

الهيئة العامة للرقابة المالية

تقرير الأداء ربع السنوي

نشاط التأجير التمويلي

الربع الثاني ٢٠١١

(أبريل - يونيو ٢٠١١)

الهيئة العامة للرقابة المالية

تقرير الأداء ربع السنوي

نشاط التأجير التمويلي

الربع الثاني ٢٠١١

(أبريل - يونيو ٢٠١١)

فى إطار حرص الهيئة على رفع معدلات الإفصاح والشفافية والتواصل مع المؤسسات المهنية المتخصصة والجهات ذات العلاقة والمتعاملين فى سوق الأوراق المالية، فإن الهيئة قد قامت بإعداد هذا التقرير ربع السنوى لىتضمن أبرز ملامح الأداء الرقابى والخدمى لمختلف إداراتها ويشمل التقرير بيانات حول أهم مؤشرات نشاط التأجير التمويلى من حيث عدد شركات التأجير التمويلى وتطور النشاط وتصنيف عقود التأجير التمويلى

محتويات التقرير

تقديم

المؤشرات ربع السنوية

١. إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي

٢. تطور نشاط التأجير التمويلي

٣. تصنيف عقود التأجير التمويلي وفقاً للنشاط

يسر الهيئة العامة للرقابة المالية أن تصدر العدد السادس من نشرة التأجير التمويلي ربع السنوية والتي تستعرض نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الثاني من عام ٢٠١١ مقارنةً بنفس الفترة من عام ٢٠١٠ .

وفى ظل استمرار تأثر البلاد بالأحداث الجارية واضطراب الوضع الأمنى والاقتصادى . أظهرت مؤشرات أداء نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الثاني من عام ٢٠١١ معدلات نمو منخفضة بنسبة ١١,٨٪ عن معدلات نمو الربع السابق من نفس العام ومرتفعة بنسبة ٩٣٪ مقارنةً بالربع المناظر من العام الماضى .

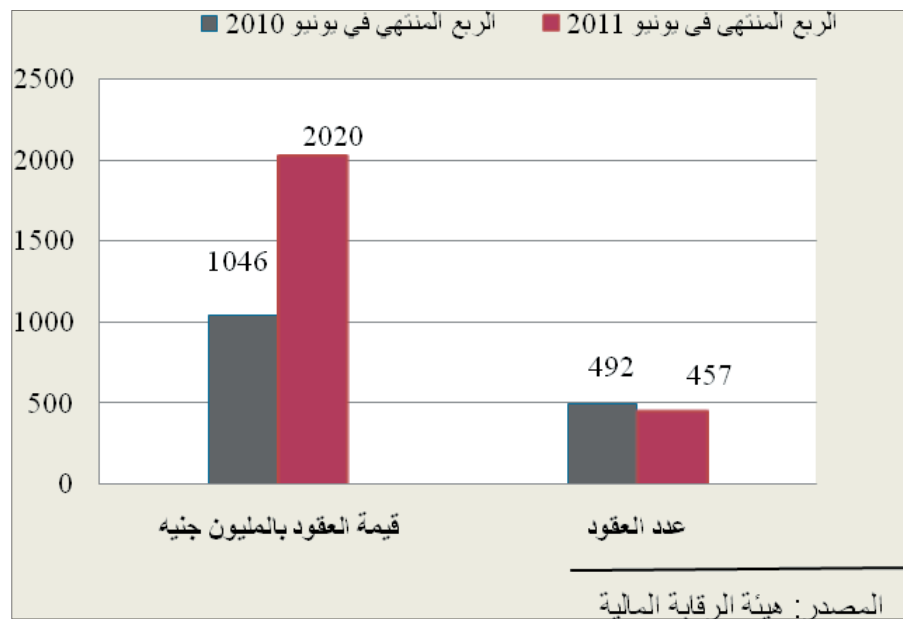
حيث شهدت مؤشرات النشاط خلال الربع محل الدراسة :

