

الهيئة العامة للرقابة المالية
نظام التأجير التمويلي
دليل المستخدم



أعدت بواسطة
ويند لأنظمة المعلومات
28 فبراير 2022
الإصدار 1.3

مراقبة الوثيقة

تمت مراجعته من قبل	تم إنشاؤه / تعديله بواسطة	يوم الإصدار	الإصدار
	عبد الرحمن زيتون	4 فبراير 2021	1.0
	يوسف محمد	23 فبراير 2022	1.1
	عبد الرحمن زيتون	24 فبراير 2022	1.2
	عبد الرحمن زيتون	28 فبراير 2022	1.3

نهج الوثيقة

يجب مناقشة أي استفسار بخصوص هذا المستند مع مؤلف المستند، ويمكن الاتصال بمؤلف المستند عبر بريد إلكتروني رسمي أو عن طريق إرسال طلب اجتماع.

جدول المحتويات

2	مراقبة الوثيقة
2	نهج الوثيقة
2	جدول المحتويات
5	هيكل الوثيقة والأهداف
5	الصفحة الرئيسية
6	صندوق المهام
8	التأجير التمويلي
8	1. تسجيل عقد جديد
8	مدخل بيانات الشركة
23	مراجع بيانات الشركة
24	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
26	2. تعديل عقد
26	مدخل بيانات الشركة
37	مراجع بيانات الشركة
38	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
40	3. عقد بيع
40	مدخل بيانات الشركة
47	مراجع بيانات الشركة
48	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
50	4. تنازل مؤجر
50	مدخل بيانات الشركة
62	مراجع بيانات الشركة
64	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
65	5. تنازل مستأجر
65	مدخل بيانات الشركة

76	مراجع بيانات الشركة
78	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
79	6. إلغاء العقد
79	مدخل بيانات الشركة
88	مراجع بيانات الشركة
89	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
91	7. فسخ العقد
91	مدخل بيانات الشركة
100	مراجع بيانات الشركة
102	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
103	8. صورة طبق الأصل
103	مدخل بيانات الشركة
112	مراجع بيانات الشركة
113	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
115	9. شهادة بيانات
115	مدخل بيانات الشركة
124	مراجع بيانات الشركة
125	مراجع بيانات الشركة (استيفاء)
127	استعلام طلبات التأجير التمويلي
129	تعديلات سابقة
129	1. تعديل بيانات (سابق)
129	مدخل بيانات الشركة
140	مراجع بيانات الشركة
141	2. عقد بيع (سابق)
141	مدخل بيانات الشركة
151	مراجع بيانات الشركة
152	3. تنازل مؤجر (سابق)
152	مدخل بيانات الشركة
164	مراجع بيانات الشركة
165	4. تنازل مستأجر (سابق)
165	مدخل بيانات الشركة
176	مراجع بيانات الشركة
178	5. إلغاء عقد (سابق)
178	مدخل بيانات الشركة
187	مراجع بيانات الشركة
188	6. فسخ عقد (سابق)

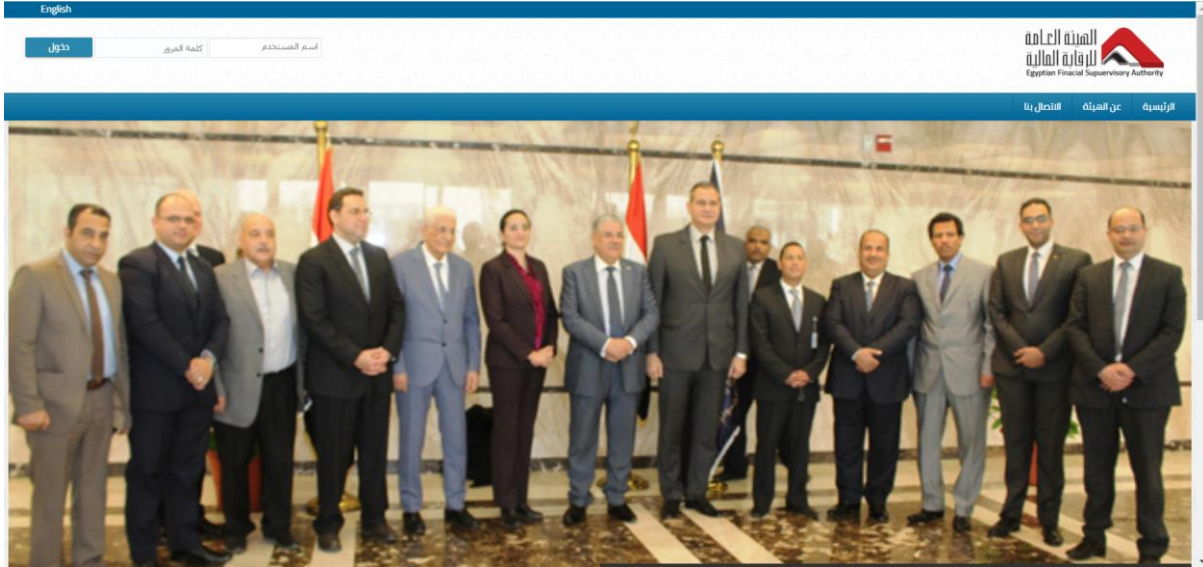
188	مدخل بيانات الشركة
197	مراجع بيانات الشركة

هيكل الوثيقة والأهداف

هدف هذه الوثيقة إيضاح خطوات خدمات نظام التأجير التمويلي للشركات لاستخدام النظام بكل سلاسة وسهولة

الصفحة الرئيسية

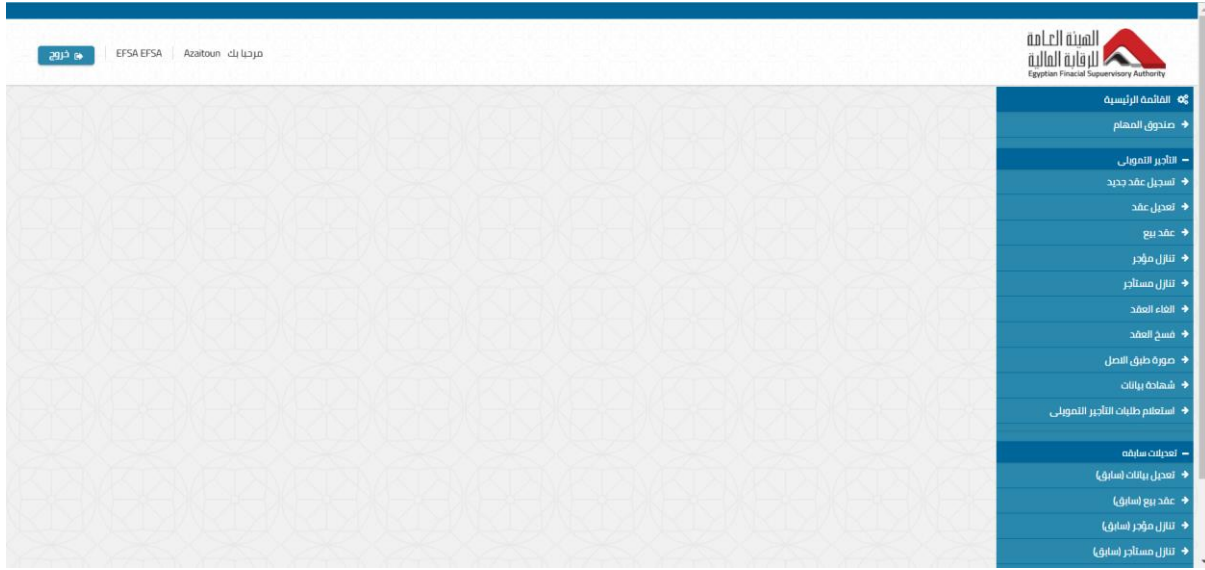
عند فتح البوابة الرئيسية للرقابة المالية يتم ظهور الصفحة الرئيسية كما يلي



ثم يتم إدخال إسم المستخدم وكلمة المرور ثم يتم الضغط على "دخول" كما يلي:

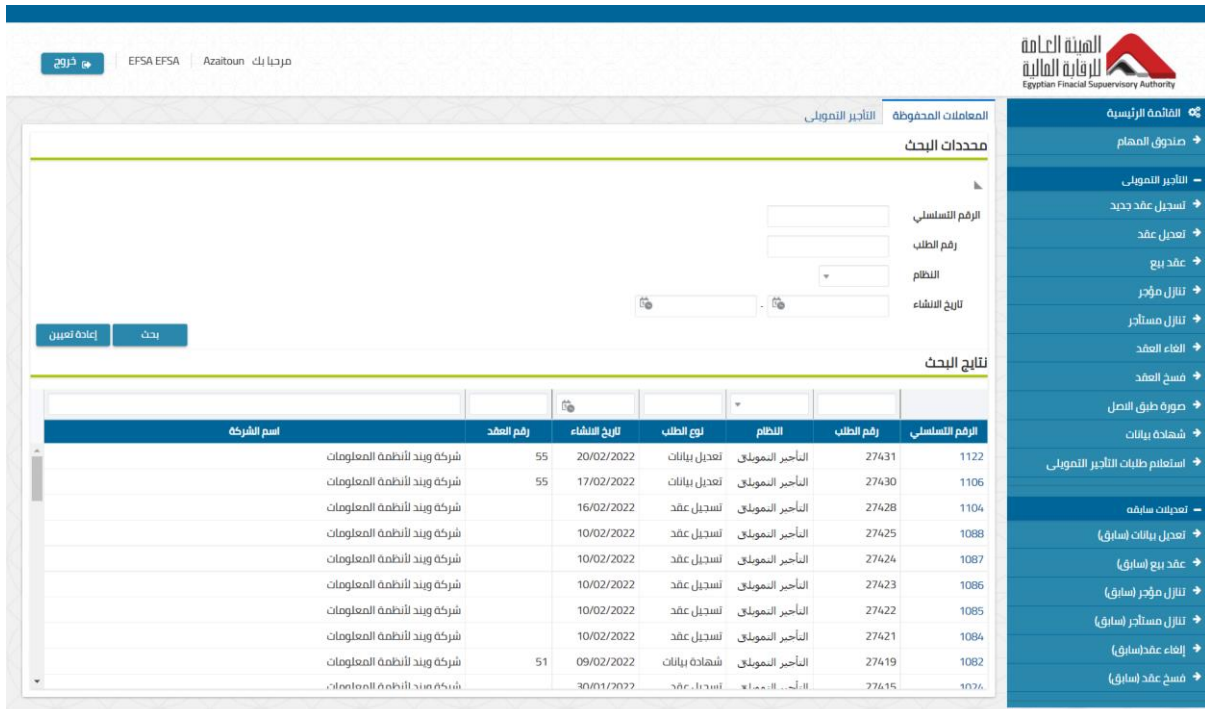


يعرض النظام خدمات التأجير التأمويلي ب الضغط على "خدمات الهيئة" كما يلي:



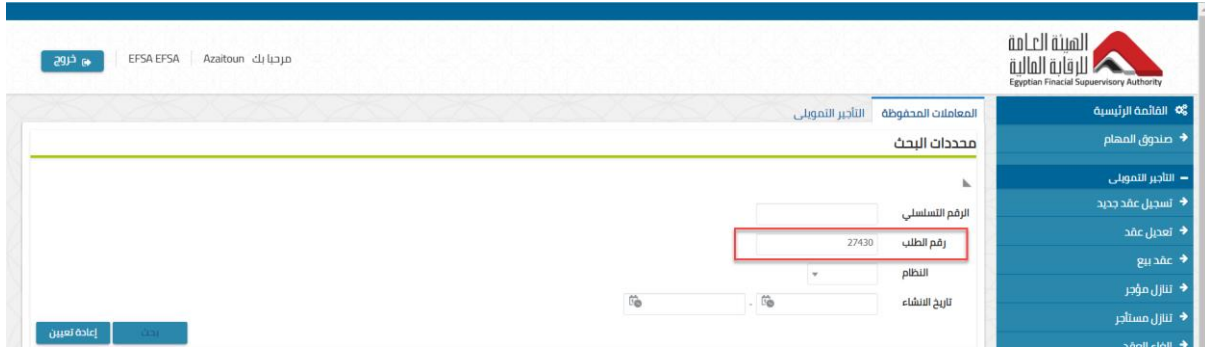
صندوق المهام

يقوم موظف الشركة بإختيار صندوق المهام من القائمة لكي يتم ظهور شاشة المعاملات المحفوظة كما يلي:



جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

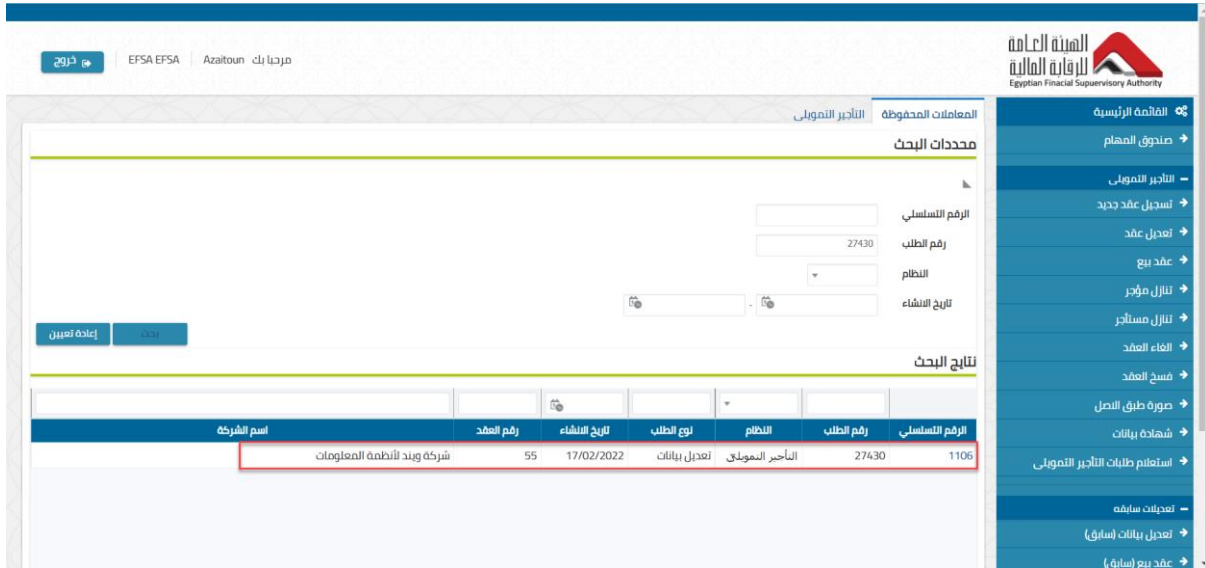
يقوم الموظف بإدخال محددات البحث المراد البحث عنها وذلك عن طريق كتابة رقم الطلب كما يلي:



ثم يقوم بالضغط على رز:

- البحث: لكي يتم ظهور بيانات الطلبات بناء على المحددات المدخلة
- إعادة تعيين: لكي يتم مسح جميع المحددات المدخلة ثم إدخال محدّدات أخرى

ثم يتم ظهور جميع المعاملات المحفوظة بالحقول الأساسية كما يلي:



رقم التسلسلي	رقم الطلب	النظام	نوع الطلب	تاريخ الانشاء	رقم العقد	اسم الشركة
1106	27430	الأحجر التمويلي	تعديل بيانات	17/02/2022	55	شركة ويند لأنظمة المعلومات

ومن ثم الضغط على الرقم التسلسلي بكل يتم إظهار جميع بيانات الطلب كما يلي:

خروج EFSA EFSZA | مزديا بك

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

بيانات المؤجرين [2]

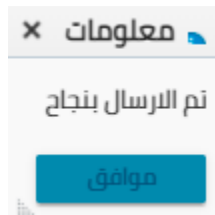
حذف إضافة مؤجر

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	الجنسية	نوع النشاط	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	رقم سند الانشاء	رقم سند الانشاء	الشكل القانوني	العنوان
شركة هيند لأنظمة المعلومات	15	22/11/2021	010222021	01/01/2021	31/12/2021	مصري	خدمات	مدير الشركة	احمد شريف	010222021	31012021-02022021	123	123	شركة توصية بالاسهم	مدينة نصر
شركة بدوي مؤ-	18		506070	01/01/2022				تليفون	البريد الإلكتروني						

السابق التالي حفظ البيانات إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إستكمال الطلب ويتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



التأجير التمويلي

1. تسجيل عقد جديد

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة تسجيل عقد جديد ويتم ظهورها كما يلي

خروج

EFSA EFSAA | مرحبا بك Azaitoun

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تسجيل عقد جديد

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات العقد

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

بيانات المؤجرين [1]

إضافة مؤجر

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر
15	شركة هيند لأنظمة المعلومات	15	24/02/2022

رقم البطاقة الضريبية

31012021-02022021

رقم الملف الضريبي

01022021

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

01/01/2021

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

31/12/2021

رقم سند الانشاء

123

سند الانشاء

31/01/2021

تاريخ سند الانشاء

31/01/2021

الجنسية

مصري

الشكل القانوني

شركة تجارية بالأسهم

اسم الممثل القانوني للمؤجر

أحمد شريف

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

مدير الشركة

نوع النشاط

خدمات

العنوان

مدينة نصر

البريد الإلكتروني

تليفون

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
15	شركة هيند لأنظ...	02022021-21	01/01/2021	31/12/2021

السابق

التالي

حفظ البيانات

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة لهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتم عرض بيانات المؤجر الأساسية ويتيح النظام بإضافة أكثر من مؤجر - موجود بالفعل من قبل - عن طريق الضغط على زر "إضافة مؤجر" كما يلي:

بيانات المؤجرين [2]

حذف إضافة مؤجر

اسم المؤجر *

رقم المؤجر رقم قيد المؤجر

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية رقم الملف الضريبي تاريخ اصدار البطاقة الضريبية تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

رقم سند الانشاء سند الانشاء تاريخ سند الانشاء الجنسية

الشكل القانوني اسم الممثل القانوني للمؤجر المسمى الوظيفي للممثل القانوني نوع النشاط

العنوان البريد الالكتروني تليفون

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
15	شركة ويند أنظ...	31012021	01/01/2021	31/12/2021

ثم يتم الضغط على زر " " للبحث عن المؤجر كما يلي:

Search and Select: اسم المؤجر

بحث

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين بحث

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء موافق

يتم البحث باختيار أحد محددات البحث أو بالضغط على زر "بحث" لظهور جميع المؤجرين كما يلي:

×
Search and Select: اسم المؤجر

بحث ▾

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين
بحث

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية
شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021	31012021	01/2021
عبدالرحمن زيتون	12345	123456	12/2020
zExpiry	123	123	12/2020
Asmaa			
expiry			12/2020
Wind Information System	23456	123456	01/2021

إلغاء
موافق

يتم إختيار المؤجر المحدد ثم الضغط على:

- إلغاء: لكي يتم إلغاء عملية البحث والعودة للبيانات المؤجرين مرة أخرى
- موافق: يتم إختيار المؤجر المحدد وعرضه كما يلي في بيانات المؤجرين

بيانات المؤجرين [2]

حذف إضافة مؤجر

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زينون	11	31/01/2021	12345	01/12/2020	30/12/2021
رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	سند الانشاء	تاريخ سنذ الانشاء	الجنسية	نوع النشاط
123456	12345	12345	01/12/2020		
الشكل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	البريد الالكتروني	العنوان	تليفون
	ممثل عبدالرحمن	مسمي عبدالرحمن	abduhrahmanzaitoun@wind-is.com	مدينة نصر	01009322269

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021
15	شركة ويند لأنظ...	31012021	01/01/2021	31/12/2021

ثم يتم الضغط على زر "التالي" لعرض بيانات المستأجرين كما يلي:

بيانات المستأجرين [0]

حذف إضافة مستأجر جديد إضافة مستأجر مسجلا مسبقا

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
.No data to display				

السابق التالي حفظ البيانات الغاء

يتم إختيار:

- إضافة مستأجر جديد: يتم إدخال بيانات المستأجر الجديد كما يلي

بيانات المستأجرين [1]

إضافة مستأجر جديد | إضافة مستأجر مسبقا | حذف

اسم المستأجر *

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

نوع النشاط *

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

اسم الممثل القانوني للمستأجر *

الشكل القانوني *

العنوان

البريد الإلكتروني

تليفون

الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

يتم إدخال بيانات المستأجر في الحقول كما يلي:

بيانات المستأجرين [1]

إضافة مستأجر جديد | إضافة مستأجر مسبقا | حذف

اسم المستأجر *

مستأجر 01022021

رقم البطاقة الضريبية

456

رقم الملف الضريبي

123

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

01/02/2022

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

01/02/2021

نوع النشاط *

سلعة

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

اسم الممثل القانوني للمستأجر *

أحمد محمد

الشكل القانوني *

شركة توصية بالأسهم

العنوان

البريد الإلكتروني

تليفون

الجنسية

مصرى

- إضافة مستأجر مسبقا: لكي يتم البحث عن المستأجر المسجل مسبقا كما يلي:

بيانات المستأجرين [2]

إضافة مستأجر جديد | إضافة مستأجر مسجل مسبقاً | حذف

* اسم المستأجر

🔍

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
مستأجر ...22021	456	01/02/2021	01/02/2022	حذف	

يتم الضغط على " 🔍 " للبحث عن المستأجر المحدد كما يلي:

Search and Select: اسم المستأجر

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

اسم المستأجر **

رقم البطاقة الضريبية **

رقم الملف الضريبي **

إعادة تعيين | بحث

اسم المستأجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء | موافق

يتم تحديد محدد واحد على الأقل للبحث عن المستأجر المحدد كما يلي:

×
Search and Select: اسم المستأجر

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** اسم المستأجر

** رقم البطاقة الضريبية

** رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين
بحث

اسم المستأجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة
مستأجر 2-14122020	123	123	12/2020

إلغاء
موافق

يتم إختيار المستأجر المحدد ثم الضغط على:

- إلغاء: لكي يتم إلغاء عملية البحث والعودة للبيانات المستأجرين مرة أخرى
- موافق: يتم اختيار المستأجر المحدد وعرضه كما يلي في بيانات المستأجرين

بيانات المستأجرين [2]

إضافة مستأجر جديد | إضافة مستأجر مسبقاً | حذف

اسم المستأجر *
مستأجر 2-14122020

اسم المستأجر *
مستأجر 2-14122020

رقم البطاقة الضريبية: 123
رقم الملف الضريبي: 123
تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية: 31/12/2020
تاريخ إصدار البطاقة الضريبية: 01/12/2020

الشكل القانوني *
شركة توصية بالأسهم

اسم الممثل القانوني للمستأجر *
123

المسمى الوظيفي للممثل القانوني
123

نوع النشاط *
محمد

العنوان: 123
البريد الإلكتروني: 123
تليفون: 01009322269
الجنسية: سعودي

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
18	مستأجر ...22020	123	01/12/2020	31/12/2020	حذف
	مستأجر ...22021	456	01/02/2021	01/02/2022	حذف

السابق | التالي | حفظ البيانات | الغاء

يتم الضغط على زر "التالي" لعرض بيانات العقد كما يلي:

بيانات العقد

تاريخ تحرير العقد

تاريخ بدأ سريان العقد

تاريخ نهاية العقد

تاريخ أول قسط

تاريخ خيار الشراء

مدة العقد (بالشهور)

دورية القسط

القيمة التجارية الإجمالية

القيمة البيعية للمال المؤجر

الدفعة المقدمة *

قيمة العقد

عدد القساطر *

متوسط قيمة القسط

بيانات المؤجرين [2]

اسم الوكيل	نسبة المؤجر	نوع المؤجر في العقد	قيمة المؤجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المؤجر
				123456	عبدالرحمن زينون
				31012021	شركة ويند لأنظمة المعلومات

بيانات المستأجرين [2]

اسم الوكيل	نسبة المستأجر	نوع المستأجر في العقد	قيمة المستأجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المستأجر
				123	مستأجر 2-14122020
				456	مستأجر 01022021

السابق التالي حفظ البيانات الغاء

يتم إدخال بيانات العقد كما يلي:

بيانات العقد

*** تاريخ تحرير العقد** 01/02/2021

تاريخ بدأ سريان العقد 15/02/2021

*** تاريخ نهاية العقد** 15/02/2022

تاريخ أول قسط 01/03/2021

*** تاريخ خيار الشراء** 05/02/2021

مدة العقد (بالشهور) 12

دورية القسط شهري

*** القيمة الإيجارية الإجمالية** 10000

*** القيمة البيعية للمال المؤجر** 1000

*** الدفعة المقدمة** 1000

قيمة العقد 12000

*** عدد الأقساط** 12

متوسط قيمة القسط 833.333

مع اعتبار ان:

- قيمة العقد: تتكون من إجمالي الحقول "القيمة الإيجارية الإجمالية - القيمة البيعية للمال المؤجر - الدفعة المقدمة".
- متوسط قيمة القسط: يتكون من القيمة الإيجارية الإجمالية / عدد الأقساط.

