012	518	1,186	1,186
الإجمالي	428	1,012	523	1,187	1,187

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

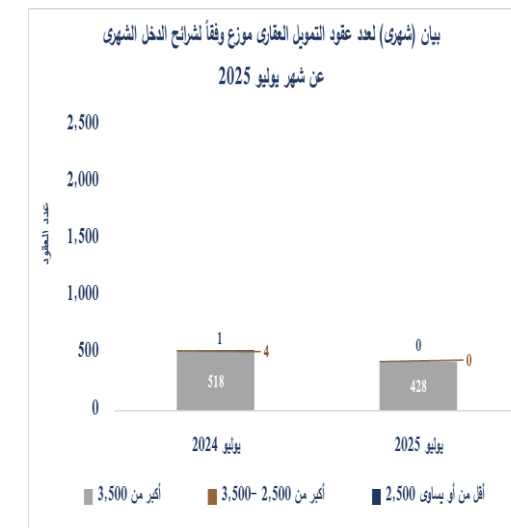
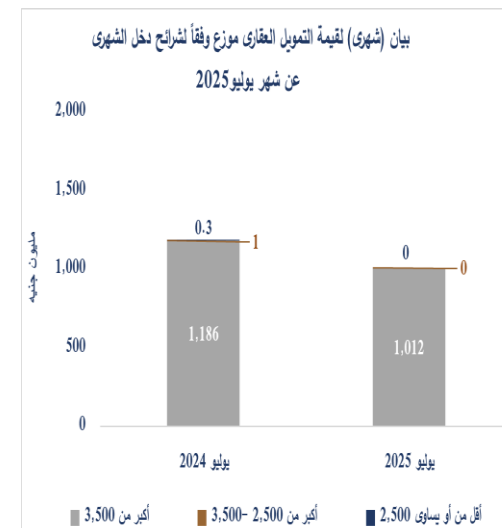
2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير-يوليو 2025

شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	يناير-يوليو 2025
أقل من أو يساوي 2,500	12	49	43	17	17
أكثر من 2,500 - 3,500	1	0.045	101	25	25
أكثر من 3,500	9,144	23,077	5,710	12,842	12,842
الإجمالي	9,157	23,126	5,854	12,884	12,884

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

3.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن شهر يوليو 2025

البيان	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	يوليو 2024
					قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	78	768	20	200	
عميل صندوق*	0	0	16	4.4	
محافظ مشتركة	350	244	487	982	
الإجمالي	428	1,012	523	1,187	

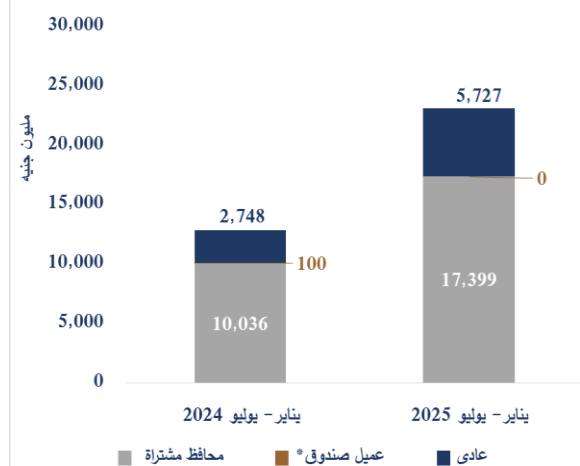
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

3.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - يوليو 2025

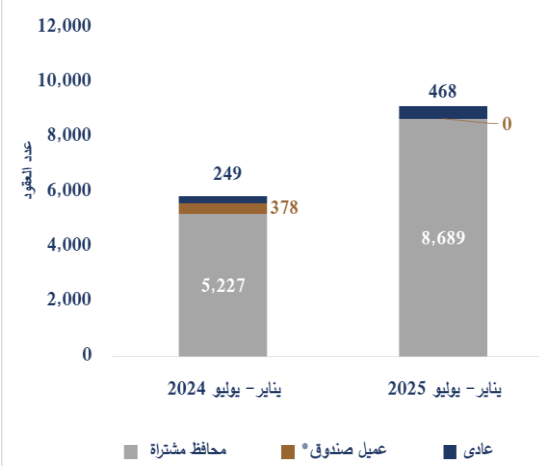
البيان	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	يناير - يوليو 2024
					قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	468	5,727	249	2,748	
عميل صندوق*	0	0	378	100	
محافظ مشتركة	8,689	17,399	5,227	10,036	
الإجمالي	9,157	23,126	5,854	12,884	

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

بيان (تراكمي) لقيمة التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل
عن الفترة يناير - يوليو 2024

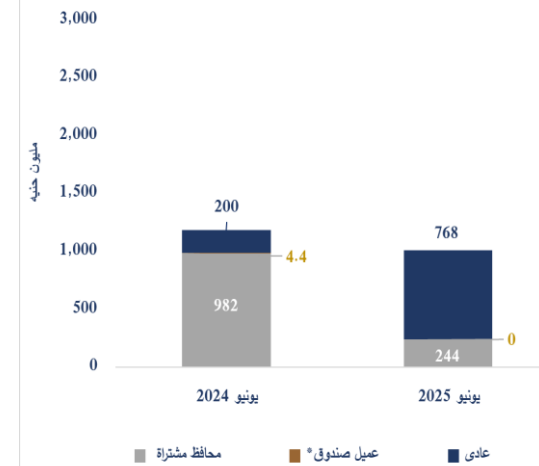


بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل
عن الفترة يناير - يوليو 2025

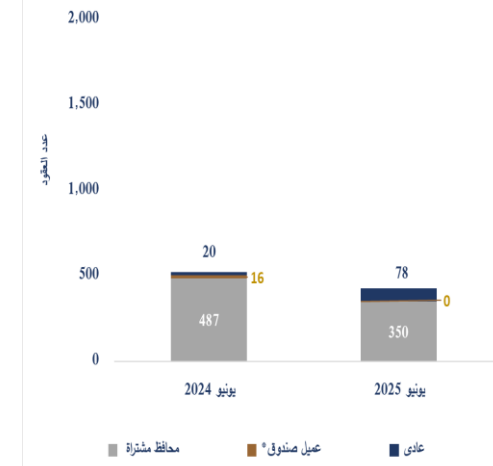


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل
عن شهر يوليو 2025



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل
عن شهر يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

رابعًا: نشاط التأجير التمويلي

1. مؤشرات التأجير التمويلي

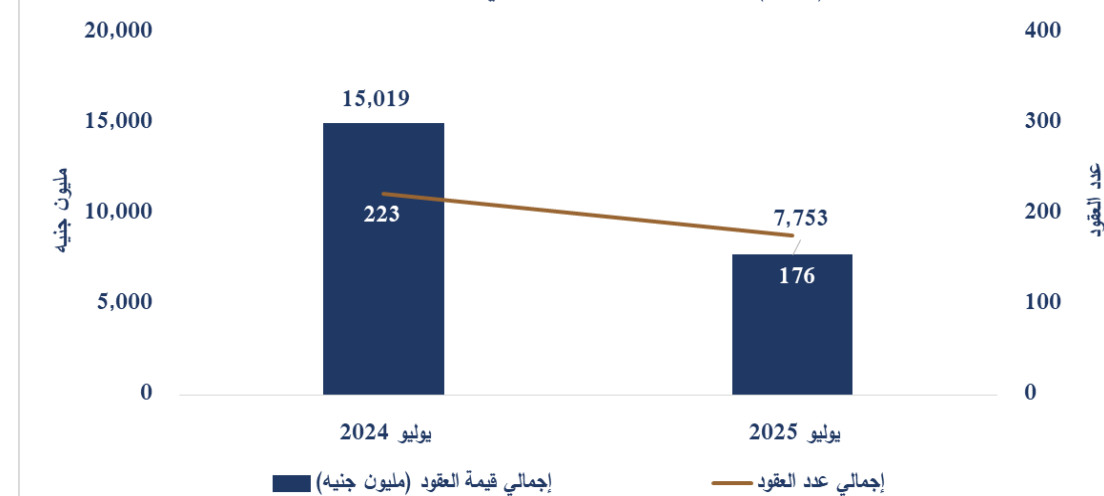
1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر يوليو 2025

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	176	223	-21.1%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	7,753	15,019	-48.4%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

*شهدت قيمة العقود المبرمة خلال يوليو 2025 تراجعًا ملحوظًا لتسجل نحو 7.75 مليار جنيه مقابل 15.02 مليار جنيه في يوليو 2024، بمعدل انخفاض قدره 48.4%. ويعزى هذا التراجع بالأساس إلى انخفاض نشاط العقارات والأراضي الذي بلغ 3.9 مليار جنيه في يوليو 2025 مقارنة بـ 10.8 مليار جنيه خلال نفس الشهر من العام السابق.

