

الهيئة العامة للرقابة المالية

التقرير الشهري

للأنشطة المالية غير المصرفية

سبتمبر ٢٠١٥



الهيئة العامة للرقابة المالية

التقرير الشهرى

للأنشطة المالية غير المصرفية

سبتمبر ٢٠١٥

يوزع هذا التقرير داخل الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمتابعة مؤشرات وأخبار الأنشطة المالية غير المصرفية .

ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها .

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

٢٨ ش طلعت حرب - وسط البلد - القاهرة

ص.ب: ٢٥٤٥٠

تليفون : ٢٥٧٥٨٨٠٧ / ٢٥٧٦٢٩٩٤ / ٢٥٧٥٨٨٢٢ / ٢٥٧٥٨٤٢٣ / ٢٥٧٥٨٤٢٣ / ٢٠٢

فاكس : ٢٥٧٥٨٥٨١ / ٢٥٧٥٨٦٤٥ / ٢٠٢

للإطلاع على المزيد من التقارير الدورية يمكن زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة :

www.efsa.gov.eg

في إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية ، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابي والحدى لمختلف إدارتها ويشمل التقرير ملخص عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتنصيم والتمويل متناهي الصغر والقرارات المنظمة للسوق كما يتضمن أهم مؤشرات هذه الأنشطة وكذلك الشكاوى الخاصة بهم والقرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق .

محتويات التقرير

٥	أولاً: نشاط سوق المال
٥	١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولى).....
٧	٢. تطور النشاط في السوق الثانوي.....
١١	٣. التفتيش.....
١٣	٤. الترخيص للشركات.....
١٤	٥. الترخيص للمهنيين.....
١٥	ثانياً: نشاط التأمين.....
١٥	١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني:.....
٣٠	٢. صناديق التأمين الخاصة :.....
٣٥	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري.....
٤٥	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي:.....
٥٠	خامساً : نشاط التخصيم.....
٥٥	سادساً : نشاط التمويل متناهي الصغر:.....
٥٥	سابعاً : اتحادات المساهمين :.....
٥٦	ثامناً : حماية حقوق المتعاملين.....
٥٧	أ) الشكاوي.....
٥٧	١) شكاوى سوق المال.....
٥٨	٢) شكاوى التأمين :.....
٦٠	ب) التظلمات.....
٦٠	ج) تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات.....
٦٢	تاسعاً : القرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق.....
٦٣	عاشراً : أخبار الهيئة.....

أولاً: نشاط سوق المال :

١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولي):

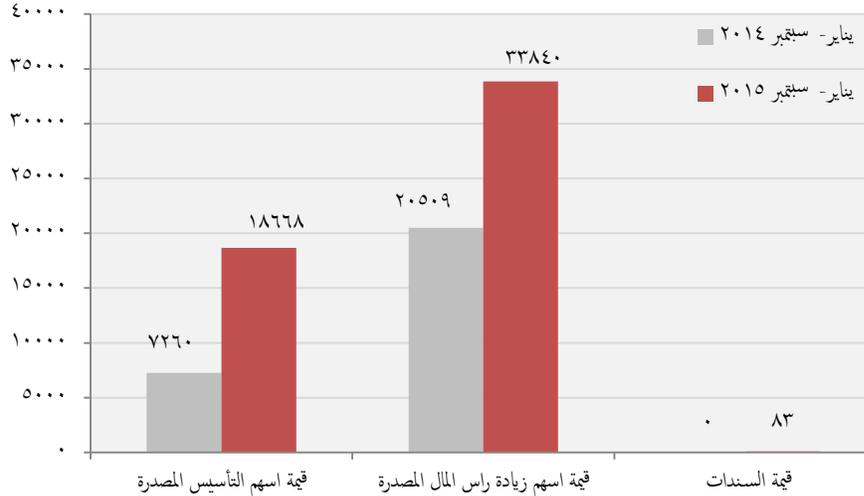
بيان مقارنة تراكمي بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات) خلال الفترة التراكمية (يناير - سبتمبر) من عامي (٢٠١٥، ٢٠١٤)

جدول (١-١)

القيمة بالمليون جنيه

الإجمالي			إصدارات السندات		إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات أسهم التأسيس			البيان
قيمة الأوراق المدفوعة	قيمة الأوراق المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة	عدد الإصدارات	
٣٠٥٠٠	٥٢٥٩٢	٢٩٨١	٨٣	١	٢٦٩٩٩	٣٣٨٤٠	٦٧١	٣٥٠١	١٨٦٦٨	٢٣٠٩	يناير - سبتمبر ٢٠١٥
١٥٣٧٠	٢٧٧٦٩	٢٥٧٨	٠	٠	١٣٨٣٢	٢٠٥٠٩	٦٤٨	١٥٣٩	٧٢٦٠	١٩٣٠	يناير - سبتمبر ٢٠١٤
١٥١٣٠	٢٤٨٢٣	٤٠٣	٨٣,٣	١	١٣١٦٧	١٣٣٣٢	٢٣	١٩٦٣	١١٤٠٨	٣٧٩	الفرق المطلق
%٩٨	%٨٩	%١٦	—	—	%٩٥	%٦٥	%٤	%١٢٨	%١٥٧	%٢٠	نسبة التغير %

القيمة بالمليون جنيه



من الجدول السابق يتضح ما يلي :

• موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال الفترة من ١/١ إلى ٩/٣٠ من عامي (٢٠١٤، ٢٠١٥)

وصل عدد موافقات إصدارات أسهم التأسيس حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ إلى ٢٣٠٩ إصدار بقيمة مصدره قدرها ١٨,٧ مليار جنيه، مدفوع منها ٣,٥ مليار جنيه (بنسبة ١٨,٨% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره للتأسيس). والجدير بالذكر انه خلال نفس الفترة من العام السابق ٢٠١٤ تمت الموافقة على عدد ١٩٣٠ إصدار أسهم التأسيس بقيمة مصدره قدرها ٧,٣ مليار جنيه، مدفوع منها ١,٥ مليار جنيه (بنسبة ٢١,٢% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره للتأسيس).

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال الفترة من ١/١ إلى ٩/٣٠ من عامي (٢٠١٤، ٢٠١٥)

وصل عدد موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ إلى ٦٧١ إصدار بقيمة مصدره قدرها ٣٣,٨ مليار جنيه، مدفوع منها ٢٧ مليار جنيه (بنسبة ٧٩,٨% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره لزيادة رأس المال). والجدير بالذكر انه خلال نفس الفترة من العام السابق عام ٢٠١٤ تمت الموافقة على عدد ٦٤٨ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدره قدرها ٢٠,٥ مليار جنيه، مدفوع منها ١٣,٨ مليار جنيه (بنسبة ٦٧,٤% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره لزيادة رأس المال).

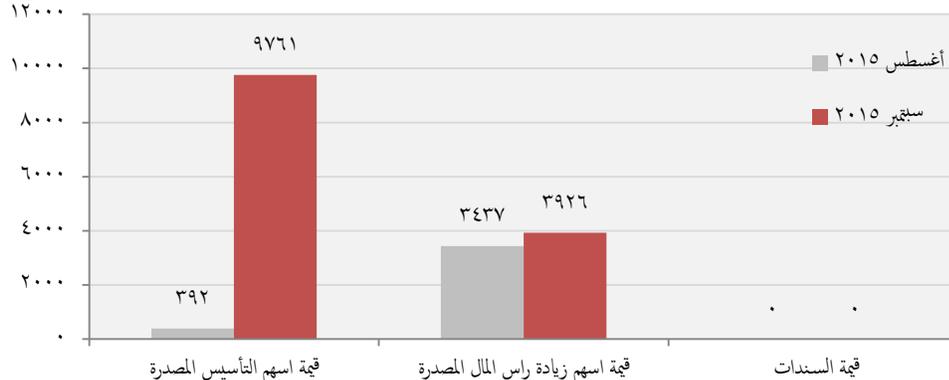
بيان مقارن بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات)
خلال شهري أغسطس و سبتمبر ٢٠١٥

جدول (٢-١)

القيمة بالمليون جنيه

الإجمالي			إصدارات السندات		إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات أسهم التأسيس			البيان
قيمة الأوراق المدفوعة	قيمة الأوراق المصدره	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدره	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدره	عدد الإصدارات	
٢٦٤٣	١٣٦٨٧	٤٧٠	٠	٠	١٩٣٣	٣٩٢٦	١٠٠	٧١٠	٩٧٦١	٣٧٠	سبتمبر ٢٠١٥
٢٩٦٥	٣٨٢٩	١٥٧	٠	٠	٢٨٩٤	٣٤٣٧	٥٩	٧١	٣٩٢	٩٨	أغسطس ٢٠١٥
٣٢٢-	٩٨٥٨	٣١٣	٠	٠	٩٦١-	٤٨٩	٤١	٦٣٩	٩٣٦٩	٢٧٢	الفرق المطلق
%١١-	%٢٥٧	%١٩٩	-	-	%٣٣-	%١٤	%٦٩	%٩٠٠	%٢٣٩٠	%٢٧٨	نسبة لتغير %

القيمة بالمليون جنيه



من الجدول السابق يتضح ما يلي :

• موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥

تم خلال شهر سبتمبر الموافقة على عدد ٣٧٠ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٩,٨ مليار جنيه ، مدفوع منها ٧١٠ مليون جنيه (بنسبة ٧,٣ % من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس)، في مقابل الموافقة على عدد ٩٨ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٣٩٢ مليون جنيه ، مدفوع منها ٧١ مليون جنيه (بنسبة ١٨,١ % من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس) وذلك خلال شهر أغسطس ٢٠١٥.

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥

تم خلال شهر سبتمبر الموافقة على عدد ١٠٠ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرة قدرها ٣,٩ مليار جنيه، مدفوع منها ١,٩ مليار جنيه (بنسبة ٤٩,٢ % من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

خلال شهر أغسطس الموافقة على عدد ٥٩ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرة قدرها ٣,٤ مليار جنيه، مدفوع منها ٢,٨ مليار جنيه (بنسبة ٨٤,٢ % من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

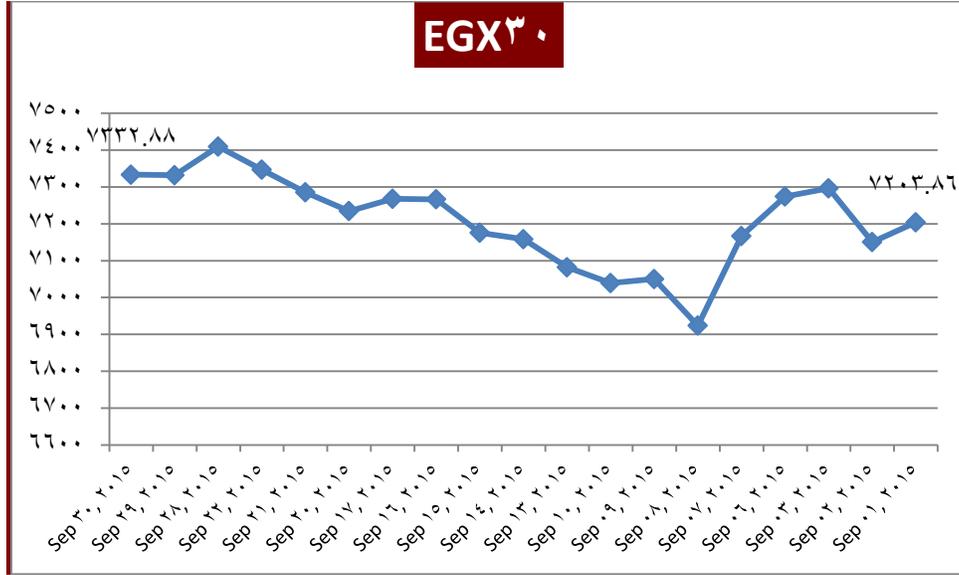
٢. تطور النشاط في السوق الثانوي :

تطور النشاط في السوق الثانوي من أول العام* حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥				جدول (٣-١)
مقارن بنفس الفترة من العام السابق				
التغير منذ بداية العام (%)	التغير عن الفترة المقارنة (%)	إغلاق نهاية سبتمبر ٢٠١٥	إغلاق نهاية سبتمبر ٢٠١٤	المؤشر
-٣٠,٧%	-٣٩,٦%	٦٩٤٦,٨٠	١١٤٩٦,٧٤	EGX٢٠
-١٧,٩%	-٢٥,٣%	٧٣٣٢,٨٨	٩٨١١,٤٠	EGX٣٠
-٣١,٣%	-٣٩,١%	٢٨٨,٤٢	٦٣٧,٢٠	EGX٧٠
-٢٢,٥%	-٢٧,٧%	٨٤٤,٦١	١١٦٧,٩٣	EGX١٠٠

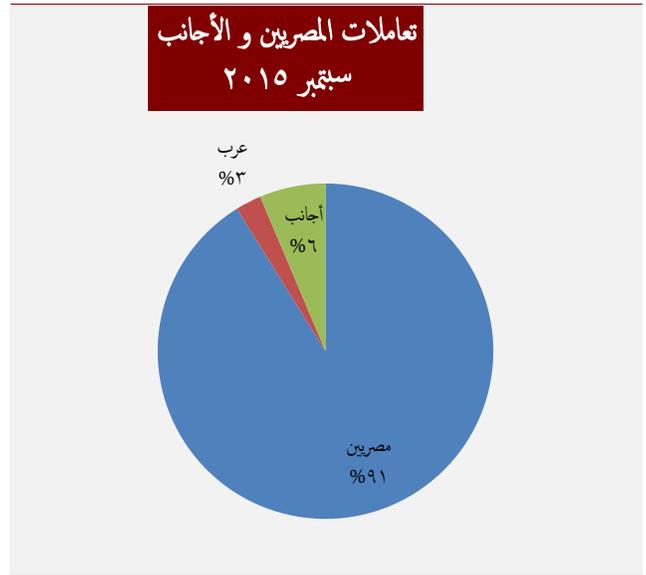
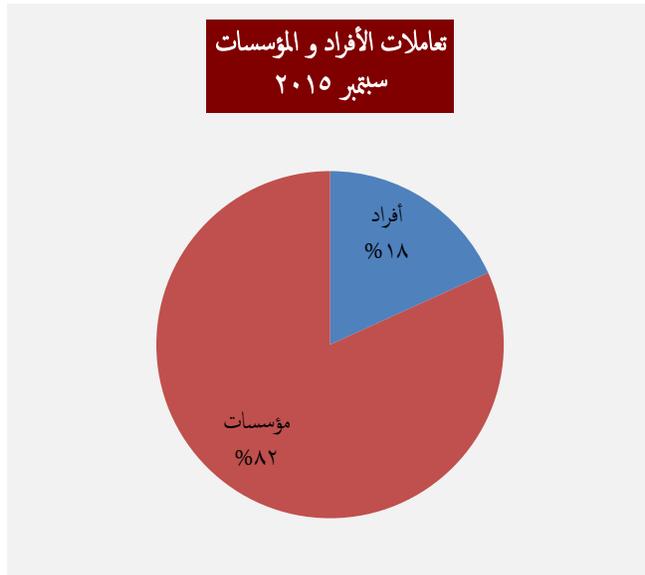
* أول العام يقصد به إغلاق جلسة ٢٠١٤/١٢/٣١

انخفضت مؤشرات البورصة المصرية خلال تعاملات شهر سبتمبر ٢٠١٥ مقارنة بأول العام حيث انخفض مؤشر أسعار البورصة الرئيسي EGX٣٠ بنسبة ١٧,٩ % عن بداية العام ليغلق عند مستوى ٧٣٣٢,٨٨ نقطة ، و على جانب الأسهم المتوسطة فقد سجل مؤشر أسعار EGX٧٠ انخفاضاً بنحو ٣١,٣ % منذ بداية العام مغلقاً عند مستوى ٢٨٨,٤٢ نقطة، أما مؤشر EGX١٠٠ فسجل انخفاضاً بنحو ٢٢,٥ % مغلقاً عند مستوى ٨٤٤,٦١ نقطة. أما مؤشر أسعار EGX٢٠ محدد الأوزان فقد انخفض بنسبة ٣٠,٧ % ليغلق عند مستوى ٦٩٤٦,٨٠ نقطة.

تطور اسعار إغلاق مؤشر EGX٣٠ خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥



تعاملات المستثمرين خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥



أشار تقرير البورصة عن تعاملات المستثمرين خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ إلى ما يلي :

- سجلت تعاملات المصريين نسبة ٩١,١٥% من إجمالي تعاملات السوق، بينما استحوذ الأجانب غير العرب على نسبة ٦% والعرب على ٣% وذلك بعد استبعاد الصفقات.
- وقد سجل الأجانب غير العرب صافي شراء بقيمة ١٠٩,٨٢ مليون جنيه هذا الشهر. بينما سجل العرب صافي شراء بقيمة ٨٩,٤ مليون جنيه هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات .
- والجدير بالذكر أن صافي تعاملات الأجانب غير العرب قد سجلت صافي شراء قدره ٥٣٦,٩٧ مليون جنيه منذ بداية العام، بينما سجل العرب صافي بيع قدره ٢٢٨,١٦ مليون جنيه خلال نفس الفترة، وذلك بعد استبعاد الصفقات.
- استحوذت المؤسسات على ٨١,٧٩% من المعاملات في البورصة وكانت باقي المعاملات من نصيب الأفراد بنسبة ١٨,٢١% ، كما هو موضح في الشكل.
- وقد سجلت المؤسسات صافي بيع بقيمة ٥٢,٧٣ مليون جنيه هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات .

إجماليات التداول حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥

إجماليات التداول (يناير - سبتمبر ٢٠١٥)				جدول (٤-١)
التغير عن الفترة المقارنة (%)	التغير (+/-)	يناير - سبتمبر ٢٠١٥	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	البيان
-١٥%	-٣٢٨٦٤	١٩٣,٠٦٦	٢٢٥,٩٣٠	إجمالي قيمة التداول (بالمليون جنيه)
-١٢%	-٢٥٤٥٦	١٧٨٦٧٧	٢٠٤١٣٣	أوراق مالية مقيدة (داخل المقصورة)
-٣٥%	-٧٤٩٥	١٣٩٢٨	٢١٤٢٤	أوراق مالية غير مقيدة (خارج المقصورة)
-	٥٤	٥٤	٠	صناديق المؤشرات
-٣٧%	-١٦٢١٦	٢٨,٠٩٩	٤٤٣١٥	إجمالي عدد الأوراق المالية المتداولة (بالمليون ورقة)
-٣٤%	-١٩١١	٣٦٤٦	٥٥٥٨	إجمالي عدد العمليات المتداولة (بالآلاف عملية)

بلغ إجمالي قيمة التداول على الأوراق المالية المقيدة و غير المقيدة حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ نحو ١٩٣ مليار جنيه، في حين بلغت كمية التداول نحو ٢٨,١ مليار ورقة منفذة على ٣,٦ مليون عملية وذلك مقارنة بإجمالي قيمة تداول قدرها ٢٢٦ مليار جنيه و كمية تداول بلغت ٤٤ مليار ورقة منفذة على ٥,٥ مليون عملية خلال نفس الفترة من العام الماضي. ويلاحظ انخفاض قيمة التداول بنسبة ١٥% مقارنة بنفس الفترة العام السابق.

التعاملات على السندات

تعاملات السندات (حكومية - شركات) ٢٠١٥ (يناير - سبتمبر)		جدول (٥-١)
حجم التداول بالآلاف	قيمة التداول بالمليون جنيه	بيان
٧٠١٤٦,٦٤	٧٢٤٦٥,٧٨	السندات الحكومية
٠,٠	٠,٠٠	سندات الشركات
١٥٨,٣٤	٠,١٢	سندات إسكان
٧٠٣٠٤,٩٨	٧٢٤٦٥,٩١	الإجمالي

بلغت إجمالي قيمة التداول على السندات بأنواعها (حكومية- شركات - إسكان) نحو ٧٢ مليار جنيه حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ ، كما بلغ إجمالي حجم التعامل على السندات حتى نهاية هذا الشهر نحو ٧٠,٣ مليون سند ، وذلك كما هو موضح بالجدول السابق.

رأس المال السوقي في ٢٠١٥/٩/٣٠

رأس المال السوقي في ٢٠١٥/٩/٣٠				جدول (٦-١)
نسبة التغير عن بداية العام %	نسبة التغير عن الفترة المقارنة (%)	إغلاق سبتمبر ٢٠١٥	إغلاق سبتمبر ٢٠١٤	البيان
-١٠,٣%	-١٤,٧%	٤٤٨,٧٣	٥٣٦,٢١	رأس المال السوقي للأسهم المقيدة (مليار جنيه)
-٧,٧%	-١٤,٨%	٢٠٦,٩٤	٢٤٢,٨٣	رأس المال السوقي لـ EGX٣٠ (مليار جنيه)
٨,٩%	١,١%	١,١٨	١,١٧	رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في بورصة النيل (مليار جنيه)

سجل رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في سوق داخل المقصورة نحو ٤٤٨,٧ مليار جنيه في نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ . وذلك بانخفاض عن الفترة المقارنة من العام السابق قدره ١٤,٧% ، و قد سجلت نسبة رأس المال السوقي إلى الناتج المحلي الإجمالي بنهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ نسبة ٢٢,٥% .

