

كوتكت كريدت تكنولوجي للتقويم الإلكتروني ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

للمطرح الخاص للمؤسسات المالية والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية للإكتتاب في سندات التوريق

مقابل الحقوق المالية الآجلة المحالة من مجموعة شركات كوتكت لشركة ثروة للتوريق

(شركة مساهمة مصرية)

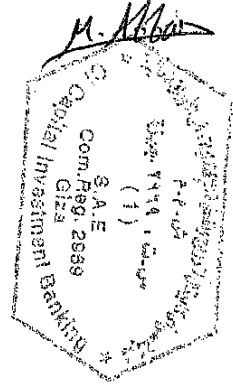
الإصدار الخامس والأربعون بمبلغ ١٠,٢١٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرية وتصدر على

ثلاث شرائح على النحو التالي

الشرريحة الأولى (أ) بمبلغ ٢٤٤ مليون جنيهاً مصرية لمدة حدها ١٣ شهراً

الشرريحة الثانية (ب) بمبلغ ٧٦٠ مليون جنيهاً مصرية لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً

الشرريحة الثالثة (ج) بمبلغ ٢١٠ مليون جنيهاً مصرية لمدة حدها الأقصى ٦٠ شهراً



سندات الشرريحة الأولى (أ) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء للمعدل لمدة ١٣ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٤٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد تستهلك شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٥٪. ويحتسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب

سندات الشرريحة الثانية (ب) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء للمعدل لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٧٦٠ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشرريحة الأولى (أ) تبدأ من الكوبون رقم (١٣) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء للمعدل وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣,٢٥٪ ويحتسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب

سندات الشرريحة الثالثة (ج) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء للمعدل لمدة حدها الأقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢١٠ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشرريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوريق وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣,٧٥٪ ويحتسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عن العربي - كوتكت فاينانشال هولدينج

2 كوتكت المالية القابضة
Contact Financial Holding



1 Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروة للتوريق ش.م.م.

وسيم طرح ١٠٠٪ من قيمة الإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريق للطرح الخاص وفقا لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات كما يلي:

٩٠٪ بحد أقصى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية.

١٠٪ بحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للإكتتاب للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية وبخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠٪ الواردة أعلاه ولا تتقيد تلك النسبة بالحد الأدنى للإكتتاب.

وفي هذه المذكرة عندما يتم الإشارة الي "سندات التوريق" فيقصد بها سندات التوريق الإصدار الخامس والأربعون الشريحة الاولى (أ) والشريحة الثانية (ب) والشريحة الثالثة (ج) وعندما يقتضي النص خلاف ذلك يتم الإشارة الي كل شريحة على حده.

تقر الأطراف ذات العلاقة بأن كافة ما ورد بالعقود (الحوالة-حفظ الأوراق المالية-الخدمة والتحصيل) المرتبطة بالإصدار والمبرمة بين شركة التوريق وأطراف عملية التوريق، تتوافق مع كل ما ورد بهذه المذكرة، وكذا القوانين واللوائح المعمول بها وكافة القرارات الصادرة في هذا الشأن، والتي تعد جميعها بالنسبة لتلك العقود من قبيل القواعد الآمرة التي لا يجوز الاتفاق على ما يخالفها، ولا يعنى بأي بند يرد بتلك العقود بخلاف أو يتعارض مع ما ورد بمذكرة المعلومات من أحكام أو ضوابط

Ezz Elarab-Contact Financial Ltd
مصر العربي - كوتكت المالية القابضة

GMC Financial Services LLC
جوليا كوتكت لتمويل المستهلكين ش.م.م

2 Contact Financial Holding
كوتكت المالية القابضة

1 Global Contact Finance SAE
جوليا كوتكت لتمويل المستهلكين ش.م.م

الأهلي
abk
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - فرع مصر
Corporate Banking
103 راساء رديج

٢٠٢٠ ش
٢٩٦٩ - جيزة
(1)
S.A.E
Com.Reg. 2039
Giza
Capital Investment Banking

AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
الأهلي
AL AHLI PHAROS
سجل تجاري رقم: ٥٦٤٣٣
C.N. : 56433
٥٦٤٣٣ - جيزة

البنك التجاري الدولي
الإدارة الخارجية
مركز الرئيس
COMMERCIAL INTERNATIONAL
BANK (EGYPT) S.A.E.

البنك الأهلي
S.A.E
Com.Reg. 2039
Giza
Capital Investment Banking

Totter

1 Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروة للتوريق ش.م.م

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

علي الدين
وشاحي
وشركاهما
ALC

1
تكت كريدتي لتك التمويل الإستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

الأطراف المشاركة في الإصدار الخامس والأربعون

محولوا الحفظية

Contact

شركة جلوبال كونتكت للتمويل للإستهلاكي

شركة كونتكت كريدي تك للتمويل الاستهلاكي

شركة كونتكت للتمويل

شركة أس إم جي لخدمات التقسيط

شركة أبوغالي لخدمات التقسيط

شركة عز العرب كونتكت فايننشال

الشركة المصدرة

ثروة للتوزيع

مدير الإصدار

Contact

مروجوا الإكتتاب وضامنوا التغطية



AL AHLY PHAROS
الأهلي فـاروس

CI
CAPITAL

أمين الحفظ

متلقي الإكتتاب



مراقب الحسابات

المستشار القانوني




ALC | Alieledean
Weshahi
& PARTNERS




الأطراف المشاركة في الإصدار الخامس والأربعون

محمّلوا الحفظ


شركة كونتكت للتمويل


الإسم : سعيد زعتر
الصفة : رئيس مجلس الإدارة
التوقيع : 
شركة أبوغالي لخدمات التقسيط


شركة كونتكت كريدتي تلاك للتمويل الاستهلاكي


الإسم : سعيد زعتر
الصفة : رئيس مجلس الإدارة
التوقيع : 
شركة أس إم جي لخدمات التقسيط

شركة عز العرب كونتكت فايننشال

الإسم : سعيد زعتر
الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع : 
شركة جلوپال كونتكت للتمويل الاستهلاكي

الإسم : سعيد زعتر
الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع : 
الشركة المصدرة لثروة للتويق


الإسم : سعيد زعتر
الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع : 

الإسم : سعيد زعتر
الصفة : عضو مجلس إدارة
التوقيع : 


أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

1
كونتكت كريدتي تلاك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd
عز العرب - كونتكت فايننشال ش.م.م


الإسم : حازم موسى
الصفة : رئيس مجلس الإدارة
التوقيع : 

2
مدير الإصدار - شركة كونتكت المالية القابضة
Contact Financial Holding
كونتكت المالية القابضة

الإسم : شركة كونتكت المالية القابضة
الصفة : حازم موسى
التوقيع : 

AL AHLI BANK OF KUWAIT
بنك الأهلي الكويتي

مروجوا الإكتتاب وضامنوا التغطية

بنك الأهلي الكويتي مصر
الإسم : رانيا
الصفة : رئيسة
التوقيع : 
AL AHLI BANK OF KUWAIT
بنك الأهلي الكويتي مصر
Corporate Banking

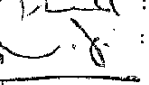
بنك التجارى الدولى
الإسم : دكتة النور
الصفة : رئيسة
التوقيع : 
بنك التجارى الدولى
الإدارة الخارجية
المركز الرئيسى
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
بنك الأهلى فاروس
الإسم : محمد السيد
الصفة : مدير قطاع أسواق الديون - تولد الأوراق المالية
التوقيع : محمد السيد
مراقب الحسابات. KPMG حازم حسن

شركة سي آي كابيتال لترويج وتغطية الإكتتاب في الأوراق المالية
الإسم : محمد السيد
الصفة : رئيس
التوقيع : محمد السيد
S.A.E
Com.Reg. 2889
Giza
CI Capital Investment Bank S.A.E

المستشار القانوني للإصدار

الإسم :
الصفة :
SMG Financial Services
شركة إس إم جى لخدمات التقسيط ش.م.م

الإسم : بهاء علي الدين - على الدين وشاحي وشركاهما
الصفة :
التوقيع : 
على الدين وشاحي وشركاهما
ALG

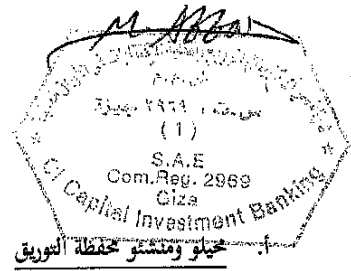
ALG

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

على الدين وشاحي وشركاهما

1
Global Contact Finance SAE
جلوپال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
ALG

1
العامّة للرقابة المالية
Barwa Securitization S.A.E.
شركة شروى للتويق ش.م.م
بنك التجارى الدولى
بنك التجارى الدولى
بنك التجارى الدولى



أولاً: البيانات العامة لأطراف التوريق

شركة كونتكت للتمويل ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيدة في السجل التجاري برقم ٨٤٨١٩ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة نشاط تمويل إستهلاكي بموجب ترخيص رقم (١) وتاريخ ٢٠٢٠/٤/١٦ ويبلغ رأسمالها المصدر ٤٤٣.٥٢٨.٠٦٠ جنيهاً مصرياً (فقط أربعمائة وثلاثة وأربعون مليوناً وخمسمائة وثمانية وعشرون ألف وستون جنيهاً مصرياً لا غير) والمرخص به ١ مليار جنيهاً مصرياً (فقط واحد مليار جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.

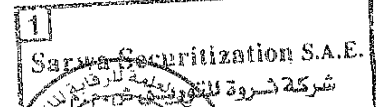
شركة كونتكت كويدي تك للتمويل الاستهلاكي Contact crediTech ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيدة في السجل التجاري برقم ٨٨٦٩٧ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة نشاط تمويل إستهلاكي برقم (٣٣) وتاريخ ٢٠٢٢/٤/٢٨ ويبلغ رأسمالها المصدر ١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط مائة مليون جنيهاً مصرياً لا غير) والمرخص به ١٠٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط مليار جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.

شركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيدة في السجل التجاري برقم ١٧٢٨٤١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة نشاط مقدمو خدمة التمويل الإستهلاكي برقم (٣٥) وتاريخ ٢٠٢٢/٠٧/٢١ ويبلغ رأسمالها ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.

شركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.ذ.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيدة في السجل التجاري برقم ١٣٢٢١١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة نشاط مقدمو خدمة التمويل الإستهلاكي برقم (١٧) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.

شركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيدة في السجل التجاري برقم ١٣٥٩٧٤ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة نشاط مقدمو خدمة التمويل الإستهلاكي رقم (١٨) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠.٠٠٠.٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.

شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيدة في السجل التجاري برقم ٩٢٨٠٩ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية بمزاولة نشاط تمويل إستهلاكي برقم (٤٦) وتاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٠٦ ويبلغ رأسمالها ٧٥.٠٠٠.٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط خمسة وسبعون مليون جنيهاً مصرياً) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.



١٣
على آتدين
وشاحي
وشركاهما

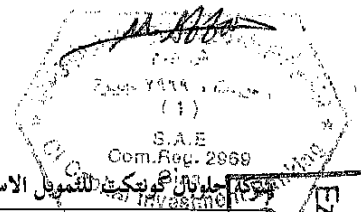
1
Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي

1
كونتكت كويدي تك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

1
EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م

2
Contact Financial Holding
مستثمرات فايننشال كونتكت

1
أبوغالي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م
Abou Ghalhy Finance L.L.C



شركة أبو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م. الشركة الخيلة

نسبة المساهمة	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	عدد الأسهم	إسم المساهم
%٥٠	٣٧٠.٥٠٠.٠٠٠	٣٧٥.٠٠٠	ش.م.م. اوتو للساعات ش.م.م.
%٤٩	٣٦٠.٧٥٠.٠٠٠	٣٦٧.٥٠٠	كونتكت للتمويل ش.م.م.
%١	٧٥.٠٠٠	٧٥.٠٠٠	كونتكت المالية القابضة ش.م.م.
%١٠٠	٧٥٠.٠٠٠.٠٠٠	٧٥٠.٠٠٠	الإجمالي

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
من العرب - كونتكت المالية القابضة



شركة أبو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م. الشركة الخيلة

نسبة المشاركة	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	عدد الحصص	إسم الشريك
%٥٠	٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٥٠.٠٠٠	شركة كونتكت للتعمير ش.م.م.
%٥٠	٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٥٠.٠٠٠	شركة المهر لتجارة وإستيراد السيارات والتوكيلات التجارية (أبو غالي موتورز) ش.م.م.
%١٠٠	١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١٠٠.٠٠٠	الإجمالي

Global Contact Finance SAE
جوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.

GLOBAL CONTACT FINANCE SAE
جوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.

شركة أس.أم.جي. لخدمات التقسيط ش.م.م. الشركة الخيلة

نسبة المشاركة	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	عدد الحصص	إسم الشريك
%٥٠	٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٥٠.٠٠٠	شركة كونتكت للتمويل ش.م.م.
%٥٠	٥٠٠.٠٠٠.٠٠٠	٥٠.٠٠٠	شركة أس.أم.جي. للتنمية والاستثمارات الاقتصادية ش.م.م.
%١٠٠	١.٠٠٠.٠٠٠.٠٠٠	١٠٠.٠٠٠	الإجمالي

Contact Credittech S.A.
كونتكت كريتيتك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.



رانيا نادر



45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29



AS.

Tater

1 Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروا للتوريدات ش.م.م.

1 أبو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C.

2 Contact Financial Holding
كونتكت المالية القابضة



1 علي الدين وشاحي وشركاهما | ALC

شركة كوتكت فاينانشال ش.م.د.م. الشركة الخيلة

نسبة المشاركة	القيمة الاسمية بالجنيه المصري	عدد الحصص	اسم الشركة
74%	49000000	4900	شركة كوتكت للتمهنا ش.م.د.
26%	101000000	10100	شركة عز العرب للسيارات ش.م.د.
100%	100000000	10000	

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
Global Contact Finance SAE
شركة كوتكت فاينانشال ش.م.د.
عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.د.
شركة كوتكت التمويل الاستراتيجي ش.م.د.
عز العرب - كوتكت التمويل الاستراتيجي ش.م.د.



Contact Financial Holding
كوتكت المالية القابضة

أعضاء مجلس إدارة الشركة المصدرة والشركات الخيلة وبياناتها كاملياً
شركة ثروة للتوريق ش.م.د.

اسم العضو	صفته	الجهة التي يمثلها
السيد/ حازم عمرو محمود موسى	رئيس مجلس الإدارة	شركة كوتكت المالية القابضة ش.م.د.
السيد/ عمرو محمد محمد لمعي	العضو المنتدب	شركة كوتكت للتمويل ش.م.د.
السيد/ محمد أحمد محمود فرج	عضو مجلس الإدارة	شركة بافاريا - كوتكت لتجارة السيارات ش.م.د.
السيدة/ نفا عبد المنعم عبد الرحمن	عضو مجلس الإدارة	-
السيدة/ دينا فكري محمد	عضو مجلس الإدارة	-
السيد/ اشرف عبد الحميد محمد حشيش	عضو مجلس الإدارة المستقل	-
السيد/ هاشم السيد هاشم الدسوقي	عضو مجلس الإدارة المستقل	-

Contact Credittech S.A.
شركة كوتكت التمويل ش.م.د.

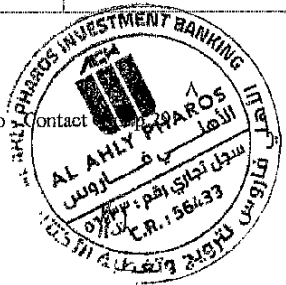
أبو غالي لخدمات التقسيط ش.م.د.
About Ghaly Finance L.L.C.

اسم العضو	صفته	الجهة التي يمثلها
السيد/ سعيد علي علي زعفر	رئيس مجلس الإدارة	شركة كوتكت المالية القابضة ش.م.د.
السيد/ تامر سمير سيد عبدالله	العضو المنتدب	شركة كوتكت المالية القابضة ش.م.د.
السيد/ عمرو رفعت سالم عفيفي	نائب رئيس مجلس الإدارة	شركة كوتكت المالية القابضة ش.م.د.
السيد/ حازم عمرو محمود موسى	عضو مجلس الإدارة	شركة كوتكت المالية القابضة ش.م.د.
السيد/ محمد أيمن محمد صادق	عضو مجلس الإدارة	شركة كوتكت المالية القابضة ش.م.د.

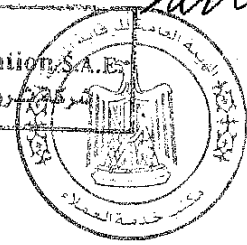


45th Issuance – Consumer Finance/Auto Contact

علي الدين وشاحي | ALC



Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروة للتوريق ش.م.د.



شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيدة/ غادة سمير أحمد محمد طابيل
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيدة/ هايدي فيصل علي حسين المصري
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد/ أشرف عبد الحميد محمد
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد / ضياء الدين محمد رضا مصطفى

شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.

الجهة التي يمثلها	صفته	إسم العضو
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	رئيس مجلس الإدارة	السيد/ سعيد علي علي زعتر
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	العضو المنتدب	السيد/ عمر حازم محمود الفقي
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيد/ حازم عمرو محمود مرسى
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيد/ عمرو رفعت سالم عفيفي
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيدة/ غادة سمير أحمد محمد طابيل
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيدة/ هايدي فيصل علي حسين المصري
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد/ ضياء الدين محمد رضا
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد/ أشرف عبد الحميد محمد



Contact Financial Holding
كونتكت المالية القابضة

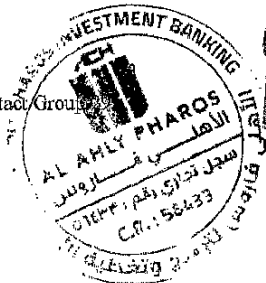
شركة جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.

الجهة التي يمثلها	صفته	إسم العضو
شركة جلوبال اوتو للسيارات ش.م.م.	رئيس مجلس الإدارة	السيد/ فهد علي محمد الغام
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م.	العضو المنتدب	السيد/ مصطفى عبد المحسن حسن
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيد/ سعيد علي علي زعتر
شركة جلوبال اوتو للسيارات ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيد/ محمد احمد فتحي قنديل
شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيدة/ غادة سمير احمد طابيل
شركة كونتكت للتمويل ش.م.م.	عضو مجلس الإدارة	السيدة/ الزهراء يوسف صالح كعكي
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد/ عصام الدين ابراهيم جمعه
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد/ عمرو صافي عنتر وهبة
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد / ابن فوزي احمد يوسف
-	عضو مجلس إدارة المستقل	السيد / عثمان كمال محمد عثمان



علي الدين وشاحي وشركاهما
ALC

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group



Sarwa Securitization S.A.E.

شركة السروة للتوريدات ش.م.م.



Mish

Tutor

هذا ومن المتفق عليه أن الضمانات المرتبطة بالمحفظة المحالة تغطي كامل اتفاقيات التمويل، أي بما يزيد عن قيمة عقود التمويل المحالة (فيما يخص العملاء الذين يتم منحهم حد ائتماني)، وعليه فإنه في حالة اخلال المدينين سيتم التنفيذ عليهم بموجب الضمانات في حدود قيمة الرصيد القائم من عقود التمويل المحالة ويؤول ما يزيد على ذلك الى الخليل.

وتجدر الإشارة إلى أن الحقوق المحالة بموجب عقد الحوالة والصادر بشأها سندات توريق الإصدار الخامس والأربعون لا يوجد عليها أي حقوق أو التزامات للغير كما تجدر الإشارة إلى أن محفظة الحقوق محل هذا الإصدار الخامس والأربعون تبلغ القيمة الإجمالية للمحفظة المحالة ١٠٨٩٥٠٠٧٢٠٠٦٨ جنيهاً مصرياً وبياتها كما يلي :

قيمة المحفظة المحالة من شركة كونتكت للتمويل مبلغ ١٠٣٦٢٠٦٠٣٠٥٥٣ جنيهاً مصرياً بواقع ٧١,٩٠٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة شركة كونتكت كريدتي تك مبلغ ٧٠٢٦٢٠٧٤٤ جنيهاً مصرياً بواقع ٠,٣٨ % تقريباً من قيمة المحفظة المحالة و شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي مبلغ ١٩٩٠٣٣٢٠١٢٢ جنيهاً مصرياً بواقع ١٠,٥٢ % تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال مبلغ ١٢٣٠٣٤٠٠٩٣٨ جنيهاً مصرياً بواقع ٦,٥١٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة أبوغالي للخدمات التقسيط مبلغ ١٢٠٠٢٠٤٦٦٤ جنيهاً مصرياً بواقع ٦,٣٣٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط مبلغ ٨٢٠٥١٢٠٢٤٧ جنيهاً مصرياً بواقع ٤,٣٥٪ تقريباً من قيمة المحفظة المحالة

المحال إليه أو شركة التوريق (الشركة)

١. إسم الشركة

شركة ثروة للتوريق (ش.م.م).

٢. تاريخ التأسيس

٢٠٠٥/١١/٠٨

٣. الشكل القانوني

شركة مساهمة مصرية منشأة وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية.

٤. غرض الشركة

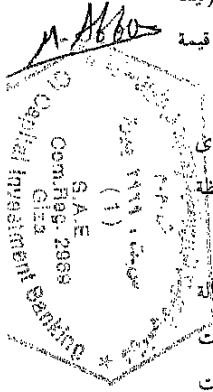
توريق الحقوق المالية وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية.

٥. رقم السجل التجاري ومكانه وتاريخه

٨٣٢٧١ بتاريخ ٢٠١٩/٠٦/١٨

٦. المركز القانوني وعنوان المراسلات

٧ شارع شامبليون التحرير قصر النيل القاهرة.



SMO Financial Services S.A.E.
شركة أس إم جي للخدمات التقسيط

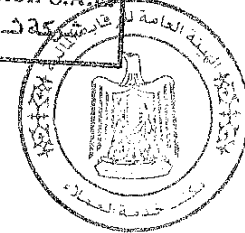


علي الدين
وشاحي
وشركاهما
ALC

45th Issuance – Consumer Finance\Auto - Contact Group 29

أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

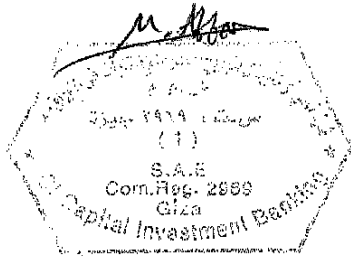
Sarwa Securitization S.A.E.
شركة ثروة للتوريق ش.م.م.



Ezz Elarab - Contact Financial L.L.C
Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتكت للتوريق الإستهلاكي ش.م.م.

Contact Creditech S.A.I.
تكت كريدتي تك للتوريق الإستهلاكي ش.م.م.

Tutor



٧. مسئول علاقات المستثمرين

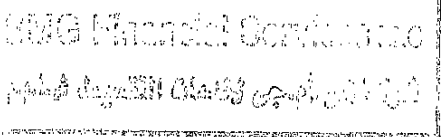
الأستاذ / جاسر زعتر ٧ شارع شامبليون التحرير قصر النيل القاهرة.

تليفون: ٢٥٧٥٧٧٧٥

بريد إلكتروني: Gaser.Zater@contact.eg

٨. رقم وتاريخ الترخيص بمزاولة النشاط وتاريخ ترخيص الإصدار الخامس والأربعون:

ترخيص بمزاولة النشاط رقم ٣٤٠ بتاريخ ٢١/١١/٢٠٠٥ صادر عن الهيئة العامة للرقابة المالية وترخيص بإصدار سندات توريق - الإصدار الخامس والأربعون - من مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية بيسنة ٢٠٢٤ تحت رقم ٣٢٠ لسنة ٢٠٢٤.



٩. رأس المال المصدر والمدفوع

٥٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط خمسة ملايين جنيه مصري لا غير).

١٠. مراقبي الحسابات. الإصدار و الشركة المصدرة.

السادة/الأستاذ سامي عبد الحفيظ والأستاذ/ عبد الهادي ابراهيم مؤسسة (KPMG - حازم حسن) ورقم قيدها في سجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية (٣٧٧) و(٢٩٥) على التوالي وعنوانهما KPMG حازم حسن - القرية الذكية مبنى ١٠٥ شارع ٢ الكيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة.

١١. مراقبي الحسابات الشركات الخيلة.

شركة كونتكت للتمويل و شركة كريدتي تك للتمويل الإستهلاكي و شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي

الأستاذ/ عبد الهادي ابراهيم مؤسسة (KPMG - حازم حسن) ورقم قيدها في سجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية (٣٩٥) وعنوانه KPMG حازم حسن - القرية الذكية مبنى ١٠٥ شارع ٢ الكيلو ٢٨ طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الهرم - الجيزة

شركة عز العرب كونتكت فايننشال و شركة أس إم جي خدمات التقسيط وشركة أبوغالي لخدمات التقسيط

الأستاذ/ حسن بسيوني مكتب بيكر تلي ورقم قيدها في سجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية (٩٨) وعنوانه ش ٦١ قطعة ١١ الشطر العاشر - أمام كارفور المعادى - زهراء المعادى - القاهرة.

١٢. المستشار القانوني

الدكتور / بماء علي الدين - علي الدين وشاحي وشركائهما - ٥ شارع عبد القوى شمس - ميدان فيني - الدقى.

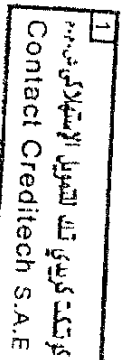
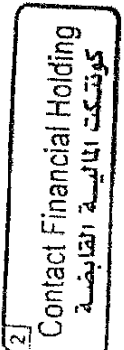
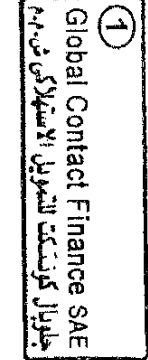


علي الدين وشاحي ALC

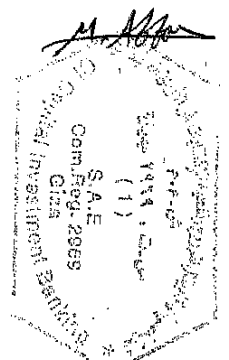
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

Sarwa Securitization S.A.E. شركة سروة للتوريدات ش.م.ع. ٢٠٢٠

شاحي لخدمات التقسيط ش.م.ع.م Abou Ghaly Finance L.L.



والضمانات بعد تغطية الاكتتاب بالكامل إلى شركة ثروة للتوريق ش.م.م. وهي سندات إسمية قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم، ذات عائد سنوي ثابت وهي غير قابلة للاستدعاء المعجل. وقد تم منح هذه الدرجة بناءً على الدراسات التي قامت بها شركة ميريس من واقع البيانات المنشورة في مسودة مذكرة المعلومات، وأيضاً الجوانب المالية والقانونية لمحفظة الحقوق الآجلة والمحالة قانوناً لشركة ثروة للتوريق ش.م.م.، والتي تم إمدادها لميريس في نوفمبر ٢٠٢٤، وأخذاً في الاعتبار القواعد الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية والمعمول بها حتى تاريخه بشأن تنظيم شركات وعمليات التوريق.



كوتكت المالية الفاضلة
Contact Financial Holding

وتتميز السندات بتعزيز ائتماني داخلي ممتثلأً في نسبة ٥٠,٧٢٪ من قيمة السندات عند تاريخ الإصدار - ويتم حسابه بناءً على القيمة الحالية للمحفظة بعد خصم إجمالي القيمة الحالية للمصاريف والنقائص الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب - لمواجهة المخاطر التي قد تواجه المحفظة ومنها أي عجز قد ينشأ عن السداد المبكر أو التعثر في السداد، الي جانب الدعم الهيكلي/الضميني الممنوح من الشرائح التالية في السداد الي الشرائح ذات الاولوية في السداد. هذا بالإضافة إلى تعزيز ائتماني داخلي آخر يمثل في المرتبة التالية للسداد للألتعاب الإدارية الخاصة بشركة كوتكت للتمويل بما يمثل ٢٠,٥٠٪ سنوياً من رصيد المحفظة (دون العوائد) حسب الرصيد القائم في أول الشهر المعني وتستقطع وتسد في نهاية السنة الأولى من تاريخ الإصدار وذلك بعد أن يقوم أمين الحفظ بالتأكد من أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أكبر من أو تساوي نسبة ٩٤,٢٨٪، حيث يتم صرف ١٠٠٪ من الألتعاب الإدارية التي أستحققت خلال العام لشركة كوتكت للتمويل. وبداية من السنة الثانية للإصدار، تقوم شركة ميريس بمراجعة أداء المحفظة/السندات سنوياً

أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

خلال عملية التجديد السنوي للتصنيف الائتماني للسندات ويتم صرف/الحفاظ علي مبلغ الألتعاب الإدارية الخاصة بنفس



بناءً على أداء المحفظة/السندات خلال الفترة محل المراجعة بما لا يؤثر علي مستوي التعزيز الائتماني المطلوب للسندات. الإخذ في الاعتبار بأن أي مبالغ يتم حجزها (عدم صرفها) من ألتعاب شركة كوتكت للتمويل، لن تسدد لها إلا بعد الاستحقاق/ الاستهلاك الكلي لإجمالي قيمة السندات علي أن يتم دفعها من الفائض (إن وجد) في حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ.

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd
Global Contact Finance SAE

ومن الجدير بالذكر أنه سيتم فتح "الحساب الاحتياطي" الذي سيودع به ما يمثل ٣٠,٥٠٪ من الرصيد الشهري القائم من قيمة السندات، والذي سيتم تمويله عن طريق حساب الحصيلة لمدة أربعة أشهر متتالية إعتباراً من شهر يناير ٢٠٢٥ وحتى استكمال رصيد الحساب الاحتياطي. وسيستخدم هذا الحساب في تغطية أي عجز في حساب الحصيلة لسداد كافة المصروفات ومستحقات حاملي السندات من عوائد وسداد استهلاك السندات. ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من الحساب الاحتياطي إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز في حساب الحصيلة، ورد هذه للمبالغ إلى الحساب الاحتياطي والمتحصلات المودعة في الشهر التالي للحفظ علي نسبة ٣٠,٥٠٪ من الرصيد الشهري القائم من قيمة السندات.

كريدتي تك للتمويل الإستهلاكى ش.م.م.
Contact Creditech S



كما أنه سيتم فتح "حساب خدمة التعثر" حيث سيتم تمويل هذا الحساب عن طريق خصم نسبة قدرها ٠,٦٪ سنوياً من الرصيد الشهري للمحفظة القائمة (دون العائد) أول كل شهر معني، اعتباراً من تاريخ غلق باب الاكتتاب وحتى نهاية الإصدار، بالإضافة الي عائد استثمار الأموال المحقق من الرصيد التراكمي لحساب خدمة التعثر. وتستخدم المبالغ القائمة في حساب خدمة التعثر لمواجهة أي عجز قد ينشأ في نهاية عمر الشريحة (ب) و/أو الشريحة (ج)، على أن يتم رد المبالغ المحولة من حساب خدمة التعثر لسداد هذا العجز إلى

Global Contact Finance SAE
أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.م.

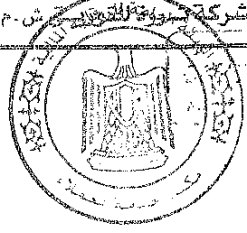
45th Issuance - Consumer Finance/Auto Contact

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

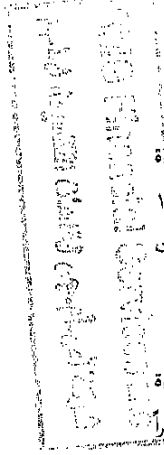
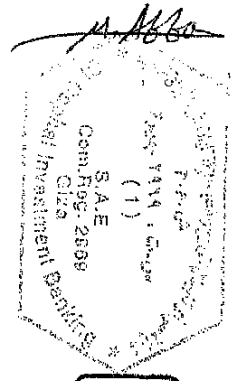
ALC



1 Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروا للتوريق ش.م.م.



التالي. ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من حساب خدمة التعثر إلى حساب الحصيللة كلما وجد عجز في حساب الحصيللة ورد هذه المبالغ إلى حساب خدمة التعثر في الشهر التالي.



وتجدر الإشارة إلى أن هذه السندات تنقسم إلى ثلاث شرائح طبقاً لما هو مذكور بمذكرة المعلومات، كما يلي:

الشريحة الأولى (أ): تبلغ قيمتها ٢٤٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري فقط لاغير ودرجة التصنيف والترتيب المحلى للملائة الائتمانية (تصنيف الجدارة) لهذه الشريحة (sf) AA+, وهي تمثل ٢٠,١٠٪ من قيمة الإصدار ومدتها حدها ١٣ شهر تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب، وتستهلك شهرياً بأقساط ثابتة، وهي ذات عائد سنوي ثابت يبلغ نسبة ٢٥,٠٠٪ ويصرف شهرياً. وهذه الشريحة غير قابلة للاستدعاء المعجل.

الشريحة الثانية (ب): تبلغ قيمتها ٧٦٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري فقط لاغير ودرجة التصنيف والترتيب المحلى للملائة الائتمانية (تصنيف الجدارة) لهذه الشريحة (sf) AA. وهي تمثل ٦٢,٦٠٪ من قيمة الإصدار ومدتها أقصى ٣٧ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب، وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى (أ) بدءاً من الكوبون رقم (١٣) في ضوء المتحصلات الفعلية لمخفظة التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل، وهي ذات عائد سنوي ثابت يبلغ نسبة ٢٣,٢٥٪ ويصرف شهرياً. وهذه الشريحة غير قابلة للاستدعاء المعجل.

الشريحة الثالثة (ج): وتبلغ قيمتها ٢١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري فقط لاغير ودرجة التصنيف والترتيب المحلى للملائة الائتمانية (تصنيف الجدارة) لهذه الشريحة (sf) A. وهي تمثل ١٧,٣٠٪ من قيمة الإصدار ومدتها أقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب، وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية لمخفظة التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل، وهي ذات عائد سنوي ثابت يبلغ نسبة ٢٣,٧٥٪ ويصرف شهرياً. وهذه الشريحة غير قابلة للاستدعاء المعجل.

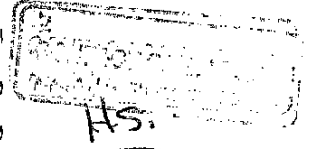
وتجدر الإشارة إلى أن درجة "AA" تعني أن الإصدار مصنف محلياً على أنه درجة استثمار وأنه من الناحية الائتمانية وقدرته على سداد الأقساط والفوائد في مواعيدها ذو جودة عالية جداً Very Strong Creditworthiness، كما أن درجة المخاطر التي يتعرض لها الإصدار متواضعة جداً مقارنة بالإصدارات الأخرى في الدولة نفسها.

وتجدر الإشارة إلى أن درجة "A" تعني أن الإصدار مصنف محلياً على أنه درجة استثمار وأنه من الناحية الائتمانية وقدرته على سداد الأقساط والفوائد في مواعيدها ذو جودة جيدة Above-Average Creditworthiness، كما أن درجة المخاطر التي يتعرض لها الإصدار متواضعة مقارنة بالإصدارات الأخرى في الدولة نفسها.

كما تشير علامة (-/+) إلى نقص أو زيادة في مستوى المخاطر في نفس الدرجة. كما يشير الرمز (sf) إلى أن هذا التصنيف ممنوح لإحدى الأدوات المالية المهيكلية (سندات التوريق).

كما تتناول درجة تصنيف الجدارة مخاطر الخسارة المتوقعة على المستثمرين حتى وقت استحقاق السندات. ومن وجهة نظر شركة ميريس، فإن هيكل الإصدار يسمح بسداد الفوائد في التوقيت المحدد لها وكذا سداد أصل الدين في تاريخ استحقاق السندات.

كوتكت المالية القابضة
Contact Financial Holding



أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.م
About Ghaly Finance L.L.C

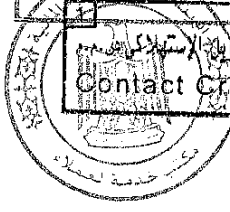
EZZ Elarab-Contact Financial Ltd
عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.م

1
Global Contact Finance SAE
جلوبال كوتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م

45th Issuance - Consumer Finance\Auto - Contact Group
على الدين وشاحي
ALC وشركاهما



1
Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروة للتأمينات
كوتكت كريدتيك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E.



الجمعية العامة غير العادية للشركة المصدرة بالموافقة على الإصدار الخامس والأربعون بتاريخ ٢٠٢٤/١٠/٠٢

أولاً: قيام الشركة بإصدار سندات توريق الإصدار الخامس والأربعون بحد أقصى ١,٥ مليار جنيه مصرياً.

وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على قيام الشركة بإصدار سندات توريق الإصدار الخامس والأربعون بحد أقصى ١,٥ مليار جنيه مصري بضمناً بحفاظ الحقوق المالية الآجلة المخالة من شركة كونتكت للتمويل (ش.م.م) وشركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي Contact creditech (ش.م.م) وشركة جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي (ش.م.م) وشركة أبوغالي للخدمات التقسيط ش.ذ.م.م وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.ذ.م.م وشركة أس أم جي للخدمات التقسيط ش.ذ.م.م ناشئة عن عقود تمويل/عقود سيارات.

ثانياً: وقررت الجمعية العامة غير العادية شروط الإصدار وسعر العائد كالتالي:

إصدار سندات توريق إسمية قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم على ثلاث شرائح لمدة اجمالية لا تزيد عن ٦٠ شهر بحد أقصى ١,٥ مليار جنيه مصري كالتالي:

الشرحة الأولى (أ): ذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٥٪ ويحسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب

الشرحة الثانية (ب): ذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣,٢٥٪ ويحسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب.

