

( تقرير الربع الثالث - 2018 )  
من 2018/7/1 - 2018/9/30



Building Bridges not Walls  
نبني الجسور لا الحواجز



فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابى والخدمى لمختلف إدارتها ويشمل التقرير ملخص عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمولى والتخصيم والتمويل متناهى الصغر والقرارات المنظمة للسوق كما يتضمن أهم مؤشرات هذه الأنشطة وكذلك الشكاوى الخاصة بهم والقرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق.

يتم نشر هذا التقرير خارج الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمتابعة مؤشرات وأخبار الأنشطة المالية غير المصرفية .

ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها.

إعداد/ الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

القرية الذكية. مبنى 136 - ب الجيزة

رقم بريدي : 12577

تليفون : 35370040 +202

فاكس : 35370041 +202

للاطلاع على المزيد من التقارير الدورية يمكن زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة :

[www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)

## محتويات التقرير

|    |   |
|----|---|
| 3  | أولاً: تطور نشاط سوق الأوراق المال.....     |
| 12 | ثانياً: تطور نشاط نشاط التأمين.....         |
| 18 | ثالثاً: تطور نشاط التمويل العقاري.....      |
| 23 | رابعاً: تطور نشاط التأجير التمويلي.....     |
| 26 | خامساً : تطور نشاط التخصيم.....             |
| 28 | سادساً: تطور نشاط التمويل متناهي الصغر..... |
| 32 | سابعاً : أخبار الهيئة.....                  |

## أولاً: تطور نشاط سوق الأوراق المالية

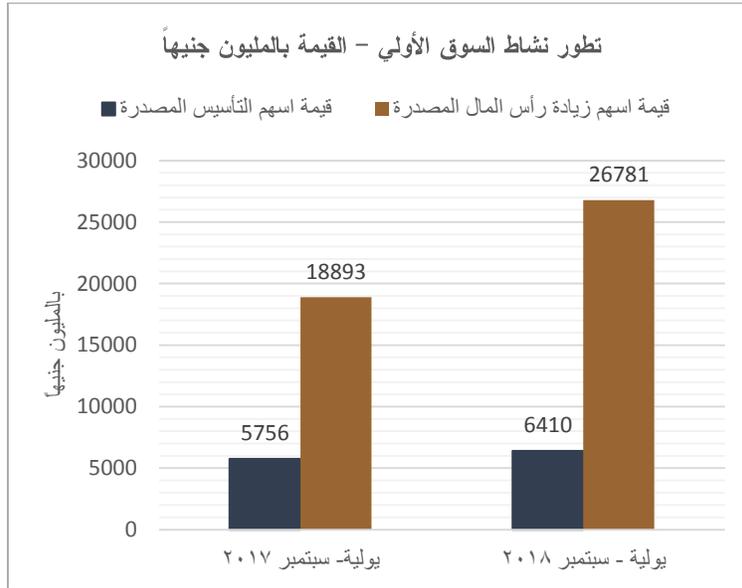
### 1. تطور النشاط في السوق الأولى (الإصدارات)

جدول (1-1): بيان بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم)\*

| الإجمالي (القيمة بالمليون جم) |                     |               | إصدارات أسهم زيادة رأس المال |                     |               | إصدارات أسهم التأسيس |                     |               | البيان            |
|-------------------------------|---------------------|---------------|------------------------------|---------------------|---------------|----------------------|---------------------|---------------|-------------------|
| قيمة الأسهم المدفوعة          | قيمة الأسهم المصدرة | عدد الإصدارات | قيمة الأسهم المدفوعة         | قيمة الأسهم المصدرة | عدد الإصدارات | قيمة الأسهم المدفوعة | قيمة الأسهم المصدرة | عدد الإصدارات |                   |
| 15738.9                       | 24648.4             | 1479          | 13593.7                      | 18892.5             | 710           | 2145.2               | 5755.9              | 769           | يوليو-سبتمبر 2017 |
| 13808.0                       | 33190.9             | 1324          | 12328.4                      | 26780.9             | 451           | 1479.6               | 6410.1              | 873           | يوليو-سبتمبر 2018 |
| (1930.9)                      | 8542.5              | (155)         | (1265.3)                     | 7888.4              | (259)         | (665.6)              | 654.2               | 104           | قيمة التغير       |
| (12)                          | 35                  | (10)          | (9)                          | 42                  | (36)          | (31)                 | 11                  | 14            | معدل التغير%      |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.)

يتضح من البيانات أن إجمالي إصدارات الأسهم زادت بنسبة 35% في هذا الربع عن المقابل له في العام السابق وأن النسبة الأكبر منها كانت لتمويل التوسع في الاستثمارات القائمة والمحافظة على الطاقة الإنتاجية أكثر من الاستثمارات الجديدة، حيث بلغت الزيادة في إصدارات الأسهم للاستثمارات القائمة إلى الجديدة تقريبا (4: 1) في الربع الحالي وبلغت (3: 1) الربع المقابل له من العام السابق.



## 2. تطور النشاط في السوق الثانوي

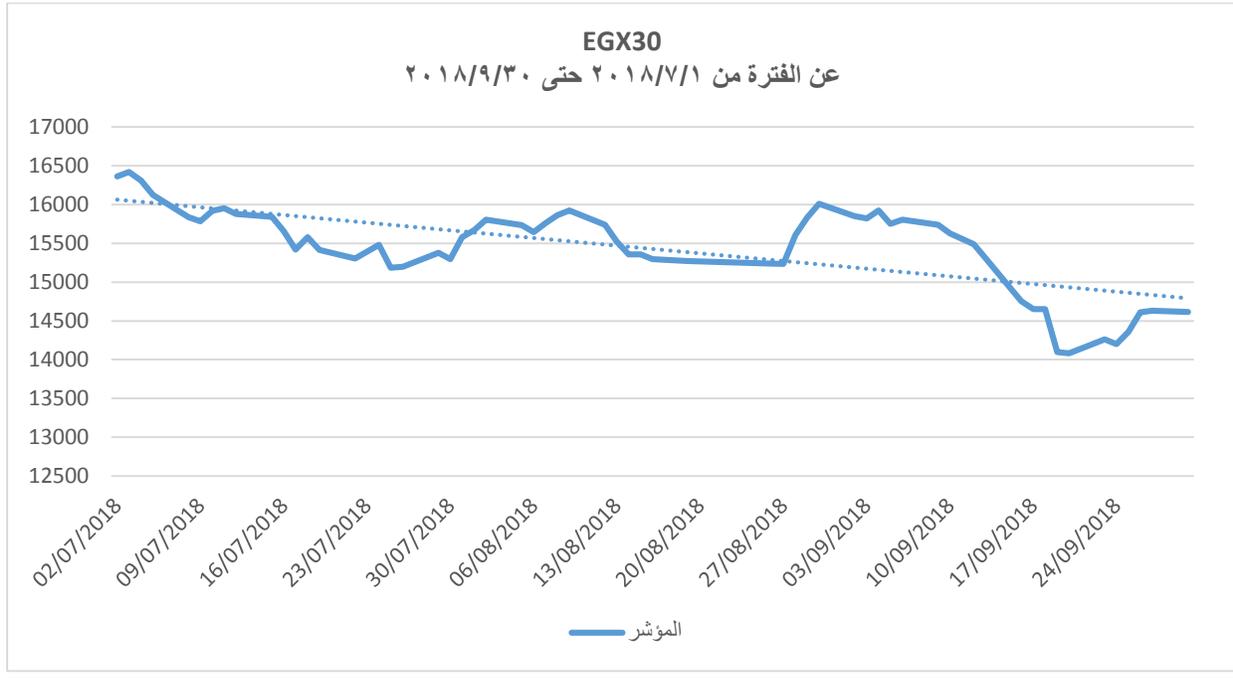
يقاس نشاط السوق الثانوي بثلاثة متغيرات (المؤشرات، إجمالي التداول، رأس المال السوقي):

### أ- المؤشرات

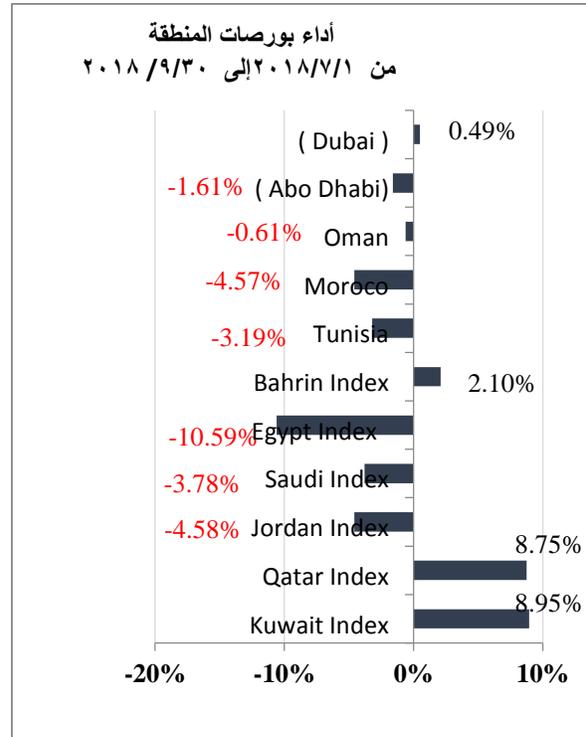
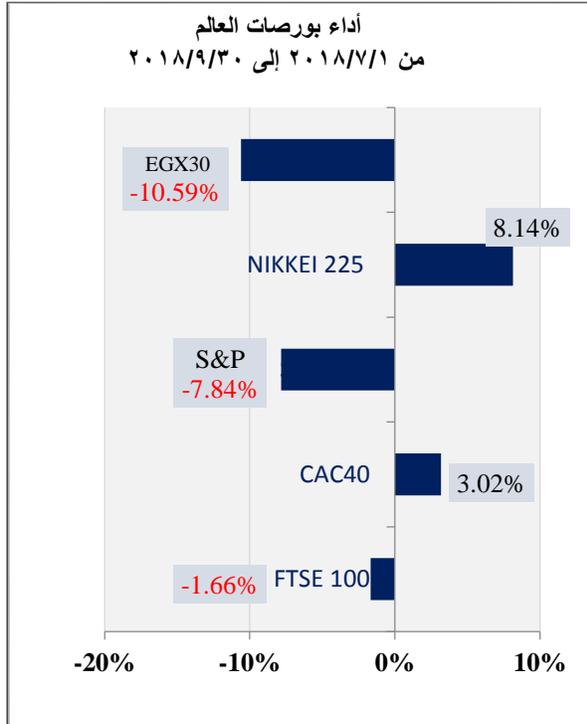
جدول (1-3): بيان بتطور مؤشرات السوق الثانوي\*

| المؤشر               | إغلاق سبتمبر 2017 | إغلاق سبتمبر 2018 | قيمة التغير عن الفترة المقارنة | معدل التغير (%) |
|----------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------|-----------------|
| EGX30 (مقوم بالجنيه) | 13888.5           | 14616.4           | 727.9                          | 5               |
| EGX70                | 773.5             | 712.4             | (61.1)                         | (8)             |
| EGX100               | 1723.8            | 1810.7            | 86.9                           | 5               |
| EGX20                | 12711.8           | 14193.3           | 1481.5                         | 12              |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