٣. التفتيش :

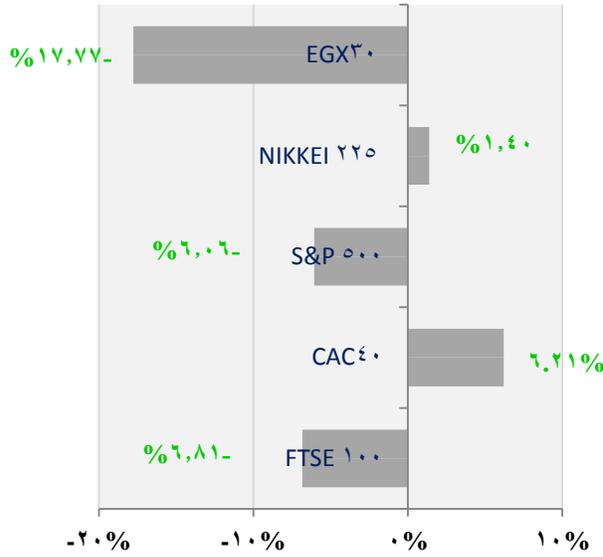
التفتيش على شركات الأوراق المالية			جدول (٧-١)
نسبة التغير %	إجمالي تراكمي يناير - سبتمبر ٢٠١٥	إجمالي تراكمي يناير - سبتمبر ٢٠١٤	البيان
-١١%	٨٤	٩٤	التفتيش الدوري
-٦٩%	٤٤	١٤١	التفتيش المفاجئ
-٦٣%	٣٨	١٠٠	التفتيش للتحقق
-٥٠%	١٦٦	٣٣٥	الإجمالي

قامت الهيئة حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ بعدد ١٦٦ مهمة تفتيش على شركات الأوراق المالية مقابل ٣٣٥ مهمة تفتيش خلال الفترة المقارنة من العام السابق ٢٠١٤ .

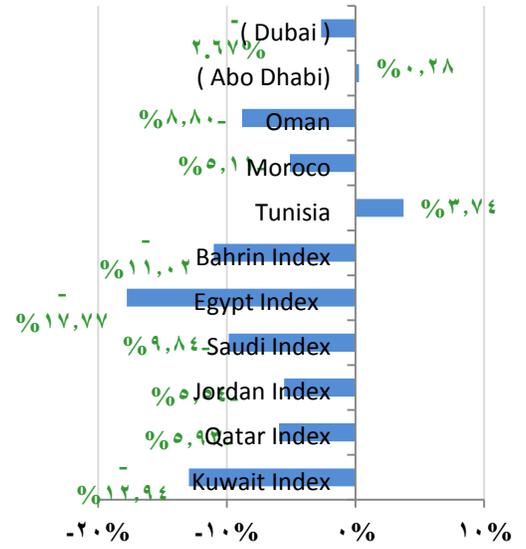
^(١) الناتج المحلي الإجمالي بسعر السوق المستخدم لحساب هذه النسبة هو ١٩٩٧,٦ مليار جنيه لعام ٢٠١٣/٢٠١٤ ومصدره وزارة التخطيط (نشرة الحسابات القومية).

أداء تراكمي لبورصات المنطقة والعالم من أول العام وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥

أداء بورصات العالم من أول العام وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥



أداء بورصات المنطقة من أول العام وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥



Market	Index
Kuwait	Kuwait S E (KWSE)
Doha	QE General (QSI)
Amman	Amman SE General (AMGNRLX)
Saudi Arabia	Tadawul All Shares (TASI)
Abu Dhabi	ADX General (ADI)
Dubai	DFM General (DFMGI)
Tunisia	TUNINDEX (TUNINDEX)
Oman	MSM ٣٠ (MSI)
Casablanca	Moroccan All Shares (MASI)
Bahrain	Bahrain All Shares (BAX)
Egypt	EGX ٣٠

٤. الترخيص للشركات :

بيان مقارنة بعدد التراخيص الممنوحة لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية				جدول (٨-١)
عدد الأنشطة المرخصة حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥	التغير (+/-)	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	النشاط المرخص به
٧	٠	٠	٠	التوريق
٣	٠	٠	٠	التعامل والوساطة والسمسرة في السندات
٤٤	-١	٠	١	أمين حفظ
٥٠	١	١	٠	ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية
٥٠	-١	١	٢	إدارة صناديق الاستثمار
٨	٠	٠	٠	خدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار
٤	٠	٠	٠	نشر المعلومات عن الأوراق المالية
١	٠	٠	٠	التقييم والتصنيف الإئتماني للبنوك والمؤسسات المالية
١٩٩	٠	٤	٤	الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية
١٣٨	٢	٢	٠	السمسرة في الأوراق المالية
٧٥	١-	١	٢	تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية
٥	٠	٠	٠	صناديق الاستثمار المباشر
١	-١	٠	١	صانع سوق
٥٧	١	٣	٢	الاستشارات المالية عن الأوراق المالية
٢١	٠	٠	٠	شركة صناديق*
٢٠	١	١	٠	رأس المال المخاطر
١٠٦	-٤	١	٥	صناديق الاستثمار
١	٠	٠	٠	المقاصة والتسوية في معاملات الأوراق المالية
١	٠	٠	٠	تقييم وتحليل الأوراق المالية
٧٩١	-٣	١٤	١٧	الإجمالي

* صناديق الاستثمار تخص إصدارات صناديق البنوك و شركات

بلغ عدد التراخيص الممنوحة للشركات العاملة في مجال سوق الأوراق المالية والتي تمت الموافقة على ترخيصها خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ عدد ١٤ ترخيص موزعة على ٨ أنشطة ، مقابل ١٧ ترخيص موزعة على ٧ أنشطة خلال نفس الفترة من العام

السابق، وتمثل التراخيص الممنوحة للشركات العاملة في مجال الأوراق المالية خلال الفترة محل الدراسة موزعة على الأنشطة المختلفة كما هو موضح بالجدول السابق. وقد بلغ إجمالي عدد التراخيص الممنوحة لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية منذ بداية الترخيص حتى نهاية أغسطس ٢٠١٥ عدد ٧٩١ ترخيص.

٥. الترخيص للمهنيين :

الترخيص للعاملين في مجال الأوراق المالية وفقاً للقرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧:

بيان مقارنة بعدد العاملين الذين اجتازوا الاختبارات طبقاً للقرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧				جدول (٩-١)
نسبة التغير %	التغير (+/-)	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	النشاط المرخص به
١٧%	٥	٣٤	٢٩	الأعضاء المنتدبين
٥٤%-	-١٩	١٦	٣٥	مديرين الفروع
٤٠%	٢	٧	٥	مراقب داخلي
٥٠%	٢	٦	٤	مسؤول مكافحة غسل الأموال
١٨%-	-٢	٩	١١	المراقب الداخلي ومسؤول مكافحة غسل الأموال
٢٤%-	-٤	١٣	١٧	مدير عمليات المكتب الخلفي
٠%	٠	١٩	١٩	مدير مخاطر
٣٥%-	-٦	١١	١٧	مراجع داخلي
٤٢%-	-٥	٧	١٢	مدير مالي
٥٠%-	-١٠٥	١٠٤	٢٠٩	مدير حساب
--	٢	٢	٠	باحث و محلل مالي
--	١	١	٠	محلل فني
٣٦%-	-١٢٩	٢٢٩	٣٥٨	الإجمالي

خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ :

وصل العدد الإجمالي للمتقدمين لشغل الوظائف الذين اجتازوا الاختبارات إلى ٢٢٩ شخصاً ، علماً بأن عدد الوظائف ١٢ وظيفة محددة وفقاً لقرار رئيس الهيئة رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧ للعاملين في مجال الأوراق المالية ، مقابل ٣٥٨ شخصاً خلال نفس الفترة من العام السابق بمعدل انخفاض ٣٦%. وقد استحوذت وظيفة مديرو الحساب على النسبة الأكبر من التراخيص الممنوحة للعاملين في مجال الأوراق المالية حيث وصل عدد المرخص لهم خلال الفترة محل الدراسة إلى ١٠٤ ، مقابل ٢٠٩ خلال نفس الفترة من العام السابق بمعدل انخفاض ٥٠%.

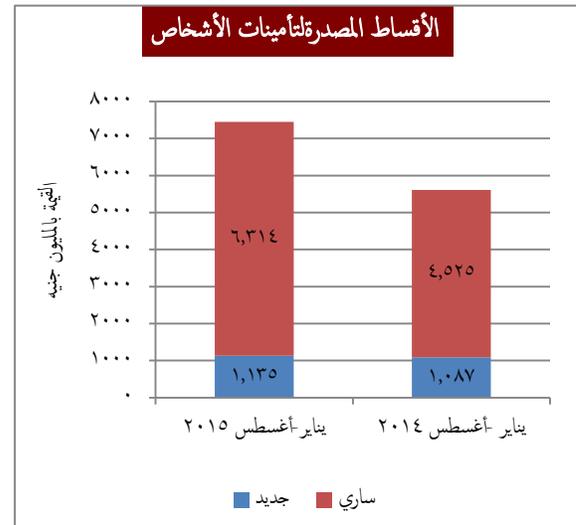
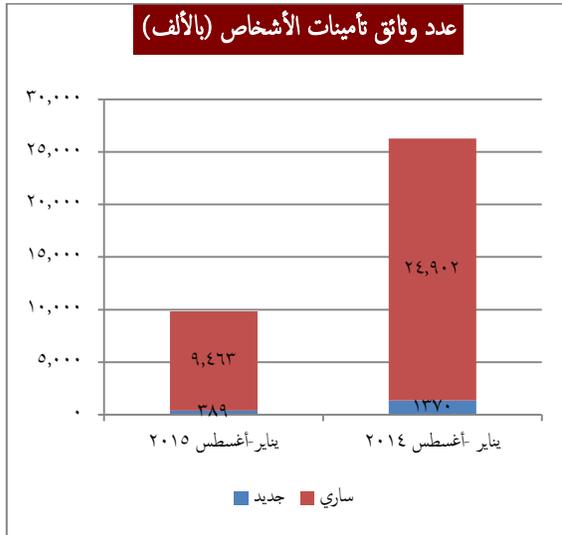
ثانياً: نشاط التأمين

١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني:

١-١. البيانات المالية :

١-١-١ إصدارات تأمينات الأشخاص

بيان بالإصدارات الجديدة والسارية لتأمينات الأشخاص									جدول (١-٢)
مبالغ التأمين بالمليار جنيه			الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق (بالألف)			بيان
المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	
٢٥٩٠,٦	٢٤٠٧,٥	١٨٣,١	٧٤٤٩,٥	٦٣١٤,١	١١٣٥,٤	٢٩٨٥	٩٤٦٣	٣٨٩	يناير- أغسطس ٢٠١٥
٢٣١٢,٩	٢١٢٣,١	١٨٩,٨	٥٦١٢,٣	٤٥٢٥,١	١٠٨٧,٢	٢٦٢٧٢	٢٤٩٠٢	١٣٧٠	يناير- أغسطس ٢٠١٤
١٢,٠	١٣,٤	-٣,٥	٣٢,٧	٣٩,٥	٤,٤	-٦٢,٥	-٦٢,٠	-٧١,٦	معدل التغير %



و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- (١) تناقص عدد الوثائق الجديدة لتأمينات الأشخاص من ١٣٧٠ ألف وثيقة إلى ٣٨٩ ألف وثيقة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركز هذا التناقص في عدد وثائق التأمين الجماعي لدى شركة مصر لتأمينات الحياة بسبب تغيير تعريف عدد وثائق التأمين الجماعي (من عدد المؤمن عليهم إلى عدد العقود).

(٢) تناقص عدد الوثائق السارية لتأمينات الأشخاص من ٢٤,٩ مليون وثيقة إلى ٩,٥ مليون وثيقة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركز هذا التناقص في عدد وثائق التأمين الجماعي لدى شركة مصر لتأمينات الحياة بسبب تغيير تعريف عدد وثائق التأمين الجماعي (من عدد المؤمن عليهم إلى عدد العقود).

(٣) تزايد إجمالي الأقساط المُصدرة لتأمينات الأشخاص من ٥,٦ مليار جنيه إلى ٧,٤ مليار جنيه من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وذلك بسبب التزايد المحقق في كلٍّ من الأقساط الجديدة والسارية. كما تزايدت أيضا بالمقارنة للفترة السابقة من يناير-أغسطس ٢٠١٥ بمبلغ ٩٩٥ مليون جنيه.

(٤) تمثل أقساط الوثائق الجديدة من اجالي المحفظة نسبة ١٥,٢% خلال الفترة الحالية مقارنة بنسبة ١٩,٣% خلال الفترة السابقة من العام السابق.

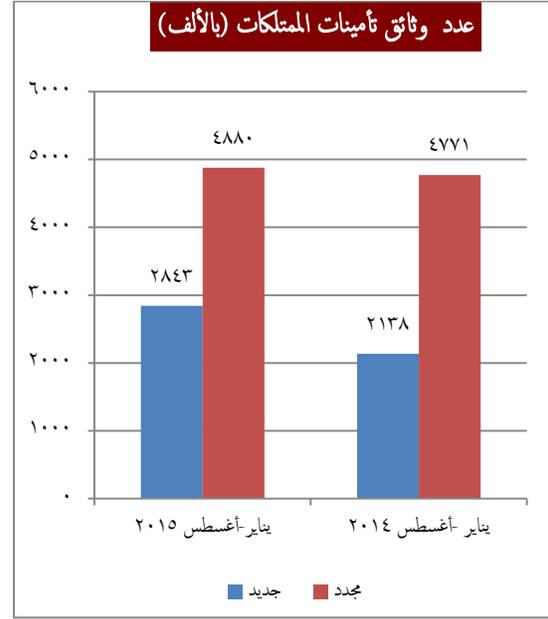
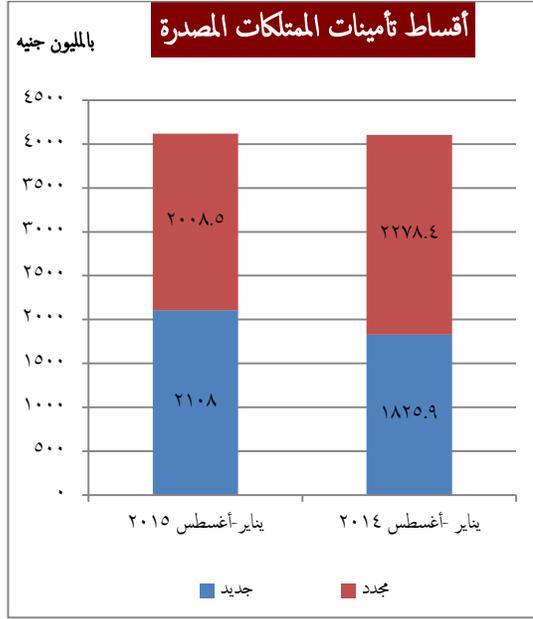
(٥) بلغ معدل تعامل الشركات مع الوسطاء الافراد في تامينات الحياة نسبة ٧٧% بينما يبلغ معدل التعامل مع شركات الوساطة التامينية نسبة ٩% كما تبلغ نسبة العمليات المقيدة انتاج ادارة اى مباشر نسبة ١٤%

(٦) بلغ معدل الاحتفاظ خلال الفترة المعد عنها التقرير ٩٤%

(٧) بلغ معدل الخسارة الفنى (تعويضات/اقساط) خلال تلك الفترة ٣٤,٩%

٢-١-١ إصدارات تأمينات الممتلكات:

بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات الممتلكات									جدول (٢-٢)
مبالغ التأمين (بالمليار جنيه)			الأقساط المصدرة (بالمليون جنيه)			عدد الوثائق (بالألف)			بيان
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
٩٩٨٠,٦	٨٤٩١,٥	١٤٨٩,١	٤١١٦,٥	٢٠٠٨,٥	٢١٠٨	٧٧٢٣	٤٨٨٠	٢٨٤٣	يناير- أغسطس ٢٠١٥
٦٤٢٢,٨	٥٣٩٣,٥	١٠٢٩,٣	٤١٠٤,٣	٢٢٧٨,٤	١٨٢٥,٩	٦٩٠٩	٤٧٧١	٢١٣٨	يناير- أغسطس ٢٠١٤
%٥٥,٤	%٥٧,٤	%٤٤,٧	%٠,٣	%١١,٨-	%١٥,٤	%١١,٨	%٢,٣	٣٣,٠	معدل التغير %



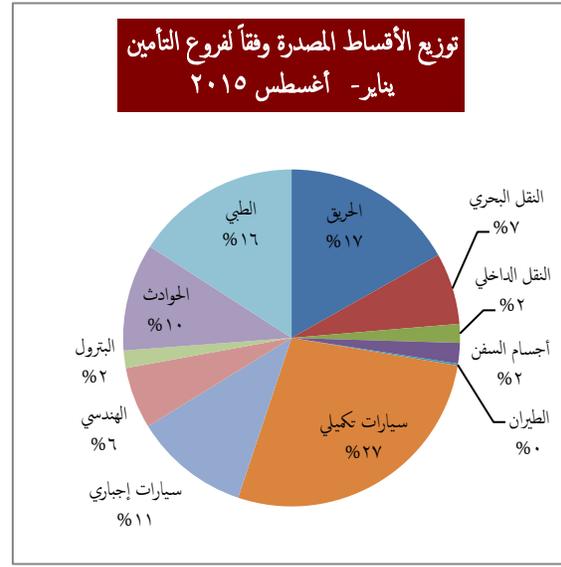
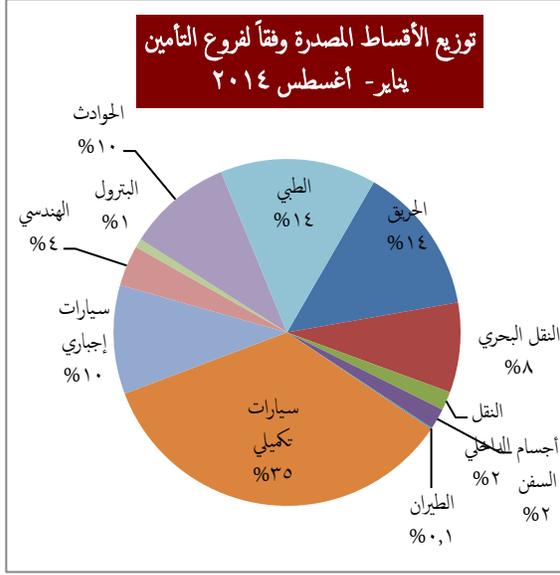
بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات الممتلكات

جدول (٣-٢)

يناير - أغسطس ٢٠١٥

يناير - أغسطس ٢٠١٤

الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق بالألف			الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق بالألف			فروع التأمين
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
٦٩٢,٠	٤١١,٩	٢٨٠,١	٧٢	٤١	٣١	٥٧٠,٢	٣٢٥,٠	٢٤٥,٣	٦٩	٤١	٢٨	الحريق
٢٨٢,٠	١٤٦,٣	١٣٥,٧	١٠٠	٢٩	٧٢	٣٤٣,٩	١٩٣,٧	١٥٠,٢	٩٢	٣٣	٥٩	النقل البحري
٧٤,٥	٢٩,١	٤٥,٣	٨٠	٤٠	٤٠	٧١,٧	٣٠,١	٤١,٦	٧٠	٢٨	٤٢	النقل الداخلي
٨١,٢	٦٧,٧	١٣,٤	٢	١	١	٧٩,١	٦٧,٨	١١,٣	٢	٢	١	أجسام السفن
٧,٧	٠	٧,٧	٩٤٦	٧٥٠	١٩٦	٥,٣	٠	٥,٣	٠,٠٠٣	٠,٠	٠,٠٠٣	الطيران
١١٣٢,٣	٥٤٢,٢	٥٩٠,٢	١	٠,٠٠٨	٠,٠٠٢	١٤٣٠,٠	٨٢٦,١	٦٠٣,٩	٨٥٦	٦٧٨	١٧٩	سيارات تكميلي
٤٥٥,٧	١٨,٢	٤٣٧,٥	٥٩٤٢	٣٦٤٩	٢٢٩٣	٤١٦,٥	٦٤,٤	٣٥٢,١	٥٤٦١	٣٨٠١	١٦٦٠	سيارات إجباري
٢٤٣,٧	١٠٩,٤	١٣٤,٢	١٠	٦	٥	١٥٥,٩	٥٥,٨	١٠٠,١	٩	٥	٤	الهندسي
٦٩,١	٦,٢	٦٢,٩	٠,٠٠٩	٠,٠٠٣	٠,٠٠٣	٣٣,٩	٣١,٢	٢,٨	٠,٠٠٦	٠,٠٠٤	٠,٠٠٣	البتترول
٤٢٤,٨	١٩٨,٨	٢٢٦,٠	٥٢٨	٣٣١	١٩٨	٤٠١,٣	٢١٢,١	١٨٩,٢	٣٠٤	١٤٦	١٥٨	الحوادث
٦٥٣,٥	٤٧٨,٦	١٧٤,٩	٤١	٣٣	٨	٥٩٦,٤	٤٧٢,٣	١٢٤,١	٤٤	٣٨	٦	الطبي
٤١١٦,٥	٢٠٠٨,٥	٢١٠٨,٠	٧٧٢٣	٤٨٨٠	٢٨٤٣	٤١٠٤,٣	٢٢٧٨,٤	١٨٢٥,٩	٦٩٠٩	٤٧٧١	٢١٣٨	الإجمالي



