

تقرير الأداء الشهري للأنشطة المالية غير المصرفية

يناير 2023



محتوى التقرير

الصفحة	
2	أولاً: نشاط سوق رأس المال
5	ثانياً: نشاط التأمين
8	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
11	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
13	خامساً: نشاط التخصيم
15	سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي
17	سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

أولاً: نشاط سوق رأس المال

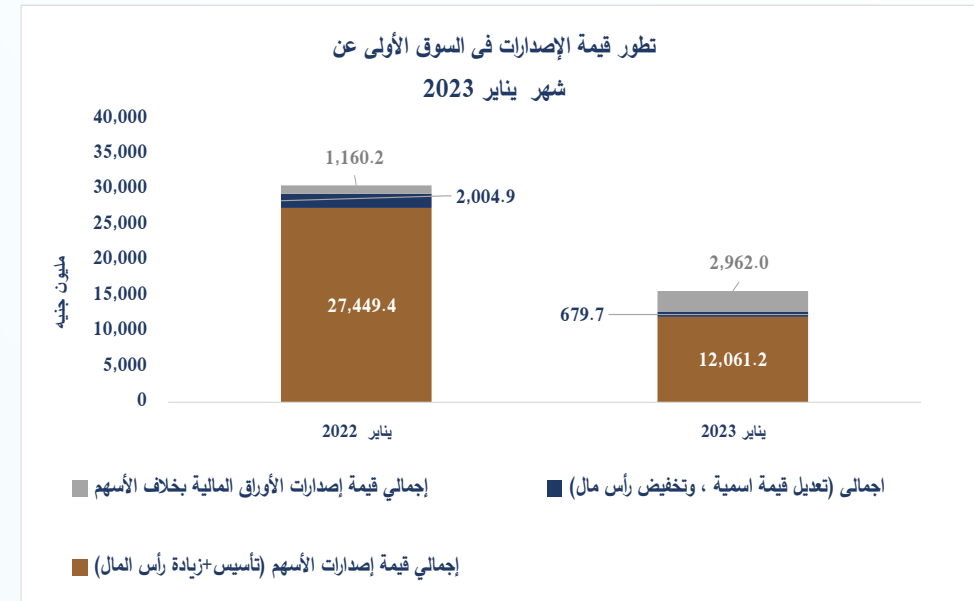
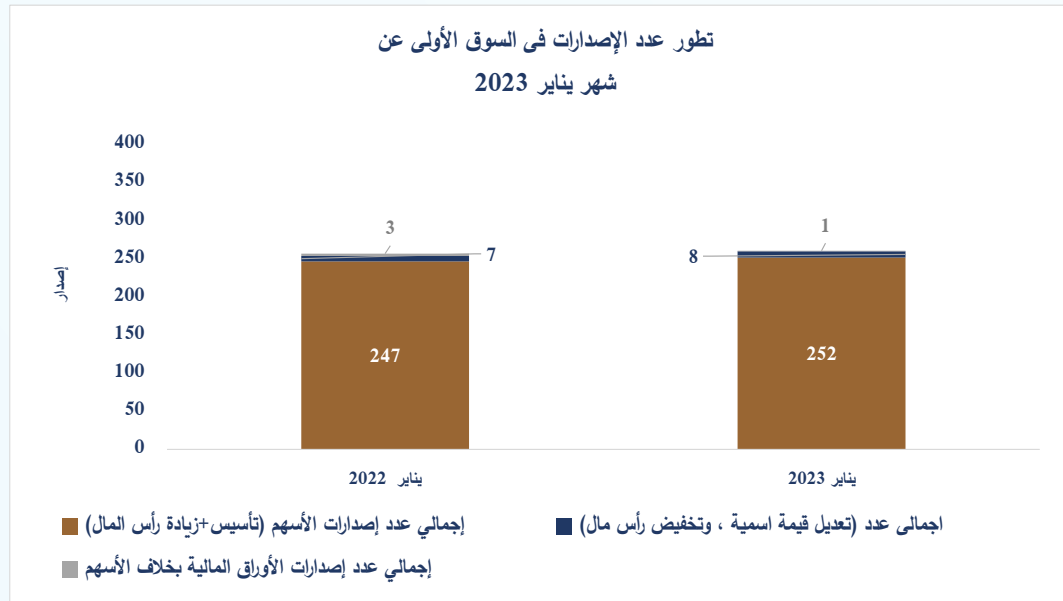
1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر يناير 2023

بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر يناير 2023

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)	12,061.2	27,449.4	-56.1%
اجمالي (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	679.7	2,004.9	-66.1%
إجمالي قيمة إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	2,962.0	1,160.2	155.3%
إجمالي قيمة الإصدارات	15,702.8	30,614.6	-48.7%
إجمالي عدد إصدارات الأسهم (تأسيس+زيادة رأس المال)	252	247	2.0%
اجمالي عدد (تعديل قيمة اسمية ، وتخفيض رأس مال)	8	7	14.3%
إجمالي عدد إصدارات الأوراق المالية بخلاف الأسهم	1	3	-66.7%
إجمالي عدد الإصدارات	261	257	1.6%

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير ، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

يقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

2.1. المؤشرات

بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي

المؤشر	سعر إغلاق يناير 2023	سعر إغلاق يناير 2022	معدل التغير السنوي %	معدل التغير الشهري %	سعر الفتح لأول يوم تداول في يناير 2023	العائد منذ بداية العام *
EGX30	16,446.38	11,490.45	43.1%	12.7%	14,598.5	12.7%
EGX100 EWI	4,337.70	3,123.76	38.9%	4.6%	4,145.5	4.6%
مؤشر تميز	3,416.42	4,782.07	-28.6%	-4.2%	3,567.3	-4.2%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يناير 2023)
تم استحداث مؤشر تميز بدلاً من مؤشر النيل.

*العائد منذ بداية العام : يتم قياسه كنسبة التغير في السعر بين سعر الإغلاق في يناير 2023 وسعر الفتح في يناير 2023

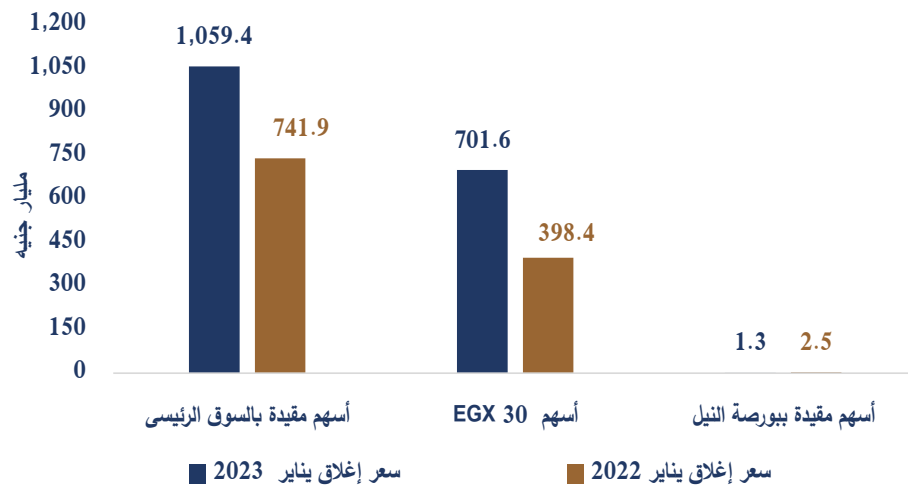
2.2. رأس المال السوقي في نهاية يناير 2023