الشرحة الثالثة (ج): ذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣,٧٥٪ ويحسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب

سيتم تثبيت العائد قبل التوقيع على مذكرة المعلومات بيومي عمل ويكون العائد ثابتاً حتى إنتهاء عمر الإصدار.

ثالثاً: تفويض مجلس الإدارة في التوقيع على العقود والمستندات وكل ما يخص الإصدار الخامس والأربعون

وافقت الجمعية العامة غير العادية بالإجماع على تفويض مجلس الإدارة في تحديد كافة الشروط التفصيلية/الأخرى للإصدار واعتماد مذكرة المعلومات كما يكون لمجلس الإدارة الحق في تفويض من يراه في اعتماد والتوقيع على مذكرة المعلومات وكافة العقود والمستندات الخاصة بالإصدار واتخاذ كافة الإجراءات اللازمة لإتمام الإصدار كما يكون لمجلس الإدارة الحق في إجراء أي تعديلات بما في ذلك تأجيل أو إلغاء الإصدار حسب الأحوال السائدة في السوق وكذلك في ضوء التعديلات التي تراها الهيئة العامة للرقابة المالية بشرط ألا يترتب على تلك التعديلات مخالفة لقرار الجمعية العامة غير العادية الماثلة في شأن الشروط التفصيلية للإصدار الأخرى أو القوانين واللوائح والقرارات السارية والمطبقة.

أبوغالي للخدمات التقسيط ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

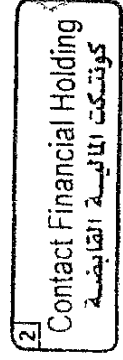
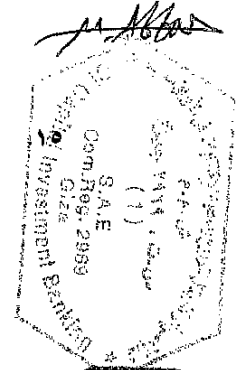
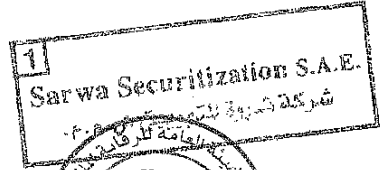
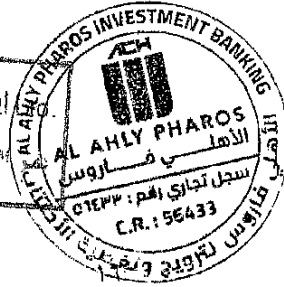
Ezz Elarab - Contact Financial

شركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.ذ.م.م

على الدين
وشاحي
وشركائهما

ALC

45th Issuance – Consumer Finance\Auto - Contact Group 29



Handwritten signature and initials.

ALC Financial Services
شركة أ.ل.س. فينانشال سيرفيسز

كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

الجهة التي ستقوم بتحصيل المبالغ المتحققة من محفظة التوريق

شركة كونتكت للتصويل ش.م.م (المحصل) بموجب عقد خدمة وتصويل مؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩ (عقد الخدمة والتصويل) مبرم بينها وبين شركة ثروة للتوريق ش.م.م.

طرق التصصيل

يتم التصصيل وفقاً لنظم التصصيل المباشر وهي كالتالي:

أ. بالنسبة للخصم المباشر من حسابات المدينين لدى البنوك التي يتعامل معها المدينين لصالح للشركات المحيلة يتعهد المحصل بفتح حساب مستقل لإيداع الأموال المحصلة عن تعليمات الخصم المباشر تلك والتي تبلغ عدد ١٠٤٣ عقد من عقود المحفظة المحالة والتي تعد أموال غير مملوكة للمحصل وهي لصالح حملة سندات الإصدار الخامس والأربعون للشركة المصدرة،

ب. يقوم المحصل باصدار تعليمات مستدومة وحمائية غير قابلة للإلغاء للبنك التجارى الدولى و الذى يتم لديه تحويل المبالغ للتحصيلة عن أوامر الخصم المباشر (عن عدد ١٠٤٣ عقد من عقود المحفظة المحالة) اليه ليقوم بتحويل تلك المبالغ فور تحصيلها من العملاء إلى حساب حصيلة الاصدار وذلك بمجرد فتح هذا الحساب لدى أمين الحفظ. علماً بأن تلك التعليمات غير قابلة للإلغاء طوال عمر الإصدار وإنما يجوز تعديلها في حالات الوفاء المعجل من العملاء. وفي حالة الوفاء المعجل يلتزم المحصل بتوريد المبالغ الناتجة عن هذا الوفاء المعجل بخلاف التعليمات المستدومة وتعديل تلك التعليمات لاحقاً في ضوء الأثر المالي الناتج عن عمليات السداد المعجل بذات الشروط غير القابلة للإلغاء، مع التزام المحصل بعدم تأثر ذلك على المبالغ المتوقع تحصيلها من المدينين وتوريدها فوراً لأمين الحفظ.

كما يتعهد المحصل بعدم فتح أي حسابات أخرى يتم أيداع مبالغ الأقساط الواردة من المدينين فيها والتي تخص المبالغ الخاصة بحالة المحفظة المحالة محل الإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريق

بالنسبة للمدينين الذين يقومون بسداد الأقساط بأوراق تجارية وللمتمثلة على سبيل الحصر في شيكات عددهم ٨٥ عقد (والتي تضم إيصالات أمانة) آجلة يتم إيداعها في حساب المحصل ليمت تحصيلها وتحويل المبالغ النقدية فور التصصيل بحد أقصى ثلاث أيام عمل لحساب الحصيلة لدى أمين الحفظ.

بالنسبة للمدينين الذين يقومون بسداد الأقساط تقداً لدى المحصل أو بأي طريقة من طرق الدفع الإلكتروني الخاصة بالمحصل فيقوم المحصل بإيداع هذه المبالغ فور تحصيلها بحد أقصى ثلاث أيام عمل في (حساب الحصيلة).



التزامات المحصل

١- يلتزم المحصل بتصصيل حقوق شركة التوريق نيابة عنها وما يرتبط بها من التزامات في مواجهة المدينين وتوريد تلك الحصيلة فور التصصيل بحد أقصى ثلاث أيام عمل إلى (حساب الحصيلة) ومتابعة التوريق لدى أمين الحفظ لصالح حملة السندات وفقاً لنظم التصصيل الموضحة في هذه المذكرة وكذا عقد الخدمة والتصصيل المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩.

يتم المحصل بإبلاغ أمين الحفظ بحالات التأخير أو الإمتناع عن السداد من قبل المدينين والإجراءات التي قام بها تنفيذاً لاتفاقيات وعقود التمويل للمطالبة بالسداد واستيفاء المبالغ التي تأخر المدينين عن سدادها وتوريدها إلى أمين الحفظ.

مسك دفاتر مستقلة لمحفظة التوريق عن الحسابات الخاصة بالنشاط المعتاد للمحصل وعن أية محافظ توريق أخرى قد يكون أبرم عقود خدمة وتصصيل بشأها أو قد يبرمها مستقبلاً وذلك وفقاً للسياسات والقواعد المتعارف عليها في عقود الخدمات والتصصيل مع التزامه ببذل عناية الرجل الحرص في أداء التزاماته.

شركة كريتيك للتصويل الإلكتروني ش.م.م
Contact Credittech S.A.E

١
Global Contact Finance SAE
تحويل كونتكت للتصويل الإلكتروني ش.م.م

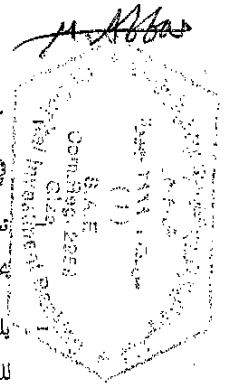
على الدين وشاحني
A/C Issuance - Consumer Finance Auto
شركاهم



كونتكت المالية القابضة
Contact Financial Holding

مالي للخدمات المالية
Chaly Finance L.L.C

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.



كما يلتزم ببذل عناية الرجل الحريص في أداء التزاماته الواردة بعقد الخدمة والتحصيل وفقاً لقواعد والسياسات المتعارف عليها في الخدمات والتحصيل وله في ذلك مباشرة كافة حقوق الشركة تجاه المدينين لصالح حملة سندات التوريق.

تمهد المحصل بعدم فتح أي حسابات بنكية أخرى يتم أيداع فيها مبالغ الأقساط الواردة من المدينين والتي تخص المبالغ الخاص بمحاولة المحافظة المحالة محل الإصدار الخامس والأربعون .

يلتزم المحصل بتعويض شركة التوريق فوراً عن أي تأخير في توريد الحقوق المحصلة من المدينين إلى أمين الحفظ بسبب يرجع للمحصل، وذلك بسداد عائد ثابت قدره نصف في الألف من المبالغ غير المحصلة عن كل سبعة أيام عمل مصري تأخيري في التوريق وسدادها لحساب الحصيلة المذكور أعلاه.

يلتزم المحصل بتقديم تقرير شهري إلى أمين الحفظ موضحاً به بيان تفصيلي بالمتحصلات الناتجة عن عقود التمويل الاستهلاكي المكونة لمحفظة التوريق موضحاً طبيعة المتحصلات (سداد أقساط، سداد متأخرات من فترات سابقة، وفاء معجل، تحصيل التراكمي... الخ)، كما يلتزم المحصل بإبلاغ أمين الحفظ بموجب التقرير الشهري بتوضيح حالات التأخير أو الامتناع عن السداد من قبل المدينين وكذلك توضيح الإجراءات التي قام بها المحصل تنفيذاً لعقود التمويل الاستهلاكي للمطالبة والاستيفاء المبالغ التي تأخر المدينين عن سدادها.

كما يلتزم المحصل بالكتاب الدوري رقم ٢ لسنة ٢٠٢٣ الخاص بالاقرار عن عملاء الشركات المانحة للائتمان للبنك المركزي المصري وشركات الاستعلاء والتصنيف الائتماني. بعد نفاذ الحوالة (بعد تغطية الاككتاب في سندات التوريق) - الاستمرار في الاقرار عن أرصدة مديونية العملاء بنظام تسجيل الائتمان بالبنك المركزي ولدى شركات الاستعلاء الائتماني فور توقيع الاتفاق ونفاذه وذلك في حدود المحافظة التي تم توريقها وما يستجد عليها من مستحقات ائتمانية وحتى تمام سداد تلك المديونيات أو انتهاء مدة العقد أيهما أقرب على أن يتم إيضاح ان تلك المديونيات تم توريقها وليست ضمن محافظة ائتمان المحصل.

تلتزم شركة التوريق بإخطار الهيئة فور حدوث أي حالة من حالات اخلال المحصل بالتزاماته الواردة بالمادة (٧) من عقد الخدمة والتحصيل المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩.

المحصل بتجديد بوالص التأمين على حياة المدينين والمكونة لمحفظة التوريق والصادر بمقابلها سندات التوريق والتي تجدد بشكل دوري بنسبة سنوية لا تتجاوز ٠.٣٨٨٠٪ من قيمة المبالغ المستحقة (دون العوائد) على المدين في عقود التمويل في تاريخ الدورية لوثيقة التأمين وتصرف شهرياً ويجدر الإشارة إلى أنه متى كانت التكلفة الفعلية للتجديد أقل من الحد الأقصى وهو ٠.٣٨٨٠٪ سنوياً فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد التكلفة الفعلية خصماً من حساب الحصيلة. ومتى زادت التكلفة الفعلية لتجديد بوالص التأمين المذكورة فإن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد ما يوازي ٠.٣٨٨٠٪ سنوياً المذكورة خصماً من حساب الحصيلة.



كما يلتزم المحصل بمتابعة قيام المدينين بتجديد بوالص التأمين على السيارات وذلك بالتلبية لمتطلبات التأمين وفي حالة عدم التزام المدينين بتجديد بوالص التأمين على السيارات وفقاً لما هو منصوص عليه في عقود السيارات فعلي المحصل القيام بتجديد بوالص التأمين تلك بنفسه أو أن يقوم المحصل بتنفيذ الشرط الوارد في بعض عقود السيارات (في العقود التي تتضمن ذلك الشرط) والخاص بحق البائع في إسترداد السيارة المبيعة مع اعتبار عقد السيارة مفسوخاً من تلقاء نفسه ومن ثم إعادة بيع سيارة وتوريد الحصيلة لسداد المديونية المستحقة على المدين دون العائد. في العقود التي يلتزم المحصل بتجديد بوالص التأمين ضد خطر الهلاك الكلي للسيارات، فيجب على المحصل سداد تكلفة هذا التجديد في موعد أقصاه عشرة أيام قبل إنتهاء سريانها وإمداد أمين الحفظ بأصل البوليصة فور صدورهما وما يفيد سداد تكلفة التجديد على ان يقوم العميل بإصدار تعليمات لأمين الحفظ بسداد هذه التكلفة للمحصل في خلال ٣ أيام عمل من تاريخ تقديمه للمستندات الدالة على ذلك ، ومن المتفق

رانيا بلروس



45th Issuance - Consumer Finance\Auto - Contact Group



على الدين وشاحي ALC وشركاهما



عليه ألا يتجاوز تكلفة التأمين للعقود التي يلتزم المحصل بتجديدها والتي تشمل اقساط التأمين للهلاك الكلي في تاريخ التجديد الدوري ٠,٥٠٪ من قيمة المبالغ المستحقة (دون العوائد) على المدين في عقود البيع. ويجدر الإشارة إلى إنه متى كانت التكلفة الفعلية للتجديد أقل من الحد الأقصى للتكلفة وهو ٠,٥٠٪ فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد التكلفة الفعلية خصماً من حساب الحصيلة. ومتى زادت التكلفة الفعلية لتجديد بوالص التأمين المذكورة فلن يلتزم أمين الحفظ إلا بسداد ما يوازي ٠,٥٠٪ من المتكورة خصماً من حساب الحصيلة.

يلتزم المحصل نيابة عن شركة التوريق بتجديد بوالص التأمين على حياة للمدينين بشكل دوري وذلك بالنسبة لعقود التمويل، بحيث تغطي قيمة بوالص التأمين الرصيد القائم من أصل المبلغ التمويل/المسحوب في بداية كل شهر.

ويلتزم المحصل فور إبلاغه من قبل الشركة المصدرة باسم المحصل الاحتياطي بإطلاع المحصل الاحتياطي على الجوانب التنفيذية المتعلقة بالتحصيل وتقديم و/أو تسليم كافة المستندات والمعلومات التي تمكن المحصل الاحتياطي من القيام بكافة الأعمال والمهام والالتزامات الواردة بعقد الخدمة والتحصيل وكذلك أية مستندات كان قد حصل عليها المحصل من أمين الحفظ في سبيل قيامه بدوره وفقاً لعقد الخدمة والتحصيل وفي هذا الشأن يتعهد المحصل بأن يصدر كافة التفويضات والتوكيلات لصالح المحصل الاحتياطي وكذلك يتعهد بتظهير كافة السندات لأمر و/أو الأوراق التجارية لصالح المحصل الاحتياطي وكذلك تسليم المحصل الاحتياطي وفي حالة امتناع المحصل أو تأخره في تسليم أي من المستندات الخاصة بعملية التحصيل إلى المحصل الاحتياطي فيعتبر مخالفاً بالتزاماته بموجب عقد الخدمة والتحصي للمؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩

حالات الوفاء المعجل للاقساط من قبل المدينين

يلتزم المحصل في حالة الوفاء المعجل من قبل المدينين الراغبين في ذلك نيابة عن شركة التوريق، بالآتي:

- في حالة الوفاء المعجل لكامل المديونية المستحقة على المدينين يلتزم المحصل بتوريد الحصيلة فوراً بعد أقصى ثلاث ايام عمل إلى أمين الحفظ وإجراء مخالصة نهائية مع المدينين وتقديم ما يفيد ذلك إلى أمين الحفظ.

- في حالة الوفاء المعجل لجزء من المديونية المستحقة على المدينين يتجاوز القسط الشهري وفقاً لشروط اتفاقيات وعقود التمويل و/أو عقود السيارات يلتزم المحصل بتوريد الحصيلة فوراً بعد أقصى ثلاث ايام عمل إلى أمين الحفظ مع إخطار كل من المدينين بالوفاء بالدين الحفظ، بالأقساط وجدول السداد الذي يأخذ في اعتباره الوفاء المعجل، مع مراعاة ألا يؤدي جدول السداد الناتج عن تسجيل الجزئي للوفاء المعجل إلى زيادة في قيمة أو عدداً الأقساط.

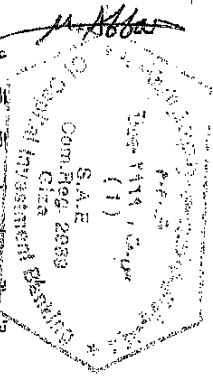
إخطار أمين الحفظ برصيد المحفظة القائم والتحصيلات الشهرية المحددة وفقاً لما تم من وفاء معجل من قبل المدينين

الأهلي بنك الكويت - مصر
Bank of Kuwait - Egypt
بنك الأهلي الكويتي - مصر
Cooperate Banking

بالنسبة لعقود التمويل الاستهلاكي وعقود السيارات في حالة عدم سداد المدينين لتسطين متتالين يتم اتباع ما يلي:

١. بالنسبة لعقود التمويل الإستهلاكي في حالة عدم سداد المدينين للاقساط (لتسطين متتالين) يحق للمحصل إيقاف التعامل على حساب هذا العميل مؤقتاً وكذلك يحق له احتساب غرامة تأخير وفقاً لاتفاقيات وعقود التمويل، ويحق للمحصل الرجوع مباشرة على المدين ومطالبته بالمديونية المتبقية بالكامل وهذا علماً بأن الضمانات المرتبطة بالمحفظة المخالة تغطي كامل قيمة اتفاقيات التمويل/الاتفاقيات الاطارية الا أنه في حالة اخلال المدينين سيتم التنفيذ عليهم في حدود قيمة عقد التمويل المعني أو في حدود الرصيد القائم من عقد التمويل ويكون للمحصل الحق في المطالبة بالمديونية وفقاً لشروط وأحكام اتفاقيات وعقود التمويل بكامل قيمة الحد الائتماني الممنوح له.

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd
عز العرب - كوتفاكت فاينانشيال هولدينج



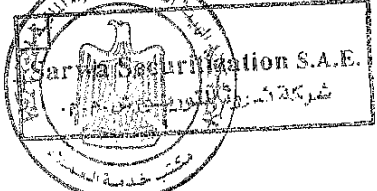
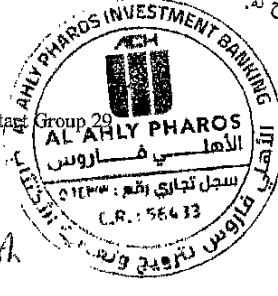
Contact Financial Holding
كوتفاكت المالية القابضة

1
Abou Ghaly Finance Credittech S.A.E
أبو غالي للتقنية المالية

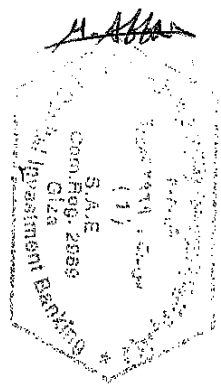
1
Global Contact Finance SAE
كوتفاكت للتمويل الإستهلاكي

ALC
عن الدين وشاخي
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact

1
Global Contact Finance SAE
كوتفاكت للتصويل الإستهلاكي



Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عن العرب - كوتفكت هارفينشال ش.م.م



أما بالنسبة لعقود السيارات للمحصل تنفيذاً لشروط عقود السيارات ونيابة عن شركة التوريد يلتزم المحصل بمطالبة المدينين المتأخرين عن الوفاء بالتزامهم برد السيارة محل العقد فوراً وسحبها أينما وجدت وبيعها وتوريد كامل حصة البيع إلى أمين الحفظ لاستيفاء المديونية القائمة على المدين، فإذا ما أوفت هذه الحصة بالتزامات المدين المستحقة عليه في يوم توريد هذه الحصة وفقاً لشروط عقد البيع وكذلك أي تعويضات أو غرامات ينص عليها عقد البيع سيتعين على المحصل أن يرد أي مبلغ متبقي إلى المدين وذلك بعد خصم المصروفات الفعلية التي تكبدها المحصل في هذا الشأن.

إنهاء عقد الخدمة والتحصيل

كما يمكن للشركة إنهاء عقد التحصيل في حالة إخلال المحصل وبعد المحصل في حالة إخلال في الحالات الآتية:

- عند قيامه بالإخلال بأي من التزاماته فيما يتعلق بحالات الوفاء المعجل كما هي مذكورة أعلاه ولم يتم التصحيح خلال يومي عمل بحد أقصى.
- عند إخلاله بأي من مديونيته القائمة تجاه البنوك الدائمة ولم يتم تصحيح هذا الإخلال خلال فترة السماح المطبقة.
- عندما يصبح المحصل بمقتضى حكم نهائي معسراً أو مفلساً أو إذا أقر كتابة بعدم قدرته على سداد ديونه القائمة عند استحقاقها.
- عدم قيام المحصل بأي ترتيبات لإبرام صلح واق من الإفلاس خلال فترة السماح المطبقة.

2
كوتفكت المالية القابضة
Contact Financial Holding

1
أبو غالي لخدمات التصنيف ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

- إذا قام المحصل بتعيين حارس قضائي أو مصرف على أصوله أو إذا وقع حجز تنفيذي على أي من الأصول الجهرية للمحصل وهي الأصول التي يكون من شأنها التأثير على قدرة المحصل في تنفيذ التزاماته التعاقدية"، أو إذا تم التنفيذ على أي من أصول المحصل بموجب رهن أو تأمين تم ترتيبه من قبل المحصل لصالح البنوك الدائمة.

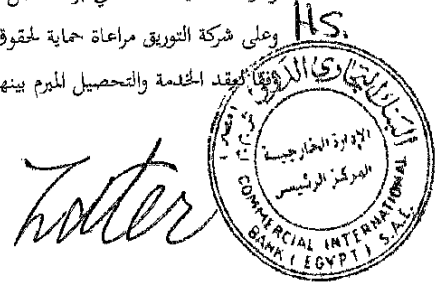
- أو في حالة بلوغ إجمالي نسبة الإخلال في سداد المدينين للمستحقات الناشئة عن عقود التمويل محل محفظة التوريد ٥٠٪ من إجمالي الحقوق محل محفظة التوريد القائمة عند تاريخ الإخلال على ان يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر سداد الأقساط المستحقة الي حساب الحصة وإبلاغ الهيئة برد المحصل.



- في حالة عدم التزام المحصل بدوره في تحصيل الأقساط المستحقة من المدين وتوريدها لحساب الحصة فور تحصيلها بحد أقصى من أجل انخفاض نسب التحصيل الفعلية مضافاً إليها قيمة التعزيز الائتمانية القائمة للإصدار عن ٧٥٪ من قيمة المبالغ المفترض تحصيلها خلال الشهر المعني، أو في حال انخفاض التحصيل التراكمي للإصدار عن ٩٠٪ من المبلغ المفترض تحصيلها، على ان يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة الي حساب الحصة وإبلاغ الهيئة وشركة التصنيف الائتماني برد المحصل.

4
Global Contact Finance SAE
جولياي كوتفكت التمويل الاستهلاكي ش.م.م

وعلى شركة التوريد مراعاة حماية حقوق حملة السندات تنفيذ الإجراءات الواجبة في هذا الشأن في حالة عدم التزام المحصل بالتوريد

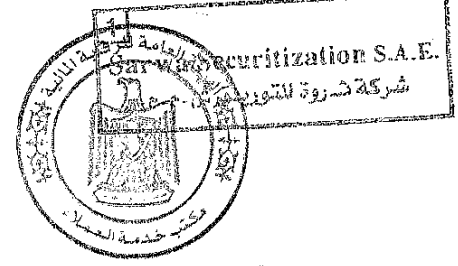


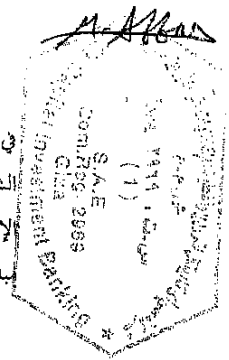
على الدين وشاحي ALC

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

1
Global Contact Finance SAE
جولياي كوتفكت التمويل الاستهلاكي ش.م.م

1
Contact Creditech s





EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوتكتك فاينانشال ش.م.م

في حالة وجود عجز في حساب الحصيلة لسداد كافة المصروفات ومستحقات حاملي السندات من فوائد وسداد الإستهلاك الشهري من أصل السندات يتم تمويل هذا العجز من خلال الحساب الاحتياطي، على أن يتم رد المبالغ المحولة من الحساب الاحتياطي لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة من المتحصلات المودعة في الشهر التالي، ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من الحساب الاحتياطي إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز ورد هذه المبالغ إلى الحساب الاحتياطي.

٥- يتم فتح حساب لدى أمين الحفظ لمعالجة حالات التعثر للمدينين والتي قد تنشأ خلال عمر الإصدار ويشار إلى هذا الحساب بـ "حساب خدمة التعثر"، ويتم تمويل هذا الحساب بمخصص نسبة قدرها ٠.٦٠٪ سنوياً من الرصيد الشهري للمحافظة القائمة (دون العائد) في أول الشهر المعنى اعتباراً من تاريخ غلق باب الاكتتاب، مع الحفاظ على النسبة المحددة طوال عمر الإصدار، بالإضافة الي عائد استثمار الأموال المحقق من الرصيد التراكمي لحساب خدمة التعثر ("رصيد حساب خدمة التعثر") وتستخدم المبالغ القائمة في حساب خدمة التعثر لمعالجة أي عجز قد ينشأ في نهاية عمر الشريحة الثانية (ب) و/أو الشريحة الثالثة (ج)، على أن يتم رد المبالغ المحولة من حساب خدمة التعثر لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة كلما وجد عجز من المتحصلات المودعة في الشهر التالي، ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من حساب خدمة التعثر إلى حساب الحصيلة ورد هذه المبالغ إلى حساب خدمة التعثر من حساب الحصيلة في الشهر التالي.

٦- يلتزم أمين الحفظ باستخدام حصيلة الحقوق الناشئة عن محفظة التوريق لسداد مستحقات حملة سندات التوريق من أصل وعائد في تواريخ استحقاقها بناءً على التعليمات المكتوبة أو عن طريق البريد الإلكتروني الصادرة في حينه من شركة التوريق أمين الحفظ، وذلك بعد خصم العمولات والمصاريف الخاصة بالمحفظه بناءً على ملحق عقد الحفظ وإدارة الأوراق المالية. ويسجل أمين الحفظ أي عملية في حساب حصيلة محفظة التوريق تكون غير متطابقة مع التعليمات الصادرة من شركة التوريق وبعد مراجعتها فنياً وقانونياً من جانب أمين الحفظ.

٨- يلتزم البنك متلقي الاكتتاب فور نفاذ الحوالة وفي حالة عدم قيام المحصل بتحويل المتحصلات الفعلية الناشئة عن الحقوق المالية المتولدة عن محفظة التوريق وذلك خلال الفترة من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٥ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة (أي تاريخ غلق باب الاكتتاب) بمخصصها من حصيلة الاكتتاب قبل سداد مقابل الحوالة الى للشركات الخيلة، مع مراعاة ان يقوم أمين الحفظ بفتح الحسابات الإصدار فور توقيعه على عقد إدارة الحفظ حتى يتمكن المحصل من تحويل المبالغ المحصلة فعلياً الناشئة عن الحقوق المتولدة عن محفظة التوريق وذلك خلال الفترة من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٥ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة.

١٠- إخطار الإدارة المختصة بالهيئة العامة للرقابة المالية بقيام شركة ثروة للتوريق بإيداع المستندات المذكورة في المادة (٤-٢) من عقد حفظ وإدارة أوراق مالية لدى أمين الحفظ وذلك خلال أسبوع من تاريخ إيداع هذه المستندات

١١- في حالة عدم قيام شركة التوريق أو من يمثلها قانوناً بإصدار تعليمات لأمين الحفظ بشأن اتخاذ أي إجراء أو ممارسة أي حق من الحقوق المقررة لمحفظة التوريق المملوكة له، فإنه يجوز لأمين الحفظ أن يقوم باتخاذ أي إجراء وفقاً لما يقرره في حدود قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وبدون أي مسؤولية على أمين الحفظ. ويلتزم أمين الحفظ بإخطار شركة التوريق عما قام به من إجراءات وذلك خلال (٣) أيام عمل مصري من تاريخ القيام بهذا الإجراء كبريدي تلك التحويل الإستهلاكي ش.م.م

Contact Creditech S.A.

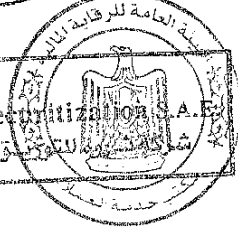
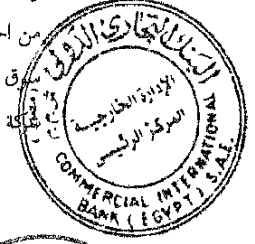
على الدين وشاحي ALC
ALC
Consumer Finance Auto

Global Contact Finance SAE
جلوبال كوتكتك للتحويل الإستهلاكي ش.م.م



Touter

Sarwa Securitization S.A.E.
شركة التوريق ش.م.م



مالي لخدمات التسيط ش.م.م
About Ghaly Finance L.L.

Contact Financial Holding
كوتكتك المالية القابضة



EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كورتسكت فاينانشال هولدينج

SAE
Com.Reg. 2009
No. 1421
(1)
S.A.E
Commercial Investment Bank

١٢- رد فائض المحفظة إلى محبلي المحفظة عند انتهاء عمر الإصدار وبعد سداد بكامل مستحقات حملة سندات التوريق من أصل وعائد وبعد سداد كافة المصروفات والعمولات للمستحقة لأطراف عملية التوريق وسداد الأتعاب الإدارية المستحقة لشركة كورتسكت للتمويل خصما من هذا الفائض كما يلتزم أمين الحفظ برد كافة الحقوق والضمانات إلى محبلي المحفظة، بالإضافة إلى تسليمها للمستندات المثبتة لتلك الحقوق والضمانات والمستحقات.

١٣- وعلى أمين الحفظ إخطار شركة ثروة للتوريق وكذلك ممثل جماعة حملة السندات التوريق والهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الإئتماني فور حدوث ما يمكن أن يعوق أو يعطل سداد مستحقات حملة السندات في المواعيد المحددة لذلك.

١٤- يلتزم أمين الحفظ بتسليم المحصل كافة المستندات اللازمة للقيام بمهام التحصيل كل في حينه وذلك قبل ميعاد التحصيل بفترة مناسبة (بحد أقصى ٣٠ يوم) عن تاريخ استحقاق كل قسط من الأقساط المستحقة على المدينين حسبما يتم الاتفاق عليه فيما بينهما وفقاً لعقد الخدمة والتحصيل المبرم في ٢٠٢٤/١٢/١٩. أو بعد تحصيل قيمتها في حالات السداد المعجل من قبل المدينين).

١٥- يلتزم أمين الحفظ بأن يمسك حسابات مستقلة لحفظة التوريق عن جميع الحسابات الأخرى بما في ذلك محافظ التوريق المختلفة للشركة ولا يجوز له الخلط أو الدمج أو المرج بين حساباته الخاصة وبين حسابات عمليات التوريق السابقة والمستقبلية أو بين بعضها البعض أو أي حسابات أخرى ، وفي سبيل ذلك يلتزم أمين الحفظ بالآتي:

- إمساك حساب حصيلة محفظة التوريق.
- إمساك حساب لسداد أصل قيمة سندات التوريق.
- إمساك حساب لسداد العائد المستحق على سندات التوريق.
- إمساك حساب لإدارة إستثمار الفائض من حصيلة محفظة التوريق.
- إمساك حساب الإحتياطي.
- إمساك حساب خدمة التعثر.

كما يلتزم أمين الحفظ بإمساك الدفاتر والسجلات الآتية:

- سجل تحليلي للمدينين بالحقوق الخالية حسب تواريخ الإستحقاق ونوع الضمانات المقدمة من كل منهم.
- دفتر أستاذ مساعد يوضح المبالغ المستحقة على كل مدين والمبالغ المسددة منه والرصيد المستحق عليه.
- سجل الأوراق التجارية التي إستحق موعد تحصيلها ولم تحصل.
- بيان بالمبالغ المحصلة.
- حساب إيرادات أمين الحفظ عن مزاوله نشاط متابعة حسابات محفظة التوريق محل مذكرة المعلومات.

البنك الأهلي التجاري الدولي
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK EGYPT
103

Hs.

يجوز لممثل جماعة حملة سندات التوريق طلب الإطلاع على تلك الدفاتر والسجلات خلال أوقات العمل الرسمية لأمين الحفظ بناءً على إخطار كتابي موجه لأمين الحفظ لا تقل مدته عن أسبوع مرفقا به ما يفيد قانوناً تمثيله لجماعة حملة السندات.

على الدين | وشاحي | ALC
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم ٢٩
C.R. 606033

Sarwa Securitization S.A.E.
شركة ثروة للتوريق ش.م.ع

1
شركة كريدتيك تلك للتمويل الإستهلاكي ش.م.ع
Contact Creditech S.A.I

1
أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.ع
Abou Ghaly Finance L.L.C
2
كورتسكت فاينانشال هولدينج
Contact Financial Holding

1
جوبال كورتسكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.ع
Jobal Contact Finance SAE

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
من العرب - كونتكت فاينانشال س.أ.ع.

٢٠- يلتزم أمين الحفظ بإبلاغ الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني في حالة عدم التزام المحصل بدوره في تحصيل الأقساط المستحقة من المدين وتوريدها لحساب الحصيلة فور تحصيلها بحد أقصى ثلاث ايام عمل أو في حال انخفاض نسب التحصيل الفعلية مضافاً إليها قيمة التعزيز الائتمانية القائمة للإصدار عن ٧٥٪ من قيمة المبالغ المفترض تحصيلها خلال الشهر المعني، أو في حال انخفاض التحصيل التراكمي للإصدار عن ٩٠٪ من المبلغ المفترض تحصيلها، أو فيما يتعلق بموافقة أمين الحفظ بالتقارير الدورية المطلوبة والتي تمكن أمين الحفظ من الدقة في اعداد التقرير الشهري للمحفظة الوارد شهريا للهيئة، على ان يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل فور معرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة الي حساب الحصيلة وإبلاغ الهيئة وشركة التصنيف الائتماني برد المحصل، وعلى شركة التوريق اتخاذ اللازم بموجب العقد المبرم بينها وبين الجهة المسؤولة عن التحصيل.

لا يجوز لأمين الحفظ استخدام حصيلة الحقوق الناشئة عن مخفظة التوريق محل الإصدار الخامس والاربعون لغير سداد مستحقات حملة سندات التوريق من أصل وعائد السندات وذلك بعد خصم العمولات والمصاريف والأتعاب كما هو وارد بالملاحق رقم (١) من عقد حفظ وإدارة الأوراق المالية المؤرخ في ١٩ / ١٢ / ٢٠٢٤. وبما لا يجاوز ما تم تحديده في شروط الإصدار بملحوظة معلومات الطرح الخاص هذه بناءً على عقد الحفظ وإدارة الأوراق المالية وعلى أمين الحفظ إخطار شركة التوريق وشركة التصنيف الائتماني وجماعات حملة سندات التوريق والهيئة العامة للرقابة المالية وذلك فور حدوث ما يمكن أن يعوق أو يعطل سداد مستحقاتهم في التاريخ المقررة لذلك وقبل ميعاد السداد.

في حالة العجز في الوفاء بحقوق حملة سندات التوريق، يكون من حق أمين الحفظ الخصم من رصيد الحساب الإحتياطي وذلك بالتدريج اللازم لمواجهة العجز في الوفاء بحقوق حملة سندات دون الحاجة بالتنسيق مع الشركة المصدرة، مع مراعاة المحافظة الا يقل رصيد الحساب الإحتياطي في اى شهر عن النسبة المحددة كحد ادنى ٣٠٥٪ من رصيد السندات القائم طوال عمر الإصدار. ومن الجدير بالذكر أنه إذا تم استخدام الحساب الإحتياطي في تمويل العجز في حساب الحصيلة لسداد كافة المصروفات ومستحقات حاملي السندات من أصل وفوائد، يتم رد المبالغ المحولة من الحساب الإحتياطي لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة/أقساط المدينين من المتحصلات المودعة في الشهر التالي وفي حالة إستمرار العجز وعدم كفاية الحساب الإحتياطي يتم التمويل من خلال حساب خدمة التعثر. وفي حالة إستمرار العجز وعدم كفاية الحساب الإحتياطي وتستخدم المبالغ القائمة في حساب خدمة التعثر لجباية أي عجز قد ينشأ في نهاية عمر الشريحة الثانية (ب) و/أو الشريحة الثالثة (ج)، على أن يتم رد المبالغ المحولة من حساب خدمة التعثر لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة كلما وجد عجز من المتحصلات المودعة في الشهر التالي، ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من حساب خدمة التعثر إلى حساب الحصيلة ورد هذه المبالغ إلى حساب خدمة التعثر من حساب الحصيلة في الشهر التالي.

٢٢- يلتزم أمين الحفظ بتحديث رصيد المحفظة القائم والمبالغ المفترض تحصيلها شهريا وفقا لمبالغ الوفاء للمعجل التي يتم توريدها للمدينين، وعلى شركة التوريق موافقة أمين الحفظ بجمه البيانات كما تلتزم شركة التوريق بموافقة شركة التصنيف الائتماني بالبيانات المطلوبة للتمسك من احتساب التعزيز الائتماني بصورة ربع سنوية، وذلك لاستيفاء طلبات الهيئة العامة للرقابة المالية. ٢٣- يحق لأمين الحفظ الامتناع عن تنفيذ أوامر الشركة المصدرة في حالة مخالفتها بأي صوره أو شكل من الأشكال لتقانون سوق الأوراق المالية رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ وقانون الإيداع والقيود المركزي رقم ٩٣ لسنة ٢٠٠٠ واللوائح التنفيذية لها والقواعد والقرارات الصادرة عن الهيئة العامة للرقابة المالية المركزي المصري وذلك دون أدنى مسؤليه على أمين الحفظ.