الأقساط المصدرة بالمليون جنيه					جدول (٢-٤)
معدل التغير %	الحصص السوقية %	يناير - أغسطس ٢٠١٥	الحصص السوقية %	يناير - أغسطس ٢٠١٤	فروع التأمين
٢١,٤%	١٦,٨%	٦٩٢	١٣,٩%	٥٧٠,٢	الحريق
-١٨,٠%	٦,٩%	٢٨٢	٨,٤%	٣٤٣,٩	النقل البحري
٣,٩%	١,٨%	٧٤,٥	١,٧%	٧١,٧	النقل الداخلي
٢,٧%	٢,٠%	٨١,٢	١,٩%	٧٩,١	أجسام السفن
٤٥,٣%	٠,٢%	٧,٧	٠,١%	٥,٣	الطيران
-٢٠,٨%	٢٧,٥%	١١٣٢,٣	٣٤,٨%	١٤٣٠	سيارات تكميلي
٩,٤%	١١,١%	٤٥٥,٧	١٠,١%	٤١٦,٥	سيارات إجباري
٥٦,٣%	٥,٩%	٢٤٣,٧	٣,٨%	١٥٥,٩	الهندسي
١٠٣,٨%	١,٧%	٦٩,١	٠,٨%	٣٣,٩	البتترول
٥,٩%	١٠,٣%	٤٢٤,٨	٩,٨%	٤٠١,٣	الحوادث
٩,٦%	١٥,٩%	٦٥٣,٥	١٤,٥%	٥٩٦,٤	الطبي
٠,٣%	١٠٠,٠%	٤١١٦,٥	١٠٠,٠%	٤١٠٤,٣	الإجمالي

ويلاحظ من الجداول السابقة ما يلي:

- ١- تزايد إجمالي عدد الوثائق الجديدة لتأمينات الممتلكات من ٢,١ مليون وثيقة إلى ٢,٨ مليون وثيقة خلال من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وذلك بسبب تزايد عدد وثائق التأمين في معظم فروع التأمين.
- ٢- تزايد إجمالي عدد الوثائق المُجدّدة لتأمينات الممتلكات من ٤,٨ مليون وثيقة إلى ٤,٩ مليون وثيقة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.
- ٣- تزايد إجمالي الأقساط المُصدّرة لتأمينات الممتلكات من ٤,١٠ مليار جنيه إلى ٤,١٢ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ ومعدل زيادة قدره ٠,٥% مقارنةً بذات الفترة من العام السابق بسبب التزايد في اقساط جميع الفروع عدا فرعى السيارات التكميلي والبحرى كما تزايدت الاقساط بالمقارنة للفترة السابقة من يناير- يوليو ٢٠١٥ بمبلغ ٥١٢ مليون جنيه
- ٤- تُمثّل الأقساط الجديدة نسبة ٣٦,٨% من جملة الأقساط المكتتب فيها خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقابل نسبة ٣٠,٩% خلال نفس الفترة من العام السابق .
- ٥- يلاحظ تناقص جملة الاقساط المكتتب فيها خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق لفرع السيارات التكميلي من ١,٤٣٠ مليار جنيه الى ١,١٣٢ مليار جنيه ومعدل تناقص قدره ٢٦,٣% ولفرع البحرى من ٣٤٤ مليون جنيه الى ٢٨٢ مليون جنيه ومعدل تناقص قدره ٢٢%.
- ٦- تزايدت الحصة السوقية لفرع الحريق من ١٣,٩% الى ١٦,٨% ومعدل زيادة قدره ٢١,٤% كما تزايدت لفرع الهندسى من ٣,٨% الى ٥,٩% ومعدل زيادة قدره ٥٦,٣% وللبنترول من ٠,٨% الى ١,٧% ومعدل زيادة ١٠٣,٨% كما يلاحظ تناقص الحصة السوقية لفرع السيارات التكميلي من ٣٤,٨% الى ٢٧,٥% ومعدل تناقص قدره ٢٠,٨% كما تناقصت لفرع النقل البحرى من ٨,٤% الى ٦,٩% ومعدل تناقص قدره ١٨%.

و خلال الفترة من أول يناير ٢٠١٥ إلى نهاية اغسطس ٢٠١٥ :

- بلغ معدل تعامل الشركات مع الوسطاء الافراد في تأمينات الممتلكات ٢٣% .
- بلغ معدل التعامل مع شركات الوساطة التامينية نسبة ١١% .
- بلغت نسبة العمليات المقيدة انتاج ادارة اى مباشر نسبة ٦٦%
- بلغ معدل الاحتفاظ من الاقساط نسبة ٤٣%
- بلغ معدل الخسارة الفنى (تعويضات/ اقساط) خلال تلك الفترة ٦٢%

إصدارات التأمين التكافلي (أشخاص):

بيان بالإصدارات الجديدة والسارية لتأمينات الأشخاص التكافلي يناير- أغسطس ٢٠١٥						جدول (٢-٥)			بيان
مبالغ التأمين (بالمليون جنيه)			الأقساط المصدرة (بالمليون جنيه)			عدد الوثائق			
المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	
٢٨٠١٧,٦	٢٦٠٩٠,١	١٩٢٧,٥	٤٤٨,٩	٤٢٦,١	٢٢,٨	١٠٨.٠٢٤	١٠٢.٨٢٧	٥.١٩٧	فردى
١٥٨٦٩٠,٧	١٢٨٧٤٨,٣	٢٩٩٤٢,٤	٣٥٥,١	٣١٨,٠	٣٧,١	١.٦٤٦	١.٥١٢	١٣٤	جماعى
١٨٦٧٠٨,٣	١٥٤٨٣٨,٤	٣١٨٦٩,٩	٨٠٤,٠	٧٤٤,١	٥٩,٩	١٠٩.٦٧٠	١٠٤.٣٣٩	٥.٣٣١	الإجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق مايلى :

١. بلغ عدد الوثائق الجديدة والسارية لشركات التأمين التكافلي حياة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ عدد ١١٠ ألف وثيقة منها عدد ١٠٤ ألف وثيقة سارية ونسبة ٩٥% من إجمالي عدد الوثائق.
٢. بلغ حجم الأقساط المصدرة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مبلغ ٨٠٤ مليون جنيه وقد تركزت في التأمين الفردى بنسبة ٥٦%. والجماعى بنسبة ٤٤%.
٣. يمثل حجم إصدارات التأمين التكافلي اشخاص نسبة ١١% من حجم الإصدارات لشركات الاشخاص بالسوق.

إصدارات التأمين التكافلي (ممتلكات ومسئوليات):

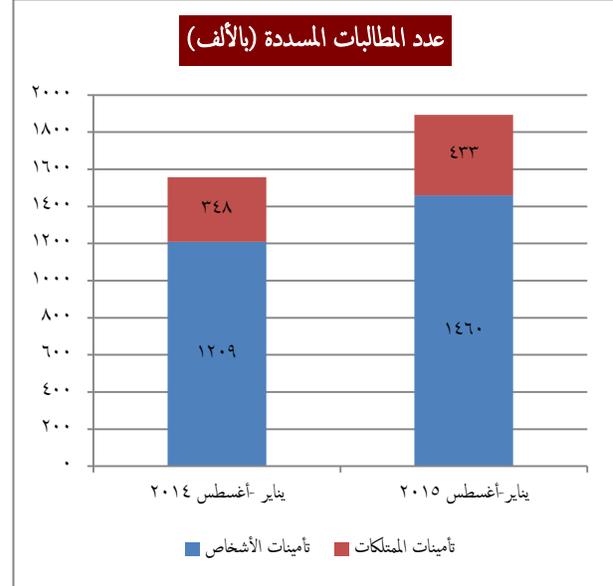
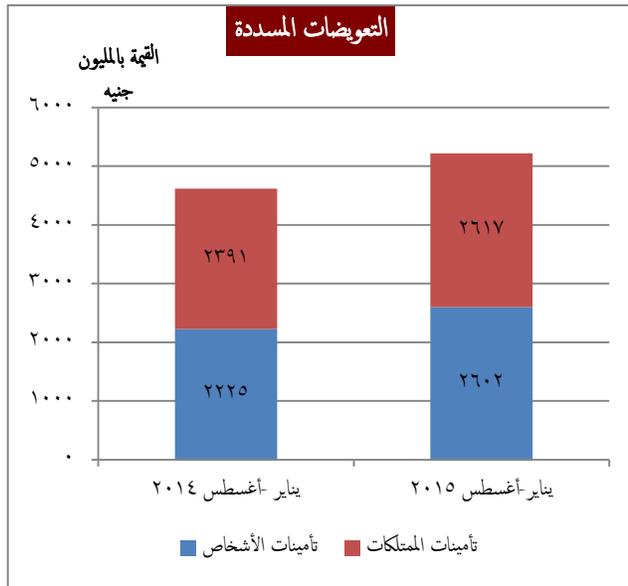
بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات التكافلي الممتلكات يناير - أغسطس ٢٠١٥						جدول (٦-٢)			فروع التأمين
مبالغ التأمين (بالمليون جنيهه)			الأقساط المُصدرة (بالمليون جنيهه)			عدد الوثائق			
المجموع	مُجدد	جديد	المجموع	مُجدد	جديد	المجموع	مُجدد	جديد	
١١٨٤٥٢,٥	٦٩٣٢٦,٢	٤٩١٢٦,٣	١٠٥,٢	٣٩,٣	٦٥,٩	٨,٢٧٦	٢,٨٤٨	٥,٤٢٨	الحريق
٩٧٣٤٨,٣	٦٣٤٥,٠	٩١٠٠٣,٤	٢٠,٣	٥,١	١٥,٢	٢٤,٩٤٤	٢,٦١٨	٢٢,٣٢٦	النقل البحري
٢٢٨٨٠,٧	١٤٤٩٢,٧	٨٣٨٨,٠	٩,٧	٤,١	٥,٥	٤,٠٨٢	٢,١٩٨	١,٨٨٤	النقل الداخلي
٧١٣,٣	٣٦٨,٢	٣٤٥,١	١٢,٣	١١,٩	.٤	٣٤	٢٣	١١	أجسام السفن
.٠	.٠	.٠	.٠	.٠	.٠	.٠	.٠	.٠	الطيران
٨٠٥٠,٩	٤٥٧٠,٢	٣٤٨٠,٧	١٤٥,٥	٤٢,٨	١٠٢,٧	٤٢,٤٤٢	٢٠,٤٤١	٢٢,٠٠١	السيارات التكميلي
٨٦٨,٥	٨٢٩,٤	٣٩,١	١٨٩,٧	.٢	١٨٩,٥	٥,١٩٠,٤٢٥	٤,١٧٩,٠٢٤	١,٠١١,٤٠١	السيارات الإجباري
٥٠٥٦٠,٦	٢٠٢٤٠,٢	٣٠٣٢٠,٤	٣٦,٨	٢٣,١	١٣,٧	١,٠٦٥	٣٧٩	٦٨٦	الهندسي
٣١٩٨,٤	.٠	٣١٩٨,٤	١١,٣	.٠	١١,٣	١٦	.٠	١٦	البترول
٧١٣٤٥,٩	١١٦٦٦,٣	٥٩٦٧٩,٥	٥٨,٧	١٨,٢	٤٠,٥	١٢,٧٩٢	٥,٢١٥	٧,٥٧٧	الحوادث
٤٣٦,٧	٦٧,٢	٣٦٩,٥	٢٠,٦	١٣,١	٧,٥	٢٥٦	١٧٧	٧٩	الطبي
٣٧٣٨٥٥,٨	١٢٧٩٠,٥,٤	٢٤٥٩٥٠,٤	٦١٠,٢	١٥٨,٠	٤٥٢,٢	٥,٢٨٤,٣٣٢	٤,٢١٢,٩٢٣	١,٠٧١,٤٠٩	الإجمالي

و يلاحظ من الجدول السابق مايلي :

- بلغ عدد الوثائق الجديدة والمجددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ ما يقارب ٥,٣ مليون وثيقة منها عدد ٤,٢ مليون وثيقة مجددة ونسبة ٧٩% وقد تركزت معظم الوثائق المصدرة في فرع السيارات الاجباري بنسبة بلغت ٩٨% يليها فرع السيارات التكميلي بنسبة بلغت ٠,٨% مما يوحي بتركيز محافظة شركات التأمين التكافلي على فرع السيارات الاجباري.
- بلغ حجم الاقساط المصدرة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مبلغ ٦١٠ مليون جنيه تركزت في السيارات الاجباري بنسبة ٣١% والحريق بنسبة ١٧% والسيارات التكميلي بنسبة ٢٣,٨%.
- يمثل حجم اصدارات التأمين التكافلي ممتلكات نسبة ١٤,٨% من حجم الاصدارات لشركات الممتلكات .

١-١-١ التعويضات :

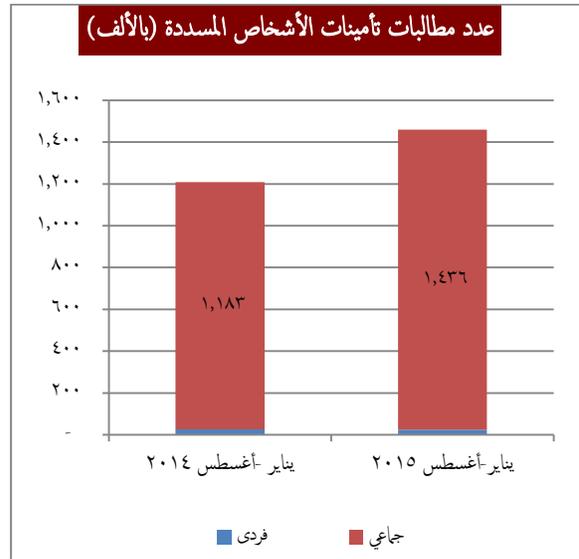
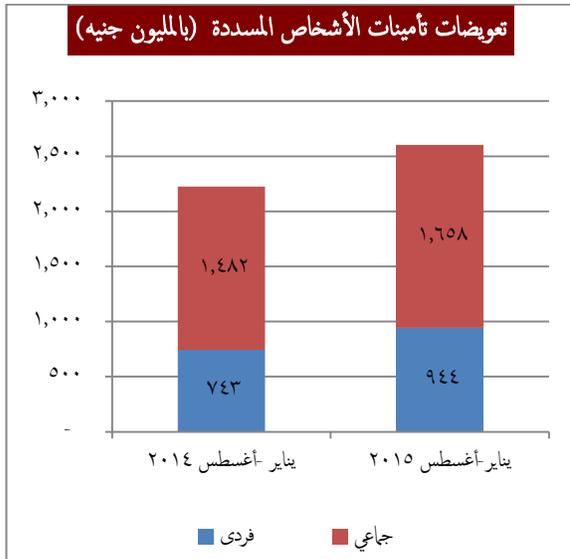
بيان مقارنة بالمطالبات والتعويضات						جدول (٧-٢)
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		بيان
يناير- أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	يناير- أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	يناير- أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	
١.٩٧١	١.٦٥٠	٤٦٧	٣٥٤	١.٥٠٤	١.٢٩٦	عدد المطالبات المبلغة (بالألف)
١.٨٩٣	١.٥٥٧	٤٣٣	٣٤٨	١.٤٦٠	١.٢٠٩	عدد المطالبات المسددة بالألف ^٢
٥.٢١٩	٤.٦١٦	٢.٦١٧	٢.٣٩١	٢.٦٠٢	٢.٢٢٥	التعويضات المسددة بالمليون جنيه



^٢ المطالبات المسددة: هي المطالبات التي تم سدادها خلال الشهر بصرف النظر عن تاريخ ورودها للشركة.

1-2-1-1 تعويضات تأمينات الأشخاص

بيان مقارنة بتعويضات تأمينات الأشخاص						جدول (٢-٨)
التعويضات المسددة بالمليون جنيه		عدد المطالبات المسددة (بالألف)		عدد المطالبات المبلغة (بالألف)		بيان
يناير-أغسطس ٢٠١٥	يناير-أغسطس ٢٠١٤	يناير-أغسطس ٢٠١٥	يناير-أغسطس ٢٠١٤	يناير-أغسطس ٢٠١٥	يناير-أغسطس ٢٠١٤	
٩٤٤	٧٤٣	٢٤	٢٦	٢٤	٢٧	فردى
١.٦٥٨	١.٤٨٢	١.٤٣٦	١.١٨٣	١.٤٨٠	١.٢٦٩	جماعي
٢.٦٠٢	٢.٢٢٥	١.٤٦٠	١.٢٠٩	١.٥٠٤	١.٢٩٦	الإجمالي

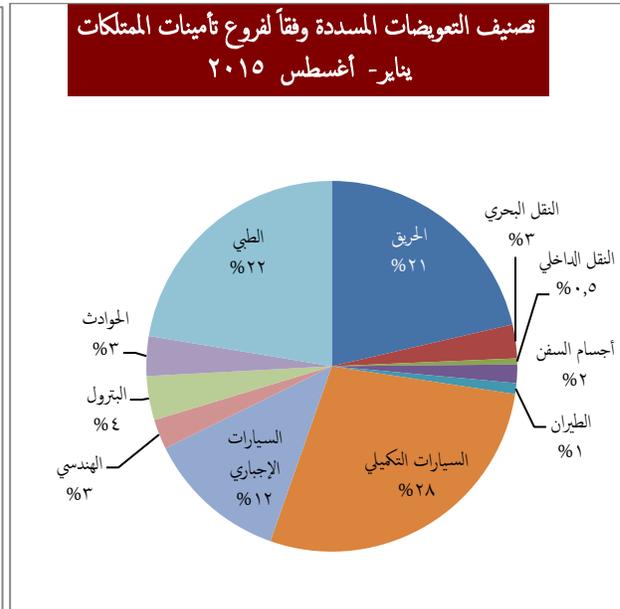
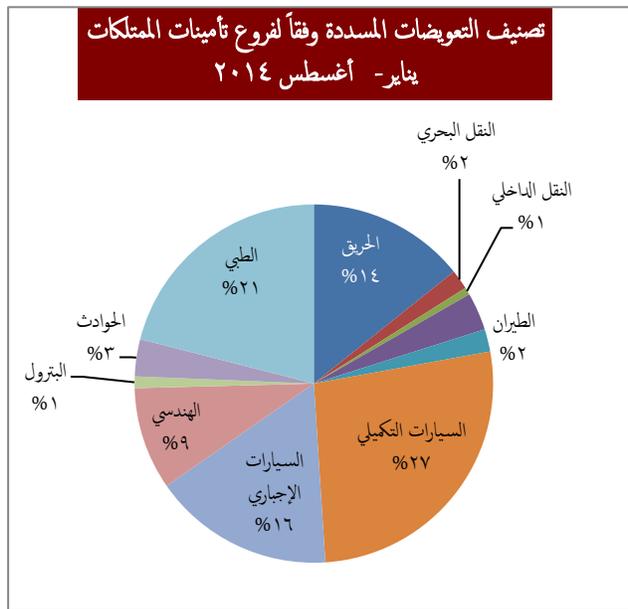


ويلاحظ ما يلي:

١. تزايد عدد المطالبات المبلّغة لتأمينات الأشخاص من ١,٣ مليون مطالبة إلى ١,٥ مليون مطالبة تقريباً خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.
٢. تزايد عدد المطالبات المسددة من ١,٢ مليون تعويض إلى ١,٥ مليون تعويض لتأمينات الأشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.
٣. تزايد قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الأشخاص من ٢,٢ مليار جنيه إلى ٢,٦ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق.