بيان (شهري) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن شهر يوليو 2025



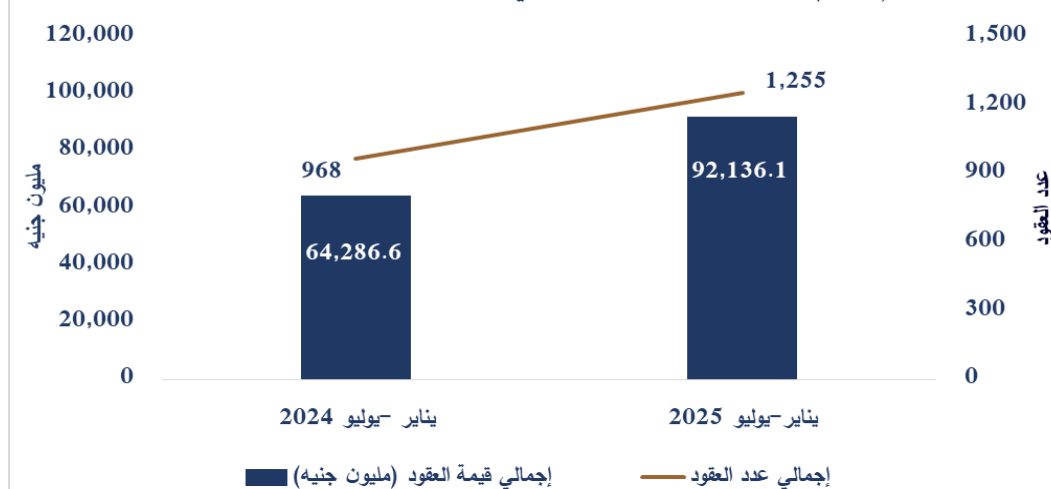
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير-يوليو 2025

البيان	يناير-يوليو 2025	يناير-يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	1,255	968	29.6%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	92,136.1	64,286.6	43.3%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة يناير-يوليو 2025



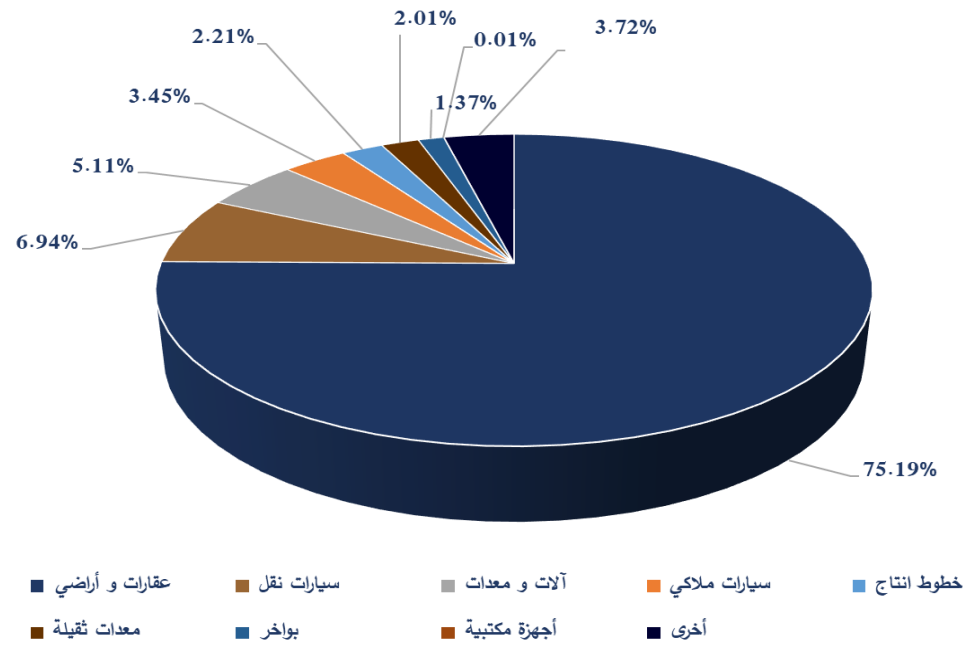
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير



رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

2.2. مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير - يوليو 2025

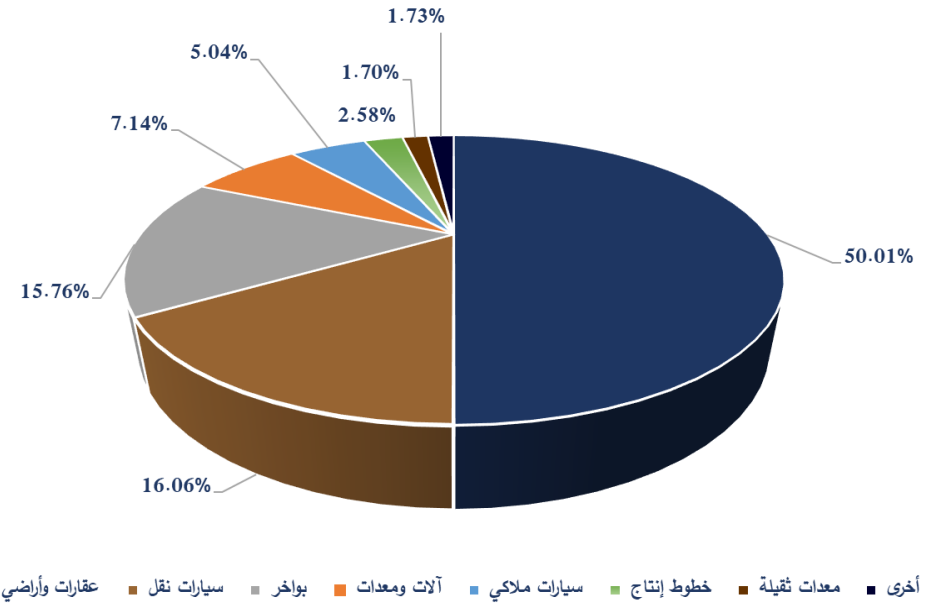
قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط 2.2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن شهر يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

