

النشرة ربع السنوية لنشاطات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة من ٢٠١٠/١/١ حتى ٢٠١٠/٣/٣١



إعداد
الإدارة المركزية للمعلومات والبحوث
مايو ٢٠١٠

النشرة الربع سنوية لؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة من ٢٠١٠/١/١ حتى ٢٠١٠/٣/٣١

إعداد
الإدارة المركزية للمعلومات والبحوث
مايو ٢٠١٠

صفحة	المحتويات
٥	تقديم
	مؤشرات التأجير التمويلي
	١. المؤشرات السنوية
٧	١-١ مساهمة نشاط التأجير التمويلي في الاقتصاد المصري
٧	١-٢ إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي حتى ديسمبر ٢٠٠٩
٨	١-٣ شركات التأجير التمويلي التي تم تأسيسها خلال الفترة من ٢٠٠٩/١/١ إلى ٢٠١٠/٣/٣١
٨	١-٤ تطور نشاط التأجير التمويلي منذ عام ٢٠٠٤ حتى عام ٢٠٠٩
٩	١-٥ توزيع قيمة عقود شركات التأجير التمويلي حسب النشاط (٢٠٠٩_٢٠٠٤)
١٠	١-٦ بيان بشركات التأجير التمويلي التي أصدرت سندات توريق
١١	٢. المؤشرات ربع السنوية
١٢	٢-١ بيان نسبة عمليات التأجير التمويلي إلى إجمالي أرصدة القروض الممنوحة من البنوك
١٢	٢-٢ تطور نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠
١٣	٢-٣ بيان بعقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠

تقديم:

أنشئت الهيئة العامة للرقابة المالية بموجب القانون رقم ١٠ لسنة ٢٠٠٩، وتختص الهيئة بالرقابة والإشراف على الأسواق والأدوات المالية غير المصرفية بما في ذلك أسواق رأس المال، وبورصات العقود الآجلة، وأنشطة التأمين، والتمويل العقاري والتأجير التمويلي والتخصيم والتوريق، وذلك بهدف تحقيق سلامة واستقرار الأسواق والأدوات وتنظيم الأنشطة وتنميتها وتعظيم قدرتها التنافسية على جذب المزيد من الاستثمارات المحلية والأجنبية، وتعمل على الحد من مخاطر عدم التنسيق ومعالجة المشاكل التي تنتج عن اختلاف الطرق أو الأساليب الرقابية.

تحل الهيئة العامة للرقابة المالية محل كل من الهيئة المصرية للرقابة على التأمين، والهيئة العامة لسوق المال، والهيئة العامة لشئون التمويل العقاري، في تطبيق أحكام قانون الإشراف والرقابة على التأمين الصادر بالقانون رقم ١٠ لسنة ١٩٨١، وقانون سوق رأس المال الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢، وقانون الإيداع والقيود المركزي للأوراق المالية الصادر بالقانون رقم ٩٣ لسنة ٢٠٠٠ وقانون التمويل العقاري الصادر بالقانون رقم ١٤٨ لسنة ٢٠٠١، كما تحل محل تلك الهيئات فيما تختص به في أية قوانين وقرارات أخرى.

وتعتبر الهيئة الجهة الإدارية المختصة في تطبيق أحكام قانون التأجير التمويلي الصادر بالقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥، والمعدل بالقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠٠١ بتعديل بعض أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ في شأن التأجير التمويلي. وإيماناً من الهيئة بأهمية نشاط التأجير التمويلي باعتباره أداة منافسة من أدوات تمويل التجارة والاستثمار في بلدان شتى، خاصة مع تزايد حاجة المشروعات الى مصادر تمويلية أكثر مرونة واستجابة لمتطلبات نموها وتوسعها. ونظراً لأهمية تحقيق هيكل التمويل الأمثل للمشروع، أولت الهيئة اهتماماً خاصاً بنشاط التأجير التمويلي - باعتباره أحد المصادر غير التقليدية للتمويل الاستثماري متوسط وطويل الاجل، وذلك من أجل التركيز على متلقى الخدمة وتحقيق أفضل النتائج والعمل بشفافية باعتبارها الجهة الرسمية المنوط بها مسؤولية الترخيص لشركات التأجير التمويلي ومراقبة نشاطها، وذلك استناداً الى أهمية هذا النشاط في دعم حركة النمو بالاقتصاد الكلي بالمرحلة المقبلة وملاءمة شروطه وآلياته التمويلية لعدد كبير من القطاعات الإنتاجية لاسيما العاملة في مجالات الزراعة في المناطق الريفية وشركات المقاولات الصغيرة والمتوسطة الى جانب أنشطة الصناعات الحرفية والورش في المدن الصغيرة التي تتخصص في الصناعات الغذائية للسيارات.

