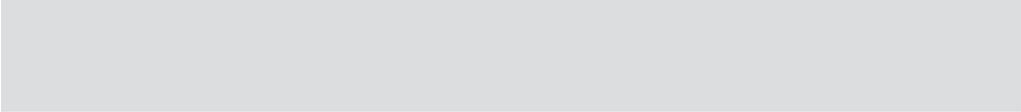


الهيئة العامة للرقابة المالية  
التقرير الربع السنوي  
نشاط التأجير التمويلي

الربع الثالث ٢٠١٢

(يوليو - سبتمبر ٢٠١٢)



## الهيئة العامة للرقابة المالية

### التقرير الربع السنوي

### نشاط التأجير التمويلي

الربع الثالث ٢٠١٢

(يوليو - سبتمبر ٢٠١٢)

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين فى سوق الأوراق المالية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ربع السنوى لىتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابى والخدمى لمختلف إداراتها ويشمل التقرير بيانات حول أهم مؤشرات نشاط التأجير التمويلى من حيث عدد شركات التأجير التمويلى وتطور النشاط وتصنيف عقود التأجير التمويلى

## محتويات التقرير

٧	مؤشرات نشاط التأجير التمويلي
٨	١. إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي
٨	٢. تطور نشاط التأجير التمويلي
٩	٣. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط
١٠	٤. الحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي



## مؤشرات نشاط التأجير التمويلي

يسر الهيئة العامة للرقابة المالية أن تصدر العدد الحادى عشر من نشرة التأجير التمويلي ربع السنوية والتي تستعرض نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٢ مقارنةً بنفس الفترة من عام ٢٠١١ .

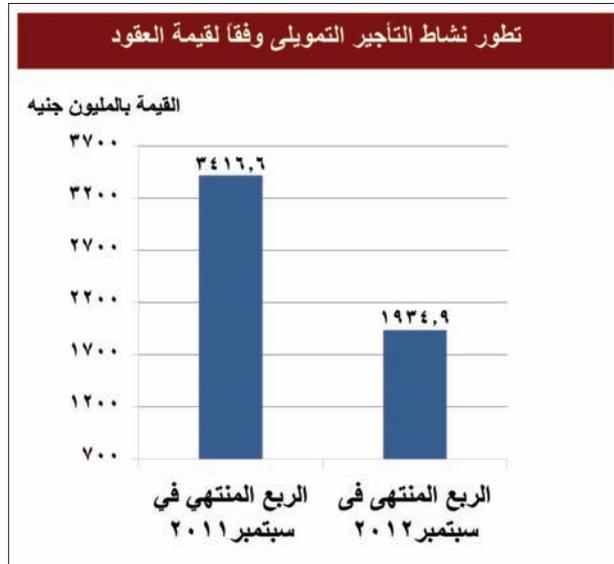
شهد الربع الثالث ( المنتهى فى ٣٠ سبتمبر) من عام ٢٠١٢ انخفاضاً فى معدلات نمو النشاط مقارنةً بالربع المناظر من العام السابق وارتفاع طفيفاً مقارنةً بالربع الثانى من نفس العام . وقد يرجع ذلك الانخفاض إلى خلو قائمة تصنيفات العقود من نشاط الطائرات والذى سجل خلال الربع المناظر من العام السابق ١٤٠٦,٧٢ مليون جنيه . إضافةً إلى التراجع فى نشاط العقارات والأراضى والذى سجل ٦٠٠,٨٩ مليون جنيه خلال الربع محل الدراسة مقارنةً بـ ٨٠١,٦٧ مليون جنيه خلال الربع المناظر من العام السابق بمعدل انخفاض قدره ٢٥٪ .

