

الهيئة العامة للمراقبة المالية

التقرير الشهري

للأنشطة المالية غير المصرفية

فبراير ٢٠١٦



الهيئة العامة للرقابة المالية

التقرير الشهري

للأنشطة المالية غير المصرفية

فبراير ٢٠١٦

يوزع هذا التقرير داخل الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمتابعة مؤشرات وأخبار الأنشطة المالية غير المصرفية .

ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها .

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

٢٨ ش طلعت حرب - وسط البلد - القاهرة

ص.ب: ٢٥٤٥٠

تليفون : ٢٥٧٥٨٨٠٧ / ٢٥٧٦٢٩٩٤ / ٢٥٧٥٨٨٢٢ / ٢٥٧٥٨٤٢٣ / ٢٠٢ +

فاكس : ٢٥٧٥٨٦٤٥ / ٢٥٧٥٨٥٨١ / ٢٠٢ +

للإطلاع على المزيد من التقارير الدورية يمكن زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة :

www.efsa.gov.eg

في إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية ، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابي والخدمى لمختلف إدارتها ويشمل التقرير ملخص عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل متناهي الصغر والقرارات المنظمة للسوق كما يتضمن أهم مؤشرات هذه الأنشطة وكذلك الشكاوى الخاصة بهم والقرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق .

محتويات التقرير

٥	أولاً: نشاط سوق المال :
٥	١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولى):
٧	٢. تطور النشاط في السوق الثانوي:
١٣	٣. الترخيص للشركات
١٤	٤. الترخيص للمهنيين
١٥	ثانياً: نشاط التأمين:
١٥	١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني:
٢٩	٢. صناديق التأمين الخاصة
٣١	٣. الأنشطة المساعدة
٣٤	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري:
٤٤	رابعاً : نشاط التأجير التمويلي:
٤٩	خامساً : نشاط التخصيم:
٥٣	سادساً : اتحادات المساهمين :
٥٤	سابعاً : حماية حقوق المتعاملين:
٥٤	أ) الشكاوي:
٥٤	١)شكاوى سوق المال :
٥٥	٢) شكاوى التأمين :
٥٧	ب) التظلمات
٥٨	ج) تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات
٥٩	ثامناً : القرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق:
٦٠	تاسعاً : أخبار الهيئة:

أولاً: نشاط سوق المال :

١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولي):

بيان مقارنة تراكمي بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم – سندات)

جدول (١-١)

القيمة بالمليون جنيه

البيان	إصدارات أسهم التأسيس			إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات السندات		الإجمالي	
	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المصدرة	قيمة الأسهم المدفوعة	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المصدرة	قيمة الأسهم المدفوعة	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأوراق المصدرة
يناير-فبراير ٢٠١٦	٥٤٩	٣٢٨٨	٨١٩	١٨٥	٥٨٢١	٤٨٢١	٠	٠	٧٣٤	٩١٠٩
يناير-فبراير ٢٠١٥	٤٧٠	٢٠٠٤	٧٠٤	١٣٨	٥٥٨٨	٤٦٨٩	٠	٠	٦٠٨	٧٥٩٣
الفرق المطلق	٧٩	١٢٨٤	١١٤	٤٧	٢٣٢	١٣٢	٠	٠	١٢٦	١٥١٦
نسبة التغير %	١٧%	٦٤%	١٦%	٣٤%	٤%	٣%	-	-	٢١%	٢٠%

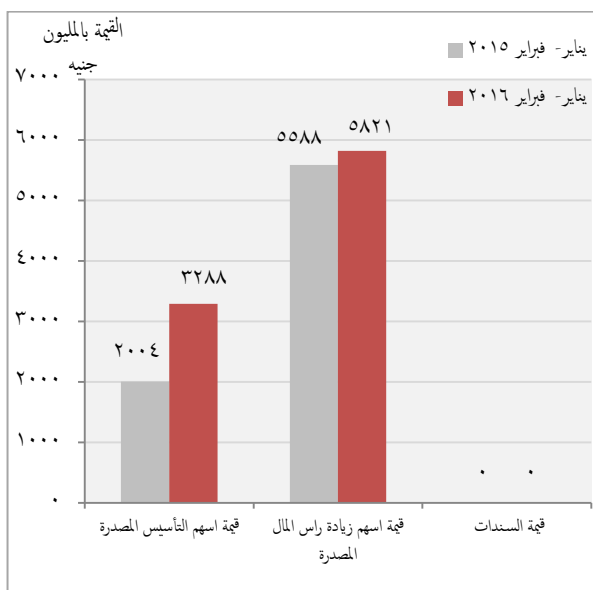
من الجدول السابق يتضح ما يلي :

• موافقات إصدارات أسهم التأسيس حتى نهاية فبراير ٢٠١٦

وصل عدد موافقات إصدارات أسهم التأسيس حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ إلى ٥٤٩ إصدار بقيمة مصدرة قدرها ٣,٣ مليار جنيه، مدفوع منها ٠,٨٢ مليار جنيه (نسبة ٢٥% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس). والجدير بالذكر أنه خلال نفس الفترة من العام السابق ٢٠١٥ تمت الموافقة على عدد ٤٧٠ إصدار أسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٢ مليار جنيه، مدفوع منها ٠,٧٠٤ مليار جنيه (نسبة ٣٥% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس).

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال حتى نهاية فبراير ٢٠١٦

وصل عدد موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ إلى ١٨٥ إصدار بقيمة مصدرة قدرها ٥,٨ مليار جنيه، مدفوع منها ٤,٨٢ مليار جنيه (نسبة ٨٣% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال). والجدير بالذكر أنه خلال نفس الفترة من العام



السابق عام ٢٠١٥ وصل عدد موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال من أول العام حتى فبراير ٢٠١٥ إلى ١٣٨ إصدار بقيمة مصدرة قدرها ٥,٦ مليار جنيه، مدفوع منها ٤,٧ مليار جنيه (بنسبة ٨٣,٩% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

بيان مقارن بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات)

جدول (٢-١)

القيمة بالمليون جنيه

البيان	إصدارات أسهم التأسيس			إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات السندات		الإجمالي		
	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المصدرة	قيمة الأسهم المدفوعة	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المصدرة	قيمة الأسهم المدفوعة	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأوراق المصدرة	قيمة الأوراق المدفوعة
فبراير ٢٠١٦	٢٦٨	١٩٩٠	٥٤٨	٩٧	١٧١٥	١٠٦٦	٠	٠	٣٦٥	٣٧٠٥	١٦١٤
يناير ٢٠١٦	٢٨١	١٢٩٩	٢٧١	٨٨	٤١٠٦	٣٧٥٥	٠	٠	٣٦٩	٥٤٠٥	٤٠٢٦
الفرق المطلق	١٣-	٦٩١	٢٧٧	٩	٢٣٩١-	٢٦٨٩-	٠	٠	٤-	١٧٠٠-	٢٤١٢-
نسبة التغير %	٥-%	٥٣%	١٠٢%	١٠%	٥٨-%	٧٢-%	--	--	١-%	٣١-%	٦٠-%

من الجدول السابق يتضح ما يلي :

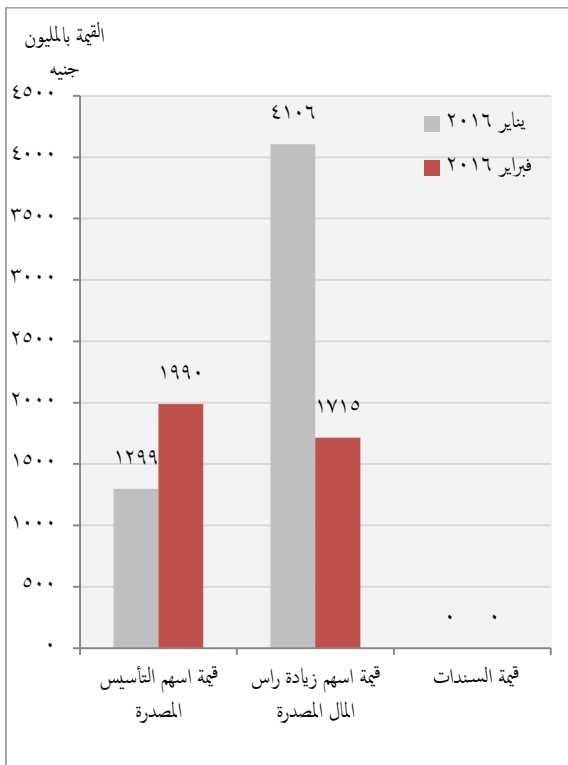
• موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال شهر فبراير ٢٠١٦

تم خلال شهر فبراير ٢٠١٦ الموافقة على عدد ٢٦٨ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٢ مليار جنيه ، مدفوع منها ٠,٥٥ مليار جنيه (بنسبة ٢٧,٥% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس)، بينما تمت الموافقة في شهر يناير ٢٠١٦ على عدد ٢٨١ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ١,٣ مليار جنيه ، مدفوع منها ٠,٢٧ مليار جنيه (بنسبة ٢١% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس)، وذلك خلال شهر يناير ٢٠١٦.

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال شهر فبراير ٢٠١٦

تم خلال شهر فبراير ٢٠١٦ الموافقة على عدد ٩٧ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرة قدرها ١,٧ مليار جنيه، مدفوع منها ١,٠٧ مليار جنيه (بنسبة ٦٢% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

بينما تم خلال شهر يناير ٢٠١٦ الموافقة على عدد ٨٨ إصدار لأسهم زيادة



رأس المال بقيمة مصدرة قدرها ٤,١ مليار جنيه، مدفوع منها ٣,٧ مليار جنيه (بنسبة ٩١% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

٢. تطور النشاط في السوق الثانوي :

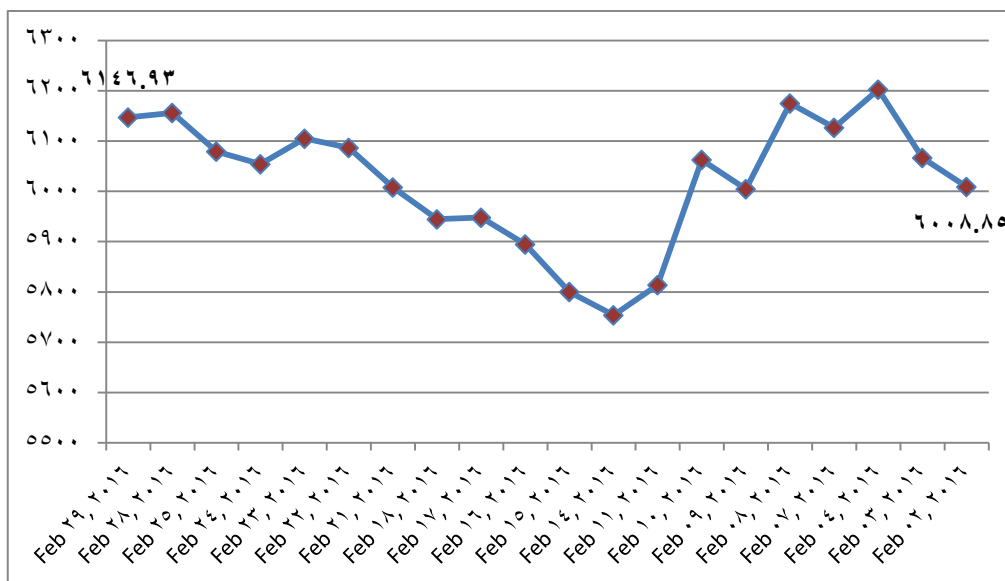
تطور النشاط في السوق الثانوي من أول العام* حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ مقارن بنفس الفترة من العام السابق				جدول (٣-١)
المؤشر	إغلاق نهاية فبراير ٢٠١٥	إغلاق نهاية فبراير ٢٠١٦	التغير عن الفترة المقارنة (%)	التغير منذ بداية العام (%)
EGX٢٠	١٠٢٠٣,٩١	٦١٤٠,٢١	-٣٩,٨%	-١٣,٢%
EGX٣٠	٩٣٣٤,٠١	٦١٤٦,٩٠	-٣٤,١%	-١٣,٣%
EGX٧٠	٥٥٨,٠٠	٣٥١,٠٥	-٣٧,١%	-٧,٣%
EGX١٠٠	١١١٤,٤٢	٧٢٣,٠٥	-٣٥,١%	-٨,٥%

* أول العام يقصد به إغلاق جلسة ٢٠١٥/١٢/٣١

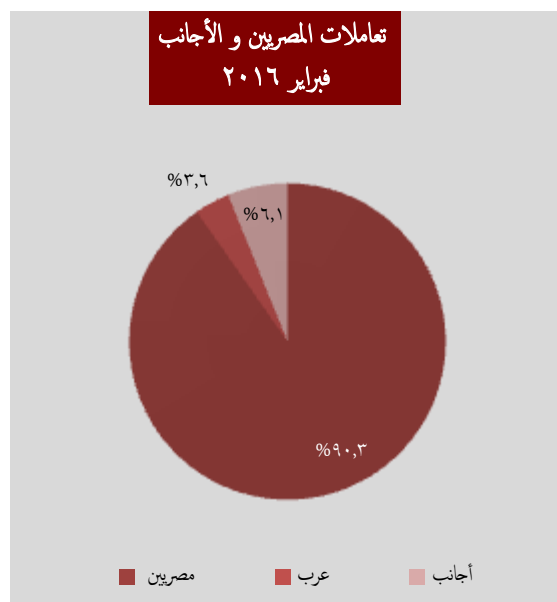
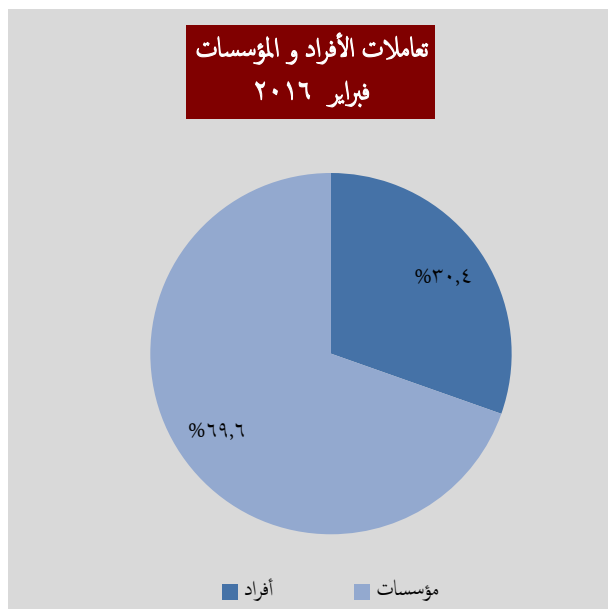
انخفضت مؤشرات البورصة المصرية خلال تعاملات شهر فبراير ٢٠١٦ مقارنة بأول العام حيث انخفض مؤشر أسعار البورصة الرئيسي EGX٣٠ بنسبة ١٢,٣% عن بداية العام ليغلق عند مستوى ٦١٤٦,٩ نقطة ، و على جانب الأسهم المتوسطة فقد سجل مؤشر أسعار EGX٧٠ انخفاضاً بنحو ٧,٣% عن بداية العام مغلقاً عند مستوى ٣٥١,٠٥ نقطة، أما مؤشر EGX١٠٠ فسجل انخفاضاً بنحو ٨,٥% مغلقاً عند مستوى ٧٢٣,٠٥ نقطة. أما مؤشر أسعار EGX٢٠ محدد الأوزان فقد انخفض بنسبة ١٣,٢% ليغلق عند مستوى ٦١٤٠,٢١ نقطة .

تطور اسعار إغلاق مؤشر EGX٣٠

خلال شهر فبراير ٢٠١٦



تعاملات المستثمرين خلال شهر فبراير ٢٠١٦



وأشار تقرير البورصة عن تعاملات المستثمرين خلال شهر فبراير ٢٠١٦ إلى ما يلي :

سجلت تعاملات المصريين نسبة % ٩٠,٢٧ من إجمالي تعاملات السوق، بينما استحوذ الأجانب غير العرب على نسبة % ٦,١٣ والعرب على % ٣,٦٠ ، وذلك بعد استبعاد الصفقات. وقد سجل الأجانب غير العرب صافي بيع بقيمة ١٩٥,٨٧ مليون جنيه هذا الشهر بينما سجل العرب صافي شراء بقيمة ٢٥٩,٢١ مليون جنيه هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات. والجدير بالذكر أن صافي تعاملات الأجانب غير العرب قد سجلت صافي بيع قدره ٧٤٤,٤٥ مليون جنيه منذ بداية العام، بينما سجل العرب صافي شراء قدره ٤١٧,٢١ مليون جنيه خلال نفس الفترة، وذلك بعد استبعاد الصفقات.

استحوذت المؤسسات على % ٦٩,٦٠ من المعاملات في البورصة وكانت باقي المعاملات من نصيب الأفراد بنسبة % ٣٠,٤٠ ، كما هو موضح في الشكل السابق. وقد سجلت المؤسسات صافي شراء بقيمة ١٠٤,١٩ مليون جنيه هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات.

إجماليات التداول حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦

إجماليات التداول				جدول (٤-١)
التغير عن الفترة المقارنة (%)	التغير (+/-)	يناير - فبراير ٢٠١٦	يناير - فبراير ٢٠١٥	البيان
-٢٩%	-١٥,٩٠٥	٣٩,٦٨٢	٥٥,٥٨٧	إجمالي قيمة التداول (بالمليون جنيه)
-٣٢%	-١٦,٩٢١	٣٥,٦٦٣	٥٢,٥٨٤	أوراق مالية مقيدة (داخل المقصورة)
٣٨%	١,٠٨٦	٣,٩٥٧	٢,٨٧١	أوراق مالية غير مقيدة (خارج المقصورة)
٠	٥	٥	٠	صناديق المؤشرات
٥٨%	٣,٢٣١	٨,٨٤١	٥,٦١٠	إجمالي عدد الأوراق المالية المتداولة (بالمليون ورقة)
-٦%	-٥٥	٨٥٨	٩١٤	إجمالي عدد العمليات المتداولة (بالألف عملية)

بلغ إجمالي قيمة التداول على الأوراق المالية المقيدة و غير المقيدة حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ نحو ٣٩,٧ مليار جنيه، في حين بلغت كمية التداول نحو ٨,٨٤ مليار ورقة منفذة على ٨٥٨ ألف عملية ، وذلك مقارنة بإجمالي قيمة تداول قدرها ٥٥,٥٩ مليار جنيه و كمية تداول ٥,٦ مليار ورقة منفذة على ٩١٤ ألف عملية خلال نفس الفترة من العام السابق.

التعاملات على السندات

تعاملات السندات (حكومية - شركات) يناير - فبراير ٢٠١٦		جدول (٥-١)
بيان	قيمة التداول بالليون جنيه	حجم التداول بالآلاف
السندات الحكومية	١٨١١٥,٦٩	١٨٦٠٥,٤١
سندات التوريد	٥٠,٠	٢,٠٤
سندات إسكان	٠,٠٠	٠,٠٠
الإجمالي	١٨١٦٥,٦٩	١٨٦٠٧,٤٥

بلغت قيمة التداول على إجمالي السندات نحو ١٨,١١٦ مليون جنيه حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ ، كما بلغ إجمالي حجم التعامل على السندات في نهاية فبراير نحو ١٨,٦٠٧ ألف سند ، وذلك كما هو موضح بالجدول السابق.