ثم يتم تحديد قيمة المؤجر مع اختيار نوع المؤجر وادخال اسم الوكيل من العقد لبيانات المؤجرين كما يلي:

بيانات المؤجرين [2]					
اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نوع المؤجر في العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زيتون	123456	2000	وكيل ضمانات	16.667	عبدالرحمن
شركة ويند لأنظمة المعلومات	31012021	10000	بيع واستئجار	83.333	أحمد

مع اعتبار ان نسبة المؤجر تحتسب من قيمة المؤجر المدخلة.

ثم يتم تحديد قيمة المستأجر مع اختيار نوع المستأجر وادخال اسم الوكيل من العقد لبيانات المستأجرين كما يلي:

بيانات المستأجرين [2]					
اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نوع المستأجر في العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
مستأجر 2-14122020	123	5000	بيع واستئجار	41.667	أحمد
مستأجر 01022021	456	7000	بيع واستئجار	58.333	محمد

مع اعتبار ان نسبة المستأجر تحتسب من قيمة المستأجر المدخلة.

ثم يتم الضغط على زر "التالي" لعرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

بيانات المال المؤجر			
عدد وحدات المال المؤجر *	نشاط المال المؤجر *	قيمة شراء الاصل *	الدفعة المقدمة
1			1000
قيمة العقد *	القيمة التجارية الاجمالية	القيمة البيعية للمال المؤجر	
3000	1000	1000	
اضافة جديد			
مال مؤجر 1			
مسابهل وصف	التصنيف الاساسي *	التصنيف الفرعي *	
1			
قيمة شراء المال *	قيمة بيع المال	العمر المتبقي (بالشهور)	قيمة المال المؤجر من العقد *
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة	

يتم ظهور رقم 1 كقيمة افتراضية لعدد وحدات المال المؤجر على ان تعدل بمعرفة الشركة.

ثم يتم كتابة بيانات المال المؤجر كما يلي:

بيانات المال المؤجر			
الدفعة المقدمة	قيمة شراء الاصل *	نشاط المال المؤجر *	عدد وحدات المال المؤجر *
1000	10000	تجاري	2
	القيمة البيعية للمال المؤجر	القيمة التجارية الإجمالية	قيمة العقد *
	1000	10000	12000

[إضافة جديد](#)

يقوم النظام بعرض زر "إضافة جديد" لإتاحة ادخال وحدات المال المؤجر المدخلة بالترتيب مع مراعاة وجود مال مؤجر 1 وإدخال بياناتها كما يلي:

مال مؤجر 1			
مفصل وصف	التصنيف الأساسي *	التصنيف الفرعي *	1
قيمة شراء المال *	قيمة بيع المال	العمر الفئالي (الشهور)	قيمة المال المؤجر من العقد *
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة	
الوصف			
نوع الرضخ التعريفي للمال 1	الرضخ التعريفي للمال 1		
نوع الرضخ التعريفي للمال 2	الرضخ التعريفي للمال 2		
نوع الرضخ التعريفي للمال 3	الرضخ التعريفي للمال 3		

[الغاء](#) [حفظ البيانات](#) [تالي](#) [السابق](#)

ويتم إدخال بقية وحدات المال المؤجر مع مراعاة التالي:

- إجمالي قيمة المال المؤجر من العقد للوحدات = قيمة العقد
- إجمالي قيمة شراء المال للوحدات = قيمة شراء الأصل
- إجمالي وحدات المال المؤجر * قيمة الوحدة = قيمة المال المؤجر من العقد

ثم يتم الضغط على زر "التالي" لعرض بيانات من لهم حق التوقيع كما يلي:

مركزيا بك، مدخل بيانات شركه ويند | Department Name | [خروج](#)

بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات من لهم حق التوقيع

[إضافة جديد](#) من لهم حق التوقيع عن المؤجرين

الرقم القومي	اسم الوكيل	صفته	المسمى الوظيفي	حدود سلطة التوقيع
.No data to display				

[إضافة جديد](#) من لهم حق التوقيع عن المستأجرين

الرقم القومي	اسم الوكيل	صفته	المسمى الوظيفي	حدود سلطة التوقيع
.No data to display				

[إضافة جديد](#) مستلم العقد

الرقم القومي	اسم الوكيل	صفته	المسمى الوظيفي	حدود سلطة التوقيع
.No data to display				

يتم إدخال بيانات من لهم حق التوقيع عن المؤجرين كما يلي:

[إضافة جديد](#) من لهم حق التوقيع عن المؤجرين

الرقم القومي	اسم الوكيل	صفته	المسمى الوظيفي	حدود سلطة التوقيع
11234567890123	محمد	مفوض		

يتم إدخال بيانات من لهم حق التوقيع عن المستأجرين كما يلي:

من لهم حق التوقيع عن المستأجرين

إضافة جديد

الرقم القومي	اسم الوكيل	صفته	المسمى الوظيفي	حدود سلطة التوقيع
1234567890123	أحمد	ممثل قانوني		

يتم إدخال بيانات مستلم العقد كما يلي:

مستلم العقد

إضافة جديد

الرقم القومي	اسم الوكيل	صفته	المسمى الوظيفي	حدود سلطة التوقيع
1234567890123	أسامة	وكيل		

ثم يتم الضغط على زر "التالي" لعرض بيانات الدفع كما يلي:

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات الدفع

* رقم المستند

* تاريخ المستند

* قيمة البضال

* قيمة الطلب من الجمالي

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

* رقم المستند

* تاريخ المستند

* قيمة البضال

* قيمة الطلب من الجمالي

E12345

19/01/2021

12000

100

ثم يتم الضغط على زر "التالي" لعرض المرفقات كما يلي:

المرفقات

المرفق المرفق

No file chosen

نوع المرفق

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الارتفاع	الوصف	حذف	تزيل المرفق
نماذج بيانات	2021/02/01	<input type="text"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>
إستفسار	2021/02/01	<input type="text"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>

السابق

ويتم إرفاق المرفقات المطلوبة مع إرفاق أي مستند آخر يكون له أهمية في العقد كما يلي:

المرفقات

المرفق المرفق

No file chosen

نوع المرفق

خطايات

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الارتفاع	الوصف	حذف	تزيل المرفق
نماذج بيانات	2021/02/01	<input type="text"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>
خطايات	2021/02/01	<input type="text"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>
إستفسار	2021/02/01	<input type="text"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>	<input type="button" value="رفع المرفق"/>

ثم يتم الضغط على زر "التالي" مراجعة البيانات المدخلة مع 'دخال عدد النسخ المطلوبة كما يلي:

بيانات المؤجرين

بيانات المستأجرين

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق

بيانات الدفع

المرفقات

مراجعة البيانات

عدد النسخ

5

التعليقات

وبعد التأكد من جميع البيانات المطلوبة يتم الضغط على زر:

- حفظ البيانات: يتم حفظ العقد مع ظهور رسالة الحفظ كما يلي:

مراجعة البيانات | المرفقات | بيانات الدفع | بيانات من لهم حق | بيانات المال المؤجر | بيانات العقد | بيانات المستأجرين | بيانات المؤجرين

عدد النسخ * 5

التعليقات

معلومات x

تم حفظ البيانات

موافق

بيانات المؤجرين [2]

حذف | إضافة مؤجر

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر
عبدالرحمن زنون	11	31/01/2021

- إرسال: يتم إرسال العقد لمراجع البيانات الخاص بالشركة وظهور رقم المعاملة كما يلي:

معلومات x

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختبار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/09 | إلى تاريخ: 2021/02/07

رقم الطلب: | الرقم التسلسلي: | نوع النشاط: الكل | نوع المعاملة: مسددة اليه

رقم العقد: | دورية القسط: الكل | نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض | فصل

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السداد	حالة المعاملة
706	72	تسجيل عقد	شركة ويند لأنظ...	3012 مستأجر	2021/02/07	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 706

رقم الطلب 72

* عدد النسخ 5

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 م 01:17	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 م 01:17			

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكتمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات | إرسال الطلب إلى الهيئة | إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	رقم التسلسلي	رقم الطلب
2020/12/04	2021/02/02		
نوع المعاملة	نوع النشاط	نوع الطلب	رقم العقد
مسندة اليه	الكل	الكل	
دورية القسط	نوع الطلب		
الكل	الكل		

بحث

المعاملات

عرض فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السناد	حالة المعاملة
682	51	تسجيل عقد	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020	2021/02/02 9...	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

أخر رد : طلب استيفاء

رقم التسلسلي	رقم الطلب	* عدد النسخ
682	51	5

بيانات الاستيفاء

استيفاء بيانات المال المؤجر

التعليقات

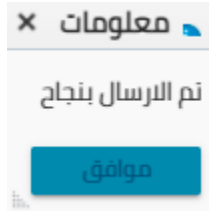
مراجعة بيانات الاستيفاء

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/02 ص 10:35	طلب استيفاء	2021/02/02 ص 11:49	مراجعة بيانات الاستيفاء		
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/01 م 01:13	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/01 م 01:23			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة ويتم تعديل الجزء المخصص لها.

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "ارسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:



2. تعديل عقد

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة تعديل عقد ويتم ظهورها كما يلي:



يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	02/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	تسجيل عقد

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

خروج

EFSA EFSAA | مزديا بك | Azaitoun

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل عقد

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات المقدم

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

بيانات المؤجرين [1]

إضافة مؤجر

حذف

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر
15	شركة هيند لأنظمة المعلومات	15	22/11/2021
رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
31012021-02022021	01022021	01/01/2021	31/12/2021
رقم سند الإنشاء	سند الإنشاء	تاريخ سند الإنشاء	الجنسية
123		31/01/2021	
الشكل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط
مدينة	أحمد شريف	مدير الشركة	
العنوان	البريد الإلكتروني	تليفون	
مدينة			

السابق

التالي


حفظ البيانات

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة لهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتم عرض بيانات المؤجرين وبتيج النظام بتعديل بيانات المؤجرين عن طريق إضافة أكثر من مؤجر أو حذف مؤجر. ثم يتم الذهاب إلى بيانات المستأجرين ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج
EFSA EFSAs
مرحباً بك Azaitoun



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

بيانات المؤجرين
بيانات المستأجرين
بيانات العقد
بيانات المال المؤجر
بيانات من لهم حق
بيانات الدفع
المرفقات
مراجعة البيانات

تعديل عقد

بيانات المستأجرين [1]

إضافة مستأجر جديد
إضافة مستأجر مسبقاً
حذف

رقم البطاقة المصرية

رقم الملف المصري

التاريخ انتهاء البطاقة المصرية

التاريخ إصدار البطاقة المصرية

الشكل القانوني

اسم الممثل القانوني للمستأجر

العنوان

البريد الإلكتروني

نوع النشاط

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

الجنسية

التلفون

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية	حذف
27	شركة بدوي	111111111111111111			

السابق
التالي
حفظ البيانات
إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتيح النظام بتعديل بيانات المستأجرين عن طريق إضافة أكثر من مستأجر أو حذف مستأجر.

ثم يتم الذهاب إلى بيانات العقد ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج

EFSA EFSA | مزجيا بك

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل عقد

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات العقد

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

بيانات العقد

تعديل بيانات العقد

رقم العقد: 55

تاريخ تحرير العقد: 14/02/2022

تاريخ بداية العقد: 14/02/2025

تاريخ ختام العقد: 14/02/2024

مدة العقد (بالشهور):

دورة القسط:

قيمة القسط: 3000

متوسط قيمة القسط: 500

عدد القسوط: 2

قيمة البيعة التجارية الجمالية: 1000

قيمة البيعة المال المؤجر: 1000

تاريخ أول قسط:

تاريخ خيار الشراء:

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر في العقد	اسم الوكيل
شركة ويند لأنظمة المعلومات	21-02022021	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة العربية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر في العقد	اسم الوكيل
شركة ويند	11111111111111	3000	100	

السابق

التالي

حفظ البيانات

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتيح النظام بتعديل جميع بيانات العقد عن طريق الضغط على "تعديل بيانات العقد" كما يلي:

بيانات العقد

تعديل بيانات العقد

		* تاريخ تحرير العقد	<input type="text" value="01/02/2021"/>	رقم العقد	<input type="text" value="33"/>
* تاريخ خيار الشراء	تاريخ اول قسط	* تاريخ نهاية العقد	<input type="text" value="01/02/2022"/>	تاريخ بدأ سريان العقد	<input type="text" value=""/>
<input type="text" value="10/02/2021"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	مدة العقد (بالشهور)	<input type="text" value="12"/>
* القيمة البيعية للمال المؤجر	* القيمة التجارية الاجمالية	دورية القسط	<input type="text" value="شهرى"/>	* الدفعة المقدمة	<input type="text" value="1000"/>
<input type="text" value="1000"/>	<input type="text" value="10000"/>	قيمة العقد	<input type="text" value="12000"/>	عدد الاقساط	<input type="text" value="12"/>
متوسط قيمة القسط	<input type="text" value="833.333"/>				

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نوع المؤجر فى العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
شركة ويند لأنظمة المعلومات					
	...21-02022021	12000		100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نوع المستأجر فى العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
	456	12000		100	

يقوم مدخل بيانات الشركة بتعديل البيانات المطلوبة كما يلي:

بيانات العقد

تعديل بيانات العقد

		* تاريخ تحرير العقد	<input type="text" value="15/02/2021"/>	رقم العقد	<input type="text" value="33"/>
* تاريخ خيار الشراء	تاريخ اول قسط	* تاريخ نهاية العقد	<input type="text" value="15/02/2022"/>	تاريخ بدأ سريان العقد	<input type="text" value="20/02/2021"/>
<input type="text" value="20/02/2021"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	مدة العقد (بالشهور)	<input type="text" value="12"/>
* القيمة البيعية للمال المؤجر	* القيمة التجارية الاجمالية	دورية القسط	<input type="text" value="شهرى"/>	* الدفعة المقدمة	<input type="text" value="1000"/>
<input type="text" value="1000"/>	<input type="text" value="20000"/>	قيمة العقد	<input type="text" value="22000"/>	عدد الاقساط	<input type="text" value="12"/>
متوسط قيمة القسط	<input type="text" value="1666.667"/>				

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نوع المؤجر فى العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
شركة ويند لأنظمة المعلومات					
	...21-02022021	22000		100	

بيانات المستأجرين [1]					
اسم الوكيل	نسبة المستأجر	نوع المستأجر في العقد	قيمة المستأجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المستأجر
	100		22000	456	01022021

كما يتيح النظام تعديل بيانات المال المؤجر بالإضافة او بالحذف عن طريق الضغط على " بيانات المال المؤجر " كما يلي:

بيانات المال المؤجر

الدفعة المقدمة

*** قيمة شراء الاصل**

نشاط المال المؤجر *

*** عدد وحدات المال المؤجر**

قيمة البيعية للمال المؤجر

القيمة التجارية الاجمالية

*** قيمة العقد**

[إضافة جديد](#)

مال مؤجر 1

مستلسل وصف

*** التصنيف الاساسي**

*** التصنيف الفرعى**

*** قيمة شراء المال**

قيمة بيع المال

*** قيمة المال المؤجر من العقد**

العمر الانتاجى (بالشهور)

نسبة المال المؤجر من العقد

الوصف

نوع الرقم التعريفى للمال 1

الرقم التعريفى للمال 1

نوع الرقم التعريفى للمال 2

الرقم التعريفى للمال 2

نوع الرقم التعريفى للمال 3

الرقم التعريفى للمال 3

ويتم تعديل وحدات المؤجر بالزيادة وتعديل إجمالي قيم شراء المال وإجمالي المال المؤجر من العقد بحيث انهم يساوا بيانات المال المؤجر الأساسية.

بيانات المال المؤجر

<input type="checkbox"/> تعديل بيانات المال المؤجر	* عدد وحدات المال المؤجر	* نشاط المال المؤجر	* قيمة شراء الاصل
	2	صاعى	1000
	* قيمة العقد	القيمة التجارية الاجمالية	القيمة البيعية للمال المؤجر
	22000	20000	1000

مال مؤجر 1

مسلسل وصف	* التصنيف الاساسى	* التصنيف الفرعى	
2	عقارات وأراضى	وحدات إدارية	
* قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر الانتاجى (بالشهور)	* قيمة المال المؤجر من العقد
0			10000
نسبة المال المؤجر من العقد			
<input type="text"/>			
الوصف			
<input style="width: 100%;" type="text"/>			
نوع الرقم التعريفى للمال 1	الرقم التعريفى للمال 1		
▼	<input type="text"/>		
نوع الرقم التعريفى للمال 2	الرقم التعريفى للمال 2		
▼	<input type="text"/>		
نوع الرقم التعريفى للمال 3	الرقم التعريفى للمال 3		
▼	<input type="text"/>		

مال مؤجر 2





مسلسل وصف	* التصنيف الاساسى	* التصنيف الفرعى	
1	عقارات وأراضى	وحدات إدارية	
* قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر الانتاجى (بالشهور)	* قيمة المال المؤجر من العقد
1000			12000
نسبة المال المؤجر من العقد			
<input type="text"/>			
الوصف			
<input style="width: 100%;" type="text"/>			

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

* رقم المستند	* تاريخ المستند	* قيمة الاصل	* قيمة الطلب من الاجمالي
12345	04/02/2021	22000	100

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات		المرفق المرفق	نوع المرفق
		No file chosen <input type="button" value="Choose File"/>	قرارات
الوصف			
<input type="text"/>			
حذف	تنزيل المرفق	الوصف	تاريخ المرفق
			2021/02/03
			2021/02/03
			2021/02/03

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

خروج

EFSA EFSA | مزاديا بك | Azaitoun

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل عقد

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

الرقم التسلسلي: 1147 | رقم الطلب: 27438 | عدد النسخ: *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات




تاريخ المرفقات الفحيمه




ملحظتان




الغاء | حفظ البيانات | ارسال

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تحميل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تحميل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تحميل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

رقم التسلسلي	رقم الطلب	* عدد النسخ
1147	27438	4

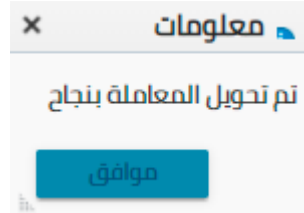
ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/06 | إلى تاريخ: 2021/02/04

نوع المعاملة: مسندة اليه | نوع النشاط: الكل

رقم العقد: | دورية القسط: الكل | نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض: 10 | فصل

حالة المعاملة	رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاسناد
مراجعة الطلب من المؤجر	694	63	تعديل بيانات	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020	2021/02/04 1
موافقة على طلب التأجير التمويلي	691	60	تنازل مؤجر	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 01022021	2021/02/04 2

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 694

رقم الطلب 63

* عدد النسخ 3

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ الاستناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 11:41	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 11:41			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
35	تسجيل عقد	01/02/2021	12000	2	01/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.
ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب الى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح برقم: 54

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/05 | إلى تاريخ: 2021/02/03

رقم الطلب: | الرقم التسلسلي: | نوع النشاط: الكل | نوع المعاملة: مسندة اليه

رقم العقد: | دورية القسط: الكل | نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض | فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السداد	طاه المعامله
685	54	تعديل بيانات	شركة ويند لأنظ...	01022021	2021/02/03	طلب استيفاء
684	53	تسجيل عقد	شركة ويند لأنظ...	01022021	2021/02/02	موافقة على طلب التأجير التمويلي
683	52	تسجيل عقد	شركة ويند لأنظ...	22020	2021/02/02	موافقة على طلب التأجير التمويلي

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

أخر رد : طلب استيفاء

الرقم التسلسلي: 685 | رقم الطلب: 54 | عدد النسخ: 4

بيانات الاستيفاء

استيفاء بيانات المال المؤجر

التعليقات

تحديث بيانات المال المؤجر مع المرفقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/03 م 12:36	طلب استيفاء	2021/02/03 م 12:42	تحديث بيانات المال المؤجر مع المرفقات		
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/03 ص 11:59	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/03 ص 11:59			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

