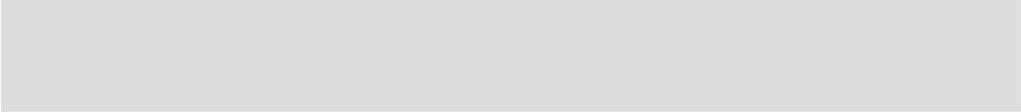


الهيئة العامة للرقابة المالية
التقرير الربع السنوي
نشاط التأجير التمويلي

الربع الأول ٢٠١٣

(يناير - مارس ٢٠١٣)



الهيئة العامة للرقابة المالية

التقرير الربع السنوي

نشاط التأجير التمويلي

الربع الأول ٢٠١٣

(يناير - مارس ٢٠١٣)

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين فى سوق الأوراق المالية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ربع السنوى لىتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابى والخدمى لمختلف إداراتها ويشمل التقرير بيانات حول أهم مؤشرات نشاط التأجير التمويلي من حيث عدد شركات التأجير التمويلي وتطور النشاط وتصنيف عقود التأجير التمويلي

محتويات التقرير

٧	مؤشرات نشاط التأجير التمويلي
٨	١. إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي
٨	٢. تطور نشاط التأجير التمويلي
٩	٣. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط
١٠	٤. الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي

مؤشرات نشاط التأجير التمويلي

يسر الهيئة العامة للرقابة المالية أن تصدر العدد الثالث عشر من نشرة التأجير التمويلي ربع السنوية والتي تستعرض نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٣ مقارنةً بنفس الفترة من عام ٢٠١٢.

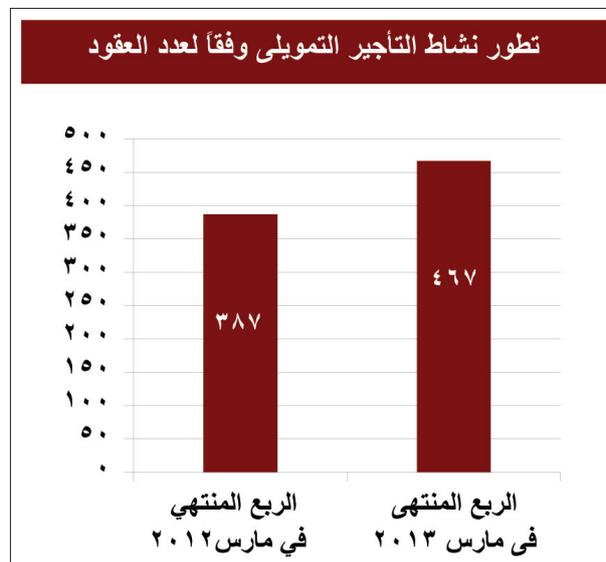
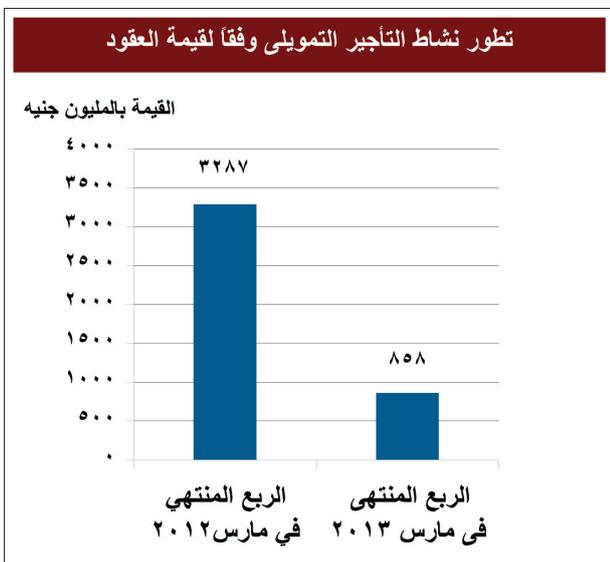
شهد الربع الأول (المنتهى في ٣١ مارس) من عام ٢٠١٣ انخفاضاً ملحوظاً في معدلات نمو النشاط مقارنةً بكلا من الربعين، المناظر والربع من العام السابق. وقد يرجع ذلك الى تراجع قيم بعض الأنشطة، وأبرزها النشاط المسيطر (العقارات والأراضي)، والذي تراجع بمعدل ٨١٪ تقريباً مقارنةً بالربع المناظر من العام السابق. إضافةً إلى خلو قائمة التصنيفات للربع محل الدراسة من نشاطى الطائرات والبواخر وقد شكلا معاً حوالي ٤٦٪ من إجمالي قيمة العقود للربع المناظر من العام السابق.

