

تقرير الأداء الشهري للأنشطة المالية غير المصرفية  
(شهر يناير 2019)



Building Bridges not Walls  
نبني الجسور لا الحواجز



فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أهم المؤشرات عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلي والتخصيم .

لا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها .

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

القرية الذكية. مبنى 137 - الجيزة

رقم بريدي : 12577

تليفون : +202 35345350

فاكس : +202 35370037

للإطلاع على المزيد من التقارير الدورية يمكن زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة:

[www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)

## نشاط سوق رأس المال

### 1. تطور النشاط في السوق الأولي (الإصدارات)

بيان مقارنة تراكمي بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم)

(القيمة بالمليون جنيها)

البيان	شهر يناير 2018	شهر يناير 2019	قيمة التغير	معدل التغير (%)
قيمة أسهم تأسيس	2664	1955	(708)	(27)
قيمة أسهم زيادة رأس المال	7055	18026	10972	156
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم	9718	19982	10263	106
عدد إصدارات أسهم تأسيس	367	320	(47)	(13)
عدد إصدارات أسهم زيادة رأس المال	157	114	(43)	(27)
إجمالي عدد إصدارات الأسهم	524	434	(90)	(17)

- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

### 2. تطور النشاط في السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق يناير 2018	إغلاق يناير 2019	قيمة التغير	معدل التغير (%)
EGX20	14711	14329	(382)	(2.60)
EGX30	15042	14127	(916)	(6.09)
EGX70	863	684	(179)	(20.75)
EGX100	2042	1723	(319)	(15.63)

- المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر يناير 2019)

- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

## إجماليات التداول

(القيمة بالمليون جنيها)

معدل التغير (%)	قيمة التغير	يناير 2019	يناير 2018	البيان
(30)	(9058)	20782	29840	أسهم مقيدة (داخل المقصورة)
38	635	2318	1683	أسهم غير مقيدة (خارج المقصورة)
(61)	(26)	16	42	أسهم مقيدة ببورصة النيل
(100)	(8)	0	8	صناديق المؤشرات
(27)	(8456)	23116	31573	إجمالي قيمة التداول بالبورصة الرئيسية

- المصدر : تقرير البورصة المصرية (شهر يناير 2019)  
- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

## التعاملات على السندات

تعاملات السندات (حكومية / شركات)

(القيمة بالمليون جنيها)

معدل التغير (%)	قيمة التغير	شهر يناير 2019	شهر يناير 2018	بيان
(45)	(2733)	3368	6101	قيمة السندات الحكومية "سندات الخزنة"
-	-	-	-	قيمة سندات الشركات
(45)	(2733)	3,368.071	6,100.623	إجمالي قيمة التداول (بالمليون جنيها)
(42)	(2435)	3378	5813	حجم تداول السندات الحكومية
-	-	-	-	حجم سندات الشركات
(42)	(2435)	3378	5813	إجمالي حجم التداول (بالألف سند)

- المصدر : تقرير البورصة المصرية (شهر يناير 2019).  
- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

## رأس المال السوقي في نهاية يناير 2019

(القيمة بالمليار جنيها)

معدل التغير (%)	قيمة التغير	إغلاق يناير 2019	إغلاق يناير 2018	البيان
(8)	(65)	793	859	أسهم مقيدة بورصة رئيسية
23	92	498	406	أسهم EGX 30
-	-	1	1	أسهم مقيدة بورصة النيل

- المصدر : تقرير البورصة المصرية ( شهر يناير 2019 )  
 - الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

## نشاط التأمين

أولاً: نشاط التأمين (تجاري وتكافلي) عن شهر يناير 2019:

البيانات التالية تخص نشاط التأمين (تجاري وتكافلي) عن شهر يناير 2019 وما يقابله عن ذات الشهر من العام السابق:

القيمة بالمليون جنيها

معدل التغير %	قيمة التغير	شهر يناير 2019	شهر يناير 2018	البيان
10.9	139.2	1414.7	1275.5	جملة الأقساط المحصلة تأمينات ممتلكات
40.5	928.2	3217.6	2289.4	جملة الأقساط المحصلة تأمينات اشخاص
(9.0)	(48.5)	489.7	538.1	جملة التعويضات المسددة ممتلكات
7.5	43.2	619.2	576.1	جملة التعويضات المسددة اشخاص

ثانياً: استثمارات صناديق التأمين الخاصة عن شهر يناير 2019:

القيمة بالمليون جنيها

معدل التغير %	قيمة التغير	يناير 2019	يناير 2018	بيان
33	300	1200	900	استثمارات صناديق التأمين الخاصة

## التمويل العقاري

معدل التغير %	تراكميا حتى نهاية يناير 2019	تراكميا حتى نهاية يناير 2018	معدل التغير %	شهر يناير 2019	شهر يناير 2018	البيان
24.4	10790	8677	(44.5)	114.9	207.2	اجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)
27.0	4651	3660	0	0	0	اجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل (مليون جنيه)
92.8	2275	1180	-	101	0	اجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)
22.7	55784	45450	140.4	863	359	عدد المستثمرين (العقود)

- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

معدل التغير %	عدد المستثمرين موزعا حسب شرائح الدخل الشهري				الدخل الشهري بالجنيه
	يناير 2019		يناير 2018		
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
258.5	59.0	509	39.6	142	حتى 2500
94.3	19.6	169	24.2	87	أكبر من 2500 - 3500
42.3	21.4	185	36.2	130	أخرى
140.4	100	863	100	359	الإجمالي

## التأجير التمويلي

معدل التغير (%)	قيمة التغير	شهر يناير 2019	شهر يناير 2018	البيان
97	138	280	142	إجمالي عدد العقود
47	1326.96	4142.58	2815.63	إجمالي قيمة العقود (بالمليون جنيها)
				تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط
				عدد العقود ( بالعقد )
(4)	(1)	24	25	عقارات وأراضي
139	57	98	41	سيارات نقل
47	8	25	17	آلات ومعدات
70	7	17	10	معدات ثقيلة
203	73	109	36	سيارات ملاكي
(100)	(7)	0	7	أجهزة مكتبية
67	2	5	3	خطوط إنتاج
(33)	(1)	2	3	أخرى
97	138	280	142	الإجمالي

- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.



معدل التغير (%)	قيمة التغير	شهر يناير 2019	شهر يناير 2018	البيان
				قيمة العقود (بالمليون جنيه)
37	817.91	2999.43	2181.52	عقارات وأراضي
169	172.79	274.95	102.16	سيارات نقل
(75)	(305.99)	101.84	407.83	آلات ومعدات
300	88.33	117.75	29.42	معدات ثقيلة
112	69.41	131.56	62.15	سيارات ملاكي
(100)	(6.71)	0	6.71	أجهزة مكتبية
3453	495.14	509.48	14.34	خطوط إنتاج
(34)	(3.92)	7.57	11.49	أخرى
47	1326.96	4142.58	2815.62	الإجمالي

- الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.



### الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي عن شهر يناير 2019

م	اسم الشركة	عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	الحصص السوقية %
1	شركة العربي الأفريقي الدولي للتأجير التمويلي	6	744.40	17.97
2	كوريليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	12	696.82	16.80
3	الشركة الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس	5	414.90	10.02
4	شركة اتش دى للتأجير التمويلي HD Leasing	1	407.85	9.85
5	يونايته للتأجير التمويلي	8	322.96	7.80
6	شركة أديليس للتأجير التمويلي	3	295.35	7.13
7	تمويل للتأجير التمويلي	5	248.00	5.99
8	يو اى فاينانس	52	235.41	5.68
9	تنمية للتأجير التمويلي - ايجي ليس	6	233.12	5.63
10	كيو أن بي الأهلى للتأجير التمويلي	33	151.93	3.67
11	شركة جلوبال ليس للتأجير التمويلي	15	87.87	2.12
12	أخرى	134	303.99	7.34
	الإجمالي	280	4142.59	100.00

## التخصيم

معدل التغير (%)	قيمة التغير	شهر يناير 2019	شهر يناير 2018	البيان
2.7	134	5044.4	4910.6	حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيهه)
27.3	138.5	645.5	507.0	إجمالي حجم الأوراق المخصصة (بالمليون جنيهه)
45.8	140.2	446.2	306.0	حجم الأموال المخصصة ( مع حق الرجوع)
(0.8)	(1.7)	199.3	201.0	حجم الأموال المخصصة ( بدون حق الرجوع)
12.5	34	306	272	عدد العملاء



Building Bridges not Walls  
نبني الجسور لا الحواجز

## الهيئة العامة للرقابة المالية

(رئاسة الهيئة)

القريبة الذكية

مبنى رقم B 136 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي – الجيزة

تليفون: 35345350 فاكس: 35370037

بريد إلكتروني: [info@fra.gov.eg](mailto:info@fra.gov.eg) الموقع الإلكتروني: [www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)