مطلوب استيفائه

بيانات المال المؤجر

تعديل بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر: 2

قيمة العقد: 22000

قيمة الشراء الاصل: 1000

قيمة نشاط المال المؤجر: صناعي

قيمة البيعية للمال المؤجر: 1000

القيمة التجارية الاجمالية: 20000

الدفعة المقدمة: 1000

اضافة جديد

حذف

مال مؤجر 1

مسابلس وصف

التصنيف الاساسي

التصنيف الفرعي

مطلوب استيفائه

المرفقات

المرفق المرفق
No file chosen Choose File

نوع المرفق

الوصف

حذف	تنزيل المرفق	الوصف	تاريخ المرفق	نوع المرفق
		رفع المرفق *	2021/02/03	مذكرات
			2021/02/03	قرارات
			2021/02/03	نماذج بيانات

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "إرسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الإرسال بنجاح

موافق

3. عقد بيع

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة عقد بيع ويتم ظهورها كما يلي:

اختيار العقد

رقم العقد *

إلغاء **أكثر**

يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	تنازل مستأجر

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زينون | EFSA EFSA | 2021

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

عقد بيع

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرمقات | مراجعة البيانات

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	تاريخ قيد المؤجر
شركة ويند لأنظمة المعلومات	15	22/11/2021	31012021-02022021	31/12/2021	01022021	31012021-02022021	31/12/2021	15	شركة ويند لأنظمة المعلومات	22/11/2021
شركة ويند لأنظمة المعلومات	123	31/01/2021	01022021	31/01/2021	01022021	01022021	31/01/2021	123	شركة ويند لأنظمة المعلومات	31/01/2021
الشكل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	العنوان	البريد الإلكتروني	البريد الإلكتروني	نوع النشاط	العنوان	البريد الإلكتروني	نوع النشاط
أحمد شريف	أحمد شريف	مدير الشركة	التجارة	مدينة نصر	التجارة	التجارة	التجارة	مدينة نصر	التجارة	التجارة

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم مدخل بيانات الشركة بتعديل البيانات المطلوبة كما يلي:

بيانات المال المؤجر

* عدد وحدات المال المؤجر: 1

* قيمة العقد: 3000

* نشاط المال المؤجر: صاعى

* قيمة شراء الاصل: 3000

القيمة البيعية للمال المؤجر: 1000

القيمة التجارية الاجمالية: 1000

القيمة البيعية للمال المؤجر: 1000

نوع البيع: كلى / جزئى

الدفعة المقدمة: 1000

عدد وحدات المال المباع: 0

تاريخ بيع المال: []

مع إمكانية تحديد وحدات المال المؤجر المباعة كما يلي:

مال مؤجر 1

مسلسل وصف 1

* التصنيف الاساسى تصنيف أساسى

* التصنيف الفرعى تصنيف فرعى

* قيمة شراء المال 3000

قيمة بيع المال

العمر الانتاجى (بالشهور)

* قيمة المال المؤجر من العقد 3000

نسبة المال المؤجر من العقد

وحدات المال المؤجر

قيمة الوحدة

سبب التخارج

عدد وحدات التخارج

الوصف

نوع الرقم التعريفى للمال 1

الرقم التعريفى للمال 1

نوع الرقم التعريفى للمال 2

الرقم التعريفى للمال 2

نوع الرقم التعريفى للمال 3

الرقم التعريفى للمال 3

مباع

عدد وحدات المال المؤجر المباع

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

* رقم المستند 12345

* تاريخ المستند 07/02/2021

* قيمة الايصال 500

* قيمة الطلب من الجمالى 50

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:





المرفقات

نوع المرفق

المرفق المرفق

No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الارتفاع	الوصف	تنزيل المرفق	حذف
نماذج بيانات	2021/02/04			
خطابات	2021/02/04			

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

خروج EFSA EFSA مرحبا بك عبدالرحمن زينون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

عقد بيع

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع بيانات المرفقات مراجعة البيانات

عدد النسخ *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

تاريخ المرفقات الفحيمه




سبب البيع




ملحوظات




إلغاء حفظ البيانات ارسال

دليل الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض اتاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

عقد بيع

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

* عدد النسخ

4

ثم يتم كتابة سبب البيع إن وجد:

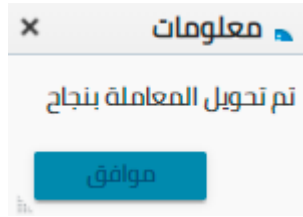
سبب البيع

- ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:
- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
 - حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
 - إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	رقم التسلسلي	رقم الطلب
2020/12/06	2021/02/04		
نوع المعاملة	نوع النشاط	نوع الطلب	رقم العقد
مسندة اليه	الكل	الكل	
دورية القسط	نوع الطلب		
الكل	الكل		

بحث

المعاملات

عرض

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السداد	حالة المعاملة
698	67	عقد بيع	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020	2021/02/04	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 698

رقم الطلب 67

* عدد النسخ 4

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 03:02	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 03:02			

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/06 | إلى تاريخ: 2021/02/04

رقم الطلب: | الرقم التسلسلي: | نوع النشاط: الكل | نوع المعاملة: مسندة اليه

رقم العقد: | دورة القسط: الكل | نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض | فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاسناد	حالة المعاملة
698	67	عقد بيع	شركة ويند أنط...	مستأجر 2020...	2021/02/04	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

أخر رد : طلب استيفاء

الرقم التسلسلي: 698 | رقم الطلب: 67 | عدد النسخ: 4

بيانات الاستيفاء

التعليقات

تعديل المرفق

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ الاسناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/04 م 03:13	طلب استيفاء	2021/02/04 م 03:22	تعديل المرفق		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/04 م 03:02	تحويل الطلب لادارة التأجير التمويلي	2021/02/04 م 03:06			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

المرفقات

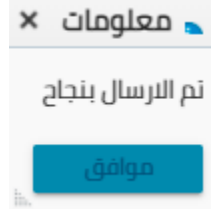
مطلوب استيفائه

نوع المرفق: | المرفق المرفق: No file chosen | Choose File

الوصف:

نوع المرفق	تاريخ المرفق	الوصف	حذف	لتحميل المرفق
نماذج بيانات	2021/02/04	* رفع المرفق		
خطابات	2021/02/04			

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "ارسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:



4. تنازل مؤجر مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة تنازل مؤجر ويتم ظهورها كما يلي:



يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

56

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
56	23/02/2022	عبدالرحمن زيتون	عقد بيع

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد.
يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

خروج

EFSA EFSA مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مؤجر

بيانات المؤجرين

[1] بيانات المؤجرين

مؤجر متنازل

اسم المؤجر	رقم الملف العربي	رقم البطاقة العربية	تاريخ إصدار البطاقة العربية	تاريخ انتهاء البطاقة العربية
عبدالرحمن زيتون	12345	123456	01/12/2020	30/12/2021

إضافة مؤجر

حذف

مؤجر متنازل اليه

اسم المؤجر	رقم المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة العربية	رقم الملف العربي	تاريخ إصدار البطاقة العربية	تاريخ انتهاء البطاقة العربية	رقم سند الإنشاء	اسم العميل الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	العنوان	البريد الإلكتروني للمؤجر	اسم العميل القانوني للممثل القانوني	رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	تاريخ إصدار البطاقة العربية	تاريخ انتهاء البطاقة العربية
عبدالرحمن زيتون	11	02/03/2021	123456	12345	01/12/2020	30/12/2021	12345	مسعي عبدالرحمن	تليفون	مدينة نصر	abdulrahman.zaitoun@wind-is.com	مسعي عبدالرحمن	11	عبدالرحمن زيتون	123456	01/12/2020	30/12/2021

إلغاء

مسح

تسجيل

تعديل

تسجيل عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

تنازل مؤجر

تنازل مستأجر

إلغاء العقد

مسح العقد

صورة طبق الاصل

شهادة بيانات

استعلام طلبات التأجير التمويلي

القائمة الرئيسية

صندوق المحام

التأجير التمويلي

تسجيل عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

تنازل مؤجر

تنازل مستأجر

إلغاء العقد

مسح العقد

صورة طبق الاصل

شهادة بيانات

استعلام طلبات التأجير التمويلي

تعليمات سابقة

تعديل بيانات (سابق)

عقد بيع (سابق)

تنازل مؤجر (سابق)

تنازل مستأجر (سابق)

إلغاء عقد(سابق)

مسح عقد (سابق)

الماء

قصة البيانات

التالي

السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتيح النظام بتعديل بيانات المؤجرين بالضغط على زر "إضافة مؤجر" كما يلي:

إضافة مؤجر
حذف

مؤجر متنازل اليه

* اسم المؤجر

المؤجر الرئيسي

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم سند الانشاء	اسم الممثل القانوني للمؤجر	الشكل القانوني	رقم سند الانشاء	اسم الممثل القانوني للمؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	تاريخ قيد المؤجر	

الجنسية

نوع النشاط

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

تاريخ صدور البطاقة الضريبية

تاريخ سند الانشاء

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

تليفون

العنوان

البريد الإلكتروني

سند الانشاء

اسم الممثل القانوني للمؤجر

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

يقوم مدخل بيانات الشركة بتحديد "المؤجر الأساسي" كما يلي:

إضافة مؤجر
حذف

مؤجر متنازل اليه

* اسم المؤجر

المؤجر الرئيسي

ثم يقوم باختيار المؤجر المتنازل إليه بالضغط على " " كما يلي:

×
Search and Select: اسم المؤجر

بحث ▾

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين
بحث

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

ويتم البحث عن المؤجر المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: اسم المؤجر

بحث

عبدالرحمن

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين

بحث

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زيتون	12345	123456	12/2020

إلغاء

موافق

ثم يتم إختيار المؤجر المطلوب لكي يتم إظهار جميع تفاصيله كما يلي:

حذف إضافة مؤجر

مؤجر متنازل اليه


اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زيتون	11	31/01/2021	12345	01/12/2020	30/12/2021
رقم سند الانشاء	رقم الملف الضريبي	تاريخ سند الانشاء	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط
12345	12345	01/12/2020	ممثل عبدالرحمن	مسمي عبدالرحمن	
العنوان	البريد الإلكتروني	تليفون	الشكل القانوني	العنوان	محلقة
محلقة نصر	abduhrahman.zaitoun@wind-is.com	01009322269	ممثل	محلقة نصر	

رقم المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زيتون	123456	01/12/2020	30/12/2021
15	شركة ويند لأنظ...	...21-02022021	01/01/2021	31/12/2021

كما يمكن بحذف أي مؤجر عن طريق إختيار المؤجر المطلوب والضغط على زر "حذف".

ثم يتم الذهاب إلى بيانات المستأجرين ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج | EFSA EFSA | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون



تنازل مؤجر

بيانات المؤجرين
بيانات المستأجرين [1]

اسم المساجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
شركة بديوك	11111111111	1111111		
الشكل القانوني	العنوان	البريد الإلكتروني	تليفون	الجنسية
شركة تضامن	شارع شركة بديوك			

رقم المساجر	اسم المساجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديوك	11111111111		

السابق التالي حفظ البيانات إلغاء

جميع الحقوق محفوظة لهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الذهاب إلى بيانات العقد ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

[خروج](#) | EFSA EPSA | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

**الهيئة العامة
للرقابة المالية**
Egyptian Financial Supervisory Authority

[مراجعة البيانات](#) | [المرفقات](#) | [بيانات الدفع](#) | [بيانات من لهم حق](#) | [بيانات المال المؤجر](#) | **بيانات العقد** | [بيانات المستأجرين](#) | [بيانات المؤجرين](#)

تنازل مؤجر

بيانات العقد

رقم العقد	56	تاريخ تحرير العقد *	23/02/2022	تاريخ بداية العقد	23/02/2025
تاريخ بداية العقد		تاريخ أول قسط		تاريخ خيار الشراء *	23/02/2024
مدة العقد (بالشهور)		دورية القسط		القيمة التجارية الإجمالية *	1000
* الضممة المقدمة	1000	قيمة العقد	3000	متوسط قيمة القسط	500
		عدد القسوط *	2	القيمة البيعية للمال المؤجر	1000

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة التربوية	قيمة المؤجر من العقد	نوع المؤجر في العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زيتون	123456	3000	-	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة التربوية	قيمة المستأجر من العقد	نوع المستأجر في العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بديوي	111111111111	3000	-	100	

[السابق](#) | [التالي](#) | [حفظ البيانات](#) | [الغاء](#)

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الذهاب إلى بيانات المال المؤجر ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مؤجر

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر * 1
نشاط المال المؤجر * ماعى
قيمة شراء الأصل * 3000
الدفعة المفحمة 1000

قيمة العقد * 3000
القيمة الإيجارية الجمالية 1000
القيمة البعوية للمال المؤجر 1000

مال مؤجر 1

مستسل وقف 1
التصنيف الأساسي *
التصنيف الفرعي *
قيمة شراء المال *
نسبة المال المؤجر من العقد
عدد وحدات التخارج
الوصف

العمر الإنتاجي (بالشهور)
قيمة بيع المال
وحدات المال المؤجر
قيمة الوحدة
سبب التخارج

نوع الرقم التعريفى للمال 1
الرقم التعريفى للمال 1
نوع الرقم التعريفى للمال 2
الرقم التعريفى للمال 2
نوع الرقم التعريفى للمال 3
الرقم التعريفى للمال 3

السابق | التالى | حفظ البيانات | الحذف

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

رقم المستند * 12345
تاريخ المستند * 04/02/2021
قيمة الإيصال * 22000
قيمة الطلب من الجمالى * 100

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

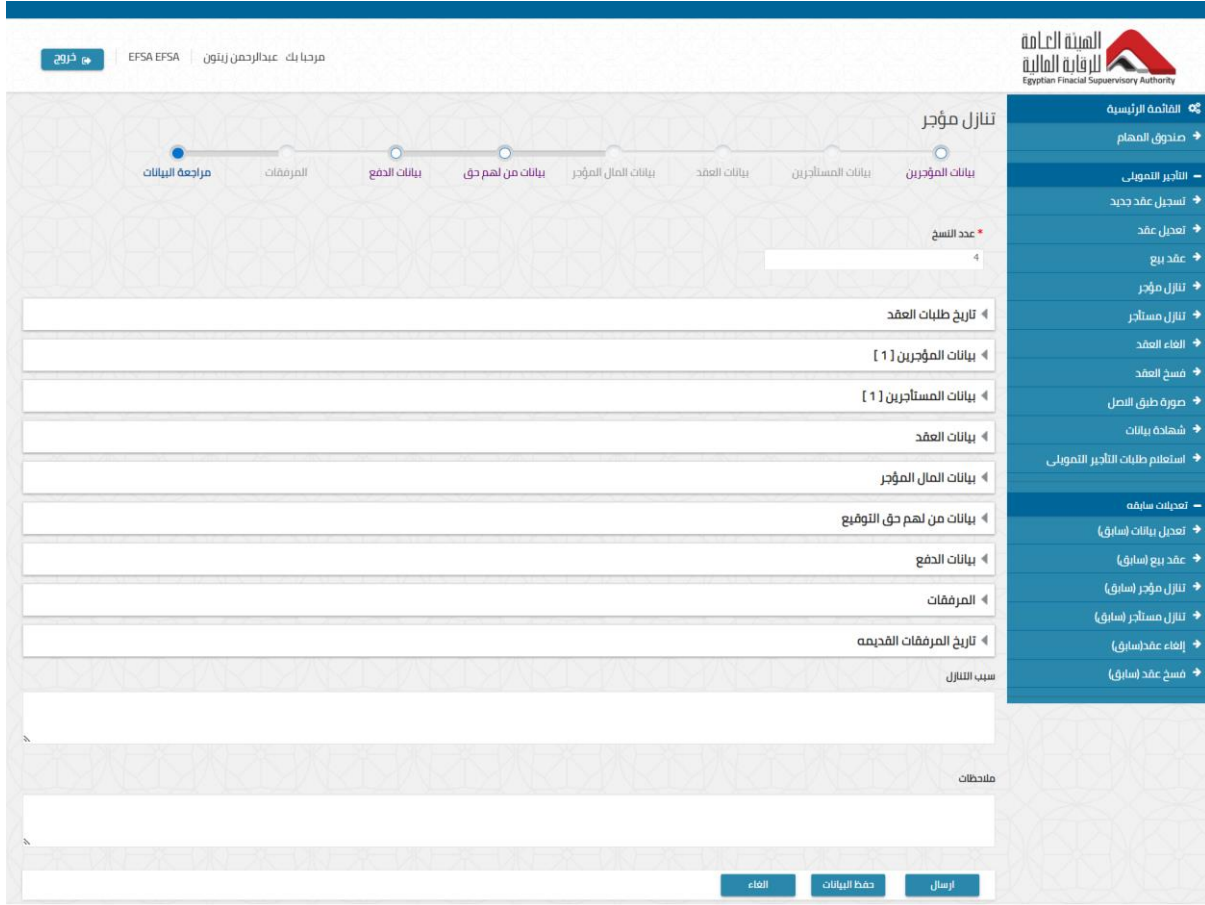
المرفقات

نوع المرفق
المرفق المرفق
No file chosen Choose File

الوصف




نوع المرفق	تاريخ اليرفاق	الوصف	حذف	لتنزيل المرفق
شكاوى	2021/02/04			
إستفسار	2021/02/04			




يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:






جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

تنازل مؤجر

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

* عدد النسخ

4

ثم يتم إدخال سبب التنازل كما يلي:

سبب التنازل

- ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:
- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
 - حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
 - إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

[موافق](#)

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/06 إلى تاريخ: 2021/02/04

نوع المعاملة: مسددة اليه | نوع النشاط: ائحة

رقم العقد: | حوية القسط: ائحة | نوع الطلب: ائحة

بحث

المعاملات

عرض | فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستاجر	تاريخ السناد	حالة المعاملة
687	56	تنازل مؤجر	شركة ويند للنظ...	01022021	...5 2021/02/04	مراجعة الطلب من المؤجر
684	53	تسجيل عقد	شركة ويند للنظ...	01022021	...2 2021/02/02	موافقة على طلب التأجير التمويلي

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

أخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 687

رقم الطلب 56

* عدد النسخ 3

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 08:35	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 08:35			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
33	تسجيل عقد	01/02/2021	12000	1	02/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تعديل بيانات	15/02/2021	22000	2	03/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

بيانات المؤجرين [2]

مؤجر متنازل

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021	...21-02022021	01/01/2021	31/12/2021

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية لئتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات x

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة
التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	رقم التسلسلي	رقم الطلب
<input type="text" value="2020/12/06"/>	<input type="text" value="2021/02/04"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
نوع المعاملة		نوع النشاط	
<input type="text" value="مسندة اليه"/>		<input type="text" value="الكل"/>	
رقم العقد		دورية القسط	
<input type="text"/>		<input type="text" value="الكل"/>	

المعاملات

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السداد	طبيعة المعاملة
687	56	تنازل مؤجر	شركة ويند لأنط...	01022021	2021/02/04	طلب استيفاء
684	53	تسجيل عقد	شركة ويند لأنط...	01022021	2021/02/02	موافقة على طلب التأجير التمويلي

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

آخر رد : طلب استيفاء

رقم التسلسلي	رقم الطلب	عدد النسخ *
687	56	3

بيانات الاستيفاء

استيفاء بيانات المؤجرين

التعليقات

تحديث بيانات المؤجرين

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الزبد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/04 ص 09:08	طلب استيفاء	2021/02/04 ص 09:13	تحديث بيانات المؤجرين		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/04 ص 08:35	تحويل الطلب لادارة التأجير التمويلي	2021/02/04 ص 08:48			
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 08:35	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 08:35			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

بيانات المؤجرين [2]

مطلوب استيفائه

مؤجر متنازل

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021	...21-02022021	01/01/2021	31/12/2021

حذف إضافة مؤجر

مؤجر منازل اليه

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زينون	11	31/01/2021	12345	01/12/2020	30/12/2021
رقم سند الانشاء	سند الانشاء	تاريخ سند الانشاء	الجنسية	نوع النشاط	العنوان
12345	12345	01/12/2020	مصرى	خدمات	مدينة نصر
الشكل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	تليفون	البريد الإلكتروني	
شركة توصية بالأسهم	ممثل عبدالرحمن	مسمي عبدالرحمن	01009322269	abduhrahman.zaitoun@wind-is.com	

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021
15	شركة ويند لأنظ...	...21-02022021	01/01/2021	31/12/2021

مطلوب استيفائه

المرفقات

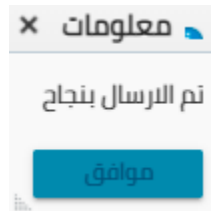
نوع المرفق:

المرفق المرفق: Choose File

الوصف:

نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	تاريخ الرفع	حذف
إستفسار	2021/02/04	رقم المرفق *		
شكاوى	2021/02/04			

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "إرسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:



5. تنازل مستأجر

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة تنازل مستأجر ويتم ظهورها كما يلي:

✕
اختيار العقد

الغاء
اختر

يتم الضغط على زر " 🔍 " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

✕
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	تنازل مؤجر

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

خروج

EPSA EPSA

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات المقدم

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

تنازل مستأجر

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر
عبدالرحمن زيتون	11	02/03/2021	123456	30/12/2021	12345	01/12/2020	12345	30/12/2021	عبدالرحمن زيتون	11

العنوان	الاسم القانوني للممثل للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	الجنسية	رقم سداد البطاقة الضريبية	رقم سداد البطاقة الضريبية	رقم سداد البطاقة الضريبية	رقم سداد البطاقة الضريبية
مدينة نصر	ممثل عبدالرحمن	مسمى عبدالرحمن			12345	12345	12345	12345

العنوان	البريد الإلكتروني	الاسم القانوني للممثل للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	الجنسية	رقم سداد البطاقة الضريبية	رقم سداد البطاقة الضريبية	رقم سداد البطاقة الضريبية
شارع شركة بدوى	abdulrahman.zaitoun@wind-is.com	ممثل عبدالرحمن	مسمى عبدالرحمن	سلعة		12345	12345	12345

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بدوى	111111111111	01/12/2020	30/12/2021

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الضغط على زر "التالي" للذهاب إلى بيانات المستأجرين حيث يتيح النظام بتعديل المستأجرين بالضغط على زر "إضافة مستأجر جديد" أو إختيار "إضافة مستأجر مسجل مسبقاً" كما يلي:

مستأجر متنازل اليه

إضافة مستأجر جديد

إضافة مستأجر مسجل مسبقاً

حذف

اسم المستأجر *

شركه بدوى

رقم البطاقة الضريبية

11111111

رقم الملف الضريبي

1111111

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

01/12/2020

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

30/12/2021

الشكل القانوني *

شركه تضام

اسم الممثل القانوني للمستأجر *

شركه بدوى

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

نوع النشاط *

سلعة

الجنسية

العنوان

شارع شركة بدوى

البريد الإلكتروني

تليفون

رقم المستأجر

27

اسم المستأجر

شركه بدوى

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركه بدوى	111111111111	01/12/2020	30/12/2021

- في حالة "إضافة مستأجر جديد" كما يلي:

اضافة مستأجر جديد | اضافة مستأجر مسجلا مسبقا | حذف

* اسم المستأجر

رقم البطاقة الضريبية | رقم الملف الضريبي | تاريخ اصدار البطاقة الضريبية | تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

* الشكل القانوني | * اسم الممثل القانوني للمستأجر | المسمى الوظيفي للممثل القانوني | نوع النشاط *

العنوان | البريد الالكتروني | تليفون | الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
24	01022021	456	01/02/2021	01/02/2022	حذف

ثم يقوم إدخال بيانات المستأجر الجديد كما يلي:

مستأجر متنازل اليه | اضافة مستأجر جديد | اضافة مستأجر مسجلا مسبقا | حذف

* اسم المستأجر

أحمد مستأجر 04022021

رقم البطاقة الضريبية | رقم الملف الضريبي | تاريخ اصدار البطاقة الضريبية | تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

* الشكل القانوني | * اسم الممثل القانوني للمستأجر | المسمى الوظيفي للممثل القانوني | نوع النشاط *

العنوان | البريد الالكتروني | تليفون | الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
5678	أحمد مستأجر 04022021	890	01/02/2021		حذف

- في حالة "إضافة مستأجر مسجلا مسبقا" كما يلي:

مستأجر متنازل اليه | اضافة مستأجر جديد | اضافة مستأجر مسجلا مسبقا | حذف

* اسم المستأجر

رقم المستأجر

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
					حذف
	أحمد مستأجر ...1	5678	01/02/2021		حذف
24	01022021	456	01/02/2021	01/02/2022	حذف

ثم يقوم بإختيار المؤجر المتنازل إليه بالضغط على " " كما يلي:

×
Search and Select: اسم المستأجر

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

** اسم المستأجر

** رقم البطاقة الضريبية

** رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين
بحث

تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	اسم المستأجر
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

ويتم البحث عن المستأجر المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: اسم المستأجر

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** اسم المستأجر**

**** رقم البطاقة الضريبية**

**** رقم الملف الضريبي**

إعادة تعيين
بحث

اسم المستأجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
مستأجر 2-14122020	123	123	12/2020

إلغاء
موافق

ثم يتم إختيار المستأجر المطلوب لكي يتم إظهار جميع تفاصيله كما يلي:

مستأجر متنازل اليه

إضافة مستأجر جديد
إضافة مستأجر مسجل مسبقا
حذف

*** اسم المستأجر**

*** اسم المستأجر**

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

*** الشكل القانوني**

*** اسم الممثل القانوني للمستأجر**

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

*** نوع النشاط**

العنوان

البريد الإلكتروني

تليفون

الجنسية

كما يمكن بحذف أي مستأجر عن طريق إختيار المؤجر المطلوب والضغط على زر "حذف".