الهيئة العامة للرقابة المالية

المؤشرات السنوية

النشرة ربع السنوية لمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة من ٢٠١٠/١/١ حتى ٢٠١٠/٣/٣١

أولاً : المؤشرات السنوية

جدول رقم (١-١) مساهمة نشاط التأجير التمويلي في الاقتصاد المصري

القيمة بالمليار جنيه						
٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	البيان
١,٠٣٨,٦	٨٩٥,٥	٧٤٤,٨	٦١٧,٧	٥٣٨,٥	٤٨٥,٣	الناتج المحلي الإجمالي ^(١)
٣,٥٨	٣,٨٣	٣,٠٥	٢,٥٠	٣,٢٨	٢,٥٤	قيمة عقود التأجير التمويلي ^(٢)
٠,٣٤	٠,٤٣	٠,٤١	٠,٤٠	٠,٦١	٠,٥٢	نسبة ٢ : ١ %
٤٣٠,٥٠	٤٢٧,١٢	٣٨٠,٠٤	N/A	٣١٥,٢٤	٣٠١,٧٧	إجمالي أرصدة الإقراض ^(٣)
٠,٨٣	٠,٩٠	٠,٨٠	N/A	١,٠٤	٠,٨٤	نسبة ٢ : ٣ %

جدول رقم (٢-١) بيان إجمالي عدد شركات التأجير التمويلي حتى ديسمبر ٢٠٠٩

عدد شركات التأجير التمويلي	بيان
٢٦٨	إجمالي عدد الشركات
٦١	عدد الشركات المشطوبة*
٢٠٧	عدد الشركات المقيدة

(١) الناتج المحلي الإجمالي - المصدر : وزارة التنمية الاقتصادية.

(٢) إجمالي أرصدة الإقراض - المصدر : البنك المركزي المصري .

* تم شطبها نظراً لأنها لم توفق أوضاعها وفقاً للقانون رقم ١٦ لسنة ٢٠٠١ بتعديل بعض أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ في شأن التأجير التمويلي (البند الثالث من المادة

(١) بقصر النشاط على شركات الأموال فقط .

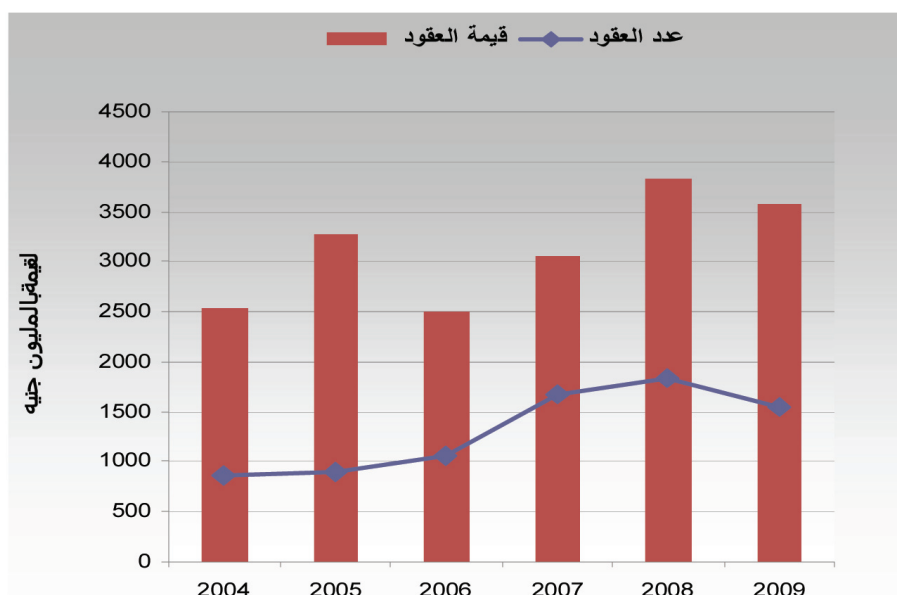
جدول رقم (٣-١)
شركات التأجير التمويلي التي تم تأسيسها
خلال الفترة (٢٠٠٩/٠١/٠١ حتى ٢٠١٠/٠٣/٣١)