وفيما يلي تحليل مؤشرات النشاط خلال الربع محل الدراسة :

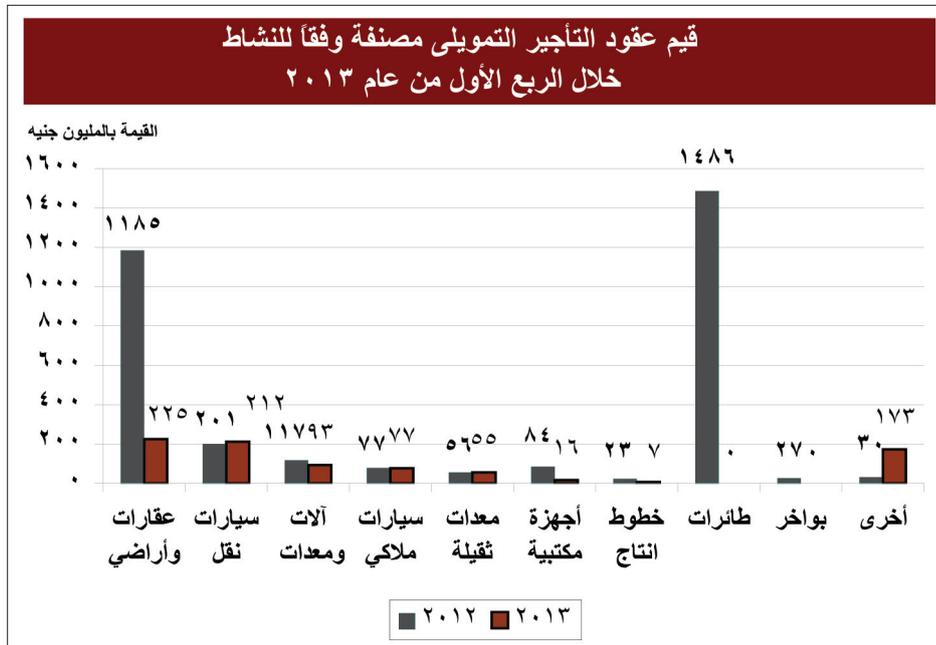
- انخفضت قيمة العقود إلى ٨٥٨ مليون جنيه مقابل ٣٢٨٧ مليون جنيه خلال الربع المناظر من عام ٢٠١٢ بمعدل انخفاض قدره ٧٤٪.
- ارتفع عدد عقود التأجير التمويلي إلى ٤٦٧ عقداً مقابل ٣٨٧ عقداً خلال الربع المناظر من عام ٢٠١٢ بمعدل ارتفاع قدره ٢١٪.
- تركزت قيمة العقود في نشاط العقارات والأراضي والذي تصدر قائمة الأنشطة بتسجيله ٢٦,٢٦٪ من إجمالي قيمة العقود خلال الربع محل الدراسة بقيمة بلغت ٢٢٥,٣٩ مليون جنيه، مقابل ١١٨٥,٠٣ مليون جنيه خلال الربع المناظر من العام السابق. وجاء نشاط سيارات النقل في الترتيب الثانى بنسبة ٢٤,٦٨٪ وبقية عقود بلغت ٢١١,٩٠ مليون جنيه، مقابل ٢٠٠,٦٦ مليون جنيه خلال الربع المناظر من العام السابق
- استحوذ شهر يناير على النصيب الأكبر من إجمالي قيمة العقود على مستوى الربع بنسبة ٤١,٤٤٪ وبقية عقود بلغت ٣٥٥,٧٩ مليون جنيه، تلاه في الترتيب شهر فبراير بنسبة ٣١,٢٥٪ وبقية عقود بلغت ٢٦٨,٣٠ مليون جنيه. ليأتى في الترتيب الثالث شهر مارس بنسبة ٢٧,٣٠٪ وبقية عقود بلغت ٢٣٤,٣٧ مليون جنيه.
- أما على مستوى عدد العقود خلال الربع محل الدراسة، فقد جاء شهر مارس الأعلى بواقع ١٧٣ عقداً، تلاه شهر يناير بواقع ١٦٥ عقداً، ثم شهر فبراير بواقع ١٢٩ عقداً.
- أما بالنسبة لعدد شركات التأجير التمويلي المقيدة بالهيئة، فلم يشهد الربع محل الدراسة الترخيص لأية شركات جديدة للتأجير التمويلي بمزاولة النشاط ليظل العدد ثابتاً عند ٢١٢ شركة، منهم ٢٠ شركة هي الأكثر نشاطاً.

