

نشرة طرح أسهم

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م

خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما

للطرح العام والخاص في السوق الثانوي بغرض توسيع قاعدة الملكية

للتداول بالبورصة المصرية

بحد أقصى لعدد ٢٩٥,١٧٠,٧٣١ سهم بنسبة ٤٧,٢ % تقريباً من أسهم رأسمال الشركة

بسعر حده الأقصى ٨,٥٠ جم (ثمانية جنيهات وخمسون قرش) للسهم

١- الأطراف المسؤولة عن الطرح:

• مدير الطرح و Book Runner:

شركة بلتون لترويج وتغطية الاكتتاب (شركة مساهمة مصرية) وحاصله على ترخيص مزاولة نشاط ضمان الاكتتابات في الأوراق المالية ومقيدة بسجل الهيئة تحت رقم ٣٣٢ بتاريخ ٢٠٠٥/٥/٤.



وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠١٨/٧/٢٥

• المستشار القانوني لعملية الطرح:

الأستاذ/ محمد عبد الفتاح

المحامي بالنقض

الشريك بمكتب معتوق بسيوني وحناوي

مقيد تحت رقم (١) لسنة ٢٠١٨ بسجل وكلاء مؤسسي الشركات العاملة في مجال الأنشطة غير المصرفية لدى

الهيئة العامة للرقابة المالية

Matouk Bassiouny

(Legal Consultants)

13 El Birgase Street, Garden City Cairo, Egypt

F: (202) 4795 4221 T: (202) 795 4228/8179

وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠١٨/٧/٢٥



• مراقب الحسابات:

الأستاذ/ عزيز ماهر برسوم

مقيد بسجل مراقبي الحسابات بالهيئة العامة للرقابة المالية تحت رقم (٢٢٨)

الشريك بمؤسسة KPMG حازم حسن محاسبون قانونيون ومستشارون

وذلك بناء على قرار الجمعية العامة العادية للشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٤/٢٤ والمعتمدة من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠١٨/٥/٢٩

• المستشار المالي المستقل:

شركة/ بي دي او كيز للاستشارات المالية عن الأوراق المالية شركة مساهمة مصرية منشأة وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما مقيدة بسجل المستشارين الماليين بالهيئة العامة

BDO

بي دي او كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨١٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital

ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Handwritten signature

الرقابة المالية تحت رقم (١٧٢٤) بتاريخ ٢٠٠٨/١١/٢٥ وحاصلة على ترخيص مزاولة نشاط الاستشارات المالية عن الأوراق المالية برقم ٤٦٤ بتاريخ ٢٠٠٨/٥/١٥.



وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠١٨/٧/٢٥.

شركة السمسرة للطرف البائع:

شركة بلتون لتداول الأوراق المالية (شركة مساهمة مصرية)، حاصلة على ترخيص مزاولة نشاط السمسرة في الأوراق المالية من الهيئة العامة للرقابة المالية برقم ١٤٩ بتاريخ ١٩٩٦/٥/١١.



وذلك بناء على قرار مجلس إدارة الشركة المنعقد بتاريخ ٢٠١٨/٧/١٢ والمعتمد من الهيئة العامة للرقابة المالية بتاريخ ٢٠١٨/٧/٢٥.

ملخص النشرة: ٢-

دعوة للاشتراك في الطرح العام والخاص لبيع حد أقصى عدد ٢٩٥,١٧٠,٧٣١ سهم بنسبة ٤٧,٢% تقريباً من كامل أسهم رأسمال شركة "ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية" ش.م.م الخاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والبالغ إجمالي أسهمها ٦٢٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم (ستمائة وخمسة وعشرون مليون سهم فقط لا غير) وذلك بسعر يبلغ حده الأقصى مبلغ وقدره ٨,٥٠ جم (ثمانية جنيهات وخمسون قرش) للسهم وتطرح هذه الأسهم على شريحتين كما يلي:

الشريحة الأولى:

طرح عام للجمهور لبيع حد أقصى من الأسهم بعدد ٢٩٥,١٧٠,٧٣١ سهم تمثل نسبة ١٠% تقريباً من عدد الأسهم المطروحة للبيع والتي تمثل نسبة ٤٤,٧% تقريباً من إجمالي أسهم رأسمال الشركة المصدرة.

الشريحة الثانية:

طرح خاص للمؤسسات المالية، والأفراد ذوي الملاءة المالية، والأفراد والجهات ذوي الخبرة في مجال الأوراق المالية لبيع حد أقصى من الأسهم بعدد ٢٦٥,٦٥٣,٦٥٨ سهم تمثل نسبة ٩٠% تقريباً من عدد الأسهم المطروحة للبيع والتي تمثل نسبة ٤٢,٥% تقريباً من إجمالي أسهم رأسمال الشركة.

ويقصد بالأفراد ذوي الملاءة المالية ما يلي:

يقصد بالأفراد ذوي الملاءة المالية الفرد الذي يُطبق في شأنه واحد على الأقل من التعريفات التالية:

- ألا تقل قيمة ممتلكاته عن ٢,٠٠٠,٠٠٠ جم (اثنان مليون جنيهاً مصرياً لا غير).

- ألا يقل دخله السنوي عن ٥٠٠,٠٠٠ جم (خمس مائة ألف جنيهاً مصرياً لا غير).

- أن يكون له رصيد تقدي في شكل ودائع بنكية لا يقل عن ٥٠٠,٠٠٠ جم (خمس مائة ألف جنيهاً مصرياً لا غير).

- أن يكون له استثمارات في أوراق مالية قائمة بتاريخ الطرح لا تقل قيمتها عن اثنين مليون جنيه مصري في شركتين مساهمتين على الأقل بخلاف الشركة محل الطرح.

BDO

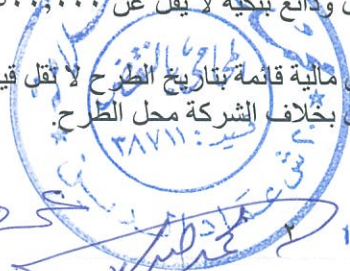
BDO حيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٠٠١١٩٥

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City Cairo, Egypt
F: +(202)795 4221 T: +(202)795 4228/8179

Totter

محاسبون قاتونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن
مستشار القانوني للطرح



ويقصد بالأفراد والجهات ذوى الخبرة فى مجال الأوراق المالية ما يلى:

هم الافراد والجهات المتمتعين بسابق خبرة فى اعمال البورصات وأسواق الأوراق المالية محلياً او عالمياً لمدة لا تقل عن خمس سنوات وتخفص هذه المدة الى أربع سنوات بالنسبة الى من اجتازوا بنجاح الدورات التدريبية فى مجال أسواق الأوراق المالية التي تعتمدها الهيئة العامة للرقابة المالية.

مقدمة عامة:

يعد تقديم أوامر الشراء من المستثمرين لأي عدد من الأسهم المعروضة للبيع سواء من خلال الطرح العام أو الخاص بشريحتيه بمثابة علم وقبول وموافقة صريحة منهم على كافة ما ورد بنشرة الطرح من شروط وبيانات بما فيها زيادة رأسمال الشركة المصدر بعدد أسهم لا يزيد عن الأسهم التي سيتم بيعها في الطرح العام والخاص والصادر بها قرار الجمعية العامة الغير عادية للشركة المنعقدة في ٢٠١٨/٨/١٤ والتي سيتم الاككتاب فيها من قبل كل أو بعض المساهمين البائعين لأسهمهم محل الطرح الثانوي والراغبين في الاككتاب في الزيادة على أن يكون الاككتاب بذات سعر الطرح النهائي، ولا يحق لمشتري الأسهم أو المساهمين القدامى غير البائعين في الطرح الاككتاب في هذه الزيادة، كما يجب على مقدمي أوامر الشراء مراعاة التأثيرات التالية لزيادة رأس المال، علماً بأنه سيتم اتخاذ إجراءات الزيادة التالية للطرح خلال ثلاثة اشهر من تاريخ تنفيذ الطرح، كما يجب على مقدمي أوامر الشراء مراعاة تغيير هيكل الملكية بعد تنفيذ إعادة الهيكلة والتمثلة في نقل ملكية اسهم مساهمي شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (الغير مباشرة) لتصبح مباشرة وذلك من خلال استثناء من تقديم عرض شراء ونقل اسهم مجمدة في حالة موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية وفقاً للقواعد والاحكام المنظمة في هذا الشأن.

ويعد طلب الشراء لأسهم رأسمال الشركة موافقة من المساهمين الجدد على زيادة رأس المال التالية للطرح وكذلك إعادة الهيكلة لملكية أسهم رأسمال الشركة وكذلك تطبيق نظام أسهم إثابة وتحفيز العاملين والمديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين بنظام منح أسهم مجانية بحد أقصى ٢٨,٠٠٠,٠٠٠ سهم من أسهم رأسمال الشركة

البند الأول: بيانات عامة عن الشركة مصدرة الأسهم محل الطرح:

١. اسم الشركة:

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (شركة مساهمة مصرية) خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.

٢. نبذة تاريخية عن الشركة والقانون الخاضعة له:

تأسست شركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية Sarwa Capital (شركة مساهمة مصرية) وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية بموجب شهادة تأسيس رقم ٥٥٩ بتاريخ ٢٠٠٩/٣/١٠، وقيدت الشركة بمكتب سجل تجارى استثمار القاهرة تحت رقم ٣٧٩٣٣ بتاريخ ٢٠٠٩/٣/٣٠.

بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٢ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة والمعتمد محضرها من الهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة بتاريخ ٢٠١٧/٧/١٩، الموافقة على خروج الشركة من مظلة احكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما، وتعديل اسم الشركة ليصبح (شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - شركة مساهمة مصرية)، وكذلك الموافقة على تعديل عرض الشركة ليصبح الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر اوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها.

• صدر قرار رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٧٨) لسنة ٢٠١٨ بالموافقة على تحول شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية ش.م.م بالخروج من مظلة احكام القانون ١٥٩ لسنة ١٩٨١، والدخول تحت مظلة احكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، لتصبح شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م، وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٧٨٣١٧ في ٢٠١٨/٣/١٨ بمكتب سجل تجاري جنوب القاهرة، ونشر العقد الابتدائي للشركة بصحيفة الشركات بالنشرة رقم ٢٨ شهر مارس ٢٠١٨.

٣. الشكل القانوني للشركة المصدرة:

شركة مساهمة مصرية خاضعة لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما.

٤. تاريخ بدء مزاولة النشاط:

صدر قرار رئيس الهيئة العامة للرقابة المالية رقم (٥٢٣) بتاريخ ٢٠١٨/٤/١٨ بالموافقة على منح الترخيص للشركة لمزاولة نشاط/ الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو في زيادة رؤوس أموالها، طبقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما والقرارات الصادرة تنفيذاً لهما، وقيدت الشركة بالسجل المعد لذلك بالهيئة تحت رقم (٧٥٦) بتاريخ ٢٠١٨/٤/١٨.

٥. المركز الرئيسي:

عنوان: ٧ شارع شامبليون - التحرير - القاهرة.

ارقام تليفونات: ٢٥٧٥٧٧٧٥

ارقام الفاكس: ٢٧٧٣٠٨٣٠

البريد الإلكتروني للشركة: info@sarwa.capital

٦. مدة الشركة:

مدة الشركة تبدأ من ٢٠٠٩/٣/٣٠ الى ٢٠٣٤/٣/٢٩ وبعد تاريخ الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ تم تعديل مده الشركة وفقاً لنص المادة رقم (٥) من النظام الاساسي للشركة والسجل التجاري للشركة لتكون مدة الشركة (٢٥) سنة تبدأ من ٢٠١٨/٣/١٨ الى ٢٠٤٣/٣/١٧.

٧. السنة المالية للشركة:

وفقاً لنص المادة ٥٦ من النظام الأساسي للشركة (بعد الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢)، تبدأ السنة المالية للشركة في أول يناير وتنتهي في نهاية ديسمبر.

٨. غرض الشركة وفقاً للنظام الأساسي بعد الدخول تحت مظلة احكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢:

وفقاً للمادة (٣) من النظام الأساسي للشركة والمنشور بصحيفة الشركات نشرة رقم ٢٨ شهر مارس سنة ٢٠١٨ فان

- غرض الشركة كما يلي:
- الاشتراك في تأسيس الشركات التي تصدر أوراقاً مالية أو زيادة رؤوس أموالها مع مراعاة أحكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار الترخيص اللازم لممارسة هذه الأنشطة.
- ويجوز للشركة أن تكون لها مصلحة أو تشترك بأي وجه من الوجوه مع شركات الأموال التي تزاول أعمالاً شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها أن تندمج في هذه الشركات أو تشتريها أو تلتحق بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

Beltone

Investment Banking

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +(2٢ 2) 795 4221 T: +(202) 795 4228/8179

Sarwa Capital

ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

BDO

BDO كيز للاستشارات المالية

عن الأوراق المالية ش.م.م

سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

٩. تاريخ قيد أسهم الشركة الحالي في البورصة المصرية:

تم قيد أسهم رأسمال الشركة بالبورصة المصرية بموافقة لجنة القيد المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٩/١٥.

١٠. تاريخ قيد أسهم الشركة بالحفظ المركزي:

قيدت أسهم الشركة بنظام الحفظ المركزي لدي شركة مصر للمقاصة للإيداع والقيد المركزي بموافقة لجنيتها المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٦/١٩ اعتباراً من ٢٠١٨/٧/٥.

١١. بيانات مؤسسى شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية ش.م.م (قبل الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢):

الاسم والجنسية	عدد الأسهم	القيمة الاسمية	عملة الوفاء
١ - حازم عمرو محمود (مصري)	١٠٠	١٠٠٠	جنيه مصري
٢ - عمرو محمد محمد (مصري)	١٠٠	١٠٠٠	جنيه مصري
٣ - ايمن الصاوى محمود (مصري)	١٠٠	١٠٠٠	جنيه مصري

١٢. تطور رأس المال المرخص به والمصدر وفقاً لتقرير حقائق مكتشفة صادر من مراقب الحسابات بتاريخ ٢٠١٨/٩/٣ بمراحل تطور رأس المال المرخص به والمصدر منذ التأسيس وحتى تاريخ اعتماد نشرة الطرح:

أ- رأسمال الشركة المرخص به:

- ١- تأسست الشركة باسم ثروة كابيتال للاستشارات المالية ش.م.م برأسمال مرخص به قدره ٢,٥٠٠,٠٠٠ جم (اثنان مليون وخمسمائة ألف جنيه مصري).
- ٢- بتاريخ ٢٠١٠/٦/٦ قررت الجمعية العامة غير العادية للشركة الموافقة على زيادة رأسمال الشركة المرخص به ليصبح ٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري.
- ٣- بتاريخ ٢٠١٧/٦/١٢ وافقت الجمعية العامة غير العادية للشركة على خروج الشركة من مظلة أحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية والدخول تحت مظلة أحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما وتعديل اسم الشركة ليصبح ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م وحدد رأسمال الشركة المرخص به بمبلغ ٦٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري.
- ٤- بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤ وافقت الجمعية العامة غير العادية على زيادة رأسمال الشركة المرخص به ليصبح ١,٠٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (مليار جنيه مصري).

ب- رأسمال الشركة المصدر والمدفوع وعدد ونوع الأسهم المصدرة والقيمة الاسمية للسهم الواحد:

- يبلغ رأسمال الشركة المصدر والمدفوع ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جم (مائة مليون جنيه مصري) موزع على ٢٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسميه قدرها ٠,١٦ جم (سنة عشر قرشاً) للسهم الواحد وقد تطور رأس المال المصدر منذ التأسيس على النحو التالي:

رقم الاصدار	قيمة الإصدار/جنيه مصري	الزيادة من الى	عدد الأسهم المصدرة	القيمة الاسمية	قرار السلطة المختصة وتاريخه	تاريخ موافقة الهيئة العامة للقيد
الإصدار الأول	٢٥٠,٠٠٠	عند التأسيس في ٢٠٠٩/٣/٣٠	٢٥٠,٠٠٠	١٠ جنيه مصري للسهم	شهادة التأسيس رقم ٥٥٩ بتاريخ ٢٠٠٩/٣/١٠	٢٠٠٩/٣/١٠

Sarwa Capital

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

شركة ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية
El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt
F: +(20 2) 795 4221 T: +(202) 795 42 28/8179

IBDO

BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجارى رقم ١٨٤٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٥٠١١٩٥

KPMG حازم حسن

محاسبون قانونيون ومستشارون
قر. ح.م.م. رقم ١٠٠ لسنة ٢٠١٨



رقم الاصدار	قيمة الإصدار/جنيه مصري	الزيادة من/الى	عدد الأسهم المصدرة	القيمة الاسمية	قرار السلطة المختصة وتاريخه	تاريخ موافقة الهيئة العامة للرقابة المالية
الإصدار الثاني (زيادة)	٦٩,٣٥١,٥١٠	٢٥٠,٠٠٠	٦٩٣٥١٥١	١٠ جنيه مصري للسهم	الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٠/٦/٦	٢٠١٠/٩/٨
الإصدار الثالث (زيادة)	١٧٥٠١٦١٠	٦٩,٦٠١,٥١٠	١٧٥٠١٦١	١٠ جنيه مصري للسهم	الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٦/٤/١٤	٢٠١٦/١١/٣
الإصدار الرابع (زيادة)	٩٦٨٣٧٨٠	٨٧,١٠٣,١٢٠	٩٦٨٣٧٨	١٠ جنيه مصري للسهم	الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٧/٤/٥	٢٠١٧/٦/٢٢
الإصدار الخامس (زيادة وتجزئة)	٣٢١٣١٠٠	٩٦٧٨٦٩٠٠	٦٢٥,٠٠٠,٠٠٠	٠,١٦ جنيه مصري للسهم	الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٤	٢٠١٨/٦/١٢

وتعديل القيمة الاسمية للسهم لتصبح ٠,١٦ جنيه مصري ليصبح رأسمال الشركة المصدر موزع على ٦٢٥٠٠٠٠٠٠

١٣. نسبة المشاركة في رأس المال (مصريين - أجنبي):

مصريين	أجنبي
%٠,٧١٤	%٩٩,٢٨٦

١٤. هيكل مساهمي الشركة المالكين لنسبة ٥% فأكثر من رأسمال الشركة طبقاً لبيان شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٦:

م	اسم المساهم	الجنسية	عدد الاسهم	نوع الاسهم	نسبة الملكية
١	Consolidated Financial Holding	موريشيوس	٦٢٥٠٥٤٠١٨٧	عادية	%٩٩,٢٨٦

١٥. بيان بأعضاء مجلس إدارة الشركة ونسب مساهماتهم المباشرة في رأسمال الشركة طبقاً لبيان هيكل المساهمين الصادر من شركة مصر للمقاصة والإيداع والقيود المركزي بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٦:

م	الاسم	الجنسية	الصفة	اسم الجهة التي يمثلها العضو	عدد الأسهم المملوكة للعضو ممثل الشخص الاعتباري	نسبة الملكية بالتقريب	تاريخ بدء وانتهاء العضوية
١	حازم صبر ومحمود	مصري	رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	٦٢٥٠	%٠,٠٠٠	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١١ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٢	عمرو محمد محمد	مصري	نائب رئيس مجلس الإدارة	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	٦٢٥٠	%٠,٠٠٠	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١١ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١

٣	سعيد على على	مصري	عضو مجلس إدارة منتدب للعمليات	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	لا يوجد	لا يوجد	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١٨ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٤	أشرف محمود عباس	مصري	عضو مجلس إدارة	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	لا يوجد	لا يوجد	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١٨ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٥	محمد ايمن محمد	مصري	عضو مجلس إدارة	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	لا يوجد	لا يوجد	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١٨ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٦	أنور سالم عبيد	يمني	عضو مجلس إدارة	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	لا يوجد	لا يوجد	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١٨ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١
٧	محمد عبدالحليم عرفة	مصري	عضو مجلس إدارة	كونسوليديتد فاينانشال هولدينج Consolidated Financial Holding	لا يوجد	لا يوجد	تبدأ من ٢٠١٨/٣/١٨ وتنتهي بنهاية السنة المالية المنتهية في ٢٠٢٠/١٢/٣١

١٦. بيان بأسماء المديرين وأعضاء مجلس الإدارة التنفيذيين والعاملين بالشركة وشركاتها التابعة المالكين لنسبة أكبر من ٥% من عدد أسهم الشركة وفقاً لبيان هيكل المساهمين الصادر من شركة مصر للمقاصة والادعاء والقيود المركزي بتاريخ ٢٠١٨/٨/١٦:

م	الاسم	الجنسية	الوظيفة - الصفة	النسبة بالتقريب
١	لا يوجد			

١٧. بيان استثمارات (مساهمات) الشركة محل الطرح في الشركات التابعة في تاريخ تقديم نشرة الطرح: تساهم شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م، في عدد من الشركات التابعة لها بصورة مباشرة، وغير مباشرة، وفيما يلي مساهمات الشركة في شركاتها التابعة.

م	اسم الشركة	الجنسية	راس مال الشركة المصدر والمدفوع	اجمالي عدد اسهم / حصص الشركة	عدد الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح	نسبة الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح في الشركة تقريبا	عدد الأسهم المرهونة (ان وجدت)	موقف القيد بالبورصة المصرية
١	شركة كونتكت للتطوير للسيارات ش.م.م	مصرية	٨٣,٥٢٨,٠٦٠ جنيه مصري	٨,٣٥٢,٨٠٦	٧,٩٣٥,١٤٦	٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
٢	شركة بلس للتأجير التمويلي ش.م.م Plus Leasing	مصرية	٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم	٦,٩٩٩,٩٦٤	٩٩,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Belton

Investment Banking

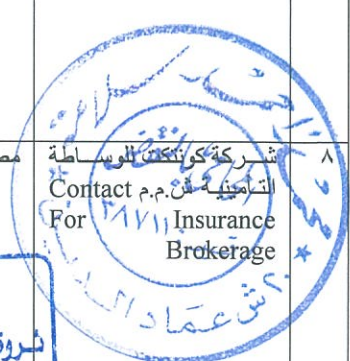
Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City Cairo, Egypt
F: +(2) 2795 4221 T: +(202) 795 4228/8179

BDO كيز للاستثمارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ بـ ١٨٩٨٤١
٥٠١٥٠١١٩٥

م	اسم الشركة	الجنسية	راس مال الشركة المصدر والمدفوع	اجمالي عدد اسهم / حصص رأسمال الشركة	عدد الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح	نسبة الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح في الشركة تقريبا	عدد الأسهم المرهونة (ان وجدت)	موقف القيد بالبورصة المصرية
٣	شركة كونتكت للتمويل العقاري ش.م.م	مصرية	٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم	٤,٩٩٩,٩٨٠ بطريفة غير مباشرة	٩٩,٩٩% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القابضة ش.م.م بنسبة ٩٩,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
٤	شركة جت جو لخدمات البيع بالتقسيم get Go ش.م.م	مصرية	٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٥٠,٠٠٠ حصة	٤٩,٩٩٩ بطريفة غير مباشرة	٩٩,٩٩% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القابضة ش.م.م بنسبة ٩٩,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
٥	شركة ثروة لترويج وتغطية الاكتتاب والاستشارات المالية عن الأوراق المالية ش.م.م	مصرية	٥,٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصري	٥٢٥,٠٠٠ سهم	٥٢٤,٩٨٠ بطريفة مباشرة	٩٩,٩٩% بطريفة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة
٦	شركة ثروة لإدارة الاستثمارات ش.م.م	مصرية	٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	٥٠٠,٠٠٠ سهم	٤٩٩,٨٠٠ بطريفة مباشرة	٩٩,٩٦% بطريفة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة
٧	شركة بلس للتخصيم ش.م.م	مصرية	١٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	١,٥٠٠,٠٠٠ سهم	١,١٢٤,٨٠٠ بطريفة مباشرة و ٣٧٥,٠٠٠ بطريق غير مباشر	٧٤,٩٨% بطريفة مباشرة و ٢٥% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة بلس للتأجير التمويلي Plus Leasing S.A.E	لا يوجد	غير مقيدة
٨	شركة كونتكت للوساطة التأمينية ش.م.م Contact For Insurance Brokerage	مصرية	٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٢٠٠,٠٠٠ سهم	١٦٠,٠٠٠ بطريفة غير مباشرة	٨٠% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القابضة ش.م.م بنسبة ٩٩,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
٩	شركة ثروة للترويج ش.م.م	مصرية	٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٥٠,٠٠٠ سهم	٤٩,٩٧٠ بطريفة غير مباشرة	٩٩,٩٤% بطريفة غير مباشرة من خلال:	لا يوجد	غير مقيدة

محاسبون قانونيون ومستشارون
فر حازم حسن KPMG



Beltone

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Investment Banking

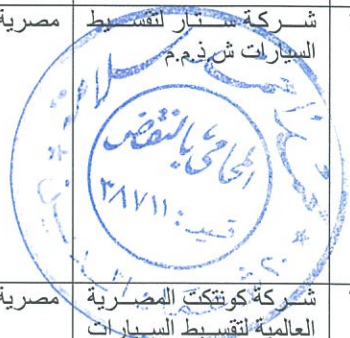
BDO

Handwritten signature

Handwritten signature

م	اسم الشركة	الجنسية	راس مال الشركة المصدر والمدفوع	اجمالي عدد اسهم / حصص رأسمال الشركة	عدد الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح	نسبة الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح في الشركة تقريبا	عدد الأسهم المرهونة (ان وجدت)	موقف القيد بالبورصة المصرية
						- شركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م المالكة لنسبة ١٨% - شركة المصرية الدولية للتجارة والاستثمار المالكة لنسبة ٨١% - شركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م المالكة لنسبة ١%		
١٠	شركة ثروة للتأمين ش.م.م Sarwa Insurance Company	مصرية	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد منه ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم	٨,٤٩٨,٠٠٠ سهم بطريقة مباشرة	٨٤,٩٨% بطريقة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة
١١	شركة ثروة لتأمينات الحياة ش.م.م Sarwa Life Insurance Company	مصرية	١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد منه ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم	٧,٩٩٩,٠٠٠ سهم بطريقة مباشرة	٧٩,٩٩% بطريقة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة
١٢	شركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م	مصرية	١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	١,٠٠٠,٠٠٠ سهم	١٠ اسهم (بطريق مباشر) و ٤٨٩٩٩٠ سهم بطريق غير مباشر	٠,٠٠١% بطريق مباشر و ٤٨,٩٩% بطريق غير مباشر من خلال شركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م	لا يوجد	غير مقيدة
١٣	شركة سيار لتقسيط السيارات ش.م.م	مصرية	١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	١٠٠,٠٠٠ حصة	٣٣,٤٠٠ حصة بطريقة غير مباشرة	٣٣,٤% بطريقة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القابضة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
١٤	شركة كونتكت المصرية العالمية لتقسيط السيارات ش.م.م	مصرية	١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	١٠٠,٠٠٠ حصة	٥٠,٠٠٠ حصة بطريقة غير مباشرة	٥٠% بطريقة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القابضة	لا يوجد	غير مقيدة

محاسبون قنونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن



Beltone
Investment Banking

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

BDO
عن الأورق المالية ش.م.م
سجل تجارى رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٥٠١١٩٥