رقم القيد	تاريخ القيد	اسم الشركة
٢٦٦	٢٠٠٩/٠٣/٢٢	مناف للاستثمار العقاري والتأجير التمويلي
٢٦٧	٢٠٠٩/٠٣/٢٣	سييد بروجرس إيجيبت
٢٦٨	٢٠٠٩/١٢/٢٢	سياف لتأجير الطائرات والمعدات

جدول رقم (٤-١)
تطور نشاط التأجير التمويلي منذ عام ٢٠٠٤ حتى عام ٢٠٠٩

السنوات	عدد العقود	القيمة بالمليون جنيه
٢٠٠٤	٨٦٢	٢٥٤٢
٢٠٠٥	٨٩٤	٣٢٨٣
٢٠٠٦	١٠٦٦	٢٤٩٧
٢٠٠٧	١٦٧٥	٣٠٥٢
٢٠٠٨	١٨٣٢	٣٨٣١
٢٠٠٩	١٥٥٣	٣٥٧٩

شكل رقم (٤-١) تطور نشاط التأجير التمويلي (٢٠٠٩ - ٢٠٠٤)

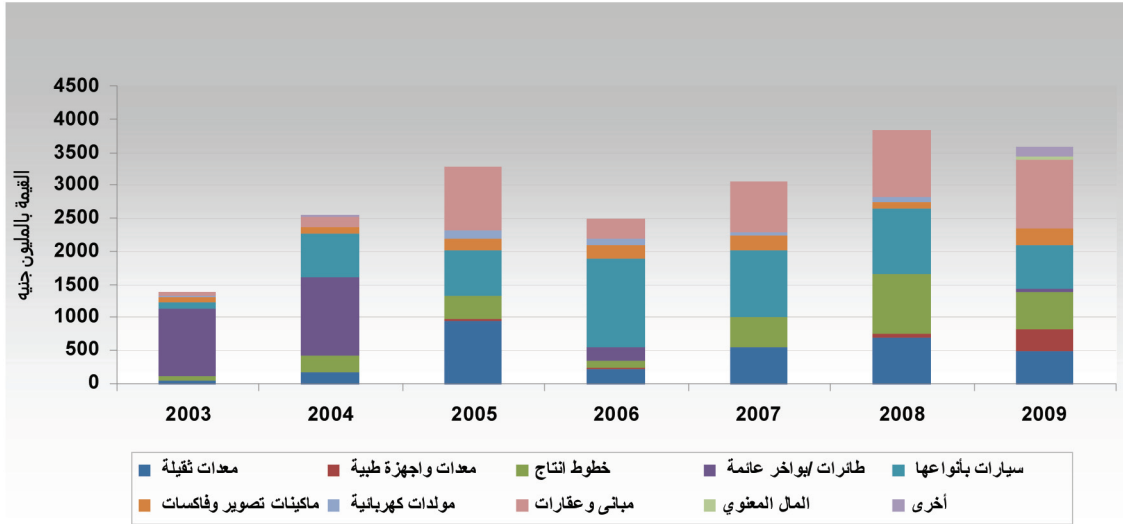


جدول رقم (٥-١) توزيع قيمة عقود شركات التأجير التمويلي حسب النشاط خلال الفترة من عام ٢٠٠٣ حتى عام ٢٠٠٩

