

# تقرير الأداء الشهري للأنشطة المالية غير المصرفية

نوفمبر 2019



## محتوى التقرير

الصفحة	
2	أولاً: نشاط سوق رأس المال
6	ثانياً: نشاط التأمين
13	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
17	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
20	خامساً: نشاط التخصيم
23	سادساً: نشاط التمويل متناهي الصغر

## أولاً: نشاط سوق رأس المال

### 1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

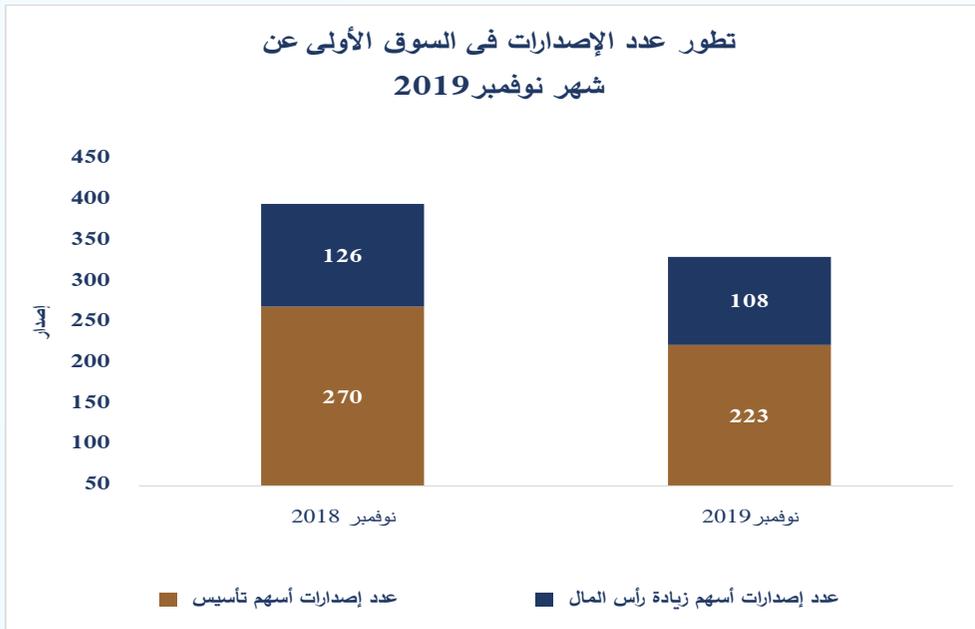
#### 1.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن شهر نوفمبر 2019

##### بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن شهر نوفمبر 2019

معدل التغير %	نوفمبر 2018	نوفمبر 2019	البيان
-27.9%	2,538.6	1,829.9	قيمة أسهم تأسيس (بالمليون جنيه)
-37.2%	10,363.3	6,513.0	قيمة أسهم زيادة رأس المال (بالمليون جنيه)
-35.3%	12,901.9	8,342.9	إجمالي قيمة إصدارات الأسهم
-17.4%	270	223	عدد إصدارات أسهم تأسيس
-14.3%	126	108	عدد إصدارات أسهم زيادة رأس المال
-16.4%	396	331	إجمالي عدد إصدارات الأسهم

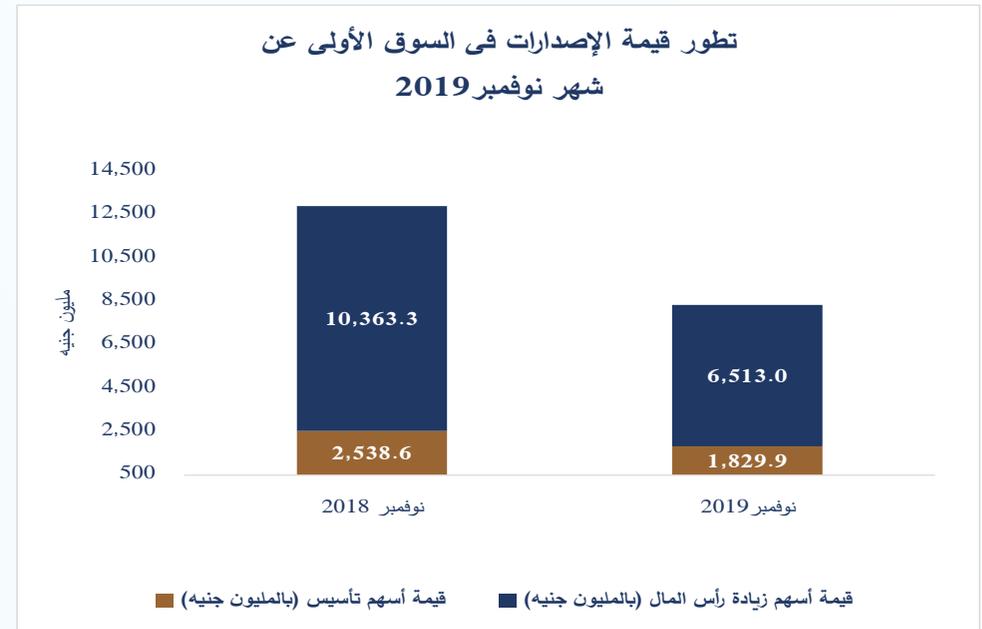
المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولي عن  
شهر نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولي عن  
شهر نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 1. تطور السوق الأولي (الإصدارات)

### 2.1. تطور السوق الأولي (الإصدارات) عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

#### بيان بموافقات الإصدارات الجديدة عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

معدل التغير %	يناير - نوفمبر 2018	يناير - نوفمبر 2019	البيان
2.2%	33,368.2	34,087.9	قيمة أسهم تأسيس (بالمليون جنيه)
-12.0%	108,553.6	95,488.5	قيمة أسهم زيادة رأس المال (بالمليون جنيه)
-8.7%	141,921.7	129,576.4	إجمالي قيمة إصدارات الأسهم
-31.5%	3,834	2,626	عدد إصدارات أسهم تأسيس
-25.8%	1,649	1,223	عدد إصدارات أسهم زيادة رأس المال
-29.8%	5,483	3,849	إجمالي عدد إصدارات الأسهم

المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاء أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار

تطور عدد الإصدارات في السوق الأولى عن  
الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

تطور قيمة الإصدارات في السوق الأولى عن  
الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية لتمويل الشركات والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 2. تطور السوق الثانوي

يقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، رأس المال السوقي، إجمالي التداول):

#### 1.2. المؤشرات

#### 2.2. رأس المال السوقي في نهاية نوفمبر 2019

(مليار جنيه)

البيان	سعر إغلاق نوفمبر 2019	سعر إغلاق نوفمبر 2018	معدل التغير %
أسهم مقيدة بالسوق الرئيسي	705.1	750.7	-6.1%
أسهم EGX 30	401.3	470.3	-14.7%
أسهم مقيدة ببورصة النيل	1.10	1.16	-5%

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر نوفمبر 2019)

المؤشر	سعر إغلاق نوفمبر 2019	سعر إغلاق نوفمبر 2018	معدل التغير السنوي %	معدل التغير الشهري %	سعر الفتح لأول يوم تداول في يناير العائد منذ بداية العام* 2019
EGX30	13,849.5	13,319.5	4.0%	-4.9%	13,035.7
EGX70	533.3	681.6	-21.8%	-1.1%	693.8
EGX100	1,402.0	1,706.8	-17.9%	-2.4%	1,727.2
مؤشر النيل	485.0	474	2.4%	3.6%	467.5

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر نوفمبر 2019)

\*العائد منذ بداية العام : يتم قياسه كنسبة التغير في السعر بين سعر الإغلاق في نوفمبر 2019 وسعر الفتح في يناير 2019

#### رأس المال السوقي في نهاية نوفمبر 2019



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### تطور مؤشرات السوق الثانوي في نهاية نوفمبر 2019



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## أولاً: نشاط سوق رأس المال (تابع)

### 2. تطور السوق الثانوي

### 3.2. إجمالي التداولات على الأوراق المالية

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية الفترة يناير - نوفمبر 2019  
(مليون جنيه)

البيان	يناير - نوفمبر 2019	يناير - نوفمبر 2018	معدل التغير %
الأسهم المقيدة- تشمل بورصة النيل	180,384.3	253,068.3	-28.7%
أسهم غير مقيدة (خارج المقصورة)	25,801.8	22,582.8	14.3%
السندات	168,442.7	58,662.5	187.1%
صناديق المؤشرات	3.0	42.4	-92.9%
إجمالي قيمة التداول	374,631.7	334,356.0	12.0%

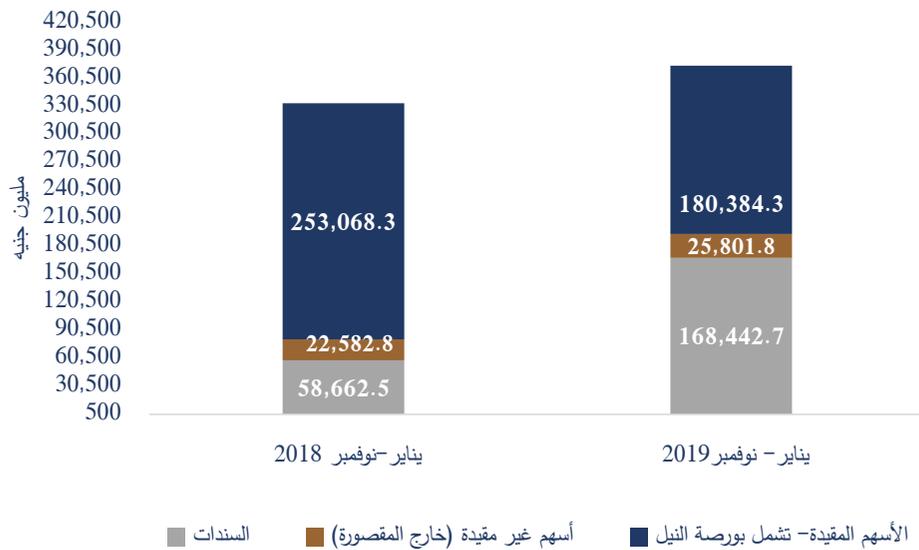
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر نوفمبر 2019)

بيان بإجمالي التداولات على الأوراق المالية عن شهر نوفمبر 2019  
(مليون جنيه)

البيان	نوفمبر 2019	نوفمبر 2018	معدل التغير %
الأسهم المقيدة- تشمل بورصة النيل	11,752.9	21,998.4	-46.6%
أسهم غير مقيدة (خارج المقصورة)	8,143.9	2,261.6	260.1%
السندات	18,143.5	4,139.6	338.3%
صناديق المؤشرات	0.16	0.01	1500%
إجمالي قيمة التداول	38,040.4	28,399.6	33.9%

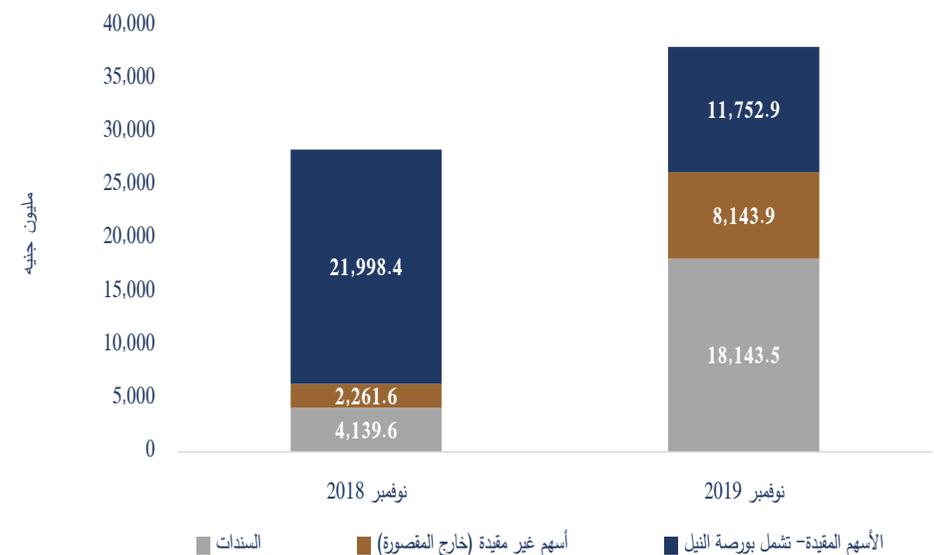
المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر نوفمبر 2019)