مليار جنيه

البيان	سعر إغلاق يناير 2023	سعر إغلاق يناير 2022	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسي	1,059.4	741.9	42.8%
أسهم EGX 30	701.6	398.4	76.1%
أسهم مقيدة ببورصة النيل	1.3	2.5	-48%

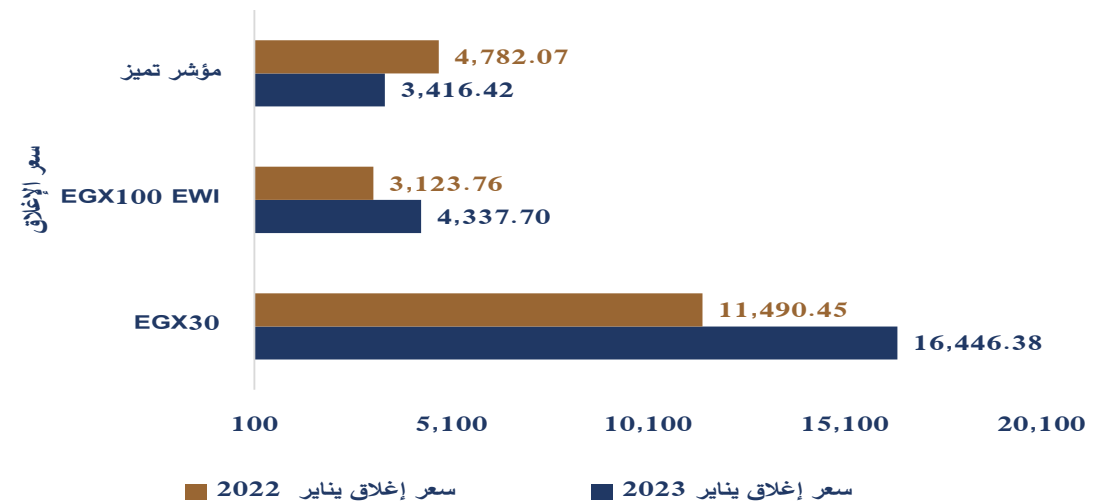
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يناير 2023)

رأس المال السوقي في نهاية يناير 2023



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

تطور مؤشرات السوق الثانوي في نهاية يناير 2023



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

2. تطور السوق الثانوي

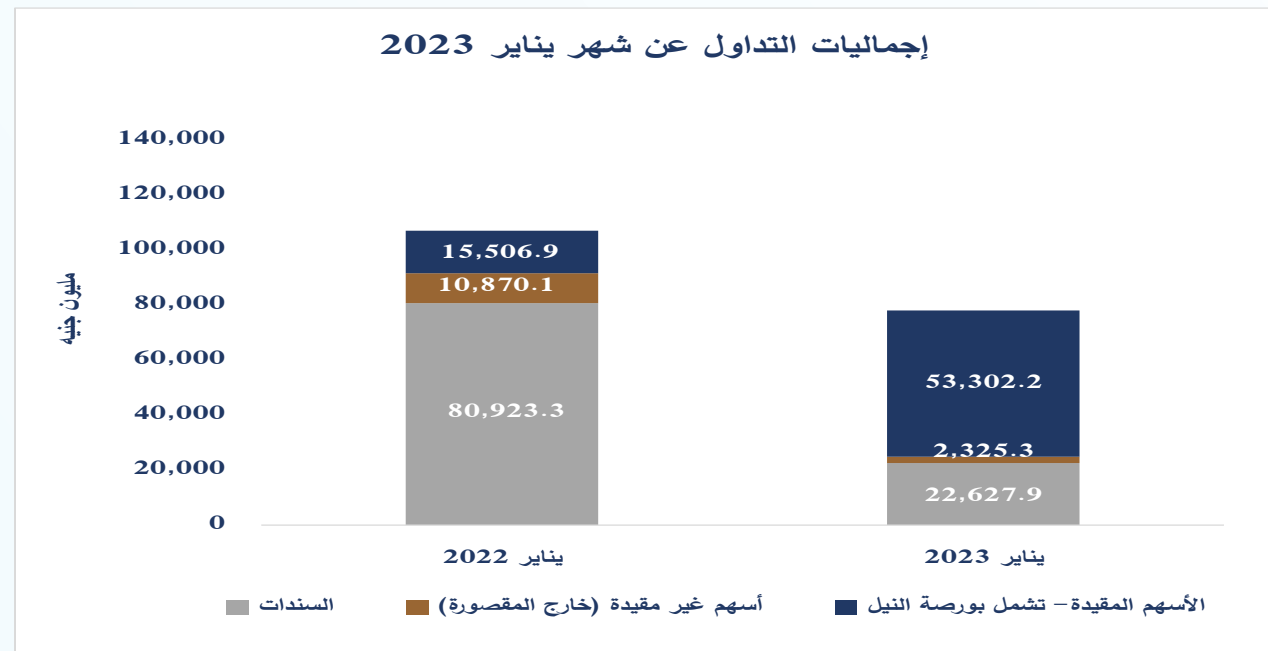
2.3. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر يناير 2023

(مليون جنيه)

النوع	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
الأسهم المقيدة - تشمل بورصة النيل	53,302.2	15,506.9	243.7%
أسهم غير مقيدة (خارج المقصورة)	2,325.3	10,870.1	-78.6%
السندات	22,627.9	80,923.3	-72.0%
صناديق المؤشرات	2.07	0.19	1016.4%
إجمالي قيمة التداول	78,257.5	107,300.4	-27.1%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يناير 2023)