م	اسم الشركة	الجنسية	راس مال الشركة المصدر والمدفوع	اجمالي عدد اسهم / حصص الشركة	عدد الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح	نسبة الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح في الشركة تقريبا	عدد الأسهم المرهونة (ان وجدت)	موقف القيد بالبورصة المصرية
١٥	شركة عز العرب كونتكت فاينانشال ش.ذ.م.م	مصرية	٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٤,٠٠٠ حصة	١٩٦٠ حصة بطريفة غير مباشرة	٤٩% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القايزة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
١٦	شركة مودرن فاينانس ش.ذ.م.م	مصرية	٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٤٠,٠٠٠ حصة	٢٠,٠٠٠ حصة بطريفة غير مباشرة	٥٠% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القايزة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
١٧	شركة وادي دجلة فاينانشال ش.ذ.م.م	مصرية	١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	١٠٠,٠٠٠ حصة	٥٠,٠٠٠ حصة بطريفة غير مباشرة	٥٠% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القايزة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
١٨	شركة كونتكت للاستشارات المتخصصة ش.ذ.م.م	مصرية	١٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	١٠٠٠ حصة	١٠ حصص بطريفة مباشرة و ٩٩٠ حصة بطريفة غير مباشرة	١% بطريفة مباشرة و ٩٩% بطريفة غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة لشركة ثروة القايزة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
١٩	شركة سوي للتطوير نظم السداد Sawa Payment Systems ش.م.م	مصرية	٣,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري	٣٠٠,٠٠٠ سهم	١٥٢,٩٩٠ سهم بطريفة مباشرة	٥٠,٩% بطريفة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة
٢٠	شركة المصرية الدولية للتجارة والاستثمار ش.ذ.م.م	مصرية	٤,٠٥٠,٠٠٠ جنيه مصري	٤٠,٥٠٠ حصة	٤٠,٤٩٩ حصة بطريفة مباشرة	٩٩,٩٩% بطريفة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة
٢١	شركة ايزي فاينانس كونسالتينج كينيا المحدودة (شركة توصية بالاسهم)	كينيا	٥,٠٠٠,٠٠٠	٥,٠٠٠ سهم	٢,٥٠٠ سهم بطريفة مباشرة	٥٠% بطريفة مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة

محاسبين قانونيين ومستشارين
KPMG حازم حسن



Beltone
Investment Banking

BDO
سنتيم كيني

م	اسم الشركة	الجنسية	راس مال الشركة المصدر والمدفوع	اجمالي عدد اسهم / حصص الشركة	عدد الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح	نسبة الأسهم / الحصص المملوكة للشركة محل الطرح في الشركة تقريبا	عدد الأسهم المرهونة (ان وجدت)	موقف القيد بالبورصة المصرية
٢٢	شركة العاصمة للاستثمار العقاري ش.م.م	مصرية	٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد منه ١,٢٥٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠ سهم	٤٩٨,٥٠٠ سهم بطريقه غير مباشرة	٩٩,٧% بطريقه غير مباشر من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة للشركة ثروة القابضة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
٢٣	شركة موتور كير سرفيس (شركة ذات مسئولية محدودة)	مصرية	٢٥,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٢٥٠ حصة	١٢٣ حصة بطريقه غير مباشرة	٤٩,٢% بطريقه غير مباشرة من خلال شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م المملوكة للشركة ثروة القابضة ش.م.م بنسبة ٩٤,٩٩%	لا يوجد	غير مقيدة
٢٤	شركة موتور كير ايجيبت M.C.E (شركة ذات مسئولية محدودة)	مصرية	٥٠٠,٠٠٠ جنيه مصري مسدد بالكامل	٥٠٠٠ حصة	٢٠٠٥ حصة بطريقه غير مباشرة	٤٠,١% بطريقه غير مباشرة	لا يوجد	غير مقيدة

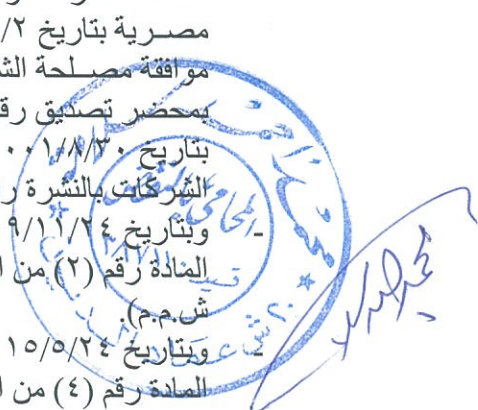
١٨. نبذة عن نشاط كل شركة من الشركات التابعة وتاريخ وتطور المساهمة فيها:

١. شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م :

- تأسست شركة كونتكت لتقسيم السيارات (كونتكت لتجارة السيارات - سابقاً) - كشركة مساهمة مصرية بتاريخ ٢٠٠١/٩/٢ وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية، بموجب مساهمة موافقة مصلحة الشركات بتاريخ ٢٠٠١/٨/٢٩ وتم التصديق على توقيعات مؤسسي الشركة بحضور تصديق رقم ٧٥/ب بتاريخ ٢٠٠١/٨/٢٨، وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٥٢٥ بتاريخ ٢٠٠١/٨/٢٠ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة ونشر العقد الابتدائي للشركة بصحيفة الشركات بالنشرة رقم ١٢٥٧ سبتمبر ٢٠٠١.

- وباتاريخ ٢٠٠٩/١١/٢٤ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة بموجب تعديل نص المادة رقم (٢) من النظام الأساسي لها، ليصبح اسم الشركة (شركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م).

- وباتاريخ ٢٠١٥/٥/٢٤ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل مقر الشركة بموجب تعديل نص المادة رقم (٤) من النظام الأساسي لها، ليصبح مقر الشركة كائن في الكلي في طريق مصر الإسكندرية الصحراوي ٦ أكتوبر - الجيزة، وتم تعديل قيد الشركة بالسجل التجاري، لتصبح مقيدة تحت رقم ٨٤٩٤٣ بتاريخ ٢٠١٥/٧/٢٧ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.



Beltone

Investment Banking

Sarwa Capital

ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Matouk Bassiouny (Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City cairo, Egypt

F: +(20) 795 4221 T: +(202) 795 4228/8179

BDO

BDO للاستثمارات المالية

عن الأوراق المالية ش.م.م

سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

و غرضها هو:

- تجارة وتوزيع السيارات بكافة أنواعها من السيارات الخاصة والنقل الخفيف وسيارات الميكروباص و النقل الثقيل والمقطورة وخلافه وكذلك الاوتوبيسات بكافة أنواعها و المكونات اللازمة لكل ما سبق وكذلك البيع بالعمولة والبيع لحساب الغير بالإضافة للقيام بجميع الأنشطة المتعلقة بخدمات السيارات من الصيانة وغيرها من الخدمات المتعلقة بالسيارات والايجار والتأجير من الغير ونشاط الايجار التمويلي والبيع والشراء التمويلي (بما في ذلك تمويل شراء السيارات عن طريق البيع بالتقسيط) بالإضافة الى نشاط مراكز الاتصال والتي تدار لخدمة نشاط الشركة او لخدمة الغير كما يجوز للشركة ان تقوم بالاشتراك في تأسيس شركات فيما يخص الأنشطة الواردة بالفقرة الأولى والقيام بكافة أنواع الاستشارات الاقتصادية ودراسات الجدوى الاقتصادية والدراسات الفنية والتسويقية والتأمينية اللازمة للمشروعات والاستثمارات الجديدة والقائمة و تجارة وبيع وشراء السلع المعمرة بكافة أنواعها بالتقسيط كما يجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها والتي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها بما يحقق اغراضها وذلك في ضوء احكام القوانين السارية و اللوائح التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠٠١/٩/٢ تأسست شركة كونتكت لتقسيط السيارات (كونتكت لتجارة السيارات - سابقاً) كشركة مساهمة مصرية، برأسمال مصدر وقدره ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري موزع على عدد ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنية مصري لكل سهم وبلغت
- بتاريخ ٢٠١٠/٤/١٥ استحوزت شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية (قبل الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢) على عدد ٦٤٦٢٥٠٠ سهم من أسهم الشركة.
- بتاريخ ٢٠١٠/٤/١٩ استحوزت شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية (قبل الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢) على عدد ٢٨٥١٥٦ سهم من أسهم الشركة ليصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة لها بالشركة عدد ٦٧٤٧٦٥٦ سهم.
- بتاريخ ٢٠١٠/٤/٢٦ استحوزت شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية (قبل الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢) على عدد ١٨٧٥٠٠ سهم من أسهم الشركة ليصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة لها بالشركة عدد ٦٩٣٥١٥٦ سهم.
- بتاريخ ٢٠١٣/١١/١٠ استحوزت شركة ثروة كابيتال للاستشارات المالية (قبل الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢) على عدد ٩٩٩,٩٩٠ سهم من أسهم الشركة ليصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة لها بالشركة عدد ٧٩٣٥١٤٦ سهم.

شركة بلس للتأجير التمويلي ش.م.م. Plus Leasing S.A.E:

تأسست شركة بلس للتأجير التمويلي ش.م.م. Plus Leasing S.A.E (التوفيق لتأجير الأصول للشركات الصغيرة والمتوسطة ايه.تي.فاينانس للتأجير التمويلي ش.م.م - سابقاً) ، وفقاً لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي المبرم بين مؤسسيها في ٢٠١٢/١٠/٢٠، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ٢٤٢٧/ج لسنة ٢٠١٢ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٦١٣٨١ في ٢٠١٢/١٠/٢٢ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.



Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City cairo, Egypt
F: +(20) 2795 4221 T: +(20) 2795 4228/8179

Sarwa Capital

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

BDO كيز للاستشارات المالية
عن الكورال للمالية ش.م.م.
سجل تجاري رقم ١٨٢٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن
فر حدو . التقارير المسددة والمستعجلة بالحدس

المالية

وغرضها هو:

- التأجير التمويلي وفقا لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وعلى الشركة الحصول على كافة التراخيص اللازمة لمباشرة نشاطها، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاو اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠١٥/٤/٣٠ قامت شركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م (ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م "بعد الدخول تحت مظلة القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢") بالاستحواذ على الشركة من خلال شراء عدد ١,٩٩٩,٩٨٠ سهم من أسهم رأسمال الشركة.
- وبتاريخ ٢٠١٥/٥/٢١ قرر مجلس إدارة الشركة زيادة رأسمال الشركة المصدر، ليصبح مبلغ وقدره ٤٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، موزع على عدد ٤,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم الواحد وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م. ٣٩٩٩٩٨٠ سهم
- بتاريخ ٢٠١٦/٣/٩ قرر مجلس إدارة الشركة زيادة رأسمال الشركة المصدر، ليصبح مبلغ وقدره ٧٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ٧,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم الواحد وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م. ٦٩٩٩٩٦٤ سهم

٣. شركة كونتكت للتمويل العقاري ش.م.م:

- تأسست شركة كونتكت للتمويل العقاري (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي المبرم بين مؤسسيها في ٢٠١٥/٩/١٣، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ١١٥١/ل لسنة ٢٠١٥ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٨٦٩٣٦ في ٢٠١٥/١٠/١٢ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

وغرضها هو:

- التمويل العقاري، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاو اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- ابتداءً من ٢٠١٥/١٠/١٢ تأسست شركة كونتكت للتمويل العقاري (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وموزع على عدد ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري والبالغ عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتقسيم السيارات (احدى الشركات التابعة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) عدد ٤٩٩٩٩٨٠ سهم

٤. شركة جت جو لخدمات البيع بالتقسيط get GO ش.م.م:

- تأسست شركة جت جو لخدمات البيع بالتقسيط get GO (شركة ذات مسئولية محدودة)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن

فر حذو. لتقارير المصدر والمستقلة بهد الطرح

الخامس
التقسيط
شركة كونتكت للتمويل العقاري
ش.م.م

Beltone
Investment Banking and Financial Consultants
18 El Gurgass Street, Garden City, Cairo, Egypt

المالية

Tater

شهادة تأسيس رقم ٣٩٥٤ بتاريخ ٢٧/١١/٢٠١٤، وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٧٨١٨٨ في ٢٧/١١/٢٠١٤ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.
- وبتاريخ ٦/١٢/٢٠١٥ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة ليصبح جت جو لخدمات البيع بالتقسيط get GO ش.ذ.م.م.

وغيرها هو:

- التجارة العامة والتوزيع في كل ما هو مسموح به قانونا - شراء وبيع وتقسيط السلع المعمرة - تقديم الاستشارات في كافة المجالات (فيما عدا ما يتعلق بأسواق الأوراق المالية وكذا الاستشارات القانونية والاستشارات والدراسات المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لانشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية) - تحصيل الفواتير لصالح الغير - اعداد دراسات الجدوى للمشروعات، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاو عملها شبيهة باعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٧/١١/٢٠١٤ تأسست شركة جت جو لخدمات البيع بالتقسيط ش.ذ.م.م (كونتكت لخدمات البيع بالتقسيط سابقاً) برأسمال قدره ١٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ١٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنيه مصري وبلغت عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م (احدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) ٩٩٩ حصة.
- بتاريخ ٩/٣/٢٠١٥ تم زيادة رأسمال الشركة ليصبح ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ٥٠,٠٠٠ حصة وبلغت عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م (احدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) ٤٩,٩٩٩ حصة.

٥. شركة ثروة لترويج وتغطية الاكتتاب والاستشارات المالية عن الأوراق المالية ش.م.م:

تأسست شركة ثروة لترويج وتغطية الاكتتاب والاستشارات المالية عن الأوراق المالية ش.م.م، وفقا لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، بموجب قرار لجنة التأسيس والتراخيص بالهيئة العامة للرقابة المالية بجلستها رقم (١٨٣) بتاريخ ٢٣/١٢/٢٠١٤، وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٢٣٣٦٤١ في ١٢/١١/٢٠١٥ بمكتب سجل تجاري الجيزة.

وغيرها هو:

- ترويج وتغطية الاكتتاب والاستشارات المالية عن الأوراق المالية، مع مراعاة احكام القوانين و اللوائح، والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأى وجه من الوجوه مع شركات الاموال التي تزاو عملها شبيهة باعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر أو في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في هذه الشركات او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية. :



Sarwa Capital

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgasa Street, Garden City, Cairo, Egypt

F: +2(2)795 4221 T: +2(2)795 4220/8179

BDO

BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م.
بل تجارى رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

تطور المساهمة في الشركة:

بتاريخ ٢٠١٥/١/١١ تأسست شركة ثروة لترويج وتغطية الاكتتاب والاستشارات المالية عن الأوراق المالية ش.م.م (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ٥,٢٥٠,٠٠٠ جنيه مصري وموزع على عدد ٥٢٥,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم الواحد، وبلغت الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية (شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية "بعد التحول") عدد ٥٢٤٩٨٠ سهم.

٦. شركة ثروة لإدارة الاستثمارات ش.م.م:

تأسست شركة ثروة لإدارة الاستثمارات ش.م.م (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، بموجب قرار لجنة التأسيس والتراخيص بالهيئة العامة للرقابة المالية رقم (١٥٤) بتاريخ ٢٠١٣/١١/١٤ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٢٣٠٨٣٥ في ٢٠١٣/١٢/٥ بمكتب سجل تجاري الجيزة.

وغيرها هو:

- تكوين وإدارة محافظ الأوراق المالية وإدارة صناديق الاستثمار مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار الترخيص اللازم لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع شركات الاموال التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في هذه الشركات او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٥ تأسست شركة ثروة لإدارة الاستثمارات ش.م.م (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم الواحد وبلغت الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م (شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية "بعد التحول") عدد ٤٩٩٨٠٠ سهم.

٧. شركة بلس للتخصيم ش.م.م:

تأسست شركة بلس للتخصيم (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ٨ لسنة ١٩٩٧ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي المبرم بين مؤسسيها في ٢٠١٦/١١/٢٨، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ٥٨١٨/و لسنة ٢٠١٦ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٩٩٦٧٤ في ٢٠١٦/١٢/٥ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

وغيرها هو:

التخصيم، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار الترخيص اللازم لممارسة هذه الأنشطة ، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

بتاريخ ٢٠١٦/١٢/٥ تأسست شركة بلس للتخصيم (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ١٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري وموزع على عدد ١,٥٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م (شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية "بعد التحول") عدد ٣٧٥٠٠٠ سهم بطريقة غير مباشرة من خلال شركة بلس للتأجير التمويلي Plus Leasing S.A.E

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

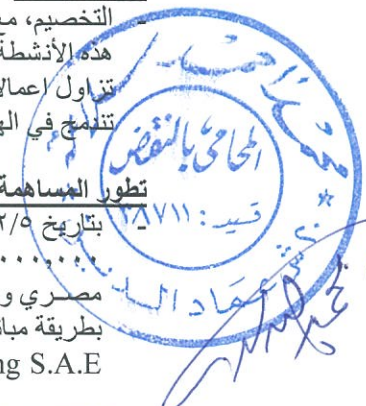
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt



Beltone Investment Banking

BDO
BDO كير للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
كابيتال القابضة للإستثمارات المالية



Handwritten signature

٨. شركة كونتكت للوساطة التأمينية Contact For Insurance Brokerage ش.م.م:

تأسست شركة كونتكت للوساطة التأمينية Contact For Insurance Brokerage (شركة مساهمة مصرية)، وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي المبرم بين مؤسسيها في ٢٠١٥/٢/٢٤، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ٩٣٩/و لسنة ٢٠١٥ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٨٠٦٦٠ في ٢٠١٥/٣/٢ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة. وبتاريخ ٢٠١٨/٢/١٣ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل مقر الشركة وتعديل المادة (٤) من النظم الأساسي ليصبح مقر الشركة كائن في شقة ١٠١٣ ميدان طلعت حرب الدور الرابع القاهرة وتم تعديل قيد الشركة بالسجل التجاري لتصبح مقيدة تحت رقم ١٢١١٤٥ بتاريخ ٢٠١٨/٥/١٥ مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

و غرضها هو:

- الوساطة في التأمين، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة باعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقاً لاحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- تاريخ ٢٠١٥/٣/٢ تأسست شركة كونتت للوساطة التأمينية Contact For Insurance Brokerage (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ٢,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ٢٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري لكل سهم، وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتقسيم السيارات (احدى الشركات التابعة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) عدد ١٦٠,٠٠٠ سهم.

٩. شركة ثروة للتوريق ش.م.م:

تأسست شركة ثروة للتوريق ش.م.م (كونتكت للتوريق ش.م.م - سابقاً)، وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢ ولائحته التنفيذية، بموجب قرار لجنة التأسيس والتراخيص بالهيئة العامة للرقابة المالية بجلستها رقم (٣٥٨) بتاريخ ٢٠٠٥/١٠/٣٠ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٧١٩٩٠ في ٢٠٠٥/١١/٨ بمكتب سجل تجاري الجيزة. وبتاريخ ٢٠١٣/١٢/٥ قررت الجمعية العامة غير العادية تعديل اسم الشركة ليصبح ثروة للتوريق ش.م.م.