١-٢-٢ تعويضات تأمينات الممتلكات :

بيان مقارنة بتعويضات تأمينات الممتلكات				جدول (٢-٩)		فروع التأمين
قيمة التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)		عدد المطالبات المسددة		عدد المطالبات المبلغة		
يناير- أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	يناير- أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	يناير- أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	
٥٥٩,٥	٣٤٠,٩	١,٨٣٤	١,٤٦٨	١,٧٢٨	١,٧٤٥	الحريق
٧٧,٠	٤٢,٤	١,٣١١	٩٧٠	٩,٣٩١	١,٦٧٧	النقل البحري
١٣,٧	١٦,٠	٨٩٧	٧٧١	٨٣٧	١,٠٥٦	النقل الداخلي
٤٢,٢	٨١,٢	٥٨	٩٣	٧٥	٢٤٣	أجسام السفن
٢٤,٨	٤٨,٦	٤,٣٨٠	٣,٥٦٢	٥,١٩٩	٤,٧٦٨	الطيران
٧٣١,٨	٦٤١,٩	١١٧,٤٤٢	١٠٥,٨٩٨	١١٢,٠٢٣	٩٩,٤٤٤	السيارات التكميلي
٣٢٢,٨	٣٩٠,٨	٦,٤١٨	٤,٠٩٠	٧,٤٤٣	٤,٠٧٠	السيارات الإجباري
٦٨,٢	٢٢١,٥	٦١٩	٧٢١	٧١٥	٦٦٩	الهندسي
١٠٠,٦	٢٥,٣	٥٩	٢٠	١٤٦	١٩٦	البتترول
٩٠,٦	٧٩,٩	٥,٢٨١	٣,٨٢٠	٥,٥٨٨	٤,٧٤١	الحوادث
٥٨٥,٩	٥٠٢,٤	٢٩٤,٥٧٦	٢٢٦,٨١٦	٣٢٣,٤٧١	٢٣٥,٤٤٠	الطبي
٢٦١٧,١	٢٣٩٠,٩	٤٣٢,٨٧٥	٣٤٨,٢٢٩	٤٦٦,٦١٦	٣٥٤,٠٤٩	الإجمالي



تعويضات تأمينات الممتلكات المسددة (بالمليون جنيه)					جدول (٢-١٠)
معدل التغير %	يناير - أغسطس ٢٠١٥		يناير - أغسطس ٢٠١٤		فروع التأمين
	الحصص السوقية %	يناير - أغسطس ٢٠١٥	الحصص السوقية %	يناير - أغسطس ٢٠١٤	
٦٤,١ %	٢١,٤ %	٥٥٩,٥	١٤,٣ %	٣٤٠,٩	الحريق
٨١,٦ %	٢,٩ %	٧٧,٠	١,٨ %	٤٢,٤	النقل البحري
١٤,٤ - %	٠,٥ %	١٣,٧	٠,٧ %	١٦	النقل الداخلي
٤٨,٠ - %	١,٦ %	٤٢,٢	٣,٤ %	٨١,٢	أجسام السفن
٤٩,٠ - %	٠,٩ %	٢٤,٨	٢,٠ %	٤٨,٦	الطيران
١٤,٠ %	٢٨,٠ %	٧٣١,٨	٢٦,٨ %	٦٤١,٩	سيارات تكميلي
١٧,٤ - %	١٢,٣ %	٣٢٢,٨	١٦,٣ %	٣٩٠,٨	سيارات إجباري
٦٩,٢ - %	٢,٦ %	٦٨,٢	٩,٣ %	٢٢١,٥	الهندسي
٢٩٧,٦ %	٣,٨ %	١٠٠,٦	١,١ %	٢٥,٣	البترو
١٣,٤ %	٣,٥ %	٩٠,٦	٣,٣ %	٧٩,٩	الحوادث
١٦,٦ %	٢٢,٤ %	٥٨٥,٩	٢١,٠ %	٥٠٢,٤	الطبي
٩,٥ %	١٠٠,٠ %	٢٦١٧,١	١٠٠,٠ %	٢٣٩٠,٩	الإجمالي

و يلاحظ من الجداول السابقة ما يلي:

١. تزايد إجمالي عدد المطالبات المبلّغة من ٣٥٤ ألف مطالبة إلى ٤٦٦ ألف مطالبة - بنما (بلغت من يناير - يوليو ٢٠١٥ عدد ٤١٠ مطالبة) ويرجع ذلك إلى تزايد عدد المطالبات المبلّغة لمعظم فروع التأمين وبخاصة فروع السيارات التكميلي حيث تزايدت من ٩٩,٤ الف مطالبة إلى ١١٢ الف مطالبة وكذلك فرع السيارات الاجباري من ٤ الف مطالبة إلى ٧,٤ الف مطالبة وبالنسبة لفرع التأمين الطبي فقد تزايدت من ٢٣٥,٤ ألف مطالبة إلى ٣٢٣,٤ ألف مطالبة
٢. تزايد إجمالي عدد المطالبات المسددة من ٣٤٨ ألف تعويض إلى ٤٣٢ ألف تعويض (بلغت من يناير - يوليو ٢٠١٥ عدد ٣٨٦ مطالبة) ويرجع ذلك إلى تزايد عدد المطالبات المسددة في معظم فروع التأمين. وخاصة فرع التأمين الطبي حيث تزيدت المطالبات المسددة عنه من ٢٢٧ الف مطالبة إلى ٢٩٥ الف مطالبة مسددة

٣. تزايد إجمالي قيمة التعويضات المُسَدَّدة من ٢,٤ مليار جنيه إلى ٢,٦ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق (بلغت من يناير - يوليو ٢٠١٥ قيمة ٢,٣ مليار جنيه). ويرجع ذلك إلى تزايد قيمة التعويضات المُسَدَّدة لمعظم فروع التأمين وخاصة فروع الحريق من ٣٤١ مليون جنيه إلى ٥٥٩ مليون جنيه والبحرى من ٤٢,٢ مليون جنيه إلى ٧٧ مليون جنيه والبتترول من ٢٥,٣ مليون جنيه إلى ١٠٠,٦ مليون جنيه والتكيلي من ٦٤١,٩ مليون جنيه إلى ٧٣١,٨ مليون جنيه والطبي من ٥٠٢,٤ مليون جنيه إلى ٥٨٥,٩ مليون جنيه. كما يلاحظ أيضا تناقص قيمة التعويضات المسددة لفرع الهندسى من ٢٢١,٥ مليون جنيه إلى ٦٨,٢ مليون جنيه واجسام السفن من ٨١,٢ مليون جنيه إلى ٤٢,٢ مليون جنيه والاجبارى من ٣٩٠,٨ مليون جنيه إلى ٣٢٢,٨ مليون جنيه

٤. بلغت حصة فرع الحريق من اجمالي التعويضات المسددة نسبة ٢١,٤% (مقابل ١٤,٢% في العام السابق) والطبي ٢٢,٤% (مقابل ٢١% في العام السابق) والسيارات التكيلي ٢٨% (مقابل ٢٦,٩% في العام السابق)

٥. بلغ معدل الخسارة الفنى (تعويضات/اقساط) نسبة ٦٣,٥% وقد حققت كل من فروع الحريق معدل خسارة بلغ ٨٠,٨% والتكيلي ٦٤,٥% والاجبارى ٧٠,٨% والبتترول ١٤٦% والطبي ٩٠%

تعويضات التأمين التكافلي اشخاص :

تعويضات التأمين التكافلي (اشخاص) يناير - أغسطس ٢٠١٥			جدول (٢- ١١)
التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)	عدد المطالبات المسددة	عدد المطالبات المبلغة	البيان
٥,١	٢٢٥	٢٠٦	فردى
١٠٧,١	٣,١٧٢	٣,١٥٦	جماعى
١١٢,٢	٣,٣٩٧	٣,٣٦٢	الاجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

١- بلغ عدد المطالبات المبلغة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ عدد ٣,٣ الف مطالبة منها عدد ٢٠٦ مطالبة فردية ونسبة ٦,٣% كما تركزت معظم المطالبات المبلغة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٣,٧%

٢- بلغ عدد المطالبات المسددة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ عدد ٣,٣ الف مطالبة منها عدد ٢٢٥ مطالبة فردية ونسبة ٦,٦% وقد تركزت معظم المطالبات المبلغة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٤,٤%

- ٣- بلغت قيمة التعويضات المسددة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ قيمة ١١٢ مليون جنيه وقد تركزت معظم التعويضات المسددة في التأمين الجماعي بنسبة ٩٥,٥%.
- ٤- يمثل حجم تعويضات التأمين التكافلي اشخاص نسبة ٤,٣% من حجم تعويضات السوق
- ٥- بلغ معدل الخسارة الفني (تعويضات/اقساط) نسبة ١٤%

تعويضات التأمين التكافلي ممتلكات ومسئوليات:

تعويضات التأمين التكافلي الممتلكات يناير- أغسطس ٢٠١٥			جدول (٢-١٢)
التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)	عدد المطالبات المسددة	عدد المطالبات المبلغة	البيان
٥٤,٨	٤٤٣	٤٠١	الحريق
٦,٨	٢٠٨	١٣٣	النقل البحري
.٩	٩١	٥٦	النقل الداخلي
.٩	٧	٠	أجسام السفن
٠	٠	٠	الطيران
١٣١,٤	١٦.٠٢٤	١٦.١٤٠	السيارات التكميلي
٨٦,٠	٢.١٨٢	٢.١١١	السيارات الاجباري
٤,٢	٥٥	٥٠	الهندسى
٠	٠	٠	البترول
١١,٤	٦٧٦	٣٩٥	الحوادث
٢٩,٣	٥.٠٦٧	٤.٠٧٣	الطبي
٣٢٥,٧	٢٤.٧٥٣	٢٣.٣٥٩	الاجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- ١- بلغ عدد المطالبات المبلغة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ عدد ٢٣,٣ الف مطالبة منها عدد ١٦ الف مطالبة للسيارات التكميلي وبنسبة ٦٩% والطبي ٤ الاف مطالبة بنسبة ١٧%
- ٢- بلغ عدد المطالبات المسددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ عدد ٢٤,٧ الف مطالبة مسددة منها عدد ١٤ الف مطالبة للسيارات التكميلي وبنسبة ٦٨% والطبي ٤ الاف مطالبة بنسبة ١٩%

٣- بلغت قيمة التعويضات المسددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ قيمة ٣٢٥,٧ مليون جنيه وقد تركزت معظم التعويضات المسددة في السيارات التكميلي بقيمة ١٣١,٤ مليون جنيه والسيارات الاجبارى بقيمة ٨٦ مليون جنيه وفرع الحريق ٥٤,٨ مليون جنيه.

٤- يمثل حجم تعويضات التأمين التكافلي ممتلكات نسبة ١٢,٥% من حجم تعويضات السوق لشركات التأمين ممتلكات

٥- يبلغ معدل الخسارة الفنى (تعويضات/اقساط) نسبة ٥٣,٢%

٣-١-١ الإلغاءات :

بيان مقارن بالإلغاءات						جدول (٢ - ١٣)
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		بيان
يناير - أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	يناير - أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	يناير - أغسطس ٢٠١٥	يناير - أغسطس ٢٠١٤	
١٨٠	١٧٠	١٣٥	١٢٥	٤٥	٤٤	عدد الوثائق الملغاة (بالألف)

يلاحظ من الجدول السابق ما يلي :

١. تزايد عدد الوثائق الملغاة لإجمالي تأمينات الأشخاص والممتلكات من ١٧٠ ألف وثيقة إلى ١٨٠ ألف وثيقة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٨/٣١ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق ، وقد تركزت هذه الإلغاءات في شركة مصر للتأمين بالنسبة لشركات تأمينات الممتلكات والمسئوليات وشركة مصر لتأمينات الحياة بالنسبة لشركات تأمينات الأشخاص، وتجدر الإشارة إلى أن إلغاء الوثائق يتم بناءً على طلب العميل أو من جانب شركة التأمين في حالة عدم سداد القسط المستحق .

٢. يُمثّل عدد وثائق تأمينات الممتلكات الملغاة نسبة ٧٤,٩% من إجمالي عدد الوثائق الملغاة خلال الفترة من ٢٠١٥ /١/١ حتى ٢٠١٥ /٨/٣١ ، بينما تُمثّل إلغاءات تأمينات الحياة نسبة ٢٥,١% .

٤- ١-١ دراسة ترتيبات إعادة التأمين :

بيان بالوثائق والتغطيات الواردة بشأن دراسة ترتيبات إعادة التأمين تمهيداً لاعتمادها خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥
وثيقة تأمين المسئولية للمهندسين والمحاربين
وثائق تأمين للأنشطة المختلفة عن الاضرار المادية

٢-١ الفحص :

١-٢-١ فحص شركات التأمين

عمليات فحص شركات التأمين			جدول (٢-١٤)
معدل التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	البيان
٠,٠%	٨٥	٨٥	فحص (مكتبي)
٥٥,١-١%	٢٢	٤٩	فحص (ميداني)
٢٥,٠%	٥	٤	فحص مفاجئ (ميداني)
٦٨,٨-٦%	٥	١٦	فحص شكوى (ميداني)
٧٦,٥%	٦٠	٣٤	دراسات ترتيبات إعادة التأمين

٢-٢-١ فحص شركات الوساطة في التأمين

عمليات فحص شركات الوساطة في التأمين			جدول (٢-١٥)
معدل التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	البيان
٥,٠-%	١٩	٢٠	فحص دوري
—	٠	٠	فحص مفاجئ
٥,٠-%	١٩	٢٠	الإجمالي

٢. صناديق التأمين الخاصة :

١-٢ الفحص

فحص صناديق التأمين الخاصة			جدول (١٦-٢)
معدل التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	البيان
-٦,٣%	٢١٠	٢٢٤	فحص مكنتي
-١٦,٨%	١٨٨	٢٢٦	فحص ميداني
-٣٠,٢%	٩٧	١٣٩	إبداء الرأي في تعديل أو تسجيل للصناديق
-١٠٠,٠%	٠	٥	غلق مقار الصناديق
—	٠	٠	تصفية صناديق
—	٣	٠	شطب صناديق
-٤٨,٤%	٣٣٣٩,٨	٦٤٧٤,٧	قيمة الاستثمارات التي تمت الموافقة عليها (بالمليون جنيه)
-٣٣,٣%	١٦	١٢	بيان الشكاوى التي وردت للإدارة

قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة خلال الفترة من يناير- سبتمبر ٢٠١٥ بما يلي :

- **فحص مكنتي** لعدد ٢١٠ صندوق تأمين خاص ، تم من خلاله التأكد من استيفاء الصناديق التي ترد حساباتها الختامية للبيانات والأيضاحات الختامية لتلك الحسابات ومنها تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الصندوق وإرفاق مصادقات البنوك باستثمارات الصناديق وسداد رسوم الإشراف والرقابة وتحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية وجدول أعمالها وكذلك استخراج المؤشرات المالية والفنية التي توضح التزام الصندوق بأحكام القانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ ولأئحته التنفيذية وموافاة الصندوق بما أسفر عنه الفحص المكنتي من ملاحظات لاستيفائها تمهيدا للفحص الميداني .

- **فحص ميداني** لعدد ١٨٨ صندوق تأمين تم من خلاله فحص السجلات المحاسبية للتحقق من مطابقتها لما هو وارد بالحسابات الختامية للصندوق وكذلك التأكد من تحقيق موارد الصندوق المحددة بنظامه الأساسي وصحة حساب صرف المزايا التأمينية المستحقة للأعضاء .

- **الموافقة على استثمارات** بلغت حوالي ٣,٣ مليار جنيه و تتمثل هذه الاستثمارات في (شهادات استثمار البنك الاهلي المصري أ ، ب ، ودائع - وثائق صناديق استثمار - أذون خزانه - سندات حكومية) وذلك طبقاً للأحكام المادة ١٤ من اللائحة التنفيذية للقانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ .

٢-٢ تسجيل الصناديق:

تسجيل صناديق التأمين الخاصة			جدول (١٧-٢)
معدل التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	البيان
٢٦,٧%	١٩	١٥	تسجيل جديد
١٨,٨%	١٢٠	١٠١	تعديل أنظمة أساسية
١٥٠,٠%	١٠	٤	شطب

- أصدرت الهيئة خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ عدد (٢٢) قرارا تتعلق بتسجيل وشطب وتعديل الأنظمة الأساسية لعدد ١٩ صندوق تأمين خاص. وذلك مقابل عدد (٢٩) قرار تتعلق بشطب وتسجيل وتعديل الأنظمة الأساسية لعدد (١١) صندوق تأمين خاص في شهر يوليو ٢٠١٥ .

- وتم خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ تسجيل عدد ١٩ صندوق تأمين خاص وتعديل الأنظمة الأساسية لعدد ١٢٠ صندوق، وشطب عدد ١٠ صناديق .

- تصدر القرارات بعد موافقة اللجنة المختصة والمشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١٥ لسنة ٢٠١٠.

٣. الأنشطة المساعدة (ترخيص الشركات و قيد المهنيين)

١- ٣ شركات التأمين وإعادة التأمين

بلغ عدد شركات التأمين وإعادة التأمين المسجلة حتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ (٣٢) شركة تأمين ، وجمعية تأمين تعاوني واحدة. هذا بالإضافة إلى شركة ذات طبيعة خاصة وهي الشركة المصرية لضمان الصادرات شركة مساهمة مغلقة منشأة بقانون خاص بموجب أحكام القانون رقم ٢١ لسنة ١٩٩٢ تراول نشاط التأمين بالإضافة إلى أنشطة أخرى .

٢- ٣ مجتمعات التأمين وصناديق التأمين الحكومية

لم يطرأ أى تعديل خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ على عدد مجتمعات التأمين البالغ عددها ٤ مجتمعات تأمين . وكذلك لم يطرأ أى تعديل على عدد صناديق التأمين الحكومية المسجلة بالهيئة خلال هذا الشهر والبالغ عددهم ٤ صناديق تأمين حكومية .

٣- ٣ شركات الوساطة فى التأمين وإعادة التأمين

بلغ عدد شركات الوساطة التأمينية فى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ عدد (٥٢) شركة مقارنة بعدد (٤٤) شركة وساطة فى نهاية سبتمبر ٢٠١٤ .

٤- ٣ وسطاء التأمين (أشخاص طبيعيين)

تسجيل وسطاء التأمين			جدول (٢- ١٨)
معدل التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	البيان
١٠,٩%	٧٦٦٤	٦٩١٣	العدد السارى أول العام
٢٩,٥%	٧٣٤	٥٦٧	تسجيل جديد
٦٩,١%	٣٠١	١٧٨	إعادة قيد
٣٣٢,٦-%	-٨٩١	٣٨٣	شطب
٧,٣%	٧٨٠٨	٧٢٧٥	العدد السارى فى نهاية الفترة

من الجدول السابق يتبين مايلى :

بلغ عدد وسطاء التأمين فى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ عدد (٧٨٠٨) وسيطا) مقابل عدد ٧٢٧٥ وسيطا فى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٤ بمعدل زيادة ٧,٣ % .

أسباب شطب وسطاء التأمين			جدول (٢-١٩)
معدل التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	البيان
١٠.٨%	٥٩٥	٢٨٦	شطب بسبب عدم التجديد
٢٢.٣%	٢٧٨	٨٦	شطب بسبب عدم استيفاء مستندات
١٠٠.٠%	٠	١	شطب بسبب رسوب في امتحان الهيئة
٣٣.٠%	٢	٣	شطب بناء على طلبهم
٧٠.٠%	١٦	٢	شطب بسبب الوفاة
١٠٠.٠%	٠	٥	شطب بسبب مخالفة أحكام القانون (١٠) لسنة ١٩٨١
١٣.٣%	٨٩١	٣٨٣	إجمالي العدد المشطوب

٣-٥ خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص اعتباريين)

بلغ عدد شركات خبراء معاينة وتقدير الأضرار (٥٣) شركة في نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥. مقارنة بعدد ٤٧ شركة في نهاية سبتمبر ٢٠١٤.

٣-٦ خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)

عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)			جدول (٢-٢٠)
معدل التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	البيان
١٧.٠%	٤٢٣	٥١٠	العدد السارى أول العام
٤٣.٠%	٤	٧	تسجيل جديد
١٢٥.٠%	٩	٤	إعادة قيد
٥٦.٠%	-٣٧	-٨٤	شطب
٩.٠%	٣٩٩	٤٣٧	العدد السارى في نهاية الشهر

بلغ عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار ٣٩٩ خبير معاينة في نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ مقابل ٤٣٧ خبير معاينة في نهاية الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ بمعدل انخفاض ٩.٠%.

٣-٧ خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص اعتباريين)

بلغ عدد خبراء التأمين الاستشاريين (أشخاص اعتباريين) في نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ عدد ١٢ شركة وهو نفس عددها في نهاية سبتمبر ٢٠١٤.

٣-٨ خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص طبيعيين)

بلغ عدد خبراء التأمين الاستشاريين في نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ (٣١٩) خبيراً مقارنة بعدد (٣٠٧) خبير استشاري في نهاية سبتمبر ٢٠١٤.

٣-٩ الخبراء الاكتواريون (أشخاص طبيعيين)

بلغ عدد خبراء التأمين الاكتواريين في نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ (٣٦) خبيراً (اكتواري) مقارنة بعدد (٣٠) خبيراً (اكتواري) في نهاية سبتمبر ٢٠١٤.

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

أهم المؤشرات

بيان مقارنة بأهم مؤشرات نشاط التمويل العقاري						جدول (٣ - ١)
نسبة التغير %	تراكمياً منذ بداية النشاط حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥	تراكمياً منذ بداية النشاط حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٤	نسبة التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	البيان
١٧,٦%	٥٥٣٢	٤٧٠٤	٥٦,٧%	٦٩٦,٧	٤٤٤,٦	اجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)
١٠,١%	٢٥٧٢	٢٣٣٥	.	.	.	اجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل (مليون جنيه)
١٩,٣%	٩٠٨	٧٦١	١٠٣,٨%	١٠٨	٥٣	اجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)
٩,٦%	٣٩٠٩٤	٣٥٦٥٩	٩٠,٧%	٣٠٧٨	١٦١٤	عدد المستثمرين (العقود)

١. تطور النشاط فيما يخص حجم التمويل العقاري

بلغ حجم التمويل العقاري الممنوح من شركات التمويل العقاري خلال الفترة المعروضة بدءاً من يناير وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ مبلغ ٦٩٦,٧ مليون جنيه مقابل ٤٤٤,٦ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ، بمعدل ارتفاع قدره ٥٦,٧%.

وبلغ إجمالي حجم التمويل العقاري الممنوح من الشركات منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ ما قيمته ٥.٥ مليار جنيه مقابل ٤,٧ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ، بمعدل زيادة ١٧,٦%.

