

الهيئة العامة للرقابة المالية

التقرير الشهري

للأنشطة المالية غير المصرفية

يوليو ٢٠١٥



الهيئة العامة للرقابة المالية

التقرير الشهري

للأنشطة المالية غير المصرفية

يوليو ٢٠١٥

يوزع هذا التقرير داخل الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمتابعة مؤشرات وأخبار الأنشطة المالية غير المصرفية .

ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالتقرير دون الإشارة الى مصدرها .

إعداد / الإدارة المركزية للبحوث والسياسات

٢٨ ش طلعت حرب - وسط البلد - القاهرة

ص.ب: ٢٥٤٥٠

تليفون : ٢٥٧٥٨٨٠٧ / ٢٥٧٦٢٩٩٤ / ٢٥٧٥٨٨٢٢ / ٢٥٧٥٨٤٢٣ / ٢٥٧٥٨٤٢٣ / ٢٠٢

فاكس : ٢٥٧٥٨٥٨١ / ٢٥٧٥٨٦٤٥ / ٢٠٢

للإطلاع على المزيد من التقارير الدورية يمكن زيارة الموقع الإلكتروني للهيئة :

www.efsa.gov.eg

في إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين مع الأسواق المالية غير المصرفية ، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابي والخدمي لمختلف إدارتها ويشمل التقرير ملخص عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم والتمويل متناهي الصغر والقرارات المنظمة للسوق كما يتضمن أهم مؤشرات هذه الأنشطة وكذلك الشكاوى الخاصة بهم والقرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق .

محتويات التقرير

٥	أولاً: نشاط سوق المال
٥	١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولى)
٧	٢. تطور النشاط في السوق الثانوي
١٢	٣. التفتيش
١٣	٤. الترخيص للشركات
١٤	٥. الترخيص للمهنيين
١٥	ثانياً: نشاط التأمين
١٥	١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني
٢٩	٢. صناديق التأمين الخاصة
٣٤	ثالثاً: نشاط التمويل العقاري
٤٢	رابعاً: نشاط التأجير التمويلي
٤٧	خامساً: نشاط التخصيم
٥١	سادساً: نشاط التمويل متناهي الصغر
٥٢	سابعاً: اتحادات المساهمين
٥٣	ثامناً: حماية حقوق المتعاملين
٥٣	أ) الشكاوي
٥٣	١) شكاوى سوق المال
٥٤	٢) شكاوى التأمين
٥٦	ب) التظلمات
٥٧	ج) تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات
٥٨	تاسعاً: القرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق
٥٩	عاشراً: أخبار الهيئة

أولاً: نشاط سوق المال

١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولي):

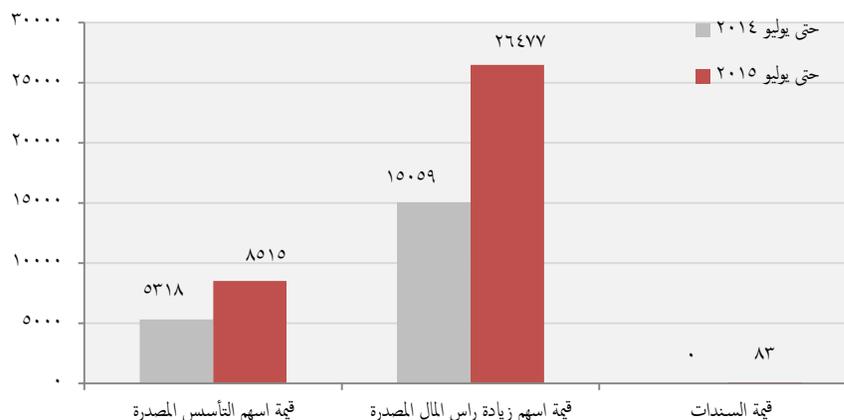
بيان مقارن تراكمي بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات)
خلال الفترة التراكمية (يناير - يوليو) من عامي (٢٠١٤، ٢٠١٥)

جدول (١-١)

القيمة بالمليون جنيه

الإجمالي		إصدارات السندات		إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات أسهم التأسيس			البيان	
قيمة الأوراق المدفوعة	قيمة الأوراق المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة		عدد الإصدارات
٢٤٨٩٢	٣٥٠٧٦	٢٣٥٤	٨٣	١	٢٢١٧٢	٢٦٤٧٧	٥١٢	٢٧٢٠	٨٥١٥	١٨٤١	يناير - يوليو ٢٠١٥
١٠٦٠٧	٢٠٣٧٧	١٩٤٩	٠	٠	٩٥٦١	١٥٠٥٩	٤٨٨	١٠٤٦	٥٣١٨	١٤٦١	يناير - يوليو ٢٠١٤
١٤٢٨٥	١٤٦٩٩	٤٠٥	٨٣,٣	١	١٢٦١١	١١٤١٨	٢٤	١٦٧٤	٣١٩٧	٣٨٠	الفرق المطلق
%١٣٥	%٧٢	%٢١	—	—	%١٣٢	%٧٦	%٥	%١٦٠	%٦٠	%٢٦	نسبة التغير %

القيمة بالمليون جنيه



من الجدول السابق يتضح ما يلي :

• موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال الفترة من ١/١ إلى ٧/٣١ من عامي (٢٠١٤، ٢٠١٥)

وصل عدد موافقات إصدارات أسهم التأسيس حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ إلى ١٨٤١ إصدار بقيمة مصدرة قدرها ٨,٥ مليار جنيه، مدفوع منها ٢,٧ مليار جنيه (بنسبة ٣٨,٧% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس). والجدير بالذكر انه خلال نفس الفترة من العام

السابق ٢٠١٤ تمت الموافقة على عدد ١٤٦١ إصدار بقيمة مصدره قدرها ٥,٣ مليار جنيه، مدفوع منها ١,٠٥ مليار جنيه (بنسبة ٦٣,٥% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره للتأسيس).

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال الفترة من ١/١ إلى ٧/٣١ من عامي (٢٠١٤، ٢٠١٥)

وصل عدد موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ إلى ٥١٢ إصدار بقيمة مصدره قدرها ٢٦,٥ مليار جنيه، مدفوع منها ٢٢,٢ مليار جنيه (بنسبة ٤٩,٧% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره لزيادة رأس المال). و الجدير بالذكر انه خلال نفس الفترة من العام السابق عام ٢٠١٤ تمت الموافقة على عدد ٤٨٨ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدره قدرها ١٥,١ مليار جنيه، مدفوع منها ٩,٦ مليار جنيه (بنسبة بنسبة ٦٤,٣% من إجمالي قيمة الأسهم المصدره لزيادة رأس المال).

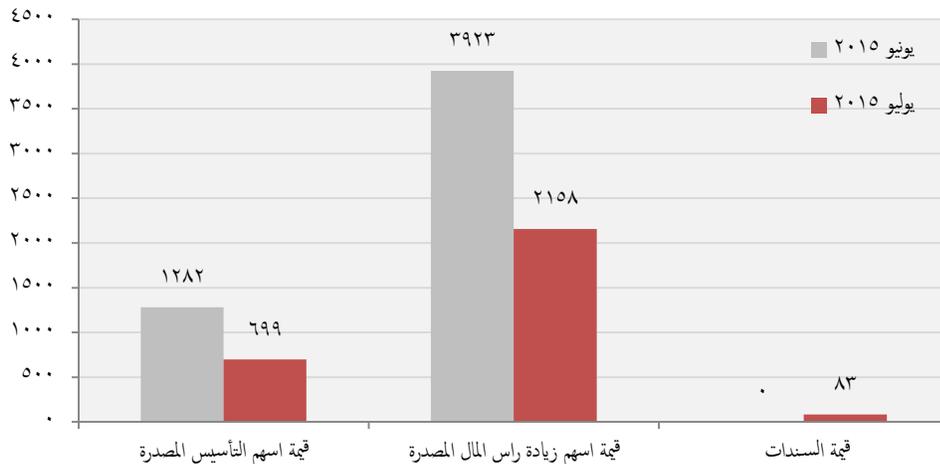
بيان مقارن بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات)
خلال شهري يونيو و يوليو ٢٠١٥

جدول (٢-١)

القيمة بالمليون جنيه

الإجمالي			إصدارات السندات		إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات أسهم التأسيس			البيان
قيمة الأوراق المدفوعة	قيمة الأوراق المصدره	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدره	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدره	عدد الإصدارات	
١٢١٩	٢٩٤٠	٢٦٥	٨٣	١	١٠٧٢	٢١٥٨	٦٨	١٤٧	٦٩٩	١٩٦	يوليو ٢٠١٥
٣٥٦٦	٥٢٠٥	٣٦٧	٠	٠	٣٢١٨	٣٩٢٣	٨٨	٣٤٨	١٢٨٢	٢٧٩	يونيو ٢٠١٥
٢٣٤٧-	٢٢٦٥-	١٠٢-	٨٣	١	٢١٤٦-	١٧٦٥-	٢٠-	٢٠١-	٥٨٣-	٨٣-	الفرق المطلق
%٦٦-	%٤٤-	%٢٨-	—	—	%٦٧-	%٤٥-	%٢٣-	%٥٨-	%٤٥-	%٣٠-	نسبة لتغير %

القيمة بالمليون جنيه



من الجدول السابق يتضح ما يلي :

• موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال شهر يوليو ٢٠١٥

تم خلال شهر يوليو الموافقة على عدد ١٩٦ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٦٩٩ مليون جنيه ، مدفوع منها ١٤٧ مليون جنيه (بنسبة ٢١ % من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس)، في مقابل الموافقة على عدد ٢٧٩ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ١,٣ مليار جنيه ، مدفوع منها ٠,٣٥ مليار جنيه (بنسبة ٢٧% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس) وذلك خلال شهر يونيو ٢٠١٥.

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال شهر يوليو ٢٠١٥

تم خلال شهر يوليو الموافقة على عدد ٦٨ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرة قدرها ٢,٢ مليار جنيه، مدفوع منها ١,١ مليار جنيه (بنسبة ٤٩,٧% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

تم خلال شهر يونيو الموافقة على عدد ٨٨ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرة قدرها ٣,٩ مليار جنيه، مدفوع منها ٣,٢ مليار جنيه (بنسبة ٨٢% من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال).

٢. تطور النشاط في السوق الثانوي :

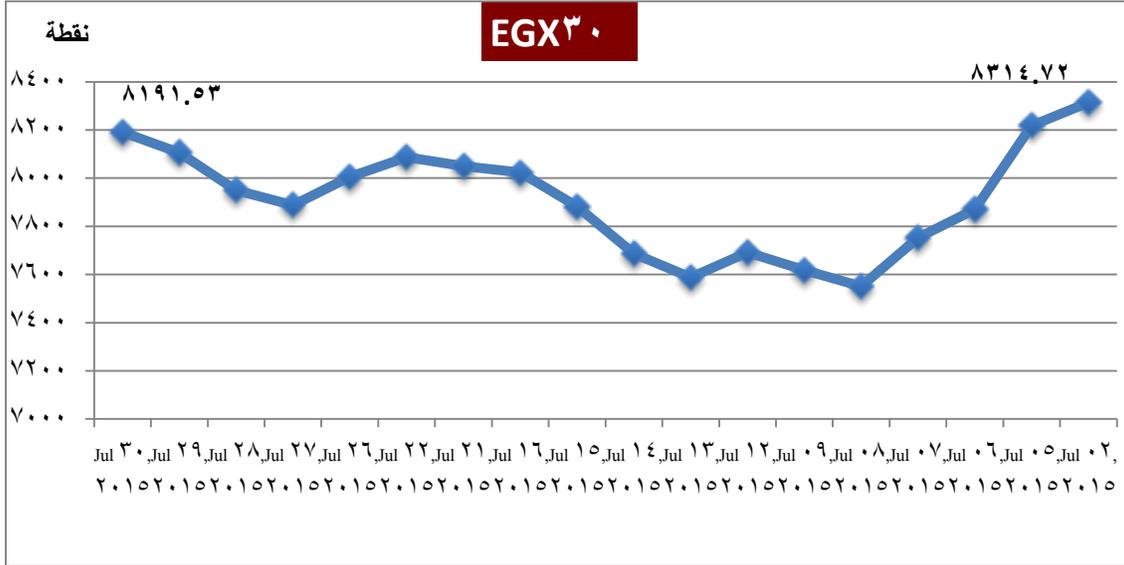
تطور النشاط في السوق الثانوي من أول العام* حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥				جدول (٣-١)
مقارن بنفس الفترة من العام السابق				
التغير منذ بداية العام (%)	التغير عن الفترة المقارنة (%)	إغلاق نهاية يوليو ٢٠١٥	إغلاق نهاية يوليو ٢٠١٤	المؤشر
١٠٠,٠-	١٠٠,٠-	٠,٠٠	١٠٥١٥,٥٨	EGX٢٠
٨,٢-	٧,٢-	٨١٩١,٥٣	٨٨٢٦,٢٨	EGX٣٠
١٨,٨-	٢٦,٩-	٤٥٩,١٢	٦٢٨,٢٢	EGX٧٠
١٣,٤-	١٤,٨-	٩٤٤,١٤	١١٠٨,٧٧	EGX١٠٠

* أول العام يقصد به إغلاق جلسة ٢٠١٤/١٢/٣١

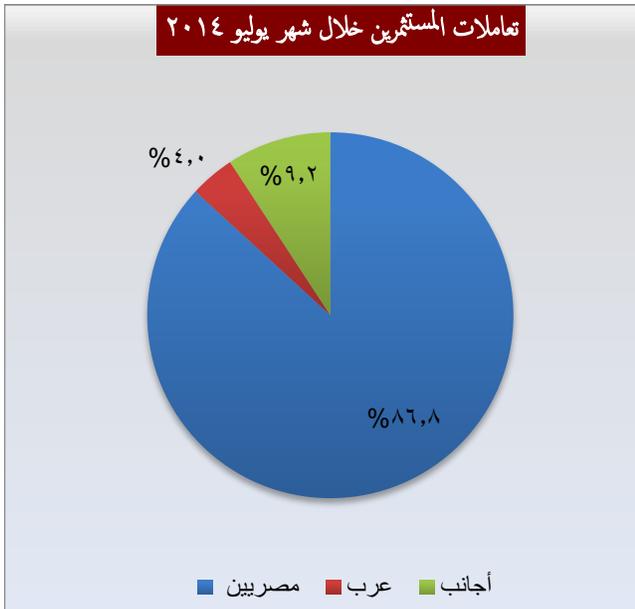
انخفضت مؤشرات البورصة المصرية خلال تعاملات شهر يوليو ٢٠١٥ مقارنة بأول العام حيث انخفض مؤشر أسعار البورصة الرئيسي EGX٣٠ بنسبة ٨,٢ % عن بداية العام ليغلق عند مستوى ٨١٩١,٥٣ نقطة ، و على جانب الأسهم المتوسطة فقد سجل مؤشر أسعار EGX٧٠ انخفاضاً بنحو ١٨,٨ % منذ بداية العام مغلقاً عند مستوى ٤٥٩,١٢ نقطة، أما مؤشر EGX١٠٠ فسجل انخفاضاً بنحو

٤١٣. % مغلقا عند مستوى ٩٤٤,١٤ نقطة. أما مؤشر أسعار EGX٢٠ محدد الأوزان فقد انخفض بنسبة ١٠٠ % ليغلق عند مستوى ٠ نقطة.

تطور اسعار إغلاق مؤشر EGX٣٠ خلال شهر يوليو ٢٠١٥



تعاملات المستثمرين خلال شهر يوليو ٢٠١٥



أشار تقرير البورصة عن تعاملات المستثمرين خلال شهر يوليو ٢٠١٥ إلى ما يلي :

- سجلت تعاملات المصريين نسبة ٨٥,١٤% من إجمالي تعاملات السوق، بينما استحوذ الأجانب غير العرب على نسبة ١٠,٠٦% والعرب على ٤,٨٠% وذلك بعد استبعاد الصفقات.
- سجل الأجانب غير العرب صافي شراء بقيمة ٣٤٠,٩٧ مليون جنيه هذا الشهر. بينما سجل العرب صافي بيع بقيمة ١٢٧,٣٧ مليون جنيه هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات.
- سجل صافي تعاملات الأجانب غير العرب صافي شراء قدره ٥٠٥,٦٤ مليون جنيه منذ بداية العام، بينما سجل العرب صافي بيع قدره ٣١٦,٦٧ مليون جنيه خلال نفس الفترة، وذلك بعد استبعاد الصفقات.
- استحوذت المؤسسات على ٧٠,٢٠% من المعاملات في البورصة وكانت باقي المعاملات من نصيب الأفراد بنسبة ٢٩,٨٠%، كما هو موضح في الشكل.
- وقد سجلت المؤسسات صافي بيع بقيمة ٣٢٢,١١ مليون جنيه هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات.

إجماليات التداول حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥

إجماليات التداول (يناير- يوليو ٢٠١٥)				جدول (٤-١)
التغير عن الفترة المقارنة (%)	التغير (+/-)	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
-٢١%	-٢٩٥١٢	١٤٦,٨٤١	١٨٦,٣٥٤	إجمالي قيمة التداول (بالمليون جنيه)
-١٨%	-٣٠١١٨	١٣٦١٧٥	١٦٦٢٩٣	أوراق مالية مقيدة (داخل المقصورة)
-٤٨%	-٩٤٨٩	١٠٣٠٤	١٩٧٩٣	أوراق مالية غير مقيدة (خارج المقصورة)
-	٥٤	٥٤	٠	صناديق المؤشرات
-٤٥%	-١٦٤٩١	٢٠٤٩٩	٣٦٩٨٩	إجمالي عدد الأوراق المالية المتداولة (بالمليون ورقة)
-٣٥%	-١٥٣١	٢٨٧٣	٤٤٠٤	إجمالي عدد العمليات المتداولة (بالألف عملية)

بلغ إجمالي قيمة التداول على الأوراق المالية المقيدة و غير المقيدة حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ نحو ١٤٧ مليار جنيه، في حين بلغت كمية التداول نحو ٢٠,٥ مليار ورقة منفذة على ٢,٩ مليون عملية وذلك مقارنة بإجمالي قيمة تداول قدرها ١٨٦ مليار جنيه وكمية تداول بلغت

٣٧ مليار ورقة منفذة على ٤,٤ مليون عملية خلال نفس الفترة من العام الماضي. ويلاحظ انخفاض قيمة التداول بنسبة ٢١% مقارنة بنفس الفترة العام السابق.

التعاملات على السندات

تعاملات السندات (حكومية - شركات) يناير - يوليو ٢٠١٥		جدول (٥-١)
حجم التداول بالآلف	قيمة التداول مليون جم	بيان
٤٥٠١٨,٢	٤٦٦٦٢,٥	السندات الحكومية
٠,٠	٠,٠	سندات الشركات
١٥٨,٣	٠,١	سندات إسكان
٤٥١٧٦,٥	٤٦٦٦٢,٦	الإجمالي

بلغت إجمالي قيمة التداول على السندات بأنواعها (حكومية- شركات - إسكان) نحو ٤٧ مليار جنيه حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥، كما بلغ إجمالي حجم التعامل على السندات حتى نهاية هذا الشهر نحو ٤٥,٢ مليون سند تقريبا، وذلك كما هو موضح بالجدول السابق.

رأس المال السوقي في ٢٠١٥/٧/٣١

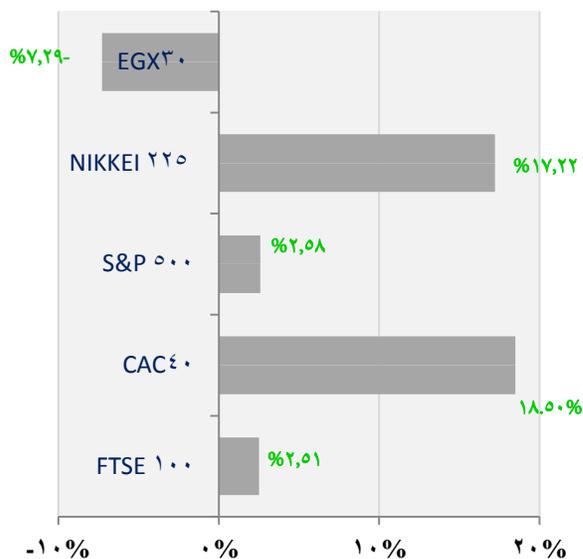
رأس المال السوقي في ٢٠١٥/٧/٣١				جدول (٦-١)
نسبة التغير عن بداية العام %	نسبة التغير عن الفترة المقارنة (%)	إغلاق يوليو ٢٠١٥	إغلاق يوليو ٢٠١٤	البيان
-٠,٥%	-٠,٧%	٤٩٧,٤٩	٥٠١,٠٦	رأس المال السوقي للأسهم المقيدة (مليار جنيه)
-١٤,٠%	-١١,٧%	١٩٢,٩٨	٢١٨,٤٨	رأس المال السوقي لـ EGX٣٠ (مليار جنيه)
٨,٩%	١٢,٤%	١,١٨	١,٠٥	رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في بورصة النيل (مليار جنيه)

سجل رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في سوق داخل المتصورة نحو ٤٩٧,٥ مليار جنيه في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥. وذلك بانخفاض عن الفترة المقارنة من العام السابق قدره ٠,٥%، وقد سجلت نسبة رأس المال السوقي إلى الناتج المحلي الإجمالي بنهاية شهر يوليو ٢٠١٥ نسبة ٢٨,٤%^١.

