



# تقرير الأداء الشهري والفترة المنقضية من عام 2024 للأنشطة المالية غير المصرفية

ديسمبر 2024



## محتوى التقرير

الصفحة	
2	أولاً: نشاط سوق رأس المال
6	ثانياً: نشاط التأمين
11	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
14	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
16	خامساً: نشاط التخصيم
18	سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي
20	سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر
27	ثامناً: سجل الضمانات المنقولة

## أولاً: نشاط سوق رأس المال

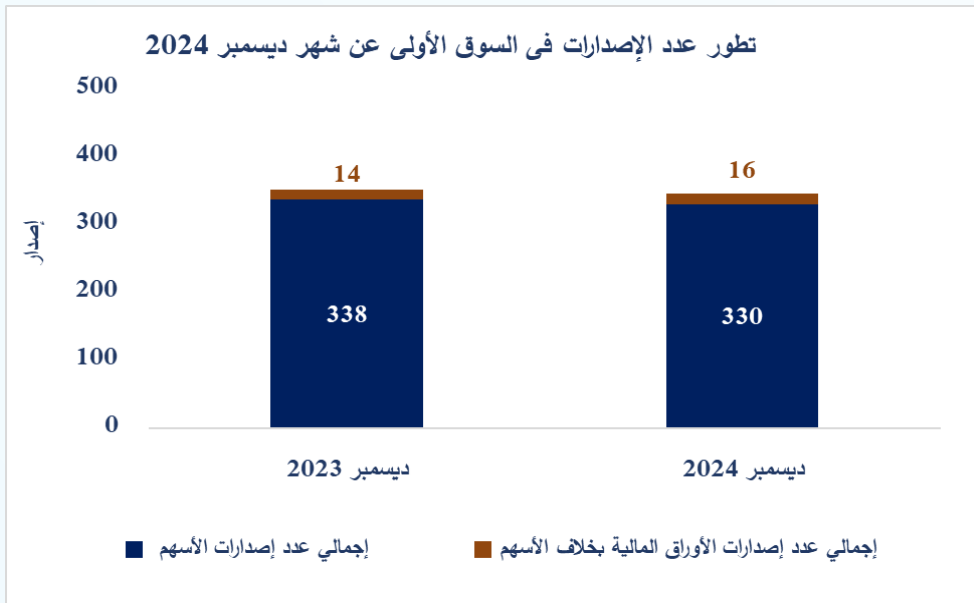
### 1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

#### 1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر ديسمبر 2024

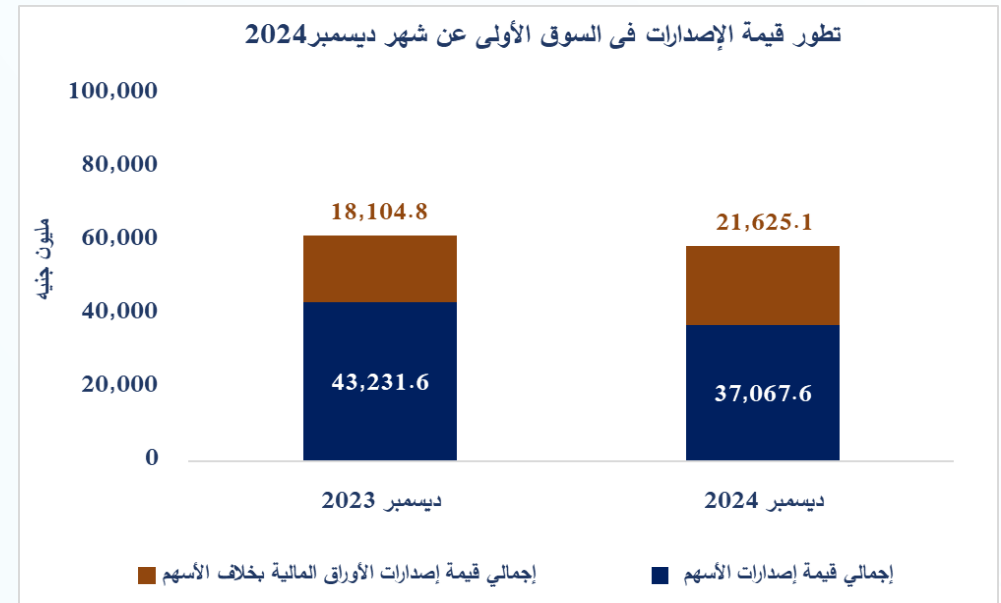
بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر ديسمبر 2024

معدل التغير %	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	البيان
-14.3%	43,231.6	37,067.6	إجمالي قيمة إصدارات الأسهم
19.4%	18,104.8	21,625.1	إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
-4.3%	61,336.4	58,692.7	إجمالي الإصدارات ( بالمليون جنية )
-2.4%	338.0	330.0	إجمالي عدد إصدارات الأسهم
14.3%	14.0	16.0	إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم
-1.7%	352	346	إجمالي عدد الإصدارات

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

انخفضت قيمة إصدارات الأسهم بنسبة 14% خلال شهر ديسمبر 2024 مقارنة بالفترة المناظرة من العام السابق، ويرجع ذلك إلى زيادة رأس مال لشركتين بمقدار حوالي 7 مليار جنيه في الفترة المقارنة العام الماضي.

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

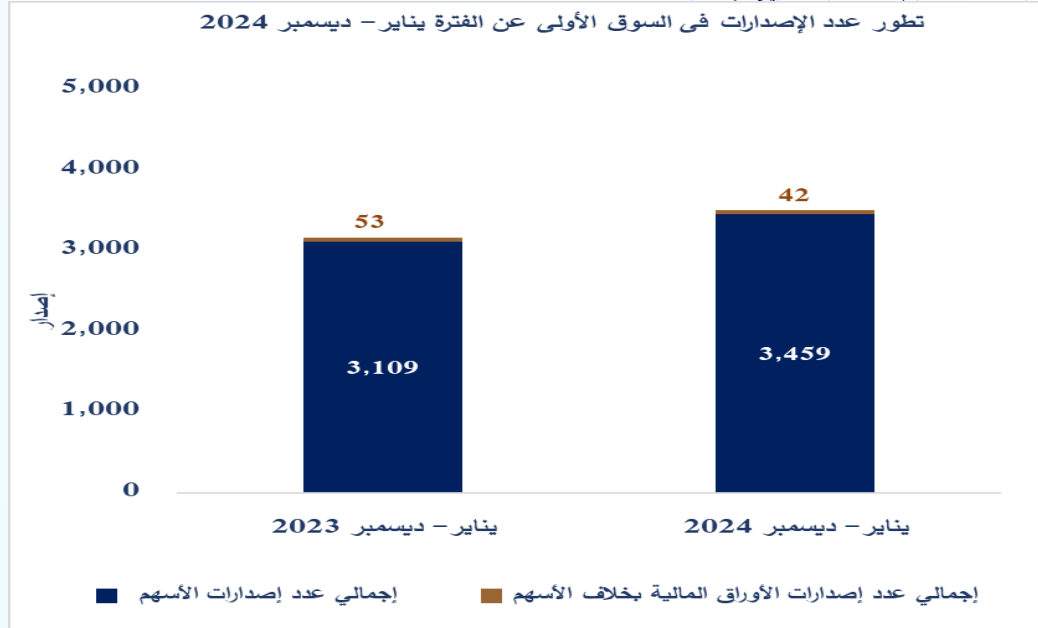
### 1.2. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

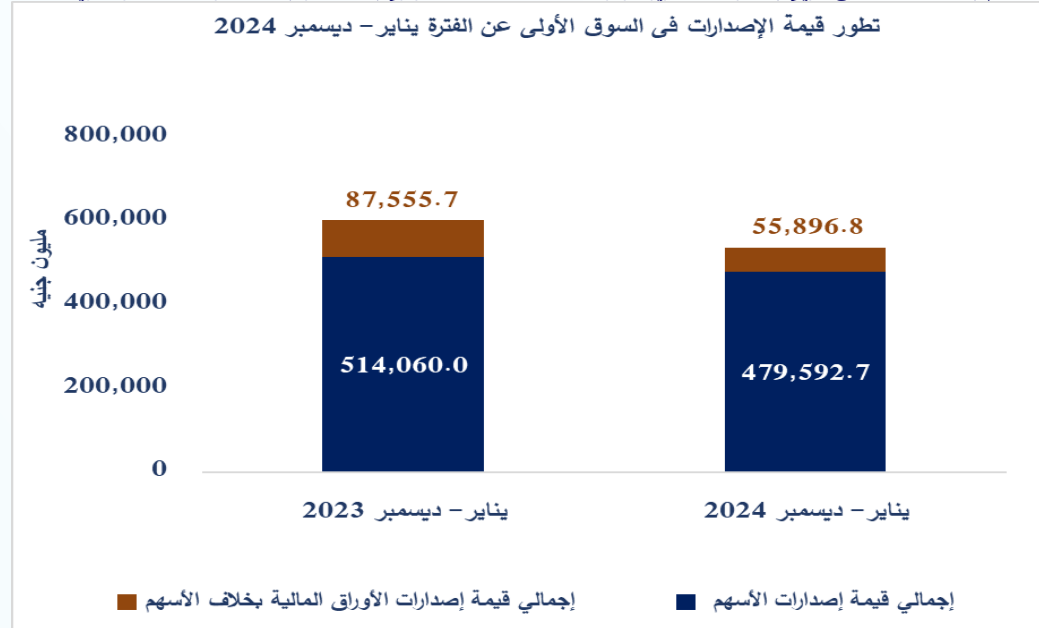
النوع	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم	479,592.7	514,060.0	-6.7%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	55,896.8	87,555.7	-36.2%
إجمالي الإصدارات (بالمليون جنية)	535,489.4	601,615.7	-11.0%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم	3,459.0	3,109.0	11.3%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	42.0	53.0	-20.8%
إجمالي عدد الإصدارات	3,501	3,162	10.7%

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

انخفضت إصدارات الأسهم (تأسيس وزيادة وتخفيض وتعديل رأس المال) بنسبة 6.7% خلال عام 2024 مقارنة بالعام السابق. وبتحديد أثر الانخفاض في قيمة تخفيض وتعديل رأس المال، نجد أن قيمة إصدارات تأسيس وزيادة رأس المال ارتفعت بمعدل 16% لتسجل حوالي 385.7 مليار جنيه في عام 2024، بالمقارنة بنحو 332.5 مليار جنيه في العام السابق. كما انخفضت إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم (سندات التوريق وسندات الشركات) بنسبة 36.2% عام 2024 مقارنة بالعام السابق، وذلك نتيجة لارتفاع أسعار الفائدة المرجعية الصادرة عن البنك المركزي من 9.75% في مارس 2022 إلى 27.75% في مارس 2024. ومن ثم انخفاض طلب المستثمرين على أدوات تمويل الدخل الثابت لارتفاع تكلفتها.

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 2. تطور السوق الثانوي

يُقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

#### 2.1. المؤشرات

بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق ديسمبر 2024	إغلاق ديسمبر 2023	معدل التغير السنوي %	معدل التغير الشهري %	سعر الفتح لأول يوم تداول في يناير 2024	العائد منذ بداية العام *
EGX30	29,740.58	24,894.26	19.5%	-1.7%	24,894.3	19.5%
EGX70 EWI	8,143.00	5,473.42	48.8%	-1.6%	5,473.4	48.8%
EGX100 EWI	11,217.62	7,880.35	42.3%	-1.4%	7,880.4	42.3%

المصدر: تقرير البورصة المصرية ( شهر ديسمبر 2024 )

\*العائد منذ بداية العام : يتم قياسه كنسبة التغير في السعر بين سعر الإغلاق في ديسمبر 2024 وسعر الفتح في يناير 2024

#### 2.2. رأس المال السوقي في نهاية ديسمبر 2024

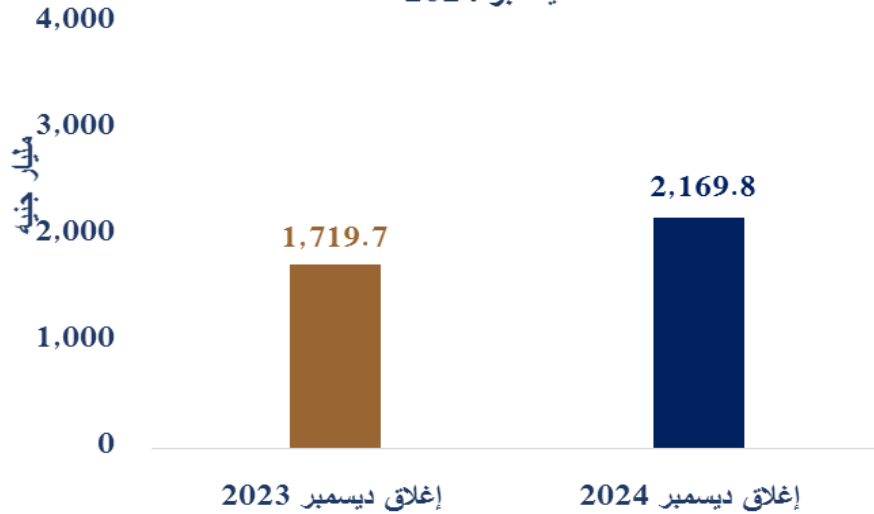
مليار جنيه

البيان	إغلاق ديسمبر 2024	إغلاق ديسمبر 2023	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسي	2,169.8	1,719.7	26.2%
أسهم EGX 30	1,400.1	1,168.0	19.9%
أسهم مقيدة ببورصة النيل	3.0	2.7	11%

المصدر: تقرير البورصة المصرية ( شهر ديسمبر 2024 )