### إجماليات التداول عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### إجماليات التداول عن شهر نوفمبر 2019



المصدر: البورصة المصرية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين

### 1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

#### 1.1. مؤشرات نشاط التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن شهر نوفمبر 2019

(مليون جنيه)

معدل التغير %	نوفمبر 2018	نوفمبر 2019	
9.7%	1,184.4	1,299.4	قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات
71.7%	1,143.2	1,962.8	قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال
40.2%	2,327.6	3,262.2	إجمالي
-21%	797.4	632.5	قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات
58.6%	581.2	921.8	قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال
12.7%	1,378.6	1,554.3	إجمالي

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار

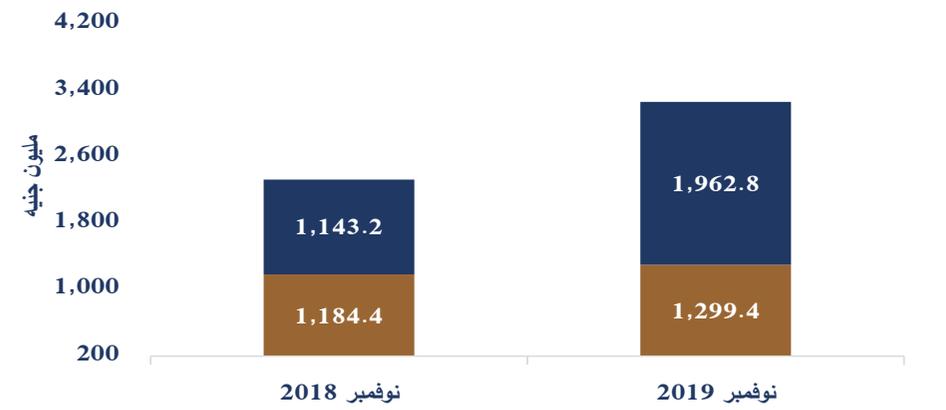
قيمة التعويضات المسددة (وفقاً لنوع النشاط)  
عن شهر نوفمبر 2019



■ قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات ■ قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

قيمة الأقساط المحصلة (وفقاً لنوع النشاط)  
عن شهر نوفمبر 2019



■ قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات ■ قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

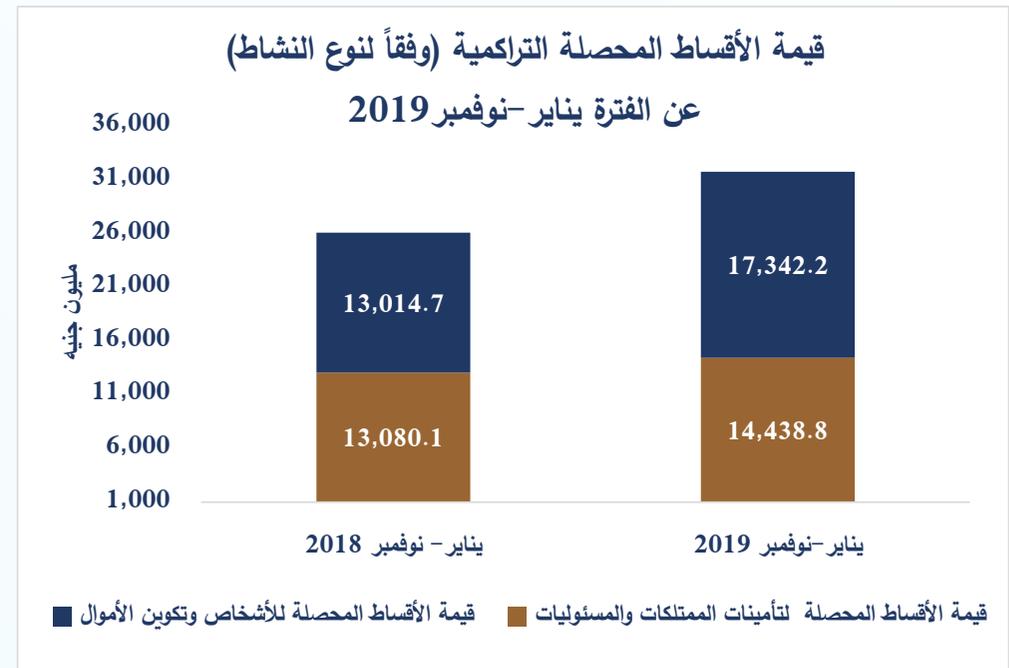
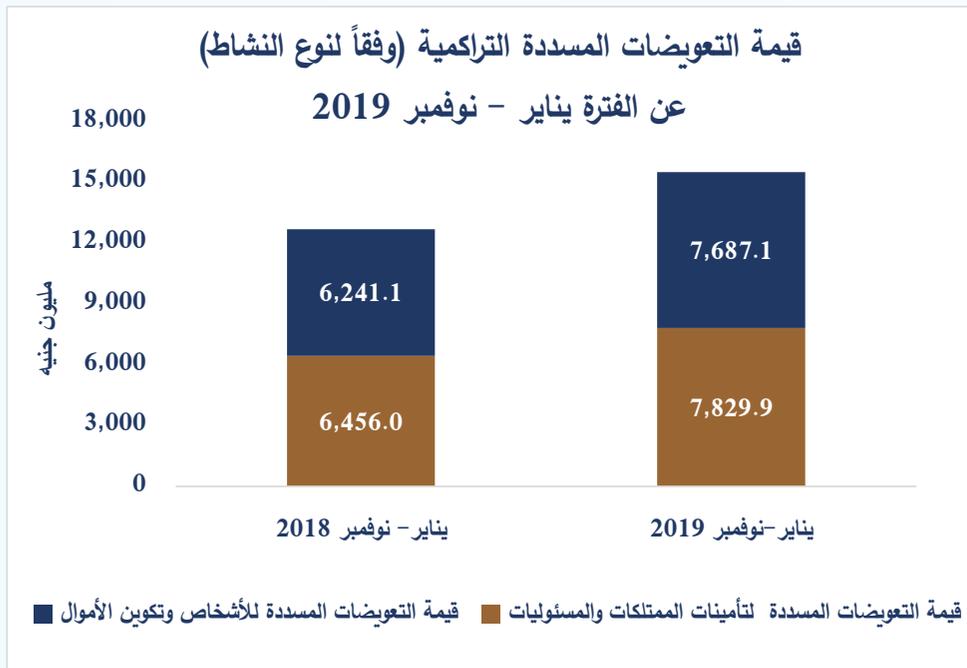
### 1. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط)

### 2.1 مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع النشاط) عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

(مليون جنيه)

البيان	يناير-نوفمبر 2019	يناير-نوفمبر 2018	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	14,438.8	13,080.1	10.4%
قيمة الأقساط المحصلة للأشخاص وتكوين الأموال	17,342.2	13,014.7	33.3%
<b>إجمالي</b>	<b>31,781.0</b>	<b>26,094.8</b>	<b>21.8%</b>
قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات	7,829.9	6,456.0	21.3%
قيمة التعويضات المسددة للأشخاص وتكوين الأموال	7,687.1	6,241.1	23.2%
<b>إجمالي</b>	<b>15,517.0</b>	<b>12,697.1</b>	<b>22.2%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

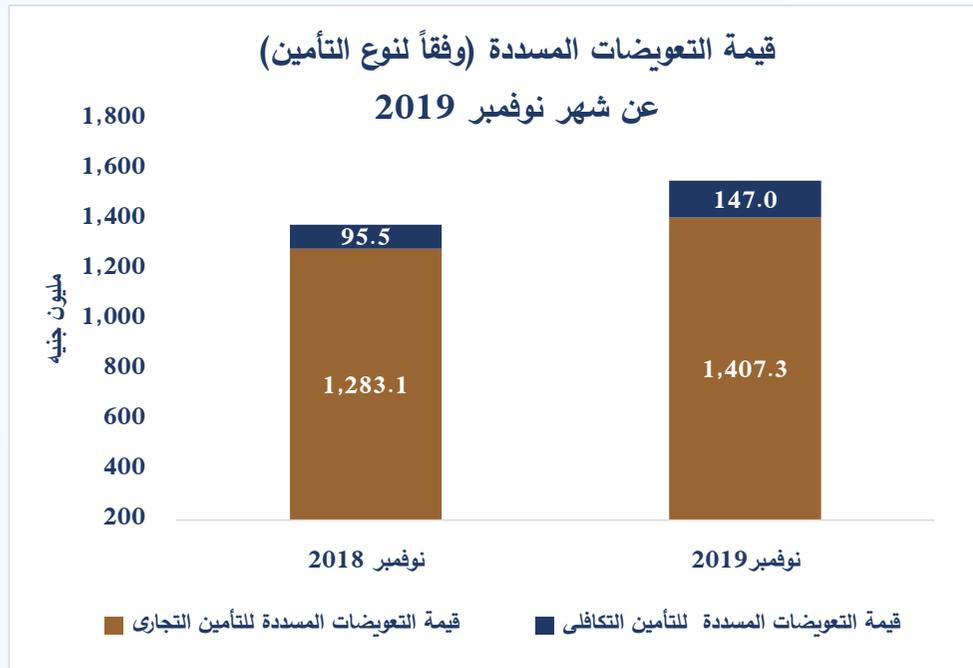
#### 1.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن شهر نوفمبر 2019

(مليون جنيه)

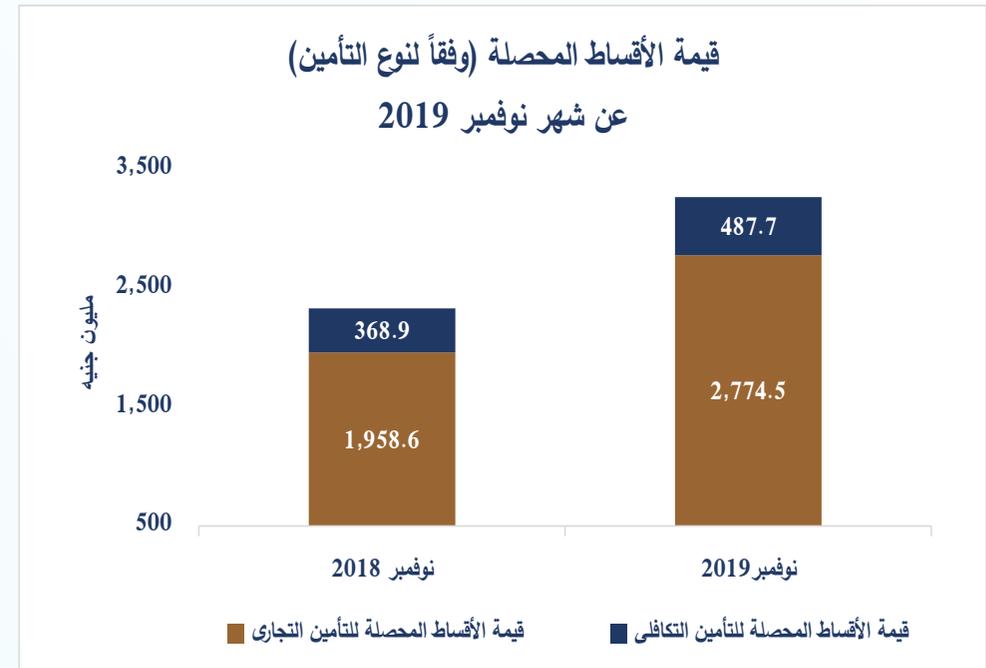
البيان	نوفمبر 2019	نوفمبر 2018	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	2,774.5	1,958.6	41.7%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	487.7	368.9	32.2%
<b>إجمالي</b>	<b>3,262.2</b>	<b>2,327.5</b>	<b>40.2%</b>
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	1,407.3	1,283.1	9.7%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	147.0	95.5	53.9%
<b>إجمالي</b>	<b>1,554.3</b>	<b>1,378.6</b>	<b>12.7%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين

تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع إلغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

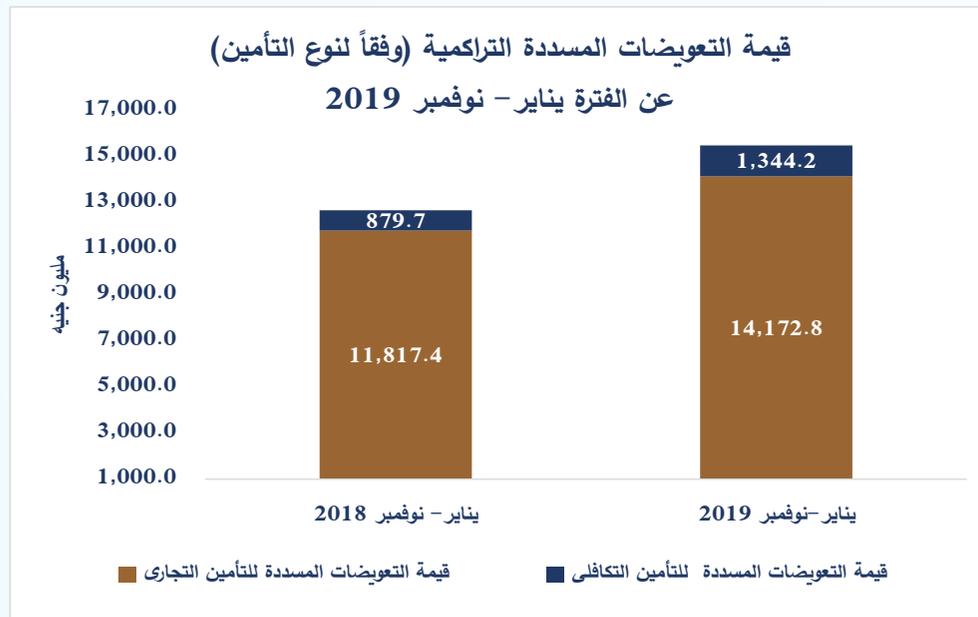
### 2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين)

#### 2.2. مؤشرات التأمين (وفقاً لنوع التأمين) عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

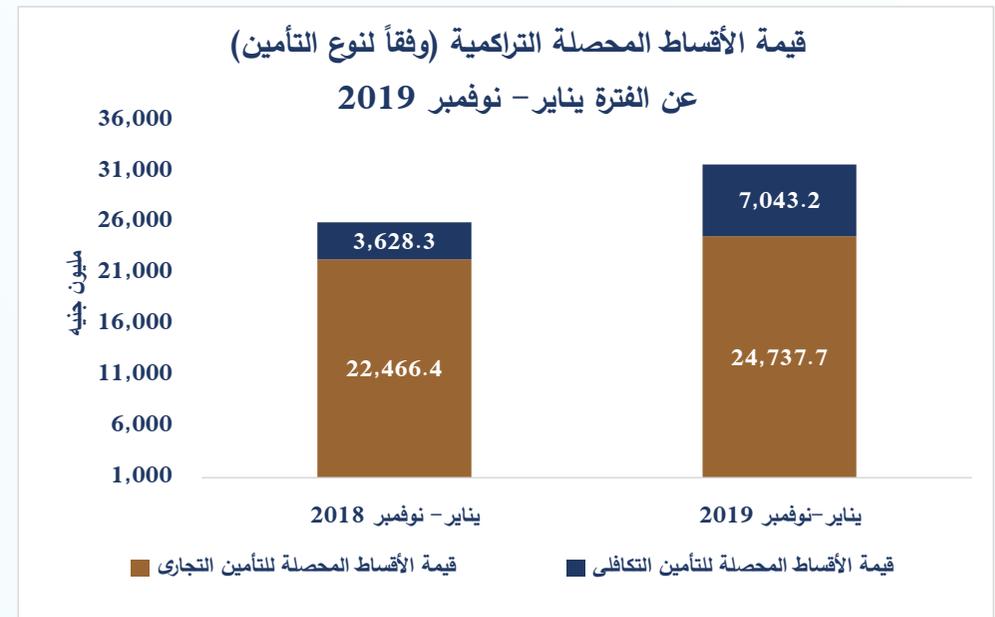
(مليون جنيه)

البيان	يناير-نوفمبر 2019	يناير - نوفمبر 2018	معدل التغير %
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التجاري	24,737.7	22,466.4	10.1%
قيمة الأقساط المحصلة للتأمين التكافلي	7,043.2	3,628.3	94.1%
<b>إجمالي</b>	<b>31,780.9</b>	<b>26,094.7</b>	<b>21.8%</b>
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التجاري	14,172.8	11,817.4	19.9%
قيمة التعويضات المسددة للتأمين التكافلي	1,344.2	879.7	52.8%
<b>إجمالي</b>	<b>15,517.0</b>	<b>12,697.1</b>	<b>22.2%</b>

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين  
تم إعداد هذا البيان في تاريخ إصدار هذا التقرير، وهو بيان قابل للتعديل حال وقوع الغاءات أو إضافات أو تعديلات أو تسويات خلال الشهر مما يجعل الرقم مختلف وفقاً لتاريخ الإصدار



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

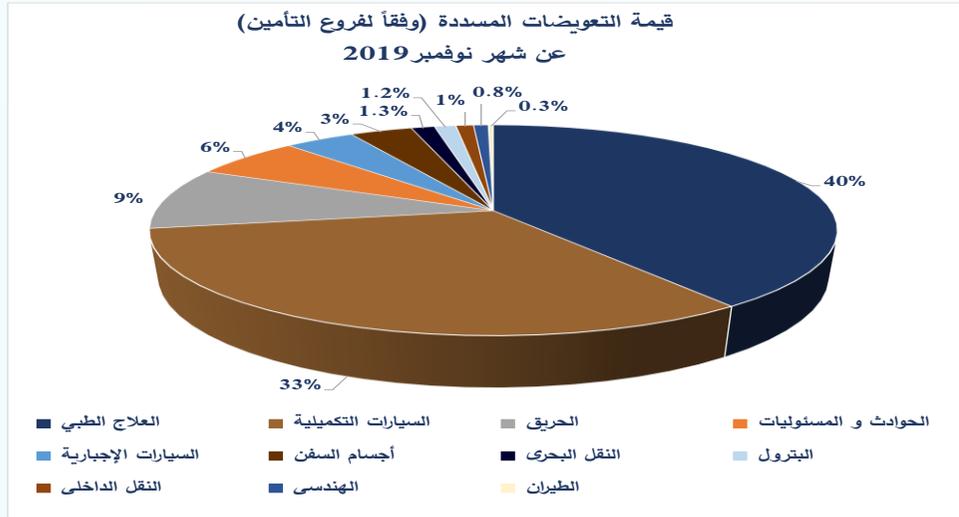


المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

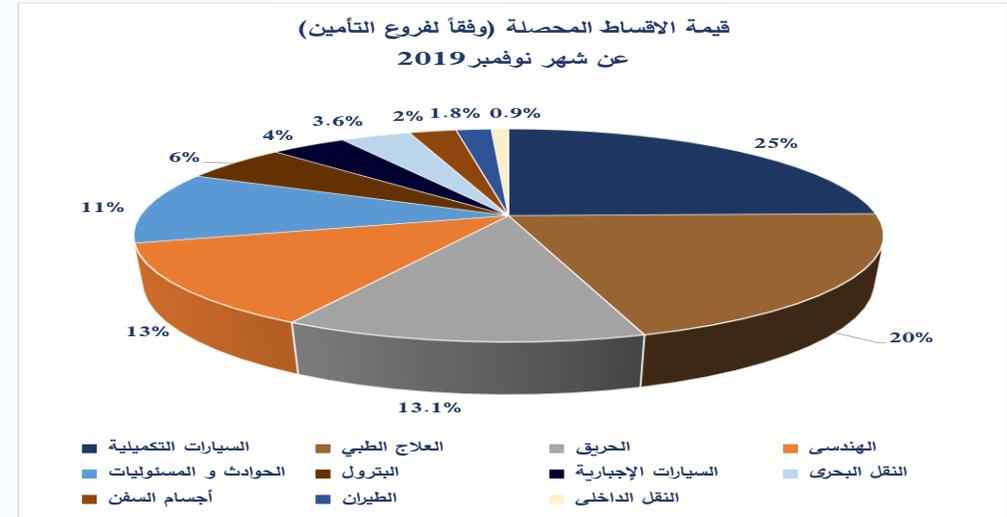
## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 3. التصنيف وفقاً لفرع التأمين

#### 1.3. التصنيف وفقاً لفرع التأمين عن شهر نوفمبر 2019

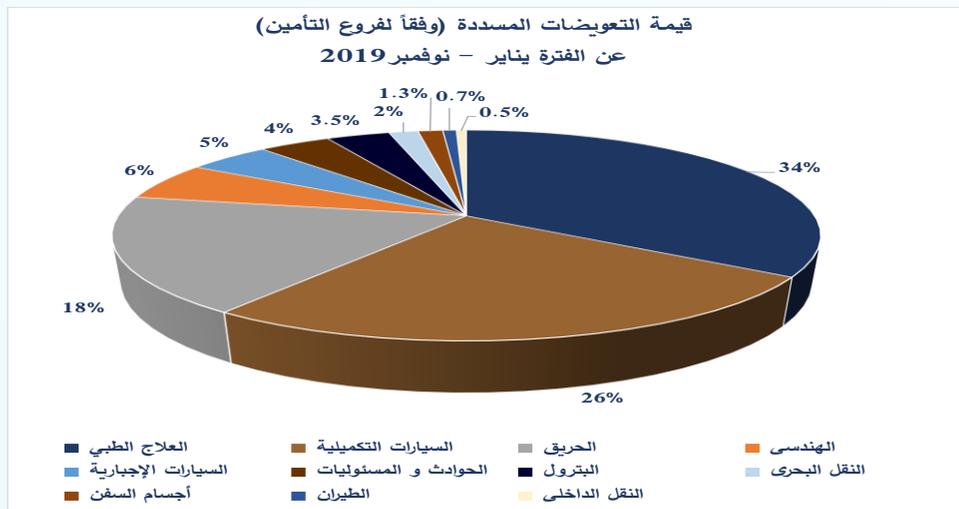


المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

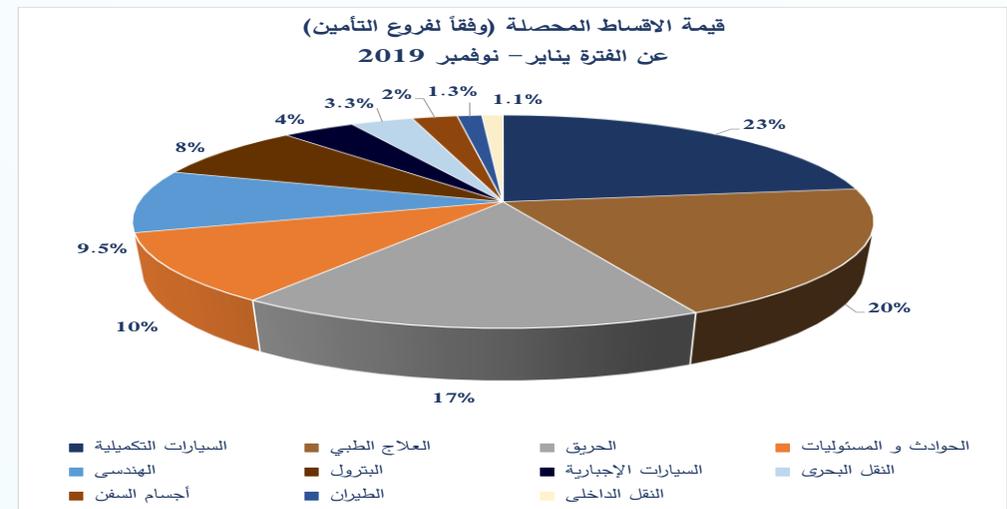


المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 2.3. التصنيف وفقاً لفرع التأمين عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