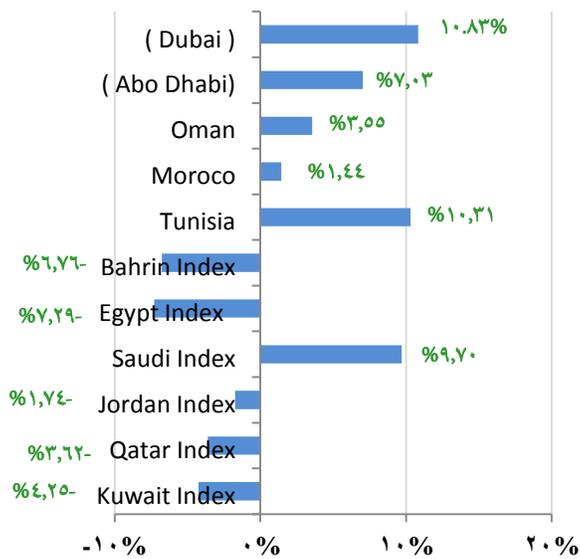
^١ الناتج المحلي الإجمالي المستخدم لحساب هذه النسبة هو ١٧٥٣,٣ مليار جنيه لعام ٢٠١٣/٢٠١٢ ومصدره وزارة التخطيط (نشرة الحسابات القومية).

أداء تراكمي لبورصات المنطقة والعالم من أول العام وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥

أداء بورصات العالم من أول العام وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥



أداء بورصات المنطقة من أول العام وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥



Market	Index
Kuwait	Kuwait S E (KWSE)
Doha	QE General (QSI)
Amman	Amman SE General (AMGNRLX)
Saudi Arabia	Tadawul All Shares (TASI)
Abu Dhabi	ADX General (ADI)
Dubai	DFM General (DFMGI)
Tunisia	TUNINDEX (TUNINDEX)
Oman	MSM ٣٠ (MSI)
Casablanca	Moroccan All Shares (MASI)
Bahrain	Bahrain All Shares (BAX)
Egypt	EGX ٣٠

٣. التفتيش :

التفتيش على شركات الأوراق المالية			جدول (٧-١)
نسبة التغير %	إجمالي تراكمي يناير - يوليو ٢٠١٥	إجمالي تراكمي يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
-١٣%	٤٠	٤٦	التفتيش الدوري
-٦٥%	٤٣	١٢٢	التفتيش المفاجئ
-٥٧%	٣٦	٨٤	التفتيش للتحقق
-٥٣%	١١٩	٢٥٢	الإجمالي

قامت الهيئة حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ بعدد ١١٩ مهمة تفتيش على شركات الأوراق المالية مقابل ٢٥٢ مهمة تفتيش خلال الفترة المقارنة من العام السابق ٢٠١٤ .

٤. الترخيص للشركات :

بيان مقارنة بعدد التراخيص الممنوحة لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية				جدول (٨-١)
عدد الأنشطة المرخصة حتى نهاية يوليو ٢٠١٥	التغير (+/-)	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	النشاط المرخص به
٧	٠	٠	٠	التوريق
٣	٠	٠	٠	التعامل والوساطة والسمسرة في السندات
٤٤	-١	٠	١	أمين حفظ
٥٢	١	١	٠	ترويج وتغطية الاكتتاب في الأوراق المالية
٤٨	-٢	٠	٢	إدارة صناديق الاستثمار
٧	٠	٠	٠	خدمات الإدارة في مجال صناديق الاستثمار
٤	٠	٠	٠	نشر المعلومات عن الأوراق المالية
١	٠	٠	٠	التقييم والتصنيف الائتماني للبنوك والمؤسسات المالية
٢٠٢	-٤	٠	٤	الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراق مالية
١٤٦	٠	٠	٠	السمسرة في الأوراق المالية
٧٤	-١	١	٢	تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية
٢	٠	٠	٠	صناديق الاستثمار المباشر
١	-١	٠	١	صانع سوق
٥٧	٢	٤	٢	الاستشارات المالية عن الأوراق المالية
٢٣	٠	٠	٠	شركة صناديق
٢٠	١	١	٠	رأس المال المخاطر
١٠٠	-٣	١	٤	صناديق الاستثمار
١	٠	٠	٠	المقاصة والتسوية في معاملات الأوراق المالية
١	٠	٠	٠	تقييم وتحليل الأوراق المالية
٧٩٣	-٨	٨	١٦	الاجمالي

* صناديق الاستثمار تشمل الشركات المساهمة التي تقوم بإنشاء صناديق وتشمل أيضاً الصناديق التي تنشئها البنوك وشركات التأمين.

بلغ عدد التراخيص الممنوحة للشركات العاملة في مجال سوق الأوراق المالية والتي تمت الموافقة على ترخيصها خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ عدد ٨ تراخيص موزعة على خمسة أنشطة ، مقابل ١٦ ترخيص موزعة على سبعة أنشطة خلال نفس الفترة من العام السابق، وتمثل التراخيص الممنوحة للشركات العاملة في مجال الأوراق المالية خلال الفترة محل الدراسة موزعة على الأنشطة المختلفة كما هو موضح بالجدول السابق. وقد بلغ إجمالي عدد التراخيص الممنوحة لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ عدد ٧٩٣ ترخيص.

٥. الترخيص للمهنيين :

الترخيص للعاملين في مجال الأوراق المالية وفقاً للقرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧:

بيان مقارنة بعدد العاملين الذين اجتازوا الاختبارات طبقاً للقرار رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧				جدول (١-٩)
نسبة التغير %	التغير (+/-)	يناير - يوليو ٢٠١٥	يناير - يوليو ٢٠١٤	النشاط المرخص به
٢١%	٥	٢٩	٢٤	الأعضاء المنتدبين
٥٢-%	-١٤	١٣	٢٧	مديرين الفروع
٢٠%	١	٦	٥	مراقب داخلي
٦٧%	٢	٥	٣	مسؤول مكافحة غسل الأموال
١١-%	-١	٨	٩	المراقب الداخلي ومسؤول مكافحة غسل الأموال
٩%	١	١٢	١١	مدير عمليات المكتب الخلفي
٧%	١	١٦	١٥	مدير مخاطر
٣٣-%	-٥	١٠	١٥	مراجع داخلي
٥٨-%	-٧	٥	١٢	مدير مالي
٥٥-%	-١٠٥	٨٥	١٩٠	مدير حساب
!٠DIV/#	١	١	٠	باحث و محلل مالي
٣٩-%	-١٢١	١٩٠	٣١١	الإجمالي

خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ :

وصل العدد الإجمالي للمتقدمين لشغل الوظائف الذين اجتازوا الاختبارات إلى ١٩٠ شخصاً ، علماً بأن عدد الوظائف ١١ وظيفة محددة وفقاً لقرار رئيس الهيئة رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٧ للعاملين في مجال الأوراق المالية ، مقابل ٣١١ شخصاً خلال نفس الفترة من العام السابق بمعدل انخفاض ٣٩%. وقد استحوذت وظيفة مديرو الحساب على النسبة الأكبر من التراخيص الممنوحة للعاملين في مجال الأوراق المالية حيث وصل عدد المرخص لهم خلال الفترة محل الدراسة إلى ٨٥ ، مقابل ١٩٠ خلال نفس الفترة من العام السابق بمعدل انخفاض ٥٥%.

ثانياً: نشاط التأمين

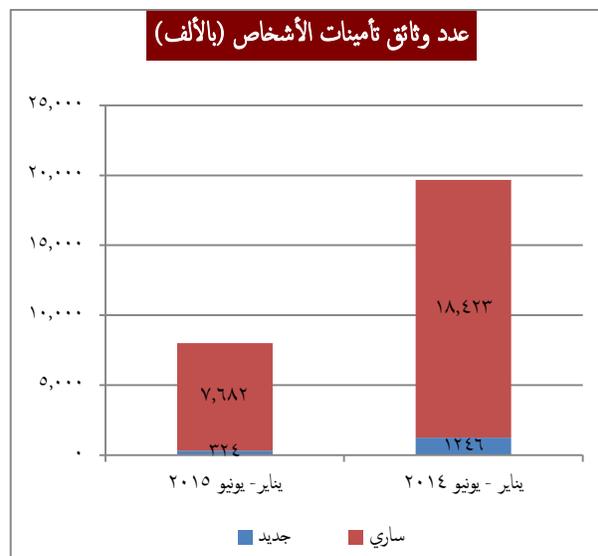
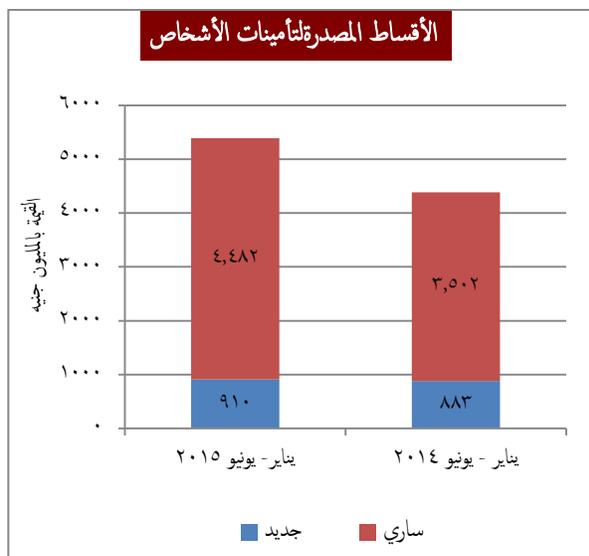
١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني:

١-١. البيانات المالية :

١-١-١. الإصدارات :

إصدارات تأمينات الأشخاص

بيان بالإصدارات الجديدة والسارية لتأمينات الأشخاص									جدول (١-٢)
مبالغ التأمين بالمليار جنيه			الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق (بالألف)			بيان
المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	المجموع	ساري	جديد	
١٩١١,٦	١٧٤٥,٨	١٦٥,٨	٥٣٩١,٣	٤٤٨١,٧	٩٠٩,٦	٨٠٠٦	٧٦٨٢	٣٢٤	يناير- يونيو ٢٠١٥
١٧٤٤,٧	١٥٨٧,١	١٥٧,٦	٤٣٨٤,٦	٣٥٠١,٦	٨٨٣	١٩٦٦٩	١٨٤٢٣	١٢٤٦	يناير - يونيو ٢٠١٤
%٩,٦	%١٠,٠	%٥,٢	%٢٣,٠	%٢٨,٠	%٣,٠	%٥٩,٣-	%٥٨,٣-	%٧٤,٠-	معدل التغير %



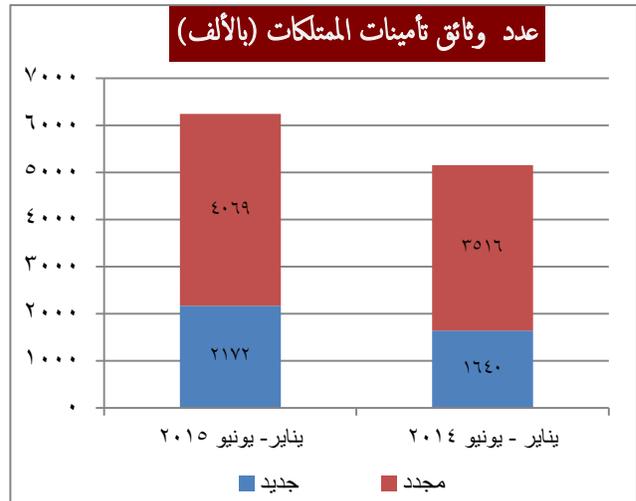
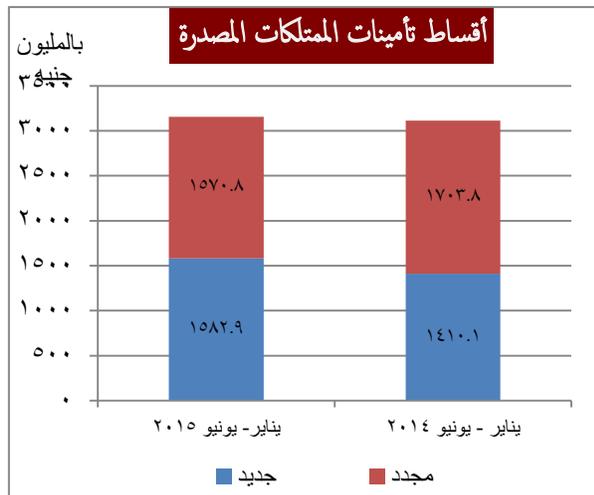
و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- (١) تناقص عدد الوثائق الجديدة لتأمينات الأشخاص من ١,٢ مليون وثيقة إلى ٣٢٤ ألف وثيقة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركز هذا التناقص في عدد وثائق التأمين الجماعي لدى شركة مصر لتأمينات الحياة

- (٢) تناقص عدد الوثائق السارية لتأمينات الأشخاص من ١٨,٤ مليون وثيقة إلى ٧,٧ مليون وثيقة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركز هذا التناقص في عدد وثائق التأمين الجماعي لدى شركة مصر لتأمينات الحياة حيث قامت الشركة بتغيير تعريف عدد وثائق التأمين الجماعي (من عدد المؤمن عليهم إلى عدد العقود).
- (٣) تزايد إجمالي الأقساط المُصدّرة لتأمينات الأشخاص من ٤,٤ مليار جنيه إلى ٥,٤ مليار جنيه من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وذلك بسبب التزايد المحقق في كلٍّ من الأقساط الجديدة والسارية كما تزايدت أيضا بالمقارنة للفترة السابقة من يناير-مايو ٢٠١٥ بمبلغ ٩٠٠ مليون جنيه.
- (٤) بلغ معدل تعامل الشركات مع الوسطاء الافراد في تأمينات الحياة نسبة ٧٢% بينما يبلغ معدل التعامل مع شركات الوساطة التامينية نسبة ٦% كما تبلغ نسبة العمليات المقيدة انتاج ادارة اى مباشر نسبة ٢٢%.
- (٥) بلغ معدل الاحتفاظ خلال الفترة المعد عنها التقرير ٩٣%.
- (٦) بلغ معدل الخسارة الفني (اقساط/تعويضات) خلال تلك الفترة ٣٦%.

إصدارات تأمينات الممتلكات:

بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات الممتلكات									جدول (٢-٢)
مبالغ التأمين (بالمليار جنيه)			الأقساط المصدرة (بالمليون جنيه)			عدد الوثائق (بالألف)			بيان
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
٧٦٩٠,٤	٦٥٣٨,٧	١١٥١,٧	٣١٥٣,٧	١٥٧٠,٨	١٥٨٢,٩	٦٢٤١	٤٠٦٩	٢١٧٢	يناير- يونيو ٢٠١٥
٤٤١٨,٥	٣٦١٠,٧	٨٠٧,٨	٣١١٣,٩	١٧٠٣,٨	١٤١٠,١	٥١٥٦	٣٥١٦	١٦٤٠	يناير - يونيو ٢٠١٤
%٧٤,١	%٨١,١	%٤٢,٦	%١,٣	%٧,٨-	%١٢,٣	%٢١,٠	%١٥,٧	%٣٢,٤	معدل التغير %

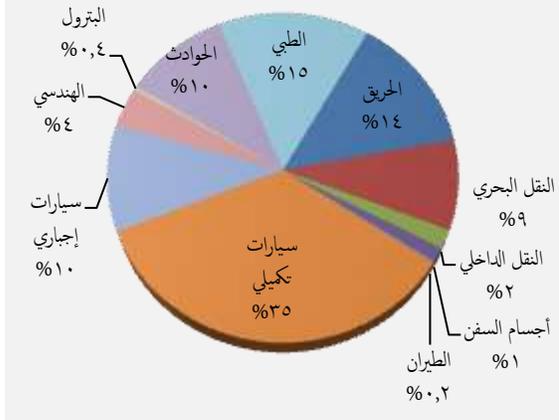


بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات الممتلكات

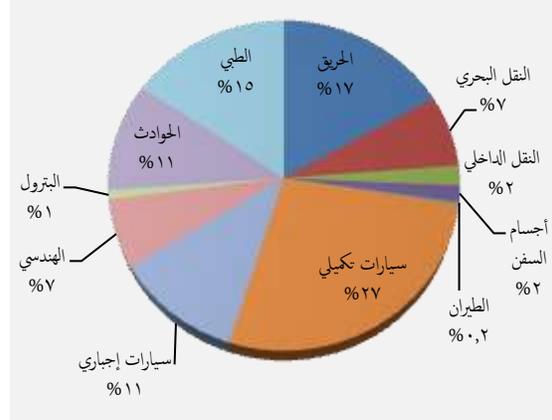
جدول (٣-٢)

يناير - يونيو ٢٠١٤						يناير - يونيو ٢٠١٥						فروع التأمين
الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق بالآلاف			الأقساط المصدرة بالمليون جنيه			عدد الوثائق بالآلاف			
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
٤٢٦,٣	٢٤٥,٣	١٨١	٥٤	٣٢	٢٢	٥٢٩,١	٣٢٨,٢	٢٠٠,٩	٥٧	٣٢	٢٥	الحريق
٢٧٤,٧	١٧٧,٥	٩٧,١	٧٠	٢٦	٤٤	٢٢٠,٨	١٢٤,٣	٩٦,٥	٧٧	٢٢	٥٥	النقل البحري
٥٨,٥	٢٤,٨	٣٣,٧	٥٢	٢٠	٣٢	٦١,٢	٢٤,٣	٣٦,٩	٥٩	٢٩	٣٠	النقل الداخلي
٤١,٧	٣٢,٤	٩,٣	٢	١	١	٤٨,٥	٣٧,٨	١٠,٨	٢	١	١	أجسام السفن
٥,١	٠	٥,١	١٩٣	٠,٠٠١	٠,١٩٢	٧,٦	٠	٧,٦	٠,٢٠٦	٠,٠٠١	٠,٢٠٥	الطيران
١٠٨٣,٢	٥٩٩,١	٤٨٤,١	٦٥١	٥١٣	١٣٨	٨٦٢,٦	٤٠٣,٧	٤٥٨,٩	٧١١	٥٥٩	١٥٢	سيارات تكميلي
٣٢٣,٧	٥٤,٥	٢٦٩,٢	٤٠٨١	٢٧٩٩	١٢٨٢	٣٥٦,٩	١٧,٧	٣٣٩,٢	٤٩٠,١	٣١٤٦	١٧٥٥	سيارات إجباري
١٢١,٤	٤٧,٣	٧٤,١	٧	٤	٣	٢١٤,٣	١٠٠,٥	١١٣,٨	٨	٤	٤	الهندسي
١١,٤	٨,٩	٢,٥	٠,٤٨٩	٠,٢٦١	٠,٢٢٨	٢٦,٥	٤,٦	٢١,٩	٠,٤٤٤	٠,٢٤٣	٠,٢٠١	البتترول
٣١٥,٥	١٦٤,٥	١٥١	١٩٨	٨٦	١١٢	٣٣٧,٥	١٦٢,٨	١٧٤,٧	٣٨٩	٢٤٦	١٤٣	الحوادث
٤٥٢,٣	٣٤٩,٥	١٠٢,٨	٣٩	٣٤	٥	٤٨٨,٧	٣٦٦,٩	١٢١,٨	٣٦	٢٩	٧	الطبي
٣١١٣,٨	١٧٠٣,٨	١٤٠٩,٩	٥٣٤٧,٠	٣٥١٥,٠	١٦٣٩,٠	٣١٥٣,٧	١٥٧٠,٨	١٥٨٣,٠	٦٢٤٠,٠	٤٠٦٨,٠	٢١٧٢,٠	الإجمالي