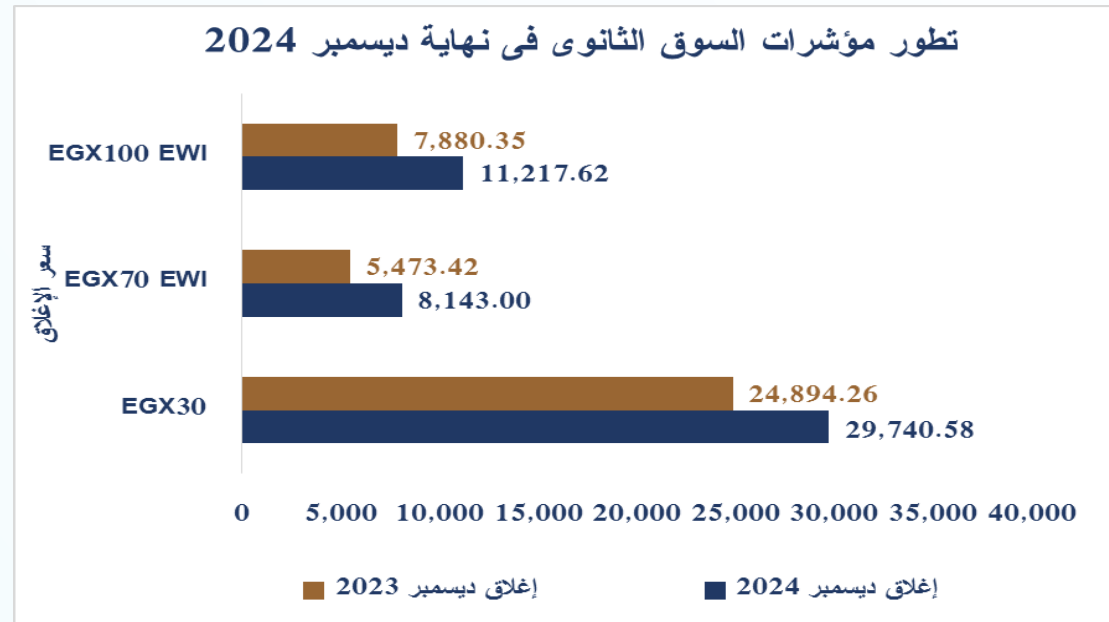
رأس المال السوقي للأسهم المقيدة بالبورصة المصرية في نهاية

ديسمبر 2024



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

تطور مؤشرات السوق الثانوي في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 2. تطور السوق الثانوي

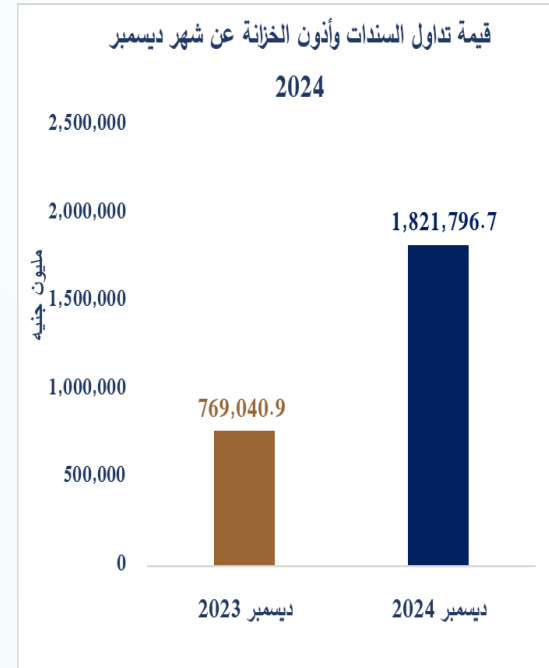
#### 2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر ديسمبر 2024  
( مليون جنيه )

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن الفترة يناير - ديسمبر 2024  
( مليون جنيه )

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	121,352.7	106,025.3	14.5%
قيمة تداول السندات وأدون الخزنة	1,821,796.7	769,040.9	136.9%
إجمالي قيمة التداول	1,943,149.4	875,066.2	122.1%

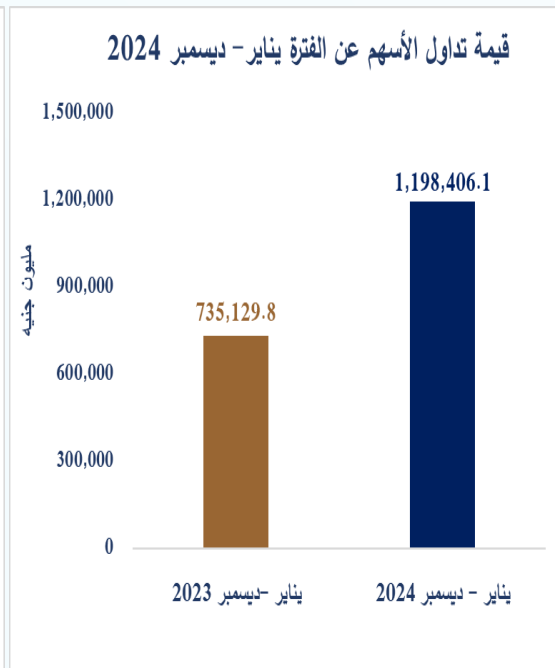
المصدر: تقرير البورصة المصرية ( شهر ديسمبر 2024 )



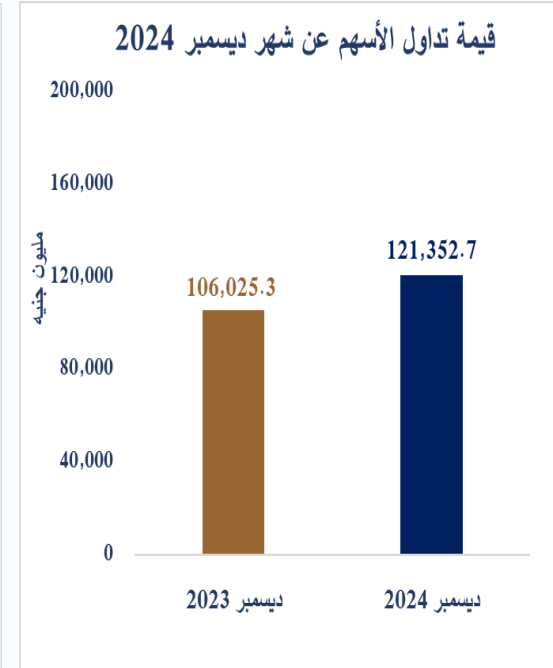
المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

البيان	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة تداول الأسهم	1,198,406.1	735,129.8	63.0%
قيمة تداول السندات وأدون الخزنة	13,135,118.7	2,487,649.7	428.0%
إجمالي قيمة التداول	14,333,524.7	3,222,779.6	344.8%

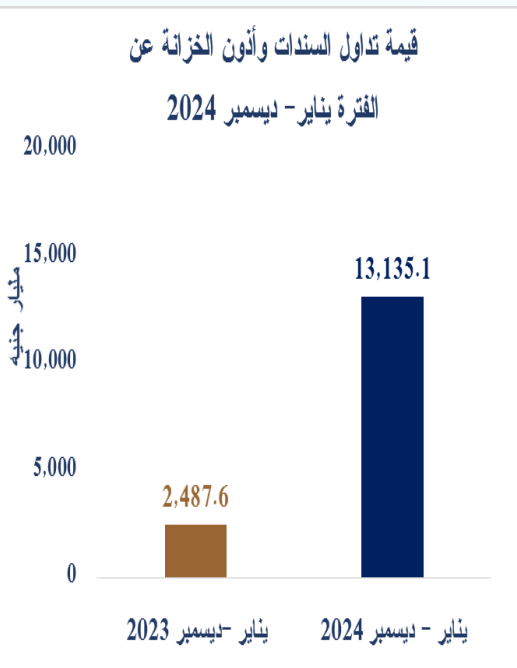
المصدر: تقرير البورصة المصرية ( شهر ديسمبر 2024 )



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



## ثانياً: نشاط التأمين

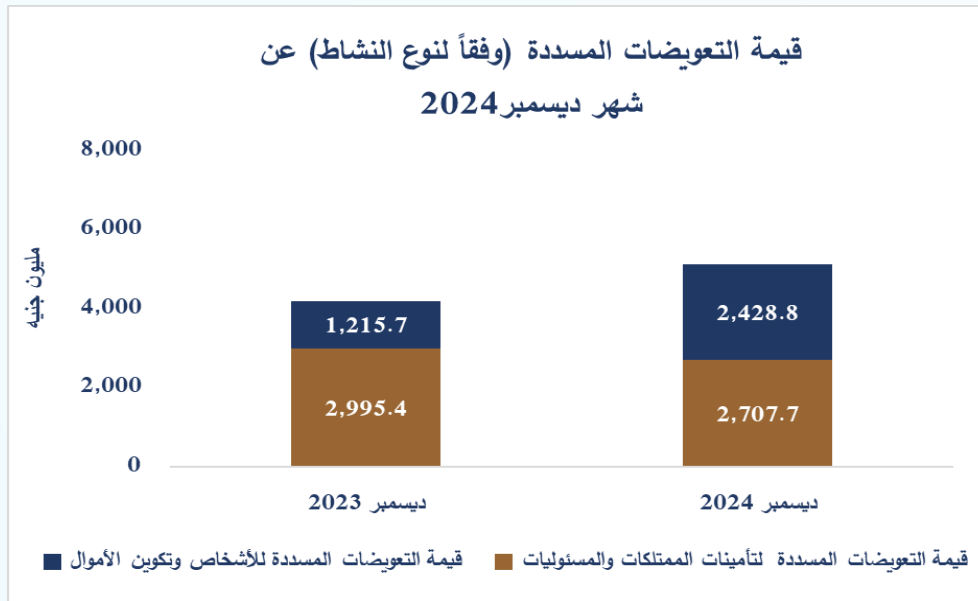
### 1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

(مليون جنيه)

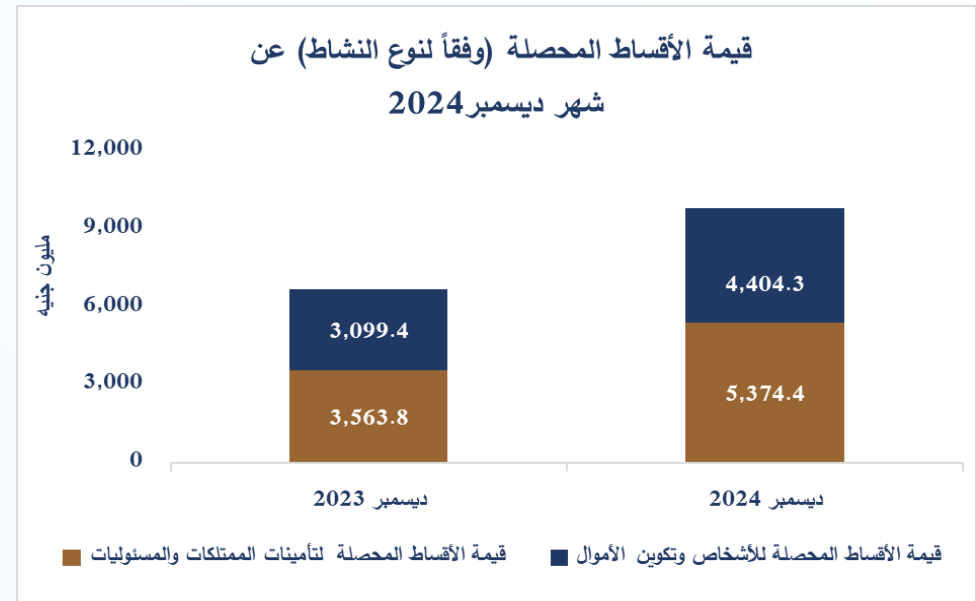
#### 1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر ديسمبر 2024

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	5,374.4	3,563.8	50.8%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	4,404.3	3,099.4	42.1%
<b>إجمالي</b>	<b>9,778.7</b>	<b>6,663.2</b>	<b>46.8%</b>
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	2,707.7	2,995.4	-9.6%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	2,428.8	1,215.7	99.8%
<b>إجمالي</b>	<b>5,136.5</b>	<b>4,211.1</b>	<b>22.0%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

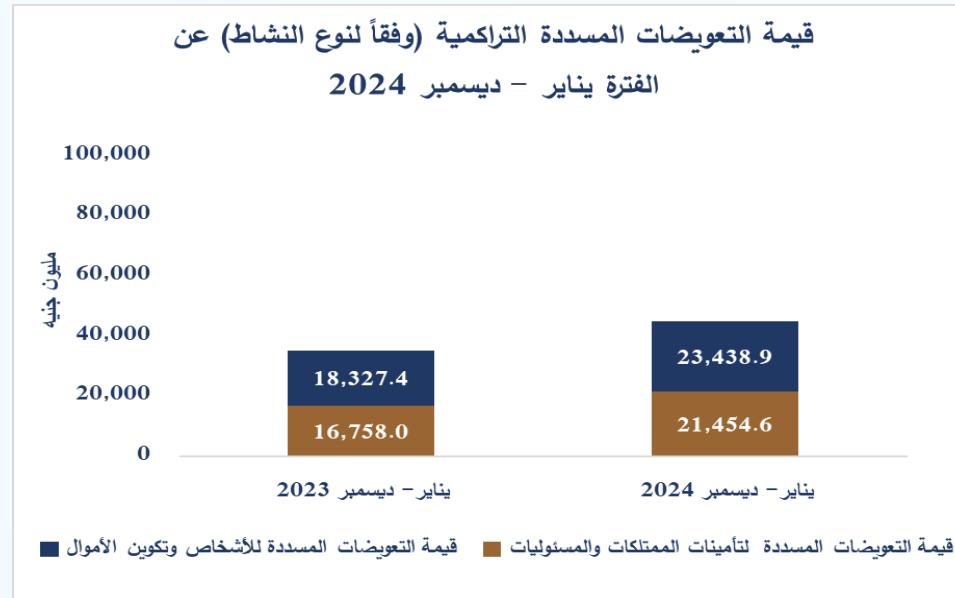
### 1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