البنك الأهلي المصري
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
رقم ١٠٢ / رأس مال مصر

على الدين
وشاحين
ALC
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Credit

1
تكت كريدتي تك للتمويل الإستهلاكي س.أ.ع.
Contact Creditech S.A.E

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLI PHAROS
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ١٥٤٣٣
C.R.: 56433

الإدارة الخارجية
المركز الرئيسي
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E.

شركة تشرون للتمويل الإستهلاكي س.أ.ع.
Sanwa Credit S.A.E.
خدمة العملاء

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.م

أبو غالي خدمات التسيط ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

٢٤- يلتزم أمين الحفظ بإبلاغ الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني في حالة عدم التزام المحصل بدوره في تحصيل الأقساط المستحقة من المدينين وتوريدها لحساب الحصيلة فور تحصيلها بحد أقصى خلال ثلاثة أيام عمل كما هو منصوص عليه في عقد الخدمة والتحصيل المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩ على ان يلتزم أمين الحفظ بمخاطبة المحصل لمعرفة أسباب تأخر توريد الأقساط المستحقة الي حساب الحصيلة وإبلاغ الهيئة برد المحصل.

المستندات المودعة لدي أمين الحفظ

تقوم شركة التوريق بإيداع المستندات التالية لدي أمين الحفظ خلال ثلاثة أيام من تاريخ تغطية الأكتتاب في السندات بالكامل (تاريخ نفاذ الحوالة):

• نسخة أصلية من عقد حوالة محفظة التوريق المبرم بين شركة كونتكت للتمويل ش.م.م وشركة كونتكت كريندي تك للتمويل الاستهلاكي Contact creditech ش.م.م وشركة جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي وشركة أبوغالي لخدمات التسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م وشركة أس إم جي لخدمات التسيط ش.م.م وشركة ثروة للتوريق ش.م.م.

• نسخة أصلية من عقد الخدمة والتحصيل المبرم بين شركة ثروة للتوريق وشركة كونتكت للتمويل ش.م.م القائمة على تحصيل الحقوق الناشئة عن محفظة التوريق.

• نسخة أصلية من العقد المبرم بين شركة ثروة للتوريق بين والحصل الإحتياطي البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م الذي يصح على قيامه بدور المحصل الإحتياطي في حالة إخفاق المحصل "شركة كونتكت للتمويل" في تنفيذ إلتزاماته.

• نسخة أصلية من عقد إدارة محفظة أوراق مالية المبرم بين البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م "بصفته أمين الحفظ" وشركة ثروة لإدارة الاستثمارات ش.م.م "بصفتها مدير الإستثمار" وشركة ثروة للتوريق ش.م.م.

• إقرار مذيّل بختم شركة التوريق يصرح بموجبه لأمين الحفظ بتسليم الجهة المستولة عن التحصيل (شركة كونتكت للتمويل) المستندات اللازمة لتمكينها من القيام بالتحصيل كل في حينه (بحد أقصى ٣٠ يوم) وفقاً لعقد الخدمة والتحصيل.

• صورة طبق الأصل من مذكرة معلومات المعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية لسندات التوريق الإصدار الخامس والاربعون.

• مستخرج سارى وحديث من السجل التجارى لشركة ثروة للتوريق وكل من شركة كونتكت للتمويل ش.م.م وشركة كونتكت كريندي تك للتمويل الاستهلاكي (ش.م.م). Contact creditech وشركة جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م وشركة أبوغالي لخدمات التسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م وشركة أس إم جي لخدمات التسيط ش.م.م.

• أصول الاتفاقات المنشئة للحقوق الحالية و المتصلة في الأتى:-
عدد إجمال العقود الحالية (عملية تمويل) ١٧١٦ عقد بإجمالي ١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيها مصريا و تفاصيلها كمايلي:-

١- عدد ٦٥٣ عقد تمويل سيارات بإجمالي ٤,٥٥,٠٤٥,٠٢٠ جنيها مصريا

٢- عدد ١٠٥,٩٦٧,٥٦٦ جم وبياتها كمايلي:-

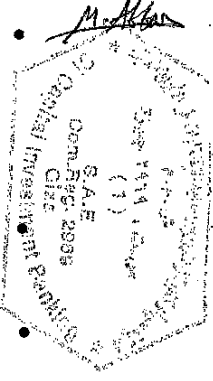
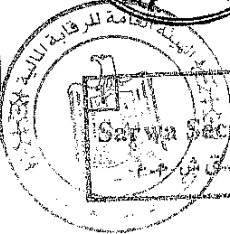


على الدين وشاحي وشركاهما

ALC

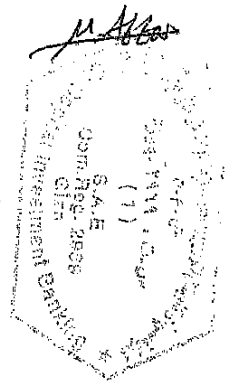
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

1
مكت كريندي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.



2
Contact Financial Holding
كوتكت المالية القابضة

3
Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م



- عدد ٦٨١ عقد (عملية شراء) بإجمالي ٧,٢٦٢,٧٤٤ جم (ناشع عن ٦٥٧ اتفاقية اطارية بحد ائتماني مضمونة بسندات اذنية)
- عدد ٣٨٢ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات أخرى بإجمالي ١,٤٨,٧٠٤,٨٢٢ جم (عمليات منفصلة لعملاء بدون حد ائتماني) و يياتها كمايلي:-
- عدد ٢٩٦ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات بإجمالي ١,٢٦,٧٠٢,٤٧,٧٠٢ بضمن اوراق تجارية (شيكات)
- عدد ٨٦ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات بإجمالي ٢٢,٦٥٧,١٢٠ جم بضمن سندات لأمر.

• أصول المستندات المثبتة للحقوق والضمانات المحالة المتمثلة على سبيل الحصر في الأوراق التجارية على النحو التالي

١. أوراق تجارية (شيكات) بعدد ٥,٢٦٠ شيك بإجمالي ١,٨٥٧,٨٢٦,٢٥٦ جم القابلة للتظهير والخاص بالضمانات المرتبطة بمحفظه عقود السيارات
٢. أوراق تجارية (شيكات) بعدد ١١٩٣ شيك بإجمالي ١٣٥,٨٤٦,٦٢١ جم القابلة للتظهير والخاص بالضمانات المرتبطة بمحفظه عقود السلع والخدمات والتي لا تمثل حد ائتمانياً.
٣. سندات أذني بإجمالي عدد ٧٤٣ سند بإجمالي ٢٩,٩١٩,٨٦٤ جم والغير القابلة للتظهير والخاص والممثل في :-
- عدد ٨٦ سند أذني بإجمالي ٢٢,٦٥٧,١٢٠ جم الضمانات المرتبطة بمحفظه عقود السلع والخدمات بدون حدود ائتمانية
- عدد ٦٥٧ سند أذني بإجمالي ٧,٢٦٢,٧٤٤ جم المرتبطة بالاتفاقيات الاطارية التي تمثل الحد الائتماني الممنوح لكل عميل.

Contact Financial Holding
كويتت المالية العالمية

• عدد (١٠٤٣) صور طبق الأصل من خطابات التفويض بالخصم المباشر عن عدد ١٠٤٣ عقد من عقود المحفظه (الحالة) والتي تشكل نسبة ٦٠,٨٪ من عقود المحفظه.

• صورة طبق أصل من التعليمات المستدومة النهائية غير القابلة للإلغاء الصادرة من المحصل للبنك التجاري الدولي بتحويل المبالغ المتحصلة عن تعليمات الخصم المباشر (عن عدد ١٠٤٣ عقد من عقود المحفظه الحاله) إلى حساب حصيلة الاصدار فور تحصيلها من العملاء وذلك بمجرد فتح هذا الحساب لدى أمين الحفظ. علماً بأن تلك التعليمات غير قابلة للإلغاء طوال عمر الإصدار وإنما يجوز تعديلها في حالات الوفاء المعجل من العملاء علماً بأن أصل التعليمات مسلمة للبنك التجاري الدولي .

• أصل تعهد المحصل بعدم فتح أي حسابات بنكية أخرى يتم أيداع فيها مبالغ الأقساط الواردة من المدينين والتي تخص المبالغ الخاصة بموالة المحفظه الحاله محل الإصدار الخامس والأربعون

• أصول بوالص التأمين على السيارات محل العقود المحالة وعددهم ٦٥٣ بوليصة تأمين

• صورة طبق الأصل من بوليصة / بوالص التأمين المجمعة على حياة لكافة المدينين. وعددهم ١٧١٦ بعقد على أن يتم تعديل المستفيد من التأمين لتكون شركة ثروة للتوريق ولصالح حملة السندات خلال ٣٠ يوم من تاريخ غلق باب الإكتتاب مع أخطار أمين الحفظ لهيئة بصورة طبق الأصل من ملحق الوثيقة بعد التعديل ، لم يتم تسليم اصل من تلك البوليصة.

• تشمل على عدد من العملاء يفوق عدد العملاء في المحفظه الحاله محل عملية التوريق.

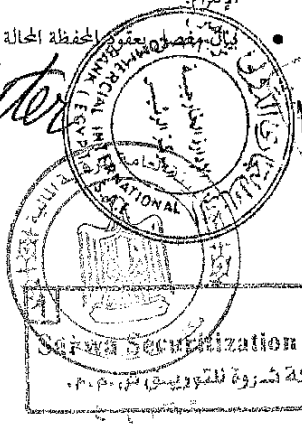
• أصل تعهد صادر من شركة كونتكت للتمويل بصفتها المحصل بالقيام بتحويل صافي مبالغ متحصلات تمويلات التأمين الخاصة بالعقود الحاله فور الحصول عليها إلى أمين الحفظ لصالح حملة السندات وتعهد من شركة التوريق بمتابعة المخططات، في نفس هذا الالتزام.

• المحفظه الحاله بإجمالي القيمة الإجمالية لمحفظه التوريق الحاله.



علي الدين / وشاحي / ALC
45th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group 29

1
كونتكت كريدتي تكد للتمويل الإستهلاكي ش.م.ع.
Contact Creditech S.A.E



1
Global Contact Finance SAE
جولبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.ع.
أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.ع.
Abou Ghaly Finance L.L.C

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd
عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.م

International Corporation
شركة دولية

1
أعلى لخدمات التسيمة ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.T.E

SALE
Com. Reg. 2998
Giza
Capital Investment Banking

• ملف الكتروني (أكسل شيت يتم تسليمها بموجب اسطوانة الكترونية أو فلاش ميموري) ببيان من الشركات المحيلة يوضح اسم كل مدين داخل محفظة التوريق والرقم القومي وقيمة الحقوق المالية الخاصة بكل مدين ومواعيد استحقاقها والتي سيتم حوالتها من الشركات المحيلة إلى شركة التوريق
• أصل تعهد من المحصل شركة كونتكت لتمويل يفيد بموافقة أمين الحفظ بتجديد وثائق التأمين الخاصة بعملاء محفظة التوريق الإصدار الخامس والأربعون، والحفوفة لدى عجلي المحفظة وذلك فور انتهائها.
• إقرار مذيل بختم شركة ثروة للتوريق يصرح بموجبه لأمين الحفظ بتسليم الجهة المسفولة عن التحصيل المستندات اللازمة لتمكينها من القيام بالتحصيل كلاً في حينه وذلك قبل ميعاد التحصيل ب ٣٠ يوم بحد أقصى.
• هذا ومن المتفق عليه أن يصرح المجال إليه لأمين الحفظ بتسليم المحصل أصول المستندات المثبتة للحقوق والضمانات المرتبطة بالمحفظة على دفعات كل في حينه حتى يتمكن المحصل من القيام بدوره في تحصيل الحقوق المالية الآجلة، على أن يتحفظ أمين الحفظ بباقي الأصول لديه حتى إنتهاء الإصدار.

إنهاء عقد أمين الحفظ:

لا يكون إنهاء عقد أمين الحفظ خلال مدة سندات التوريق أو تعديل شروطه نافذاً ومرتباً لأثاره إلا بعد الحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني وجماعة حملة السندات وإخطار شركة ثروة للتوريق وفقاً للضوابط الواردة بمحالات إنهاء عقد حفظ وإدارة الأوراق المالية المبرم بين شركة ثروة للتوريق وأمين الحفظ مع مراعاة كافة القواعد والشروط التي تحددها الهيئة العامة للرقابة المالية. مع مراعاة وجوب إخطار الهيئة العامة للرقابة المالية قبل إنهاء العقد، يكون لأي طرف من طرفي هذا العقد الحق في إنجائه من تاريخ تسلم الطرف الآخر ما يفيد الإنهاء أو في التاريخ المحدد في طلب الإنهاء.
وفي حالة رغبة أمين الحفظ في الإنهاء، يلتزم وبعد الحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني وجماعة حملة السندات بإخطار العميل وذلك بالبريد المسجل المصحوب بعلم الوصول برغبته في إنهاء التعاقد وذلك قبل ثلاثة أشهر من تاريخ الإنهاء ليتسنى لشركة التوريق القيام بتحديد البنك الذي يرغب في التعامل معه كأمين للحفظ.

الأهلي
ABK
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
إدارة فائقة

في حالة رغبة شركة التوريق في الإنهاء، يجب وبعد مراعاة ما تقدم من وجوب الحصول على موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية وشركة التصنيف الائتماني وكذا موافقة جماعة حملة السندات، أن يقوم شركة التوريق بإخطار (أمين الحفظ) البنك وشركة التصنيف الائتماني بكتاب مسجل بعلم الوصول مذيل بالتوقيع المعتمد من شركة التوريق أو من ينوب عنه قانونياً برغبته في إنهاء العقد وذلك قبل ثلاثة أشهر من تاريخ الإنهاء موضحاً به اسم الجهة التي يريد تحويل حساب محفظة التوريق إليها وعنوانها ورقم حسابها لديها. ويترتب على إغلاق الحساب إنهاء جميع العمليات التي يمكن أن تتم في حساب شركة التوريق لدى أمين الحفظ (البنك) وذلك عدا العمليات التي تمت وما زالت تحت التنفيذ ولم يتم تسويتها بعد وحتى تمام تسوية أي بديهي بربط التمويل الاستهلاكي ش.م.م على شركة التوريق لصالح أمين الحفظ.

2
Contact Financial Holding
كوتكت فاينانشال

1
Contact Creditech
شركة كريتيتك

يقوم أمين الحفظ بتنفيذ تعليمات شركة التوريق خلال ثلاثة أيام عمل مصري من تاريخ استلام الإخطار الموضح بالفقرة السابقة ويلتزم شركة التوريق بسداد أية مبالغ أو مستحقات قد تكون قائمة عليه لصالح أمين الحفظ وفي حالة رفض البنك الجديد (الطرف الآخر الجديد كأمين للحفظ) قبول التحويل يتحمل شركة التوريق العمولات الواردة بهذا العقد بالإضافة إلى حمله كافة المسؤوليات أو الأضرار التي قد تنشأ عن هذا الرفض

على الدين
وشاحي
وشركاه
ALC
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

INVESTMENT
AHLY PHAROS
R.A. 756433

Signature
Sagwa Securitization S.A.E.

145
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANKING S.A.E.

1
Global Contact Finance SAE
جراويل كوتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م

Sagwa Securitization S.A.E.
شركة سوا للتمويل ش.م.م

أبو غنم لخدمات التمويل
Abu Ghannam Finance L.L.C

العلاقات المرتبطة

تساهم شركة كونتكت المالية القابضة ش.م.م. بنسبة ٩٩,٠٥٪ في رأس مال شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. كما تساهم شركة كونتكت المالية القابضة بنسبة ٩٩,٩٨٪ في رأس مال شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي (ش.م.م.) Contactcreditech، و بنسبة ١٪ في رأس مال شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. بنسبة ٤٩٪ في رأس مال شركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م. وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. بنسبة ٥٠٪ في رأس مال شركة أس أم جي لخدمات التقسيط ش.م.م. وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. بنسبة ٥٠٪ في رأس مال شركة أبو غالي لخدمات التقسيط ش.م.م. وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. بنسبة ٤٩٪ في رأس مال شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي وتساهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. بنسبة ١٨٪ من أسهم شركة للتوزيع. وبخلاف ما ورد ذكره في هذه المذكرة لا توجد أي عقود أو معاملات أخرى أو علاقات مرتبطة حتى تاريخ هذه المذكرة تؤثر تأثيراً جوهرياً على حملة السندات.

Ezz Elarab- Contact Financial Ltd.
هز العرب - كونتكت فاينانشال ش.م.م.

الأطراف الأخرى الخاصة بالإصدار

مدير الإصدار

تقوم شركة كونتكت المالية القابضة - المقيدة بسجل الهيئة تحت رقم (٣٥٣) لسنة ٢٠١٨ - بدور مدير الإصدار عنوان ٧ شارع شامبليون التحريم، بتاريخ ٢٠٢٢/٠٣/٣٠ و قدر رأس المال المدفوع ٩٦٠٧٨٦٠٩٠٠ جنيهاً مصرياً.

وموجود وضمان تغطية الإكتتاب في الإصدار

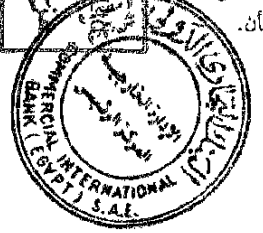
يقوم بترويج وضمان التغطية كل من:

٢. بنك التجارى الدولى ش.م.م. المرخص له من الهيئة برقم ٨٦٩ لسنة ٢٠١٩ العنوان ١٢/٢١ شارع شارل ديغول - رأس الخيمة و رأس العين
٣. شركة سي آي كابتال لترويج وتغطية الإكتتابات في الأوراق المالية بموجب الترخيص الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٤٤٧ لسنة ٢٠٠٨ و رأس المال المدفوع قدره ٤٠ مليون جنيه مصرياً
٤. شركة الأهلى فاروس لترويج وتغطية الإكتتاب في الأوراق المالية بموجب الترخيص الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٩٢ لسنة ٢٠٠٧ و رأس المال المدفوع قدره ٢٠ مليون جنيه مصرياً
٥. البنك الأهلى الكويتى مصر ش.م.م. بموجب الترخيص الصادر من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٢١٣٦ لسنة ٢٠٠٤ و رأس المال المدفوع قدره ٥ مليار جنيه مصرياً



Ezz Elarab- Contact Financial Ltd.
هز العرب - كونتكت فاينانشال ش.م.م.

كونتكت المالية القابضة
Contact Financial Holding
جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.م.
Global Contact Finance SAE



يتعهد مروجي وضمان التغطية بأنهم المسئولين عن القيام بأعمال الترويج الخاصة بهذا الطرح وببذل عناية الرجل الحريص في هذا الشأن وتلتزم بكافة الضوابط والالتزامات الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات كما يلتزم مروج الاكتتاب بالإفصاح عن عملية الطرح ونتائج الاكتتاب وفقاً للقواعد والإجراءات السارية في هذا الشأن. يلتزم مدير الإصدار بالتحقق والاثبات والاحتفاظ بالسجلات والمستندات المؤيدة لما وذلك على النحو الآتي:

- (أ) بيان الملاءة المالية لعملاء الطرح واستيفائهم للتعريف والمواصفات الواردة بمذكرة المعلومات.
- (ب) سلامة واكتمال كافة الأوامر وصفة وشخصية الموقع على الأمر.
- (ج) بيان الأشخاص والشركات والجهات التي تم توجيه أخطار لما بغرض الاكتتاب في الطرح.

علي الدين
وشاحي
ALC

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

1
شركة كريدتي تك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A



شركة سروة للتوزيع ش.م.م.
Sarwa Securitization S.A.

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عن العرب - كوتكتك فاينانشال ش.م.م.

- الإفصاح عن اية معلومات جوهرية طارئة او جديدة من شأنها التغيير في اية بيانات وردت بمذكرة المعلومات وردت اليه او تمكن من الاطلاع عليها.
- تحديد الفئة المستهدفة من المستثمرين مع المصدر ونسبة وطريقة التخصيص للأفراد والمؤسسات.
- اخطار للمصدر بكافة قواعد الطرح الخاص واية متطلبات قانونية واجرائية متعلقة بالطرح.

وينحصر دور والتزامات ضامنوا تغطية الاكتاب على الإصدار الخامس والاربعون لشركة ثروة للتوريق محل هذه المذكرة وفقا للشروط والاحكام المنصوص عليها بمذكرة المعلومات، كما يلتزموا بالضوابط الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات، حيث يلتزموا بالاكتاب في السندات التي لم يتم تغطيتها.

أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

AMC Financial Services S.A.E
شركة أسيوط المالية للتأمين والتأمينات



البنك متلقي الاكتاب

يقوم البنك العربي الإفريقي الدولي بدور متلقي الإكتاب - فرع جاردت سيتي .

مسؤولي الاتصال

الاسم: محمد عبد الرؤوف

الصفة: مدير إدارة عمليات التوريق والتخصيم

بريد الكتروني: MAbdelRaouf@aaib.com

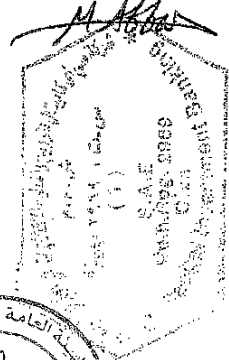
في اليوم التالي لغلق باب الاكتاب سيقوم البنك متلقي الاكتاب بناء على أمر من شركة ثروة للتوريق بسداد (مقابل محفظة التوريق المحالة) إلى محيلوا المحفظة وهم شركة كوتكتك للتصويل ش.م.م. وشركة كوتكتك كريدتي تك للتصويل الاستهلاكي Contact creditech ش.م.م. شركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م. وشركة عز العرب كوتكتك فاينانشال ش.م.م. وشركة جلوبال كوتكتك للتصويل الاستهلاكي ش.م.م. وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م. بصفتهم محيلوا المحفظة وفقا لعقد الحوالة المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩ بعد خصم الاعتاب و للمصاريف الواجب خصمها بموجب عقد الحوالة يلتزم البنك متلقي الاكتاب فور نفاذ الحوالة وفي حالة عدم قيام المحصل بتحويل المتحصلات الفعلية الناشئة عن الحقوق المالية المتولدة عن محفظة التوريق وذلك خلال الفترة من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٥ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة (أي تاريخ غلق باب الاكتاب) يخصمها من حصيله الاكتاب قبل سداد مقابل الحوالة الى للشركات الخيلة ، مع مراعاة ان يقوم أمين الحفظ بفتح حسابات الإصدار فور توقيعه على عقد إدارة الحفظ حتى يتمكن المحصل من تحويل المبالغ المحصلة فعليا الناشئة عن الحقوق المالية المتولدة عن محفظة التوريق وذلك خلال الفترة من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٥ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة

Global Contact Finance SAE
جلوبال كوتكتك للتصويل الاستهلاكي ش.م.م.

2 Contact Financial Holding
كوتكتك المالية القابضة



Tater



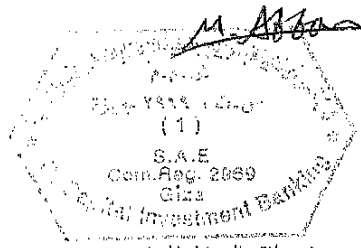
عن الدين وشاحي ALC وشركاهما

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

1 كوتكتك كريدتي تك للتصويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A

1 Sarwa Securitization S.A.E.
شركة ساروا للتصويل ش.م.م.

E.



ثانياً: بيانات المحفظة الحالية

معايير إختيار محفظة التوريد

تمثل محفظة التوريد في حقوق مالية ومستحقات آجلة الدفع ناشئة عن عقود تمويل استهلاكي مبرمة في نطاق النشاط المعتاد للمحليين مضمونة بضمانات مختلفة قبل المدينين تمثل علي سبيل الحصر في سندات لأمر بواقع ٢٪ من إجمالي قيمة عقود المحفظة الحالية و/أو شيكات بواقع ٩.٨٪ من إجمالي قيمة عقود المحفظة الحالية ولا تتضمن إيصالات أمانة وذلك على النحو الوارد تفصيلاً في عقد الحوالة المنشور ملخصه بهذه المذكرة.

وتتكون محفظة التوريد من :-

عدد إجمالي العقود الحالية (عملية تمويل) ١٧١٦ عقد بإجمالي ١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيهاً مصرياً و تفاصيلها كمايلي:-

١- عدد ٦٥٣ عقد تمويل سيارات بإجمالي ١,٧٣٩,١٠٤,٥٠٢ جنيهاً مصرياً

٢- عدد ١٠٦٣ عقد تمويل إستهلاكي بإجمالي ١٥٥,٩٦٧,٥٦٦ جم وتفاصيلها كمايلي:-

- عدد ٦٨١ عقد (عملية شراء) بإجمالي ٧,٢٦٢,٧٤٤ جم (ناشئ عن ٦٥٧ اتفاقية اطارية بحد ائتماني مضمونة بسندات اذنية)
- عدد ٣٨٢ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات أخرى بإجمالي ١٤٨,٧٠٤,٨٢٢ جم (عمليات منفصلة لعملاء بدون حد ائتماني) و تفاصيلها كمايلي:-

- عدد ٢٩٦ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات بإجمالي ١٢٦,٠٤٧,٧٠٢ بضمن أوراق تجارية (شيكات)

- عدد ٨٦ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات بإجمالي ٢٢,٦٥٧,١٢٠ جم بضمن سندات لأمر.



(أ) لا يوجد حالياً ولم يسبق حدوث أى حالات إخلال كلي من قبل المدينين بالحقوق المالية الحالية ويقصد بالتوقف النهائي عن السداد من جانب المدينين.

(ب) في تاريخ نفاذ الحوالة لا توجد اي رهونات او امتيازات او حقوق لدى الغير على محفظة التوريد الحالية

(ج) دون الاخلال بما ورد في البند (د) من إفصاحات محيلى المحفظة بمذكرة المعلومات فإن جميع العقود محل المحفظة والحقوق المالية الحالية والضمانات المرتبطة بها لم يسبق حوالتها في أي إصدارات توريد سابقة أو لأي جهة أخرى وقت نفاذ الحوالة وضمانة لأي نوع من أنواع التمويل او القروض للشركات المحيلة.

(د) يصل متوسط العائد السنوي على عقود التمويل التي تتضمنها محفظة التوريد ٤٠,٩٩٪.

(هـ) لا يزيد معدل التأخير في سداد قيم الأقساط المستحقة في تاريخ توقيع عقد الحوالة عن ٣٠ يوم.

(و) جميع عقود التمويل الحالية والتي تتضمنها محفظة التوريد تم إبرامها في الفترة من ٢٠٢٢/٠٩/١٦ حتى ٢٠٢٤/٠١/٢٩ إبرامها وفقاً للنموذج الاسترشادي الخاص بعقود التمويل الاستهلاكي المعتمد من الهيئة، وتجدر الإشارة إلى أنه فيما يخص عقود التمويل المتضمنة في المحفظة الحالية وعددها ١٧١٦ عقد تمويل (عملية تمويل) متضمنة عدد ٦٥٣ عقد تمويل سيارات وعدد ١,٠٦٣ عقد تمويل استهلاكي

تجدر الإشارة إلى أن مدة التقسيط حدها الأقصى خمس سنوات من تاريخ اول قسط، كما هو وارد في هذه المذكرة وإجمالي محفظة الحقوق محل الإصدار الخامس والاربعون يبلغ قيمته الإجمالية ١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيهاً مصرياً مكون من الحقوق الحالية إلى شركة التوريد بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٩.

EZZ Elarab- Contact Financial Ltd
عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.م

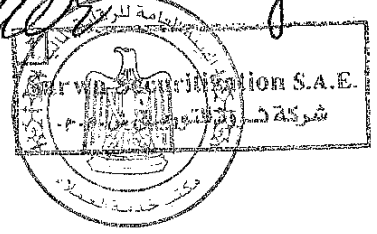
أبو علي لخدمات التمويل ش.م.م
Abou Ghaly-Finance L.L.C

Contact Financial Holding
كوتكت المالية القابضة

Global Contact Finance SAE
جلوبال كوتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م

AL AHLI BANK OF EGYPT
بنك الأهلي المصري - مصر
Corporate Banking
A.S.
عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.م

على الدين وشاحي ALC
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group



1
بكت كريديتك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.

تبلغ قيمة المحفظة الإجمالية حوالي مبلغ ١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيهاً مصرياً وقيمتها الحالية مبلغ ١,٣٥١,١١٧,٨٣٧ جنيهاً مصرياً وذلك وفقاً لتقرير مرافقي حسابات الشركة محسوبة على أساس استخدام معدل خصم سنوي قدره ٢٣,٥٩٧٥% (١,٩٦٦٥% شهرياً) ولمدة لا تزيد عن ٦٠ شهر (عمر المحفظة) وقد تم احتسابه بناء على المتوسط المرجح الشهري لعائد الشرائح الثلاثة (أ، ب، ج) والذي يستحق لحملة السندات شهرياً، وبعد الأخذ في الحسبان عند حساب القيمة الحالية لمحفظه التمويل ومكوناتها تأثير كل من العمولات والمصاريف المقدرة التي سيتم خصمها من حصيلة المحفظة وكذا الافتراضات المتمثلة في كل من معدلات السداد المعجل والعائد المتوقع على الأموال المستثمرة ومصاريف الإصدار المتوقع تخصيلها من حلة السندات وبذلك تصبح القيمة الحالية لمحفظه التمويل ومكوناتها هي حوالي مبلغ ١,٣٠٠,٨١٤,٠٣٤ جنيهاً مصرياً وتتكون محفظة التمويل من عدد ١٧١٦ عقد بموجب هذا العقد وهذه العقود مضمونة بأوراق تجارية:

تبلغ قيمة المحفظة الحالية من شركة كوتكت للتمويل مبلغ ١,٣٦٢,٦٠٣,٥٥٣ جنيهاً مصرياً وشركة كوتكت كريدتي تك مبلغ ٧,٢٦٢,٧٤٤ جنيهاً مصرياً وشركة جلوبال كوتكت للتمويل الإستهلاكي مبلغ ١٩٩,٣٣٢,١٢٢ جنيهاً مصرياً وشركة عز العرب كوتكت فاينانشال مبلغ ١٢٣,٣٤٠,٩٣٨ جنيهاً مصرياً وشركة أبوغالي لخدمات التقسيط مبلغ ١٢٠,٠١٢,٤٦٤ جنيهاً مصرياً وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط مبلغ ٨٢,٥١٢,٢٤٧ جنيهاً مصرياً.

تسم محفظة التمويل بالآتي:



- (أ) يمتلك المليون محفظة التمويل ملكية تامة وأن كافة تفاصيل محفظة التمويل الواردة بالملحق رقم (١) لهذا العقد كاملة ودقيقة وموثوقة.
- (ب) حتى تاريخ نفاذ الحوالة ولم يتم اختيار محفظة التمويل بطريقة قد تؤثر سلباً بأي شكل على حقوق حملة سندات التمويل.
- (ج) أنها قد نشأت بموجب عقود تمويل استهلاكي مبرمة في نطاق النشاط العادي للمحليين طبقاً للأحكام والقوانين المطبقة.
- (د) كافة اتفاقيات وعقود التمويل وعقود السيارات تم إبرامها وفقاً لقانون التمويل الاستهلاكي والقرارات الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية كما أن كافة العقود معدة وفقاً للنموذج الاسترشادي للعد من الهيئة لعقود التمويل الاستهلاكي. ولا تتضمن أي من تلك العقود المكونة للمحفظة تمويل لعمليات فانتوتري. يتم الوفاء بالمستحقات الواردة بكافة عقود التمويل/عقود السيارات شهرياً بعائد ثابت بالخصم المصري. عن طريق طرق التحصيل الواردة بمذكرة المعلومات.
- (هـ) الأقساط التي يلتزم المدينون بسدادها تغطي المبالغ المستحقة على المدينين من أصل وعائد لكافة العقود.
- (و) أقصى مدة إستحقاق وفقاً للعقود الحالية لا تتجاوز ٥ سنوات من تاريخ أول قسط لكل عقد على حده.
- (ز) يحق للمدينين الوفاء المبكر للمبالغ المستحقة وفقاً لمجدول الوفاء المبكر المرفق بكل عقد على حده.



(ح) تتضمن محفظة التمويل عدة ضمانات تتمثل على سبيل الحصر التأمين على حياة كافة المدينين لكافة عقود المحفظة وأوراق تجارية تتمثل في الآتي:-

- أصول المستندات المثبتة للحقوق والضمانات الحالية المتمثلة على سبيل الحصر في الأوراق التجارية على النحو التالي
- أوراق تجارية (شيكات) بعدد ٥,٢٦٠ شيك بإجمالي ١,٨٥٧,٨٢٦,٢٥٦ أجم القابلة للتظهير والخاص بالضمانات المرتبطة بمحفظة عقود السيارات
- أوراق تجارية (شيكات) بعدد ١١٩٣ شيك بإجمالي ٢٣,٥٤٦,٦٢١ أجم القابلة للتظهير والخاص بالضمانات المرتبطة بمحفظة عقود السلع والخدمات والتي لا تمثل حد إئتمانياً.

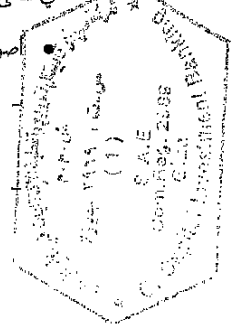
على الدين وشاحي ALC

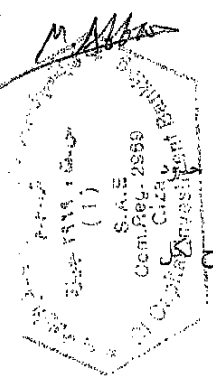
45th Issuance - Consumer Finance - Auto - Contact Group

كوتكت كريدتي تك للتمويل الإستهلاكي ن.م.م
Contact Creditech S.A.E



Toter





- سندات أذنى بإجمال عدد ٧٤٣ سند بإجمال ٢٩٠٩١٩٠٨٦٤ جم و الغير القابلة للتظهير والخاص و المتمثل في :-
- عدد ٨٦ سند أذنى بإجمال ٢٢٠٦٥٧٠١٢٠ جم الضمانات المرتبطة بمحفظة عقود السلع و الخدمات بدون احتياطات التأمينية
- عدد ٦٥٧ سند أذنى بإجمالي ٧٠٢٦٢٠٧٤٤ جم المرتبطة بالاتفاقيات الاطارية التي تمثل الحد الائتماني الممنوح عميل

ح) نسبة السلع التي يمكن الرجوع عليها ٩٨٪ من اجمالي المحفظة، والخدمات ٢٪ من اجمالي المحفظة

ط) تتضمن محفظة التوريق تأمين ضد أخطار الهلاك الكلي على السيارات وذلك لكامل عقود السيارات الموجودة بالمحفظة والبالغ عددها

٦٥٣ بإجمالي ١٠٧٣٩٠١٤٥٠٢ جم وفقاً للبيان التالي:

إسم المؤمن	عدد الوثائق	القيمة التأمينية (جم)	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
شركة ثروة للتأمين	555	892,368,902	84.99%	70.86%
المجموعة العربية المصرية للتأمين	9	40,750,000	1.38%	3.24%
مصر للتأمين	23	68,580,100	3.52%	5.45%
المشرق العربي للتأمين	7	22,200,000	1.07%	1.76%
مصر للتأمين التكافلي	33	170,500,000	5.05%	13.54%
أليانز مصر	5	21,600,000	0.77%	1.72%
المهندس للتأمين	5	6,500,000	0.77%	0.52%
سلامة للتأمين التكافلي	1	6,500,000	0.15%	0.52%
مدى للتأمين	1	1,115,900	0.15%	0.09%
شركة وثاق للتأمين التكافلي	1	2,180,000	0.15%	0.17%
أروب للتأمين	2	10,200,000	0.31%	0.81%
الدلتا للتأمين	7	8,550,000	1.07%	0.68%
رويال للتأمين	2	1,785,000	0.31%	0.14%
الوطنية للتأمين	1	5,292,900	0.15%	0.42%
المصرية للتأمين التكافلي	1	1,190,000	0.15%	0.09%
	653	1,259,312,802	100%	100%

مركز العرب - كونيتك فاينانشيال هولدنج
Ezz Elarab - Contact Financial Ltd
Ezz Elarab - Contact Financial Ltd
Ezz Elarab - Contact Financial Ltd

1
كونيتك المالية العالمية
Global Contact Finance S.A.E
كونيتك التمويل الاستهلاكي شركة م.م.