توزيع الأقساط المصدرة وفقاً لفروع التأمين
يناير - يونيو ٢٠١٤



توزيع الأقساط المصدرة وفقاً لفروع التأمين
يناير - يونيو ٢٠١٥



الأقساط المصدرة بالمليون جنيه				جدول (٢-٤)	
معدل التغير %	الحصص السوقية %	يناير - يونيو ٢٠١٥	الحصص السوقية %	يناير - يونيو ٢٠١٤	فروع التأمين
٢٤,١%	١٦,٨%	٥٢٩,١	١٣,٧%	٤٢٦,٣	الحريق
١٩,٦%	٧,٠%	٢٢٠,٨	٨,٨%	٢٧٤,٧	النقل البحري
٤,٦%	١,٩%	٦١,٢	١,٩%	٥٨,٥	النقل الداخلي
١٦,٣%	١,٥%	٤٨,٥	١,٣%	٤١,٧	أجسام السفن
٤٩,٠%	٠,٢%	٧,٦	٠,٢%	٥,١	الطيران
٢٠,٤%	٢٧,٤%	٨٦٢,٦	٣٤,٨%	١٠٨٣,٢	سيارات تكميلي
١٠,٣%	١١,٣%	٣٥٦,٩	١٠,٤%	٣٢٣,٧	سيارات إجباري
٧٦,٥%	٦,٨%	٢١٤,٣	٣,٩%	١٢١,٤	الهندسي
١٣٢,٥%	٠,٨%	٢٦,٥	٠,٤%	١١,٤	البتروال
٧,٠%	١٠,٧%	٣٣٧,٥	١٠,١%	٣١٥,٥	الحوادث
٨,٠%	١٥,٥%	٤٨٨,٧	١٤,٥%	٤٥٢,٣	الطبي
١,٣%	١٠٠,٠%	٣١٥٣,٧	١٠٠,٠%	٣١١٣,٨	الإجمالي

و يلاحظ من الجداول السابقة ما يلي:

- ١- تزايد عدد الوثائق الجديدة لتأمينات الممتلكات من ١,٦ مليون وثيقة إلى ٢,٢ مليون وثيقة خلال من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وذلك بسبب تزايد هذا العدد في عدد وثائق التأمين في معظم فروع التأمين.
- ٢- تزايد عدد الوثائق المُجدِّدة لتأمينات الممتلكات من ٣,٥ مليون وثيقة إلى ٤,١ مليون وثيقة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق، وقد تركز هذا التزايد في فرع السيارات الإجباري بإجمالي ٣,١ مليون وثيقة.
- ٣- بلغ عدد الوثائق الجديدة والمجددة لفرعي السيارات التكميلي والإجباري ٥,٦١٢ مليون وثيقة وهي تشكل نسبة ٩٠% من حجم الوثائق في السوق المصرى خلال تلك الفترة مقارنةً بنسبة ٨٨,٥% في العام السابق
- ٤- تزايد إجمالي الأقساط المُصدَّرة لتأمينات الممتلكات من ٣,١١ مليار جنيه إلى ٣,١٥ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق. كما تزايدت الأقساط بالمقارنة للفترة السابقة من يناير-مايو ٢٠١٥ بمبلغ ٥٦٨ مليون جنيه وتشكل حجم اقساط السيارات التكميلي نسبة ٢٧% من اجمالي محفظة الاقساط المصدرة (مقابل ٣٤,٨% في العام السابق) كما

يمثل فرع السيارات الاجبارى نسبة ١١% (مقابل ١٠,٤% فى العام السابق) والطبى ١٥% (مقابل ١٤,٥% فى العام السابق) والحريق ١٦,٨% (مقابل ١٣,٧% فى العام السابق) من اجمالى محفظة السوق

٥- تُمثّل الأقساط الجديدة نسبة ٣٤,٨% من جملة الأقساط المكتتب فيها خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقابل نسبة ٣١,٨% خلال نفس الفترة من العام السابق.

٦- بلغ معدل تعامل الشركات مع الوسطاء الافراد فى تأمينات الممتلكات ٢٥% بينما يبلغ معدل التعامل مع شركات الوساطة التامينية نسبة ٩% كما تبلغ نسبة العمليات المقيدة انتاج ادارة اى مباشر نسبة ٦٦%

٧- بلغ معدل الاحتفاظ من الاقساط خلال الفترة المد عنها التقرير نسبة ٤٥%

٨- بلغ معدل الحسارة الفنى (اقساط/تعويضات) خلال تلك الفترة ٦٨%

إصدارات التأمين التكافلي (أشخاص):

بيان بالإصدارات الجديدة والسارية لتأمينات الأشخاص التكافلي									جدول (٢-٥)
يناير- يونيو ٢٠١٥									
مبالغ التأمين (بالمليون جنيه)			الأقساط المصدرة (بالمليون جنيه)			عدد الوثائق			بيان
الجموع	ساري	جديد	الجموع	ساري	جديد	الجموع	ساري	جديد	
٢٠٦٤٢,٦	١٩٤٠٨,٠	١٢٣٤,٦	٣٥٢,١	٣٣٧,٠	١٥,١	٨١,٢٥٦	٧٧,٢٩٥	٣,٩٦١	فردى
١١٢٠٣٣,٦	٨٢٣٧٢,٨	٢٩٦٦٠,٨	٢٣٩,٤	٢٠٤,٢	٣٥,٢	١,١٤٨	١,٠٣٤	١١٤	جماعى
١٣٢٦٧٦,٢	١٠١٧٨٠,٨	٣٠٨٩٥,٤	٥٩١,٥	٥٤١,٢	٥٠,٣	٨٢,٤٠٤	٧٨,٣٢٩	٤,٠٧٥	الإجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق مايلى :

١. بلغ عدد الوثائق الجديدة والسارية لشركات التأمين التكافلي حياة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ عدد ٨٢,٤ الف وثيقة منها عدد ٧٨,٣ الف وثيقة سارية ونسبة ٩٥% .

٢. بلغت حجم الاقساط المصدرة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مبلغ ٥٩٢ مليون جنيه وقد تركزت فى التأمين الفردى بنسبة ٦٠% والجماعى بنسبة ٤٠%.

٣. يمثل حجم اصدارات التأمين التكافلي اشخاص نسبة ١٣,١% من حجم الاصدارات بالسوق

إصدارات التأمين التكافلي (ممتلكات ومسئوليات):

بيان بالإصدارات الجديدة والمجددة لتأمينات التكافلي الممتلكات									جدول (٢-٦)
يناير - يونيو ٢٠١٥									
مبالغ التأمين (بالمليون جنيه)			الأقساط المصدرة (بالمليون جنيه)			عدد الوثائق			فروع التأمين
المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	المجموع	مجدد	جديد	
٩٨٣٩٨,٦	٥٣٨٧٤,٤	٤٤٥٢٤,١	٩٧,٣	٣٥,٩	٦١,٤	٦,٣٠٤	٢,٢٣٤	٤,٠٧٠	الحريق
٤١٩٠٩,٦	٦٣٤٥,٠	٣٥٥٦٤,٦	١٥,٦	٣,٤	١٢,٢	٢١,٢٩٨	٢,٦١٨	١٨,٦٨٠	النقل البحري
٢٠٤٠٨,٦	١٤٤٩٠,٢	٥٩١٨,٤	٨,٢	٢,٩	٥,٣	٣,٣٨٢	٢,١٩٢	١,١٩٠	النقل الداخلي
٧٠٦,٣	٣٦٤,٢	٣٤٢,١	١١,٩	١١,٥	.٤	٢٦	١٩	٧	أجسام السفن
.	الطيران
٦٥٩٩,٠	٣٩٨٨,٢	٢٦١٠,٩	١٠٥,٦	٣٠,٩	٧٤,٦	٣٢,٨٤٦	١٥,٩٤٥	١٦,٩٠١	السيارات التكميلي
٦٥١,١	٦٢٣,٨	٢٧,٤	١٤١,٩	.٢	١٤١,٧	٣,٩٠٨,٠٣١	٣,١٤٢,٧٩٢	٧٦٥,٢٣٩	السيارات الإجباري
٤٦١٦٨,٩	١٩١٥٤,٧	٢٧٠١٤,٣	٣٢,٤	٢١,٣	١١,١	٧٩٣	٢٩١	٥٠٢	الهندسي
٣١٩٨,٤	.	٣١٩٨,٤	١١,٣	.	١١,٣	١٦	.	١٦	البترو
٦٤٩٣١,١	١١٠٦٦,٠	٥٣٨٦٥,١	٤٣,٣	١٥,٥	٢٧,٩	٩,٢٨٠	٣,٧٨٥	٥,٤٩٥	الحوادث
٣٤٢,٨	٥٨,٠	٢٨٤,٨	١٩,٦	١٢,٢	٧,٥	٢١٤	١٤٣	٧١	الطبي
٢٨٣٣١٤,٤	١٠٩٩٦٤,٤	١٧٣٣٥٠,٠	٤٨٧,١	١٣٣,٨	٣٥٣,٣	٣,٩٨٢,١٩٠	٣,١٧٠,٠١٩	٨١٢,١٧١	الإجمالي

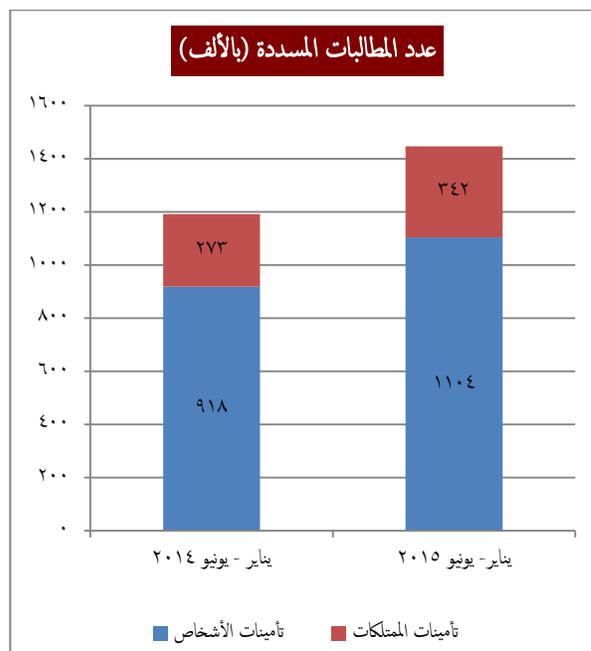
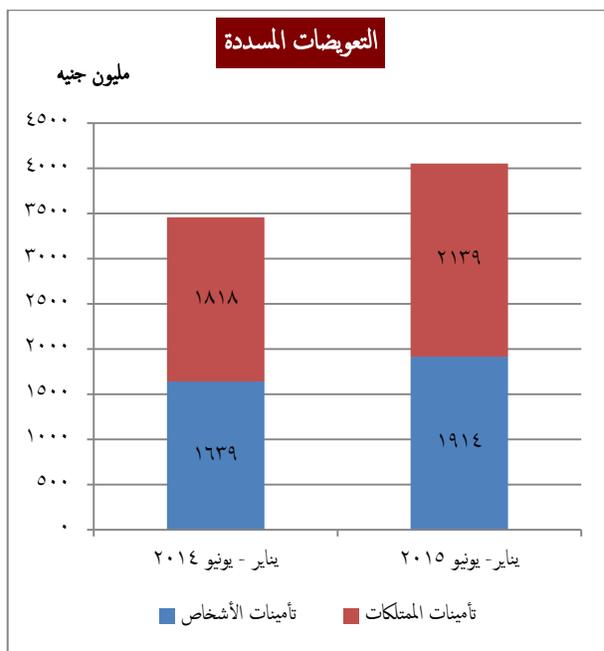
و يلاحظ من الجدول السابق مايلي :

(١) بلغ عدد الوثائق الجديدة والمجددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ ما يقارب ٤ مليون وثيقة منها عدد ٣,٢ مليون وثيقة مجددة ونسبة ٨٠% وقد تركزت معظم الوثائق المصدرة في فرع السيارات الاجباري بنسبة بلغت ٩٨% يليها فرع السيارات الإجباري بنسبة بلغت ٠,٨% مما يوحى بتركيز محافظة شركات التأمين التكافلي على فرع السيارات الاجباري.

(٢) بلغ حجم الاقساط المصدرة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مبلغ ٤٨٧ مليون جنيه تركزت في السيارات الاجباري بنسبة ٢٨% والحريق بنسبة ٢٢% والسيارات التكميلي بنسبة ٢٠%.

(٣) يمثل حجم اصدارات التأمين التكافلي ممتلكات نسبة ١٥,٤% من حجم الاصدارات بالسوق

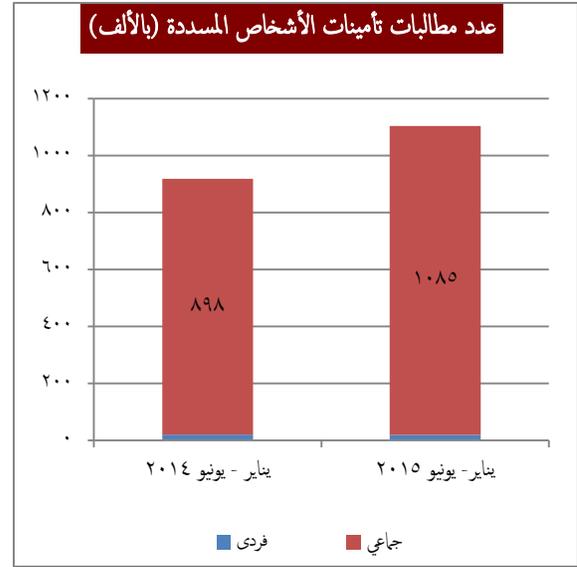
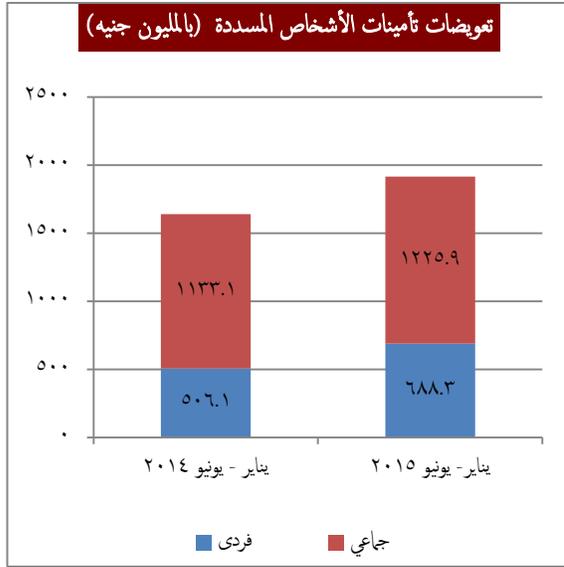
بيان مقارنة بالمطالبات والتعويضات						جدول (٧-٢)
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		بيان
يناير- يونيو ٢٠١٥	يناير- يونيو ٢٠١٤	يناير- يونيو ٢٠١٥	يناير- يونيو ٢٠١٤	يناير- يونيو ٢٠١٥	يناير- يونيو ٢٠١٤	
١٥٠٤	١٢٦٤	٣٦٢	٢٧٠	١١٤٢	٩٩٤	عدد المطالبات المبلغه (بالألف)
١٤٤٦	١١٩١	٣٤٢	٢٧٣	١١٠٤	٩١٨	عدد المطالبات المسدده بالألف) ^٢
٤٠٥٣,٥	٣٤٥٦,٨	٢١٣٩,٢	١٨١٧,٧	١٩١٤,٢	١٦٣٩,١	التعويضات المسدده بالمليون جنيه



^٢ المطالبات المسددة: هي المطالبات التي تم سدادها خلال الشهر بصرف النظر عن تاريخ ورودها للشركة.

١-٢-١-١ تعويضات تأمينات الأشخاص

بيان مقارنة بتعويضات تأمينات الأشخاص						جدول (٢-٨)
التعويضات المسددة بالمليون جنيه		عدد المطالبات المسددة (بالألف)		عدد المطالبات المبلغة (بالألف)		بيان
يناير - يونيو ٢٠١٥	يناير - يونيو ٢٠١٤	يناير - يونيو ٢٠١٥	يناير - يونيو ٢٠١٤	يناير - يونيو ٢٠١٥	يناير - يونيو ٢٠١٤	
٦٨٨,٣	٥٠٦,١	١٩	٢٠	١٩	٢١	فردى
١٢٢٥,٩	١١٣٣,١	١٠٨٥	٨٩٨	١١٢٣	٩٧٣	جماعي
١٩١٤,٢	١٦٣٩,٢	١١٠٤	٩١٨	١١٤٢	٩٩٤	الإجمالي



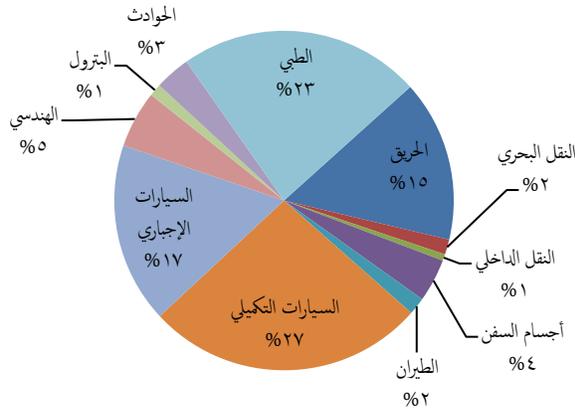
ويلاحظ ما يلي:

١. تزايد عدد المطالبات المبلغة لتأمينات الأشخاص من ٩٩٤ ألف مطالبة إلى ١,١ مليون مطالبة تقريباً خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق. (بلغت من يناير - مايو ٢٠١٥ عدد ٩٥٤ مطالبة)
٢. تزايد عدد المطالبات المسددة من ٩١٨ ألف تعويض إلى ١,١ مليون تعويض لتأمينات الأشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق. (بلغت من يناير - مايو ٢٠١٥ عدد ٩٠٣ مطالبة)
٣. تزايد قيمة التعويضات المسددة لتأمينات الأشخاص من ١,٦ مليار جنيه إلى ١,٩ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق. (بلغت من يناير - مايو ٢٠١٥ قيمة ١,٦ مليار جنيه)

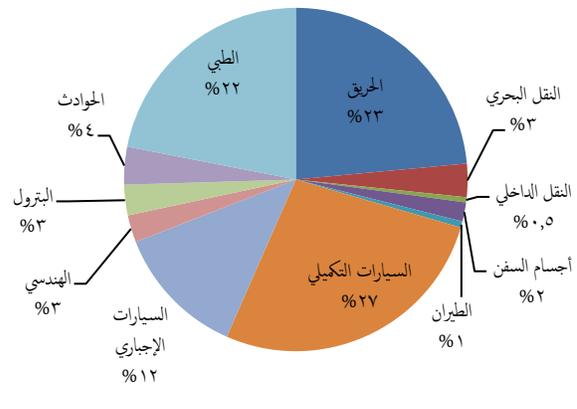
١-٢-٢ تعويضات تأمينات الممتلكات :

بيان مقارنة بتعويضات تأمينات الممتلكات				جدول (٢-٩)		فروع التأمين
قيمة التعويضات المسددة (بالمليون)		عدد المطالبات المسددة (بالألف)		عدد المطالبات المبلغة		
يناير- يونيو ٢٠١٥	يناير- يونيو ٢٠١٤	يناير- يونيو ٢٠١٥	يناير- يونيو ٢٠١٤	يناير- يونيو ٢٠١٥	يناير- يونيو ٢٠١٤	
٥٠٣,٠	٢٧٩,٥	١,٥٢٥	١,١٤٣	١,٣٢٤	١,٢٠٢	الحريق
٦٧,١	٢٦,١	١,٠٠٢	٨١٢	٩,٠٥٠	٩٧١	النقل البحري
١٠,٥	١١,٤	٦٨٩	٥٥٠	٥٨٢	٥٦٦	النقل الداخلي
٣٨,٣	٧٤,٦	٥٠	٨٨	٥٢	٦٥	أجسام السفن
١٢,٥	٢٩,٨	٣,٤١٥	٢,٢٠١	٤,٠٥٧	٣,٤٤٩	الطيران
٥٧٩,١	٤٨٢,٦	٩٢,١٧٠	٨٢,٦٣٢	٨٥,٦٦٩	٧٥,١٠٧	السيارات التكميلي
٢٦٧,٣	٣١٢,٧	٥,٤٠٣	٢,٧٧٤	٥,٩٣٢	٢,٤٧٨	السيارات الإجباري
٥٤,٨	٩٨,٨	٥٢٨	٦١٦	٤٩٦	٥٢٢	الهندسي
٦١,٥	٢١,٤	٥٤	١٢	١١٤	١٥٢	البتترول
٧٦,٠	٦١,٤	٣,٩٨٣	٣,٠٠٩	٤,١٣٢	٣,٥٦٣	الحوادث
٤٦٩,١	٤١٩,٦	٢٣٣,٥٤٢	١٧٩,٣٩١	٢٥٠,٦٠٣	١٨١,٦٨٦	الطبي
٢١٣٩,٢	١٨١٧,٧	٣٤٢,٣٦١	٢٧٣,٢٢٨	٣٦٢,٠١١	٢٦٩,٧٦١	الإجمالي

