

اهميه ومجالات استخدام الصكوك

د. سيد عبد الفضيل

اولا : اهميه اصدار الصكوك للشركات

- ▶ مصدر تمويل بديل لتوفير احتياجات التمويل للشركة وتوسيع نشاطها.
- ▶ تحسين المركز المالي للشركة.
- ▶ شراكه مؤقتة خلال عمر الصك.
- ▶ تأويل ملكية المشروع للشركة المستفيدة.
- ▶ استثمار الاموال وفقا لصيغ التمويل الشرعيه.
- ▶ التنويع او الحد من المخاطر.
- ▶ اليات الصكوك ومقومات نجاح المشروع

السيولة والقيد
في البورصة

فرص استثماريه
مناسبه

الطلب علي الصكوك
(المستثمرات)

الالتزام باحكام
الشريعة
الاسلامية

عوائد مقبولة

اهميه الصكوك للاقتصاد القومي

- ▶ الصكوك وتحقيق اهداف التنميه.
- ▶ الصكوك والحد من اثار عجز الموازنه
- ▶ الصكوك والهيئات العامه بالدوله.
- ▶ الصكوك كاحد ادوات السياسه النقديه
- ▶ الصكوك واثارها علي سوق رأس المال

ثانياً: مجالات استخدام الصكوك

هيكله الصكوك

- اعداد تصور كامل للهيكل التنظيمي والقانوني والشرعي الذي سيتم استخدامه في الصكوك

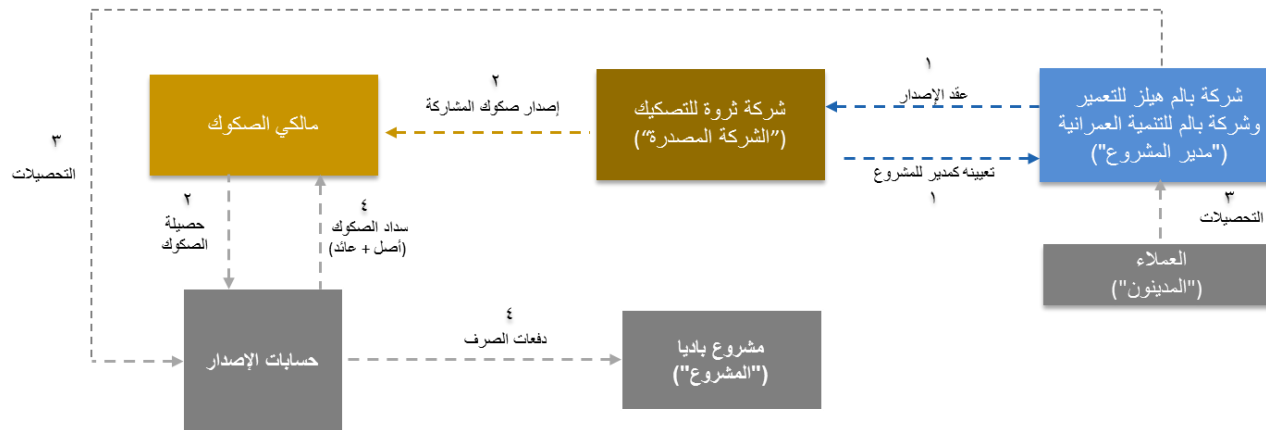
هيكله الصكوك تختلف وفقاً لصيغته التمويل الشرعيه