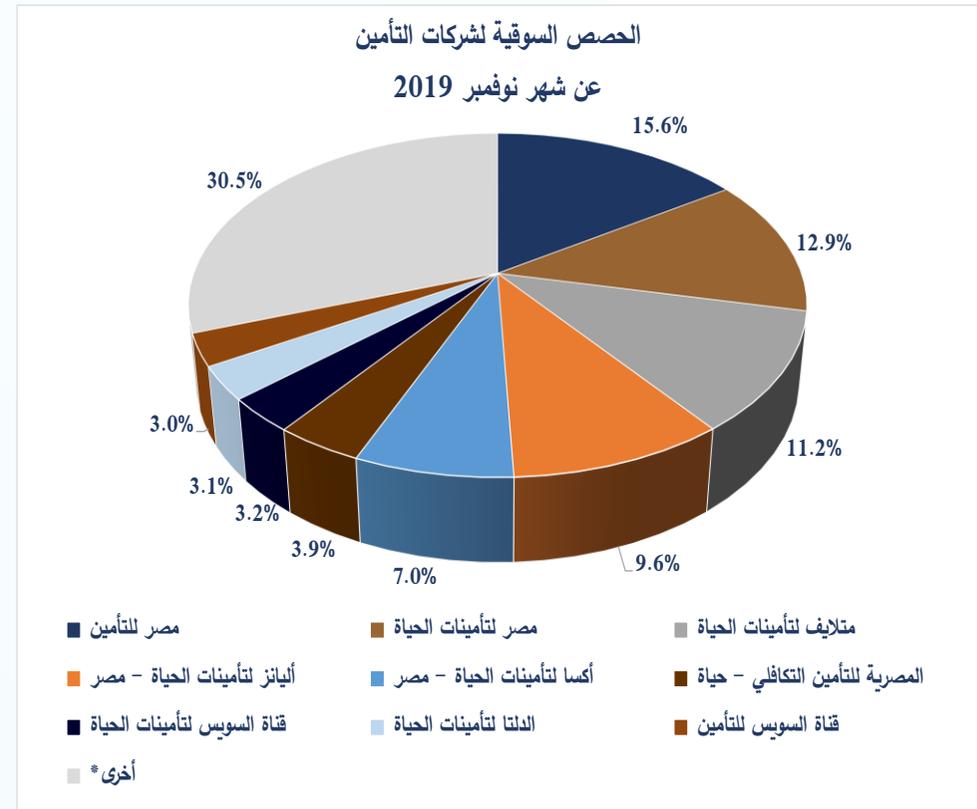
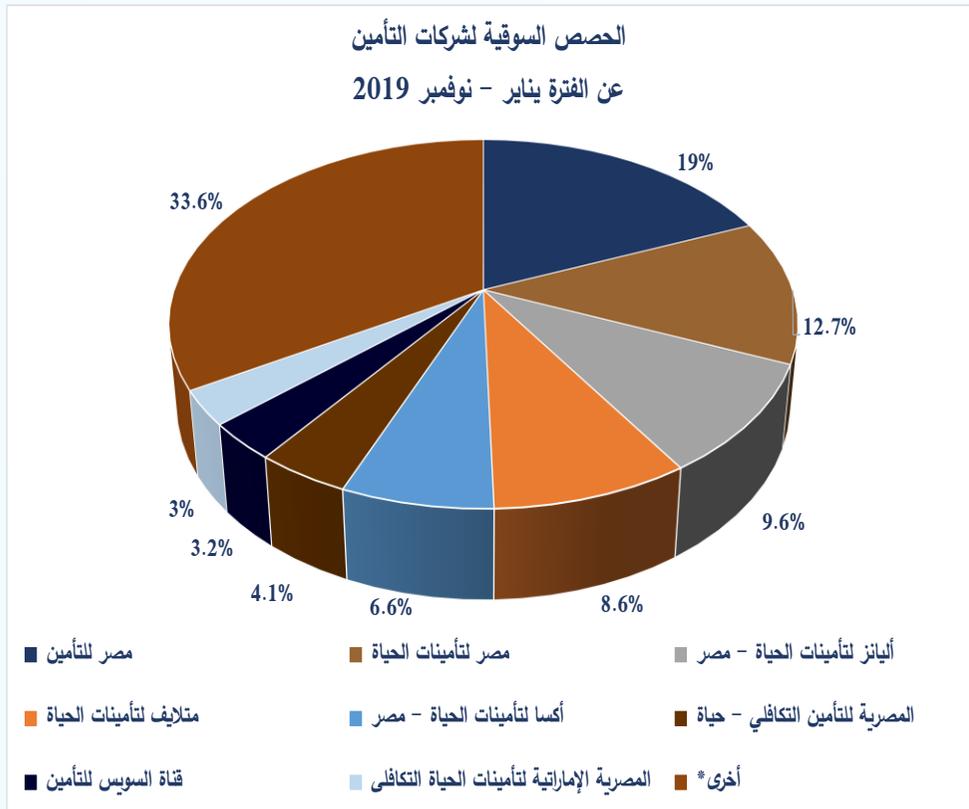
المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 4. الحصص السوقية لشركات التأمين

#### 2.4. الحصص السوقية لشركات التأمين عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

#### 1.4. الحصص السوقية لشركات التأمين عن شهر نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
\*أخرى: تمثل مجموع الحصص السوقية للشركات التي تقل عن 3%، ويبلغ عددها 29 شركة

المصدر: الإدارة العامة للدعم الفني لشركات التأمين والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
\*أخرى: تمثل مجموع الحصص السوقية للشركات التي تقل عن 3%، ويبلغ عددها 29 شركة

## ثانياً: نشاط التأمين (تابع)

### 5. استثمارات صناديق التأمين الخاصة

#### 1.5. نشاط استثمارات صناديق التأمين الخاصة عن شهر نوفمبر 2019

(مليار جنيه)

معدل التغير %	نوفمبر 2018	نوفمبر 2019	البيان
0.4%	1.101	1.105	استثمارات صناديق التأمين الخاصة

المصدر: الإدارة المركزية لأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة  
\* استثمارات صناديق التأمين الخاصة: تمثل الاستثمارات الجديدة عن شهر نوفمبر 2019 ونوفمبر 2018 على التوالي

#### 2.5. نشاط استثمارات صناديق التأمين الخاصة عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

(مليار جنيه)

معدل التغير %	يناير-نوفمبر 2018	يناير-نوفمبر 2019	البيان
2.5%	10.156	10.408	استثمارات صناديق التأمين الخاصة

المصدر: الإدارة المركزية لأشرف والرقابة على صناديق التأمين الخاصة  
\* استثمارات صناديق التأمين الخاصة: تمثل الاستثمارات الجديدة عن الفترة الموضحة

## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

### 1. مؤشرات التمويل العقاري

#### 2.1 مؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

البيان	يناير - نوفمبر 2019	يناير - نوفمبر 2018	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	2,332.1	1,958.1	19.1%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	1,102.0	894	23.3%
عدد عقود التمويل العقاري	8,607	8,848	-2.7%

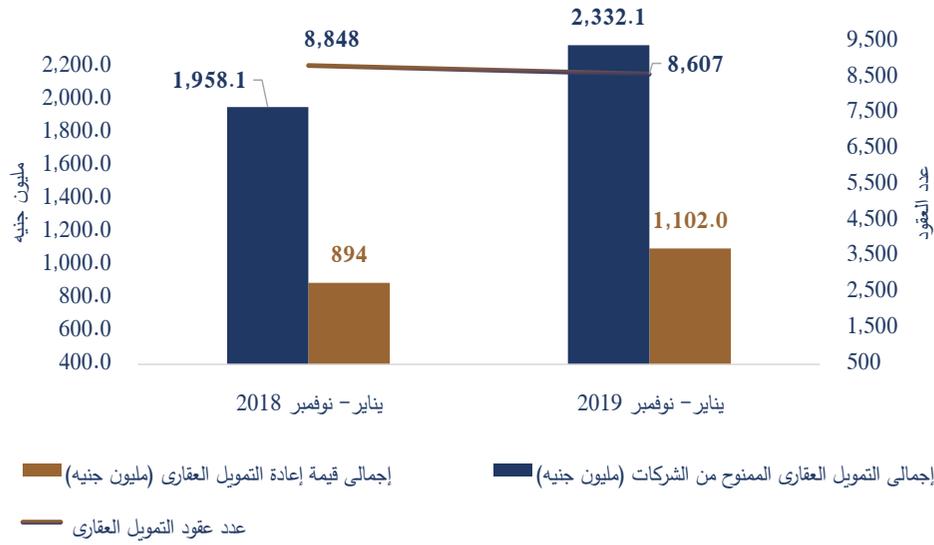
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

#### 1.1 مؤشرات التمويل العقاري عن شهر نوفمبر 2019

البيان	نوفمبر 2019	نوفمبر 2018	معدل التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	168.9	266.5	-36.6%
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	19.0	122.0	-84%
عدد عقود التمويل العقاري	349	1,127	-69.0%

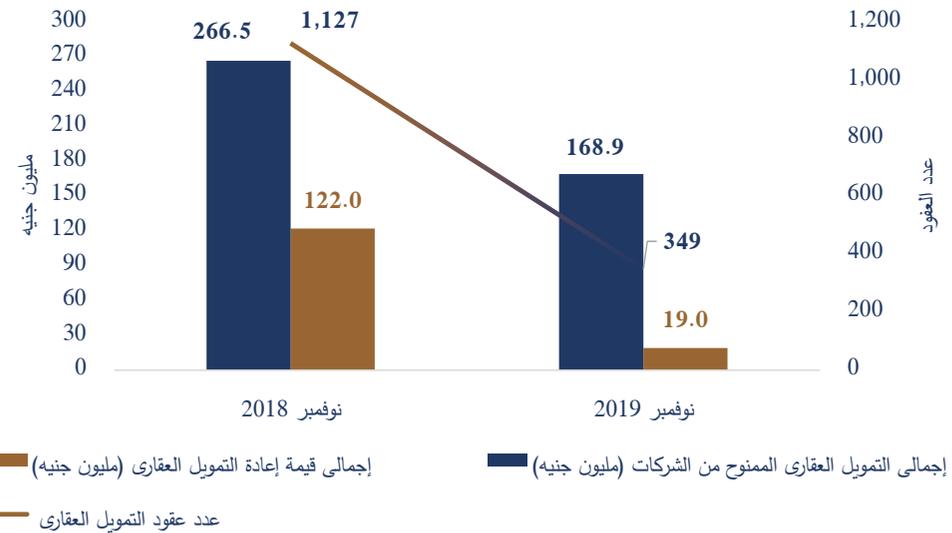
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل  
بلغت إجمالي قيمة أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل العقاري في نهاية نوفمبر 2019 مبلغ 5960.4 مليون جنيه مقارنة بمبلغ 4583.8 مليون جنيه في نوفمبر 2018، ويعبر هذا الرقم عن رصيد خلال لحظة زمنية محددة.