تصنيف التعويضات المسددة وفقاً لفروع تأمينات الممتلكات
يناير- يونيو ٢٠١٤



تصنيف التعويضات المسددة وفقاً لفروع تأمينات الممتلكات
يناير- يونيو ٢٠١٥



تعويضات تأمينات الممتلكات المسددة (بالمليون جنيه)					جدول (٢-١٠)
معدل التغير %	يناير- يونيو ٢٠١٥		يناير - يونيو ٢٠١٤		فروع التأمين
	الحصص السوقية %	يناير- يونيو ٢٠١٥	الحصص السوقية %	يناير - يونيو ٢٠١٤	
%٨٠,٠	%٢٣,٥	٥٠٣,٠	%١٥,٤	٢٧٩,٥	الحريق
%١٥٧,١	%٣,١	٦٧,١	%١,٤	٢٦,١	النقل البحري
%٧,٩-	%٠,٥	١٠,٥	%٠,٦	١١,٤	النقل الداخلي
%٤٨,٧-	%١,٨	٣٨,٣	%٤,١	٧٤,٦	أجسام السفن
%٥٨,١-	%٠,٦	١٢,٥	%١,٦	٢٩,٨	الطيران
%٢٠,٠	%٢٧,١	٥٧٩,١	%٢٦,٥	٤٨٢,٦	سيارات تكميلي
%١٤,٥-	%١٢,٥	٢٦٧,٣	%١٧,٢	٣١٢,٧	سيارات إجباري
%٤٤,٥-	%٢,٦	٥٤,٨	%٥,٤	٩٨,٨	الهندسي
%١٨٧,٤	%٢,٩	٦١,٥	%١,٢	٢١,٤	البترو
%٢٣,٨	%٣,٦	٧٦,٠	%٣,٤	٦١,٤	الحوادث
%١١,٨	%٢١,٩	٤٦٩,١	%٢٣,١	٤١٩,٦	الطبي
%١٧,٧	%١٠٠,٠	٢١٣٩,٢	%١٠٠,٠	١٨١٧,٩	الإجمالي

و يلاحظ من الجداول السابقة ما يلي:

١. تزايد إجمالي عدد المطالبات المُبلَّغة من ٢٦٩ ألف مطالبة إلى ٣٦٢ ألف مطالبة (بلغت من يناير - مايو ٢٠١٥ عدد ٢٩١ مطالبة) ويرجع ذلك إلى تزايد عدد المطالبات المُبلَّغة لمعظم فروع التأمين وبخاصة فرع التأمين الطبي حيث تزايدت من ١٨١ ألف مطالبة إلى ٢٥٠ ألف مطالبة
٢. تزايد إجمالي عدد المطالبات المُسَدَّة من ٢٧٣ ألف تعويض إلى ٣٤٢ ألف تعويض (بلغت من يناير - مايو ٢٠١٥ عدد ٢٧٩ مطالبة) ويرجع ذلك إلى تزايد عدد المطالبات المُسَدَّة في معظم فروع التأمين.
٣. تزايد إجمالي قيمة التعويضات المُسَدَّة من ١,٨ مليار جنيه إلى ٢,١ مليار جنيه خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق ، (بلغت من يناير - مايو ٢٠١٥ قيمة ١,٨ مليار جنيه) ويرجع ذلك إلى تزايد قيمة التعويضات المُسَدَّة لمعظم فروع التأمين وخاصة فروع التكميلي والحريق والطبي . وقد استحوذ فرع السيارات التكميلي على نسبة ٢٧% والحريق ٢٣,٥% والطبي ٢٢% كما يلاحظ أيضا تناقص قيمة التعويضات المسددة لكل من فروع الهندسي والاجباري والطيران واجسام السفن

تعويضات التأمين التكافلي اشخاص :

تعويضات التأمين التكافلي (أشخاص) يناير - يونيو ٢٠١٥			جدول (٢- ١١)
التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)	عدد المطالبات المسددة	عدد المطالبات المبلغة	البيان
٣,١	١٢٦	١٠٤	فردى
٦٨,٤	٢,٠٨٠	٢,٠٣١	جماعى
٧١,٥	٢,٢٠٦	٢,١٣٥	الاجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- ١- بلغ عدد المطالبات المبلغة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ عدد ٢,١ الف مطالبة منها عدد ١٠٤ مطالبة فردية ونسبة ٥% كما تركزت معظم المطالبات المبلغة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٥%
- ٢- بلغ عدد المطالبات المسددة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ عدد ٢,٢ الف مطالبة منها عدد ١٢٦ مطالبة فردية ونسبة ٦% وقد تركزت معظم المطالبات المبلغة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٤%
- ٣- بلغ قيمة التعويضات المسددة لشركات التأمين التكافلي اشخاص خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ قيمة ٧١,٥ مليون جنيه وقد تركزت معظم التعويضات المسددة في التأمين الجماعى بنسبة ٩٥,٥%.
- ٤- يمثل حجم تعويضات التأمين التكافلي اشخاص نسبة ٣,٣% من حجم تعويضات السوق

تعويضات التأمين التكافلي ممتلكات ومسئوليات:

تعويضات التأمين التكافلي الممتلكات يناير- يونيو ٢٠١٥			جدول (٢-١٢)
التعويضات المسددة (بالمليون جنيه)	عدد المطالبات المسددة	عدد المطالبات المبلغة	البيان
٥٤,٣	٣٦٥	٢٩٦	الحريق
٤,٠	١٥١	١٠٣	النقل البحري
.٩	٨٥	٥٠	النقل الداخلي
.٠	١	٠	أجسام السفن
.٠	٠	٠	الطيران
٨٤,٤	١٠.٥٤٦	١٠.٠١١	السيارات التكميلي
٤٨,٩	١.٢٥٥	١.٣٧٩	السيارات الاجباري
٤,٢	٥٥	٤١	الهندسى
.٠	٠	٠	البترول
٦,٣	٣٦٧	٢٨١	الحوادث
١٥,٣	١.٩٩٨	٢.٤٩٢	الطبي
٢١٨,٢	١٤.٨٢٣	١٤.٦٥٣	الاجمالى

و يلاحظ من الجدول السابق ما يلي:

- ١- بلغ عدد المطالبات المبلغة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ عدد ٢٠١,٦ الف مطالبة منها عدد ١١٠ الف مطالبة للسيارات التكميلي ونسبة ٦٨% والطبي ٢,٤ الف مطالبة بنسبة ١٧%
- ٢- بلغ عدد المطالبات المسددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٥/٣١ عدد ١٤,٨ الف مطالبة مسددة منها عدد ١١٠ الف مطالبة للسيارات التكميلي ونسبة ٦٨% والطبي ١,٩ الف مطالبة بنسبة ١٣%
- ٣- بلغت قيمة التعويضات المسددة لشركات التأمين التكافلي ممتلكات خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٥/٣١ قيمة ٢١٨ مليون جنيه وقد تركزت معظم التعويضات المسددة في السيارات التكميلي بقيمة ٨٤,٤ مليون جنيه والسيارات الاجباري بقيمة ٤٨,٩ مليون جنيه وفرع الحريق ٥٤,٣ مليون جنيه.
- ٤- يمثل حجم تعويضات التأمين التكافلي ممتلكات نسبة ١٠,٢% من حجم تعويضات السوق

بيان مقارنة بالإلغاءات						جدول (٢ - ١٣)
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		بيان
يناير - يونيو ٢٠١٥	يناير - يونيو ٢٠١٤	يناير - يونيو ٢٠١٥	يناير - يونيو ٢٠١٤	يناير - يونيو ٢٠١٥	يناير - يونيو ٢٠١٤	
١٣٧	١٢٦	١٠٤	٩٤	٣٣	٣٢	عدد الوثائق الملغاة (بالألف)

يلاحظ من الجدول السابق ما يلي :

١. تزايد عدد الوثائق الملغاة لإجمالي تأمينات الأشخاص والممتلكات من ١٢٦ ألف وثيقة إلى ١٣٧ ألف وثيقة خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ مقارنةً بذات الفترة من العام السابق ، وقد تركزت هذه الإلغاءات في شركة مصر للتأمين بالنسبة لشركات تأمينات الممتلكات والمسئوليات وشركة مصر لتأمينات الحياة بالنسبة لشركات تأمينات الأشخاص، وتجدر الإشارة إلى أن إلغاء الوثائق يتم بناءً على طلب العميل أو من جانب شركة التأمين في حالة عدم سداد القسط المستحق .
٢. يُمثّل عدد وثائق تأمينات الممتلكات الملغاة نسبة ٧٦,١ % من إجمالي عدد الوثائق الملغاة خلال الفترة من ٢٠١٥ /١/١ حتى ٢٠١٥/٦/٣٠ ، بينما تُمثّل إلغاءات تأمينات الحياة نسبة ٢٣,٩ % .

٤- ١- ١ دراسة ترتيبات إعادة التأمين :

بيان بالوثائق والتغطيات الواردة بشأن دراسة ترتيبات إعادة التأمين تمهيداً لاعتمادها خلال شهر يوليو ٢٠١٥

اسم الوثيقة
وثيقة تأمين المستشفيات والعيادات - وثيقة تأمين المكاتب الادارية - وثيقة تأمين مراكز التجميل واللياقة - وثيقة تأمين المطاعم و المقاهي
وثيقة تأمين الهيئات التعليمية والمحال والمعارض والصيدليات
عقد التأمين الجماعي لبنك الكويت الوطني
وثيقة تأمين الممتلكات ضد اخطار العنف السياسي

٢-١ الفحص :

١-٢-١ فحص شركات التأمين

عمليات فحص شركات التأمين			جدول (١٤-٢)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
٩,٣-%	٦٨	٧٥	فحص (مكتبي)
٥٤,٥-%	١٥	٣٣	فحص (ميداني)
٢٥,٠-%	٣	٤	فحص مفاجئ (ميداني)
٥٠,٠-%	٤	٨	فحص شكوى (ميداني)
٧٥,٠-%	٤٩	٢٨	دراسات ترتيبات إعادة التأمين

٢-٢-١ فحص شركات الوساطة في التأمين

عمليات فحص شركات الوساطة في التأمين			جدول (١٥-٢)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
٠,٠-%	١٦	١٦	فحص دوري
—	٠	٠	فحص مفاجئ
٠,٠-%	١٦	١٦	الإجمالي

٢. صناديق التأمين الخاصة :

١-٢ الفحص

فحص صناديق التأمين الخاصة			جدول (١٦-٢)
معدل التغير %	يناير - يوليو ٢٠١٥	يناير - يوليو ٢٠١٤	البيان
٧,٠-%	١٦٠	١٧٢	فحص مكنتي
١١,٦-%	١٥٣	١٧٣	فحص ميداني
٢٥,٦-%	٦٤	٨٦	إبداء الرأي في تعديل أو تسجيل للصناديق
١٠٠,٠-%	٠	٣	غلق مقار الصناديق
—	٠	٠	تصفية صناديق
—	٣	٠	شطب صناديق
١٨,٦-%	٢٧٢٩,١	٣٣٥٤,٥	قيمة الاستثمارات التي تمت الموافقة عليها (بالمليون جنيه)
٣٣,٣-%	١٢	٩	بيان الشكاوى التي وردت للإدارة

قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة خلال الفترة من يناير- يوليو ٢٠١٥ بما يلي :

- **فحص مكنتي** لعدد ١٦٠ صندوق تأمين خاص ، تم من خلاله التأكد من استيفاء الصناديق التي ترد حساباتها الختامية للبيانات والأيضاحات الختامية لتلك الحسابات ومنها تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الصندوق وإرفاق مصادقات البنوك باستثمارات الصناديق وسداد رسوم الإشراف والرقابة وتحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية وجدول أعمالها وكذلك استخراج المؤشرات المالية والفنية التي توضح التزام الصندوق بأحكام القانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ ولأئحته التنفيذية وموافاة الصندوق بما أسفر عنه الفحص المكنتي من ملاحظات لاستيفائها تمهيدا للفحص الميداني .

- **فحص ميداني** لعدد ١٥٣ صندوق تأمين تم من خلاله فحص السجلات المحاسبية للتحقق من مطابقتها لما هو وارد بالحسابات الختامية للصندوق وكذلك التأكد من تحقيق موارد الصندوق المحددة بنظامه الأساسي وصحة حساب صرف المزايا التأمينية المستحقة للأعضاء .

- **الموافقة على استثمارات** بلغت حوالي ٢,٧ مليار جنيه و تتمثل هذه الاستثمارات في (شهادات استثمار البنك الاهلى المصرى أ ، ب - ودائع - وثائق صناديق استثمار - أذون خزانه - سندات حكومية) وذلك طبقاً للأحكام المادة ١٤ من اللائحة التنفيذية للقانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ .

٢-٢ تسجيل الصناديق:

تسجيل صناديق التأمين الخاصة			جدول (١٧-٢)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
٣٣,٣%	١٦	١٢	تسجيل جديد
٣٨,٧%	٨٦	٦٢	تعديل أنظمة أساسية
١٣٣,٣%	٧	٣	شطب

- أصدرت الهيئة خلال شهر يوليو ٢٠١٥ عدد ٧ قرارات تتعلق بتسجيل وشطب و تعديل الأنظمة الأساسية لعدد ٥ صندوق تأمين خاص. وذلك مقابل عدد (١٣) قرار تتعلق بشطب وتسجيل وتعديل الأنظمة الأساسية لعدد (١١) صندوق تأمين خاص في شهر يونيو ٢٠١٥ .
- وتم خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ تسجيل عدد ١٦ صندوق تأمين خاص و تعديل الأنظمة الأساسية لعدد ٨٦ صندوق، و شطب عدد ٧ صناديق .
- تصدر القرارات بعد موافقة اللجنة المختصة والمشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١٥ لسنة ٢٠١٠.

٣. الأنشطة المساعدة :

١- ٣ شركات التأمين وإعادة التأمين

بلغ عدد شركات التأمين وإعادة التأمين المسجلة حتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ (٣١) شركة تأمين ، وجمعية تأمين تعاوني واحدة، هذا بالإضافة إلى شركة ذات طبيعة خاصة وهي الشركة المصرية لضمان الصادرات شركة مساهمة مغلقة منشأة بقانون خاص بموجب أحكام القانون رقم ٢١ لسنة ١٩٩٢ تراول نشاط التأمين بالإضافة إلى أنشطة أخرى .

٢- ٣ مجتمعات التأمين وصناديق التأمين الحكومية

لم يطرأ أى تعديل خلال شهر يوليو ٢٠١٥ على عدد مجتمعات التأمين البالغ عددها ٤ مجتمعات تأمين . وكذلك لم يطرأ أى تعديل على عدد صناديق التأمين الحكومية المسجلة بالهيئة خلال هذا الشهر والبالغ عددهم ٤ صناديق تأمين حكومية .

٣- ٣ شركات الوساطة فى التأمين وإعادة التأمين

بلغ عدد شركات الوساطة التأمينية في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ عدد (٥٠) شركة مقارنة بعدد (٤٤) شركة وساطة في نهاية يوليو ٢٠١٤ .

٤- ٣ وسطاء التأمين (أشخاص طبيعيين)

تسجيل وسطاء التأمين			جدول (٢- ١٨)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
١٠,٩ %	٧٦٦٤	٦٩١٣	العدد السارى أول العام
٤٢,٥ %	٤٧٣	٣٣٢	تسجيل جديد
٤,٥- %	١٤٩	١٥٦	إعادة قيد
٣٥٢,٥- %	-٦٥٩	٢٦١	شطب
٦,٨ %	٧٦٢٧	٧١٤٠	العدد الساري في نهاية الفترة

من الجدول السابق يتبين مايلي :

بلغ عدد وسطاء التأمين في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ عدد (٧٦٢٧ وسيطا) مقابل عدد ٧١٤٠ وسيطا في نهاية شهر يوليو ٢٠١٤ بمعدل زيادة ٧ % .

أسباب شطب وسطاء التأمين			جدول (٢-١٩)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
١٢٤%	٣٩٢	١٧٥	شطب بسبب عدم التجديد
٢١٨%	٢٥٤	٨٠	شطب بسبب عدم استيفاء مستندات
١٠٠-%	٠	١	شطب بسبب رسوب في امتحان الهيئة
٣٣-%	٢	٣	شطب بناء على طلبهم
١٠٠٠%	١١	١	شطب بسبب الوفاة
١٠٠-%	٠	١	شطب بسبب مخالفة أحكام القانون (١٠) لسنة ١٩٨١
١٥٢%	٦٥٩	٢٦١	إجمالي العدد المشطوب

٣-٥ خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص اعتباريين)

بلغ عدد شركات خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (٥٢) شركة في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥. مقارنة بعدد ٤٧ شركة في نهاية يوليو ٢٠١٤.

٣-٦ خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)

عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)			جدول (٢ - ٢٠)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
١٧-%	٤٢٣	٥١٠	العدد السارى أول العام
٢٥-%	٣	٤	تسجيل جديد
٢٥٠%	٧	٢	إعادة قيد
١٣٨-%	-٢٩	٧٧	شطب
٨-%	٤٠٤	٤٣٩	العدد السارى في نهاية الشهر

من الجدول السابق يتبين مايلي :

بلغ عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار ٤٠٤ خبير معاينة في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ مقابل ٤٣٩ خبير معاينة في نهاية الفترة المناظرة

من عام ٢٠١٤ بمعدل انخفاض ٨% .

٣- ٧ خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص اعتباريين)

بلغ عدد خبراء التأمين الاستشاريين (أشخاص اعتباريين) في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ عدد ١٠ شركات مقارنة بعدد ١٢ شركة في نهاية يوليو ٢٠١٤.

٣- ٨ خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص طبيعيين)

لم يطرأ تغيير على عدد خبراء التأمين الاستشاريين خلال شهر يوليو ٢٠١٥ ليظل عددهم ٣١٨ خبيراً مقارنة بعدد (٣٠٧) خبير استشاري في نهاية يوليو ٢٠١٤.

٣- ٩ الخبراء الاكتواريون (أشخاص طبيعيين)

لم يتم تسجيل خبراء اكتواريين خلال شهر يوليو ٢٠١٥ ليظل عددهم ٣٤ خبيراً اكتواري في نهاية الشهر ، مقارنة بعدد (٣٠) خبيراً اكتواريّاً في نهاية يوليو ٢٠١٤.

ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

أهم المؤشرات

بيان مقارنة بأهم مؤشرات نشاط التمويل العقاري					جدول (٣ - ١)
تراكمياً منذ بداية النشاط حتى نهاية يوليو ٢٠١٥	تراكمياً منذ بداية النشاط حتى نهاية يوليو ٢٠١٤	نسبة التغير %	يناير - يوليو ٢٠١٥	يناير - يوليو ٢٠١٤	البيان
٥,٤٢٢	٤٥٨١	%٨٢,٥	٥٨٦,٤	٣٢١,٣	اجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات (مليون جنيه)
٢,٥٩١	٢٣٠٤	.	.	.	اجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل (مليون جنيه)
٨٧٣	٧٣٦	%١٦٠,٧	٧٣	٢٨	اجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري (مليون جنيه)
٣٨,٨٧٢	٣٤٦٩٧	%٣٣٨	٢٨٥٦	٦٥٢	عدد المستثمرين (العقود)

١. تطور النشاط فيما يخص حجم التمويل العقاري

بلغ حجم التمويل العقاري الممنوح من شركات التمويل العقاري خلال الفترة المعروضة بدءاً من يناير وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥ مبلغ ٥٨٦,٤ مليون جنيه مقابل ٣٢١,٣ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ، بمعدل ارتفاع قدره ٨٢,٥%.

وبلغ إجمالي حجم التمويل العقاري الممنوح من الشركات منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ ما قيمته ٥,٤ مليار جنيه مقابل ٤,٦ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ، بمعدل زيادة ١٨%.