ثم يتم الذهاب إلى بيانات العقد ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج

EFSA EFSFA | مرحبا بك عبدالرحمن زياتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات العقد

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

تنازل مستأجر

بيانات العقد

رقم العقد	56	تاريخ تحرير العقد	23/02/2022
تاريخ بداية العقد		تاريخ نهاية العقد	23/02/2025
مدة العقد (بالشهور)		دورة القسط	
قيمة المقدمة	1000	قيمة القسط	3000
متوسط قيمة القسط	500	عدد القسوط	2
قيمة البرقية للمال المؤجر	1000	قيمة التجارية الجمالية	1000
تاريخ خيار الشراء	23/02/2024	تاريخ أول قسط	

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	قيمة العقد من	نوع العقد في نسبة المؤجر	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زياتون	123456	3000	-	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة العربية	قيمة العقد من	نوع العقد في نسبة المستأجر	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بديوك	111111111111	3000	-	100	

الرجوع

التالي

حفظ البيانات

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة الهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الذهاب إلى بيانات المال المؤجر ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

مراجحة بنك عبدالرحمن زيتون | EFSa EFSa | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مستأجر

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	1	قيمة العقد	3000
نشاط المال المؤجر	مساكن	قيمة شراء الأصل	3000
قيمة العقد	3000	الدفعة المفحمة	1000
قيمة البيعة التجارية الجمالية	1000	قيمة البيعة للمال المؤجر	1000

مال مؤجر 1

مستل وصف	1	التصنيف الأساسي		التصنيف الفرعي	
قيمة شراء المال		قيمة بيع المال		العمر الإنتاجي (بالشهور)	
نسبة المال المؤجر من العقد		وحدات المال المؤجر		قيمة الوحدة	
عدد وحدات التخارج		سبب التخارج			
الوصف					

نوع الرقم التعريفي للمال 1: الرقم التعريفي للمال 1

نوع الرقم التعريفي للمال 2: الرقم التعريفي للمال 2

نوع الرقم التعريفي للمال 3: الرقم التعريفي للمال 3

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

رقم المستند	12345	تاريخ المستند	04/02/2021	قيمة الإصال	22000	قيمة الطلب من الجمالي	100
-------------	-------	---------------	------------	-------------	-------	-----------------------	-----

ورافق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات

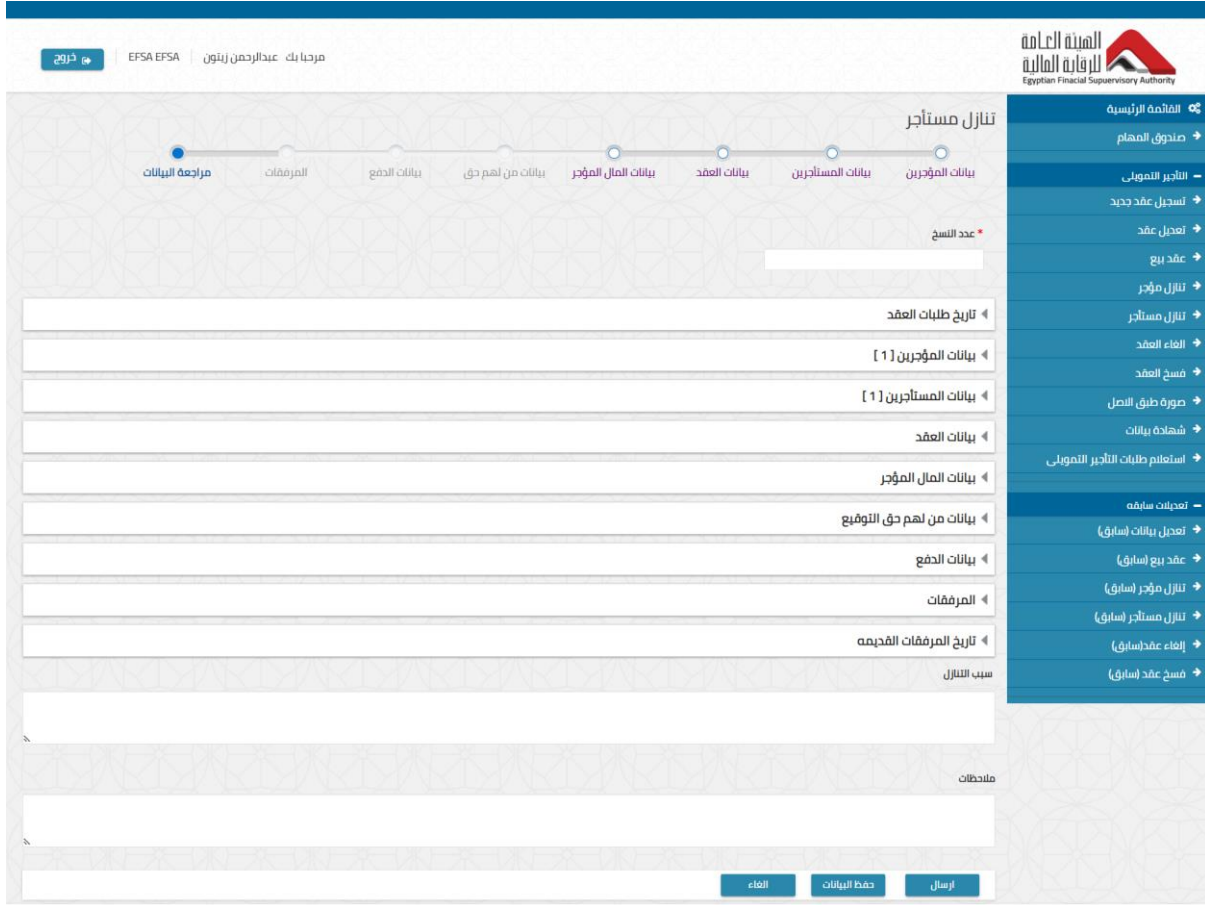
نوع المرفق:

المرفق المرفق: No file chosen

الوصف:

نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	لتحميل المرفق	حذف
شكاوى	2021/02/04			
إستفسار	2021/02/04			

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:



تتضمن الشاشة الخطوات التالية:

- مراجعة البيانات
- المرفقات
- بيانات الدفع
- بيانات من أهم حق
- بيانات المال المؤجر
- بيانات العقد
- بيانات المستأجرين
- بيانات المؤجرين

يتم البحث عن عدد النسخ في حقل البحث.




تحتوي القائمة على العناصر التالية:




- تاريخ طلبات العقد
- بيانات المؤجرين [1]
- بيانات المستأجرين [1]
- بيانات العقد
- بيانات المال المؤجر
- بيانات من أهم حق التوفيق
- بيانات الدفع
- المرفقات
- تاريخ المرفقات القديمة
- سبب التنازل




في الأسفل توجد أزرار: إلغاء، حفظ البيانات، إرسال.

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

تنازل مستأجر

مراجعة البيانات
 المرفقات
 بيانات الدفع
 بيانات من لهم حق
 بيانات المال المؤجر
 بيانات العقد
 بيانات المستأجرين
 بيانات المؤجرين

* عدد النسخ

4

ثم يتم إدخال سبب التنازل كما يلي:

سبب التنازل

- ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:
- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
 - حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
 - إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

×
معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفائها من قبل الهيئة كما يلي:

التأجير التمويلي
المعاملات المحفوظة

محددات البحث

من تاريخ	<input type="text" value="2020/12/06"/>	الى تاريخ	<input type="text" value="2021/02/04"/>	رقم التسلسلي	<input type="text"/>	رقم الطلب	<input type="text"/>
نوع المعاملة	<input type="text" value="مسندة اليه"/>	نوع النشاط	<input type="text" value="الكل"/>	نوع الطلب	<input type="text" value="الكل"/>	رقم العقد	<input type="text"/>

بحث

المعاملات

عرض
فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاسناد	حالة المعاملة
696	65	تنازل مستأجر	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020...	2021/02/04	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

أخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 696

رقم الطلب 65

* عدد النسخ 4

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 12:29	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 12:29			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
43	تسجيل عقد	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

مستاجر متنازل اليه

اضافة مستاجر جديد | إضافة مستاجر مسبقا | حذف

* اسم المستاجر 3012 مستاجر

رقم البطاقة الضريبية 12345

رقم الملف الضريبي 23

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية 31/12/2021

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية 01/01/2020

* الشكل القانوني شركة نوصية بالأسهم

* اسم الممثل القانوني للمستاجر ممثل أحمد

المسمى الوظيفي للممثل القانوني مسمى وظيفي

العنوان عنوان

البريد الإلكتروني asd@qwe.zxc

الجنسية بريطاني

تليفون 123

رقم المستاجر	اسم المستاجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
20	مستاجر 3012	12345	01/01/2020	31/12/2021	حذف
18	مستاجر ...22020	123	01/12/2020	31/12/2020	حذف

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات | إرسال الطلب إلى الهيئة | إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

× معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة
التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	الى تاريخ	رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع المعاملة	رقم العقد
<input type="text" value="2020/12/06"/>	<input type="text" value="2021/02/04"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="مسندة اليه"/>	<input type="text" value=""/>
				نوع النشاط	نوع الطلب
				<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text" value="الكل"/>
				دورية القسط	نوع العقد
				<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text" value="الكل"/>

بحث

المعاملات

عرض فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السداد	حالة المعاملة
695	64	تأجير مستأجر	شركة ويند لأنظ...	01022021	2021/02/04	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

آخر رد : طلب استيفاء

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	عدد النسخ *
695	64	4

بيانات الاستيفاء

استيفاء بيانات المستأجرين

التعليقات

استيفاء المستأجرين

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/04 م 12:49	طلب استيفاء	2021/02/04 م 12:52	استيفاء المستأجرين		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/04 م 12:20	تحويل الطلب لإدارة التأجير التمويلي	2021/02/04 م 12:35			
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 12:20	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 12:20			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

بيانات المستأجرين [2]

مطلوب استيفائه

مستأجر منازل

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
01022021	456		01/02/2021	01/02/2022

مستأجر منازل اليه

اسم المستأجر *
مستأجر 2-14122020

رقم البطاقة الضريبية
123

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
31/12/2020

رقم الملف الضريبي
123

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية
01/12/2020

الشكل القانوني *
شركة توصية بالأسهم

اسم الممثل القانوني للمستأجر *
123

المسمى الوظيفي للممثل القانوني
123

نوع النشاط *
محمد

العنوان
123

البريد الإلكتروني
123

تلفون
01009322269

الجنسية
سعودي

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
18	مستأجر ...22020	123	01/12/2020	31/12/2020	<input type="button" value="حذف"/>
24	01022021	456	01/02/2021	01/02/2022	<input type="button" value="حذف"/>

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "ارسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

6. إلغاء العقد

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة إلغاء العقد ويتم ظهورها كما يلي:

اختيار العقد

رقم العقد *

يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد


إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
43	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	تنازل مستأجر

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

[خروج](#) | EFSA EFSFA | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

[مراجعة البيانات](#) | [المرفقات](#) | [بيانات الدفع](#) | [بيانات من لهم حق](#) | [بيانات المال المؤجر](#) | [بيانات العقد](#) | [بيانات المستأجرين](#) | [بيانات المؤجرين](#)

إلغاء العقد

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم سداد الانشاء	سداد الانشاء	تاريخ سداد الانشاء	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	العنوان	مدينة	تصنيف
عبدالرحمن زيتون	11	02/03/2021	123456	12345	01/12/2020	30/12/2021	12345	ممثل	01/12/2020	عبدالرحمن زيتون	التجارة	مدينة نصر	مدينه	تصنيف

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زيتون	123456	01/12/2020	30/12/2021

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

خروج EFSa EFSa مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

إلغاء العقد

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر *
شركة بديف

رقم البطاقة الضريبية
1111111111

رقم الملف الضريبي
1111111

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية
تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

الشكل القانوني *
شركة تضامني

اسم الممثل القانوني للمستأجر *
شركة بديف

المسمى الوظيفي للممثل القانوني
سنة

نوع النشاط *
شركة تضامني

العنوان
شارع شركة بديف

البريد الإلكتروني
تليفون
الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديف	1111111111111		

السابق التالي حفظ البيانات إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

خروج

EFSA EFSFA | مرحبا بك عبدالرحمن زياتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

إلغاء العقد

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد	56	تاريخ تحرير العقد	23/02/2022
تاريخ بداية العقد		تاريخ نهاية العقد	23/02/2025
تاريخ بداية العقد (بالشهور)		مدة العقد (بالشهور)	
قيمة العقد	3000	قيمة الفسطة	500
عدد الفسطة	2	متوسط قيمة الفسطة	500
قيمة التجارية الإجمالية	1000	قيمة البرعية للمال المؤجر	1000
تاريخ تولد فسط		تاريخ خيار الشراء	23/02/2024

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	قيمة العقد من	نوع العقد في نسبة المؤجر	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زياتون	123456	3000	-	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة العربية	قيمة العقد من	نوع العقد في نسبة المستأجر	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بديوي	111111111111	3000	-	100	

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

خروج EFSA EFSA مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

إلغاء العقد

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | **بيانات المال المؤجر** | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	1	قيمة شراء الأصل	3000	الدفعة المفحمة	1000
قيمة العقد	3000	نشاط المال المؤجر	معاين	قيمة البيعة للمال المؤجر	1000
قيمة العقد	3000	قيمة الإيجار التجارية الجمالية	1000	التصنيف الفرعي	

مال مؤجر 1

مستسل وقف	1	التصنيف الأساسي		قيمة شراء المال	
نسبة المال المؤجر من العقد		قيمة بيع المال		العمر الإنتاجي (بالشهور)	
عدد وحدات التخارج		وحدات المال المؤجر		قيمة الوحدة	
الوصف		سبب التخارج			

نوع الرقم التعريفي للمال 1: الرقم التعريفي للمال 1

نوع الرقم التعريفي للمال 2: الرقم التعريفي للمال 2

نوع الرقم التعريفي للمال 3: الرقم التعريفي للمال 3

إلغاء | حفظ البيانات | التالي | السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

رقم المستند	123	تاريخ المستند	04/02/2021	قيمة الإجمالي	30000	قيمة الطلب من الجمالي	100
-------------	-----	---------------	------------	---------------	-------	-----------------------	-----

ورفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات

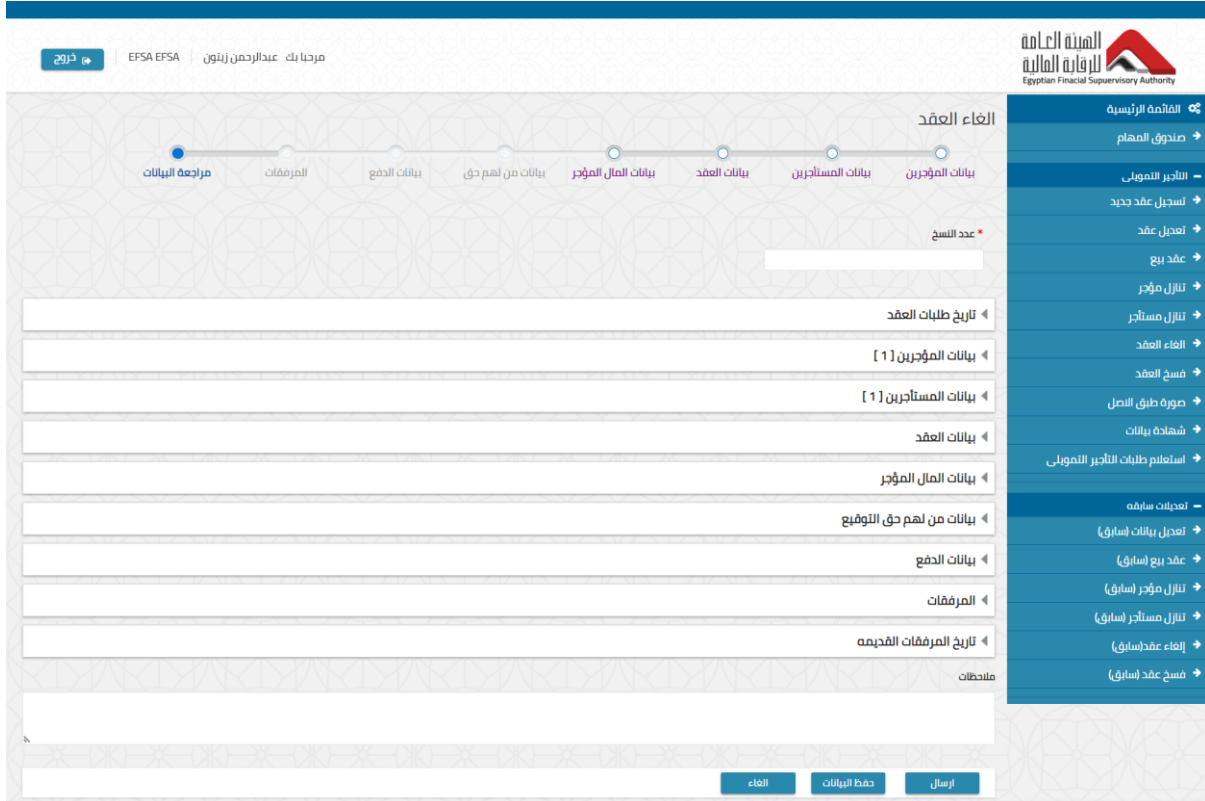
نوع المرفق: المرفق المرفق

No file chosen

الوصف

نوع المرفق	تاريخ اليرفاق	الوصف	حذف	تنزيل المرفق
إستفسار	2021/02/04		<input type="button" value="حذف"/>	<input type="button" value="تنزيل"/>
خطابات	2021/02/04		<input type="button" value="حذف"/>	<input type="button" value="تنزيل"/>




يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:









The screenshot displays the 'إلغاء العقد' (Contract Cancellation) section of the WIND-IS system. At the top, there is a navigation menu with options like 'الصفحة الرئيسية' (Home), 'مصدق المعام' (Contract Confirmation), 'التأجير التمويلي' (Leasing), 'تسجيل عقد جديد' (Register New Contract), 'تعديل عقد' (Edit Contract), 'عقد بيع' (Sell Contract), 'تنازل مؤجر' (Tenant), 'تنازل مستأجر' (Lessee), 'إلغاء العقد' (Contract Cancellation), 'مسح العقد' (Delete Contract), 'صورة طبق الأصل' (Original Copy), 'شهادة بيانات' (Data Certificate), and 'استعلام طلبات التأجير التمويلي' (Leasing Request Inquiry). Below the menu, there is a search bar labeled 'عدد النسخ *' (Number of Copies *). The main content area shows a list of contracts with columns for 'تاريخ طلبات العقد' (Contract Request Date), 'بيانات المؤجرين [1]' (Lessors Data [1]), 'بيانات المستأجرين [1]' (Lessees Data [1]), 'بيانات العقد' (Contract Data), 'بيانات المال المؤجر' (Leasing Asset Data), 'بيانات من لهم حق التوقيع' (Authorized Signatories Data), 'بيانات الدفع' (Payment Data), 'المرفقات' (Attachments), and 'تاريخ المرفقات القديمه' (Old Attachment Date). At the bottom, there are buttons for 'إلغاء' (Cancel), 'حفظ البيانات' (Save Data), and 'إرسال' (Send).