رأس المال السوقي في نهاية فبراير ٢٠١٦

رأس المال السوقي				جدول (٦-١)
بيان	إغلاق فبراير ٢٠١٥	إغلاق فبراير ٢٠١٦	نسبة التغير عن الفترة المقارنة (%)	نسبة التغير عن إغلاق بداية العام %
رأس المال السوقي للأسهم المقيدة (مليار جنيه)	٥١١,١٦	٣٩٣,١٠	٢٣,١-%	٨,٥-%
رأس المال السوقي لـ EGX٣٠ (مليار جنيه)	٢٢٧,٥٧	١٧٥,٤٥	٢٢,٩-%	١١,٧-%
رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في بورصة النيل (مليار جنيه)	١,١٣	٠,٩٨	١٣,٠-%	٤,٨-%

سجل رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في سوق داخل المقصورة نحو ٣٩٣,١ مليار جنيه في نهاية شهر فبراير ٢٠١٦. وذلك بانخفاض عن الفترة المناظرة من العام السابق قدره ٢٣% وانخفاض بنسبة ٨,٥% عن إغلاق جلسة التداول نهاية العام السابق (أسعار إغلاق جلسة يوم ٢٠١٥/١٢/٣١) و بالتالي سجلت نسبة رأس المال السوقي إلى الناتج المحلي الإجمالي بنهاية شهر فبراير نسبة ١٦,٢%^١.

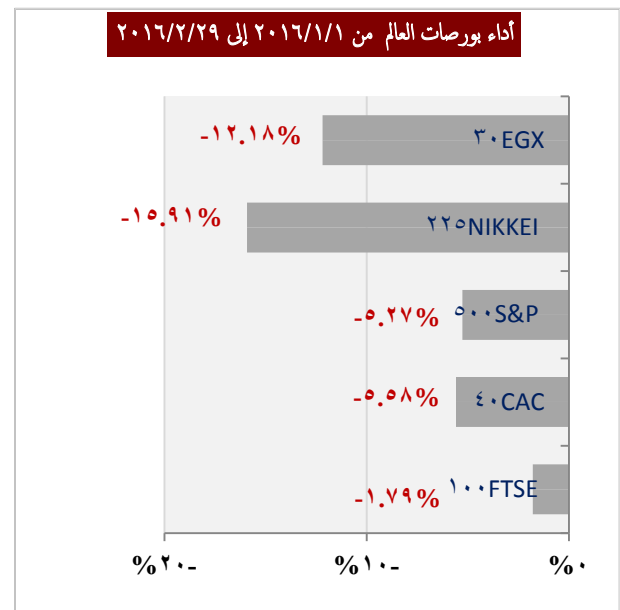
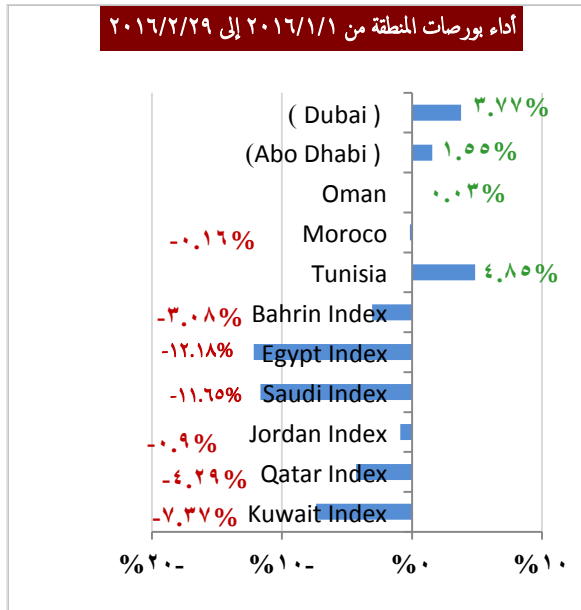
^١ الناتج المحلي الإجمالي بسعر السوق المستخدم لحساب هذه النسبة هو ٢٤٢٩,٨ مليار جنيه لعام ٢٠١٥/٢٠١٤ ومصدره وزارة التخطيط والمتابعة والإصلاح الإداري (تقرير متابعة الأداء الاقتصادي عن عام ٢٠١٥/٢٠١٤ ص ٤).

التفتيش :

التفتيش على شركات الأوراق المالية			جدول (٧-١)
نسبة التغير %	يناير- فبراير ٢٠١٦	يناير- فبراير ٢٠١٥	البيان
١٠٠- %	٠	٦	التفتيش الدوري
٢٠- %	١٢	١٥	التفتيش المفاجئ
٢٥ %	١٠	٨	التفتيش للتحقق
٢٤- %	٢٢	٢٩	الإجمالي

قامت الهيئة منذ أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ بعدد ٢٢ مهمة تفتيش على شركات الأوراق المالية مقابل ٢٩ مهمة تفتيش خلال الفترة المقارنة من العام السابق ٢٠١٥ .

أداء تراكمي لبورصات المنطقة والعالم خلال شهر فبراير ٢٠١٦



Market	Index
Kuwait	Kuwait S E (KWSE)
Doha	QE General (QSI)
Amman	Amman SE General (AMGNRLX)
Saudi Arabia	Tadawul All Shares (TASI)
Abu Dhabi	ADX General (ADI)
Dubai	DFM General (DFMGI)
Tunisia	TUNINDEX (TUNINDEX)
Oman	MSM ٣٠ (MSI)
Casablanca	Moroccan All Shares (MASI)
Bahrain	Bahrain All Shares (BAX)
Egypt	EGX ٣٠

٣. الترخيص للشركات :

بيان مقارنة بعدد الأنشطة المرخص بها من الهيئة للشركات العاملة في مجال الأوراق المالية				جدول (٨-١)
النشاط المرخص به	يناير- فبراير ٢٠١٥	يناير-فبراير ٢٠١٦	التغير (+/-)	عدد الأنشطة المرخصة منذ بداية النشاط حتى فبراير ٢٠١٦
التوريق	٠	٠	٠	٧
التعامل والوساطة والسمسرة في السندات	٠	٠	٠	٣
أمين حفظ	٠	٠	٠	٤٤
ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية	٠	٠	٠	٥١
إدارة صناديق الاستثمار	٠	٠	٠	٥١
خدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار	٠	٠	٠	٨
نشر المعلومات عن الأوراق المالية	٠	٠	٠	٥
التقييم والتصنيف الائتماني للبنوك والمؤسسات المالية	٠	٠	٠	١
الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية	٠	٠	٠	٢٠١
السمسرة في الأوراق المالية	٠	٠	٠	١٣٩
تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية	٠	٠	٠	٧٧
صناديق الاستثمار المباشر	٠	٠	٠	٥
صانع سوق	٠	٠	٠	١
الاستشارات المالية عن الأوراق المالية	١	٠	-١	٥٨
شركة صناديق*	٠	٠	٠	٢٢
رأس المال المخاطر	٠	٠	٠	٢٠
صناديق الاستثمار	٠	٠	٠	١٠٨
المقاصة والتسوية في معاملات الأوراق المالية	٠	٠	٠	١
تقييم وتحليل الأوراق المالية	٠	٠	٠	١
الاجمالي	١	٠	-١	٨٠٣

* صناديق الاستثمار تخص إصدارات صناديق البنوك و شركات التأمين .

- يبلغ عدد الشركات المرخص لها من الهيئة بالعمل في مجال الأوراق المالية حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ (٧١٦ شركة) ، مرخص لها بمزاولة عدد ٨٠٣ نشاط و هو نفس عددها منذ نهاية ديسمبر ٢٠١٥.

٤. الترخيص للمهنيين :

الترخيص للعاملين في مجال الأوراق المالية وفقاً للقرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧:

بيان مقارنة بعدد العاملين الذين اجتازوا الاختبارات طبقاً للقرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧				جدول (٩-١)
معدل التغير %	مقدار التغير	يناير- فبراير ٢٠١٦	يناير- فبراير ٢٠١٥	النشاط المرخص به
٦٧%	٤	١٠	٦	الأعضاء المنتدبين
١٠٠%	٣	٦	٣	مديرين الفروع
٧٥%-	-٣	١	٤	مراقب داخلي
١٠٠%-	-١	٠	١	مسئول مكافحة غسل الأموال
٦٧%-	-٢	١	٣	المراقب الداخلي ومسئول مكافحة غسل الأموال
٢٥%	١	٥	٤	مدير عمليات المكتب الخلفي
٢٥%-	-١	٣	٤	مدير مخاطر
—	٤	٤	٠	مراجع داخلي
٢٠٠%	٢	٣	١	مدير مالي
٤٧%-	-١٧	١٩	٣٦	مدير حساب
—	١	١	٠	باحث و محلل مالي
—	١	١	٠	محلل فني
١٣%-	-٨	٥٤	٦٢	الإجمالي

خلال الفترة من أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ :

وصل العدد الإجمالي للمتقدمين لشغل الوظائف و الذين اجتازوا الاختبارات إلى ٥٤ شخصاً ، علماً بأن عدد الوظائف ١٢ وظيفة محددة وفقاً لقرار رئيس الهيئة رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧ للعاملين في مجال الأوراق المالية ، و ذلك مقابل عدد ٦٢ شخصاً خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ .

ثانياً: نشاط التأمين

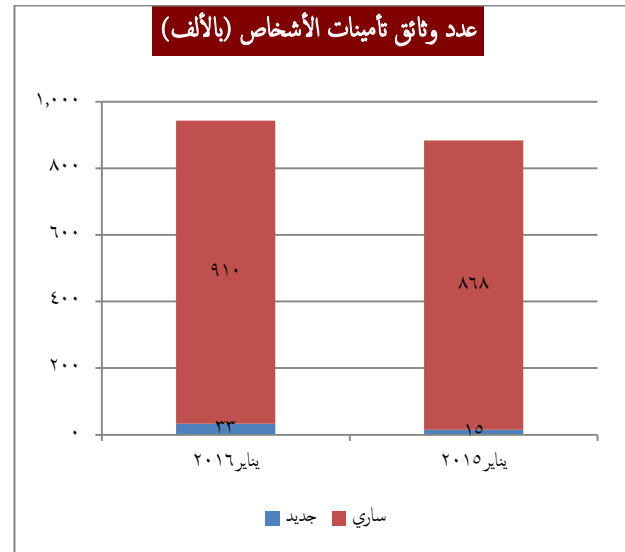
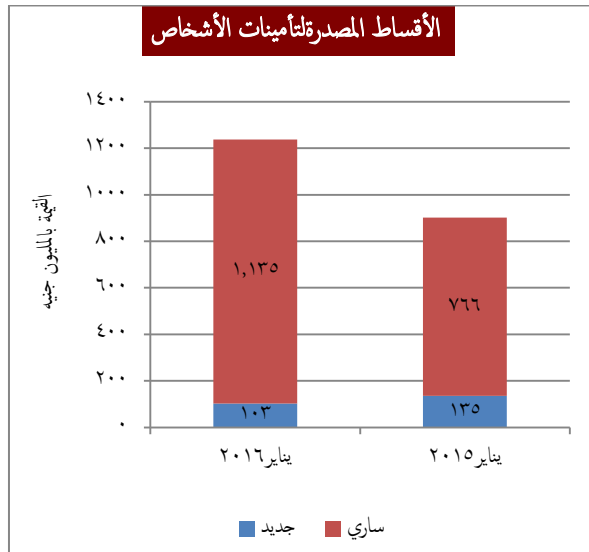
١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني:

١-١. البيانات المالية :

١-١-١ الإصدارات :

١-١-١-١ إصدارات تأمينات الأشخاص

بيان بالإصدارات الجديدة والسارية لتأمينات الأشخاص									جدول (١-٢)
مبالغ التأمين بالمليار جنيه			الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق (بالألف)			بيان
المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	
٣٧٩,٥	٣٧٣,٢	٦,٣	١٢٣٧,٦	١١٣٤,٥	١٠٣,١	٩٤٣	٩١٠	٣٣	يناير ٢٠١٦
٣٠٣,٥	٢٨٢,٧	٢٠,٨	٩٠١,٣	٧٦٦,٢	١٣٥,١	٨٨٣	٨٦٨	١٥	يناير ٢٠١٥
%٢٥,٠	%٣٢,٠	%٦٩,٧-	%٣٧,٣	%٤٨,١	%٢٣,٧-	%٦,٨	%٤,٨	%١٢٠,٠	معدل التغير %



و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

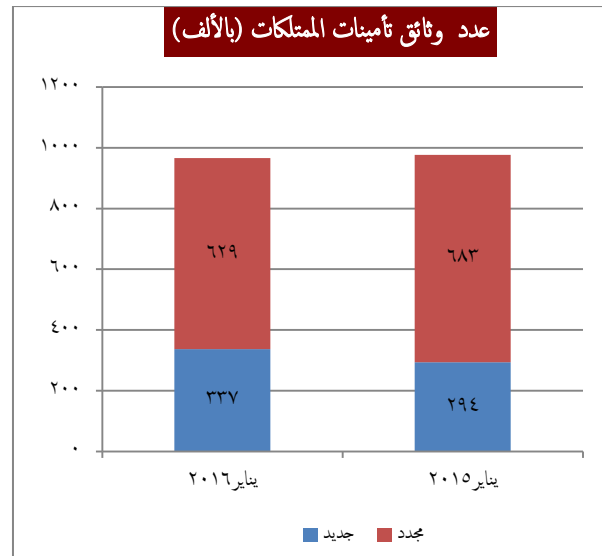
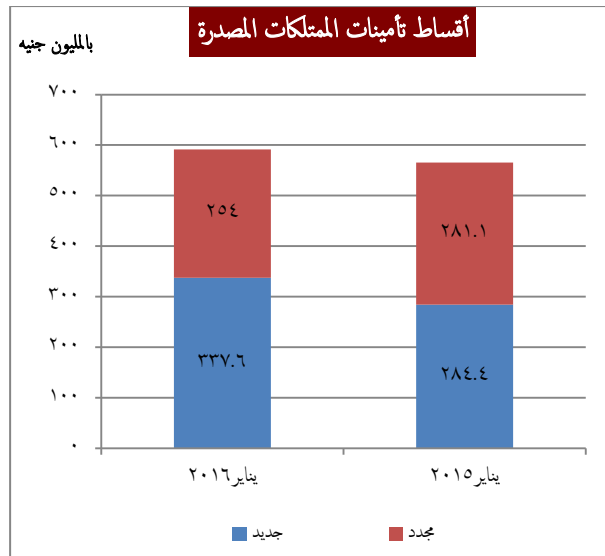
- ١) تزايد عدد الوثائق الجديدة لتأمينات الأشخاص من ١٥ ألف وثيقة إلى ٣٣ ألف وثيقة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركز هذا التزايد في الوثائق الفردية لمعظم الشركات.

٢) تزايد عدد الوثائق السارية لتأمينات الأشخاص من ٨٦٨ ألف وثيقة إلى ٩١٠ ألف وثيقة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.

٣) تزايد إجمالي الأقساط المُصدرة لتأمينات الأشخاص من ٩٠١ مليون جنيه إلى ١,٢ مليار جنيه من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق وقد تركز هذا التزايد في الأقساط السارية بينما تناقصت الأقساط الجديدة من ١٣٥ مليون جنيه إلى ١٠٣ مليون جنيه من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.

٢-١-١-١ إصدارات تأمينات الممتلكات:

بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات الممتلكات									جدول (٢-٢)
مبالغ التأمين (بالمليار جنيه)			الأقساط المصدرة (بالمليون جنيه)			عدد الوثائق (بالألف)			بيان
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
١٧٦٣,٧	١٤٥٤,٣	٣٠٩,٤	٥٩١,٦	٢٥٤	٣٣٧,٦	٩٦٦	٦٢٩	٣٣٧	يناير ٢٠١٦
١٢٤٧,٤	٩٥٢,٤	٢٩٥	٥٦٥,٥	٢٨١,١	٢٨٤,٤	٩٧٧	٦٨٣	٢٩٤	يناير ٢٠١٥
%٤١,٤	%٥٢,٧	%٤,٩	%٤,٦	%٩,٦-	%١٨,٧	%١,١-	%٧,٩-	%١٤,٦	معدل التغير %



بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات الممتلكات

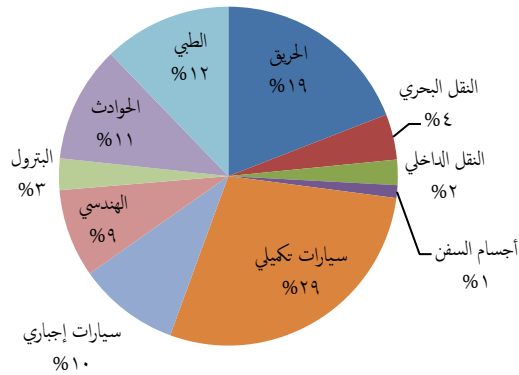
جدول (٣-٢)

يناير ٢٠١٦						يناير ٢٠١٥						فروع التأمين
الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق بالآلف			الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق بالآلف			
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
١١٢,٩	٥٢,٤	٦٠,٥	٨	٥	٣	١٢٤,٣	٦٩,٥	٥٤,٧	٩	٥	٤	الحريق
٢٥,٧	١١,٤	١٤,٣	١٢	٤	٨	٣٢,٤	١١,٣	٢١,١	٢٠	٥	١٥	النقل البحري
١٤,٣	٣,٩	١٠,٤	١٠	٥	٥	١٨,٤	٥,٩	١٢,٥	١٠	٤	٦	النقل الداخلي
٧,٢	٦,٧	٠,٥	٠	٠	٠	٦,٩	٣,٧	٣,٢	٠	٠	٠	أجسام السفن
٠	٠	٠	٠	٠	٠	١,٩	٠	١,٩	٠	٠	٠	الطيران
١٦٨,٦	٨٣,٥	٨٥,١	١٢٢	٩٩	٢٣	١٥٨,٤	٧٦,٥	٨١,٩	١١٤	٩٢	٢٢	سيارات تكميلي
٥٧,٢	٠,١	٥٧,١	٧٤٤	٤٧٠	٢٧٤	٥١,٣	٦,٦	٤٤,٧	٧٣٦	٥٢٤	٢١٢	سيارات إجباري
٤٩,٨	٥,١	٤٤,٧	٢	١	١	١٨,٧	٦,٢	١٢,٥	٢	١	١	الهندسي
١٧,٨	٠	١٧,٨	٠	٠	٠	١١,٤	٠,٢	١١,٢	٠	٠	٠	البتزل
٦٥,٧	٢٨	٣٧,٧	٦٤	٤٢	٢٢	٦٨,٧	٤٠	٢٨,٧	٧٩	٤٥	٣٤	الحوادث
٧٢,٢	٦٢,٨	٩,٤	٤	٣	١	٧٣,٣	٦١,٢	١٢,١	٨	٧	١	الطبي
٥٩١,٤	٢٥٣,٩	٣٣٧,٥	٩٦٦	٦٢٩	٣٣٧	٥٦٥,٧	٢٨١,١	٢٨٤,٥	٩٧٨,٠	٦٨٣,٠	٢٩٥,٠	الإجمالي