### 1.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

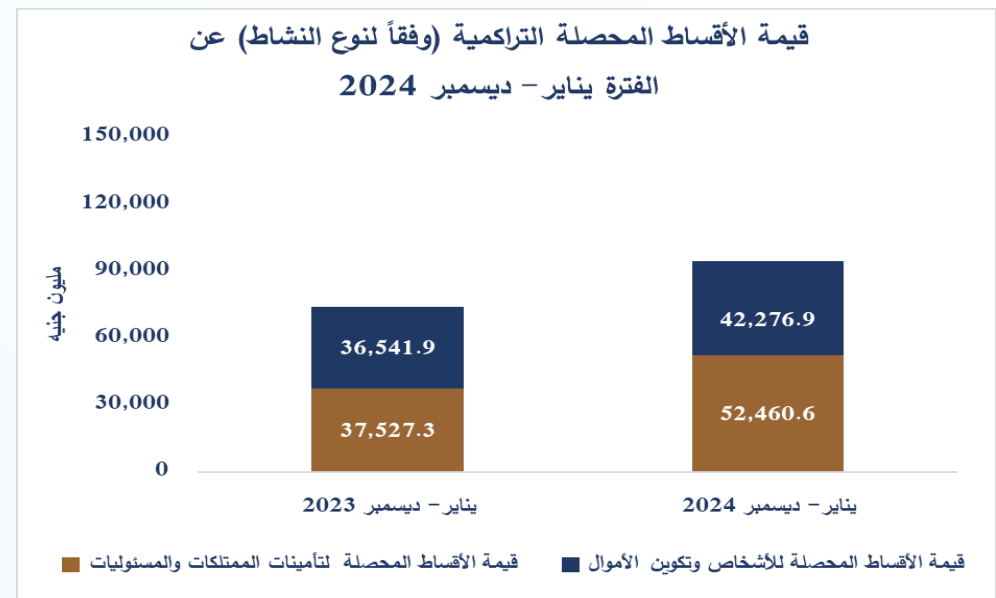
(مليون جنيه)

البيان	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	52,460.6	37,527.3	39.8%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	42,276.9	36,541.9	15.7%
<b>إجمالي</b>	<b>94,737.5</b>	<b>74,069.2</b>	<b>27.9%</b>
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	21,454.6	16,758.0	28.0%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	23,438.9	18,327.4	27.9%
<b>إجمالي</b>	<b>44,893.5</b>	<b>35,085.4</b>	<b>28.0%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

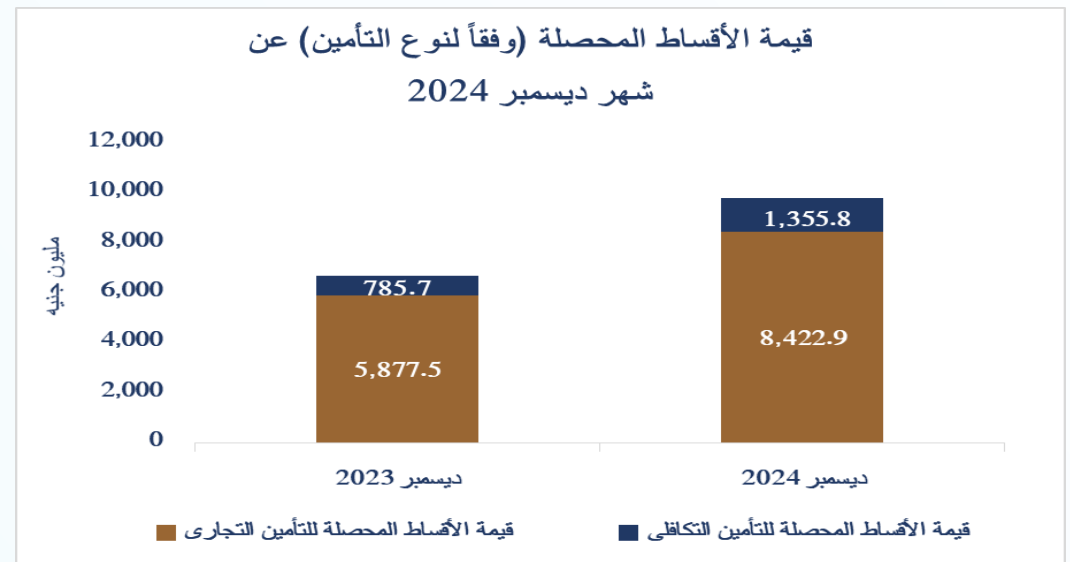
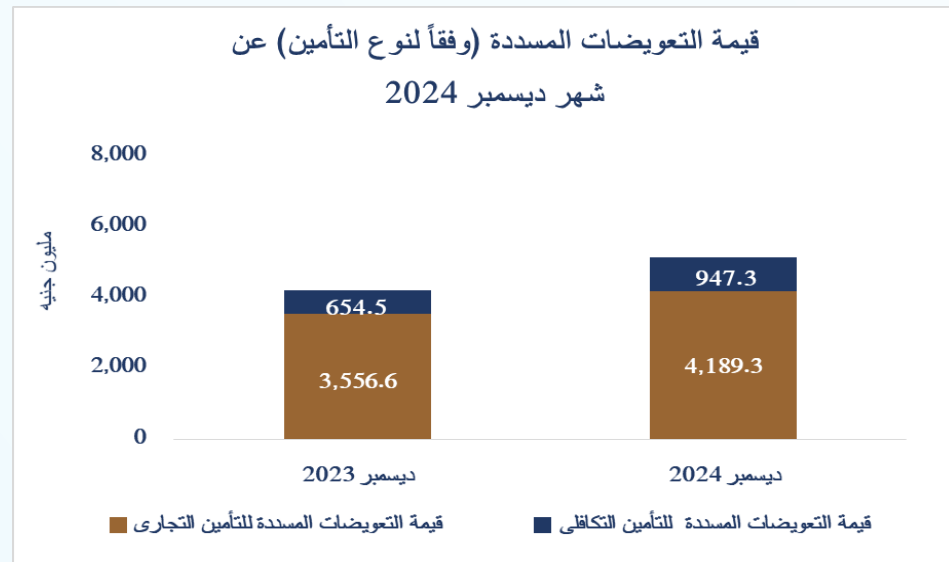
### 2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

#### 2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر ديسمبر 2024

(مليون جنيه)

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	8,422.9	5,877.5	43.3%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	1,355.8	785.7	72.6%
<b>إجمالي</b>	<b>9,778.7</b>	<b>6,663.2</b>	<b>46.8%</b>
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	4,189.3	3,556.6	17.8%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	947.3	654.5	44.7%
<b>إجمالي</b>	<b>5,136.6</b>	<b>4,211.1</b>	<b>22.0%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

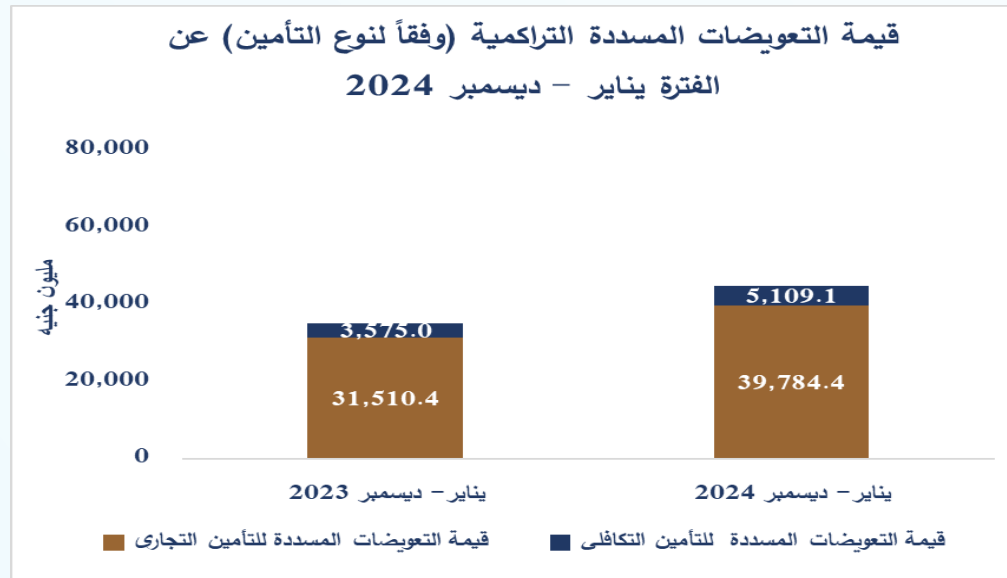
### 2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

#### 2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

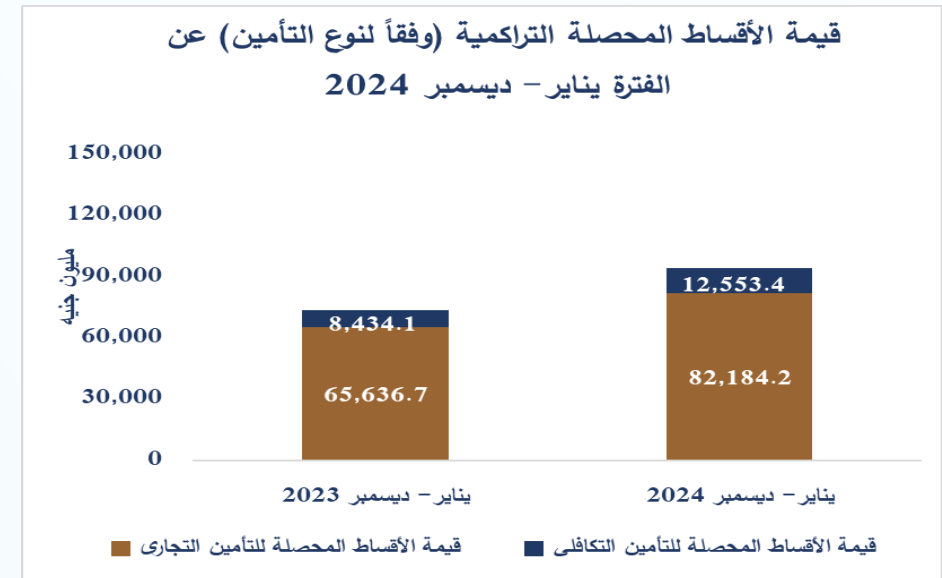
(مليون جنيه)

البيان	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	82,184.2	65,636.7	25.2%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	12,553.4	8,434.1	48.8%
<b>إجمالي</b>	<b>94,737.6</b>	<b>74,070.8</b>	<b>27.9%</b>
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	39,784.4	31,510.4	26.3%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	5,109.1	3,575.0	42.9%
<b>إجمالي</b>	<b>44,893.5</b>	<b>35,085.4</b>	<b>28.0%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار.



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 5. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

#### 5.1. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن شهر ديسمبر 2024

(مليار جنيه)

معدل التغير %	ديسمبر 2023	ديسمبر 2024	البيان
-33.1%	3.33	2.23	الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)*

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة  
\* استثمارات صناديق التأمين الخاصة: تمثل الاستثمارات الجديدة عن شهر ديسمبر 2024 وديسمبر 2023 على التوالي

#### 5.2. الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

(مليار جنيه)

معدل التغير %	يناير-ديسمبر 2023	يناير-ديسمبر 2024	البيان
3.5%	25.8	26.7	الاستثمارات الجديدة لصناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)*

المصدر: الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة  
\* استثمارات صناديق التأمين الخاصة: تمثل الاستثمارات الجديدة عن الفترة الموضحة

## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

### 1. مؤشرات التمويل العقاري

#### 1.2. مؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

البيان	يناير-ديسمبر 2024	يناير-ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	25,474	10,430	144.2%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	3,460	1,657	108.9%
عدد عقود التمويل العقاري	10,524	5,020	109.6%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

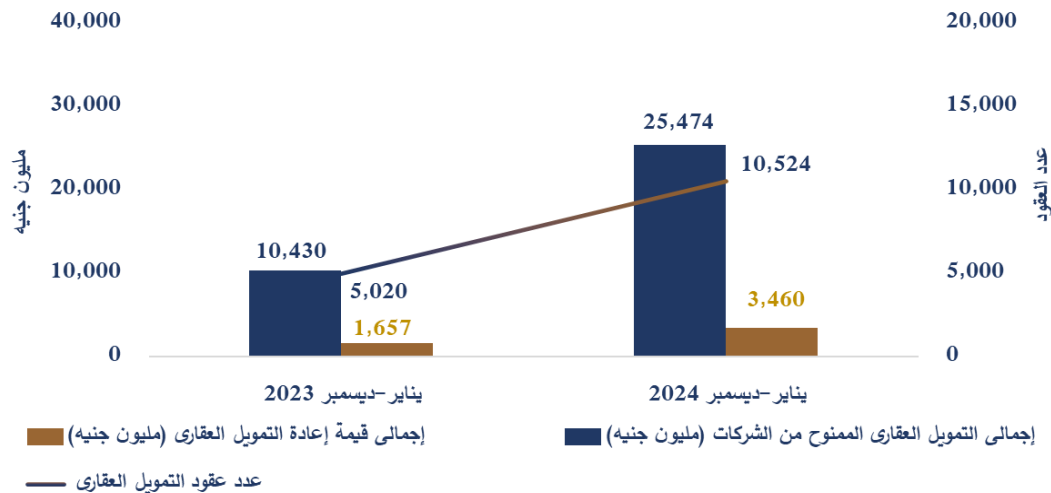
#### 1.1. مؤشرات التمويل العقاري عن شهر ديسمبر 2024

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	3,355	1,942	72.7%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	32	322	-90.1%
عدد عقود التمويل العقاري	1,094	543	101.5%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