شركات التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٣		جدول (١)
الربع الأول ٢٠١٣	الربع الأول ٢٠١٢	البيان
٢١٢	٢٠٩	عدد الشركات المقيدة حتى نهاية الربع
٢٠	٢٠	عدد الشركات العاملة خلال الربع

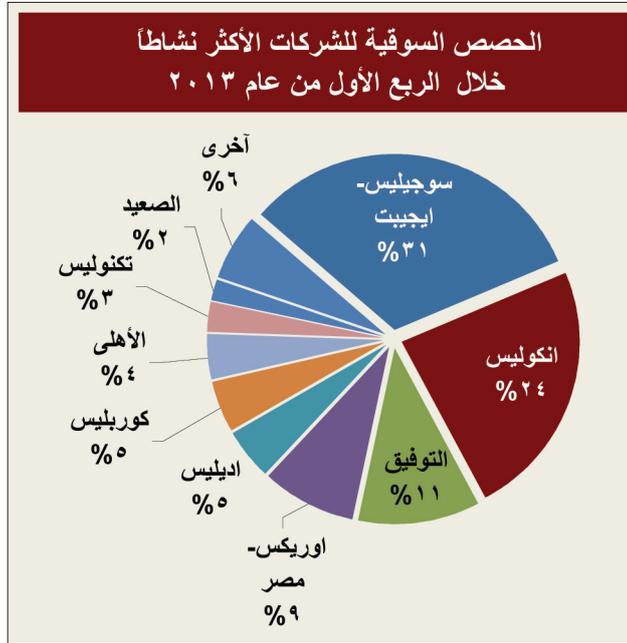
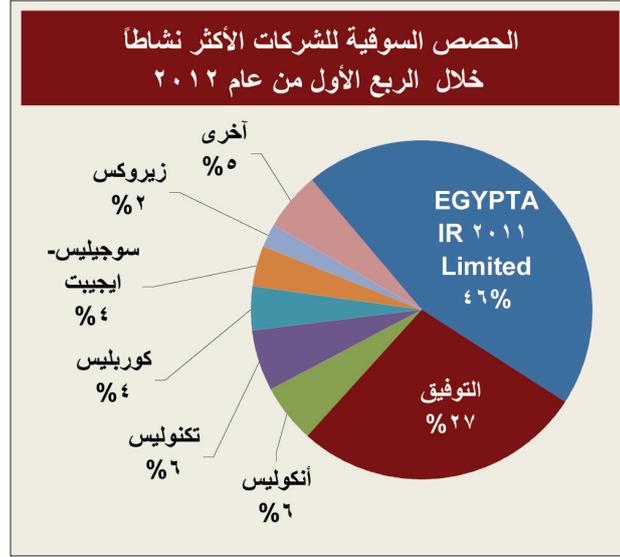
تطور نشاط التأجير التمويلي				جدول (٢)
الربع الأول ٢٠١٣		الربع الأول ٢٠١٢		الشهر
قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	
٣٥٦	١٦٥	٣٨٢	٩٥	يناير
٢٦٨	١٢٩	١٧٣٣	١٣٦	فبراير
٢٣٤	١٧٣	١١٧٢	١٥٦	مارس
٨٥٨	٤٦٧	٣٢٨٧	٣٨٧	الإجمالي



عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط						جدول (٣)
الربع الأول من عام ٢٠١٣			الربع الأول من عام ٢٠١٢			النشاط
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	
٢٦,٢٦	٢٢٥,٣٩	١١	٣٦,٠٥	١١٨٥,٠٣	١٥	عقارات وأراضي
٢٤,٦٨	٢١١,٩٠	١٤٩	٦,١٠	٢٠٠,٦٦	١١٦	سيارات نقل
١٠,٨٨	٩٣,٤٣	٥٣	٣,٥٦	١١٦,٩٢	٤٥	آلات ومعدات
٨,٩٦	٧٦,٩٢	١٦٧	٢,٣٦	٧٧,٤٦	١٣٩	سيارات ملاكي
٦,٤٦	٥٥,٤٥	٣٣	١,٧١	٥٦,١٦	٤٥	معدات ثقيلة
١,٨٧	١٦,١٠	٢١	٢,٥٦	٨٤,١٥	٤	أجهزة مكتبية
٠,٧٩	٦,٧٥	٤	٠,٧٠	٢٣,٠٥	٣	خطوط انتاج
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٤٥,٢٢	١٤٨٦,٣٩	٢	طائرات
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٠,٨٢	٢٦,٨٧	٢	بواخر
٢٠,١٠	١٧٢,٥٣	٢٩	٠,٩٣	٣٠,٤٦	١٦	أخرى
١٠٠,٠٠	٨٥٨,٤٦	٤٦٧	١٠٠,٠٠	٣٢٨٧,١٦	٣٨٧	الاجمالي