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:



ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	رقم التسلسلي	رقم الطلب
2020/12/06	2021/02/04		
نوع المعاملة	نوع النشاط	نوع الطلب	دورية القسط
مسندة اليه	الكل	الكل	الكل
رقم العقد			

بحث

المعاملات

عرض | فصل

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاستاد	حالة المعاملة
697	66	إلغاء عقد	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 3012	2021/02/04	مراجعة الطلب من المؤجر
696	65	تنازل مستأجر	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020	2021/02/04	موافقة على طلب التأجير التمويلي

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 697

رقم الطلب 66

* عدد النسخ 5

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 01:23	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 01:23			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
43	تسجيل عقد	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
43	تنازل مستأجر	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/06 إلى تاريخ: 2021/02/04

رقم الطلب: [] الرقم التسلسلي: []

نوع المعاملة: مسندة اليه نوع النشاط: الكل

رقم العقد: [] دورية القسط: الكل نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض: [] فصل: []

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاستاد	حالة المعاملة
697	66	إلغاء عقد	شركة ويند لأنظ...	3012 مستأجر	2021/02/04	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

أخر رد : طلب استيفاء

الرقم التسلسلي: 697 رقم الطلب: 66 عدد النسخ: 5

بيانات الاستيفاء

استيفاء المرفقات

التعليقات

إرفق الوثيقة الصحيحة

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ الاستاد	الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/04 م 02:13	طلب استيفاء	إرفق الوثيقة الصحيحة		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/04 م 01:23	تحويل الطلب لادارة التأجير التمويلي			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

المرفقات

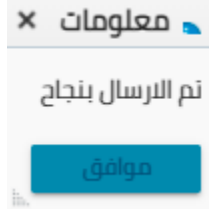
مطلوب استيفائه

نوع المرفق: [] المرفق المرفق: []

الوصف: []

نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	تنزيل المرفق	حذف
خطابات	2021/02/04	* رفع المرفق		
إستفسار	2021/02/04			

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "إرسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:



7. فسخ العقد مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة فسخ العقد ويتم ظهورها كما يلي:



يتم الضغط على زر " 🔍 " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد


إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	عقد بيع

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

[خروج](#) | EFSa EFSa | مرحبا بك عبدالرحمن زينون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

[مراجعة البيانات](#) | [المرفقات](#) | [بيانات الدفع](#) | [بيانات من لهم حق](#) | [بيانات المال المؤجر](#) | [بيانات العقد](#) | [بيانات المستأجرين](#) | [بيانات المؤجرين](#)

[فسخ العقد](#)

بيانات المؤجرين [1]

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	12345	01/12/2020	30/12/2021

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021

العنوان	الجنس	الرقم القومي	الاسم الكامل للممثل القانوني	نوع النشاط
مدينة نصر	مذكر	01009322269	عبدالرحمن مسمي	التجارة

العنوان	البريد الإلكتروني	رقم الهاتف
مدينة نصر	abdulrahman.zaitoun@wind-is.com	01009322269

[السابق](#) | [التالي](#) | [حفظ البيانات](#) | [الغاء](#)

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

فسخ العقد

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

*** اسم المستأجر**
شركة بديوي

رقم البطاقة الضريبية: 111111111111111111 | تاريخ اصدار البطاقة الضريبية: | رقم الملف الضريبي: 11111111 | تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية: |

*** الشكل القانوني**
شركة تضامني | *** اسم الممثل القانوني للمستأجر**
شركة بديوي | **المسمى الوظيفي للممثل القانوني**
ساعة | **نوع النشاط**
ساعة |

العنوان: شارع شركة بديوي | البريد الإلكتروني: | التليفون: | الجنسية: |

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديوي	111111111111111111		

الغاء | حفظ البيانات | التالي | السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زياتون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

الصفحة الرئيسية
صندوق المحام
التأجير التمويلي
تسجيل عقد جديد
تعديل عقد
عقد بيع
تنازل مؤجر
تنازل مستأجر
إلغاء العقد
مسح العقد
صورة طبق الاصل
تسهيل بيانات
استعلام طلبات التأجير التمويلي
تجهيزات هياكل
تعديل بيانات (سابق)
عقد بيع (سابق)
تنازل مؤجر (سابق)
تنازل مستأجر (سابق)
إلغاء عقد (سابق)
مسح عقد (سابق)

بيانات العقد

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد: 56
تاريخ تحرير العقد: 23/02/2022
تاريخ بداية العقد: 23/02/2025
تاريخ نهاية العقد: 23/02/2025
تاريخ بداية سريان العقد:
مدة العقد (بالشهور):
دورة القسط:
قيمة القسط: 3000
عدد القسط: 2
قيمة المقدمة: 1000
قيمة البعثة التجارية الجمالية: 1000
قيمة البعثة التجارية للمال المؤجر: 1000
متوسط قيمة القسط: 500
تاريخ خيار الشراء: 23/02/2024

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	قيمة العقد من	نوع العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زياتون	123456	3000	-	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة العربية	قيمة العقد من	نوع العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بديوي	11111111111111	3000	-	100	

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة الهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

مراجعة البيانات المرفقات بيانات الدفع بيانات من لهم حق بيانات المال المؤجر بيانات العقد بيانات المستأجرين بيانات المؤجرين

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

القائمة الرئيسية
مصدق المعام
التأجير التمويلي
تسجيل عقد جديد
تعديل عقد
عقد بيع
تنازل مؤجر
تنازل مستأجر
إلغاء العقد
فسخ العقد
صورة طبق الاصل
تحميل بيانات
استعلام طلبات التأجير التمويلي
تعليمات سفييه
تعديل بيانات (سابق)
عقد بيع (سابق)
تنازل مؤجر (سابق)
تنازل مستأجر (سابق)
إلغاء عقد(سابق)
فسخ عقد (سابق)

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	1	قيمة شراء الأصل	3000	الدفعة المفحمة	1000
قيمة العقد	3000	القيمة البيعية للمال المؤجر	1000	نشاط المال المؤجر	معاين
قيمة البيع		القيمة التجارية الجمالية	1000	التصنيف الفرعي	
مستل سيف	1	التصنيف الأساسي		قيمة المال المؤجر من العقد	
قيمة شراء المال		قيمة بيع المال		العمر الإنتاجي (بالشهور)	
نسبة المال المؤجر من العقد		وحدات المال المؤجر		سبب التخارج	
عدد وحدات التخارج		قيمة الوحدة		الوصف	
نوع الرقم التعريفي للمال	1	الرقم التعريفي للمال	1		
نوع الرقم التعريفي للمال	2	الرقم التعريفي للمال	2		
نوع الرقم التعريفي للمال	3	الرقم التعريفي للمال	3		

الهاء حفظ البيانات التالي السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

رقم المستند	123	تاريخ المستند	04/02/2021	قيمة الإيصال	30000	قيمة الطلب من الجمالي	100
-------------	-----	---------------	------------	--------------	-------	-----------------------	-----

ورفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات

نوع المرفق المرفق المرفق


No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ اليرفاق	الوصف	المرفق	حذف
إستفسار	2021/02/04			حذف
خطابات	2021/02/04			حذف

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

خروج
EFSA EFSA
مرحباً بك عبدالرحمن زيتون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

فسخ العقد

بيانات المؤجرين
بيانات المستأجرين
بيانات العقد
بيانات المال المؤجر
بيانات من لهم حق
بيانات الدفع
المرفقات
مراجعة البيانات

* عدد النسخ

* نوع الفسخ

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

مستندات نوع الفسخ




تاريخ المرفقات القديمة




ملاحظات




الغاء
حفظ البيانات
ارسال

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة وإختيار نوع الفسخ كما يلي:

فسخ العقد

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

عدد النسخ *
3

نوع الفسخ *
تراضي

غير تراضي

ورفاق مستندات نوع الفسخ إن وجدت كما يلي:

مستندات نوع الفسخ

المرفق المرفق

No file chosen [Choose File](#)

نوع المرفق

وصف الملف

حذف	الترتيب المرفق	وصف الملف	نوع المرفق
		رفع المرفق *	مذكرات

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

×
معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفائها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/09 إلى تاريخ: 2021/02/07

رقم الطلب: [] الرقم التسلسلي: []

نوع المعاملة: مستعدة اليه نوع النشاط: انكل

رقم العقد: [] دورية القسط: انكل نوع الطلب: انكل

بحث

المعاملات

عرض | فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السداد	حالة المعاملة
702	68	فسخ عقد	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020...	2021/02/07...6	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي: 702 رقم الطلب: 68 عدد النسخ: 2

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	وصف الرض	سبب الرض	التعليقات
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 09:06	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 09:06			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
33	تسجيل عقد	01/02/2021	12000	1	02/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تعديل بيانات	15/02/2021	22000	2	03/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تنازل مؤجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	عبدالرحمن زينون	12345
33	تنازل مؤجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تنازل مؤجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تنازل مستأجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	عقد بيع	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة الغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ 2020/12/09 إلى تاريخ 2021/02/07

رقم الطلب

الرقم التسلسلي

نوع النشاط الكل

نوع العقد رقم العقد

نوع الطلب الكل

دورية القسط الكل

بحث

المعاملات

عرض 63 فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاستاد	طائفة المعاملة
702	68	قسط عقد	شركة ويند لأنط...	مستأجر 22020...	2021/02/07 4	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

أخر رد : طلب استيفاء

الرقم التسلسلي 702

رقم الطلب 68

* عدد النسخ 2

بيانات الاستيفاء

التعليقات

إرفق الوثيقة الصحيحة

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 09:27	طلب استيفاء	2021/02/07 ص 09:34	إرفق الوثيقة الصحيحة		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 09:06	تحويل الطلب لادارة التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 09:14			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

المرفقات

مطلوب استيفائه

نوع المرفق

المرفق المرفق

No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ المرفق	الوصف	حذف	لتحميل المرفق
نماذج بيانات	2021/02/07	* رفع المرفق		
خطابات	2021/02/07			

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "إرسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

8. صورة طبق الأصل

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة صورة طبق الأصل ويتم ظهورها كما يلي:

اختيار العقد

* رقم العقد

الغاء

اختر

يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد


إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
43	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	تسجيل عقد
43	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	إلغاء عقد
43	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	تنازل مستأجر

إلغاء
موافق

يقوم النظام بعرض جميع الطلبات التي تمت على العقد المختار وعرضهم جميعا. يتم إختيار الطلب المطلوب والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

خروج | EFSa EFSa | مرحبا بك عبدالرحمن زينون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مراجعة البيانات | المرفقات | بيانات الدفع | بيانات من لهم حق | بيانات المال المؤجر | بيانات المقدم | بيانات المستأجرين | بيانات المؤجرين

صورة طبق الاصل

بيانات المؤجرين [1]

القائمة الرئيسية | مصدق المعام | التأجير التمويلي | تسجيل عقد جديد | تعديل عقد | عقد بيع | عقد بيع | تلازل مؤجر | تلازل مستأجر | إلغاء العقد | فسخ العقد | صورة طبق الاصل | تشفير بيانات | استعلام طلبات التأجير التمويلي


اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم البطاقة الضريبية	رقم قيد الضريبة	رقم قيد الانشاء	اسم الممثل القانوني للممثل القانوني	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	الجنسية	نوع النشاط	الشكل القانوني	شركة توصية بالاسهم	العنوان	رقم قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زينون	11	02/03/2021	123456	01/12/2020	30/12/2021	123456	12345	12345	ممثل	مسمى	مصري	خدمات	ممثل	شركة توصية	مدينة نصر	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

[خروج](#) | EFSa EFSa | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

[مراجعة البيانات](#) | [المرفقات](#) | [بيانات الدفع](#) | [بيانات من لهم حق](#) | [بيانات المال المؤجر](#) | [بيانات العقد](#) | [بيانات المستأجرين](#) | [بيانات المؤجرين](#)

صورة طبق الاصل

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر *	شركة بديف		
رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
1111111111	1111111		
الشكل القانوني *	اسم الممثل القانوني للمستأجر *	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط *
شركة تضامني	شركة بديف		ساعة
العنوان	البريد الإلكتروني	التلفون	الجنسية
شارع شركة بديف			

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديف	1111111111111		

[السابق](#) | [التالي](#) | [حفظ البيانات](#) | [الغاء](#)

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

خروج EFSA EFSAs مرحبا بك عبدالرحمن زياتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

صورة طبق الاصل

بيانات المؤجرين
بيانات المستأجرين
بيانات العقد
بيانات المال المؤجر
بيانات من لهم حق
بيانات الدفع
المرفقات
مراجعة البيانات

رقم العقد

56

تاريخ قيد العقد

23/02/2022

* تاريخ تحرير العقد

23/02/2022

تاريخ بدأ سريان العقد

* تاريخ نهاية العقد

23/02/2025

تاريخ تولي قسط

مدة العقد (بالشهور)

دورة القسط

* القيمة التجارية الإجمالية

1000

* الخدمة المقدمة

1000

قيمة العقد

3000

* عدد القسط

2

متوسط قيمة القسط

500

* القيمة البرهنية للمال المؤجر

1000

* تاريخ خيار الشراء

23/02/2024

الصفحة الرئيسية

مصدق المحام

التأجير التمويلي

تسجيل عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

تنازل مؤجر

تنازل مستأجر

إلغاء العقد

مسح العقد

صورة طبق الاصل

تسهيل بيانات

استعلام طلبات التأجير التمويلي

تعليمات هياكل

تعديل بيانات (سابق)

عقد بيع (سابق)

تنازل مؤجر (سابق)

تنازل مستأجر (سابق)

إلغاء عقد (سابق)

مسح عقد (سابق)

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	قيمة المؤجر من العقد	نوع المؤجر في العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زياتون	123456	3000	-	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة العربية	قيمة المستأجر من العقد	نوع المستأجر في العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بديوي	11111111111111	3000	-	100	

السابق

التالي

حفظ البيانات

الماء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

صورة طبق الاصل

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | **بيانات المال المؤجر** | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر * 1
نشاط المال المؤجر * صناعي
قيمة شراء الأصل * 3000
الدفعة المفحمة 1000

قيمة العقد 3000
القيمة التجارية الجمالية 1000
القيمة البهية للمال المؤجر 1000

مال مؤجر 1

مستل وف 1
التصنيف الأساسي * تصنيف أساسي
التصنيف الفرعي * تصنيف فرعي

قيمة شراء المال 3000
قيمة بيع المال
العمر الإنتاجي (بالشهور)
قيمة المال المؤجر من العقد 3000

نسبة المال المؤجر من العقد 100
وحدات المال المؤجر 3
قيمة الوحدة 1000
سبب التخرج

عدد وحدات التخرج

الوصف

ال 3 ب ألف الواحدة بمشيتة الله

نوع الرقم التعريفي للمال 1
الرقم التعريفي للمال 1

نوع الرقم التعريفي للمال 2
الرقم التعريفي للمال 2

نوع الرقم التعريفي للمال 3
الرقم التعريفي للمال 3

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

رقم المستند * 345
تاريخ المستند * 08/02/2021
قيمة الإجمالي * 10000
قيمة الطلب من الجمالي * 100

ورفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات

نوع المرفق
المرفق المرفق
No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	حذف	لتحميل المرفق
خطابات	2021/02/07			
مذكرات	2021/02/07			

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

صورة طبق الاصل

عدد النسخ *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات




تاريخ المرفقات الفحيمه




ملحظتات




الغاء حفظ البيانات ارسال

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة كما يلي:

صورة طبق الاصل						
بيانات المؤجرين	بيانات المستأجرين	بيانات العقد	بيانات المال المؤجر	بيانات من لهم حق	بيانات الدفع	المرفقات
●						
						مراجعة البيانات

* عدد النسخ

1

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكتمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	رقم الطلب	الرقم التسلسلي
2020/12/09	2021/02/07	<input type="text"/>	<input type="text"/>
نوع المعاملة	نوع النشاط	نوع الطلب	دورية القسط
مستند اليه	الكل	الكل	الكل
رقم العقد	<input type="text"/>		

بحث

المعاملات

عرض فصل

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستاجر	تاريخ الاستاد	حالة المعاملة
703	69	صورة طبق الاصل	شركة ويند لأنظ...	3012 مستاجر	2021/02/07	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي: 703

رقم الطلب: 69

* عدد النسخ: 1

التعليقات:

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 10:03	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 10:03			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
43	تسجيل عقد	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
43	إلغاء عقد	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/09 | إلى تاريخ: 2021/02/07

رقم التسلسلي: | رقم الطلب: | نوع النشاط: الكل | نوع المعاملة: مسندة اليه

رقم العقد: | دورية القسط: الكل | نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض | فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ السند	حالة المعاملة
703	69	صورة طبق الاصل	شركة ويند لأنظ...	3012 مستأجر	2021/02/07	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

أخر رد : طلب استيفاء

رقم التسلسلي: 703 | رقم الطلب: 69 | عدد النسخ: 1

بيانات الاستيفاء

التعليقات

تعديل المرفق

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السند	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرض	وصف الرض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 10:26	طلب استيفاء	2021/02/07 ص 10:30	تعديل المرفق		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 10:03	تحويل الطلب لادارة التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 10:18			
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 10:03	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 10:03			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

المرفقات

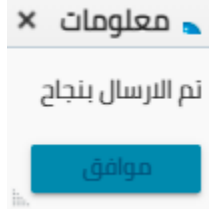
مطلوب استيفائه

نوع المرفق: | المرفق المرفق: No file chosen | Choose File

الوصف:

نوع المرفق	تاريخ المرفق	الوصف	تحميل المرفق	حذف
نماذج بيانات	2021/02/07		رفع المرفق *	

ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "ارسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:



9. شهادة بيانات مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة التأجير التمويلي ومن ثم الضغط على شاشة صورة طبق الأصل ويتم ظهورها كما يلي:



يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد


إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
تسجيل عقد	شركة ويند لأنظمة المعلومات	07/02/2021	46

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار الطلب المطلوب والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

[خروج](#) | EFSA EFSFA | مرحبا بك عبدالرحمن زينون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

[مراجعة البيانات](#) | [المرفقات](#) | [بيانات الدفع](#) | [بيانات من لهم حق](#) | [بيانات المال المؤجر](#) | [بيانات المقدم](#) | [بيانات المستأجرين](#) | [بيانات المؤجرين](#)

شهادة بيانات

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زينون	11	02/03/2021	123456	12345	01/12/2020	30/12/2021	11	عبدالرحمن زينون	123456	11	عبدالرحمن زينون	123456

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021

العنوان	مدينته	نصر	البريد الالكتروني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	الجنسية
مدينة نصر	مدينة نصر	مدينة نصر	abdulrahman.zaitoun@wind-is.com	ممثل عبدالرحمن زينون	مسمى عبدالرحمن زينون	خدمات	مصرى

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021

[السابق](#) | [التالى](#) | [حفظ البيانات](#) | [الغاء](#)

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSa EFSa | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

شهادة بيانات

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر *
شركة بديف

رقم البطاقة الضريبية
1111111111

رقم الملف الضريبي
1111111

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

نوع النشاط *
سنة

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

اسم الممثل القانوني للمستأجر *
شركة بديف

الشكل القانوني *
شركة تضامني

العنوان
شارع شركة بديف

البريد الإلكتروني
التيهون

الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديف	1111111111111		

الغاء | حفظ البيانات | التالي | السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زياتون | EFSA EFSFA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

شهادة بيانات

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد: 56 | تاريخ قيد العقد: 23/02/2022 | تاريخ تحرير العقد: 23/02/2022

تاريخ بدأ سريان العقد: | تاريخ نهاية العقد: 23/02/2025 | تاريخ تولد قسط: | تاريخ خيار الشراء: 23/02/2024

مدة العقد (بالشهور): | دورة القسط: | القيمة التجارية الإجمالية: 1000 | القيمة البرهنية للمال المؤجر: 1000

* الخصم المقدمة: 1000 | قيمة العقد: 3000 | عدد القسط: 2 | متوسط قيمة القسط: 500

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر في العقد	اسم الوكيل
عبدالرحمن زياتون	123456	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة العربية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر في العقد	اسم الوكيل
شركة بديوي	11111111111111	3000	100	

الرجوع | الصفحة التالية | التالي | السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSA EFSA | خروج

الشهادة العامة
Egyptian Financial Supervisory Authority

الرئيسية
مصدق المحام
التأجير التمويلي
تسجيل عقد جديد
تعديل عقد
عقد بيع
تنازل مؤجر
تنازل مستأجر
إلغاء العقد
فسخ العقد
صورة طبق الاصل
شهادة بيانات
استعلام طلبات التأجير التمويلي
تجهيزات سفيته
تعديل بيانات (سابق)
عقد بيع (سابق)
تنازل مؤجر (سابق)
تنازل مستأجر (سابق)
إلغاء عقد(سابق)
فسخ عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | **بيانات المال المؤجر** | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	1	نشاط المال المؤجر	صناعي	قيمة شراء الاصل	3000	الدفعة المفحمة	1000
قيمة العقد	3000	القيمة التجارية النهائية	1000	القيمة البهية للمال المؤجر	1000		

مال مؤجر 1

مستسل وقف	1	التصنيف الأساسي	تصنيف أساسي	التصنيف الفرعي	تصنيف فرعي
قيمة شراء المال	3000	قيمة بيع المال		العمر الانتاجي (بالشهور)	
نسبة المال المؤجر من العقد	100	وحدات المال المؤجر	3	قيمة الوحدة	1000
عدد وحدات الخارج		سبب الخارج			

الوصف
ال 3 ب ألف الواحدة بمشيتة الله

نوع الرقم التعريفي للمال	1	الرقم التعريفي للمال	1
نوع الرقم التعريفي للمال	2	الرقم التعريفي للمال	2
نوع الرقم التعريفي للمال	3	الرقم التعريفي للمال	3

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

رقم المستند	345	تاريخ المستند	08/02/2021	قيمة الاصل	10000	قيمة الطلب من اجمالي	100
-------------	-----	---------------	------------	------------	-------	----------------------	-----

ورفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات

نوع المرفق
المرفق المرفق
No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	تنزيل المرفق	حذف
خطابات	2021/02/07			
مذكرات	2021/02/07			

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

شهادة بيانات

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

* عدد النسخ

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات




تاريخ المرفقات الفحيمه




ملحقات




الغاء | حفظ البيانات | ارسال

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة كما يلي:



ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكتمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	نوع النشاط	نوع المعاملة	رقم العقد	رقم الطلب
<input type="text" value="2020/12/09"/>	<input type="text" value="2021/02/07"/>	<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text" value="مستند اليه"/>	<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text" value="الكل"/>

المعاملات

عرض

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ الاستاد	حالة المعاملة
705	71	شهادة بيانات	شركة ويند لنتظ...	3012 مستأجر	2021/02/07	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

أخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 705

رقم الطلب 71

عدد النسخ 2

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 11:34	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 11:34			

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب الى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة (استيفاء)

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة | التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ: 2020/12/09 إلى تاريخ: 2021/02/07

رقم التسلسلي: الرقم التسلسلي رقم الطلب: رقم الطلب

نوع المعاملة: مسندة اليه نوع النشاط: الكل

رقم العقد: دورية القسط: الكل نوع الطلب: الكل

بحث

المعاملات

عرض: فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستاجر	تاريخ السداد	حالة المعاملة
705	71	شهادة بيانات	شركة ويند للذ...	3012 مستاجر	2021/02/07...6	طلب استيفاء

يتم الضغط على الرقم التسلسلي لمراجعة العقد ومراجعة بيانات الاستيفاء كما يلي:

آخر رد : طلب استيفاء

الرقم التسلسلي: 705 رقم الطلب: 71 عدد النسخ: 2

بيانات الاستيفاء

التعليقات

تعديل المرفق

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة مدير ادارة التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 11:43	طلب استيفاء	2021/02/07 ص 11:46	تعديل المرفق		
خطوة مراجع طلب التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 11:34	تحويل الطلب لادارة التأجير التمويلي	2021/02/07 ص 11:36			
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 11:34	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 11:34			

يتم تعديل بيانات الاستيفاء كما هو موضح في الصورة السابقة مع توضيحها في المعاملة كما يلي:

المرفقات

مطلوب استيفائه

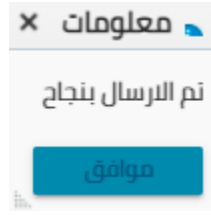
نوع المرفق: المرفق المرفق

No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	حذف	لتحميل المرفق
خطابات	2021/02/07	* رفع المرفق		
مذكرات	2021/02/07			


ثم يتم إرسالها مرة أخرى للهيئة لمراجعتهم عن طريق الضغط على زر "إرسال الطلب إلى الهيئة" مع ظهور رسالة تأكيدية كما يلي:



استعلام طلبات التأجير التمويلي

يقوم موظف الشركة بالضغط على شاشة استعلام طلبات التأجير التمويلي لكي يتم ظهورها كما يلي:

[خروج](#)
EFSA EFSA
مرحبيا بك Azaitoun



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

استعلام طلبات التأجير التمويلي

من تاريخ الطلب	الى تاريخ الطلب	من تاريخ تحرير العقد	الى تاريخ تحرير العقد
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

نوع الطلب	رقم الطلب	نشاط المال المؤجر	رقم العقد
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

المستاجر	حالة الطلب	من تاريخ قيد العقد	الى تاريخ قيد العقد
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

محددات البحث

الرقم التسلسلي

رقم الطلب

نوع الطلب

تاريخ الطلب

المؤجر

المستأجر

رقم العقد

حالة الطلب

نتائج البحث

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	تاريخ الطلب	المؤجر	المستأجر	رقم العقد	حالة الطلب
No data to display							

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم الموظف بإدخال محددات البحث المراد البحث عنها وذلك عن طريق كتابة رقم العقد كما يلي:

مركزيا بك | Azaitoun | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

استعلام طلبات التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ الطلب	الى تاريخ الطلب	من تاريخ تحرير العقد	الى تاريخ تحرير العقد
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
نوع الطلب	الرقم التسلسلي	رقم الطلب	نشاط المال المؤجر
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
رقم العقد			
<input type="text"/>			
المستأجر	من تاريخ قيد العقد	الى تاريخ قيد العقد	
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	
حالة الطلب	حالة العقد		
<input type="text"/>	<input type="text"/>		

إعادة تعيين بحث

ثم يقوم بالضغط على رز:

- البحث: لكي يتم ظهور بيانات الطلبات بناء على المحددات المدخلة
 - إعادة تعيين: لكي يتم مسح جميع المحددات المدخلة ثم إدخال محدّدات أخرى
- ثم يتم ظهور جميع طلبات العقد بالحقول الأساسية كما يلي:

نتائج البحث

حالة الطلب	رقم العقد	المستأجر	المؤجر	تاريخ الطلب	نوع الطلب	رقم الطلب	الرقم التسلسلي
تم استلام العقد	55	شركة بدوى	شركة ويند للط...	14/02/2022	تسجيل عقد	27426	1102
تم استلام العقد	55	شركة بدوى	شركة ويند للط...	14/02/2022	عقد بيع	27427	1103
تم استلام العقد	55	شركة بدوى	شركة ويند للط...	17/02/2022	تعديل بيانات	27429	1105
	55	شركة بدوى	شركة ويند للط...		تعديل بيانات	27430	1106
	55	شركة بدوى	شركة ويند للط...		تعديل بيانات	27431	1122

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ومن ثم الضغط على الرقم التسلسلي بكل يتم إظهار جميع بيانات الطلب كما يلي:

خروج

EFSA EFSA | مزديا بك Azaitoun

الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

استعلام طلبات التأجير التمويلي

أخر رد : دفع الرسوم وتسليم العقد

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	عدد النسخ *
1103	27427	1

تاريخ المعاملة

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

تاريخ المرفقات الفحيمه

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

تعديلات سابقة

1. تعديل بيانات (سابق)

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة تعديلات سابقة ومن ثم الضغط على شاشة تعديل بيانات (سابق) ويتم ظهورها كما يلي:

✕
اختيار العقد

رقم العقد *

إلغاء
أختر

يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد


إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	02/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	تسجيل عقد

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

[خروج](#) | EFSa EFSa | مرحبا بك عبدالرحمن زينون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

[تعديل بيانات \(سابق\)](#)

[مراجعة البيانات](#) | [المرفقات](#) | [بيانات الدفع](#) | [بيانات من لهم حق](#) | [بيانات المال المؤجر](#) | [بيانات المقدم](#) | [بيانات المستأجرين](#) | [بيانات المؤجرين](#)

بيانات المؤجرين [1]

[إضافة مؤجر](#) | [حذف](#)

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر
11	عبدالرحمن زينون	11	02/03/2021

رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
123456	12345	01/12/2020	30/12/2021

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021

الجنسية	رقم قيد المؤجر	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط
مصري	12345	عبدالرحمن زينون	ممثل	التجارة

العنوان	البريد الإلكتروني	الرقم القومي
مدينه نصر	abdurahman.zaitoun@wind-is.com	01009322269

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زينون	123456	01/12/2020	30/12/2021

[السابق](#) | [التالي](#) | [حفظ البيانات](#) | [الغاء](#)

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتم عرض بيانات المؤجرين ويتيح النظام بتعديل بيانات المؤجرين عن طريق إضافة أكثر من مؤجر أو حذف مؤجر. ثم يتم الذهاب إلى بيانات المستأجرين ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج

EFSA EFSAA | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل بيانات (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

إضافة مستأجر جديد | إضافة مستأجر مسبقا | حذف

رقم البطاقة المصرية	رقم الملف المصري	رقم البطاقة المصرية	رقم البطاقة المصرية
111111111111111111	11111111	111111111111111111	111111111111111111
اسم المستأجر	اسم الممثل القانوني للمستأجر	اسم المستأجر	اسم المستأجر
شركة بدوي	شركة بدوي	شركة بدوي	شركة بدوي
تاريخ انتهاء البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية
نوع النشاط	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	المسمى الوظيفي للممثل القانوني
سكنية		سكنية	
العنوان	البريد الإلكتروني	العنوان	البريد الإلكتروني
شارع شركة بدوي		شارع شركة بدوي	
الجنسية	التلفون	الجنسية	التلفون

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية	حذف
27	شركة بدوي	111111111111111111			

السابق

التالي

حفظ البيانات

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتيح النظام بتعديل بيانات المستأجرين عن طريق إضافة أكثر من مستأجر أو حذف مستأجر. ثم يتم الذهاب إلى بيانات العقد ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج

EPSA EPSA | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل بيانات (سابق)

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات العقد

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

بيانات العقد

تعديل بيانات العقد

رقم العقد	23/02/2022	تاريخ تحرير العقد *	23/02/2025	تاريخ بداية العقد	23/02/2024	تاريخ خيار الشراء
تاريخ بدأ سريان العقد		تاريخ أول قسط		مدة العقد (بالشهور)		دورة القسط
قيمة العقد	3000	قيمة العقد	3000	القيمة التجارية الجمالية *	1000	القيمة البهية للمال المؤجر *
الخدمة المقدمة *	1000	عدد القسوط *	2	متوسط قيمة القسط	500	

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الشخصية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
عبدالرحمن زيتون	123456	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الشخصية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بديك	111111111111	3000	100	

السابق

التالي

حفظ البيانات

إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتيح النظام بتعديل جميع بيانات العقد عن طريق الضغط على "تعديل بيانات العقد" كما يلي:

بيانات العقد

تعديل بيانات العقد

		* تاريخ تحرير العقد	<input type="text" value="01/02/2021"/>	رقم العقد	<input type="text" value="33"/>
* تاريخ خيار الشراء	تاريخ اول قسط	* تاريخ نهاية العقد	<input type="text" value="01/02/2022"/>	تاريخ بدأ سريان العقد	<input type="text" value=""/>
<input type="text" value="10/02/2021"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	مدة العقد (بالشهور)	<input type="text" value="12"/>
* القيمة البيعية للمال المؤجر	* القيمة التجارية الاجمالية	دورية القسط	<input type="text" value="شهرى"/>	* الدفعة المقدمة	<input type="text" value="1000"/>
<input type="text" value="1000"/>	<input type="text" value="10000"/>	قيمة العقد	<input type="text" value="12000"/>	عدد الاقساط	<input type="text" value="12"/>
متوسط قيمة القسط	<input type="text" value="833.333"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

بيانات المؤجرين [1]

اسم الوكيل	نسبة المؤجر	نوع المؤجر فى العقد	قيمة المؤجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المؤجر
	100		12000	...21-02022021	شركة ويند لأنظمة المعلومات

بيانات المستأجرين [1]

اسم الوكيل	نسبة المستأجر	نوع المستأجر فى العقد	قيمة المستأجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المستأجر
	100		12000	456	01022021

يقوم مدخل بيانات الشركة بتعديل البيانات المطلوبة كما يلي:

بيانات العقد

تعديل بيانات العقد

		* تاريخ تحرير العقد	<input type="text" value="15/02/2021"/>	رقم العقد	<input type="text" value="33"/>
* تاريخ خيار الشراء	تاريخ اول قسط	* تاريخ نهاية العقد	<input type="text" value="15/02/2022"/>	تاريخ بدأ سريان العقد	<input type="text" value="20/02/2021"/>
<input type="text" value="20/02/2021"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	مدة العقد (بالشهور)	<input type="text" value="12"/>
* القيمة البيعية للمال المؤجر	* القيمة التجارية الاجمالية	دورية القسط	<input type="text" value="شهرى"/>	* الدفعة المقدمة	<input type="text" value="1000"/>
<input type="text" value="1000"/>	<input type="text" value="20000"/>	قيمة العقد	<input type="text" value="22000"/>	عدد الاقساط	<input type="text" value="12"/>
متوسط قيمة القسط	<input type="text" value="1666.667"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

بيانات المؤجرين [1]

اسم الوكيل	نسبة المؤجر	نوع المؤجر فى العقد	قيمة المؤجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المؤجر
	100		22000	...21-02022021	شركة ويند لأنظمة المعلومات

بيانات المستأجرين [1]					
اسم الوكيل	نسبة المستأجر	نوع المستأجر في العقد	قيمة المستأجر من العقد	رقم البطاقة الضريبية	اسم المستأجر
	100		22000	456	01022021

كما يتيح النظام تعديل بيانات المال المؤجر بالإضافة او بالحذف عن طريق الضغط على " بيانات المال المؤجر " كما يلي:

مراجحة البيانات | المرفقات | بيانات الدفع | بيانات من أهم حق | **بيانات المال المؤجر** | بيانات العقد | بيانات المستأجرين | بيانات المؤجرين

التعديل بيانات (سابق)

مراجحة البيانات | المرفقات | بيانات الدفع | بيانات من أهم حق | **بيانات المال المؤجر** | بيانات العقد | بيانات المستأجرين | بيانات المؤجرين

التعديل بيانات (سابق)

بيانات المال المؤجر

تعديل بيانات المال المؤجر

* عدد وحدات المال المؤجر	* نشاط المال المؤجر	* قيمة شراء الأصل	الدفعة المفحمة
1	صاعدي	3000	1000
* قيمة العقد	القيمة التجارية الجمالية	القيمة البيعية للمال المؤجر	
3000	1000	1000	

مال مؤجر 1

* قيمة شراء المال	* التصنيف الأساسي	* التصنيف الفرعي	مسلسل وصف
			1
* نسبة المال المؤجر من العقد	قيمة بيع المال	العمر الإنتاجي (بالشهور)	* قيمة المال المؤجر من العقد
عدد وحدات التخارج	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة	سبب التخارج

الوصف

نوع الرقم التعريفي للمال 1	الرقم التعريفي للمال 1
نوع الرقم التعريفي للمال 2	الرقم التعريفي للمال 2
نوع الرقم التعريفي للمال 3	الرقم التعريفي للمال 3

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

حجم الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم تعديل وحدات المؤجر بالزيادة وتعديل إجمالي قيم شراء المال وإجمالي المال المؤجر من العقد بحيث انهم يساوا بيانات المال المؤجر الأساسية.

خروج

EPSA EPSA مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل بيانات (سابق)

مراجعة البيانات

المرفقات

بيانات الدفع

بيانات من لهم حق

بيانات المال المؤجر

بيانات العقد

بيانات المستأجرين

بيانات المؤجرين

الدفعة المفحمة

1000

* قيمة شراء الأصل

3000

* نشاط المال المؤجر

صناعي

* عدد وحدات المال المؤجر

1

* قيمة العقد

3000

القيمة التجارية الجماعية

1000

* قيمة البيعة للمال المؤجر

1000

إضافة جديد

حذف

مال مؤجر 1

مستل وصف	* التصنيف الأساسي	* التصنيف الفرعي
2		

* قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنوي (بالشهور)	* قيمة المال المؤجر من العقد

نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة	سبب التخارج

عدد وحدات التخارج

الوصف

نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال
1	
2	
3	

الرئيسية

مصدق المعام

التأجير التمويلي

تسجيل عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

تنازل مؤجر

تنازل مستأجر

إلغاء العقد

فسخ العقد

صورة طبق الاصل

شهادة بيانات

استعلام طلبات التأجير التمويلي

تعديلات سابقة

تعديل بيانات (سابق)

عقد بيع (سابق)

تنازل مؤجر (سابق)

تنازل مستأجر (سابق)

إلغاء عقد (سابق)

فسخ عقد (سابق)

إلغاء

تحفظ البيانات

التالي

السابق

بيانات الدفع			
* رقم المستند	* تاريخ المستند	* قيمة الايصال	* قيمة الطلب من الاجمالي
12345	04/02/2021	22000	100

ورفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات				
نوع المرفق	المرفق المرفق	الوصف	تاريخ الرفع	حذف
قرارات	No file chosen <input type="button" value="Choose File"/>			
قرارات			2021/02/03	<input type="button" value="حذف"/>
مذكرات			2021/02/03	<input type="button" value="حذف"/>
تعامات بيانات			2021/02/03	<input type="button" value="حذف"/>

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زيتون | EFSFSA EFSFSA

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تعديل بيانات (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

عدد النسخ *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

تاريخ المرفقات الفحيمه

ملحقات

التفاصيل الرئيسية

مستوفى المعام

التأجير التمويلي

تسجيل عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

تنازل مؤجر

تنازل مستأجر

إلغاء العقد

فسخ العقد

صورة طبق النصل

شهادة بيانات

استعلام طلبات التأجير التمويلي

تجزئات سابقه

تعديل بيانات (سابق)

عقد بيع (سابق)

تنازل مؤجر (سابق)

تنازل مستأجر (سابق)

إلغاء عقد(سابق)




فسخ عقد (سابق)




الغاء

حفظ البيانات

إرسال

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات الفحيمة			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ الازمق	تلزبل المرفق
تسجل عهء	نماءج ببارك	23/02/2022	
تسجل عهء	إسءفسءار	23/02/2022	
تسجل عهء	نسخه من عهء...	23/02/2022	

مرفقات عهء الببع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ الازمق	تلزبل المرفق
عهء ببع	ءطاباب	23/02/2022	
عهء ببع	نسخه من عهء...	23/02/2022	
عهء ببع	نماءج ببارك	23/02/2022	

بقوم مءءل ببارك الشركة بءاباء عءء النسخ المءلوبة للعءء كما بلب:

ءءءبل ببارك (سابق)

ببارك الموءربن | ببارك المسءارببن | ببارك العهء | ببارك المال الموءر | ببارك من لهم ءق | ببارك الءمء | المرفقات | مراءءه الببارك

* عءء النسخ
2

ءم بءم ءاباء الملاءءاء إن وءءء مع إءءبار أءء الإءراءءء الءاباء:

- إرسال: وبءم إرسال الءءماء لمراءع ببارك الشركة لءم اعءماءها.
- ءفظ الببارك: وبءم ءفظ المعاملة فب صءءوق المهام لءبن إءءمال ببارك المعاملة
- إلاء: لءب بءم إلاء المعاملة مع عءم ءفظها.

ملاءءاء

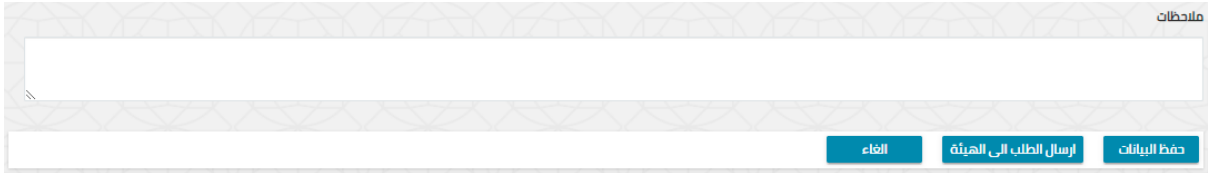
إرسال | ءفظ الببارك | إلاء

ءم بءم الضءط على زر "إرسال" لءب بءم إءهار رسالة ءاءببءه كما بلب:

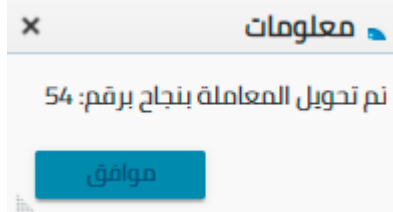
مءلوماء

ءم ءءوبل المعاملة بءءاء

مءافق



ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



2. عقد بيع (سابق)

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة تعديلات سابقة ومن ثم الضغط على شاشة عقد بيع (سابق) ويتم ظهورها كما يلي:



يتم الضغط على زر " 🔍 " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد


إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	تنازل مستأجر

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

[خروج](#) | EFSA EFSA | مرحبا بك عبدالرحمن زينون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

عقد بيع (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرشحات | مراجعة البيانات

بيانات المؤجرين [1]

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	رقم الملف العربي	تاريخ إصدار البطاقة العربية	تاريخ قيد المؤجر
15	شركة ويند للنظمة المعلومات	31012021-02022021	01022021	01/01/2021	22/11/2021

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	رقم العقد	تاريخ قيد المؤجر	تاريخ انتهاء البطاقة العربية
15	شركة ويند للنظم	...21-02022021	...	01/01/2021	31/12/2021

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة العربية	رقم العقد	تاريخ قيد المؤجر	تاريخ انتهاء البطاقة العربية
15	شركة ويند للنظم	01/01/2021	31/12/2021

العنوان: مدينة نصر

البريد الإلكتروني: ...

