

النشرة ربع السنوية لمؤشرات نشاط التأجير التمويلي

عن الفترة من 2011/01/01 حتى 2011/03/31



الهيئة العامة للرقابة المالية

www.efsa.gov.eg

توزع هذه النشرة الأحصائية داخل الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمؤشرات وأخبار نشاط التأجير التمويلي .
ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالنشرة دون الإشارة الى مصدرها .

مبنى 15 – 84 ب – الكيلو 28 طريق مصر/اسكندريه الصحراوى

تليفون : 35370040

فاكس: 35370041

بريد إلكترونى :

Omayma.nasr@efsa.gov.eg

Asmaa.selim@efsa.gov.eg

صفحة

المحتويات

4

تقديم

مؤشرات التأجير التمويلي

1. المؤشرات ربع السنوية

- 1.1 إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2011 5
- 2.1 شركات التأجير التمويلي التي تم تأسيسها خلال الربع الأول من عام 2011 5
- 3.1 تطور نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2011 مقارنةً بالربع الأول من عام 2010 6
- 4.1 عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط خلال الربع الأول من عام 2011 مقارنةً بالربع الأول من عام 2010 7

تقديم

يسر الهيئة العامة للرقابة المالية أن تصدر العدد الخامس من نشرة التأجير التمويلي ربع السنوية والتي تستعرض نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2011 مقارنة بنفس الفترة من عام 2010 .

في الوقت الذي تأثرت فيه كافة قطاعات الدولة الاقتصادية بما فيها القطاعات التمويلية بشدة بعد ثورة 25 يناير 2011 أظهرت مؤشرات أداء نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2011 معدلات نمو مرتفعة بنسبة 81% مقارنة بالربع المناظر من العام الماضي ، ومنخفضة بنسبة 43.5% عن معدلات نمو الربع الأخير من العام الماضي والذي شهد تحقيق أعلى معدل نمو للنشاط التأجير التمويلي. وفي ظل تداعيات الأزمة الراهنة التي تمر بها البلاد والتي تسببت في تعطيل كافة القطاعات الاقتصادية، اثبت التأجير التمويلي قوته وحقق معدلات نمو مرتفعة تمثلت في :

- ارتفاع قيمة العقود من 1264 مليون جنيه خلال الربع الأول من عام 2010 إلى 2289 مليون جنيه خلال نفس الربع من عام 2011 بمعدل نمو 81 % .
- مصحوباً بارتفاع في عدد عقود التأجير التمويلي من 348 عقداً خلال الربع الأول من العام 2010 إلى 382 عقداً خلال نفس الربع من عام 2011 بمعدل نمو 9.7% .
- تركزت قيمة عقود التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2011 في نشاط العقارات والأراضي والذي استعاد مركز الصدارة بعد أن كان انتزعه منه نشاط الطائرات خلال الربع الأخير من عام 2010 . حيث شكلت عقود التأجير التمويلي في نشاط العقارات والأراضي 1332 مليون جنيه وبحصة سوقية بلغت 58.2% من إجمالي قيمة العقود خلال الربع الأول من عام 2011 مقارنة بنسبة 46.2% وقيمة عقود بلغت 584 مليون جنيه خلال الربع المناظر من العام السابق. ويأتي في الترتيب الثاني نشاط المعدات الثقيلة بقيمة عقود بلغت 449 مليون جنيه وبنسبة 19.6% من إجمالي حجم النشاط خلال الربع الأول من عام 2011 يليه نشاط سيارات النقل بقيمة عقود بلغت حوالي 148 مليون جنيه وحصة سوقية 6.5% من إجمالي حجم النشاط خلال الربع محل الدراسة.
- حقق شهر مارس أعلى قيمة للعقود والتي بلغت 1372 مليون جنيه بنسبة 59.9% من إجمالي حجم النشاط خلال الربع الأول من عام 2011 ، يليه شهر يناير بنسبة 27.9% وقيمة عقود بلغت 638 مليون جنيه ، ليأتي شهر فبراير في الترتيب الثالث بعد استحوازه على 12.2% من إجمالي النشاط وقيمة عقود بلغت 279 مليون جنيه.
- أما على مستوى عدد العقود خلال الربع محل الدراسة ، فقد جاء شهر مارس أيضاً الأعلى من حيث العدد بواقع 145 عقداً ، تلاه شهر يناير أيضاً بواقع 137 عقداً ، ثم شهر فبراير بواقع 100 عقداً ، ليسجل بذلك أقل شهر خلال الربع من حيث العدد والقيمة.
- أما بالنسبة لشركات التأجير التمويلي ، فقد بلغ عدد الشركات المقيدة بالهيئة 208 شركة بعد شطب قيد 64 شركة من إجمالي 272 ، والترخيص لشركة تأجير تمويلي واحدة فقط خلال شهر مارس 2011 . وشهد الربع محل الدراسة نشاط 18 شركة تأجير التمويلي.