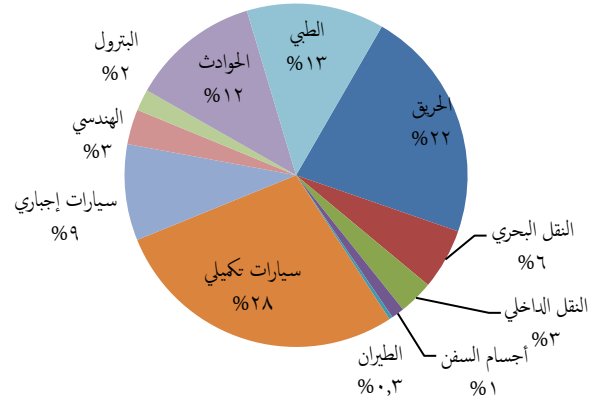
و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- ١- تزايد إجمالي عدد الوثائق الجديدة لتأمينات الممتلكات من ٢٩٥ ألف وثيقة إلى ٣٣٧ ألف وثيقة خلال من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وذلك بسبب تزايد عدد وثائق التأمين في فرعي السيارات الاجباري والتكميلي.
- ٢- تناقص إجمالي عدد الوثائق المجددة لتأمينات الممتلكات من ٦٨٣ ألف وثيقة إلى ٦٢٩ ألف وثيقة خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق بسبب تناقص عدد الوثائق في معظم الفروع.
- ٣- تزايد إجمالي الأقساط المصدرة لتأمينات الممتلكات من ٥٦٥,٥ مليون جنيه إلى ٥٩١,٦ مليون جنيه خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.
- ٤- تمثل الأقساط الجديدة نسبة ٥٧ % من جملة الأقساط المكتسب فيها خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقابل نسبة ٥٠ % خلال نفس الفترة من العام السابق.
- ٥- حقق فرع الهندسي أعلى نسبة نمو في أقساط تأمينات الممتلكات و بلغت ٢٦٦,٣ % ثم البتزل بنسبة ١٥٦,٢ % . وأكبر انخفاض كان من نصيب فرع البحري بضائع بنسبة ٢٦ % والحريق بنسبة ١٠ % كما يلاحظ تناقص اقساط الطبي بنسبة ١,٥ % و ذلك مقارنةً بالحقق خلال الفترة المقارنة.
- ٦- بلغ معدل الخسارة الفني (تعويضات/اقساط) خلال الفترة المعد عنها التقرير ٧٠ %

توزيع الأقساط المصدرة وفقاً لفرع التأمين
يناير ٢٠١٦



توزيع الأقساط المصدرة وفقاً لفرع التأمين
يناير ٢٠١٥



و يلاحظ من الجداول السابقة ما يلي:

الحصص السوقية لفرع تأمينات الممتلكات من الأقساط المصدرة					جدول (٢-٤)
معدل التغير %	يناير ٢٠١٦		يناير ٢٠١٥		فروع التأمين
	الحصص السوقية %	القيمة بالمليون جنيه	الحصص السوقية %	القيمة بالمليون جنيه	
٩,٢- %	١٩,١ %	١١٢,٩	٢٢,٠ %	١٢٤,٣	الحريق
٢٠,٧- %	٤,٣ %	٢٥,٧	٥,٧ %	٣٢,٤	النقل البحري
٢٢,٣- %	٢,٤ %	١٤,٣	٣,٣ %	١٨,٤	النقل الداخلي
٤,٣ %	١,٢ %	٧,٢	١,٢ %	٦,٩	أجسام السفن
١٠٠,٠- %	٠,٠ %	٠	٠,٣ %	١,٩	الطيران
٦,٤ %	٢٨,٥ %	١٦٨,٦	٢٨,٠ %	١٥٨,٤	سيارات تكميلي
١١,٥ %	٩,٧ %	٥٧,٢	٩,١ %	٥١,٣	سيارات إجباري
١٦٦,٣ %	٨,٤ %	٤٩,٨	٣,٣ %	١٨,٧	الهندسي
٥٦,١ %	٣,٠ %	١٧,٨	٢,٠ %	١١,٤	البتترول
٤,٤- %	١١,١ %	٦٥,٧	١٢,١ %	٦٨,٧	الحوادث
١,٥- %	١٢,٢ %	٧٢,٢	١٣,٠ %	٧٣,٣	الطبي
٤,٥ %	١٠٠,٠ %	٥٩١,٤	١٠٠,٠ %	٥٦٥,٧	الإجمالي

- حقق فرع السيارات التكميلي أكبر حصة سوقية حيث تمثل أقساطه نسبة ٢٨,٥ % يليه فرع الحريق بنسبة ١٩,١ % ثم الطبي ١٢,٢ % ، ثم الحوادث ١١,١ % ، ثم السيارات الإجباري بنسبة ٩,٧ %

- تزايد حجم الاقساط المكتتب فيها لفرع الهندسى من ١٨,٧ مليون جنيه الى ٤٩,٨ مليون جنيه كما تزايدت الحصة السوقية له من ٣,٣% الى ٨,٤% كما تناقصت الحصة السوقية لفرع البحرى من ٥,٧% الى ٤,٣%
- لم يحقق فرع الطيران على مستوى الشركات اي اقساط هذا الشهر بالمقارنة بالفترة السابقة والتي حققت اقساطاً بلغت ١,٩ مليون جنيه.

١-١-٣ إصدارات التأمين التكافلي (أشخاص):

بيان بالإصدارات الجديدة والسارية لتأمينات الأشخاص التكافلي يناير ٢٠١٦							جدول (٢-٥)		
مبالغ التأمين (بالمليون جنيه)			الاقساط المباشرة (بالآلف جنيه)			عدد الوثائق			بيان
المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	
٣.٦٣٦	٣.٤٧٨	١٥٨	٥٩.٧٥٤	٥٨.٣٢٤	١.٤٣٠	١٣.٨١٠	١٣.٣١٤	٤٩٦	فردى
٣١.٩١٨	٣٠.٣٠٣	١.٦١٥	٦٠.٩٢٤	٥٦.٥٨٠	٤.٣٤٤	٢٧٢	٢٥٧	١٥	جماعى
٣٥.٥٥٤	٣٣.٧٨١	١.٧٧٣	١٢٠.٦٧٨	١١٤.٩٠٤	٥.٧٧٤	١٤.٠٨٢	١٣.٥٧١	٥١١	الإجمالي

و يلاحظ من الجدول السابق مايلى :

١. بلغ عدد الوثائق الجديدة والسارية لشركات التأمين التكافلي حياة خلال شهر يناير ٢٠١٦ عدد ١٤,٠٨٢ ألف وثيقة منها عدد ١٣,٥٧١ ألف وثيقة سارية ونسبة ٩٥,٤% من إجمالي عدد الوثائق.
٢. بلغت قيمة الاقساط المصدرة خلال يناير ٢٠١٦ مبلغ ١٢٠,٦٧٨ ألف جنيه وقد توزعت بين التأمين الفردى و الجماعى بنسبة ٥٠% لكل منهما على التوالى.
٣. يمثل حجم اصدارات التأمين التكافلى اشخاص نسبة ١% من حجم الاصدارات لشركات الاشخاص بالسوق.

١-١-١ إصدارات التأمين التكافلي (ممتلكات ومسؤوليات):

بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات التكافلي الممتلكات									جدول (٢-٦)
يناير ٢٠١٦									
مبالغ التأمين (بالمليون جنيهه)			الاقساط المباشرة (بالآلف جنيهه)			عدد الوثائق			فروع التأمين
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
٦٤,٣٩٨	٤٦,٠٨٦	١٨,٣١٢	٢٥,٥٨١	١,٦١٥	٢٣,٩٦٦	١,٠٠٢	٥٣٧	٤٦٥	الحريق
٥,٥٩٨	٠	٥,٥٩٨	٢,٤١٣	٢٠٩	٢,٢٠٤	٢,٤٠٣	٠	٢,٤٠٣	النقل البحري
٨,٦٥٥	٥٥	٨,٦٠٠	١,٦٠٠	١٩٨	١,٤٠٢	٦٣٧	٢	٦٣٥	النقل الداخلي
٢٧١	٢٧٠	١,٤	٢٣٤	١٨٤	٥٠	٨	٥	٣	أجسام السفن
٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	٠	الطيران
١,٢٧٣	٦٩٣	٥٨٠	١٨,٠٩١	٢,٩١٩	١٥,١٧٢	٥,٦٧٠	٣,٠٨٧	٢,٥٨٣	السيارات التكميلي
٩٤	٩١	٣	٢٨,٠٦٨	٨١	٢٧,٩٨٧	٥٨٤,٥٦١	٤٧٠,١٦٨	١١٤,٣٩٣	السيارات الإجباري
٢٠,٨٨٠	١٣٠	٢٠,٧٥٠	٢٤,٠٩٦	١٤١	٢٣,٩٥٥	١٨٧	٦٠	١٢٧	الهندسي
٤١٢	٠	٤١٢	١٤,١٩٤	٠	١٤,١٩٤	١١	٠	١١	البترول
٩,٢٣٦	٢,٤٣٦	٦,٨٠٠	٩,١٢٥	٢,٧١٤	٦,٤١١	١,٩٣٧	١,٠٣٤	٩٠٣	الحوادث
٦١	١٩	٤٢	٤,٨٠٤	٣,٧٩١	١,٠١٣	٩٥	٩٢	٣	الطبي
١١٠,٨٧٨	٤٩,٧٨٠	٦١,٠٩٨	١٢٨,٢٠٦	١١,٨٥٢	١١٦,٣٥٤	٥٩٦,٥١١	٤٧٤,٩٨٥	١٢١,٥٢٦	الإجمالي

من الجدول السابق يتضح ما يلي :

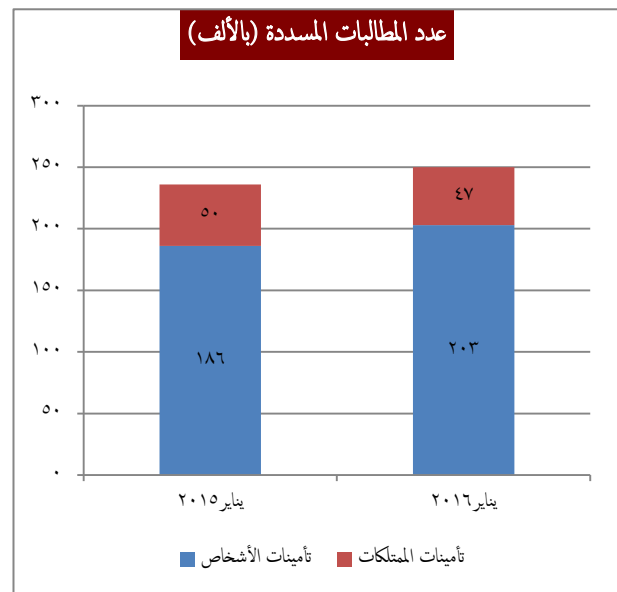
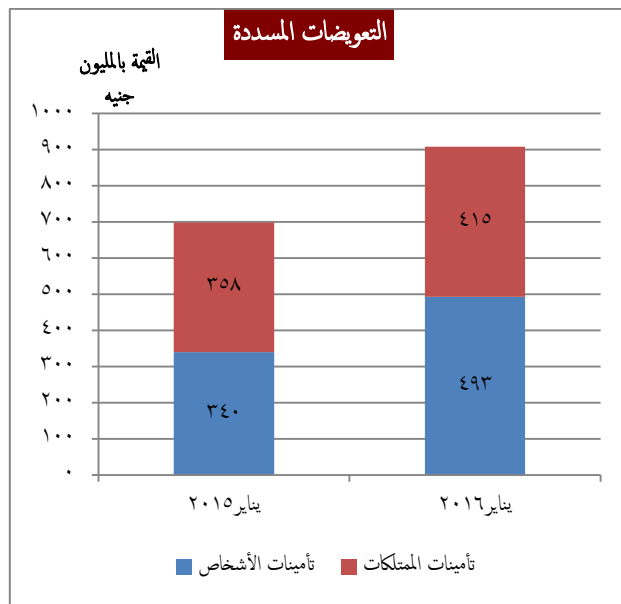
(١) بلغ عدد الوثائق الجديدة والمجددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال يناير ٢٠١٦ عدد ٥٩٦,٥ ألف وثيقة تقريبا منها عدد ٤٧٤,٩ ألف وثيقة مجددة ونسبة ٨٠% . وقد تركزت معظم الوثائق المصدرة في فرع السيارات الاجباري بنسبة بلغت ٩٨% مما يوحى بتركيز محفظة شركات التأمين التكافلي في فرع السيارات الاجباري.

(٢) بلغ حجم الاقساط المصدرة خلال يناير ٢٠١٦ مبلغ ١٢٨,١٠ ألف جنيه تركزت في فروع السيارات الاجباري بنسبة ٢٢% و الهندسي بنسبة ١٩% بنسبة ٢٥% والحريق بنسبة ٢٠% .

(٣) يمثل حجم اصدارات التأمين التكافلي ممتلكات نسبة ٢٢% من حجم الاصدارات لشركات الممتلكات .

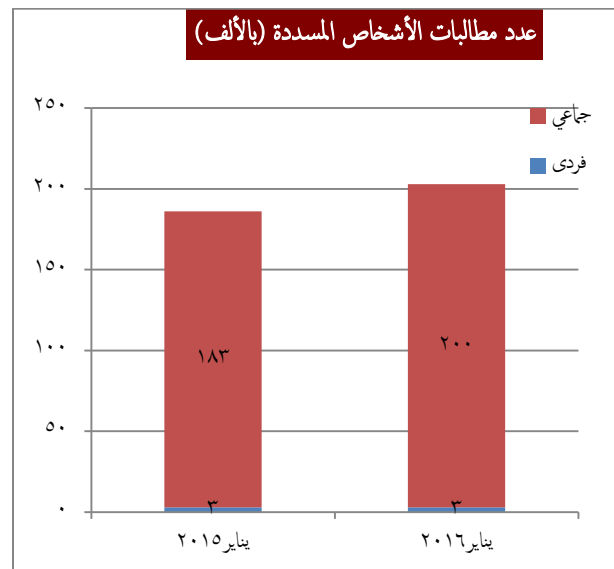
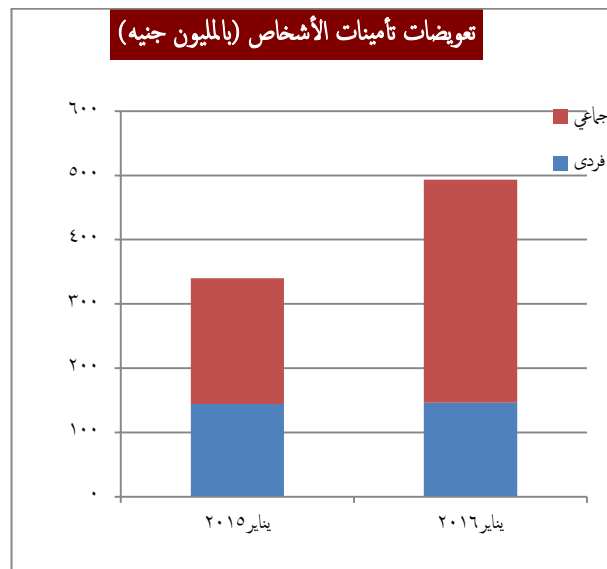
١-٢-١ التعويضات :

بيان مقارنة بالمطالبات والتعويضات						جدول (٢-٧)
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		بيان
يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	
٢٨٦	٢٧١	٤١	٤٩	٢٤٥	٢٢٢	عدد المطالبات المبلغه (بالألف)
٢٥٠	٢٣٦	٤٧	٥٠	٢٠٣	١٨٦	عدد المطالبات المسددة (بالألف)
٩٠٨,٤	٦٩٨,٥	٤١٥,٢	٣٥٨,٤	٤٩٣,٢	٣٤٠,١	التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)



١-٢-١-١ تعويضات تأمينات الأشخاص

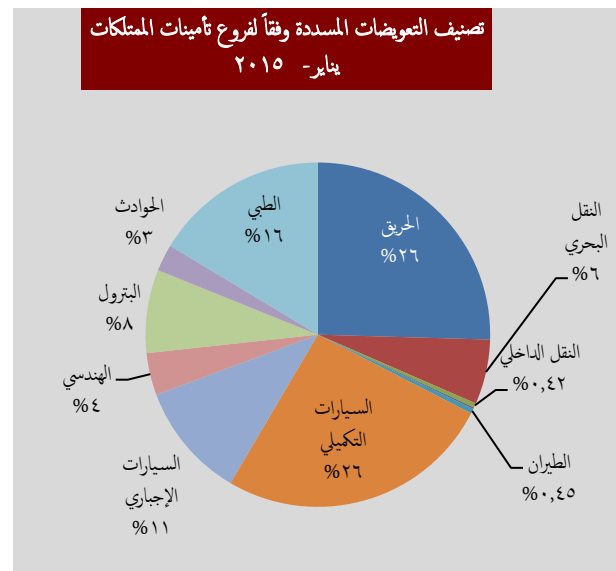
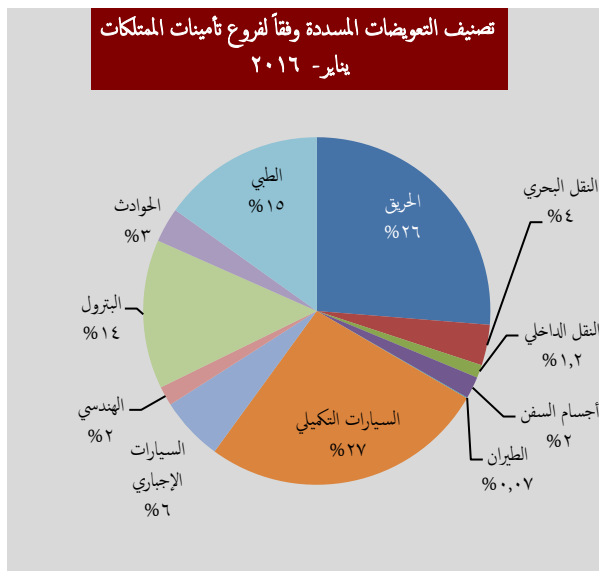
بيان مقارنة بتعويضات تأمينات الأشخاص						جدول (٢-٨)
التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)		عدد المطالبات المسددة (بالألف)		عدد المطالبات المبلغة (بالألف)		بيان
يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	
١٤٦,٣	١٤٤,١	٣	٣	٣	٣	فردى
٣٤٦,٩	١٩٦,٠	٢٠٠	١٨٣	٢٤١	٢١٨	جماعى
٤٩٣,٢	٣٤٠,١	٢٠٣	١٨٦	٢٤٤	٢٢١	الإجمالى



١. تزايد عدد المطالبات المبلغة لتأمينات الأشخاص من ٢٢١ ألف مطالبة إلى ٢٤٤ ألف مطالبة تقريباً خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.
٢. تزايد عدد المطالبات المسددة من ١٨٦ ألف تعويض إلى ٢٠٣ ألف تعويض لتأمينات الأشخاص خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.
٣. تزايد قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الأشخاص من ٣٤٠,١ مليون جنيه إلى ٤٩٣,٢ مليون جنيه خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.