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

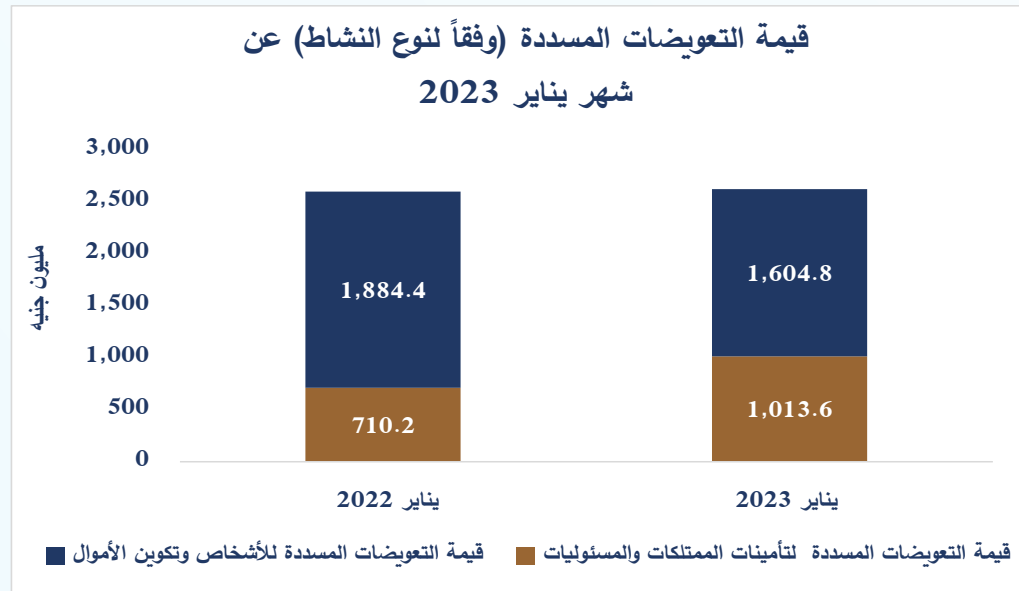
ثانياً: نشاط التأمين

1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

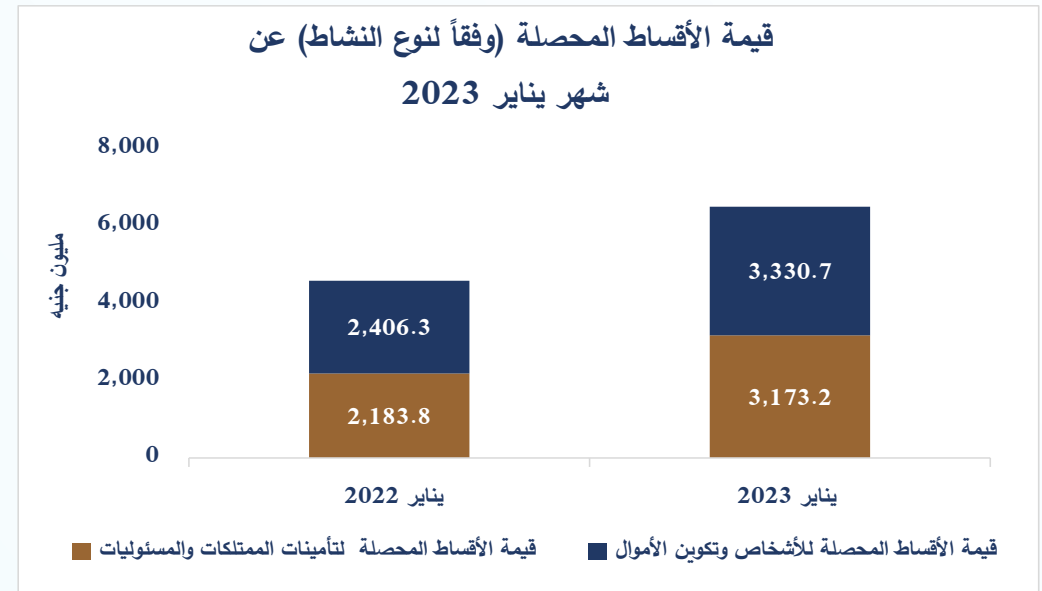
1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر يناير 2023 (مليون جنيه)

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	3,173.2	2,183.8	45.3%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	3,330.7	2,406.3	38.4%
إجمالي	6,503.9	4,590.1	41.7%
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	1,013.6	710.2	42.7%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	1,604.8	1,884.4	-14.8%
إجمالي	2,618.4	2,594.6	0.9%

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

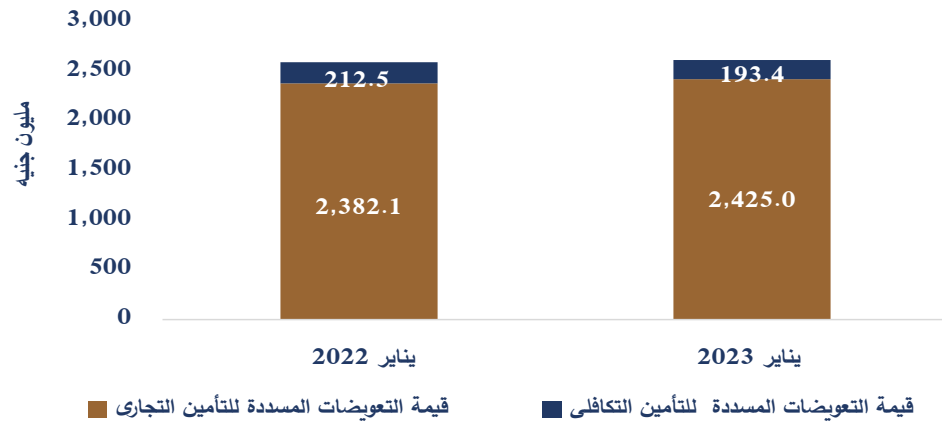
2.1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر يناير 2023

(مليون جنيه)

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	5,922.8	4,059.8	45.9%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	581.1	530.3	9.6%
إجمالي	6,503.9	4,590.1	41.7%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	2,425.0	2,382.1	1.8%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	193.4	212.5	-9.0%
إجمالي	2,618.4	2,594.6	0.9%

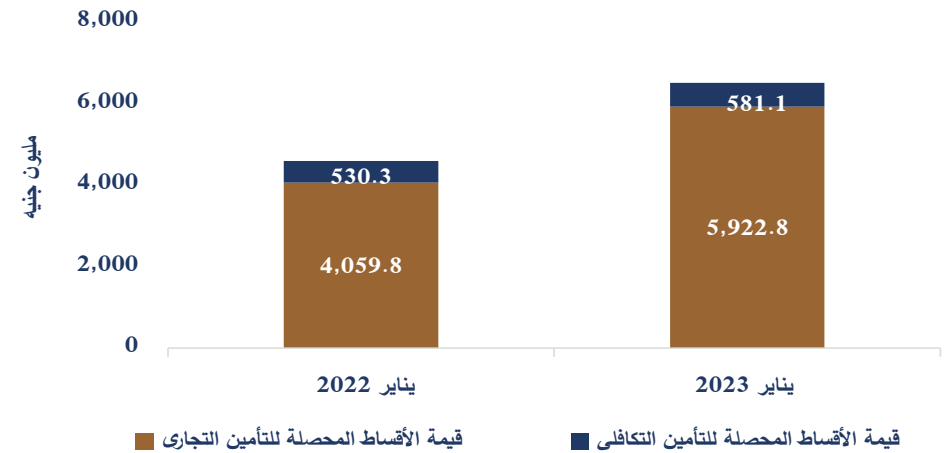
المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار

قيمة التعويضات المسددة (وفقاً لنوع التأمين) عن
شهر يناير 2023



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

قيمة الأقساط المحصلة (وفقاً لنوع التأمين) عن
شهر يناير 2023



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

5. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

5.1. نشاط استثمارات صناديق التأمين الخاصة عن شهر يناير 2023

(مليار جنيه)

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
استثمارات صناديق التأمين الخاصة (بالمليار جنيه)*	1.812	1.430	26.7%

المصدر : الإدارة المركزية للأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة
* استثمارات صناديق التأمين الخاصة : تمثل الاستثمارات الجديدة عن شهر يناير 2023 ويناير 2022 على التوالي