٢. تطور النشاط فيما يخص إجمالي أرصدة التمويل العقاري

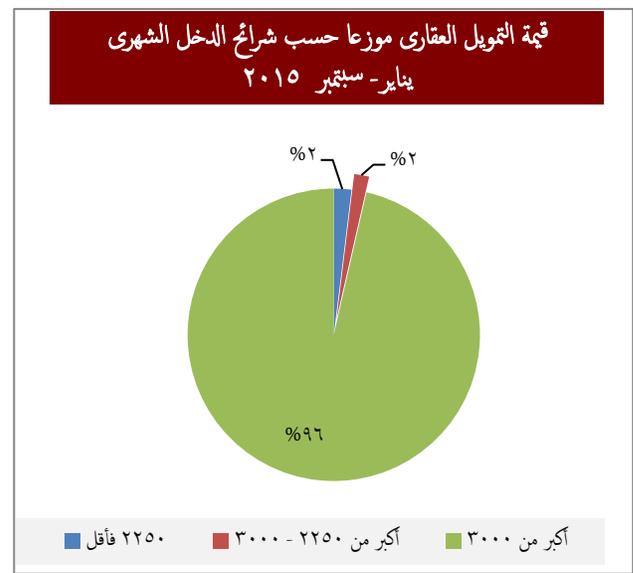
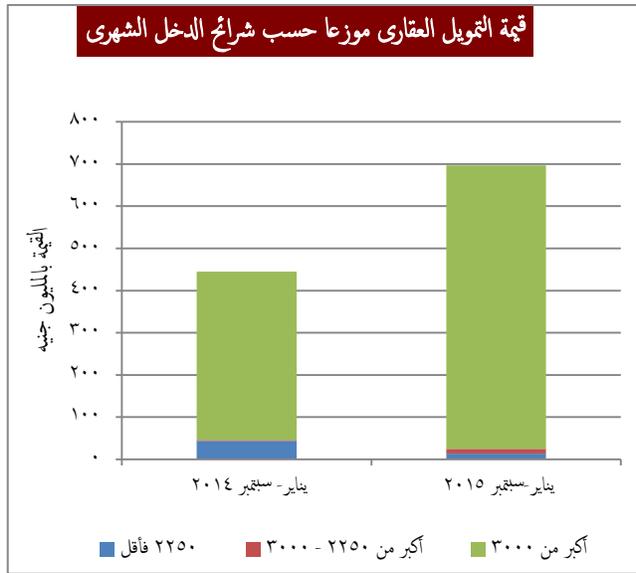
بلغ إجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ ما قيمته ٢,٦ مليار جنيه مقابل ٢,٤ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ، بمعدل زيادة ١٠,١%.

٣. تطور النشاط فيما يخص حجم إعادة التمويل العقاري

بلغ حجم إعادة التمويل العقاري الممنوح من الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ مبلغ ١٠٨ مليون جنيه مقارنة بقيمة ٥٣ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ . وبلغ إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري الممنوح منذ

تطور النشاط فيما يخص الدخل الشهري

قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري					جدول (٣ - ٢)
القيمة بالمليون جنيه					
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		الدخل الشهري بالجنيه
	الأهمية النسبية %	القيمة	الأهمية النسبية %	القيمة	
%٦٩,٠-	%١,٩	١٣,٥	%٩,٨	٤٣,٦	ج ٢٢٥٠ فأقل
%٤٢٢,٧	%١,٧	١١,٥	%٠,٥	٢,٢	أكبر من ٢٢٥٠ ج - ٣٠٠٠ ج
%٦٨,٤	%٩٦,٤	٦٧١,٧	%٨٩,٧	٣٩٨,٨	أكبر من ٣٠٠٠ ج
%٥٦,٧	%١٠٠	٦٩٦,٧	%١٠٠	٤٤٤,٦	الإجمالي



يتضح من الجدول و الرسم البياني السابق :

استحوذت فئات الدخل أكبر من ٣٠٠٠ جنيه شهرياً على نسبة ٩٦,٤% من إجمالي قيمة التمويل الممنوح بدءاً من يناير ٢٠١٥ وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ والبالغ قيمته ٦٧١,٧ مليون جنيه ، بينما استحوذت هذه الفئة خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ على ٨٩,٧% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح وقدره ٤٤٤,٦ مليون جنيه.

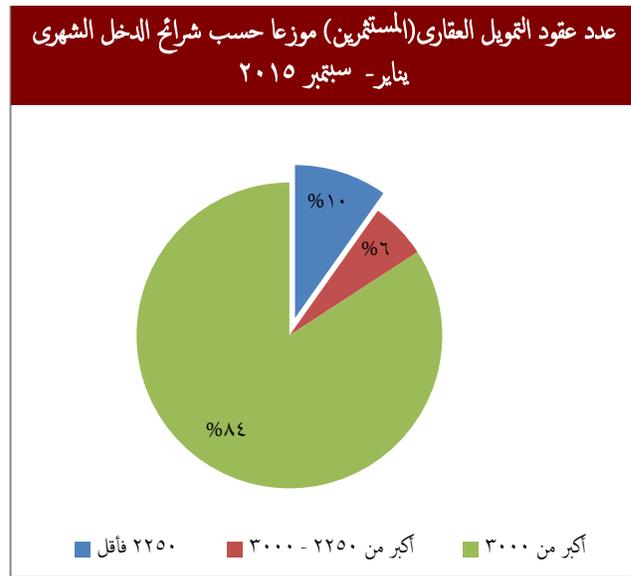
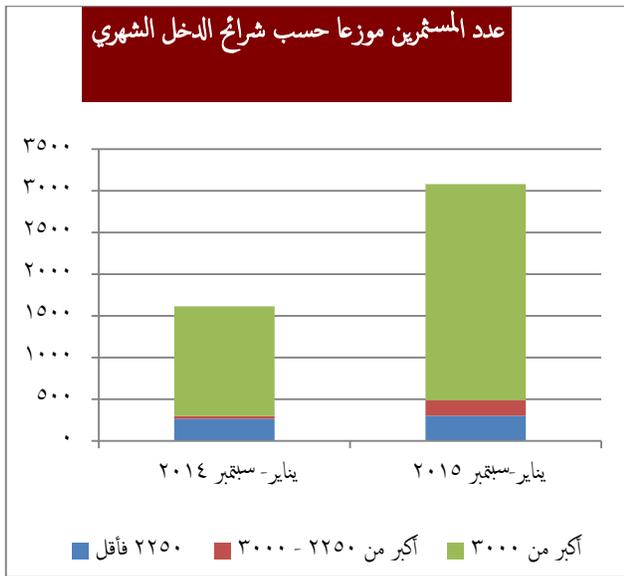
٤. تطور النشاط فيما يخص عدد العقود الجديدة (عدد المستثمرين)

بلغ عدد العقود الجديدة (المستثمرين) ٣٠٧٨ عقداً (مستثمر جديد) خلال الفترة المعروضة بدءاً من يناير ٢٠١٥ وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ ، وذلك مقابل ١٦١٤ عقداً خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ليصل إجمالي عدد العقود منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ إلى ٣٨.٨٨٣ عقد (مستثمر) .

عدد عقود التمويل العقاري (المستثمرين) موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري					جدول (٣-٣)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		الدخل الشهري بالجنيه
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
١٥,٧%	٩,٨%	٣٠٢	١٦,٢%	٢٦١	٢٢٥٠ ج فأقل
٤٠٠,٠%	٦,٠%	١٨٥	٢,٣%	٣٧	أكبر من ٢٢٥٠ ج - ٣٠٠٠ ج
٩٦,٩%	٨٤,٢%	٢٥٩١	٨١,٥%	١٣١٦	أكبر من ٣٠٠٠ ج
٩٠,٧%	١٠٠%	٣٠٧٨	١٠٠%	١٦١٤	الإجمالي

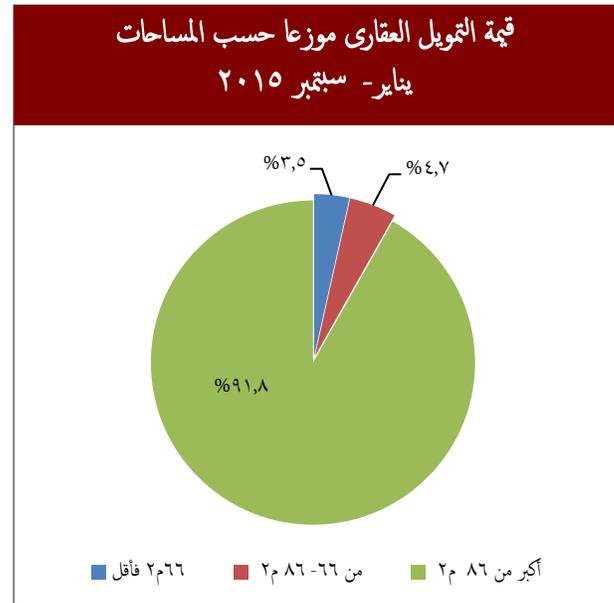
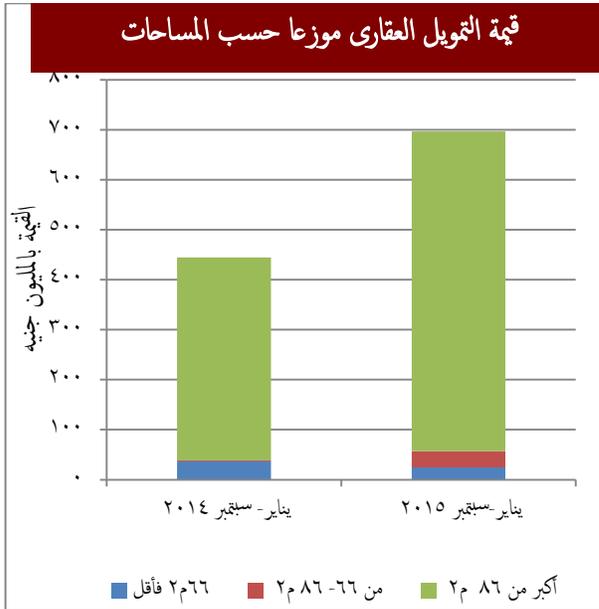
يتضح من الجدول السابق ما يلي :

مثل عدد العقود في فئة الدخل أكبر من ٣٠٠٠ جنيه شهرياً نسبة ٨٤,٢% من إجمالي عدد العقود خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ والبالغ عددهم ٣٠٧٨ عقداً ، بينما كانت تمثل ٨١,٥% من إجمالي العقود خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ والتي بلغ عدد العقود بها ١٦١٤ عقداً .



٥. تطور النشاط فيما يخص مساحة الوحدات

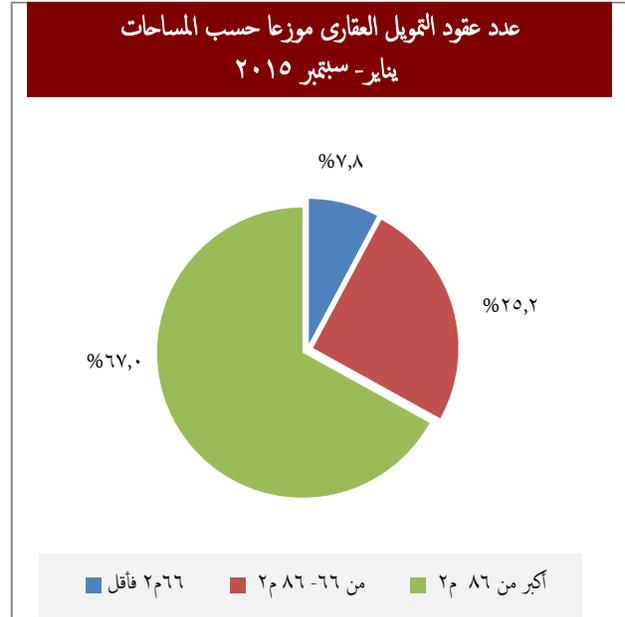
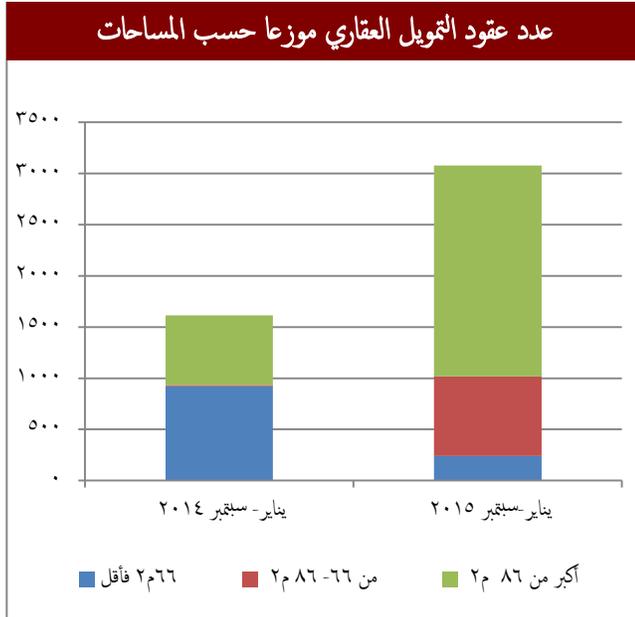
قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب فئة المساحة القيمة بالمليون جنيه					جدول (٣-٤)
نسبة التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥		يناير-سبتمبر ٢٠١٤		فئة المساحات ٢م
	أهمية نسبية %	القيمة	أهمية نسبية %	القيمة	
٣٣,٣-%	٣,٥%	٢٤,٤	٨,٢%	٣٦,٦	٢م٦٦ فأقل
١٤٥٢,٤%	٤,٧%	٣٢,٦	٠,٥%	٢,١	من ٦٦- ٨٦ م٢
٥٧,٦%	٩١,٨%	٦٣٩,٧	٩١,٣%	٤٠٥,٩	أكبر من ٨٦ م٢
٥٦,٧%	١٠٠,٠%	٦٩٦,٧	١٠٠,٠%	٤٤٤,٦	الاجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

استحوذت فئة المساحة أكبر من ٨٦ م٢ على نسبة ٩١,٨% من إجمالي التمويل الممنوح من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ والبالغ قيمته ٦٩٦,٧ مليون جنيه. وهي بذلك زادت زيادة طفيفة عن الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ حيث بلغت ٩١,٣% .

عدد المستثمرين (العقود) موزعاً حسب فئة المساحة					جدول (٣-٥)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		فئة المساحات م
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
%٧٤,٠-	%٧,٨	٢٤٠	%٥٧,١	٩٢٢	٢م٦٦ فأقل
%٦٩٦٣,٦	%٢٥,٢	٧٧٧	%٠,٧	١١	من ٢م٨٦-٦٦
%٢٠٢,٦	%٦٦,٩	٢٠٦١	%٤٢,٢	٦٨١	أكبر من ٢م٨٦
%٩٠,٧	%١٠٠	٣٠٧٨	%١٠٠	١٦١٤	الإجمالي



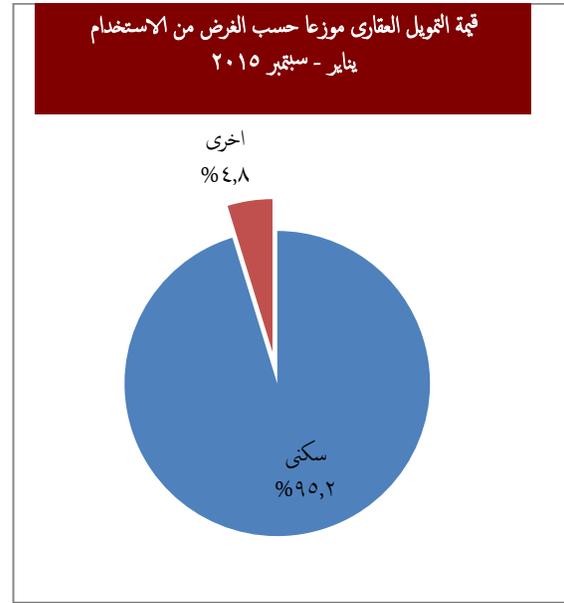
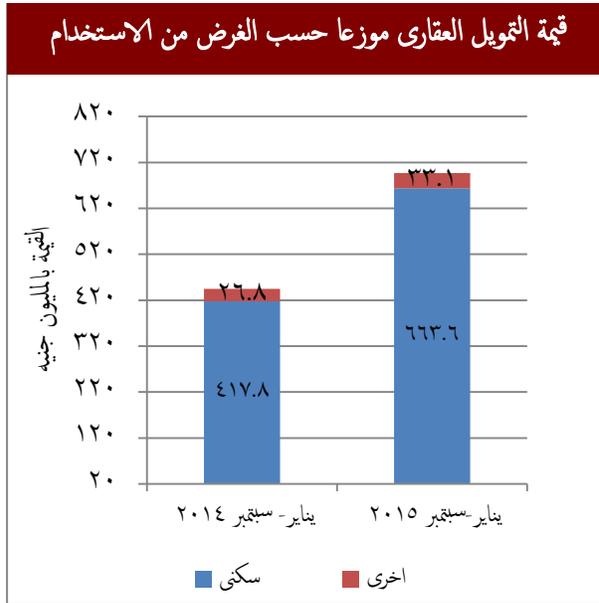
يتضح من الجدول السابق ما يلي :

- انخفاض النسبة التي تحتلها فئة المساحة (٦٦ م فأقل) إلى ٧,٨ % من إجمالي عدد العقود الجديدة خلال الفترة المعروضة (بدءاً من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥) بينما كانت تحتل خلال الفترة المناظرة من العام السابق نسبة %٥٧,١.
- ارتفاع النسبة التي تحتلها فئة المساحة (أكبر من ٢م ٨٦) إلى %٦٦,٩ من إجمالي عدد العقود الجديدة منذ بداية يناير ٢٠١٥ حتى آخر سبتمبر ٢٠١٥، مقارنةً بنسبة %٤٢,٢ خلال الفترة المناظرة من العام السابق .

- أما فئة المساحة (٦٦-٨٦ م^٢) فقد ارتفعت نسبتها إلى ٢٥,٢% من إجمالي عدد المستثمرين الجدد " العقود الجديدة " خلال الفترة من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ ، بينما كانت تمثل نسبة ضئيلة هي ٠,٧% من إجمالي العقود خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤.

٦. تطور النشاط فيما يخص نوع الاستخدام

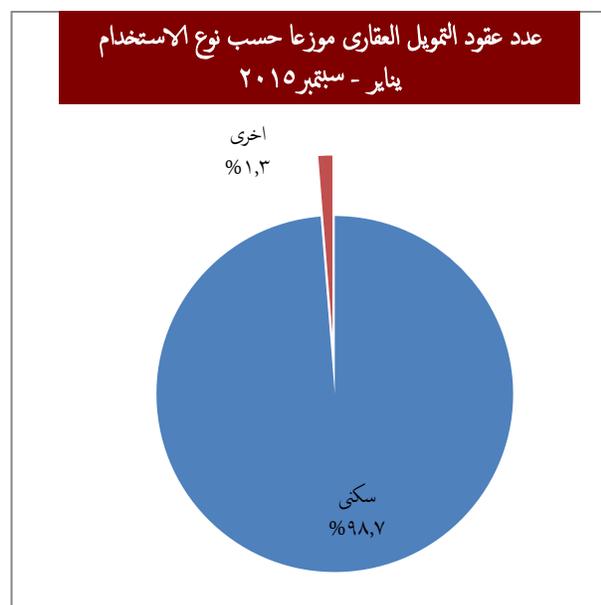
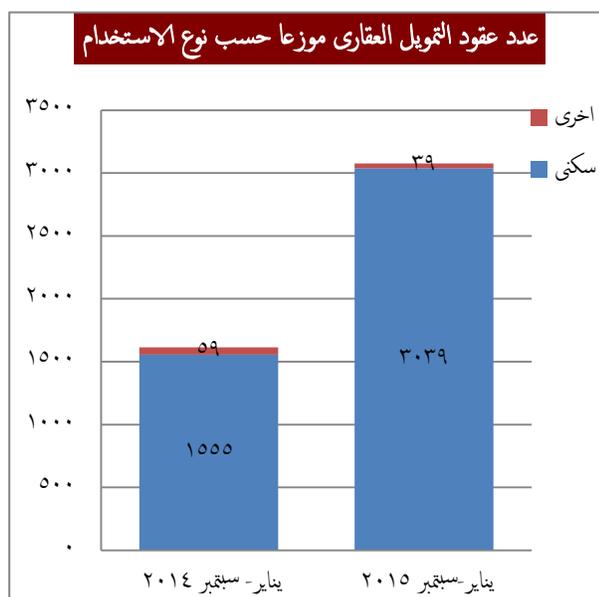
قيمة التمويل العقاري موزعا حسب نوع الاستخدام					جدول (٦-٣)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		الفرض
	أهمية نسبية %	القيمة	أهمية نسبية %	القيمة	
٥٨,٨%	٩٥,٢%	٦٦٣,٦	٩٤,٠%	٤١٧,٨	سكنى
٢٣,٥%	٤,٨%	٣٣,١	٦,٠%	٢٦,٨	أخرى
٥٦,٧%	١٠٠%	٦٩٦,٧	١٠٠%	٤٤٤,٦	الإجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

تمثل النسبة التي تحتلها فئة الوحدات السكنية ٩٥,٢% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح في الفترة المعروضة من عام ٢٠١٥، بينما كانت تمثل نسبة ٩٤,٠% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح خلال الفترة المناظرة من العام السابق ٢٠١٤ .