#### بيان (تراكمي) مقارنة بمؤشرات التمويل العقاري عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### بيان (شهري) مقارنة بمؤشرات نشاط التمويل العقاري عن شهر نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

### 2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري

#### 1.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر نوفمبر 2019

نوفمبر 2018		نوفمبر 2019		
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
47.3	454	11.8	116	أقل من أو يساوي 2,500
19.2	159	6	46	أكبر من 2,500 - 3,500
200.0	514	151.1	187	أكبر من 3,500
<b>266.5</b>	<b>1,127</b>	<b>168.9</b>	<b>349</b>	<b>الإجمالي</b>

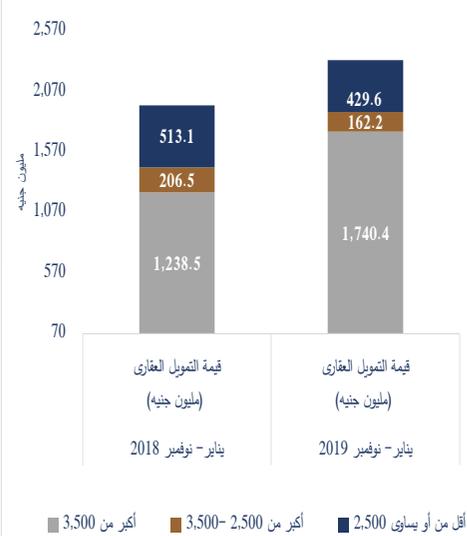
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

#### 2.2. تطور التمويل العقاري وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

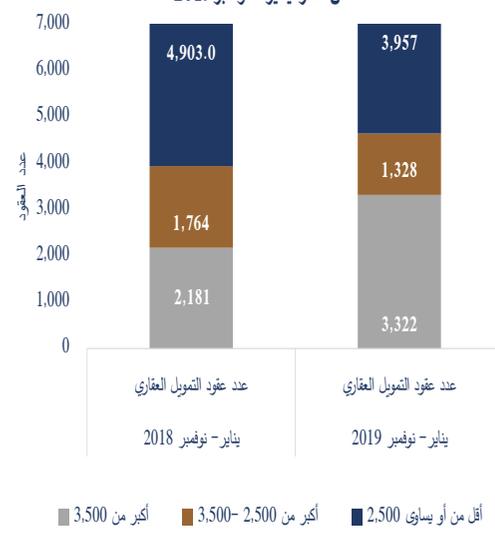
يناير - نوفمبر 2018		يناير - نوفمبر 2019		
قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	شرائح الدخل (القيمة بالجنيه)
513.1	4,903	429.6	3,957	أقل من أو يساوي 2,500
206.5	1,764	162.2	1,328	أكبر من 2,500 - 3,500
1,238.5	2,181	1,740.4	3,322	أكبر من 3,500
<b>1,958</b>	<b>8,848</b>	<b>2,332.1</b>	<b>8,607</b>	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

بيان (تراكمي) مقارنة لقيمة التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح الدخل عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

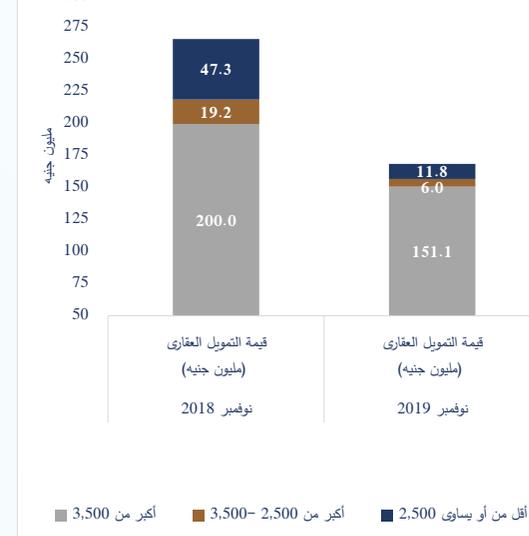


بيان (تراكمي) مقارنة لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح الدخل عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



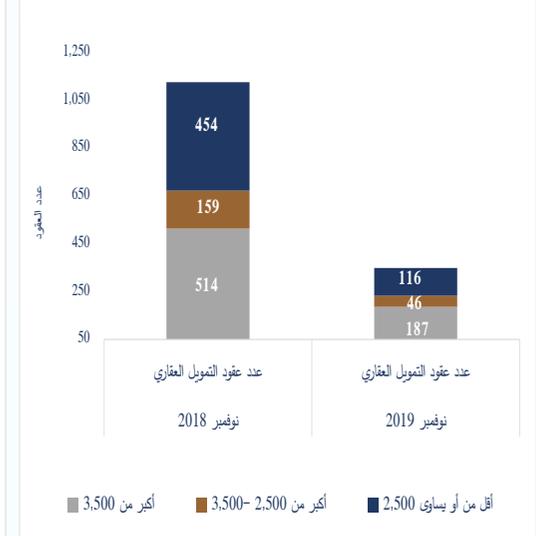
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح دخل الشهري عن شهر نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزع وفقاً لشرائح الدخل الشهري عن شهر نوفمبر 2019



## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

### 3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل

#### 1.3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن شهر نوفمبر 2019

نوفمبر 2019		نوفمبر 2018		البيان
عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	
22	69.5	31.0	28.3	عادي
177	19.1	659.0	71.8	عميل صندوق*
150	80	437	166.4	محافظ مشتراة
<b>349</b>	<b>168.9</b>	<b>1,127</b>	<b>266.5</b>	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل  
\* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

#### 2.3. تطور التمويل العقاري وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

يناير - نوفمبر 2019		يناير - نوفمبر 2018		البيان
عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	عدد عقود التمويل العقاري	قيمة التمويل العقاري (مليون جنيه)	
410	709.1	333	559.8	عادي
5,987	663.0	6,896	760.2	عميل صندوق*
2,210	960.0	1,619	638.0	محافظ مشتراة
<b>8,607</b>	<b>2,332.1</b>	<b>8,848</b>	<b>1,958.1</b>	<b>الإجمالي</b>

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل  
\* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

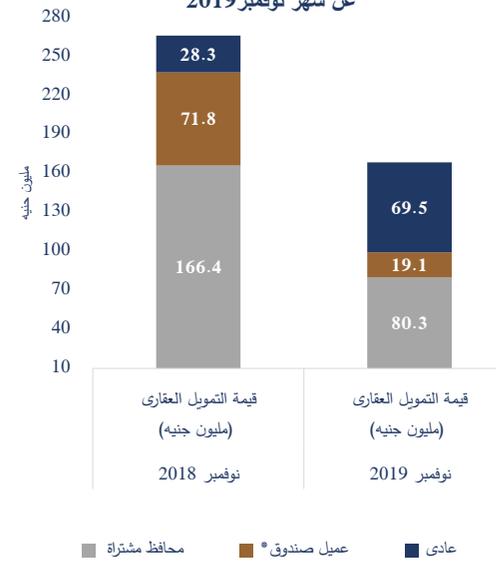
بيان (تراكمي) لقيمة التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - سبتمبر 2019



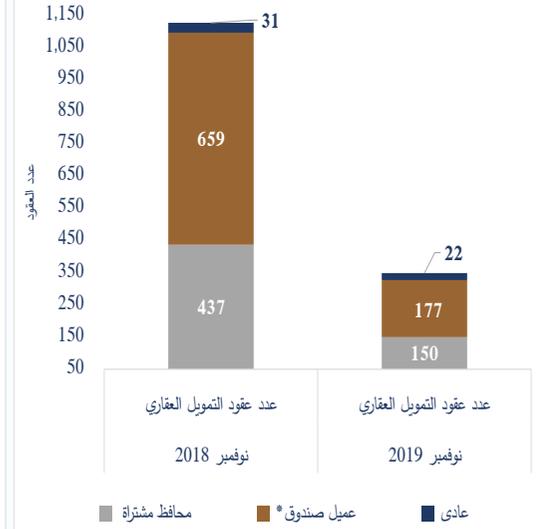
بيان (تراكمي) لعدد عقود التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



بيان (شهري) لقيمة التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل عن شهر نوفمبر 2019



بيان (شهري) لعدد عقود التمويل العقاري موزعاً وفقاً لنوع العميل عن شهر نوفمبر 2019



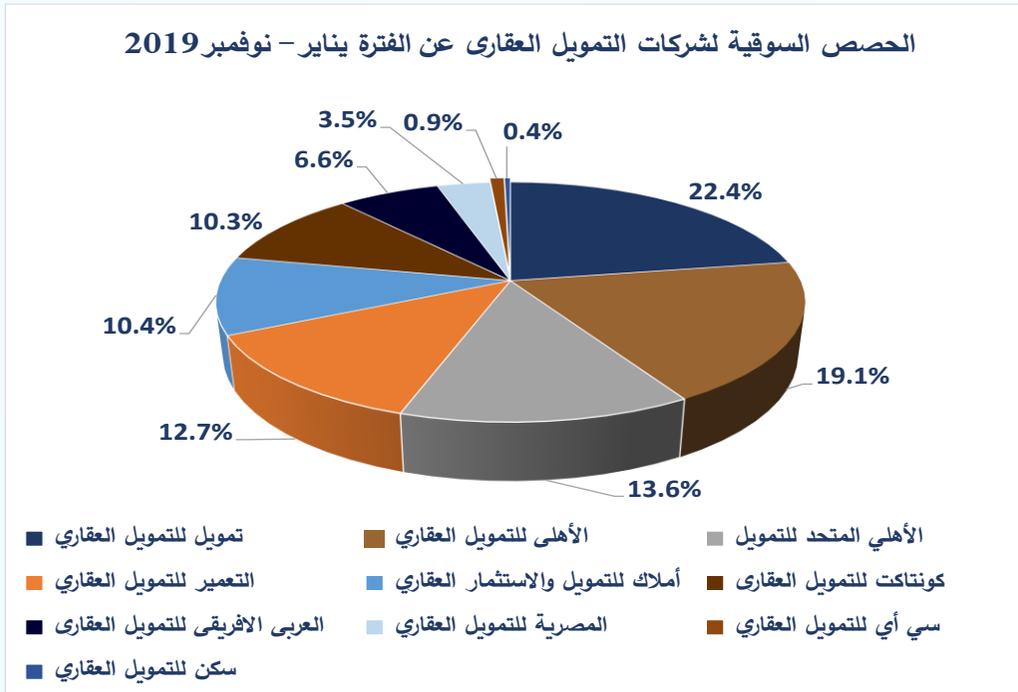
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

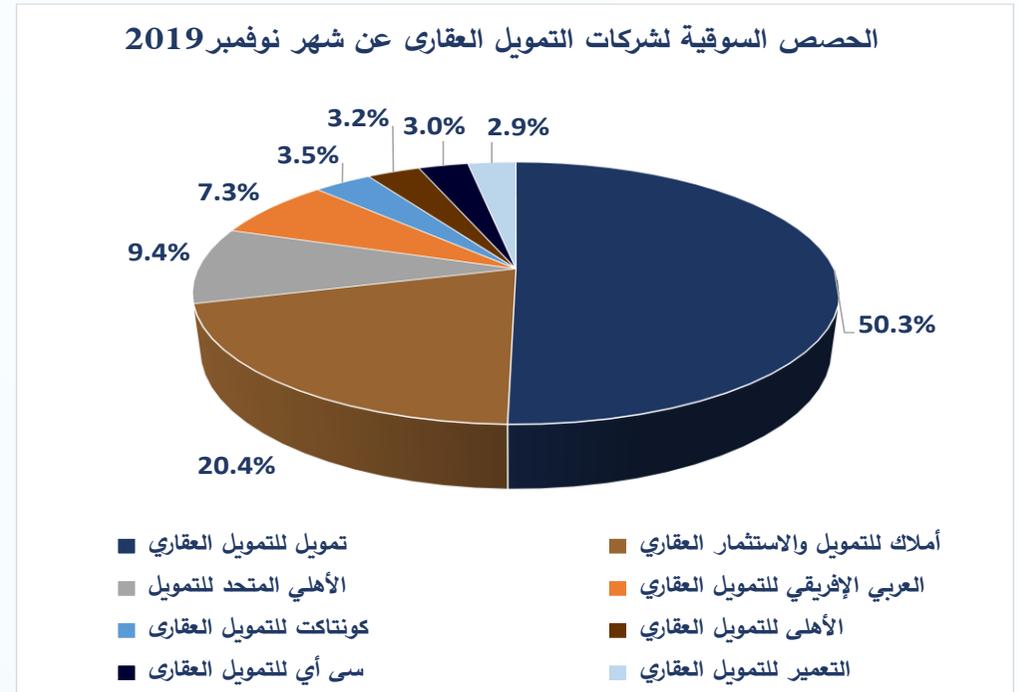
## ثالثاً: نشاط التمويل العقاري (تابع)

### 3. الحصة السوقية لشركات التمويل العقاري وفقاً لقيمة التمويل الممنوح

#### 2.3. الحصة السوقية لشركات التمويل العقاري عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



#### 1.3. الحصة السوقية لشركات التمويل العقاري عن شهر نوفمبر 2019



## رابعاً: نشاط التأجير التمويلي

### 1. مؤشرات التأجير التمويلي

#### 2.1. مؤشرات التأجير التمويلي (تراكمي) عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

البيان	يناير - نوفمبر 2019	يناير - نوفمبر 2018	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	2,639	1,972	33.8%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	48,141.5	34,553.3	39.3%