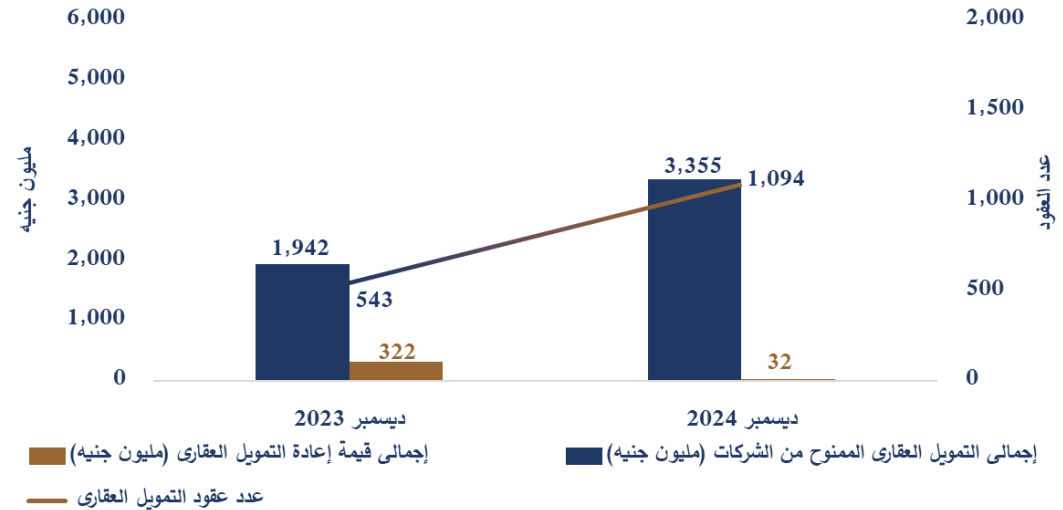
بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقاري في نهاية ديسمبر 2024 مبلغ 33050 مليون جنيه مقارنة بمبلغ 20573 مليون جنيه في ديسمبر 2023. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

#### بيان (تراكمي) مقارنة بمؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### بيان (شهري) مقارنة بمؤشرات نشاط التمويل العقاري عن شهر ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

### 2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري

#### 2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر ديسمبر 2024

ديسمبر 2023		ديسمبر 2024		شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
0.5	2	0	0	أقل من أو يساوي 2,500
0.3	1	0	0	أكبر من 2,500 - 3,500
1,941	540	3,355	1,094	أكبر من 3,500
1,942	543	3,355	1,094	الإجمالي

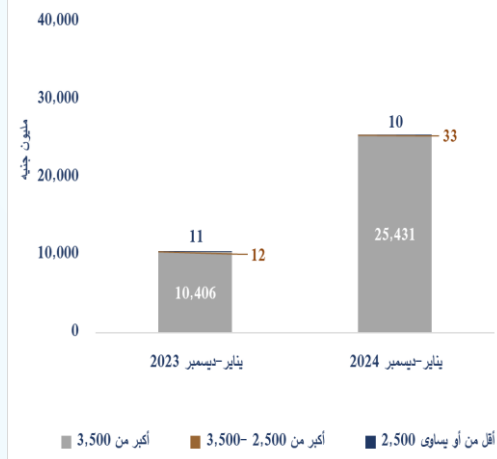
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

#### 2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

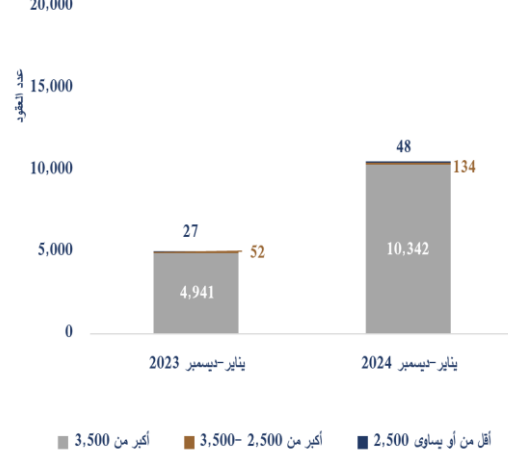
يناير-ديسمبر 2023		يناير-ديسمبر 2024		شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
11	27	10	48	أقل من أو يساوي 2,500
12	52	33	134	أكبر من 2,500 - 3,500
10,406	4,941	25,431	10,342	أكبر من 3,500
10,430	5,020	25,474	10,524	الإجمالي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

بيان (تراكمي) مقارنة لقيمة التمويل العقاري موزع وفقاً للشرائح الدخل عن الفترة يناير-ديسمبر 2024

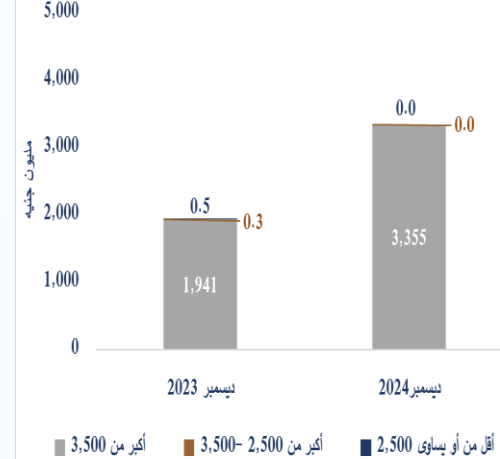


بيان (تراكمي) مقارنة لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح الدخل عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

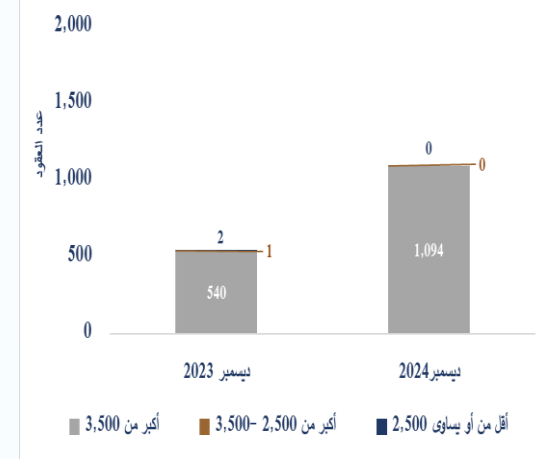


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح دخل الشهري عن شهر ديسمبر 2024



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

### 3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

#### 3.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن شهر ديسمبر 2024

ديسمبر 2023		ديسمبر 2024		البيان
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
1,008	79	548	54	عادي
0.8	3	0.0	0	عميل صندوق*
933	461	2,806	1,040	محافظ مشتراة
1,942	543	3,355	1,094	الإجمالي

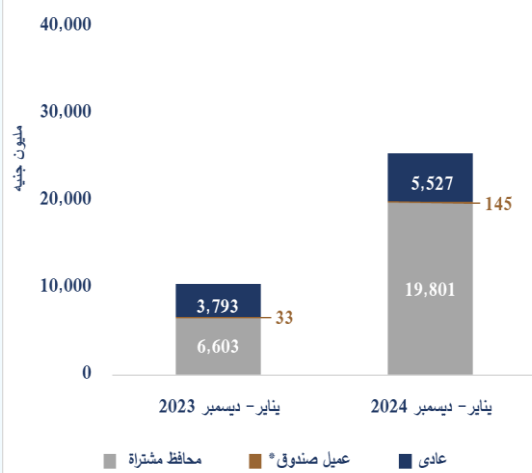
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي  
\* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

#### 3.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

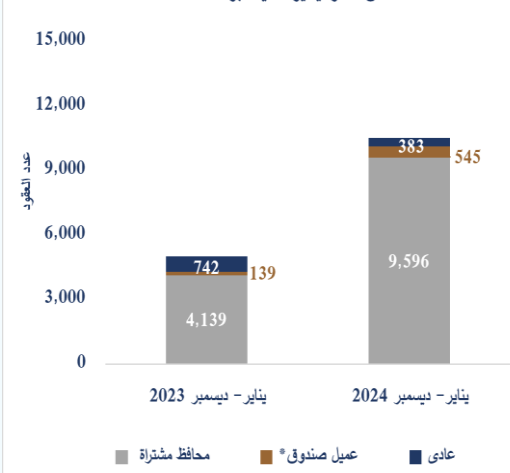
يناير - ديسمبر 2023		يناير - ديسمبر 2024		البيان
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	
3,793	742	5,527	383	عادي
33	139	145	545	عميل صندوق*
6,603	4,139	19,801	9,596	محافظ مشتراة
10,430	5,020	25,474	10,524	الإجمالي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي  
\* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

بيان (تراكمي) لقيمة التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

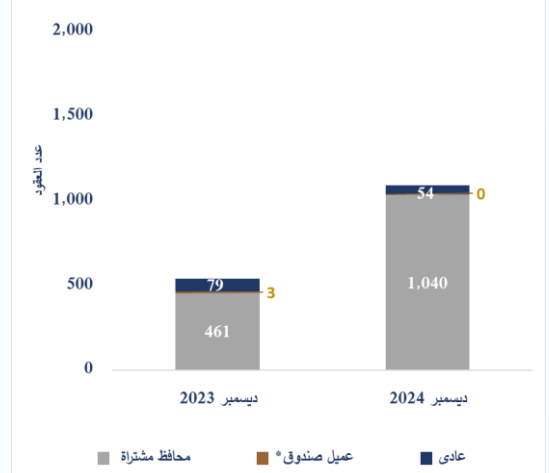


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل عن شهر ديسمبر 2024



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعا وفقاً لنوع العميل عن شهر ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## رابعاً: نشاط التأجير التمويلي

### 1. مؤشرات التأجير التمويلي

#### 1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر ديسمبر 2024

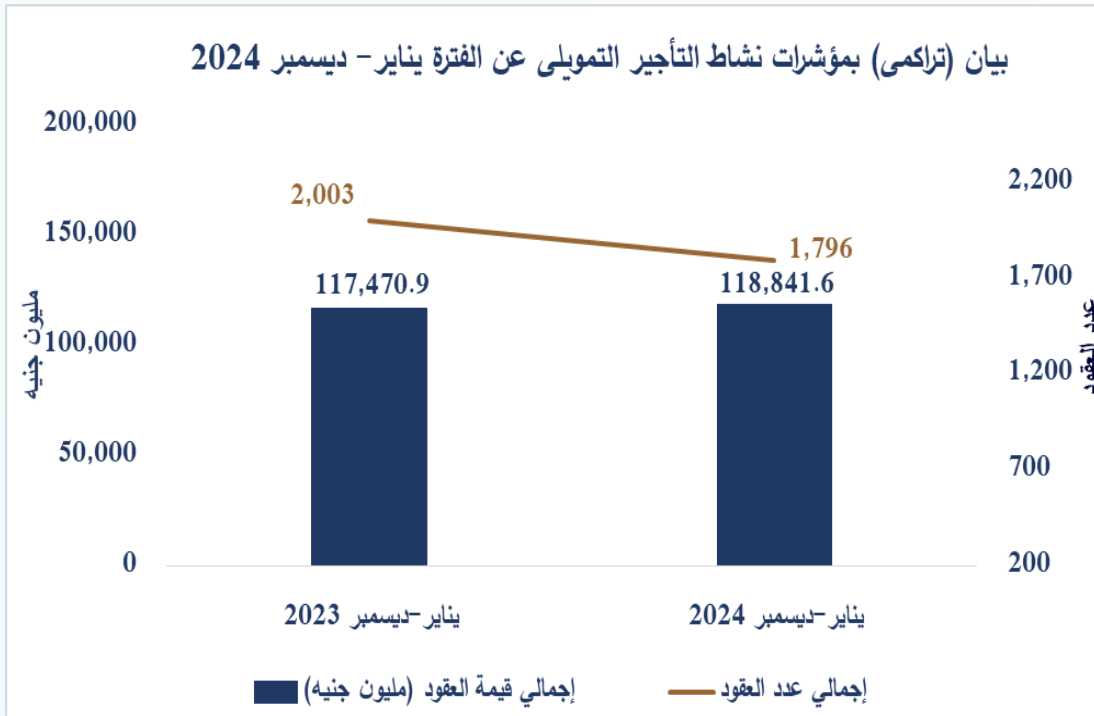
البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	219	185	18.4%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	16,759	14,332	16.9%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

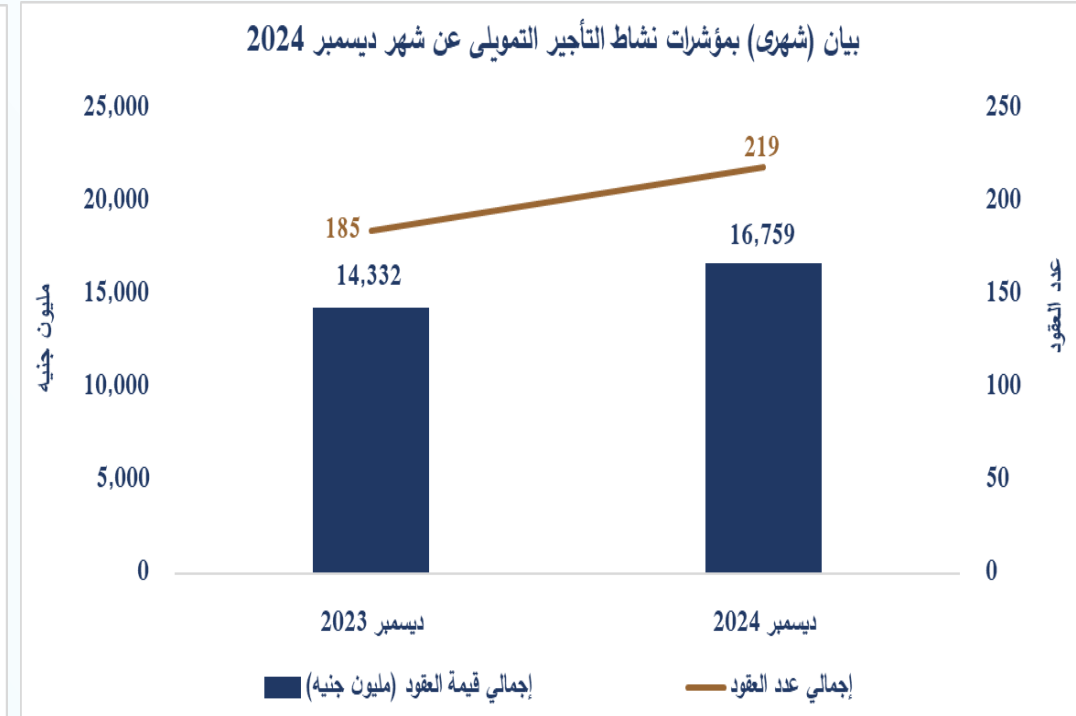
#### 1.2. مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير-ديسمبر 2024