و غرضها هو:

- توريق الحقوق المالية طبقاً للائحة التنفيذية للقانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٢، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع شركات الاموال التي تزاول اعمالا شبيهة باعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في هذه الشركات تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقاً لاحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

تأسست شركة ثروة للتوريق ش.م.م (كونتكت للتوريق ش.م.م - سابقاً) برأسمال مصدر قدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠٠ جنيه مصري للسهم، وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتجارة السيارات (احدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) ٩٠٠٠ سهم وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة بافاريان - كونتكت

محاسبون قانونيون ومستشارون
حازم حسن



BDO
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)
13 El Birgassa Street, Garden City, Cairo, Egypt
F: +2(2)795 4221 T: +2(2)795 4228/8179

Totes

SARWA CAPITAL

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية (ش.م.م)

Matouk Bassiouny & Hennawy

المستشار القانوني للطرح

BDO

المستشار المالي المستقل

KPMG

حازم حسن محاسبون قانونيون ومستشارون

مراقب الحسابات

BELTONE FINANCIAL

مدير الطرح

لتجارة السيارات (أحدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) ٥٠٠ سهم، وبلغت عدد الأسهم المملوكة للشركة المصرية الدولية للتجارة والاستثمار ش.م.م.أحدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) ٤٠,٥٠٠ سهم.

١٠. شركة ثروة للتأمين ش.م.م Sarwa Insurance Company:

تأسست شركة ثروة للتأمين Sarwa Insurance Company (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب شهادة تأسيس رقم ١٨-١٠٩٨٤١-٠١-١ بتاريخ ٢٠١٨/٦/٢٧ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٢٢٤٧٥ في ٢٠١٨/٦/٢٧ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة،

وغيرها هو:

- مزاولة التأمين في فروع تأمينات الممتلكات وتشمل الفروع التالية:

- ١ - التأمين ضد أخطار الحريق والمسئوليات والتأمينات التي تلحق بها عادة.
- ٢ - التأمين ضد أخطار النقل البري والنهري والبحري والجوي وتأمينات المسئوليات المتعلقة بها.
- ٣ - التأمين على أجسام السفن والأتها ومهماتا وتأمينات المسئوليات المتعلقة بها.
- ٤ - التأمين على السيارات وتأمينات المسئوليات المتعلقة بها.
- ٥ - التأمين الهندسي وتأمينات المسئوليات المتعلقة به والتأمينات التي تلحق به عادة.
- ٦ - التأمين ضد أخطار الحوادث المتنوعة والمسئوليات التي تشمل الأنواع الآتية:
 - تأمينات الحوادث الشخصية التي تزيد مدتها عن سنة.
 - تأمين العلاج الطبي الذي لا تزيد مدته عن سنة.
 - تأمين الضمان وخبانة الأمانة.
 - تأمين نقل النقدية.
 - تأمين السطو والسرقة.
 - تأمين كسر الزجاج.
 - تأمينات المسئوليات التي لم ترد في فروع التأمين الأخرى.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠١٨/٦/٢٧ تأسست شركة ثروة للتأمين Sarwa Insurance Company (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم وبلغت الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية عدد ٨,٤٩٨,٠٠٠ سهم.

١١. شركة ثروة لتأمينات الحياة ش.م.م Sarwa Life Insurance Comany ش.م.م:

تأسست شركة ثروة لتأمينات الحياة ش.م.م Sarwa Life Insurance Comany (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب شهادة تأسيس رقم ١٨-٠١-٠٩٨٣٨ بتاريخ ٢٠١٨/٦/٢٧ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٢٢٤٧٧ في ٢٠١٨/٦/٢٧ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة،

Beltone

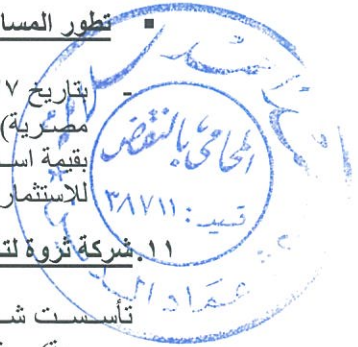
Investment Banking

تأسست شركة ثروة لتأمينات الحياة ش.م.م Sarwa Life Insurance Comany (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب شهادة تأسيس رقم ١٨-٠١-٠٩٨٣٨ بتاريخ ٢٠١٨/٦/٢٧ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٢٢٤٧٧ في ٢٠١٨/٦/٢٧ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة،

BDO
BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Tater



وغيرها هو:

١ - تأمينات الحياة بجميع أنواعها:

ويقصد بها جميع عمليات التأمين التي يكون فيها الخطر المؤمن ضده يتعلق بحياة الأشخاص ويكون الغرض منها دفع مبالغ بسبب وفاة شخص معين أو عجزه عجزاً كلياً أو جزئياً دائماً أو مؤقتاً أو بلوغه سناً معيناً أو ضمان معاش يدفع له أو للمستفيدين منه مدي الحياة أو خلال فترة محددة كما تشمل أيضاً تأمينات الحياة التي ترتبط بالمزايا الخاصة بها باستثمارات في أوراق مالية.

٢ - تأمينات الحوادث الشخصية طويلة الأجل:

ويقصد بها جميع عمليات التأمين التي تزيد مدتها عن سنة والتي يكون فيها الخطر المؤمن ضده بالشخص ونتاجاً عن حادث ويترتب عليه الوفاة أو العجز.

٣ - تأمينات العلاج الطبي طويلة الأجل:

ويقصد بها جميع عمليات التأمين التي تزيد مدتها عن سنة ويكون الغرض منها صرف مزايا نقدية للأشخاص المؤمن عليهم في حالات العجز الناتج عن المرض وكذا تغطية تكاليف العلاج الطبي.

٤ - عمليات تكوين الأموال:

ويقصد بها جميع العمليات التي يكون الغرض منها تكوين رأسمال يصرف بتاريخ محدد مقابل قسط أو أقساط دورية دون أن يرتبط ذلك باحتمالات الحياة أو الوفاة.

■ تطور المساهمة في الشركة:

بتاريخ ٢٠١٨/٦/٢٧ تأسست شركة ثروة لتأمينات الحياة ش.م.م Sarwa Life Insurance Comany (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ١٠٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ١٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم وبلغت الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية عدد ٧,٩٩٩,٠٠٠ سهم.

١٢ شركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات Bavarian Contact Car Trading ش.م.م:

ووفق قطاع شركات الأموال على تأسيس شركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات Bavarian Contact Car Trading (شركة مساهمة مصرية)، وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ بتاريخ ٢٠٠٤/١٠/٢٦ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١١٩٩٧ في ٢٠٠٤/١٠/٢٦ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة ونشر العقد الابتدائي للشركة بصحيفة الاستثمار بالعدد رقم ٩١٤٧.

■ وغيرها هو:

تجارة وتوزيع كافة وسائل النقل والانتقال والمكونات اللازمة لها وكذلك البيع بالعمولة والبيع لحساب الغير بالإضافة الى القيام بكافة الأنشطة المتعلقة بخدمات وسائل النقل والانتقال (فيما عدا النقل الجوي) من الصيانة وغيرها من الخدمات والايجار والتأجير من الغير ونشاط الايجار التمويلي والبيع والشراء التمويلي، بالإضافة الى نشاط البيع بالتقسيط، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقوانين المتعلقة بشروط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة،

محاسبون قانونيون ومستشارون
فر حذو، تقارير لمصدرة والمفتحة بالخرج
KPMG حازم حسن



Beltone

Investment Banking

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

BDO
BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجارى رقم ١٨٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية
13 El Birgass Street, Garden City cairo, Eg
T: +(202) 795 4221 F: +(202) 795 4228/817

Handwritten signature

وبجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٦/١٠/٢٠٠٤ تأسست شركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات Bavarian Contact Car Trading (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ٥٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري موزع على عدد ٥,٠٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري.
- بلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات (احدى الشركات التابعة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م) عدد ١٧٥٠٠٠٠ سهم.
- بتاريخ ١٠/٩/٢٠٠٦ قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات Bavarian Contact Car Trading تخفيض رأسمالها المصدر ليصبح ثلاثون مليون جنيه مصري وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات (كونتكت لتجارة السيارات سابقاً) عدد ١٠٥٠٠٠٠ سهم.
- بتاريخ ٥/١٢/٢٠٠٧ قررت الجمعية العامة غير العادية لشركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات Bavarian Contact Car Trading تخفيض رأسمالها المصدر ليصبح عشرة مليون جنيه مصري وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات (كونتكت لتجارة السيارات سابقاً) عدد ٣٥٠٠٠٠ سهم.
- بتاريخ ١٤/١١/٢٠١٣ قامت شركة كونتكت لتقسيط السيارات بالاستحواذ على عدد ١٣٩٤٩٠ سهم لتصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة لها ٤٨٩٤٩٠ سهم.
- بتاريخ ١٥/٦/٢٠١٤ قامت شركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م (ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية - حالياً بعد التحول) بالاستحواذ على عدد ١٠ اسهم من اسهم شركة بافاريان - كونتكت لتجارة السيارات Bavarian Contact Car Trading ليصبح عدد الأسهم المملوكة لها ١٠ أسهم.
- بتاريخ ١٥/٦/٢٠١٤ قامت شركة كونتكت لتقسيط السيارات بالاستحواذ على عدد ٥٠٠ سهم لتصبح إجمالي عدد الأسهم المملوكة لها ٤٨٩٩٩٠ سهم.