٢. تطور النشاط فيما يخص إجمالي أرصدة التمويل العقاري

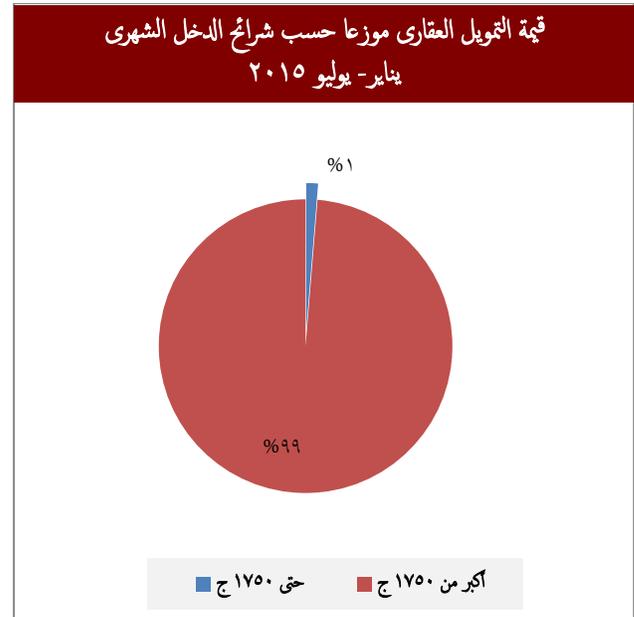
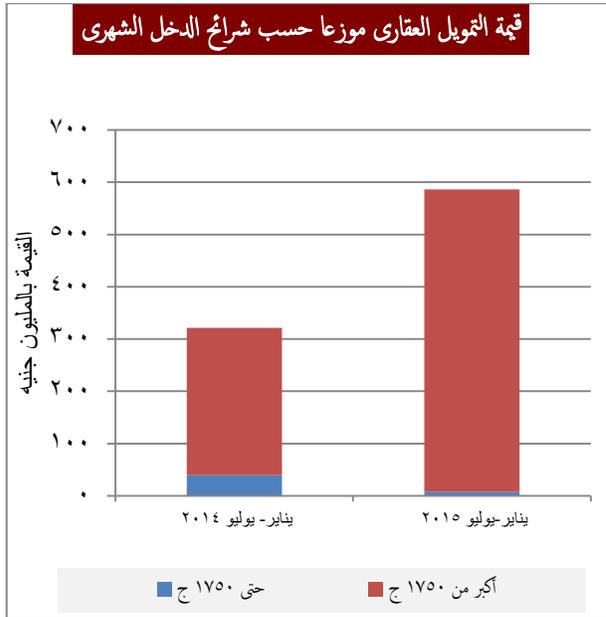
بلغ إجمالي أرصدة التمويل العقاري لدى شركات التمويل منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ ما قيمته ٢,٦ مليار جنيه مقابل ٢,٣ مليار جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤.

٣. تطور النشاط فيما يخص حجم إعادة التمويل العقاري

بلغ حجم إعادة التمويل العقاري الممنوح من الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ مبلغ ٧٣ مليون جنيه مقارنة بقيمة ٢٨ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ . وبلغ إجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري الممنوح منذ بداية النشاط حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ مبلغ ٨٧٣ مليون جنيه مقارنة بمبلغ ٧٢١ مليون جنيه منذ بداية النشاط حتى نهاية يوليو ٢٠١٤.

٤. تطور النشاط فيما يخص الدخل الشهري

قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري					جدول (٣ - ٢)
القيمة بالمليون جنيه					الدخل الشهري بالجنيه
نسبة التغير %	يناير - يوليو ٢٠١٥		يناير - يوليو ٢٠١٤		
	الأهمية النسبية %	القيمة	الأهمية النسبية %	القيمة	
-٨٠,٩%	١,٣%	٧,٦	١٢,٤%	٣٩,٧	حتى ١٧٥٠ ج
١٠٥,٥%	٩٨,٧%	٥٧٨,٨	٨٧,٦%	٢٨١,٦	أكبر من ١٧٥٠ ج
٨٢,٥%	١٠٠%	٥٨٦,٤	١٠٠%	٣٢١,٣	الإجمالي



يتضح من الجدول و الرسم البياني السابق :

استحوذت فئات الدخل أكبر من ١٧٥٠ جنيه شهرياً على نسبة ٩٩,٠% من إجمالي قيمة التمويل الممنوح بدءاً من يناير ٢٠١٥ وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥ والبالغ قيمته ٥٨٦ مليون جنيه ، بينما استحوذت هذه الفئة خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ على ٨٨ % من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح وقدره ٣٢١ مليون جنيه.

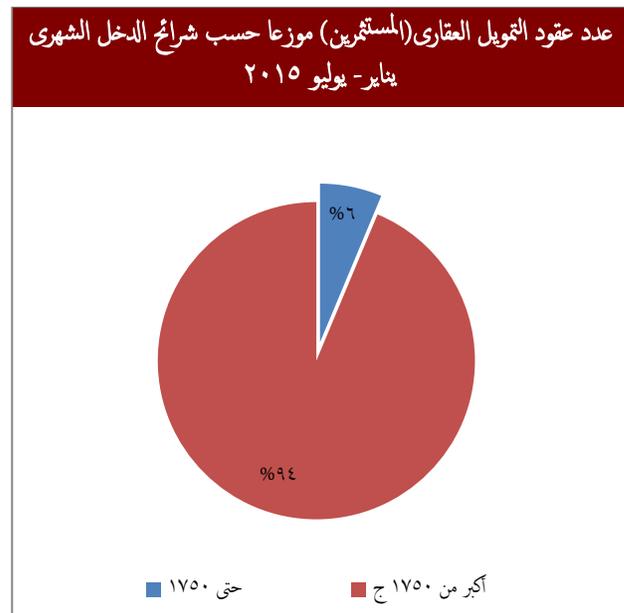
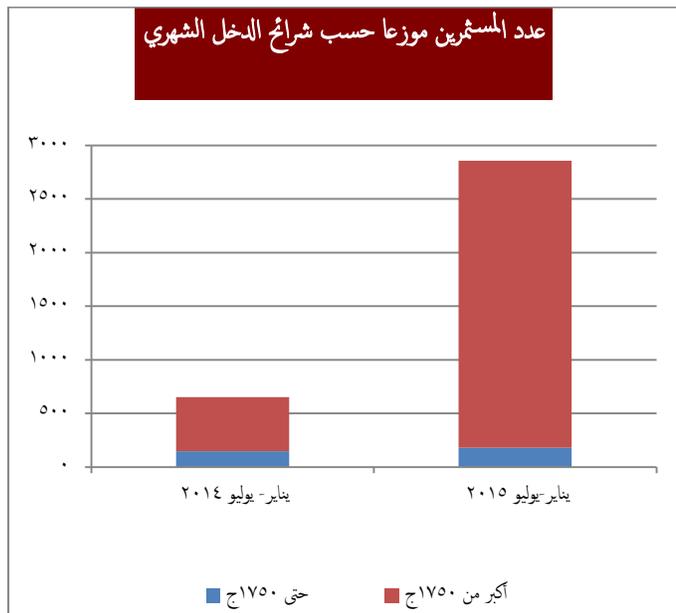
٥. تطور النشاط فيما يخص عدد العقود الجديدة (عدد المستثمرين)

بلغ عدد العقود الجديدة (المستثمرين) ٢٧٩٩ عقداً (مستثمر جديد) خلال الفترة المعروضة بدءاً من يناير ٢٠١٥ وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥ ، وذلك مقابل ٤٨٧ عقداً خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ ليصل إجمالي عدد العقود منذ بداية نشاط التمويل العقاري وحتى نهاية يوليو ٢٠١٥ إلى ٣٨٨١٥ عقد (مستثمر) .

عدد عقود التمويل العقاري (المستثمرين) موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري					جدول (٣-٣)
نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥		يناير- يوليو ٢٠١٤		الدخل الشهري بالجنيه
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
٢١%	٦,٣%	١٨٠	٢٢,٩%	١٤٩	حتى ١٧٥٠
٤٣٢%	٩٣,٧%	٢٦٧٦	٧٧,١%	٥٠٣	أكبر من ١٧٥٠ ج
٣٣٨%	١٠٠%	٢٨٥٦	١٠٠%	٦٥٢	الإجمالي

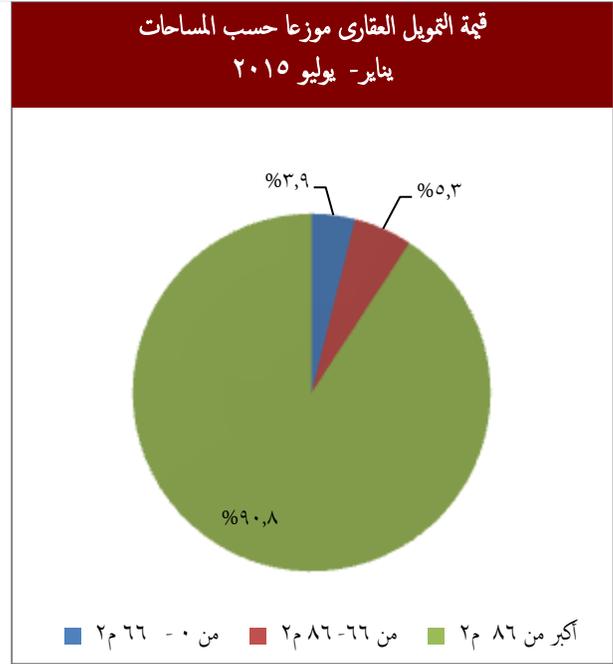
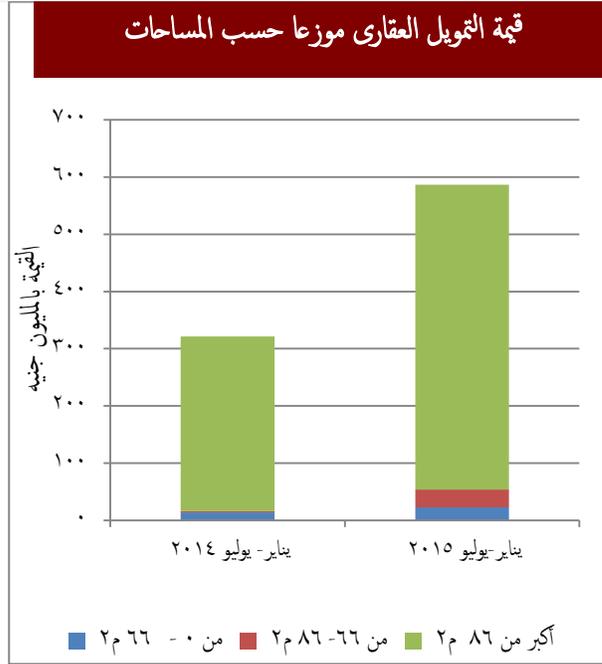
يتضح من الجدول السابق ما يلي :

مثلت نسبة عدد العقود في فئة الدخل أكبر من ١٧٥٠ ج شهرياً ٩٤ % من إجمالي عدد العقود خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ والبالغ عددهم ٢٨٥٦ عقداً ، بينما كانت تمثل ٧٧ % خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ والتي بلغ عدد العقود بها ٦٥٢ عقداً .



٦. تطور النشاط فيما يخص مساحة الوحدات

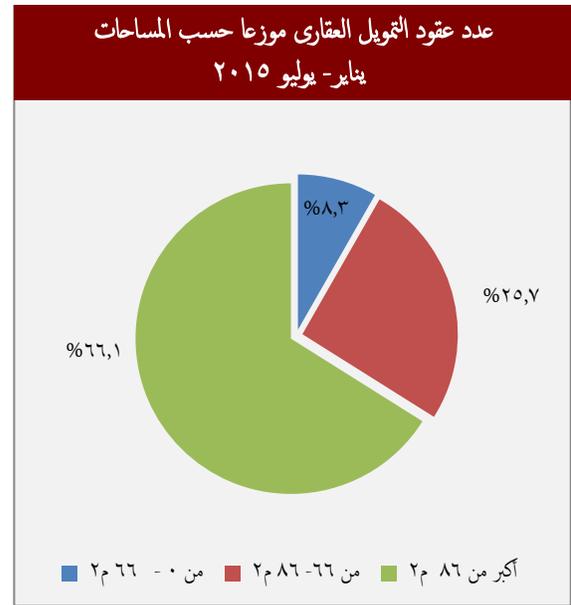
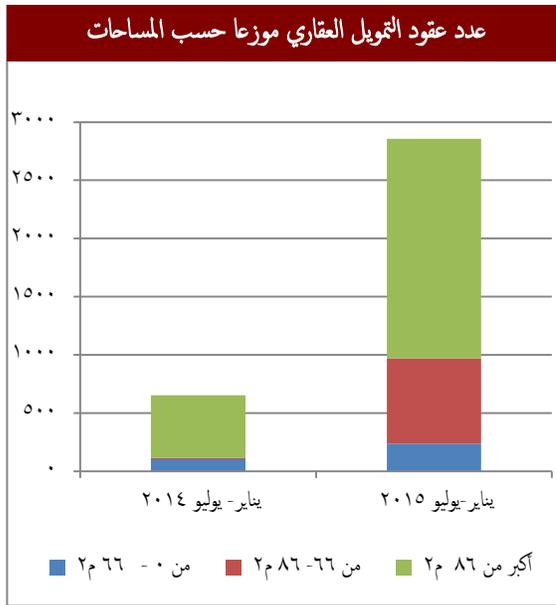
قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب فئة المساحة القيمة بالمليون جنيه					جدول (٤-٣)
نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥		يناير- يوليو ٢٠١٤		فئة المساحات ٢م
	أهمية نسبية %	القيمة	أهمية نسبية %	القيمة	
٦٧%	٣,٩%	٢٢,٩	٤,٣%	١٣,٧	من ٠ - ٦٦ م٢
١٣٨١%	٥,٣%	٣١,١	٠,٧%	٢,١	من ٦٦- ٨٦ م٢
٧٤%	٩٠,٨%	٥٣٢,٤	٩٥,١%	٣٠٥,٥	أكبر من ٨٦ م٢
٨٣%	١٠٠,٠%	٥٨٦,٤	١٠٠,٠%	٣٢١,٣	الإجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

استحوذت فئة المساحة أكبر من ٨٦ م٢ على نسبة ٩٠,٨% من إجمالي التمويل الممنوح من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ والبالغ قيمته ٥٨٦,٤ مليون جنيه. بينما استحوذت هذه الفئة من المساحة في الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ على نسبة ٩٥,١% من إجمالي التمويل الممنوح و الذي بلغت قيمته ٣٢١,٣ مليون جنيه.

عدد المستثمرين (العقود) موزعاً حسب فئة المساحة					جدول (٣-٥)
نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥		يناير- يوليو ٢٠١٤		فئة المساحات م
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
١٢٧%	٨,٣%	٢٣٦	١٦,٠%	١٠٤	من ٠ - ٦٦ م
٦٥٦٤%	٢٥,٧%	٧٣٣	١,٧%	١١	من ٦٦- ٨٦ م
٢٥١%	٦٦,١%	١٨٨٧	٨٢,٤%	٥٣٧	أكبر من ٨٦ م
٣٣٨%	١٠٠%	٢٨٥٦	١٠٠%	٦٥٢	الإجمالي

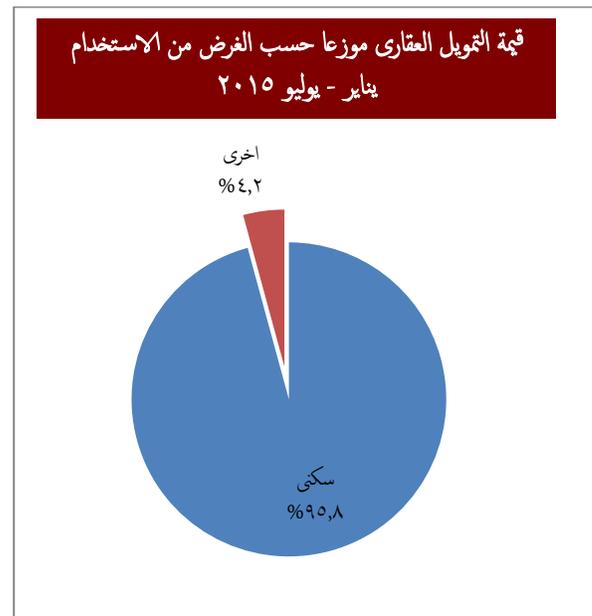
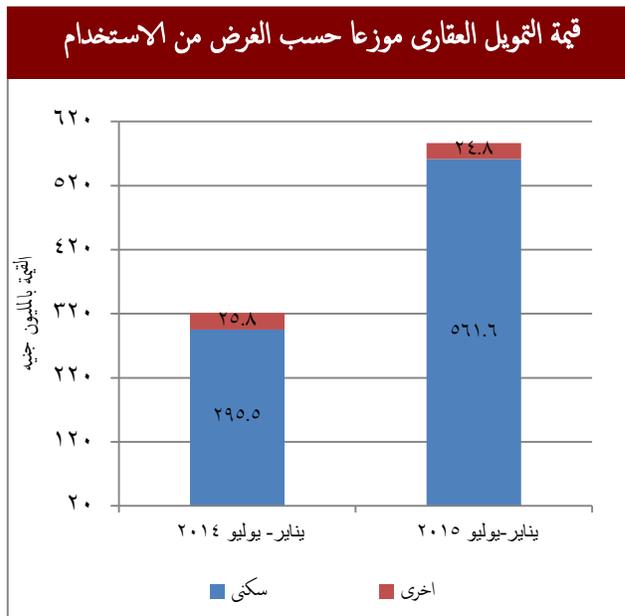


يتضح من الجدول السابق ما يلي :

- انخفاض النسبة التي تحتلها فئة المساحة (٦٦ م فأقل) إلى ٨ % من إجمالي عدد العقود الجديدة خلال الفترة المعروضة (بدءاً من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية يوليو ٢٠١٥) بينما كانت تحتل خلال الفترة المناظرة من العام السابق نسبة ١٦ % .
- انخفاض النسبة التي تحتلها فئة المساحة (أكبر من ٨٦ م) إلى ٦٦ % من إجمالي عدد العقود الجديدة منذ بداية يناير ٢٠١٥ حتى آخر يوليو ٢٠١٥، مقارنةً بنسبة ٨٢ % خلال الفترة المناظرة من العام السابق .
- أما فئة المساحة (٦٦- ٨٦ م) فقد ارتفعت نسبتها ارتفعت نسبتها إلى ٢٦% من إجمالي عدد المستثمرين الجدد " العقود الجديدة " خلال الفترة المعروضة " بدءاً من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ " ، بينما كانت تمثل نسبة ضئيلة هي ١,٧ % من إجمالي العقود خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ .

٧. تطور النشاط فيما يخص نوع الاستخدام

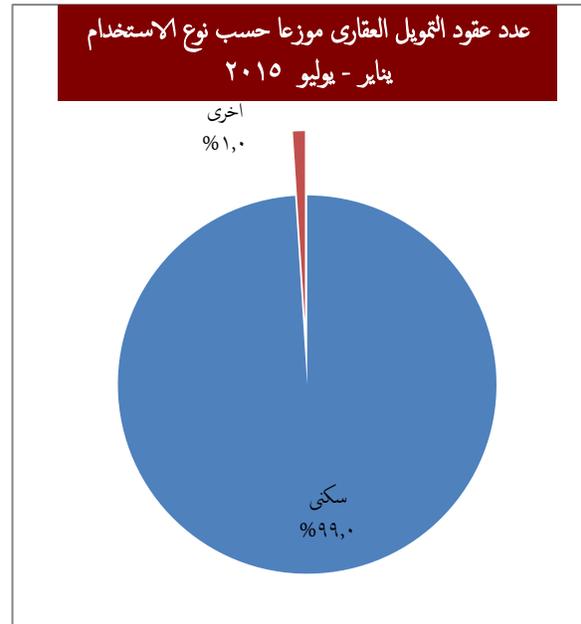
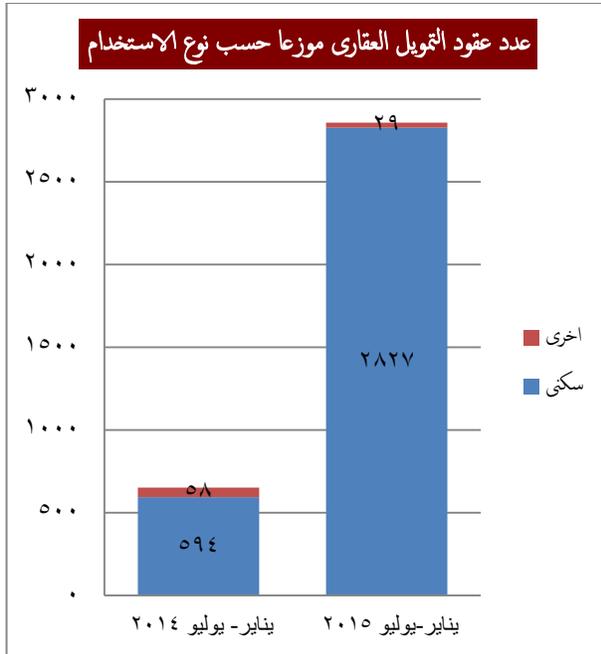
قيمة التمويل العقاري موزعا حسب نوع الاستخدام					جدول (٦-٣)
نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥		يناير- يوليو ٢٠١٤		الغرض
	أهمية نسبية %	القيمة	أهمية نسبية %	القيمة	
%٩٠	%٩٥,٨	٥٦١,٦	%٩٢,٠	٢٩٥,٥	سكنى
%٤-	%٤,٢	٢٤,٨	%٨,٠	٢٥,٨	أخرى
%٨٣	%١٠٠	٥٨٦,٤	%١٠٠	٣٢١,٣	الإجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

تمثل النسبة التي تحتلها فئة الوحدات السكنية ٩٥,٨% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح في الفترة المعروضة من عام ٢٠١٥، بينما كانت تمثل نسبة ٩٢% من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح خلال الفترة المناظرة من العام السابق ٢٠١٤ .