٢-٢-١-١ تعويضات تأمينات الممتلكات :

بيان مقارنة بتعويضات تأمينات الممتلكات						جدول (٢-٩)
قيمة التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)		عدد المطالبات المسددة		عدد المطالبات المبلغة		فروع التأمين
يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	
١٠٩,٠	٩١,٢	١٩٠	١٩٣	١٥١	٢١٢	الحريق
١٥,٧	٢١,٨	١٧٦	١٣٠	٣١١	٢١٥	النقل البحري
٥,٠	١,٥	١٠٦	٦٤	٩٨	٩٠	النقل الداخلي
٨,٥	.٥	١٥	١١	١١	١٠	أجسام السفن
.٣	١,٦	٢٨٤	٨٢٥	٧١١	٧٦٢	الطيران
١١٠,٥	٩٢,٩	١٤,٦٧١	١٣,٨٢٣	١٣,١٩٥	١٢,٢٣٠	السيارات التكميلي
٢٤,٦	٣٨,٩	٤٦١	٧٦١	٧٣١	٩٣٤	السيارات الإجباري
٧,٥	١٤,٢	٥٢	٦٢	٦٧	٨١	الهندسي
٥٧,٦	٢٨,٠	١٠	١١	٢٠	٢٣	البترول
١٣,٤	٩,٠	٦٥٤	٤٥٧	٨٢٥	٧٠١	الحوادث
٦٢,٨	٥٨,٧	٣٠,٦١٠	٣٣,٣٤٢	٢٤,٥٠٤	٣٣,٥٢٨	الطبي
٤١٥,٢	٣٥٨,٤	٤٧,٢٢٩	٤٩,٦٧٩	٤٠,٦٢٤	٤٨,٧٨٦	الإجمالي



و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

١. تناقص إجمالي عدد المطالبات المبلّغة من ٤٩ ألف مطالبة إلى ٤١ ألف مطالبة ويرجع ذلك إلى تناقص عدد المطالبات المبلّغة لمعظم فروع التأمين وبخاصة فرع التأمين الطبي حيث تناقص من ٣٣ ألف مطالبة إلى ٢٤ ألف مطالبة.
٢. تناقص إجمالي عدد المطالبات المسدّدة من ٥٠ ألف تعويض إلى ٤٧ ألف تعويض ويرجع ذلك إلى تناقص عدد المطالبات المسدّدة في معظم فروع التأمين.
٣. تزايد إجمالي قيمة التعويضات المسدّدة من ٣٥٨,٤ مليار جنيه إلى ٤١٥,٢ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنة بذات الفترة من العام السابق، ويرجع ذلك إلى تزايد قيمة التعويضات المسدّدة لمعظم فروع التأمين

تعويضات تأمينات الممتلكات المسددة (وفقاً لفروع التأمين)					جدول (٢-١٠)
معدل التغير %	يناير ٢٠١٦		يناير ٢٠١٥		فروع التأمين
	الحصص السوقية %	القيمة بالمليون جنيه	الحصص السوقية %	القيمة بالمليون جنيه	
١٩,٥ %	٢٦,٣ %	١٠٩,٠	٢٥,٥ %	٩١,٢	الحريق
٢٨,٠- %	٣,٨ %	١٥,٧	٦,١ %	٢١,٨	النقل البحري
٢٣٣,٣ %	١,٢ %	٥,٠	٠,٤ %	١,٥	النقل الداخلي
١٦٠٠,٠ %	٢,٠ %	٨,٥	٠,١ %	٠,٥	أجسام السفن
٨١,٣- %	٠,١ %	٠,٣	٠,٤ %	١,٦	الطيران
١٨,٩ %	٢٦,٦ %	١١٠,٥	٢٥,٩ %	٩٢,٩	سيارات تكميلي
٣٦,٨- %	٥,٩ %	٢٤,٦	١٠,٩ %	٣٨,٩	سيارات إجباري
٤٧,٢- %	١,٨ %	٧,٥	٤,٠ %	١٤,٢	الهندسي
١٠٥,٧ %	١٣,٩ %	٥٧,٦	٧,٨ %	٢٨	البترول
٤٨,٩ %	٣,٢ %	١٣,٤	٢,٥ %	٩	الحوادث
٧,٠ %	١٥,١ %	٦٢,٨	١٦,٤ %	٥٨,٧	الطبي
١٥,٨ %	١٠٠,٠ %	٤١٤,٩	١٠٠,٠ %	٣٥٨,٣	الإجمالي

- حقق فرع السيارات التكميلي أكبر حصة من التعويضات المسددة بلغت ٢٦,٣ % يليه فرع الحريق ٢٦,٣ % ثما الطبي ١٥,١ %
- تزايدت قيمة التعويضات المسددة لفرع الحريق من ٩١,٢ مليون جنيه إلى ١٠٩ مليون جنيه وبمعدل تزايد قدره ١٩,٥ % كما تزايدت أيضا لفرع السيارات التكميلي من ٩٢,٩ مليون جنيه إلى ١١٠,٥ مليون جنيه وبمعدل تزايد قدره ١٨,٩ % في يناير ٢٠١٦
- حقق فرع البترول أعلى معدل تزايد في قيمة التعويضات المسددة حيث تزايدت التعويضات من ٢٨ مليون جنيه إلى ٥٧,٦ مليون جنيه وبمعدل تزايد قدرة ١٠٥,٧ %

١-٢-٣ تعويضات التأمين التكافلي اشخاص :

تعويضات التأمين التكافلي (اشخاص) يناير ٢٠١٦			جدول (٢- ١١)
التعويضات المسددة (بالآلاف جنيه)	عدد المطالبات المسددة	عدد المطالبات المبلغة	البيان
٥٧٤	٣٠	٢٧	فردى
٢٦,٠٢١	٣٥٤	٤٢٢	جماعى
٢٦,٥٩٦	٣٨٤	٤٤٩	الاجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- ١- بلغ عدد المطالبات المبلغة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال يناير ٢٠١٦ عدد ٤٤٩ مطالبة منها عدد ٢٧ مطالبة فردية ونسبة ٦ % . كما تركزت معظم المطالبات المبلغة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٤ %
- ٢- بلغ عدد المطالبات المسددة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال يناير ٢٠١٦ عدد ٣٨٤ مطالبة منها عدد ٣٠ مطالبة فردية ونسبة ٨ % . بينما تركزت معظم المطالبات المسددة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٢ %
- ٣- بلغت قيمة التعويضات المسددة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال يناير ٢٠١٦ قيمة ٢٦,٦ مليون جنيه وقد تركزت معظم التعويضات المسددة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٨ % .
- ٤- يمثل حجم تعويضات التأمين التكافلي اشخاص نسبة ٥,٣ % من حجم تعويضات الأشخاص على مستوى السوق .
- ٥- بلغ معدل الخسارة الفنى (تعويضات/اقساط) نسبة ٢٢,٦ %

١-٢-٤ تعويضات التأمين التكافلي (ممتلكات ومسئوليات)

تعويضات التأمين التكافلي للممتلكات يناير ٢٠١٦			جدول (٢-١٢)
التعويضات المسددة (بالألف جنيه)	عدد المطالبات المسددة	عدد المطالبات المبلغة	البيان
٩,٥٩٠	٤٢	٣١	الحريق
١,٠٧١	٧٤	٦٣	النقل البحري
٣٩٤	٢٨	١١	النقل الداخلي
٠	٠	٠	أجسام السفن
٠	٠	٠	الطيران
٢٠,٣٥٦	٢,٠٨٩	١,٩٥٢	السيارات التكميلي
٥,٨٩٦	١٧٣	٢٧٦	السيارات الإلزامي
٣٣٢	٤	٥	الهندسة
٠	٠	٠	البترول
٥٢٣	٥٨	٣٠	الحوادث
٥,١٦٨	٢٥٦	٤٨٢	الطبي
٤٣,٣٣٠	٢,٧٢٤	٢,٨٥٠	الإجمالي

و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- بلغ عدد المطالبات المبلغة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال يناير ٢٠١٦ عدد ٢٨٥٠ مطالبة منها عدد ١٩٥٢ الف مطالبة للسيارات التكميلي ونسبة ٦٨% والطبي ٤٨٢ مطالبة بنسبة ١٧%
- بلغ عدد المطالبات المسددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال يناير ٢٠١٦ عدد ٢٧٢٤ مطالبة مسددة منها عدد ٢٠٨٩ مطالبة للسيارات التكميلي ونسبة ٧٦,٦% ، ثم فرع الطبي ٢٥٦ مطالبة بنسبة ٩%
- بلغت قيمة التعويضات المسددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال يناير ٢٠١٦ مبلغ ٤٣,٣ مليون جنيه وقد تركزت معظم التعويضات المسددة في السيارات التكميلي بنسبة ٤٧% ثم الحريق بنسبة ٢٢% ثم فرع الإلزامي بنسبة ١٤%
- يمثل حجم تعويضات التأمين التكافلي ممتلكات نسبة ١٠,٤% من حجم تعويضات السوق لشركات التأمين ممتلكات
- بلغ معدل الخسارة الفني (تعويضات/اقساط) نسبة ٣٣,٨%.

٣-١-١ الإلغاءات :

بيان مقارنة بالإلغاءات						جدول (٢ - ١٣)
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		بيان
يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	يناير ٢٠١٦	يناير ٢٠١٥	
٢٣	٢٠	١٧	١٤	٦	٦	عدد الوثائق الملغاة (بالألف)

يلاحظ من الجدول السابق ما يلي :

١. تزايد عدد الوثائق الملغاة لإجمالي تأمينات الأشخاص والممتلكات من ٢٠ ألف وثيقة إلى ٢٣ ألف وثيقة خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركزت هذه الإلغاءات في شركة مصر للتأمين بالنسبة لشركات تأمينات الممتلكات والمسؤوليات وشركة مصر لتأمينات الحياة بالنسبة لشركات تأمينات الأشخاص، وتجدر الإشارة إلى أن إلغاء الوثائق يتم بناءً على طلب العميل أو من جانب شركة التأمين في حالة عدم سداد القسط المستحق.
٢. يمثل عدد وثائق تأمينات الممتلكات الملغاة نسبة ٧٣,٩ % من إجمالي عدد الوثائق الملغاة خلال الفترة من ٢٠١٥ /١/١ حتى ٢٠١٦/١/٣١، بينما تمثل إلغاءات تأمينات الحياة نسبة ٢٦,١ % .

٤-١-١ دراسة ترتيبات إعادة التأمين :

بيان بالوثائق والتغطيات الواردة بشأن دراسة ترتيبات إعادة التأمين تمهيداً لاعتمادها خلال فبراير ٢٠١٦
وثيقة تأمين الاخطاء المهنية الخاصة بالعميل أكسنشرا مصر
وثيقة للعقد الجماعي لمجموعة ADES
وثيقة ضد توقف اعمال الموردين المزمع اصدارها باللغة الانجليزية
وثيقة تأمين المسؤولية المهنية (مهنيون متنوعون)
وثيقة تأمين ضد جرائم الاحتيال والتدليس وخيانة امانة الموظفين
وثيقة تأمين الات ومعدات المقاولين البرية
وثيقة تأمين ضد جميع الأخطار للإنشاءات و التركيبات بإسم العميل Colas Rail لمشروع مترو القاهرة

٢-١ الفحص :

١-٢-١ فحص شركات التأمين

عمليات فحص شركات التأمين			جدول (١٤-٢)
معدل التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٦	يناير - فبراير ٢٠١٥	البيان
٢٦,٣٢ %	٢٤	١٩	فحص (مكتبي)
٠,٠٠ %	٧	٧	فحص (ميداني)
٠ %	١	٠	فحص مفاجئ (ميداني)
٥٠,٠٠ - %	١	٢	فحص شكوى (ميداني)
٤٠,٠٠ %	١٤	١٠	دراسات ترتيبات إعادة التأمين

٢-٢-١ فحص شركات الوساطة في التأمين

عمليات فحص شركات الوساطة في التأمين			جدول (١٥-٢)
معدل التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	يناير - فبراير ٢٠١٥
١٦,٧- %	٥	٦	فحص دوري
-	٠	٠	فحص مفاجئ
١٦,٧- %	٥	٦	الإجمالي

٢. صناديق التأمين الخاصة :

١-٢ الفحص

فحص صناديق التأمين الخاصة			جدول (١٦-٢)
معدل التغير %	يناير-فبراير ٢٠١٦	يناير - فبراير ٢٠١٥	البيان
٢٢,٦-%	٤٨	٦٢	فحص مكتبي
٢٢,٦-%	٤٨	٦٢	فحص ميداني
٢٢,٧-%	٢٧	٢٢	إبداء الرأي في تعديل أو تسجيل للصناديق
—	١	٠	غلق مقار الصناديق
—	٠	٠	تصفية صناديق
—	٠	٠	شطب صناديق
٢٧,١-%	٦١٢,٣	٨٣٩,٧	قيمة الاستثمارات التي تمت الموافقة عليها (بالمليون جنيه)
٢٥,٠-%	٥	٤	بيان الشكاوى التي وردت للإدارة

قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة حتى شهر فبراير ٢٠١٦ بما يلي :

- **فحص مكتبي** لعدد ٤٨ صندوق تأمين خاص ، تم من خلاله التأكد من استيفاء الصناديق التي ترد حساباتها الختامية للبيانات والأيضاحات المتمة لتلك الحسابات ومنها تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الصندوق وإرفاق مصادقات البنوك باستثمارات الصناديق وسداد رسوم الإشراف والرقابة وتحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية وجدول أعمالها وكذلك استخراج المؤشرات المالية والفنية التي توضح التزام الصندوق بأحكام القانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ ولائحته التنفيذية وموافاة الصندوق بما أسفر عنه الفحص المكتبي من ملاحظات لاستيفائها تمهيدا للفحص الميداني .

- **فحص ميداني** لعدد ٤٨ صندوق تأمين خاص تم من خلاله فحص السجلات المحاسبية للتحقق من مطابقتها لما هو وارد بالحسابات الختامية للصندوق وكذلك التأكد من تحقيق موارد الصندوق المحددة بنظامه الأساسي وصحة حساب صرف المزايا التأمينية المستحقة للأعضاء .

- **الموافقة على استثمارات** بلغت حوالي ٦١٢.٣ مليون جنيه و تتمثل هذه الاستثمارات في (شهادات استثمار البنك الاهلى المصري أ ، ب - ودائع - وثائق صناديق استثمار - أذون خزانه - سندات حكومية) وذلك طبقاً للأحكام المادة ١٤ من اللائحة التنفيذية للقانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ .

٢- ٢ تسجيل الصناديق:

تسجيل صناديق التأمين الخاصة			جدول (١٧-٢)
معدل التغير %	يناير-فبراير ٢٠١٦	يناير - فبراير ٢٠١٥	البيان
٢٥,٠ %	٥	٤	تسجيل جديد
٩,٤- %	٢٩	٣٢	تعديل أنظمة أساسية
٥٠,٠- %	١	٢	شطب

- تصدر القرارات بعد موافقة اللجنة المختصة والمشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١٥ لسنة ٢٠١٠.

٣. الأنشطة المساعدة :

شركات التأمين وإعادة التأمين

بلغ عدد شركات التأمين وإعادة التأمين المسجلة حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ (٣٣) شركة تأمين ، وجمعية تأمين تعاوني واحدة ، هذا بالإضافة إلى شركة ذات طبيعة خاصة وهي الشركة المصرية لضمان الصادرات شركة مساهمة مغلقة منشأة بقانون خاص بموجب أحكام القانون رقم ٢١ لسنة ١٩٩٢ تزاوّل نشاط التأمين بالإضافة إلى أنشطة أخرى .

مجمعات التأمين وصناديق التأمين الحكومية

بلغ عدد مجمعات التأمين البالغ عددها ٤ مجمعات تأمين . وكذلك لم يطرأ أى تعديل على عدد صناديق التأمين الحكومية المسجلة بالهيئة خلال هذا الشهر والبالغ عددهم ٤ صناديق تأمين حكومية .

شركات الوساطة فى التأمين وإعادة التأمين

بلغ عدد شركات الوساطة التأمينية فى نهاية فبراير ٢٠١٦ (٥٧) شركة مقارنة بعدد (٤٦) شركة وساطة فى نهاية فبراير ٢٠١٥ .

وسطاء التأمين (أشخاص طبيعيين)

تسجيل وسطاء التأمين			جدول (٢ - ١٨)
البيان	يناير - فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	معدل التغير %
العدد السارى أول العام	٧٦٦٤	٧٨٨٧	٢,٩ %
تسجيل جديد	١٢٥	١١٩	- ٤,٨ %
إعادة قيد	٢٩	٤٩	٦٩,٠ %
شطب	(١٣١)	(١٦٣)	٢٤,٤ %
العدد السارى فى نهاية الفترة	٧٦٨٧	٧٨٩٢	٢,٧ %

من الجدول السابق يتبين مايلى :

بلغ عدد وسطاء التأمين حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ عدد (٧٨٩٢ وسيطا) مقابل عدد (٧٦٨٧) وسيطا فى نهاية فبراير ٢٠١٥ بمعدل زيادة ٢,٧ % .

أسباب شطب وسطاء التأمين			جدول (٢-١٩)
البيان	يناير - فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	معدل التغير %
شطب بسبب عدم التجديد	١١٥	١٠١	-١٢%
شطب بسبب عدم استيفاء مستندات	١٢	٥٧	٣٧٥%
شطب بسبب رسوب في امتحان الهيئة	٠	٠	-
شطب بناء على طلبهم	١	٢	١٠٠%
شطب بسبب الوفاة	٣	٣	٠%
شطب بسبب مخالفة أحكام القانون (١٠) لسنة ١٩٨١	٠	٠	-
إجمالي العدد المشطوب	١٣١	١٦٣	٢٤%

خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص اعتباريين)

بلغ عدد شركات خبراء معاينة وتقدير الأضرار (٥٣) شركة في نهاية فبراير ٢٠١٦ مقارنة بعدد ٤٧ شركة في نهاية فبراير ٢٠١٥

خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)

عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)			جدول (٢ - ٢٠)
البيان	يناير - فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	معدل التغير %
العدد السارى أول العام	٤٢٣	٣٩٢	-٧%
تسجيل جديد	٠	٦	--
إعادة قيد	١	٣	٢٠٠%
شطب	-١٠	-٧	-٣٠%
العدد السارى في نهاية الفترة	٤١٤	٣٩٤	-٥%

بلغ عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار المسجلين لدى الهيئة حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ (٣٩٤) خبير معاينة مقابل ٤١٤ خبير معاينة في نهاية فبراير ٢٠١٥ بمعدل انخفاض ٥% .

خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص اعتباريين)

بلغ عدد شركات الخبرة الاستشارية التأمينية في نهاية فبراير ٢٠١٦ عدد ١٢ شركة مقارنة بعدد ١٠ شركات في نهاية فبراير ٢٠١٥.

خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص طبيعيين)

تم تسجيل عدد ٣ خبير استشاري خلال شهر فبراير ٢٠١٦ و بذلك بلغ عدد خبراء التأمين الاستشاريين (٣٢٥) خبيراً مقارنة بعدد ٣١٠ خبير استشاري في فبراير ٢٠١٥.

الخبراء الاكتواريون (أشخاص طبيعيين)

بلغ عدد الخبراء الاكتواريين في نهاية فبراير ٢٠١٦ (٣٩ خبيراً) مقارنة بعدد ٣٠ خبيراً في فبراير ٢٠١٥.

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

أهم المؤشرات

بيان مقارنة بأهم مؤشرات نشاط التمويل العقاري						جدول (٣ - ١)
البيان	يناير - فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	نسبة التغير %	تراكمياً منذ بداية النشاط حتى فبراير ٢٠١٥	تراكمياً منذ بداية النشاط حتى فبراير ٢٠١٦	نسبة التغير %
إجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)	٦١,٢	١٩٩,٩	%٢٢٦,٦	٤٨٩٧	٦٠١٧	%٢٢,٩
إجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل (مليون جنيه)	.	.	.	٢٣٢٩	٢٦٩١	%١٥,٥
إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)	.	١٣	%٠,٠	٨٠٠	٩٣٥	%١٦,٩
عدد المستثمرين (العقود)	١٩٠	٨١٤	%٣٢٨,٤	٣٦٢٠٦	٤٠٢٥١	%١١,٢

١. تطور النشاط فيما يخص حجم التمويل العقاري

بلغ حجم التمويل العقاري الممنوح من شركات التمويل العقاري خلال في نهاية فبراير ٢٠١٦ مبلغ ١٩٩,٩ مليون جنيه مقابل ٦١,٢ مليون جنيه في نهاية فبراير ٢٠١٥ ، بمعدل ارتفاع قدره %٢٢٦,٦ .