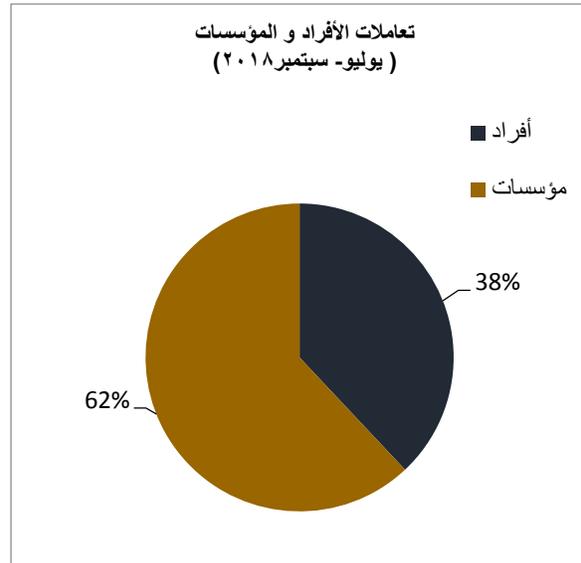
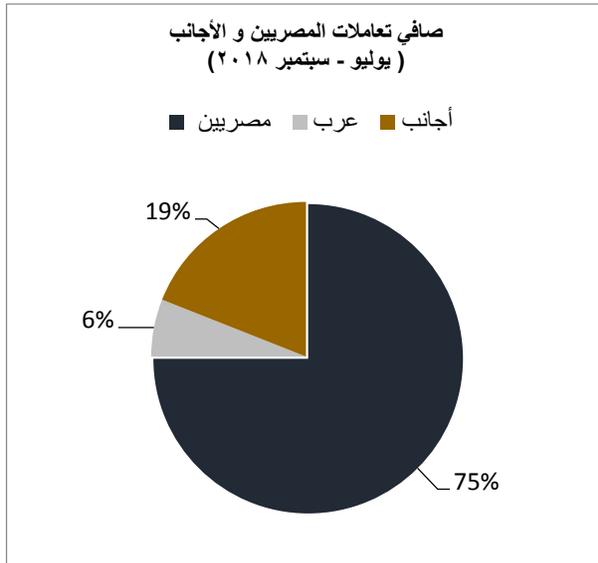


أداء تراكمي لبورصات المنطقة والعالم خلال الفترة ( يوليو-سبتمبر 2018):

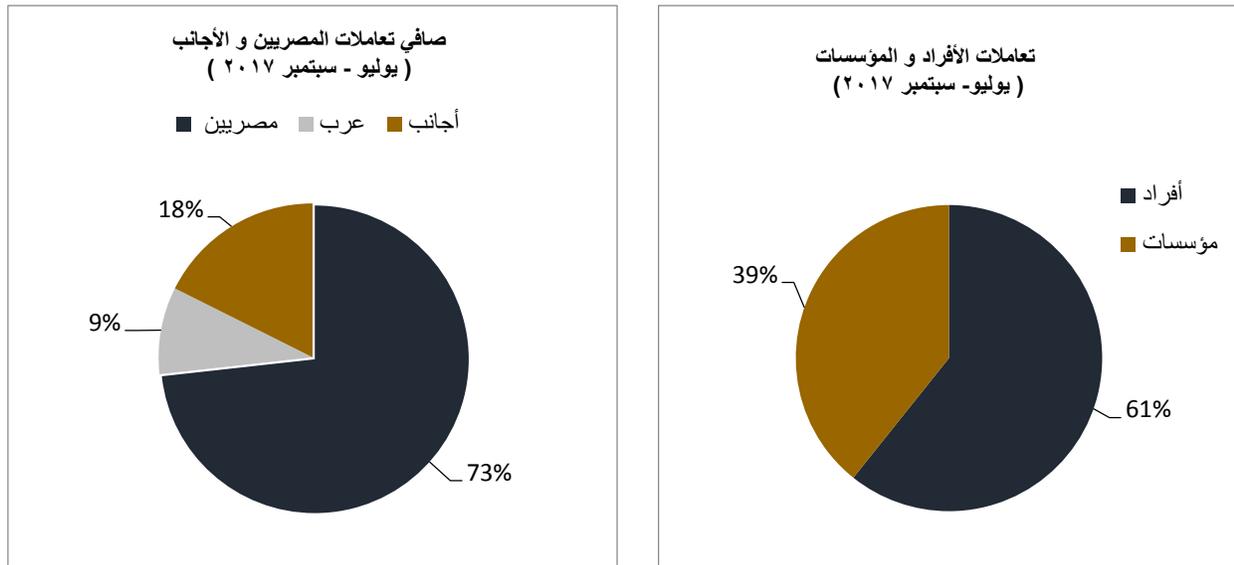


| Market         | Index                      |
|----------------|----------------------------|
| Kuwait         | Kuwait S E (KWSE)          |
| Doha           | QE General (QSI)           |
| Amman          | Amman SE General (AMGNRLX) |
| Saudi Arabia   | Tadawul All Shares (TASI)  |
| Abu Dhabi      | ADX General (ADI)          |
| Dubai          | DFM General (DFMGI)        |
| Tunisia        | TUNINDEX (TUNINDEX)        |
| Oman           | MSM 30 (MSI)               |
| Casablanca     | Moroccan All Shares (MASI) |
| Bahrain        | Bahrain All Shares (BAX)   |
| Egypt          | EGX 30                     |
| United Kingdom | FTSE 100                   |
| France         | CAC40                      |
| USA            | S&P 500                    |
| Japan          | NIKKEI 225                 |

### تعاملات المستثمرين خلال الفترة (يوليو-سبتمبر 2018)



يتضح من البيانات أن تعاملات المؤسسات بالسوق الثانوي هذا الربع تزيد بشكل ملحوظ عن تعاملات الأفراد ، كما استحوذت تعاملات المصريين على النسبة الأكبر بشكل واضح (75.19%) ثم الأجانب بنسبة 18.88% ثم جاءت تعاملات العرب في المؤخرة بنسبة 5.93% وهي تقل عن نصف تعاملات الأجانب وعن "خمس" تعاملات المصريين تقريبا، هذا ونورد فيما يلي شكل يوضح تعاملات المستثمرين خلال الفترة (يوليو- سبتمبر 2017):



يتضح مما سبق أنه بمقارنة بيانات تعاملات المستثمرين هذه الفترة ربع السنوية بالفترة المثلثة من العام السابق أن تعاملات الأفراد بالسوق الثانوي تزيد في الربع الثالث من عام 2018 عن تعاملات المؤسسات ، وهو "عكس" ما حدث خلال الفترة المثلثة من العام السابق ، وفيما يتعلق بتعاملات المصريين خلال الفترة محل المقارنة فقد تم الإستحواذ على النسبة الأكبر بشكل واضح بلغ 73.24%، يليها الأجانب غير العرب بنسبة 17.61% ثم جاءت في المركز الأخير تعاملات العرب في بنسبة بلغت نحو 9.15% وذلك بعد استبعاد الصفقات.

## ب- إجماليات التداول على الأوراق المالية

### • تداولات الأسهم

جدول (1-4): بيان بإجماليات التداول على الأسهم<sup>(\*)</sup>

| معدل التغير (%) | قيمة التغير | يوليو-سبتمبر 2018 | يوليو-سبتمبر 2017 | البيان   |
|-----------------|-------------|-------------------|-------------------|--|
| 31              | 17807.6     | 75092.3           | 57284.7           | إجمالي قيمة التداول بالمليون جنيهاً                  |
| 23              | 12869.8     | 67940.1           | 55070.3           | أوراق مالية مقيدة (داخل المقصورة)                    |
| 238             | 4970.7      | 7061.5            | 2090.9            | أوراق مالية غير مقيدة (خارج المقصورة)                |
| (28)            | (29.7)      | 75.7              | 105.4             | بورصة النيل  |
| (20)            | ( 3.6)      | 14.5              | 18.1              | صناديق المؤشرات                                      |
| (37)            | (7133.8)    | 11998.5           | 19132.3           | إجمالي عدد الأوراق المالية المتداولة (بالمليون ورقة) |
| (15)            | (230.1)     | 1255.0            | 1485.1            | إجمالي عدد العمليات المتداولة (بالآف عملية)          |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.

### • تداولات السندات

جدول (1-5): تعاملات السندات (حكومية - شركات)

| يوليو-سبتمبر 2018 |                              | يوليو-سبتمبر 2017 |                              | بيان  |
|-------------------|------------------------------|-------------------|------------------------------|---|
| حجم التداول بالآف | قيمة التداول بالمليون جنيهاً | حجم التداول بالآف | قيمة التداول بالمليون جنيهاً |   |
| 22821.7           | 22280.1                      | 4926.8            | 4910.2                       | السندات الحكومية (سندات خزانة متعاملون رئيسيون) |
| 1866.9            | 1469.8                       | -                 | -                            | سندات الشركات                                   |
| 24688.6           | 23749.9                      | 4926.8            | 4910.2                       | إجمالي السندات المتداولة                        |

يتضح من الجدول السابق أن تعاملات السندات لم تقتصر فقط على السندات الحكومية وبصفة خاصة "سندات خزانة" بل شملت أيضاً سندات شركات، كما يتضح أن كلاً من قيمة تداول و حجم تداول سندات الخزانة قد ارتفع بصورة ملحوظة نتيجة لقيام الحكومة بزيادة طرح سندات الخزانة وذلك في الربع الثالث من العام الحالي 2018 بالمقارنة بالفترة ربع السنوية المثلثة من عام 2017، كما ارتفع إجمالي قيمة التداول ارتفاعاً ملحوظاً بنسبة 383.7% (بما يقارب أربعة أضعاف) في الفترة ربع السنوية الحالية بالمقارنة بالفترة المثلثة من العام السابق.

