

تقرير الأداء الشهري للأنشطة المالية غير المصرفية
(شهر سبتمبر 2018)



Building Bridges not Walls
نبني الجسور لا الحواجز

يوزع هذا التقرير داخل الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمتابعة مؤشرات وأخبار الأنشطة المالية غير المصرفية.

ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها .

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

القرية الذكية. مبنى 136 - ب الجيزة

رقم بريدي : 12577

تليفون : 3537004 +202

فاكس : 35370041 +202

للاطلاع على المزيد من التقارير الدورية يمكن زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة:

www.fra.gov.eg

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابى والخدمى لمختلف إدارتها ويشمل التقرير ملخص عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمولى والتخصيم والتمويل متناهى الصغر والقرارات المنظمة للسوق كما يتضمن أهم مؤشرات هذه الأنشطة وكذلك الشكاوى الخاصة بهم والقرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق.

نشاط سوق رأس المال

1. تطور النشاط في السوق الأولي (الإصدارات)

بيان مقارنة تراكمي بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم)

(القيمة بالمليون جنيها)

البيان	سبتمبر -17	سبتمبر -18	قيمة التغير	معدل التغير (%)
قيمة أسهم تأسيس	2085	2412	327	15.7
قيمة أسهم زيادة رأس المال	5086	5732	646	12.7
إجمالي قيمة إصدارات الأسهم	7171	8144	973	13.6
عدد إصدارات أسهم تأسيس	249	272	23	9.2
عدد إصدارات أسهم زيادة رأس المال	173	123	-50	-28.9
إجمالي عدد إصدارات الأسهم	422	395	-27	-6.4

2. تطور النشاط في السوق الثانوي

المؤشر	إغلاق سبتمبر 2017	إغلاق سبتمبر 2018	قيمة التغير	معدل التغير (%)
EGX20	12711.8	14193.3	1481.5	11.7
EGX30	13888.5	14616.4	727.9	5.2
EGX70	773.5	712.4	-61.1	-7.9
EGX100	1723.81	1810.78	86.97	5.0

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر سبتمبر 2018).

إجماليات التداول

(القيمة بالمليون جنيها)

معدل التغير (%)	قيمة التغير	سبتمبر 2018	سبتمبر 2017	البيان
45.2	9386.4	30164.13	20777.728	أسهم مقيدة (داخل المقصورة)
361.1	2083.8	2660.854	577.031	أسهم غير مقيدة (خارج المقصورة)
-59.5	-19.99	13.626	33.622	أسهم مقيدة ببورصة النيل
-20.7	-3.3	12.674	15.98	صناديق المؤشرات
53.5	11446.9	32851.283	21404.361	إجمالي قيمة التداول بالبورصة الرئيسية

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر سبتمبر 2018).

التعاملات على السندات

تعاملات السندات (حكومية / شركات)

(القيمة بالمليون جنيها)

معدل التغير (%)	قيمة التغير	سبتمبر 2018	سبتمبر 2017	بيان
665.1	12070.4	13885.202	1814.779	قيمة السندات الحكومية "سندات الخزينة"
-	739.925	739.925	0	قيمة سندات الشركات
665.1	12810.03	14625.127	1814.779	إجمالي قيمة التداول (بالمليون جنيهاً)
735.2	12733.1	14465.12	1731.99	حجم تداول السندات الحكومية
-	933.57	933.57	0	حجم سندات الشركات
735.2	13666.7	15398.69	1731.99	إجمالي حجم التداول (بالألف)

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر سبتمبر 2018).

رأس المال السوقي في نهاية سبتمبر 2018

(القيمة بالمليار جنيها)

معدل التغير (%)	قيمة التغير	إغلاق سبتمبر 2018	إغلاق سبتمبر 2017	البيان
7.4	55.27	803.86	748.59	أسهم مقيدة بورصة رئيسية
42.1	151.907	512.551	360.644	أسهم EGX 30
-1.6	0.018-	1.124	1.142	أسهم مقيدة بورصة النيل

المصدر: تقرير البورصة المصرية (شهر سبتمبر 2018).

نشاط التأمين

القيمة بالمليون جنيها

البيان	شهر سبتمبر 2017	شهر سبتمبر 2018	قيمة التغير	نسبة التغير %	يناير - سبتمبر 2017	يناير - سبتمبر 2018	قيمة التغير	نسبة التغير %
جملة الأقساط المصدرة تأمينات ممتلكات	999.7	1634	634.3	65	8911.3	9375.3	464	5.2
جملة الأقساط المصدرة تأمينات اشخاص	1936.7	2707.6	770.9	40	16968.2	22651.6	5683.4	34
جملة التعويضات المسددة ممتلكات	312.5	447.8	135.3	43	3801.8	4979.3	1177.5	31
جملة التعويضات المسددة اشخاص	981.9	595.1	-386.8	-39	4970.8	4993.6	22.8	0.45

القيمة بالمليون جنيها

بيان	سبتمبر 2017	سبتمبر 2018	قيمة التغير	معدل التغير %
استثمارات صناديق التأمين الخاصة	989.7	1151.4	161.7	16.3