- ارتفاع قيمة العقود إلى ٢,٠٢ مليار جنيه مقابل ١,٠٥ مليار جنيه خلال الربع المناظر من عام ٢٠١٠ بمعدل نمو ٨١٪ .
- انخفاض عدد عقود التأجير التمويلي إلى ٤٥٧ عقداً مقابل ٤٩٢ عقداً خلال الربع المناظر من عام ٢٠١٠ بمعدل انخفاض ٧٪ .
- استمر نشاط العقارات والأراضى فى استحوازه على مركز الصدارة للربع الثانى على التوالى مسجلاً ٣٧,١٪ من إجمالي قيمة عقود التأجير التمويلي خلال الربع محل الدراسة بقيمة عقود بلغت ٧٤٩ مليون جنيه . مقابل ٣٨,٨٪ بقيمة عقود ٤٠٦ مليون جنيه من إجمالي قيمة العقود خلال الربع المناظر من عام ٢٠١٠ . ويأتى فى الترتيب الثانى نشاط خطوط الإنتاج بنسبة ٢٩٪ وبقيمة عقود بلغت ٥٨٦ مليون جنيه ، يليه نشاط سيارات النقل بنسبة ٩,٩٪ وبقيمة عقود بلغت ١٩٩ مليون جنيه من إجمالي حجم النشاط .
- حقق شهر إبريل أعلى قيمة للعقود على مستوى الربع والتي بلغت ٨٣٢ مليون جنيه بنسبة ٤١٪ من إجمالي حجم النشاط ، يليه فى الترتيب شهر مايو بنسبة ٣٣٪ وبقيمة عقود بلغت ٦٥٨ مليون جنيه ، ليأتى شهر يونيو فى الترتيب الثالث بعد استحوازه على ٢٦٪ من إجمالي النشاط وبقيمة عقود بلغت ٥٣٠ مليون جنيه .
- أما على مستوى عدد العقود خلال الربع محل الدراسة ، فقد جاء شهر يونيو هذه المرة الأعلى بواقع ١٦٤ عقداً ، تلاه شهر مايو بواقع ١٥٧ عقداً ، ثم شهر إبريل الأقل عدداً بواقع ١٣٦ عقداً .
- أما بالنسبة لعدد شركات التأجير التمويلي ، فلم يشهد الربع محل الدراسة ٢٠١١ الترخيص لشركات جديدة بمزاولة النشاط ليظل عدد الشركات المقيدة بالهيئة ثابتاً عند ٢٠٨ شركة فى بداية الربع ونهايته . بينما شهد الربع محل الدراسة نشاط ١٩ شركة تأجير التمويلي .

الهيئة العامة للرقابة المالية

جدول (١) عدد شركات التأجير التمويلي خلال الربع الثاني من عام ٢٠١١	
عدد شركات التأجير التمويلي	بيان
٢٠٨	عدد الشركات المقيدة حتى نهاية الربع
١٩	عدد الشركات العاملة خلال الربع

جدول (٢) تطور نشاط التأجير التمويلي				
الربع الثاني من عام ٢٠١١		الربع الثاني من عام ٢٠١٠		الشهر العام
عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	
١٣٦	٨٣٢	١٣٨	٢٥٨	إبريل
١٥٧	٦٥٨	١٨٢	٣٨٠	مايو
١٦٤	٥٣٠	١٧٢	٤٠٨	يونيو
٤٥٧	٢٠٢٠	٤٩٢	١٠٤٦	الإجمالي