### ج) رأس المال السوقي في نهاية الربع الثالث من عام 2018

سجل رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في سوق داخل المقصورة نحو 803 مليار جنيهاً في نهاية الربع الحالي وذلك بارتفاع بنسبة 7% عن الفترة المثلثة من العام السابق، كما سجلت نسبة رأس المال السوقي إلى الناتج المحلي الإجمالي<sup>(1)</sup> بنهاية الفترة نسبة 23.6%، كما هو موضح بالجدول:

جدول (1-6): رأس المال السوقي (بالمليار جنيهاً)

| معدل التغير عن الفترة المقارنة (%) | قيمة التغير | إغلاق       |             | البيان   |
|------------------------------------|-------------|-------------|-------------|--|
|                                    |             | سبتمبر 2018 | سبتمبر 2017 |  |
| 7                                  | 55.27       | 803.86      | 748.59      | رأس المال السوقي للأسهم المقيدة                |
| 42                                 | 151.91      | 512.55      | 360.64      | رأس المال السوقي لـ EGX30                      |
| 2                                  | 0.02        | 1.12        | 1.10        | رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في بورصة النيل |

<sup>1</sup> الناتج المحلي الإجمالي (بسرور السوق) المستخدم لحساب هذه النسبة هو 3409.5 مليار جنيه لعام 2016/2017 ومصدره وزارة التخطيط والمتابعة والإصلاح الإداري (تقرير متابعة الأداء الاقتصادي عن عام 2016/2017)

جدول (7-1) بيان مقارنة بعدد الأنشطة المرخص بها من الهيئة للشركات العاملة في مجال الأوراق المالية

| التشاطر المرخص به                                   | يوليو-سبتمبر<br>2017 | يوليو-سبتمبر<br>2018 | عدد الأنشطة المرخصة منذ بدء النشاط حتى<br>نهاية سبتمبر 2018 |
|---|----------------------|----------------------|---|
| التوريق   | -                    | -                    | 8   |
| التعامل والوساطة والسمسرة في السندات                | -                    | -                    | 3   |
| أمين حفظ  | -                    | -                    | 45  |
| ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية            | -                    | -                    | 53  |
| إدارة صناديق الاستثمار                              | 1                    | 1                    | 59  |
| خدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار              | -                    | -                    | 8   |
| نشر المعلومات عن الأوراق المالية                    | -                    | -                    | 5   |
| التقييم والتصنيف الائتماني للبنوك والمؤسسات المالية | -                    | -                    | 1   |
| الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية   | -                    | 2                    | 213   |
| السمسرة في الأوراق المالية                          | -                    | -                    | 141   |
| تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية                  | 1                    | 1                    | 83  |
| صناديق الاستثمار المباشر                            | -                    | -                    | 5   |
| صانع سوق  | -                    | -                    | 1   |
| الاستشارات المالية عن الأوراق المالية               | 1                    | -                    | -   |
| شركة صناديق*  | -                    | -                    | 25  |
| رأس المال المخاطر                                   | -                    | -                    | 23  |
| صناديق الاستثمار                                    | -                    | -                    | 110   |
| المقاصة والتسوية في معاملات الأوراق المالية         | -                    | -                    | 1   |
| تقييم وتحليل الأوراق المالية                        | -                    | -                    | 1   |
| <b>الإجمالي</b>                                     | <b>3</b>             | <b>4</b>             | <b>850</b>  |

## الترخيص للمهنيين

جدول (1-8) بيان مقارنة بعدد العاملين الذين اجتازوا اختبار المهنيين وفقاً للقرار رقم 24 لسنة 2007

| معدل التغير % | يوليو-سبتمبر 2018 | يوليو-سبتمبر 2017 | المهنة المرخص بها                         | مسلسل |
|---------------|-------------------|-------------------|---|-------|
| 10            | 11                | 10                | عضو منتدب                                 | 1     |
| 120           | 11                | 5                 | مدير فرع                                  | 2     |
| -             | 1                 | 1                 | مراقب داخلي                               | 3     |
| 50            | 3                 | 2                 | مسئول مكافحة غسل الأموال                  | 4     |
| 33            | 4                 | 3                 | المراقب الداخلي ومسئول مكافحة غسل الأموال | 5     |
| (50)          | 3                 | 6                 | مدير عمليات المكتب الخلفي                 | 6     |
| (20)          | 4                 | 5                 | مدير مخاطر                                | 7     |
| 67            | 5                 | 3                 | مراجع داخلي                               | 8     |
| 200           | 6                 | 2                 | مدير مالي                                 | 9     |
| (38)          | 16                | 26                | مدير حساب                                 | 10    |
| -             | 10                | -                 | باحث ومحلل مالي                           | 11    |
| -             | -                 | -                 | محلل فني                                  | 12    |
| -             | 1                 | -                 | مدير إدارة الوحدة البحثية                 | 13    |
| 44.83         | 84                | 58                | الإجمالي                                  |       |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

## ثانياً: تطور نشاط نشاط التأمين<sup>(2)</sup>

شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني:

الأقساط:

بيان إجمالي الأقساط المحصلة لتأمينات الأشخاص وتكوين الأموال وتأمينات الممتلكات (تجاري):

جدول (1-2): أقساط تأمينات الأشخاص وتأمينات الممتلكات المحصلة- تجاري (2018/9/30-2018/7/1) -بالمليون جنيهاً

| الأقساط المحصلة |         |        | بيان                |
|-----------------|---------|--------|---------------------|
| بالمليون جنيهاً |         |        |                     |
| المجموع         | ممتلكات | أشخاص  |                     |
| 8428.2          | 2748.5  | 5679.7 | يوليو /سبتمبر 2017  |
| 10927.9         | 3106.2  | 7821.7 | يوليو / سبتمبر 2018 |
| 2499.7          | 357.7   | 2142   | قيمة التغير         |
| 30              | 13      | 37     | معدل التغير (%)     |

يلاحظ من الجدول السابق أنه خلال فترة ثلاثة أشهر من يوليو حتى سبتمبر 2018:

تزايد جملة الأقساط المحصلة لتأمينات الأشخاص لتصل إلى 7.8 مليار جنيه مقابل 5.7 مليار جنيه خلال الربع المقابل وبمعدل زيادة قدره 37%، كما تزايدت قيمة الأقساط المحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات من 2.7 مليار جنيه الى 3.1 مليار جنيه وبمعدل زيادة قدره 13%.

<sup>(2)</sup> بيانات نشاط التأمين تقريبية و البيانات النهائية هي البيانات المدققة من قبل مراقبي حسابات شركات التأمين في نهاية السنة المالية، علماً بأن السنة المالية لهذا النشاط تبدأ في 7/1 و تنتهي 6/30 من كل عام .

## بيان إجمالي الأقساط المحصلة لتأمينات الأشخاص وتكوين الأموال وتأمينات الممتلكات (تكافلي):

جدول (2-2): أقساط تأمينات الأشخاص وتأمينات الممتلكات المحصلة - تكافلي (2018/9/30-2018/7/1) - بالمليون جنيهاً

| الأقساط المُحصلة |         |       | بيان                |
|------------------|---------|-------|---------------------|
| بالمليون جنيهاً  | ممتلكات | أشخاص |                     |
| المجموع          |         |       |                     |
| 699.4            | 382.7   | 316.7 | يوليو - سبتمبر 2017 |
| 1001.9           | 570.7   | 431.2 | يوليو - سبتمبر 2018 |
| 302.5            | 188.0   | 114.5 | قيمة التغير         |
| 43               | 49      | 36    | معدل التغير (%)     |

يلاحظ من الجدول السابق أنه خلال فترة ثلاثة أشهر من يوليو حتى سبتمبر 2018:

تزايد جملة الأقساط المُحصلة لتأمينات الأشخاص لتصل إلى 431 مليون جنيهاً مقابل 317 مليون جنيهاً خلال الربع المقابل وبمعدل زيادة قدره 36%، كما تزايدت قيمة الأقساط المُحصلة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات من 383 مليون جنيهاً إلى 571 مليون جنيهاً وبمعدل زيادة قدره 49%.

## المطالبات:

بيان إجمالي المطالبات لتأمينات الأشخاص وتكوين الأموال، وتأمينات الممتلكات (تجاري):

جدول (2-3): مطالبات تأمينات الأشخاص وتأمينات الممتلكات (تجاري) - (2018/7/1 - 2018/9/30) القيمة بالمليون جنيهاً

| بيان مقارنة بالمطالبات والتعويضات |        |        |                   |        |        |        |                 |        |         |        |        |                                     |
|-----------------------------------|--------|--------|-------------------|--------|--------|--------|-----------------|--------|---------|--------|--------|-------------------------------------|
| الإجمالي                          |        |        | تأمينات الممتلكات |        |        |        | تأمينات الأشخاص |        |         |        |        |                                     |
| معدل                              | قيمة   | يوليو/ | يوليو/            | معدل   | قيمة   | يوليو/ | يوليو/          | معدل   | قيمة    | يوليو/ | يوليو/ | بيان                                |
| التغير                            | التغير | سبتمبر | سبتمبر            | التغير | التغير | سبتمبر | سبتمبر          | التغير | التغير  | سبتمبر | سبتمبر |                                     |
| %                                 |        | 2018   | 2017              | %      |        | 2018   | 2017            | %      |         | 2018   | 2017   |                                     |
| 15                                | 132    | 1034   | 901               | 60     | 103    | 274    | 171             | 4      | 30      | 760    | 730    | عدد المطالبات المبلغه (بالآلف)      |
| 28                                | 248    | 1139   | 891               | 62     | 149    | 386    | 237             | 15     | 99      | 753    | 654    | عدد المطالبات المسدده (بالآلف)      |
| 11                                | 372.6  | 3616.7 | 3244.1            | 63     | 731.8  | 1890.9 | 1159.1          | (17)   | (359.2) | 1725.8 | 2085.0 | التعويضات المسدده (بالمليون جنيهاً) |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

يلاحظ تناقص قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الأشخاص من حوالي 2.1 مليار جنيه الى 1.7 مليار جنيه بمقدار حوالي 359 مليون جنيه وبمعدل انخفاض (17%) بينما تزايدت قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الممتلكات و المسئوليات من 1.2 مليار جنيه الى 1.9 مليار جنيه وبزيادة قدرها 732 مليون جنيه وبمعدل زيادة 63% .

بيان إجمالي المطالبات لتأمينات الأشخاص وتكوين الأموال وتأمينات الممتلكات (تكافلي):

جدول (3-3): مطالبات تأمينات الأشخاص وتأمينات الممتلكات (تكافلي) - (2018/7/1-2018/9/30) القيمة بالمليون جنيهاً

| بيان مقارنة بالمطالبات والتعويضات |        |         |                   |        |        |         |                 |        |        |         |         |  |
|-----------------------------------|--------|---------|-------------------|--------|--------|---------|-----------------|--------|--------|---------|---------|--|
| الإجمالي                          |        |         | تأمينات الممتلكات |        |        |         | تأمينات الأشخاص |        |        |         | بيان    |  |
| معدل                              | قيمة   | يوليو   | يوليو             | معدل   | قيمة   | يوليو   | يوليو           | معدل   | قيمة   | يوليو   |         | يوليو                                  |
| التغير                            | التغير | /سبتمبر | /سبتمبر           | التغير | التغير | /سبتمبر | /سبتمبر         | التغير | التغير | /سبتمبر | /سبتمبر |  |
| %                                 |        | 2018    | 2017              | %      |        | 2018    | 2017            | %      |        | 2018    | 2017    |  |
| 43.8                              | 7      | 23      | 16                | 76.9   | 10     | 23      | 13              | -      | (3)    | -       | 3       | عدد المطالبات المبلغة (بالآلاف)        |
| 31.3                              | 5      | 21      | 16                | 61.5   | 8      | 21      | 13              | -      | (3)    | -       | 3       | عدد المطالبات المسددة (بالآلاف)        |
| 42.3                              | 70.7   | 237.8   | 167.1             | 47.7   | 66.4   | 205.5   | 139.1           | 15.4   | 4.3    | 32.3    | 28      | التعويضات المسددة<br>(بالمليون جنيهاً) |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

يلاحظ من الجدول السابق أن قيمة التعويضات المسددة في تأمينات الأشخاص (تكافلي) قد ارتفعت من 28.0 مليون جنيهاً إلى 32.3 مليون جنيهاً بزيادة قدرها 4.3 مليون جنيهاً وبمعدل زيادة بلغ 15.4 % كما ارتفعت قيمة التعويضات المسددة في تأمينات الممتلكات (تكافلي) من 139.1 مليون جنيهاً إلى 205.5 مليون جنيهاً بزيادة قدرها 66.4 مليون جنيهاً وبمعدل زيادة بلغ 47.7 %.