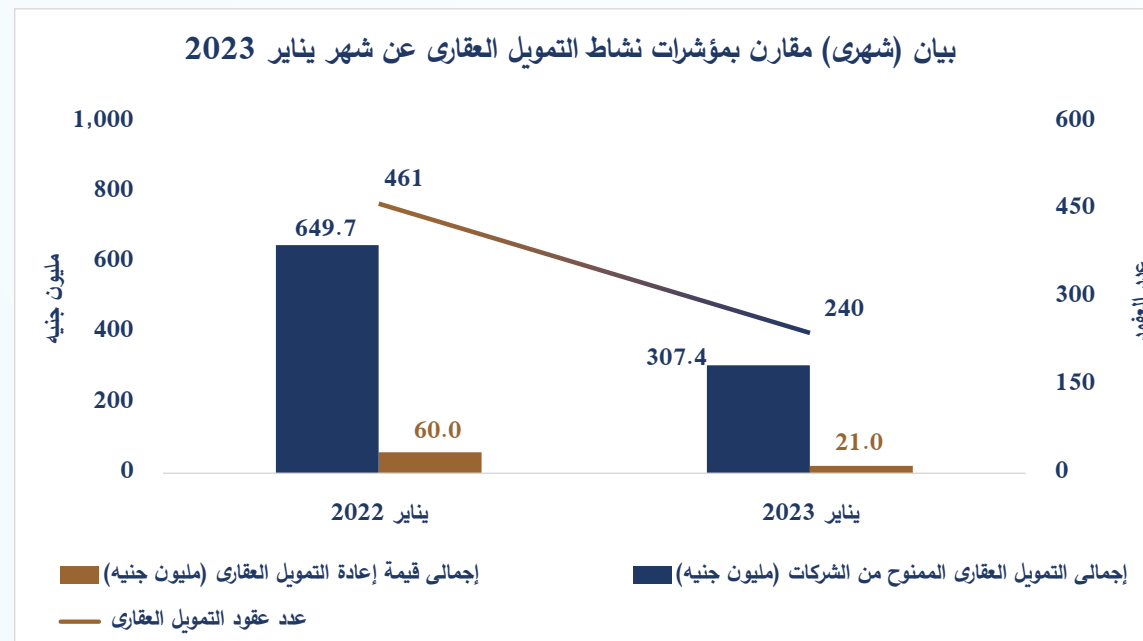
ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

1. مؤشرات التمويل العقاري

1.1. مؤشرات التمويل العقاري عن شهر يناير 2023

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	307.4	649.7	-52.7%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	21.0	60.0	-65.0%
عدد عقود التمويل العقاري	240	461	-47.9%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقاري في نهاية يناير 2023 مبلغ 20088.8 مليون جنيه مقارنة بمبلغ 13887.4 مليون جنيه في يناير 2022. ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

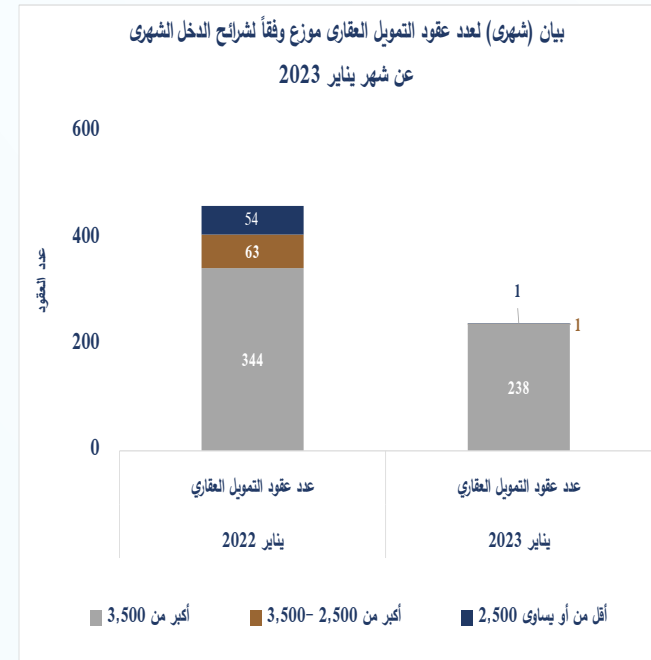
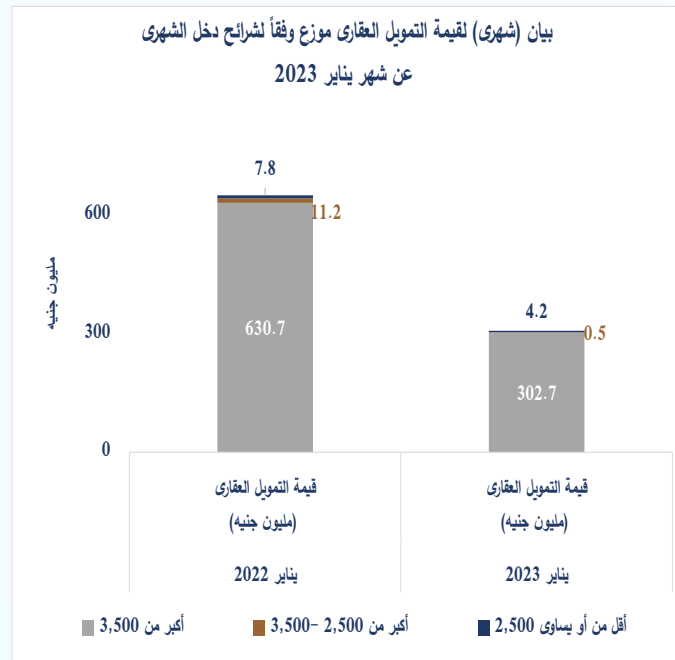
ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري

2.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر يناير 2023

يناير 2022		يناير 2023		
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
7.8	54	4.2	1	أقل من أو يساوي 2,500
11.2	63	0.5	1	أكبر من 2,500 - 3,500
630.7	344	302.7	238	أكبر من 3,500
649.7	461	307.4	240	الإجمالي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

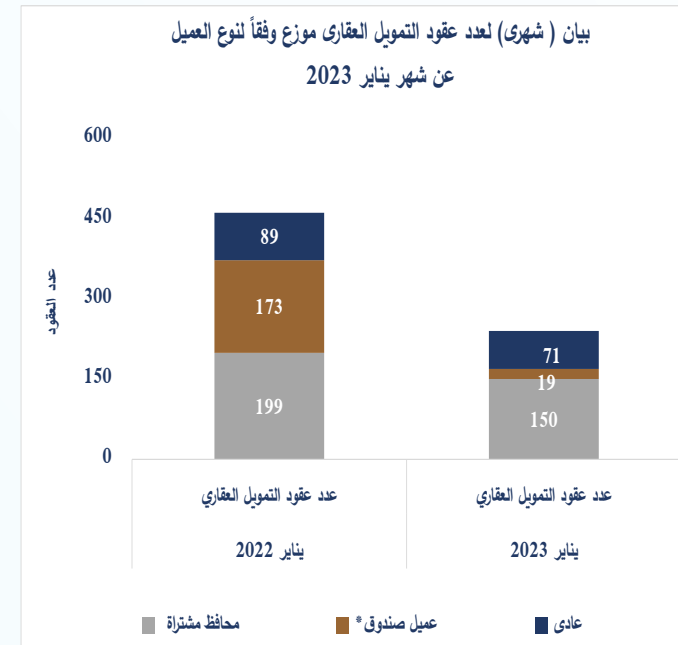
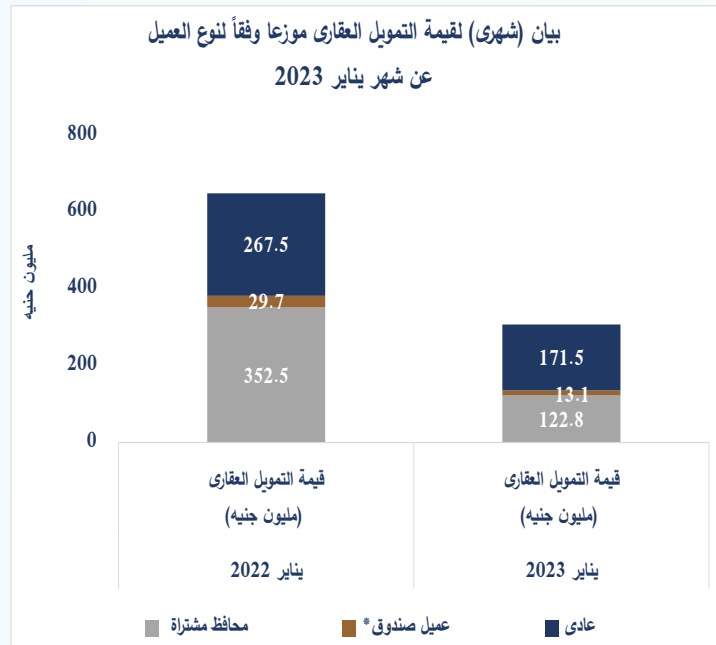
ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

