

الهيئة العامة للرقابة المالية  
تقرير الأداء الشهري  
الأنشطة المالية غير المصرفية

نوفمبر ٢٠١١



**الهيئة العامة للرقابة المالية**  
**تقرير الأداء الشهري**  
**الأنشطة المالية غير المصرفية**

نوفمبر ٢٠١١

---

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين فى سوق الأوراق المالية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ليتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابى والخدمى لمختلف إداراتها ويشمل التقرير ملخص عن نشاط سوق رأس المال والتأمين والتمويل العقارى والتأجير التمويلى والقرارات المنظمة للسوق كما يتضمن أهم تطورات نشاط سوق رأس المال والتمويل العقارى والتأجير التمويلى وكذلك الشكاوى الخاصة بهم وقرارات وضوابط رقابية منظمة للسوق.

## محتويات التقرير

### أولاً: نشاط سوق المال

- ٧ ١- تطور النشاط في سوق الاصدار (السوق الأولى)
- ١١ ٢- تطور النشاط في السوق الثانوى
- ١٤ ٣- حماية استقرار الأسواق (حماية حقوق المتعاملين)

### ثانياً: نشاط التأمين

- ١٦ - شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني
- ٢٣ - صناديق التأمين الخاصه
- ٢٥ - نشاط تسجيل الأنشطة المساعدة
- ٢٧ - شكاوي التأمين

### ثالثاً: نشاط التمويل العقاري

- ٣٠ - تطور نشاط التمويل العقاري

### رابعاً: نشاط التأجير التمويلي

- ٣٩ - تطور نشاط التأجير التمويلي

### خامساً: القرارات الصادرة لتنظيم السوق والرقابة عليه

٤٣



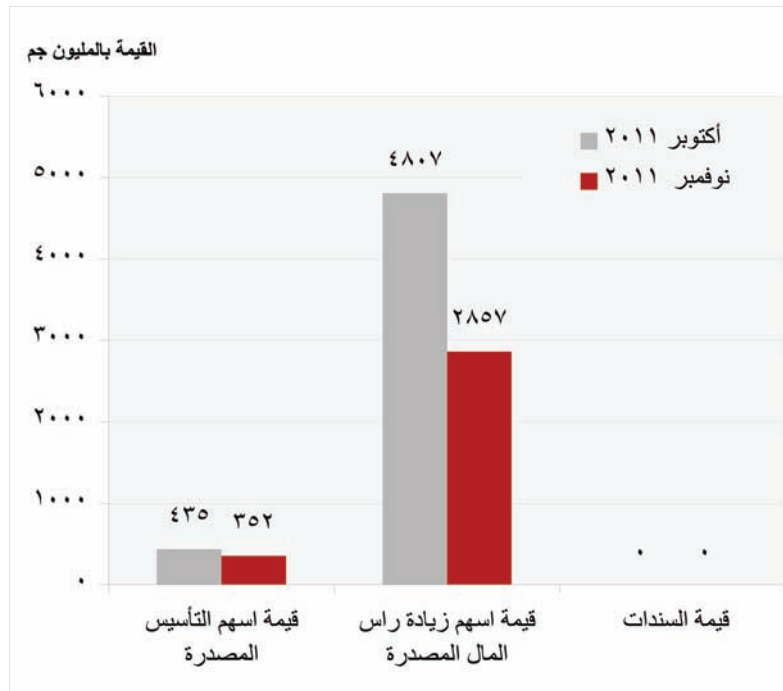
## أولاً: نشاط سوق رأس المال:

### ١. تطور النشاط في سوق الإصدار (السوق الأولي):

بيان مقارنة بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات)  
خلال شهري (أكتوبر - نوفمبر) من عام ٢٠١١

القيمة بالمليون جنيه

الإجمالي			إصدارات السندات		إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات أسهم التأسيس			البيان
قيمة الأوراق المدفوعة	قيمة الأوراق المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة	عدد الإصدارات	
٢٠٨٤	٣٢٠٩	٢٠١	٠	٠	٢٠٢٩	٢٨٥٧	٩٠	٥٤	٣٥٢	١١١	نوفمبر ٢٠١١
٤١٢٧	٥٢٤٢	٢٨٢	٠	٠	٣٩٨٥	٤٨٠٧	١٠٦	١٤٢	٤٣٥	١٧٦	أكتوبر ٢٠١١
٢٠٤٣-	٢٠٣٣-	٨١-	٠	٠	١٩٥٥-	١٩٥٠-	١٦-	٨٨-	٨٣-	٦٥-	الفرق المطلق
%٥٠-	%٣٩-	%٢٩-	%٠	%٠	%٤٩-	%٤١-	%١٥-	%٦٢-	%١٩-	%٣٧-	نسبة التغير/



#### • موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال شهري (أكتوبر - نوفمبر) من عام ٢٠١١

تم خلال شهر نوفمبر الموافقة على عدد ١١١ إصداراً لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٣٥٢ مليون جنيه، مدفوع منها ٥٤ مليون جنيه (بنسبة ١٥٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس)، في مقابل الموافقة على ١٧٦ إصداراً في الشهر السابق بقيمة مصدرة قدرها ٤٣٥ مليون جنيه مدفوع منها ١٤٢ مليون جنيه (بنسبة ٣٣٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس).

• موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال شهري (أكتوبر - نوفمبر) من عام ٢٠١١

تم خلال شهر نوفمبر الموافقة على عدد ٩٠ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرتها قدرها ٢,٩ مليار جنيه، مدفوع منها ٢,٢ مليار جنيه (بنسبة ٧١٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرتها لزيادة رأس المال). في مقابل الموافقة على عدد ١٠٦ إصدار في الشهر السابق بقيمة مصدرتها قدرها ٤,٨ مليار جنيه مدفوع منها ٣,٩ مليار جنيه (بنسبة ٨٣٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرتها لزيادة رأس المال).

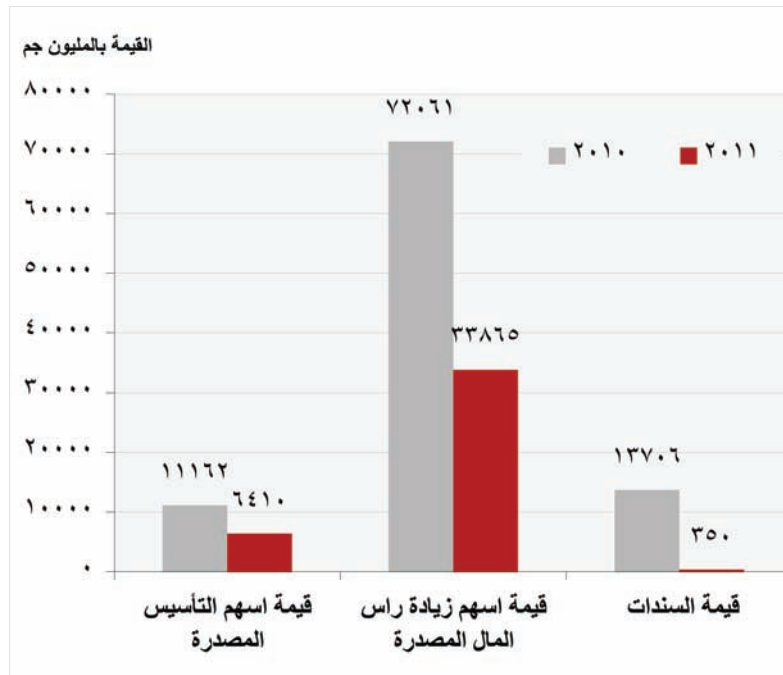
• موافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات) خلال شهري (أكتوبر - نوفمبر) من عام ٢٠١١

وبصورة إجمالية تم خلال شهر نوفمبر الموافقة على عدد ٢٠١ إصدار جديداً (أسهم - سندات) بقيمة مصدرتها قدرها ٣,٢ مليار جنيه، مدفوع منها ٢ مليار جنيه (بنسبة ٦٥٪ من إجمالي قيمة الأوراق المصدرتها)، في مقابل الموافقة على عدد ٢٨٢ إصدار في الشهر السابق بقيمة مصدرتها قدرها ٥,٢ مليار جنيه مدفوع منها ٤,١ مليار جنيه (بنسبة ٧٩٪ من إجمالي قيمة الأوراق المصدرتها).



بيان مقارنة بموافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات)  
خلال الفترة من (١/١ - ١١/٣٠) من عامي (٢٠١٠-٢٠١١)

الإجمالي		إصدارات السندات		إصدارات أسهم زيادة رأس المال			إصدارات أسهم التأسيس			البيان	
قيمة الأوراق المدفوعة	قيمة الأوراق المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة السندات	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة	عدد الإصدارات	قيمة الأسهم المدفوعة	قيمة الأسهم المصدرة		عدد الإصدارات
٢٥٦٦٤	٤٠٦٢٥	٢٦٤٤	٣٥٠	١	٢٣٧٣٧	٣٣٨٦٥	١٠٥٤	١٩٢٧	٦٤١٠	١٥٨٩	٢٠١١
٥٩٢٧٩	٩٦٩٢٩	٣١٥٥	١٣٧٠٦	٩	٥٦٢٥٤	٧٢٠٦١	١١١٣	٣٠٢٤	١١١٦٢	٢٠٣٣	٢٠١٠
٣٣٦١٥-	٥٦٣٠٤-	٥١١-	١٣٣٥٦-	٨-	٣٢٥١٨-	٣٨١٩٦-	٥٩-	١٠٩٧-	٤٧٥٢-	٤٤٤-	الفرق المطلق
%٥٧-	%٥٨-	%١٦-	%٩٧-	%٨٩-	%٥٨-	%٥٣-	%٥-	%٣٦-	%٤٣-	%٢٢-	نسبة التغير/



موافقات إصدارات أسهم التأسيس خلال الفترة من (١/١ - ١١/٣٠) من عامي (٢٠١٠ - ٢٠١١)

و وصل عدد موافقات إصدارات أسهم التأسيس من أول العام حتى نوفمبر ٢٠١١ إلى ١٥٨٩ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ٦,٤ مليار جنيه، مدفوع منها ١,٩ مليار جنيه (بنسبة ٣٠٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس). والجدير بالذكر انه خلال نفس الفترة من العام السابق (يناير - نوفمبر) من عام ٢٠١٠ تمت الموافقة على عدد ٢٠٣٣ إصدار لأسهم التأسيس بقيمة مصدرة قدرها ١١,٢ مليار جنيه، مدفوع منها ٣ مليار جنيه (بنسبة ٢٧٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة للتأسيس).

موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال خلال الفترة من (١/١ - ١١/٣٠) من عامي (٢٠١٠ - ٢٠١١)

و وصل عدد موافقات إصدارات أسهم زيادة رأس المال من أول العام حتى نوفمبر ٢٠١١ إلى ١٠٥٤ إصدار بقيمة مصدرة قدرها ٣٤ مليار جنيه، مدفوع منها ٢٤ مليار جنيه (بنسبة ٧٠٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدرة لزيادة رأس المال). و الجدير بالذكر انه خلال نفس الفترة

من العام السابق (يناير - نوفمبر) من عام ٢٠١٠ تمت الموافقة على عدد ١١١٣ إصدار لأسهم زيادة رأس المال بقيمة مصدرها قدرها ٧٢ مليار جنيه، مدفوع منها ٥٦ مليار جنيه (بنسبة ٧٨٪ من إجمالي قيمة الأسهم المصدره لزيادة رأس المال).

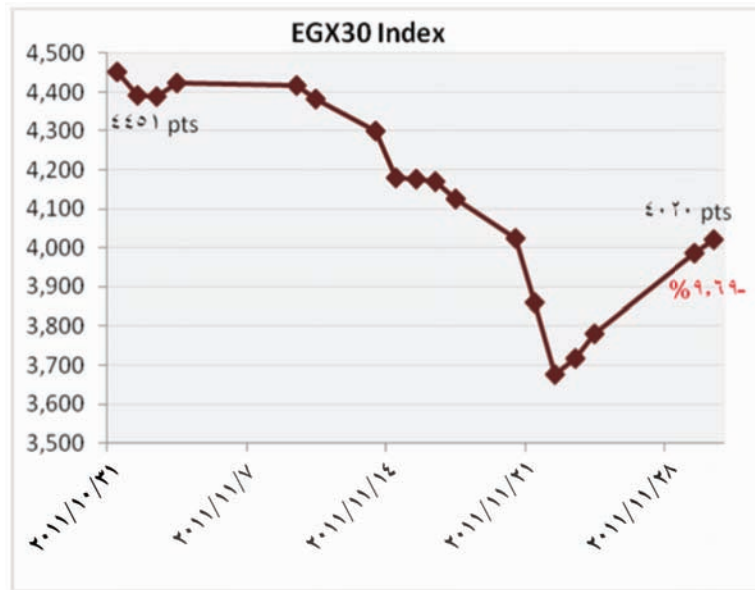
**موافقات السندات بنوعيتها سندات (شركات - توريق) خلال الفترة من (١/١ - ١١/٣٠) من عامي (٢٠١٠ - ٢٠١١)**  
تم خلال الفترة من ١/١ إلى ١١/٣٠ الموافقة على عدد ١ إصدار للسندات، بقيمة مصدرها قدرها ٣٥٠ مليون جنيه، و خلال نفس الفترة من العام السابق (يناير - نوفمبر) من عام ٢٠١٠ تمت الموافقة على عدد ٩ إصدار للسندات بنوعيتها (توريق - شركات) بقيمة مصدرها قدرها ١٣,٧ مليار جنيه.