## شركات التأمين والمهنيين في مجال التأمين:

(أ) بيانات عن شركات التأمين وإعادة التأمين، و المنشآت التي تزاوّل التأمين :

جدول (3-4): شركات التأمين والأنشطة المساعدة

| حتى سبتمبر 2018 | حتى سبتمبر 2017 |   |
|-----------------|-----------------|---|
| 37              | 36              | شركات التأمين وإعادة التأمين وجمعيات التأمين التعاوني |
| 4               | 4               | مجمعات التأمين  |
| 4               | 4               | صناديق التأمين الحكومية                               |

ملحوظة: البيانات منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

(ب) بيانات عن المهنيين في مجال التأمين:

جدول (3-5): المهنيين في مجال التأمين

| حتى سبتمبر 2018 | حتى سبتمبر 2017 |  |
|-----------------|-----------------|--|
| 75              | 68              | وسطاء التأمين (أشخاص اعتباريين)                      |
| 13000           | 9000            | وسطاء التأمين (أشخاص طبيعيين) "العدد مقرب لأقرب ألف" |
| 68              | 61              | خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص اعتباريين)      |
| 413             | 409             | خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)        |
| 16              | 14              | خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص اعتباريين)          |
| 340             | 335             | خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص طبيعيين)            |
| 43              | 39              | الخبراء الاكتواريون (أشخاص طبيعيين)                  |

ملحوظة : البيانات منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

### صناديق التأمين الخاصة:

بلغت قيمة استثمارات صناديق التأمين الخاصة نحو 3.1 مليار جنيه في الربع الثالث (2018/7/1) - 2018/9/30) مقابل نحو 3.2 مليار جنيه في الربع المقابل له في العام السابق وتتمثل هذه الاستثمارات في (شهادات استثمار البنك الاهلى المصري أ، ب - ودائع - وثائق صناديق استثمار - أذون خزانة - سندات حكومية) وذلك طبقاً للأحكام المادة 14 من اللائحة التنفيذية للقانون 54 لسنة 1975.

## ثالثاً: تطور نشاط التمويل العقاري

تطور حجم التمويل العقاري الممنوح من الشركات خلال الربع الثالث من عام 2018 كما يتضح مما يلي

جدول (1-3): عدد المستثمرين وقيمة التمويل (2018/9/30-2018/7/1) - بالمليون جنيهاً

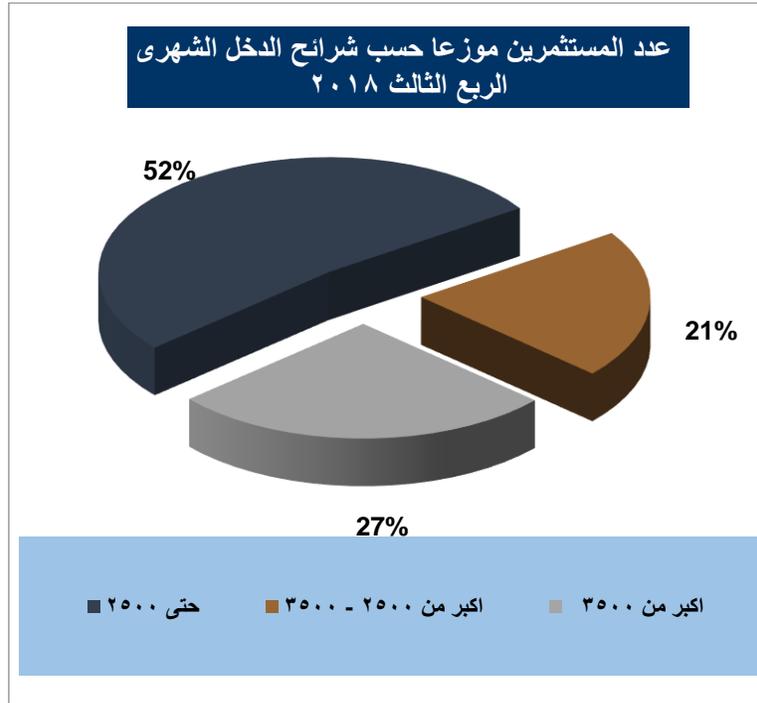
| معدل التغير<br>% | قيمة<br>التغير | قيمة التمويل           |                        | معدل التغير<br>% | قيمة<br>التغير | عدد المستثمرين         |                        | الشهور |
|------------------|----------------|------------------------|------------------------|------------------|----------------|------------------------|------------------------|--------|
|                  |                | يوليو - سبتمبر<br>2018 | يوليو - سبتمبر<br>2017 |                  |                | يوليو - سبتمبر<br>2018 | يوليو - سبتمبر<br>2017 |        |
|                  |                | 36                     | 102.6                  |                  |                | 387.8                  | 285.2                  |        |

يتضح من الجدول أن عدد المستثمرين الجدد خلال الفترة (2018/9/30-2018/7/1) قد ارتفع بشكل كبير (حوالي 161%) بالمقارنة بالفترة المثلثة من عام 2017، في حين زادت قيمة التمويل الممنوح لهم بنسبة 36% تقريباً بالمقارنة بذات الفترة.

جدول (2-3) عدد المستثمرين حسب شرائح الدخل الشهري (2018/9/30-2018/7/1) (\*)

| معدل التغير<br>% | قيمة التغير | يوليو - سبتمبر 2018 |       | يوليو - سبتمبر 2017 |       | الدخل الشهري بالجنيه |
|------------------|-------------|---------------------|-------|---------------------|-------|----------------------|
|                  |             | الأهمية النسبية     | العدد | الأهمية النسبية     | العدد |                      |
| 100              | 1148        | 52                  | 1148  | -                   | -     | حتى 2500             |
| 678              | 407         | 21                  | 467   | 7                   | 60    | أكبر من 2500 - 3500  |
| (24)             | (191)       | 27                  | 594   | 93                  | 785   | أكبر من 3500         |
| 161.4            | 1364        | 100                 | 2209  | 100                 | 845   | الإجمالي             |

(\*) الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.



يتضح من كل من الجدول والرسم البياني السابقين استحواذ المستثمرين حسب شرائح الدخل الشهري (حتى 2500 جنيه) على أعلى نسبة في عدد المستثمرين بلغت نحو 52% وذلك في الربع الثالث من عام 2018 (2018/7/1-2018/9/30)، في حين استحوذ ذوي شرائح الدخل الشهري أكبر من 3500 جنيه على أعلى نسبة خلال الفترة المثلثة من العام السابق بنسبة بلغت 93%.

## تطور النشاط فيما يخص مساحة الوحدات

جدول (3-3): بيان بعدد المستثمرين (العقود) موزعاً حسب فئة مساحة الوحدات (2018/9/30-2018/7/1)

| معدل التغير % | قيمة التغير | يوليو-سبتمبر 2018 |       | يوليو-سبتمبر 2017 |       | فئة المساحات م <sup>2</sup> |
|---------------|-------------|-------------------|-------|-------------------|-------|-----------------------------|
|               |             | أهمية نسبية %     | العدد | أهمية نسبية %     | العدد |                             |
| 94            | 160         | 15                | 330   | 20                | 170   | من 0-66 م <sup>2</sup>      |
| (33.9)        | (19)        | 2                 | 37    | 7                 | 56    | من 66-86 م <sup>2</sup>     |
| 197.5         | 1223        | 83                | 1842  | 73                | 619   | أكبر من 86 م <sup>2</sup>   |
| 161.4         | 1364        | 100               | 2209  | 100               | 845   | الإجمالي                    |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

يتضح من الجدول السابق استحواذ المستثمرين حسب فئة مساحة الوحدات (أكبر من 86 م<sup>2</sup>) على أعلى نسبة بلغت نحو 83% في الربع الثالث من عام 2018، بسبب توسع الدولة في بيع الوحدات من خلال دار مصر التابعة لكل من وزارة الاسكان وهيئة المجتمعات العمرانية وكذا مشروعات الاسكان الاجتماعي في حين أنه في الفترة المثلثة من العام السابق استحوذ المستثمرون من نفس فئة مساحة الوحدات (أكبر من 86 م<sup>2</sup>) على أعلى نسبة بلغت نحو 73%.

## عدد المستثمرين موزعاً حسب الغرض من الاستخدام

جدول (3-4): بيان بعدد المستثمرين موزعاً حسب الغرض من الاستخدام (2018/9/30-2018/7/1)

| معدل التغير % | قيمة التغير | يوليو-سبتمبر 2018 |       | يوليو-سبتمبر 2017 |       | نوع الغرض |
|---------------|-------------|-------------------|-------|-------------------|-------|-----------|
|               |             | أهمية نسبية %     | العدد | أهمية نسبية %     | العدد |           |
| 85            | 720         | 96                | 1564  | 99.98             | 844   | سكنى      |
| 72            | 72          | 4                 | 72    | 0.12              | 1     | أخرى      |
| 93            | 792         | 100               | 1636  | 100               | 845   | الإجمالي  |



### عدد المستثمرين موزعا حسب نوع العميل

جدول (3-5): بيان بعدد المستثمرين موزعاً حسب نوع العميل (2018/9/30-2018/7/1)

| معدل<br>التغير % | قيمة<br>التغير | يوليو-سبتمبر 2018 |       | يوليو-سبتمبر 2017 |       | نوع العميل   |
|------------------|----------------|-------------------|-------|-------------------|-------|--------------|
|                  |                | أهمية نسبية %     | العدد | أهمية نسبية %     | العدد |              |
| (65)             | (146)          | 4                 | 77    | 26                | 223   | عادي         |
| 1611             | 1483           | 71                | 1575  | 11                | 92    | عميل صندوق   |
| 5                | 27             | 25                | 557   | 63                | 530   | محافظ مشنراه |
| 161.4            | 1364           | 100               | 2209  | 100               | 845   | الإجمالي     |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب.)

## عدد شركات التمويل العقاري

جدول (3-6) شركات التمويل العقاري الجديدة

| البيان  | يوليو -<br>سبتمبر<br>2017 | يوليو -<br>سبتمبر<br>2018 | قيمة<br>التغير | نسبة<br>التغير % | تراكمياً حتى<br>سبتمبر<br>2017 | تراكمياً حتى<br>سبتمبر<br>2018 | قيمة<br>التغير | نسبة<br>التغير % |
|---|---------------------------|---------------------------|----------------|------------------|--------------------------------|--------------------------------|----------------|------------------|
| عدد شركات التمويل العقاري +<br>شركة إعادة التمويل العقاري | -                         | -                         | -              | -                | 14                             | 14                             | 0              | -                |
| إجمالي رؤوس الأموال المصدرة<br>للشركات (مليون جم)         | -                         | -                         | -              | -                | 2109                           | 2109                           | 0              | -                |

يتضح من الجدول عدم الترخيص لشركات تمويل عقاري جديدة خلال الربع الثالث من عام 2018 وكذلك خلال الربع المقارن من عام 2017.