عدد عقود التمويل العقاري موزعاً حسب الغرض من الاستخدام					جدول (٧-٣)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		نوع الغرض
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
%٩٥,٤	%٩٨,٧	٣٠٣٩	%٩٦,٣	١٥٥٥	سكنى
%٣٣,٩-	%١,٣	٣٩	%٣,٧	٥٩	أخرى
%٩٠,٧	%١٠٠	٣٠٧٨	%١٠٠	١٦١٤	الإجمالي



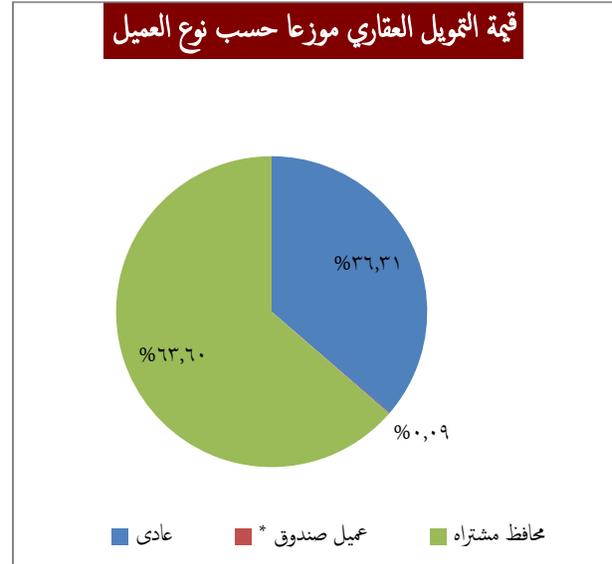
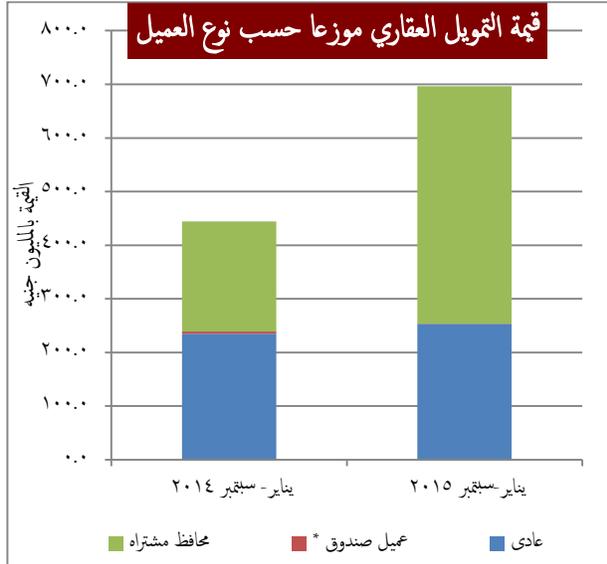
يتضح من الجدول السابق ما يلي :

استحوذت فئة الوحدات السكنية على نسبة ٩٨,٧% من إجمالي عدد عقود التمويل العقاري خلال الفترة المعروضة " بدءاً من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥" مقارنةً بنسبة ٩٦,٣% خلال الفترة المناظرة من العام السابق ٢٠١٤ ، حيث يستحوذ السكن على الاهتمام الأكبر من جانب المستثمرين .

٧. تطور النشاط فيما يخص نوع العميل

قيمة التمويل العقاري موزعا حسب نوع العميل					جدول (٣-٨)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		نوع العميل
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
٧,٨%	٣٦,٣%	٢٥٣,٠	٥٢,٨%	٢٣٤,٧	عادي
-٨٥,٤%	٠,١%	٠,٦	٠,٩%	٤,١	عميل صندوق *
١١٥,٣%	٦٣,٦%	٤٤٣,١	٤٦,٣%	٢٠٥,٨	محافظ مشتراه
٥٦,٧%	١٠٠%	٦٩٦,٧	١٠٠%	٤٤٤,٦	الإجمالي

* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك

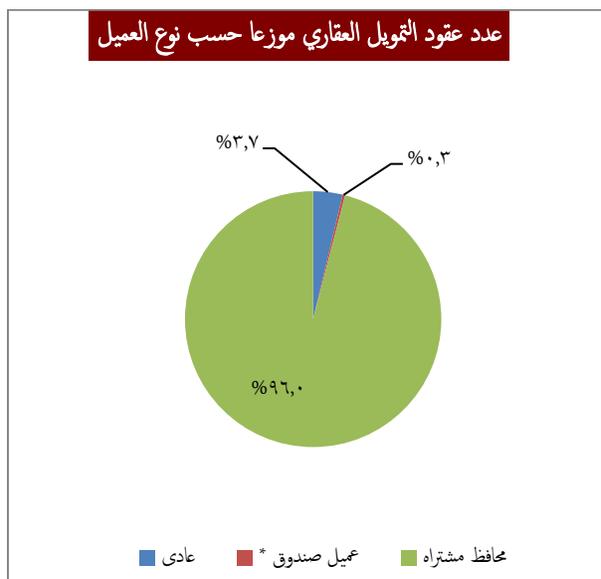
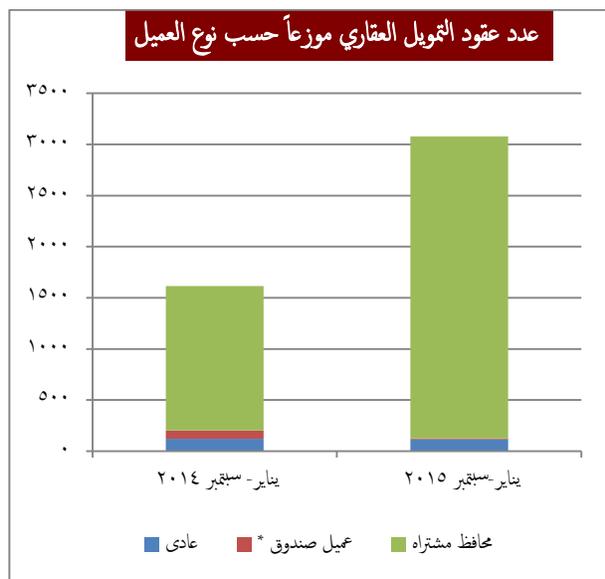


يتضح من الجدول و الرسم البياني السابق ما يلي :

يعد عميل المحافظ المشتراه هو أكثر العملاء إستفادة من قيمة التمويل العقاري بنسبة بلغت ٦٣,٦% يليه العميل العادي بنسبة بلغت ٣٦,٣%. ثم عميل الصندوق " أي عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك " بنسبة بلغت ٠,١%، لذا يعد عميل الصندوق أقل العملاء إستفادة من قيمة التمويل العقاري الممنوح من يناير إلى سبتمبر ٢٠١٥.

عدد عقود التمويل العقاري موزعا حسب نوع العميل					جدول (٩-٣)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥		يناير - سبتمبر ٢٠١٤		نوع العميل
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
-٧,٣%	٣,٧%	١١٤	٧,٦%	١٢٣	عادي
-٨٧,٢%	٠,٣%	١٠	٤,٨%	٧٨	عميل صندوق*
١٠٩,١%	٩٦,٠%	٢٩٥٤	٨٧,٥%	١٤١٣	محافظ مشتراه
٩٠,٧%	١٠٠%	٣٠٧٨	١٠٠%	١٦١٤	الإجمالي

* عملاء شركات التمويل العقاري فقط بدون عملاء البنوك



استحوذ عميل المحافظ المشتراه خلال الفترة المعروضة " بدءاً من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥" على عدد العقود بنسبة بلغت ٩٦,٠% ، يليه العميل العادي بنسبة ٣,٧% ، ثم عميل صندوق بنسبة ٠,٣% ، لذا يعد عميل المحافظ المشتراه هو أكثر العملاء إستفادة من قيمة التمويل العقاري ، في حين يعد عميل الصندوق أقل العملاء إستفادة من قيمة التمويل العقاري الممنوح خلال الفترة المعروضة ، وهو نفس الترتيب في الفترة المقارنة من العام السابق.

٨. شركات التمويل العقاري

شركات التمويل العقاري					جدول (٣-١٠)
تراكمياً حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥	تراكمياً حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٤	نسبة التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير-سبتمبر ٢٠١٤	البيان
١٣	١٣	٠	٠	٠	عدد شركات التمويل العقاري + شركة إعادة التمويل العقاري
٢٠٥٣	٢٠٥٣	٠	٠	٠	إجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات (مليون جنيه)

لم يتم خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ منح تراخيص لشركات تمويل عقاري جديدة ، ليظل عدد الشركات ثابتاً عند ١٢ شركة للتمويل العقاري ، وشركة واحدة لإعادة التمويل العقاري ، و هو نفس عدد الشركات في نهاية سبتمبر ٢٠١٤ .

وبلغ اجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات في نهاية سبتمبر ٢٠١٥ مبلغ ٢٠٥٣ مليون جنيه وهو نفس قيمتها في نهاية سبتمبر ٢٠١٤ .

٩. قيد المهنيين

عدد المقدمين بأنشطة التمويل العقاري				جدول (٣-١١)
حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥	حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٤	في سبتمبر ٢٠١٥	في سبتمبر ٢٠١٤	البيان
٢١٤	٢١٥	٠	٠	وسطاء التمويل العقاري
١٨٦	١٩٢	١	٣	خبراء التقييم العقاري
١٨١	٢٠٤	٠	٠	الوكلاء العقاريين

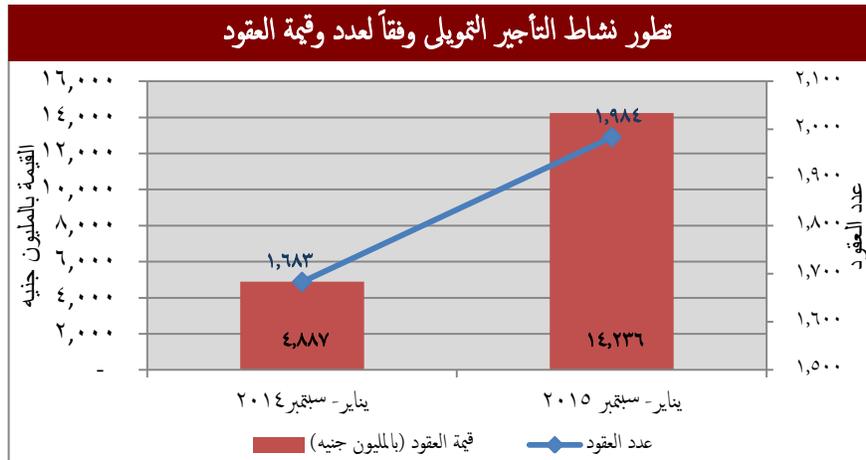
رابعاً: نشاط التأجير التمويلي:

شهدت الفترة منذ بداية العام وحتى نهاية شهر سبتمبر ٢٠١٥ تواصل الارتفاع الهائل في قيمة العقود في مجال التأجير التمويلي مقارنةً بنفس الفترة من العام السابق، وفيما يلي أهم مؤشرات أداء هذا النشاط خلال هذه الفترة :

عدد وقيمة العقود

تطور نشاط التأجير التمويلي			جدول (٤-١)
البيان	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	يناير - سبتمبر ٢٠١٥	نسبة التغير %
عدد العقود	١,٦٨٣	١,٩٨٤	١٧,٩%
قيمة العقود (بالمليون جنيه)	٤,٨٨٧	١٤,٢٣٦	١٩١,٣%

- ارتفعت قيمة العقود خلال الفترة من أول يناير إلى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ لتصل إلى ١٤,٢ مليار جنيه مقارنةً ب ٤,٩ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ بمعدل ارتفاع قدره ١٩١% ، هذا وتجد الإشارة إلى أن سبب هذا الارتفاع الهائل في قيمة العقود يرجع إلى نتائج النشاط خلال شهر فبراير ٢٠١٥ حيث تم تسجيل عقدين معدات ثقيلة بقيمة ٤,٩ مليار جنيه لصالح الشركة المصرية للحفر البحري.
- ارتفع عدد العقود ليصل إلى ١٩٨٤ عقداً مقارنةً بعدد ١٦٨٣ عقداً خلال الفترة المناظرة من العام السابق بمعدل ارتفاع قدره ١٨% .



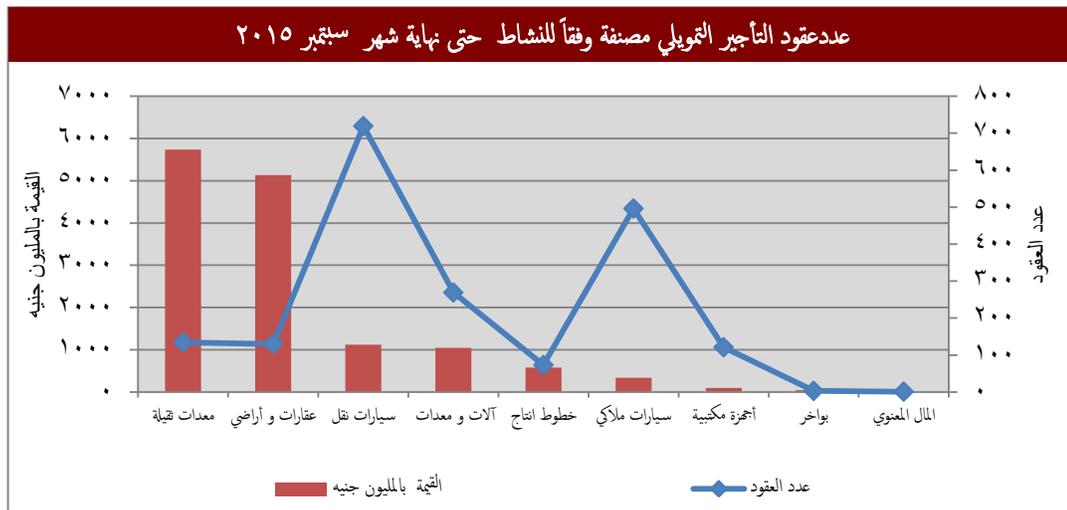
تصنيف النشاط

تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط						جدول (٤-٢)	
يناير - سبتمبر ٢٠١٥			يناير - سبتمبر ٢٠١٤			النشاط	٢
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
٤٠,٢٧	٥٧٣٢,٧	١٣٤	١٠,٢	٤٩٨,٦	١٥٦	معدات ثقيلة	١
٣٦,٠٥	٥١٣١,٥	١٣٠	٤١,٠	٢٠٠٥,٤	٨٣	عقارات وأراضي	٢
٧,٨٥	١١١٨,٢	٧١٩	١٧,٣	٨٤٤,٩	٥٨٥	آلات ومعدات	٣
٧,٣٦	١٠٤٧,٨	٢٦٩	١١,٨	٥٧٨,٨	١٦٦	سيارات نقل	٤
٤,٠٧	٥٧٩,٢	٧٣	٦,١	٢٩٥,٧	٤٧	خطوط انتاج	٥
٢,٣٧	٣٣٧,٦	٤٩٦	٥,٦	٢٧٥,٣	٥٠٥	سيارات ملاكي	٦
٠,٧	٩٩,٧	١٢١	١,٦	٧٩,٧	١٠٣	أجهزة مكتبية	٧
٠,٣٣	٤٧,٦	٣	٢,٣	١١١,٤	٧	بواخر	٨
٠,٠١	١,٤	١	٠,٠	٠,٠	٠	المال المعنوي	٩
٠,٩٨	١٤٠,١	٣٨	٤,٠	١٩٦,٩	٣١	أخرى	١٠
١٠٠,٠	١٤٢٣٥,٧	١٩٨٤,٠	١٠٠,٠	٤٨٨٦,٧	١٦٨٣,٠	الإجمالي	

-

-

شهدت الفترة محل الدراسة- استمرار- تصدر نشاط المعدات الثقيلة قائمة التصنيفات مسجلاً هذه الفترة ٥,٧ مليار جنيه و ممثلاً نسبة ٤٠,٢٧ % من إجمالي قيمة العقود .، يليه في الترتيب نشاط العقارات والأراضي باستحوازه على نسبة ٣٦ % من إجمالي قيمة العقود وبقية بلغت ٥,١ مليار جنيه. وحل في الترتيب الثالث نشاط الآلات والمعدات بقيمة عقود بلغت ١,١ مليار جنيه ونسبة ٨ % من إجمالي قيمة العقود خلال الفترة محل الدراسة.



شركات التأجير التمويلي

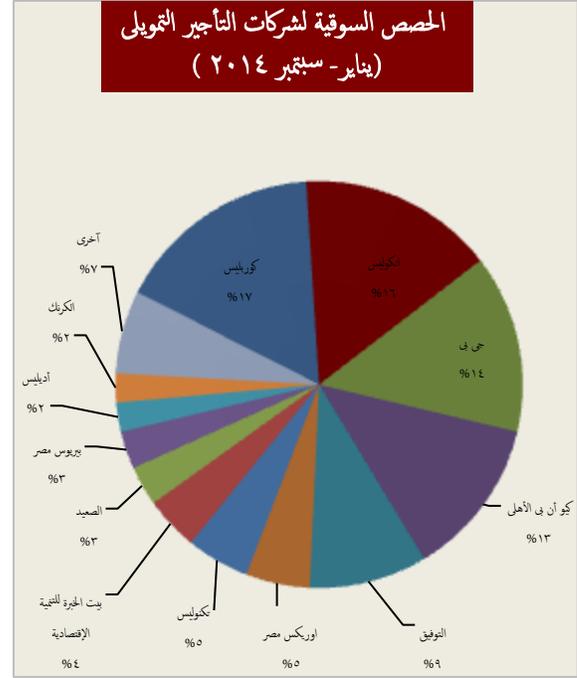
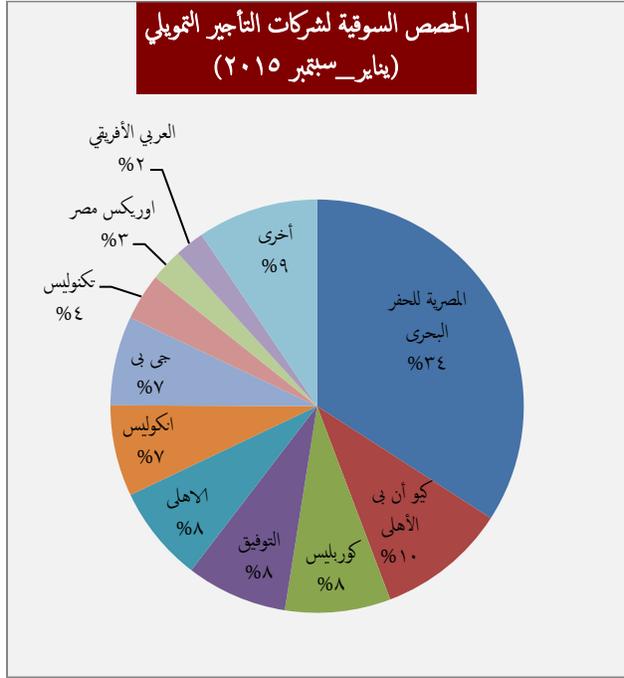
شركات التأجير التمويلي		جدول (٣-٤)
يناير - سبتمبر ٢٠١٥	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	بيان
٢١٩	٢١٤	عدد الشركات المقيدة حتى نهاية الفترة
٢٤	٢٧	عدد الشركات العاملة خلال الفترة

- لم تشهد الفترة محل الدراسة الترخيص لأية شركة جديدة بمزاولة نشاط التأجير التمويلي بالسوق ، ليظل بذلك عدد ثابتاً عند ٢١٩ شركة مقارنةً بـ ٢١٤ خلال الفترة المناظرة من العام السابق. بينما شهدت هذه الفترة نشاط ٢٤ شركة تأجير تمويلي مقابل ٢٧ شركة خلال الفترة المناظرة من العام السابق .

الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي

- بلغ عدد الشركات التي تقل الحصص السوقية لها عن ٢% عدد ٢١ شركة خلال الفترة من يناير إلى سبتمبر ٢٠١٥ مقابل ١٥ شركة خلال الفترة المناظرة من العام السابق .
- اعتلت صدارة قائمة الشركات خلال الفترة محل الدراسة الشركة المصرية للحفر البحري باستحواذها على حصة سوقية بلغت ٣٤,١%، تليها شركة كيو إن بي الأهلي بحصة سوقية بلغت ١٠,١% ، ثم شركة كوربليس مصر في الترتيب الثالث بنسبة ٨,٣% من إجمالي قيم العقود بالسوق حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ .
- و يوضح الجدول التالي الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً خلال الفترة من أول يناير إلى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠١٤ :

بيان بالحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطا						جدول (٤_٤)	
٢٠١٥			٢٠١٤			اسم الشركة	م
النسبة	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
٣٤,١%	٤٨٥٧,٥	٢	٠,٠%	٠	٠	الشركة المصرية للحفر البحري	١
١٠,١%	١٤٤٠,٩	٥٨٣	١٢,٦%	٦١٨,١	٤٧٧	كيو أن بي الأهلى للتأجير التمويلي	٢
٨,٣%	١١٧٥,٤	١٧٠	١٦,٥%	٨٠٥,٩	٢٠٣	كوريليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	٣
٧,٩%	١١٢٤,٩	١٦٢	٩,٤%	٤٥٧,٥	١٥٨	التوفيق للتأجير التمويلي	٤
٧,٥%	١٠٧٠,٨	٤٠	١,١%	٥٣,٧	٣١	شركة الاهلى للتأجير التمويلي	٥
٧,١%	١٠١٦,٦	٢١٩	١٥,٦%	٧٦٠,٢	٢٠٣	الشركة الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس	٦
٧,٠%	٩٩٤,٧	١٢١	١٤,٢%	٦٩٣,٢	١٠٥	جي بي للتأجير التمويلي	٧
٣,٧%	٥٢٢,٩	٢١	٥,٠%	٢٤٥,٣	١١	تكوليس للتأجير التمويلي	٨
٢,٥%	٣٥٩,٦	١٦٧	٥,١%	٢٤٨,١	١٦٢	شركة اوريكس مصر للتأجير التمويلي	٩
٢,٣%	٣٢٨,٨٧	٤	٠,٠%	٠,٠	٠	العربي الأفريقي للتأجير التمويلي	١٠
١,٩%	٢٧٥,٣	٣٤	١,٢%	٥٨,٤	٨	تمويل للتأجير التمويلي	١١
١,٨%	٢٥٧,٣	١٧	٠,٠%	٠,٠	٠	شركة المجموعة المالية هيرمس للتأجير التمويلي	١٢
١,٧%	٢٣٨,٣	١٥٤	٢,٣%	١١٣,٣	٧٥	شركة أدبليس للتأجير التمويلي	١٣
١,٢%	١٦٤,٤	١٢٧	٣,٢%	١٥٤,٣	١٠٩	الصعيد للتأجير التمويلي	١٤
١,١%	١٥٩,٦	٢٣	٠,٠%	٠,٠	٠	شركة جلوبال ليس للتأجير التمويلي	١٥
٠,٨%	١١١,٥	٣٣	٣,٠%	١٤٦,٥	٥	بيروس مصر للتأجير التمويلي	١٦
٠,٥%	٧٠,٤	٦٠	٠,٤%	٢١,٥	١٦	التوفيق لتأجير الأصول للشركات الصغيرة والمتوسطة	١٧
٠,٣%	٣٦,٧	١٦	٠,٤%	٢١,٦	١١	شركة الامارات دبي الوطنى للتأجير التمويلي	١٨
٠,١%	١٢,٧	٧	٠,١%	٣,٢	٥	شركة مكة للتأجير التمويلي	١٩
٠,٠%	٦,٣	١٠	٠,٧%	٣٢,٩	٥٠	توشكى للتأجير التمويلي	٢٠
٠,٠%	٥,١	٤	٠,٣%	١٢,٦	١٦	اوتراك للتأجير التمويلي	٢١
٠,٠%	٣,٠	٨	٢,٣%	١١٣,٠	٢	الكرنك للتأجير التمويلي	٢٢
٠,٠%	١,٦	١	٠,٠%	٠,٩	٢	جراند إنستمنت للتأجير التمويلي	٢٣
٠,٠%	١,٤	١	٠,٨%	٣٧,٠	٧	NFL النيل للتأجير التمويلي	٢٤
٠,٠%	٠,٠	٠	٤,٣%	٢٠٨,٤	١٢	بيت الخبرة للتنمية الاقتصادية	٢٥
٠,٠%	٠,٠	٠	١,٣%	٦٤,٨	٣	مصر فوركاينال ليز للتأجير التمويلي	٢٦
٠,٠%	٠,٠	٠	٠,٢%	٩,٧	١	سياف لتأجير الطائرات والمعدات	٢٧
٠,٠%	٠,٠	٠	٠,١%	٢,٩	١	أي بي سي للتأجير التمويلي	٢٨
٠,٠%	٠,٠	٠	٠,١%	٢,٧	٧	مجموعة إخوان للتأجير التمويلي	٢٩
٠,٠%	٠,٠	٠	٠,٠%	١,١	٢	نظم المكاتب المتكاملة	٣٠
٠,٠%	٠,٠	٠	٠,٠%	٠,٢	١	يو بي سي للتأجير التمويلي	٣٢
١٠٠,٠%	١٤٢٣٥,٧	١٩٨٤	١٠٠,٠%	٤٨٨٦,٧	١٦٨٣	الإجمالي	



* أخرى: تشمل الشركات التي تقل الحصص السوقية لها عن ٢%.