وبلغ إجمالي حجم التمويل العقاري الممنوح من الشركات منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى فبراير ٢٠١٦ ما قيمته ٦,٠٢ مليار جنيه مقابل ٤,٩ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ ، بمعدل زيادة ٢٢,٩ %.

٢. تطور النشاط فيما يخص إجمالي أرصدة التمويل العقاري

بلغ إجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى فبراير ٢٠١٦ ما قيمته ٢,٧ مليار جنيه مقابل ٢,٣ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ ، بمعدل زيادة ١٥,٥ %.

٣. تطور النشاط فيما يخص حجم إعادة التمويل العقاري

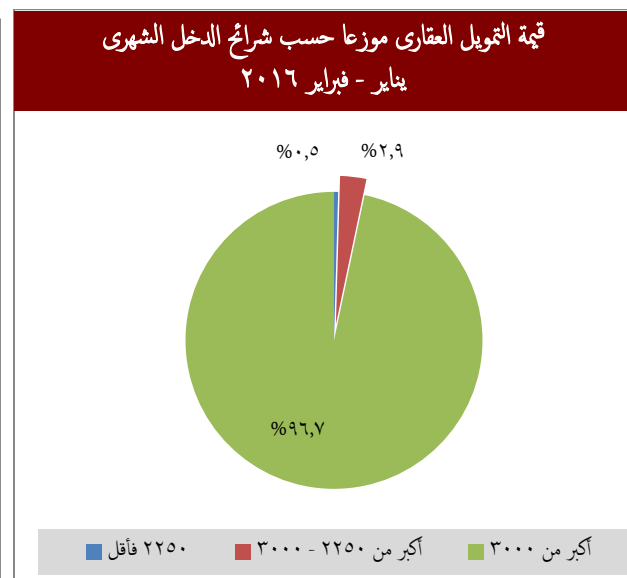
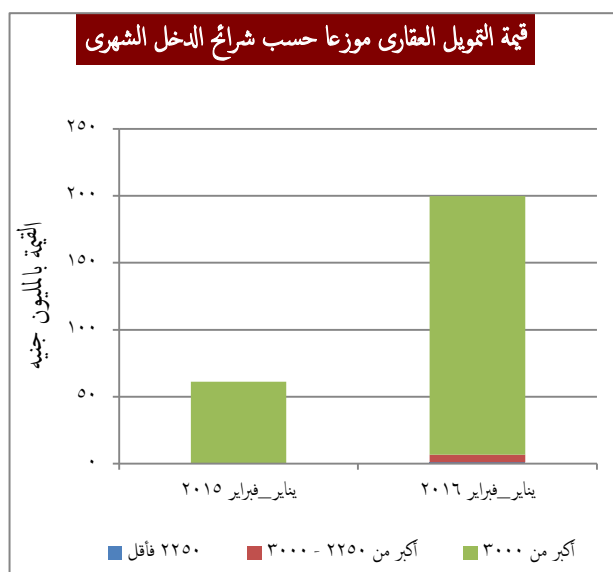
بلغ حجم إعادة التمويل العقاري الممنوح من الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري خلال فبراير ٢٠١٦ مبلغ ١٣ مليون جنيه . وبلغ إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري الممنوح منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى فبراير ٢٠١٦ ما قيمته ٩٣٥ مليون جنيه مقابل ٨٠٠ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ ، بمعدل زيادة ١٦,٩ %.

٤. تطور النشاط فيما يخص عدد العقود الجديدة (عدد المستثمرين)

بلغ عدد العقود الجديدة (المستثمرين) ٨١٤ عقداً (مستثمر جديد) خلال شهر فبراير ٢٠١٦، وذلك مقابل ١٩٠ عقداً خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥، ليصل إجمالي عدد العقود منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى فبراير ٢٠١٦ إلى ٤٠٢٥١ عقد (مستثمر).

٥. تطور النشاط فيما يخص الدخل الشهري

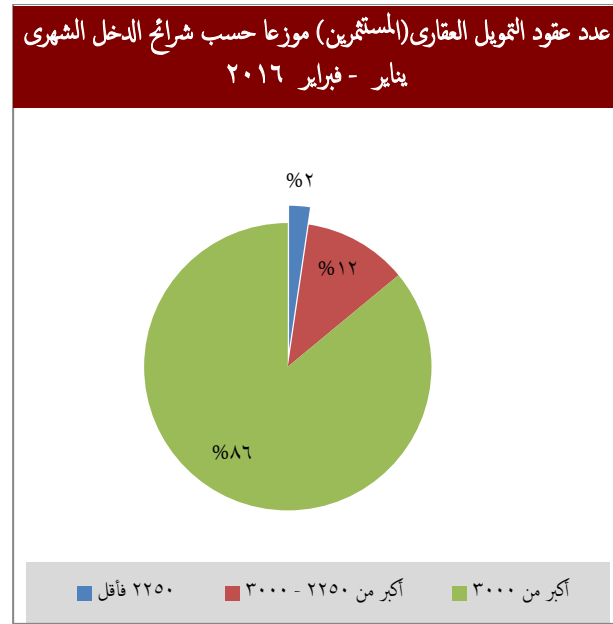
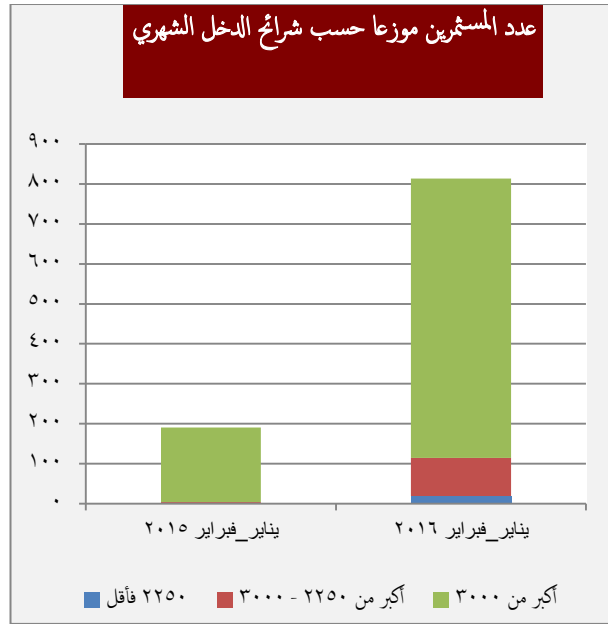
جدول (٣ - ٢)					قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري القيمة بالمليون جنيه
نسبة التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		الدخل الشهري بالجنيه
	الأهمية النسبية %	القيمة	الأهمية النسبية %	القيمة	
٠	%٠,٥	٠,٩	%٠,٠	٠,٠	٢٢٥٠ ج فأقل
%١٨٠٠,٠	%٢,٩	٥,٧	%٠,٥	٠,٣	أكبر من ٢٢٥٠ ج - ٣٠٠٠ ج
%٢١٧,٤	%٩٦,٧	١٩٣,٣	%٩٩,٥	٦٠,٩	أكبر من ٣٠٠٠ ج
%٢٢٦,٦	%١٠٠	١٩٩,٩	%١٠٠	٦١,٢	الإجمالي



يتضح من الجدول و الرسم البياني السابق :

استحوذت فئات الدخل أكبر من ٣٠٠٠ جنيه شهرياً على نسبة ٩٧% من إجمالي قيمة التمويل الممنوح حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ والبالغ قيمته ١٩٩,٩ مليون جنيه، بينما استحوذت هذه الفئة خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ على ٩٩,٥% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح وقدره ٦١,٢ مليون جنيه.

عدد عقود التمويل العقاري (المستثمرين) موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري					جدول (٣-٣)
نسبة التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		الدخل الشهري بالجنيه
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
٠	٢,٣ %	١٩	٠,٠ %	٠	٢٢٥٠ ج فأقل
٢٢٧٥,٠ %	١١,٧ %	٩٥	٢,١ %	٤	أكبر من ٢٢٥٠ ج - ٣٠٠٠ ج
٢٧٦,٣ %	٨٦,٠ %	٧٠٠	٩٧,٩ %	١٨٦	أكبر من ٣٠٠٠ ج
٣٢٨,٤ %	١٠٠ %	٨١٤	١٠٠ %	١٩٠	الإجمالي

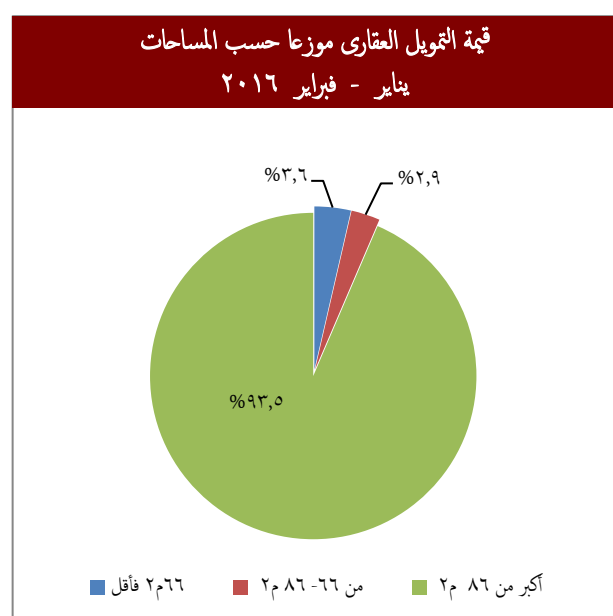
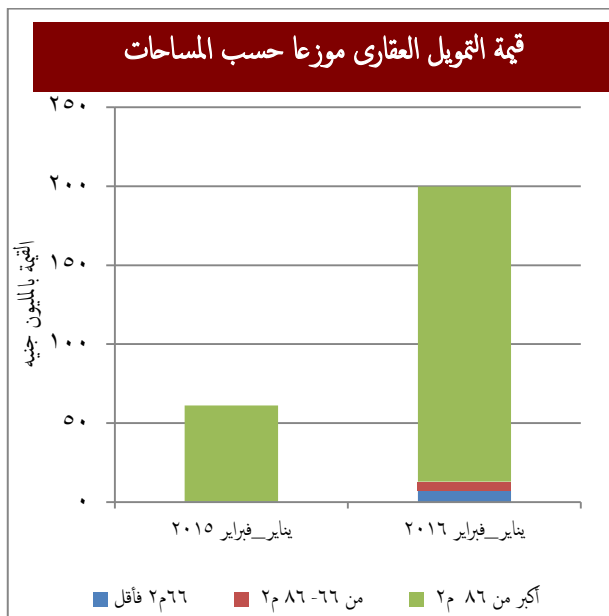


من الجدول السابق يتضح ما يلي :

مثل عدد العقود في فئة الدخل أكبر من ٣٠٠٠ جنيه شهرياً نسبة ٨٦,٠% من إجمالي عدد العقود من أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ والبالغ عددهم ٨١٤ عقداً ، بينما كانت تمثل ٩٧,٩ % من إجمالي العقود في نهاية فبراير ٢٠١٥ والتي كان عددها ١٩٠ عقداً .

٦. تطور النشاط فيما يخص مساحة الوحدات

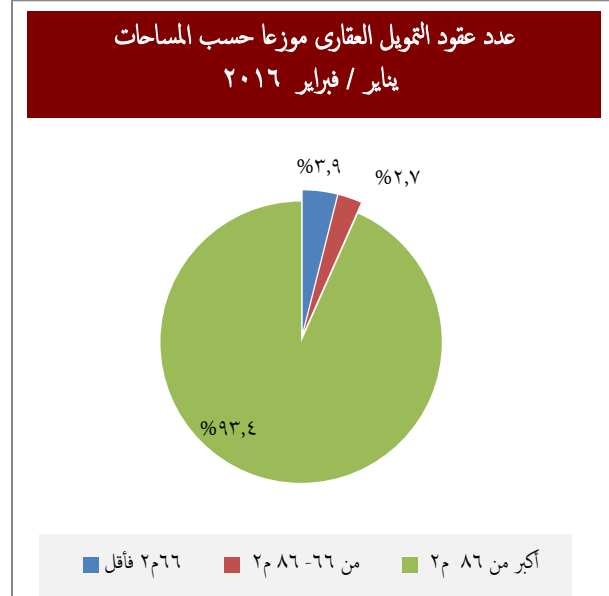
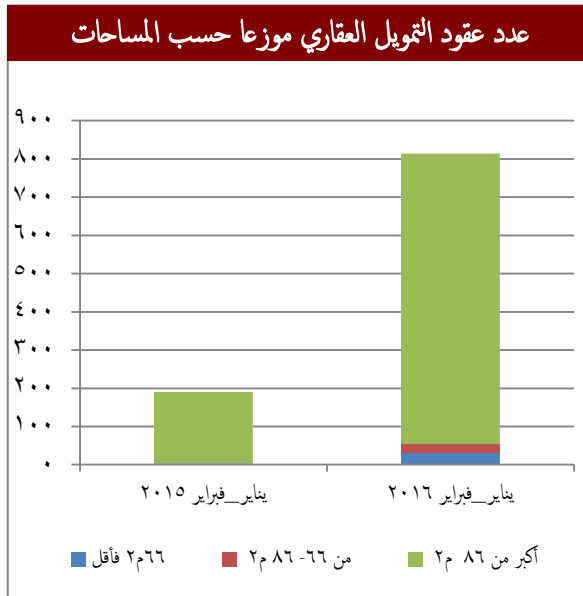
قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب فئة المساحة					جدول (٤-٣)
القيمة بالمليون جنيه					
نسبة التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		فئة المساحات م
	أهمية نسبية %	القيمة	أهمية نسبية %	القيمة	
%٢٣٠٠,٠	%٣,٦	٧,٢	%٠,٥	٠,٣	٢م٦٦ فأقل
٠	%٢,٩	٥,٧	%٠,٠	٠,٠	من ٢م٦٦ - ٢م٨٦
%٢٠٧,١	%٩٣,٥	١٨٧,٠	%٩٩,٥	٦٠,٩	أكبر من ٢م٨٦
%٢٢٦,٦	%١٠٠,٠	١٩٩,٩	%١٠٠,٠	٦١,٢	الإجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

استحوذت فئة المساحة أكبر من ٢م٨٦ على نسبة ٩٣,٥% من إجمالي التمويل الممنوح حتى نهاية فبراير ٢٠١٦ والبالغ قيمته ١٩٩,٩ مليون جنيه بزيادة قدرها ٢٠٧,١% عن فبراير ٢٠١٥ والتي مثلت فيها هذه الفئة من المساحة ٩٩,٥% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح وقدره ٦١,٢ مليون جنيه.

عدد المستثمرين (العقود) موزعاً حسب فئة المساحة					جدول (٥-٣)
نسبة التغير %	فبراير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		فئة المساحات م
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
%٧٠,٠	%٣,٩	٣٢	%٢,١	٤	٢٦٦ فأقل
٠	%٢,٧	٢٢	%٠,٠	٠	من ٢٦٦ - ٨٦ م
%٣٠٨,٦	%٩٣,٣	٧٦٠	%٩٧,٩	١٨٦	أكبر من ٨٦ م
%٣٢٨,٤	%١٠٠	٨١٤	%١٠٠	١٩٠	الإجمالي

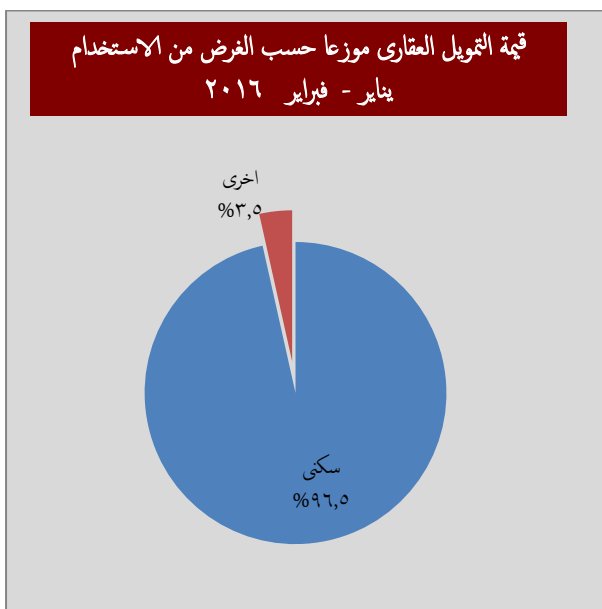
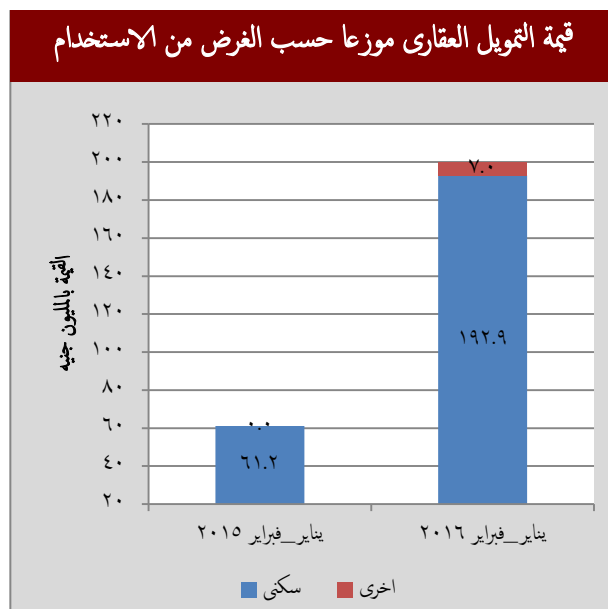


يتضح من الجدول السابق ما يلي :

- استحوذ العقود فئة المساحة (٢٦٦ فأقل) على ٣,٩% من إجمالي عدد العقود الجديدة (من أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦) ، بينما كانت تحتل خلال الفترة المناظرة من العام السابق نسبة ٢,١% من إجمالي العقود.
- انخفاض النسبة التي تحتلها العقود ذات فئة المساحة (أكبر من ٨٦ م) إلى ٩٣,٣% من إجمالي عدد العقود الجديدة خلال فبراير ٢٠١٦ مقارنةً بنسبة ٩٧,٩% خلال الفترة المناظرة من العام السابق .
- أما العقود ذات فئة المساحة (٢٦٦-٨٦ م) فقد ارتفعت نسبتها إلى ٢,٧% من إجمالي عدد المستثمرين الجدد " العقود الجديدة " حتى نهاية فبراير ٢٠١٦

٧. تطور النشاط فيما يخص نوع الاستخدام

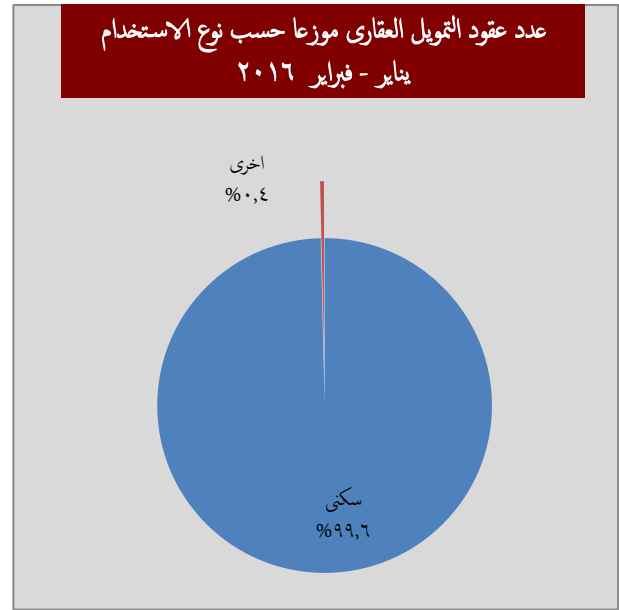
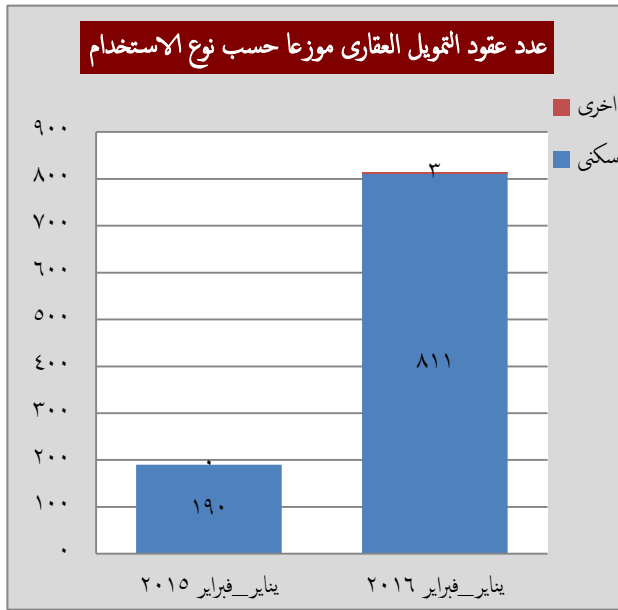
جدول (٦-٣)					قيمة التمويل العقاري موزعا حسب نوع الاستخدام
نسبة التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		الغرض
	أهمية نسبية %	القيمة	أهمية نسبية %	القيمة	
٢١٥,٢ %	٩٦,٥ %	١٩٢,٩	١٠٠,٠ %	٦١,٢	سكنى
٠	٣,٥ %	٧,٠	٠,٠ %	٠,٠	أخرى
٢٢٦,٦ %	١٠٠ %	١٩٩,٩	١٠٠ %	٦١,٢	الإجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

تمثل النسبة التي تحتلها فئة الوحدات السكنية ٩٦,٥ % من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح من أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦، بينما كانت تمثل نسبة ١٠٠ % من إجمالي قيمة التمويل العقاري خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ .

عدد عقود التمويل العقاري موزعاً حسب الغرض من الاستخدام					جدول (٧-٣)
نسبة التغير %	فبراير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		نوع الغرض
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
٣٢٦,٨ %	٩٩,٦ %	٨١١	١٠٠,٠ %	١٩٠	سكني
٠	٠,٤ %	٣	٠,٠ %	٠	أخرى
٣٢٨,٤ %	١٠٠ %	٨١٤	١٠٠ %	١٩٠	الإجمالي



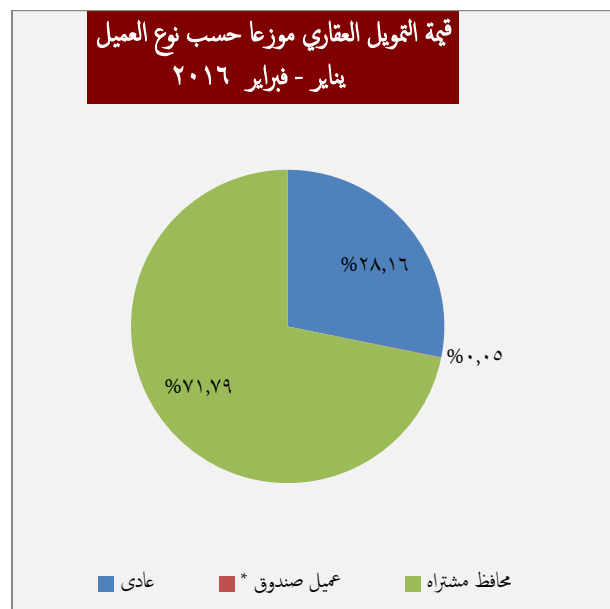
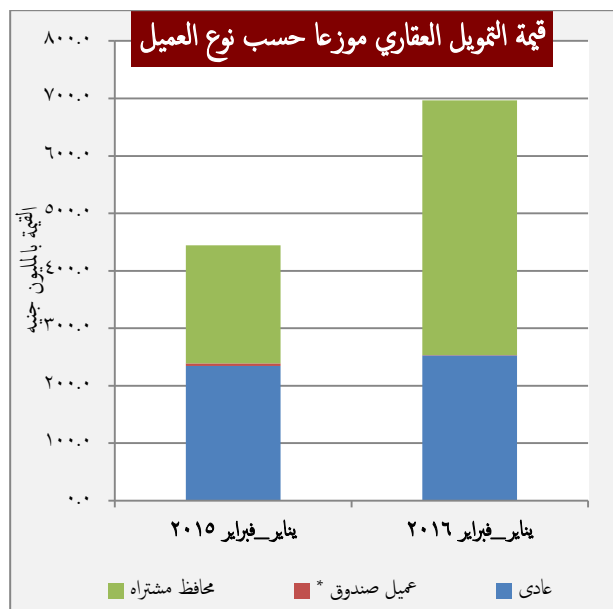
يتضح من الجدول السابق ما يلي :

استحوذت فئة الوحدات السكنية على نسبة ٩٩,٦ % من إجمالي عدد عقود التمويل العقاري (من أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦) مقارنةً بنسبة ١٠٠ % في فبراير ٢٠١٥، حيث يستحوذ السكن على الاهتمام الأكبر من جانب المستثمرين .

٨. تطور النشاط فيما يخص نوع العميل

جدول (٨-٣)					قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب نوع العميل
القيمة بالمليون جنيه					
نوع العميل	يناير - فبراير ٢٠١٥		فبراير - فبراير ٢٠١٦		نسبة التغير %
	العدد	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	
عادي	٢٥,٤	%٤١,٥	٥٦,٣	%٢٨,٢	%١٢١,٧
عميل صندوق *	٠,٣	%٠,٥	٠,١	%٠,١	%٦٦,٧-
محافظ مشتراة	٣٥,٥	%٥٨,٠	١٤٣,٥	%٧١,٨	%٣٠٤,٢
الإجمالي	٦١,٢	%١٠٠	١٩٩,٩	%١٠٠	%٢٢٦,٦

* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

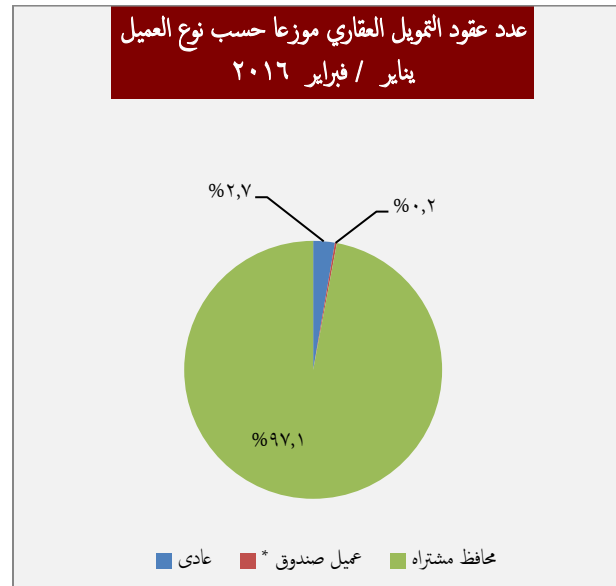
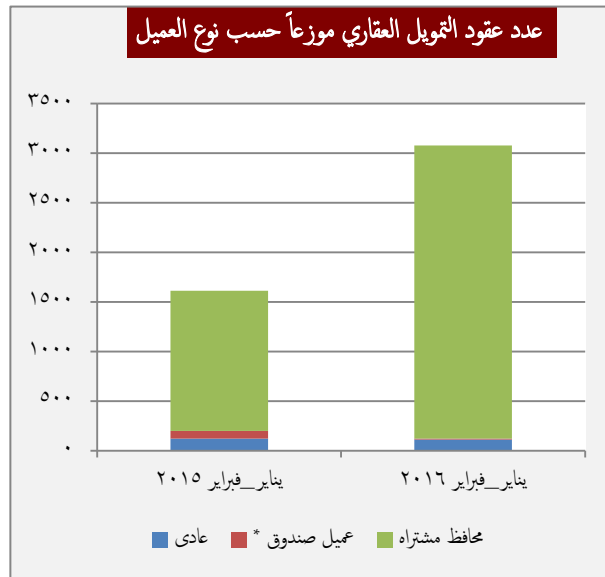


يتضح من الجدول و الرسم البياني السابق ما يلي :

يعد عميل المحافظ المشتركة هو أكثر العملاء استفادة من قيمة التمويل العقاري بنسبة بلغت ٧١,٨% يليه العميل العادي بنسبة ٢٨,٢%, ثم عميل الصندوق " أي عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك " بنسبة بلغت ٠,١%, لذا يعد عميل الصندوق أقل العملاء استفادة من قيمة التمويل العقاري الممنوح وذلك من أول العام حتى نهاية فبراير ٢٠١٦.

عدد عقود التمويل العقاري موزعاً حسب نوع العميل					جدول (٩-٣)
نسبة التغير %	يناير - فبراير ٢٠١٦		يناير - فبراير ٢٠١٥		نوع العميل
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
%٢٩,٤	%٢,٧	٢٢	%٨,٩	١٧	عادي
%٥٠,٠-	%٢,٧	٢	%٢,١	٤	عميل صندوق *
%٣٦٧,٥	%٩٧,١	٧٩٠	%٨٨,٩	١٦٩	محافظ مشتراه
%٣٢٨,٤	%١٠٠	٨١٤	%١٠٠	١٩٠	الإجمالي

* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك



استحوذ عميل المحافظ المشتراه خلال فبراير ٢٠١٦ على عدد العقود بنسبة بلغت ٩٧,١% ، يليه العميل العادي بنسبة ٢,٧% ، ثم عميل صندوق بنسبة ٠,٢% ، لذا يعد عميل المحافظ المشتراه أكثر العملاء استفادة من قيمة التمويل العقاري ، في حين يعد عميل الصندوق أقل العملاء استفادة من قيمة التمويل العقاري الممنوح خلال الفترة المعروضة.

٩. شركات التمويل العقاري

شركات التمويل العقاري					جدول (٣-١٠)
تراكميا حتى فبراير ٢٠١٦	تراكميا حتى فبراير ٢٠١٥	نسبة التغير %	فبراير - فبراير ٢٠١٦	يناير - فبراير ٢٠١٥	البيان
١٣	١٣	٠			عدد شركات التمويل العقاري + شركة إعادة التمويل العقاري
٢٠٥٣	٢٠٥٣	٠	٠	٠	إجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات (مليون جنيه)

لم يتم خلال شهر فبراير ٢٠١٦ منح تراخيص لشركات تمويل عقاري جديدة ، ليظل عدد الشركات ثابتاً عند ١٣ شركة للتمويل العقاري ، وشركة واحدة لإعادة التمويل العقاري ، وهو نفس عدد الشركات في نهاية فبراير ٢٠١٥.

وبلغ اجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات في نهاية فبراير ٢٠١٦ مبلغ ٢٠٥٣ مليون جنيه وهو نفس قيمتها في نهاية فبراير ٢٠١٥.

١٠. قيد المهنيين

عدد المقيدين بأنشطة التمويل العقاري				جدول (٣-١١)
حتى نهاية فبراير ٢٠١٦	حتى نهاية فبراير ٢٠١٥	في فبراير ٢٠١٦	في فبراير ٢٠١٥	البيان
٢١٤	٢١٤	٠	٠	وسطاء التمويل العقاري
١٨٨	١٩٧	٠	٢	خبراء التقييم العقاري
١٧٠	٢٠٤	٠	٠	الوكلاء العقاريين

رابعاً : نشاط التأجير التمويلي

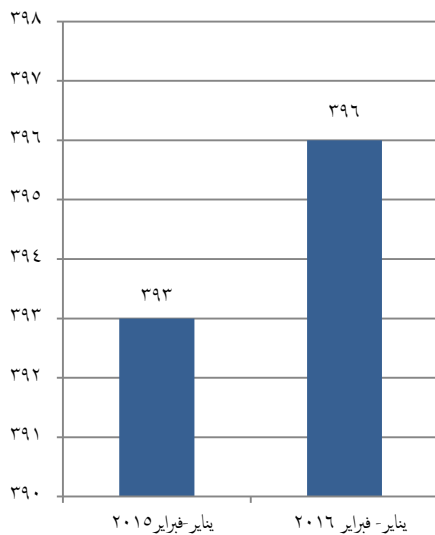
شهدت الفترة (يناير- فبراير) ٢٠١٦ انخفاضاً في قيمة العقود في مجال التأجير التمويلي مقارنةً بالفترة المناظرة من عام ٢٠١٥، وفيما يلي أهم مؤشرات أداء هذا النشاط خلال هذه الفترة :

عدد وقيمة العقود

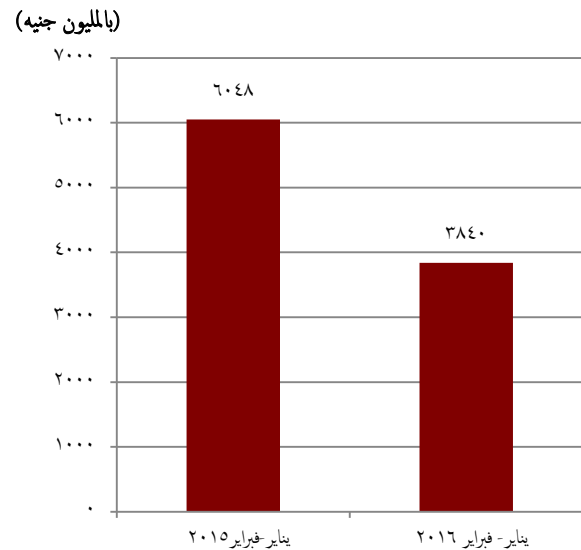
جدول (٤-١)	تطور نشاط التأجير التمويلي		
البيان	يناير- فبراير ٢٠١٦	يناير- فبراير ٢٠١٥	نسبة التغير %
عدد العقود	٣٩٦	٣٩٣	٠,٨ %
قيمة العقود (بالمليون جنيه)	٣٨٤٠	٦٠٤٨	-٣٦,٥ %

- انخفاض قيمة العقود لتصل إلى ٣٨٤٠ مليون جنيه مقارنةً بـ ٦٠٤٨ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من العام السابق بمعدل انخفاض قدره ٣٦,٥ % .
- ارتفاع عدد العقود ليصل إلى ٣٩٦ عقداً مقارنةً بـ ٣٩٣ عقداً خلال الفترة المناظرة من العام السابق بمعدل ارتفاع قدره ٠,٨ % .

تطور نشاط التأجير التمويلي وفقاً لعدد العقود



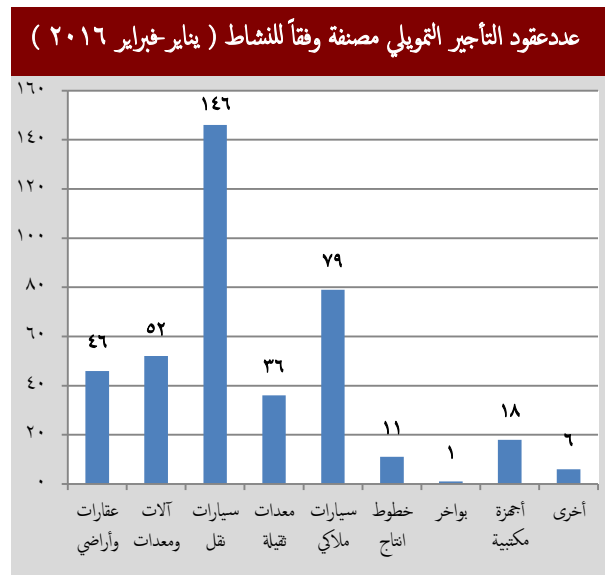
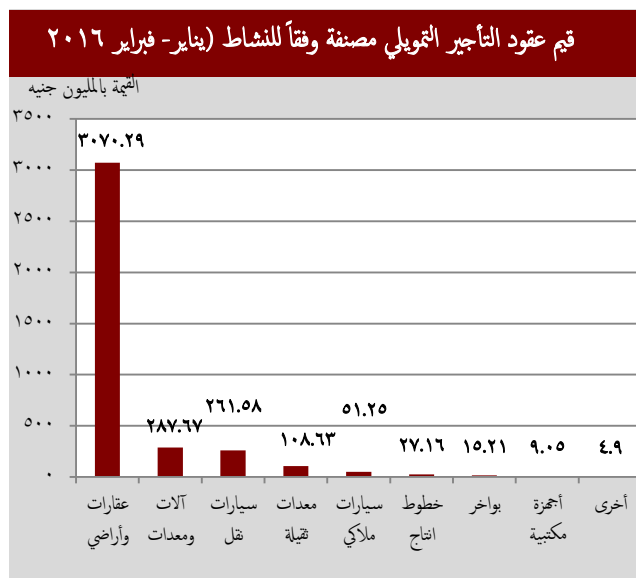
تطور نشاط التأجير التمويلي وفقاً لقيمة العقود



تصنيف النشاط

تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط						جدول (٢-٤)	
يناير-فبراير ٢٠١٦			يناير-فبراير ٢٠١٥			النشاط	٢
النسبة %	القيمة	عدد العقود	النسبة %	القيمة	عدد العقود		
٧٩,٩٥	٣٠٧٠,٢٩	٤٦	٥,١	٣٠٨,١٦	١٥	عقارات وأراضي	١
٧,٤٩	٢٨٧,٦٧	٥٢	٣,٧٦	٢٢٧,٣٤	٥١	آلات ومعدات	٢
٦,٨١	٢٦١,٥٨	١٤٦	٤,٢	٢٥٣,٨٢	١٥٠	سيارات نقل	٣
٢,٨٣	١٠٨,٦٣	٣٦	٨٢,٤٤	٤٩٨٦,٢١	٢٤	معدات ثقيلة	٤
١,٣٣	٥١,٢٥	٧٩	٠,٩٧	٥٨,٣٧	٩٣	سيارات ملاكي	٥
٠,٧١	٢٧,١٦	١١	١,٨٥	١١٢,١٥	٢١	خطوط انتاج	٦
٠,٤	١٥,٢١	١	٠,٢٦	١٦	١	بواخر	٧
٠,٢٤	٩,٠٥	١٨	٠,٤٨	٢٨,٨٢	٢٣	أجهزة مكتبية	٨
٠,١٢	٤,٦١	١	٠,٠٢	١,٣٥	١	المال المعنوي	٩
٠,١٣	٤,٩	٦	٠,٩٣	٥٦,٠٧	١٤	أخرى	١٠
١٠٠,٠٠	٣٨٤٠,٣٥	٣٩٦	١٠٠,٠٠	٦٠٤٨,٢٩	٣٩٣	الإجمالي	

- شهدت الفترة محل الدراسة استحواذ نشاط العقارات والأراضي على مركز الصدارة في قائمة التصنيفات مسجلاً ٣٠٧٠ مليون جنيه بنسبة ٨٠%. تلاه في الترتيب نشاط الآلات والمعدات باستحواده على ٧% من إجمالي قيمة العقود بقيمة بلغت ٢٨٨ مليون جنيه. وحل في الترتيب الثالث نشاط سيارات النقل بقيمة عقود بلغت ٢٦٢ مليون جنيه ونسبة ٧% من إجمالي قيمة العقود خلال الفترة محل الدراسة.