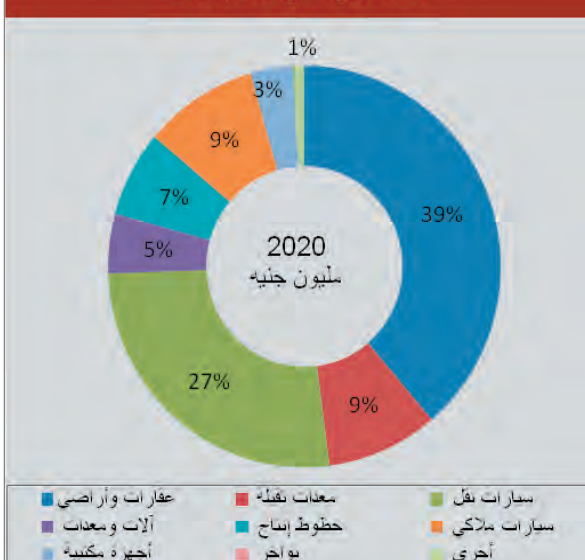


جدول (٣)

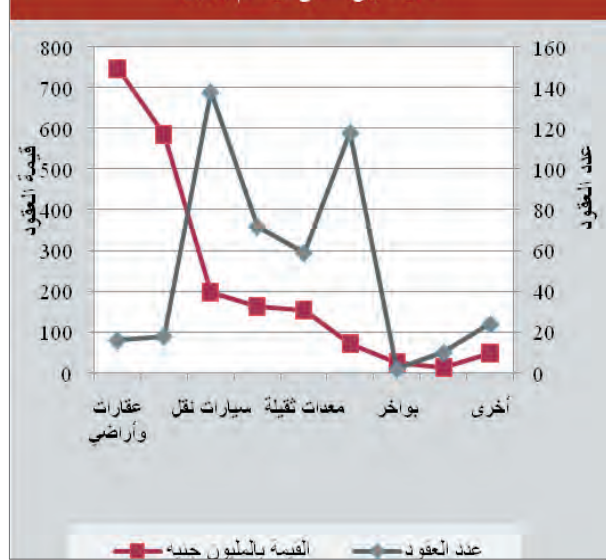
عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط

الربع الثاني من عام ٢٠١١			الربع الثاني من عام ٢٠١٠			الفترة النشاط
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	
٣٧,١	٧٤٩	١٦	٣٨,٨	٤٠٦	١٧	عقارات وأراضي
٢٩,٠	٥٨٦	١٨	٦,٩	٧٢	٨	خطوط إنتاج
٩,٩	١٩٩	١٣٨	٢٦,٥	٢٧٧	١٣٣	سيارات نقل
٨,١	١٦٥	٧٢	٤,٨	٥٠	٢٤	آلات ومعدات
٧,٧	١٥٦	٥٩	٩,٢	٩٦	٧٢	معدات ثقيلة
٣,٧	٧٤	١١٨	٩,٤	٩٨	٢٠٩	سيارات ملاكي
١,٣	٢٦	٢	٠,٠	٠	٠	بواخر
٠,٧	١٤	١٠	٣,٤	٣٦	١٥	أجهزة مكتبية
٢,٥	٥٠	٢٤	١,٠	١٠	١٤	أخرى
١٠٠,٠	٢٠٢٠	٤٥٧	١٠٠,٠	١٠٤٦	٤٩٢	الإجمالي

عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط
خلال الربع الثاني من عام 2011



عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط
خلال الربع الثاني من عام 2011



أخرى: تشمل الشركات التي تقل الحصص السوقية لها عن ٢٪.

الحصص السوقية: يتم حسابها وفقاً لقيمة العقود.
قيمة العقود = القيمة الإجمالية الإجمالية، وفقاً للعقود الموثقة إلكترونياً من قبل الشركات العاملة والتي تم مراجعتها بالهيئة (وفقاً لتاريخ قيد العقد بالهيئة).

الهيئة العامة للرقابة المالية

القرية الذكية: مبنى ٥أ - ٨٤ب. الكيلو ٢٨ طريق مصر / إسكندرية الصحراوى

تليفون: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤٠ فاكس: +٢٠٢ ٣٥٣٧٠٠٤١ الرمز البريدي: ١٢٥٧٧

بريد إلكترونى: info@efsa.gov.eg الموقع الإلكتروني: www.efsa.gov.eg