القيمة بالمليون جنيه							النشاط
٢٠٠٩	٢٠٠٨	٢٠٠٧	٢٠٠٦	٢٠٠٥	٢٠٠٤	٢٠٠٣	
٥٠٨	٧١٩	٥٥١	٢٣٩	٩٥١	١٧٨	٤٨	معدات ثقيلة
٣٣٥	٣٥	٠	٤	٤٦	٥	١	معدات واجهزة طبية
٥٣٦	٩١٩	٤٧٢	١١٤	٣٣٤	٢٣٦	٨١	خطوط انتاج
٥٣	٠	٠	١٩١	١١	١٢١١	١,٠٠٨	طائرات /بواخر عائمة
٦٦٢	٩٩٠	١,٠٠١	١,٣٤٣	٦٧٤	٦٣٦	٩٦	سيارات بأنواعها
٢٥٣	١٠٣	٢٢٢	٢٠١	١٨١	١٠٨	٨٩	ماكينات تصوير وفاكسات
٠	٧٠	٥٠	١١٠	١٣٥	٠	١٨	مولدات كهربائية
١٠٣٦	٩٩٥	٧٥٦	٢٩٥	٩٥١	١٦٠	٥٥	مباني وعقارات
٤٧	٠	٠	٠	٠	٠	٠	المال المعنوي
١٤٩	٠	٠	٠	٠	٩	٠	أخرى
٣,٥٧٩	٣,٨٣١	٣,٠٥٢	٢,٤٩٧	٣,٢٨٣	٢,٥٤٢	١,٣٩٦	المجموع
-٦,٦	٢٥,٥	٢٢,٢	-٢٣,٩	٢٩,١	٨٢,١		معدل نمو عمليات التأجير التمويلي %

شكل رقم (١-٥)

توزيع قيمة عقود شركات التأجير التمويلي حسب النشاط
خلال الفترة من عام ٢٠٠٣ حتى عام ٢٠٠٩



• التمويل

جدول رقم (١-٦)

بيان شركات التأجير التمويلي التى أصدرت سندات توريق

الشركة	عدد السندات	قيمة السند (بالجنيه)	تاريخ طرح السند
كوربليس للتأجير التمويلي	٣,٦٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠٠٨/٠٣/٢٦
- مصر (كوب ليس)	٣,٦٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠١٠/٠١/٠٥
الدوليه للتأجير التمويلي (انكوليس)	٢,٠٠٠,٠٠٠	١٠٠	٢٠٠٩/٠٧/١٣

المؤشرات ربع السنوية

النشرة ربع السنوية لمؤشرات نشاط التأجير التمويلي عن الفترة من ٢٠١٠/١/١ حتى ٢٠١٠/٣/٣١

ثانياً: المؤشرات الربع سنوية

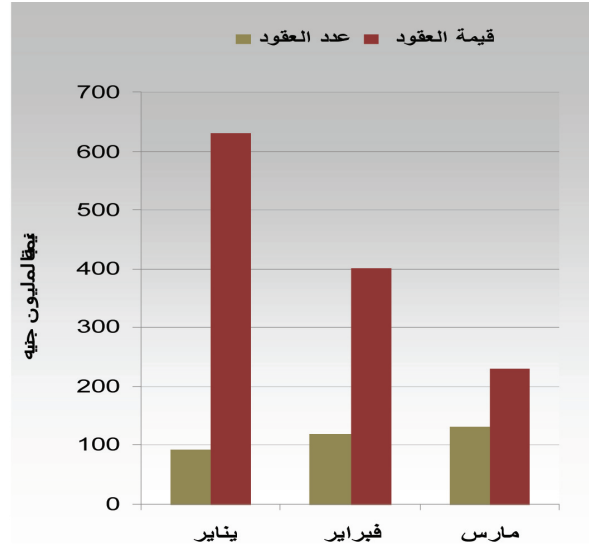
جدول رقم (١-٢) بيان نسبة عمليات التأجير التمويلي الى إجمالي أرصدة القروض الممنوحة من البنوك (بخلاف البنك المركزي المصري) خلال الربع الأول لعام ٢٠١٠				
القيمة بالمليون جنيه				
الشهر	عدد العقود	قيمة عقود التأجير التمويلي (١)	إجمالي أرصدة الأقراض (٢)*	نسبة ١ : ٢ (%)
يناير	٩٥	٦٣٠	٤٣٣,٣٥٠	٠,١٥
فبراير	١٢٠	٤٠٢	٤٣٥,١٣٧	٠,٠٩
مارس	١٣٣	٢٣٢	٤٣٩,٣٩٧	٠,٠٥