## خبراء التقييم العقاري

جدول (3-7) خبراء التقييم العقاري المقيدون والمشطوبين خلال الربع الثالث لعام 2018

| البيان                                      | يوليو -سبتمبر<br>2017 | يوليو -سبتمبر<br>2018 | قيمة التغير | معدل التغير % |
|---|-----------------------|-----------------------|-------------|---------------|
| عدد خبراء التقييم العقاري الذين<br>تم قيدهم | 2                     | 1                     | (1)         | (50)          |
| عدد خبراء التقييم العقاري الذين<br>تم شطبهم | (8)                   | (16)                  | (1)         | (100)         |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

يتضح من الجدول أنه تم قيد عدد (1) خبير تقييم عقاري خلال الربع الثالث من عام 2018 بينما تم شطب عدد (16) خبير تقييم عقاري خلال هذه الفترة لعدم التجديد في الموعد المحدد، وذلك بالمقارنة بالفترة المثلثة من العام السابق 2017 حيث تم قيد عدد (2) خبير تقييم عقاري وشطب عدد (8) خبراء تقييم عقاري.

جدول (3-8) عدد خبراء التقييم العقاري تراكمياً حتى نهاية الربع الثالث لعام 2018

| البيان                       | تراكمياً حتى سبتمبر<br>2017 | تراكمياً حتى سبتمبر<br>2018 | قيمة التغير | معدل التغير % |
|------------------------------|-----------------------------|-----------------------------|-------------|---------------|
| عدد خبراء التقييم<br>العقاري | 195                         | 186                         | (9)         | (5)           |

## رابعاً: تطور نشاط التأجير التمويلي

### عدد وقيمة العقود

جدول (1-4) تطور نشاط التأجير التمويلي

| البيان                      | يوليو-سبتمبر 2017 | يوليو-سبتمبر 2018 | معدل التغير % |
|-----------------------------|-------------------|-------------------|---------------|
| عدد العقود                  | 474               | 641               | 35            |
| قيمة العقود (بالمليون جنيه) | 7313.7            | 11157.5           | 53            |

يتضح من الجدول السابق أن الفترة من يوليو - سبتمبر عام 2018 شهدت ارتفاعاً في هذا النشاط من حيث عدد وقيمة عقود التأجير التمويلي مقارنةً بنفس الفترة من عام 2017، حيث تزايدت قيمة العقود التأجير التمويلي خلال الفترة لتصل إلى 11.1 مليار جنيه مقارنةً بـ 7.3 مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من العام السابق بمعدل ارتفاع قدره 53% كما تزايدت أيضاً عدد العقود من 474 عقداً إلى 641 عقداً وبمعدل زيادة قدره 35% فقط. وتعكس هذه الأرقام الأهمية المتزايدة لسوق التأجير التمويلي على خريطة النشاط الاقتصادي في مصر

وتجدر الإشارة إلى أن صيغة التأجير التمويلي من أهم الأدوات التمويلية، التي يمكن أن تفيد الاقتصاد القومي، في ظل وجود اهتمام عام بأن تستخدم تلك الصيغة في توفير التمويلات للأفراد والشركات بجانب المشروعات الصغيرة والمشروعات القومية المدرجة في الموازنة للدولة. كما أنه يمكن أن تسهم في تنشيط قطاعات عديدة مثل العقارات والآلات والمعدات وتوفير الوحدات السكنية للمواطنين

## تصنيف عقود التأجير التمويلي حسب الاستثمارات

جدول (2-4) تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

| م | النشاط        | يوليو-سبتمبر 2017 |                         |                      | يوليو-سبتمبر 2018 |                         |                      |
|---|---------------|-------------------|-------------------------|----------------------|-------------------|-------------------------|----------------------|
|   |               | عدد العقود        | القيمة<br>بالمليون جنيه | الحصة<br>السوقية (%) | عدد العقود        | القيمة<br>بالمليون جنيه | الحصة<br>السوقية (%) |
| 1 | عقارات وأراضي | 52                | 5246.5                  | 72                   | 8747.9            | 78                      |                      |
| 2 | سيارات نقل    | 127               | 360.7                   | 5                    | 937.9             | 8                       |                      |
| 3 | آلات ومعدات   | 55                | 498.2                   | 7                    | 361.2             | 3                       |                      |
| 4 | معدات ثقيلة   | 43                | 534.8                   | 7                    | 483.9             | 4                       |                      |
| 5 | سيارات ملاكي  | 119               | 167.1                   | 2                    | 254.8             | 2                       |                      |
| 6 | أجهزة مكتبية  | 17                | 13.5                    | -                    | 33.7              | -                       |                      |
| 7 | خطوط إنتاج    | 31                | 299.9                   | 2                    | 329.2             | 3                       |                      |
| 8 | بواخر وطائرات | 4                 | 74.3                    | 1                    | -                 | -                       |                      |
| 9 | أخرى          | 26                | 118.5                   | 2                    | 8.9               | -                       |                      |
|   | الإجمالي      | 474               | 7313.7                  | 100                  | 11157.4           | 100                     |                      |

يتضح من الجدول أن الفترة من يوليو -سبتمبر 2018 شهدت استحواذ نشاط العقارات والأراضي على النصيب الأكبر من عقود التأجير التمويلي بقيمة بلغت 8.7 مليار جنيه وبنسبة 78% من إجمالي قيمة العقود تلاه في الترتيب نشاط سيارات نقل باستحواذه على 8% من إجمالي قيمة العقود بقيمة بلغت 937.88 مليون جنيه. وحل في الترتيب الثالث نشاط معدات ثقيلة بقيمة عقود بلغت 483.87 مليون جنيه وبنسبة 4% من إجمالي قيمة العقود خلال الفترة محل الدراسة.

جدول (3-4) الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي من أول العام حتى نهاية شهر سبتمبر 2018

| النسبة %<br>( وفقاً لقيمة عقود التأجير<br>التمويلي ) | اسم الشركة                                   | م  |
|--|--|----|
| 11.90  | التوفيق للتأجير التمويلي                     | 1  |
| 10.45  | جى بى للتأجير التمويلي                       | 2  |
| 10.23  | كوربليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب لىس)     | 3  |
| 7.40   | شركة المجموعة المالية هيرمس للتأجير التمويلي | 4  |
| 6.66   | شركة جلوبال لىس للتأجير التمويلي             | 5  |
| 5.83   | تكوليس للتأجير التمويلي                      | 6  |
| 5.81   | الشركة الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس    | 7  |
| 5.27   | يونابتد للتأجير التمويلي                     | 8  |
| 4.87   | بى ام للتأجير التمويلي                       | 9  |
| 4.23   | التعمير للتأجير التمويلي                     | 10 |
| 3.69   | شركة الاهلى للتأجير التمويلي                 | 11 |
| 3.68   | شركة العربى الافريقى الدولى للتأجير التمويلي | 12 |
| 3.10   | كيو أن بى الاهلى للتأجير التمويلي            | 13 |
| 2.69   | كايرو للتأجير التمويلي                       | 14 |
| 2.52   | شركة أدليس للتأجير التمويلي                  | 15 |
| 11.67  | أخرى   | 16 |
| 100  | الإجمالي                                     |    |

## خامساً : تطور نشاط التخصيم

### حجم الأرصدة المدينة

بلغ إجمالي رصيد الحسابات المدينة والأوراق التجارية المشتراة حوالي 4.6 مليار جنيه في الفترة من يوليو - سبتمبر 2018 بالمقارنة بـ 4.3 مليار جنيه في الفترة من يوليو - سبتمبر 2017 بمعدل زيادة قدرها 7.8 %

#### جدول (1-5) حجم الأرصدة المدينة ( بالمليون جنيه )

| السنة               | سبتمبر 2017 | سبتمبر 2018 | قيمة التغير | معدل التغير % |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|---------------|
| حجم الأرصدة المدينة | 4297        | 4631        | 334         | 7.8           |

### حجم الأوراق المخصصة

#### جدول (2-5) حجم الأوراق المخصصة ( بالمليون جنيه )

| البيان                     | يوليو - سبتمبر 2017 | يوليو - سبتمبر | قيمة التغير | معدل التغير % |
|----------------------------|---------------------|----------------|-------------|---------------|
| مع حق الرجوع               | 1448                | 1566           | 118         | 8.1           |
| بدون حق الرجوع             | 1300                | 1261           | (39)        | (3.0)         |
| إجمالي حجم الأوراق المخصصة | 2748                | 2827           | 79          | 2.9           |

### عدد العملاء

#### جدول (3-5) عدد العملاء

| البيان      | يوليو - سبتمبر 2017 | يوليو - سبتمبر 2018 | قيمة التغير | معدل التغير % |
|-------------|---------------------|---------------------|-------------|---------------|
| عدد العملاء | 277                 | 283                 | 6           | 2.2           |

## شركات التخصيم

جدول (4-5) شركات التخصيم

| معدل التغير % | قيمة التغير | يوليو - سبتمبر<br>2018 | يوليو - سبتمبر<br>2017 | البيان  |
|---------------|-------------|------------------------|------------------------|---|
| 12.5          | 1           | 9                      | 8                      | إجمالي عدد الشركات المقيدة                    |
| -             | 1           | 1                      | 0                      | عدد الشركات التي حصلت على الترخيص خلال الفترة |

## الحصص السوقية لشركات التخصيم

جدول (5-5) الحصص السوقية لشركات التخصيم

الحصص السوقية لشركات التخصيم (سبتمبر 2018)

الحصص السوقية لشركات التخصيم (سبتمبر 2017)

| الحصص السوقية<br>سبتمبر 2018 (%) | اسم الشركة                    |
|----------------------------------|-------------------------------|
| 43.45                            | شركة QNB الأهلي               |
| 29.48                            | الشركة المصرية للتخصيم        |
| 23.48                            | شركة درايف للتخصيم            |
| 1.72                             | شركة تمويل للتمويل العقاري    |
| 1.23                             | شركة القاهرة للتخصيم          |
| 0.48                             | الشركة المصرية لضمان الصادرات |
| 0.16                             | المصريين للتخصيم              |
| 100                              | الإجمالي                      |

| الحصص السوقية<br>سبتمبر 2017 (%) | اسم الشركة                           |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| 62.53                            | شركة QNB الأهلي                      |
| 15.92                            | الشركة المصرية للتخصيم               |
| 14.59                            | شركة درايف للتخصيم                   |
| 2.73                             | شركة القاهرة للتخصيم                 |
| 1.78                             | الشركة المصرية لضمان                 |
| 1.83                             | شركة تمويل للتمويل العقاري (النافذة) |
| 0.63                             | المصريين للتخصيم                     |
| 100                              | الإجمالي                             |

ملحوظة: البيانات منذ بداية النشاط حتى تاريخه.