في حين أن التأمين على حياة العملاء يتم من خلال شركة ثروة لتأمينات الحياة وذلك بالنسبة لكافة العقود المكونة للمحفظة الخالية

إسم المؤمن	عدد الوثائق	القيمة التأمينية (جم)	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
ثروة لتأمينات الحياة	1716	1,058,941,265	100%	100%
الإجمالي	1716	1,068,941,265	100%	100%



ي) كافة السيارات محل محفظة التوريق (جديدة - مستعملة) تم تسليمها للمدنيين قبل تاريخ الحوالة كما يوجد عليها

على الدين وشاحن ALC وشركاهما
45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Credit Group



1
كونيتك كريدتيك للتمويل الاستهلاكي شركة م.م.
Contact Creditech S.A.E

M. Abbas
 1000 Financial Services S.A.E.
 1000 Financial Services S.A.E.
 1000 Financial Services S.A.E.

1
 أبو غالي للخدمات المالية
 Abou Ghaly-Finance L.L.C

(ك) عدد إجمالي العقود المحالة (عملية تمويل) ١٧١٦ عقد بإجمالي ١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيهاً مصرياً و تفاصيلها كمايلي:-

- عدد ٦٥٣ عقد تمويل سيارات بإجمالي ١,٧٢٩,١٠٤,٥٠٢ جنيهاً مصرياً
- عدد ١٠٦٣ عقد تمويل إستهلاكي بإجمالي ١٥٥,٩٦٧,٥٦٦ جم وتفاصيلها كمايلي:-
- عدد ٦٨١ عقد (عملية شراء) بإجمالي ٧٥,٢٢٢,٧٤٤ جم (تأشئ عن ٦٥٧ اتفاقية اطارية بمحد ائتمان مضمونة بسندات اذنية)
- عدد ٣٨٢ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات أخرى بإجمالي ١٤٨,٧٠٤,٨٢٢ جم (عمليات منفصلة لعملاء بدون حد ائتماني) وتفاصيلها كمايلي:

Ezz Elarab- Contact Financial Ltd
 عز العرب - كوتكت فاينانشال ش.م.م

1
 جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
 Global Contact Finance SAE

- عدد ٢٩٦ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات بإجمالي ١٢٦,٠٤٧,٧٠٢ بضمن أوراق تجارية (شيكات)

- عدد ٨٦ عقد تمويل استهلاكي لسلع وخدمات بإجمالي ٢٢,٦٥٧,١٢٠ جم بضمن سندات لأمر

(ل) يبلغ الحد الأقصى لتمويل أي عقد في المحفظة الحالية مبلغ ٧,٩٥٣,١٥١ جم بما يمثل ٠,٧٤٪ من إجمالي رصيد المحفظة دون العوائد.

(م) يبلغ الحد الأقصى عند التعاقد لكل مدين لا يجاوز ٨,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط ثمانية ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) للمدين الواحد دون العائد أي بمحد أقصى ٠,٧٥٪ من رصيد المحفظة الحالية دون العائد.

(ن) نسبة إجمالي أصل الدين المستحق على المدينين بموجب عقود السيارات في تاريخ الحوالة إلى إجمالي قيمة السيارات في تاريخ التعاقد تمثل ٥٩,٦٢٪ تقريباً.

1000 Financial Services S.A.E.
 1000 Financial Services S.A.E.
 1000 Financial Services S.A.E.

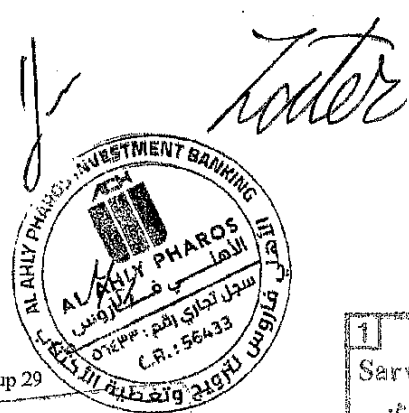
2
 كونتكت المالية القابضة
 Contact Financial Holding

(س) تم تمويل نسبة ٩٠٪ من قيمة السيارة في عقود السيارات كحد أقصى عند التعاقد بعدد ٦٦ عقد بإجمالي قيمة ٢١٩,٧٩٢,٠٩١ جم هنا علماً بأنه لا يوجد عقود بمحفظة التوريق تم تمويلها بنسب تزيد عن ٩٠٪.

(ع) وفقاً لعقود التمويل الإستهلاكي للمحفوظة فإن نسبة عقود تمويل السلع قد بلغت ٩٨,١١٪ تقريباً ونسبة عقود تمويل الخدمات قد بلغت ١,٨٩٪ تقريباً.

تولد محفظة التوريق تدفقات نقدية تتمثل في تحصيل المبالغ المستحقة على المدينين، تبدأ في ٢٠٢٤/١٢/١٥ وتنتهي ٢٠٢٩/١١/٣٠.

(ف) قيام المحصل بتحويل المتحصلات السابقة على تاريخ نفاذ الحوالة (والتي تبدأ في ٢٠٢٤/١٢/١٥) وحتى تاريخ نفاذ الحوالة إلى حساب الحصيلة المفتوح لدى أمين الحفظ -البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م. وفي حالة عدم تمويل التحصيلات الفعلية التي تم تسويتها عن تلك الفترة يقوم البنك متلقي الاكتاب بخصمها من حصيلة الاكتاب قبل سداد مقابل الحوالة الى المحيلين. مع مراعاة ان يقوم أمين الحفظ بفتح حسابات الإصدار فور توقيعه على عقد إدارة الحفظ حتى يتمكن المحصل من تحويل المبالغ المحصلة فعلياً الناشئة عن الحقوق المالية المتولدة عن محفظة التوريق وذلك خلال الفترة من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٥ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة

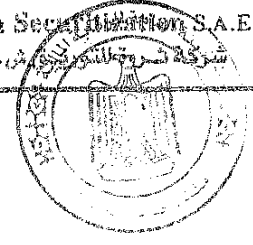


علي الدين وشاحي وشركاهما
 ALC
 45th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group 29

1
 Sarwa Securities S.A.E.
 شركة ساروا للأوراق المالية ش.م.م

1
 كونتكت كريدتيك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م
 Contact Creditech S.A.E.

2
 CONTACT FINANCE S.A.E.



1
أبو غالي رندمات القسيط ن.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

حساب
S.A.E
Company - 2008
11

أما فيما يخص التدفقات النقدية المتولدة من المحفظة خلال عمر سندات التوريق فهي تبلغ إجمالي مبلغ وقدره
١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيهاً مصرياً كالآتي:
تمثل العام المالي المنتهي في ٢٠٢٤ مبلغ ٦٧,٠٨٣,٣٣٨ جم في الفترة من ٢٠٢٤/١٢/٣١ حتى ٢٠٢٤/١٢/٣١
تمثل العام المالي المنتهي في ٢٠٢٥ مبلغ ٧٢٥,٣٠٢,٨٦١ جم في الفترة من ٢٠٢٥/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٥/١٢/٣١
تمثل العام المالي المنتهي في ٢٠٢٦ مبلغ ٤٧٤,٣٤٣,٨٥٦ جم في الفترة من ٢٠٢٦/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٦/١٢/٣١
تمثل العام المالي المنتهي في ٢٠٢٧ مبلغ ٣١٤,١٦٨,٨٦٦ جم في الفترة من ٢٠٢٧/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٧/١٢/٣١
تمثل العام المالي المنتهي في ٢٠٢٨ مبلغ ١٩٧,٣٥٤,٥٦٩ جم في الفترة من ٢٠٢٨/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٨/١٢/٣١
تمثل العام المالي المنتهي في ٢٠٢٩ مبلغ ١١٦,٨١٨,٥٧٨ جم في الفترة من ٢٠٢٩/٠١/٠١ حتى ٢٠٢٩/١١/٣١

عز العرب - كوتكت فاينانشال س.م.م.
EZZ Elarab - Contact Financial Ltd

من أن الحقوق المالية والمستحقات آجله الدفع (عقود التمويل وبيانات شراء وعمليات تمويل سيارات) الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون لم يسبق إصدار أية سندات توريق لها مسبقاً ولم يتم إصدار أية حوالة حقوق للمحفظة الخاصة بالإصدار
ن أن الحقوق المالية والمستحقات آجله الدفع (عقود التمويل وبيانات شراء وعمليات تمويل سيارات) وضماناتها الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون لن يصدر لها سندات توريق لاحقاً ولن يتم إصدار أية حوالة حقوق للمحفظة الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون حين إتمام سداد كامل المديونية المستحقة من جانب المدينين على كافة الإصدارات.
ر في تاريخ نفاذ الحوالة الحقوق المالية محل العقود (عقود التمويل وبيانات شراء وعمليات تمويل سيارات) للمكونة للمحفظة محل الإصدار ليست موضوع لأي حوالة في إصدار توريق قائم.
س جميع الحقوق المالية محل عقود المحفظة (عقود التمويل وبيانات شراء وعمليات تمويل سيارات) لم يسبق حوالتها في أي عملية توريق سابقة وغير عملة بأي رهونات أو حقوق للغير وليست ضماناً لأي عملية تمويل أخرى للشركات المحيلة.

2
كوتكت المالية القابضة
Contact Financial Holding

تنتهي مدة محفظة التوريق بسداد الشركة لكامل مستحقات حملة السندات بإنهاء مدة سندات التوريق وبعد سداد كافة مستحقات حملة السندات من أصل وعائد وتوكل كافة الحقوق المتبقية (قيم الأقساط المتبقية حتى نهاية مدة سندات التوريق) وما يتعلق بها من ضمانات إلى المحيلين وذلك بعد خصم الاتعاب والمصروفات الواجب خصمها من هذا الفائض وبعد سداد كافة مستحقات للمصروفات والرسوم المستحقة على الإصدار.

بنك الأهلي الكويتي
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103
117,837

توصيف المحفظة

تبلغ قيمة المحفظة الإجمالية حوالي مبلغ ١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيهاً مصرياً وقيمتها الحالية مبلغ ١,٣٥١,١١٧,٨٣٧ جنيهاً مصرياً وذلك وفقاً لتقرير مراقبي حسابات الشركة محسوبة على أساس استخدام معدل خصم سنوي قدره ٢٣,٥٩٧٥٪ (١,٩٦٦٦٥٪ شهرياً) وبلد لا تزيد عن ٦٠ شهر (عمر المحفظة) وقد تم احتسابه بناء على المتوسط المرجح الشهري لعائد الشرائح الثلاثة (أ، ب، ج) والذي يستحق حملة السندات شهرياً، وبعد الأخذ في الحسبان عند حساب القيمة الحالية لمحفظة التوريق ومكوناتها تأثير كل من العملات والمصاريف المقدرة التي سيتم خصمها من حصيلة المحفظة وكذا الافتراضات المنطجة في كل من معدلات السداد المعجل والعائد المتوقع على الأموال المستثمرة ومصاريف الإصدار المتوقع تحصيلها من حملة السندات وبذلك تصبح القيمة الحالية لمحفظة التوريق ومكوناتها هي حوالي مبلغ ١,٣٠٠,٨١٤,٠٣٤ جنيهاً مصرياً وتتكون محفظة التوريق من عدد ١٧١٦ عقد بموجب عقد الحوالة المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩ وهذه العقود مضمونة بأوراق تجارية ويتم تحليلها كالآتي:

1
Global Contact Finance SAE
جوابيل كوتكت للتصويل الاستهلاكي ش.م.م.

مركز الدراسات والبحوث
Contact Finance S.A.E

على الدين
وشاحي
ALC

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING LTD
AL AHLI PHAROS
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ٥٦٤٣٧
C.R. : 56433

بنك الأهلي الدولي ش.م.م.
AL AHLI INTERNATIONAL COMMERCIAL BANK LTD
S.A.E

1
كوتكت كريدتي تك للتصويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

تحليل الخفظة حسب طبيعة العقود

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	طبيعة العقود
٪٧,٨٥	٪٢٢,٢٦	١٤٨,٧٠٤,٨٢٢	٣٨٢	عقود تمويل استهلاكي بدون حدود ائتمانية مسبقه
٪٠,٣٨	٪٣٩,٦٩	٧,٢٦٢,٧٤٤	٦٨١	عقود تمويل استهلاكي (عمليات شراء) ناشئة عن عدد ٦٥٧ اتفاقية اطارية
٪٩١,٧٧	٪٣٨,٠٥	١,٧٣٩,١٠٤,٥٠٢	٦٥٣	عقود تمويل سيارات
٪١٠٠	٪١٠٠	١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨	١٧١٦	الإجمالي

تحليل عقود السيارات من حيث النوع (جديدة/ مستعملة)

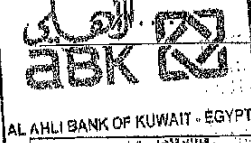
النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	نوع السيارة
٪٢٩	٪٣٤	٥٠٠,٦٩٩,٧٢١	٢٢١	مستعمل
٪٧١	٪٦٦	١,٢٣٨,٤٠٤,٧٨١	٤٣٢	جديد
٪١٠٠	٪١٠٠	١,٧٣٩,١٠٤,٥٠٢	٦٥٣	الإجمالي

تحليل الخفظة حسب تصنيف السلع والخدمات الممولة

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	البند
٪٩٨,١	٪٧٩,٢٠	١,٨٥٨,٦٢٤,٤٣٧	١,٣٥٩	السلع
٪١,٩	٪٢٠,٨٠	٣٦,٤٤٧,٦٣١	٣٥٧	الخدمات
٪١٠٠	٪١٠٠	١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨	١,٧١٦	الاجمالي

تحليل الخفظة وفقا للسلع والخدمات

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة بالجنيه	العدد	السلع
93.57%	48.05%	1,739,104,502	653	تمويل سيارات
1.98%	2.50%	36,892,775	34	مستلزمات تشطيب
1.95%	3.38%	36,155,425	46	مستلزمات أثاث
1.13%	0.74%	20,942,791	10	مستلزمات طاقة نظيفة
1.02%	3.61%	18,866,476	49	ادوات ترفيهية
0.19%	25.61%	3,453,543	348	إلكترونيات
0.07%	0.07%	1,347,396	1	أخرى
0.03%	5.37%	645,079	73	مستلزمات منزلية
0.03%	3.46%	636,580	47	مجوهرات
0.02%	3.75%	308,754	51	قطع غيار سيارات
0.01%	2.94%	182,366		أزياء

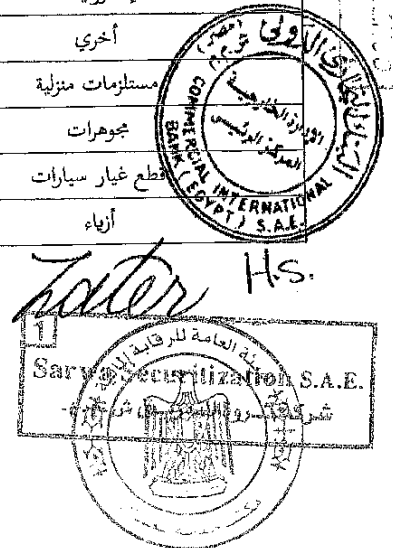
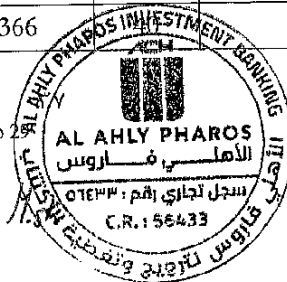


AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الأهلي الكويتي - مصر
النسبة إلى القيمة
Corporate Banking

93.57%

45th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group 2

1
كوتكت كريدتي تلك لتمويل الإستهلاكى ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E



كوتكت المالية: قابضة
Contact Financial Holding
كوتكت المالية: قابضة
Global Contact Finance SAE
كوتكت المالية: قابضة

0.00%	0.29%	76,722	4	إطارات
0.00%	0.07%	6,195	1	معدات رياضية
0.00%	0.15%	5,836	2	مستلزمات مكتبية
100.00%	100.00%	1,858,624,437	1,359	الإجمالي

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة بالجنه	العدد	الخدمات
70.15%	27.45%	25,566,719	98	عضويات اندية
20.32%	45.66%	7,406,228	163	خدمات تعليمية
4.17%	1.40%	1,520,185	5	خدمات حفلات
1.37%	2.52%	498,853	9	خدمات صيانة
3.85%	21.85%	1,404,111	78	خدمات تأمين
0.14%	1.12%	51,535	4	خدمات سفر
100.00%	100.00%	36,447,631	357	الإجمالي

تحليل الخفضة حسب الضمانات الخاصة بعقود الخفضة " عقود التمويل - عقود شراء سيارات "

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	نوع الضمانة
٪٧	٪١٧	١٢٦,٠٤٧,٧٠٢	٢٩٦	أوراق تجارية (شيكات) لعقود تمويل استهلاكي
٪٩٢	٪٣٨	١,٧٣٩,١٠٤,٥٠٢	٦٥٣	أوراق تجارية (شيكات) لعقود تمويل سيارات
٪١	٪٤٥	٢٩,٩١٩,٨٦٤	٧٦٧	سندات لأمر لعقود تمويل استهلاكي
	٪١٠٠	١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨	١,٧١٦	الإجمالي

أمن ضد أخطار اهتلاك الكلي على السيارات وذلك لكامل عقود السيارات الموجودة

إسم المؤمن	عدد الوثائق	القيمة التأمينية (جم)	النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد
SARWA INSURANCE	555	892,368,902	70.86%	84.99%
المجموعة العربية المصرية للتأمين	9	40,750,000	3.24%	1.38%
مصر للتأمين	23	68,580,100	5.45%	3.52%
للمشرق العربي للتأمين	7	22,200,000	1.76%	1.07%
مصر للتأمين التكافلي	33	170,500,000	13.54%	5.05%
أليانز مصر	5	21,600,000	1.72%	0.77%
المهندس للتأمين	5	6,500,000	0.52%	0.77%
سلامة للتأمين التكافلي	1	6,500,000	0.52%	0.15%
مدى للتأمين	1	1,115,900	0.09%	0.15%
شركة وثاق للتأمين التكافلي	1	2,180,000	0.17%	0.15%
أروب للتأمين		10,200,000	0.81%	الدين

AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking

AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking

45th Issuance - Consumer Finance - Auto - Contact Group

45th Issuance - Consumer Finance - Auto - Contact Group
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
الأهلي - فاروس
سجل تجاري رقم: ٥٢٤٣٣
٥٦٤٤٣٣

Sarwa Segurization S.A.S.
شركة التأمين العربية المصرية للتأمين
٣٠٠٠

Global Contact Finance SAE
كوتشكت كونفكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Financial Holding
كوتشكت المالية القابضة

Contact Credittech S.A.
كوتشكت كريدت تيك ش.م.م.

AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking

Sarwa Segurization S.A.S.
شركة التأمين العربية المصرية للتأمين
٣٠٠٠

0.68%	1.07%	8,550,000	7	الدلتا للتأمين
0.14%	0.31%	1,785,000	2	رويال للتأمين
0.42%	0.15%	5,292,900	1	الوطنية للتأمين
0.09%	0.15%	1,190,000	1	المصرية للتأمين التكافلي
100%	100%	1,259,312,802	653	الإجمالي

التأمين على حياة العملاء يتم من خلال شركة ثروة لتأمينات الحياة

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة التأمينية (جم)	عدد الوثائق	إسم المؤمن
100%	100%	1,068,941,265	1716	ثروة لتأمينات الحياة
100%	100%	1,068,941,265	1716	الإجمالي

تحليل المحفظة حسب تاريخ انتهاء الاقساط المستحقة على المدينين

السنة	العدد	القيمة (جم)	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
2025	826	229,416,378	48.14%	12.11%
2026	335	280,558,721	19.52%	14.80%
2027	235	429,135,498	13.69%	22.64%
2028	49	125,893,443	2.86%	6.64%
2029	271	830,068,028	15.79%	43.80%
الإجمالي	1,716	1,895,072,068	100%	100%

تحليل المحفظة حسب القيمة المستحقة على المدينين

النسبة إلى العدد	العدد	المبلغ بالآلاف جنيه
46%	783	50 أقل من
5%	82	50-100
4%	72	100-200
2%	34	200-300
3.50%	60	300-400
2.33%	40	400-600
38%	645	600 أكبر من
100.00%	1,716	الإجمالي

EZZ Eiarab - Contact Financial Ltd
من العربي - كورتكت فاينانشيال ش.م.م

Abou Ghaly Finance
Global Contact Financial S.A.E
كورتكت للتأمين الاستهلاكي ش.م.م

Contact Financial Holding
كورتكت المالية القابضة



45 Issuance - Consumer Finance\Auto - Contact Group 29

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC
كورتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروا للتوريدات ش.م.م

تحليل الحفظة حسب التوزيع الجغرافي

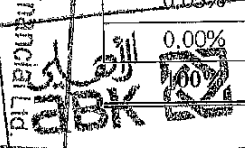
المحافظة	العدد	القيمة	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
القاهرة	519	701,070,296	30.24%	36.99%
الجيزة	268	308,764,041	15.62%	16.29%
الاسكندرية	198	197,029,218	11.54%	10.40%
الغربية	109	126,412,465	6.35%	6.67%
المنوفية	52	81,851,428	3.03%	4.32%
دمياط	60	68,594,495	3.50%	3.62%
الدقهلية	58	63,526,455	3.38%	3.35%
البحر الاحمر	43	57,484,318	2.51%	3.03%
البحيرة	29	30,800,350	1.69%	1.63%
جنوب سيناء	18	30,111,897	1.05%	1.59%
قنا	23	28,135,431	1.34%	1.48%
الفيوم	10	27,113,387	0.58%	1.43%
كفر الشيخ	25	24,395,524	1.46%	1.29%
الشرقية	42	23,798,258	2.45%	1.26%
الاسماعيلية	39	22,273,744	2.27%	1.18%
اسوان	31	17,465,191	1.81%	0.92%
بورسعيد	46	17,261,265	2.68%	0.91%
القليوبية	44	15,717,305	2.56%	0.83%
السويس	21	13,666,682	1.22%	0.72%
سوهاج	15	13,158,035	0.87%	0.69%
أسيوط	28	12,670,799	1.63%	0.67%
بني سويف	10	6,887,120	0.58%	0.36%
المنيا	20	5,948,236	1.17%	0.31%
الأقصر	7	931,079	0.41%	0.05%
مرسى مطروح	1	5,047	0.06%	0.00%
الإجمالي	1716	1,895,072,068	100%	100%

Abou Ghaly Finance LLC
Contact Credittech S.A.E

Contact Financial Holding
كوتكت المالية القابضة

Global Contact Finance SAE
جلوبال كوتكت للتقنية المالية

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd
مركز العرب - كوتكت فاينانشيال



(1)
S.A.E
Com.Reg. 2969
Giza
Investment Banking

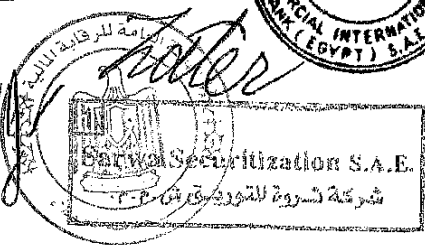
تحليل شهري للمحفظة حسب تاريخ إبرام العقود

شهر بداية العقود	عدد العقود	قيمة العقود (جنيه مصري)	نسبة إلى القيمة (تقريباً)
Nov-2022	1	9,366	0.00%
Dec-2022	0	-	0.00%
Aug-2022	0	-	0.00%
Sep-2022	1	9,366	0.00%
Oct-2022	1	9,366	0.00%

45th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group

على الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC



1
 شركة كريتيفيك للتمويل الإئتماني والتقسيم في مصر
 Abou Ghaly Finance-Infra Credittech S.A.E

%0.12	%0.1	208,221	2	Jun-2023
%0.06	%0.04	813,000	1	Nov-2023
%0.00	%0.00	-	0	Jan-2023
%0.00	%0.00	-	0	Feb-2023
%0.00	%0.00	-	0	Mar-2023
%0.06	%0.00	10,330	1	Apr-2023
%0.06	%0.00	12,171	1	May-2023
%0.06	%0.00	9,876	1	Jul-2023
%0.06	%0.00	7,700	1	Aug-2023
%0.06	%0.00	6,022	1	Sep-2023
%0.00	%0.00	-	0	Oct-2023
%0.00	%0.00	-	0	Dec-2023
%7.93	%0.86	130,7248	136	Mar-2024
%6.82	%3.47	60,828,062	117	Apr-2024
%0.70	%0.64	12,000,170	12	Jan-2024
%4.37	%0.62	11,702,392	70	Feb-2024
%6.00	%2.76	02,389,380	103	May-2024
%8.01	%0.17	98,020,937	146	Jun-2024
%11.36	%7.61	144,129,126	190	Jul-2024
%18.09	%19.41	277,801,087	219	Aug-2024
%22.44	%28.09	041,810,274	280	Sep-2024
%12.47	%30.81	083,812,777	214	Oct-2024
100%	100%	1,895,072,068	1,716	الإجمالي

2
 شركة كريتيفيك المالية
 Contact Financial Holding

تحليل الحفظة حسب معدلات الإخلال للمدينين:

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	عدد العقود	عدد أيام التأخير	معدل التأخير
92.59%	81.45%	575,452,401	417	1	تأخير من يوم: (خفر-10) يوم
7.41%	18.55%	46,069,827	95	16	تأخير من يوم: (10-30) يوم
	100%	621,522,228	512		الإجمالي

AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
 البنك الأهلي الكويتي - مصر
 Corporate Banking

تحليل الحفظة حسب قطاعات وظائف المدينين

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة (جم)	العدد	الوظيفة
15.74%	29.20%	298,228,597	501	متنوعة
10.05%	6.64%	190,376,577	114	تجارة
8.86%	5.19%	167,930,214	89	سيارات
6.34%	4.02%	120,056,692	69	تشييد و بناء
6.12%	4.08%	115,600,000	70	أغذية
5.41%	2.51%	60,000,000	43	سكنية عقارية

Global Contact Finance SAE
 جلوبال كونتكت فينانس للتحويل الإئتماني في مصر

مركز العرب - كونتكت فينانس في مصر
 EZZ ElArab - Contact Finance

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

علي الدين وشاحي وشركاهما

ALC

AL AHLI PHAROS
 الأهراس
 سجل تجاري رقم 29
 C.R.: 56433

Sarwa Sulfurization S.A.E.
 شركة كبريتة الكبريت في مصر

0.06%	0.87%	1,231,274	15	قوات مسلحة
0.04%	0.12%	678,704	2	طيران مدن
0.01%	0.06%	273,075	1	صناعات ثقيلة
0.00%	0.06%	3,473	1	مواد استهلاكية
100.00%	100.00%	1,895,072,068	1,716	

تم التصديق على بيانات الحفظه بملحق عقد الحوالة المؤرخ ٢٠٢٤/١٢/١٩ من السادة مراقبي الحسابات شركة ثروة للتوريد .

1
Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتاكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.

1
Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروة للتوريد ش.م.م.

الأهلي
abk
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103
أسانان

M. Abbas
شركة استثمار القاهرة
ش.م.م.
سجل تجاري رقم ٢٩٦٩
(1)
S.A.E
Com.Reg. 2989
Giza
Capital Investment Banking

Abou Ghaly Finance L.L.C
أبو غالي لخدمات التمويل ش.م.م.

2
Contact Financial Holding
كونتاكت المالية القابضة

Tater As.

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونتاكت فاينانشال ش.م.م.

البنك الأهلي الدولي ش.م.م.
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E.
البنك التجاري الدولي

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLI PHAROS
الأهلي قماروس
سجل تجاري رقم ٥٦٤٣٣
C.R.: 56433
AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING

1
كونتاكت كريدتيك لك التمويل الاستهلاكي ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E.

البنك الأهلي الدولي ش.م.م.
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E.

(بالجنيه المصري)

الإجمالي	٢٠٢٤	٢٠٢٣	٢٠٢٢	٢٠٢١	٢٠٢٠	٢٠١٩	
1,895,072,068	116,818,578	197,354,569	314,168,866	474,343,856	725,302,861	67,083,338	إجمالي التدفقات النقدية
-	0	0	0	180,693,504	67,050,447	-	حساب الحصيلة في بداية الفترة
1,795,872,948	77,919,238	151,101,204	270,546,974	456,302,676	764,979,900	75,022,956	إجمالي التدفقات النقدية المتداولة
(244,000,000)	-	-	-	-	(244,000,000)	-	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (أ)
(51,294,521)	-	-	-	-	(51,294,521)	-	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (أ)
(760,000,000)	-	-	(161,240,590)	(520,561,564)	(78,197,846)	-	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (ب)
(263,919,925)	-	-	(13,812,861)	(78,719,984)	(171,387,079)	-	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (ب)
(210,000,000)	(35,881,755)	(126,982,574)	(47,135,671)	-	-	-	إجمالي تسديد أصل السندات الشريفة (ج)
(174,765,804)	(1,672,308)	(24,175,406)	(48,074,940)	(49,875,000)	(50,968,151)	-	إجمالي تسديد عائد السندات الشريفة (ج)
(87,220,338)	(772,063)	(5,305,757)	(10,004,167)	(17,895,568)	(43,248,489)	(9,994,294)	العمولات والمصاريف التي يتم خصمها
34,647,242	255,832	1,081,031	2,095,946	6,987,818	21,670,365	2,556,251	عائد الإستثمار والإيرادات الأخرى
-	1,458,866	4,377,432	7,430,136	22,074,334	(35,340,769)	-	حساب احتياطي
12,516,339	49,450	633,666	1,701,869	3,812,292	6,319,063	-	عائد الإستثمار على حساب احتياطي
(10,588,650)	(109,967)	(729,597)	(1,506,695)	(2,818,508)	(4,889,417)	(534,466)	حساب خدمة العميل
18,314,520	18,314,520	-	-	-	-	-	رد فائض حساب خدمة العميل في غلابة عمر الاصدار
59,561,812	59,561,812	0	0	0	180,693,504	67,050,447	رصيد حساب الحصيلة في آخر الفترة

تم تعديل التدفقات النقدية الشهرية وتم التصديق عليها من مراقبي الحسابات بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/٢٢ بناء على ١٠٪ سنوياً كنسبة تقديرية متوسطة للسداد المعجل وقد اتت الشروط التعاقدية لتحدد من السداد المعجل في بعض العقود وبذلك تصبح النسب الخاصة بالسداد المعجل هي ٩,١٨٪ في السنة الأولى و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ و ١٠,٠٠٪ للسنوات التالية لها على الترتيب.

معدل خصم شهري ١,٩٦٦٥٪.

(٣) يتم سداد (إستهلاك) أصل سندات الشريفة الأولى (أ) شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب.

(٤) يتم سداد عائد سندات الشريفة الأولى (أ) شهرياً ولمدة حدها ١٣ شهر بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب .

يتم سداد عائد سندات الشريفة الثانية (ب) شهرياً يبدأ من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب حتى إستهلاك الشريفة بالكامل وقد يستهلك أصل سندات الشريفة الثانية (ب) شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريفة الأولى (أ) في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاة المعجل.

يتم سداد عائد سندات الشريفة الثالثة (ج) شهرياً بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب حتى إستهلاك الشريفة بالكامل وقد يستهلك أصل سندات الشريفة الثالثة (ج) شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريفة الثانية (ب) وذلك في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة.

إحتساب العمولات المتداولة المتعلقة بالمحفظة وفقاً للدراسة التقديرية المعدة من قبل الشركة والتعاقدات المبرمة في إطار الإقتراض من قبلها.

2 Contact Financial Holding
كوفنتكت المالية القابضة

Global Contact Finance SAE
شركة كوفنتكت المالية القابضة

1 Contact Credittech S.A.E
شركة كوتيك تيك التمويل الإستهلاكي

AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103

أبو غالي للخدمات التمويلية
Abou Ghaly Finance L.L

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ٥٦٤٣٣
C.P. 56433

البنك التجاري الدولي
INTERNATIONAL
BANK (EGYPT) S.A.E.

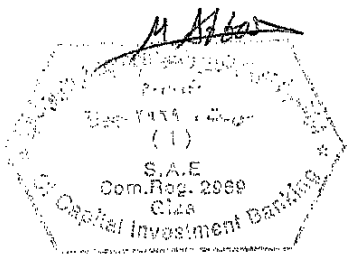
45th Issuance -- Consumer Finance/Auto - Contact Group

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

1
Safwa
شركة سافوا للتأمين والتأمينات
Safwa Insurance S.A.E.

شركة كوتيك تيك التمويل الإستهلاكي
Contact Credittech S.A.E.



2
Contact Financial Holding
كوتكت المالية القابضة

٤. التدفقات النقدية الشهرية التقديرية للمحفظه بيانها في الجدول الاسترشادي التالي.

المسلسل	الشهر	إجمالي التدفقات النقدية (جم)	النسبة إلى إجمالي قيمة المحفظة
1	Dec-24	67,083,338	3.54%
2	Jan-25	67,103,678	3.54%
3	Feb-25	67,103,678	3.54%
4	Mar-25	67,103,678	3.54%
5	Apr-25	66,571,133	3.51%
6	May-25	66,194,958	3.49%
7	Jun-25	65,740,742	3.47%
8	Jul-25	64,887,299	3.42%
9	Aug-25	63,010,205	3.32%
10	Sep-25	59,066,587	3.12%
11	Oct-25	51,487,015	2.72%
12	Nov-25	43,659,497	2.30%
13	Dec-25	43,374,391	2.29%
14	Jan-26	43,306,935	2.29%
15	Feb-26	43,283,538	2.28%
16	Mar-26	43,212,736	2.28%
17	Apr-26	43,066,033	2.27%
18	May-26	42,792,023	2.26%
19	Jun-26	42,569,861	2.25%
20	Jul-26	41,917,836	2.21%
21	Aug-26	41,289,876	2.18%
22	Sep-26	38,418,970	2.03%
23	Oct-26	34,291,519	1.81%
24	Nov-26	30,261,003	1.60%
25	Dec-26	29,933,526	1.58%
26	Jan-27	29,932,754	1.58%
27	Feb-27	29,888,678	1.58%
28	Mar-27	29,854,470	1.56%
29	Apr-27	29,618,111	1.56%
	May-27	29,335,025	1.53%
	Jun-27	29,022,921	1.53%
	Jul-27	28,527,497	1.51%
	Aug-27	26,947,560	1.42%

1
أبو غالي وخدمات التصليط في.م.م.
Ghalay Finance L.L.C

1
كوتكت كريتيف تكنولوجي للإستشارات
Contact Creatitech S.A.E

1
Global Contact Finance SAE
م.م.م. كوتكت المالية القابضة

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوتكت هابتيفينشال في.م.م.

1
بنك الأهلي
AL AHL BANK OF KUWAIT
بنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
1.51%

30
بنك القاهرة
AL AHL BANK OF KUWAIT
بنك القاهرة
33
H.S.

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

على الدين
وشاحي
وشركاه

AL

AL AHL PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHL PHAROS
الأهلي في فاروس
سجل تجاري رقم 433
E33
م.م.م. كوتكت المالية القابضة

شركة شروك للتأمين في.م.م.
Sarwa Securitization S.A.E.

1.28%	24,292,269	Sep-27	34
1.13%	21,485,207	Oct-27	35
0.96%	18,111,712	Nov-27	36
0.91%	17,152,662	Dec-27	37
0.91%	17,152,662	Jan-28	38
0.91%	17,152,662	Feb-28	39
0.91%	17,152,094	Mar-28	40
0.90%	17,144,011	Apr-28	41
0.90%	17,007,351	May-28	42
0.90%	17,007,351	Jun-28	43
0.89%	16,772,720	Jul-28	44
0.88%	16,642,902	Aug-28	45
0.86%	16,270,725	Sep-28	46
0.83%	15,814,592	Oct-28	47
0.78%	14,707,507	Nov-28	48
0.77%	14,529,992	Dec-28	49
0.77%	14,521,885	Jan-29	50
0.76%	14,319,471	Feb-29	51
0.75%	14,169,327	Mar-29	52
0.74%	13,970,850	Apr-29	53
0.69%	13,030,071	May-29	54
0.65%	12,373,252	Jun-29	55
0.61%	11,580,811	Jul-29	56
0.56%	10,587,946	Aug-29	57
0.42%	7,967,609	Sep-29	58
0.21%	4,071,505	Oct-29	59
0.01%	225,850	Nov-29	60
100.00%	1,895,072,068	الإجمالي	

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونفكت هايستشال في.إ.إ.

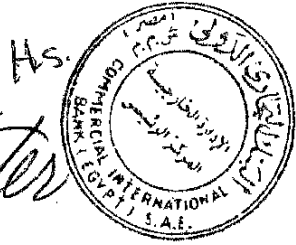
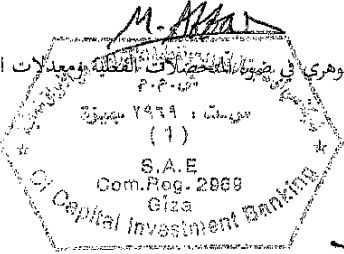
1
عز علي لوجستيات التسيير ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L

1
كونفكت كويتي بنك التمويل الإسلامي ش.م.م.
Contact Creditech s.a.f

1
Global Contact Finance SAE
جلوبال كونفكت التمويل الإسلامي ش.م.م.

1
كونفكت هيلدنج
Contact Financial Holding

التدفقات النقدية الموضحة بعاليه تقديرية وقابلة للتغير بشكل جوهري في ضوء التغيرات المتوقعة بمعدلات الوفاء المعدل من قبل المدينين



45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

تصنيف الملاءة الائتمانية لحفظة التوريق

مؤقت شركة ميريس "الشرق الأوسط لتصنيف الائتماني وخدمة المستثمرين" في ١٧ ديسمبر ٢٠٢٤ والتصنيف والترتيب الخيبي للملاءة الائتمانية (تصنيف الجدارة) لحفظة التوريق المشتملة من قبل كل من شركة كونتكت للتمويل ش.م.م، وشركة كونتكت كروبي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م، وشركة ابو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م، وشركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م، وشركة أس إم جي للخدمات التقسيط ش.م.م، وشركة جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م، درجة "A-". وتجدر الإشارة الى أن قيمة الحفظة الإجمالية تبلغ

١,٨٩٥,٠٧٢,٠٦٨ جنيه مصري فقط لاغير، وقيمتها الحالية تبلغ ١,٢٨٣,٤١٤,٢٧٥ جنيه مصري فقط لاغير (بعد خصم إجمالي القيمة الحالية للمصاريف والتنفقات الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتتاب)، لعدد ١,٧١٦ عقد تمويل استهلاكي، حيث تتضمن الحفظة بعض العقود للعملاء الذين يتم منحهم حد ائتماني في اطار اتفاقية اطارية موقعة مع المدينين، وكذلك تتضمن عقود تمويل سيارات ملاكي وتجارية (جديدة ومستعملة) بالتقسيط، والحالة قانوناً لشركة ثروة للتوريق ش.م.م. (الحالة الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون)، وذلك للمستحقات المالية الأجلة المتعلقة بهذه الحفظة.