جدول رقم (٢-٢) تطور نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠		
القيمة بالمليون جنيه		
الشهور	عدد العقود	قيمة العقود
يناير	٩٥	٦٣٠
فبراير	١٢٠	٤٠٢
مارس	١٣٣	٢٣٢
الاجمالي	٣٤٨	١,٢٦٤

×المصدر: البنك المركزي المصري

النشرة الأحصائية الشهرية ، العدد (١٥٨)، مايو ٢٠١٠

شكل رقم (٢-٢) تطور نشاط التأجير التمويلي خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠

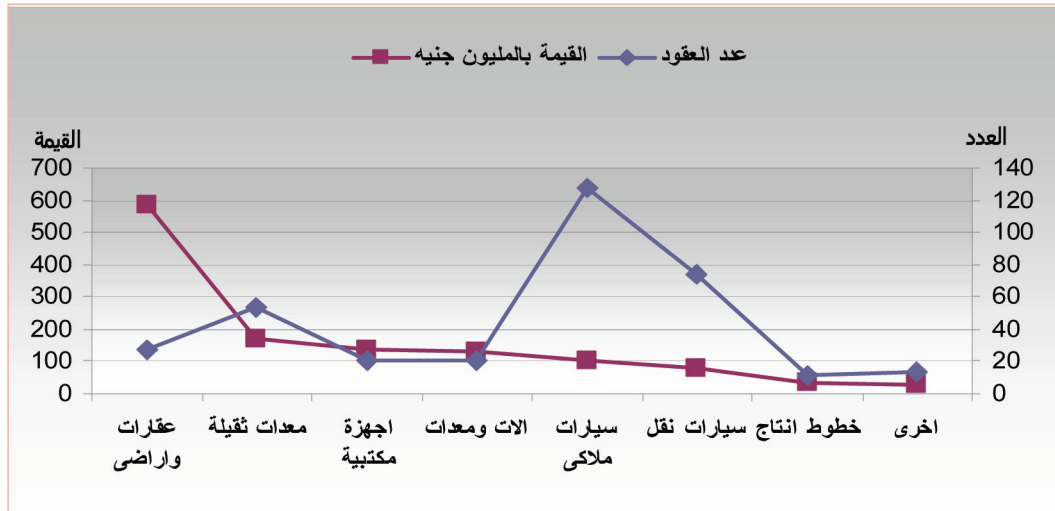


جدول رقم (٣-٢)

بيان بعقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠

النشاط	عدد العقود	القيمة بالمليون جنيه
عقارات وارضى	٢٧	٥٨٤
معدات ثقيلة	٥٣	١٧٢
اجهزة مكتبية	٢١	١٣٧
الات ومعدات	٢٠	١٣٠
سيارات ملاكى	١٢٨	١٠٤
سيارات نقل	٧٤	٧٨
خطوط انتاج	١١	٣٢
اخرى	١٤	٢٧
الاجمالى	٣٤٨	١٢٦٤

شكل رقم (٣-٢) عقود التأجير التمويلي مصنفة وفقاً للنشاط خلال الربع الأول من عام ٢٠١٠



توزع هذه النشرة الأحصائية داخل الهيئة العامة للرقابة المالية والجهات المعنية بمؤشرات وأخبار نشاط التأجير التمويلي .
ولا يجوز استخدام البيانات والمعلومات الواردة بالنشرة دون الإشارة إلى مصدرها .

www.efsa.gov.eg