3.1. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن شهر يناير 2023

البيان	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	يناير 2023		يناير 2022	
			عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)
عادي	71	171.5	89	267.5		
عميل صندوق*	19	13.1	173	29.7		
محافظ مشتركة	150	122.8	199	352.5		
الإجمالي	240	307.4	461	649.7		

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي
* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

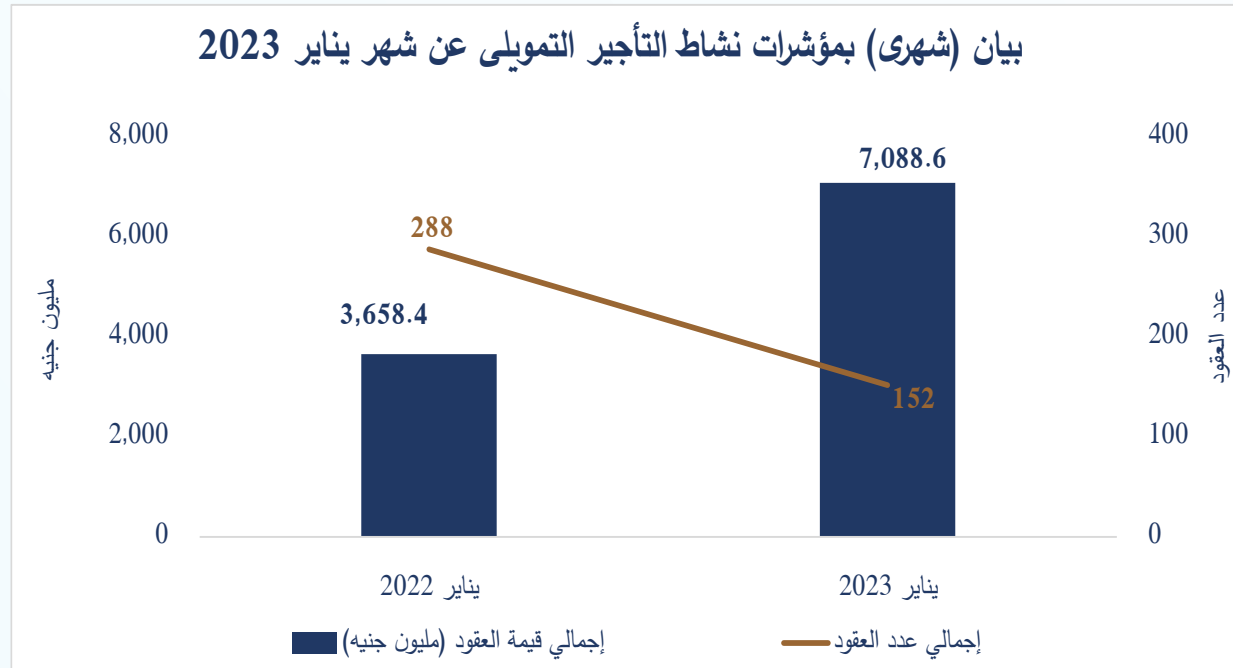
رابعاً: نشاط التأجير التمويلي

1. مؤشرات التأجير التمويلي

1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر يناير 2023

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	152	288	-47.2%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	7,088.6	3,658.4	93.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



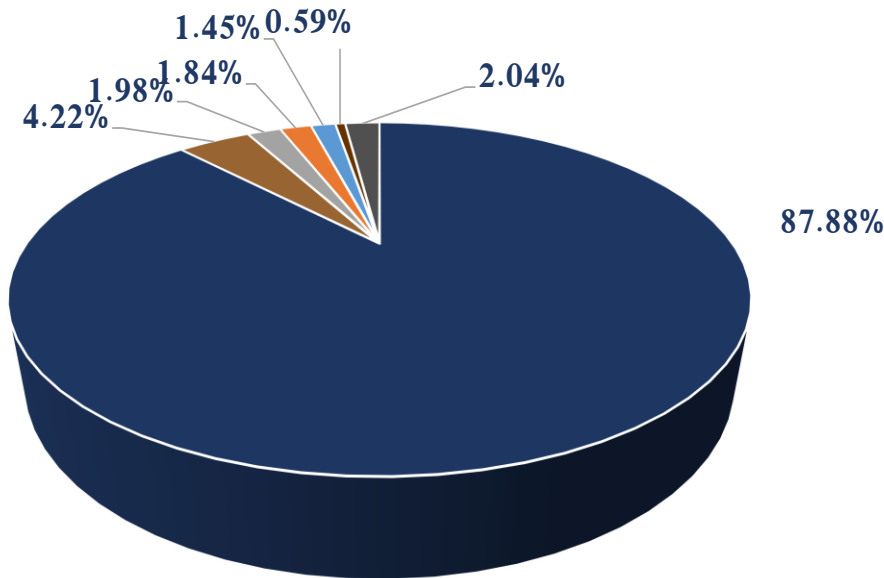
المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

2.1. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن شهر يناير 2023

قيمة عقود التأجير التمويلي مقسمة وفقاً لطبيعة النشاط عن شهر يناير 2023



■ أخرى ■ خطوط إنتاج ■ سيارات ملاكي ■ معدات ثقيلة ■ آلات ومعدات ■ سيارات نقل ■ عقارات وأراضي