حالات الصكوك

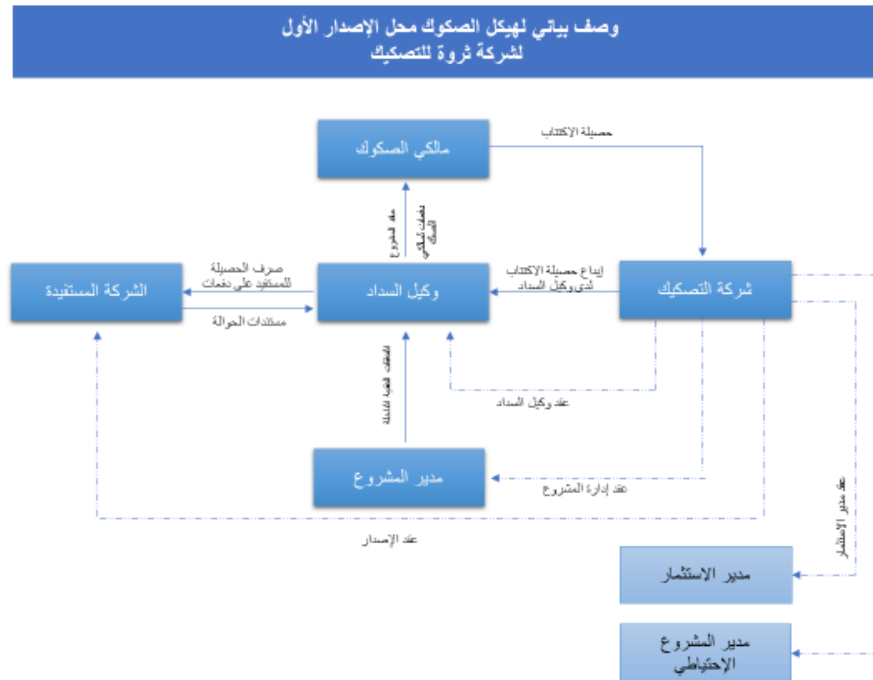
حاله مشاركه
حاله مضاربه
حاله اجاره

حاله مشاركه

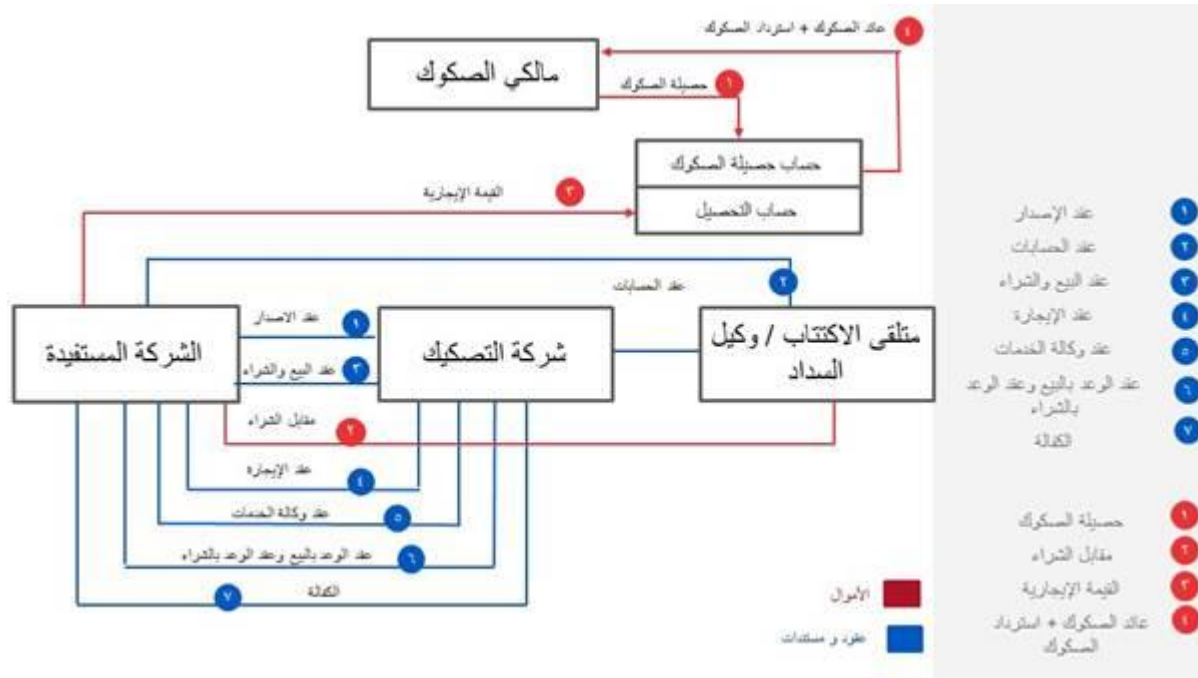
ثروه3



حاله مضاربه ثروه1



حاله اجاره هيرمس2



ثالثا : عوامل نجاح الصكوك

المصداقيه الشرعيه

- تعتمد علي عقد شرعي يهدف لتحقيق مقاصد الشريعة واعتماد الاولويات الانمائيه ومراعاة النواحي الاخلاقيه.
- الدور المتميز لهيئه الرقابه الشرعيه الفرعيه والمركزيه عند اصدار الصك وخلال عمر الصك.
- توزيع عادل للدخل لاطراف عمليه التصكيك وحاملي الصكوك

الكفاءة الاقتصادية

- ▶ دراسة المشروع وفقا لدراسه جدوي معده من مستشار مالي مستقل مقيد في سجل لدي الهيئه.
- ▶ التصنيف الائتماني للمشروع محل التصكيك.
- ▶ قوائم ماليه مستقلة للمشروع ودور فعال لمراقب حسابات الشركه.
- ▶ افصاحات خلال عمر الصك.
- ▶ انخفاض درجه مخاطر الصكوك
- ▶ تمويل كافه القطاعات ولاجال زمنيه مختلفه

الرقابه علي اطراف عمليه التصكيك

- ▶ الدور الرقابي لاطراف عمليه التصكيك وفقا للقانون واللائحه. وعلي الاخص شركه التصكيك ووكيل السداد
- ▶ الدور الرقابي للهيئه في متابعه اصدار الصكوك وخلال عمر الصك.

مزايا اخري للصكوك

- ▶ المشاركة في الربح والخساره.
- ▶ السيوله وحق نقل ملكيه الصك او رهنه او هبته.
- ▶ اكثر امنا واستقرارا من ادوات التمويل الاخرى.
- ▶ حق ملكيه علي المشروع لحاملي الصكوك ولايجوز الرجوع علي اصول الشركه المستفيدة.

شكرا لحسن الاستماع