اسم الممثل القانوني للمؤجر: أحمد شريف

المسمى الوظيفي للممثل القانوني: مدير الشركة

نوع النشاط: تجارة

رقم قيد المؤجر: 15

اسم المؤجر: شركة ويند للنظم

رقم البطاقة العربية: ...21-02022021

تاريخ إصدار البطاقة العربية: 01/01/2021


تاريخ انتهاء البطاقة العربية: 31/12/2021

السابق | التالي | طبعا البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

خروج
EFSA EFSA
مرحباً بك عبدالرحمن زبون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

بيانات المؤجرين
بيانات المستأجرين
بيانات العقد
بيانات المال المؤجر
بيانات من أهم حق
بيانات الدفع
المرفقات
مراجعة البيانات

عقد بيع (سابق)

بيانات المستأجرين [1]

<p>اسم المستأجر *</p> <p>شركة بديوي</p>	<p>رقم الملف المصرفي</p> <p>1111111</p>	<p>رقم البطاقة الضريبية</p> <p>1111111111111</p>	<p>رقم البطاقة الضريبية</p> <p>1111111111111</p>
<p>الشكل القانوني *</p> <p>شركة تضامني</p>	<p>اسم الممثل القانوني للمستأجر *</p> <p>شركة بديوي</p>	<p>المسمى الوظيفي للممثل القانوني</p> <p>سلته</p>	<p>نوع النشاط *</p> <p>سلته</p>
<p>العنوان</p> <p>شارع شركة بديوي</p>	<p>البريد الإلكتروني</p>	<p>تليفون</p>	<p>الجنسية</p>

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديوي	1111111111111		

السابق
التالي
طباعة البيانات
إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

خروج

EFSA EFSFA | مرحبا بك عبدالرحمن زبون

عقد بيع (سابق)

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين **بيانات العقد** بيانات المال المؤجر بيانات من أهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد: 52

تاريخ تحرير العقد: 03/01/2022

تاريخ بدأ سريان العقد: 03/01/2023

تاريخ انتهاء العقد: 03/01/2023

مدة العقد (بالشهور):

قيمة القسط: 3000

قيمة العقد: 3000

عدد القسوط: 12

قيمة القسط: 83.333

قيمة البيعة للمال المؤجر: 1000

قيمة الإيجار الإجمالية: 1000

تاريخ أول قسط:

تاريخ خيار الشراء: 03/01/2023

متوسط قيمة القسط:

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر في العقد	اسم الوكيل
شركة هوند للسيارات	21-02022021	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر في العقد	اسم الوكيل
شركة بونك	111111111111	3000	100	

التابعة الرئيسية

صندوق المهام

التأجير التمويلي

تسجيل عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

إلغاء مؤجر

إلغاء مستأجر

إلغاء العقد

مسح العقد

صورة طبق الأصل

شهادة بيانات

استعلام بيانات التأجير التمويلي

تعديلات سابقة

تعديل بيانات (سابق)

عقد بيع (سابق)

إلغاء مؤجر (سابق)

إلغاء مستأجر (سابق)

إلغاء عقد (سابق)

مسح عقد (سابق)

الغاء

طباعة البيانات

التالي

السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زبون | EFSA EFSA | خروج

عقد بيع (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	1	* قيمة العقد	3000	* نشاط المال المؤجر	صاعى	* قيمة شراء الاصل	3000	الدفعة المقدمة	1000
نوع البيع		قيمة البيع	3000	القيمة التجارية الجمالية	1000	القيمة البيعية للمال المؤجر	1000	عدد وحدات المال المباع	0
نسبة المال المؤجر من العقد		نوع البيع		القيمة البيعية للمال المؤجر		تاريخ بيع المال		سبب التخارج	

مال مؤجر 1

مستل وحق	1	* التصنيف الأساسي	تصنيف أساسي	* التصنيف الفرعى	تصنيف فرعى	* قيمة شراء المال	3000	العمر المتبقي (بالشهور)	
نوع الرمز التعريفي للمال	1	قيمة بيع المال		سبب التخارج		نوع الرمز التعريفي للمال	1	رقم التعريفي للمال	1
نوع الرمز التعريفي للمال	2	وحدات المال المؤجر		رقم التعريفي للمال	2	نوع الرمز التعريفي للمال	2	رقم التعريفي للمال	2
نوع الرمز التعريفي للمال	3	عدد وحدات التخارج		رقم التعريفي للمال	3	نوع الرمز التعريفي للمال	3	رقم التعريفي للمال	3

الوصف

السابق | التالي | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم مدخل بيانات الشركة بتعديل البيانات المطلوبة كما يلي:

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	1	* قيمة العقد	3000	* نشاط المال المؤجر	صاعى	* قيمة شراء الاصل	3000	الدفعة المقدمة	1000
نوع البيع		قيمة البيع	3000	القيمة التجارية الجمالية	1000	القيمة البيعية للمال المؤجر	1000	عدد وحدات المال المباع	0
نسبة المال المؤجر من العقد		نوع البيع		القيمة البيعية للمال المؤجر		تاريخ بيع المال		سبب التخارج	

رقم التعريفي للمال: 3

نوع الرمز التعريفي للمال: كلئى جزئى

مع إمكانية تحديد وحدات المال المؤجر المباعة كما يلي:

مال مؤجر 1

مسلسل وصف 1

* التصنيف الاساسى تصنيف أساسى

* التصنيف الفرعى تصنيف فرعى

* قيمة شراء المال 3000

قيمة بيع المال

العمر الانتاجى (بالشهور)

* قيمة المال المؤجر من العقد 3000

نسبة المال المؤجر من العقد

سبب التخارج

قيمة الوحدة

وحدات المال المؤجر

عدد وحدات التخارج

الوصف

نوع الرقم التعريفى للمال 1

الرقم التعريفى للمال 1

نوع الرقم التعريفى للمال 2

الرقم التعريفى للمال 2

نوع الرقم التعريفى للمال 3

الرقم التعريفى للمال 3

مباع

عدد وحدات المال المؤجر المباع

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع

* رقم المستند 12345

* تاريخ المستند 07/02/2021

* قيمة الايصال 500

* قيمة الطلب من الجمالى 50

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:





المرفقات

نوع المرفق

المرفق المرفق

No file chosen Choose File

الوصف

نوع المرفق	تاريخ الارتفاع	الوصف	تحميل المرفق	حذف
نماذج بيانات	2021/02/04			
خطابات	2021/02/04			

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

خروج | EFSA EFSA | مرحبا بك عبدالرحمن زيقون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

عقد بيع (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

* عدد السج

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

تاريخ المرفقات القديمة




سبب البيع




ملاحظات




إلغاء | حفظ البيانات | إرسال

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض اتاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

عقد بيع (سابق)

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

* عدد النسخ

3

ثم يتم كتابة سبب البيع إن وجد:

سبب البيع

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

محددات البحث

رقم التسلسلي
 رقم الطلب
 النظام
 تاريخ الإنشاء

إعادة تعيين
بحث

نتائج البحث

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	النظام	نوع الطلب	تاريخ الإنشاء	رقم العقد	اسم الشركة
1163	27440	التأجير التمويلي	عقد بيع (سابق)	27/02/2022	52	شركة ويند لأنظمة المعلومات
1042	27417	التأجير التمويلي	تسجيل عقد	03/02/2022		عبدالرحمن زينون
1025	27416	التأجير التمويلي	تسجيل عقد	31/01/2022		عبدالرحمن زينون

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

أخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 698

رقم الطلب 67

* عدد النسخ 4

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 03:02	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 03:02			

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

3. تنازل مؤجر (سابق)

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة تعديلات سابقة ومن ثم الضغط على شاشة تنازل مؤجر (سابق) ويتم ظهورها كما يلي:

اختيار العقد

* رقم العقد

الغاء اختر

يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
56	23/02/2022	عبدالرحمن زيتون	عقد بيع

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد.
يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

مركزيا.ك | عبدالرحمن زبون | EFSA EFSAS | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مؤجر (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العهد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الفجع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المؤجرين [1]

مؤجر متنازل

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	التاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
شركة ويند للخدمة المعلومات	01022021	...	01/01/2021	31/12/2021

إضافة مؤجر | حذف

مؤجر متنازل اليه

اسم المؤجر	رقم المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	رقم سند الإنشاء	تاريخ سند الإنشاء	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط	الشكل القانوني	العنوان
شركة ويند للخدمة المعلومات	15	22/11/2021	31012021-02022021	31/12/2021	01022021	01/01/2021	123	31/01/2021	أحمد شريف	مدير الشركة	تنفيذ	شركة ويند للخدمة المعلومات	مدينة نصر

السابق | التالي | تصف البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يتيح النظام بتعديل بيانات المؤجرين بالضغط على زر "إضافة مؤجر" كما يلي:

حذف إضافة مؤجر

مؤجر متنازل إليه
* اسم المؤجر

المؤجر الرئيسي

اسم المؤجر

رقم قيد المؤجر

تاريخ قيد المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

تاريخ إصدار البطاقة الضريبية

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

رقم سند الانشاء

سند الانشاء

تاريخ سند الانشاء

الجنسية

الشكل القانوني

اسم الممثل القانوني للمؤجر

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

نوع النشاط

العنوان

البريد الإلكتروني

تليفون

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

يقوم مدخل بيانات الشركة بتحديد "المؤجر الأساسي" كما يلي:

حذف إضافة مؤجر

مؤجر متنازل إليه
* اسم المؤجر

المؤجر الرئيسي

ثم يقوم باختيار المؤجر المتنازل إليه بالضغط على " " كما يلي:

×
Search and Select: اسم المؤجر

بحث ▾

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين
بحث

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اص البطاقة الض
لا توجد صفوف لعرضها.			

◀▶

إلغاء
موافق

ويتم البحث عن المؤجر المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: اسم المؤجر

بحث

عبدالرحمن

اسم المؤجر

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين

بحث

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زيتون	12345	123456	12/2020

←→

إلغاء

موافق

ثم يتم إختيار المؤجر المطلوب لكي يتم إظهار جميع تفاصيله كما يلي:

حذف إضافة مؤجر

مؤجر متنازل اليه

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
عبدالرحمن زيتون	11	31/01/2021	12345	01/12/2020	30/12/2021
رقم سند الانشاء	رقم الملف الضريبي	تاريخ سند الانشاء	رقم سند الانشاء	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	نوع النشاط
12345	12345	01/12/2020	12345	مسمي عبدالرحمن	
الشكل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	البريد الإلكتروني	العنوان	تليفون	
	ممثل عبدالرحمن	abduhrahmanzaitoun@wind-is.com	محينة نصر	01009322269	

رقم المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
11	عبدالرحمن زيتون	123456	01/12/2020	30/12/2021
15	شركة ويند لأنظ...	...21-02022021	01/01/2021	31/12/2021

كما يمكن بحذف أي مؤجر عن طريق إختيار المؤجر المطلوب والضغط على زر "حذف".

ثم يتم الذهاب إلى بيانات المستأجرين ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج | EFSA EFSA | مرحبا بك عبدالرحمن زيتون

تنازل مؤجر (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
شركة بديوي	11111111111111	11111111		
الشكل القانوني	العنوان	البريد الإلكتروني	تليفون	الجنسية
شركة خاص	شارع شركة بديوي	شركة بديوي		


رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديوي	11111111111111		

السابق التالي حفظ البيانات إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الذهاب إلى بيانات العقد ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج
EFSA EFSFA
مرحباً بك عبدالرحمن زبون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مؤجر (سابق)

بيانات المؤجرين

بيانات المستأجرين

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من أهم حق

بيانات الدفع

المرفقات

مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد	14/02/2022	تاريخ تحرير العقد *	14/02/2022	رقم العقد	55
تاريخ بدأ سريان العقد	14/02/2025	تاريخ نهاية العقد *	14/02/2025	تاريخ أول قسط	
مدة العقد (بالشهور)		قيمة الإيجار الإجمالية *	1000	قيمة خيار الشراء *	14/02/2024
دورة القسط		عدد القسوط *	2	قيمة البيعة للمال المؤجر *	1000
قيمة العقد	3000	متوسط قيمة القسط	500		
القيمة المحتملة *	1000				

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر في العقد	اسم الوكيل
شركة هوند للسيارات	21-02022021	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر في العقد	اسم الوكيل
شركة بلاك	111111111111	3000	100	

إلغاء

حفظ البيانات

التالي

السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الذهاب إلى بيانات المال المؤجر ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

مركزنا يك | عبدالرحمن زيلين | EFSA EFSA | [تسجيل](#)

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تفاصيل مؤجر (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المسجلين | بيانات العقد | **بيانات المال المؤجر** | بيانات من اسم دق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

* عدد وحدات المال المؤجر: 3
* قيمة شراء المال المؤجر: 3000
* قيمة شراء العميل: 3000
* قيمة العقد: 3000
* القيمة الإجمالية للعملاء: 1000

محل مؤجر 1

مسائل وصف: 3
* التصنيف الأساسي: تصنيف أساسي
* التصنيف الفرعي: تصنيف فرعي
* قيمة شراء المال: 1000
* قيمة شراء العميل: 1000
* نسبة المال المؤجر من العقد: 33.333
* وحدات المال المؤجر: 4
* قيمة الوحدة: 250
* سبب التخارج: 250 ب 4

نوع الرقم التعريفي للمال: 1
الرقم التعريفي للمال: 1

نوع الرقم التعريفي للمال: 2
الرقم التعريفي للمال: 2

نوع الرقم التعريفي للمال: 3
الرقم التعريفي للمال: 3

محل مؤجر 2

مسائل وصف: 2
* التصنيف الأساسي: تصنيف أساسي
* التصنيف الفرعي: تصنيف فرعي
* قيمة شراء المال: 1000
* قيمة شراء العميل: 1000
* نسبة المال المؤجر من العقد: 33.333
* وحدات المال المؤجر: 2
* قيمة الوحدة: 500
* سبب التخارج: 500 ب 2

نوع الرقم التعريفي للمال: 1
الرقم التعريفي للمال: 1

نوع الرقم التعريفي للمال: 2
الرقم التعريفي للمال: 2

نوع الرقم التعريفي للمال: 3
الرقم التعريفي للمال: 3

محل مؤجر 3

مسائل وصف: 1
* التصنيف الأساسي: تصنيف أساسي
* التصنيف الفرعي: تصنيف فرعي
* قيمة شراء المال: 1000
* قيمة شراء العميل: 1000
* نسبة المال المؤجر من العقد: 100
* وحدات المال المؤجر: 10
* قيمة الوحدة: 100
* سبب التخارج: 100 ب 10

نوع الرقم التعريفي للمال: 1
الرقم التعريفي للمال: 1

نوع الرقم التعريفي للمال: 2
الرقم التعريفي للمال: 2

نوع الرقم التعريفي للمال: 3
الرقم التعريفي للمال: 3

السابق | التالي | حذف البيانات | إنهاء

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

بيانات الدفع			
* رقم المستند	* تاريخ المستند	* قيمة البصال	* قيمة الطلب من الاجمالي
12345	04/02/2021	22000	100

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

المرفقات				
نوع المرفق	المرفق المرفق			
	No file chosen <input type="button" value="Choose File"/>			
	<input type="text"/>			
	الوصف			
	<input type="text"/>			
نوع المرفق	تاريخ الرفع	الوصف	تحميل المرفق	حذف
شكاوى	2021/02/04		<input type="button" value="تحميل"/>	<input type="button" value="حذف"/>
إستفسار	2021/02/04		<input type="button" value="تحميل"/>	<input type="button" value="حذف"/>

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

مراجعات

مراجعة البيانات

EFSA EFSA

مراجعات عبد الرحمن زينون

الهيئة العامة للإدارة المالية

Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مؤجر (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المساعدين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

عدد السج *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المساعدين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

تاريخ المرفقات القديمة




سبب التنازل




ملاحظات




إرسال | حفظ البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للإدارة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمة			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخة من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخة من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخة من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

تنازل مؤجر (سابق)

بيانات المؤجرين
 بيانات المستأجرين
 بيانات العقد
 بيانات المال المؤجر
 بيانات من لهم حق
 بيانات الدفع
 المرفقات
 مراجعة البيانات

* عدد النسخ

ثم يتم إدخال سبب التنازل كما يلي:

سبب التنازل

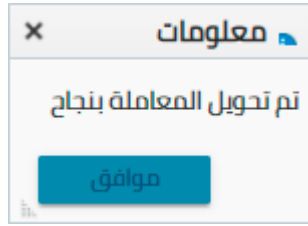
ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة
التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ	رقم التسلسلي	رقم الطلب
<input type="text" value="2020/12/06"/>	<input type="text" value="2021/02/04"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
نوع المعاملة	نوع النشاط	نوع الطلب	دورية القسط
مسندة اليه	الكل	الكل	الكل
رقم العقد			

بحث

المعاملات

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستاجر	تاريخ السداد	حالة المعاملة
687	56	تنازل مؤجر	شركة ويند لأنظ...	01022021	2021/02/04	مراجعة الطلب من المؤجر
684	53	تسجيل عقد	شركة ويند لأنظ...	01022021	2021/02/02	موافقة على طلب التأجير التمويلي

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

أخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 687

رقم الطلب 56

* عدد النسخ 3

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 08:35	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 ص 08:35			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
33	تسجيل عقد	01/02/2021	12000	1	02/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تعديل بيانات	15/02/2021	22000	2	03/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

بيانات المؤجرين [2]

مؤجر متنازل

اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021	...21-02022021	01/01/2021	31/12/2021

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية لئتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات إرسال الطلب إلى الهيئة إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات x

تم الارسال بنجاح

موافق

4. تنازل مستأجر (سابق)

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة تعديلات سابقة ومن ثم الضغط على شاشة تنازل مستأجر (سابق) ويتم ظهورها كما يلي:

✕
اختيار العقد

الغاء
اختر

يتم الضغط على زر " 🔍 " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

✕
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

**** واحد مطلوب على الأقل**

رقم العقد **

تاريخ قيد العقد **

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	تنازل مؤجر

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زبون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مستأجر (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العهد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	رقم سند الإنشاء	تاريخ سند الإنشاء	الجنسية	نوع النشاط	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	البريد الإلكتروني	العنوان	مدينة	لعر
شركة ويند لاند	15	22/11/2021	31012021-02022021	31/12/2021	01022021	01/01/2021	31/12/2021	123	31/01/2021	الجنسية	نوع النشاط	مدير الشركة	شريف	تليفون			

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الضغط على زر "التالي" للذهاب إلى بيانات المستأجرين حيث يتيح النظام بتعديل المستأجرين بالضغط على زر "إضافة مستأجر جديد" أو إختيار "إضافة مستأجر مسجل مسبقاً" كما يلي:

مستأجر متنازل اليه

إضافة مستأجر جديد | إضافة مستأجر مسجل مسبقاً | حذف

* اسم المستأجر

شركه بدوى

رقم البطاقة الضريبية

11111111111

رقم الملف الضريبي

1111111

تاريخ إصدار البطاقة الضريبية

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

* نوع النشاط

سليمه

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

* اسم الممثل القانوني للمستأجر

شركه بدوى

* الشكل القانوني

شركه تضامى

العنوان

شارع شركه بدوى

تليفون

الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركه بدوى	1111111111111		

حذف

- في حالة "إضافة مستأجر جديد" كما يلي:

اضافة مستأجر جديد | اضافة مستأجر مسجلا مسبقا | حذف

* اسم المستأجر

رقم البطاقة الضريبية | رقم الملف الضريبي | تاريخ اصدار البطاقة الضريبية | تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

* الشكل القانوني | * اسم الممثل القانوني للمستأجر | المسمى الوظيفي للممثل القانوني | نوع النشاط *

العنوان | البريد الالكتروني | تليفون | الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
24	01022021	456	01/02/2021	01/02/2022	حذف

ثم يقوم إدخال بيانات المستأجر الجديد كما يلي:

مستأجر متنازل اليه | اضافة مستأجر جديد | اضافة مستأجر مسجلا مسبقا | حذف

* اسم المستأجر

أحمد مستأجر 04022021

رقم البطاقة الضريبية | رقم الملف الضريبي | تاريخ اصدار البطاقة الضريبية | تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

* الشكل القانوني | * اسم الممثل القانوني للمستأجر | المسمى الوظيفي للممثل القانوني | نوع النشاط *

العنوان | البريد الالكتروني | تليفون | الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
5678	أحمد مستأجر 04022021	890	01/02/2021		حذف

- في حالة "إضافة مستأجر مسجلا مسبقا" كما يلي:

مستأجر متنازل اليه | اضافة مستأجر جديد | اضافة مستأجر مسجلا مسبقا | حذف

* اسم المستأجر

رقم المستأجر

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
					حذف
	أحمد مستأجر ...1	5678	01/02/2021		حذف
24	01022021	456	01/02/2021	01/02/2022	حذف

ثم يقوم بإختيار المؤجر المتنازل إليه بالضغط على " " كما يلي:

×
Search and Select: اسم المستأجر

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

** اسم المستأجر

** رقم البطاقة الضريبية

** رقم الملف الضريبي

إعادة تعيين
بحث

تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	رقم البطاقة الضريبية	رقم الملف الضريبي	اسم المستأجر
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

ويتم البحث عن المستأجر المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: اسم المستأجر

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** اسم المستأجر**

**** رقم البطاقة الضريبية**

**** رقم الملف الضريبي**

إعادة تعيين
بحث

اسم المستأجر	رقم الملف الضريبي	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
مستأجر 2-14122020	123	123	12/2020

إلغاء
موافق

ثم يتم إختيار المستأجر المطلوب لكي يتم إظهار جميع تفاصيله كما يلي:

مستأجر متنازل اليه

إضافة مستأجر جديد
إضافة مستأجر مسجل مسبقا
حذف

*** اسم المستأجر**

*** اسم المستأجر**

رقم البطاقة الضريبية

رقم الملف الضريبي

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية

*** الشكل القانوني**

*** اسم الممثل القانوني للمستأجر**

المسمى الوظيفي للممثل القانوني

*** نوع النشاط**

العنوان

البريد الإلكتروني


تليفون

الجنسية

كما يمكن بحذف أي مستأجر عن طريق إختيار المؤجر المطلوب والضغط على زر "حذف".

ثم يتم الذهاب إلى بيانات العقد ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

خروج
EFSA EFSA
مرحباً بك عبدالرحمن زبون



الهيئة العامة
للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

تنازل مستأجر (سابق)

بيانات المؤجرين

بيانات المستأجرين

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من أهم حق

بيانات الدفع

المرفقات

مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد	14/02/2022	تاريخ تحرير العقد *	14/02/2022
رقم العقد	55	تاريخ بداية العقد	14/02/2025
تاريخ بدأ سريان العقد		تاريخ أول قسط	
مدة العقد (بالشهور)		القيمة الإيجارية الإجمالية *	1000
القيمة المضممة *	1000	القيمة الباقية للمال المؤجر *	1000
قيمة العقد	3000	متوسط قيمة القسط	500
عدد القسط	2	دورة القسط	

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر في العقد	اسم الوكيل
شركة هوند للسيارات	21-02022021	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر في العقد	اسم الوكيل
شركة بونك	111111111111	3000	100	

السابق التالي حفظ البيانات إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم الذهاب إلى بيانات المال المؤجر ويقوم النظام بإظهارها كما يلي:

مركزنا بك | عبدالرحمن زيلين | EFSA EFSA

تنازل مستأجر (سابق)

بيانات المؤجرين

بيانات المستأجرين

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من اسم دق

بيانات الدفع

المرفقات

مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر	
عدد وحدات المال المؤجر	3
قيمة شراء المال المؤجر	3000
قيمة شراء العميل	3000
قيمة العقد	3000
القيمة التجارية المتبقية	1000
القيمة الباقية للمال المؤجر	1000
الدفعة المتعددة	1000

محل مؤجر 1

مستأجر وصف	التصنيف الأساسي	التصنيف الفرعي
3	تصنيف أساسي	تصنيف فرعي
قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنائي (بالشهور)
1000	1000	
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة
33.333	4	250
عدد وحدات التخارج		سبب التخارج
الوصف		
250 ب 4		
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
1	1	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
2	2	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
3	3	

محل مؤجر 2

مستأجر وصف	التصنيف الأساسي	التصنيف الفرعي
2	تصنيف أساسي	تصنيف فرعي
قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنائي (بالشهور)
1000	1000	
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة
33.333	2	500
عدد وحدات التخارج		سبب التخارج
الوصف		
500 ب 2		
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
1	1	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
2	2	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
3	3	

محل مؤجر 3




مستأجر وصف	التصنيف الأساسي	التصنيف الفرعي
1	تصنيف أساسي	تصنيف فرعي
قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنائي (بالشهور)
1000	1000	
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة
33.333	10	100
عدد وحدات التخارج		سبب التخارج
الوصف		
10 وحدات الواحدة ب 100		
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
1	1	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
2	2	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
3	3	




السابق




التالي

إلغاء البيانات

الهاء

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

تنازل مستأجر (سابق)

بيانات المؤجرين
 بيانات المستأجرين
 بيانات العقد
 بيانات المال المؤجر
 بيانات من لهم حق
 بيانات الدفع
 المرفقات
 مراجعة البيانات

* عدد النسخ

5

ثم يتم إدخال سبب التنازل كما يلي:

سبب التنازل

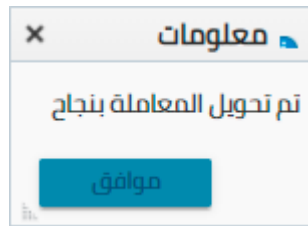
ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

المعاملات المحفوظة
التأجير التمويلي

محددات البحث

من تاريخ	إلى تاريخ				
<input type="text" value="2020/12/06"/>	<input type="text" value="2021/02/04"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
نوع المعاملة	نوع النشاط	رقم العقد	دورية القسط	نوع الطلب	رقم التسلسلي
<input type="text" value="مستدة اليه"/>	<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text"/>	<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text" value="الكل"/>	<input type="text"/>

بحث

المعاملات

عرض
فصل

رقم التسلسلي	رقم الطلب	نوع الطلب	اسم المؤجر	اسم المستأجر	تاريخ التسداد	حالة المعاملة
696	65	نترال مستأجر	شركة ويند لأنظ...	مستأجر 22020...	2021/02/04	مراجعة الطلب من المؤجر

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

أخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي 696

رقم الطلب 65

* عدد النسخ 4

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 12:29	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 12:29			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
43	تسجيل عقد	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

مستاجر متنازل اليه

اضافة مستاجر جديد | إضافة مستاجر مسبقا | حذف

اسم المستاجر * 3012 مستاجر

رقم البطاقة الضريبية 12345

رقم الملف الضريبي 23

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية 31/12/2021

تاريخ اصدار البطاقة الضريبية 01/01/2020

الشكل القانوني * شركة نوصية بالأسهم

اسم الممثل القانوني للمستاجر * ممثل أحمد

المسمى الوظيفي للممثل القانوني مسمى وظيفي

العنوان عنوان

البريد الإلكتروني asd@qwb.zxc

الجنسية برطاني

تليفون 123

رقم المستاجر	اسم المستاجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ اصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية	حذف
20	مستاجر 3012	12345	01/01/2020	31/12/2021	حذف
18	مستاجر ...22020	123	01/12/2020	31/12/2020	حذف

يتيح النظام بتعديل نفس البيانات التي تم إدخالها عن طريق مدخل بيانات الشركة وتحديثها إن وجد.