**موافقات الاصدارات الجديدة (أسهم - سندات) خلال الفترة من (١/١ - ١١/٣٠) من عامي (٢٠١٠ - ٢٠١١)**  
وبصورة إجمالية وصل عدد موافقات الإصدارات الجديدة (أسهم - سندات) من أول العام حتى نهاية نوفمبر ٢٠١١ إلى ٢٦٤٤ إصدار بقيمة مصدرها قدرها ٤٠,٦ مليار جنيه، مدفوع منها ٢٥,٦ مليار جنيه (بنسبة ٦٣٪ من إجمالي قيمة الأوراق المصدره)، مقارنة بعدد ٣١٥٥ إصدارات بقيمة مصدرها قدرها ٩٧ مليار جنيه، مدفوع منها ٥٩ مليار جنيه (بنسبة ٦١٪ من إجمالي قيمة الأوراق المصدره) خلال نفس الفترة (يناير - نوفمبر) من العام السابق ٢٠١٠.  
ويرجع ذلك الإنخفاض خلال هذا العام في سوق الإصدار الأولي (أسهم - سندات) الى الظروف التي مرت بها البلاد خلال ثورة ٢٥ يناير و كذلك حالة التوتر السياسي التي تمر بها البلاد هذه الأيام.

## ٢- تطور النشاط في السوق الثانوي:

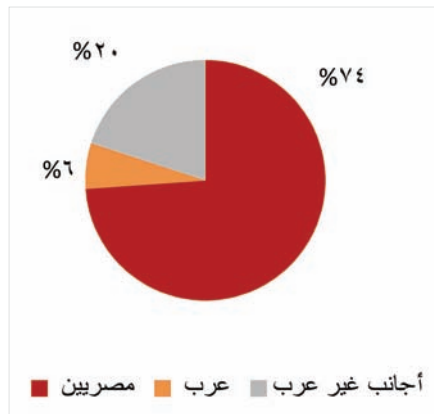
مؤشر أسعار البورصة الرئيسي EGX30 في ٢٠١١/١١/٣٠

المؤشر	فتح ٢٠١١/١١/١	إغلاق ٢٠١١/١١/٣٠	التغير خلال الشهر ٢٠١١ (%)
EGX30	٤٤٥١	٤٠٢٠	-٩,٦٩%
EGX70	٤٨٧	٤٥٦	-٦,٣٤%
EGX100	٧٦٥	٧٠٦	-٧,٦٥%



تراجعت مؤشرات البورصة المصرية بنحو حاد خلال تعاملات شهر نوفمبر الجاري بسبب توتر الاجواء بميدان التحرير بالقاهرة وعدم استقرار الاوضاع السياسية والاقتصادية، حيث انخفض مؤشر أسعار البورصة الرئيسي EGX30 خلال تعاملات الشهر ليغلق عند مستوى ٤٠٢٠ نقطة في ٢٠١١/١١/٣٠، مسجلا انخفاضا بلغ ١٠٪. بينما على جانب الأسهم المتوسطة فقد مالت إلى الانخفاض حيث سجل مؤشر أسعار EGX70 انخفاضا بنحو ٦٪ مغلقا عند مستوى ٤٥٦ نقطة، أما مؤشر EGX100 الاوسع نطاقاً فسجل انخفاضا بنحو ٨٪ مغلقا عند مستوى ٧٠٦ نقطة.

تعاملات المستثمرين (مصريين - عرب - أجنبي) خلال شهر نوفمبر ٢٠١١



اتجهت تعاملات المستثمرين المصريين والعرب إلى الشراء في الوقت الذي اتجهت فيه تعاملات الأجانب نحو البيع، وقد سجل الأجانب غير العرب صافي بيع بقيمة ٤٥٥ مليون جنيه هذا الشهر. بينما سجل العرب صافي شراء بقيمة ١١٧ مليون جنيه خلال هذا الشهر، وذلك بعد استبعاد الصفقات.

ولقد أستحوذت تعاملات المصريين على نسبة ٧٤٪ من إجمالي التعاملات على الأسهم المقيدة، بينما أستحوذت تعاملات الأجانب غير العرب على نسبة ٢٠٪ من إجمالي التعاملات على الأسهم المقيدة. و أستحوذت تعاملات العرب على نسبة ٦٪ من إجمالي التعاملات على الأسهم المقيدة.

إجماليات التداول خلال شهر نوفمبر ٢٠١١

البيان	اكتوبر ٢٠١١	نوفمبر ٢٠١١	التغير المطلق	التغير النسبي %
قيمة التداول ( بالمليون جنيه )	٩٨٧٥	٧٨٦١	-٢٠١٤	-٢٠٪
أوراق مالية مقيدة (داخل المقصورة)	٨٣٨٨	٧٥٢٩	-٨٥٨	-١٠٪
أوراق مالية غير مقيدة (خارج المقصورة)	١٤٨٨	٣٣٢	-١١٥٦	-٧٨٪
عدد الاوراق المالية المتداولة ( بالمليون ورقة )	١٤١٠	١١٠٩	-٣٠١	-٢١٪
عدد العمليات المتداولة (بالألف عملية)	٤١٩	٢٩٤	-١٢٥	-٣٠٪

بلغ إجمالي قيمة التداول على الاوراق المالية المقيدة و غير المقيدة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ نحو ٧,٩ مليار جنيه (بمتوسط يومي قدرة ٤٦٢ مليون جنيه)، في حين بلغت كمية التداول نحو ١١٠٩ مليون ورقة منفذة على ٢٩٤ ألف عملية، وذلك مقارنة بإجمالي قيمة تداول قدرها ٩,٩ مليار جنيه وكمية تداول بلغت ١٤١٠ مليون ورقة منفذة على ٤١٩ ألف عملية خلال الشهر الماضي.

تعاملات السندات ( حكومية - شركات ) خلال شهر نوفمبر ٢٠١١

البيان	قيمة التداول ( بالمليون جنيهه )	حجم التداول ( بالالف )
السندات الحكومية	٢٧٨٧	٢٨٤٠
سندات الشركات	١	٩
إجمالي	٢٧٨٨	٢٨٤٩

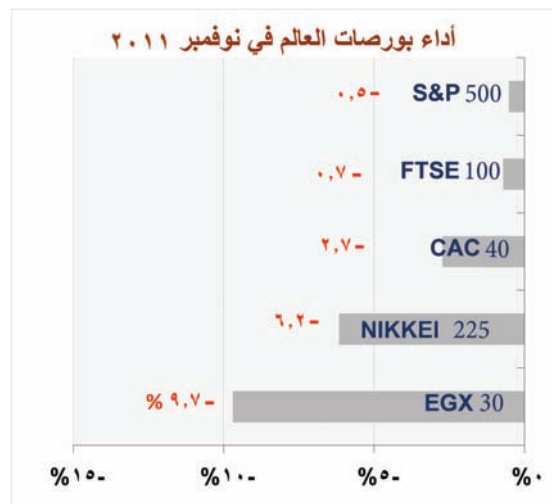
بلغ إجمالي قيمة التداول على السندات بنوعها (حكومية- شركات) نحو ٢,٧٨ مليار جنيهه هذا الشهر، كما بلغ إجمالي حجم التعامل على السندات لهذا الشهر نحو ٢,٨٤ مليون سند تقريبا، وذلك كما هو موضح بالجدول .

رأس المال السوقي في ٢٠١١/١١/٣٠

البيان	الإغلاق مليار جم	الفتح مليار جم	التغير %
رأس المال السوقي للأسهم المقيدة	٣١٥	٣٣٤	-٥,٧ %
رأس المال السوقي لـ EGX30	١٧٥	١٩١	-٨,٨ %
رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في بورصة النيل	١	١	-٠,٨ %

سجل رأس المال السوقي للأسهم المقيدة في سوق داخل المقصورة نحو ٣١٥ مليار جنيهه في نهاية جلسة تداول ٢٠١١/١١/٣٠ وذلك بانخفاض عن الشهر الماضي قدره ٥,٧٪. و انخفضت نسبة رأس المال السوقي إلى الناتج المحلي الإجمالي بنهاية شهر نوفمبر ٢٠١١ لتصل إلى ٢٦٪.

أداء بورصات المنطقة والعالم خلال شهر نوفمبر ٢٠١١



## ٣ - حماية استقرار الأسواق : حماية حقوق المتعاملين

الشكاوى الواردة الى الهيئة من المتعاملين ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية  
خلال شهري أكتوبر ونوفمبر ٢٠١١

البيان	العدد في أكتوبر ٢٠١١	العدد في نوفمبر ٢٠١١	نسبة التغير %
عدد الشكاوى قيد الدراسة في بداية الشهر	١٧٨	١٦٤	-٨٪
عدد الشكاوى الواردة إلى الهيئة خلال الشهر	٥٥	٣٢	-٤٢٪
عدد الشكاوى التي تم الانتهاء من دراستها خلال الشهر	٦٩	٣٥	-٩٤٪
الرصيد القائم من الشكاوى قيد الدراسة في نهاية الشهر	١٦٤	١٦١	-٢٪

بدأ شهر نوفمبر برصيد شكاوى قيد الدراسة لعدد ١٦٤ شكوى من فترات سابقة، و خلال الشهر تلقت الهيئة عدد ٣٢ شكوى ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية، وبهذا يرتفع إجمالي عدد الشكاوى القائم خلال الفترة إلى ١٩٦ شكوى. وقد تم الإنتهاء من عدد ٣٥ شكوى خلال الشهر محل الدراسة، ليصل رصيد الشكاوى قيد الدراسة عدد ١٦١ شكوى بنهاية شهر نوفمبر ٢٠١١. وتحليل الشكاوى خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ تلاحظ أنها تتعلق بالشراء والبيع بأوامر على بياض، والبيع من خلال وكيل، والشراء والبيع بتمويل من الشركة يفوق القدرات المالية للعميل دون مراعاة شروط الشراء الهامشي، والبيع الجبرى لسداد المديونيات، والتعامل على الحساب من خلال الانترنت. ولقد تم حفظ عدد ٧ شكاوى بنسبة ٢٠٪ من إجمالي عدد الشكاوى التي تم فحصها.

## التفتيش على الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية خلال شهري أكتوبر ونوفمبر ٢٠١١

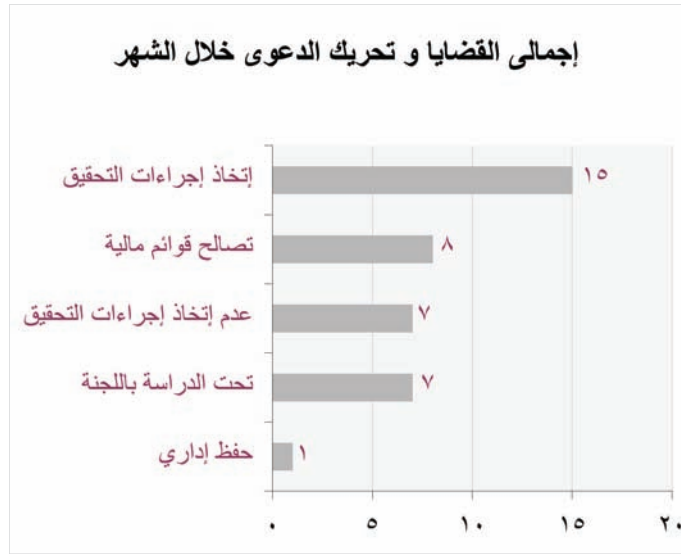
البيان	العدد في أكتوبر ٢٠١١	العدد في نوفمبر ٢٠١١	نسبة التغير %
التفتيش الدوري	٥	٨	٦٠٪
التفتيش المفاجئ	٢٥	١٥	-٤٠٪
الإجمالي	٣٠	٢٣	-٢٣٪

قامت الهيئة خلال شهر نوفمبر بالتفتيش لعدد ٢٣ شركة (منهم ٨ تفتيش دوري و ١٥ تفتيش مفاجيء)، مقابل ٣٠ تفتيش خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ منهم (٥ تفتيش دوري و ٢٥ تفتيش مفاجيء). ويرجع إنخفاض عدد مرات التفتيش المفاجيء خلال الشهر الحالي إلى إحتواء الشهر أجازة عيد الأضحى المبارك التي أمتدت إلى خمسة أيام عمل.