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

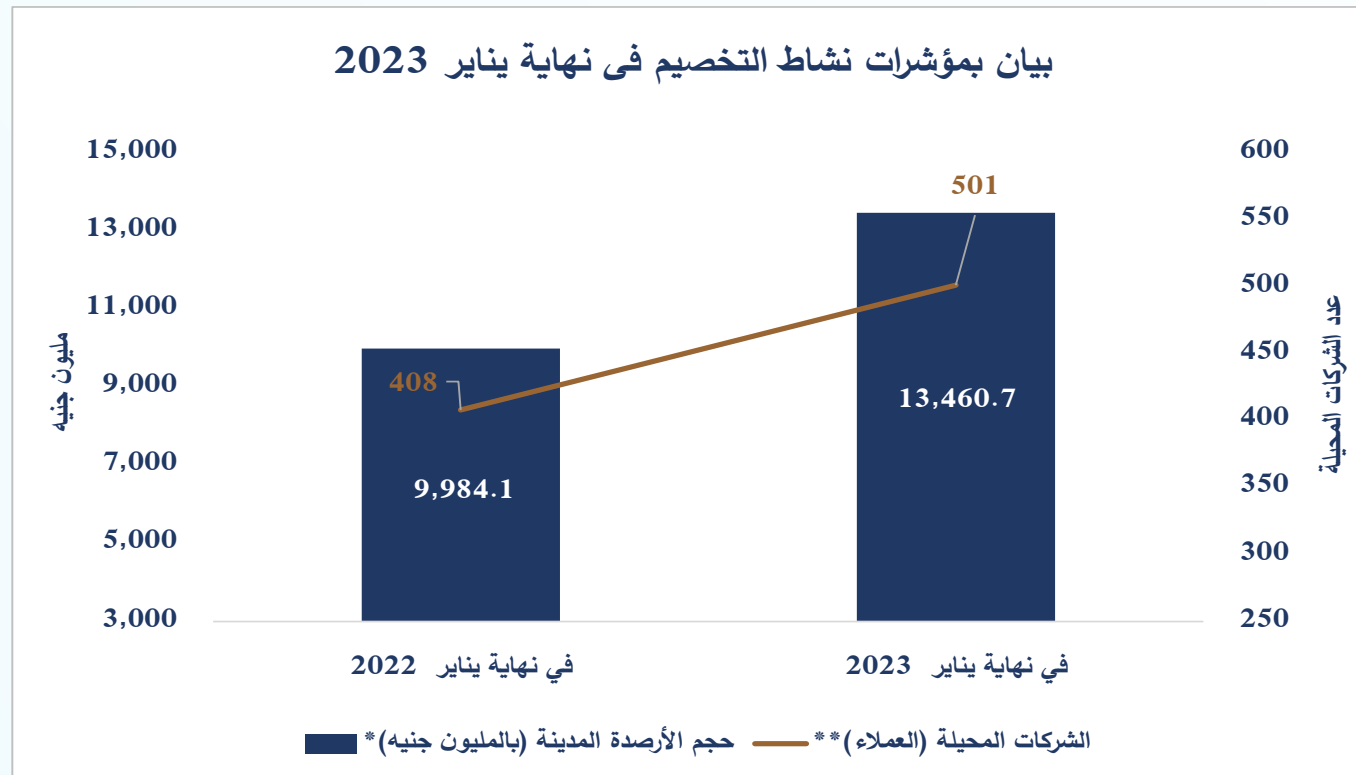
خامساً: نشاط التخصيم

1. مؤشرات نشاط التخصيم

1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم في نهاية يناير 2023

البيان	في نهاية يناير 2023	في نهاية يناير 2022	التغير معدل %
حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه) *	13,460.7	9,984.1	34.8%
الشركات المحيلة (العملاء) **	501	408	22.8%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
* حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه) في نهاية يناير 2023: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة
** الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد في نهاية يناير 2023: هذا الرقم يعبر عن عدد العملاء في لحظة تاريخية محددة



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

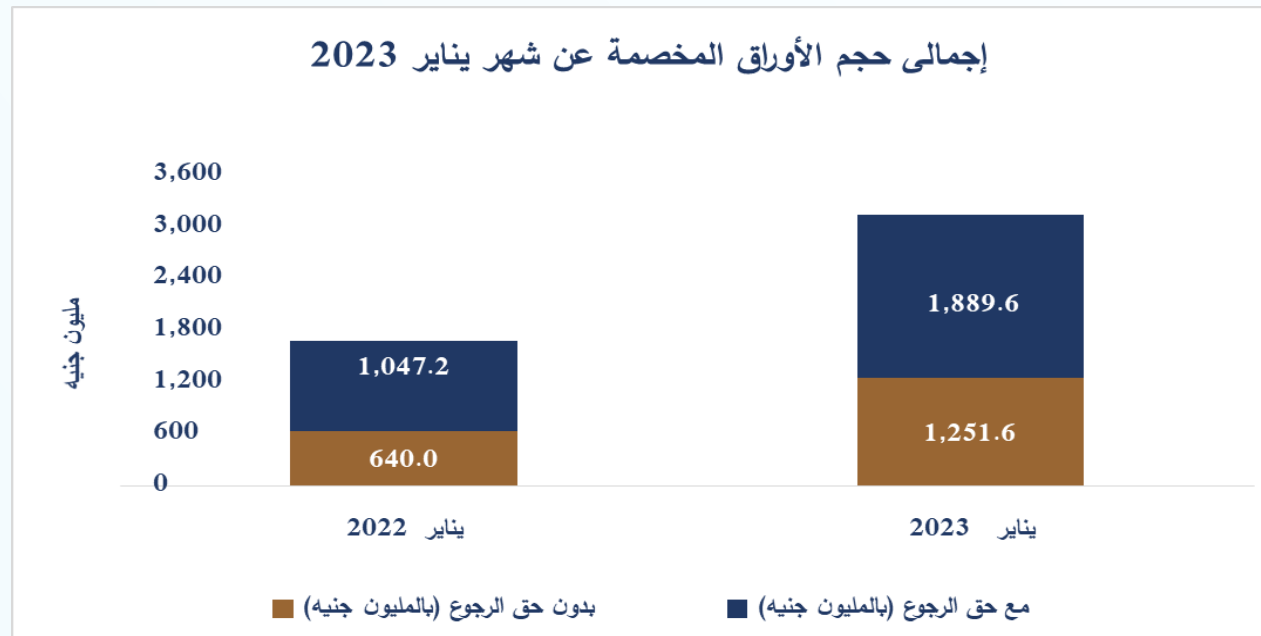
خامساً: نشاط التخصيم (تابع)

2. إجمالي حجم الأوراق المخصصة

2.1. إجمالي حجم الأوراق المخصصة عن شهر يناير 2023

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
إجمالي حجم الأوراق المخصصة (بالمليون جنيهه)	3,141.1	1,687.2	86.2%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيهه)	1,889.6	1,047.2	80.4%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيهه)	1,251.6	640.0	95.6%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

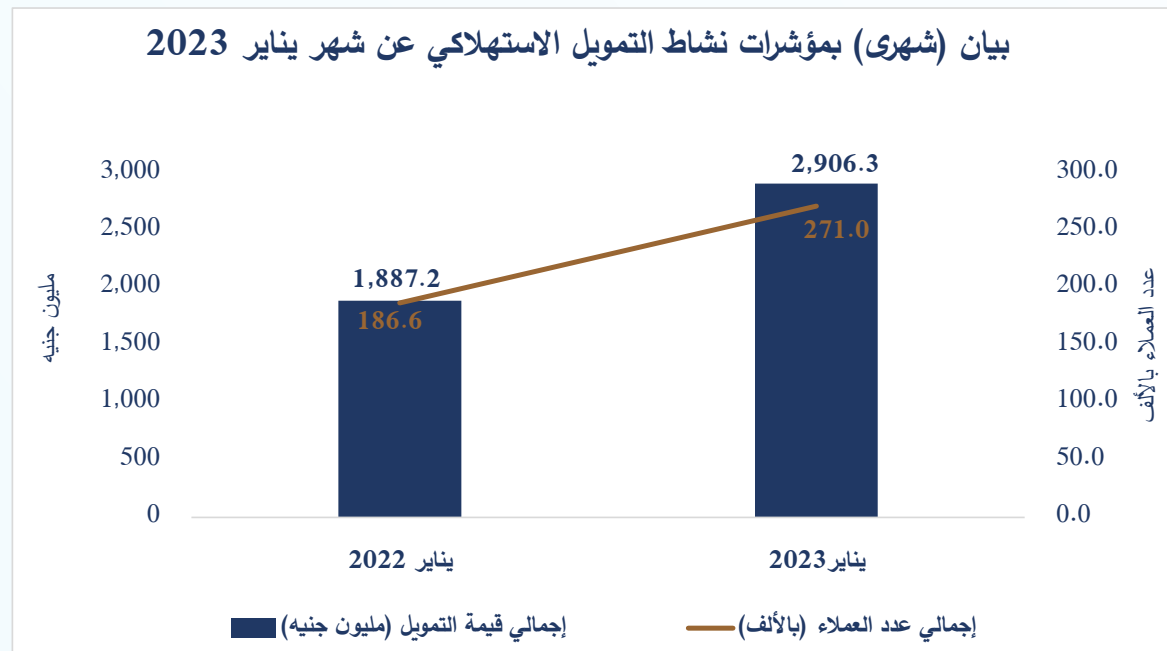
سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي

1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي

1.1. مؤشرات التمويل الاستهلاكي عن شهر يناير 2023

البيان	يناير 2023	يناير 2022	معدل التغير %
إجمالي عدد العملاء (بالألف)	271.0	186.6	45.2%
إجمالي قيمة التمويل (مليون جنيه)	2,906.3	1,887.2	54.0%

المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي

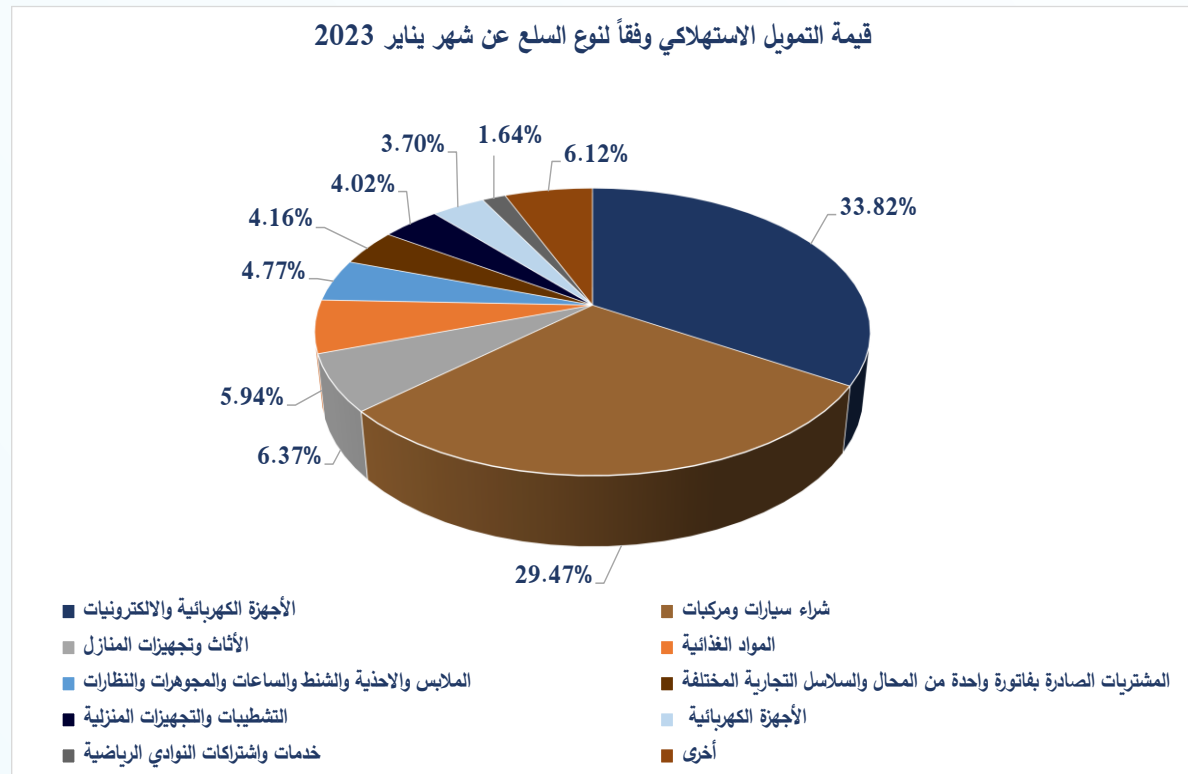


المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

سادساً: نشاط التمويل الاستهلاكي (تابع)

2. تصنيف قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع والخدمات

2.1. قيمة التمويل الاستهلاكي وفقاً لنوع السلع والخدمات عن شهر يناير 2023



المصدر: قطاع التمويل غير المصرفي والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

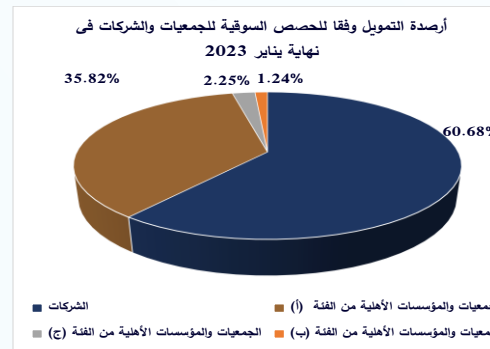
سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر

بلغت قيمة التمويل الممنوح للمشروعات متناهية الصغر خلال شهر يناير 2023 حوالي 4.8 مليار جنيه، لعدد مستفيدين بلغ 314 ألف مستفيد.

1. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لأرصدة التمويل

1.1. أرصدة التمويل في نهاية يناير 2023

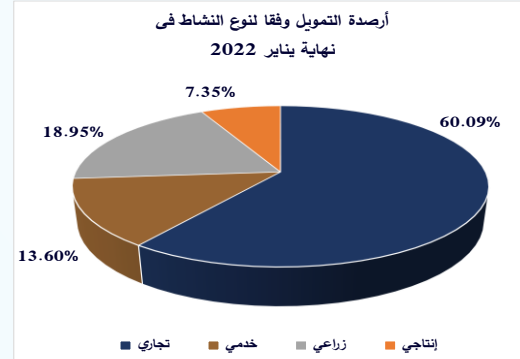
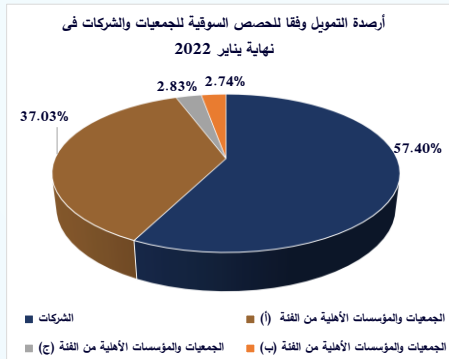
أرصدة التمويل في نهاية يناير 2023



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر يناير 2023: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدبنة في لحظة تاريخية محددة

1.2. أرصدة التمويل في نهاية يناير 2022

أرصدة التمويل في نهاية يناير 2022



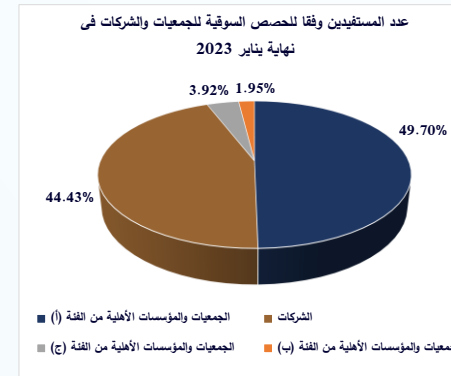
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
أرصدة التمويل (بالمليون جنيه) في نهاية شهر يناير 2022: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدبنة في لحظة تاريخية محددة

سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

2. تمويل المشروعات متناهية الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