* يتم حساب الحصص السوقية وفقاً لقيمة العقود.

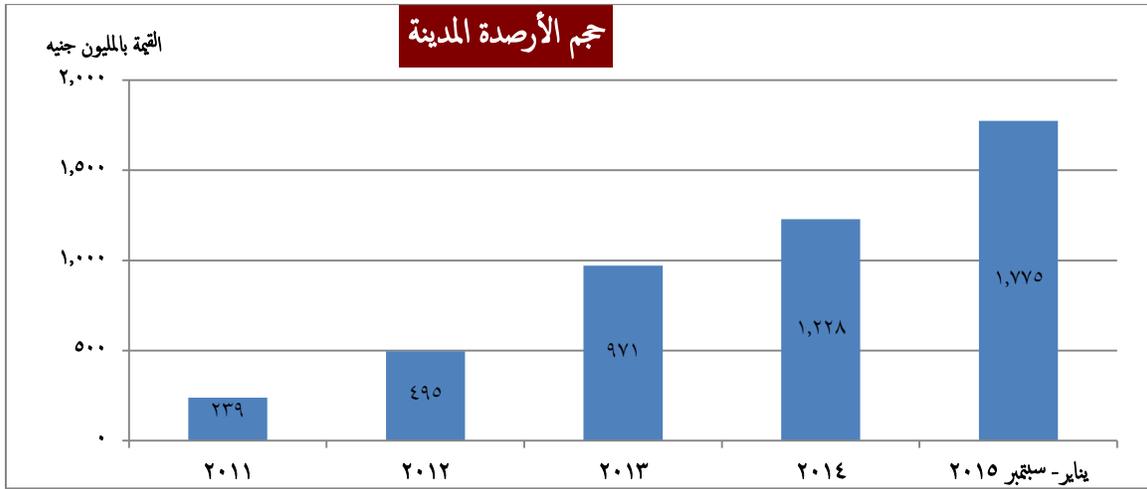
* قيمة العقود = القيمة الإجمالية الإيجابية ، وفقاً للعقود الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتي تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة).

خامساً : نشاط التخصيم

حجم الأرصدة المدينة

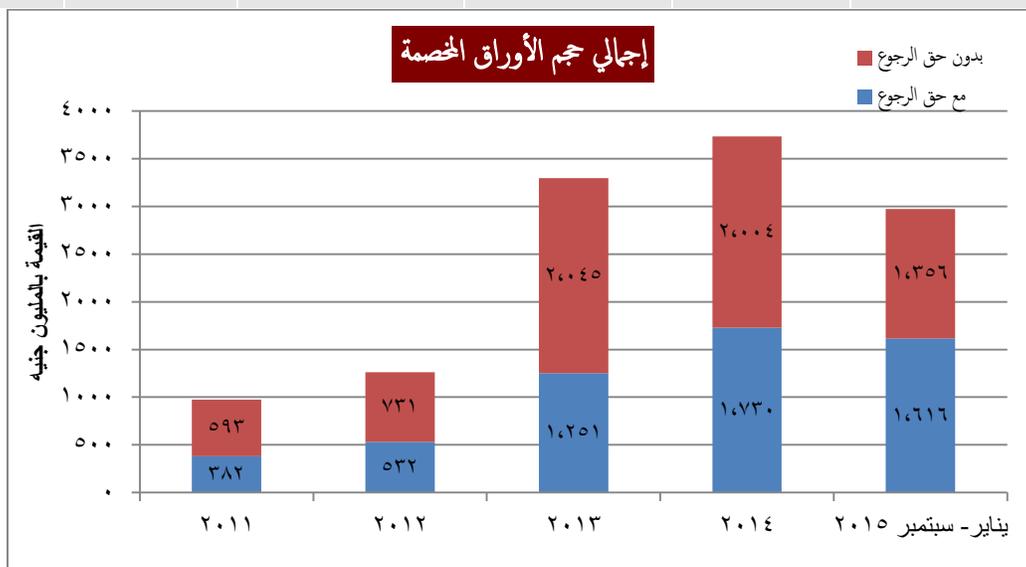
بلغ إجمالي رصيد الحسابات المدينة والأوراق التجارية المشتراة ١,٨ مليار جنيه من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ بالمقارنة بـ ١,٢٢٨ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ بمعدل زيادة قدره ٤٥%.

حجم الأرصدة المدينة					جدول (١-٥)
القيمة بالمليون جنيه					السنة
يناير- سبتمبر ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	
١,٧٧٥	١,٢٢٨	٩٧١	٤٩٥	٢٣٩	حجم الأرصدة المدينة



حجم الأوراق المخصمة

حجم الأوراق المخصمة					جدول (٥-٢)
القيمة بالمليون جنيه					البيان
يناير - سبتمبر ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	
١,٦١٦	١,٧٣٠	١,٢٥١	٥٣٢	٣٨٢	مع حق الرجوع
١,٣٥٦	٢,٠٠٤	٢,٠٤٥	٧٣١	٥٩٣	بدون حق الرجوع
٢,٩٧٣	٣,٧٣٦	٣,٢٩٦	١,٢٦٣	٩٧٥	إجمالي حجم الأوراق المخصمة

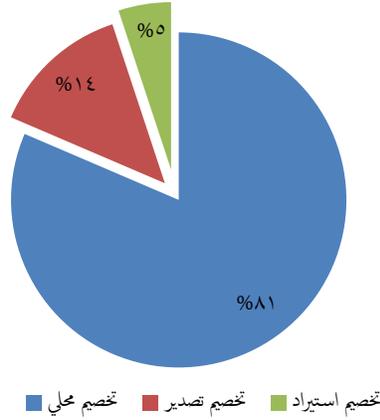


حجم الأوراق المخصمة موزعاً وفقاً لنوع التخصيم دولي/محلي

(سبتمبر ٢٠١٥)

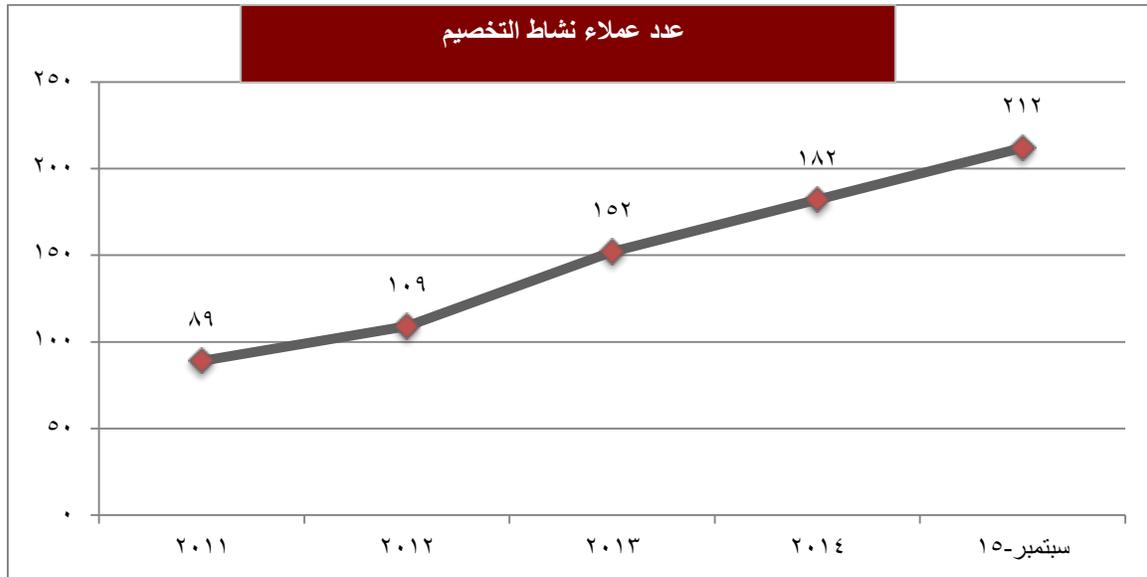
يوضح الرسم البياني التالي حجم الأوراق المخصمة خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ موزعة وفقاً لنوع التخصيم: تخصيم محلي و تخصيم دولي (تصدير/استيراد) ، حيث استحوذ حجم الأوراق المخصمة محلياً على ٨١% من إجمالي حجم الأوراق المخصمة ، بينما بلغ نصيب حجم الأوراق المخصمة دولياً نسبة ١٩% من إجمالي الأوراق المخصمة ، حيث بلغت نسبة تخصيم التصدير (١٤%) أما تخصيم الاستيراد فقد كان نصيبه ٥% من إجمالي الأوراق المخصمة.

حجم الأوراق المخصصة موزعاً وفقاً لنوع التخصيم دولي/محلي



عدد العملاء

عدد العملاء					جدول (3-5)
حتى سبتمبر 2015	2014	2013	2012	2011	البيان
203	182	152	109	89	عدد العملاء



شركات التخصيم

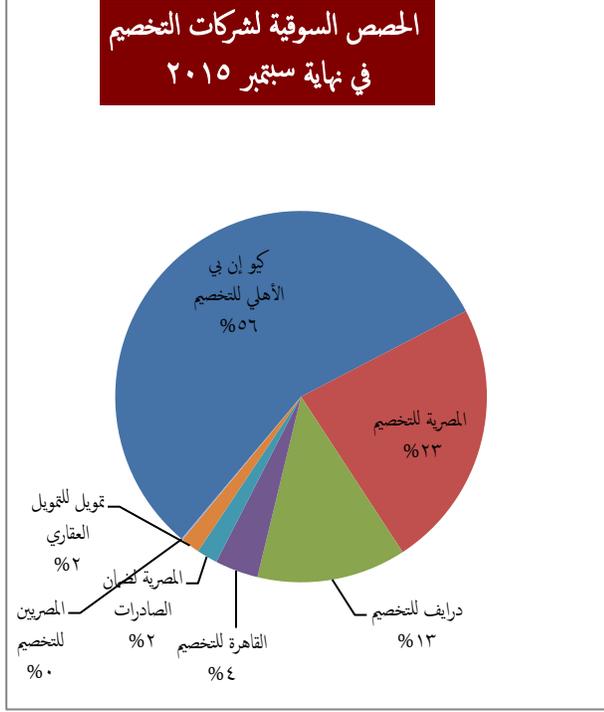
بلغ عدد شركات التخصيم العاملة في السوق المصري حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ عدد ٧ شركات، حيث تم الترخيص لشركة واحدة خلال العام هي شركة المصريين للتخصيم (في أبريل ٢٠١٥).

شركات التخصيم					جدول (٤-٥)
سبتمبر ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	البيان
٧	٦	٦	٤	١	إجمالي عدد الشركات المقيدة تراكميا
١	٠	٢	٣	٠	عدد الشركات التي حصلت على الترخيص خلال الفترة

رؤوس أموال الشركات

رؤوس أموال شركات التخصيم في سبتمبر ٢٠١٥	جدول (٥-٥)
رأس المال	شركة التخصيم
١٥ مليون دولار	الشركة المصرية للتخصيم
٤٨ مليون جنيه	شركة درايف للتخصيم
١٥٠ مليون جنيه	شركة كيو إن بي الأهلي للتخصيم
١٠٠ مليون جنيه	شركة تمويل للتقويل العقاري (إضافة نشاط التخصيم)
١٠ مليون جنيه	شركة القاهرة للتخصيم
٢٥٠ مليون جنيه	الشركة المصرية لضمان الصادرات
١٠ مليون جنيه	شركة المصريين للتخصيم

الحصص السوقية لشركات التخصيم خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥



الحصص السوقية لشركات التخصيم خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥	جدول (٥-٦)
الحصة السوقية	اسم الشركة
56,26%	شركة كيون إن بي الأهلي للتخصيم
23,43%	الشركة المصرية للتخصيم
12,99%	شركة درايف للتخصيم
3,76%	شركة القاهرة للتخصيم
1,81%	الشركة المصرية لضمان الصادرات
1,66%	شركة تمويل التمويل العقاري
0,10%	شركة المصريين للتخصيم
100%	الإجمالي

سادساً : نشاط التمويل متناهي الصغر:

قامت وحدة الرقابة على التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية خلال شهر سبتمبر بالعديد من الأنشطة التي تقع تحت إطار إختصاصها من رقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر للجمعيات والمؤسسات الأهلية، وفيما يلي أبرز تلك الأنشطة:

- افتتح السيد رئيس الهيئة ورشة عمل للتمويل متناهي الصغر نظمها معهد الخدمات المالية التابع للهيئة وحضرتها مئات الجهات المقدمة لخدمات التمويل متناهي الصغر من بنوك وشركات وجمعيات ومؤسسات أهلية. وتلى ذلك اجتماع الجمعية العامة للاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر لإقرار الاشتراكات السنوية للأعضاء. وقد تناولت ورشة العمل عدد من الموضوعات التي تهم الجهات المزاولة للنشاط ومنها:

- المستجدات بشأن الترخيص للجهات العاملة
- الدور الرقابي للهيئة في ضوء القانون والقرارات التنظيمية
- الاستعلام الائتماني
- خطط الاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر
- كيفية دعم الجهات العاملة في مواجهة التحديات التي تواجهها

وتجدر الإشارة الى أنه لأول مرة في مصر تعقد فعالية بهذا الحجم في ثلاثة مدن في وقت واحد، بقاعة مؤتمرات جامعة القاهرة ومكتبة الاسكندرية وجامعة أسيوط وذلك باستخدام آلية الفيديو كونفرانس. وجاء ذلك للتيسير على المشاركين في الصعيد والدلتا مما ترتب عليه حضور ٤٨% من أعضاء الاتحاد والذين يفوق عددهم الستائة. وأضاف أن هذا أكبر مثال على توظيف التكنولوجيا في تعزيز المشاركة المجتمعية والحوكمة. وشارك في ورشة العمل عدد من خبراء الهيئة وممثل الصندوق الاجتماعي، كما استعرض مدير الشركة المصرية للاستعلام الائتماني الخدمات التي يمكن لمقدمي التمويل متناهي الصغر الاستفادة منها.

- تمت دعوة مئات الجمعيات والمؤسسات الأهلية، مع توفير الإقامة والانتقالات على نفقة الهيئة، وذلك للمشاركة في معسكر تدريبي يتناول كافة معايير مزاولة نشاط التمويل متناهي الصغر وقواعد العمل وضوابط عقود التمويل و إجراءات الاستعلام الائتماني وحساب مخصصات الديون المشكوك فيها وكيفية إعداد لوائح العمل الخاصة بالجمعيات. وأضاف أن عقد هذا البرنامج يأتي سعياً من الهيئة لتيسير كافة السبل أمام الجهات العاملة في مجال التمويل متناهي الصغر لسرعة الحصول على ترخيص نهائي بممارسة النشاط.

- وافق مجلس أمناء وحدة الرقابة على نشاط التمويل متناهي الصغر بالهيئة على مد المهلة النهائية للحصول على الترخيص النهائي للجمعيات والمؤسسات الأهلية إلى منتصف شهر نوفمبر القادم بدلاً من نهاية شهر سبتمبر. كما أن من لم يحصل على ترخيص بعد انتهاء المدة سيكون مخالفاً للقانون ومعرض للعقوبات المنصوص عليها في حال ممارسته لأنشطة التمويل متناهي الصغر.

سابعاً : اتحادات المساهمين :

سعيًا من الإدارة العامة لإتحادات العاملين المساهمين بالإدارة المركزية لحوكمة الشركات للقيام بدورها وفقاً للإختصاصات الصادرة بقرار مجلس ادارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٣ والموضوعة في إطار أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، فقد قامت الإدارة العامة لإتحادات العاملين المساهمين خلال الفترة من يناير - سبتمبر ٢٠١٥ بما يلي :

انجازات الإدارة العامة لإتحادات العاملين المساهمين عن الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٩/٣٠			جدول ١-٧
النسبة %	عدد	الموضوع	م
٣٥%	١٤٢	دراسة الطلبات والإستفسارات	١
٣١%	١٢٥	اجراءات رقابية	٢
١٦%	٦٦	فحص الشكاوى	٣
١٦%	٦٤	شطب اتحادات	٤
١%	٥	تفتيش مفاجئ	٥
٠,٤٩%	٢	طلب تحريك دعوى جنائية	٦
٠,٤٩%	٢	تظلمات	٧
١٠٠%	٤٠٦	اجمالي	

و يوضح الجدول السابق قيام الإدارة بدراسة عدد ٤٠٦ موضوع خلال الفترة من ١/١ إلى ٢٠١٥/٩/٣٠ تتمثل في :

١. دراسة عدد ١٤٢ طلب واستفسار (مثل الطلبات الخاصة بالتصديق على المحاضر ، والإستفسارات المختلفة الواردة للإدارة المتعلقة بالإتحادات بشأن مختلف الجوانب المتعلقة بالحوكمة مثل تشكيل مجلس الإدارة ، وتمثيل الإتحاد بالجمعية العامة للشركة المنشأ بها ومجلس ادارتها ، والإجراءات المتعلقة ببيع / شراء الأسهم).
٢. اتخاذ ١٢٥ إجراء رقابي بخصوص الإتحادات (مثل القيام بالدعوى لعقد جمعية عامة ، ومتابعة اعمال التصفية ، والشطب ، والإلتزام بالحد الأدنى اللازم قانوناً لتملك الإتحاد لأسهم الشركة المنشأ بها).
٣. فحص عدد ٦٦ شكوى والرد عليها (والواردة من المتعاملين مع الإدارة سواء اعضاء اتحاد او متخرجين).
٤. شطب عدد ٦٤ اتحاد (وذلك في اطار قيام الإدارة بتطبيق احكام المادة ٢٠٠ من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢).
٥. التفتيش المفاجئ على عدد ٥ اتحادات (وذلك ضمن قيام الإدارة بفحص اعمال الإتحادات وتنفيذ ما يرد لها من تكليفات بهذا الخصوص).
٦. طلب تحريك الدعوى ضد ٢ من المسؤولين عن الإتحادات (وذلك لما ثبت بحقهم من مخالفات) .
٧. دراسة عدد ٢ تظلم .