الجزاء و التدابير الرقابية التي اتخذتها الهيئة ضد الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية  
خلال شهري (أكتوبر - نوفمبر ٢٠١١)

البيان	العدد في أكتوبر ٢٠١١	العدد في نوفمبر ٢٠١١	نسبة التغير %
إجمالي القضايا و تحريك الدعوى لأنشطة الهيئة المختلفة	٤٢	٣٨	-٩,٥%

تم خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ إحالة عدد ٣٨ شكوى إلى لجنة تحريك الدعوى، مقارنةً بعدد ٤٢ شكوى تمت إحالتها إلى لجنة تحريك الدعوى خلال شهر أكتوبر الماضي. ولقد تم اتخاذ إجراءات التحقيق لعدد ١٥ شكوى منهم بنسبة ٤٠٪.



التظلمات ضد القرارات التي تصدرها الهيئة أو الوزير المختص خلال شهري (أكتوبر - نوفمبر ٢٠١١)

البيان	العدد في أكتوبر ٢٠١١	العدد في نوفمبر ٢٠١١
إجمالي عدد التظلمات ضد قرارات الهيئة	١	٢

ورد إلى لجنة التظلمات بالهيئة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ٢ تظلم طعنا على قرارات الهيئة أو الوزير المختص تطبيقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ (سوق رأس المال)، مقابل عدد ١ تظلم خلال شهر أكتوبر الماضي. ولقد تم رفض تظلم منهم و قبول الآخر شكلاً وفي الموضوع بإلغاء القرار المتظلم منه مع ما يترتب على ذلك من آثار.

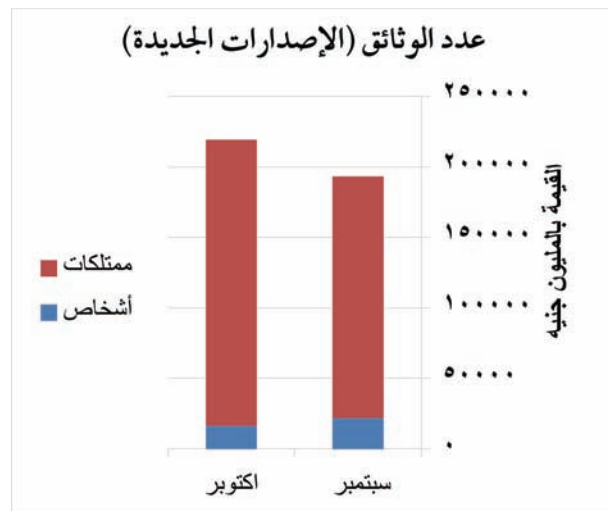
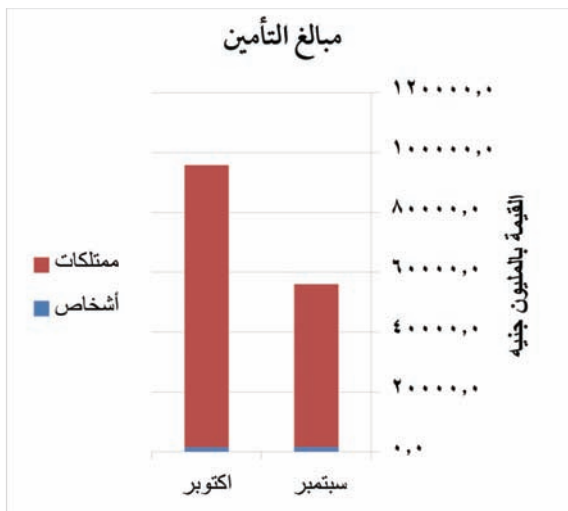
## ثانياً : نشاط التأمين :

### ١. شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني

١- البيانات المالية

أ. الإصدارات

بيان بالإصدارات الجديدة عن شهري سبتمبر وأكتوبر ٢٠١١						بيان
الاجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الأشخاص		
أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	
٢١٩١٨٣	١٩٣٢٥٧	٢٠٢٨٤٢	١٧١٣١٣	١٦٣٤١	٢١٩٤٤	عدد الوثائق والعقود
٢٢٨,٥	٢٣٢,٣	١٩٩,١	١٣٢,١	٢٩,٤	١٠٠,٢	الاقساط المحصلة بالمليون جنيه
٩٥٧٨٢,٥	٥٥٩٦٨,٨	٩٤٢٣٧,٩	٥٤٣٢٤,٣	١٥٤٤,٦	١٦٤٤,٥	مبالغ التأمين بالمليون جنيه



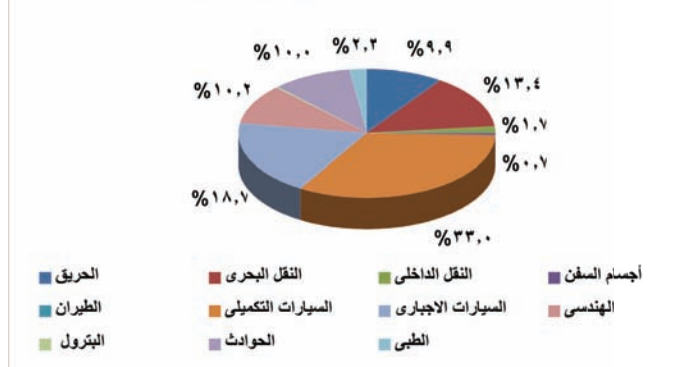
- يتضمن عدد الوثائق في تأمينات الأشخاص العقود الجماعية ويغطي كل عقد عدد من المؤمن عليهم.
- يمثل عدد وثائق تأمينات الممتلكات نسبة ٩٢,٥٪ من إجمالي عدد الوثائق عن شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما تمثل أقساط الممتلكات نسبة ٨٧,١٪ من إجمالي الأقساط المحصلة عن شهر أكتوبر ٢٠١١ وتمثل مبالغ التأمين الخاصة بوثائق تأمينات الممتلكات نسبة ٩٨,٤٪ من إجمالي مبالغ التأمين الخاصة بإصدارات شهر أكتوبر ٢٠١١.



بيان بالإصدارات الجديدة لتأمينات الممتلكات عن شهري سبتمبر وأكتوبر ٢٠١١  
القيمة بالمليون جنيه

فروع التأمين	عدد الوثائق		الاقساط المحصلة		مبالغ التأمين	
	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر
الحريق	١٩٧٢	٣٣٧٨	٢٠,١	١٩,٦	١٩٦١١,٨	٣٥٨٢١,٦
النقل البحري	٤٧٧٠	٦٦٠٣	٦,٦	٢٦,٧	٥١٨٦,٢	١٢٢٠٥,٣
النقل الداخلي	٤٣٢٠	٤٨١٧	٢,٣	٣,٣	٣٩٣٨,٩	٥١٤٦,١
أجسام السفن	٢٣	٦٧	٠,٩	١,٥	٣٥٧,٠	٥٢١,٨
الطيران	٤	٧	٢,٣	٠,٠	٨٩١٠,٠	٠,٠
السيارات التكميلية	١٢٣٠٧	٢٢٦٧٩	٢٥,٩	٦٥,٦	١٤٩١,٦	٢٤١٥,٤
السيارات الاجبارى	١٣٥٦٤٧	١٤٧٩٤٣	٢٢,٩	٣٧,٣	٤٢١,٤	٤٢٩,٦
الهندسى	٢٥٢	٩١٩	١٥,٠	٢٠,٣	٤١٤٧,١	٥٠٧١,٠
البتروال	٠	٢٧	٠,٠	٠,٤	٠,٠	٢٣٠,١
الحوادث	١١٧١٣	١٦٠٨٧	١٦,٠	١٩,٩	٩٣٩٦,١	٣٢١٩٧,٠
الطبى	٣٠٥	٣١٥	٢٠,١	٤,٥	٨٦٤,٢	٢٠٠,٣
الاجمالى	١٧١٣١٣	٢٠٢٨٤٢	١٣٢,١	١٩٩,١	٥٤٣٢٤,٣	٩٤٢٣٧,٩

تصنيف الأقساط المحصلة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١

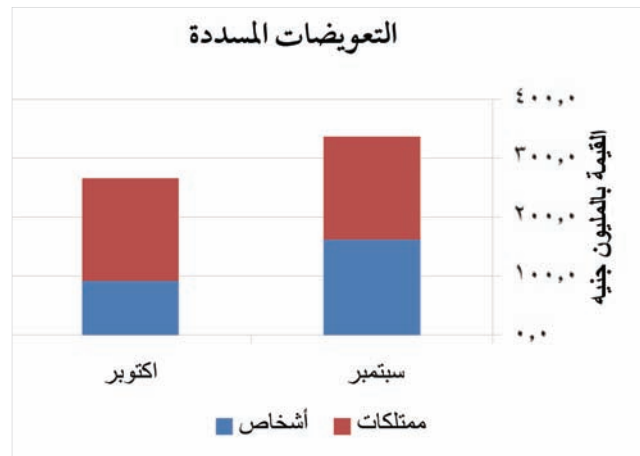


من الجدول السابق يتبين مايلى :

- استحوذ فرع تأمينات السيارات الاجبارى على نسبة ٧٢,٩٪ من عدد الوثائق المصدرة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما يستحوذ فرع السيارات التكميلية على نسبة ١١,٢٪ من ذات العدد .
- استحوذ فرع تأمينات السيارات التكميلية على نسبة ٣٣٪ من قيمة الأقساط المحصلة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما يستحوذ فرع السيارات الاجبارى على نسبة ١٨,٧٪ من ذات الأقساط .
- استحوذ فرع تأمينات الحريق على نسبة ٣٨٪ من قيمة مبالغ تأمين الوثائق المصدرة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما يستحوذ فرع الحوادث على نسبة ٣٤,٢٪ من ذات المبالغ .

ب. التعويضات

بيان بالتعويضات عن شهري سبتمبر وأكتوبر ٢٠١١						
الاجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الاشخاص		بيان
أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	
٢٠٣٠٨١	١٧٠١١١	٢٧٧٩١	١٣٤٠٦	١٧٥٢٩٠	١٥٦٧٠٥	عدد المطالبات المبلغة
١٨٩٥٥٩	١٤١٣٥٥	٢٤٨٧٠	١١٩٧٨	١٦٤٦٨٩	١٢٩٣٧٧	عدد المطالبات المسددة
٢٦٥,٥	٣٣٦,٧	١٧٣,٨	١٧٤,٥	٩١,٧	١٦٢,٢	التعويضات المسددة بالمليون جنيه



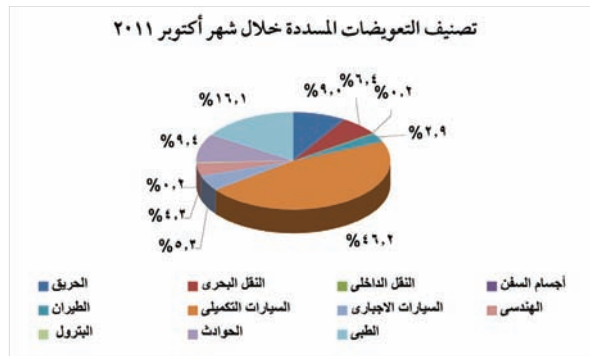
من الجدول السابق يتبين مايلي :

- أن المطالبات المسددة هي المطالبات المسددة خلال الشهر بصرف النظر عن تاريخ ورودها للشركة .
- تمثل عدد المطالبات المبلغة تأمينات الأشخاص نسبة ٨٦,٣٪ من إجمالي عدد المطالبات المبلغة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما تمثل عدد المطالبات المسددة تأمينات الأشخاص نسبة ٨٦,٩٪ من إجمالي عدد المطالبات المسددة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ وتمثل قيمة التعويضات المسددة عن وثائق تأمينات الاشخاص نسبة ٣٤,٥٪ من إجمالي التعويضات المسددة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ .

بيان بتعويضات تأمينات الممتلكات عن شهري أغسطس وسبتمبر ٢٠١١

القيمة بالمليون جنيه

قيمة التعويضات المسددة		عدد المطالبات المسددة		عدد المطالبات المبلغة		فروع التأمين
أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	
١٥,٦	٨٣,٨	٢٠٤	١٢٢	٤٢٢	٣٧٦	الحريق
١١,١	٣,٣	١٠٧	٧٦	٢٢٩	١٢١	النقل البحري
٤	٠,٨	٣٤	١٤	١٠٠	٣٣	النقل الداخلي
٠,٠	١,٧	١٢	٧	١٤	٩	أجسام السفن
٥,٠	٠,٠	٤٥٢	٠	٧٣٨	٠	الطيران
٨٠,٢	٣٩,٦	١٤٦٨٩	٦٧٦٨	١٥٠٠٠	٧١٩٣	السيارات التكميلية
٩,٢	١٠,٤	٣١٦	٣٧٣	١٠٣٣	٤٩٢	السيارات الاجبارى
٧,٤	٩,٦	٩٤	٥١	١٥٥	٨٤	الهندسى
٠,٤	٠,١	١	٩	٢٣	١٨	البتترول
١٦,٣	٥,٧	٥٧٨	٢٤٦	٩٥٩	٨٦٤	الحوادث
٢٨	١٩,٥	٨٣٨٣	٤٣١٢	٩١١٨	٤٢١٦	الطبي
١٧٣,٨	١٧٤,٥	٢٤٨٧٠	١١٩٧٨	٢٧٧٩١	١٣٤٠٦	الاجمالي



من الجدول السابق يتبين مايلي :

- استحوذ فرع تأمينات السيارات التكميلية على نسبة ٥٤٪ من عدد المطالبات المبلغة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما يستحوذ فرع التأمين الطبي على نسبة ٣٢,٨٪ من ذات العدد.
- استحوذ فرع تأمينات السيارات التكميلية على نسبة ٥٩,١٪ من عدد المطالبات المسددة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما يستحوذ فرع التأمين الطبي على نسبة ٣٣,٧٪ من ذات العدد.
- استحوذ فرع تأمينات السيارات التكميلية على نسبة ٤٦,٢٪ من قيمة التعويضات المسددة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما يستحوذ فرع الطبي على نسبة ١٦,١٪ من ذات القيمة.

## ج. الإلغاءات\*

بيان بإلغاءات الوثائق عن شهري سبتمبر وأكتوبر ٢٠١١						
الإجمالي		تأمينات الممتلكات		تأمينات الاشخاص		بيان
أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	أكتوبر	سبتمبر	
١٤٧٥٣	٩٤٩٢	١١٥٦٣	٣٧٨٨	٣١٩٠	٥٧٠٤	عدد الوثائق
٨١٨٣,٨	٥٢٨٤,٤	٧٢١٨,٩	٤٦٨٣,٧	٩٦٤,٩	٦٠٠,٧	مبالغ التأمين بالمليون جنيه

- يمثل عدد الوثائق الملغاة من وثائق تأمينات الممتلكات نسبة ٧٨,٤٪ من إجمالي عدد الوثائق الملغاة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما تمثل قيمة مبالغ التأمين عن وثائق تأمينات الممتلكات الملغاة نسبة ٨٨,٢٪ من إجمالي قيمة مبالغ التأمين عن الوثائق الملغاة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١.

\* إلغاء الوثيقة : يتم بواسطة أي من طرفي التعاقد (شركة التأمين أو العميل) خلال فترة سريان الوثيقة ، و تلتزم شركات التأمين أن تنص على شروط إلغاء الوثيقة بحيث تكون عادلة وواضحة بالنسبة للعملاء، و معقولة و مناسبة فيما يتعلق بالمنتج .

٢ - فحص شركات التأمين

نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	البيان
٦	٧	فحص ( مكتبي )
٧	٨	فحص ( ميداني )
١	٢	فحص مفاجيء ( ميداني )
٢	٢	فحص شكوى ( ميداني )
٧	٨	دراسات ترتيبات إعادة التأمين

من الجدول السابق يتبين مايلي :

- قامت إدارات فحص شركات التأمين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بفحص مكتبي لعدد ٦ شركات تأمين مقارنة بعدد ٧ شركة تأمين في شهر أكتوبر ٢٠١١ . تم من خلاله مراجعة المراكز المالية والحسابات الختامية والمعدلات والمؤشرات الفنية لشركات التأمين .
- قامت إدارات فحص شركات التأمين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بفحص ميداني لعدد ٧ شركات تأمين مقابل ٨ شركات تأمين في شهر أكتوبر ٢٠١١ . تم من خلاله مراجعة السجلات والمستندات الخاصة بعمليات الإصدار والتحصيل والتعويضات والاستثمارات والتحقق من التزام الشركات بالقواعد والإجراءات المقررة والمعتمدة من الهيئة .
- قامت إدارات فحص شركات التأمين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بفحص ميداني مفاجئ لعدد شركة تأمين واحدة مقابل عدد شركتين تأمين في شهر أكتوبر ٢٠١١ . تم من خلاله مراجعة السجلات والمستندات الخاصة بعمليات الإصدار والتحصيل والتعويضات والاستثمارات والتحقق من التزام الشركات بالقواعد والإجراءات المقررة والمعتمدة من الهيئة .
- قامت إدارات فحص شركات التأمين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بفحص ميداني لعدد ٢ شكوى مقابل عدد ٢ شكوى في شهر أكتوبر ٢٠١١ .
- قامت إدارات فحص شركات التأمين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بدراسة ترتيبات إعادة التأمين للتحقق من كفاية برنامج إعادة التأمين والتعامل مع معيدي تأمين من ذوى الملاءة المالية الجيدة والمصنفين من قبل المؤسسات العالمية ومن المدرجين ضمن قائمة معيدي التأمين المعتمدة من الهيئة والتي وردت من شركات التأمين المحلية لعدد ٧ وثائق تأمين ذات تغطيات تأمينية مختلفة مقابل عدد ٨ وثائق تأمين في شهر أكتوبر ٢٠١١ .

٣- إعتداد وثائق التأمين

بيان بالوثائق التي اعتمدها الهيئة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١		
نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	البيان
٨	٨	وثائق تأمينات الممتلكات
٠	١	وثائق تأمينات الاشخاص - جماعية
١	١	وثائق تأمينات الاشخاص - فردية

- تم إعتداد عدد (٨) وثائق تأمينات ممتلكات ومسئوليات خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ و هو نفس عدد الوثائق المعتمدة خلال شهر أكتوبر ٢٠١١.
- لم يتم إعتداد أى عقد جماعي تأمينات أشخاص وتكوين أموال خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ مقابل عقد جماعي خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ فضلا عن اعتماد وثيقة تأمين فردية خلال شهر نوفمبر.
- كان النصيب الأكبر من الوثائق المعتمدة لفرع تأمينات الممتلكات والمسئوليات لشركتي المهندس للتأمين تشارتس للتأمين بواقع وثيقتين لكل منهما.
- إستحوذ فرع تأمينات الحوادث على النصيب الأكبر من الوثائق المعتمدة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ حيث بلغ عدد (٥) وثائق.

٤- تسجيل شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني

لم يطرأ أى تعديل على عدد شركات التأمين وجمعيات التأمين التعاوني المسجلة بالهيئة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ حيث بلغ عددهم ٢٩ شركة تأمين وجمعية تأمين تعاوني.

٥- مجتمعات التأمين وصناديق التأمين الحكومية

لم يطرأ أى تعديل خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ على عدد مجتمعات التأمين البالغ عددها ٤ مجتمعات تأمين. وكذلك لم يطرأ أى تعديل على عدد صناديق التأمين الحكومية المسجلة بالهيئة خلال شهر سبتمبر ٢٠١١ والبالغ عددهم ٤ صناديق تأمين حكومية.

## ١. صناديق التأمين الخاصة :

١ - الفحص :

م	البيان	عدد الصناديق	
		أكتوبر ٢٠١١	نوفمبر ٢٠١١
١	فحص مكتبي	٢٩	٢٨
٢	فحص ميداني	٣٤	٢٥
٣	إبداء الرأي في تعديل أو تسجيل للصناديق	٣٩	٣٨
٤	غلق مقار الصناديق*	١	-
٥	تصفية صناديق	١	-
٦	شطب صناديق	١	-
٧	الإستثمارات (بالمليون جنيه)	١٦٤,٧	٧٧٨,٩
٨	بيان بالشكاوي التي وردت للإدارة وما تم بشأنها	٤	٧

- قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بفحص مكتبي لعدد ٢٨ صندوق تأمين مقارنة بعدد ٢٩ صندوق تأمين فى شهر أكتوبر ٢٠١١. تم من خلاله التأكد من استيفاء الصناديق التى ترد حساباتها الختامية للبيانات والإيضاحات المتممة لتلك الحسابات ومنها تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الصندوق وإرفاق مصادقات البنوك باستثمارات الصناديق وسداد رسوم الإشراف والرقابة وتحديد موعد انعقاد الجمعية العمومية وجدول أعمالها وكذلك استخراج المؤشرات المالية والفنية التى توضح التزام الصندوق بأحكام القانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ ولائحته التنفيذية وموافاة الصندوق بما أسفر عنه الفحص المكتبي من ملاحظات لاستيفائها تمهيدا للفحص الميداني.
- قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بفحص ميداني لعدد ٢٥ صندوق تأمين مقارنة بعدد ٣٤ صندوق تأمين فى شهر أكتوبر ٢٠١١. تم من خلاله فحص السجلات المحاسبية للتحقق من مطابقتها لما هو وارد بالحسابات الختامية للصندوق وكذلك التأكد من تحقيق موارد الصندوق المحددة بنظامه الأساسى وصحة حساب صرف المزايا التأمينية المستحقة للأعضاء.
- قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ بالموافقة على إستثمارات بلغت ٧٧٨,٩ مليون جنيه مقابل ١٦٤,٧ مليون جنيه فى شهر أكتوبر ٢٠١١ وتمثل هذه الاستثمارات فى ( شهادات استثمار البنك الاهلى المصرى أ ، ب - ودائع - وثائق صناديق استثمار - أذون خزانة - سندات حكومية ) وذلك طبقاً للأحكام المادة ١٤ من اللائحة التنفيذية للقانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥.
- قامت الهيئة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ باستدعاء مجالس إدارات عدد ١ صندوق مقارنة بعدد ١ صندوق خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ وذلك لمناقشتهم فيما أسفر عنه الفحص الفني من مخالفات لأحكام القانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ ووضع الحلول المناسبة لتلك المخالفات خلال المهلة القانونية.
- قامت إدارات الفحص الفني لصناديق التأمين الخاصة بفحص عدد ٧ شكاوى خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ مقابل عدد ٤ شكاوى خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ وهذه الشكاوى بخلاف الشكاوى الواردة لإدارة خدمة المتعاملين.

\* طبقاً للمادة ٣٦ من قانون ٥٤ لسنة ١٩٧٥ : ” للهيئة أن تقرر إغلاق مقر الصندوق وفروعه أو إحداها لمدة قابلة للتجديد ، وذلك كإجراء مؤقت حتى يفصل فى أمرها . وتتنول الجهات الإدارية المختصة تنفيذ هذا القرار “ ويقصد من هذا الإجراء وقف التصرف فى الحسابات الجارية للصندوق لدى البنوك ، وكذلك الودائع وكافة الاستثمارات إلا بعد موافقة الهيئة.

## ٢ - التسجيل :

نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	البيان
٠	٠	تسجيل جديد
١١	٧	تعديل أنظمة أساسية
٠	١	شطب

- أصدرت الهيئة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ١٦ قرارا تتعلق بتعديل الأنظمة الأساسية لعدد ١١ صننوق تأمين مقابل عدد ١٣ قرارا تتعلق بتعديل عدد ٧ صناديق تأمين في شهر أكتوبر ٢٠١١.
- لم تصدر الهيئة أى قرارات لتسجيل أو شطب صناديق تأمين خاصة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١.
- تصدر القرارات بعد موافقة اللجنة المختصة والمشكلة بقرار رئيس الهيئة رقم ١٥ لسنة ٢٠١٠.



### ٣. نشاط تسجيل الانشطة المساعدة

#### ١ - شركات الوساطة فى التأمين وإعادة التأمين

- تم تسجيل شركة وساطة واحدة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ وبلغ العدد ٣٢ شركة وساطة فى التأمين وإعادة التأمين.