بيان بالحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً						جدول (٤)	
الربع الأول من عام ٢٠١٣			الربع الأول من عام ٢٠١٢			الشركة	م
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
٣٢,٢٩	٢٧٧,٢٣	١٤٥	٣,٦٧	١٢٠,٦٦	٩٧	سوجيليس ايجيبت للتأجير التمويلي	١
٢٣,٦٦	٢٠٣,٠٨	٤٦	٥,٧٤	١٨٨,٧٠	٣٩	الدولية للتأجير التمويلي - انكوليس	٢
١٠,٩٤	٩٣,٨٩	٤٠	٢٧,٤٣	٩٠١,٥٧	٣٣	التوفيق للتأجير التمويلي	٣
٨,٦٧	٧٤,٤٥	٧٧	١,٦١	٥٢,٩٦	٦٠	اوريكس مصر للتأجير التمويلي	٤
٤,٨٢	٤١,٣٦	٢٤	٠,٥٢	١٧,٠٥	٢٤	أديليس للتأجير التمويلي	٥
٤,٧١	٤٠,٤٦	٥٠	٤,٣٩	١٤٤,٤٦	٦٣	كوريليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	٦
٤,١٨	٣٥,٩٢	٥	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	الأهلى للتأجير التمويلي	٧
٢,٦٢	٢٢,٤٧	١	٥,٦٦	١٨٦,١١	٥	تكنوليس للتأجير التمويلي	٨
٢,١١	١٨,١٠	٢٩	٠,٥٤	١٧,٦٩	٣	الصعيد للتأجير التمويلي	٩
١,٩٤	١٦,٦٦	٢٣	٠,١٥	٥,٠٨	٩	جى بى للتأجير التمويلي	١٠
١,٦٨	١٤,٤٦	٣	٠,٣٨	١٢,٦٠	٢	تمويل للتأجير التمويلي	١١
٠,٦٠	٥,١٦	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	النيل للتأجير التمويلي	١٢
٠,٥٧	٤,٨٦	٥	٠,٣١	١٠,٠٦	٩	اوتراك للتأجير التمويلي	١٣
٠,٥٠	٤,٣٢	٦	٠,٢١	٦,٨٠	١٠	توشكى للتأجير التمويلي	١٤
٠,٢٦	٢,٢٢	٢	٠,٦٠	١٩,٦٣	١	بيروس مصر للتأجير التمويلي	١٥
٠,١٦	١,٣٩	٤	٠,١٧	٥,٤٧	١١	جراند إنفستمنت للتأجير التمويلي	١٦
٠,١٥	١,٢٧	٢	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	نظم المكاتب المتكاملة	١٧
٠,١١	٠,٩٦	٢	٠,٩١	٢٩,٨٥	١٤	بى ان بى باريا للتأجير التمويلي - مصر	١٨
٠,٠٢	٠,١٤	١	٠,٠٠	٠,٠٩	١	يو بى سى للتأجير التمويلي	١٩
٠,٠١	٠,٠٦	١	٠,٠٠	٠,١٦	١	باور تراك للمعدات الثقيلة والمقاولات والتأجير التمويلي	٢٠
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٤٥,٢٢	١٤٨٦,٣٩	٢	EGYPTAIR 2011 Limited	٢١
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٢,٤٥	٨٠,٣٩	٢	زيروكس للتأجير التمويلي	٢٢
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٠,٠٤	١,٤٥	١	العالمية للمقاولات والاستثمار العقاري والصناعي	٢٣
١٠٠	٨٥٨,٤٦	٤٦٧	١٠٠	٣٢٨٧,١٦	٣٨٧	الإجمالي	



- أخرى : تشمل الشركات التي تقل الحصة السوقية لها عن ٢٪ .
- الحصة السوقية: يتم حسابها وفقاً لقيمة العقود.
- قيمة العقود = القيمة الإجمالية ، وفقاً للعقد الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتي تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة).

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية: مبنى ٥أ - ٨٤ب. الكيلو ٢٨ طريق مصر/ إسكندرية الصحراوى

تليفون: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤٠ فاكس: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤١ الرمز البريدي: ١٢٥٧٧

بريد إلكترونى: info@efsa.gov.eg الموقع الإلكتروني: www.efsa.gov.eg