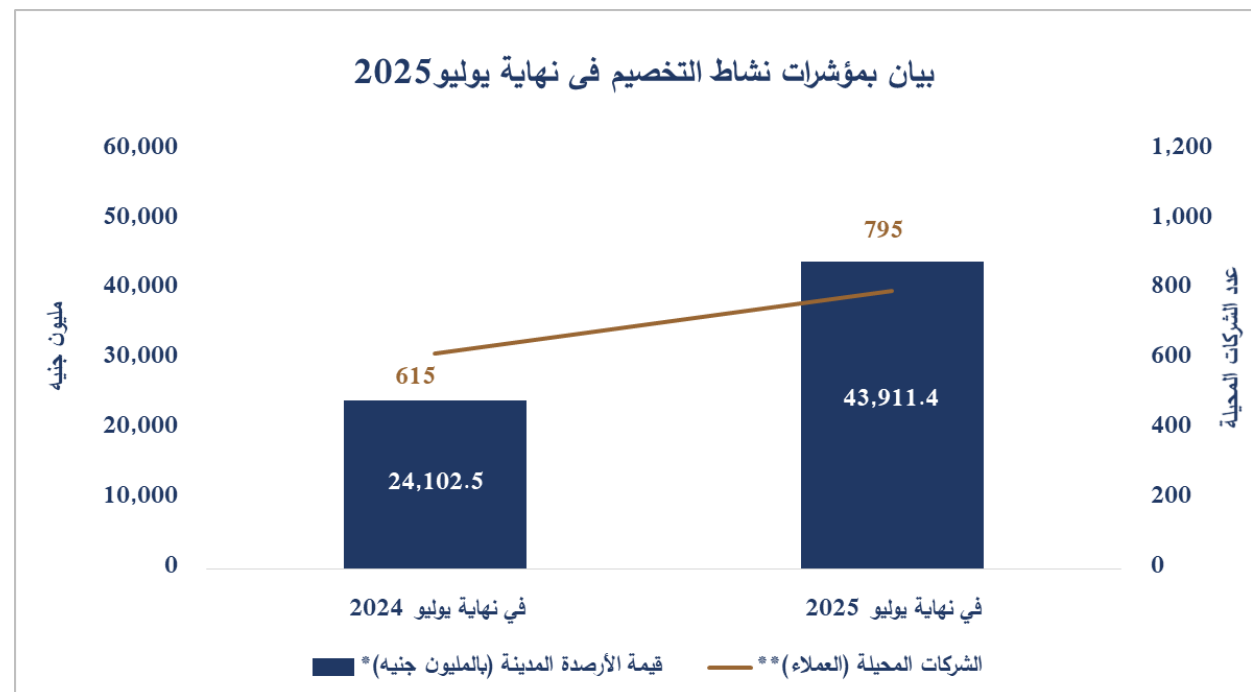
خامسًا: نشاط التخصيم

1. مؤشرات نشاط التخصيم

1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم في نهاية يوليو 2025

البيان	في نهاية يوليو 2025	في نهاية يوليو 2024	معدل التغير %
قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه) *	43,911.4	24,102.5	82.2%
الشركات المحيلة (العملاء) **	795	615	29.3%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
* حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه) في نهاية يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة.
** الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد في نهاية يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن عدد العملاء في لحظة تاريخية محددة.



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والتطوير



خامسًا: نشاط التخصيم (تابع)

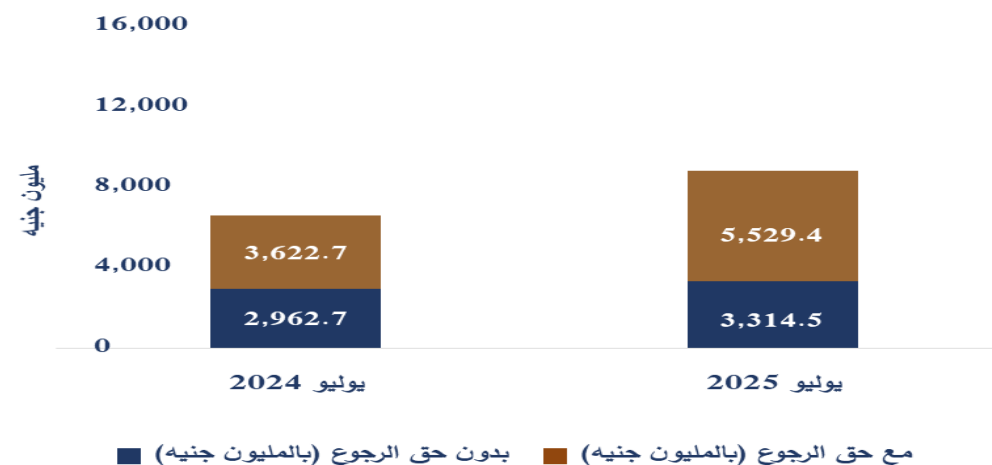
2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة

2.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر يوليو 2025

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)	8,843.8	6,585	34.3%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	5,529.4	3,622.7	52.6%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	3,314.5	2,962.7	11.9%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر يوليو 2025



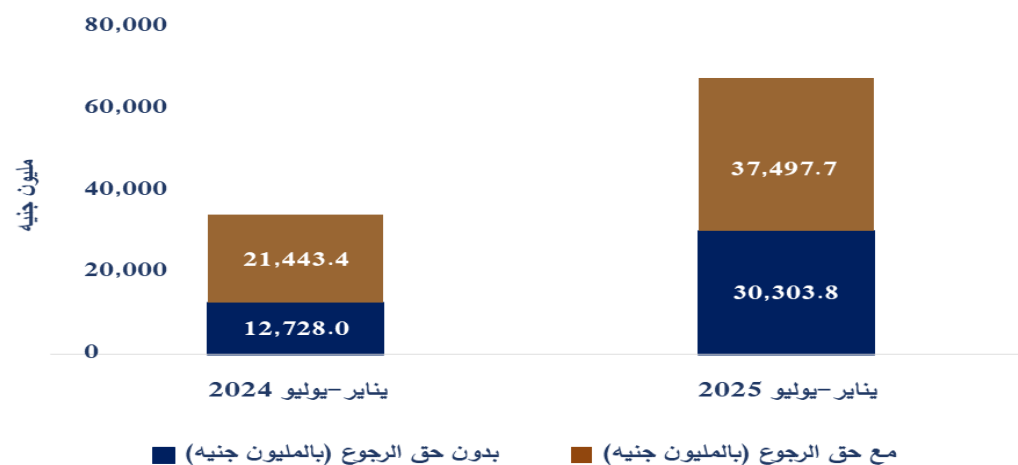
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير – يوليو 2025

البيان	يناير-يوليو 2025	يناير-يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)	67,801.5	34,171	98.4%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	37,497.7	21,443.4	74.9%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	30,303.8	12,728.0	138.1%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير – يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

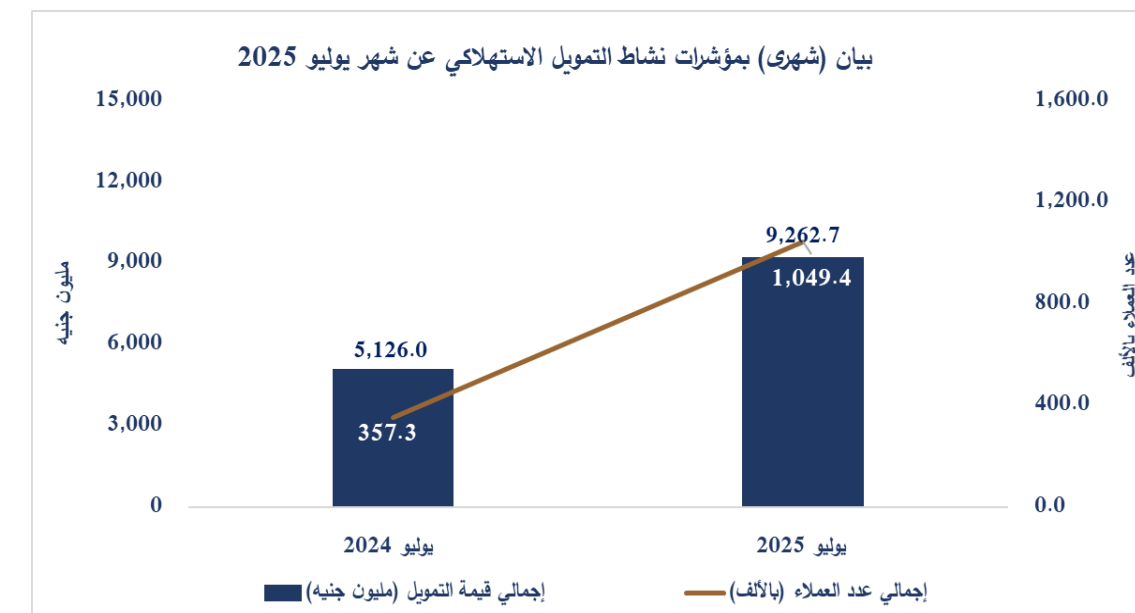
سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي

1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

1.1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر يوليو 2025

البيان	يوليو 2025	يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	1,049.4	357.3	193.7%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	9,262.7	5,126.0	80.7%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