#### ٢ - وسطاء التأمين ( أشخاص طبيعيين )

البيان	أكتوبر ٢٠١١	نوفمبر ٢٠١١
العدد السارى أول الشهر	٥٧٠٧	٥٧٠٣
تسجيل جديد	٤٨	١١
إعادة قيد	٢٥	١٥
شطب	٧٧	٤٩
العدد السارى فى نهاية الشهر	٥٧٠٣	٥٦٨٠

أسباب شطب وسطاء التأمين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	نوفمبر ٢٠١١
شطب بسبب عدم التجديد	٥٣	٣٣
شطب بسبب عدم استيفاء مستندات	٢٣	١٦
شطب بسبب رسوب فى امتحان الهيئة	٠	٠
شطب بناء على طلبهم	١	٠
شطب بسبب الوفاة	٠	٠
شطب بسبب مخالفة أحكام القانون ( ١٠ ) لسنة ١٩٨١	٠	٠
إجمالى العدد المشطوب	٧٧	٤٩

من الجدولين السابقين يتبين مايلى :

- بلغ عدد وسطاء التأمين فى نهاية شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ٥٦٨٠ وسيطا مقابل عدد ٥٧٠٣ وسيطا فى نهاية شهر أكتوبر ٢٠١١ وذلك طبقا للقواعد والإجراءات المنظمة لنشاط الوساطة فى التأمين تطبيقا لأحكام القانون ١٠ لسنة ١٩٨١ وتعديلاته ولائحته التنفيذية.

### ٣ - خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص اعتباريين)

- لم يطرأ أى تعديل خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ على عدد شركات خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص اعتباريين) والبالغ عددها ٤٣ شركة.

### ٤ - خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين)

نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	البيان
٥١٤	٥١٩	العدد السارى أول الشهر
٣	٠	تسجيل جديد
١	٣	إعادة قيد
٩	٨	شطب
٥٠٩	٥١٤	العدد السارى فى نهاية الشهر

- بلغ عدد خبراء المعاينة وتقدير الأضرار (أشخاص طبيعيين) فى نهاية شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ٥٠٩ خبير معاينة مقابل عدد ٥١٤ خبير معاينة فى نهاية شهر أكتوبر ٢٠١١.
- تم التجديد خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ لعدد ٤ خبراء معاينة وتقدير الأضرار مقابل عدد ٦ خبراء معاينة وتقدير الأضرار خلال شهر أكتوبر ٢٠١١.
- أن سبب شطب الخبراء البالغ عددهم (٩) خبراء يرجع الى عدم تقدمهم بطلبات التجديد.

### ٥ - خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص اعتباريين)

- لم يطرأ أى تعديل خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ على عدد شركات خبراء التأمين الاستشاريين (أشخاص اعتباريين) والبالغ عددهم ١٠ شركات.

### ٦ - خبراء التأمين الاستشاريون (أشخاص طبيعيين)

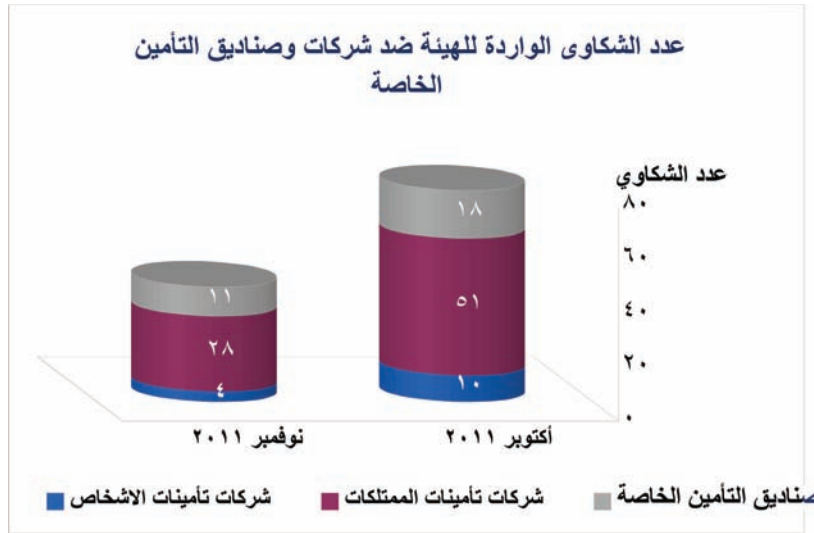
- تم تسجيل عدد ٤ عدد خبراء تأمين استشاريين خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ وبلغ العدد فى نهاية شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ٢٩٨ خبيراً مقابل عدد ٢٩٤ خبيراً فى نهاية شهر أكتوبر ٢٠١١.

### ٧ - الخبراء الاكتواريون (أشخاص طبيعيين)

- لم يطرأ أى تعديل على عدد الخبراء الاكتواريون خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ والبالغ عددهم ٢٠ خبيراً اكتوارياً.

## ٤. الشكاوى:

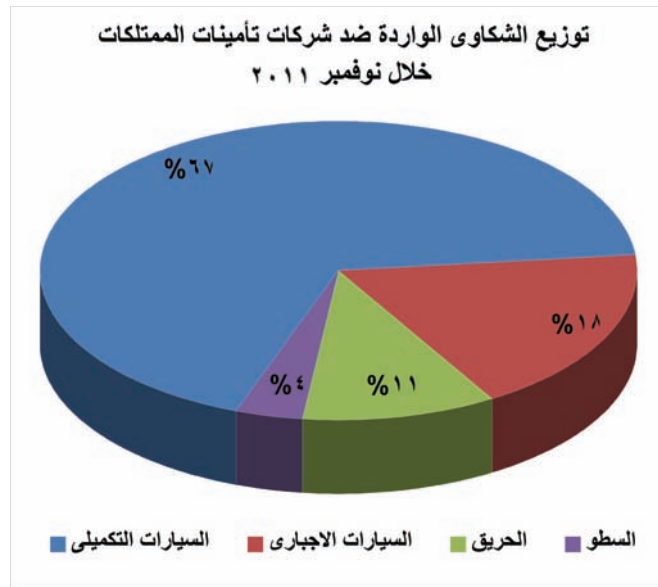
تصنيف الشكاوى الواردة للهيئة وفقاً للجهة المشكو في حقها خلال شهر أكتوبر ٢٠١١			جدول (١)
التغير %	نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	نوع الجهة المشكو في حقها
٦٠-	٤	١٠	شركات تأمينات الأشخاص
٤٥-	٢٨	٥١	شركات تأمينات الممتلكات
٣٩-	١١	١٨	صناديق التأمين الخاصة
٤٦-	٤٣	٧٩	الإجمالي



- ورد للهيئة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ٤٣ شكوى تخص شركات التأمين و صناديق التأمين الخاصة مقابل عدد ٧٩ شكوى خلال شهر أكتوبر ٢٠١١.
- تركز الجزء الأكبر من الشكاوي ٦٥,١ % منها ضد شركات تأمينات الممتلكات ، يليها الشكاوي ضد صناديق التأمين الخاصة ٢٥,٦ % من الشكاوي ، بينما بلغت الشكاوى ضد شركات تأمينات الأشخاص نسبة ٩,٣ % من الشكاوي.

تصنيف الشكاوي ضد شركات الممتلكات وفقاً لفرع التأمين :

تصنيف الشكاوي الواردة ضد شركات تأمينات الممتلكات (وفقاً لفرع التأمين) خلال شهر نوفمبر ٢٠١١			جدول (٢)
التغير %	نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	فروع التأمين
٤١-	١٩	٣٢	السيارات التكميلي
٦٩-	٥	١٦	السيارات الاجباري
٢٠٠	٣	١	الحريق
-	١	-	السطو
١٠٠-	-	١	النقل البري
-	-	-	أجسام السفن
١٠٠-	-	١	الحوادث المتنوعة
-	-	-	الطبي
-	-	-	اخرى
٤٥-	٢٨	٥١	الإجمالي



- تركزت شكاوي حملة الوثائق ضد شركات تأمينات الممتلكات في فرع السيارات التكميلي الذي استحوذ على ٦٨٪ من شكاوي حملة وثائق تأمينات الممتلكات يليه فرع السيارات الإجباري الذي حصل على نسبة ١٨٪ من تلك الشكاوي.

تصنيف شكاوى التأمين وفقاً لنتائج البحث:

عدد الشكاوي الواردة للهيئة ضد شركات التأمين وصناديق التأمين الخاصة (وفقاً لنتيجة بحث الشكوى) خلال شهر نوفمبر ٢٠١١			جدول (٣)
التغيير %	نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	البيان
٩	١٩٧	١٨٠	الشكاوى قيد البحث فى نهاية الشهر السابق
٤٦-	٤٣	٧٩	الشكاوى الواردة خلال الشهر
٣١-	١١	١٦	شكاوى إنتهت بأحقية العملاء
٢٣-	٣٤	٤٤	شكاوى إنتهت بعدم أحقية العملاء
٣٥٠	٩	٢	شكاوى حفظت لعدم الاختصاص
٦-	١٨٦	١٩٧	الشكاوى قيد البحث فى نهاية الشهر الحالى

بلغ عدد الشكاوى التي تم بحثها خلال شهر نوفمبر ٢٠١١ عدد ٥٤ شكوى، انتهت ٢٠٪ منها بأحقية العملاء، وانتهت ٦٣٪ منها بعدم أحقية العملاء، و تم حفظ ١٧٪ منها لعدم الاختصاص.

## ثالثاً : نشاط التمويل العقاري

بيان شهري مقارنة باهم مؤشرات نشاط التمويل العقاري عن شهري (سبتمبر - أكتوبر) ٢٠١١ القيمة بالمليون جنيه					جدول (١)
تراكمياً حتى نهاية أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى نهاية سبتمبر ٢٠١١	نسبة التغير % (سبتمبر - أكتوبر)	أكتوبر ٢٠١١	سبتمبر ٢٠١١	البيان
١٣	١٣	-	صفر	صفر	عدد شركات التمويل العقاري + شركة إعادة التمويل العقاري
١٥٥٧	١٥٥٧	-	صفر	٦٠	اجمالي رؤوس الأموال المصدرة للشركات
٢٨٦١,٩	٢٨٠٨,٨	-٦٤,١%	٥٣,١	١٤٨	اجمالي التمويل العقاري الممنوح من الشركات
٤٤٠,٣	٤٣١,٦	-	٨,٧	صفر	اجمالي قيمة إعادة التمويل العقاري
٢٥٥٣٣	٢٤٨٧٦	-٨٤,٦%	٦٥٧	٣٣٨	عدد المستثمرين(العقود)

### تطور النشاط فيما يخص عدد شركات التمويل العقاري ورؤوس الأموال .

لم يتم خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ منح تراخيص لشركات جديدة للعمل داخل سوق التمويل العقاري، ليظل عدد الشركات ثابتاً عند ١٢ شركة للتمويل العقاري، وشركة واحدة لإعادة التمويل العقاري، وذلك بإجمالي رؤوس أموال مصدرة مقدارها ١٥٥٧ مليون جنيه، وإجمالي رؤوس أموال مدفوعة مقدارها ١٣٣٥ مليون جنيه، بنسبة ٨٥,٧% من إجمالي رؤوس الأموال المصدرة.

### تطور النشاط فيما يخص حجم التمويل العقاري .

بلغ حجم التمويل العقاري الممنوح من شركات التمويل العقاري عن شهر أكتوبر ٥٣,١ مليون جنيه بنسبة انخفاض ٦٤,١% عن شهر سبتمبر الذي سجل حجم تمويل ممنوح من الشركات ١٤٨ مليون جنيه ليصل إجمالي حجم التمويل العقاري الممنوح من الشركات في نهاية أكتوبر ٢٠١١ إلى ٢٨٦١,٩ مليون جنيه .

في حين بلغ حجم أرصدة قروض التمويل العقاري الممنوحة من البنوك العاملة بسوق التمويل العقاري نحو ٢٦٠٠ مليون جنيه وفقاً للبيانات الواردة من البنك المركزي المصري في نهاية سبتمبر ٢٠١١ بزيادة قدرها ٨٦,٣ مليون جنيه عن الربع الثاني في يونيو ٢٠١١ والذي سجل ٢٥١٣,٧ مليون جنيه بزيادة قدرها ٣,٤%.