١٣. شركة ستار لتقسيط السيارات ش.م.م:

تأسست شركة ستار لتقسيط السيارات (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب شهادة تأسيس رقم ٣٥٣ بتاريخ ١٢/٢/٢٠٠٩، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ٢٢٣/ج لسنة ٢٠٠٩ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٣٧١٤٠ في ١٥/٢/٢٠٠٩ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

وغيرها هو:

- ١- تجارة وتوزيع السيارات بكافة أنواعها من (الخاصة والنقل الخفيف والثقيل والمقطورة والميكروباص والأتوبيسات بكافة انواعها) وكذا تجارة وتوزيع المكونات اللازمة للسيارات ٢- بيع السيارات بالعمولة ولحساب الغير وإيجار واستئجار السيارات ٣- بيع وشراء السيارات بالتقسيط ٤- التأجير التمويلي وفقاً لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ ٥- تقديم الاستشارات الاقتصادية ودراسات الجدوى والاستشارات الفنية والتسويقية والتأمينية اللازمة للمشروعات الجديدة والقائمة (عدا الاستشارات المالية والقانونية)، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية ويشترط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على

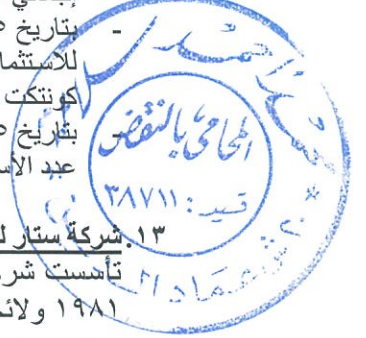
محاسبون قانونيون ومستشارون
فر حازم حسن
KPMG



Belton
Investment Banking

BDO
19
BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجارى رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للإستثمارات المالية



Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden City Cairo, Egypt
F: +2(2) 795 4221 T: +2(2) 795 4228/8179

Handwritten signature and stamp.

Handwritten signature.

تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات سالفة الذكر او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لاحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠٠٩/٢/١٥ تأسست شركة سنار لتقسيت السيارات (شركة ذات مسئولية محدودة)، برأسمال قدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري، وموزع على عدد ٥٠,٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنية مصري لكل حصة وبلغت عدد حصص شركة كونتكت لتجارة السيارات ١٦٧٠٠ حصة.
- بتاريخ ٢٠١٠/٥/١٧ قررت الجمعية العامة غير العادية الموافقة على زيادة رأسمال الشركة، ليصبح رأسمالها بمبلغ وقدره ٧,٥٠٠,٠٠٠ جنية مصري، وموزع على عدد ٧٥,٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنية مصري لكل حصة وبلغت حصة شركة كونتكت لتقسيت السيارات (كونتكت لتجارة السيارات سابقاً) حصة ٢٥,٠٥٠ حصة.
- بتاريخ ٢٠١٠/١١/٢٢ قررت الجمعية العامة غير العادية الموافقة على زيادة رأسمال الشركة، ليصبح رأسمالها بمبلغ وقدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري، وموزع على عدد ١٠٠,٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنية مصري لكل حصة، وبلغت حصة شركة كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م عدد ٣٣٤٠٠ حصة.

١٤ شركة كونتكت المصرية العالمية لتقسيت السيارات ش.م.م:

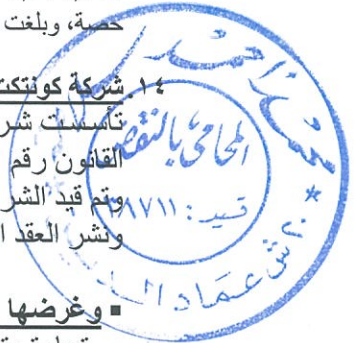
تأسست شركة كونتكت المصرية العالمية لتقسيت السيارات (شركة ذات مسئولية محدودة)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب شهادة تأسيس رقم ٨٠٨ بتاريخ ٢٠٠٩/٤/٨، ويتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٣٨١٩٠ في ٢٠٠٩/٤/١٢ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة ونشر العقد الابتدائي للشركة بصحيفة الاستثمار العدد (٢٠٠٩/٦١٠٦) في ٢٦ ابريل.

وغرضها هو:

- تجارة وتوزيع السيارات بكافة أنواعها من (الخاصة والنقل الخفيف والثقيل والمقطورة والميكرو وباص والاوتوبيسات بكافة أنواعها) - تجارة وتوزيع المكونات اللازمة للسيارات - بيع السيارات بالعمولة ولحساب الغير وايجار واستئجار السيارات - بيع وشراء السيارات بالتقسيت - التأجير التمويلي وفقا لأحكام القانون رقم ٩٥ لسنة ١٩٩٥ - تقديم الاستشارات الاقتصادية ودراسات الجدوى والاستشارات الفنية والتسويقية والتأمينية اللازمة للمشروعات الجديدة والقائمة، فيما عدا الاستشارات القانونية وكذا الاستشارات والدراسات المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذلك فيما عدا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية، وكل ما سبق مع مراعاة ما ورد بقرار رئيس الوزراء رقم ٣٥٠ لسنة ٢٠٠٧ ومراعاة قرار رئيس جمهورية مصر العربية رقم ٣٥٦ لسنة ٢٠٠٨، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشروط استصدار كافة التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة أو تلحقها بها وذلك طبقا لاحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- تأسست شركة كونتكت المصرية العالمية لتقسيت السيارات (شركة ذات مسئولية محدودة)، برأسمال وقدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري، موزع على عدد ١٠٠,٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل منها ١٠٠ جنية، وقد



Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden City Cairo, Egypt
F: +202 2795 4221 T: +202 795 4228/8179



Beltone
Investment Banking

BDO
BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجارى رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Totter

بلغت عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتقسيم السيارات (كونتكت لتجارة السيارات سابقاً) (أحدى الشركات التابعة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م) عدد ٥٠,٠٠٠ حصة.

١٥. شركة عز العرب/ كونتكت فايننشال ش.م.م:

تأسست شركة عز العرب كونتكت فايننشال (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية، بموجب عقد تأسيس في ٢٠١٤/٣/٩، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ١٠٥٨/ج لسنة ٢٠١٤ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٧٢٣٨٦ في ٢٠١٤/٣/١٢ في مكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

■ وغرضها هو:

- تجارة وتوزيع وبيع السيارات بالتقسيط بكافة أنواعها من (الخاصة والنقل الخفيف والثقيل والمقطورة والميكروباص والأتوبيسات والموتوسيكلات بكافة أنواعها) ٢- تجارة وتوزيع قطع غيار وإكسسوارات السيارات ٣- تأجير و استئجار السيارات (فيما عدا التأجير التمويلي والليموزين) ٤- تقديم الاستشارات (فيما عدا ما يتعلق بأسواق الأوراق المالية وكذا الاستشارات القانونية والاستشارات والدراسات المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية) ٥- اعداد دراسات الجدوى للمشروعات ٦- إدارة المشروعات فيما عدا الفندقية ٧- إقامة وتشغيل مركز اتصالات كول سنتر ، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاوِل اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقاً لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

■ تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠١٤/٣/١٢ تأسست شركة عز العرب كونتكت فايننشال (شركة ذات مسؤولية محدودة)، برأسمال قدره ٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ٤٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠٠ جنيه مصري لكل حصة وقد بلغت عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتقسيم السيارات ش.م.م عدد ١٩٦ حصة.

١٦. شركة مودرن فاينانس ش.م.م:

تأسست شركة مودرن فاينانس (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وفقاً لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولانحته التنفيذية، بموجب العقد التأسيسي المبرم في ٢٠١٤/٧/٩، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ٣٢٥١/ج لسنة ٢٠١٤ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٧٥٢١٥ في ٢٠١٤/٧/١٤ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

■ وغرضها هو:

- ١- تجارة وتوزيع وبيع السيارات بالتقسيط بكافة أنواعها من (الخاصة والنقل الخفيف والثقيل والمقطورة والميكروباص والأتوبيسات والموتوسيكلات) ٢- تجارة وتوزيع قطع غيار وإكسسوارات السيارات ٣- تأجير و استئجار السيارات (فيما عدا التأجير التمويلي والليموزين) ٤- تقديم الاستشارات (فيما عدا ما يتعلق بأسواق الأوراق المالية وكذا الاستشارات القانونية والاستشارات والدراسات

محاسبون قانونيون ومستشارون
KPMG حازم حسن



Beltone
Investment Banking
Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)

13 El Birgass Street, Garden City calro, Egypt

F: +202 2380179

BDO
مركز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
شركة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Totter

المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية) ٥- اعداد دراسات الجدوى للمشروعات ٦- إدارة المشروعات فيما عدا الإدارة الفندقية ، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠١٤/٧/١٤ تأسست شركة مودرن فاينانس (شركة ذات مسؤولية محدودة)، برأسمال قدره ٤,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ٤٠٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنيه مصري وقد بلغت عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات (احدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) ٢٠٠٠٠ حصة.