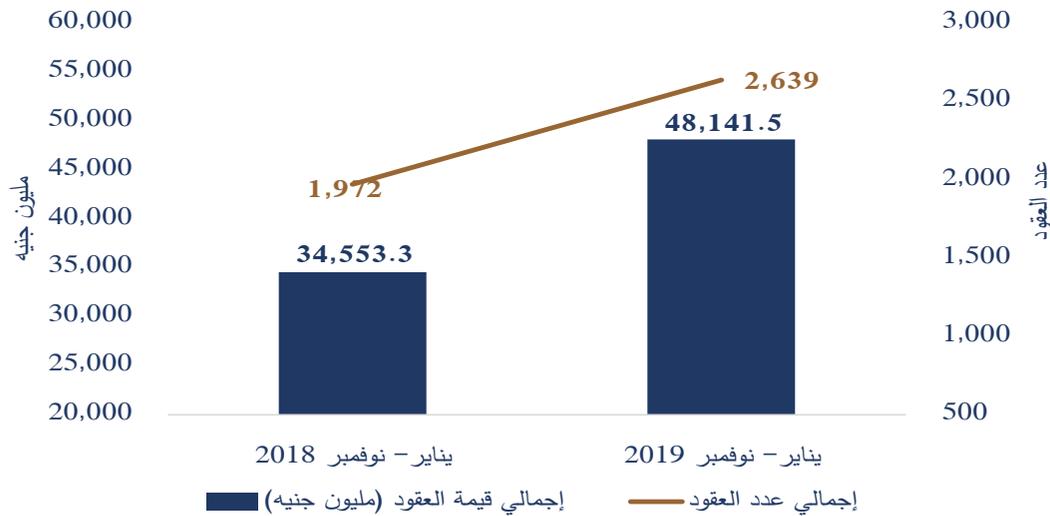
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

#### 1.1. مؤشرات التأجير التمويلي عن شهر نوفمبر 2019

البيان	نوفمبر 2019	نوفمبر 2018	معدل التغير %
إجمالي عدد العقود	209	291	-28.2%
إجمالي قيمة العقود (مليون جنيه)	2,817.6	5,311.3	-46.9%

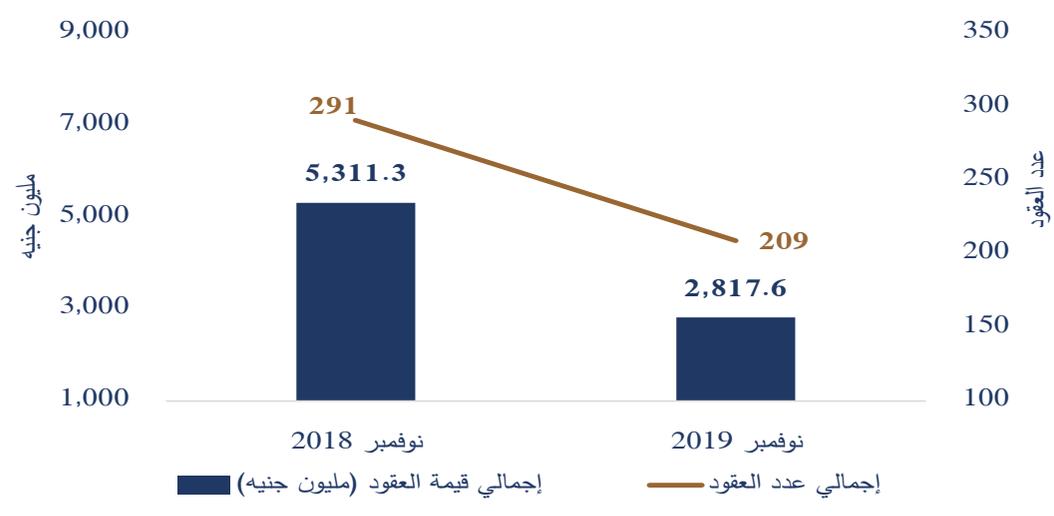
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

#### بيان (تراكمي) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### بيان (شهري) بمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن شهر نوفمبر 2019

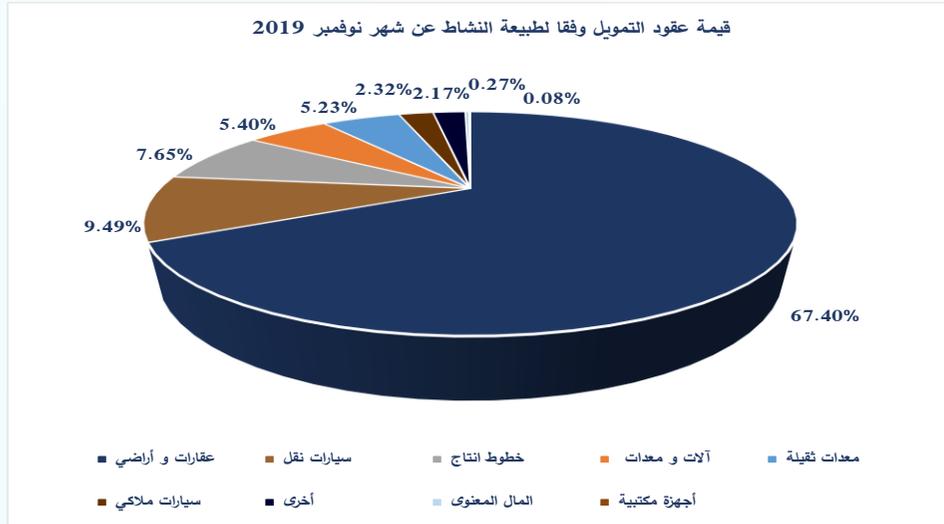


المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

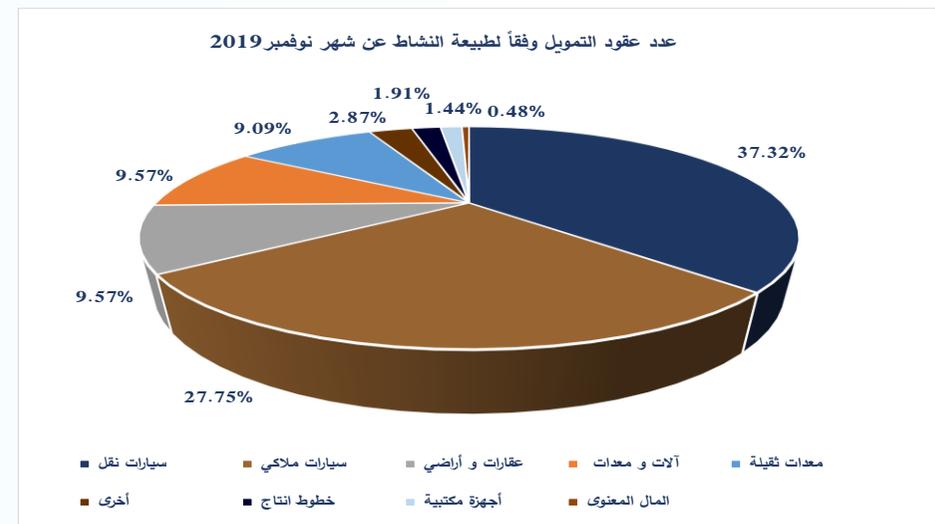
## رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

### 2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

#### 1.2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن شهر نوفمبر 2019

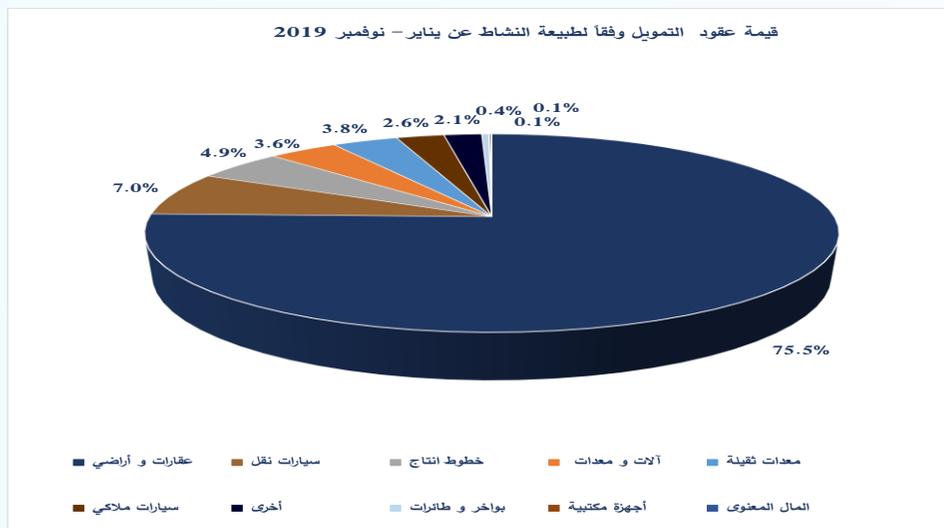


المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

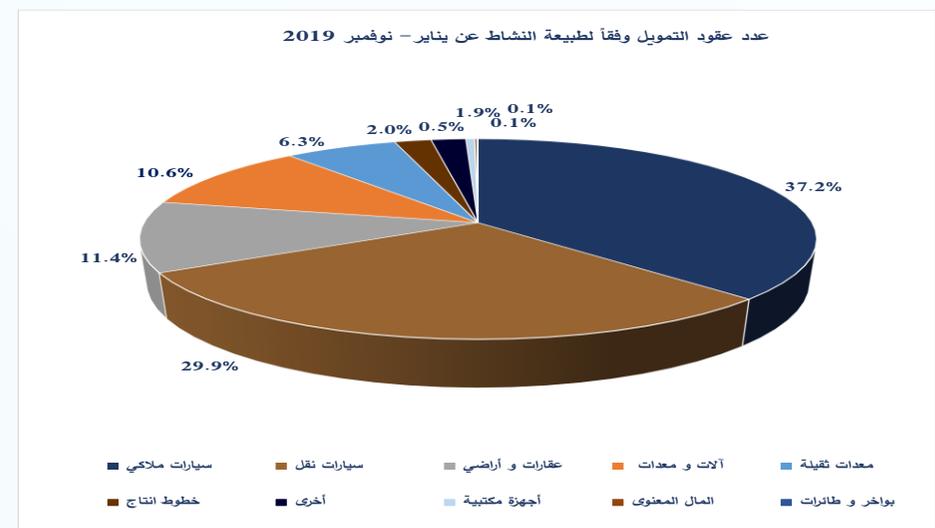


المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

### 2.2. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات



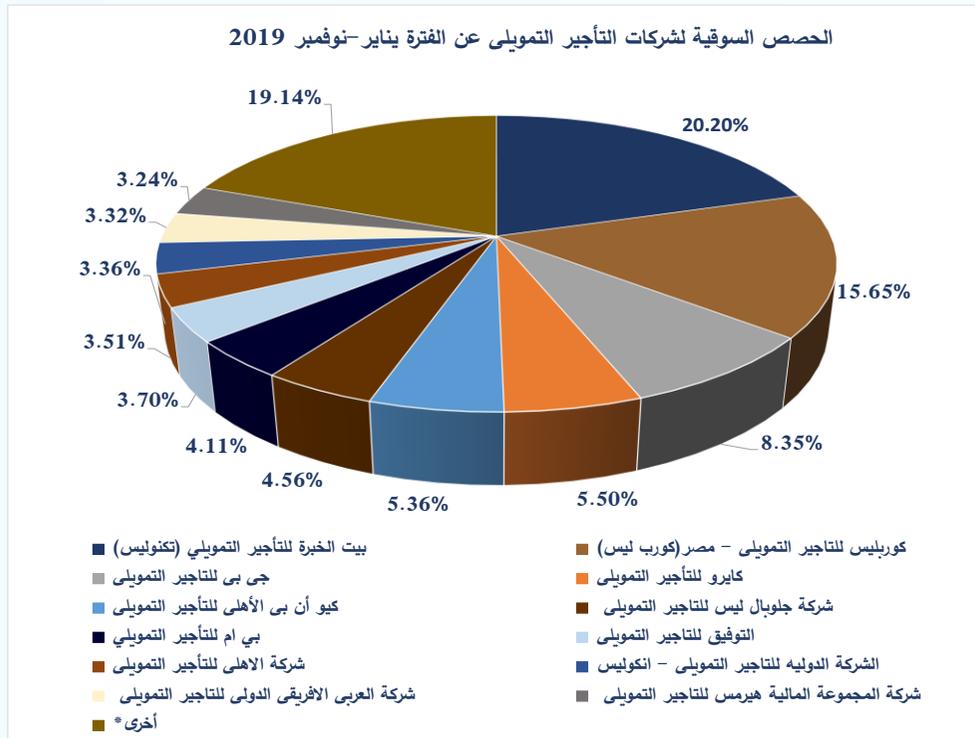
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## رابعاً: نشاط التأجير التمويلي (تابع)