## سادساً: تطور نشاط التمويل متناهي الصغر

تحليل النشاط وفقاً للحصص السوقية للجمعيات من الفئات (أ- ب- ج) والشركات

جدول (1-6) التمويل متناهي الصغر وفقاً لنوع النشاط (تجاري-خدمي-زراعي-إنتاجي) (القيمة بالمليون جنيهاً)

| الربع الثالث من عام 2018 |                                    |          |                               | الربع الثالث من عام 2017 |                                    |             |                               | الفئة    |
|--------------------------|------------------------------------|----------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------------|-------------|-------------------------------|----------|
| النسبة<br>%              | أرصدة التمويل<br>( بالمليون جنيه ) | النسبة % | عدد<br>المستفيدين<br>(بالالف) | النسبة<br>%              | أرصدة التمويل<br>( بالمليون جنيه ) | النسبة<br>% | عدد<br>المستفيدين<br>(بالالف) |          |
| 24                       | 214                                | 23       | 25                            | 34                       | 199                                | 31          | 30                            | (أ)      |
| 5                        | 45                                 | 6        | 7                             | 4                        | 24                                 | 2           | 2                             | (ب)      |
| 4                        | 33                                 | 4        | 4                             | 4                        | 21                                 | 3           | 3                             | (ج)      |
| 67                       | 583                                | 67       | 74                            | 58                       | 333                                | 64          | 62                            | شركات    |
| 100                      | 875                                | 100      | 110                           | 100                      | 577                                | 100         | 97                            | الإجمالي |

## تحليل نشاط التمويل متناهي الصغر وفقاً لنوع النشاط (تجاري- خدمي- زراعي- إنتاجي):

جدول (6-2) التمويل متناهي الصغر وفقاً لنوع النشاط (تجاري- خدمي- زراعي- إنتاجي) (القيمة بالمليون جنيهاً)

| الربع الثالث من عام 2018 |               |          |                          | الربع الثالث من عام 2017 |               |          |                          | الفئة    |
|--------------------------|---------------|----------|--------------------------|--------------------------|---------------|----------|--------------------------|----------|
| النسبة %                 | أرصدة التمويل | النسبة % | عدد المستفيدين (بالآلاف) | النسبة %                 | أرصدة التمويل | النسبة % | عدد المستفيدين (بالآلاف) |          |
| 61                       | 535           | 80       | 88                       | 58                       | 332           | 64       | 62                       | تجاري    |
| 19                       | 168           | 17       | 19                       | 17                       | 97            | 14       | 14                       | خدمي     |
| 19                       | 170           | 23       | 25                       | 17                       | 98            | 16       | 15                       | زراعي    |
| -                        | 2             | (20)     | (21)                     | 8                        | 50            | 6        | 6                        | إنتاجي   |
| 100                      | 875           | 100      | 110                      | 100                      | 577           | 100      | 97                       | الإجمالي |

(\* الأرقام بين الأقواس يشار إليها بالسالب).

### من أهم مؤشرات تطور النشاط في الربع الثالث من عام 2018:

- يحتل النشاط التجاري المرتبة الأولى مقارنة بالأنشطة الأخرى بأرصدة تمويل بلغت 535 مليون جنيهاً خلال الربع الثالث 2018 مقابل 332 مليون جنيهاً في الربع المقابل من العام السابق ، يليه النشاط الخدمي بقيمة 168 مليون جنيهاً مقابل 97 مليون جنيهاً في الربع المقابل من العام السابق.
- استمرار الزيادة في أعداد المستفيدين من قروض التمويل متناهي الصغر حيث تزايد أعداد المستفيدين من 97 ألف عميل إلى 110 ألف عميل خلال الربع الثالث 2018 .

## تحليل نشاط التمويل متناهي الصغر وفقاً لنوع المستفيد (ذكور وإناث):

جدول (3-6) تحليل التمويل متناهي الصغر وفقاً لنوع المستفيد (ذكور وإناث): (القيمة بالمليون جنيهاً)

| الربع الثالث من عام 2018 |               |          |                          | الربع الثالث من عام 2017 |               |          |                          | الفئة    |
|--------------------------|---------------|----------|--------------------------|--------------------------|---------------|----------|--------------------------|----------|
| النسبة %                 | أرصدة التمويل | النسبة % | عدد المستفيدين (بالآلاف) | النسبة %                 | أرصدة التمويل | النسبة % | عدد المستفيدين (بالآلاف) |          |
| 61                       | 536           | 48       | 53                       | 47                       | 272           | 32       | 31                       | ذكور     |
| 39                       | 339           | 52       | 56                       | 53                       | 305           | 68       | 66                       | إناث     |
| 100                      | 875           | 100      | 110                      | 100                      | 577           | 100      | 97                       | الإجمالي |

- ارتفعت نسبة الذكور من 47% في الربع الثالث من العام السابق إلى 61% في الربع الثالث هذا العام بقيمة تمويل بلغ 536 مليون جنيه مقابل 272 مليون جنيه في نفس الفترة من العام السابق ، وتمثل الإناث نسبة 39% من أرصدة التمويل خلال ذلك الربع بقيمة تمويل قدره 339 مليون جنيه ، بالمقارنة بنسبة 53.0 % في الفترة المثلثة من العام السابق.

## عدد الجمعيات والمؤسسات الأهلية والشركات ومنافذها العاملة في نشاط التمويل متناهي الصغر

بلغ عدد المؤسسات العاملة في مجال التمويل متناهي الصغر (1558) كشركات وجمعيات ومؤسسات أهلية وفروعها وذلك في نهاية الربع الثالث من عام 2017 (2017/7/1-2017/9/30)، وذلك بالمقارنة بعدد (1815) في نهاية الربع الثالث من عام 2018 (2018/7/1-2018/9/30) كما يتضح من الجدول التالي:

جدول (4-6) عدد الجمعيات والمؤسسات الأهلية والشركات ومنافذها العاملة في نشاط التمويل متناهي الصغر

| الربع الثالث من عام 2018 |        |                       | الربع الثالث من عام 2017 |        |                       | البيان                                  |
|--------------------------|--------|-----------------------|--------------------------|--------|-----------------------|---|
| الإجمالي                 | الفروع | عدد الجهات المرخص لها | الإجمالي                 | الفروع | عدد الجهات المرخص لها |   |
| 408                      | 395    | 13                    | 364                      | 351    | 13                    | الجمعيات والمؤسسات الأهلية من الفئة (أ) |
| 134                      | 115    | 19                    | 115                      | 97     | 18                    | الجمعيات والمؤسسات الأهلية من الفئة (ب) |
| 934                      | 61     | 873                   | 837                      | 53     | 784                   | الجمعيات والمؤسسات الأهلية من الفئة (ج) |
| 429                      | 422    | 7                     | 242                      | 239    | 3                     | الشركات                                 |
| 1905                     | 993    | 912                   | 1558                     | 740    | 818                   | الإجمالي                                |

يتضح من الجدول السابق ما يلي:

- ارتفاع عدد الجهات المرخص لها بمزاولة النشاط بواقع عدد 94 جمعية ومؤسسة أهلية في نهاية الربع الثالث من عام 2018 بنسبة 11% مقارنة بنهاية الربع الثالث من عام 2017 .
- ارتفاع عدد إجمالي منافذ تقديم خدمات نشاط التمويل متناهي الصغر بواقع عدد 347 منفذ في نهاية الربع الثالث من عام 2018 بنسبة 22% مقارنة بنهاية الربع الثالث من عام 2017 حيث كان العدد 1558 منفذ تمويل.
- اعتماد الجمعيات والمؤسسات الأهلية فئتي (أ، ب) والشركات بشكل رئيسي على شبكة فروعها في تقديم خدمات نشاط التمويل متناهي الصغر.

## سابعاً : أخبار الهيئة

أهم البيانات الصحفية الصادرة عن الهيئة خلال الفترة:

- **هيئة الرقابة المالية تشارك في مؤتمر أستانة للتمويل المستدام بكازاخستان وتدعو لحوار مجتمعي وتبنى استراتيجية قومية للإقتصاد الأخضر لتحقيق التنمية المستدامة**

شاركت الهيئة في مؤتمر أستانة للتمويل المستدام والمنعقد على مدار يومين بكازاخستان ، إيماناً من الهيئة بأن التحول إلى الإقتصاد الأخضر والتنمية المستدامة ليس خياراً بل واجب على كل الدول وأنه يجب منح حوافز استثمارية ، وضريبية لتحقيق ذلك وأنه قد يكون هناك تكلفة على الأجل القصير ولكن لا يمكن مقارنة ذلك بالفوائد المحققة على الأمد البعيد.

فضلا عن ضرورة العمل على خفض الانبعاث الحراري وتشجيع المشروعات الصديقة للبيئة والعمل على وجود تجمعات سكنية خضراء ، مع دعوة حكومات الدول ذات الأسواق الناشئة لتبنى النمو الإقتصادي الأخضر، وفي مقدمتهم الحكومة المصرية بأن تكون العاصمة الإدارية الجديدة نواة ونموذج - يحتذى به كبداية - للمدن الخضراء ، على أن يتم استنساخ تلك التجربة ونشرها بمدن أخرى داخل مصر.

ونادت الهيئة بضرورة وجود حوار مجتمعي واستراتيجية قومية تتبناها الدولة مع خارطة طريق واضحة لكيفية تحقيق ذلك ، خاصة وأن هناك العديد من دول العالم لديها استراتيجيات مختلفة لتطبيق مفهوم النمو الأخضر في إدارتها لمجتمعاتها.

و على هامش الملتقى تم توقيع مذكرة تفاهم بين هيئة الرقابة المالية بمصر وهيئة الخدمات المالية بأستانا AFSA بدولة كازاخستان للتشاور والتعاون وتبادل المعلومات في مجال الخدمات المالية غير المصرفية في نشاطى التأمين وسوق رأس المال .

و تهدف مذكرة التفاهم بين الجانبين إلى تسهيل أداء الأعمال الرقابية وتعزيز الأداء المالي الآمن والسليم فى الدولتين وتضمن قيام المؤسسات المالية المصدرة للأوراق المالية بالإفصاح الكامل والعاقل عن المعلومات ذات الصلة بالمستثمرين الخاضعين لتشريعات الدولتين ، وتبادل المعلومات فيما يخص الكشف عن التلاعب في السوق والتداول الداخلى وغير ذلك من الممارسات الخادعة والاحتيالية وفيما يتعلق بإصدار الأوراق المالية وتداولها ، وأنشطة الشركات المدرجة ، وتداول العقود الآجلة والخيارات والمنتجات الاستثمارية الأخرى.

## • ساقية الصاوى تستضيف ندوة عن الأدوات المالية غير المصرفية

فى إطار مبادرة هيئة الرقابة المالية نحو نشر الثقافة المالية بمختلف الأنشطة التي تتولى الإشراف والرقابة عليها من سوق المال ، وتأمين وصناديق التأمين الخاصة ، وتمويل عقارى ، ونشاط التمويل متناهى الصغر بين جميع فئات المجتمع المصرى ، استضافت ساقية الصاوى لقاء تضمن إلقاء الضوء على نتائج ما نشهده من توظيف للتطورات فى مجال تكنولوجيا المعلومات والاتصالات لتحقيق سهولة وتيسير الوصول لمزيد من المنتجات والخدمات المالية بشقيها ( المصرفى - وغير المصرفى) ، وما صاحبها من زيادة المخاطر عند اتخاذ القرار المالى- الاستثمارى - الصحيح .