عدد عقود التمويل العقاري موزعاً حسب الغرض من الاستخدام					جدول (٧-٣)
نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥		يناير- يوليو ٢٠١٤		نوع الغرض
	أهمية نسبية %	العدد	أهمية نسبية %	العدد	
%٣٧٦	%٩٩,٠	٢٨٢٧	%٩١,١	٥٩٤	سكنى
%٥٠-	%١,٠	٢٩	%٨,٩	٥٨	أخرى
%٣٣٨	%١٠٠	٢٨٥٦	%١٠٠	٦٥٢	الإجمالي



يتضح من الجدول السابق ما يلي :

استحوذت فئة الوحدات السكنية على نسبة ٩٩ % من إجمالي عدد عقود التمويل العقاري خلال الفترة المعروضة " بدءاً من يناير ٢٠١٥ حتى نهاية يوليو ٢٠١٥" مقارنةً بنسبة ٩١ % خلال الفترة المناظرة من العام السابق ٢٠١٤ ، حيث يستحوذ السكن على الاهتمام الأكبر من جانب المستثمرين .

شركات التمويل العقاري

شركات التمويل العقاري					جدول (٣-٨)
تراكيا حتى نهاية يوليو ٢٠١٥	تراكيا حتى نهاية يوليو ٢٠١٤	نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
١٣	١٣	٠	٠	٠	عدد شركات التمويل العقاري + شركة إعادة التمويل العقاري
٢٠٥٣	٢٠٥٣	٠	٠	٠	إجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات (مليون جنيه)

لم يتم خلال شهر يوليو ٢٠١٥ منح تراخيص لشركات تمويل عقاري جديدة ، ليظل عدد الشركات ثابتاً عند ١٢ شركة للتمويل العقاري، وشركة واحدة لإعادة التمويل العقاري ، و هو نفس عدد الشركات في نهاية يوليو ٢٠١٤.

وبلغ إجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات في نهاية يوليو ٢٠١٥ مبلغ ٢٠٥٣ مليون جنيه وهو نفس قيمتها في نهاية يوليو ٢٠١٤.

قيود المهنيين

عدد المقيدون بأنشطة التمويل العقاري				جدول (٣-٩)
حتى نهاية يوليو ٢٠١٥	حتى نهاية يوليو ٢٠١٤	في يوليو ٢٠١٥	في يوليو ٢٠١٤	البيان
٢١٤	٢١٥	٠	٠	وسطاء التمويل العقاري
١٨٥	١٨٩	٣	٠	خبراء التقييم العقاري
١٨١	٢٠٤	٠	٠	الوكلاء العقاريين

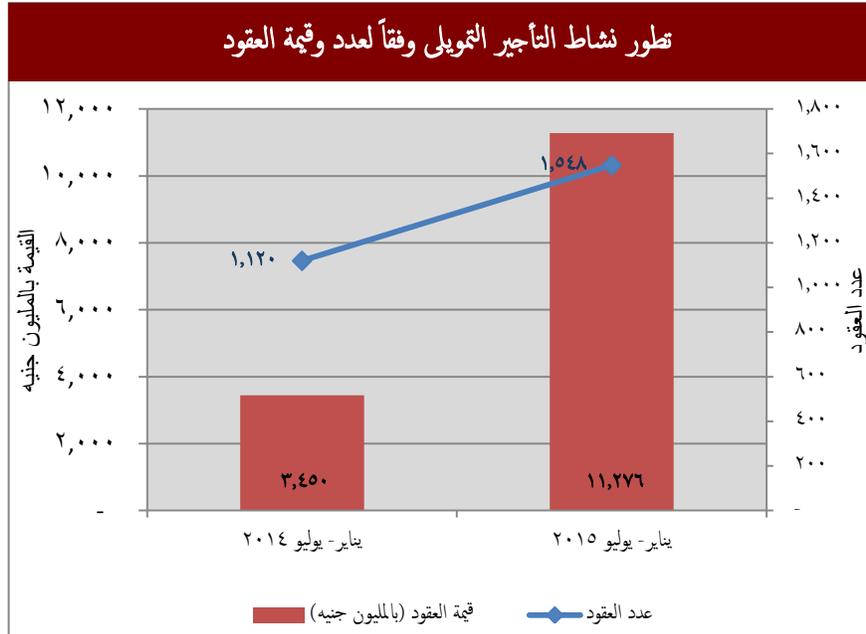
رابعاً: نشاط التأجير التمويلي:

شهدت الفترة منذ بداية العام وحتى نهاية شهر يوليو ٢٠١٥ تواصل الارتفاع الهائل في قيمة العقود في مجال التأجير التمويلي مقارنةً بنفس الفترة من العام السابق، وفيما يلي أهم مؤشرات أداء هذا النشاط خلال هذه الفترة :

عدد وقيمة العقود

تطور نشاط التأجير التمويلي			جدول (١-٤)
نسبة التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	البيان
٣٨,٢%	١,٥٤٨	١,١٢٠	عدد العقود
٢٢٦,٩%	١١,٢٧٦	٣,٤٥٠	قيمة العقود (بالمليون جنيه)

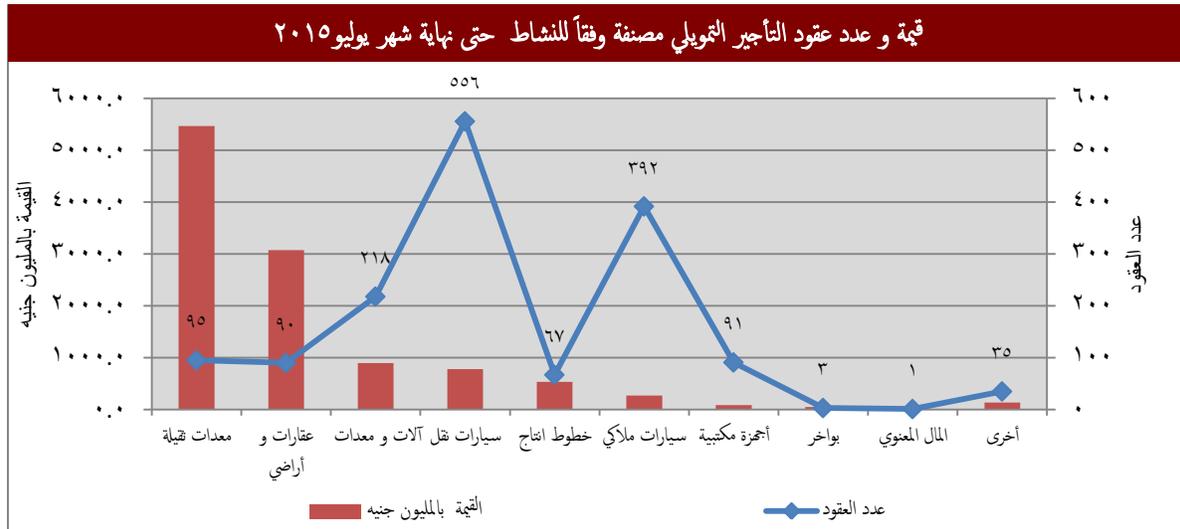
- ارتفعت قيمة العقود خلال الفترة من أول يناير إلى نهاية يوليو ٢٠١٥ لتصل إلى ١١,٣ مليار جنيه مقارنةً بـ ٣,٥ مليون جنيه خلال الفترة المناظرة من عام ٢٠١٤ بمعدل ارتفاع قدره ٢٢٧% ، هذا و تجدر الإشارة إلى أن سبب هذا الارتفاع الهائل في قيمة العقود يرجع إلى نتائج النشاط خلال شهر فبراير ٢٠١٥ حيث تم تسجيل عقدين معدات ثقيلة بقيمة ٤,٩ مليار جنيه لصالح الشركة المصرية للحفر البحري.
- ارتفع عدد العقود ليصل إلى ١٥٤٨ عقداً مقارنةً بعدد ١١٢٠ عقداً خلال الفترة المناظرة من العام السابق بمعدل ارتفاع قدره ٣٨ % .



تصنيف النشاط

تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط						جدول (2-4)	
يناير - يوليو 2015			يناير - يوليو 2014			النشاط	م
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
49.1%	5465.35	95	12.2%	421.72	106	معدات ثقيلة	1
27.6%	3074.71	90	42.4%	1463.86	60	عقارات و أراضي	2
8.0%	893.37	218	10.9%	375.72	113	آلات و معدات	3
7.0%	776.41	556	16.2%	560.09	356	سيارات نقل	4
4.8%	530.92	67	5.4%	186.96	30	خطوط انتاج	5
2.4%	266.54	392	5.9%	202.07	356	سيارات ملاكي	6
0.7%	82.99	91	1.6%	54.24	71	أجهزة مكتبية	7
0.4%	47.6	3	2.9%	101.44	6	بواخر	8
0.0%	1.35	1	0.0%	0	0	المال المعنوي	9
1.2%	136.52	35	2.4%	83.69	22	أخرى	10
100.0%	11139.24	1513	100.0%	3449.79	1120	الإجمالي	

- شهدت الفترة محل الدراسة- استمرار- تصدر نشاط المعدات الثقيلة قائمة التصنيفات مسجلاً هذه الفترة ٥,٥ مليار جنيه و ممثلاً نسبة ٤٩ % من إجمالي قيمة العقود ،. يليه في الترتيب نشاط العقارات والأراضي باستحوازه على نسبة ٢٨ % من إجمالي قيمة العقود بقيمة بلغت ٣ مليار جنيه. وحل في الترتيب الثالث نشاط الآلات والمعدات بقيمة عقود بلغت ٠,٨٩ مليار جنيه ونسبة ٨ % من إجمالي قيمة العقود خلال الفترة محل الدراسة.



شركات التأجير التمويلي

شركات التأجير التمويلي		جدول (٣-٤)
يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	بيان
٢١٩	٢١٤	عدد الشركات المقيدة حتى نهاية الشهر
٢٣	٢٥	عدد الشركات العاملة خلال الشهر

- لم تشهد الفترة محل الدراسة الترخيص لأية شركة جديدة بمزاولة نشاط التأجير التمويلي بالسوق ، ليظل بذلك عدد ثابتاً عند ٢١٩ شركة مقارنةً بـ ٢١٤ خلال الفترة المناظرة من العام السابق. بينما شهدت الفترة محل الدراسة نشاط ٢٣ شركة تأجير تمويلي مقابل ٢٥ شركة خلال الفترة المناظرة من العام السابق .

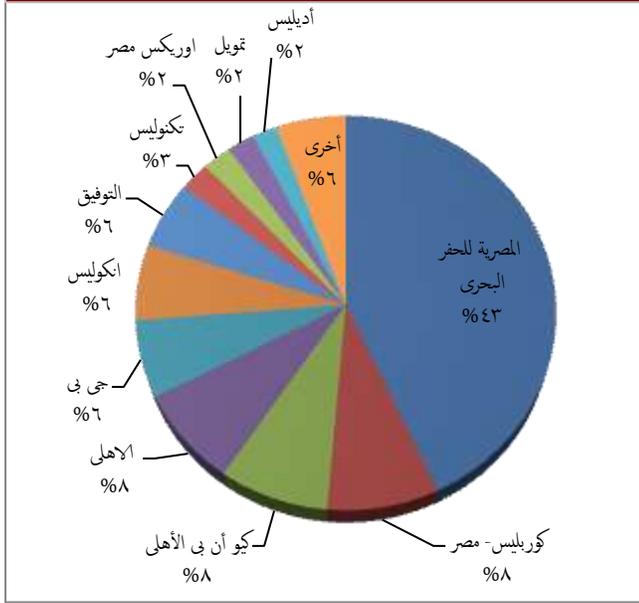
الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي

- بلغ عدد الشركات التي تقل الحصص السوقية لها عن ٢% عدد ١٢ شركة خلال الفترة من يناير إلى يوليو ٢٠١٥ مقابل ١٥ شركة خلال الفترة المناظرة من العام السابق .
- اعتلت صدارة قائمة الشركات خلال الفترة محل الدراسة الشركة المصرية للحفر البحري باستحواذها على حصة سوقية بلغت ٤٣% ، تليها شركة كوربليس بحصة سوقية بلغت ٨,٣ % ، ثم شركة كيو أن بي الأهلى فى الترتيب الثالث بنسبة ٨,١ % من إجمالي قيم العقود بالسوق حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ .
- و يوضح الجدول التالي الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطا خلال الفترة من أول يناير إلى نهاية يوليو ٢٠١٥ مقارنة بنفس الفترة من عام ٢٠١٤ :

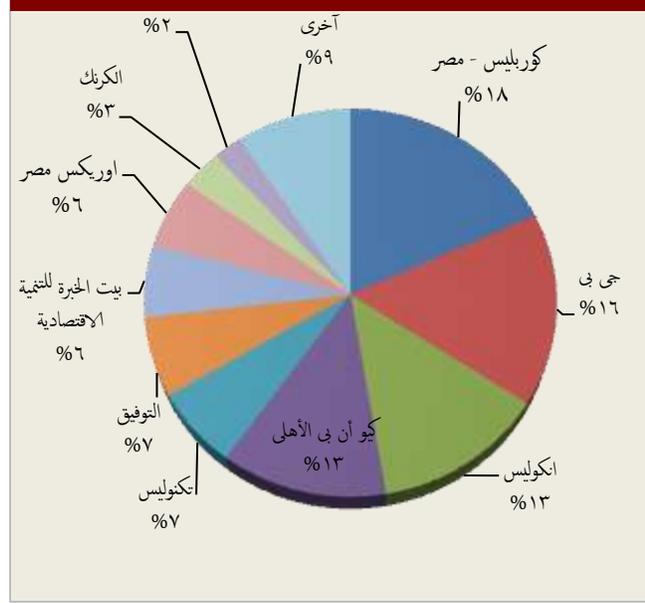
الحصص السوقية للشركات الأكثر نشاطا

يناير - يوليو ٢٠١٥			يناير - يوليو ٢٠١٤			اسم الشركة	م
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
٤٣,١	٤٨٥٧,٥٢	٢	٠	٠	٠	الشركة المصرية للحفر البحري	١
٨,٣	٩٣٥,١٦	١٣٩	١٨,٢	٦٢٧,٨٤	١٤١	كوربليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	٢
٨,١	٩١٣,٢	٤٨٣	١٢,٥٦	٤٣٣,٤١	٢٥٥	كبير أن بي الأهلى للتأجير التمويلي	٣
٨,٠	٨٩٦,٦٧	٢٨	١,٥٣	٥٢,٨٦	٣٠	شركة الاهلى للتأجير التمويلي	٤
٦,٣	٧١٤,١٦	٨٥	١٦,٠٣	٥٥٢,٨٦	٧٥	جى بي للتأجير التمويلي	٥
٦,٢	٦٩٧,٩٧	١٦٨	١٣,١١	٤٥٢,١٦	١٤٦	الشركة الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس	٦
٥,٦	٦٢٨,٨٩	١١٩	٦,٥٨	٢٢٧,١٣	١٠٤	التوفيق للتأجير التمويلي	٧
٢,٤	٢٦٩,٠٣	١٥	٦,٦٢	٢٢٨,٣١	٩	تكنوليس للتأجير التمويلي	٨
٢,٣	٢٦١,٩٤	١٢٨	٥,٨٣	٢٠١,٠٢	١٢٧	شركة اوربليس مصر للتأجير التمويلي	٩
٢,٢	٢٤٩,٤٤	٣١	١,٥٦	٥٣,٦٩	٥	تمويل للتأجير التمويلي	١٠
٢,٠	٢٢٣,٠٤	١٢٩	١,٠٧	٣٧,٠٥	٤٥	شركة أدليس للتأجير التمويلي	١١
١,٤	١٥٢,٥١	٧	٠	٠	٠	شركة المجموعة المالية هيرمس للتأجير التمويلي	١٢
١,٢	١٣٣,٥٨	١٠٠	٢,٣٧	٨١,٩	٨٠	الصعيد للتأجير التمويلي	١٣
١,٠	١١٠,١	٣٠	٠,٩٦	٣٣,٢٧	٢	بيربوس مصر للتأجير التمويلي	١٤
٠,٩	١٠٠,٠٤	١	٠	٠	٠	شركة العربي الافريقي الدولي للتأجير التمويلي	١٥
٠,٤	٤٧,٧٨	٣٨	٠,٤٣	١٤,٦٧	٦	التوفيق لتأجير الأصول للشركات الصغيرة والمتوسطة	١٦
٠,٤	٣٩,٣	٩	٠	٠	٠	شركة جلوبال ليس للتأجير التمويلي	١٧
٠,٢	٢١,٤٩	١١	٠	٠	٠	شركة الامارات دبي الوطنى للتأجير التمويلي	١٨
٠,١	١٢,٧١	٧	٠,٠٩	٣,٢١	٥	شركة مكة للتأجير التمويلي	١٩
٠,٠	٥,٠٥	٤	٠,٢٥	٨,٦	٩	اوتراك للتأجير التمويلي	٢٠
٠,٠	٢,٩٧	٨	٣,٢٨	١١٢,٩٩	٢	الكرنك للتأجير التمويلي	٢١
٠,٠	١,٨٥	٥	٠,٨١	٢٧,٧٧	٤٢	توشكى للتأجير التمويلي	٢٢
٠,٠	١,٣٥	١	١,٠٧	٣٦,٩٩	٧	النيل للتأجير التمويلي NFL	٢٣
٠	٠	٠	٠,٨١	٢٧,٨٥	١	مصر فوركابيتال ليز للتأجير التمويلي	٢٤
٠	٠	٠	٠,٤٢	١٤,٦	٧	شركة الامارات دبي الوطنى للتأجير التمويلي	٢٥
٠	٠	٠	٠,٢٨	٩,٧	١	سياف لتأجير الطائرات والمعدات	٢٦
٠	٠	٠	٦,٠٤	٢٠٨,٤٤	١٢	بيت الخبرة للتنمية الاقتصادية	٢٧
٠	٠	٠	٠,٠٧	٢,٣٧	٦	مجموعة إخوان للتأجير التمويلي	٢٨
٠	٠	٠	٠,٠٣	١,٠٧	٢	نظم المكاتب المتكاملة	٢٩
٠	٠	٠	٠	٠,٠٥	١	جراند إنفستمنت للتأجير التمويلي	٣٠
١٠٠,٠	١١٢٧٥,٨	١٥٤٨	١٠٠	٣٤٤٩,٨١	١١٢٠	الإجمالي	

الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً
يناير - يوليو ٢٠١٥



الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً
يناير - يوليو ٢٠١٤



* أخرى: تشمل الشركات التي تقل الحصص السوقية لها عن ٢%.

* يتم حساب الحصص السوقية وفقاً لقيمة العقود.

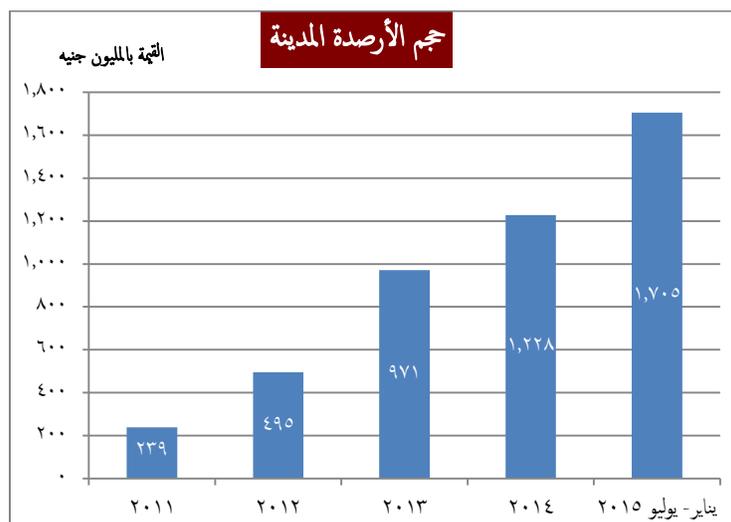
* قيمة العقود = القيمة الإجمالية ، وفقاً للعقود الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتي تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة).