البيان	يناير-ديسمبر 2024	يناير-ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	1,796	2,003	-10.3%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	118,841.6	117,470.9	1.2%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

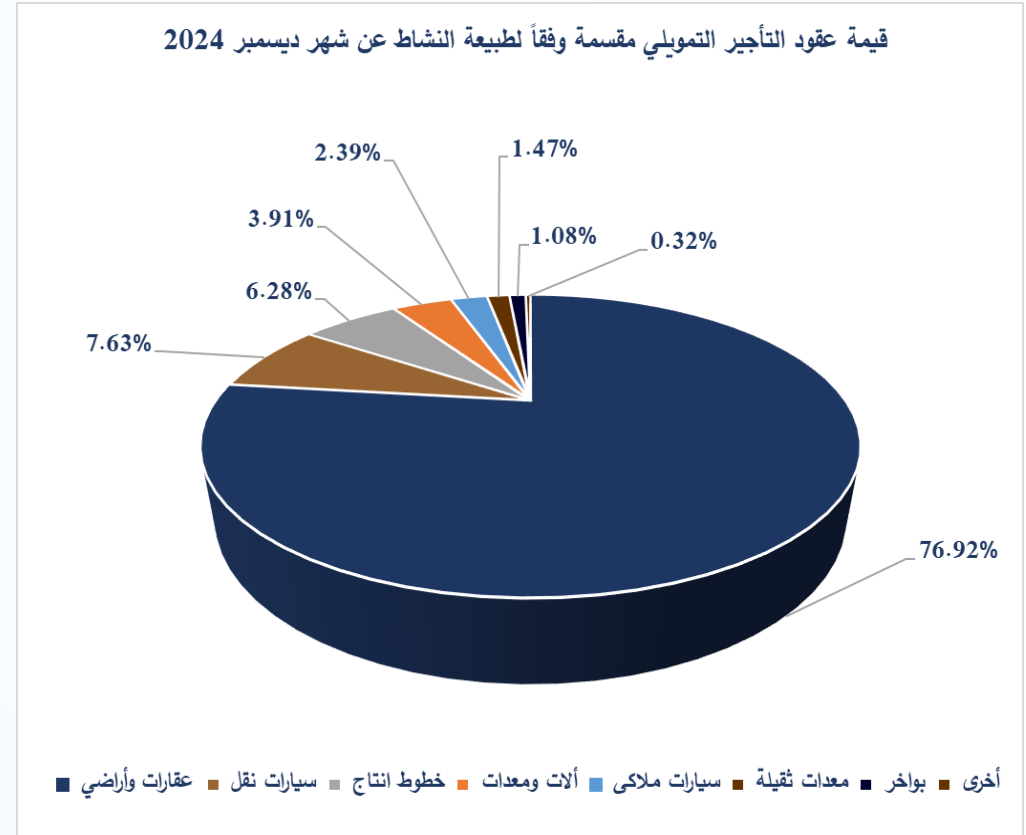


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

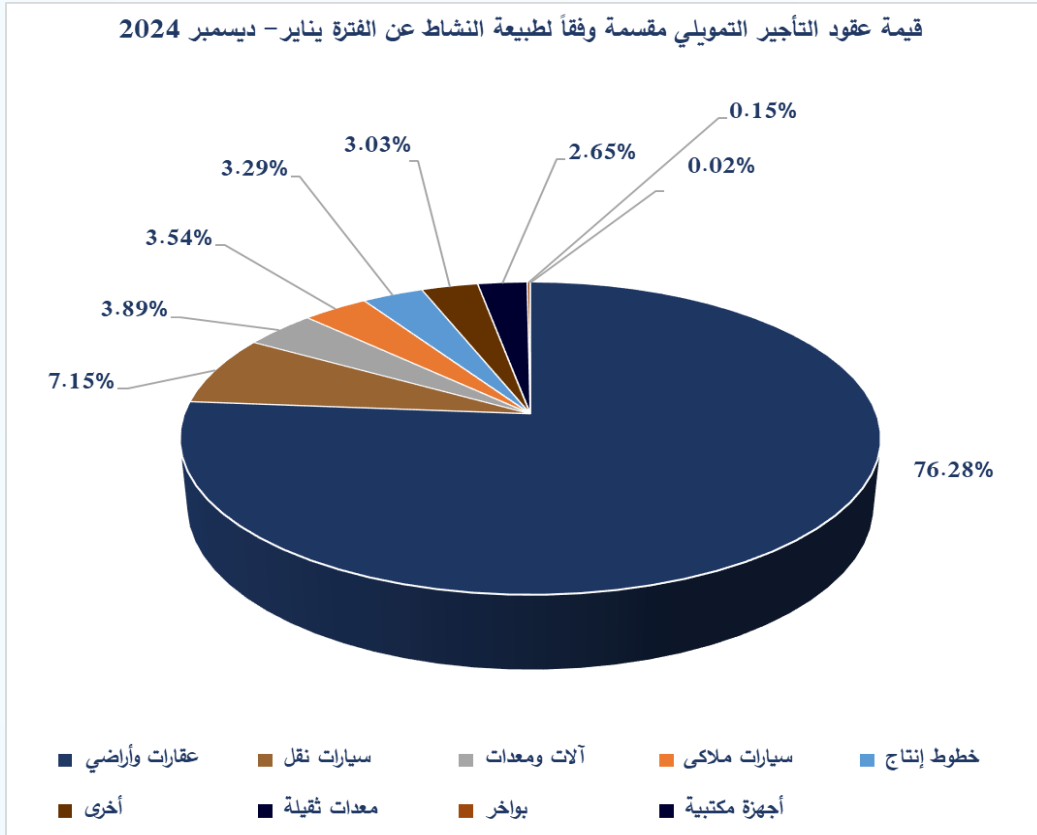
### 2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

#### 2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن شهر ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 2.2. مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير-ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



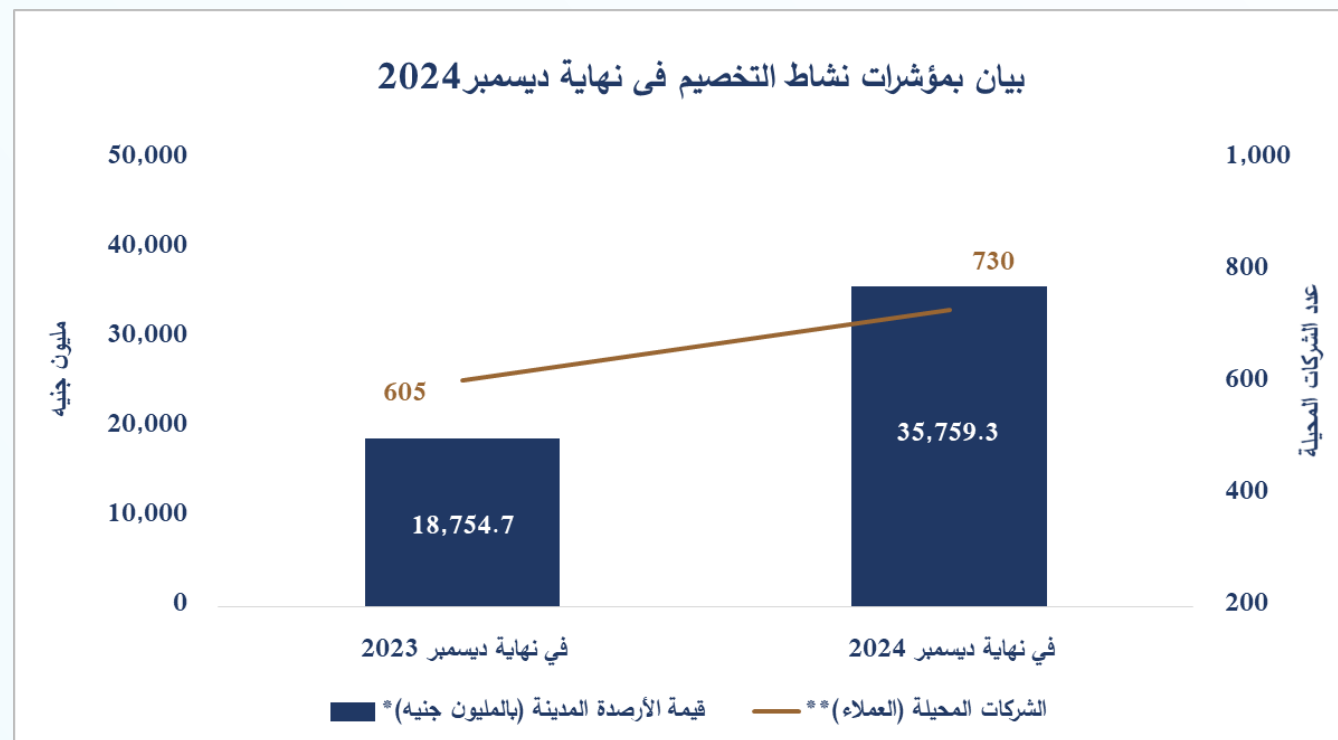
## خامساً: نشاط التخصيم

### 1. مؤشرات نشاط التخصيم

#### 1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم في نهاية ديسمبر 2024

البيان	في نهاية ديسمبر 2024	في نهاية ديسمبر 2023	معدل التغير %
قيمة الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه)*	35,759.3	18,754.7	90.7%
الشركات المحيلة (العملاء)**	730	605	20.7%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
\* حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة.  
\*\* الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن عدد العملاء في لحظة تاريخية محددة.



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## خامساً: نشاط التخصيم (تابع)

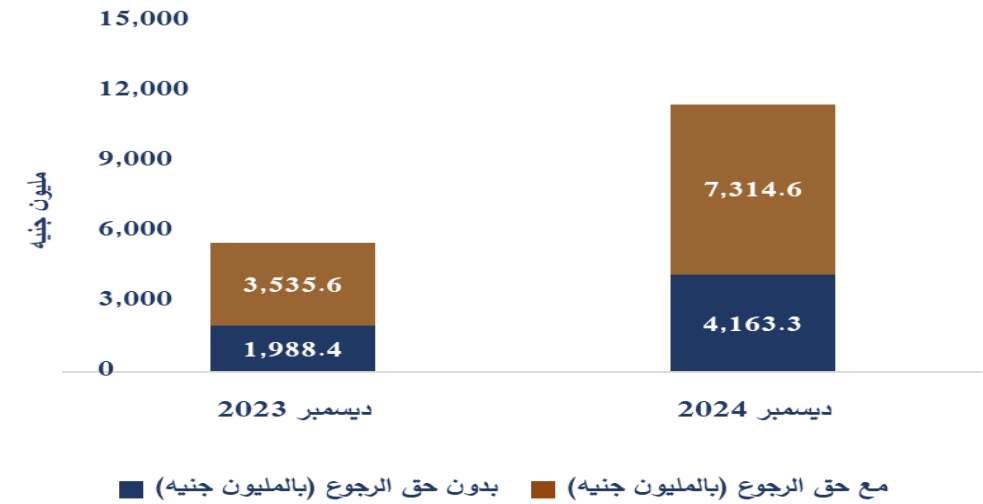
### 2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة

#### 2.1. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر ديسمبر 2024

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيهه)	11,477.9	5,524.0	107.8%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيهه)	7,314.6	3,535.6	106.9%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيهه)	4,163.3	1,988.4	109.4%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

#### إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن شهر ديسمبر 2024



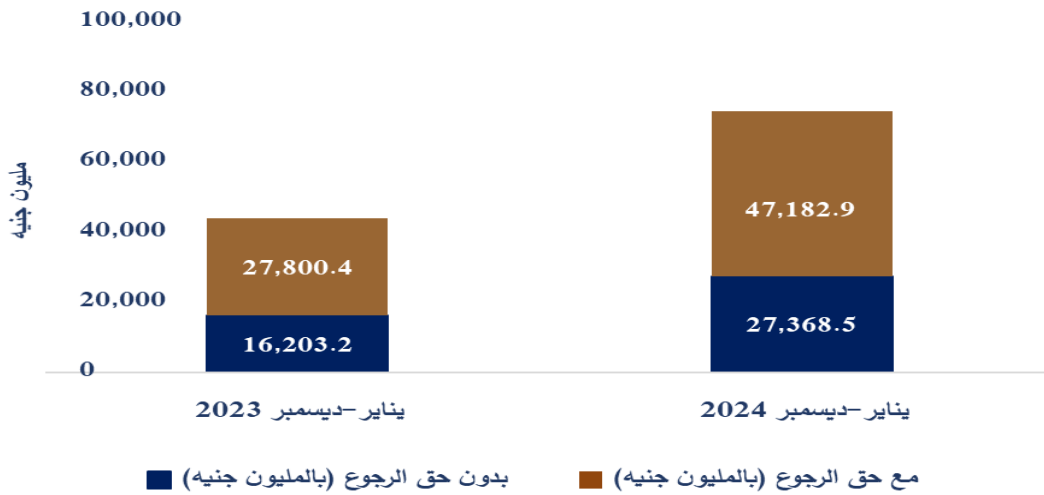
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 2.2. إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

البيان	يناير-ديسمبر 2024	يناير-ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي قيمة الأوراق المخصصة (بالمليون جنيهه)	74,551.4	44,003.6	69.4%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيهه)	47,182.9	27,800.4	69.7%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيهه)	27,368.5	16,203.2	68.9%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