وقد تم منح هذه الدرجة بناءً على الدراسة التي قامت بها شركة ميريس لأداء الحفظة وهيكلها، والتدفقات المالية المتوقعة، مستندة على المعلومات والبيانات التي تم إمدادها لميريس في نوفمبر ٢٠٢٤. وأخذاً في الاعتبار القواعد الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية والمعمل بما حتى تاريخه بشأن تنظيم شركات وعمليات التوريق، وأن الحوالة نافذة وناجزة وناقلة لجميع الحقوق والضمانات الحالية بعد تغطية الاكتتاب في السندات بالكامل إلى "شركة ثروة للتوريق ش.م.م." وذلك بناءً على الرأي القانوني المقدم من قبل المستشار القانوني لعملية التوريق.

وتجدر الإشارة إلى أن درجة "A" تعني أن محفظة الحقوق الحالية مصنفة محلياً على أنها درجة استثمار وأنها من الناحية الائتمانية ذات جودة جيدة وأعلى من حيث جودة Above-Average Creditworthiness، كما أن درجة المخاطر التي تتعرض لها الحفظة متواضعة مقارنة بالإصدارات الأخرى في السوق نفسها. كما تشير علامة (+/-) إلى نقص أو زيادة في مستوى المخاطر في نفس الدرجة.

المخاطر المرتبطة بحفظة التوريق

المخاطر التي قد تؤثر على التحصيل والوفاء بالالتزامات المرتبطة بحفظة التوريق أو على التعزيز الائتماني تتمثل في المخاطر التجارية والمخاطر المتعلقة بالسلع ومخاطر الوفاء المعجل ومخاطر التحصيل ومخاطر الهلاك الكلي والجزئي والسلع والخدمات محل عقود التمويل وذلك على النحو التالي:

أولاً: المخاطر التجارية

من الاحداث المؤثرة والتي يمكن ان يكون لها تأثير جوهري على الاقتصاديات العالمية والمحلية والتي تتعرض لها جميع دول العالم ومنها جمهورية مصر العربية هي انتشار الجوائح والتي قد يدفع الشركات الى وقف العمليات او الحد منها لفترات طويلة او غير محددة وتسببت التناذر للتخذه علمياً ومحلياً لاحتواء انتشار الفيروس كحظر السفر والحجر الصحي والتباعد الاجتماعي وإغلاق الخدمات غير الأساسية في حدوث اضطرابات كبيرة للاعمال التجارية في جميع انحاء العالم.

ولا يزال تأثير جائحة فيروس كورونا مستمراً، فضلاً عن عدم وضوح استجابات الحكومة والبنك المركزي المصري لتعاقبها مع التغيرات العالمية التي يمكن تقدير منة وشدة هذه العواقب بشكل متوق، ولا يؤثر ذلك على الجودة الاستثمارية للمحفظة الحالية حيث ان بنك الكويت Bank of Kuwait - Egypt لا يزال يحتفظ بمسائلات عدة ومنها التأمين على حياة المدين والتعزيز الائتماني الداخلي وحساب الاحتياطي وحساب الخسائر التي يضمنها شركة ثروة للتوريق ش.م.م. وبنك قناش الخشيش - مصر

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

عن الدين وشاخي
شركاهميا
لن زيادة مات التقسيط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance

AL ANHY PHAROS INVESTMENT BANKING
AL ANHY PHAROS
الاهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ٥٧٤٦٣٣
C.R. : 56433

Sarva Securitization S.A.E.
شركة ثروة للتوريق ش.م.م.

HS.
البنك الدولي للتجارة العالمية
INTERNATIONAL S.A.E.

Contact Creditech S.A.E.
Ez Eiarab - Contact Financial Ltd.

Contact Creditech S.A.E.
كونتكت كروبي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.
كونتكت بالتمويل التجاري
Contact Financial Holding

Global Contact Finance SAE
كونتكت بالتمويل الاستهلاكي ش.م.م.
جلوبال كونتكت بالتمويل التجاري ش.م.م.

تتأثر أسعار السلع والخدمات تأثيراً طردياً بآى تعديل في بي سعر الصرف بحيث ترتفع مع ارتفاعها وتنخفض بانخفاضها ولا يشكل اى ارتفاع في سعر الصرف على اية مخاطر على القدرة بالتحصيل.

كما أن اسعار السيارات تتأثر تأثيراً طردياً بآى تعديل في التعريفه الجمركية وسعر ضريبة المبيعات وفي سعر الصرف بحيث ترتفع مع ارتفاعهم وتنخفض بانخفاضهم. ولا يشكل اى ارتفاع في التعريفه الجمركية أو سعر ضريبة المبيعات أو سعر الصرف أية مخاطر على القدرة على التحصيل بل سيؤدى إلى تعزيز محفظة التوريق في حالة بيع السيارات موضوع المحفظة عند إخلال المدين مشترى السيارة بالتزاماته المالية حيث أن ارتفاع أسعار السيارات في السوق يؤدى إلى ارتفاع أسعار السيارات موضوع المحفظة. أن المخاطر التي قد تواجهها عملية التحصيل تنشأ في حالة انخفاض التعريفه الجمركية أو سعر ضريبة المبيعات أو سعر الصرف أو إجراء أى تعديل في التشريعات الحالية مما يؤدى إلى انخفاض سعر السيارات حيث يؤثر انخفاض في سعر السيارات على قيمة السيارات موضوع محفظة التوريق في حالة بيعها عند إخلال المدين بالتزاماته المالية والجدير بالذكر أن المحفظة تتسم بأن نسبة متوسط إجمالي أصل الدين المستحق على المدينين في تاريخ الحوالة إلى إجمالي قيمة السيارات في تاريخ التعاقد تمثل ٥٩,٦٣% قيمة السيارة المباعة عند التوقيع على عقد الحوالة مما يحد بشكل كبير من الآثار السلبية لانخفاض أسعار السيارات في السوق على قيمة الضمان (وينطبق هذا على أى انخفاض في أسعار البيع سواء كان مرجعه إلى الأسباب المذكورة عليه أو مرور البلاد بأزمة اقتصادية) وفوق ذلك يوم التوقيع الائتماني لدي الشركة الوارد بالبند (٦) من بيانات محفظة التوريق ضمانه إضافية لمواجهة مثل هذه الحالات.

– المخاطر المرتبطة بالسيارات المستعملة

إن التعامل في السيارات المستعملة يتطلب الدقة والحرص في تحديد السعر العادل للسيارة لإرتباط ذلك بحجم التمويل المقدم من الشركة وبضمانات الشركة في الحصول على كامل حقوقها حال إسترداد وبيع السيارة. إن إستحداث تمويل السيارات المستعملة تم بعد دراسة واقية وبعد الإستعانة بخبراء في مجال تسعير السيارات، وهذا الإصدار يتضمن عدد ٢٢١ عقد سيارة مستعملة بإجمالي ٥٠٠,٦٩٩,٧٢١ جنيهاً مصرياً بواقع ٣٤% تقريباً من إجمالي عدد عقود السيارات محل هذا الإصدار، وعلى ضوء هذا تم وضع النظم والإجراءات التي تحمي مصالح الشركة على النحو التالي:

(أ) تقسيم السيارات حسب أنواعها إلى أربع مجموعات، الأولى ويمكن تمويل ٨٠% من قيمتها على ألا يكون قد مر أكثر من ٥ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء، والثانية ويمكن تمويل ٧٥% من قيمتها على ألا يكون قد مر أكثر من ٤ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء والثالثة ويمكن تمويل ٧٠% من قيمتها على ألا يكون قد مر أكثر من ٣ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء والرابعة خاصة بالسيارات التجارية ويمكن فيها تمويل حتى ٧٠% من قيمة السيارة على ألا يكون قد مر أكثر من ٧ سنوات من تاريخ تصنيعها عند تقديم طلب الشراء وتتكون المجموعة الأولى من منتجات الشركات المشهود لها تاريخياً بالكفاءة والخبرة وهي محل طلب متجدد من المستهلك المصري أما المجموعة الثانية فتتكون من الشركات الأقل خبرة والتي يطلبها المستهلك المصري بشكل أو بآخر أقل أما المجموعة الثالثة فتتكون من الشركات الأحدث خبرة من كل من شركات المجموعتين الأولى والثانية والتي يطلبها المستهلك المصري بشكل وبسعر أقل منهما.

(ب) تحديد حد أقصى لعدد كيلومترات السيارة المستعملة يزيد في المجموعة الأولى ويقبل في المجموعتين الثانية والثالثة.

(ج) وضع لوائح ونظم داخلية تنظم عملية تحديد سعر السيارة ومن أهم ملاحظتها أن تحديد سعر السيارة يكون على ضوء الحالة الفنية لها ويتم ذلك وفقاً لسياسة التسعير المحددة من قبل الشركة، وذلك بعد قيام المشتري بالذهاب إلى أحد مراكز الفحص الفني المعتمد لفحص السيارة على أن تقريراً فنياً يتوافق مع الشروط الفنية المطلوب توافرها حسب سياسة الشركة.

ومن الإلتزام بالشروط والسياسات الخاصة بالشركة تتم عملية البيع وباقي الإجراءات والضمانات وفقاً لبيع السيارات الجديدة.

AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLY PHAROS
بنك الأهلي المصري
Corporate Banking
103

أخذ مآات التسييط ش.ذ.م.م
Abou Ghaly Finance

AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLY PHAROS
بنك الأهلي المصري
C.N. : 582438

AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLY PHAROS
بنك الأهلي المصري
C.N. : 582438

Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروة للتوريق ش.ذ.م.م

Contact Credittech S.A.E

EZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوتكت فاينانشيال ش.ذ.م.م

Global Contact Finance SAE
كوتكت فاينانشيال ش.ذ.م.م

Central Investment & Bank
S.A.E
Com. Reg. 2099
(1)

45th Issuance – Consumer Finance Auto – Contact Group

علي الدين
وشاحي
وشركاهم

ALC

As.

ثانياً: الوفاء المعجل

قيام اي من المدينين بالوفاء للمعجل للعقود محل محفظة التوريد يؤدي الى انخفاض مبلغ العائد المتوقع للسندات (دون الاخلاص بمعدل العائد الوارد بحقة المذكرة)، وفي هذه الحالة يتم استخدام المبالغ المعجل سددها لاستهلاك أصل السندات بالسداد المباشر لحملة السندات في الشهر التالي لتحصيلها وعليه يستهلك السند بمقدار مبالغ الوفاء المعجل وذلك على النحو المبين في البند ٢٠ من شروط الإصدار.

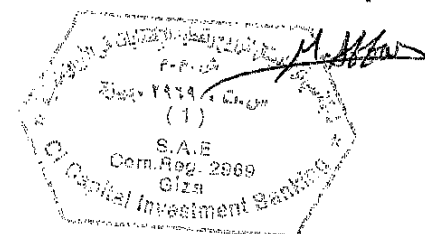
وفي هذه الحالة يتم استخدام المبالغ القائمة في حساب الحصيلة لدي أمين الحفظ لتغطية أي عجز مع تعويض الانخفاض في قيمة العائد المتوقع من خلال إعادة استثمار فائض الأموال في هذا الحساب على النحو الوارد بمذكرة كما أنه تم تعديل التدفقات النقدية لمحفظة التوريد بحسب ما أخذ في اعتبارها معدلات حالات الوفاء المعجل للتوقعة بناء على المعدلات الفعلية من واقع الاصدارات السابقة للشركة منذ عام ٢٠٠٥. فيما يتعلق بمخاطر الاخلاص فيتم بمواجهة ذلك عن طريق الحساب خدمة التعثر (على النحو المعرف في هذه المذكرة)، وذلك على الرغم من معدلات الاخلاص الفعلية للمحفظة محل العرض تبلغ في تاريخ الحوالة صفر.

ومعدل الوفاء المعجل بناء على ١٠٪ سنوياً كنسبة تقديرية متوسطة للسداد المعجل وقد اتت الشروط التعاقدية لتحد من السداد المعجل في عقود وبذلك تصبح النسب الخاصة بالسداد المعجل هي ٩,١٨٪ في السنة الأولى و ١٠,٠٠٠٪ و ١٠,٠٠٠٪ و ١٠,٠٠٠٪ و ١٠,٠٠٠٪ للسنوات التالية لها على الترتيب.

أبوظبي خدمات التصسيط ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

1
أبوظبي خدمات التصسيط ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

1
Global Contact Finance S.A.E
Equipment Leasing Financing
2
مصر - القاهرة - شارع التحرير - كورنيش النيل
مصر - القاهرة - شارع التحرير - كورنيش النيل



مخاطر التحصيل والتوريد لحساب الحصيلة

مخاطر التحصيل

الشركة القائمة بالتحصيل قد تواجه معوقات في تحصيل المبالغ المتعلقة بمحفظة التوريد نتيجة لما يلي:

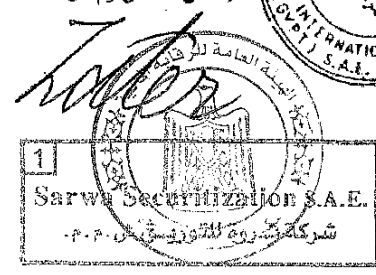
- عدم قدرة بعض المدينين على الوفاء بالتزاماتهم بما مما قد يؤدي إلى التأخير في الوفاء بأصل السند أو العائد إلى حاملي السندات تقوم الشركة بمواجهة هذه المخاطر من خلال:
- التعزيز الائتماني لدى الشركة الوارد بالبند (٦) من بيانات المحفظة.
- المبالغ المحصلة من التنفيذ على السيارات (بالبيع)، في حالة التوقف النهائي عن السداد، والمبالغ المحصلة من التأمين على الحياة في حالة وفاة المدين (وذلك بالنسبة لعقود السيارات).
- إخفاق المحصل في القيام بالتزاماته بالتحصيل وعجزه عن توريد المبالغ إلي أمين الحفظ في الوقت المتفق عليه.

بالإضافة إلى نظم التحصيل المباشر الواردة في بند "إفلاس المحصل" قد تم مواجهة هذا الخطر عن طريق النص بعقد الخدمة والتحصيل المبرم بين الشركة والمحصل علي حق الشركة في إنهاء العقد المذكور متى أخل المحصل بالتزاماته الجوهرية في العقد ولم يعالجها خلال مدة ثلاثين يوماً من تاريخ إخطاره بهذا الإخلال وتلتزم الشركة بإخطار أمين الحفظ وشركة التصنيف الائتماني والهيئة العامة للرقابة المالية فوراً برغبتها في إنهاء العقد على ألا يكون هذا الإنهاء منتجاً لأثاره إلا بعد تقديم ما يفيد موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية وجماعة حملة سندات التوريد وشركة التصنيف الائتماني.

أيضاً يتضمن عقد الخدمة والتحصيل بنداً بما يفيد قيام الشركة في أي وقت بإختيار شركة تحصيل أخرى وذلك في ضوء ذلك فقد تم التعاقد مع البنك العربي الإفريقي الدولي من مدم التقيام بدور المحصل الإحياطي لإفلاس المحصل وتم مواجهة هذا الخطر عن طريق الأتي

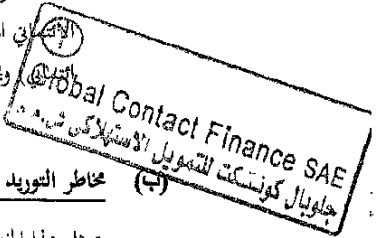
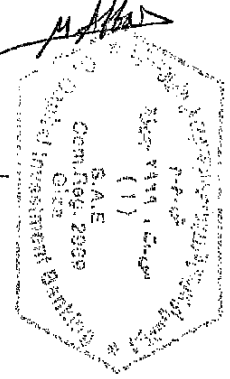


45th Issuance - Cashier Finance/Auto - Contact Group 29
على الدين وشاحي وشركاهما
ALC



- في حالة أنلاص أو تعثر المحصل أو إخفاقه الجسيم في أداء التزاماته يجوز عزل المحصل وإخطاره بإسهم وعنوان طرف ثالث يباشر به القيام بدور المحصل الإحتياطي بعد موافقة جماعة حملة السندات وشركة التصنيف الائتماني والهيئة العامة للرقابة المالية على ألا يقل التصنيف الائتماني للمحصل الجديد عن درجة -BBB طوال مدة الإصدار، ويلتزم المحصل فور إبلاغه بإسهم المحصل الجديد بإطلاع على الجوانب التنفيذية المتعلقة بالتحصيل وقد قامت شركة التوريق بالإتفاق مع البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م بالقيام بدور المحصل الإحتياطي، ويتم إخطار المدينين بتفعيل عقد التحصيل مع المحصل الإحتياطي وذلك بموجب خطاب مسجل يعلم الوصول على عناوينهم الثابتة لدى المحصل على أن تتم إتخاذ كافة الإجراءات القانونية في هذا الشأن.

- أما في حالة تعثر العملاء بحق للمحصل في حالة عدم سداد المدينين للاقساط إيقاف التعامل على حساب هذا العمل وذلك بحق له احتساب غرامة تأخير وفقاً لعقود التمويل، وبحق للمحصل الرجوع مباشرة على المدينين ومطالبته بالمدينين المتبقية بالكامل ويكون للمحصل الحق في المطالبة بالمديونية وفقاً لشروط وأحكام عقود التمويل بكامل قيمة الحد الائتماني الممنوح له، وهذا علماً بأن الضمانات المرتبطة بالمحافظة الحالية تغطي كامل قيمة اتفاقيات التمويل/الاتفاقيات الاطارية إلا أنه في حالة إخلال المدينين سيتم التنفيذ عليهم بموجب الضمانات في حدود قيمة عقد التمويل للمعني أو في حدود الرصيد القائم بعقد التمويل ويكون للمحصل الحق في المطالبة بالمديونية وفقاً لشروط وأحكام اتفاقيات وعقود التمويل بكامل قيمة الحد الائتماني الممنوح له ، وعدم السحب مرة أخرى من الحد الائتماني غير المستخدم (فيما يخص العملاء الذين يتم منحهم الإئتماني الممنوح له) وبحق للمحصل فسخ التعاقد مع العملاء في حالة عدم سداد العملاء لقسطين متاليين.



مخاطر التوريد حساب الحصيلة الناشئة والمرتبطة بوجود أكثر من محفظة

يتمثل هذا الخطر في إمكانية حدوث خطأ من أمين الحفظ أو المحصل في توريد المبالغ المحصلة أو الموردة إلى حساب الحصيلة الخاصة بمحفظة التوريق الإصدار الخامس والاربعون وهذا الخطأ الفني الذي قد يرجع إلى تعدد محافظ التوريق قد تم معالجته من خلال:

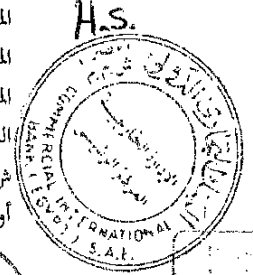
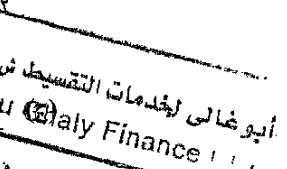
(١) يقوم المحصل بإسماك دفاتر مستقلة للمحفظة عن الحسابات الخاصة بأية محافظ توريق أخرى قد يكون قد أبرم عقود خدمة وتحصيل بشأنها، وكذلك يقوم المحصل بإسماك دفاتر مستقلة للمحفظة عن الحسابات الخاصة بالنشاط المعتاد للشركة، وذلك كله وفقاً للقواعد والسياسات المتعارف عليها في عقود الخدمات والتحصيل مع التزامه ببذل عناية الرجل الحريص في أداء التزاماته.



(٢) يلتزم أمين الحفظ وفقاً للمادة ٣١١ من اللائحة التنفيذية بأن يفرّد حسابات مستقلة لكل عملية توريق ولا يجوز له الخلط بين الحسابات الخاصة وبين حسابات عمليات التوريق أو بين بعضها البعض.

أبوظبي الى خدمات التقسيط ش.م.م. أو الدمج أو المزج بين حساباته الخاصة وبين حسابات عمليات التوريق أو بين بعضها البعض.

في حالة الهلاك الكلي للسيارات الجديدة والمستعملة يقوم المحصل بتحصيل مبلغ التعويض على السيارات من شركة التأمين المختصة وتوريده إلى أمين الحفظ لحساب حصيلة التوريق فور تحصيلها بحد أقصى ثلاث أيام عمل وذلك لإستيفاء إلتزامات المدين في يوم توريد مبلغ التعويض، وإذا ما تجاوز مبلغ التأمين إلتزامات المدين تعين سداد هذه الفوائض للمدين وذلك بعد خصم المصروفات الفعلية التي تكيدها المحصل في هذا الشأن. وطبقاً لقواعد التأمين السائدة لا يغطي التأمين على السيارات حالات الكوارث الطبيعية، والإرهاب، والفعل المتعمد من المدين وكذلك حالات العصيان المدني. هذا وتعهّد شركة كونتكت للتصويل ش.م.م بموجب عقد الخدمة والتحصيل بإستمرار التغطية التأمينية على السيارات موضوع عقود تمويل السيارات طوال أجل العقود أو السند أيهما أقرب وذلك بالنسبة إلى العقود الحالية التي لا يلتزم بها المدين بتجديد وثائق التأمين ويتم هذا عن طريق قيام المحصل



علي الدين
وشاحي

ALC



ALC Financial Services
شركة كونتكت المالية القابضة

بسداد تكلفة تجديد وثائق التأمين لشركة التأمين في موعد أقصاه عشرة ايام قبل إنتهاء سريانها وامداد أمين الحفظ بأصل الوثيقة فور صدورها وما يفيد سداد تكلفة التجديد وله حق إسترداد هذه المبالغ من حساب الحصيلة لدي أمين الحفظ في خلال ٣ ايام عمل مصري من تاريخ تقديمه المستندات الدالة علي ذلك.

أما في العقود التي يلتزم فيها المدين بتجديد وثائق التأمين في المواعيد والشروط المقررة في العقد فيكون التزام شركة التمويل ش.م.م بموجب عقد الخدمة والتحصيل بالتحقق من التزام المدين بتجديد وثائق التأمين وضمانا لذلك فقد منح العميل الحق للمحصل بفسخ العقد واسترداد السيارة حال إخفاق المدين في تجديد وثائق التأمين.

مخاطر تركيز العملاء

من الجدير بالذكر انه يبلغ الحد الأقصى لتمويل أي عميل في المحفظة الحالية مبلغ ٧,٩٥٣,٠١٥١ ج.م بما يمثل ١,٧٤٪ من رصيد المحفظة دون العوائد.

مخاطر التركيز لدى شركات التأمين المؤمن لديها

يوضح الجدول التالي القيم التأمينية على السيارات محل عقود التمويل الاستهلاكي و الشركات المؤمن لديها وذلك فيما يتعلق بالتأمين على الأصول.

إسم المؤمن	عدد الوثائق	القيمة التأمينية (جم)	النسبة إلى العدد	النسبة إلى القيمة
SARWA INSURANCE	555	892,368,902	84.99%	70.86%
المجموعة العربية المصرية للتأمين	9	40,750,000	1.38%	3.24%
مصر للتأمين	23	68,580,100	3.52%	5.45%
مشرق العربي للتأمين	7	22,200,000	1.07%	1.76%
مصر للتأمين التكافلي	33	170,500,000	5.05%	13.54%
أليانز مصر	5	21,600,000	0.77%	1.72%
المهندس للتأمين	5	6,500,000	0.77%	0.52%
سلامة للتأمين التكافلي	1	6,500,000	0.15%	0.52%
مدى للتأمين	1	1,115,900	0.15%	0.09%
شركة وثائق للتأمين التكافلي	1	2,180,000	0.15%	0.17%
آروب للتأمين	2	10,200,000	0.31%	0.81%
الدلتا للتأمين	7	8,550,000	1.07%	0.68%
رويال للتأمين	2	1,785,000	0.31%	0.14%
الوطنية للتأمين	1	5,292,900	0.15%	0.42%
المصرية للتأمين التكافلي	1	1,190,000	0.15%	0.09%
	653	1,259,312,802	100%	100%

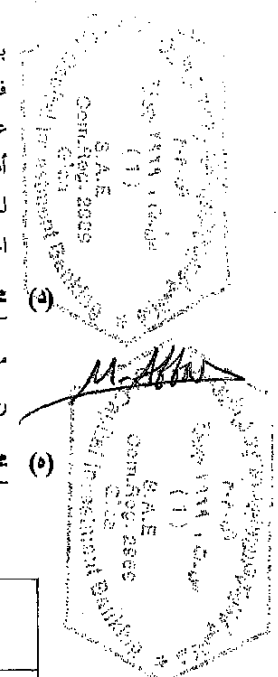
في حين أن التأمين على حياة العملاء يتم من خلال شركة ثروة لتأمينات الحياة وذلك بالنسبة لكافة العقود المكونة للمحفظة الحالية وفي هذا الصدد تجدر الإشارة إلى وجود تركيز في عملية التأمين لدى كلا من شركة ثروة للتأمين وذلك في التأمين على السيارات ضد أخطار الهلاك الكلي وكذا لدى شركة ثروة لتأمينات الحياة وذلك في التأمين على حياة المدينين وهما من الشركات ذات العلاقة بالنسبة للمؤمنين إلا ان ذلك يتم الحد من آثاره من خلال خضوع كلا من المؤمن والمستفيد لرقابة صارمة من الهيئة العامة للرقابة المالية أيضا من خلال التأكد من أن كلا من الشركتين يقوموا بإعادة التأمين على كافة محافظهم لدى معيدي تأمين مسجلين لدى هيئة الرقابة المالية.

Contact Financial Holding

5th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group 29

على الدين وشاحي وشركاهم

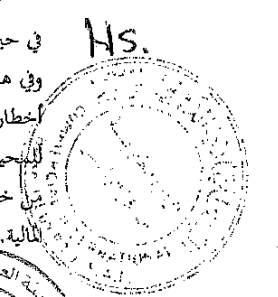
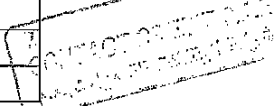
AL



غالبى لخدمات التبسيط
Abou Ghaly Finance L.L



AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103 راسا الزويل



Ezz Eiarab - Contact Financial Ltd.
عز الهمري - كوتكت فيناينس

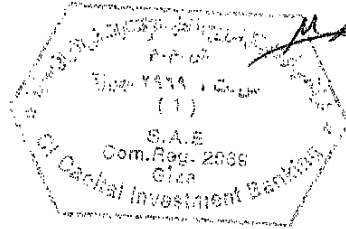
Global Contact Finance SAE
التأمين الاستهلاكي ش.م.م

النسبة إلى القيمة	النسبة إلى العدد	القيمة التأمينية (جم)	عدد الوثائق	إسم المؤمن
100%	100%	1,068,941,265	1716	ثروة لتأمينات الحياة
100%	100%	1,068,941,265	1716	الإجمالي

مركز كويتي للتأمين الإستهلاكي
Contact Credittech S.A.E

العمولات والمصاريف التي يتم خصمها من حصيلة محفظة التوريق

وفقاً لقائمة التدفقات النقدية المشار إليها في هذه المذكرة، هناك عمولات ومصاريف إجمالية طوال عمر السند تبلغ ٨٧,٣٣٥,٣٣٨ جنيهاً مصرياً ناشئة عن العقود المبرمة مع الأطراف المرتبطة بعملية التوريق لتغطية المصروفات المباشرة الخاصة بالإصدار وسوف يتم خصمها في المواعيد المقررة بعقد الحفظ وذلك من حساب حصيلة محفظة التوريق لصالح الجهات التالية:



1 أبو غالي لخدمات التمويل والتأمين
Abou Ghaly Finance L.L.C

- أتعاب أمين الحفظ.
- أتعاب مديروا ومروجوا وضامنوا تغطية الإكتتاب.
- أتعاب مراقبا الحسابات.
- رسوم الهيئة العامة للرقابة المالية.
- رسوم شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي والتجديد السنوي.
- أتعاب المستشار القانوني.
- مصاريف قيد السندات وتحديد ضماها إلى جداول البورصة المصرية.

Ezz Eiarab-Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونتكت فاينانشال ش.م.م



- أتعاب شركة التصنيف الائتماني عند الإصدار سنوياً وخلال أجل السند.
- أتعاب المحصل.
- مصاريف الإعلان في الصحف عن دعوة إجتماعات حملة السندات.
- تكلفة تجديد وثائق التأمين.
- التكاليف التمويلية الخاصة بحالة الحفظة المستحقة للمحليين بمجرد غلق باب الإكتتاب.
- أتعاب المحصل الإحتياطي مقابل القيام بدوره.
- أتعاب إدارية لشركة كونتكت للتمويل وفقاً لما هو وارد في مذكرة المعلومات الخاصة بالإصدار.

1 كونتكت فاينانشال هولدنج
Contact Financial Holding

تستحق لشركة كونتكت للتمويل لأتعاب بواقع ٢,٥٪ سنوياً من رصيد الحفظة (دون العوائد) حسب رصيدها القائم في أول الشهر المعني تستحق شهرياً على أن تستقطع وتسدّد سنوياً مع كل تجديد للتصنيف الائتماني وذلك بدءاً من السنة الأولى بعد ان يقوم أمين الحفظ بالتأكد مما يلي:

1 Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.م

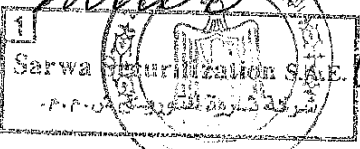
- في حالة ان نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أكبر من او تساوي ٩٤,٢٨٪ يتم سداد ١٠٪ من الاتعاب الإدارية التي استحققت خلال العام وذلك بعد صدور شهادة التصنيف الائتماني.

- في حالة أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أقل من ٩٤,٢٨٪ يتم صرف الأتعاب الإدارية التي استحققت خلال العام في ضوء المراجعة السنوية للتصنيف الائتماني للإصدار وذلك بعد صدور شهادة التصنيف الائتماني.

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

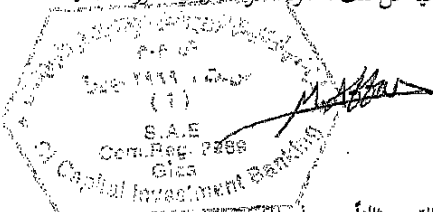


شركة كريتيف فنانس
Contact Creditech S.A.E

- وفي نهاية عمر الإصدار يتم سداد الأتعاب الإدارية التي استحققت والغير مسددة لشركة كونتكتك لتمويل من فاتض الحصيلة وبعد سداد مستحقات حملة السندات ولأغراض هذا البند يتم احتساب نسبة التحصيل الخاصة بالحفظ عن طريق حاصل قسمة المبالغ المحصلة منذ بدء الإصدار وحتى تاريخ المراجعة السنوية المعنية على إجمالي الأقساط المستحقة السداد منذ بدء الإصدار وحتى تاريخ المراجعة السنوية المعنية وذلك بعد استبعاد الأقساط المتأخر في سدادها حتى ٣٠ يوم
- أتعاب ترتيب لشركة كونتكتك المالية القابضة ولكن لا تستحق ولا تسدد إلا بعد سداد كافة مستحقات حملة السندات من أصل وعائد شهريا بحيث يحضم منها أي زيادة تحققت في سعر العائد المدفوع لحملة السندات مع الأخذ في الاعتبار أن أي مبالغ يتم خصمها من هذه الأتعاب في أي شهر خلال عمر الإصدار لا تستحق ولا ترد إلى الشركة مرة أخرى.

ويتضمن العقد المبرم مع أمين الحفظ البيان التفصيلي لهذه المبالغ وتواريخ سدادها والتي لا يجوز تغييرها إلا بموافقة جماعة حملة السندات والهيئة العامة للرقابة المالية والتي يمكن الإطلاع عليه لدى شركة فورة للتوريق في حالة طلب أي معلومات إضافية عن تلك العمولات والمصاريف المقرر خصمها من حصيلة التوريق.

مصادر سداد السندات



- التحصيلات من الحقوق المالية المحالة.
- ما يسدده المكتتبون من مبالغ كمصاريف الاصدار على النحو الوارد بالبند رقم (٩) من القسم ثالثاً من هذه المذكرة.
- المبالغ المحصلة من تعويضات التأمين على حياة المدنين وكذا تعويضات التأمين الأخرى على السيارات محل عقود السيارات المحالة.
- عائد الإستثمارات الخاص بحساب الحصيلة متضمن عائد الإستثمار حساب الإحتياطي وخدمة التعفر. التي قد يقوم بما أمين الحفظ بناء على تعليمات شركة التوريق.
- الحساب الاحياطي
- حساب خدمة التعثر

Global Contact Finance SAE
شركة كريتيف فنانس
شركة كريتيف فنانس

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونتكتك فنانس ش.م.م.



أولويات استخدام المبالغ المحصلة

- أولاً: تمويل الحساب الإحتياطي (وفقاً لما هو منصوص عليه بمذكرة للمعلومات).
- ثانياً: تمويل حساب خدمة التعثر (وفقاً لما هو منصوص عليه بمذكرة للمعلومات).
- ثالثاً: سداد كافة العمولات والمصاريف على أن يتم سداد الأتعاب الإدارية والادارية الإضافية لشركة كونتكتك للتمويل على النحو المشار إليه في مذكرة المعلومات عالية.

أبو غالي لخدمات التقييم والتقسيم
Abou Ghaly Finance L.L.C

Contact Financial Holding
كونتكتك المالية القابضة

Financial Services Ltd
شركة كريتيف فنانس

45th Issuance - Consumer Finance (Auto) - Contact Group

علي الدين
وشاحي
وشركاه

AL



شركة كريتيف فنانس

سابقاً: سداد أصل السندات الشريحة الثالثة (ج) وذلك بعد تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية. تماماً: تودع المبالغ المتبقية في حساب حصيدلة محفظة التوريق لدى أمين الحفظ ويرد ما يكون فائضاً من أموال إلى المصيل بعد إستهلاك سندات الشريحة الأولى (أ) والشريحة الثانية (ب) والشريحة الثالثة (ج) من أصل وعائد بالكامل وأي مصروفات مستحقة لم يتم سدادها خلال فترة الإصدار وكذا الاعتاب والمصروفات الواجب خصمها من هذا الفائض.

(ب) مبالغ الوفاء المعجل المحصلة من المدينين:

في حالة قيام أي من المدينين بالوفاء المعجل بالعقود محل محفظة التوريق يتم إستخدام المبالغ المعجل سدادها كالاتي:

- حتى تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) والشريحة الثانية (ب)

١٠٠٪ من المبالغ المعجل سدادها يتم إيداعها في حساب الحصيدلة لدى أمين الحفظ حتى يتم إستهلاك أصل سندات الشريحة الثانية (ب).

- حتى تمام إستهلاك الشريحة الثالثة (ج)

١٠٠٪ من المبالغ المعجل سدادها يتم إيداعها في حساب الحصيدلة لدى أمين الحفظ حتى يتم إستهلاك أصل سندات الشريحة الثالثة (ج).

إستهلاك أصل سندات الشريحة الثانية (ب) أو أصل الشريحة الثالثة (ج)

بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ)، أو قبل ذلك في حالات السداد المعجل، يتم إستهلاك أصل الشريحة الثانية (ب) والثالثة (ج) للسندات في ضوء المتحصلات الفعلية على أن يتساوى قسط إستهلاك أصل الشريحة في أي شهر مع رصيد حساب الحصيدلة منقوصاً منه الإلتزامات المذكورة في البنود من أولاً إلى رابعاً من هذا البند.

التعزيز الائتماني:

تعزيز المحفظة بوجود التعزيزات التالية:

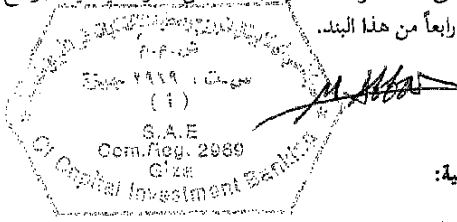
تعزيز ائتماني داخلي

وجود تعزيز ائتماني داخلي نسبة ٥,٧٢٪ من قيمة السندات عند تاريخ الإصدار - ويتم احتسابه بناء على القيمة الحالية للمحفظة بعد خصم إجمالي القيمة الحالية للمصاريف والنققات الخاصة بعملية التوريق وحتى نهاية عمر الإصدار وبعد إضافة مصاريف الاكتاب الباقية ٢٠٥٤٧,٠٠٠ جنيهها مصرياً - لمواجهة المخاطر التي قد تواجه المحفظة ومنها أي عجز قد ينشأ عن السداد المبكر أو التعثر في السداد.