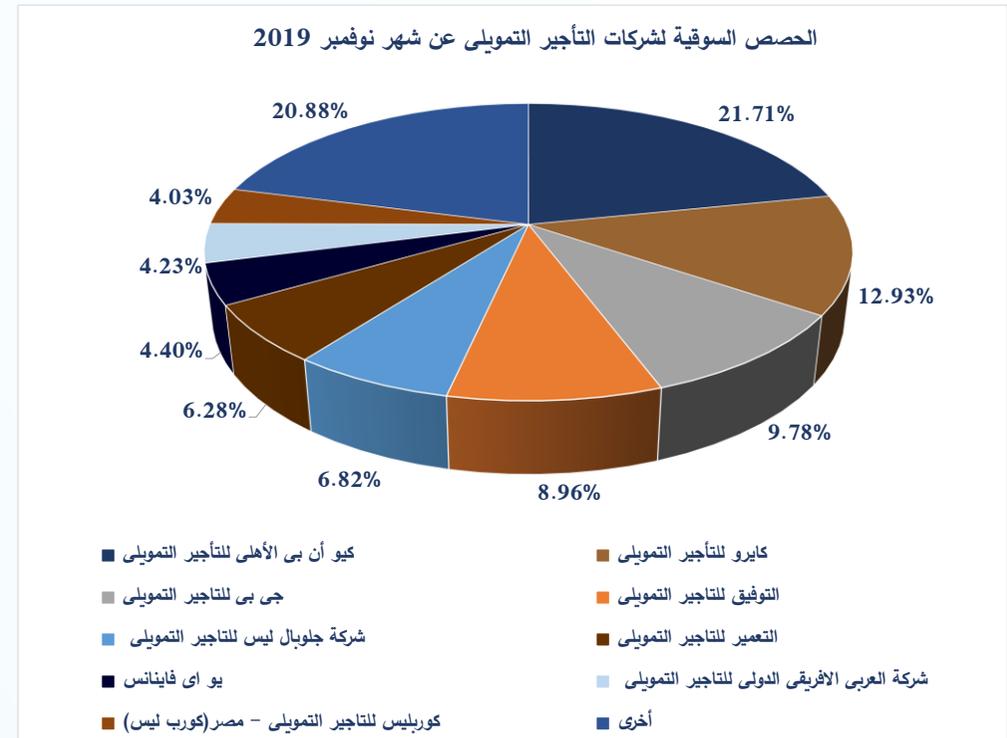
### 3. الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي

1.3. الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً عن شهر نوفمبر 2019

2.3. الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً عن يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
\* أخرى: تمثل مجموع الحصص السوقية لشركات التي تقل عن 3%، و يبلغ عددها 19 شركة



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
\* أخرى: تمثل مجموع الحصص السوقية لشركات التي تقل عن 3%، و يبلغ عددها 16 شركة

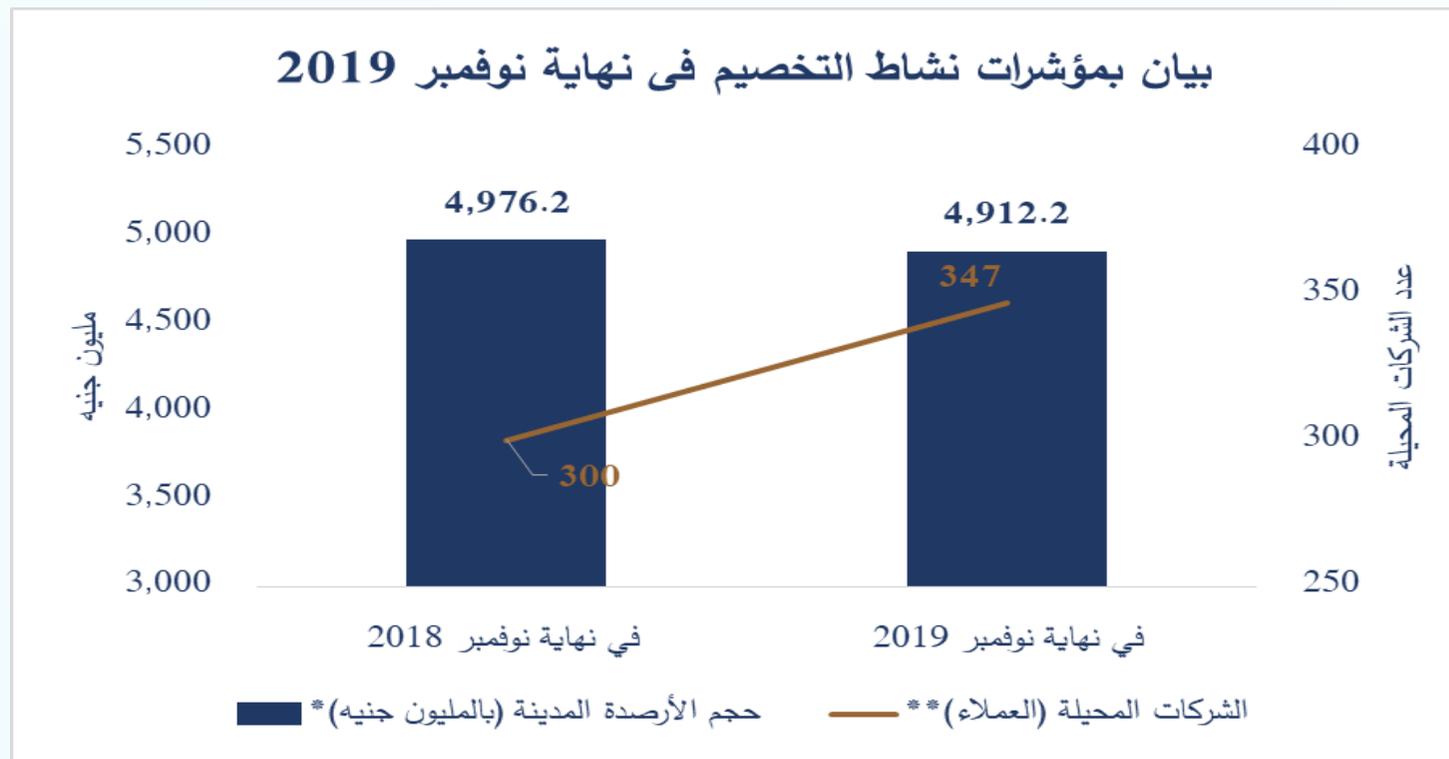
## خامساً: نشاط التخصيم

### 1. مؤشرات نشاط التخصيم

#### 1.1. بيان بمؤشرات نشاط التخصيم في نهاية نوفمبر 2019

معدل التغير %	في نهاية نوفمبر 2018	في نهاية نوفمبر 2019	البيان
-1.3%	4,976.2	4,912.2	حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه)*
15.7%	300	347	الشركات المحيلة (العملاء)**

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات  
\* حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه) في نهاية نوفمبر 2019: هذا الرقم يعبر عن حجم الأرصدة المدينة في لحظة تاريخية محددة  
\*\* الشركات المحيلة (العملاء) يعبر عن العدد في نهاية نوفمبر 2019: هذا الرقم يعبر عن عدد العملاء في لحظة تاريخية محددة



المصدر: الإدارة المركزية للتمويل و الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## خامساً: نشاط التخصيم (تابع)

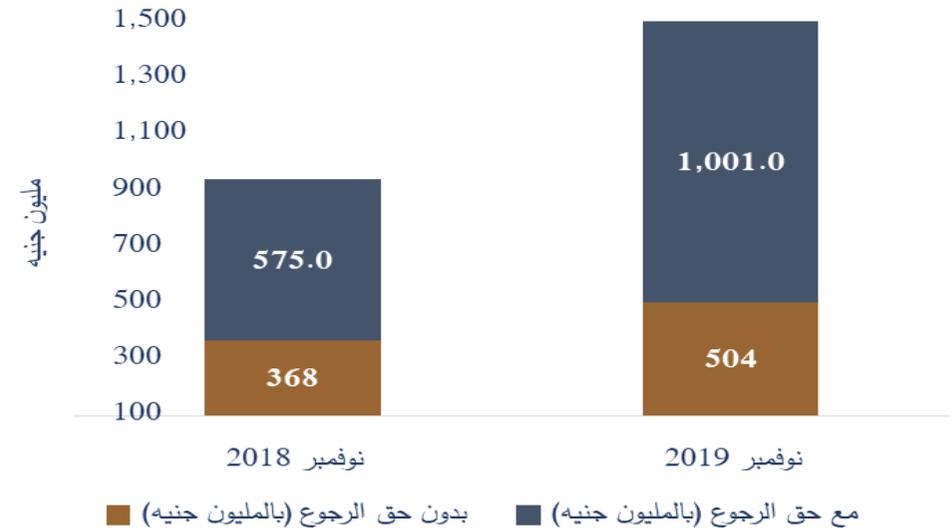
### 2. إجمالي حجم الأوراق المخصصة

#### 1.2. إجمالي حجم الأوراق المخصصة عن شهر نوفمبر 2019

البيان	نوفمبر 2019	نوفمبر 2018	معدل التغير %
إجمالي حجم الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)	1,505.0	943.0	59.6%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	1,001.0	575.0	74.1%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	504	368	37.0%

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

#### إجمالي حجم الأوراق المخصصة عن شهر نوفمبر 2019



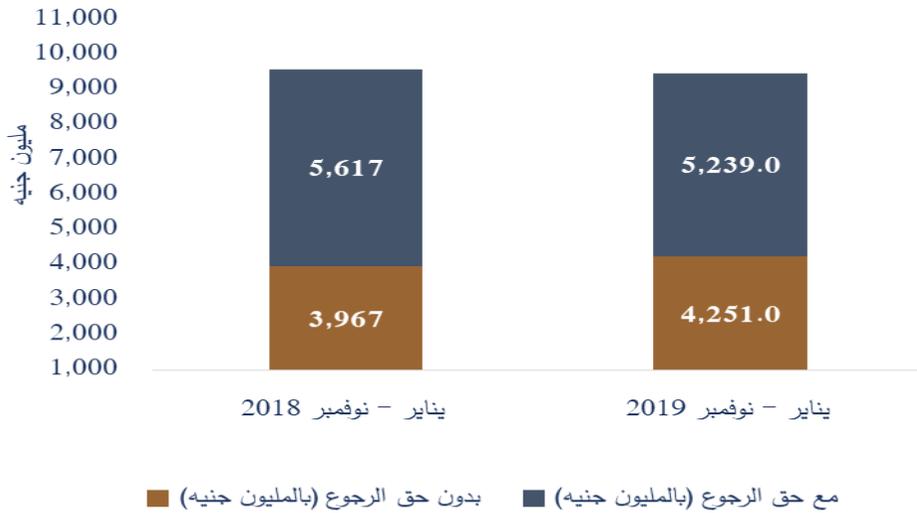
المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 2.2. إجمالي حجم الأوراق المخصصة عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

البيان	يناير - نوفمبر 2019	يناير - نوفمبر 2018	معدل التغير %
إجمالي حجم الأوراق المخصصة (بالمليون جنيه)	9,490.0	9,584	-1.0%
مع حق الرجوع (بالمليون جنيه)	5,239.0	5,617	-6.7%
بدون حق الرجوع (بالمليون جنيه)	4,251.0	3,967	7.2%

المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل

#### إجمالي حجم الأوراق المخصصة عن الفترة يناير - نوفمبر 2019

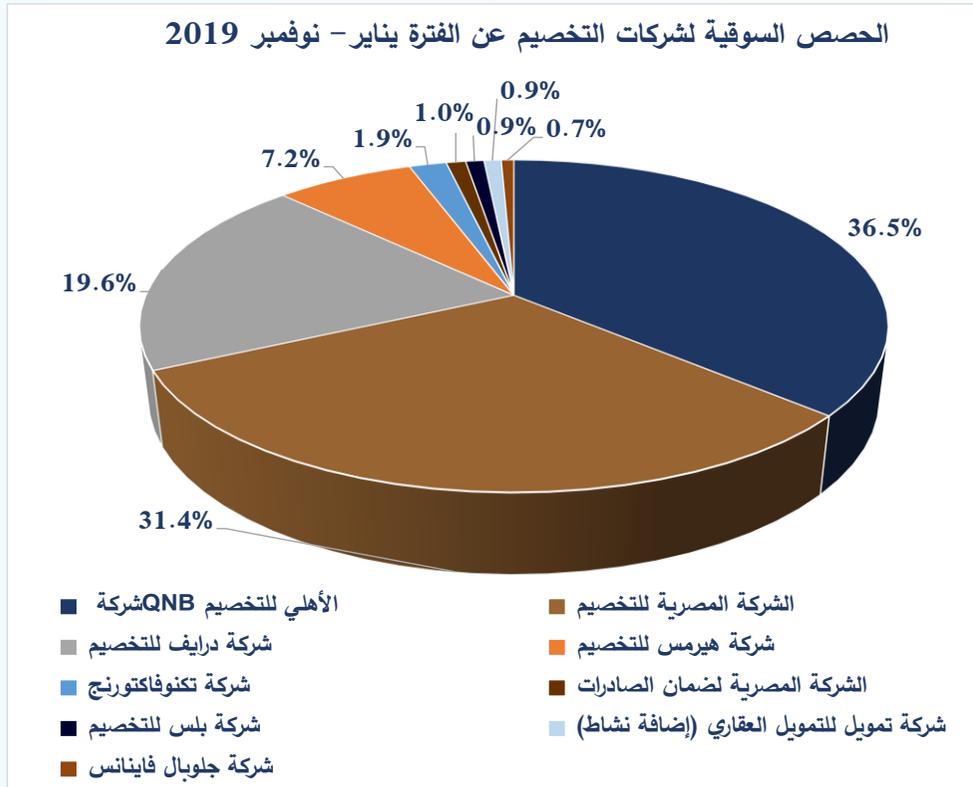


المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## خامساً: نشاط التخصيم (تابع)

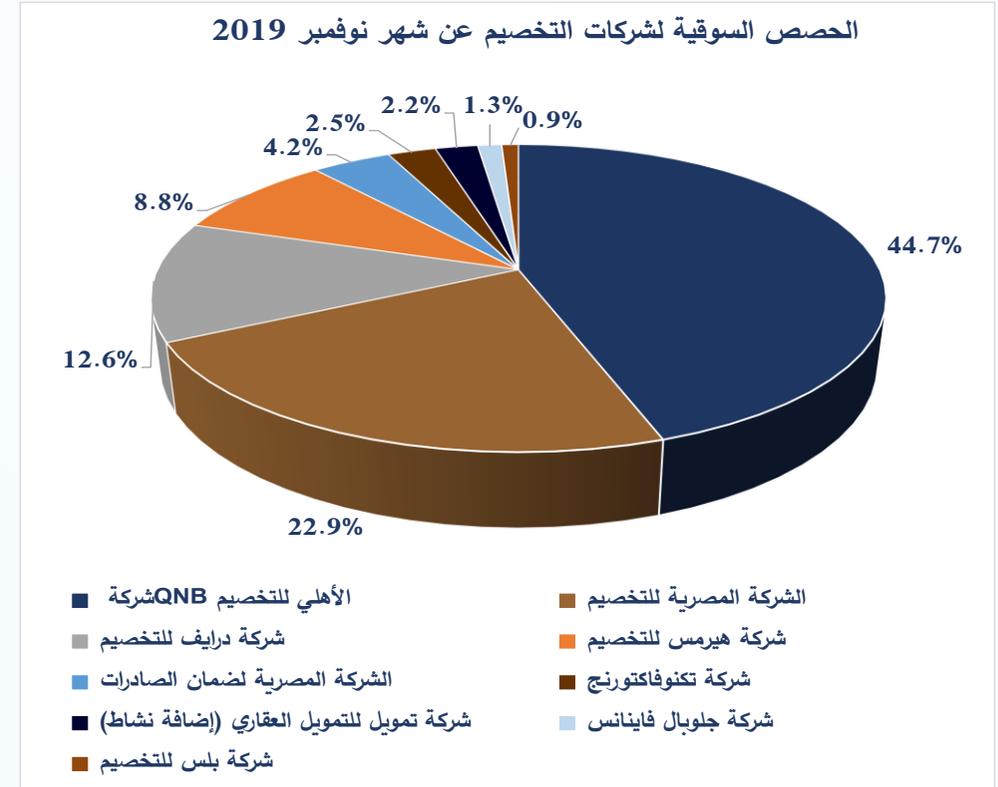
### 3. الحصص السوقية لشركات التخصيم

#### 2.3. الحصص السوقية لشركات التخصيم عن الفترة يناير - نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 1.3. الحصص السوقية لشركات التخصيم عن شهر نوفمبر 2019



المصدر: الإدارة المركزية للإشراف والرقابة على أنشطة شركات التمويل والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## سادساً: نشاط التمويل متناهي الصغر

### 1. التمويل متناهي الصغر وفقاً لأرصدة التمويل

#### 2.1. أرصدة التمويل في نهاية نوفمبر 2018

#### 1.1. أرصدة التمويل في نهاية نوفمبر 2019

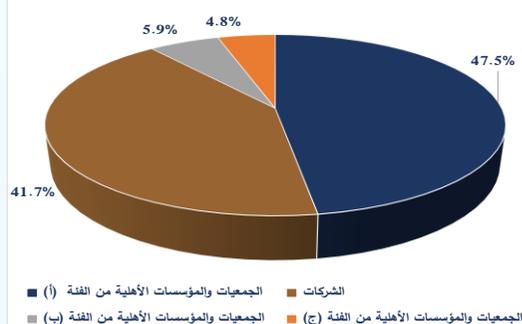
#### أرصدة التمويل (مليون جنيه) في نهاية نوفمبر 2018

11,426.4  
مليون جنيه

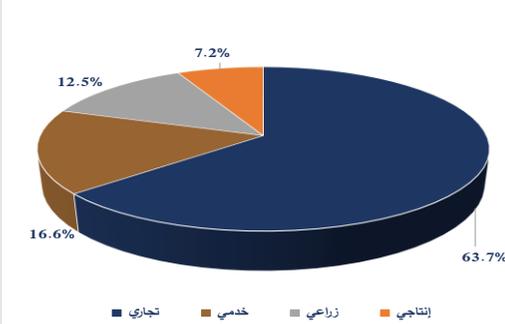
#### أرصدة التمويل (مليون جنيه) في نهاية نوفمبر 2019

15,905.8  
مليون جنيه

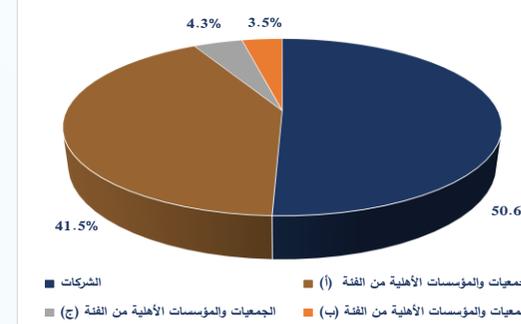
أرصدة التمويل وفقاً للحصص السوقية للجمعيات والشركات في نهاية نوفمبر 2018



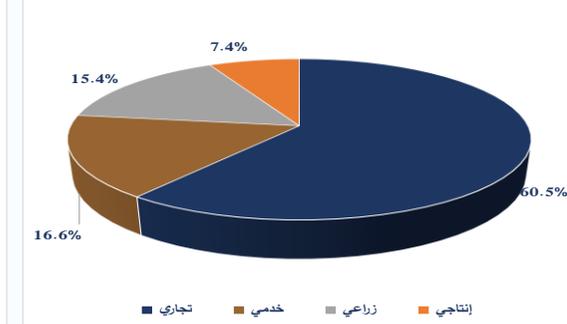
أرصدة التمويل وفقاً لنوع النشاط في نهاية نوفمبر 2018



أرصدة التمويل وفقاً للحصص السوقية للجمعيات والشركات في نهاية نوفمبر 2019



أرصدة التمويل وفقاً لنوع النشاط في نهاية نوفمبر 2019



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## سادساً: نشاط التمويل متناهي الصغر (تابع)

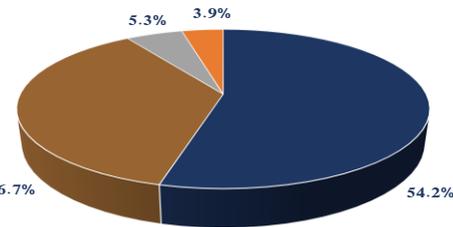
### 2. التمويل متناهي الصغر وفقاً لعدد المستفيدين

#### 1.2. عدد المستفيدين في نهاية نوفمبر 2019

عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية نوفمبر 2019

3,087.1  
ألف مستفيد

عدد المستفيدين وفقاً للحصص السوقية للجمعيات والشركات في  
نهاية نوفمبر 2019



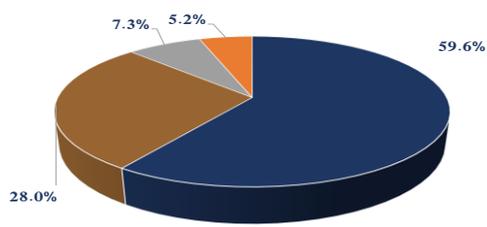
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

#### 2.2. عدد المستفيدين في نهاية نوفمبر 2018

عدد المستفيدين (بالآلاف) في نهاية نوفمبر 2018

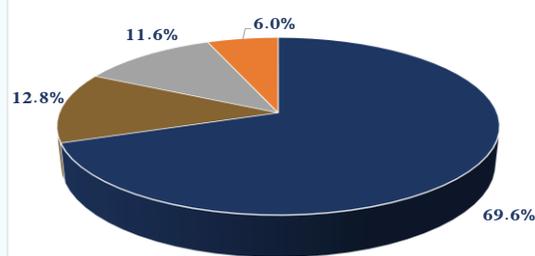
2,917.0  
ألف مستفيد

عدد المستفيدين وفقاً للحصص السوقية للجمعيات والشركات في  
نهاية نوفمبر 2018



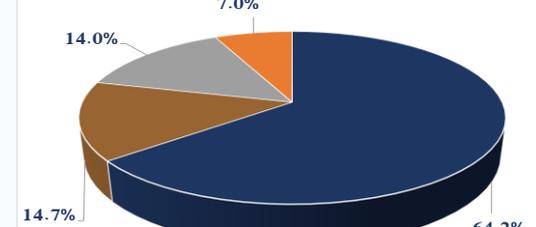
المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

عدد المستفيدين وفقاً لنوع النشاط في  
نهاية نوفمبر 2018



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

عدد المستفيدين وفقاً لنوع النشاط في  
نهاية نوفمبر 2019



المصدر: وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية والإدارة المركزية للبحوث والسياسات

## إيضاح

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير لىتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلى والتخصيم والتمويل متناهى الصغر.

*البيانات الواردة بهذا التقرير يتم إعدادها فى تاريخ إصداره، وجدير بالذكر أن هذه البيانات قد تكون عرضة للتعدىل أو التغيير من وقت لآخر وفقاً لما يرد من الجهات ذات العلاقة، حيث يتم إجراء بعض التسويات والتعدىلات والإلغاءات خلال الشهر مما قد يؤدى إلى تغيير بعض الأرقام وفقاً لتاريخ الإصدار.*

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها.



إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية

بالحي المالي B 137 مبني رقم

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي - الجيزة

تليفون : 35345350 فاكس : 35370037

بريد إلكتروني: [Research@fra.gov.eg](mailto:Research@fra.gov.eg)

الموقع الإلكتروني: [www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)