#### إجمالي قيمة الأوراق المخصصة عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

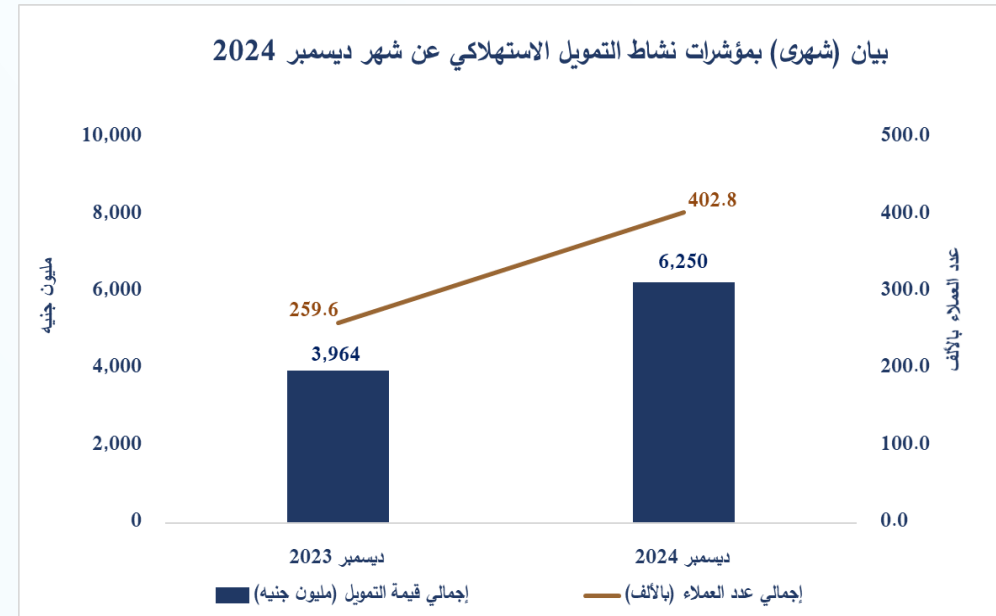
## سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي

### 1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

#### 1.1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر ديسمبر 2024

البيان	ديسمبر 2024	ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالآلاف)	402.8	259.6	55.2%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	6,250	3,964	57.7%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

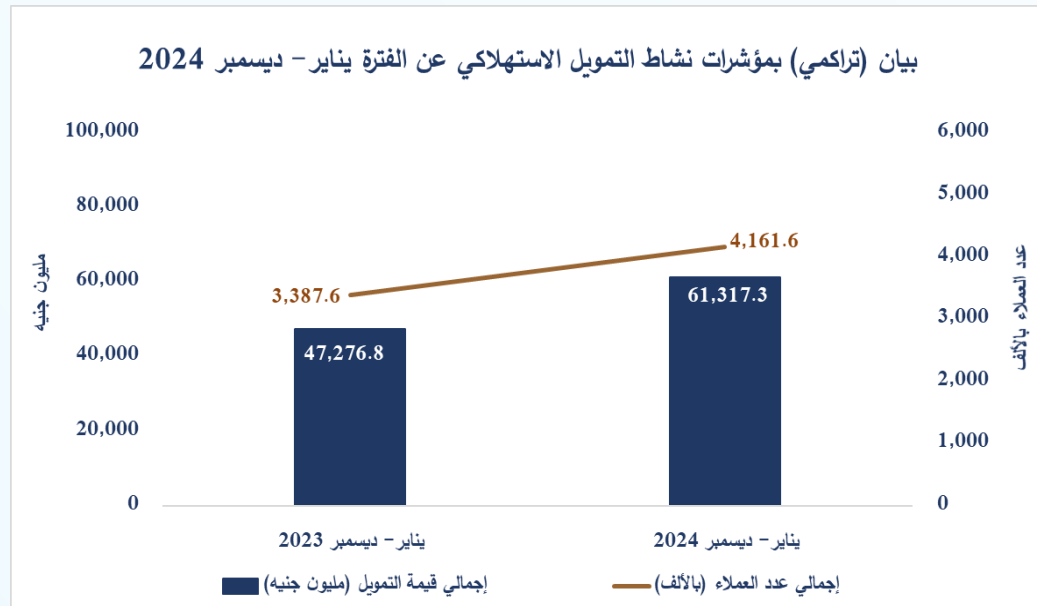


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 1.2. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

البيان	يناير - ديسمبر 2024	يناير - ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالآلاف)	4,161.6	3,387.6	22.8%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	61,317.3	47,276.8	29.7%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

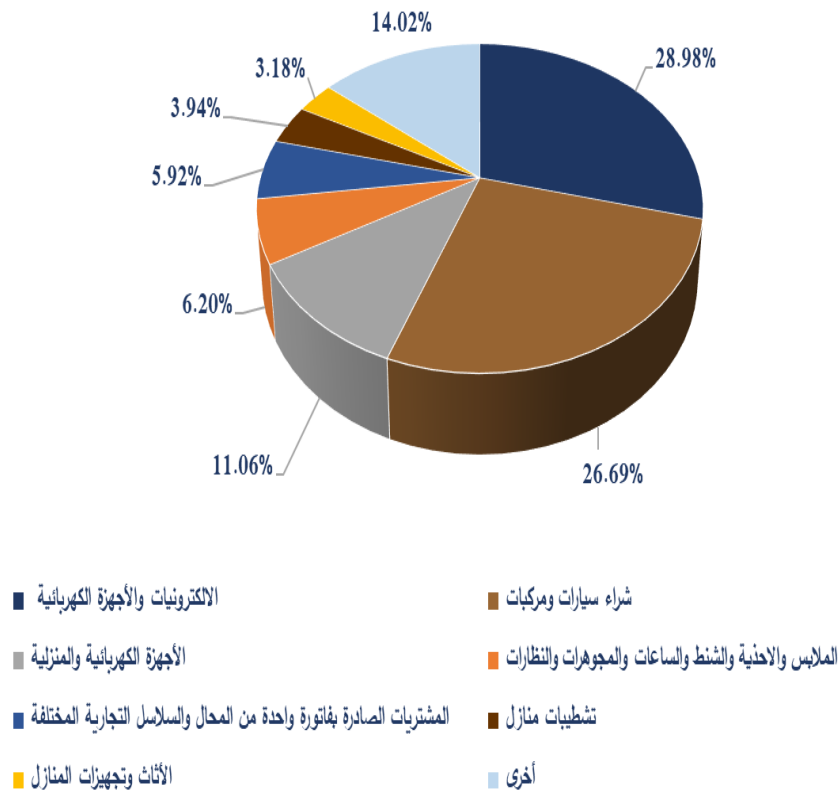
## سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

### 2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع والخدمات

#### 2.2. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع والخدمات عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

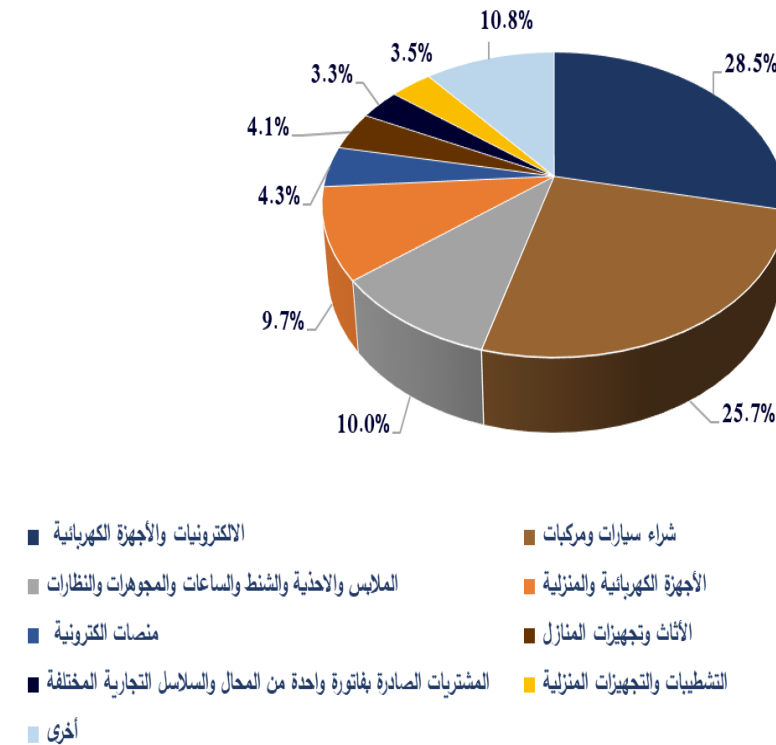
#### 2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع والخدمات عن شهر ديسمبر 2024

قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع عن شهر ديسمبر 2024



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

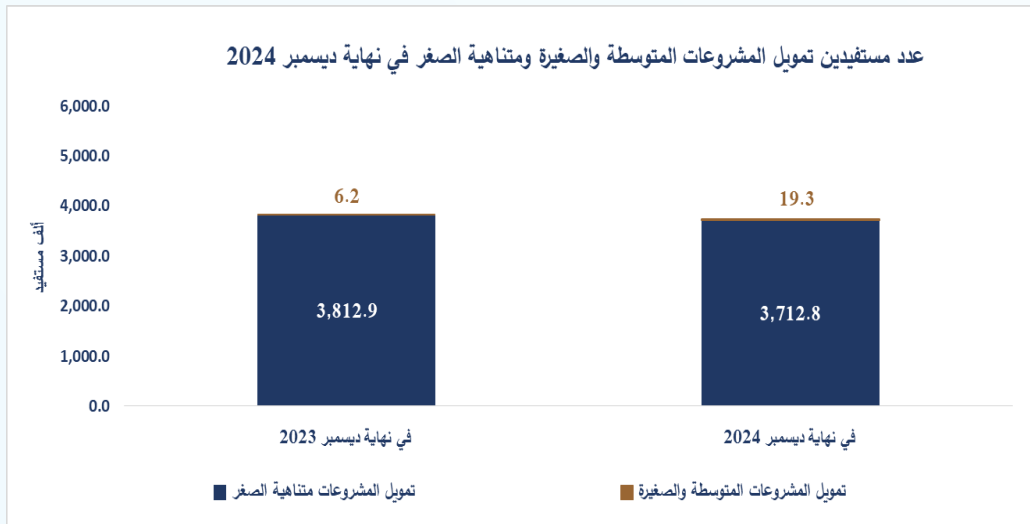
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 1. عدد المستفيدين وأرصدة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر في نهاية ديسمبر 2024

في نهاية ديسمبر 2023		في نهاية ديسمبر 2024		النشاط
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	أرصدة التمويل (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	
50,615.1	3,812.9	63,266.4	3,712.8	تمويل المشروعات متناهية الصغر
6,477.1	6.2	17,242.8	19.3	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
57,092.1	3,819.1	80,509.2	3,732.1	الإجمالي

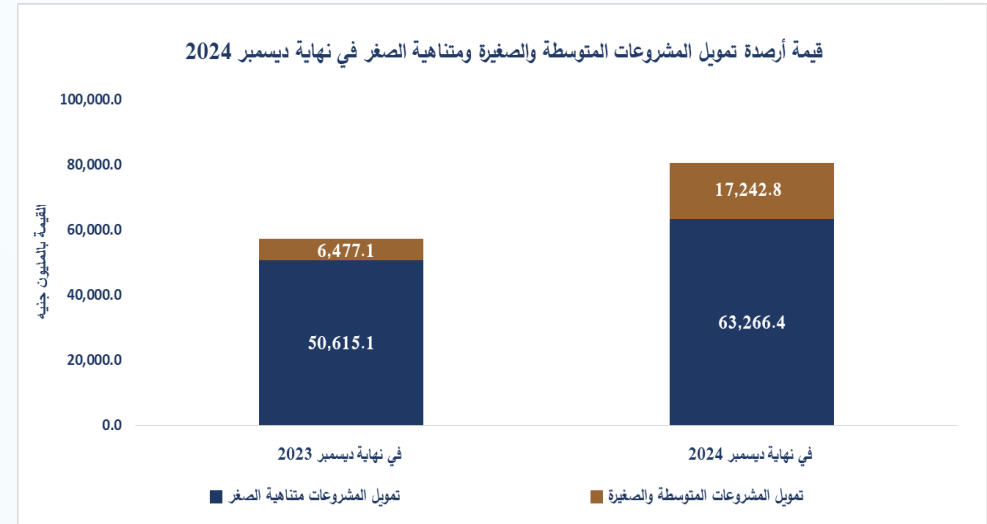
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدنية في لحظة تاريخية محددة  
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية شهر ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن عدد المستفيدين في لحظة تاريخية محددة

### 1.2. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 1.1. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

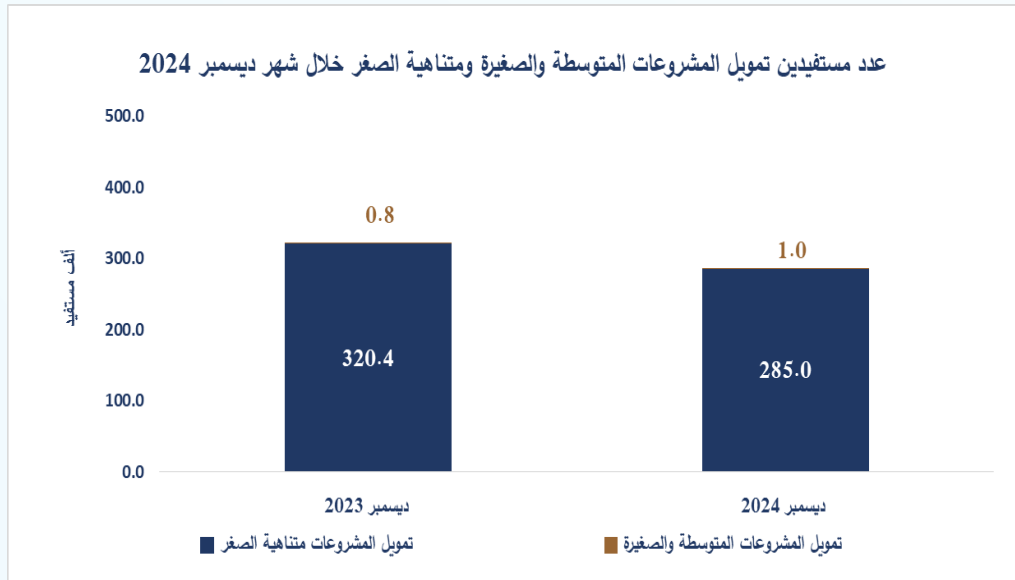
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 2. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر خلال شهر ديسمبر 2024

ديسمبر 2023		ديسمبر 2024		النشاط
عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالآلاف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	
320.4	7,194.9	285.0	8,138.6	تمويل المشروعات متناهية الصغر
0.8	1,112.5	1.0	2,337.8	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
321.1	8,307.5	286.0	10,476.4	الإجمالي