هذا بالإضافة إلى تعزيز ائتماني داخلي آخر يتمثل في المرتبة التالية للسداد للإلتعاب الإدارية الخاصة بشركة كونتكت للتصويل بما يمثل ٢,٥٪ سنوياً من رصيد المحفظة (دون العوائد) حسب الرصيد القائم في أول الشهر المعني وتستقطع وتسد في نهاية السنة الأولى من تاريخ الإصدار وذلك بعد أن يقوم أمين الحفظ بالتأكد من أن نسبة التحصيل الخاصة بالمحفظة أكبر من أو تساوي نسبة ٩٤,٢٨٪ حيث يتم صرف ١٠٠٪ من الأتعاب الإدارية التي استحققت خلال العام لشركة كونتكت للتصويل وبداية من السنة الثانية للإصدار تقوم شركة ميريس بمراجعه إداء المحفظة / السندات سنوياً خلال عملية التجديد السنوي للتصنيف الائتماني للسندات و يتم صرف / الحفاظ على مبلغ الأتعاب الإدارية الخاصة بنفس فترة المراجعته بناءً على أداء المحفظة / السندات خلال الفترة محل المراجعته بما لا يؤثر على مستوى التعزيز الائتماني المطلوب للسندات مع الأخذ في الاعتبار بان أي مبالغ يتم حجزها (عدم صرفها) من ائتمان شركة كونتكت للتصويل لن تسدد لها إلا بعد الإستحقاق / الإستهلاك الكلي لإجمالي قيمة السندات على أن يتم دفعها من الفائض (أن وجد) في حساب الحصيدلة لدى أمين الحفظ

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.

مركز العرب - كوتكت هذيلتصويل ش.م.م



ALU Financial Services Ltd

ALU Financial Services Ltd



As. Toter



Sarwa Securitization S.A.E. شركة مصر للتصويل ش.م.م

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

علي الدين وشاحي وشركاهما

ALC

Contact Credittech S.A.E

Abou Ghaly Finance L.L.C

Contact Financial Holding

Global Contact Finance SAE

ومن الجدير بالذكر أنه سيتم فتح الحسابات التالية:

(أ) الحساب الإحتياطي:

يتم فتح حساب لدى أمين الحفظ لمواجهة النقص والعجز في التدفقات النقدية ويشار إلى هذا الحساب بالـ "الحساب الإحتياطي" ليودع به مبلغ ٤٢,٤٩٠,٠٠٠ جم (فقط إثنا وأربعون وأربعمئة و تسعون ألف جنيه مصرياً لا غير) المعادل لنسبة ٣,٥٪ من قيمة الإصدار والذي يتم إستنزائه شهرياً مع سداد أصل السندات على أن يظل يمثل ٣,٥٪ من رصيد السندات القائم ("رصيد الحساب الإحتياطي")، ويتم تمويل الحساب الإحتياطي بمخصص مبلغ شهري من حساب الحصيلة لمدة أربعة أشهر متتالية إعتباراً من شهر يناير ٢٠٢٥ وحتى إستكمال رصيد الحساب الإحتياطي للإصدار. مع الحفاظ على النسبة المحددة بعد استكمال رصيد الحساب وطوال عمر الإصدار ومع مراعاة ان يكون رصيد الحساب الإحتياطي شهرياً يمثل بحد أدنى النسبة المحددة بهاليه

وعند تجاوز المبالغ القائمة في الحساب الإحتياطي للمبالغ التي تمثل رصيد الحساب الإحتياطي (على النحو المعرف في هذا البند) يتم تحويل الفائض إلى حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ كل شهر بالإضافة إلى عائد الإستثمار الأموال المحقق من الرصيد التراكمي لحساب الإحتياطي.

في حالة وجود عجز في حساب الحصيلة لسداد كافة المصروفات ومستحقات حاملي السندات من فوائد وسداد إستهلاك أصل السندات يتم تمويل هذا العجز من خلال الحساب الإحتياطي، على أن يتم رد المبالغ المحولة من الحساب الإحتياطي لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة من المتحصلات المودعة في الشهر التالي ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من الحساب الإحتياطي إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز ورد هذه المبالغ إلى الحساب الإحتياطي.

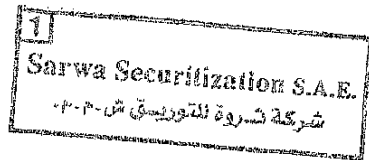
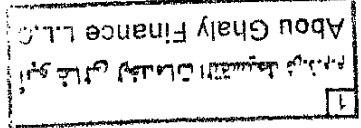
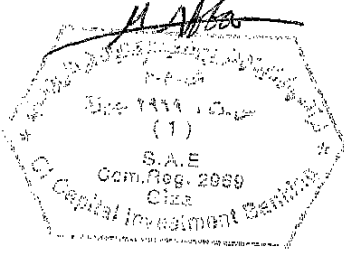
(ب) حساب خدمة التعثر:

يتم فتح حساب لدى أمين الحفظ لمواجهة حالات التعثر للمدينين والتي قد تنشأ خلال عمر الإصدار ويشار إلى هذا الحساب بـ "حساب خدمة التعثر"، ويتم تمويل هذا الحساب بمخصص نسبة قدرها ٠,٦٠٪ سنوياً من الرصيد الشهري للمحفظة القائمة (دون العائد) في أول الشهر للمعنى إعتباراً من تاريخ خلق باب الإكتتاب بمبلغ ٥٣٤,٤٦٦ جم مع الحفاظ على النسبة المحددة طوال عمر الإصدار. بالإضافة إلى عائد إستثمار الأموال المحقق من الرصيد التراكمي لحساب خدمة التعثر ("رصيد حساب خدمة التعثر") وتستخدم المبالغ القائمة في حساب خدمة التعثر لمواجهة أي عجز قد ينشأ في نهاية عمر الشريحة الثانية (ب) و/أو الشريحة الثالثة (ج)، على أن يتم رد المبالغ المحولة من حساب خدمة التعثر لسداد هذا العجز إليه مرة أخرى من حساب الحصيلة من المتحصلات المودعة في الشهر التالي. ويتم تكرار تحويل مبالغ العجز من حساب خدمة التعثر إلى حساب الحصيلة كلما وجد عجز ورد هذه المبالغ إلى حساب خدمة التعثر من حساب الحصيلة في الشهر التالي.

شركة كويتى بنك التمويل الإحتياطي
Act Creditech S.A.E

Global Contact Finance SAE
شركة كويتى بنك التمويل الإحتياطي

EZZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عجز العرب - كونفكتك فاينانشيال



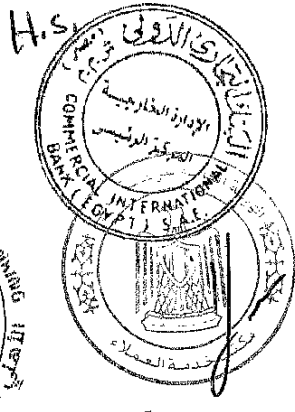
2 Contact Financial Holding
كونفكتك المالية القابضة

علي الدين
وشاحي
شركاهما
ALC

45th Issuance – Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

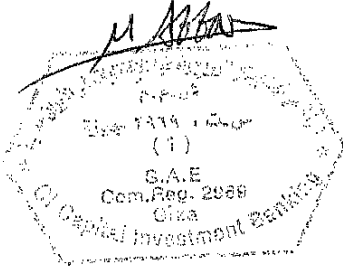
ALC Financial Holding
مجموعة شركات أ.ل.ك.هـ.ف.إ.م.هـ.

Tater



شركة كويتى بنك التمويل الإحتياطي

٤٦٦٦٠



تالفاً: أحكام وشروط الإصدار



الشركة المصدرة

شركة ثروة للتوييق ش.م.م.

رقم الإصدار:

الإصدار رقم الخامس والأربعون

الغرض من الإصدار

إصدار سندات مقابل حوالة محفظة التوييق والتي تتضمن حقوقاً مالية ومستحقات آجلة الدفع مستحقة لشركة كوتنكت للتوييق ش.م.م. وشركة كوتنكت كريدتي تك للتوييق الاستهلاكي تك Contact creditech ش.م.م. شركة جلوبال كوتنكت للتوييق الاستهلاكي ش.م.م. شركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.د. وشركة عز العرب كوتنكت فايننشال ش.م.د. وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.د. والمحاللة إلى الشركة بموجب عقد الحوالة المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩ والنشر ملخصه في هذه المذكرة وسداد مقابل الحوالة إلى الشركات المحيلة المشار إليها.

نوع الإصدار

سندات الشريحة الأولى (أ) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوييق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء للمعدل لمدة ١٣ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٤٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد تستهلك شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢.٥٪ ويحسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب

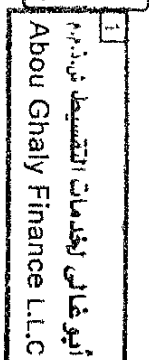
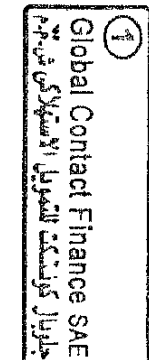
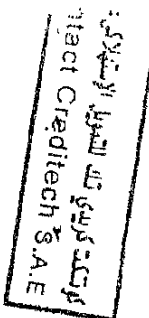
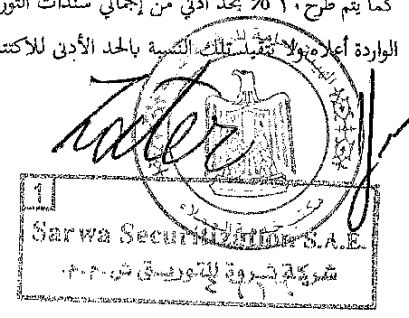
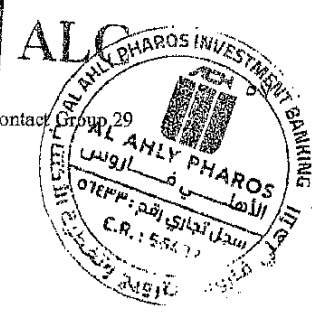
سندات الشريحة الثانية (ب) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوييق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء للمعدل لمدة حددها الأقصى ٣٦ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية ٧٦٠ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوييق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء للمعدل وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣.٢٥٪ ويحسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب

سندات الشريحة الثالثة (ج) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوييق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء للمعدل لمدة حددها الأقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٤٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظة التوييق وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣.٧٥٪ ويحسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب

يتم طرح ١٠٠٪ من سندات التوييق للإكتتاب الخاص على النحو التالي:

يتم طرح ٩٠٪ بحد أقصى من إجمالي سندات التوييق المطروحة للإكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية.

كما يتم طرح ١٠٪ بحد أدنى من إجمالي سندات التوييق المطروحة للإكتتاب للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية وبخلاف المكتتبين في نسبة ٩٠٪ الواردة أعلاه ولا تشمل تلك النسبة بالحد الأدنى للاكتتاب.



خمس قروش لسندات الشريحة الأولى (أ) وخمس وعشرون قرش لسندات الشريحتين الثانية (ب) والثالثة (ج).

ويتم سداد مصاريف الإصدار بواسطة المكتتبين ويتم توريد هذه المصاريف الي حساب الحصيلة لدي أمين الحفظ فور تحصيلها من البنك متلقي الإكتتاب بعد غلق باب الإكتتاب.

إجمالي المبلغ المطلوب سداده عند الإكتتاب

١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري) للسند الواحد يضاف إليها مصاريف الإصدار خمسة قروش لسندات الشريحة الأولى (أ) وخمس وعشرون قرشا لسندات الشريحتين الثانية (ب) والثالثة (ج) يقوم المكتتب بسدادها.

كيفية استخدام حصيلة السندات

في اليوم التالي لغلق باب الإكتتاب سيقوم البنك متلقي الإكتتاب بناء على أمر من شركة ثروة لتتوريد بسداد (مقابل محفظة التوريق المحالة) إلى محيلوا المحفظة وهم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م وشركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي Contact creditech ش.م.م وشركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.ذ.م.م وشركة جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.ذ.م.م بصفتهم محيلوا المحفظة وفقا لعقد الحوالة المؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/١٩ بعد خصم الاعتاب والمصاريف الواجب خصمها بموجب عقد الحوالة مع التزام شركة التوريق التأكد من قيام المحصل بتحويل المتحصلات السابقة على تاريخ نفاذ الحوالة (والتي تبدأ في ٢٠٢٤/١٢/١٥) وحتى تاريخ نفاذ الحوالة إلى حساب الحصيلة المتفرج لدى أمين الحفظ -البنك العربي الأفريقي الدولي ش.م.م. وفي حالة عدم تحويل التحصيلات الفعلية التي تم تسويتها عن تلك الفترة يقوم البنك متلقي الإكتتاب بخصمها من حصيلة الإكتتاب قبل سداد مقابل الحوالة الى المحيلين. مع مراعاة ان يقوم أمين الحفظ بفتح حسابات الإصدار فور توقيعه على عقد إدارة الحفظ حتى يمكن المحصل من تحويل المبالغ المحصلة فعليا الناشئة عن الحقوق المالية المتولدة عن محفظة التوريق وذلك خلال الفترة من تاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٥ وحتى تاريخ نفاذ الحوالة

1- بنك كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م
Contact Creditech S.A.E

2- أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م
Global Contact Finance SAE
شركة كونتكت كريدتي تك الاستهلاكي ش.م.م

3- أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C

Ezz Elarab- Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونتكت فايننشال ش.م.م

(١)
S.A.E
Com.Reg. 2038
Giza
Capital Investment Bank

الحد الأدنى والحد الأقصى للإكتتاب الخاص:

فيما يخص نسبة الـ ٩٠% بحد أقصى المطروحة للطرح الخاص للمؤسسات المالية او الأفراد ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية، يبلغ الحد الأدنى للاكتتاب كالاتي:

- بالنسبة للمستثمرين الأفراد ذوي الملاءة للمالية نسبة ٠,٠٥٪ من قيمة الطرح أو ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري أيهما اقل.
- بالنسبة للمؤسسات المالية المؤهلة يبلغ الحد الأدنى للاكتتاب نسبة ١٪ من قيمة الطرح أو ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري أيهما اقل وبحد أقصى نسبة ٩٠٪ المخصصة لتلك الشريحة.

فيما يخص نسبة الـ ١٠% بحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للطرح للأشخاص الطبيعية او الاعتبارية خلال الإكتتاب في نسبة ٩٠٪ الواردة أعلاه، ولا تقيد تلك النسبة بالحد الأدنى ولا يوجد حد أقصى للاكتتاب.

AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103

الإدارة العامة للخارجية
المركز الرئيسي
AL AHLI PHAROS INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E.

As Tuter

علي الدين
وشاحي
وشركاهما

ALC

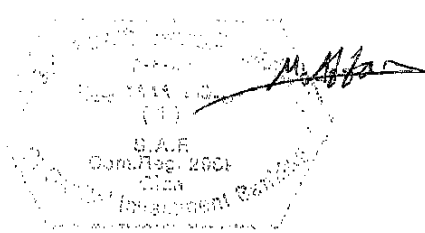
AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLI PHAROS
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: 072334
C.R.: 56433

الهيئة العامة للرقابة المالية
Sarwa Securitization S.A.E.
شركة ثروة للتوريق ش.م.م

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group

Contact Financial Holding
كونتكت المالية القابضة

Financial Services LLC
شركة إس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م



سعر العائد

سندات الشريعة الأولى (أ)

تصدر سندات هذه الشريعة وتكون ذات سعر عائد سنوي ثابت بواقع ٢٥٪، يصرف شهرياً ويحسب من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب.

سندات الشريعة الثانية (ب)

تصدر سندات هذه الشريعة وتكون ذات سعر عائد سنوي ثابت بواقع ٢٣,٢٥٪، يصرف شهرياً ويحسب من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب.

سندات الشريعة الثالثة (ج)

تصدر سندات هذه الشريعة وتكون ذات سعر عائد سنوي ثابت بواقع ٢٣,٧٥٪، يصرف شهرياً ويحسب من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب.

فترة العائد ومواعيد سداده

يحسب العائد شهرياً بالنسبة للثلاث شرائح، حيث يستحق ويصرف الكوبون في يوم ٣٠ من كل شهر، ويحسب الكوبون الأول ابتداء من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب على ان يكون توزيع اول كوبون بعد القيد بالبورصة المصرية، وفي حالة إنتهاء أي فترة من فترات العائد غير يوم عمل رسمي يتم مد تلك الفترة بحيث تنتهي في أول يوم عمل رسمي تال.

مكان سداد الكوبونات

يتم سداد العائد (الكوبون) بالجنيه المصري بالنسبة للشرائح الثلاث ويكون السداد من خلال شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيد المركزي.

Contact Financial Holding
كونفكتك المالية القابضة

أسلوب احتساب العائد

يتم احتساب العائد للمستحق بالنسبة للشرائح الثلاث (أ، ب، ج) على أساس عدد الأيام الفعلية المتقضية بين تاريخي إستحقاق كوبيونين متتاليين وذلك وفقاً للمعادلة التالية:

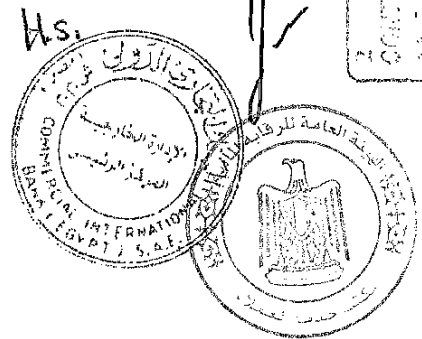
القيمة الاسمية للسند في تاريخ الكوبون x سعر العائد x عدد الأيام الفعلية

٣٦٥ يوم

إعمالاً لأحكام قانون الضريبة على الدخل رقم 91 لسنة 2005، تعفي العوائد المستحقة عن سندات الإصدار الخاضع والالتزام لشركة ثروة للتوريق من ضريبة الأرباح الرأسمالية بعد تمام قيدها في البورصة المصرية، ويظل هذا الإعفاء سارياً ما لم يتم شطب كونه سندات أو تعديل أو إلغاء القانون المذكور بما يترتب عليه تعديل أو إلغاء هذا الإعفاء.



Toter



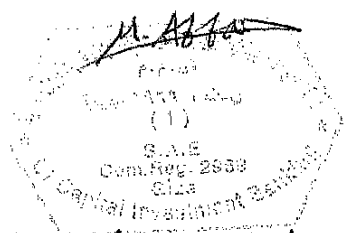
علي الدين وشاحي وشركاهما
ALC
45th Issuance – Consumer Finance/Auto - Contact Group

45th Issuance – Consumer Finance/Auto - Contact Group

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
في مصر العربي - كونفكتك فاينانشيال

Global Contact Finance SAE
Contact Creditrech s
جاريان كونفكتك للتوريق الاستراتيجي ش.م.م.

أبو غالي ايفديكون التسييط ل.ل.ك
Abou Ghaly Finance L.L.C



السداد / الإستهلاك
الشرحية الأولى (أ)

تسدد / تستهلك الشرحية (أ) على خلاف الشرحيتين (ب) و (ج) بجدول سداد محدد بأقساط شهرية ثابتة تبدأ من الشهر التالي لتلقى باب الاكتتاب طبقاً للجدول التالي:

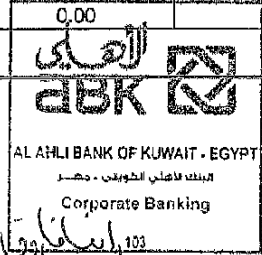
سلسل	مبلغ الاستهلاك	نسبة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك التراكمي خلال شهراً للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الإسمية للسند الواحد (بعد التقريب)
0	0.00	0.00	0.00	100.00
1	2,000,000	0.82	0.82	99.18
2	5,000,000	2.05	2.05	97.13
3	5,000,000	2.05	4.92	95.08
4	6,000,000	2.46	7.38	92.62
5	6,000,000	2.46	9.84	90.16
6	12,000,000	4.92	14.75	85.25
7	15,000,000	6.15	20.90	79.10
8	15,000,000	6.15	27.05	72.95
9	15,000,000	6.15	33.20	66.80
10	20,000,000	8.20	41.39	58.61
11	30,000,000	12.30	53.69	46.31
12	113,000,000	46.31	100.00	0.00
	244,000,000	100.00		

1
كوتكتك المالية للإستهلاك في مصر
Contact Credittech

2
Global Contact Finance SAE
جداول كوتكتك المالية للإستهلاك في مصر

3
أبو غالي لخدمات التمويل في مصر
Abou Ghaly Finance L.L.C

عز العرب - كوتكتك المالية للإستهلاك في مصر
Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.

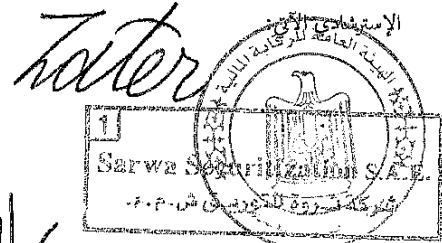
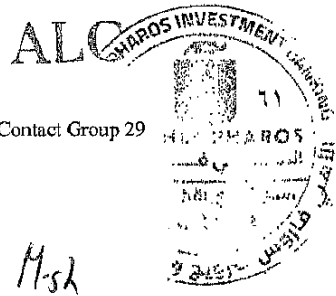


2
Contact Financial Holding
كوتكتك المالية القابضة

علماً بأن الفترة صفر تمثل الشهر الذي تم فيه غلق باب الاكتتاب

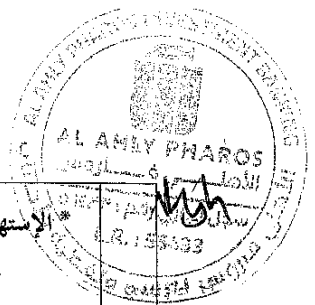
السداد / الإستهلاك
الشرحية الثانية (ب)

تسدد / تستهلك الشرحية الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظه بعد تمام استهلاك الشرحية الأولى أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء للمعجل وبعد الجدول التالي جدولاً إسترشادياً للإستهلاكات المتوقعة لكل شرحية على أن يتم تحديد نسب الإستهلاك الفعلية في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظه وفقاً لأولويات السداد المشار إليها في البند السادس - أولويات استخدام المبالغ المحصلة - تحت بيانات المحفظه الحالية وبناءً عليه فإن جدول السداد / الإستهلاك الفعلي للشرحية الثانية (ب) قد يختلف إختلافاً جوهرياً عن جدول السداد / الإستهلاك



M-sh

Handwritten signature



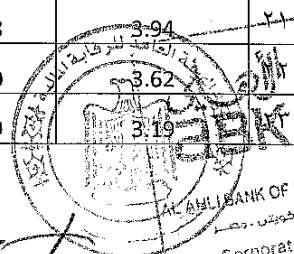
** الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريد			* الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريد أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل		
الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الإسمية للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الإسمية للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	نسبة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
100.00	0.00	0.00	98.92	1.08	1.08
100.00	0.00	0.00	97.89	2.11	1.04
100.00	0.00	0.00	96.89	3.11	1.00
100.00	0.00	0.00	95.93	4.07	0.96
100.00	0.00	0.00	95.02	4.98	0.92
100.00	0.00	0.00	94.14	5.86	0.88
100.00	0.00	0.00	93.30	6.70	0.84
100.00	0.00	0.00	92.51	7.49	0.80
100.00	0.00	0.00	91.75	8.25	0.75
100.00	0.00	0.00	91.04	8.96	0.72
100.00	0.00	0.00	90.36	9.64	0.68
70.59	29.41	29.41	89.71	10.29	0.65
65.54	34.46	5.05	61.64	38.36	28.07
61.48	38.52	4.06	56.41	43.59	5.23
57.46	42.54	4.02	52.19	47.81	4.22
53.33	46.67	4.12	48.06	51.94	4.12
49.22	50.78	4.12	43.92	56.08	4.15
45.05	54.95	4.16	39.83	60.17	4.09
40.96	59.04	4.09	35.77	64.23	4.07
37.18	62.82	3.78	31.82	68.18	3.94
33.85	66.15	3.33	28.20	71.80	3.62
30.98	69.02	2.87	25.01	74.99	3.19

Handwritten signature and stamp of the bank.

على الدين وشاكرى ALC



1 Sar wa Securitization S.A.E.
شركة تسوية للتوريدات ش.م.م.



Handwritten signature and stamp of Al Ahli Bank of Kuwait - Egypt.

30.05	69.95	0.93	22.24	77.76	2.77	٢٤
27.24	72.76	2.80	21.22	78.78	1.03	٢٥
24.25	75.75	3.00	18.58	81.42	2.63	٢٦
21.22	78.78	3.02	15.82	84.18	2.76	٢٧
18.21	81.79	3.02	13.08	86.92	2.74	٢٨
15.14	84.86	3.07	10.39	89.61	2.69	٢٩
12.08	87.92	3.06	7.69	92.31	2.70	٣٠
9.00	91.00	3.08	5.05	94.95	2.65	٣١
6.10	93.90	2.90	2.42	97.58	2.63	٣٢
3.50	96.50	2.59	0.00	100.00	2.42	٣٣
1.23	98.77	2.28	0.00	100.00	0.00	٣٤
0.00	100.00	1.23	0.00	100.00	0.00	٣٥
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٣٦
0.00	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	٣٧
100.00				100.00		

S.A.E
Com.Reg- 2099
Class
Capital Investment

علماً بأن الفترة صفر تمثل الشهر الذي تم فيه غلق باب الاكتتاب

* في الجدول الموضح عاليه معد في ضوء التدفقات النقدية التقديرية المتوقعة بحيث يبدأ إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل بناءً على الإفتراضات في قائمة التدفقات النقدية وطبقاً للمادة (ج) من هذا البند بحيث ينتهي الاستهلاك في الشهر ٣٣ وقابل للتغيير بحيث قد يمتد استهلاك الشريحة (ب) حتى الشهر ال ٣٧ من عمر الإصدار في ضوء المتحصلات الفعلية .

** وفي الجدول المقارن الموضح عاليه يبدأ إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بعد تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) في التدفقات النقدية التقديرية المتوقعة لمحفظة التوريق بدون الأخذ في الاعتبار حالات الوفاء المعجل للمدينين وكذلك انخفاض معدل الإستثمار بنسبة ٣,٧٥% بحيث يبدأ الإستهلاك بدأ من الشهر ١٣ حتى الشهر ٣٥ من عمر الإصدار وقد يمتد استهلاك الشريحة (ب) حتى الشهر ال ٣٧ من عمر الإصدار في ضوء المتحصلات الفعلية.

ATC



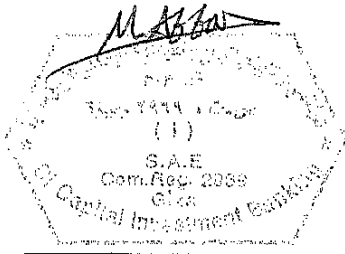
الشريحة الثالثة (ج)

تحدد استهلاك الشريحة الثالثة (ج) في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة وبعد الجدول التالي جدولاً إسترشادياً للإستهلاك المتوقع لكل شريحة على أن يتم تحديد نسب الإستهلاك الفعلية في ضوء المتحصلات الفعلية للمحفظة وفقاً لأولويات السداد المشار إليها في البند سابقاً - أولويات إستخدام المبالغ المحصلة - تحت بيانات المحفظة الحالية - وبناءً عليه فإن جدول السداد/ الإستهلاك الفعلي للشريحة الثالثة (ج) قد يختلف اختلافًا جوهرياً عن جدول السداد/ الإستهلاك الإسترشادي الآتي:



٦٣
Sarwa Securitization S.A.E.
شركة تسوية للتوريق ش.م.م.

NA



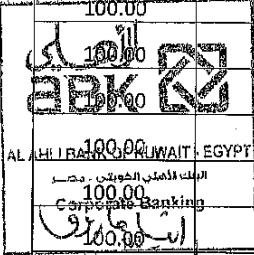
تحت كبريتي تلك التمويل الاستراتيجي من شركة
Contact Credittech S.A.E

أبو غالي لخدمات التسيير من شركة
Abou Ghaly Finance L.L.C

تحت كبريتي تلك التمويل الاستراتيجي من شركة
Global Contact Finance SAE

م	الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريد			الإستهلاك في ضوء المتحصلات الفعلية لحفظة التوريد		
	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الإسمية للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)	الرصيد المتبقي آخر المدة من القيمة الإسمية للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك التراكمي للسند الواحد (بعد التقريب)	قيمة الإستهلاك الشهري للسند الواحد (بعد التقريب)
٠			0.00	100.00	0.00	0.00
١	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٢	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٣	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٤	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٥	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٦	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٧	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٨	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٩	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٠	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١١	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٢	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٣	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٤	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٥	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٦	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٧	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٨	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
١٩	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٢٠	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٢١	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00
٢٢	100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00

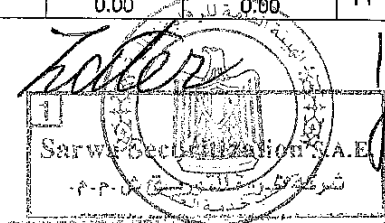
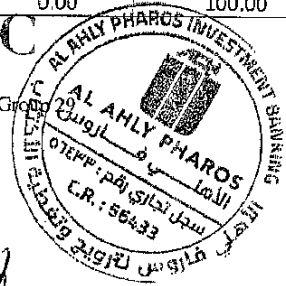
Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
شركة ايز العرب - فانتكس فينانشيال من شركة



AL AHLY BANK (EGYPT) - EGYPT
البنك الأهلي المصري - مصر
Corporate Banking



ALC وشاحي وشركاه



45th Issue of the Financial Auto - Contact Group

H.S.

H.S.2

100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	22
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	24
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	25
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	26
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	27
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	28
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	29
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	30
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	31
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	32
100.00	0.00	0.00	100.00	0.00	0.00	33
100.00	0.00	0.00	92.04	7.96	7.96	34
100.00	0.00	0.00	85.14	14.86	6.90	35
100.00	0.00	0.00	79.41	20.59	5.74	36
93.22	6.78	6.78	77.55	22.45	1.85	37
88.33	11.67	4.88	72.37	27.63	5.19	38
83.44	16.56	4.89	67.00	33.00	5.37	39
78.50	21.50	4.94	61.60	38.40	5.40	40
73.54	26.46	4.96	56.22	43.78	5.37	41
68.54	31.46	5.01	50.84	49.16	5.39	42
63.57	36.43	4.96	45.47	54.53	5.37	43
58.58	41.42	5.00	40.11	59.89	5.35	44
53.66	46.34	4.92	34.83	65.17	5.29	45
48.77	51.23	4.89	29.66	70.34	5.17	46
43.96	56.04	4.81	24.60	75.40	5.06	47
39.35	60.65	4.61	19.85	80.15	4.75	48
36.76	63.24	2.59	17.09	82.91	2.76	49
32.60	67.40	4.17	12.47	87.53	4.62	50
28.33	71.67	4.27	7.81	92.19	4.66	51
24.09	75.91	4.23	3.18	96.82	4.63	52
19.91	80.09	4.18	0.00	100.00	3.18	53
15.88	84.12	4.03	0.00	100.00	0.00	54
12.06	87.94	3.82	0.00	100.00	0.00	55

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوتكت فيناشيال لم.م.م

1
كوتكت فيناشيال اتش ايس سي سي سي
Contact Credittech S.A.E

1
Global Contact Finance SAE
عز العرب كوتكت فيناشيال اتش ايس سي سي سي

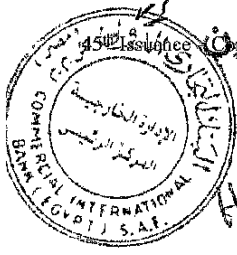
2
Gulphing Financial Financij
عز العرب كوتكت فيناشيال اتش ايس سي سي سي

1
Abou Ghaly Finance
عز العرب كوتكت فيناشيال اتش ايس سي سي سي

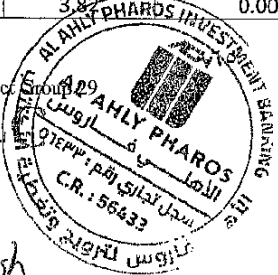
2
AL AHLY BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الكويت الدولي فرع مصر

2
AL AHLY BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الكويت الدولي فرع مصر

AL AHLY BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الكويت الدولي فرع مصر
Corporate Banking
103



AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
بنك الفaros للاستثمار
C.R. : 56433



1
Sarwa Securities
شركة ساروا للأوراق المالية
C.R. : 56433



M-sh

Handwritten signature

تواريخ إستهلاك السندات

تستهلك السندات في يوم ٣٠ من كل شهر ويبدأ إستهلاك الشريحة الأولى (أ) بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب كما هو موضح في الجدول المبين بالبند (١٧) من أحكام وشروط الإصدار مع مراعاة إنه في حالة وقوع يوم السداد في غير يوم عمل رسمي فيستحق السداد في أول يوم عمل تال.

إستهلاك السندات

- (أ) **تسدد/تستهلك سندات الشريحة الأولى (أ)** شهرياً بأقساط شهرية بحيث تصل نسبة السداد/الاستهلاك إلى ١٠٠٪ من القيمة الاسمية للسند أي ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لكل سند) بأقساط ثابتة لمدة لا تتجاوز حلماً ١٣ شهر.
- (ب) **تسدد/تستهلك سندات الشريحة الثانية (ب)** شهرياً اعتباراً من تمام إستهلاك الشريحة الأولى (أ) أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء للمعجل بأقساط شهرية تحدد في ضوء المتحصلات الفعلية بحيث تصل نسبة السداد / الإستهلاك إلى ١٠٠٪ من القيمة الإسمية للسند أي ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لكل سند) في مدة لا تتجاوز ٣٧ شهراً من تاريخ اليوم التالي لغلق باب الإكتتاب.
- (ج) **تسدد/تستهلك سندات الشريحة (ج)** شهرياً بعد تمام إستهلاك الشريحة الثانية (ب) بأقساط شهرية تحدد في ضوء المتحصلات الفعلية بحيث تصل نسبة السداد / الإستهلاك إلى ١٠٠٪ من القيمة الإسمية للسند أي ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لكل سند) في خلال مدة لا تتجاوز ٦٠ شهراً من تاريخ اليوم التالي لغلق باب الإكتتاب.

حق الشركة في الاستدعاء للمعجل للسندات قبل تاريخ الإستحقاق النهائي

الشريحة الأولى (أ)

لا يحق للشركة الاستدعاء للمعجل لسندات الشريحة الأولى (أ) فهذه الشريحة فهي غير قابلة للإستدعاء للمعجل.

الشريحة الثانية (ب)

لا يحق للشركة الاستدعاء للمعجل لسندات الشريحة الثانية (ب) فهذه الشريحة فهي غير قابلة للإستدعاء للمعجل.

الشريحة الثالثة (ج)

لا يحق للشركة الاستدعاء للمعجل لسندات الشريحة الثالثة (ج) فهذه الشريحة فهي غير قابلة للإستدعاء للمعجل.

حق الرجوع في الإكتتاب واسترداد القيمة المكتتب فيها

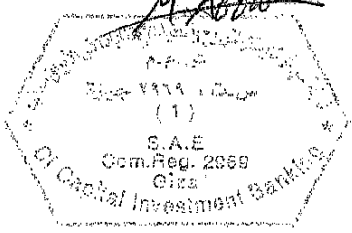
يحق للمكتتبين إسترداد القيمة المكتتب فيها وذلك في خلال فترة الإكتتاب طالما لم يتم غلق باب الإكتتاب. ويتم إسترداد القيمة المكتتب فيها بالإضافة إلى مصاريف الإصدار عن طريق فروع البنك التي تم الإكتتاب عن طريقها.

طريقة التخصيص ورد المستحقات

فيما يخص نسبة ال ٩٠ ٪ بما أقصى المطروحة للطرح الخاص للمؤسسات المالية أو الأفراد ذوي الخبرة والملاءة المالية في مجال الأوراق المالية، يكون التخصيص وفقاً لما تحدده الشركة مع مراعاة الحد الأدنى للإكتتاب في كل شريحة من الشرائح.

فيما يخص نسبة ال ١٠ ٪ بما أدنى من إجمالي سندات التوزيع المطروحة للطرح للأشخاص الطبيعية أو الاعتبارية بخلاف المكتتبين في نسبة ال ٩٠ ٪ (بمجرد زيادة أعلاه، يكون التخصيص مع مراعاة جبر الكسور لصالح صغار المكتتبين (وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١)، وذلك في حالة زيادة إجمالي كميات طلبات الإكتتاب عن الكمية المعروضة بحيث يتم التخصيص لكل مكتب بالنسبة والتناسب بين إجمالي السندات المطروحة للبيع وإلى إجمالي السندات المطلوبة للإكتتاب.

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوفتكت فاينانشال ش.م.د.



45th Insurance Consumer Finance Auto - Contact Group



ALC



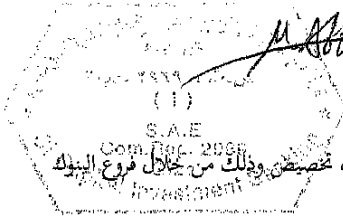
Handwritten signature

Contact Credittech S.A.E.
Contact Financial Holding
مجموعة شركات كوفتكت

Global Contact Finance SAE
مجموعة شركات كوفتكت فاينانشال ش.م.د.

Abou Ghaly Finance Ltd.
مجموعة شركات أبو غالي فاينانس

Handwritten signature and stamp



إصدار خطابات التخصيص

في خلال فترة لا تتجاوز سبعة أيام عمل رسمي من تاريخ غلق باب الاكتتاب، يتم تسليم المكتتبين خطابات تخصيص وذلك من خلال فرع البنك التي تم الإكتتاب من خلالها، علماً بأن هذه الخطابات غير قابلة للتداول أو التسجيل.