2.1. عدد المستفيدين في نهاية يناير 2023

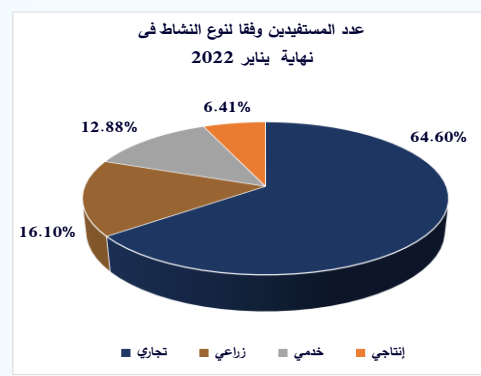
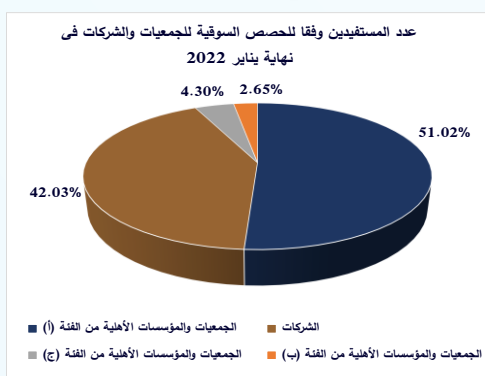
عدد المستفيدين في نهاية يناير 2023



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للمجموعات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية يناير 2023: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يناير 2023

2.2. عدد المستفيدين في نهاية يناير 2022

عدد المستفيدين في نهاية يناير 2022



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للمجموعات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية يناير 2022: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016 حتى نهاية شهر يناير 2022

سابعاً: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

3. تمويل المشروعات متناهية الصغر (منتج التمويل الأصغر)

3.1. عدد المستفيدين في نهاية يناير 2023

3.2. أرصدة التمويل في نهاية يناير 2023

عدد المستفيدين

أرصدة التمويل

في نهاية يناير 2023

في نهاية يناير 2022

في نهاية يناير 2023

في نهاية يناير 2022

11.04
ألف مستفيد

9.75
ألف مستفيد

8.65
مليون جنيه

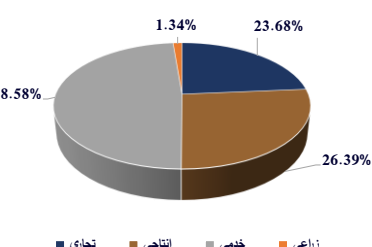
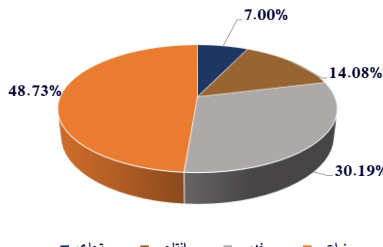
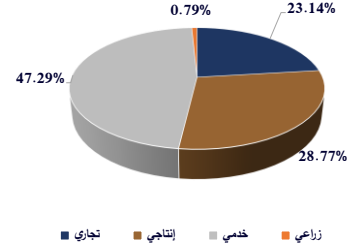
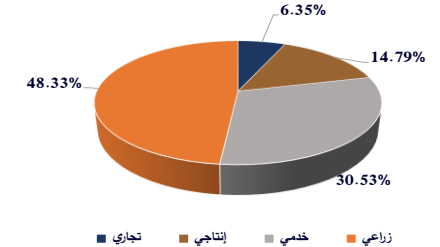
3.28
مليون جنيه

عدد مستفيدين تمويل المشروعات متناهية الصغر (منتج التمويل الأصغر)
وفقاً لنوع النشاط في نهاية يناير 2023

عدد مستفيدين تمويل المشروعات متناهية الصغر (منتج التمويل الأصغر)
وفقاً لنوع النشاط في نهاية يناير 2022

أرصدة تمويل المشروعات متناهية الصغر (منتج التمويل الأصغر)
وفقاً لنوع النشاط في نهاية يناير 2023

أرصدة تمويل المشروعات متناهية الصغر (منتج التمويل الأصغر)
وفقاً لنوع النشاط في نهاية يناير 2022



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية يناير 2023: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسجلين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016
حتى نهاية شهر يناير 2023

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية يناير 2022: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسجلين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016
حتى نهاية شهر يناير 2022

سابعًا: أنشطة تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر (تابع)

بلغت قيمة التمويل الممنوح للمشروعات المتوسطة والصغيرة خلال شهر يناير 2023 حوالي 152.4 مليون جنيه، لعدد مستفيدين بلغ 162 مستفيد.

4. تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة

4.1. عدد المستفيدين في نهاية يناير 2023

عدد المستفيدين

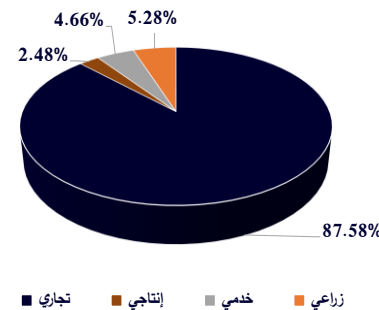
في نهاية يناير 2022

0.32
ألف مستفيد

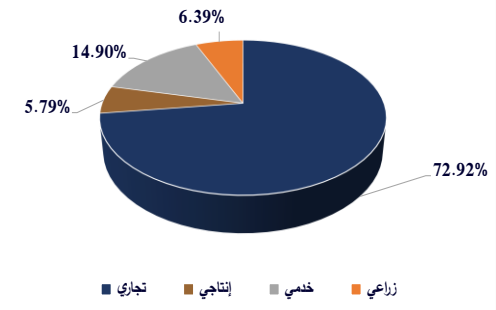
في نهاية يناير 2023

2.18
ألف مستفيد

عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
وفقا لنوع النشاط في نهاية يناير 2022



عدد مستفيدين نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
وفقا لنوع النشاط في نهاية يناير 2023



أرصدة التمويل

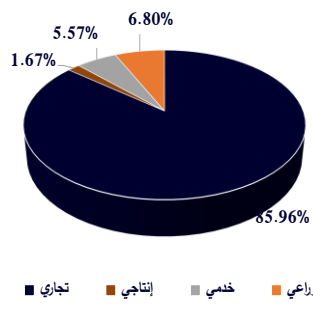
في نهاية يناير 2022

284
مليون جنيه

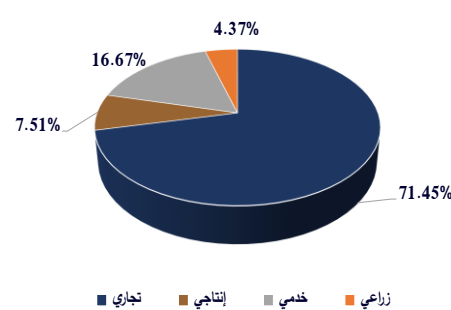
في نهاية يناير 2023

1.94
مليار جنيه

أرصدة تمويل نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
وفقا لنوع النشاط في نهاية يناير 2022



أرصدة تمويل نشاط تمويل المشروعات المتوسطة والصغيرة
وفقا لنوع النشاط في نهاية يناير 2023



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية يناير 2022: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016
حتى نهاية شهر يناير 2022

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات
عدد المستفيدين (بالألف) في نهاية يناير 2023: هذا الرقم يعبر عن حركة عدد المسددين للقروض والعملاء الجدد منذ 31/3/2016
حتى نهاية شهر يناير 2023

إيضاح

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل الاستهلاكي والتمويل متناهى الصغر.

البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها فى تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعديل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعديلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدي إلى تغيير بعض الأرقام وفقاً لتاريخ الإصدار.

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة إلى مصدرها.



إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

مبنى رقم B-137 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني : Research@fra.gov.eg

الموقع الإلكتروني : www.fra.gov.eg