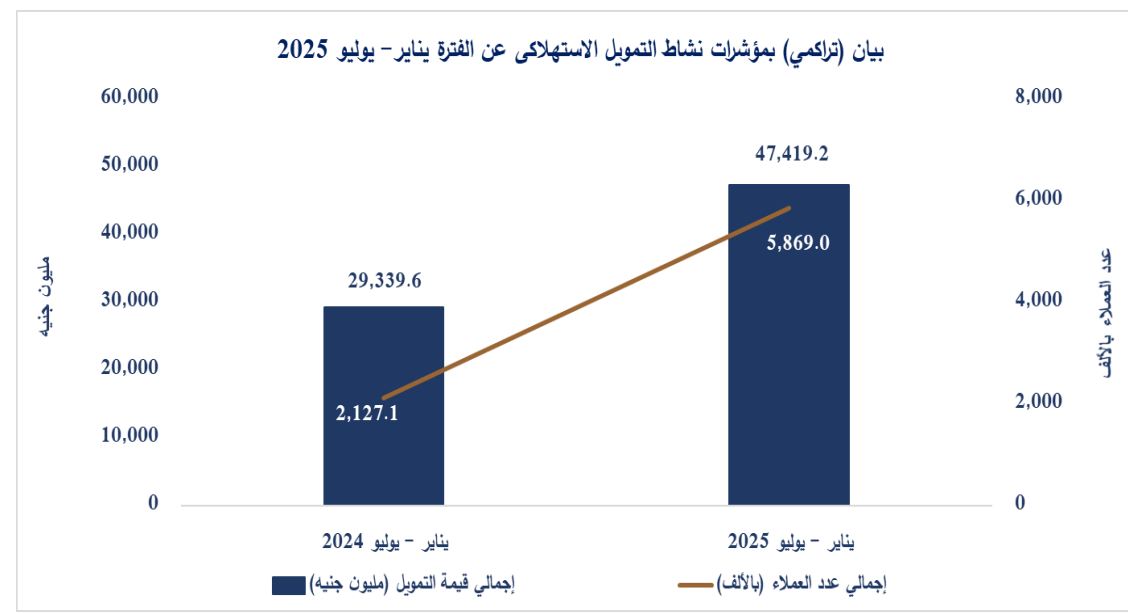


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

1.2. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير - يوليو 2025

البيان	يناير - يوليو 2025	يناير - يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	5,869.0	2,127.1	175.9%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	47,419.2	29,339.6	61.6%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



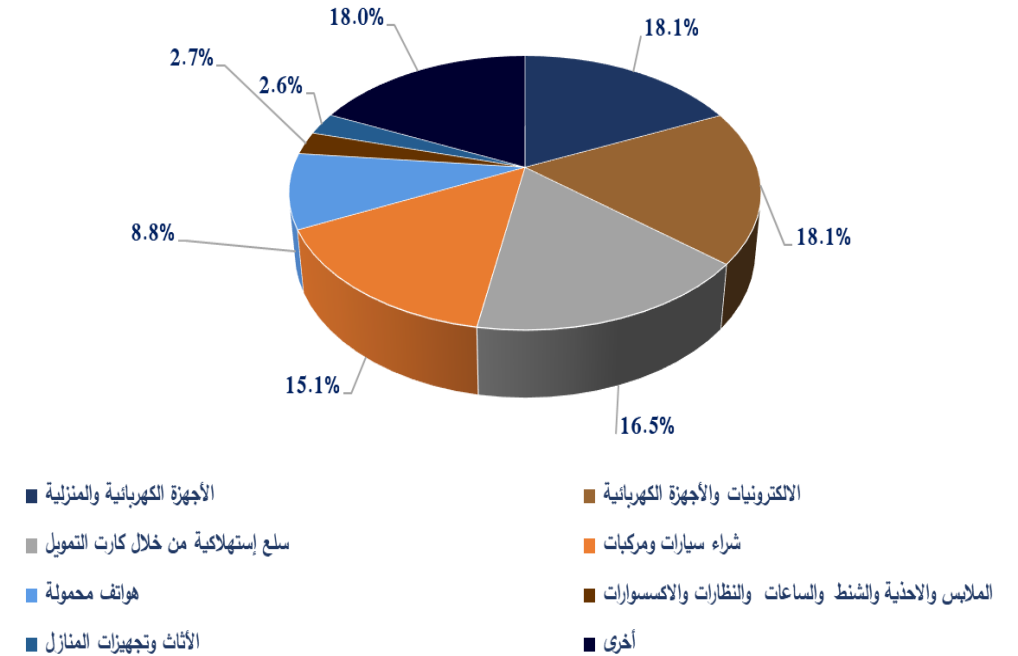
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سادسًا: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات

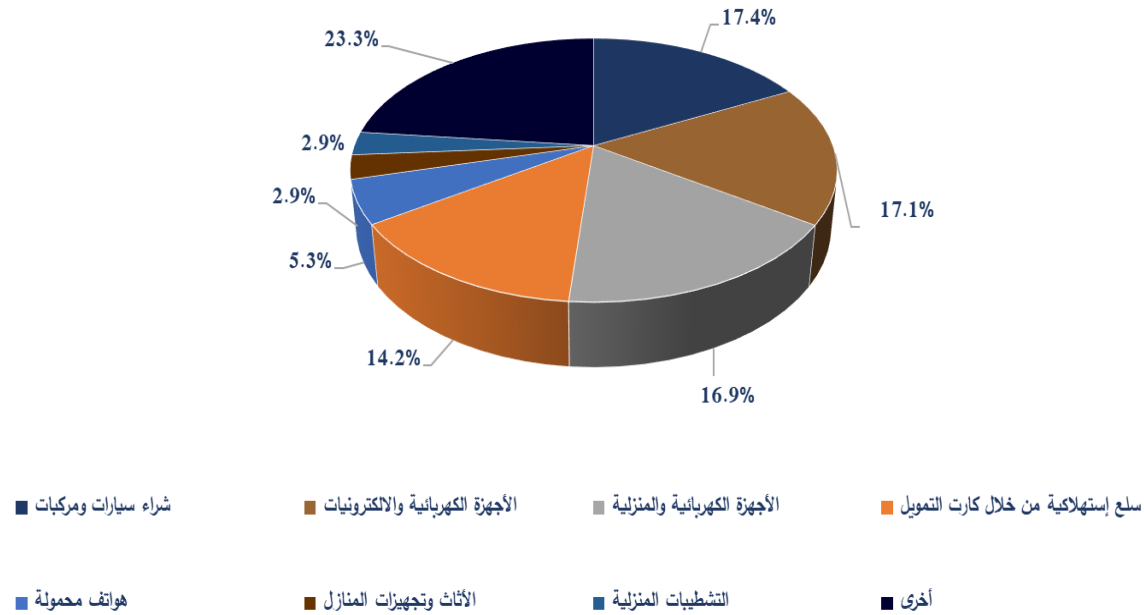
2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع والخدمات عن شهر يوليو 2025

قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع عن شهر يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

قيمة التمويل الاستهلاكي وفقًا لنوع السلع عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

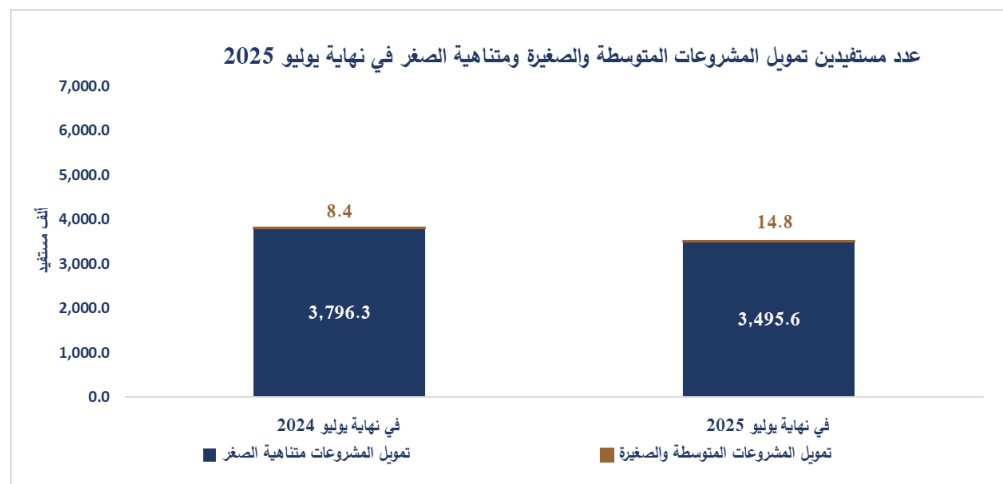
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