تناول اللقاء البدائل التمويلية التي تتيحها الأنشطة المالية غير المصرفية ( الغير تقليدية ) ممثلة فى التمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم . وركزت على نشاط التمويل متناهى الصغر والمتاح عبر أكثر من 1600 منفذ للشركات والجمعيات الأهلية المرخص لها بمزاولة النشاط ، بالإضافة إلى ما يمكن أن يوفره نشاط التأمين والتأمين المتناهى الصغر من حماية تأمينية للمواطن تمكنه من مواجهة اعباء الحوادث والكوارث. كما جرى إلقاء الضوء على أهمية صناديق الاستثمار وصناديق المؤشرات كوسيلة استثمار لصغار المستثمرين، وكيفية إختيار شركة السمسرة وإدارة المحافظ للحد من المخاطر التي يمكن التعرض المتعاملين فى سوق المال.

هذا بالإضافة إلى التعريف بالدور الرقابى للهيئة والذي تمارسه لتحقيق سلامة واستقرار الأسواق المالية غير المصرفية و إلقاء الضوء على الآليات التي يتيحها قانون الإشراف والرقابة - رقم 10 لسنة 2009 - للهيئة لحماية حقوق المتعاملين فى الأسواق المالية غير المصرفية وتحقيق التوازن بينها ، وما تراه لازما من إجراءات للحد من التلاعب والغش فى الأسواق المالية غير المصرفية وذلك مع مراعاة ما قد ينطوي عليه التعامل فيها من تحمل لمخاطر تجاريه .

## • هيئة الرقابة المالية تنظم ورشة عمل للتوعية بنظام التصويت التراكمى والتمثيل النسبى

فى إطار حرص هيئة الرقابة المالية على حماية حقوق المتعاملين وصغار المستثمرين فى الشركات المقيد لها أوراق مالية بالبورصة المصرية والشركات العاملة فى الأنشطة المالية غير المصرفية ، فقد عقدت الهيئة ورشة عمل على مدار يومين متتاليين لممثلى ما يقرب من مائة شركة مقيد لها أوراق مالية بالبورصة المصرية لشرح مفهوم التصويت التراكمى والتمثيل النسبى لرأس المال فى مجلس إدارة تلك الشركات .

و تهدف الندوة الى توعية ممثلى الشركات المقيدة بالبورصة بما صدر من تعديل فى قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية بهدف توسيع قاعدة الناخبين لإختيار أعضاء مجلس الإدارة بما يتيح لصغار المساهمين الدخول إلى مجلس الإدارة والمشاركة الفعلية والمساهمة فى إدارة أمور الشركة بما يحقق مصالحها.

كما تم تناول تعديل قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية بإضافة شرطين جديدين إلى الشروط العامة

لقيد الأوراق المالية بالبورصة المصرية على نحو يلزم الشركات المقيد لها أوراق مالية ببورصة الأوراق المالية والشركات العاملة في الأنشطة المالية غير المصرفية باستخدام نظام التصويت التراكمي في انتخابات أعضاء مجلس الإدارة وأن يكون هناك حد أدنى للتمثيل النسبي لرأس المال في مجلس إدارة الشركة.

### ● مشاركة ايجابية غير مسبوقه فى فعاليات مبادرة معا من اجل مستقبل افضل لصناعة التأمين

تحت عنوان "معا" من اجل مستقبل أفضل لصناعة التأمين " عقدت فعاليات مبادرة اصلاح قطاع التأمين بمقر هيئة الرقابة المالية وسط مشاركة غير مسبوقه من جانب أطراف صناعة التأمين من الاتحاد المصرى للتأمين ، وشركات تأمين ووساطة تأمينية ووسطاء طبيعيين ، واكتواريين ، وخبراء فى مهن مرتبطة بصناعة التأمين مع قيادات الهيئة فى جلسة حوارية بهدف الخروج بتوصيات قابلة للتطبيق ، واستهداف لسياسات تنمية مستدامة.

حيث يشهد قطاع التأمين فى مصر اهتماما غير مسبوق من الدولة والقيادة السياسية لم يشهده اى عهد سابق، لاسيما مع توافر استراتيجية شاملة لزيادة مساهمة القطاع فى الناتج المحلى الاجمالي ، وأن الفترة المقبلة ستشهد التوسع فى التأمين الإجباري من أجل زيادة القاعدة التأمينية لأكبر شريحة من الشعب المصري .

### ● مجلس إدارة الهيئة يوافق على إنشاء صندوق ضمان حملة وثائق التأمين

فى إطار سعى الهيئة نحو تحقيق سلامة واستقرار الأسواق المالية غير المصرفية وحماية حقوق المتعاملين فى تلك الأسواق، وافق مجلس إدارة الهيئة على مشروع لائحة النظام الأساسى لصندوق ضمان حقوق حملة وثائق التأمين والمستفيدين منها.

وقد جاء إنشاء هذا الصندوق دعماً لسوق التأمين ضد مخاطر تعثر احدى شركاته و زيادة ثقة المتعاملين مع شركات التأمين و الإرتقاء بمستوى أداء الصناعة. كما يعد الصندوق نقله غير مسبوقه ، وإنجازا بكل المقاييس فى سوق التأمين المصري ، للحفاظ على حقوق العملاء وحملة الوثائق.

وجدير بالذكر أن صندوق ضمان حقوق حملة الوثائق و/أو المستفيدين منه يهدف إلى تعويض حملة الوثائق الصادرة عن شركات التأمين والمستفيدين منها فى الحالات الناشئة عن عدم قدرتها على الوفاء بالتزاماتها تجاه حملة الوثائق والمستفيدين منها و ذلك عن المطالبات التى تنشأ بعد تاريخ إنشاء الصندوق.

والصندوق سيقوم بتعويض حملة الوثائق و/أو المستفيدين منها بحد أقصى 80% من قيمة التعويض للوثيقة الواحدة وذلك فى الحالات الناشئة عن عدم قدرة الشركة على الوفاء بالتزاماتها تجاه حملة الوثائق والمستفيدين منها وذلك فى حالة إلغاء الترخيص أو شطب التسجيل أو الحكم بإشهار الإفلاس أو التصفية وبعد ثبوت أن أصول وموارد الشركة



غير كافية على الوفاء بكامل التزاماتها قبل حملة الوثائق والمستفيدين منها، كما يجوز للصندوق تعويض عملاء أعضاء الصندوق من خلال تحويل واثقهم بذات الشروط والأوضاع لشركة أخرى مرخص لها بمزاولة نشاط التأمين في مصر، شريطة موافقة الشركة المحال إليها على ذلك، و بصفة خاصة الوثائق طويلة الأجل.

### • تنظيم ورشة العمل الدولية بعنوان " المنهجيات المستخدمة في تنظيم أسواق المال

نظمت الهيئة فعاليات ورشة عمل دولية بعنوان " المنهجيات المستخدمة في تنظيم اسواق المال" بمشاركة القائمين على ادارة نظم الرقابة على أكبر أسواق المال العالمية والتي تتميز بتعدد مشتقاتها وبورصاتها و في مقدمتهم أحد قضاة المحاكم الفيدرالية الأمريكية المتخصصة في مجال جرائم سوق رأس المال ، ومتحدثين من الخبراء الاجانب من لجنة الأوراق المالية والبورصات الأمريكية SEC، ولجنة تداول السلع الآجلة CFTC ومؤسسة Bloomberg المالية الأمريكية، والمؤسسة الامريكية الوطنية لممتنهي الاستثمار ومؤسسة متطوعي الخدمات المالية.

و تضمنت الجلسات استعراض معايير الإلزام التي تتبعها لجنة تداول السلع الآجله في كل من سوق المشتقات وسوق العملات الرقمية. ومناقشة القضايا الحالية التي تواجه هيئات الرقابة المالية، وكذلك المخالفات الخاصة بالتداول، والتلاعب في السوق، وارتفاع عمليات الاحتيال في العملات الرقمية، بالإضافة إلى ارتفاع نسبة الهجمات الإلكترونية.

و تم التدريب حول أفضل الممارسات في سوق المشتقات واقتراض الاوراق المالية بغرض البيع ، وعرض مفصل عن اقتراض الاوراق المالية بغرض البيع وسوق إقراض الأوراق المالية، بالإضافة الى عرض فوائد اقتراض الاوراق المالية بغرض البيع، مع طرح للمخاوف المشتركة حول استخدام الية اقتراض الاوراق المالية بغرض البيع. ذلك بالإضافة الى عرض أنواع المشتقات (الخيارات، العقود الآجلة، المقايضات) ودور المشتقات في السوق، وفوائد المشتقات مقابل المخاوف منها.

### • لأول مرة منذ عام 2009 تكريم العاملين المتميزين بالهيئة

في تقليد جديد اتبعته هيئة الرقابة المالية منذ انشائها في 2009 تم تكريم عدد من العاملين المتميزين بالهيئة خلال احتفالية أقيمت تقديراً لجهودهم المبذولة عن العام الماضي ، حيث تم التأكيد على أن رأس المال البشري الذي يمتلكه أية منشأة يعد رأس المال الحقيقي وأحد أهم القدرات التنافسية التي تضع مكانة وصورة لها بين الوحدات العاملة في الأسواق والأنشطة المالية غير المصرفية ، و أن التقدير المادى والمعنوى يساعد على تحسين إنتاجية العاملين على المدى الطويل ، معلنة حرص الهيئة على إعلاء قيمة العمل وإتقانه، مع تقديرها لأهمية مواصلة العطاء بنفس المستوى لتقديم المثل والقذوة لباقي العاملين .

## • إصدار النسخة المحدثة من قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بجداول البورصة المصرية

أصدرت الهيئة قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بجداول البورصة المصرية وتم نشرها على الموقع الإلكتروني للهيئة وذلك تسهياً على المتعاملين في سوق الأوراق المالية الإطلاع على القواعد كاملة ويأتي ذلك في ضوء حرص الهيئة على المراجعة المستمرة والدورية لتلك القواعد وإجراءات تطبيقها.

هذا وتجدر الإشارة إلى أن قواعد قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة المصرية هي الإطار القانوني المنظم لضوابط وإجراءات قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة، إعمالاً لأحكام المادة (16) من قانون سوق رأس المال إذ تظلع هذه القواعد بتنظيم كافة الأمور المتعلقة بالشركات والجهات الراغبة في قيد أوراقها المالية بالبورصة، سواء كانت مصرية أو أجنبية، ابتداءً من إيضاح الشروط المتطلبة لقيد الأوراق المالية لهذه الشركات والجهات والإجراءات واجبة الاتباع في هذا الشأن، وشروط التسجيل لدى الهيئة مروراً بالنص على بعض الالتزامات الواقعة على عاتقها إبان فترة قيدها بالبورصة، والتي يأتي على رأسها، الإفصاحات التي يجب عليها الالتزام بها، ومتطلبات الحوكمة وحماية حقوق الأقلية، وكذا أحكام التعامل على أسهم الخزينة، وضوابط تعديل رأس المال، انتهاءً بتحديد حالات وضوابط شطب الأوراق المالية للشركة، سواء كان الشطب اختياري أم إجباري.