شركات التأجير التمويلي

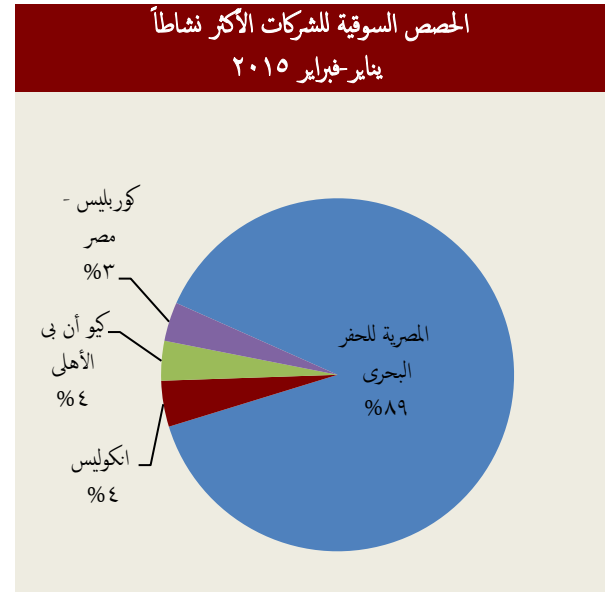
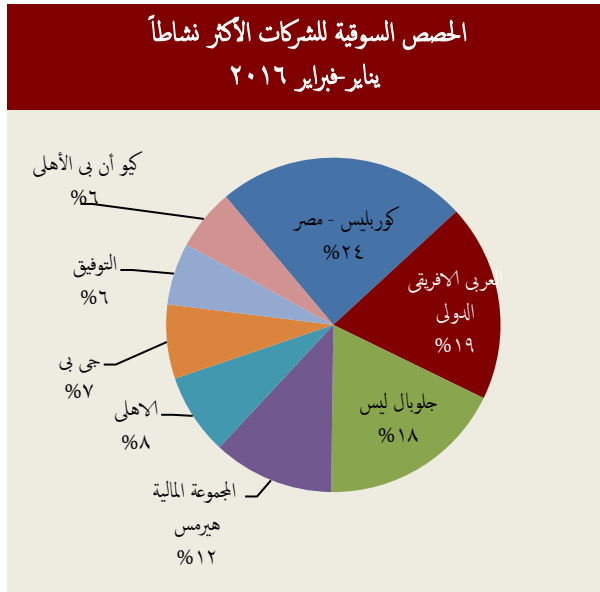
شركات التأجير التمويلي			جدول (٤-٣)
يناير-فبراير ٢٠١٦	يناير-فبراير ٢٠١٥	بيان	
٢٢٠	٢١٦	عدد الشركات المقيمة حتى نهاية الشهر	
١٩	١٧	عدد الشركات العاملة خلال الشهر	

- بلغ عدد الشركات المقيمة في سجلات الهيئة خلال الفترة محل الدراسة ٢٢١ شركة، حيث شهد شهر فبراير الترخيص لشركة الحياة للتأجير التمويلي وذلك مقارنةً بـ ٢١٦ خلال الفترة المناظرة من العام السابق. بينما شهدت الفترة محل الدراسة نشاط ١٩ شركة تأجير تمويلي مقابل ١٧ شركة خلال الفترة المناظرة من العام السابق .

الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي

- بلغ عدد الشركات التي تقل الحصص السوقية لها عن ٢% عدد ١١ شركة خلال الفترة محل الدراسة مقابل ١٣ شركة خلال الفترة المناظرة من العام السابق .
- اعتلت صدارة قائمة الشركات خلال الفترة محل الدراسة **شركة كوريليس** باستحواذها على حصة سوقية بلغت ٢٢ %، تليها **شركة العربي الأفريقي الدولي** بنسبة ١٧ % ، لتأتي **شركة جلوبال ليس** في الترتيب الثالث بنسبة ١٦ % من إجمالي قيم العقود بالسوق حتى نهاية فبراير ٢٠١٦.
- ويوضح الجدول التالي الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً خلال الفترة يناير- فبراير ٢٠١٦ مقارنةً بنفس الفترة من عام ٢٠١٥ :

٢	الشركة	يناير-فبراير ٢٠١٥			يناير-فبراير ٢٠١٦		
		عدد العقود	القيمة بالمليون جنيه	النسبة %	عدد العقود	القيمة بالمليون جنيه	النسبة %
١	كوربليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	٣٩	١٩٥,٦٧	٣,٢٤	٤٢	٨٥٤,٧٩	٢٢,٢٦
٢	العربي الافريقي الدولي للتأجير التمويلي	٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٨	٦٧١,٧٧	١٧,٤٩
٣	جلوبال ليس للتأجير التمويلي	٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١٣	٦٣٤,١١	١٦,٥١
٤	المجموعة المالية هيرمس للتأجير التمويلي	٠	٠,٠٠	٠,٠٠	٢٦	٤١٢,٨	١٠,٧٥
٥	الاهلي للتأجير التمويلي	٥	٣٠,٣٦	٠,٥٠	٨	٢٧٧,٢٩	٧,٢٢
٦	جى بى للتأجير التمويلي	١٩	٥٦,٠١	٠,٩٣	٢٨	٢٥٢,٥٢	٦,٥٨
٧	التوفيق للتأجير التمويلي	٢٢	٥١,٤٦	٠,٨٥	٢٣	٢١١,٧٧	٥,٥١
٨	كيو أن بى الأهلى للتأجير التمويلي	٨٨	١٩٨,٩٨	٣,٢٩	١١٦	٢٠٨,٥١	٥,٤٣
٩	اوريكس مصر للتأجير التمويلي	٣٦	٦٤,٠٩	١,٠٦	٣٣	٦٠,٤٥	١,٥٧
١٠	الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس	٦٠	٢٣٠,٩٣	٣,٨٢	٣٠	٥٣,٢٣	١,٣٩
١١	أديليس للتأجير التمويلي	٤٥	٦٣,٦٤	١,٠٥	١٢	٤٥,٥٣	١,١٩
١٢	بلس للتأجير التمويلي	٩	١٠,٠٨	٠,١٧	١٨	٤٣,٣٥	١,١٣
١٣	الصعيد للتأجير التمويلي	٣٠	٢٩	٠,٤٨	٢٩	٣٤,٤	٠,٩٠
١٤	تكنوليس للتأجير التمويلي	٦	٩٨,٢٢	١,٦٢	٣	٢٧,٧٩	٠,٧٢
١٥	بيروس مصر للتأجير التمويلي	١٤	٨١,٧٢	١,٣٥	٣	٢٧,٢٥	٠,٧١
١٦	لونا للاستثمارات الصناعية	٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١	٢٣	٠,٦٠
١٧	اوتراك للتأجير التمويلي	٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١	١,٠٨	٠,٠٣
١٨	انكرنك للتأجير التمويلي	٠	٠,٠٠	٠,٠٠	١	٠,٤٣	٠,٠١
١٩	الامارات دبي الوطنى للتأجير التمويلي	٣	٢,٤٤	٠,٠٤	١	٠,٣٠	٠,٠١
٢٠	المصرية للحفر البحري	٢	٤٨٥٧,٥٢	٨٠,٣١	٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٢١	تمويل للتأجير التمويلي	١٠	٧٥,١٢	١,٢٤	٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٢٢	توشكى للتأجير التمويلي	٤	١,٦٨	٠,٠٣	٠	٠,٠٠	٠,٠٠
٢٣	النيل للتأجير التمويلي NFL	١	١,٣٥	٠,٠٢	٠	٠,٠٠	٠,٠٠
الإجمالي		٣٩٣	٦٠٤٨,٢٩	١٠٠,٠٠	٣٩٦	٣٨٤٠,٣٥	١٠٠,٠٠



* أخرى: تشمل الشركات التى تقل الحصص السوقية لها عن ٢%.

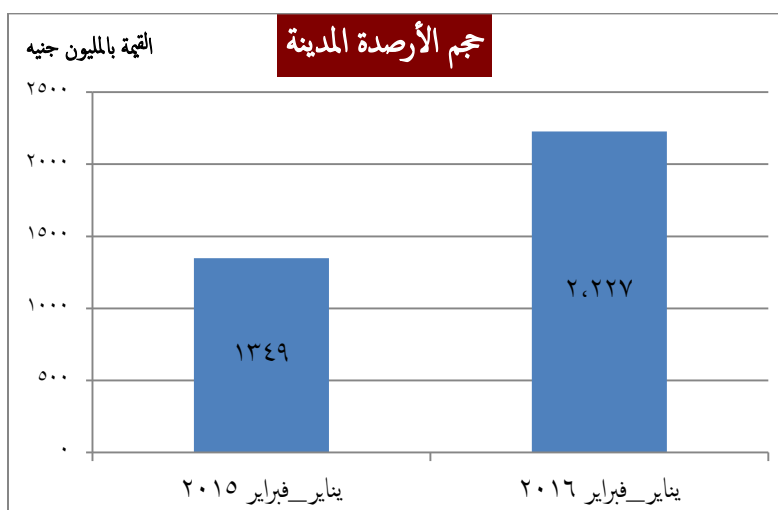
* يتم حساب الحصص السوقية وفقاً لقيمة العقود.

* قيمة العقود = القيمة التجارية الإجمالية ، وفقاً للعقود الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتى تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة).

خامساً : نشاط التخصيم

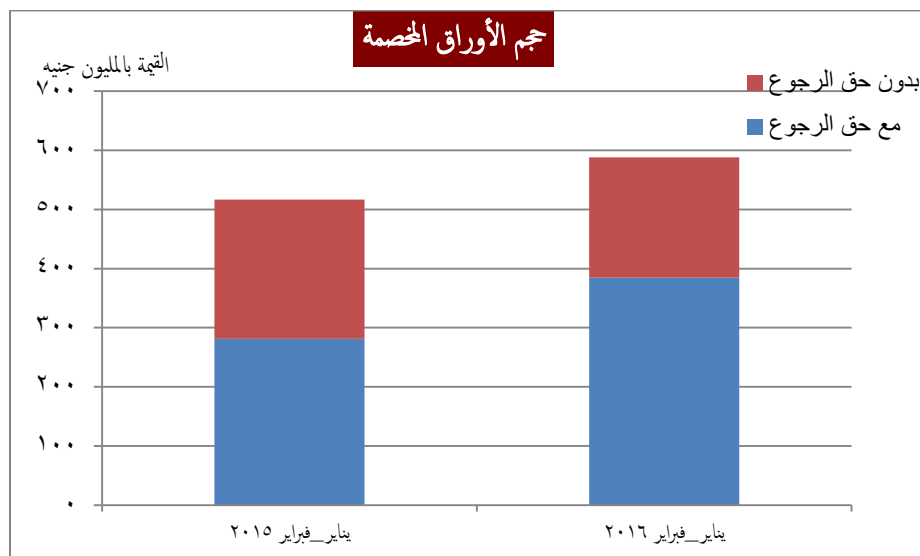
بلغ إجمالي رصيد الحسابات المدينة والأوراق التجارية المشتراة ٢,٢٢٧ مليون جنيه في نهاية فبراير ٢٠١٦ بالمقارنة بـ ١,٣٤٩ مليون جنيه في فبراير ٢٠١٥ بمعدل ارتفاع ٦٥% عن الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥

جدول (١-٥)			حجم الأرصدة المدينة
السنة	يناير-فبراير ٢٠١٥	يناير-فبراير ٢٠١٦	معدل التغير
حجم الأرصدة المدينة (بالمليون جنيه)	١٣٤٩	٢,٢٢٧	٦٥%

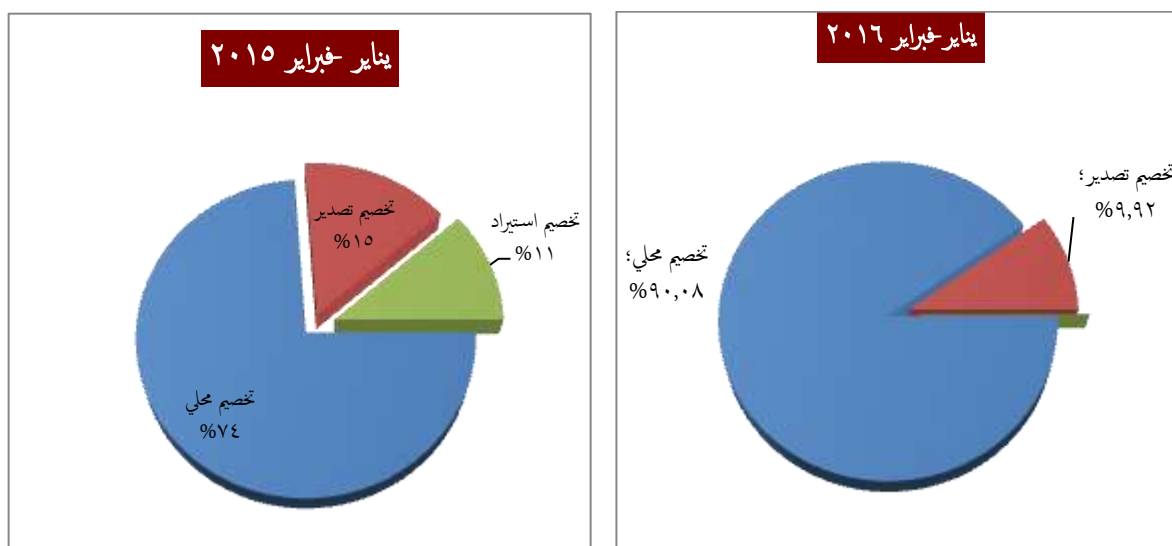


حجم الأوراق المخصمة

جدول (٢-٥)			حجم الأوراق المخصمة
البيان	يناير-فبراير ٢٠١٥	يناير-فبراير ٢٠١٦	معدل التغير %
مع حق الرجوع	٢٨١	٣٨٥	٣٦,٨%
بدون حق الرجوع	٢٣٦	٢٠٣	-١٣,٨%
إجمالي حجم الأوراق المخصمة	٥١٧	٥٨٨	١٣,٧%



حجم الأوراق المخصمة موزعاً وفقاً لنوع التخصيم دولي/محلي



عدد العملاء

عدد العملاء			جدول (٣-٥)
معدل التغير %	يناير-فبراير ٢٠١٦	يناير-فبراير ٢٠١٥	البيان
٣٤,٥%	٢٣٤	١٧٤	عدد العملاء

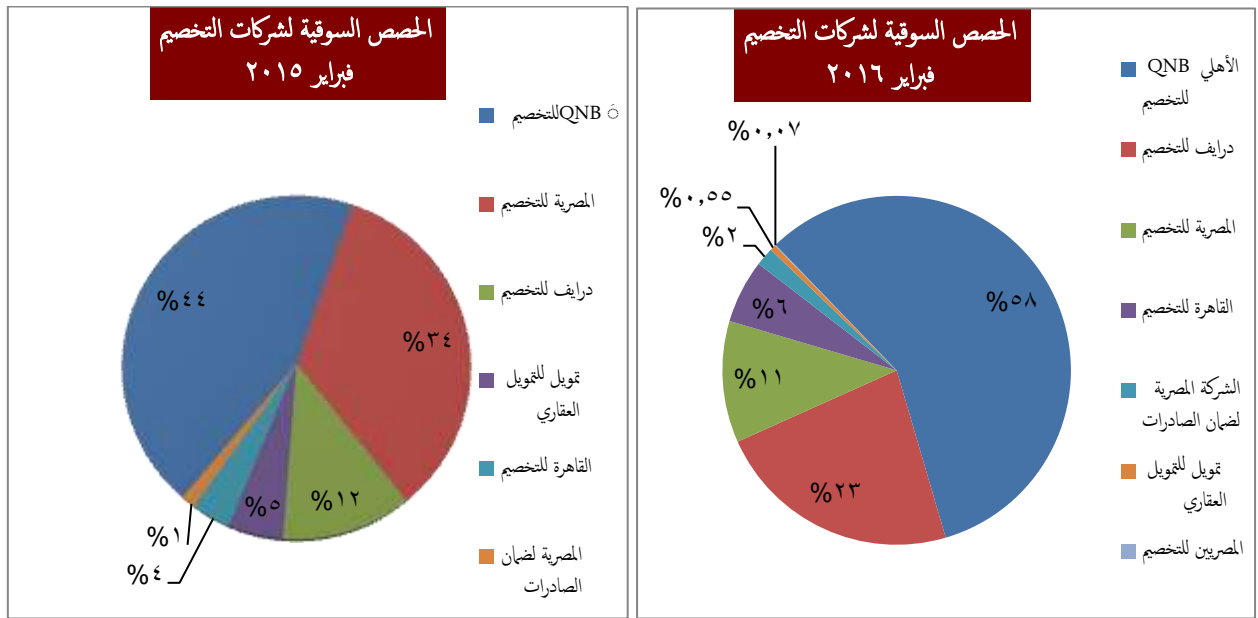
شركات التخصيم

شركات التخصيم		جدول (٤-٥)
يناير- فبراير ٢٠١٦	يناير- فبراير ٢٠١٥	البيان
٧	٦	إجمالي عدد الشركات المقيدة تراكيا
٠	١	عدد الشركات التي حصلت على الترخيص خلال الفترة

تم الترخيص لشركة واحدة خلال عام ٢٠١٥ هي شركة المصريين للتخصيم (في أبريل ٢٠١٥).

الحصص السوقية لشركات التخصيم

الحصص السوقية لشركات التخصيم		جدول (٦-٥)
فبراير ٢٠١٦	فبراير ٢٠١٥	اسم الشركة
%٥٧,٦٨	%٤٤,٢٢	QNB الأهلي للتخصيم
%٢٢,٨٣	%١١,٨٦	درايف للتخصيم
%١١,٢٨	%٣٤	المصرية للتخصيم
%٥,٨٩	%٣,٦٠	القاهرة للتخصيم
%١,٧٠	%١,٢٩	الشركة المصرية لضمان الصادرات
%٠,٥٥	%٥,٠٣	تمويل للتمويل العقاري
%٠,٠٧	%٠,٠٠	المصريين للتخصيم
%١٠٠	%١٠٠	الإجمالي



سادسا : اتحادات المساهمين :

قامت الهيئة من أول العام حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ بدراسة الموضوعات الآتية المتعلقة باتحادات المساهمين :

٢	الموضوع	عدد	النسبة
١	دراسة الطلبات والإستفسارات	٣٧	٦٣%
٢	اجراءات رقابية	١٢	٢٠%
٣	فحص الشكاوى	٩	١٥%
٤	تظلمات	١	٢%
	اجمالي	٢٧	٥٩

الجدول السابق يوضح قيام الهيئة بدراسة عدد ٥٩ موضوع خلال الفترة من ٢٠١٦/١/١ إلى ٢٠١٦/٢/٢٩ موضحة على النحو التالي :

- دراسة عدد ٣٧ طلب واستفسار (مثل الطلبات الخاصة بالتصديق على المحاضر ، والإستفسارات المتعلقة بتشكيل مجلس الإدارة ، وتمثيل الإتحاد بالجمعية العامة للشركة المنشأ بها ومجلس ادارتها ، والإجراءات المتعلقة بيع / شراء الأسهم) .
- اتخاذ ١٢ إجراء رقابي (مثل متابعة اعمال التصفية ، والشطب ، والإلتزام بالحد الأدنى اللازم قانوناً لتملك الإتحاد لأسهم الشركة المنشأ بها) .
- فحص عدد ٩ شكاوى .
- دراسة عدد ١ تظلم .