### وفيما يلي تحليل مؤشرات النشاط خلال الربع محل الدراسة :

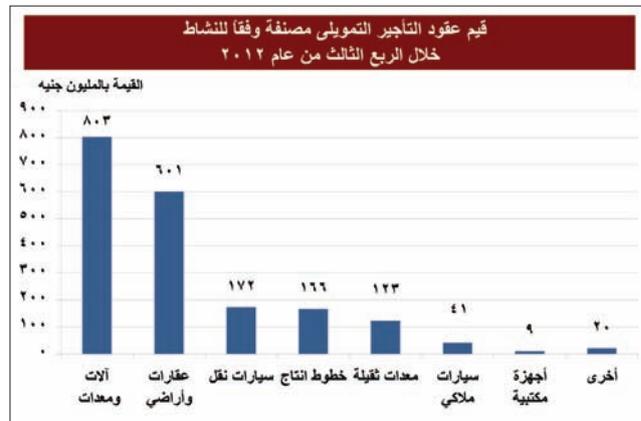
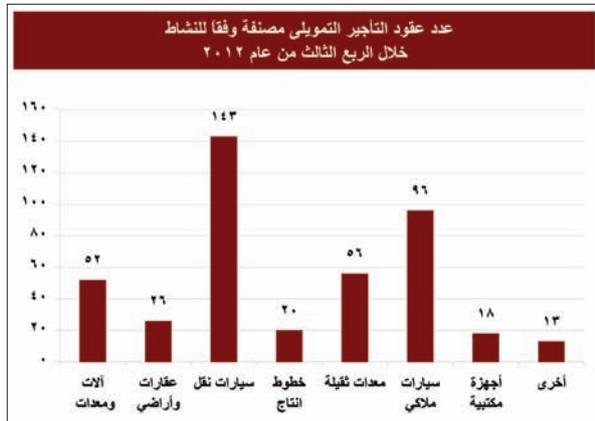
- انخفضت قيمة العقود إلى ١٩٣٤,٨٩ مليون جنيه مقابل ٣٤١٦,٦١ مليون جنيه خلال الربع المناظر من عام ٢٠١١ بمعدل انخفاض قدره ٤٣٪ .
- انخفض عدد عقود التأجير التمويلي إلى ٤٢٤ عقداً مقابل ٤٤٠ عقداً خلال الربع المناظر من عام ٢٠١١ بمعدل انخفاض قدره ٣,٦٪ .
- تركزت قيمة العقود فى نشاط الآلات والمعدات الذى تصدر قائمة الأنشطة بتسجيله ٤١٪ من إجمالي قيمة العقود خلال الربع محل الدراسة بقيمة بلغت ٨٠٢,٧٣ مليون جنيه ، مقابل قيمة عقود بلغت ٣٨٧,٤٦ مليون جنيه و ١١٪ من إجمالي قيمة العقود خلال الربع المناظر من العام السابق . وجاء نشاط العقارات والأراضى فى الترتيب الثانى بنسبة ٣١,٠٦٪ وبقيمة عقود بلغت ٦٠٠,٨٩ مليون جنيه . يليه فى الترتيب الثالث نشاط سيارات النقل بنسبة ٨,٨٨٪ من إجمالي قيمة العقود خلال الربع محل الدراسة وبقيمة عقود بلغت ١٧١,٨٤ مليون جنيه مقابل قيمة عقود بلغت ٢٥٦,٨٣ مليون جنيه و ٧,٥٢٪ من إجمالي قيمة العقود خلال الربع المناظر من العام السابق .
- استحوذ شهر يوليو على النصيب الأكبر من إجمالي قيمة العقود على مستوى الربع بنسبة ٥٠,٦٧٪ وبقيمة عقود بلغت ٩٨٠,٣٤ مليون جنيه ، تلاه فى الترتيب شهر سبتمبر بنسبة ٢٦,١٥٪ وبقيمة عقود بلغت ٥٠٥,٩٠ مليون جنيه . ليأتى فى الترتيب الثالث شهر اغسطس بنسبة ٢٣,١٩٪ وبقيمة عقود بلغت ٤٤٨,٦٥ مليون جنيه .
- أما على مستوى عدد العقود خلال الربع محل الدراسة ، فقد جاء شهر يوليو الأعلى بواقع ١٧١ عقداً ليكون بذلك الشهر الأعلى من حيث العدد والقيمة ، تلاه شهر سبتمبر بواقع ١٤٧ عقداً ، ثم شهر اغسطس الأقل عدداً بقيمة بواقع ١٠٦ عقداً .
- أما بالنسبة لعدد شركات التأجير التمويلي المقيدة بالهيئة ، فلم يشهد الربع محل الدراسة الترخيص لأية شركات جديدة للتأجير التمويلي بمزاولة النشاط ليظل العدد ثابتاً عند ٢١١ شركة ، منهم ٢٠ شركة هى الأكثر نشاطاً .