خامساً : نشاط التخصيم

حجم الأرصدة المدينة

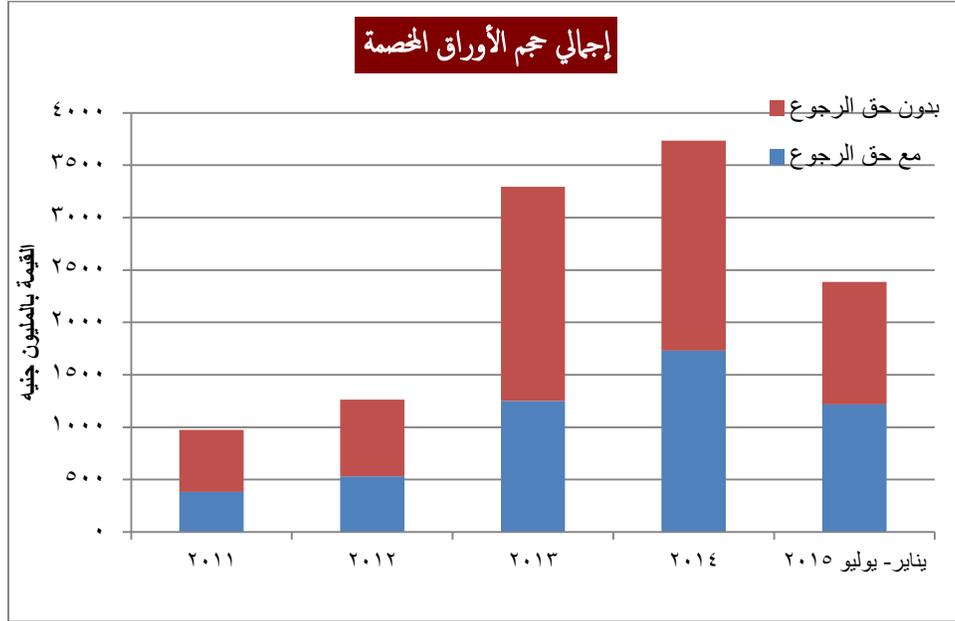
بلغ إجمالي رصيد الحسابات المدينة والأوراق التجارية المشتراة ١٦٣٤ مليون جنيه من أول العام حتى نهاية يونيو ٢٠١٥ بالمقارنة بـ ١,٢٢٨ مليون جنيه في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ بمعدل زيادة قدره ٣٣%.

حجم الأرصدة المدينة					جدول (١-٥)
القيمة بالمليون جنيه					السنة
يناير- يوليو	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	حجم الأرصدة المدينة
١,٧٠٥	١,٢٢٨	٩٧١	٤٩٥	٢٣٩	



حجم الأوراق المخصمة

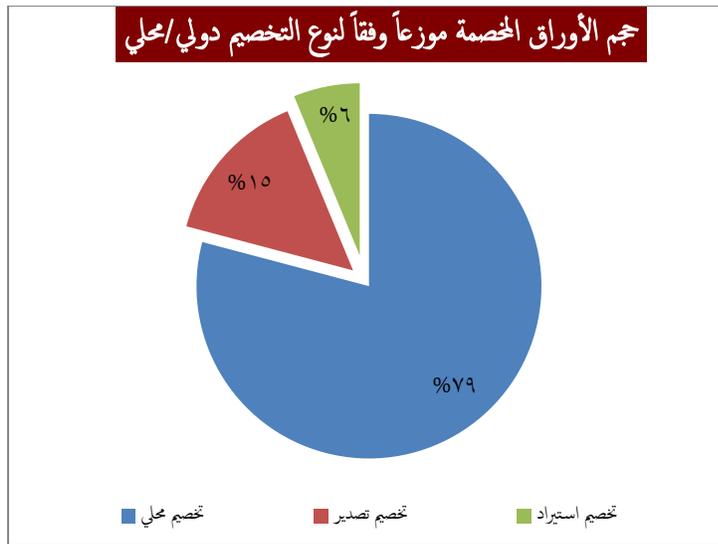
حجم الأوراق المخصمة					جدول (٢-٥)
القيمة بالمليون جنيه					البيان
يناير- يوليو ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	مع حق الرجوع
١,٢١٨	١,٧٣٠	١,٢٥١	٥٣٢	٣٨٢	بدون حق الرجوع
١,١٦٩	٢,٠٠٤	٢,٠٤٥	٧٣١	٥٩٣	إجمالي حجم الأوراق المخصمة
٢,٣٨٨	٣,٧٣٦	٣,٢٩٦	١,٢٦٣	٩٧٥	



حجم الأوراق المخضمة موزعاً وفقاً لنوع التخصيم دولي/محلي

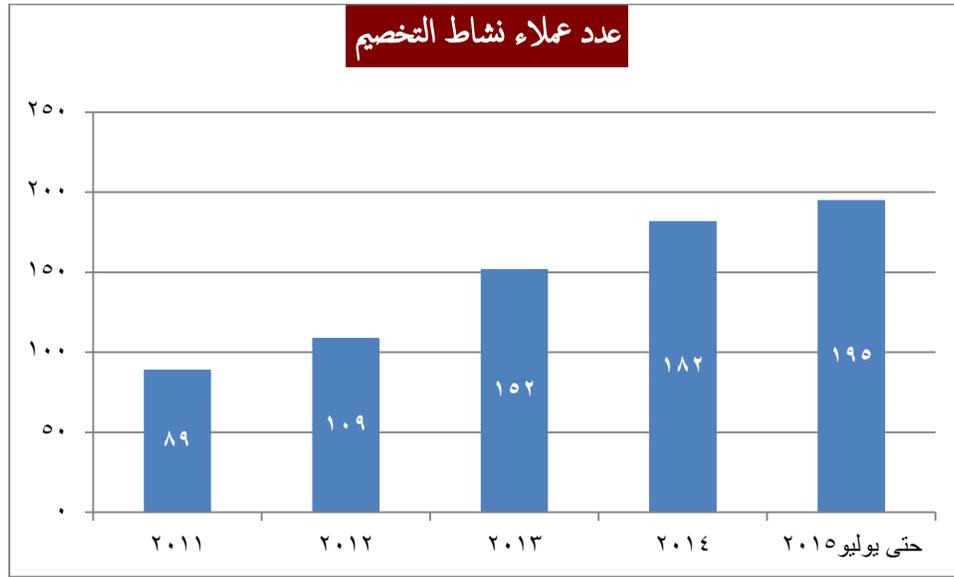
(يوليو ٢٠١٥)

يوضح الرسم البياني التالي حجم الأوراق المخضمة خلال شهر يوليو ٢٠١٥ موزعة وفقاً لنوع التخصيم : تخصيم محلي و تخصيم دولي (تصدير/استيراد) ، حيث استحوذ حجم الأوراق المخضمة محلياً على ٧٩ % من إجمالي حجم الأوراق المخضمة ، بينما بلغ نصيب حجم الأوراق المخضمة دولياً نسبة ٢١% من إجمالي الأوراق المخضمة ، حيث بلغ تخصيم التصدير (١٥%) أما تخصيم الاستيراد فقد كان نصيبه ٦% من إجمالي الأوراق المخضمة.



عدد العملاء

عدد العملاء					جدول (٣-٥)
حتى يوليو ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	البيان
١٩٥	١٨٢	١٥٢	١٠٩	٨٩	عدد العملاء



شركات التخصيم

بلغ عدد شركات التخصيم العاملة في السوق المصري حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ عدد ٧ شركات، حيث تم الترخيص لشركة واحدة خلال العام هي شركة المصريين للتخصيم (في أبريل ٢٠١٥).

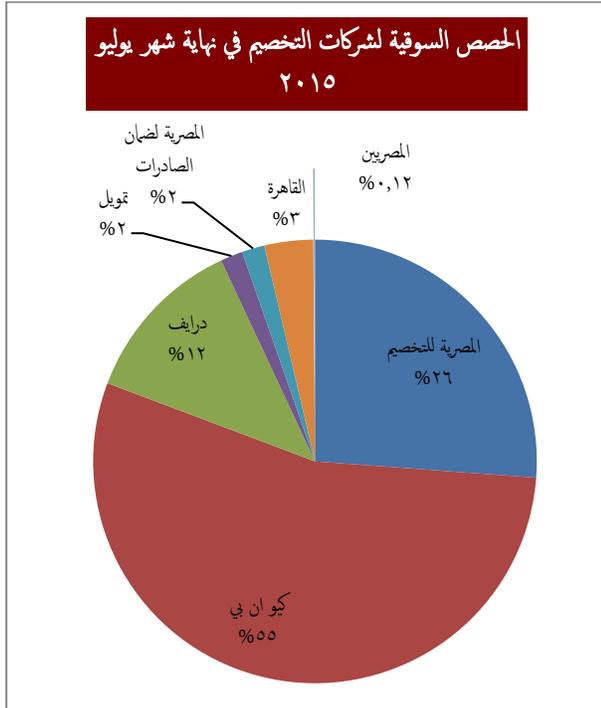
شركات التخصيم					جدول (٤-٥)
يوليو ٢٠١٥	٢٠١٤	٢٠١٣	٢٠١٢	٢٠١١	البيان
٧	٦	٦	٤	١	إجمالي عدد الشركات المقيدة تراكيا
١	٠	٢	٣	٠	عدد الشركات التي حصلت على الترخيص خلال الفترة

رؤوس أموال الشركات

رأس المال	شركة التخصيم
١٥ مليون دولار	الشركة المصرية للتخصيم
٤٨ مليون جنيه	شركة درايف للتخصيم
١٥٠ مليون جنيه	شركة QNB للتخصيم (NSGB سابقاً)
١٠٠ مليون جنيه	شركة تمويل للتمويل العقاري (إضافة نشاط التخصيم)
١٠ مليون جنيه	شركة القاهرة للتخصيم
٢٥٠ مليون جنيه	الشركة المصرية لضمان الصادرات
١٠ مليون جنيه	شركة المصريين للتخصيم

الحصص السوقية لشركات التخصيم في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥

فيما يلي بيان بحجم الحصص السوقية لشركات التخصيم وفقاً لحجم الأوراق المحصمة في نهاية شهر يوليو ٢٠١٥



اسم الشركة	الحصص السوقية لشركات التخصيم خلال شهر يوليو ٢٠١٥
QNB للتخصيم	٥٤,٦%
المصرية للتخصيم	٢٦,٢%
درايف للتخصيم	١٢,٣%
تمويل للتمويل العقاري	١,٦%
القاهرة للتخصيم	٣,٦%
المصرية لضمان الصادرات	١,٧%
المصريين للتخصيم	٠,١٢%
الإجمالي	١٠٠%

سادساً : نشاط التمويل متناهي الصغر:

قامت وحدة التمويل متناهي الصغر بتلقى طلبات الترخيص النهائي حيث تنتهى المدة الزمنية لتقديم طلبات الترخيص النهائي يوم ٢٧ أغسطس ٢٠١٥.

ولقد قامت الوحدة بمنح تراخيص نهائية لحوالي ١٢ جمعية ومؤسسة أهلية في حين بلغ حجم طلبات الترخيص النهائي حتى منتصف أغسطس :

- عدد ٤٧٢ جمعية ومؤسسة أهلية من اجمالى ٦٤٤ جمعية سبق لهم الحصول على ترخيص مؤقت.

- بالإضافة إلى حوالي ٥١ طلب ترخيص نهائي جديد.

ومن المزمع عقد ورش عمل للجمعيات والمؤسسات الأهلية في أوائل شهر سبتمبر لتعريفهم بالخطوات والمتطلبات التالية لحصولهم على الترخيص النهائي.

سابعاً : اتحادات المساهمين :

سعيًا من الإدارة العامة لإتحادات العاملين المساهمين بالإدارة المركزية لحكومة الشركات للقيام بدورها وفقاً للإختصاصات الصادرة بقرار مجلس إدارة الهيئة رقم ١١ لسنة ٢٠١٣ والموضوعة في إطار أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، فقد قامت الإدارة العامة لإتحادات العاملين المساهمين خلال الفترة من يناير- يوليو ٢٠١٥ بما يلي :

انجازات الإدارة العامة لإتحادات العاملين المساهمين عن الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٧/٣١			جدول ١-٧
م	الموضوع	عدد	النسبة
١	دراسة الطلبات والإستفسارات	١٢٤	٣٨,٥١%
٢	اجراءات رقابية	٩٣	٢٨,٨٨%
٣	فحص الشكاوى	٥٨	١٨,٠١%
٤	شطب اتحادات	٤١	١٢,٧٣%
٥	تفتيش مفاجئ	٣	٠,٩٣%
٦	طلب تحريك دعوى جنائية	٢	٠,٦٢%
٧	تظلمات	١	٠,٣١%
اجمالي		٣٢٢	١٠٠%

و يوضح الجدول السابق قيام الإدارة بدراسة عدد ٣٢٢ موضوع خلال الفترة من ٢٠١٥/١/١ حتى ٢٠١٥/٧/٣١ تمثل في :

١. دراسة عدد ١٢٤ طلب واستفسار (مثل الطلبات الخاصة بالتصديق على المحاضر ، والإستفسارات المختلفة الواردة للإدارة المتعلقة بالإتحادات بشأن مختلف الجوانب المتعلقة بالحكومة مثل تشكيل مجلس الإدارة ، وتمثيل الإتحاد بالجمعية العامة للشركة المنشأ بها وبمجلس ادارتها ، والإجراءات المتعلقة بيع / شراء الأسهم).
٢. اتخاذ ٩٣ إجراء رقابي بخصوص الإتحادات (مثل القيام بالدعوى لعقد جمعية عامة ، ومتابعة اعمال التصفية ، والشطب ، والإلتزام بالحد الأدنى اللازم قانوناً لتملك الإتحاد لأسهم الشركة المنشأ بها).
٣. فحص عدد ٥٨ شكوى والرد عليها (والواردة من المتعاملين مع الإدارة سواء اعضاء اتحاد او متخرجين).
٤. شطب عدد ٤١ اتحاد (وذلك في اطار قيام الإدارة بتطبيق احكام المادة ٢٠٠ من اللائحة التنفيذية للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢).
٥. التفتيش المفاجئ على عدد ٣ اتحادات (وذلك ضمن قيام الإدارة بفحص اعمال الإتحادات وتنفيذ ما يرد لها من تكليفات بهذا الخصوص).
٦. طلب تحريك الدعوى ضد ٢ من المسؤولين عن الإتحادات (وذلك لما ثبت بحقهم من مخالفات) .
٧. الإشتراك في عضوية لجنة تظلمات الهيئة بخصوص النظر في التظلم بشأن قرار الهيئة بشطب إتحاد العاملين المساهمين بالشركة المصرية للتوريدات والأشغال البحرية (وانتهى قرار اللجنة بقبول التظلم شكلاً ورفضه موضوعاً) .

ثامناً : حماية حقوق المتعاملين

أ) الشكاوي

١. شكاوى سوق المال :

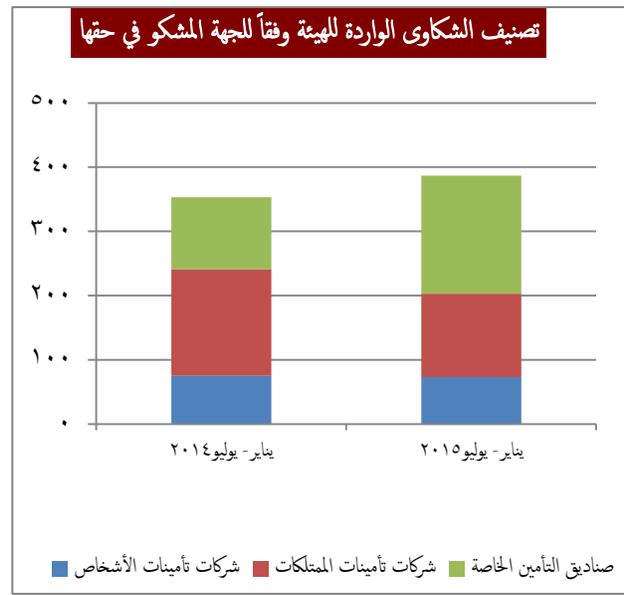
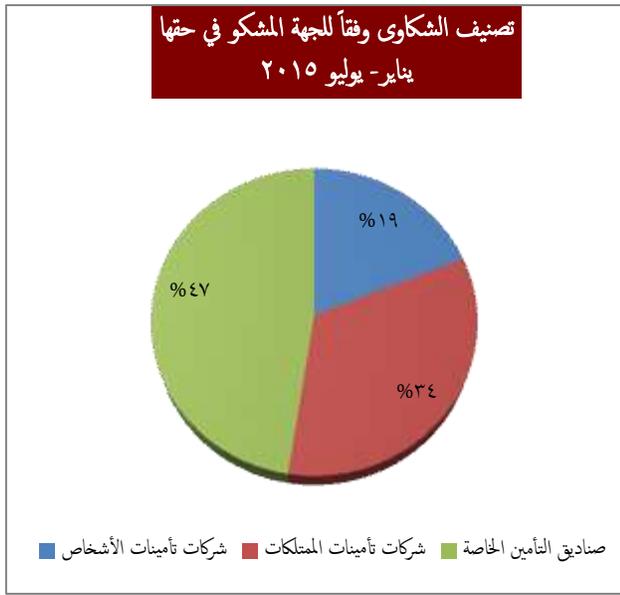
إجمالي عدد الشكاوى الواردة الي الهيئة من المتعاملين ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية			جدول (٨-١)
نسبة التغير %	يناير - يوليو ٢٠١٥	يناير - يوليو ٢٠١٤	البيان
١٥%	٧٠	٦١	الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة من الفترة السابقة
١٢%	٢٣٥	٢٠٩	عدد الشكاوى الواردة إلي الهيئة خلال الفترة
١٣%	٣٠٥	٢٧٠	إجمالي عدد الشكاوى القائمة خلال الفترة
١٠%	٢١٢	١٩٢	عدد الشكاوى التي تم الانتهاء من دراستها خلال الفترة
١٩%	٩٣	٧٨	الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الفترة

بدأ هذا العام برصيد شكاوى قيد الدراسة لعدد ٧٠ شكوى من فترات سابقة، و خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ تلقت الهيئة عدد ٢٣٥ شكوى ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية ، و بهذا يرتفع إجمالي عدد الشكاوى القائم خلال الفترة إلى ٣٠٥ شكوى. مقارنة بعدد ٢٧٠ شكوى خلال نفس الفترة من عام ٢٠١٤

و خلال الفترة من أول العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ انتهت الهيئة من دراسة عدد ٢١٢ شكوى بنسبة ٦٩,٥% من إجمالي الشكاوي، ليصل رصيد الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الفترة إلى عدد ٩٣ شكوى. و تتعلق الشكاوى بالشراء والبيع بأوامر على بياض، والبيع من خلال وكيل، والشراء والبيع بتمويل من الشركة يفوق القدرات المالية للعميل دون مراعاة شروط الشراء الهامش، والبيع الجبري لسداد المديونيات، و التعامل على الحساب من خلال الانترنت.

٢) شكاوى التأمين :

تصنيف الشكاوى الواردة للهيئة وفقاً للجهة المشكو في حقها			جدول (٢-٨)
معدل التغير %	يناير- يوليو ٢٠١٥	يناير- يوليو ٢٠١٤	نوع الجهة المشكو في حقها
-٣%	٧٣	٧٥	شركات تأمينات الاشخاص
-٢٢%	١٣٠	١٦٦	شركات تأمينات الممتلكات
٦٤%	١٨٤	١١٢	صناديق التأمين الخاصة
١٠%	٣٨٧	٣٥٣	الإجمالي



- ورد للهيئة منذ مطلع العام حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ عدد ٣٨٧ شكاوى تخص شركات التأمين وصناديق التأمين الخاصة مقابل عدد ٣٥٣ شكاوى في نهاية يوليو ٢٠١٤ بنسبة زيادة ١٠%.
- توزعت الشكاوى حتى نهاية يوليو ٢٠١٥ بين صناديق التأمين الخاصة وشركات تأمينات الممتلكات وشركات تأمينات الأشخاص بنسبة ٤٧% ، ٣٤% ، ١٩% على التوالي.