سابعاً : حماية حقوق المتعاملين

أ) الشكاوي

١. شكاوى سوق المال :

جدول (٧-١)			إجمالي عدد الشكاوى الواردة الي الهيئة من المتعاملين ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية
البيان	يناير- فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	نسبة التغير %
الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة من الفترة السابقة	٧٠	١٠٢	%٤٦
عدد الشكاوى الواردة إلي الهيئة خلال الفترة	٤٠	٤١	%٣
إجمالي عدد الشكاوى القائمة خلال الفترة	١١٠	١٤٣	%٣٠
عدد الشكاوى التي تم الانتهاء من دراستها خلال الفترة	٣٦	٣٦	%٠
الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الفترة	٨٤	١١٧	%٣٩

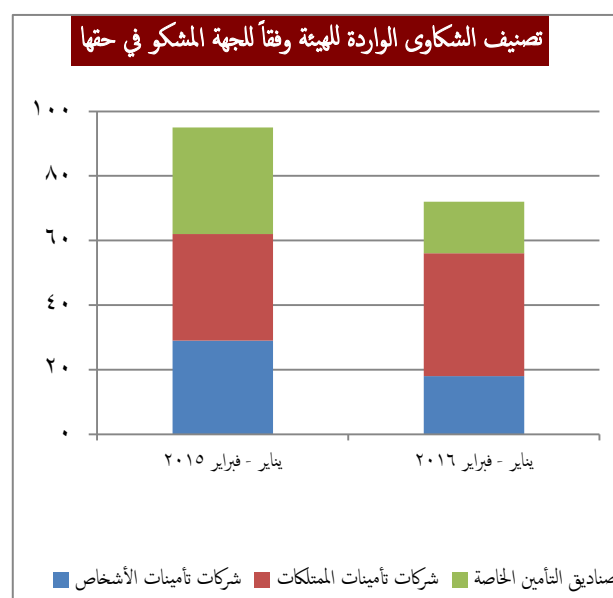
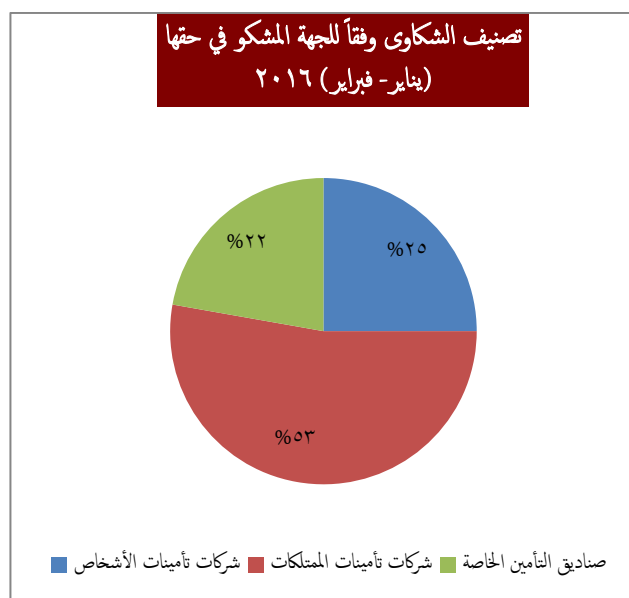
بدأ هذا العام برصيد شكاوى قيد الدراسة لعدد ١٠٢ شكاوى من فترات سابقة، و خلال شهري يناير و فبراير ٢٠١٦ تلقت الهيئة عدد ٤١ شكاوى ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية ، و بهذا يرتفع إجمالي عدد الشكاوى القائم خلال الفترة إلى ١٤٣ شكاوى مقارنة بعدد ١١٠ شكاوى في نهاية شهر فبراير ٢٠١٥.

و خلال شهري يناير و فبراير ٢٠١٦ انتهت الهيئة من دراسة عدد ٣٦ شكاوى بنسبة ١٨% من إجمالي الشكاوي، ليصل رصيد الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الفترة إلى عدد ١١٧ شكاوى مقارنة بعدد ٨٤ شكاوى خلال الفترة المناظرة من العام الماضي.

و تتعلق الشكاوى بالشراء والبيع بأوامر على بياض، والبيع من خلال وكيل، والشراء والبيع بتمويل من الشركة يفوق القدرات المالية للعميل دون مراعاة شروط الشراء الهامش، والبيع الجبري لسداد المديونيات، و التعامل على الحساب من خلال الانترنت.

٢) شكاوى التأمين :

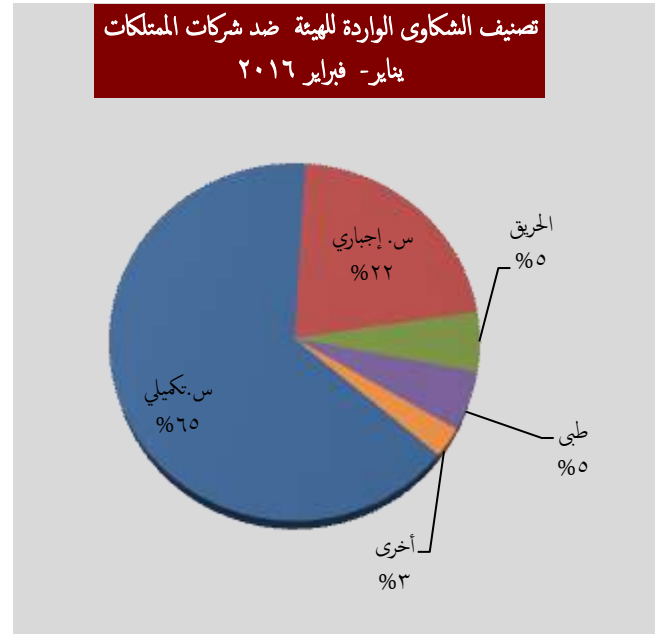
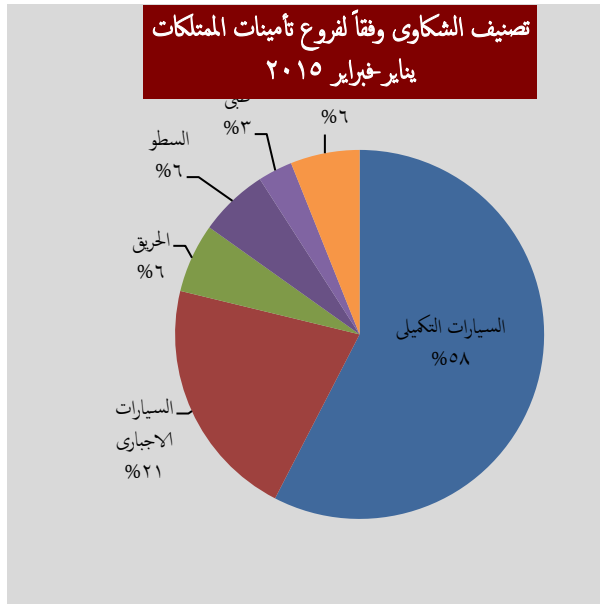
جدول (٢-٧)	تصنيف الشكاوى الواردة للهيئة وفقاً للجهة المشكو في حقها		
نوع الجهة المشكو في حقها	يناير - فبراير ٢٠١٥	يناير - فبراير ٢٠١٦	معدل التغير %
شركات تأمينات الاشخاص	٢٩	١٨	-٣٨%
شركات تأمينات الممتلكات	٣٣	٣٨	١٥%
صناديق التأمين الخاصة	٣٣	١٦	-٥٢%
الإجمالي	٩٥	٧٢	-٢٤,٢%



- ورد للهيئة منذ مطلع العام حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ عدد ٧٢ شكاوى تخص شركات التأمين وصناديق التأمين الخاصة مقابل عدد ٩٥ شكاوى خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٥ .
- توزعت الشكاوي خلال هذا الشهر بين شركات تأمينات الممتلكات وشركات تأمينات الأشخاص و صناديق التأمين الخاصة بنسبة ٥٣% ، ٢٥% ، ٢٢% على التوالي.

و يوضح الجدول التالي توزيع الشكاوى الواردة لشركات تأمينات الممتلكات وفقاً لفروع التأمين :

تصنيف الشكاوى ضد شركات تأمينات الممتلكات وفقاً لفروع التأمين			جدول (٧-٣)
معدل التغير %	يناير-فبراير ٢٠١٦	يناير-فبراير ٢٠١٥	فروع التأمين
٢٦%	٢٤	١٩	السيارات التكميلي
١٤%	٨	٧	السيارات الإجباري
٠%	٢	٢	الحريق
١٠٠%-	٠	٢	السطو
—	٠	٠	نقل برى
—	٠	٠	نقل بحري
—	٠	٠	اجسام سفن
—	٠	٠	هندسى
—	٠	٠	حوادث
١٠٠%	٢	١	طبي
—	٠	٠	طيران
٥٠%-	١	٢	أخرى
١٢%	٣٧	٣٣	الإجمالى



تركزت شكاوي حملة الوثائق ضد شركات تأمينات الممتلكات خلال الفترة من أول العام حتى نهاية شهر فبراير ٢٠١٦ في فرع السيارات التكميلي الذي استحوذ على ٦٥% من شكاوي حملة وثائق تأمينات الممتلكات يليه فرع السيارات الإجباري بنسبة ٢٢% من تلك الشكاوى .

ب) التظلمات

عدد التظلمات ضد القرارات التي تصدرها الهيئة أو الوزير المختص			جدول (٤-٧)
البيان	فبراير ٢٠١٥	فبراير ٢٠١٦	نسبة التغير %
إجمالي عدد التظلمات ضد قرارات الهيئة	١	٢	١٠٠%

جدير بالذكر ان التظلمات إما تتعلق بالطعن على قرارات الهيئة أو الوزير المختص تطبيقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ (سوق رأس المال) أو رفض الالتماس المقدم من المتظلم .

ج) تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات

بيان إحصائي تفصيلي بحالات تحريك الدعوى الجنائية والتصلحات			جدول (٧-٥)		
يناير- فبراير ٢٠١٦	يناير- فبراير ٢٠١٥				
٣	٣	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية في ضوء الطعن بالتزوير	سوق المال	أولاً : تحريك الدعوى	
١	٢	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات الباب التاسع "الشراء بالهامش"			
٤	١	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات التلاعب "شركات"			
٦	٢	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات التلاعب "عملاء"			
٤	١	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات القوائم المالية			
٦	٣	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية عن مخالفات قانونية ولائحية أخرى			
٢	٠	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التأمين "شركات"	التأمين		
٠	٠	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التأمين "وسطاء"			
٠	٠	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التمويل	التمويل العقاري		
١١	٤	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعوى الجنائية	سوق المال		ثانياً : عدم تحريك الدعوى
٠	٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعوى الجنائية	التأمين		
٠	٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعوى الجنائية	التمويل العقاري		
١	٠	تصلحات عامة إنتهى البت فيها	سوق المال	ثالثاً : التصلحات	
٨	١٢	تصلح قوائم مالية تم البت فيها			
٠	٠	تصلحات عامة إنتهى البت فيها	التأمين		
٠	١	تصلح قوائم مالية تم البت فيها			
٠	٠	تصلح إنتهى البت فيه	التمويل العقاري		
١٠	٠	تصلحات عرضت على لجنة التحريك وتمت الموافقة عليها وجاري استكمال التصلح وسداد المبلغ			
٥٦	٢٩	الاجمالي			

ثامناً : القرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق

قرارات مجلس الإدارة بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢١

- القرار رقم (١٤) لسنة ٢٠١٦ بشأن تعديل ضوابط ضمانات إعادة التمويل.

قرارات رئيس مجلس إدارة الهيئة بتاريخ ٢٠١٦/٢/٢٨

- القرار رقم (١٧) لسنة ٢٠١٦ بشأن الشروط الواجب توافرها في مؤسسي شركة صندوق الاستثمار الخيري.
- القرار رقم (١٨) لسنة ٢٠١٦ بشأن إعفاء صناديق الاستثمار الخيرية من رسم التطوير ومقابل خدمات فحص ودراسة نشرات الاكتتاب أو مذكرة المعلومات.
- القرار رقم (١٩) لسنة ٢٠١٦ بشأن الأغراض الاجتماعية أو الخيرية التي توزع عليها الأرباح والعوائد الناتجة عن استثمارات صندوق الاستثمار الخيري.

تاسعاً: أخبار الهيئة

أهم البيانات الصحفية الصادرة عن الهيئة خلال الشهر :

• إنشاء شعبة لخبراء التقييم المالى فى الاتحاد المقترح للجهات العاملة بسوق المال

شاركت الهيئة فى فعاليات الحفل السنوى لجمعية المحللين المالىين المعتمدين بمصر مؤكدة أن التأهيل المهنى فى مجال التمويل والاستثمار يعد ضرورة للكوادر المتخصصة بكل من الشركات والجهات الرقابية إضافة إلى عدد من الوزارات والهيئات العامة ذات المشروعات التى تتطلب هندسة مالية متقدمة لتوفير احتياجاتها التمويلية. وقد أصدرت العام الماضى أول معايير للتقييم العقارى وقامت بالتعاون مع جمعية المحاسبين المصرية بتحديث معايير المحاسبة المصرية مما يدعم عمل المحللين المالىين .

وأشادت الهيئة بجهود جمعية المحللين المالىين فى مجال الكشف عن أصحاب المهارات الواعدة فى مجال التحليل المالى وتقييم الاستثمارات ، فهم نواة لجيل قادم يدعم سوق المال ويرفع من موضوعية ما يصدر عنه من تقارير أبحاث وتقييمات، وكذلك الجهد التطوعى لعدد من كبار المديرين والمتخصصين فى المؤسسات المالية المصرية للعمل كرواد ومشرفين على عمل كل فريق من الفرق الجامعية المتنافسة فى المسابقة البحثية السنوية للجمعية.

وتتضمن تعديلات قانون سوق رأس المال التى تم رفعها للحكومة منذ عدة أشهر استحداث أول اتحاد مصرى للجهات العاملة فى مجال سوق المال، ومن المقرر أن يتضمن شعبة للخبراء المالىين مما يدعم من تطوير تلك المهنة.

حيث تحتاج الحكومة إلى خبراء مالىين مؤهلين لإمكان الإسراع فى دراسة المشروعات الكبرى وإعداد تقديرات مالية موضوعية لها والتفاوض بمهنية مع الشركاء المستهدف استقطابهم كساهمين أو ممولين لتلك المشروعات.

فالتمويل والاستثمار لا يفرق بين ما يعرضه القطاع الحكومى أو الخاص المحلى أو الأجنبى، فالاعتبارات واحدة والمبادئ الواجب مراعاتها لا تختلف ومن ثم فالمطلوب سد الفجوة التى نشهدها حالياً من خلال وجود وحدات من الخبراء المالىين المؤهلين بالوزارات الراغبة فى تمويل مشروعاتها وإيجاد شركات ناجحة فى مجالات البنية الكهربية والمياه والصرف الصحى والصوامع والتخزين وتنمية الموانى وغيرها من الخدمات اللوجيستية. وقد يكون البديل إيجاد وحدة مركزية لهذا الغرض تحت مظلة وزارة الاستثمار او المالية .

و تعتبر الهيئة من أكثر الجهات تقديراً للشهادات المهنية المعتمدة سواء فى مجالات التمويل أو الخبرة الاكتوارية أو المحاسبة أو التأمين، لما تضيفه للحاصل عليها من معرفة عملية وإحاطة بأفضل المنهجيات والممارسات الدولية، وهو ما لا توفره غالبية الدرجات العلمية الأكاديمية.

ان زيادة عدد الحاصلين على شهادة محلل مالى معتمد فى مصر يثرى أنشطة الاستثمار والخدمات المالية وتهتم الهيئة بتنمية كوادرها ووجود عدد من العاملين بها ضمن المسجلين للحصول على تلك الشهادة.

وتعد شهادة المحلل المالي المعتمد CFA واحدة من أبرز الشهادات المهنية في مجال التمويل والاستثمار في العالم، حيث يغطي منهج برنامج المحلل المالي المعتمد مجالات المعايير الأخلاقية والمهنية، وتحليل الأوراق المالية وتقييمها، وتمويل الشركات، والاقتصاد، والأساليب الكمية، والأسهم، والدخل الثابت، والاستثمارات البديلة، والمستندات المالية، وإدارة المحافظ الاستثمارية، والتخطيط لإدارة الثروات.

• مصر ترأس الاجتماع السنوي لهيئات الأوراق المالية بأفريقيا والشرق الأوسط

شاركت الهيئة في الاجتماع السنوي لهيئات الأوراق المالية لمنطقة إفريقيا والشرق الأوسط الأعضاء بالمنظمة الدولية لهيئات الأوراق المالية (الأبوسكو) والذي عقد بدولة موريشيوس. حيث تولت الهيئة رئاسة الاجتماع الذي ناقش أوضاع أسواق المال في المنطقة ومدى تأثيرها بالتباطؤ الاقتصادي العالمي وخروج كبير للأموال. كما تناولت الفعالية آليات استخدام البورصات كقناة لتمويل الشركات الصغيرة والمتوسطة وكذلك جرى استعراض عدد من تجارب تكامل وربط أسواق المال في عدد من مناطق أفريقيا.

و ناقش قادة الهيئات الإفريقية والعربية آلية تطوير مذكرة التفاهم متعددة الأطراف التي تتيح تبادل المعلومات الرقابية بين الدول في ضوء زيادة المعاملات المالية العابرة للحدود وما قد يرتبط بها من مخالفات لقوانين سوق المال أو قواعد التعامل السليم في البورصات.

وعرضت الهيئة تجربتها في استحداث تشريعات جديدة في مجال سوق المال وفي تحديث منظومة التداول والتي تضمنت استحداث أنواع جديدة من السندات وكذلك تفعيل آلية إمكان بيع الأسهم اليوم التالي للشراء (T+1) ، كما بينت التيسيرات التي تم تطبيقها على قواعد حوكمة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية.

وأكدت قيادات هيئات الأوراق المالية الإفريقية والعربية على أن التحدي المشترك لختلف أسواق المال بالمنطقة يتمثل في تأثيرها بالوضع الاقتصادي العالمي وما ارتبط به من تأثير ميزان مدفوعات معظم دولهم والذي نشأ عنه تدهور في أسعار صرف العملة الوطنية وانخفاض في مؤشرات الأسعار وأحجام التداول.

الهيئة العامة للرقابة المالية

(رئاسة الهيئة)

٢٠ ش عماد الدين – وسط القاهرة

القاهرة، صندوق بريد ٦١٨ ، الرقم البريدي ١١١١١

تليفون: ٢٥٧٩٨٣١٣ / ٢٥٧٩٠٩٤٩ / ٢٥٧٩٢٣٤٠ فاكس: ٢٥٧٤٥٥٩٨

الموقع الإلكتروني : www.efsa.gov.eg

بريد إلكتروني : info@efsa.gov.eg