جماعة حملة السندات

تتكون من حملة سندات كل شريحة من شرائح الإصدار الثلاثة جماعة حملة سندات منفصلة يكون غرضها حماية المصالح المشتركة لأعضائها ومتابعة الإصدار حتى انتهائه، ويقوم المكتتبين في السندات بإبداء رغبتهم في الاشتراك في جماعة حملة السندات من عدمه على أن يرفق بسند الاكتتاب إقرار من المكتتبين يفيد إبداء رغبة المكتتبين في عضوية جماعة حملة السندات من عدمه ويقدم إلى البنك متلقى الاكتتاب ويلتزم البنك متلقى الاكتتاب بإرسال صورة هذا الإقرار إلى الهيئة العامة للرقابة المالية وتسري أحكام اللائحة التنفيذية للقانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ بشأن الأوضاع والإجراءات الخاصة بالدعوة للجماعة للانعقاد ومن له حق الحضور وكيفية الانعقاد ومكانة والتصويت وعلاقة الجماعة بالشركة والهيئة العامة للرقابة المالية، كذا شروط اختيار الممثل القانوني ونائبه وعزله واختصاصاتهم على أن يتم الانتهاء من إجراءات تشكيل الجماعة بمد أقصى ٣ اشهر من تاريخ غلق باب الاكتتاب.

التسجيل في الحفظ المركزي

تبدأ إجراءات تسجيل السندات المصدرة في نظام الحفظ المركزي لدى شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي فور غلق باب الإكتتاب وسوف يتم الإشارة إلى هذا السند والكيونات الخاصة به على نحو يجزه عن أية سندات توريق أخرى أصدرتها الشركة، وتمثل هذه الإشارة في ذكر القيمة الإجمالية للسند عند الإصدار والحد الأقصى له كالتالي:

- "الإصدار الخامس والاربعون الشريحة الأولى (أ) بمبلغ ٢٤٤ مليون جنيهاً مصرياً لمدة حدها الأقصى ١٣ شهراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب"
- "الإصدار الخامس والاربعون الشريحة الثانية (ب) بمبلغ ٧٦٠ مليون جنيهاً مصرياً لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب"
- "الإصدار الخامس والاربعون الشريحة الثالثة (ج) بمبلغ ٢١٠ مليون جنيهاً مصرياً لمدة حدها الأقصى ٦٠ شهراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب"

القيود بالبورصة

تبدأ إجراءات قيد السندات بالبورصة المصرية اعتباراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب وسيتم موافاة الهيئة بما يفيد برفع طلب القيد بالبورصة خلال شهر من تاريخ غلق باب الاكتتاب، مع مراعاة ان يكون ذلك قبل تاريخ صرف اي كوپون على ان يتم مراجعة الهيئة على ان يتم قيام الشركة بالقيد في موعد أقصاه ثلاثة اشهر من تاريخ غلق باب الإكتتاب ويكون القيد في جدول قيد الأوراق المالية بالبورصة المصرية وسوف يتم الإشارة الى هذا السند والكيونات الخاصة به على نحو يجزه عن أية سندات توريق أخرى أصدرتها الشركة أو قد تصدرها في وقت لاحق وتحتفظ هذه الإشارة في ذكر القيمة الإجمالية للسند عند الإصدار والحد الأقصى له كالتالي:

- "الإصدار الخامس والاربعون الشريحة الأولى (أ) بمبلغ ٢٤٤ مليون جنيهاً مصرياً لمدة حدها الأقصى ١٣ شهراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب"
- "الإصدار الخامس والاربعون الشريحة الثانية (ب) بمبلغ ٧٦٠ مليون جنيهاً مصرياً لمدة حدها الأقصى ٣٧ شهراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب"

"الإصدار الخامس والاربعون الشريحة الثالثة (ج) بمبلغ ٢١٠ مليون جنيهاً مصرياً لمدة حدها الأقصى ٦٠ شهراً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الإكتتاب"

تبركت كبرى تلك التمويل الإحتلاكي شركة
Contact Creditfactps.A.E

كوتكتكت
Contact Financial Holding
مقرها القاهرة
٢

Global Contact Finance SAE
مقرها القاهرة
١

أبو غالي لخدمات التمويل
Abou Ghaly Finance
مقرها القاهرة
١

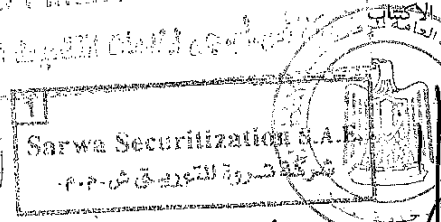


CONTACT GROUP 2008

AS - Insurance - Consumer Finance - Auto - Contact Group 2008



ALC



Tater

H-sh

عمر العرب - كوتكتكت هاليغشال ش.م.م
773 0114140 - Contact Financial Ltd.

تاريخ فتح وغلق باب الإكتتاب

يبدأ الإكتتاب فور صدور موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية على مذكرة للعمليات أو في يوم العمل التالي بحد أقصى حسب الأحوال ويتم غلق باب الإكتتاب في خلال سبعة أيام عمل رسمية من التاريخ المذكور، ويجوز الإشارة إلى أنه في حالة تغطية الإكتتاب بالكامل بحق الشركة المصدرة غلق باب الإكتتاب قبل انتهاء أيام العمل السبعة المذكورة.

البنك متلقى الإكتتاب

العربي الأفريقي الدولي من خلال فرعها التالي:



شركة كريتيفيك للتمويل الاستثماري
Contact Credittech S.A.E

1 غابرييل لخدمات التقييم في ش.م.م
Abou Ghaly Finance L.L.C
2 كونتكت فيناانس هولدينج
Contact Financial Holding

3 Global Contact Finance SAE
شركة كريتيفيك للتمويل الاستثماري في ش.م.م
غابرييل لخدمات التقييم

عز العرب - كونتكت فيناانس هولدينج في ش.م.م
EZZ ELARAB - Contact Financial Ltd.

م	الفرع	العنوان
1	جاردن سيتي	٧ ميدان السراي - جاردن سيتي

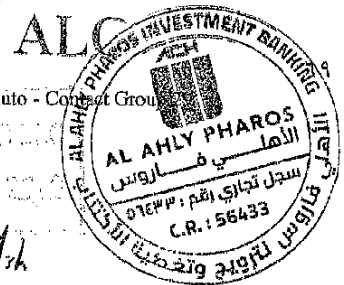
تعهدات والتزامات الشركة المصدرة

- تعهد وتضمن الشركة المصدرة لحملة سندات التوريق المطروحة للإكتتاب طوال مدة السندات وحتى سداد قيمتها بالكامل ما يلي:
- إن الشركة قائمة ومنشأة وفقاً للأحكام السارية في جمهورية مصر العربية ولها صلاحية وأهلية قبول لإحالة محفظة التوريق إليها وإصدار سندات توريق مقابل محفظة التوريق وتلتزم بالقيام بالنشاط الوحيد المرخص لها به وفقاً لما هو مبين بالمذكرة.
 - إن الشركة تموز كافة التراخيص والموافقات الحكومية لمباشرة نشاطها، وأنه لا توجد على الشركة أي مخالفات بشأن هذه التراخيص والموافقات.
 - متابعة أداء الأطراف المعنية وبخاصة المحصل واتخاذ الإجراءات تجاه تلك الأطراف في حالة إخلالها بالتزاماتها المحددة بمذكرة المعلومات والعقود المبرمة.
 - أن إبرام عقد الحوالة لا يتعارض أو يخالف أي قوانين أو لوائح أو قرارات سارية في جمهورية مصر العربية، أو نظامه الأساسي، أو أي موافقات، أو تراخيص حاصل عليها.
 - أن يقوم برد كافة الحقوق المتعلقة بالعقود محل محفظة التوريق وما يتعلق بهم من حقوق وضمائنات إلى المحيل فور سداد كافة مستحقات حملة سندات التوريق من أصل وعائد، وانتهاء وغلق الإصدار.
 - يلتزم بإخطار أمين الحفظ بتاريخ تغطية الإكتتاب في سندات التوريق بالكامل كتابياً. كما يلتزم خلال ثلاثة أيام قبل سداد مستحقات حملة سندات التوريق بالكامل (تاريخ نفاذ عقد حوالة محفظة التوريق)، بأن يودع لدى أمين الحفظ المستندات المطلوبة من أجل الجزء الأول من هذه المذكرة "المستندات المدوعة لدى أمين الحفظ".
 - تلتزم شركة التوريق بإخطار أمين الحفظ بممثل جماعة حملة السندات وتحديد طريقة التواصل معه حتى يتسنى إخطار أمين الحفظ بالمشورة الشهرية.
 - تلتزم الشركة ببذل عناية الرجل الحريص في حماية حقوق حملة السندات، وإخطار الهيئة فور حدوث أي حالة إخلال من قبل أطراف عملية التوريق في تنفيذ التزاماتهم المحددة بالعقود المبرمة وبمراجعة كافة التقارير الشهرية المعتمدة من مراقب الحسابات الصادرة من أمين الحفظ عن الإصدار وإبلاغ الهيئة في حالة وجود أي شيء من شأنه التأثير على الإصدار.



AL AHLY PHAROS BANK
بنك الأهلي المصري
AL AHLY PHAROS BANK OF MIDDLE EAST
بنك الأهلي المصري - مصر
Corporate Banking
بنك الأهلي المصري - مصر
بنك الأهلي المصري - مصر
بنك الأهلي المصري - مصر

على الدين
وشاحي
وشركائنا



Taxter

45th Issuance - Consumer Finance Auto - Contact Group

AL AHLY PHAROS Financial Services

بنك الأهلي المصري - مصر
بنك الأهلي المصري - مصر
بنك الأهلي المصري - مصر
بنك الأهلي المصري - مصر

Msh

الشركة كويتي تلك التمويل والاستثمار
Contact Credittech S.A.E

ط) إن الشركة قد حصلت على كافة الموافقات اللازمة لإصدار سندات التوريق وفقاً للنظام الأساسي للشركة، والقوانين السارية بما في ذلك القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية وقانون سوق المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية.
ي) إن الشركة قد حصلت على كافة التراخيص والموافقات الحكومية لمباشرة نشاطها، وأنه لا توجد على الشركة أي مخالفات بشأن هذه التراخيص والموافقات.
ك) إن كافة أصول الشركة مملوكة لها ملكية صحيحة نافذة وأنها خالية من أي أعباء أو رهون أو ضمانات أو حقوق للغير.
ل) الحفاظ على وجود الشركة من خلال الحفاظ على أصولها وشكلها القانوني والتراخيص الممنوحة لها ومكاتبها في السوق ومزاولة نشاطها بدون أي تعطيل.

م) الحفاظ على وضع وإستمرارية الشركة من خلال عدم إتخاذ أي قرار يوقف نشاط الشركة.
ن) الإلتزام بتقديم القوائم المالية السنوية المعتمدة والمدققة خلال ٩٠ يوماً من انتهاء العام المالي إلى كلاً من الهيئة العامة للرقابة المالية وممثل جماعة حملة السندات وشركة التصنيف الائتماني وذلك مع عدم الإخلال بالمواعيد المقررة بإخطار الهيئة العامة للرقابة المالية بالقوائم المالية لإبداء الرأي.

س) الإلتزام بتقديم ما يفيد سداد الكوبونات في مواعيدها وموافاه الهيئة العامة للرقابة المالية بالنماذج والتقارير الدورية المطلوبة التي تضعها الهيئة العامة للرقابة المالية.

ع) إن كافة البيانات الواردة بهذه المذكرة صحيحة وكاملة ودقيقة. كما تقر الشركة بأنها لم تغفل عمداً أية وقائع أو اعتبارات أخرى قد تجعل أي من هذه البيانات مضللة أو ناقصة أو غير سليمة.

ف) انما مسفولة عن صحة كافة البيانات والمستندات والاقرار المقدمة الي الهيئة وكذلك أن كافة البيانات والمعلومات الواردة بهذه المذكرة صحيحة وكاملة ودقيقة. كما تقر الشركة بأنها لم تغفل عمداً أية وقائع أو اعتبارات أخرى قد تجعل أي من هذه البيانات مضللة أو ناقصة أو غير سليمة وان التوقعات المالية المستقبلية لمخضفة التوريق اعدت وفقا لافضل تقدير لادارة الشركة ومصديق عليها من مراقبا الحسابات.

ص) وتتعهد باتخاذ الإجراءات المقررة قانوناً وفقاً لأحكام قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية في حالة تغير أي بند من بنود مذكرة للمعلومات وعلى الأخص الحصول على موافقة الهيئة وجماعة حملة السندات، وبموافاة الهيئة بكافة التقارير والمستندات المفصّل عنها بمذكرة للمعلومات طوال عمر السندات، والالتزام بكافة التعهدات والإقرارات المفصّل عنها بمذكرة للمعلومات.

ز) إن تستخدم الشركة حصيلة سندات التوريق وفقاً للغرض من الإصدار وكيفية استخدام حصيلة السندات الموضحين بالبندين ٢ و ١١ من القسم الثالث من مذكرة المعلومات (أحكام وشروط الإصدار) والضوابط الصادرة من الهيئة وأحكام القانون.

ح) ألا تقوم بتوزيع أية أرباح إلا بعد سداد كامل مستحقات حملة سندات التوريق التي تتم من خلال أمين الحفظ وذلك دون الإخلال بحقها في توزيع أرباح ناشئة عن فوائض محافظ توريق أخرى.

ط) لا يحق لشركة التوريق (المصدر) إجراء أية تعديلات على أحكام وشروط سندات التوريق إلا بعد الحصول على موافقة حملة السندات والهيئة العامة للرقابة المالية، وشركة التصنيف الائتماني.

التأكد من عدم وجود رهونات أو منازعات أو حقوق لدى الغير على الحفظه المحالة

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العربيا - كونتكت فاينانشال ليميتد

كونتكت فاينانشال هولدنج
Contact Financial Holding

Global Contact Finance
كونتكت فاينانشال للاستثمار والتمويل

CONTACT CREDIT SALE
مبيعات ائتمانية

الحفظ وذلك دون الإخلال بحقها
abk
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103

علي الدين وشاحي وشركاه
45% Insurance - Consumer Finance Auto - Contact Group

البنك التجاري الدولي
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E.

ALC
AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ٥٧٣٣٠
C.R.: 56433
قانونية لترويج ونقطة التوزيع

Sarwa Security S.A.E.
شركة ساروا للأمن والتأمين

أبو غالي لخدمات التمويل
Abou Ghaly Finance L.L.C

ت) تتعهد الشركة بتقديم شهادة تصنيف إئتماني سنوي لكل من المحفظة وسندات التوريق طوال عمر الإصدار إلى الهيئة العامة للرقابة المالية معتمدة من إحدى الشركات المصرح لها بتقييم وتصنيف الشركات كما تلتزم الشركة المصدرة خلال عملية التجديد السنوي للتصنيف الإئتماني بتقديم نموذج مالي محدث.

ج) تتعهد الشركة بالفصل التام بين محفظة التوريق وأي محافظ توريق أخرى وبإمسك دفاتر مستقلة يقيد بها البيانات المالية للتدفقات النقدية الخاصة بكل محفظة توريق، وتتعهد كذلك بالقيام بتوريد أي مبالغ يقوم المدينون بسدادها سواء بطريق الخصم المباشر أو بأوراق تجارية آجلة في حسابات الشركة وذلك في حساب الحصيلة لدى أمين الحفظ مع إلزامها بالتوريد فور التحصيل.

د) تلتزم وتتعهد الشركة المصدرة تجاه أمين الحفظ في حالة تفعيل دور الحصل الاحتياطي بالقيام باستيفاء تظهير كل السندات لأمر من الحاصل "المستفيد من السندات لأمر" لتكون لصالح الحاصل الاحتياطي وتسليم الحاصل الاحتياطي جميع المستندات اللازمة لعملية التحصيل لتمكينه من القيام بالتحصيل.

هـ) تتعهد الشركة بإخطار الهيئة العامة للرقابة المالية والبورصة المصرية ببيان العوائد المستحقة لحملة السندات قبل خمسة عشر يوماً على الأقل من التاريخ المحدد للإستهلاك.

ط) الالتزام بقيد السندات بالبورصة المصرية والإبداع بالحفظ المركزي وفقاً لما ورد بمذكرة المعلومات البند ٢٦ أعلاه.

ظ) إخطار شركة التصنيف الائتماني عند اعتماد أي محضر جماعة حملة السندات طوال عمر الإصدار. وكافة البيانات المطلوبة من شركة التصنيف الائتماني

ا) موافقة أمين الحفظ بالمبالغ المفترض تحصيلها شهرياً ورصيد المحفظة القائم مع مراعاة مبالغ الوفاء المعجل

ب) الالتزام بكافة الكتب الدورية الصادرة عن الهيئة المتعلقة بسندات التوريق / ضوابط حوالة المحافظ

ج) دون الإخلال بما ورد في البند (د) من إفصاحات محلي المحفظة من مذكرة المعلومات تلتزم الشركة المصدرة بأن تكون محفظة التوريق المزمع حوالتها لم يسبق حوالتها في أي إصدارات توريق أو لاي جهة تمويل أو بنك وقت نفاذ الحوالة، كما أن محفظة التوريق ليست محل لضمان أي من القروض والتسهيلات الائتمانية وأنه لا يوجد على محفظة التوريق أي رهونات أو امتيازات مرتبة لصالح الغير.

إفصاحات محلي المحفظة:

أ) طبقاً لأحكام قانون تنظيم نشاط التمويل الاستهلاكي الصادر برقم ١٨ لسنة ٢٠٢٠ فإن الشركات المحيلة ملتزمة بتطبيق أحكام القانون وضوابط مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، والصادرة من وحدة مكافحة غسل الأموال وتمويل الإرهاب، وكذا قيام مجلس إدارة الهيئة الصادر في هذا الشأن رقم ٦٢ لسنة ٢٠٢٠ وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ٢ لسنة ٢٠٢١ وتقديم إقرار بذلك إلى الهيئة العامة للرقابة المالية. عقود التمويل والاتفاقيات الإطارية معدة في ضوء النماذج الصادرة من الهيئة العامة للرقابة المالية كحد أدنى وفقاً لقرار الهيئة رقم ١٩ الصادر بتاريخ ٢٠٢١/٠٦/٠١ وتعد ملتزمة بإبرام التعاقدات الخاصة بنشاط التمويل الاستهلاكي مع عملائهم وفقاً لهذا النموذج كحد أدنى وذلك من تاريخ صدور القرار المشار إليه.

ب) تلتزم الشركات المحيلة - بصفتها المحيل لمحفظة التوريق - بأحكام قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١٠١) لسنة ٢٠٢٠ وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ٦٠ لسنة ٢٠٢٠ وذلك بتقديم تقرير ربع سنوي إلى الهيئة وفقاً للنموذج المعد من الهيئة بموجب القرارات المذكورة

ج) تلتزم الشركات المحيلة أن العقود محل الإصدار كانت محل ضمان لبعض البنوك المصرية إلا أنه تم إصدار خطابات من تلك البنوك بالتنازل عن تلك الضمانات المرتبطة بتلك العقود محل عملية التوريق هذه والضمانات المرتبطة بها بقاً من تاريخ توافر هذه الضمانات.

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Confidential

أبو غالي لخدمات التمويل، ش.م.ذ.
Abou Ghaly Finance

AL AHLY PHAROS
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ٠٦٤٣٣
C.R.: 56433

Sarwa Securities S.A.E.
شركة ساروا للتأمين وش.م.ذ.

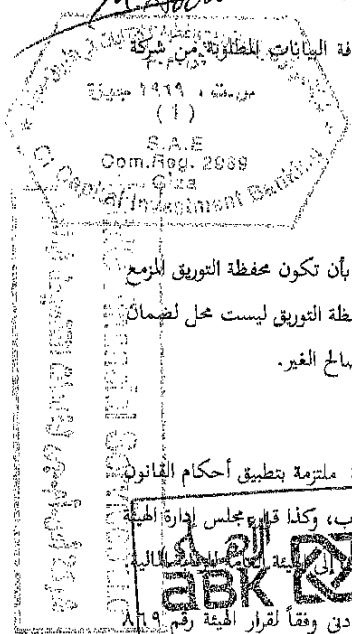
Totter

EZ Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونتكت فاينانشال ش.م.ذ.

Contact Credittech S.A.E.
كونتكت كريدت تيك الائتماني ش.م.ذ.

Contact Financial Holding
كونتكت المالية القابضة

Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتكت فاينانس سا.ع.م.ذ.

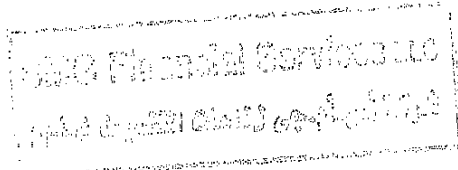
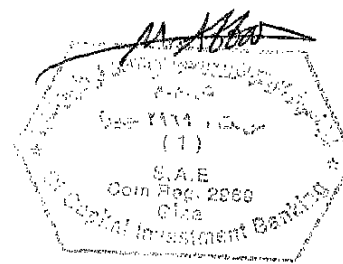
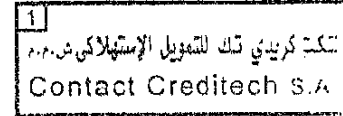
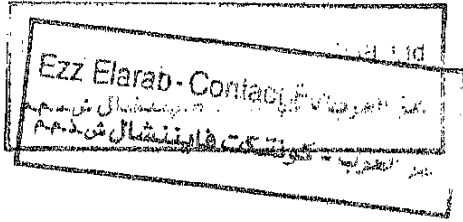


هـ) دون الاخلال بما ورد في الفقرة السابقة تقرر الشركات المحيلة بأنه لم يسبق حوالة الاتفاقيات أو عقود التمويل الاستهلاكي أو الحقوق المالية الآجلة الناتجة عن بيانات الشراء أو عقود تمويل السيارات أو عقود السلع والخدمات الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريق لأي جهة أخرى أو لإصدار سندات توريق سابقة في مقابلها، ولا تتضمن أي من تلك العقود المكونة للمحفظة عمليات فائوت تمويل لعمليات فائوت.

و) مع تعهد الشركات بقيامها بالتأكد من ان عمليات الشراء المذكورة تخص اصدار سندات التوريق الإصدار الخامس والأربعون محل تلك المذكورة.

٣٣. القوانين السارية

هي القوانين السارية بجمهورية مصر العربية.



علي الدين وشاحي وشركاهما ALC



Teter

رابعاً: قائمة التدفقات النقدية التقديرية لمحفظة التوريق (الإصدار الخامس والأربعون)

(بالجنيه المصري)

البيان	٢٠٢٤	٢٠٢٥	٢٠٢٦	٢٠٢٧	٢٠٢٨	٢٠٢٩	الإجمالي
إجمالي التدفقات النقدية	67,083,338	725,302,861	474,343,856	314,168,866	197,354,569	116,818,578	1,895,072,068
حساب المحصلة و بداية الفترة	-	67,050,447	180,693,504	0	0	0	-
إجمالي التدفقات النقدية لصفحة	75,022,956	764,979,900	456,302,676	270,546,974	151,101,204	77,919,238	1,795,872,948
إجمالي تدفد أصل السندات للشركة (أ)	-	(244,000,000)	-	-	-	-	(244,000,000)
إجمالي تدفد عائد السندات للشركة (ب)	-	(51,294,521)	-	-	-	-	(51,294,521)
إجمالي تدفد أصل السندات للشركة (ج)	-	(78,197,846)	(520,561,564)	(161,240,590)	-	-	(760,000,000)
إجمالي تدفد عائد السندات للشركة (د)	-	(171,387,079)	(78,719,984)	(13,812,861)	-	-	(263,919,925)
إجمالي تدفد أصل السندات للشركة (هـ)	-	-	-	(47,135,671)	(126,982,574)	(35,881,755)	(210,000,000)
إجمالي تدفد عائد السندات للشركة (و)	-	(50,968,151)	(49,875,000)	(48,074,940)	(24,175,406)	(1,672,308)	(174,765,804)
إجمالي تدفد أصل السندات للشركة (ز)	-	-	-	(10,004,167)	(5,305,757)	(772,063)	(87,220,338)
إجمالي تدفد عائد السندات للشركة (ح)	(9,994,294)	(43,248,489)	(17,895,568)	(2,095,946)	1,081,031	255,832	34,647,242
المبيعات والشراء في يوم خصمها	2,556,251	21,670,365	6,987,818	2,095,946	1,081,031	255,832	34,647,242
مباداة الإصدار والتوريدات الأخرى	-	(35,340,769)	22,074,334	7,430,136	4,377,432	1,458,866	-
حساب مبيعات	-	-	-	-	-	-	-
عائد الإصدار على حساب إصدارها	-	6,319,063	3,812,292	1,701,869	633,666	49,450	12,516,339
حساب خدمة الفتر	(534,466)	(4,889,417)	(2,818,508)	(1,506,695)	(729,597)	(109,967)	(10,588,650)
رد تكافؤ حساب خدمة الفتر في فترة غير الإصدار	-	-	-	-	-	-	-
رصيد حساب المحصلة في آخر الفترة	67,050,447	180,693,504	0	0	0	59,561,812	59,561,812

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd
 هو العرب - كونتكت فاينانشال ش.م.م.
 M. Abbas
 ٢٠١٩
 (1)
 S.A.E
 Corn. Reg. 2839
 Giza
 Capital Investment Bank

الأهلي
 ABK
 AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
 البنك الأهلي الكويتي - مصر
 Corporate Banking
 103
 أمنا فأزور

أبو غالي لخدمات التمويل
 ou Ghaly Finance L.L.C

البنك التجاري الدولي
 البنك الدولي
 COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E.

1
 بنك كريدتيك لتك التمويل الاستهلاكي ش.م.م.
 Contact Creditech S.A

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING L.L.C
 الأهلي فيaros
 سجل تجاري رقم ٥٦٤٣٣
 C.R.: 56433

2
 Contact Financial Holding
 كونتكت فاينانشال هولدنج

ALC
 علي الدين
 وشاحي
 وشركاهما

1
 Barwa Securitization S.A.E
 شركة باروة للتوريق ش.م.م.
 ٥٦٦٦

Tater

تقرير مراقبا الحسابات عن المعلومات المالية المستقبلية
لشركة ثروة للتوريق (ش.م.م.)
الواردة بمذكرة المعلومات للطرح الخاص في السندات التي ستصدرها الشركة (الإصدار الخامس والأربعون)

إلى السادة أعضاء مجلس إدارة شركة ثروة للتوريق (ش.م.م.)
أطلعنا على مذكرة المعلومات الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريق - عن محفظة شركة ثروة للتوريق المحالة لها من شركة كونتكت للتحويل ش.م.م. وشركة كونتكت كريدتي تك للتحويل الاستهلاكي ش.م.م. وشركة أبو غالي لخدمات التسيب ش.م.م. وشركة إس إم جي لخدمات التسيب ش.م.م. وشركة عن العرب كونتكت فاينانشال ش.م.م. وشركة جلوبال كونتكت للتحويل الاستهلاكي ش.م.م. وراجعنا ما تضمنته من بيانات ومعلومات ووجدناها صحيحة ومطابقة لأحكام القانون رقم (١٥٩) لسنة ١٩٨١ والقانون رقم (٩٥) لسنة ١٩٩٢ ولائحتيهما التنفيذية.
كما قمنا بإختبار المعلومات المالية المستقبلية لشركة ثروة للتوريق - شركة مساهمة مصرية - الممثلة في قائمة التفتحات النقدية التقديرية لمحفظه التوريق (الإصدار الخامس والأربعون) وفقاً لمعيار المراجعة المصري الخاص بفحص المعلومات المالية المستقبلية، وقد أعدت هذه المعلومات المالية بمعرفة إدارة الشركة المصدرة للسندات (شركة ثروة للتوريق)، وهذه المعلومات المالية المستقبلية هي مسؤولية إدارة الشركة المصدرة للسندات بما في ذلك الافتراضات التي تم بناء التقديرات عليها.
وقد تم إعداد هذه المعلومات المالية المستقبلية بفرض إصدار سندات توريق إسمية (الإصدار الخامس والأربعون) قابلة للتداول، غير قابلة للتحويل إلى أسهم (سندات التوريق) بقيمة إجمالية ١,٢١٤,٠٠٠ ألف جنيه مصري (فقط مليار ومائتان وأربعة عشر مليون جنيه مصري لا غير) بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه مصري (مائة جنيه مصري لا غير) للسند الواحد.

ويتضمن على ثلاثة شراخ وذلك في مقابل حقوق مالية كالتالي:

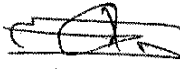
سندات الشريحة الأولى (أ) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء المعجل لمدة ١٣ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢٤٤ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد تستهلك شهرياً بأقساط ثابتة بدءاً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ١٥% ويحتسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب.

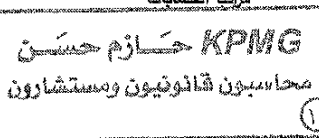
سندات الشريحة الثانية (ب) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء المعجل لمدة حددها الأقصى ٣٧ شهراً تبدأ من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية ٢٦٠ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الأولى (أ) بدأ من الكوبون رقم (١٣) في ضوء المتحصلات الفعلية لمحفظه التوريق أو قبل ذلك التاريخ في حالات الوفاء المعجل وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣.٢٥% ويحتسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب.


سندات الشريحة الثالثة (ج) سندات إسمية في مقابل حقوق مالية (سندات التوريق) قابلة للتداول غير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للاستدعاء المعجل لمدة حددها الأقصى ٦٠ شهراً تبدأ من اليوم لى لتاريخ غلق باب الاكتتاب بقيمة إجمالية قدرها ٢١٠ مليون جنيه مصري بقيمة إسمية ١٠٠ جنيه للسند الواحد وتستهلك شهرياً بعد تمام استهلاك الشريحة الثانية (ب) في ضوء المتحصلات الفعلية محفظة التوريق وذات عائد سنوي ثابت يبلغ ٢٣.٧٥% ويحتسب بدءاً من اليوم التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب ويصرف شهرياً اعتباراً من الشهر التالي لتاريخ غلق باب الاكتتاب.
وسيم طرح ١٠٠% من قيمة الإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريق للطرح الخاص وفقاً لقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط الطرح العام والخاص للسندات كما يلي:

٩٠% بحد أقصى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للاكتتاب الخاص للمؤسسات المالية والأشخاص ذوي الخبرة والملاحة المالية في مجال الأوراق المالية.
١٠% بحد أدنى من إجمالي سندات التوريق المطروحة للاكتتاب للأشخاص الطبيعيين أو الاعتبارية وبخلاف المكتبيين في نسبة ٩٠% الواردة أعلاه ولا تتعد تلك النسبة بالحد الأدنى للاكتتاب.
وطبقاً لنص المادة ٤١ مكرر (٢) من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ فإن الوفاء بحقوق حملة سندات التوريق يكون من حصيلة محفظة التوريق فقط ولا يكون لهم حق التنفيذ علي أصول الشركة.

وقد أعدت المعلومات المالية المستقبلية باستخدام مجموعة من الافتراضات النظرية والتي تتضمن افتراضات عن أحداث مستقبلية وعن تصرفات من قبل إدارة الشركة المصدرة وليس من الضروري أن تحقق تلك الافتراضات، وبناءً على ذلك فإن هذه المعلومات المالية المستقبلية قد لا تكون مناسبة للاستخدام في أغراض أخرى بخلاف غرض إصدار سندات التوريق. وحيث أن هذا التقرير للاستخدام الخاص فإنه غير مسموح بتوزيع هذا التقرير على أية أطراف بخلاف الهيئة العامة للرقابة المالية.
وبناءً على إختبارنا للأدلة المؤيدة للافتراضات، لم يتم إلى علمنا ما يدعو للاعتقاد بأن هذه الافتراضات لا توفر أساساً معقولاً للمعلومات المالية المستقبلية، كما أنه من رأينا أن المعلومات المالية المستقبلية المشار إليها أعلاه قد تم إعدادها بصورة ملائمة على أساس هذه الافتراضات.
ويتجدر الإشارة إلى أنه حتى في حالة تحقق الأحداث المتوقعة في ظل الافتراضات المستخدمة، فقد تختلف النتائج الفعلية عن التقديرات حيث أنه غالباً ما لا تتحقق أحداث أخرى متوقعة كما كان متغرضاً وقد يكون الاختلاف جوهرياً.


سامي عبد الحفيظ أحمد إبراهيم
سجل مراقبي الحسابات
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٣٧٧*
KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون

مراقبا الحسابات

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون


عبد الهادي محمد طه الازامي
مراقب الحسابات
الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٣٩٥*
KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون



سادساً: أحكام عامة

تخضع بنود هذه المذكرة لأحكام القانونين ١٥٩ لسنة ١٩٨١ و ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحتيهما التنفيذية، وقرارات مجلس إدارة الهيئة المنظمة للسندات التوريق.

١. تسري على هذه المذكرة أحكام قانون سوق رأس المال واللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال ، وقرارات مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية الصادرة بشأن إصدار السندات التوريق أو ضوابط حوالة المحافظ من جهات التمويل غير المصرفي

٢. يقتصر الاكتاب في السندات على المستثمرين المؤهلين للاستثمار وهم المؤسسات المالية المؤهلة للاستثمار والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية، بالإضافة إلى الفئات المنصوص عليها بقرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط وإجراءات الطرح العام والخاص للسندات، والقرار رقم ٥٧ لسنة ٢٠٢١ بشأن تعديل قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٤٨ لسنة ٢٠١٩ بشأن ضوابط وإجراءات الطرح العام والخاص.

تلتزم الشركة المصدر طوال مدة الإصدار مراعاة أحكام قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ٥٥ لسنة ٢٠١٤ بشأن ضوابط ووسائل النشر للشركات التي طرحت أوراق مالية في إكتاب عام أو لمقيد لها أوراق مالية بالبورصة المصرية ، وكذلك قرار مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط وإجراءات الطرح العام والخاص للسندات، وكذلك الأحكام المنظمة لسندات الشركات بقانون سوق رأس المال واللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال.

مذكرة المعلومات هي دعوة المؤسسات المالية المؤهلة للاستثمار والأشخاص ذوي الخبرة والملاءة المالية للاكتاب في سندات التوريق محل الإصدار الخامس والإربعون، وتشمل كافة المعلومات والبيانات المتعلقة بإصدار سندات التوريق وبيانات الحفظه الخالة والتزامات اطراف عملية التوريق، كما انما تلك المعلومات والبيانات مدققة تم إعدادها من قبل الشركة المصدرة وتحت مسؤوليتها وتم مراجعتها من المستشار القانوني للإصدار ومراقبي حسابات شركة التوريق والشركات الخيلة ، ويحمل اطراف عملية التوريق كامل المسؤولية عن دقة وصحة المعلومات الواردة في مذكرة المعلومات والملاحق الواردة بها وفقا للالتزامات والاختصاصات المحددة لكل منهم وذلك كله دون أدنى مسؤولية تقع على الهيئة العامة للرقابة المالية.

AL Capital Investment Banking S.A.E
Com.Reg. 2009
Cize
رئيس مجلس الإدارة: حازم موسى

AL AHLY PHAROS INVESTMENT BANKING LTD
AL AHLY PHAROS
الأهلي فاروس
سجل تجاري رقم: ٥٧٥٧٧٧٧
C.R.: 56433

AL AHLY BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
2023

Hs.

علي الدين وشاحي وشركاهما
ALC

1] Sarwa Securitization S.A.E.
شركة كاسه لتوسيع التمويل
٢٠٢٠

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29
Contact Financial Ltd.
تميز العربي - كوتسكت المالية القابضة

هيئة العامة للرقابة المالية
Contact Credittech
Abou Ghaly Finance L.L.C
أبو غالي لخدمات القسيط

إقرار محبلي محفظة التوريق

نقر نحن (بالبند (د) من إفصاحات محبلي المحفظة الوارد بالقسم أحكام وشروط الإصدار بمتكدة المعلومات) كل من شركة كونتكت للتمويل ش.م.م. وشركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي Contact Creditech ش.م.م. وشركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.د.م.م. وشركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.د.م.م. وشركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.د.م.م. شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.م.م. بصفتنا محبلي محفظة التوريق محل الإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريق ش.م.م.م.، بأن محفظة التوريق المزمع حوالتها: (١) لم يسبق حوالتها في أي إصدارات توريق سابقة أو لأي جهة أخرى وقت نفاذ الحوالة، (٢) نتعهد بعدم حوالة أياً من الحقوق المالية المكونة لمحفظتنا للتوريق مستقبلاً طوال مدة هذا الإصدار، (٣) أن محفظة التوريق ليست موضوعاً لضماناً أياً من القروض والتسهيلات الائتمانية التي حصلت عليها الشركة وقت نفاذ الحوالة لشركة التوريق، (٤) ونقر بأن الحقوق المالية المكونة لمحفظتنا للتوريق لن تكون موضوعاً لأياً من القروض أو التسهيلات الائتمانية التي تحصل عليها الشركة مستقبلاً وذلك طوال مدة الإصدار، (٥) كما نقر بعدم وجود أي رهونات أو امتيازات مترتبة لصالح الغير على محفظة التوريق، (٦) كما نلتزم بعدم ترتيب أي رهونات أو امتيازات مستقبلاً قد تكون مستحقة لطرف آخر بخلاف حملة سندات توريق الإصدار الخامس والأربعون وذلك طوال مدة هذا الإصدار.

شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي

شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي

شركة كونتكت للتمويل

الإسم : سعيد زعتر
الصفة : عضو مجلس الإدارة
التوقيع :

الإسم : سعيد زعتر
الصفة : رئيس مجلس الإدارة
التوقيع :

الإسم : سعيد زعتر
الصفة : رئيس مجلس الإدارة
التوقيع :

Tater

Tater

Tater

1
شركة عز العرب كونتكت فايننشال Contact Creditech ش.م.م.م.