و يوضح الجدول التالي توزيع الشكاوى الواردة لشركات تأمينات الممتلكات وفقاً لفروع التأمين :

التظلمات

عدد التظلمات ضد القرارات التي تصدرها الهيئة أو الوزير المختص			جدول (٤-٨)
نسبة التغير %	يناير - يوليو ٢٠١٥	يناير - يوليو ٢٠١٤	البيان
-٥٨%	١٥	٣٦	إجمالي عدد التظلمات ضد قرارات الهيئة

ورد إلى لجنة التظلمات بالهيئة من أول العام و حتى نهاية يونيو ٢٠١٥ عدد ١٥ تظلم حتى نهاية يوليو عام ٢٠١٥ مقابل عدد ٣٦ تظلم خلال نفس الفترة من عام ٢٠١٤ بانخفاض بنسبة ٥٨% . وجدير بالذكر ان التظلمات إما تتعلق بالطعن على قرارات الهيئة أو الوزير المختص تطبيقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ (سوق رأس المال) أو رفض الالتماس المقدم من المتظلم -

ج) تحريك الدعاوى الجنائية والتصلحات

بيان إحصائي تفصيلي بحالات تحريك الدعوى الجنائية والتصلحات (يناير - يوليو ٢٠١٥)		جدول (٥-٨)	
العدد	البيان		
١٣	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية في ضوء الطعن بالتزوير	سوق المال	أولاً : تحريك الدعوى
٥	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات الباب التاسع "الشراء بالهامش"		
٤	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات التلاعب "شركات"		
٨	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات التلاعب "عملاء"		
١٢	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية لمخالفات القوائم المالية		
٣٣	اتخاذ إجراءات التحقيق ورفع الدعوى الجنائية عن مخالفات قانونية ولائحية أخرى		
٤	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التأمين "شركات"	التأمين	
٢	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التأمين "وسطاء"		
٠	تحريك الدعاوى الجنائية عن مخالفات التمويل	التمويل العقاري	
٢٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعوى الجنائية	سوق المال	ثانياً : عدم تحريك الدعوى
٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعوى الجنائية	التأمين	
٠	عدم اتخاذ إجراءات التحقيق أو رفع الدعوى الجنائية	التمويل العقاري	
٢	تصلحات عامة إنتهى البت فيها	سوق المال	ثالثاً: التصلحات
٢٣	تصلح قوائم مالية تم البت فيها		
٢	تصلح عامة إنتهى البت فيه	التأمين	
٢	تصلح قوائم مالية تم البت فيها		
٠	تصلح إنتهى البت فيه	التمويل العقاري	
١٠٩	الإجمالي		

تاسعاً : القرارات والضوابط الرقابية المنظمة للسوق**(١) قرار مجلس الإدارة رقم ٨٤ لسنة ٢٠١٥ :**

بالموافقة على تحويل محفظة تأمينات الأشخاص بما لها من حقوق و ما عليها من التزامات من شركة المهندس للتأمين إلى شركة المهندس لتأمينات الحياة اعتباراً من ٢٠١١/٧/١ على أساس ميزانية الشركة العمومية في ٢٠١١/٦/٣٠ ، و ذلك تنفيذاً لأحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين في مصر و لأُتحت التنفيذة.

(٢) قرار مجلس الإدارة رقم ٨٥ لسنة ٢٠١٥ :

بشطب شركة " جود لايف " للاستشارات التأمينية من سجل خبراء التأمين الاستشاريين بالهيئة.

عاشراً: أخبار الهيئة

أهم البيانات الصحفية الصادرة عن الهيئة خلال شهر يوليو ٢٠١٥ :

• الانتهاء من تشكيل أول مجلس إدارة للاتحاد المصري للتمويل العقاري

عقد مجلس إدارة الاتحاد المصري للتمويل العقاري أول اجتماع له بعد عقد الجمعية العامة للاتحاد وانتخاب ١٠ من الأعضاء لعضوية مجلس الإدارة. وكشف رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية الذي حضر جانب من الاجتماع للترحيب بالمجلس الجديد، أنه تم انتخاب ليني هلال رئيس الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري رئيساً للاتحاد و عادل طلعت ممثل بنك التعمير والإسكان نائباً للرئيس.

وأشار رئيس الهيئة إلى أن الاتحاد ينتظر منه دور كبير في التوعية بالتمويل العقاري والعمل مع عدد من الجهات الحكومية لتيسير وتبسيط منظومة التسجيل العقاري. وأبدى استعداد الهيئة من خلال معهد الخدمات المالية التابع لها في التعاون مع الاتحاد لإعداد برامج تدريب وشهادات مهنية للعاملين في المجال.

وأكد على أن الهيئة حريصة على وجود اتحادات قوية لكل نشاط مالي غير مصرفي من الأنشطة التي تختص الهيئة العامة للرقابة المالية بالإشراف عليها. وكان قد تم منذ أيام قليلة تشكيل مجلس إدارة الاتحاد المصري للتمويل متناهي الصغر برئاسة منى ذو الفقار.

وكانت أول جمعية عامة للاتحاد المصري للتمويل العقاري قد اجتمعت يوم ٢٥ يونيو الماضي وانتخبت ١٠ أعضاء لأول مجلس إدارة للاتحاد من ضمن ٢٢ مرشح يمثلون شركات تمويل وبنوك وكل من الجمعية المصرية لخبراء التقييم العقاري وجمعية الوكلاء العقاريين. علماً بأن النظام الأساسي للاتحاد الصادر بقرار من مجلس إدارة الهيئة العامة للرقابة المالية ينص على عضوية ممثل لصندوق ضمان ودعم التمويل العقاري.

ووفقاً لنظامه الأساسي فإن مجلس إدارة الإتحاد له كامل السلطات المتعلقة بإدارة الإتحاد والقيام بكافة الأعمال اللازمة لتحقيق أغراضه عدا ما يدخل من أعمال أو تصرفات في اختصاصات الجمعية العامة للإتحاد، وله على الأخص الآتي: انتخاب رئيس المجلس ونائبه، اعتماد الهيكل التنظيمي للجهاز الإداري للإتحاد وجدول أجور العاملين به، وتعيين المدير التنفيذي للإتحاد وتحديد معاملته المالية، وضع الخطوات اللازمة لتنفيذ السياسة العامة المحققة لأهداف الإتحاد وفقاً لقرارات الجمعية العامة ومتابعة تنفيذ هذه السياسة، وإبداء الرأي في مشروعات القوانين واللوائح واقتراح تعديل التشريعات التي تتعلق بنشاط التمويل العقاري أو تؤثر فيه، واقتراح ميثاق أخلاقيات العمل في نشاط التمويل العقاري، وإقرار وتعديل اللوائح المتعلقة بالشؤون المالية والإدارية وشؤون العاملين بالإتحاد وما يرتبط بها من سلطات وصلاحيات، وتحديد مقابل الخدمات التي يؤديها الإتحاد من تدريب وأبحاث وغيرها، ودعوة الجمعية العامة العادية للانعقاد، إعداد الموازنة التقديرية والقوائم المالية والتقارير السنوي عن نشاط الإتحاد قبل العرض على الجمعية العامة للإتحاد لاعتمادها. وله كذلك الموافقة على الانضمام إلى المنظمات والاتحادات المحلية والإقليمية والدولية.

وتتكون موارد الإتحاد من مقابل التسجيل المقرر لعضوية الإتحاد و الاشتراكات السنوية التي يسدها الأعضاء ومقابل أداء خدمات التدريب والأبحاث وغيرها من خدمات الدعم الفني، إضافة إلى التبرعات والهبات التي تقدم للإتحاد ويقرر مجلس إدارته قبولها و عائد استثمار أموال الإتحاد والموارد الأخرى التي يوافق عليها مجلس إدارة الإتحاد.

ويضم مجلس إدارة الإتحاد كل من لبني هلال الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري، وإسماعيل عبدون شركة الأهلي للتمويل العقاري، وهند عبد الحميد فهمي بنك مصر، وناجي سامي فهمي شركة العربي الأفريقي للتمويل العقاري، وكريم عزت عازر البنك الأهلي المصري، وأحمد حجاج شركة سكن للتمويل العقاري، وعادل طلعت بنك التعمير والإسكان، وحاتم عامر شركة أملاك للتمويل العقاري، وهاني البري شركة الأهلي المتحد للتمويل العقاري، ومحمد عشراوي بنك المصرف المتحد .

• صدور تعديلات اللائحة التنفيذية لقانون صناديق التأمين الخاصة

رحبت الهيئة العامة للرقابة المالية بصدور تعديلات اللائحة التنفيذية لقانون صناديق التأمين الخاصة ، وأوضح شريف سامي رئيس الهيئة أن قرار وزير الاستثمار رقم ١٠٩ لسنة ٢٠١٥ الصادر بتاريخ ٩ يوليو الجاري تضمن إضافة ١٠ مواد جديدة وتعديل ١١ مادة باللائحة الصادرة منذ منتصف سبعينيات القرن الماضي.

وكشف شريف سامي أن التعديلات التي أصدرها وزير الاستثمار بصفته الوزير المختص جاءت بناء على اقتراح من الهيئة في ضوء ما أسفر عنه التطبيق العملي بعد مرور ما يقارب أربعين سنة على صدور قانون صناديق التأمين الخاصة ولائحته التنفيذية، ولما شهدته تلك الصناديق من نمو مضطرد حيث فاق عددها الستائة وناهزت اشتراكاتها السنوية الخمسة مليارات جنيه وفاقته قيمة أموالها الاحتياطية الأربعين مليار جنيه تخص أكثر من أربعة ونصف مليون عضواً.

وتتضمن التعديلات إضافة عدد من المواد تتناول حوكمة صناديق التأمين الخاصة وتنظيم اختصاصات مجلس الإدارة وذلك في ضوء المبادئ التي أكد عليها الإتحاد الدولي لمراقبي صناديق التأمين الخاصة والمعاشات (IOPS) ، واستحدثت التعديلات لأول مرة إمكانية تعيين عضوين من ذوى الخبرة في مجالات الاستثمار أو التأمين بمجلس الإدارة، وذلك لزيادة الكفاءات والخبرات فالمختصة بالمجلس.

وفيما يتعلق باستثمار أموال صناديق التأمين الخاصة فقد تم إضافة إمكانية إسناد إدارتها لشركات إدارة محافظ أوراق مالية مرخص لها من الهيئة. كما تناولت التعديلات قنوات الاستثمار المسموح بها للصندوق وحدود كل منها لمراعاة عدم تعريض الصندوق لمخاطر مرتفعة من خلال وضع حدود للتركز وسقف للتوظيف في كل نوع من الأدوات أو للأوراق المالية المصدرة من شركة واحدة.

وأضاف رئيس الهيئة أنه سعيًا للارتقاء بإدارة استثمارات الصناديق نصت التعديلات المقترحة على أن يلتزم الصندوق الذي يبلغ حجم أمواله المستقرة أكثر من ١٠٠ مليون جنيه بتعيين مدير متفرغ مسؤل عن الاستثمار ترخص له الهيئة على أن يتبعه عدد كافٍ من العاملين وذلك كله وفقاً للضوابط التي يصدرها مجلس إدارة الهيئة بشأن مهامه ومسئولياته والاشتراطات الواجب توافرها فيه. ويجوز للصندوق بدلاً من ذلك التعاقد مع شركة أو أكثر على إدارة ما لا يقل عن ٨٠% من أمواله.

كذلك سمحت التعديلات لمجلس إدارة الصندوق التعاقد مع إحدى شركات خدمات الإدارة المرخص لها من الهيئة لإدارة سجل الأعضاء وسجل اشتراكات الأعضاء وغيرها من بيانات الأعضاء المطلوب إحاطتهم بها وكذا توزيع النشرات ودعوات حضور الجمعيات العامة.

وأشار رئيس الهيئة أن اللائحة أجازت لرئيس مجلس إدارة الهيئة تصفية وشطب الصندوق إجبارياً إذا تبين له أن أموال الصندوق لا تكفي للوفاء بالتزاماته ولم توافق الجمعية العمومية للصندوق على اتخاذ أي من الإجراءات التي تضمن إعادة التوازن المالي للصندوق من خلال زيادة الاشتراكات أو خفض المزايا أو كلاهما معاً وفقاً لما يسفر عنه الفحص الإكتواري للصندوق.

كما تضمنت التعديلات المقترحة التزام الخبير الإكتواري بأن يثبت في تقريره أي نقص أو خطأ أو أي مخالفة يكتشفها أثناء إعداد التقرير، حيث أن تلك الإضافة تتضمن تقرير مسؤولية الخبير الإكتواري رقابياً تجاه الهيئة بإثبات ما قد يتكشف لديه في تقريره من وجود حالة نقصان أو أخطاء أو مخالفات في البيانات أو المستندات أو ما شابه، والتي قد تتوفر لديه من خلال أو بمناسبة مباشرة أعماله في مجال إعداد التقرير الإكتواري.

• بدء العمل بالإصدار الجديد لمعايير المحاسبة المصرية في يناير ٢٠١٦

أعلن شريف سامي رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية أن الإصدار الجديد لمعايير المحاسبة المصرية سيبدأ العمل به اعتباراً من الأول من يناير ٢٠١٦ وتطبق على المنشآت التي تبدأ سنتها المالية في هذا التاريخ أو بعده. ورحب بصدور قرار وزير الاستثمار رقم ١١٠ لسنة ٢٠١٥ بإصدار معايير جديدة للمحاسبة المصرية والذي توج بهجده استمر على مدى ما يقرب من عام كامل من لجنة تضم خبراء من الهيئة العامة للرقابة المالية وجمعية المحاسبين والمراجعين المصرية والجهاز المركزي للمحاسبات والهيئة العامة للاستثمار والمعهد المصري للمحاسبين والمراجعين وشعبة مزاولة مهنة المحاسبة بنقابة التجارين.

وأوضح شريف سامي أن مصر لم تشهد تحديثاً لمعايير المحاسبة بها منذ عام ٢٠٠٦ على الرغم مما شهدته المعايير الدولية من تطور لذا كان من الضروري العمل على إصدار نسخة محدثة بما يخدم الاستثمار وسوق المال في مصر ويزيد من تنافسيته. وتتضمن المعايير ٣٩ معياراً وإطار إعداد وعرض القوائم المالية محل معايير المحاسبة المصرية السابقة. وتتضمن لأول مرة معياراً خاصاً للشركات الصغيرة والمتوسطة يسمح ببعض المعالجات البديلة المبسطة بما يلائم تلك المنشآت.

وأشار إلى أن تحديد بدء التطبيق في يناير ٢٠١٦ هدفه إتاحة الوقت لتعريف مراقبي الحسابات والمسؤولين الماليين بالشركات بالمعايير المستحدثة وإقامة الدورات التدريبية لتيسير فهمها والالتزام بها. وأضاف أنه تقرر تشكيل لجنة دائمة لإصدار تفسيرات عامة لما قد يرد من استفسارات بشأن المعايير وكذلك لتحديث المعايير المصرية دورياً كلما لزم الأمر حتى تواكب مصر أفضل الممارسات العالمية.

وكشف محمد يحيى رئيس لجنة المعايير بجمعية المحاسبين والمراجعين المصرية أن المعايير المصرية متوافقة إلى حد كبير مع المعايير الدولية الحديثة و ملزمة لجميع الشركات وتؤدي إلى تحسين جودة القوائم المالية وذلك توجيهاً للمعالجات والسياسات المحاسبية وتحقيقاً للمزيد من الإفصاح والشفافية، وبما يساعد جميع المهتمين في فهم ودراسة القوائم المالية واتخاذ القرارات الاقتصادية والمالية المرتبطة بها على أساس سليم. وذكر أن أهم نقاط الخروج على المعايير الدولية تتمثل في نقطتين، الأولى أن توزيعات الأرباح على العاملين وأعضاء مجلس الإدارة لا يتم إدراجها كمصروفات ضمن قائمة الدخل بل تثبت كتوزيع للربح وذلك تطبيقاً للمتطلبات القانونية. والثانية أن إعداد المعيار الخاص بالتأجير التمويلي جاء مختلفاً عن معيار المحاسبة الدولي المناظر وذلك لما احتواه القانون ٩٥ لسنة ١٩٩٥ والخاص بالتأجير التمويلي من معالجات محاسبية ملزمة

تختلف تماماً عن المعالجات السائدة دولياً. حيث يحتفظ المؤجر في دفاتره بالأصل المستأجر ويقوم بإهلاكه. ويقوم المستأجر بتحميل الأرباح أو الحسائر بقيمة المدفوعات عن عقود التأجير كمصروفات تخص الفترة التي سددت فيها.

• خبراء الهيئة العامة للرقابة المالية يطلعون على التجربة الألمانية في التأمين

اختتم وفد من خبراء الرقابة والإشراف على التأمين بالهيئة العامة للرقابة المالية زيارة لألمانيا استمرت خمسة أيام للإطلاع على التطورات الحديثة في أسواق التأمين وفي مجال عمل صناديق التأمين الخاصة وما تتبناه الجهات الرقابية الأوروبية من مناهج للرقابة على هذا القطاع وأدوات لحماية المتعاملين من المخاطر.

وأوضح شريف سامي رئيس الهيئة والذي شهد جانب من الاجتماعات مع رئيس هيئة التأمين وصناديق التقاعد المهنية الأوروبية - والتي تضم كافة جهات الإشراف على التأمين بالاتحاد الأوروبي - ومع الهيئة الفدرالية الألمانية للإشراف على الخدمات المالية وكذلك مع هيئة التعاون الدولي الألمانية، أن النقاشات ركزت على كيفية تطوير صيغ التأمين متناهي الصغر التي تهتم مصر بتطبيقها وكذلك التعرف على الأساليب المطبقة في مجال الرقابة على أساس الخطر وأفضل الممارسات في مجال التعامل مع شكاوى المتعاملين وحل المنازعات مع شركات التأمين، وعرضت هيئة التأمين الأوروبية عدد من الفرص التدريبية خلال الفترة القادمة لخبراء الهيئة.

وأشار إلى أن ممثلي الهيئة زاروا كذلك اتحاد شركات التأمين الألمانية واتحاد الخبراء الاكثواريين الألمان وشركة ستاندارد اند بورز العالمية للتصنيف الائتماني، حيث تعد أنشطة تلك الجهات وثيقة الصلة بانتظام أسواق التأمين في أي دولة.

وأضاف شريف سامي إن اختيار ألمانيا للقيام بتلك الزيارة والتي نظمتها هيئة التعاون الدولي الألمانية (GIZ) جاء في المقام الأول لكونها من أكبر أسواق التأمين في العالم حيث تعمل بها ٥٦٠ شركة تأمين تبلغ قيمة أقساطها السنوية نحو ١٨٧ مليار يورو واستثماراتها تجاوز ١٤٠٠ مليار يورو، كما تستحوذ ألمانيا على نحو ٣٠% من سوق إعادة التأمين عالمياً، ويبلغ عدد العاملين بتلك الصناعة نحو نصف مليون شخص.

وأطلع وفد الهيئة العامة للرقابة المالية الجانب الألماني على وضع سوق التأمين في مصر وآليات تنظيمه والتطورات التي يشهدها، وأشار إلى إقبال عدد من الشركات الدولية على الدخول فيه لما يمثله من فرص واعدة وذلك من خلال تأسيس شركات جديدة أو الاستحواذ على حصص من شركات قائمة.

وكانت الهيئة قد احتفلت في شهر ديسمبر الماضي بمرور ٧٥ عاماً (اليوبيل الماسي) على صدور أول تشريع ينظم أعمال التأمين في مصر والعالم العربي بصدور المرسوم الملكي بقانون رقم ٩٢ لسنة ١٩٣٩ وما ترتب عليه من تأسيس أول كيان ينظم ويراقب أنشطة التأمين.

• تشكيل مجلس إدارة الصندوق الحكومي لحوادث النقل السريع

صدر قرار بتشكيل مجلس إدارة الصندوق الحكومي لتغطية الأضرار الناشئة عن حوادث مركبات النقل السريع وذلك لدورة جديدة مدتها ثلاثة سنوات تنتهي في يوليو ٢٠١٨. وأوضح شريف سامي رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية أن قرار وزير الاستثمار رقم ١١٥ لسنة ٢٠١٥ الصادر بناء على اقتراح الهيئة تضمن تعيين محسن إسماعيل رئيساً لمجلس الإدارة إضافة إلى ستة أعضاء هم رئيس الاتحاد المصري للتأمين وممثل وزارة الداخلية والمستشار القانوني للهيئة ورئيس شركة مصر للتأمين والعضو المنتدب لشركة رويال للتأمين ممثلاً لشركات التأمين الخاصة وحسن حافظ من خبراء التأمين.

وأشار شريف سامي أن الصندوق والذي يعرف اختصاراً بصندوق "الحوادث المجهلة" صدر نظامه الأساسي بقرار من رئيس الوزراء عام ٢٠٠٧ ويهدف إلى تغطية الأضرار الناتجة عن حوادث مركبات النقل السريع في عدد من الحالات التي نص عليها قانون إنشائه ٧٢ لسنة ٢٠٠٧ ومنها عدم معرفه المركبة المسؤولة عن الحادث أو عدم وجود تأمين على المركبة لصالح الغير أو حوادث المركبات المعفاة من إجراءات الترخيص أو حالات إعسار شركة التأمين.

يؤدي الصندوق مبلغ تأمين قدره ٤٠ ألف جنيه في حالات الوفاة أو العجز الكلي المستديم ويحدد التعويض في حالات العجز الجزئي المستديم بمقدار نسبة العجز. كما يحدد مبلغ التعويض عن الأضرار التي تلحق بممتلكات الغير بحد أقصى قدره ١٠ آلاف جنيه.

الهيئة العامة للرقابة المالية

(رئاسة الهيئة)

٢٠ ش عماد الدين - وسط القاهرة

القاهرة، صندوق بريد ٦١٨ ، الرقم البريدي ١١١١١

تليفون: ٢٥٧٩٨٣١٣ / ٢٥٧٩٠٩٤٩ / ٢٥٧٩٢٣٤٠ فاكس: ٢٥٧٤٥٥٩٨

الموقع الإلكتروني : www.efsa.gov.eg

بريد إلكتروني : info@efsa.gov.eg