التمويل العقاري

البيان	شهر سبتمبر 2017	شهر سبتمبر 2018	نسبة التغير %	يناير - سبتمبر 2017	يناير - سبتمبر 2018	نسبة التغير %	تراكميا حتى نهاية سبتمبر 2017	تراكميا حتى نهاية سبتمبر 2018	نسبة التغير %
اجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	88.1	125.4	42	1241.0	1399.4	12.8%	8195	9870	20.4
اجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل (مليون جنيه)	0	0	-	0	0	-	3526	4224	19.8
اجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	0	0	-	99	589	494.9%	1126	1845	63.9
عدد المستثمرين (العقود)	351	684	94	1848	6185	234.7%	43917	51276	16.8

نسبة التغير %	عدد المستثمرين موزعا حسب شرائح الدخل الشهري				الدخل الشهري بالجنيه
	سبتمبر 2018		سبتمبر 2017		
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
100	55.6	380	0	0	حتى 2500
300	16.4	112	7.4	26	أكبر من 2500 - 3500
-15	28	192	92.6	325	أخرى
95	100	684	100	351	الإجمالي

التأجير التمويلي

معدل التغير (%)	قيمة التغير	شهر سبتمبر 2018	شهر سبتمبر 2017	البيان
55	70	198	128	إجمالي عدد العقود
38	723.23	2613.06	1889.83	إجمالي قيمة العقود (بالمليون جنيها)
				تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط
				عدد العقود (بالعقد)
64	9	23	14	عقارات وأراضي
100	33	66	33	سيارات نقل
25	5	25	20	آلات ومعدات
-29	-4	10	14	معدات ثقيلة
152	41	68	27	سيارات ملاكي
-100	-8	0	8	أجهزة مكتبية
-50	-4	4	8	خطوط إنتاج
-50	-2	2	4	أخرى
55	70	198	128	الإجمالي

معدل التغير (%)	قيمة التغير	شهر سبتمبر 2018	شهر سبتمبر 2017	البيان
				قيمة العقود (بالمليون جنيها)
56	679.18	1891.99	1212.81	عقارات وأراضي
211	212.75	313.49	100.74	سيارات نقل
-45	-92.43	112.49	204.92	آلات ومعدات
-21	-47.76	176.58	224.34	معدات ثقيلة
62	25.55	66.77	41.22	سيارات ملاكي
-100	-6.52	0	6.52	أجهزة مكتبية
26	9.6	46.49	36.89	خطوط إنتاج
-92	-57.12	5.26	62.36	أخرى
38	723.24	2613.07	1889.83	الإجمالي

الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي عن شهر سبتمبر 2018

م	اسم الشركة	عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	الحصص السوقية %
1	جى بى للتأجير التمويلي	12	393.41	15.06
2	شركة الاهلى للتأجير التمويلي	4	374.39	14.33
3	التعمير للتأجير التمويلي	7	290.14	11.10
4	شركة المجموعة المالية هيرمس للتأجير التمويلي	18	267.23	10.23
5	كوريليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	8	190.65	7.30
6	تكنوليس للتأجير التمويلي	4	150.75	5.77
7	بي ام للتأجير التمويلي	11	150.62	5.76
8	كايرو للتأجير التمويلي	3	142.81	5.47
9	شركة جلوبال ليس للتأجير التمويلي	9	130.5	4.99
10	كيو أن بى الأهلى للتأجير التمويلي	24	119.96	4.59
11	التوفيق للتأجير التمويلي	3	76.2	2.92
12	النيل للتأجير التمويلي NFL	1	76.05	2.91
13	يوناييتد للتأجير التمويلي	6	66.28	2.54
14	تنمية للتأجير التمويلي - ايجي ليس	2	40.55	1.55
15	يو اى فاينانس	18	34.66	1.33
16	بلس للتأجير التمويلي	21	28.67	1.10
17	شركة اوريكس مصر للتأجير التمويلي	14	28.44	1.09
18	الشركة الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس	3	14.85	0.57
19	شركة أدليس للتأجير التمويلي	6	12.55	0.48
20	شركة العربي الافريقي الدولي للتأجير التمويلي	3	8.92	0.34
21	ارثشر فاينانس للتأجير التمويلي	5	7.01	0.27
22	شركة إنماء للتأجير التمويلي	14	6.83	0.26
23	أوتراك للمعدات الثقيلة	2	1.61	0.06
	الإجمالي	198	2613.08	100

التخصيم

البيان	سبتمبر -17	سبتمبر -18	قيمة التغير	معدل التغير (%)
حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه)	4297	4632	335	7.79
إجمالي حجم الأوراق المخصمة (بالمليون جنيه)	1274	982	-292	-22.92
مع حق الرجوع	345	392	47	13.62
بدون حق الرجوع	928	590	-338	-36.42
عدد العملاء	277	283	6	2.17



Building Bridges not Walls
نبني الجسور لا الحواجز

الهيئة العامة للرقابة المالية

(رئاسة الهيئة)

القرية الذكية

مبنى رقم B 136 بالحي المالي

الكيلو 28 طريق مصر اسكندرية الصحراوي – الجيزة

تليفون 35345350: فاكس 35370037:

بريد إلكتروني: info@fra.gov.eg الموقع الإلكتروني: www.fra.gov.eg