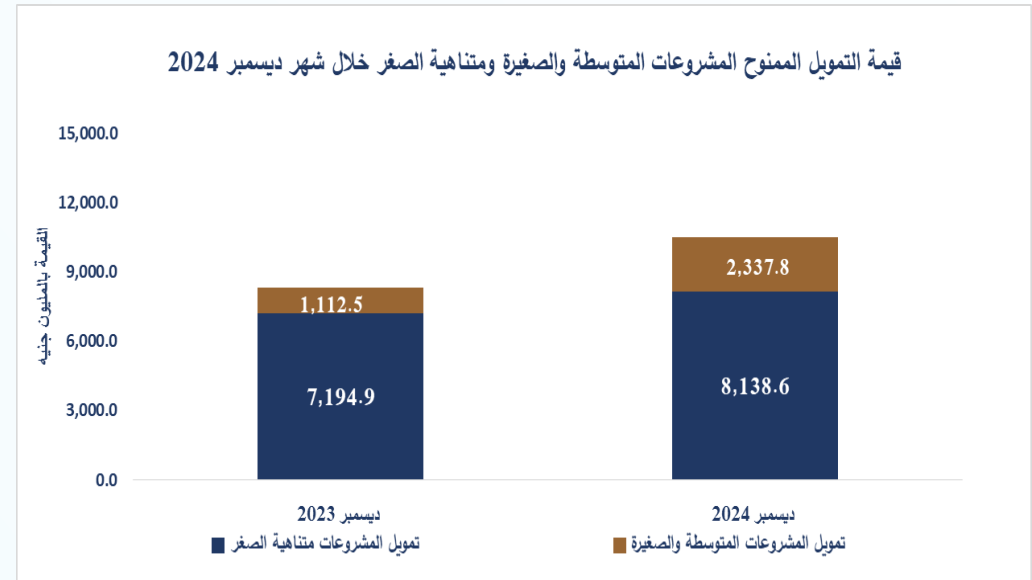
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 2.2. عدد المستفيدين خلال شهر ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 2.1. قيمة التمويل الممنوح خلال شهر ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

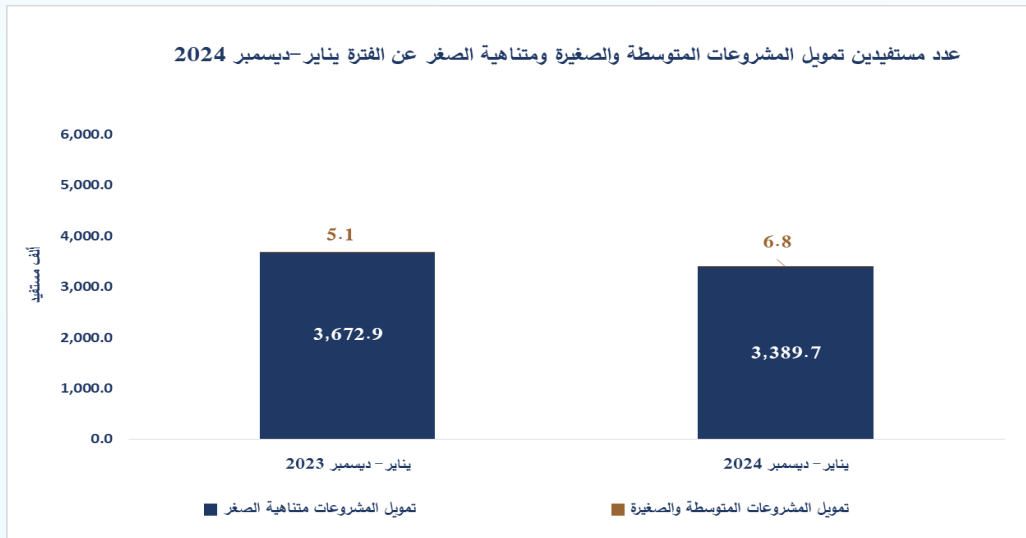
## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 3. عدد المستفيدين وقيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر عن الفترة يناير - ديسمبر 2024

يناير - ديسمبر 2023		يناير - ديسمبر 2024		النشاط
عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	عدد المستفيدين (بالألف)	قيمة التمويل الممنوح (بالمليون جنيه)	
3,672.9	66,547.8	3,389.7	82,104.3	تمويل المشروعات متناهية الصغر
5.1	6,096.3	6.8	13,734.3	تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
3,678.0	72,644.1	3,396.5	95,838.5	الإجمالي

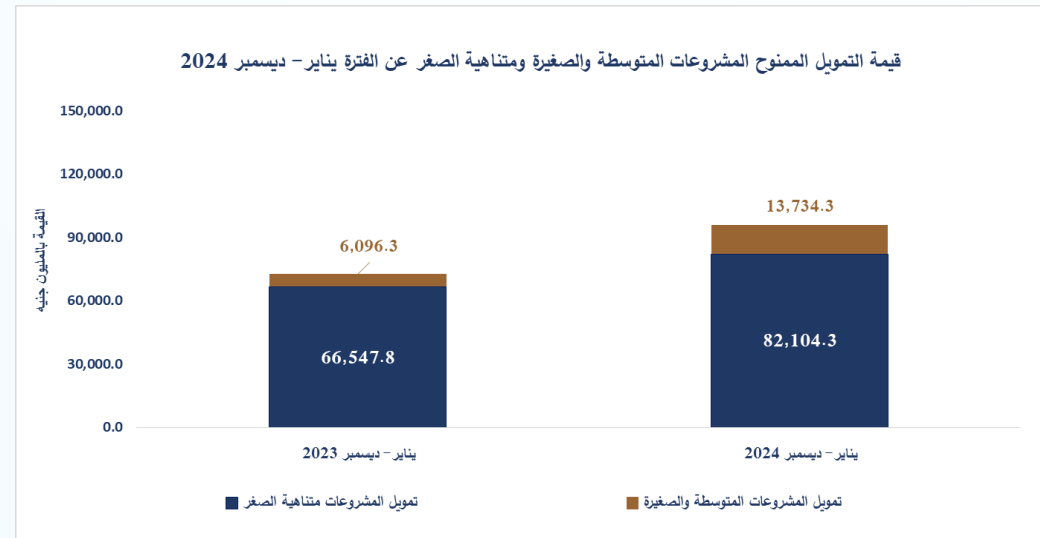
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 3.2. عدد المستفيدين عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 3.1. قيمة التمويل الممنوح عن الفترة يناير - ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

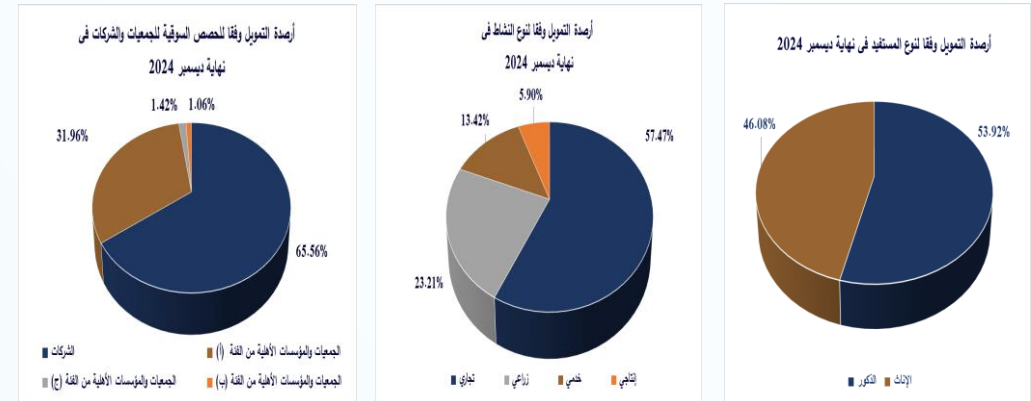


## سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

### 4. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقا لأرصدة التمويل

#### 4.1. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024

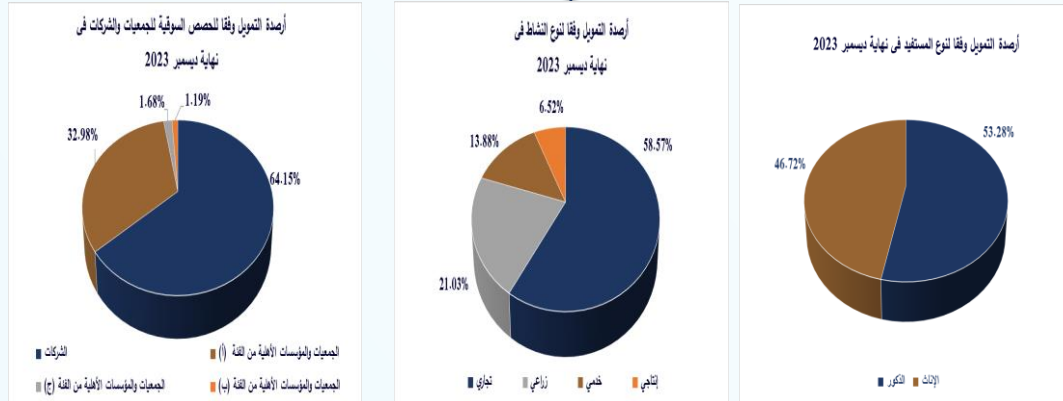
##### أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة

#### 4.2. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2023

##### أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2023



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر ديسمبر 2023: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة



## سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

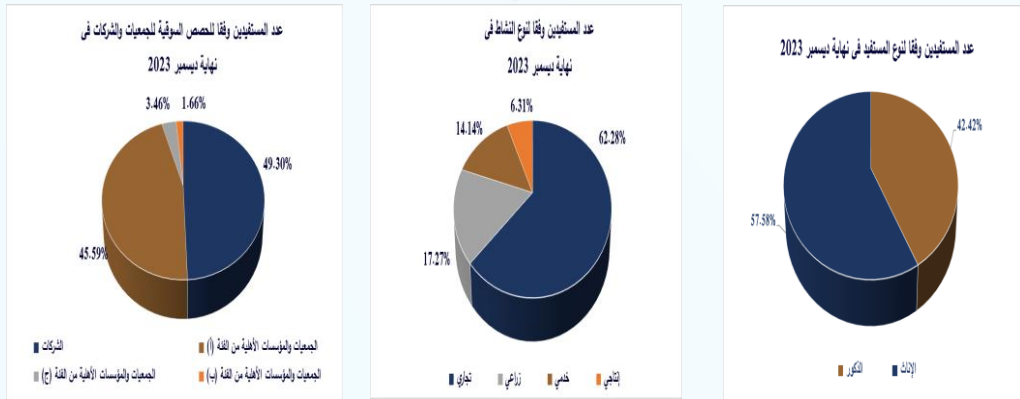
### 5. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

5.2. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2023

5.1. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

#### عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2023

3.8  
مليون مستفيد



#### عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

3.7  
مليون مستفيد



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للمجمعات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ  
31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2024

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للمجمعات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ  
31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2024

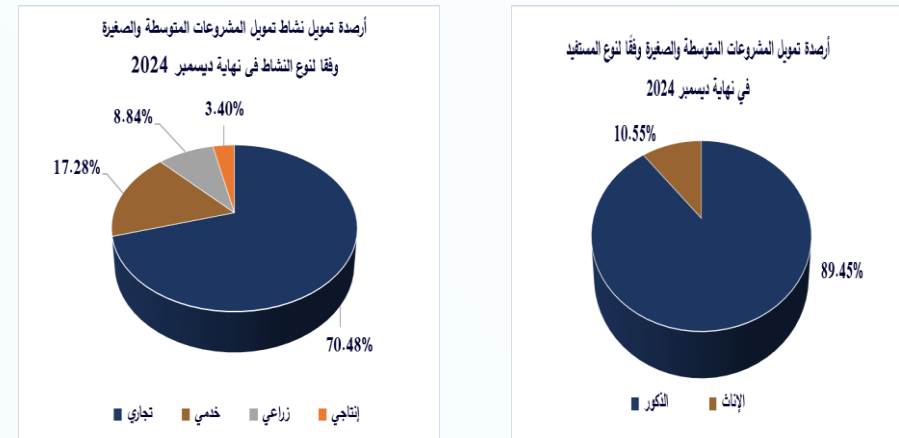
## سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

### 7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقاً لأرصدة التمويل

#### 7.1. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024

##### أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2024

17.2  
مليار جنيه

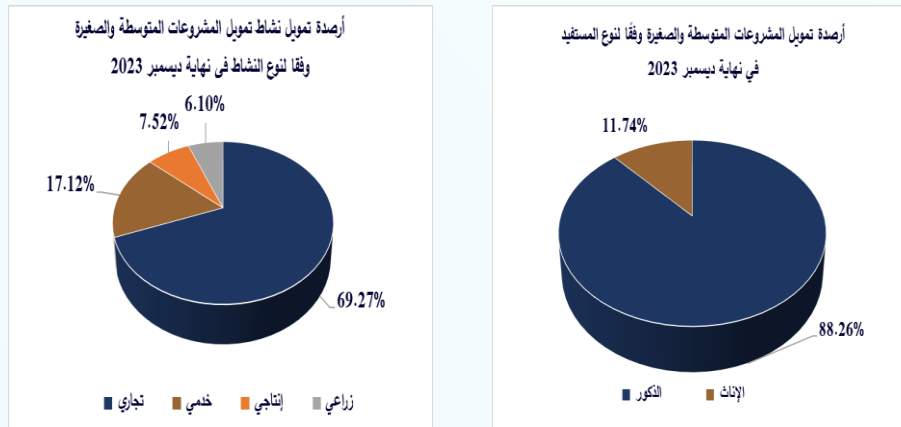


المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليار) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2024

#### 7.2. أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2023

##### أرصدة التمويل في نهاية ديسمبر 2023

6.5  
مليار جنيه



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
أرصدة التمويل (بالمليار) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر ديسمبر 2024