وقد حرصت الهيئة على أن تأتي قواعد قيد واستمرار قيد وشطب الأوراق المالية متوافقة مع أفضل الممارسات الدولية بما يلبي أهم متطلبات تقارير المؤسسات الدولية وأبرزها تقرير ممارسة أنشطة الأعمال الذي يصدره البنك الدولي وتقرير التنافسية العالمية، وفي هذا الإطار تسعى الهيئة إلى تطوير ومراجعة هذه القواعد بما يلبي المستجدات والممارسات الدولية بالتقارير المشار إليها.

## • صدور القانون رقم 176 لسنة 2018 بتنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم

رحبت الهيئة بصدور القانون رقم 176 لسنة 2018 والخاص بتنظيم نشاطي التأجير التمويلي والتخصيم و الذي يعد أحد بنود برنامج الهيئة الطموح لتطوير التشريعات المنظمة للأسواق والأدوات المالية غير المصرفية، حيث يسهم نشاط التأجير التمويلي في إتاحة التمويل متوسط وطويل الأجل للمشروعات وبصفة خاصة المشروعات الصغيرة والمتوسطة، و الذي يمكن هذه المشروعات من تمويل الحصول على الأصول الرأسمالية اللازمة لمزاولة نشاطها من خلال إبرام عقود تأجير تمويلي لفترات متوسطة وطويلة الأجل تنتهي بتملك المشروعات لتلك الأصول.

- **رئيس الوزراء يستعرض دور الهيئة العامة للرقابة المالية في المساهمة في تحقيق رؤية مصر 2030 و يتابع اهم ملامح استراتيجية قطاع الخدمات المالية غير المصرفية**

التقى الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء و رئيس الهيئة وتناول الاجتماع دور الهيئة فى المساهمة فى تحقيق رؤية مصر 2030 من خلال استعراض اهم ملامح استراتيجية قطاع الخدمات المالية غير المصرفية والتي تسعى من خلالها الهيئة للمساعدة فى تحقيق الشمول المالى وأهداف التنمية المستدامة 2030 ، وتناول الاجتماع استعراض المحاور الرئيسية الاستراتيجية والمستهدفات التي تسعى الهيئة لتحقيقها فى مجال الأنشطة المختلفة المتعلقة بسوق المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلي والتخصيم، وكذلك نشاط التمويل متناهي الصغر.

- **مجلس ادارة الهيئة يناقش القرارات المنظمة لنشاط بورصات العقود الآجلة قبل نهاية 2018**

انتهت اللجنة المشكلة لإعداد القواعد والقرارات المنظمة لبورصات العقود الآجلة بالهيئة من دراسة أفضل الممارسات الدولية الرائدة فى مجال تنظيم بورصات العقود الآجلة لأكثر من سبع دول رائدة (بورصات شيكاغو ولندن وهونج كونج والهند و فرنسا وماليزيا والمغرب) فضلاً عن المبادئ الصادرة عن الهيئات الدولية المعنية بسوق رأس المال.

و جدير بالذكر ان القانون سمح بممارسة نشاط بورصة العقود الآجلة فى إحدى صورتين أولهما إنشاء شركة خاصة تقوم بممارسة نشاط بورصة العقود الآجلة والصورة الأخرى هو أن تقوم البورصة المصرية بممارسة هذا النشاط بصورة مباشرة بالنسبة للعقود المستقبلية على الأوراق المالية المقيدة بداول البورصة .

- **هيئة الرقابة المالية تنتهي من مسودة أول دليل لحماية المتعاملين بالقطاع المالى غير المصرفي**

كشفت الهيئة انها بصدد إصدار أول دليل لحماية المتعاملين بالقطاع المالى غير المصرفي والذي يتضمن أنشطة: سوق المال، والتأمين، وصناديق التأمين الخاصة، والتمويل العقارى، والتأجير التمويلي والتخصيم، والتوريق، والتمويل متناهي الصغر .

وتهدف الهيئة إلى تطوير مبادئ حماية المتعاملين فى القطاع المالى غير المصرفي لتعزيز مفهوم الشفافية والإفصاح فى المعاملات المالية فى إطار علاقة متوازنة توفر الحماية للمتعاملين فى القطاع المالى غير المصرفي، وتضمن معاملة عادلة تتسم بالشفافية و تيسر حصولهم على المنتجات والخدمات المالية غير المصرفية بتكلفة مناسبة وجودة عالية .

## • هيئة الرقابة المالية تنظم ورشة عمل عن تسعير تأمينات الممتلكات والمسئوليات

في ضوء سعى الهيئة المستمر لتطوير سوق التأمين المصري والإرتقاء بالمهارات الفنية للعاملين عبر مشاركة أفضل الممارسات العالمية في مجال التأمين ، نظمت الهيئة ورشة عمل اكتوبرية تطبيقية عن " تسعير تأمينات الممتلكات والمسئوليات، شارك بها مجموعة رئيسية من القائمين بالعمل داخل شركات التأمين المصرية يمثلون مديري العمليات ومديري تطوير المنتجات التأمينية ، الأقسام الفنية بالشركات ، الإكتواريين ، وخبراء إدارات الإكتتاب في تأمينات الممتلكات والمسئوليات.

ويحتل موضوع الندوة أهمية نوعية لصناعة التأمين ، نظرا لأهمية الخبرة اكتوبرية وبنائها ، وندرته بالنسبة للممارسات السائدة في سوق التأمين المصري ، فما زال دور الخبير اكتوبري ينحصر - بالنسبة لتأمينات الممتلكات والمسئوليات - في إعداد وتقدير المخصصات الفنية دون أن يشارك في عملية التسعير للمنتج التأميني.

## • رئيس هيئة الرقابة المالية يصدر قراراً تنفيذياً بتخفيض مقابل الخدمات على الشركات المقيدة بالبورصة

في مبادرة من الهيئة للحد من الأعباء المالية على الشركات المقيدة بالبورصة المصرية وتشجيعاً لقياد شركات جديدة بجدول البورصة بما يسهم في تنشيط سوق التداول على الأوراق المالية ، صدر القرار رقم (150) لسنة 2018 بتخفيض مقابل الخدمات على الشركات المقيدة بالبورصة المصرية وبورصة النيل.

وقد قرر مجلس ادارة الهيئة بتعديل القرار رقم (51) والصادر في عام 2005 بشأن تحديد مقابل الخدمات التي يتم تحصيلها من الشركات المقيد أسهمها بجدول بورصة الأوراق المالية ليترتب على ذلك تخفيض مقابل الخدمات السنوي للشركات المقيدة بنسبة 50% .

## • الهيئة تفتتح أكبر تجمع لمتخذي القرار بالمؤسسات المالية والصناعية في مصر والدول العربية والأجنبية المهمة بنشاط التخصيم

افتتحت الهيئة المؤتمر الدولي "التخصيم كأداة لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة" والذي تنظمه الجمعية المصرية للتخصيم و البنك الإفريقي للتصدير والاستيراد ، وجمعية التخصيم الدولية ، والوكالة الألمانية للتعاون الدولية، بمشاركة عدد من خبراء الصناعة والمال والاقتصاد في مصر والدول العربية والاجنبية وصناع القرار في المؤسسات المالية والصناعية .

حيث ناقش المؤتمر تطورات نشاط التخصيم في افريقيا والشرق الاوسط بالاضافة إلى أفضل الممارسات الدولية من أجل دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة في مصر، باعتبار التخصيم أداة تمويلية لتلك النوعية من الشركات.

### • هيئة الرقابة المالية تفوز بجائزة الرقيب الأكثر ابتكاراً بأسواق المال بأفريقيا عن عام 2018

في تقدير دولي للرقيب على الأنشطة المالية غير المصرفية في مصر، فازت الهيئة بجائزة "الرقيب الأكثر ابتكاراً" في أسواق المال بالقارة الأفريقية عن عام 2018 ، والمقدمة من مؤسسة Africa Investor بعد منافسة قوية مع عدد من الهيئات النظيرة بالدول الأفريقية.

وأعربت الهيئة عن تقديرها لكافة الأطراف ذات العلاقة بنشاط سوق المال المصري والتي تفاعلت بشكل ايجابي مع هيئة الرقابة المالية لتُدعم حالة الإستقرار والنمو التي يشهدها الإقتصاد المصري ، وجاذبية سوق راس المال المصري وبصفة خاصة عقب إجراء التعديلات الأكبر على قانون سوق راس المال - منذ أكثر من 26 عاما- والتي سعت الى إنجازها هيئة الرقابة المالية ، و تضمنت تنظيم اصدار الصكوك وتداولها كأحد انواع الاوراق المالية التي ينظم طرحها للاكتتاب العام او الخاص وتداولها ضمن قانون سوق رأس المال ، إضافة إلى تخفيض رسوم القيد للشركات المقيد لها أوراق مالية بالبورصة ، وكذا وضع حد أقصى لرسوم قيد السندات والصكوك والأوراق المالية المشابهة لها تشجيعاً على قيد وتداول هذه الأوراق المالية بالبورصة، كما تم السماح للشركات والجهات بإصدار أدوات دين قصيرة الأجل لا تتجاوز مدتها سنتين بقرار من مجلس إدارة الشركة بتفويض من الجمعية العامة .

و جدير بالذكر أن الهيئة تخطو سريعا في توظيف التطبيقات التكنولوجية الذكية في الرقابة على المعاملات اليومية داخل الأسواق المالية غير المصرفية ، واستخدام تقنيات لتحليل البيانات الكبيرة والتعامل معها ومعالجتها لتحسين التفاعل مع المستثمرين وحمائهم .وتطبيق أفضل الممارسات التنظيمية الرقابية كما حدث في الشراكة مع مؤسسة التمويل الدولية للحصول على دعم فني في مجال وضع الإطار التنظيمي للسندات الخضراء تجذب العديد من الجهات الدولية والمؤسسات المالية العالمية المهمة برصد استثمارات مالية كبيرة لتوجيهها للمشروعات الخضراء ، في خطوة تتفق مع استراتيجية الهيئة للأربع سنوات القادمة لتطوير ادوات مالية جديدة داخل السوق المصري ، وخاصة التي تسهم في المحافظة على البيئة المحلية بما يتفق مع التوجه العالمي نحو التمويل الأخضر .



Building Bridges not Walls  
نبني الجسور لا الحواجز

## الهيئة العامة للرقابة المالية

(رئاسة الهيئة)

القرية الذكية

مبنى رقم B 136 بالحلي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي – الجيزة

فاكس: 35370037

تليفون: 35345350

الموقع الإلكتروني: [www.fra.gov.eg](http://www.fra.gov.eg)

بريد إلكتروني: [info@fra.gov.eg](mailto:info@fra.gov.eg)