شركة أس إم جي لخدمات التقسيط

شركة أبوغالي لخدمات التقسيط

الإسم : سعيد زعتر

الإسم : سعيد زعتر

الإسم : سعيد زعتر

الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع :

الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع :

الصفة : مفوض بالتوقيع
التوقيع :

أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

Tater

Tater

Tater

الاهلي
abk
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الاهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103

شركة كونتكت كريدتي تك
Contact Creditech
S.A.E
Com. Reg. 2009
Giza
Capital Investment

2 CONTACT CREDIT SAE
شركة كونتكت كريدتي تك ش.م.م.م.

البنك الاهلي
AL AHLI PHAROS
S.A.E
Com. Reg. 2009
Giza

البنك التجاري الدولي
الادارة الخارجية
المركز الرئيسي
COMMERCIAL INTERNATIONAL
BANK (EGYPT) S.A.E

2
Contact Financial Holding
كونتكت المالية العالمية

علي الدين
وشاحي
ALC
شركاهما

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كونتكت فايننشال ش.م.م.م.

1
Global Contact Finance SAE
جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.م.

أقرار ضامنوا التغطية

نقر نحن بصفتنا ضامنوا تغطية الإصدار الخامس والأربعون بأنهم للمستولين عن القيام بأعمال ضمان التغطية الخاصة بهذا الطرح وببذل عناية الرجل الحرص في هذا الشأن والالتزام بكافة الضوابط والالتزامات الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط وإجراءات الطرح العام والخاص للسندات.

البنك الأهلي الكويتي
 الاسم: **بنك الأهلي الكويتي**
 الصفة: **بنك تجاري**
 التوقيع: **رئيس مجلس الإدارة**

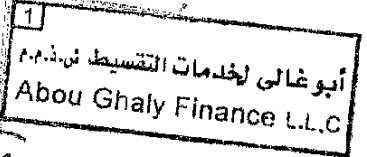
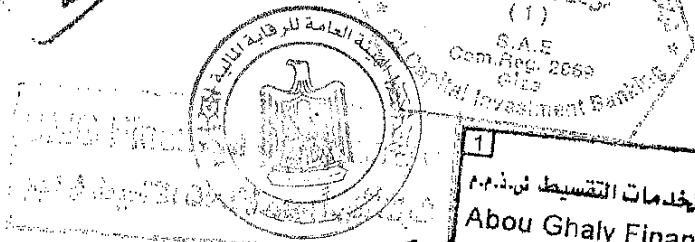
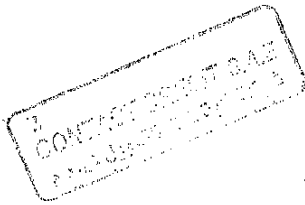
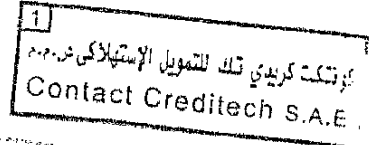
المشرك

البنك التجاري الدولي
 الاسم: **بنك التجاري الدولي**
 الصفة: **بنك تجاري**
 التوقيع: **رئيس مجلس الإدارة**

HS.

شركة الأهلي فاروس لترويج وتغطية الإكتتاب في الأوراق المالية
 الاسم: **محمد السيد شعبان**
 الصفة: **مدير قطاع أسواق الدين**
 التوقيع: **محمد السيد شعبان**

شركة سي أي كابتال لترويج وتغطية الإكتتابات في الأوراق المالية
 الاسم: **محمد السيد شعبان**
 الصفة: **رئيس قطاع أسواق الدين**
 التوقيع: **محمد السيد شعبان**



علي الدين وشاحي
ALC

45th Issuance – Consumer Finance/Auto - Contact Group 29

Elarab - Contact Financial Ltd.
 هذا الصوب - كوندتكت هاب إنشغال ش.م.م

Msk

1
 Global Contact Finance SAE
 جلوبال كونتكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م

إقرار مدير الإصدار ومروج الاكتتاب

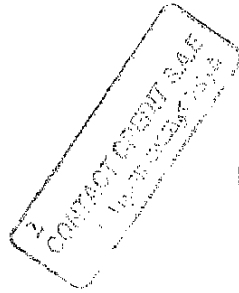
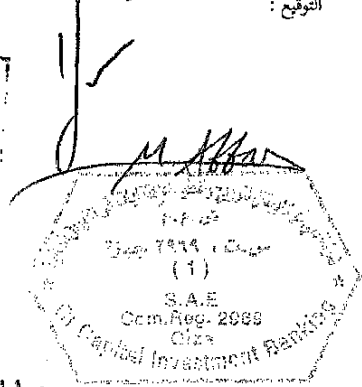
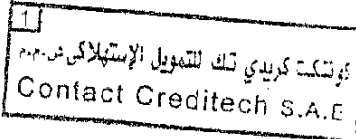
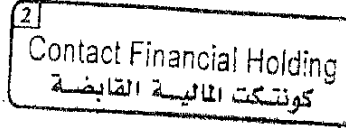
تلتزم شركة كونتكت المالية القابضة المرخص لها بمزاولة نشاط ترويج وتغطية الإكتتاب بصفته مدير الإصدار ومروج الاكتتاب بالتحقق والاثبات والاحتفاظ بالسجلات والمستندات المؤيدة لها وذلك على النحو الآتي:

- (أ) بيان الملاءة المالية لعملاء الطرح واستيفائهم للتعريف والمواصفات الواردة بمذكرة المعلومات
 - (ب) سلامة وأكتمال كافة الأوامر وصفة وشخصية الموقع على الأمر.
 - (ت) بيان الأشخاص والشركات والجهات التي تم توجيه أخطارها بغرض الاكتتاب في الطرح.
- الإفصاح عن أية معلومات جوهرية طارئة أو جديدة من شأنها التغيير في أية بيانات وردت بمذكرة المعلومات وردت إليه أو تمكن من الاطلاع عليها.
- تحديد الفئة المستهدفة من المستثمرين مع المصدر ونسبة وطريقة التخصيص للأفراد والمؤسسات.
- أخطار المصدر بكافة قواعد الطرح الخاص وإية متطلبات قانونية وإجرائية متعلقة بالطرح.

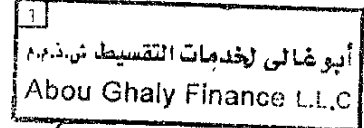
ويتعهد بأنه المسئول عن القيام بأعمال الترويج الخاصة بهذا الطرح وببندل عبادة الرجل المرخص في هذا الشأن ويلتزموا بكافة الضوابط والالتزامات الواردة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١ الخاص بضوابط وإجراءات الطرح العام والخاص للسندات.

مدير الإصدار - شركة كونتكت المالية القابضة

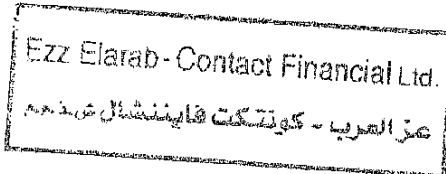
الإسم : هازم مرسا
الصفحة : رب مهندس الادارة
التوقيع :



Hs.



45th Issuance - Consumer Finance\Auto - Contact Group 29



سابعاً: تقرير المستشار القانوني للإصدار

نقر نحن د. مجاء علي الدين (مكتب علي الدين وشركاهما) بصفتنا المستشار القانوني لعملية الإصدار الخامس والاربعون لشركة ثروة للتوريق ش.م.م لسندات توريق قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى اسهم (الإصدار الخامس والاربعون) لمدة حددها الأقصى ٦٠ شهراً قابلة للتداول وغير قابلة للتحويل إلى أسهم وغير قابلة للسداد المعجل للثلاث شرائح بقيمة اجمالية قدرها ١,٢١٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري تصدر على ثلاثة شرائح (أ)، و(ب)، و(ج)، وتتكون محفظة التوريق من عدد ١,٧١٦ عقد تمويل استهلاكي على النحو التالي: عدد ٦٨١ عقد (عملية تمويل) ناشئة عن عدد ٦٥٧ اتفاقية اطارية على النحو الموضح تفصيلاً بالمذكرة وعدد ٦٥٣ تمثل عقود تمويل سيارات وعدد ٣٨٢ تمثل عقود تمويل استهلاكي أخرى بدون حدود التمانية مسبقة بضمانتها الحالية المتمثلة في (شيكات وسندات لأمر) مكونة من عدد ٥,٢٦٠ شيك القابلة للتظهير والخاص بالضمانات المرتبطة بمحفظة عقود السيارات وعدد ١١٩٣ شيك القابلة للتظهير والخاص بالضمانات المرتبطة بمحفظة عقود السلع والخدمات والتي لا تمثل حد إئتمانياً وعدد ٧٤٣ سند لأمر الحالية من شركة كونتكت للتحويل ش.م.م وشركة كونتكت كريدي تك للتمويل الاستهلاكي ش.م.م Contact creditech ش.م.م وشركة أبو غالي للخدمات التقسيط ش.م.م وشركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م وشركة أس أم جي للخدمات التقسيط ش.م.م (المحيل) وشركة جلوبال كونتكت إلى شركة ثروة للتوريق ش.م.م (المحال اليه).

وأنة وفقاً لفحص كامل للعقود محل محفظة التوريق الحالية والمستندات المثبتة للضمانات وهو ما يتفق مع ما تم اخطار شركة التصنيف الائتماني به، نقر بأن كافة اتفاقيات التمويل الاستهلاكي وعقود السيارات الواردة بمحفظة توريق الإصدار الخامس والاربعون معدة وفقاً للنموذج الاسترشادي الصادر من جانب الهيئة، ومتوافقة مع قانون التمويل الاستهلاكي والقرارات الصادرة في هذا الشأن وذلك في تاريخ توقيع عقد حوالة محفظة التوريق المزم بتاريخ ٢٠٢٤/١٢/١٩ ("عقد الحوالة") كما نقر انها مملوكة ملكية خالصة للمحيلين كما أنه من واقع الإقرار الصادر من المحيلين والمؤرخ ٢٠٢٤/١٢/٩ فإنه لا يوجد أي قضايا أو منازعات قضائية أو تحكيمية حتى تاريخ هذه المذكرة قد تؤثر على ملكية المحيل لمحفظة التوريق أو حقه في التصرف فيها كما أنه لا يوجد أي رهون أو امتيازات مترتبة على محفظة التوريق الحالية بدءاً من تاريخ نفاذ الحوالة، وأنها لم يسبق حوالتها في اي إصدارات سندات توريق سابقة أو لأي جهة أخرى وأنها بدءاً من تاريخ نفاذ الحوالة ليست ضمانات لأي نوع من أنواع التمويل الأخرى للشركات المحيلة وأنها لا تتضمن عقود تمويل أو عمليات فاتورتي وإن اتفاق عقد الحوالة المزم فيما بين المحيل والمحال إليه والمؤرخ في ٢٠٢٤/١٢/٩ قد أعد وفقاً لقانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وأن الحوالة بموجبه نافذة لجميع الحقوق والضمانات المرتبطة بالمحفظة وأنها لن تكون نافذة وناجزة إلا بعد تغطية الاكتاب في السندات بالكامل وتكون غير معلقة على شرط وأن شركة كونتكت المالية الفابضة تقوم بدور مدير الإصدار، وأن بنك التجاري الدولي، شركة سي أي كابيتال لترويج وتغطية الاكتابات، شركة الأهلي فاروس لترويج وتغطية الاكتاب والبنك الأهلي الكويتي هم مروجو وضمانوا تغطية الاكتاب وأن البنك العربي الافريقي الدولي هو البنك ملقي الاكتاب وأمين الحفظ.

ونقر بأن كافة العقود والمستندات الخاصة بالحقوق والضمانات والمستحقات المالية المتعلقة بمحفظة التوريق والإجراءات وبنود ملكة المعلومات، بناءً على مراجعتنا وتحت مسؤوليتنا، متفقة مع أحكام القانون والضوابط القانونية للهيئة العامة للرقابة المالية والمنشورة بالوقائع المصرية والموقع الإلكتروني للهيئة العامة للرقابة المالية ونقر بالالتزام بضوابط المستشار القانوني الواردة باللائحة التنفيذية لقانون سوق رأس المال وقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١٤٥ لسنة ٢٠٢١.

وتتعهد بأن نقوم بإبلاغ الهيئة العامة للرقابة المالية ومدير الإصدار فور علمنا بأية تغيرات جوهرية قد تظهر خلال الفترة من تاريخ اعتماد مذكرة المعلومات من قبل الهيئة وحتى تاريخ غلق باب الاكتاب قد يكون لها تأثير على عملية الاكتاب في سندات التوريق، وكذلك الإفصاح عن أية تغيرات جوهرية قد تطرأ على البيانات الواردة بمذكرة المعلومات محل الاعتماد من الهيئة فور علمنا بحدوث تلك التغيرات أو التعديلات.

د. مجاء علي الدين

علي الدين
وشاحي
وشركاهما
ALC



القاهرة في: ٢٠٢٤/١٢/١٩

ثامناً: ملخص عقد حوالة محفظة التوريد

حرر عقد حوالة محفظة التوريد (عقد الحوالة) في ٢٠٢٤/١٢/١٩.

أطراف العقد هم:

طرف أول يشار إليه بـ "المخيل" ومكون من:

شركة كونتكت للتمويل ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيمة في السجل التجاري برقم ٨٤٨١٩ مكتب سجل تجاري استثمار جنوب القاهرة ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ سعيد على زعتر بصفته رئيس مجلس الادارة

ب) شركة كونتكت كريدتي تك للتمويل الاستهلاكي Contact creditech ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيمة في السجل التجاري برقم ٨٨٦٩٧ مكتب سجل تجاري جنوب القاهرة ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في التوقيع على هذا العقد السيد/ سعيد على زعتر بصفته رئيس مجلس إدارة .

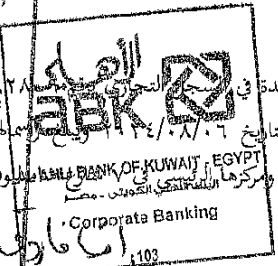
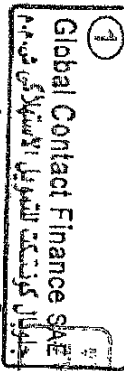
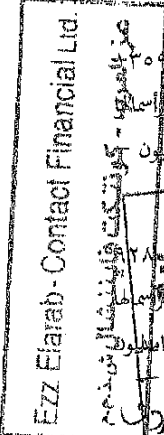
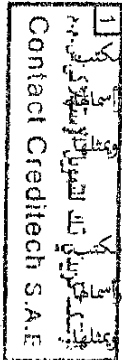
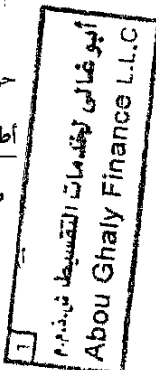
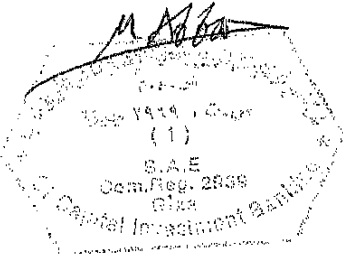
ج) شركة أبوغالي لخدمات التقسيط ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨ مقيمة في السجل التجاري برقم ١٧٢٨٤١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٣٥) وتاريخ ٢٠٢٢/٠٧/٢١ ويبلغ رأسمالها ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ سعيد على زعتر بصفته مفوض بالتوقيع

د) شركة عز العرب كونتكت فايننشال ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيمة في السجل التجاري برقم ١٣٢٢١١ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ سعيد على زعتر بصفته مفوض بالتوقيع

هـ) شركة أس إم جي لخدمات التقسيط ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١ مقيمة في السجل التجاري برقم ٣٥٤٧٤ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٨) وتاريخ ٢٠٢١/٠١/٣١ ويبلغ رأسمالها ١٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط عشرة ملايين جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ سعيد على زعتر بصفته مفوض بالتوقيع

و) شركة جلوبال كونتكت للتمويل الإستهلاكي ش.م.م خاضعة لأحكام القانون ١٨ لسنة ٢٠٢٠ مقيمة في السجل التجاري برقم ٢٨٨٨٨٨ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة، والمرخص لها من الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٤٦) وتاريخ ٢٠٢٤/٠٨/٠٦ ويبلغ رأسمالها ٧٥٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط خمسة وسبعون مليون جنيهاً مصرياً لا غير) ومركزها الرئيسي في ٧ شارع شامليون - التحرير - القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ سعيد على زعتر بصفته عضو مجلس الادارة

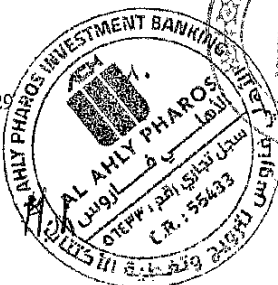
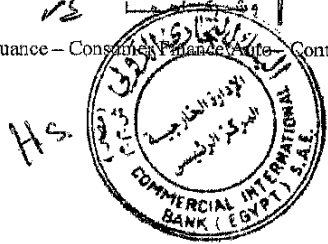
طرف ثان يشار إليه بـ "المحال اليه" وهو شركة ثروة للتوريد ش.م.م مؤسسة وفقاً لأحكام للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ سجل تجاري رقم ٨٣٢٧١ وتاريخ ٣٤١ رقم ٢٠٠٥/١١/٢١ صادر من الهيئة العامة للرقابة المالية (الهيئة العامة لسوق المال سابقاً) ومقرها الرئيسي في ٧ شارع شامليون التحرير قصر النيل القاهرة، ويمثلها في هذا العقد السيد/ حازم موسى بصفته رئيس مجلس إدارة.



علي الدين وشاحي

ALC

45th Issuance - Consistent Finance Suite - Contact Group 29



Handwritten signature: Tater

أبو غالي فنانس ل.ل.س
Abou Ghaly Finance L.L.C

اتفق الطرفان على أن يحيل المحيل إلى المحال إليه حقوقاً مالية ومستحقات آجلة الدفع مضمونة بضمانات مختلفة (محفظة التوريق) يمتلكها المحيل قبل (المدينين) بموجب عقود التمويل على أن يضمن المحيل وجود محفظة التوريق وقت الحوالة بكامل أوصافها وذلك لإصدار سندات قابلة للتداول في مقابلها ("سندات التوريق") - الإصدار الخامس والاربعون- التي يكون الوفاء بقيمتها الإسمية والعائد عليها من حسيمة محفظة التوريق وفقاً لقانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية والقواعد التي يقرها مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية على ألا تكون هذه الحوالة نافذة وناجزة إلا بعد تغطية الإكتتاب في سندات التوريق بالكامل "تاريخ نفاذ الحوالة".

تمثل محفظة التوريق في حقوق مالية ومستحقات آجلة الدفع مضمونة بضمانات مختلفة قبل المدينين وتتضمن أوراق تجارية شيكات وسندات لأمر (لا تتضمن إيصالات أمانة).

اتفق الطرفان على أن يكون إجمالي مقابل الحوالة مبلغ ١,٠٢١٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيهاً مصرياً (فقط واحد مليار ومائتان وأربعة عشر مليون جنيهاً مصرياً لا غير) يستحق إلى المحيل عند تاريخ نفاذ الحوالة وذلك من حسيمة سندات التوريق بعد تمام تغطية الإكتتاب بعد خصم الاتعاب والمصاريف المنصوص عليها في عقد الحوالة.

في حالة اكتشاف المحال إليه في تاريخ نفاذ الحوالة عدم مطابقة أي حق من الحقوق المكونة لمحفظة التوريق محل الحوالة لما قرره المحيل في التعميم والضمانات التي قررها في عقد الحوالة فإن المحيل يلتزم بإعادة شراء الحقوق التي لا تطابق المواصفات بمبلغ نقدي يساوي المبلغ الذي دفعه المحال إليه دون الإخلال بحق المحال إليه وحملته السندات في المطالبة بالتعويض عما إصاحهم من أضرار.

يتعهد المحيل بالآتي:

- بأنه يمتلك محفظة التوريق ملكية تامة وأن كافة تفاصيل محفظة التوريق الواردة بالملحق رقم (١) لهذا العقد كاملة ودقيقة وصحيحة تاريخ نفاذ الحوالة ولم يتم اختيار محفظة التوريق بطريقة قد تؤثر سلباً بأي شكل على حقوق حملة سندات التوريق.
- أن محفظة التوريق كاملة ودقيقة وصحيحة حتى تاريخ نفاذ الحوالة وخالية من أي رهونات أو امتيازات أو أي حقوق أخرى قد تترتب بالسلب على مصالح حملة سندات التوريق في تاريخ نفاذ الحوالة. وسيت أن الحقوق المكونة لمحفظة التوريق والمحالة إلى شركة ثروة للتوريق قد خرجت من الذمة المالية للمحيل فور نفاذ الحوالة فإنه لا يجوز للمحيل التصرف فيها بأي شكل من الأشكال سواء بالبيع أو الرهن أو ترتيب أية امتيازات على الحقوق المكونة لمحفظة التوريق.
- أنه له كامل السلطة في إبرام وتوقيع وتنفيذ هذا العقد وفي حوالة محفظة التوريق دون أي قيود أو شروط.
- بأن الضمانات المرتبطة بالمحفظة المحالة تغطي كامل قيمة اتفاقيات التمويل/الاتفاقيات الاطارية الاصلية في حالة الإخلال بالمدينين ستم التنفيذ عليهم في حدود قيمة عقد التمويل المعني أو في حدود الرصيد القائم من عقد التمويل.
- أن إبرام هذا العقد لا يتعارض أو يخالف أي قوانين أو لوائح أو قرارات بجمهورية مصر العربية أو أي موافقات أو تراخيص.
- أنه له كامل السلطة في إبرام وتوقيع وتنفيذ هذا العقد وفي حوالة محفظة التوريق دون أي قيود أو شروط.
- يقر المحيل بأنه لم يسبق حوالة محفظة الحقوق المالية الآجلة الناتجة عن بيانات الشراء او عقود تمويل السلع والخدمات لأي جهة أخرى او لإصدار سندات توريق سابقة في مقابلها، مع تعهد الشركة بقيامها بالتأكد من ان بيانات الشراء المذكورة تخص اصدار سندات التوريق محل تلك المذكورة.

EZ Elarab - Contact Financial Ltd.
مصر العربية - كوتيت هاتيفينانس



AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
البنك الأهلي الكويتي - مصر

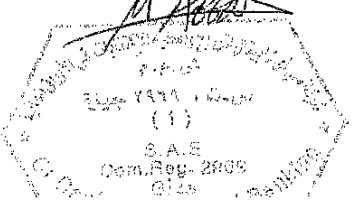
Global Contact Finance SAE
كوتيت هاتيفينانس

Contact Creditech S.A.E
كوتيت كوي تي ك للتصويل الإستهلاكي

INTACT CREDIT S.A.E
التصويل الإستهلاكي

علي الدين وشاحي وشركاهما | ALC

45th Issuance - Consumer Finance/Auto - Contact Group 29



Tater

Msk

ج. ان الحفظة الحالية لا تتضمن أي عملية بنظام تمويل عمليات فاتورتى، لا توجد أي دعاوى قضائية أو مطالبات تؤثر تأثيراً جوهرياً على نفاذ أو صحة حوالة محفظة التوريد.

ط. أن يسلم الحال إليه في تاريخ نفاذ الحوالة كافة العقود والمستندات التي تمثل محفظة التوريد والمبينة بالملاحق رقم (١) من هذا العقد.

ي. أنه لا يلزم إخطار المدينين بهذا العقد وذلك لقيام شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بمهام التحصيل بموجب عقد تحصيل بين شركة كونتكت للتمويل ش.م.م والحال إليه، وفي حالة التعاقد مع طرف آخر للقيام بالتحصيل، تلتزم شركة كونتكت للتمويل ش.م.م بإخطار المدينين بخطاب مسجل يعلم الوصول بهذا العقد وإتباع الاجراءات التي يتطلبها قانون سوق المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ في هذا الشأن وكذا إخطار كل من الهيئة العامة للرقابة المالية وجماعة حملة السندات. في حالة ادخال أي تعديل يضر بالتدفقات التقديرية المتوقعة والمستحقة لحملة السندات دون الحصول مسبقاً على موافقة شركة التصنيف الائتماني وجماعة حملة سندات التوريد وأمين الحفظ والهيئة العامة للرقابة المالية، يقع هذا التعديل باطلاً.

ك. تفر الشركات المحيلة أن العقود محل الإصدار كانت محل ضمان لبعض المصارف المصرية الا أنه تم اصدار خطابات من تلك المصارف بالتنازل وفك تلك الضمانات المرتبطة بتلك العقود محل عملية التوريد هذه والضمانات المرتبطة بها بدءاً من تاريخ نفاذ الحوالة.

ل. دون الاخلال بما ورد في الفقرة السابقة تفر الشركات المحيلة بأنه لم يسبق حوالة الاتفاقيات أو عقود التمويل الاستهلاكي أو الحقوق المالية الآجلة الناتجة عن بيانات الشراء أو عقود تمويل السيارات أو عقود السلع والخدمات الخاصة بالإصدار الخامس والأربعون لشركة ثروة للتوريد لأي جهة أخرى أو لإصدار سندات توريد سابقة في مقابلها، ولا تتضمن أي من تلك العقود المكونة للمحفظة عمليات فاتورتى أو تمويل لعمليات فاتورتى.

م. مع تعهد الشركات بقيامها بالتأكد من ان عمليات الشراء المذكورة تخص اصدار سندات التوريد الإصدار الخامس والأربعون محل تلك المذكورة.

يتعهد ويضمن الحال إليه الآتي:

- أ. أنه له كامل السلطة في إبرام وتوقيع وتنفيذ هذا العقد وفي امتلاك محفظة التوريد دون أي قيود أو شروط وأنه قد حصل على موافقة السلطات والمواقف وال تراخيص اللازمة لذلك.
- ب. أنه له كامل السلطة في إبرام وتوقيع وتنفيذ عقد حفظ وإدارة محفظة التوريد مع البنك العربي الافريقي الدولي كأمين للحفظ.
- ج. يتعهد وينتزم الحال اليه في تاريخ نفاذ الحوالة على ان يصدر تعليماته الى البنك من تلقى الاكتاب في سندات التوريد بسداد حصة الاكتاب بالكامل الى الخيل في اليوم التالي لخلق باب الاكتاب بعد صدور موافقة الهيئة.

د. التزام باسناد دفاتر الحسابات لسندات التوريد الإصدار الخامس والأربعون مستقلة تماما عن أي سندات أخرى قد أصدرتها أو ستصدرها الشركة محل هذا العقد لا تعارض أو يخالف أي قوانين أو لوائح أو قرارات سارية في جمهورية مصر العربية أو مع نظامه الاقتصادي أو أي موافقات أو تراخيص خاصة عليها.

لا توجد أي دعاوى قضائية أو مطالبات قبل الحال إليه قد تؤثر بالسلب على نفاذ أو صحة هذه الحوالة
أنه تم التأكد من عدم وجود رهونات أو منازعات أو حقوق للمدينين على المحفظة الحالية
موافقة شركة التصنيف الائتماني بكافة المعلومات والبيانات المطلوبة لحساب التعزيز الائتماني بصورة ربع سنوية، وذلك لاستيفاء

أبو غالي لخدمات التمويل
Abou Ghali Finance S.A.E
1

Contact Financial Holding
كونتكت المالية القابضة
2

1
Global Contact Finance SAE
كونتكت كرسنك التمويل الاستهلاكي ش.م.م
خبريال كرسنك التمويل الاستهلاكي ش.م.م

Contact Credittech S.A.E
S.A.E
m.Reg. 2059
C.R. 154433

Elarab - Contact Financial Ltd.

البنك العربي الافريقي الدولي
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANK (EGYPT) S.A.E
مركز الرئيسي

ABK
AL AHLY BANK OF KUWAIT - EGYPT
Corporate Banking

AL AHLY PHARMOS
C.R. 154433
مركز الرئيسي

Sarwa Securitization S.A.E
شركة ثروة للتوريد ش.م.م

45th Issuance - Confidential - Contact Group 29

Elarab - Contact Financial Ltd.
مصر المصرف - كونتكت فاينانشال ش.م.م

الهيئة العامة للرقابة المالية
1

Tester

متطلبات الهيئة العامة للرقابة المالية.

ط. بتقديم شهادة تصنيف ائتماني سنوي لكل من المحفظة وسندات التوريق طوال عمر الإصدار إلى الهيئة العامة للرقابة المالية معد من إحدى الشركات المصرح لها بتقييم وتصنيف الشركات.

ي. بالتأكد من التزام الجهة المسؤولة عن التحصيل وامين الحفظ للإصدار وفقاً لما سيحدد بمذكرة المعلومات أو العقود المبرمة معهم ، وإخطار الهيئة في حالة وجود أى اخلال لتلك الالتزامات.

ف. تتعهد شركة التوريق بالالتزام بكافة الكتب الدورية الصادرة عن الهيئة المتعلقة بسندات التوريق / ضوابط حوالة المحافظ.
ل. تتعهد الشركة المصدرة بالتأكد من أن العقود محل الإصدار كانت محل ضمان لبعض المصارف المصرية الا أنه تم إصدار خطابات من تلك المصارف بالتنازل وفك تلك الضمانات المرتبطة بتلك العقود محل عملية التوريق هذه والضمانات المرتبطة بها بدءاً من تاريخ نفاذ الحوالة.

يكون هذا العقد مفسوخاً من تلقاء نفسه إذا أخفق المخیل في حوالة محفظة التوريق بموجب حوالة نافذة وناجزة في تاريخ نفاذ الحوالة وإذا تجاوزت نسبة الحقوق غير المطابقة للمواصفات ٥٪ من الحقوق المكونة للمحفظة مع حفظ حق المخیل اليه وحملة سندات التوريق في المطالبة بالتعويض على ان يتم سداد المبالغ المذكورة الخاصة بحملة سندات التوريق لدى أمين الحفظ لإضافتها لصالحهم.

يخضع هذا العقد ويفسر وفقاً لقوانين جمهورية مصر العربية وفي حالة حدوث أي نزاع بشأنه يتم تسويته عن طريق التحكيم وفقاً لقواعد مركز القاهرة الإقليمي للتحكيم التجاري الدولي ("المركز") بواسطة ثلاثة محكمين يتم اختيارهم وفقاً لقواعد المركز ويكون القاهرة مقر إنعقاد جلسات التحكيم ويكون التحكيم باللغة العربية ويكون حكم المحكمين نهائياً وملزماً وغير قابل للطعن فيه.

*تطبيقاً لأحكام الفصل الثالث من الباب الأول لقانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية وقرارات مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية فإن المحفظة محل هذا الإصدار الخامس والأربعون مستقلة تماماً عن المحافظ محل الإصدارات الثالث والثلاثون والرابع والخمسين والثلثون والسادس والثلاثون والتاسع والثلاثون والأربعون والحادى والأربعون و الثاني والأربعون و الثالث والأربعون والرابع والأربعون وبتمثل ذلك في حوالة صور هي:

تصدر شركة التوريق سندات توريق مقابل ما يحال "إليها من حقوق مالية ومستحقات أجلة بالضمانات المقررة ويكون الوفاء بالقيمة الإجمية للسندات التي تصدرها شركة التوريق والعائد عليها من حصيله محفظة التوريق وتلتزم شركة التوريق بإيداع المستندات الدالة على حوالة محفظة التوريق والمبالغ التي يتم تحصيلها بعد خصم مستحقات شركة التوريق ومصاريف عملية التوريق وذلك لحساب حملة السندات لدى أمين الحفظ وفقاً لقانون الإيداع والقيود المركزي.

أولاً: إنه تطبيقاً لنص المادة ٤١ مكرر (٢) من القانون فإن كافة المبالغ والمستندات والأوراق المالية والتجارية والبنكية التي تصدرها شركة التوريق والمستحقات المتعلقة بالإصدارات الثالث والثلاثون والرابع والخمسين والثلثون والسادس والثلاثون والأربعون والثاني والأربعون والثالث والأربعون والرابع والأربعون ملحقاً بحملة سندات التوريق التي تصدرها شركة التوريق ولا تدخل في الذمة المالية لشركة التوريق ولا في الضمان العام لدائني المخیل أو الشركة.

ثانياً: يلتزم أمين الحفظ بأن يفرّد حسابات مستقلة لكل عملية توريق ولا يجوز له الخلط أو الدمج أو المزج بين حساباته الخاصة وحسابات عمليات التوريق أو بين حسابات محافظ التوريق المختلفة بعضها البعض.

ريدي تك للتمويل الإستهلاكي ش.م.م.

Contact Creditech

Sarwa Securitization S.A.E.

شركة مسجلة لتداول الأوراق المالية ش.م.م.

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.

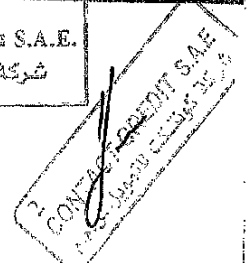
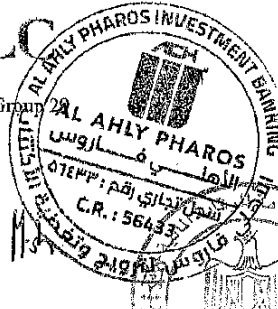


AL AHLY PHAROS BANK (EGYPT) S.A.E.
بنك الأهلي المصري - مصر
Corporate Banking

Abou Ghaly Finance

علي الدين وشاحي

ALC



Contact Financial Holding
كوتفكت المالية

Global Contact Finance SAE
جلوبال كوتفكت للتمويل الاستهلاكي ش.م.م.

تالفاً. يتزم المحصل بأن يفصل في عملياته بين حساباته الخاصة وبين التحصيل لصالح محافظة التوريق محل الإصدارات والثالث والثلاثون والرابع والثلاثون والتاسع والثلاثون والاربعون والحادى والاربعون، و الثاني والأربعون و الثالث والاربعون والرابع والأربعون و الخامس والأربعون وبين حسابات هذا الإصدار و أي إصدارات قد يقوم بتحصيلها لاحقاً.

وعليه فإن كل ما يتعلق بمحفظه التوريق محل الإصدارات الثالث والثلاثون والرابع والثلاثون والخامس والثلاثون والسادس والثلاثون والتاسع والثلاثون والأربعون والحادى والاربعون و الثانى والاربعون والثالث والأربعون والرابع والأربعون من فائض أو عجز عن الوفاء بحقوق حملة سندات التوريق لن يؤثر بالسلب أو الإيجاب على حقوق حملة سندات التوريق هذا الإصدار (الخامس والاربعون) والعكس بالعكس.

2 Contact Financial Holding
كوفتكت المالية القابضة

Sarwa Financial Services
شركة سروا للتوريق ش.م.م.
1 Sarwa Securitization S.A.E.
شركة سروا للتوريق ش.م.م.

Ezz Elarab - Contact Financial Ltd.
عز العرب - كوفتكت فاينانشال ش.م.م.

الأهلى
abk
AL AHLI BANK OF KUWAIT - EGYPT
بنك الأهلي الكويتي - مصر
Corporate Banking
103 شارع فاروس

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
S.A.E
Com. Reg. 2909
103 شارع فاروس

1 أبو غالى لخدمات التسييط ش.م.م.
Abou Ghaly Finance L.L.C

بنك الأهلي التجاري
البنك التجاري الدولي
COMMERCIAL INTERNATIONAL BANKING
S.A.E

1 كوفتكت كريدتيك للتتمويل الإستهلاكى ش.م.م.
Contact Creditech S.A.E

1 جلوبال كوفتكت للتتمويل الإستهلاكى ش.م.م.
Global Contact Finance SAE

على الدين
وشاحي
شركاهما
ALC

AL AHLI PHAROS INVESTMENT BANKING
AL AHLI PHAROS
الأهلى فاروس
سجل تجاري رقم 56433
C.R. : 56433

2 CONTACT CREDIT S.A.E
شركة كوفتكت للتتمويل ش.م.م.

بنك الأهلي التجاري
بنك الأهلي التجاري
S.A.E

Tater

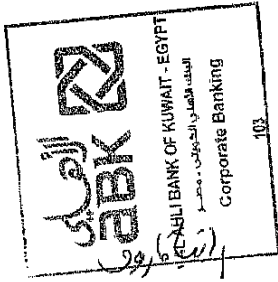
يكون لكل ذي مصلحة طلب الإطلاع لدى شركة ثروة للتوريق ومروجين الطرح مع عدم الإخلال لأحكام المواد ٧٠ و ٧١ من القانون رقم ٩٢/٩٥ كما يمكن الإستفسار من شركة ثروة للتوريق عن طريق الاتصال بالأستاذة/صفية برهان مسؤل علاقات المستثمرين بالشركة.

هذه المذكرة أعدت من قبل شركة ثروة للتوريق وعلى مسؤوليتها وروجعت من قبل المستشار القانوني ومدير الإصدار وذلك طبقاً للتقارير الصادرة منهم كل فيما يخصه، ولم يتم إغفال أو عدم الإفصاح عن أية بيانات أو معلومات متوافرة لديهم أو يتطلبها القانون من شأنها أن تؤثر على قرار الإستجابة للإكتتاب لتلك السندات من عدمه وذلك في ضوء المستندات المقدمة لهم. ويقتصر دور الهيئة على التحقق من توافر الإفصاحات اللازمة التي (أعدت) على مسؤولية الشركة والأطراف المرتبطة بما دون أدنى مسؤولية على الهيئة العامة للرقابة المالية.

ملحوظة عامة:

الإصدارات السابقة صدرت في مقابل محافظ لحقوق مالية مختلفة ومستقلة عن بعضها البعض وكذلك مختلفة ومستقلة عن محفظة الحقوق المالية الحالية التي سوف يصدر في مقابلها سندات توريق الإصدار الخامس والاربعون للشركة.

على الدين
وشاحي
ALC
وشركاهما



Totter