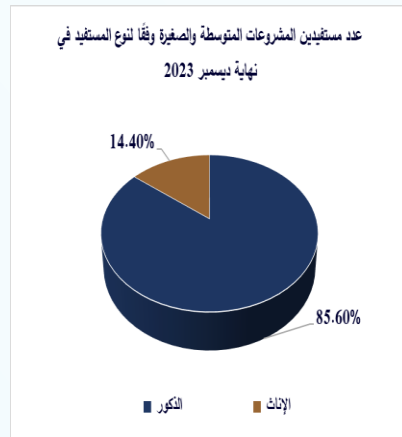
## سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

### 7. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة وفقاً لعدد المستفيدين

#### 7.2. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2023

##### عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2023

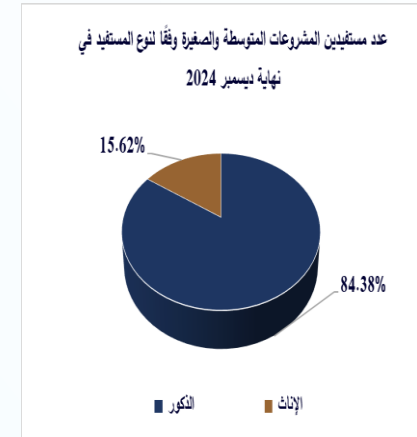
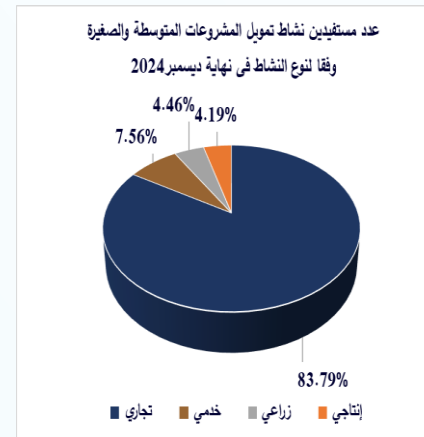
6.2  
ألف مستفيد



#### 7.1. عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

##### عدد المستفيدين في نهاية ديسمبر 2024

19.3  
ألف مستفيد



المصدر: المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2024

المصدر: المصدر: وحدة الرقابة على نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية ديسمبر 2024: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يوليو 2024

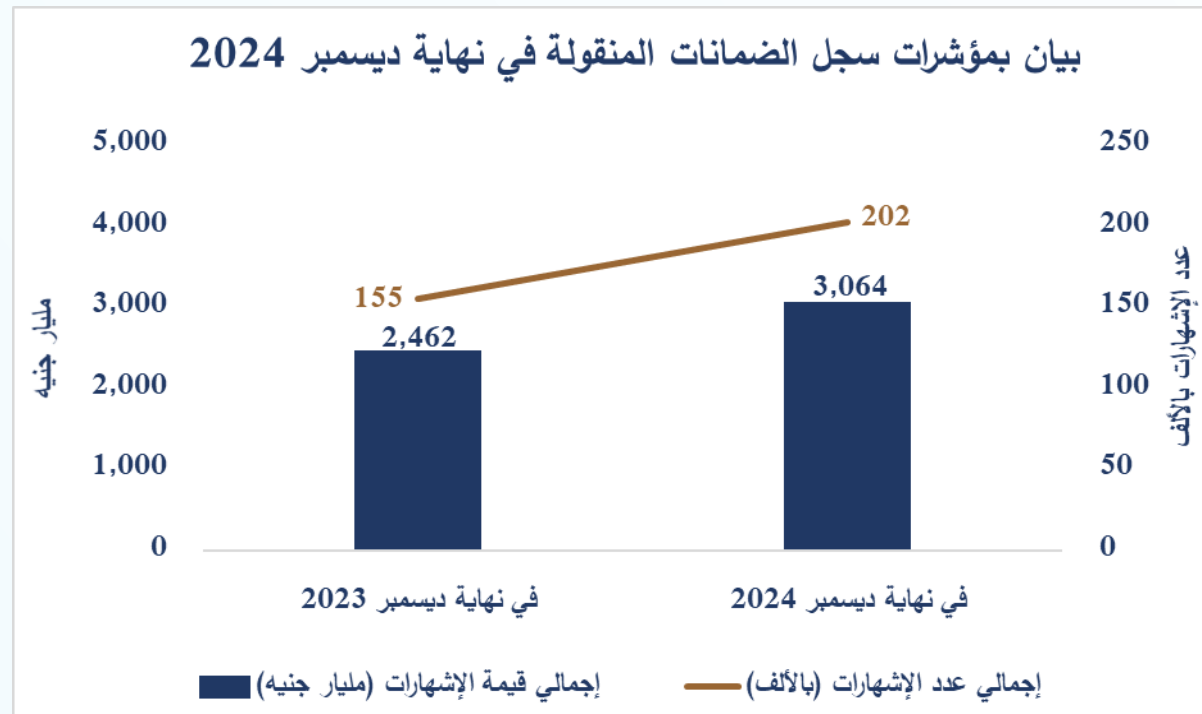
## ثامناً: سجل الضمانات المنقولة

### 1. مؤشرات سجل الضمانات المنقولة

#### 1.1. بيان بمؤشرات سجل الضمانات المنقولة في نهاية ديسمبر 2024

البيان	في نهاية ديسمبر 2024	في نهاية ديسمبر 2023	معدل التغير %
إجمالي عدد الإشهارات (بالآلاف)	202	155	30.5%
إجمالي قيمة الإشهارات (مليار جنيه)	3,064	2,462	24%

المصدر: وحدة الضمانات المنقولة  
\* عدد وقيمة الإشهارات في نهاية ديسمبر 2024: هذا البيان يعبر عن تطور عدد وقيمة الإشهارات منذ تشغيل السجل في 11 مارس 2018 وحتى نهاية ديسمبر 2024.



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة و الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

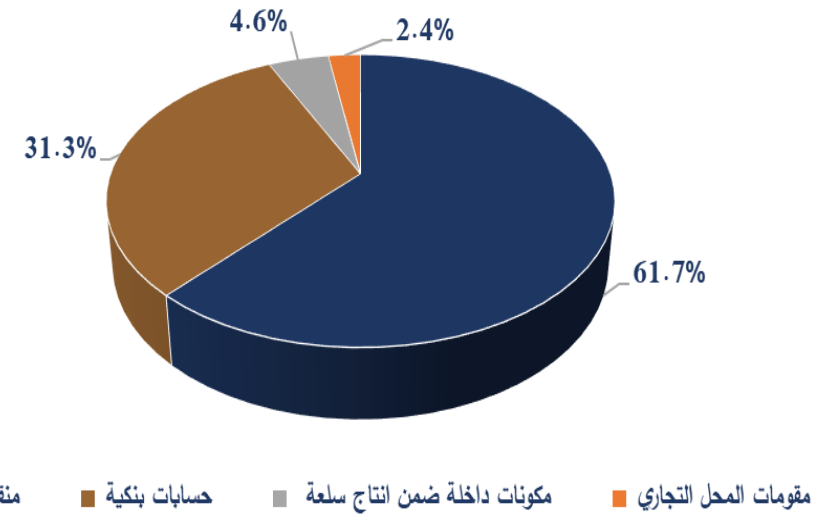


## ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

### 2. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات

#### 2.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية ديسمبر 2024

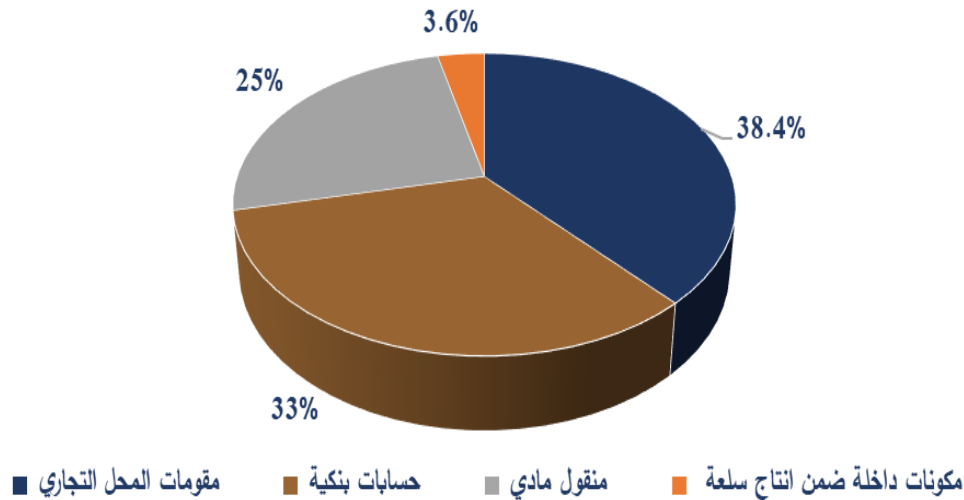
عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 2.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية ديسمبر 2024

قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الضمانات في نهاية ديسمبر 2024

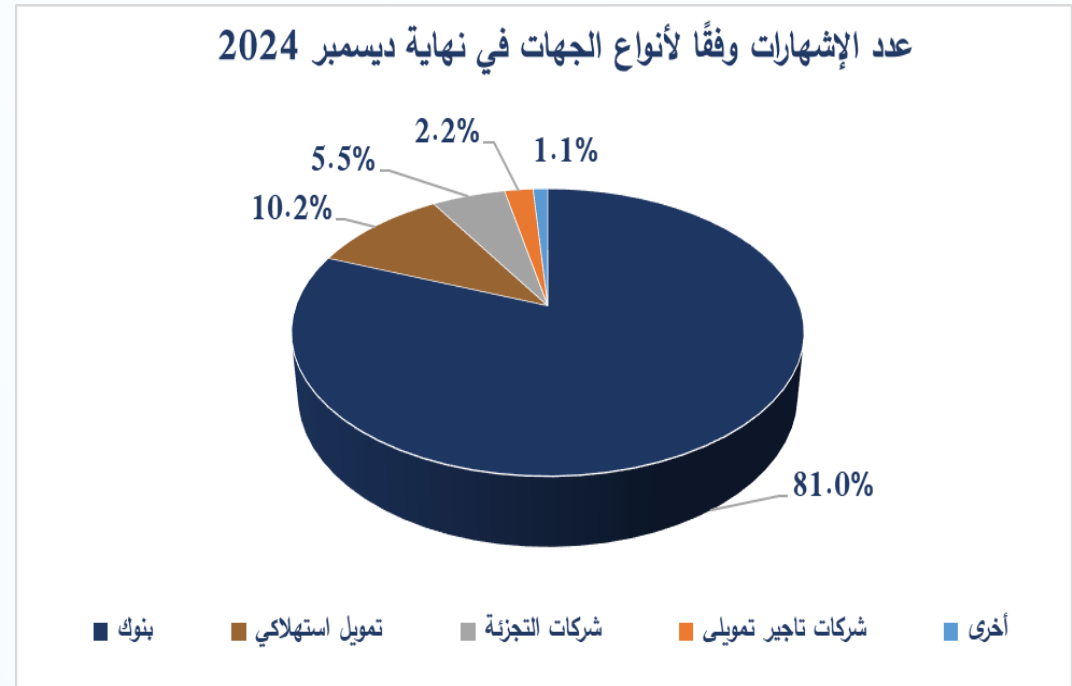


المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثامناً: سجل الضمانات المنقولة (تابع)

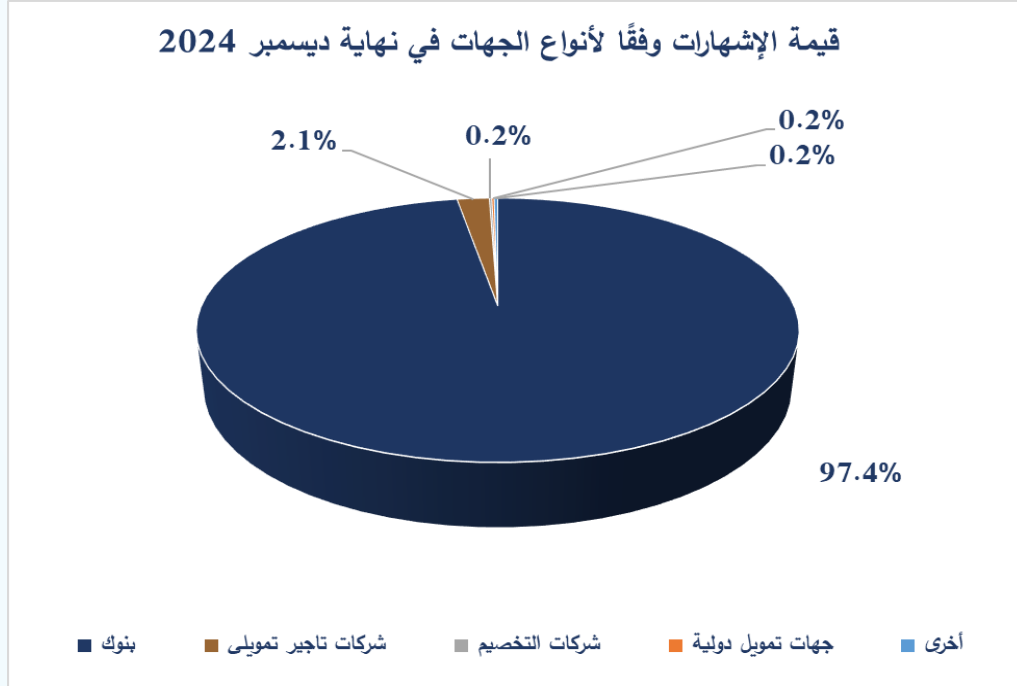
### 3. تصنيف عدد وقيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات

#### 3.1. عدد الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 3.2. قيمة الإشهارات وفقاً لأنواع الجهات في نهاية ديسمبر 2024



المصدر: وحدة الضمانات المنقولة والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## إيضاح

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير لىتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلى والتخصيم والتمويل الاستهلاكي وتمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر وسجل الضمانات المنقولة.

*البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها فى تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدي إلى تغيير بعض الأرقام وفقاً لتاريخ الإصدار.*

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.



إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم B-137 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني: [Research@fra.gov.eg](mailto:Research@fra.gov.eg)

الموقع الإلكتروني: [www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)