1. عدد المستفيدين وأرصدة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر في نهاية يوليو 2025

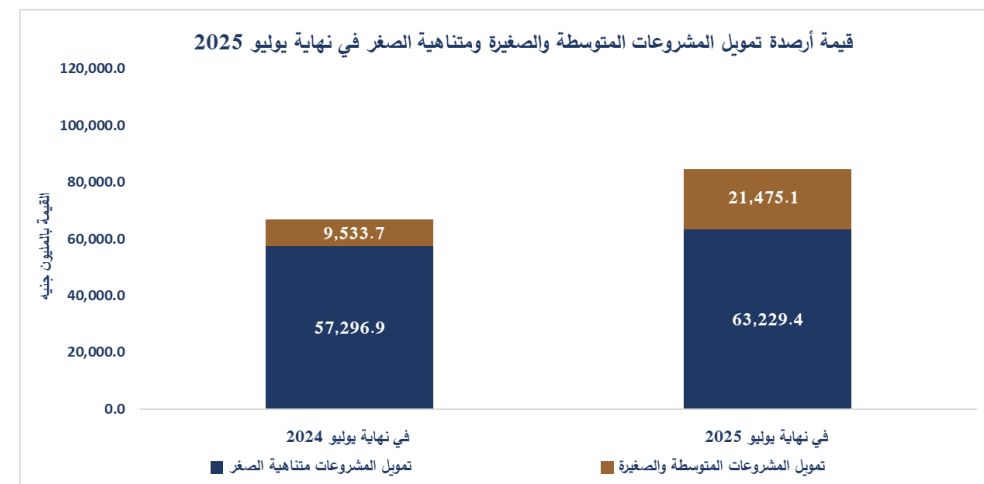
النشاط	في نهاية يوليو 2025		في نهاية يوليو 2024	
	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)
تمويل المشروعات متناهية الصغر	3,495.6	63,229.4	3,796.3	57,296.9
تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة	14.8	21,475.1	8.4	9,533.7
الإجمالي	3,510.3	84,704.5	3,804.6	66,830.6

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدبنة في لحظة تاريخية محددة
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية شهر يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن عدد المستفيدين في لحظة تاريخية محددة

1.2. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2025



1.1. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

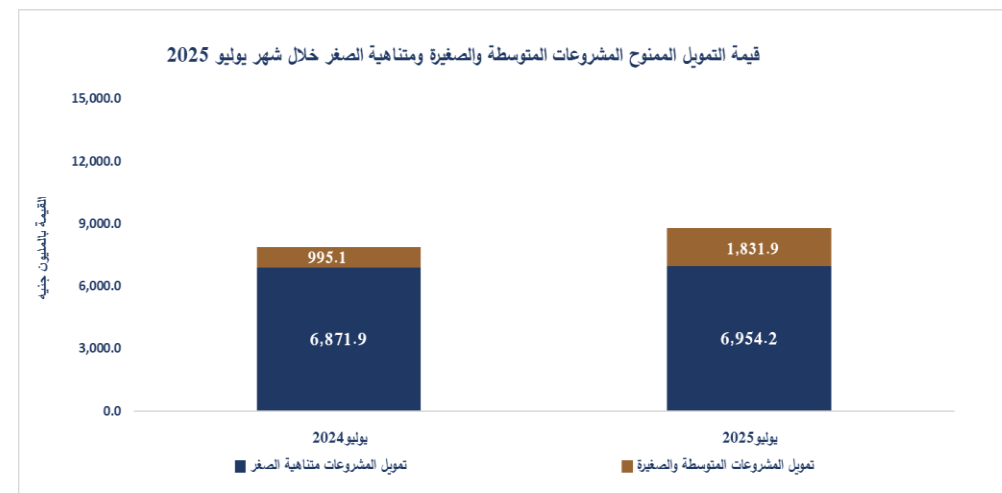
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر خلال شهر يوليو 2025

يوليو 2024		يوليو 2025		النشاط
عدد المستفيدين (بآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	
242.6	6,871.9	286.2	6,954.2	تمويل المشروعات متناهية الصغر
0.7	995.1	0.6	1,831.9	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
243.3	7,867.0	286.8	8,786.1	الإجمالي

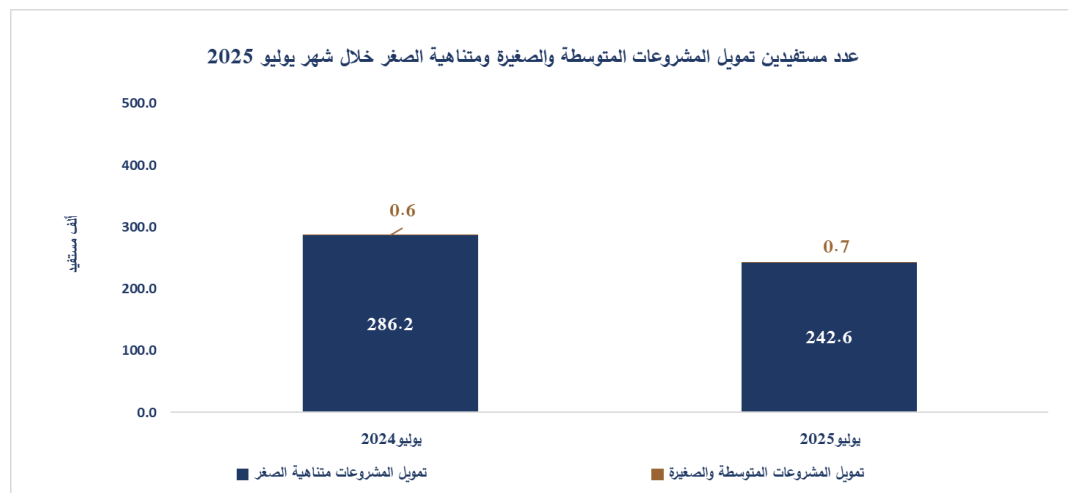
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

2.1. قيمة التمويل الممنوح خلال شهر يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. عدد المستفيدين خلال شهر يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

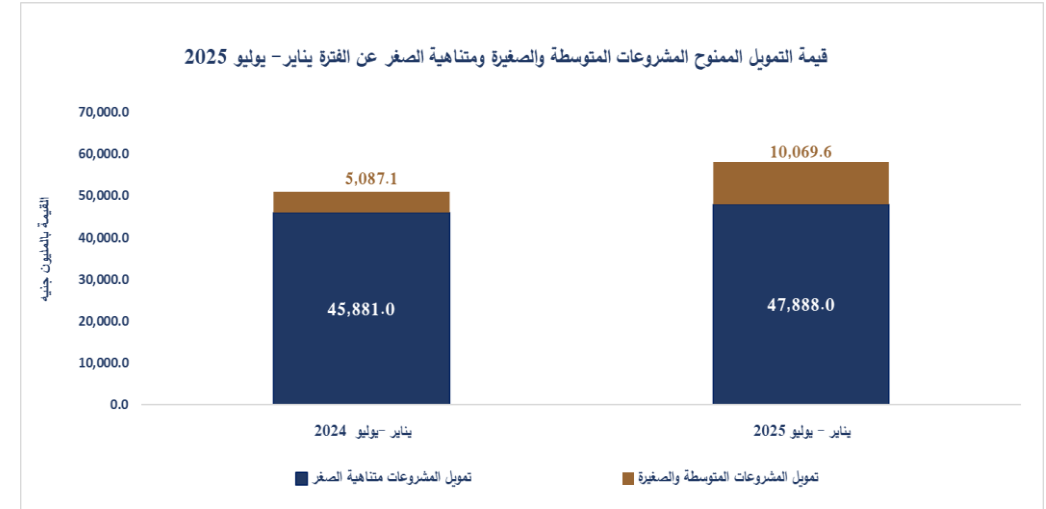
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

3. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر عن الفترة يناير - يوليو 2025