شركات التأجير التمويلي خلال الربع الثالث من عام ٢٠١٢			جدول (١)
الربع الثالث ٢٠١٢	الربع الثالث ٢٠١١	البيان	
٢١١	٢١١	عدد الشركات المقيدة حتى نهاية الربع	
٢٠	١٨	عدد الشركات العاملة خلال الربع	

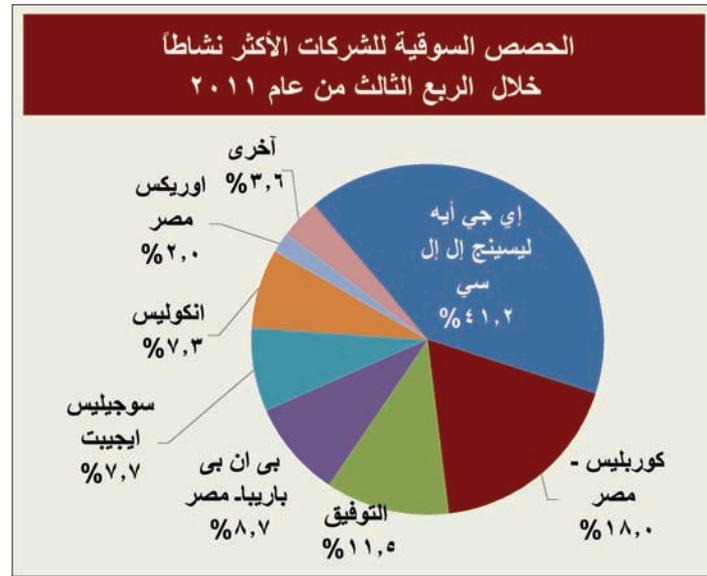
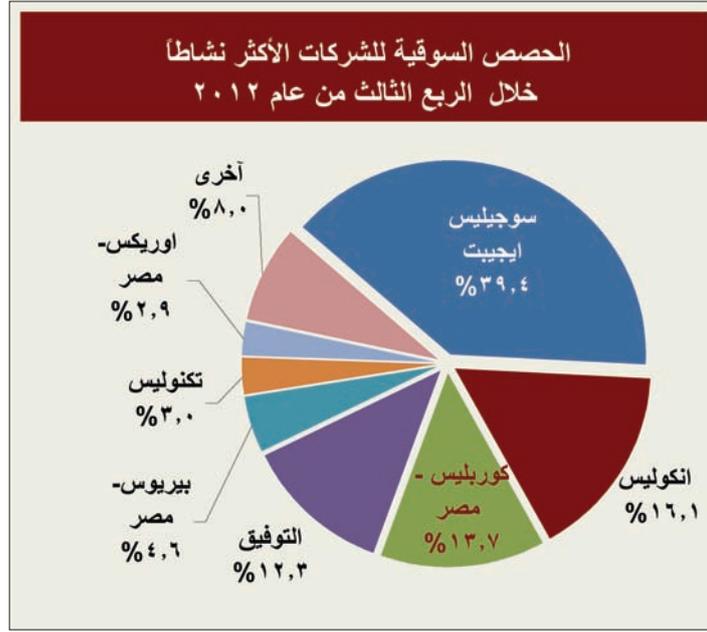
تطور نشاط التأجير التمويلي				جدول (٢)
الربع الثالث من عام ٢٠١٢		الربع الثالث من عام ٢٠١١		
قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	
٩٨٠,٣٤	١٧١	١٧٧٥,٣٤	١٧١	يوليو
٤٤٨,٦٥	١٠٦	٦١٧,٢٠	١٢٨	أغسطس
٥٠٥,٩٠	١٤٧	١٠٢٤,٠٧	١٤١	سبتمبر
١٩٣٤,٩	٤٢٤	٣٤١٦,٦	٤٤٠	الإجمالي



عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط						جدول (٣)
الربع الثالث ٢٠١٢			الربع الثالث ٢٠١١			النشاط
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	
٤١,٤٩	٨٠٢,٧٣	٥٢	١١,٣٤	٣٨٧,٤٦	٨٢	آلات و معدات
٣١,٠٦	٦٠٠,٨٩	٢٦	٢٣,٤٦	٨٠١,٦٧	٢٣	عقارات وأراضي
٨,٨٨	١٧١,٨٤	١٤٣	٧,٥٢	٢٥٦,٨٣	١٢٨	سيارات نقل
٨,٥٩	١٦٦,٢٥	٢٠	٣,٦٧	١٢٥,٤٥	١٥	خطوط انتاج
٦,٣٥	١٢٢,٨٣	٥٦	٦,٥٢	٢٢٢,٧٨	٧٣	معدات ثقيلة
٢,١١	٤٠,٨١	٩٦	١,٦٠	٥٤,٥٩	٨٩	سيارات ملاكي
٠,٤٩	٩,٤٠	١٨	٢,٥٥	٨٧,٠٢	١١	أجهزة مكتبية
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٤١,١٧	١٤٠٦,٧٢	١	طائرات
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	١,٢٠	٤١,١٣	٣	بواخر
١,٠٤	٢٠,١٤	١٣	٠,٩٦	٣٢,٩٦	١٥	أخرى
١٠٠,٠٠	١٩٣٤,٨٩	٤٢٤	١٠٠,٠٠	٣٤١٦,٦١	٤٤٠	الاجمالي



الخصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً						جدول (٤)	
الربع الثالث ٢٠١٢			الربع الثالث ٢٠١١			الشركة	م
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
٣٩,٣٧	٧٦١,٧٧	١١١	٧,٧٤	٢٦٤,٤٣	١٣٤	سوجيليس ايجيبت للتأجير التمويلي	١
١٦,١٠	٣١١,٥٣	٤٦	٧,٢٨	٢٤٨,٧٢	٥٥	الدولية للتأجير التمويلي - أنكوليس	٢
١٣,٧٢	٢٦٥,٣٩	٥٥	١٨,٠٢	٦١٥,٦٣	٦٥	كوريليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	٣
١٢,٣٢	٢٣٨,٣٦	٣٤	١١,٤٧	٣٩١,٧٣	٢٧	التوفيق للتأجير التمويلي	٤
٤,٥٨	٨٨,٦٢	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	بيربوس مصر للتأجير التمويلي	٥
٣,٠٣	٥٨,٦٠	٣	١,٢٠	٤١,١٣	٣	تكنوليس للتأجير التمويلي	٦
٢,٨٨	٥٥,٦٧	٥٩	٢,٠٥	٧٠,٠١	٦٣	اوريكس مصر للتأجير التمويلي	٧
١,٩٩	٣٨,٥٤	١٩	٠,٧٩	٢٧,٠٢	١٨	جى بى للتأجير التمويلي	٨
١,١٨	٢٢,٧٦	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	الأهلى للتأجير التمويلي	٩
١,٠٣	١٩,٩١	٢٨	٠,٣٠	١٠,١٥	٩	أديليس للتأجير التمويلي	١٠
٠,٨٨	١٧,٠١	١٧	٠,٣٥	١١,٧٩	١٣	اوتراك للتأجير التمويلي	١١
٠,٧٩	١٥,٣١	١٥	٠,١٩	٦,٦٥	٦	الصعيد للتأجير التمويلي	١٢
٠,٥٧	١١,٠٣	٩	٨,٧٢	٢٩٧,٩٩	١٢	بى ان بى باربيا للتأجير التمويلي - مصر	١٣
٠,٤٩	٩,٤٣	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	النيل للتأجير التمويلي	١٤
٠,٤٨	٩,٣٥	٩	٠,٤٣	١٤,٦٥	١٩	توشكى للتأجير التمويلي	١٥
٠,٣٤	٦,٥٦	٢	٠,١٢	٤,٠١	١	تمويل للتأجير التمويلي	١٦
٠,١٣	٢,٤٧	٤	٠,٠٦	١,٩٤	٢	مكة للتأجير التمويلي	١٧
٠,٠٦	١,٠٧	٣	٠,٠١	٠,٢٨	٢	باور تراك للمعدات الثقيلة والمقاولات والتأجير التمويلي	١٨
٠,٠٤	٠,٨٥	٣	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	يو بي سي للتأجير التمويلي	١٩
٠,٠٣	٠,٦٧	٤	٠,٠٥	١,٧٤	٥	جراند إنفستمنت للتأجير التمويلي	٢٠
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٤١,١٧	١٤٠٦,٧٢	١	إي جي آيه ليسينج إل إل سي	٢١
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٠,١٥	٢,٠٣	٥	باور تراك للتأجير التمويلي	٢٢
١٠٠,٠٠	١٩٣٤,٨٩	٤٢٤	١٠٠,٠٩	٣٤١٦,٦١	٤٤٠	الإجمالي	



- أخرى : تشمل الشركات التي تقل الحصة السوقية لها عن ٢٪ .
- الحصة السوقية: يتم حسابها وفقاً لقيمة العقود.
- قيمة العقود = القيمة الإجمالية ، وفقاً للعقد الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتي تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة).

## الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية: مبنى ٥أ - ٨٤ب. الكيلو ٢٨ طريق مصر / إسكندرية الصحراوى

تليفون: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤٠ فاكس: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤١ الرمز البريدي: ١٢٥٧٧

بريد إلكترونى: info@efsa.gov.eg الموقع الإلكتروني: www.efsa.gov.eg