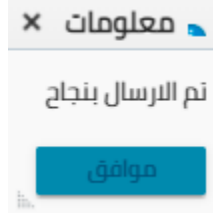
ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات | إرسال الطلب إلى الهيئة | إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:



5. إلغاء عقد (سابق)

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة تعديلات سابقة ومن ثم الضغط على شاشة إلغاء عقد (سابق) ويتم ظهورها كما يلي:



يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

**** واحد مطلوب على الأقل**

** رقم العقد

📅

** تاريخ قيد العقد

📅

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

** واحد مطلوب على الأقل

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
43	04/02/2021	شركة ويند للأنظمة المعلومات	تنازل مستأجر

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

مركزاً بك عبدالرحمن زبون | EFSA EFSFA | خروج

إلغاء عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العهد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية	رقم سند الإنشاء	تاريخ سند الإنشاء	الجنسية	نوع النشاط	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	اسم الممثل القانوني للمؤجر	البريد الإلكتروني	العنوان	مدينة	لنصر
شركة ويند لأنظـ	15	22/11/2021	31012021-02022021	01/01/2021	31/12/2021	123	31/01/2021	الجنسية	نوع النشاط	مدير الشركة	أحمد شريف				

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية
15	شركة ويند لأنظـ	31012021-02022021	01/01/2021	31/12/2021

إلغاء | تصدق البيانات | التالي | السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

خروج | EFSA EFSA | مرحبا بك عبدالرحمن زبون

إلغاء عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

*** اسم المستأجر**
شركة بديوي

رقم الملف المصرفي: 1111111

رقم البطاقة الضريبية: 111111111111

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية:

تاريخ إصدار البطاقة الضريبية:

*** الشكل القانوني**
شركة تضامني

*** اسم الممثل القانوني للمستأجر**
شركة بديوي

المسمى الوظيفي للممثل القانوني:

*** نوع النشاط**
سكنه

العنوان: شارع شركة بديوي

البريد الإلكتروني:

تليفون:

الجنسية:

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديوي	111111111111		

التالي | صحت البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن زبون | EFSA EFSAS | خروج

إلغاء عقد(سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد: 55 | تاريخ تحرير العقد: 14/02/2022

تاريخ بدأ سريان العقد: 14/02/2025 | تاريخ نهاية العقد: 14/02/2025

مدة العقد (بالشهور): | دورة القسط: | قيمة القسط: 3000

القيمة البيعية للمال المؤجر: 1000 | القيمة الإيجارية الإجمالية: 1000 | عدد القسرات: 2

متوسط قيمة القسط: 500

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
شركة هوند للسيارات	21-02022021	3000	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بونك	111111111111	3000	100	

إلغاء | حفظ البيانات | التالي | السابق

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

مركزنا بك | عبدالرحمن زيلين | EFSA EFSA

إلغاء عقد (سابق)

بيانات المؤجرين

عدد وحدات المال المؤجر	شهادة المال المؤجر	قيمة شراء المثل
3	مصري	3000
قيمة العقد	القيمة التجارية للجمالية	القيمة البهوية للمال المؤجر
3000	1000	1000

محل مؤجر 1

مستل وصف	التصنيف الأساسي	التصنيف الفرعي
3	تصنيف أساسي	تصنيف فرعي
قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنائي (بالشهور)
1000	1000	1000
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة
33.333	4	250
عدد وحدات التخارج	سبب التخارج	
250 ب 4		
الوصف		
250 ب 4		
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
1	1	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
2	2	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
3	3	

محل مؤجر 2

مستل وصف	التصنيف الأساسي	التصنيف الفرعي
2	تصنيف أساسي	تصنيف فرعي
قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنائي (بالشهور)
1000	1000	1000
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة
33.333	2	500
عدد وحدات التخارج	سبب التخارج	
500 ب 2		
الوصف		
500 ب 2		
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
1	1	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
2	2	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
3	3	

محل مؤجر 3

مستل وصف	التصنيف الأساسي	التصنيف الفرعي
1	تصنيف	تصنيف
قيمة شراء المال	قيمة بيع المال	العمر السنائي (بالشهور)
1000	1000	1000
نسبة المال المؤجر من العقد	وحدات المال المؤجر	قيمة الوحدة
100	10	100
عدد وحدات التخارج	سبب التخارج	
100 ب 10		
الوصف		
100 ب 10		
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
1	1	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
2	2	
نوع الرقم التعريفي للمال	الرقم التعريفي للمال	
3	3	

إلغاء عقد (سابق)

بيانات المسجلين

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من اسم دق

بيانات الدفع

المرفقات

مراجعة البيانات

التاجر التمويلي

صندوق المعام

التاجر الرئيسي

إصدار عقد جديد

تعديل عقد

عقد بيع

تنزيل مؤجر

تنزيل مستأجر

إلغاء العقد

فسخ العقد

حزوة طويل المثل

شهادة بيانات

استعلام طوابع التأجير التمويلي

تعديلات سابقة

تعديل بيانات (سابق)

عقد بيع (سابق)

لائحة مؤجر (سابق)

لائحة مستأجر (سابق)

إلغاء عقد (سابق)

مسح عقد (سابق)

السابق

التالي



إلغاء العقد (سابق)

الهاء

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

رقم المستند *	تاريخ المستند *	قيمة اليصال *	قيمة الطلب من التجمالي *
123	04/02/2021	30000	100

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

نوع المرفق	تاريخ الإرفاق	الوصف	المرفق	حذف
إستفسار	2021/02/04			
خطابات	2021/02/04			

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

مرحباً بك عبدالرحمن إيتون | EFSA EFSA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

إلغاء عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

عدد النسخ *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات




تاريخ المرفقات القديمة




ملحوظات




إلغاء عقد (سابق) | إلغاء عقد (سابق) | تنزيل مؤجر (سابق) | تنزيل مستأجر (سابق) | تنزيل مؤجر (سابق) | تعديل عقد (سابق) | تصدير العقد | تصدير عقد جديد | التأجير التمويلي | صندوق المهتم | القائمة الرئيسية

إرسال | حفظ البيانات | إلغاء

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمه			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخه من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخه من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تلليل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخه من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة للعقد كما يلي:

إلغاء عقد (سابق)

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

* عدد النسخ

3

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

إرسال
حفظ البيانات
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

موافق

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفاءها من قبل الهيئة كما يلي:

محددات البحث

رقم التسلسلي
 رقم الطلب
 النظام
 تاريخ الانشاء

إعادة تعيين بحث

نتائج البحث

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	النظام	نوع الطلب	تاريخ الانشاء	رقم العقد	اسم الشركة
1166	27443	الأجبر التمويلي	إلغاء عقد (سابق)	28/02/2022	55	شركة ويند لأنظمة المعلومات
1165	27442	الأجبر التمويلي	فسخ عقد (سابق)	28/02/2022	55	شركة ويند لأنظمة المعلومات
1163	27440	الأجبر التمويلي	عقد بيع (سابق)	27/02/2022	52	شركة ويند لأنظمة المعلومات
1042	27417	الأجبر التمويلي	تسجيل عقد	03/02/2022		عبدالرحمن زينون
1025	27416	الأجبر التمويلي	تسجيل عقد	31/01/2022		عبدالرحمن زينون

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	* عدد النسخ
697	66	5

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ السداد	الرد	تاريخ الرد	الالتعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/04 م 01:23	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/04 م 01:23			

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
43	تسجيل عقد	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
43	تنازل مستأجر	04/02/2021	3000	1	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

حفظ البيانات
إرسال الطلب إلى الهيئة
إلغاء

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم الارسال بنجاح

موافق

6. فسخ عقد (سابق)

مدخل بيانات الشركة

يقوم موظف الشركة باختيار قائمة تعديلات سابقة ومن ثم الضغط على شاشة فسخ عقد (سابق) ويتم ظهورها كما يلي:

اختيار العقد

* رقم العقد

إلغاء
اخر

يتم الضغط على زر " " للبحث عن العقد المطلوب كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث ▾

** واحد مطلوب على الأقل

** رقم العقد

** تاريخ قيد العقد

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

نوع الطلب	اسم المؤجر	تاريخ قيد العقد	رقم العقد
لا توجد صفوف لعرضها.			

إلغاء
موافق

يتم إدخال رقم العقد والضغط على زر "بحث" لإظهار بيانات العقد كما يلي:

×
Search and Select: رقم العقد

بحث

**** واحد مطلوب على الأقل**

**** رقم العقد**

**** تاريخ قيد العقد**

تاريخ تحرير العقد

إعادة تعيين
بحث

رقم العقد	تاريخ قيد العقد	اسم المؤجر	نوع الطلب
33	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	عقد بيع

إلغاء
موافق

حيث يتكون نوع الطلب من آخر نوع معاملة تم موافقتها على العقد. يتم إختيار العقد والضغط على زر "موافق" لإظهار تفاصيل العقد كما يلي:

مركزاً بك عبدالرحمن زبون | EFSA EFSFA | خروج

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مسح عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العهد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم قيد المؤجر	تاريخ قيد المؤجر	رقم البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية	الجنسية	نوع النشاط	اسم الممثل القانوني للمؤجر	المسمى الوظيفي للممثل القانوني	رقم سند الإنشاء	تاريخ سند الإنشاء	الشكل القانوني	العنوان
شركة ويند لأنظمة المعلومات	15	22/11/2021	01022021	01/01/2021	الجنسية	مدير الشركة	أحمد شريف	مدير الشركة	123	31/01/2021	شركة	مدينة نصر

رقم قيد المؤجر	اسم المؤجر	رقم البطاقة المصرية	تاريخ إصدار البطاقة المصرية	تاريخ انتهاء البطاقة المصرية
15	شركة ويند لأنظ	01022021	01/01/2021	31/12/2021

السابق | التالي | تصفح البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المستأجرين كما يلي:

خروج EFSA EFSA مرحبا بك عبدالرحمن زبون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مسح عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من أهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المستأجرين [1]

*** اسم المستأجر**
شركة بديوي

رقم البطاقة الضريبية
1111111111111111

رقم الملف الضريبي
11111111

تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
تاريخ إصدار البطاقة الضريبية

*** الشكل القانوني**
شركة تضامني

*** اسم الممثل القانوني للمستأجر**
شركة بديوي

المسمى الوظيفي للممثل القانوني
سنة

العنوان
شارع شركة بديوي

البريد الإلكتروني
الجنسية

رقم المستأجر	اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	تاريخ إصدار البطاقة الضريبية	تاريخ انتهاء البطاقة الضريبية
27	شركة بديوي	1111111111111111		

التالي | مسح البيانات | إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات العقد كما يلي:

خروج

EFSA EFSFA | مرحبا بك عبدالرحمن زبون

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مسح عقد (سابق)

بيانات المؤجرين

بيانات المستأجرين

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من أهم حق

بيانات الدفع

المرفقات

مراجعة البيانات

بيانات العقد

رقم العقد	55	تاريخ تحرير العقد *	14/02/2022
تاريخ بدأ سريان العقد		تاريخ نهاية العقد *	14/02/2025
مدة العقد (بالشهور)		دورية القسط	
القيمة المتوقعة *	1000	عدد القسوط *	2
قيمة العقد	3000	قيمة القسط	500
قيمة أول قسط		قيمة البيع للمال المؤجر *	1000
تاريخ خيار الشراء *	14/02/2024	متوسط قيمة القسط	500

بيانات المؤجرين [1]

اسم المؤجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المؤجر من العقد	نوع المؤجر في العقد	نسبة المؤجر	اسم الوكيل
شركة هوند للسيارات	21-02022021	3000	-	100	

بيانات المستأجرين [1]

اسم المستأجر	رقم البطاقة الضريبية	قيمة المستأجر من العقد	نوع المستأجر في العقد	نسبة المستأجر	اسم الوكيل
شركة بلاك	111111111111	3000	-	100	

السابق التالي حذف البيانات إلغاء

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ويتم عرض بيانات المال المؤجر كما يلي:

مركزنا يك | عبدالرحمن زيلين | EFSA EFSa | [تسجيل](#)

الهيئة العامة للرقابة المالية
Financial Regulatory Authority

مسح عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | **بيانات المال المؤجر** | بيانات من اسم دق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

بيانات المال المؤجر

عدد وحدات المال المؤجر	3	قيمة شراء المال المؤجر	3000	قيمة شراء العميل	3000	الدفعة المتعددة	1000
قيمة العقد	3000	القيمة التجارية للعمالة	1000	القيمة البهية للمال المؤجر	1000		

مقال مؤجر 1

مستل وصف	3	التصنيف الأساسي	تصنيف الفرعي	العمر السنائي (بالشهور)	1000	قيمة شراء المال	1000
نسبة المال المؤجر من العقد	33.333	قيمة بيع المال	1000	قيمة الوحدة	250	سبب التخارج	
عدد وحدات التخارج							
الوصف	250 ب 4						

نوع الرقم التعريفي للمال 1

الرقم التعريفي للمال 1

نوع الرقم التعريفي للمال 2

الرقم التعريفي للمال 2

نوع الرقم التعريفي للمال 3

الرقم التعريفي للمال 3

مقال مؤجر 2

مستل وصف	2	التصنيف الأساسي	تصنيف الفرعي	العمر السنائي (بالشهور)	1000	قيمة شراء المال	1000
نسبة المال المؤجر من العقد	33.333	قيمة بيع المال	1000	قيمة الوحدة	500	سبب التخارج	
عدد وحدات التخارج							
الوصف	500 ب 2						

نوع الرقم التعريفي للمال 1

الرقم التعريفي للمال 1

نوع الرقم التعريفي للمال 2

الرقم التعريفي للمال 2

نوع الرقم التعريفي للمال 3

الرقم التعريفي للمال 3

مقال مؤجر 3

مستل وصف	1	التصنيف الأساسي	تصنيف الفرعي	العمر السنائي (بالشهور)	1000	قيمة شراء المال	1000
نسبة المال المؤجر من العقد	33.333	قيمة بيع المال	1000	قيمة الوحدة	100	سبب التخارج	
عدد وحدات التخارج							
الوصف	10 وحدات الواحدة ب 100						

نوع الرقم التعريفي للمال 1

الرقم التعريفي للمال 1

نوع الرقم التعريفي للمال 2

الرقم التعريفي للمال 2

نوع الرقم التعريفي للمال 3

الرقم التعريفي للمال 3

السابق | التالي | حذف البيانات | إلغاء

دمج الحقوق محفوظة الهيئة العامة للرقابة المالية 2017

ثم يتم إدخال بيانات الدفع كما يلي:

رقم المستند *	تاريخ المستند *	قيمة اليصال *	قيمة الطلب من الجمالي *
123	04/02/2021	30000	100

وإرفاق المرفقات المطلوبة مع إضافة أي مرفقات اختيارية إن وجدت كما يلي:

نوع المرفق	المرفق	الوصف	تاريخ الرفع	نوع المرفق	حذف
	No file chosen Choose File				
			2021/02/04	إستفسار	حذف
			2021/02/04	خطابات	حذف

يقوم مدخل بيانات الشركة بمراجعة البيانات كما يلي:

مركزيات عبدالرحمن إيتون | EFSA EFSA

الهيئة العامة للرقابة المالية
Egyptian Financial Supervisory Authority

مسح عقد (سابق)

بيانات المؤجرين | بيانات المستأجرين | بيانات العقد | بيانات المال المؤجر | بيانات من لهم حق | بيانات الدفع | المرفقات | مراجعة البيانات

عدد التسج *

نوع التسج *

تاريخ طلبات العقد

بيانات المؤجرين [1]

بيانات المستأجرين [1]

بيانات العقد

بيانات المال المؤجر

بيانات من لهم حق التوقيع

بيانات الدفع

المرفقات

مستندات نوع التسج

تاريخ المرفقات الشحيمه

ملاحظات




التالي




حذف البيانات




إرسال

جميع الحقوق محفوظة للهيئة العامة للرقابة المالية 2017

يقوم النظام بعرض تاريخ المرفقات القديمة كما يلي:

تاريخ المرفقات القديمة			
مرفقات التسجيل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تحميل المرفق
تسجيل عقد	نماذج بيانات	14/02/2022	
تسجيل عقد	إستفسار	14/02/2022	
تسجيل عقد	نسخة من عقد...	14/02/2022	

مرفقات التعديل			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تحميل المرفق
تعديل بيانات	مذكرات	17/02/2022	
تعديل بيانات	نسخة من عقد...	17/02/2022	
تعديل بيانات	نماذج بيانات	17/02/2022	

مرفقات عقد البيع			
نوع الطلب	نوع المرفق	تاريخ المرفق	تحميل المرفق
عقد بيع	خطابات	14/02/2022	
عقد بيع	نسخة من عقد...	14/02/2022	
عقد بيع	نماذج بيانات	14/02/2022	

يقوم مدخل بيانات الشركة بكتابة عدد النسخ المطلوبة وإختيار نوع الفسخ كما يلي:

فسخ عقد (سابق)

بيانات المؤجرين بيانات المستأجرين بيانات العقد بيانات المال المؤجر بيانات من لهم حق بيانات الدفع المرفقات مراجعة البيانات

* عدد النسخ

* نوع الفسخ

تراضى
غير تراضى

وإرفاق مستندات نوع الفسخ إن وجدت كما يلي:

مستندات نوع الفسخ

المرفق المرفق

No file chosen

نوع المرفق

وصف الملف

حذف	الترتيب المرفق	وصف الملف	نوع المرفق
		رفع المرفق *	مذكرات

ثم يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- إرسال: ويتم إرسال الخدمة لمراجع بيانات الشركة لتم اعتمادها.
- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

ثم يتم الضغط على زر "إرسال" لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

معلومات

تم تحويل المعاملة بنجاح

مراجع بيانات الشركة

يقوم مراجع بيانات الشركة باختيار صندوق المهام والضغط على التأجير التمويلي لإظهار جميع العقود التي تم إرسالها من مدخل بيانات الشركة أو العقود التي تم استيفائها من قبل الهيئة كما يلي:

محددات البحث

الرقم التسلسلي

رقم الطلب

النظام

تاريخ الانشاء

نتائج البحث

الرقم التسلسلي	رقم الطلب	النظام	نوع الطلب	تاريخ الانشاء	رقم العقد	اسم الشركة
1165	27442	التأجير التمويلي	فسخ عقد (سابق)	28/02/2022	55	شركة ويند لأنظمة المعلومات
1163	27440	التأجير التمويلي	عقد بيع (سابق)	27/02/2022	52	شركة ويند لأنظمة المعلومات
1042	27417	التأجير التمويلي	تسجيل عقد	03/02/2022		عبدالرحمن زينون
1025	27416	التأجير التمويلي	تسجيل عقد	31/01/2022		عبدالرحمن زينون

ثم يقوم بالضغط على الرقم التسلسلي لكي يتم مراجعة المعاملة كما يلي:

آخر رد : انشاء طلب تأجير تمويلي

الرقم التسلسلي

رقم الطلب

* عدد النسخ

التعليقات

تاريخ المعاملة

الخطوة	تاريخ الاستناد	الرد	تاريخ الرد	التعليقات	سبب الرفض	وصف الرفض
خطوة انشاء تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 09:06	انشاء طلب تأجير تمويلي	2021/02/07 ص 09:06			

تاريخ طلبات العقد

رقم العقد	نوع الطلب	تاريخ تحرير العقد	قيمة العقد	عدد وحدات المال المؤجر	تاريخ الطلب	اسم المؤجر	رقم الملف الضريبي
33	تسجيل عقد	01/02/2021	12000	1	02/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تعديل بيانات	15/02/2021	22000	2	03/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تنازل مؤجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	عبدالرحمن زينون	12345
33	تنازل مؤجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تنازل مؤجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	تنازل مستأجر	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021
33	عقد بيع	15/02/2021	22000	2	04/02/2021	شركة ويند لأنظمة المعلومات	01022021

يتم كتابة الملاحظات إن وجدت مع إختيار أحد الإجراءات التالية:

- حفظ البيانات: ويتم حفظ المعاملة في صندوق المهام لحين إكمال بيانات المعاملة
- إرسال الطلب إلى الهيئة: ويتم إرسال الخدمة للرقابة المالية ليتم اعتمادها.
- إلغاء: لكي يتم إلغاء المعاملة مع عدم حفظها.

ملاحظات

ثم يتم الضغط على زر " إرسال الطلب إلى الهيئة " لكي يتم إظهار رسالة تأكيدية كما يلي:

