

المستندات اللازمة للحصول على

ترخيص شركات وسطاء عقاريين (شخص اعتباري)

على الممثل القانوني للشخص الاعتباري طالب القيد في سجل الوسطاء العقاريين أن يتقدم بطلب على النموذج الذي تعده الهيئة لهذا الغرض مرفقاً به بلى:

١. عقد تأسيس الشركة ونظامها الأساسي.
٢. مستخرج رسمي حديث من السجل التجاري للشركة.
٣. على الشركات التي مر على تأسيسها أكثر من سنة مالية، تقديم تقرير مراقب الحسابات والقوائم المالية عن آخر سنة.
٤. تقديم ما يفيد أن العضو المنتدب أو المسئول عن الإدارة الفعلية مقيد بسجلات بالهيئة في جدول الوسطاء العقاريين.
٥. السيرة الذاتية لرئيس وأعضاء مجلس الإدارة والمدير المسئول إن وجد.
٦. شهادة بعدم صدور أحكام إفلاس ضد الشركة.
٧. إقرار الممثل القانوني للشركة بالالتزام بأحكام قانون التمويل العقاري رقم ١٤٨ لسنة ٢٠٠١ ولائحته التنفيذية، والقرارات الصادرة من الهيئة، وعدم إضافة أى أنشطة أخرى دون الحصول على موافقة الهيئة.
٨. إقرار الممثل القانوني للشركة بالالتزام بالآلا يزاول أعمال الوسطاء العقاريين بالشركة إلا من كان مقيداً بسجل الوسطاء العقاريين بالهيئة.
٩. إيصال سداد مقابل خدمات القيد (١٥٠ جنية).

نموذج
طلب الترخيص لشركات الوسطاء العقاريين

- أسم مقدم الطلب :
- صفته:
- اسم الشركة:
- غرض الشركة:
- عنوان الشركة (المركز الرئيسي) :
- تليفون: فاكس:
- بريد الكتروني:
- القيد في السجل التجاري:
- جهة القيد رقم القيد تاريخ القيد
- رأس مال الشركة:
- المرخص به..... المصدر المدفوع:
- عدد الأسهم:
- القيمة الاسمية للسهم:
- البيانات الخاصة بمؤسسي الشركة :

م	الاسم	الصفة	نسبة المساهمة

• البيانات الخاصة بأعضاء مجلس إدارة الشركة:

م	الاسم	الصفة	الجنسية

مقدم الطلب

.....: الاسم

.....: الصفة

.....: التوقيع

.....: التاريخ