### تطور النشاط فيما يخص حجم إعادة التمويل العقاري .

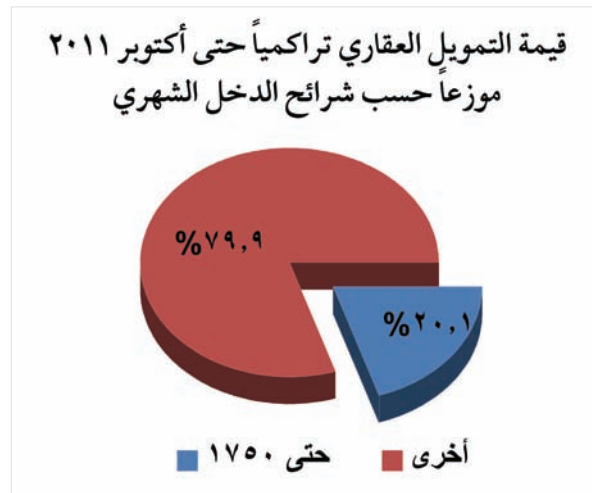
سجل حجم إعادة التمويل العقاري الممنوح في أكتوبر ٢٠١١ زيادة عن شهر سبتمبر وصلت إلى ٨,٧ مليون جنيه ليرتفع إجمالي حجم إعادة التمويل العقاري الممنوح من الشركة المصرية لإعادة التمويل العقاري في نهاية أكتوبر ٢٠١١ إلى ٤٤٠,٣ مليون جنيه.

### تطور النشاط فيما يخص عدد العقود الجديدة (عدد المستثمرين).

وصل عدد العقود الجديدة (المستثمرين) عن شهر أكتوبر ٢٠١١ إلى ٦٥٧ عقد (مستثمر جديد) بنسبة زيادة مقدارها ٤٨,٦% عن شهر سبتمبر ٢٠١١ الذي سجل ٣٣٨ عقد جديد ليصل إجمالي عدد العقود تراكمياً في نهاية أكتوبر ٢٠١١ إلى ٢٥٥٣٣ عقد (مستثمر).

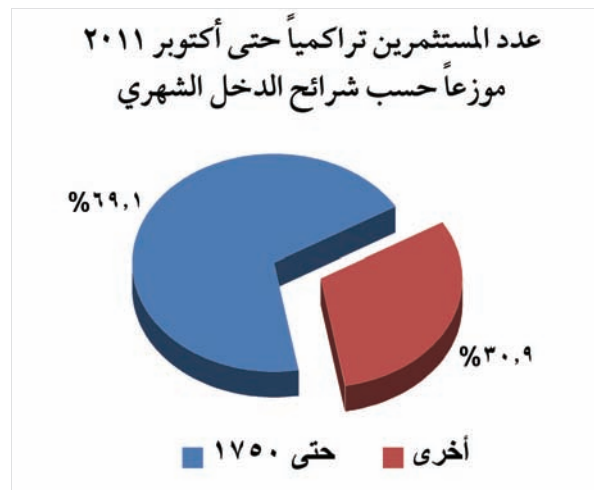
تطور النشاط فيما يخص الدخل الشهري

قيمة التمويل العقاري موزعا حسب شرائح الدخل الشهري عن شهري ( سبتمبر - أكتوبر ) ٢٠١١ القيمة بالمليون جنيه						جدول (٢)
الأهمية النسبية لشهر أكتوبر ٢٠١١	صافي التغير لشهر أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى أكتوبر ٢٠١١		تراكمياً حتى سبتمبر ٢٠١١		الدخل الشهري بالجنيه
		الأهمية النسبية %	القيمة	الأهمية النسبية %	القيمة	
%٣٩	٢٠,٥	%٢٠,١	٥٧٦,٣	%١٩,٨	٥٥٥,٨	حتى ١٧٥٠
%٦١	٣٢,٦	%٧٩,٩	٢٢٨٥,٦	%٨٠,٢	٢٢٥٣	أخرى
%١٠٠	٥٣,١	%١٠٠	٢٨٦١,٩	%١٠٠	٢٨٠٨,٨	الإجمالي



استحوذت فئة الدخل حتى ١٧٥٠ جنيه شهريا على نسبة ٣٩٪ من إجمالي قيمة التمويل الممنوح خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما استحوذت فئات الدخل الاخرى على نسبة ٦١٪ من ذات القيمة.

عدد المستثمرين موزعاً حسب شرائح الدخل الشهري عن شهري (سبتمبر - أكتوبر) ٢٠١١						جدول (٣)
الأهمية النسبية لشهر أكتوبر ٢٠١١	صافي التغير لشهر أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى أكتوبر ٢٠١١		تراكمياً حتى سبتمبر ٢٠١١		الدخل الشهري بالجنيه
		الأهمية النسبية %	العدد	الأهمية النسبية %	العدد	
%٨١,٩	٥٣٨	%٦٩,١	١٧٦٥٦	%٦٨,٨	١٧١١٨	حتى ١٧٥٠
%١٨,١	١١٩	%٣٠,٩	٧٨٧٧	%٣١,٢	٧٧٥٨	أخرى
%١٠٠	٦٥٧	%١٠٠	٢٥٥٣٣	%١٠٠	٢٤٨٧٦	الإجمالي

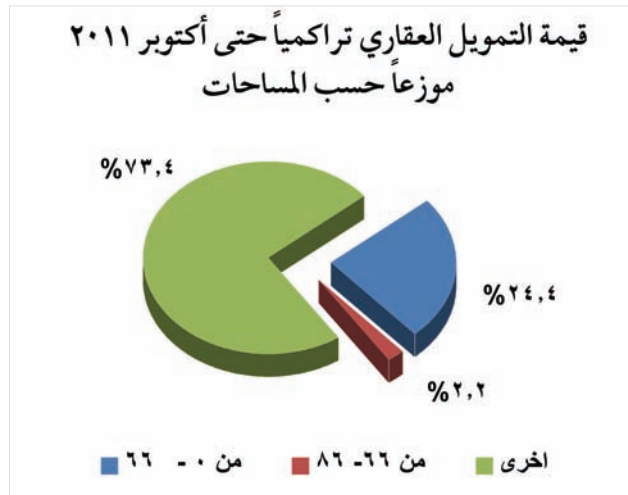


استحوذت فئة الدخل حتى ١٧٥٠ جنيه شهريا على نسبة ٨١,٩% من إجمالي عدد المستثمرين الجدد خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما إستحوذت فئات الدخل الأخرى على نسبة ١٨,١% من ذات العدد.



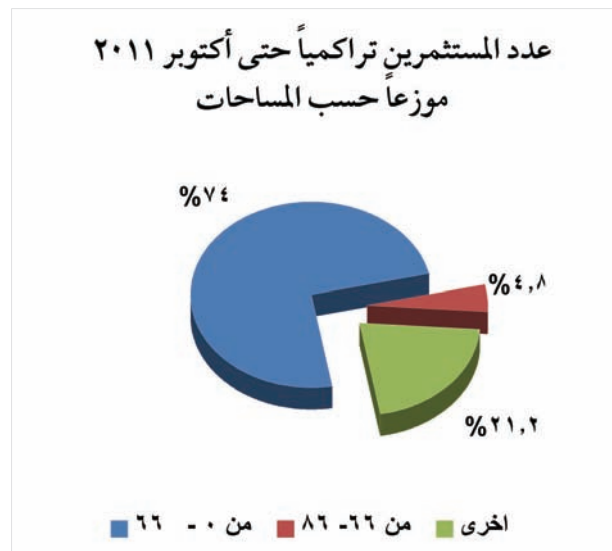
تطور النشاط فيما يخص مساحة الوحدات

قيمة التمويل العقاري موزعاً حسب المساحات عن شهري (سبتمبر - أكتوبر) ٢٠١١						جدول (٤)
القيمة بالمليون جنيه						فئة المساحات م <sup>٢</sup>
الأهمية النسبية لشهر أكتوبر ٢٠١١	صافي التغير لشهر أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى أكتوبر ٢٠١١		تراكمياً حتى سبتمبر ٢٠١١		
		الأهمية النسبية %	القيمة	الأهمية النسبية %	القيمة	
٪٣٧,٨	٢٠,١	٪٢٤,٤	٦٩٨,٤	٪٢٤,١	٦٧٨,٣	من ٠ - ٦٦
٪١,٢	٠,٦	٪٢,٢	٦٢,٥	٪٢,٢	٦١,٩	من ٦٦ - ٨٦
٪٦١	٣٢,٤	٪٧٣,٤	٢١٠١	٪٧٣,٦	٢٠٦٨,٦	أخرى
٪١٠٠	٥٣,١	٪١٠٠	٢٨٦١,٩	٪١٠٠	٢٨٠٨,٨	الاجمالي



استحوذت فئة المساحة حتى ٦٦ متر مربع على نسبة ٣٧,٨٪ من إجمالي قيمة التمويل الممنوح خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما استحوذت فئات المساحات الأخرى على نسبة ٦٢,٢٪ من ذات القيمة.

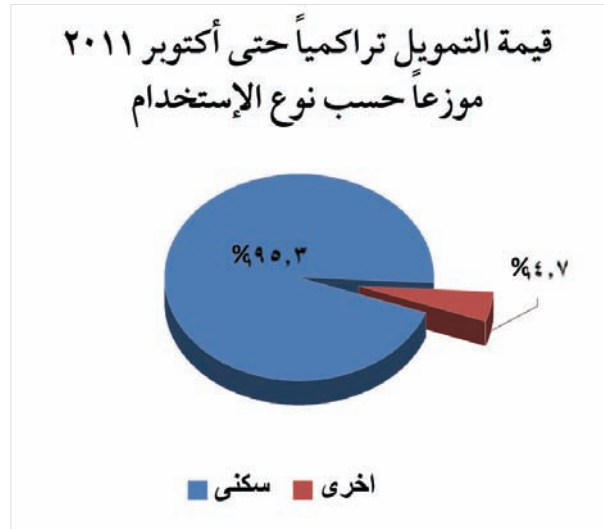
عدد المستثمرين موزعاً حسب المساحات عن شهري (سبتمبر - أكتوبر) ٢٠١١						جدول (٥)
الأهمية النسبية لشهر أكتوبر ٢٠١١	صافى التغير لشهر أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى أكتوبر ٢٠١١		تراكمياً حتى سبتمبر ٢٠١١		فئة المساحات م <sup>٢</sup>
		الأهمية النسبية %	العدد	الأهمية النسبية %	العدد	
٪٨٨,٣	٥٨٠	٪٧٤	١٨٩٠٩	٪٧٣,٧	١٨٣٢٩	من ٠ - ٦٦
٪٢,١	١٤	٪٤,٨	١٢٢٠	٪٤,٨	١٢٠٦	من ٦٦ - ٨٦
٪٩,٦	٦٣	٪٢١,٢	٥٤٠٤	٪٢١,٥	٥٣٤١	أخرى
٪١٠٠	٦٥٧	٪١٠٠	٢٥٥٣٣	٪١٠٠	٢٤٨٧٦	الاجمالي



استحوذت فئة المساحة حتى ٦٦ متر مربع على نسبة ٨٨,٣٪ من إجمالي عدد المستثمرين الجدد خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ بينما إستحوذت الفئات الأخرى على نسبة ١١,٧٪ من ذات العدد.

تطور النشاط فيما يخص نوع الاستخدام :

قيمة التمويل العقاري موزعا حسب نوع الاستخدام عن شهري (سبتمبر - أكتوبر) ٢٠١١						جدول (٦)
القيمة بالمليون جنيه						نوع الغرض
الأهمية النسبية لشهر أكتوبر ٢٠١١	صافى التغير لشهر أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى أكتوبر ٢٠١١		تراكمياً حتى سبتمبر ٢٠١١		
		الأهمية النسبية %	القيمة	الأهمية النسبية %	القيمة	
٪٩٨,٣	٥٢,٢	٪٩٥,٣	٢٧٢٦,٨	٪٩٥,٢	٢٦٧٤,٦	سكنى
٪١,٧	٠,٩	٪٤,٧	١٣٥,١	٪٤,٨	١٣٤,٢	اخرى
٪١٠٠	٥٣,١	٪١٠٠	٢٨٦١,٩	٪١٠٠	٢٨٠٨,٨	الإجمالي



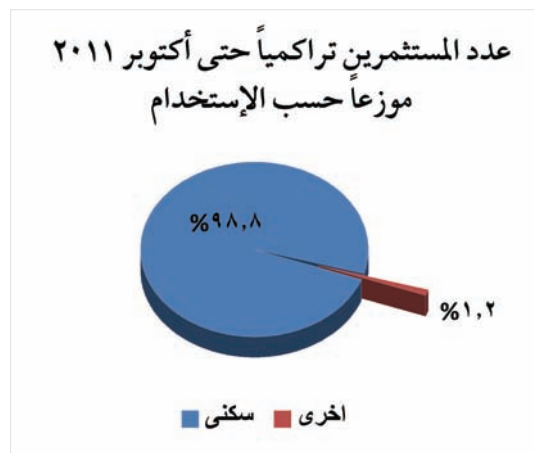
استحوذت النسبة الأكبر من قيمة التمويل في الوحدات السكنية على نسبة ٪٩٨,٣ من إجمالي قيمة التمويل العقاري الممنوح خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ وذلك لاستحوذ السكن على الاهتمام الأكبر من جانب المستثمرين .

• أخرى : تشمل الشركات التي تقل الحصة السوقية لها عن ٪٢ .

• يتم حساب الحصة السوقية وفقاً لقيمة العقود .

• قيمة العقود = القيمة الإجمالية ، وفقاً للعقود الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتي تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة) .

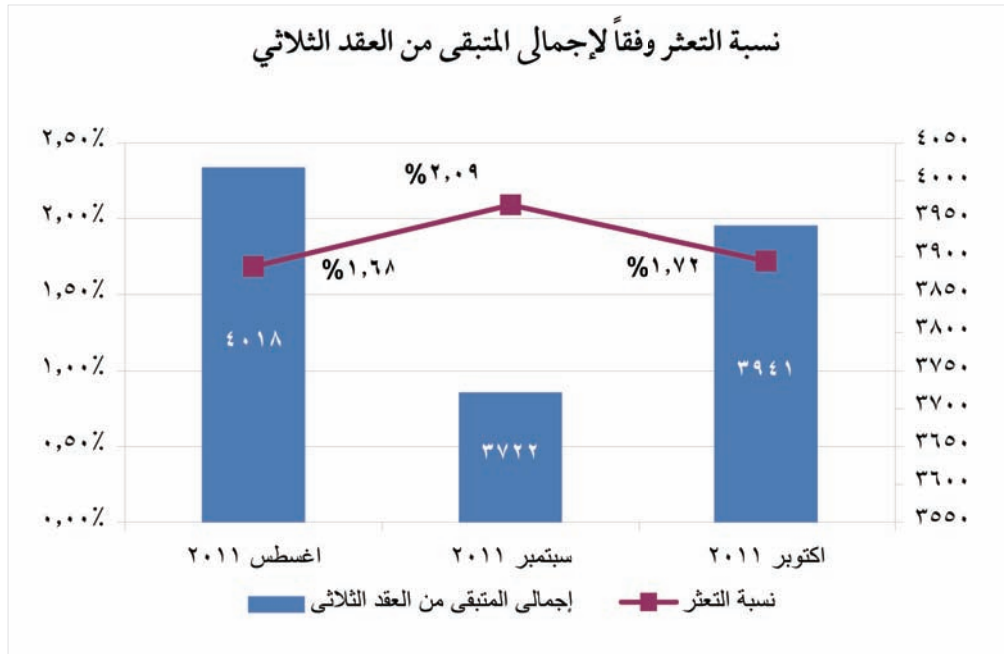
عدد المستثمرين موزعاً حسب نوع الاستخدام عن شهري (سبتمبر - أكتوبر) ٢٠١١						جدول (٧)
الأهمية النسبية لشهر أكتوبر ٢٠١١	صافي التغير لشهر أكتوبر ٢٠١١	تراكمياً حتى أكتوبر ٢٠١١		تراكمياً حتى سبتمبر ٢٠١١		نوع الغرض
		الأهمية النسبية %	العدد	الأهمية النسبية %	العدد	
٪٩٩,٧	٦٥٥	٪٩٨,٨	٢٥٢٢٤	٪٩٨,٨	٢٤٥٦٩	سكنى
٪٠,٣	٢	٪١,٢	٣٠٩	٪١,٢	٣٠٧	اخرى
٪١٠٠	٦٥٧	٪١٠٠	٢٥٥٣٣	٪١٠٠	٢٤٨٧٦	الإجمالي



استحوذت النسبة الأكبر من المستثمرين في الوحدات السكنية على نسبة ٩٩,٧٪ من إجمالي عدد المستثمرين الجدد خلال شهر أكتوبر ٢٠١١ وذلك لاستحواد السكن على الاهتمام الأكبر من جانب المستثمرين.

تطور النشاط فيما يخص نسبة التعثر

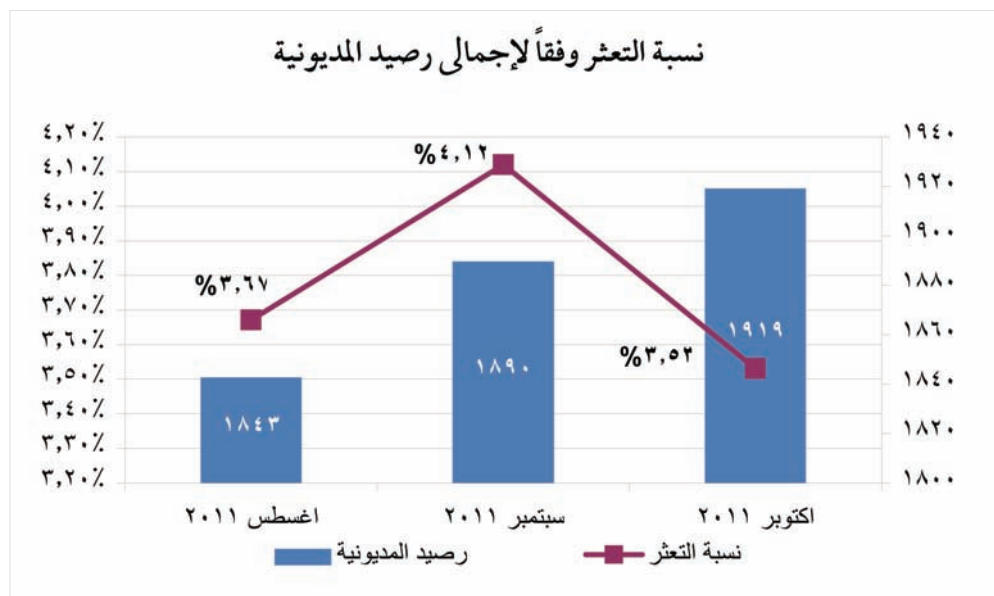
نسبة التعثر وفقاً لإجمالي المتبقي من العقد الثلاثي			جدول (٨)
القيمة بالمليون جنيه			
النسب المئوية لقيمة الأقساط المتأخرة إلى إجمالي رصيد العقد الثلاثي	إجمالي المتبقي من العقد الثلاثي	إجمالي قيمة الأقساط المتأخرة	الشهر
٪١,٦٨	٤٠١٨	٦٧,٦	اغسطس ٢٠١١
٪٢,٠٩	٣٧١١	٧٧,٩	سبتمبر ٢٠١١
٪١,٧٢	٣٩٤١	٦٧,٨	أكتوبر ٢٠١١



بلغت نسبة التعثر<sup>(١)</sup> المحسوبة وفقاً لنسبة إجمالي قيمة الأقساط المتأخرة إلى إجمالي المتبقي من العقد الثلاثي عن شهر أكتوبر ٢٠١١ نسبة ١,٧٢٪ في حين بلغت في شهر اغسطس ٢٠١١ نسبة ٢,٠٩٪.

(١) نسبة التعثر = إجمالي قيمة الأقساط المتأخرة مقسوماً على إجمالي المتبقي من العقد الثلاثي.

نسبة التعثر وفقاً لإجمالي رصيد المديونية القيمة بالمليون جنيه			جدول (٩)
النسب المئوية لقيمة الأقساط المتأخرة إلى إجمالي رصيد المديونية	إجمالي رصيد المديونية	إجمالي قيمة الأقساط المتأخرة	الشهر
٣,٦٧٪	١٨٤٣	٦٧,٦	اغسطس ٢٠١١
٤,١٢٪	١٨٩٠	٧٧,٩	سبتمبر ٢٠١١
٣,٥٣٪	١٩١٩	٦٧,٨	أكتوبر ٢٠١١



بلغت نسبة التعثر<sup>٢</sup> المحسوبة وفقاً لنسبة إجمالي قيمة الأقساط المتأخرة إلى إجمالي رصيد المديونية عن شهر أكتوبر ٢٠١١ نسبة ٣,٥٣٪ في حين بلغت في شهر سبتمبر ٢٠١١ نسبة ٤,١٢٪.

٢ نسبة التعثر = إجمالي قيمة الأقساط المتأخرة مقسوماً على إجمالي رصيد المديونية.  
 ×× تم حساب نسبة التعثر بواسطة الإدارة المركزية للرقابة والتفتيش على شركات التمويل.

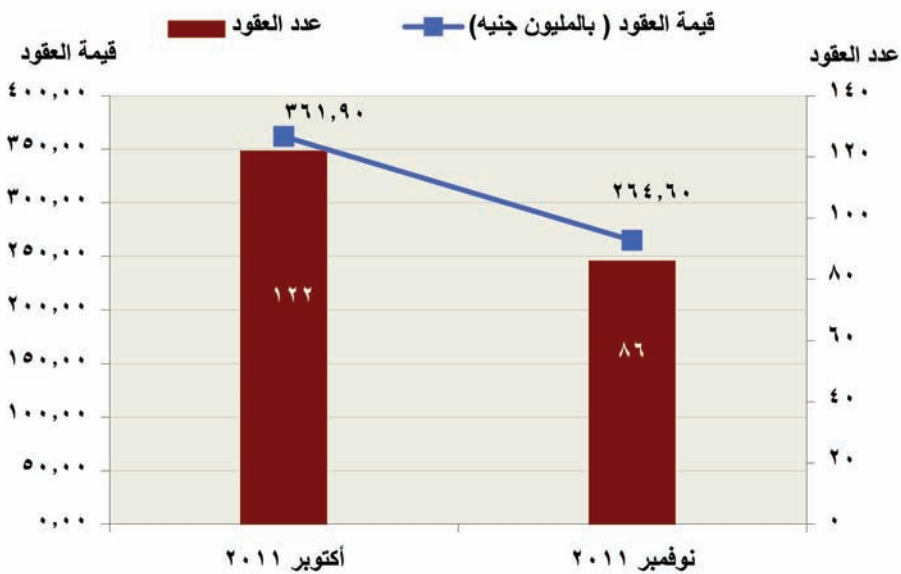
## رابعاً : نشاط التأجير التمويلي

شهد شهر نوفمبر ٢٠١١ انخفاض معدلات نمو التأجير التمويلي بصورة ملحوظة مقارنةً بشهر سبتمبر من نفس العام ، حيث أظهرت مؤشرات أداء النشاط خلال الشهر محل الدراسة ما يلي :

### عدد وقيمة عقود التأجير التمويلي :

تطور نشاط التأجير التمويلي			جدول (١)
نسبة التغير %	نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	البيان
↓ ٢٩,٥ %	٨٦	١٢٢	عدد العقود
↓ ٢٦,٩ %	٢٦٥	٣٦٢	قيمة العقود (بالمليون جنيه)

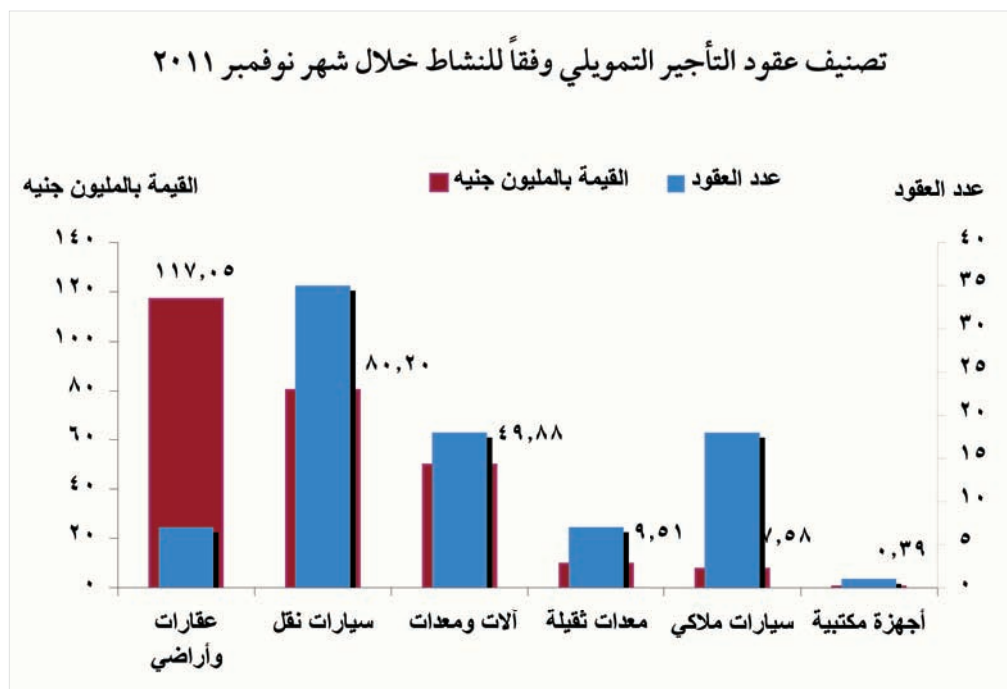
- انخفاض قيمة عقود التأجير التمويلي إلى ٢٦٤,٦٠ مليون جنيه مقارنةً بـ ٣٦١,٩٠ مليون جنيه خلال شهر أكتوبر من نفس العام بمعدل انخفاض قدره ٢٦,٩ % . وذلك نظراً لانخفاض قيمة عقود النشاط المسيطر (العقارات والأراضي) لتصل إلى ١١٧,٠٥ مليون جنيه خلال الشهر محل الدراسة مقابل ١٥٥,٦٣ مليون جنيه خلال شهر أكتوبر بمعدل انخفاض قدره ٢٤,٨ % . إضافةً إلى الانخفاض الملحوظ في قيمة عقود نشاط المعدات الثقيلة من ٣٠ مليون جنيه خلال شهر أكتوبر لتصل إلى ٩,٥١ مليون جنيه خلال شهر نوفمبر بمعدل انخفاض قدره ٦٨,٣ % . كما لم تشهد التصنيفات "أجهزة مكتبية" ، "خطوط الانتاج" ، "أخرى" خلال شهر نوفمبر تسجيل أية عقود .
- صاحب هذا الانخفاض في قيم العقود انخفاض مائل في عددها لتصل إلى ٨٦ عقداً مقارنةً بـ ١٢٢ عقداً خلال شهر أكتوبر بمعدل انخفاض قدره ٢٩,٥ % .



- تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط :

تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط						جدول (٢)
نوفمبر ٢٠١١			أكتوبر ٢٠١١			النشاط
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	
٤٤,٢٤	١١٧,٠٥	٧	٤٣	١٥٥,٦٣	١١	عقارات وأراضي
٣٠,٣١	٨٠,٢٠	٣٥	١٤	٥٠,٦٨	٤٤	سيارات نقل
١٨,٨٥	٤٩,٨٨	١٨	١٣,٠٥	٤٧,٢٤	١٦	آلات ومعدات
٣,٥٩	٩,٥١	٧	٨,٢٩	٣٠,٠٠	٢٠	معدات ثقيلة
٢,٨٦	٧,٥٨	١٨	٣,٠٢	١٠,٩٣	٢٦	سيارات ملاكي
٠,١٥	٠,٣٩	١	٠	٠	٠	أجهزة مكتبية
٠,٠	٠,٠	٠	١٨,٠٨	٦٥,٤٢	٣	خطوط إنتاج
٠,٠	٠,٠	٠	٠,٥٦	١,٩٩	٢	أخرى
١٠٠,٠٠	٢٦٤,٦	٦٨	١٠٠,٠٠	٣٦١,٩٠	١٢٢	الإجمالي

تركزت قيمة عقود التأجير التمويلي خلال الشهر محل الدراسة في نشاط العقارات والأراضي والذي شكل ٤٤,٢٤٪ من إجمالي قيم العقود بقيمة ١١٧,٠٥ مليون جنيه، وجاء في الترتيب الثاني نشاط سيارات النقل بنسبة ٣٠,٣١٪ بقيمة عقود بلغت ٨٠,٢٠ مليون جنيه، يليه نشاط الآلات والمعدات بنسبة ١٨,٨٥٪ وبقيمة عقود بلغت ٤٩,٨٨ مليون جنيه من إجمالي قيمة العقود خلال الشهر محل الدراسة. بينما لم يشهد التصنيف "أخرى" خلال شهر نوفمبر تسجيل أية عقود ليقبل بذلك عدد الأنشطة العاملة خلال الشهر محل الدراسة إلى ٦ أنشطة مقارنة بـ ٧ أنشطة خلال شهر أكتوبر.

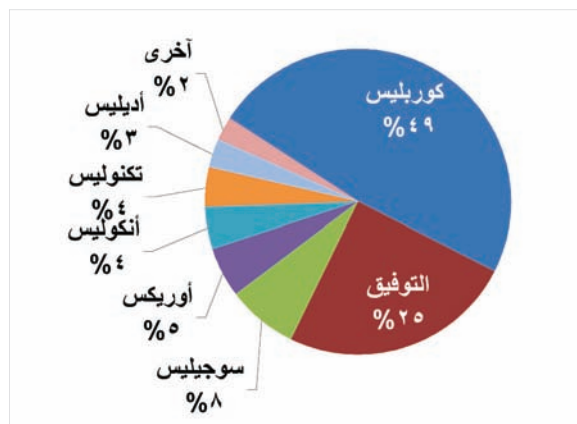




- شركات التأجير التمويلي

بيان بالحصص السوقية لشركات التأجير التمويلي الأكثر نشاطاً						جدول (٣)	
نوفمبر ٢٠١١			أكتوبر ٢٠١١			الشركة	م
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود		
٤٨,٢١	١٢٧,٥٧	١٨	١٤,٤٧	٥٢,٣٧	١٩	كوربليس للتأجير التمويلي - مصر (كوب ليس)	١
٢٤,٩٧	٦٦,٠٧	١١	١٧,٢١	٦٢,٢٨	١٥	التوفيق للتأجير التمويلي	٢
٧,٥٠	١٩,٨٦	٢٤	١٦,٦١	٦٠,١٢	٢٣	سوجيليس إيجيبت للتأجير التمويلي	٣
٥,٠٨	١٣,٤٣	١٢	١٣,٢٩	٤٨,٠٩	١٨	أوريكس مصر للتأجير التمويلي	٤
٤,٤٣	١١,٧١	٨	٢٢,٤٥	٨١,٢٤	١٠	الشركة الدولية للتأجير التمويلي - إنكوليس	٥
٤,٢٥	١١,٢٥	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	تكنوليس للتأجير التمويلي	٦
٣,١٦	٨,٣٦	٣	١,٠٦	٣,٨٢	٧	شركة أديليس للتأجير التمويلي	٧
١,٣١	٣,٤٦	٤	٥,٧٢	٢٠,٦٨	٤	بى ان بى باريا للتأجير التمويلي - مصر	٨
٠,٦٢	١,٦٤	٢	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	السادس من أكتوبر للتنمية والمشروعات العقارية - سوريل	٩
٠,١٨	٠,٤٨	١	١,٢٥	٤,٥٣	٤	جى بى للتأجير التمويلي	١٠
٠,١٥	٠,٣٨	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	بيريوس مصر للتأجير التمويلي	١١
٠,١٤	٠,٣٨	١	٠,٠٠	٠,٠٠	٠	جراند إنفستمنت للتأجير التمويلي	١٢
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٣,٢٢	١١,٦٧	١	تمويل للتأجير التمويلي	١٣
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٢,٢٧	٨,٢٢	٨	اوتراك للتأجير التمويلي	١٤
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	١,٥٨	٥,٧٠	٧	توشكى للتأجير التمويلي	١٥
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٠,٥٥	١,٩٧	٢	مكة للتأجير التمويلي	١٦
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٠,٢٨	١,٠٢	٢	الصعيد للتأجير التمويلي	١٧
٠,٠٠	٠,٠٠	٠	٠,٠٥	٠,١٦	٢	باورتراك للتأجير التمويلي	١٨
١٠٠,٠٠	٢٦٤,٦٠	٨٦	١٠٠,٠٠	٣٦١,٩٠	١٢٢	الإجمالي	

عدد شركات التأجير التمويلي خلال شهر أكتوبر ٢٠١١		جدول (٤)
نوفمبر ٢٠١١	أكتوبر ٢٠١١	بيان
٢٠٨	٢٠٨	عدد الشركات المقيدة حتى نهاية الشهر
١٢	١٤	عدد الشركات العاملة خلال الشهر



أما بالنسبة لشركات التأجير التمويلي، فلم يشهد شهر نوفمبر الترخيص لأية شركة للتأجير التمويلي بمزاولة النشاط بالسوق ليظل عدد الشركات المقيدة بالهيئة ثابتاً عند ٢٠٨ شركة. بينما شهد الشهر محل الدراسة نشاط ١٢ شركة تأجير التمويلي، بفارق عدد ٢ شركة عن شهر أكتوبر من نفس العام، إلا أنه خلال شهر نوفمبر استحوذت شركة كوربليس للتأجير التمويلي على الترتيب الأول بحصة سوقية بلغت ٤٨٪ من إجمالي قيم العقود بالسوق تليها شركة التوفيق بنسبة ٢٥٪ محتفظة بالترتيب الثاني، بينما جاءت شركة سوجيليس أيضاً في الترتيب الثالث بنسبة ٨٪ لتحتفظ هي الأخرى بنفس الترتيب خلال شهر أكتوبر من نفس العام.

## خامساً : القرارات الصادرة لتنظيم السوق والرقابة عليه

المرصد الشهري (نوفمبر ٢٠١١) لتطورات الرقابة المحلية

القرارات الصادرة خلال شهر نوفمبر ٢٠١١		جدول (١)
القرارات التنظيمية	القرارات الرقابية	النشاط
١	٤	سوق المال
٠	٢	التمويل العقاري

القرارات الرقابية	
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قراراً بالتنبيه على شركة العروبة للسمسرة في الأوراق المالية بعدم تكرار المخالفات المنسوبة اليها والتي تمثل خطراً يهدد مصالح المساهمين والمتعاملين مع الشركة، وذلك وفقاً للفقرة (أ) من المادة ٣١ من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢</p> <p>(قرار مجلس إدارة الهيئة رقم (٩٦) لسنة ٢٠١١).</p>	سوق المال
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قراراً بالترخيص لشركة كونتاكت للتوريق بإصدار سندات توريق (الاصدار التاسع)</p> <p>(قرار مجلس إدارة رقم (٩٧) لسنة ٢٠١١)</p>	
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قراراً بشأن استمرار منع شركة المدينة للسمسرة في الأوراق المالية من مزاوله نشاطها لمدة ثلاثة أشهر أو الى حين التحقق من ازالة الشركة للمخالفات المنسوبة اليها ايها اقرب ، وذلك وفقاً للفقرة (ب) من المادة ٣١ من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢</p> <p>( قرار مجلس إدارة رقم ( ٩٨ ) لسنة ٢٠١١ )</p>	
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قراراً بشأن استمرار منع شركة المدينة للسمسرة في الأوراق المالية من مزاوله نشاطها لمدة ثلاثة أشهر أو الى حين التحقق من ازالة الشركة للمخالفات المنسوبة اليها ايها اقرب ، وذلك وفقاً للفقرة (ب) من المادة ٣١ من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢</p> <p>( قرار مجلس إدارة رقم ( ٩٨ ) لسنة ٢٠١١ )</p>	
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قرار برفض الطلب المقدم لوقف قرارات الجمعية العادية لشركة الشرقية الوطنية للأمن الغذائي المنعقدة بتاريخ ٢٠١١/٥/٩، وذلك لعدم استيفاء الطلب من الناحية الشكلية وفقاً لاحكام المادة (١٠) من قانون سوق رأس المال رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢</p> <p>(قرار مجلس إدارة رقم (٩٩) لسنة ٢٠١١)</p>	
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قراراً بإنذار شركة المهندس للتأمين لمخالفتها أحكام المادة (٨٦) من قانون الإشراف والرقابة على التأمين رقم ١٠ لسنة ١٩٨١</p> <p>(قرار مجلس إدارة رقم (٩٤) لسنة ٢٠١١)</p>	التأمين
<p>أصدر مجلس إدارة الهيئة قراراً بإنذار شركة المجموعة العربية المصرية للتأمين (اميج) لمخالفتها أحكام المادة (٨٦) من قانون الإشراف والرقابة على التأمين رقم ١٠ لسنة ١٩٨١</p> <p>(قرار مجلس إدارة رقم (٩٥) لسنة ٢٠١١)</p>	

القرارات التنظيمية	
وافق مجلس إدارة الهيئة بجلسته الأخيرة المنعقدة هذا الأسبوع على مد المهلة المحددة لتقديم القوائم المالية للشركات المقيدة في البورصة المصرية عن الفترة التي تنتهي في ٢٠١١/٩/٣٠ حيث صادف في نهاية المهلة المحددة والتي كان من المقرر أن تنتهي في ٢٠١١/١١/١٤ إجازة عيد الأضحى المبارك التي تصل إلى أسبوع، لذلك وافق المجلس على أن تمد المهلة المحددة لتقديم تلك القوائم إلى ٢٠١١/١١/٢١	سوق المال

## الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية: مبنى أ٥ - ٨٤ ب. الكيلو ٢٨ طريق مصر / إسكندرية الصحراوى

تليفون: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤٠ فاكس: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤١ الرمز البريدي: ١٢٥٧٧

بريد إلكترونى: info@efsa.gov.eg الموقع الإلكتروني: www.efsa.gov.eg