مؤشرات ربع سنوية

أولاً

إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي خلال الربع الأول 2011

جدول (1-1)

بيان	عدد شركات التأجير التمويلي
إجمالي عدد الشركات	272
عدد الشركات المشطوبة*	64
عدد الشركات المقيدة	208
عدد الشركات العاملة خلال الربع	18

شركات التأجير التمويلي التي تم تأسيسها خلال الربع الأول 2011

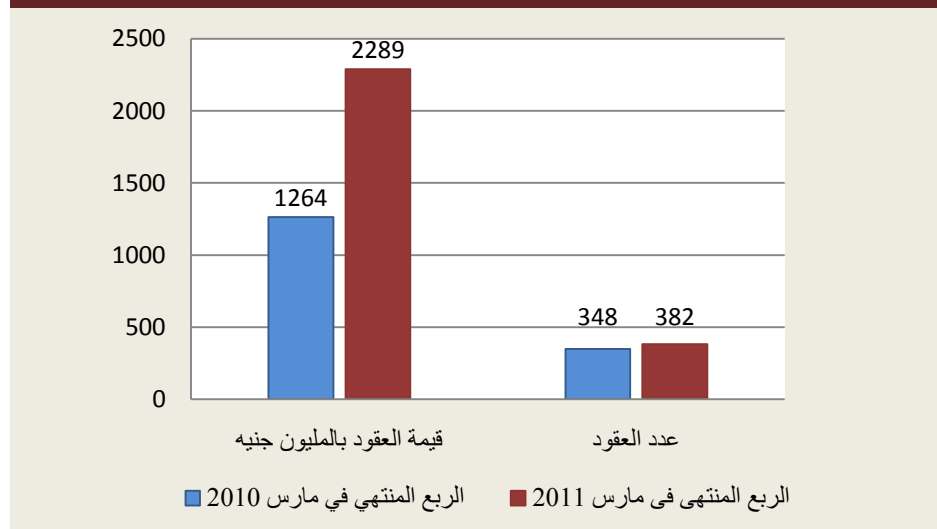
جدول (2-1)

رقم القيد	تاريخ القيد	الشركة
272	2011/03/08	الشركة المصرية للحفر البحري

- * تم شطبها نظراً لأنها لم توفق أوضاعها وفقاً للقانون رقم 16 لسنة 2001 بتعديل بعض أحكام القانون رقم 95 لسنة 1995 في شأن التأجير التمويلي (البند الرابع من المادة 1) بقصر النشاط على شركات الأموال فقط .
- * تم شطب قيد شركة مصر للإنتاج والتوزيع السينمائي بتاريخ 2011/07/25 ، وذلك لدمج الشركة مع شركة مصر للصوت والضوء وزوال شخصيتها الاعتبارية .
- * تم شطب قيد شركة الباتروس جولف والدراسات الفندقية بتاريخ 2011/07/26 ، وذلك بناءً على الطلب المقدم من الشركة .
- * تم شطب قيد شركة قناة السويس للخدمات التعليمية ، وذلك لدمج الشركة مع شركة أخرى ، وزوال شخصيتها الاعتبارية .

تطور نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول 2011 مقارنة بالربع الأول 2010				جدول (3-1)
الربع الأول من عام 2011		الربع الأول من عام 2010		العام الشهر
قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	قيمة العقود بالمليون جنيه	عدد العقود	
638	137	630	95	يناير
279	100	402	120	فبراير
1372	145	232	133	مارس
2289	382	1264	348	الاجمالي

تطور نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام 2011 مقارنة بالربع الأول من عام 2010

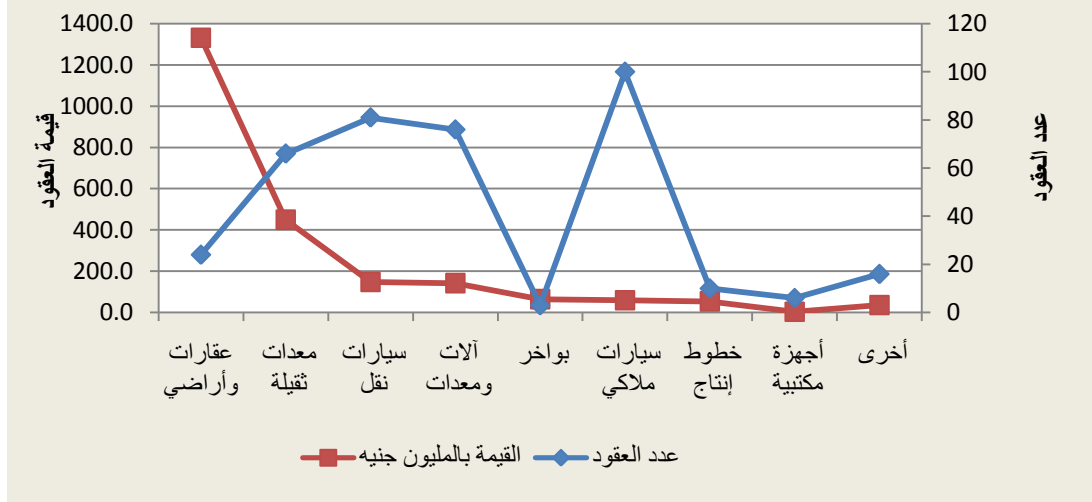


عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط
خلال الربع الأول 2011 مقارنة بالربع الأول 2010

جدول (4-1)

الربع الأول من عام 2011			الربع الأول من عام 2010			العام النشاط
النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	النسبة %	القيمة بالمليون جنيه	عدد العقود	
58.2	1332	24	46.2	584	27	عقارات وأراضي
19.6	449	66	13.6	172	53	معدات ثقيلة
6.5	148	81	6.2	78	74	سيارات نقل
6.2	142	76	10.3	130	20	آلات ومعدات
2.7	64	3	0.0	0	0	بواخر
2.6	60	100	8.3	104	128	سيارات ملاكي
2.4	54	10	2.5	32	11	خطوط إنتاج
0.2	4	6	10.8	137	21	أجهزة مكتبية
1.6	36	16	2.1	27	14	أخرى
100	2289	382	100	1264	348	الإجمالي

عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط خلال الربع الأول من عام 2011



* قيمة العقود = القيمة الإيجارية الإجمالية ، وفقاً للعقود المقدمة من قبل الشركات العاملة بالنشاط ، والتي تم توثيقها بالهيئة .



www.efsa.gov.eg