يناير - يوليو 2024		يناير - يوليو 2025		النشاط
عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	
1,807.6	47,888.0	2,000.1	45,881.0	تمويل المشروعات متناهية الصغر
4.4	10,069.6	3.0	5,087.1	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
1,812.0	57,957.6	2,003.1	50,968.1	الإجمالي

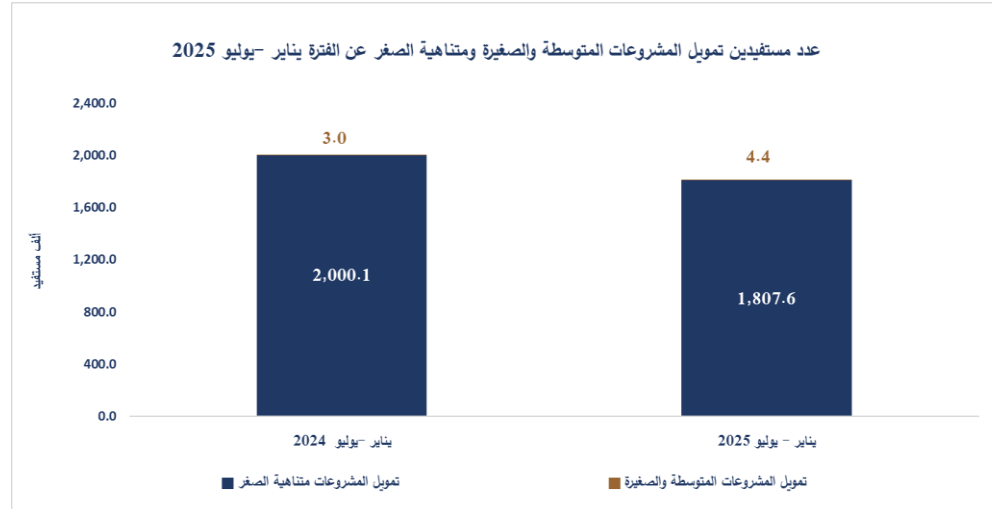
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

3.1. قيمة التمويل الممنوح عن الفترة يناير - يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

3.2. عدد المستفيدين عن الفترة يناير - يوليو 2024



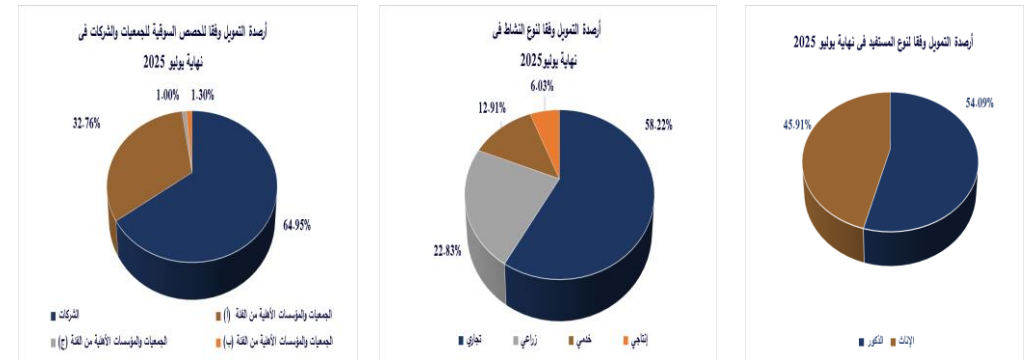
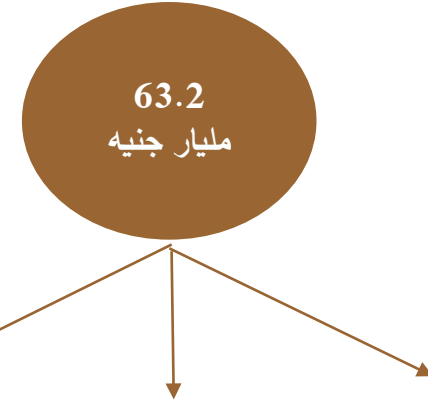
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

4. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقا لأرصدة التمويل

4.1. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025

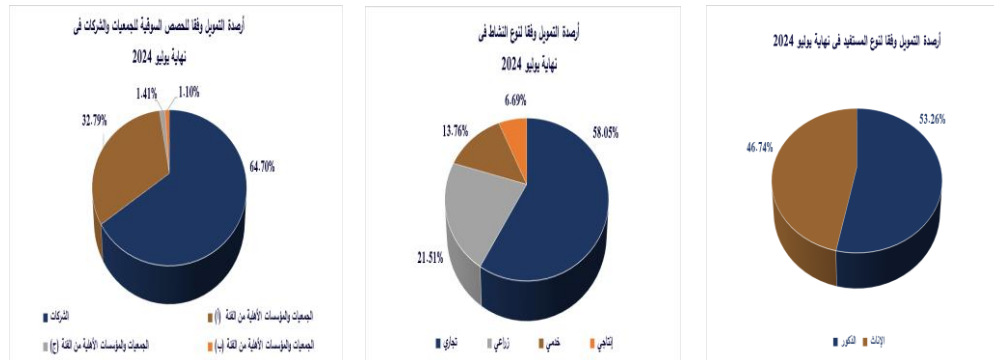
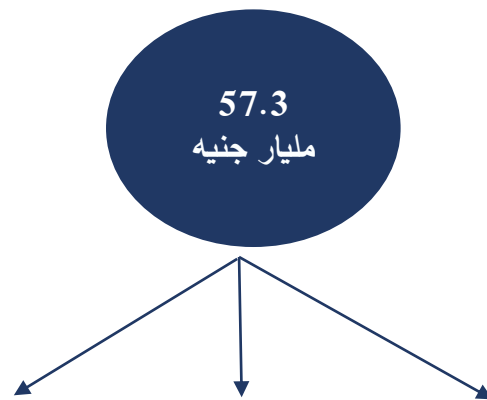
أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدونة في لحظة تاريخية محددة

4.2. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2024

أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر يوليو 2024: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدونة في لحظة تاريخية محددة

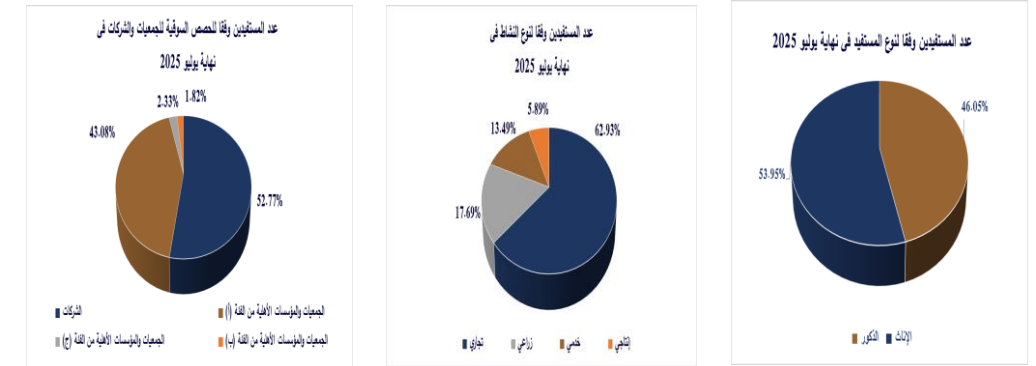
سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

5. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

5.1. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2025

عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2025

3.5
مليون مستفيد

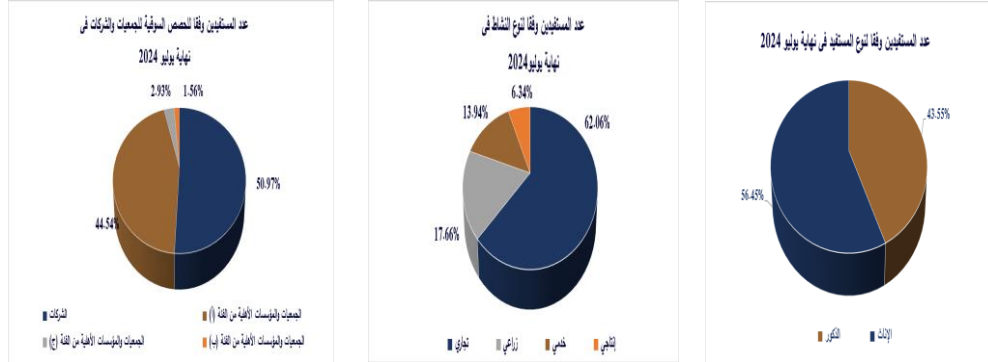


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسجلين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2025.

5.2. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2024

عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2024

3.8
مليون مستفيد



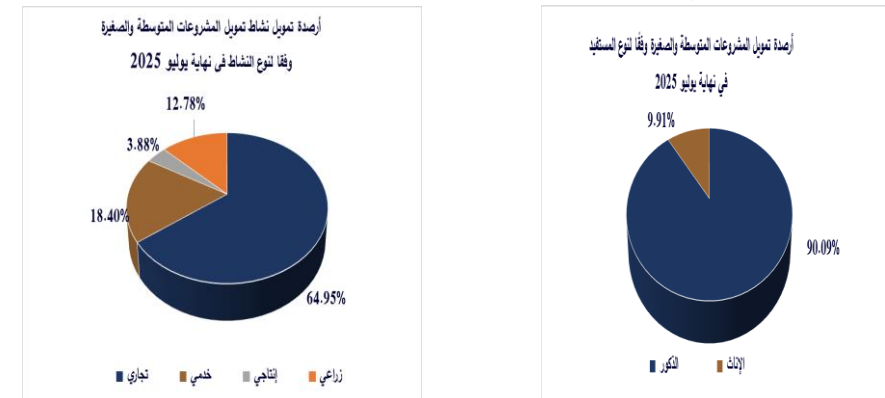
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية يوليو 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسجلين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2025.

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

6. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لأرصدة التمويل

6.1. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025

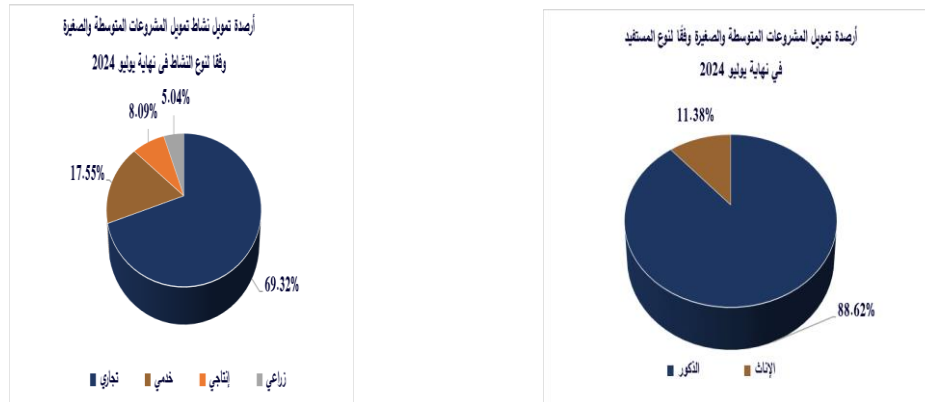
أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
أرصدة التمويل (بالمليار) في نهاية يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2025.

6.2. أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2024

أرصدة التمويل في نهاية يوليو 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
أرصدة التمويل (بالمليار) في نهاية يوليو 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2024.

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

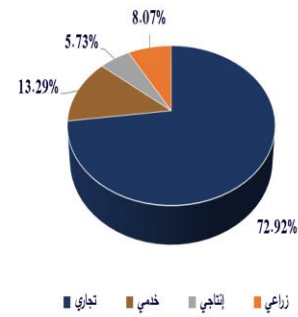
7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لعدد المستفيدين

7.1. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2025

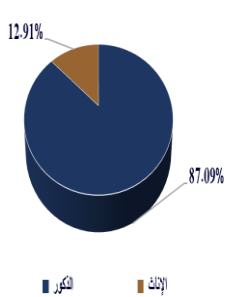
عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2025

14.8
ألف مستفيد

عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
وفقا لنوع النشاط في نهاية يوليو 2025



عدد مستفيدين المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لنوع المستفيد في نهاية
يوليو 2025



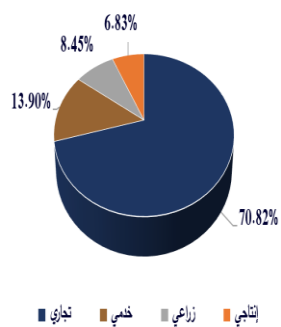
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسجلين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2025

7.2. عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2024

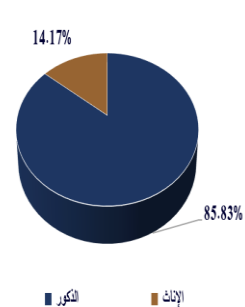
عدد المستفيدين في نهاية يوليو 2024

8.4
ألف مستفيد

عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
وفقا لنوع النشاط في نهاية يوليو 2024



عدد مستفيدين المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقا لنوع المستفيد في نهاية
يوليو 2024



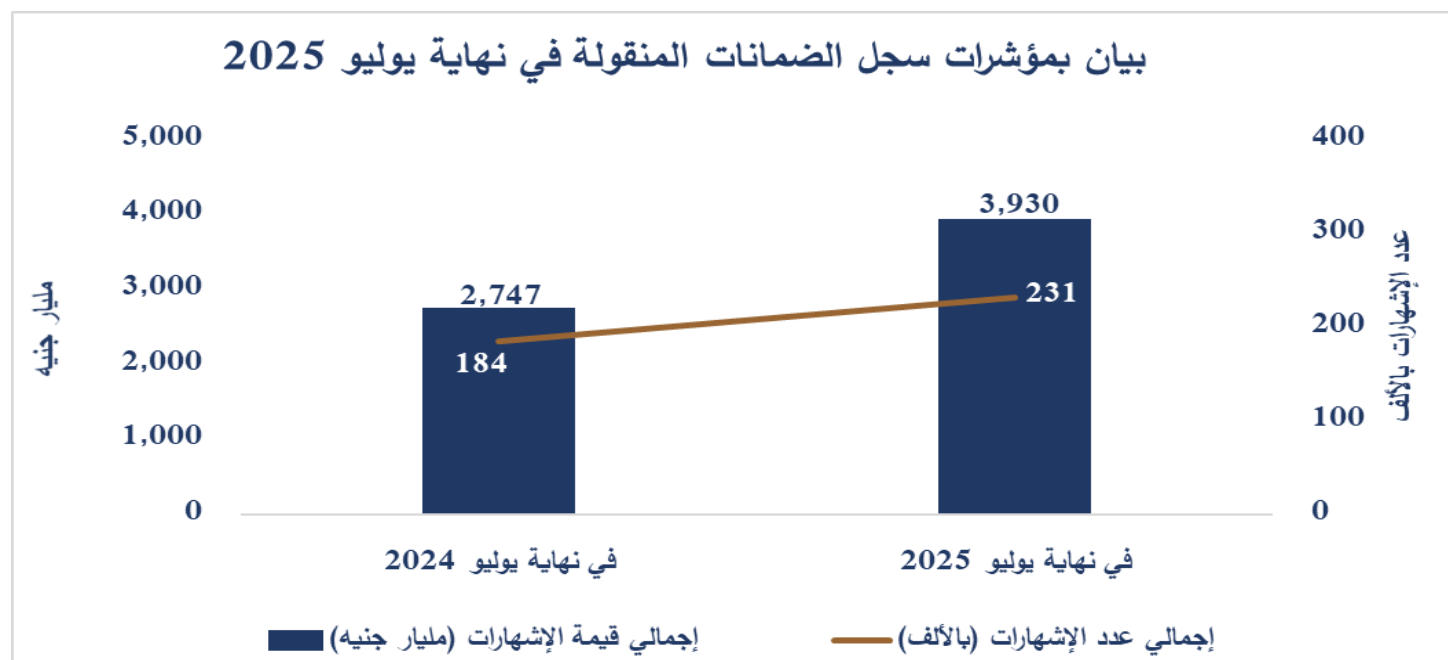
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والتطوير.
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية يوليو 2025: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسجلين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2024

ثامناً: سجل الضمانات المنقولة

1. مؤشرات سجل الضمانات المنقولة 1.1. بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية يوليو 2025

البيان	في نهاية يوليو 2025	في نهاية يوليو 2024	معدل التغير %
إجمالي عدد الإشهارات (بالآلاف)	231	184	25.5%
إجمالي قيمة الإشهارات (مليار جنيه)	3,930	2,747	43%

المصدر: وحدة الضمانات المنقولة
 * عدد وقيمة الإشهارات في نهاية يوليو 2025: هذا البيان يعبر عن تطور عدد وقيمة الإشهارات منذ تشغيل السجل في 11 يوليو 2018 وحتى نهاية يوليو 2025.

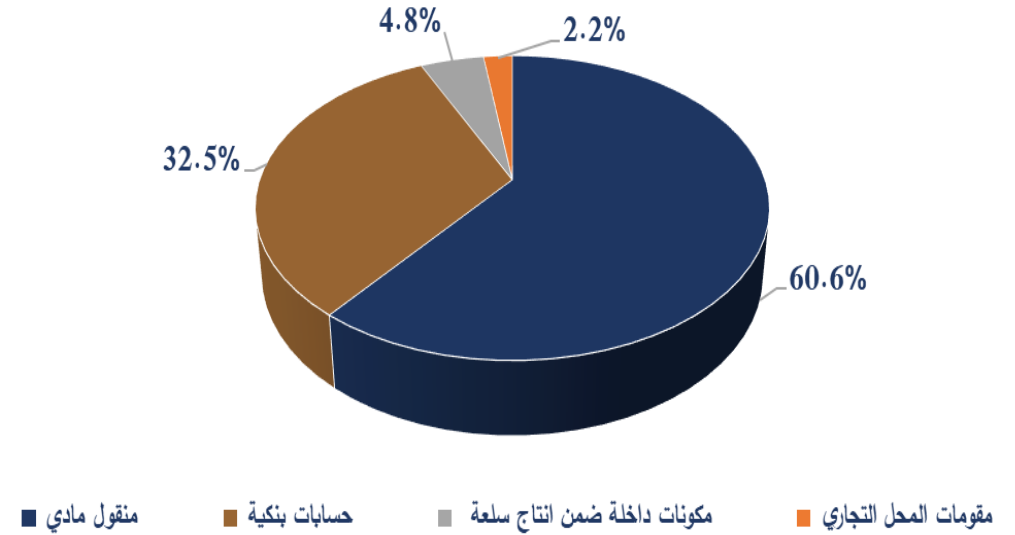


ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

2. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات

2.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية يوليو 2025

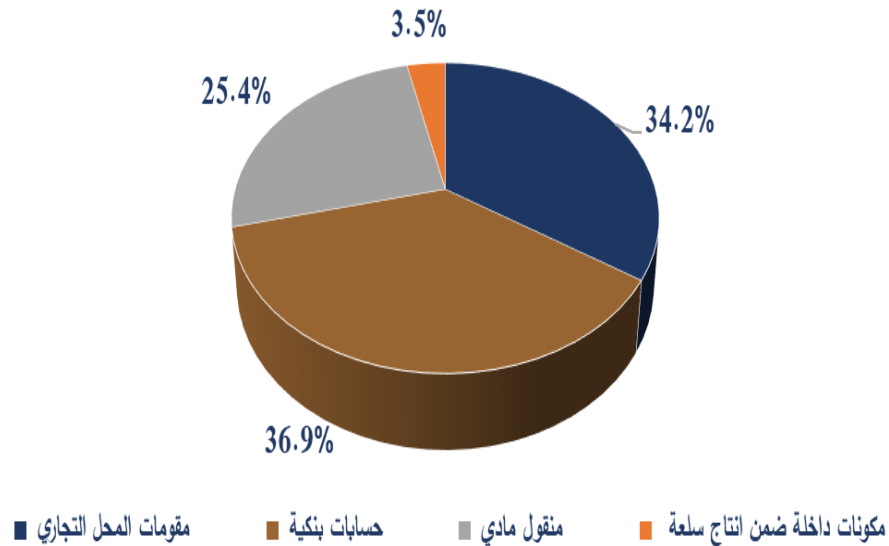
عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

2.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية يوليو 2025

قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية يوليو 2025



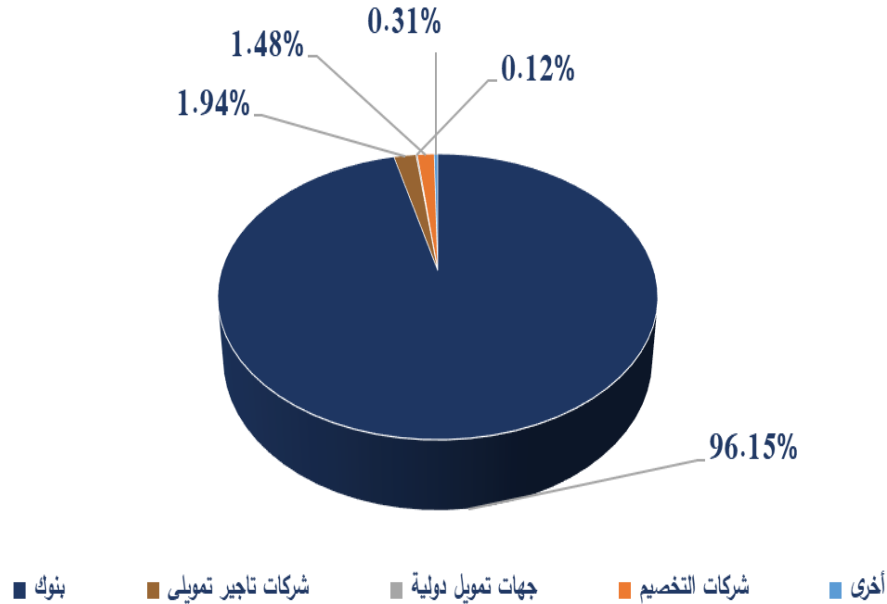
المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

3. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات

3.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية يوليو 2025

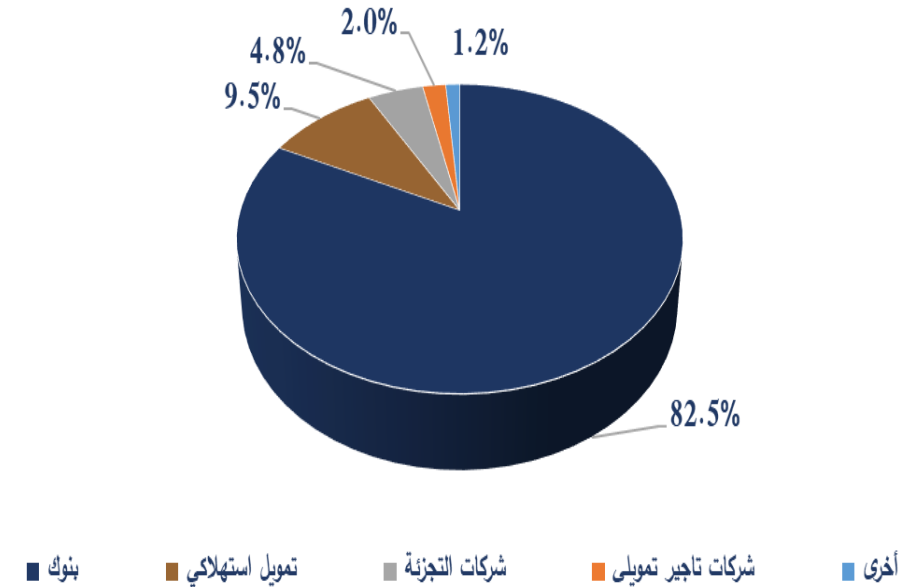
قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

3.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية يوليو 2025

عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية يوليو 2025



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والتطوير

إيضاح

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل الاستهلاكي وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وسجل الضمانات المنقولة.

البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها فى تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدي إلى تغيير بعض الأرقام وفقاً لتاريخ الإصدار.

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.



إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم B-137 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني : Research@fra.gov.eg

الموقع الإلكتروني : www.fra.gov.eg