ثامناً : حماية حقوق المتعاملين

أ) الشكاوي

١. شكاوى سوق المال :

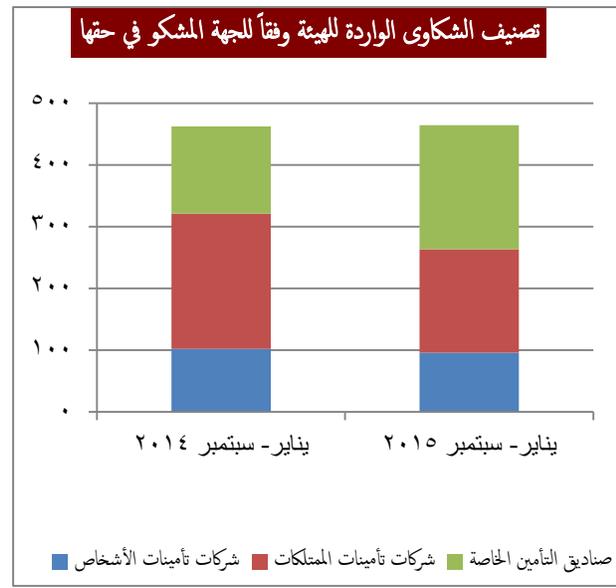
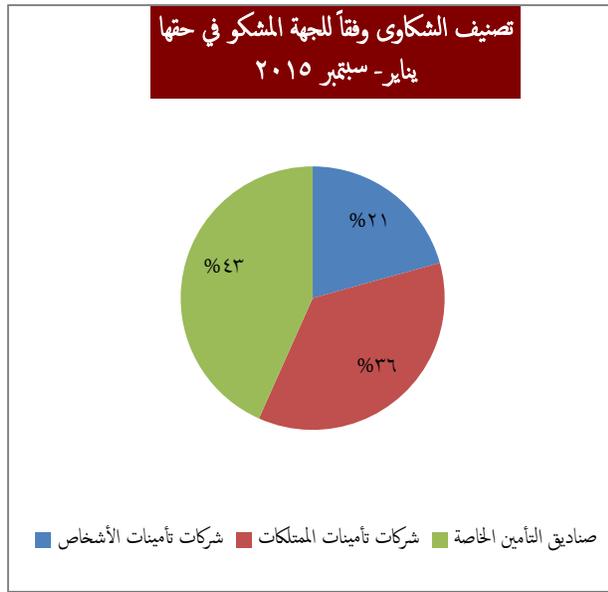
إجمالي عدد الشكاوى الواردة الي الهيئة من المتعاملين ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية			جدول (٨-١)
نسبة التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	البيان
١٥%	٧٠	٦١	الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة من الفترة السابقة
١٢%	٢٩٤	٢٦٢	عدد الشكاوى الواردة إلي الهيئة خلال الفترة
١٣%	٣٦٤	٣٢٣	إجمالي عدد الشكاوى القائمة خلال الفترة
١٣%	٢٦٨	٢٣٧	عدد الشكاوى التي تم الانتهاء من دراستها خلال الفترة
١٢%	٩٦	٨٦	الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الفترة

بدأ هذا العام برصيد شكاوى قيد الدراسة لعدد ٧٠ شكوى من فترات سابقة، و خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ تلقت الهيئة عدد ٢٩٤ شكوى ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية ، و بهذا يرتفع إجمالي عدد الشكاوى القائم خلال الفترة إلى ٣٦٤ شكوى. مقارنة بعدد ٣٢٣ شكوى خلال نفس الفترة من عام ٢٠١٤

و خلال الفترة من أول العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ انتهت الهيئة من دراسة عدد ٢٦٨ شكوى بنسبة ٧٣,٦% من إجمالي الشكاوي، ليصل رصيد الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الفترة إلى عدد ٩٦ شكوى. و تتعلق الشكاوى بالشراء والبيع بأوامر على بياض، والبيع من خلال وكيل، والشراء والبيع بتمويل من الشركة يفوق القدرات المالية للعميل دون مراعاة شروط الشراء الهامش، والبيع الجبري لسداد المديونيات، و التعامل على الحساب من خلال الانترنت.

٢) شكاوى التأمين :

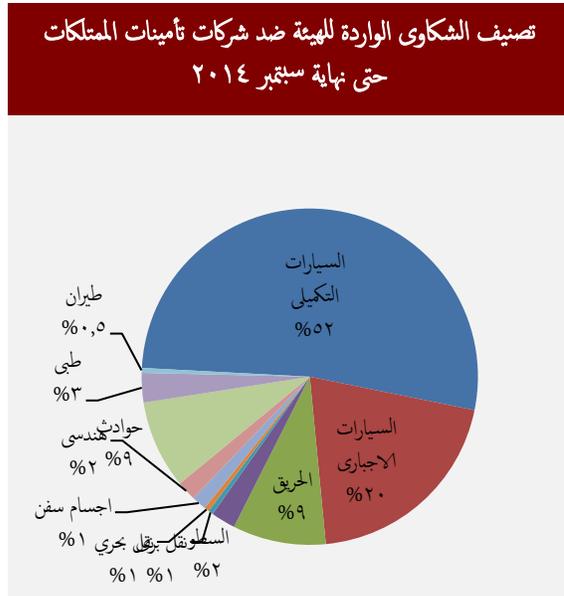
تصنيف الشكاوى الواردة للهيئة وفقاً للجهة المشكو في حقها			جدول (٨-٢)
معدل التغير %	يناير - سبتمبر ٢٠١٥	يناير - سبتمبر ٢٠١٤	نوع الجهة المشكو في حقها
-٦%	٩٦	١٠٢	شركات تأمينات الاشخاص
-٢٤%	١٦٧	٢١٩	شركات تأمينات الممتلكات
٤٣%	٢٠١	١٤١	صناديق التأمين الخاصة
٠,٤%	٤٦٤	٤٦٢	الإجمالي



- ورد للهيئة منذ مطلع العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ عدد ٤٦٤ شكاوى تخص شركات التأمين وصناديق التأمين الخاصة مقابل عدد ٤٦٢ شكاوى في نهاية سبتمبر ٢٠١٤ بانخفاض بنسبة ٦%.
- توزعت الشكاوي حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ بين صناديق التأمين الخاصة وشركات تأمينات الممتلكات وشركات تأمينات الأشخاص بنسبة ٤٣% ، ٣٦% ، ٢١% على التوالي.

و يوضح الجدول التالي توزيع الشكاوى الواردة لشركات تأمينات الممتلكات وفقاً لفروع التأمين :

تصنيف الشكاوى وفقا لفروع التأمين			جدول (٨-٣)
معدل التغير %	يناير- سبتمبر ٢٠١٥	يناير- سبتمبر ٢٠١٤	فروع التأمين
٢٠-%	٨٩	١١١	السيارات التكميلي
٢-%	٤٢	٤٣	السيارات الاجباري
٥٨-%	٨	١٩	الحريق
٢٠-%	٦	٥	السطو
١٠٠-%	٢	١	نقل برى
١٠٠-%	٠	١	نقل بحري
٠-%	٣	٣	اجسام سفن
٧٥-%	١	٤	هندسى
٩٤-%	١	١٨	حوادث
٦٧-%	٢	٦	طبي
١٠٠-%	٠	١	طيران
—	٦	٠	أخرى
٢٥-%	١٦٠	٢١٢	الإجمالي



تركزت شكاوي حملة الوثائق ضد شركات تأمينات الممتلكات منذ مطلع العام حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ في فرع السيارات التكميلي الذي استحوذ على ٥٥% من شكاوي حملة وثائق تأمينات الممتلكات يليه فرع السيارات الإجباري بنسبة ٢٦% من تلك الشكاوى .

ب) التظلمات

عدد التظلمات ضد القرارات التي تصدرها الهيئة أو الوزير المختص			جدول (٤-٨)
نسبة التغير %	يناير – سبتمبر ٢٠١٥	يناير – سبتمبر ٢٠١٤	البيان
-٦١%	١٧	٤٤	إجمالي عدد التظلمات ضد قرارات الهيئة

ورد إلى لجنة التظلمات بالهيئة من أول العام و حتى نهاية سبتمبر ٢٠١٥ عدد ١٧ تظلم مقابل عدد ٤٤ تظلم خلال نفس الفترة من عام ٢٠١٤ بانخفاض بنسبة ٦١% . وجدير بالذكر ان التظلمات إما تتعلق بالطعن على قرارات الهيئة أو الوزير المختص تطبيقا لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ (سوق رأس المال) أو رفض الالتماس المقدم من المتظلم .

ج) تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات

بيان إحصائي تفصيلي بحالات تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات (يناير - سبتمبر ٢٠١٥)		جدول (٥-٨)	
العدد	البيان		
١٨	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعاوى الجنائية في ضوء الطعن بالتزوير	سوق المال	أولاً : تحريك الدعاوى
٦	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعاوى الجنائية لمخالفات الباب التاسع "الشراء بالهامش"		
٦	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعاوى الجنائية لمخالفات التلاعب "شركات"		
١٢	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعاوى الجنائية لمخالفات التلاعب "عملاء"		
١٢	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعاوى الجنائية لمخالفات القوائم المالية		
٤٢	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعاوى الجنائية عن مخالفات قانونية ولائحية أخرى		
٧	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التأمين "شركات"	التأمين	ثانياً : عدم تحريك الدعاوى
٣	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التأمين "وسطاء"	التمويل العقاري	
٠	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التمويل	سوق المال	
٤٤	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعاوى الجنائية	التأمين	ثالثاً : التصلحات
٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعاوى الجنائية	التمويل العقاري	
٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعاوى الجنائية		
٥	تصلحات عامة إنتهى البت فيها	سوق المال	
٢٨	تصلح قوائم مالية تم البت فيها		
٥	تصلح عامة إنتهى البت فيه		
٣	تصلح قوائم مالية تم البت فيها		
٠	تصلح إنتهى البت فيه		
١٩١	الإجمالي		

تاسعاً : القرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق

قرارات مجلس الإدارة :

أصدر مجلس إدارة الهيئة خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ عدداً من الضوابط والقرارات التنظيمية المتعلقة ببعض الأنشطة المالية غير المصرفية التي تراقب عليها الهيئة ، وفيما يلي عرض لهذه القرارات :

١. أهم قرارات مجلس إدارة الهيئة في مجال صناديق التأمين الخاصة خلال الشهر :

- القرار رقم (٩٩) لسنة ٢٠١٥ بشأن القواعد والضوابط المنظمة لإدارة محفظة صناديق التأمين الخاصة.
- القرار رقم (١٠١) لسنة ٢٠١٥ بشأن قواعد وضوابط حوكمة صناديق التأمين الخاصة
- القرار رقم (١٠٢) لسنة ٢٠١٥ بشأن قواعد وضوابط تعاقد صناديق التأمين الخاصة مع شركات الخدمات الخاصة ومتطلبات الأداء.
- القرار رقم (١٠٣) لسنة ٢٠١٥ بشأن مقابل قيد شركات خدمات إدارة صناديق التأمين الخاصة.

٢. قرار مجلس الإدارة رقم ١٠٦ لسنة ٢٠١٥ بشأن تنظيم الترخيص لنشاط السمسرة في الأوراق المالية ، حيث تتولى الهيئة فحص طلبات الترخيص لشركات جديدة بمزاولة نشاط السمسرة في الأوراق المالية والبت فيها وذلك في ضوء الدراسة المقدمة للتأكد من حاجة السوق لشركات سمسرة جديدة.

٣. قرار مجلس الإدارة رقم ١١٤ لسنة ٢٠١٥ بشأن تعديل قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (١١) لسنة ٢٠١٤ بشأن قيد وشطب الأوراق المالية بالبورصة.

عاشراً: أخبار الهيئة

أهم البيانات الصحفية الصادرة عن الهيئة خلال شهر سبتمبر ٢٠١٥ :

مجموعة أكسا العالمية للتأمين تطلق شركة لتأمينات الممتلكات وتستحوذ على شركة تأمين حياة

أكد رئيس الوزراء وبحضور السيد الأستاذ رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية على اهتمام مصر بتجربة وتطوير سوق التأمين لما يمثله من تغطية للمخاطر التي قد تتعرض لها المنشآت أو المواطنين ولكونه قناة هامة لتجميع المدخرات وتمويل المشروعات. وأشار إلى أنه بالرغم من أنه في عام ٢٠١٤ شهد تحقيق قطاع التأمين في مصر لأقساط تعدت الـ ١٤ مليار جنيه بنسبة نمو ١٢,٢% وبلغت استثماراته ٤٩ مليار جنيه إضافة إلى ٤٠ مليار في صناديق التأمين الخاصة إلا أن الحكومة تتوقع نتائج أفضل هذا العام لاسيما مع المشروعات الكبرى الجاري الإعداد لها.

وعرضت الشركة خلال اللقاء خططها بشأن بدء الاستثمار في مصر حيث ستبدأ شركة جديدة في مجال تأمينات الممتلكات ممارسة نشاطها بعد حصولها على ترخيص من الهيئة العامة للرقابة المالية، إضافة إلى قرب انتهاء إجراءات الاستحواذ على شركة مصرية تعمل في مجال تأمينات الحياة. وأعلنت أنه من المنتظر ضخ استثمارات بمليار جنيه في الشركتين المصريتين خلال العام ويليهن نصف مليار أخرى خلال الأعوام التالية. وتعد شركة أكسا للتأمين من أكبر شركات التأمين في العالم من خلال تواجدها ٥٩ دولة وإدارتها لاستثمارات تتجاوز التريلون دولار.

تنظيم تعاقد صناديق التأمين الخاصة مع شركات محافظ أوراق مالية

أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية ضوابط إدارة محافظ استثمارات صناديق التأمين الخاصة وذلك في ضوء التعديلات الأخيرة للائحة التنفيذية لقانون صناديق التأمين الخاصة. وأوضح رئيس الهيئة أن القرار نظم حالات الالتزام بتعيين مدير متفرغ مسئول عن الاستثمار للصندوق الذي يبلغ حجم أمواله المستثمرة أكثر من ١٠٠ مليون جنيه ، وأجاز التعاقد مع شركة أو أكثر من شركات تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية لإدارة استثمارات الصندوق في ضوء عدد من الشروط الواجب الالتزام بها. كما حدد مسؤوليات كل طرف وشروط التعاقد.

ويشترط للحصول على ترخيص لتولى وممارسة مهام مدير الاستثمار المتفرغ لدى أحد صناديق التأمين الخاصة توافر خبرة مهنية لا تقل عن ١٠ سنوات في أعمال مرتبطة بإدارة وتوجيه الاستثمارات وإدارة السيولة النقدية والمشاركة في وضع سياسات الاستثمار على أن تتضمن الخبرة المسبقة عن اتخاذ القرارات الاستثمارية لمدة سنتين على الأقل. ويجوز تخفيض مدة الخبرة المهنية في حال تقديم ما يفيد حصوله على شهادات مهنية في مجال الاستثمار أو اجتياز برامج تدريبية. ، وذلك وفقاً للقائمة التي تعدها الهيئة. وعلى الصندوق الحصول على الموافقة المسبقة من الهيئة على تعيين مدير الاستثمار.

وعلى مدير الاستثمار الالتزام بحدود وضوابط توظيف أموال الصندوق المنصوص عليها في اللائحة التنفيذية لقانون صناديق التأمين الخاصة وكافة القرارات الصادرة عن الهيئة بشأنها. ويعمل على أن يحقق للصندوق عائد مناسب على الأموال المستثمرة وبما لا يعرضها لمخاطر مرتفعة ، و بالإضافة إلى ذلك فإن اللائحة التنفيذية للقانون أجازت لمجلس إدارة الصندوق التعاقد مع شركة أو أكثر من شركات تكوين وإدارة محافظ

الأوراق المالية المرخص لها بممارسة النشاط من الهيئة بدلاً من تعيين مدير متفرغ. كما أجازت التعاقد حتى ولو كان حجم الأموال المستثمرة للصندوق يقل عن ١٠٠ مليون جنيه.

الهيئة تصدر قواعد وضوابط حوكمة صناديق التأمين الخاصة : لأول مرة إمكان ضم عضوين من ذوى الخبرة في الاستثمار أو التأمين بمجلس إدارة صندوق التأمين الخاص

أصدرت الهيئة العامة للرقابة المالية قواعد وضوابط حوكمة صناديق التأمين الخاصة وذلك في ضوء التعديلات الأخيرة للأئحة التنفيذية لقانون صناديق التأمين الخاصة. المتضمن تنظيم إدارة الصندوق وافصاحاته وكذلك المراجعة الداخلية إضافة إلى انتخاب وتشكيل ومسئوليات مجلس الإدارة واللجان المنبثقة عنه. وتناولت القواعد ما يتعلق باجتماعات الجمعيات العمومية لصناديق التأمين الخاصة ودور مراقب الحسابات والضوابط الخاصة بمجالات تعارض المصالح.

وقد أشار رئيس الهيئة إلى أن مجلس إدارة الصندوق يتشكل من عدد فردى من الأعضاء لا يقل عن خمسة ولا يزيد عن خمسة عشر عضواً ويحدد النظام الأساسي للصندوق كيفية اختيارهم. ويجوز استثناءً إذا اقتضت ظروف الصندوق ذلك وبعد موافقة الهيئة أن يتضمن مجلس إدارة الصندوق عدد من الأعضاء المعينين من طرف الجهة المنشأ بها الصندوق بما لا يتجاوز ثلث إجمالي عدد أعضاء مجلس الإدارة.

وأضاف أنه يجوز أن يتضمن تشكيل مجلس الإدارة عضوين من ذوى الخبرة في مجالات الاستثمار أو التأمين من غير الأعضاء وبشرط أن توافق عليهم الجمعية العمومية للصندوق. وفي جميع الأحوال يجب أن يكون مجموع عدد الأعضاء من ذوى الخبرة والأعضاء المعينين من طرف الجهة المنشأ بها الصندوق أقل من نصف إجمالي عدد أعضاء مجلس الإدارة.

و يتوجب على الصندوق الذي يبلغ حجم أمواله ٥٠٠ مليون جنيه أو أكثر ، تشكيل لجنة مراجعة ولجنة استثمار منبثقتين عن مجلس الإدارة.

ونظم القرار إجراءات الدعوة لاجتماعات الجمعيات العمومية للصناديق وشروط صحة انعقادها، وأجاز لعضو الجمعية العمومية أن ينيب عنه كتابة عضواً آخر يمثله في الحضور على ألا ينوب العضو عن أكثر من عضو واحد ، هذا وقد نص القرار على منح الصناديق القائمة وقت صدوره مهلة حتى ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ لتوفيق أوضاعها طبقاً لأحكامه.

أول اجتماع من نوعه لجهات التمويل متناهي الصغر يعقد في ثلاثة محافظات في وقت واحد

افتتح رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية ورشة عمل للتمويل متناهي الصغر نظمها معهد الخدمات المالية التابع للهيئة وحضرها مئات الجهات المقدمة لخدمات التمويل متناهي الصغر من بنوك وشركات وجمعيات ومؤسسات أهلية. وتلى ذلك اجتماع الجمعية العامة للاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر لإقرار الاشتراكات السنوية للأعضاء. و جدير بالذكر أن هذه هي أول مرة تعقد في مصر فعالية بهذا الحجم في ثلاثة مدن في وقت واحد، بقاعة مؤتمرات جامعة القاهرة ومكتبة الإسكندرية وجامعة أسيوط وذلك باستخدام آلية الفيديو كونفرانس. وجاء ذلك للتيسير على المشاركين في الصعيد والدلتا مما ترتب عليه حضور ٤٨% من أعضاء الاتحاد والذين يفوق عددهم الستائة.

وشارك في ورشة العمل عدد من خبراء الهيئة وممثل الصندوق الاجتماعي، كما استعرض مدير الشركة المصرية للاستعلام الائتماني الخدمات التي يمكن لمقدمي التمويل متناهي الصغر الاستفادة منها.

و استعرضت الهيئة الأخطاء الشائعة التي تقع فيها الجمعيات والمؤسسات الأهلية وكيفية تفاديها لسرعة الانتهاء من إجراءات الترخيص. كما شرح خبراء الهيئة قواعد إعداد القوائم المالية المطلوبة من الجهات التي تمارس نشاط التمويل متناهي الصغر والشروط الواجب توافرها في مراقب الحسابات، والتي تختلف بين الشركات والجمعيات الأهلية وترتبط بحجم محفظة التمويل لديها.

ثم أعقب الورشة مباشرة اجتماع الجمعية العامة للاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر حيث جرى التصويت على تحديد الاشتراكات السنوية للأعضاء بما يسمح بتفعيل أنشطة الاتحاد وتعيين العاملين به. وتم الاتفاق على تبنى اشتراكات متنوعة بحسب طبيعة الجهة وحجم محفظة التمويل متناهي الصغر لديها.

اتحاد المصارف العربية ينظم منتدى الشمول المالي:

نظم اتحاد المصارف العربية منتدى الشمول المالي خلال الفترة من ١٧ إلى ١٩ سبتمبر الحالي تحت عنوان «الشمول المالي: التوجه الاستراتيجي للاستقرار المالي والاجتماعي». و قد شاركت الهيئة بالحضور في هذا المنتدى الذي تناولت جلساته مناقشة الموضوعات التالية :

- أهمية الشمول المالي في التنمية الاقتصادية.
- أهمية الشمول المالي في تعزيز الاستقرار المالي والاجتماعي.
- الشمول المالي ودعم المشروعات الصغيرة والمتوسطة والمتناهية الصغر.
- دور البنوك المركزية واتحادات البنوك والمعاهد المصرفية في تعزيز التنشيف المالي وحماية المستهلك.
- أثر الشمول المالي في مكافحة غسل الأموال والحد من تمويل الإرهاب.
- دور الابتكارات التكنولوجية المصرفية لتعزيز الاستقرار المالي وتعميم الخدمات المالية.
- نحو رؤية عربية مشتركة لتعميم الخدمات المالية وتعزيز الاستقرار المالي.

الهيئة العامة للرقابة المالية

(رئاسة الهيئة)

٢٠ ش عماد الدين - وسط القاهرة

القاهرة، صندوق بريد ٦١٨ ، الرقم البريدي ١١١١١

تليفون: ٢٥٧٩٨٣١٣ / ٢٥٧٩٠٩٤٩ / ٢٥٧٩٢٣٤٠ / فاكس: ٢٥٧٤٥٥٩٨

الموقع الإلكتروني : www.efsa.gov.eg

بريد إلكتروني : info@efsa.gov.eg