١٧. شركة وادي دجلة فاينانشيال ش.ذ.م.م:

تأسست شركة وادي دجلة فاينانشيال (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب شهادة تأسيس رقم ٢٥٣٠ بتاريخ ٢٠١٤/٨/٤، وتم نشر العقد بصحيفة الإستهتمار العدد رقم ٣٢٨٢٢ في ٦ أغسطس ٢٠١٤، وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٧٥٤٨٣ في ٢٠١٤/٨/٤ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

وغرضها هو:

- ٢- التجارة العامة والتوزيع فيما هو مسموح به قانونا ٢- شراء وبيع وتقسيط السلع المعمرة بكافة أنواعها ٣- شراء وبيع وتقسيط السيارات بكافة أنواعها ٤- شراء وبيع وإيجار المراكب بكافة أنواعها ٥- تقديم الاستشارات بكافة أنواعها (فيما عدا ما يتعلق بأسواق الأوراق المالية وكذا الاستشارات القانونية والاستشارات والدراسات المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية) ٦- بيع وشراء الأدوات والمنشآت الرياضية لأعضاء النوادي وللأفراد والشركات ٧- تحصيل الفواتير لصالح الغير ٨- اعداد دراسات الجدوى للمشروعات ، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات سالفة الذكر او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

بتاريخ ٢٠١٤/٨/٤ تأسست شركة وادي دجلة فاينانشيال (شركة ذات مسؤولية محدودة)، برأسمال قدره ١٠,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ١٠٠,٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنيه مصري لكل حصة، وقد بلغ عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م (احدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م) ٥٠,٠٠٠ حصة

Beltone

Investment Banking

IBDO

IBDO كبر للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital

شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية



Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)
13 El Birgass Street Garden City cairo, Egypt
F: +2(2) 2795 4221 T: +2(2) 2795 4228/8179

Totter

محاسبون قانونيون ومستشارون
ك.ح.ح.م. حازم حسن
KPMG



Handwritten signature

١٨. شركة كونتكت للاستشارات المتخصصة ش.ذ.م.م:

تأسست شركة كونتكت للاستشارات المتخصصة (شركة ذات مسؤولية محدودة)، وفقا لاحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب عقد تأسيس في ٢٠١٣/٦/١٢ ، وتم التصديق عليه بموجب محضر تصديق رقم ١٨١٤/ج لسنة ٢٠١٣ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٦٧٠٩٠ في ٢٠١٣/٦/١٧ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

■ وغرضها هو:

- تقديم الاستشارات (فيما عدا ما يتعلق بأسواق الأوراق المالية وكذا الاستشارات القانونية والاستشارات والدراسات المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية) - اعداد دراسات الجدوى للمشروعات - التجارة العامة فيما هو مسموح به قانونا - تحصيل الفواتير لصالح الغير ، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باى وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاوّل اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

■ تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠١٣/٦/١٧ تأسست شركة كونتكت للاستشارات المتخصصة (شركة ذات مسؤولية محدودة)، برأسمال قدره ١٠٠,٠٠٠ جنية مصري، وموزع على عدد ١٠٠٠ حصة نقدية، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنية مصري موزعة على النحو التالي:
عدد ٩٩٠ حصة مملوكة لشركة كونتكت لتقسيم السيارات (احدة الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية) و عدد ١٠ حصص مملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م (ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية).

١٩. شركة سوي لتطوير نظم السداد Sawa Payment Systems ش.م.م :

تأسست شركة سوي لتطوير نظم السداد Sawa Payment Systems ش.م.م (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لاحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي الموقع بينه وبين مساهميه بتاريخ ٢٠١٤/١/٢٦ والمصدق عليه وعلى توقيعات مؤسسي الشركة بموجب محضر تصديق رقم ٣٤٢/ج لسنة ٢٠١٤ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٧١٣٩٥ في ٢٠١٤/٢/٢ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة،

■ وغرضها هو:

- تحصيل الفواتير لحساب الغير - تصميم برامج نظام السداد الإلكتروني - تقديم الاستشارات (فيما عدا ما يتعلق بأسواق الأوراق المالية وكذا الاستشارات القانونية والاستشارات والدراسات المتعلقة بالتقييم بمناسبة زيادة رأس المال والاستحواذ وكذا الاستشارات المالية عن الأوراق المالية لأنشطة الشركات العاملة في مجال الأوراق المالية المنصوص عليها في المادة ٢٧ من قانون سوق رأس المال ولائحته التنفيذية) - التجارة العامة في كل ما هو مسموح به قانونا - اعمال التوصيف والتحليل والتصميم للبرمجيات وقواعد البيانات والتطبيقات بمختلف أنواعها - اعمال انتاج وتطوير البرامج والتطبيقات

Beltone

Investment Banking

BDO

مركز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجارى رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٥٠١١٩٥

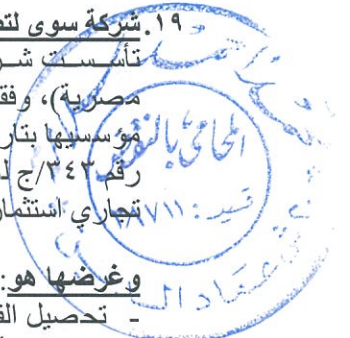
Sarwa Capital

ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Talal

KPMG
محاسبون قانونيون ومستشارون
فر حذو - للتاوير لمدورة والمفتحة بابا حن

Matouk Bassiouny
(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden City calro, Egypt
F: +96 4795 4221 T: +202 795 4228/8179



وانشاء قواعد البيانات ونظم المعلومات الالكترونية وتشغيلها والتدريب عليها - انتاج المحتوى الإلكتروني بصوره المختلفه من صوت وصورة وبيانات - ادخال البيانات على الحاسبات وبالوسائل الالكترونية - اعمال التوصيف والتصميم لشبكات نقل وتداول البيانات - إقامة وتشغيل وصيانة شبكات نقل الصوت والصورة والمعلومات المكتوبة وتقديم خدمات القيمة المضافة وخدمات الانترنت بعد الحصول على ترخيص من الجهات المعنية وفقا للقوانين المعمول بها - اعمال التوصيف والتصميم لنظم الحاسبات بمختلف أنواعها - إقامة وتشغيل مصنع لتصنيع او تجميع الأجزاء والمكونات للحاسبات وتركيبها لإنتاج منتجات بسيطة او نهائية بكافة أنواعها واحجامها واختبارها - إقامة وتشغيل مصنع لتصنيع او تجميع المعدات المكتملة للحاسبات واختبارها - انتاج وتطوير النظم المدمجة وتشغيلها والتدريب عليها - التجارة الالكترونية - تجارة وتأجير وتركيب والصيانة المتنقلة لماكينات POS (ماكينات نقاط البيع) لحساب الغير، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات سالفة الذكر او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠١٤/٢/٢ تأسست شركة سوي لتطوير نظم السداد Sawa Payment Systems ش.م.م (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر قدره ٢٥٠,٠٠٠ جنية مصري، وموزع على عدد ٢٥,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنية مصري للسهم وبلغت الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية (شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية "بعد التحول") عدد ١٢٧٤٠ سهم.
- بتاريخ ٢٠١٤/٢/١٠ قررت الجمعية العامة غير العادية زيادة رأسمال الشركة المصدر ليصبح ٣,٠٠٠,٠٠٠ جنية مصري، وموزع على عدد ٣٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية قدرها ١٠ جنية مصري للسهم الواحد، وبلغت الأسهم المملوكة لشركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية (شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية "بعد التحول") بعد الزيادة عدد ١٥٢٩٩٠ سهم.

٢٠. شركة المصرية الدولية للتجارة والاستثمار ش.ذ.م.م:

تأسست شركة المصرية الدولية للتجارة والاستثمار (شركة ذات مسئولية محدودة)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي المبرم في ٢٠٠٥/٩/١٩، وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ١٦٣٥٤ في ٢٠٠٥/٩/٢١ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

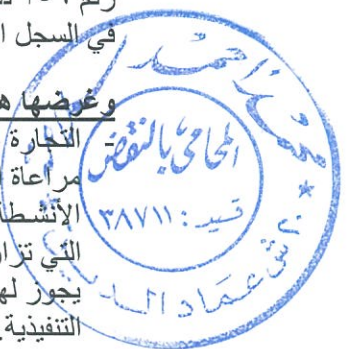
وغرضها هو:

التجارة العامة والاستثمارات المباشرة وغير المباشرة داخل جمهورية مصر العربية وخارجها، مع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار التراخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك باي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات سالفة الذكر او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

محاسبون قانونيون ومستشارون
فر حذرة، التقارير لمصدرة والمستقلة، بدمشق
KPMG حازم حسن



Beltone
Investment Banking
Matouk Bassiouny & Hennawy
(Legal Consultants)
13 El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt
E: (212) 795 4221 T: (202) 795 4228/8179



BDO
BDO كيز للاستشارات المالية
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٥٠١١٩٥

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

Handwritten signature

تطور المساهمة في الشركة:

- تأسست الشركة المصرية الدولية للتجارة والاستثمار (شركة ذات مسئولية محدودة)، برأسمال قدره ٤,٠٥٠,٠٠٠ جنيه مصري، وموزع على عدد ٤٠,٥٠٠ حصة، قيمة كل حصة منها ١٠٠ جنيه مصري لكل حصة، وقد بلغ عدد الحصص المملوكة لشركة كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م (سابقاً) شركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م (حالياً) (احدى الشركات المملوكة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م) ٢٠٢ حصة.
- بتاريخ ٢٠٠٦/٩/٣ انعقدت الجمعية العامة غير العادية لتعديل المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة لتبلغ حصة شركة كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م عدد ٣٩٢٠٢ حصة.
- بتاريخ ٢٠١٣/٤/٣٠ انعقدت الجمعية العامة غير العادية لتعديل المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة لتبلغ حصة شركة كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م (سابقاً) شركة كونتكت لتقسيط السيارات ش.م.م (حالياً) عدد ٤٠,٤٩٩ حصة.
- بتاريخ ٢٠١٣/١٢/٢٦ انعقدت الجمعية العامة غير العادية لتعديل المادة (٥) من النظام الأساسي للشركة بخروج شركة كونتكت لتجارة السيارات ش.م.م ودخول شركة ثروة كابيتال للاستثمارات المالية ش.م.م بدلا منها لتبلغ عدد الحصص المملوكة لها ٤٠,٤٩٩ حصة.

٢١. شركة Easy Finance Consulting Kenya Limited:

تأسست شركة Easy Finance Consulting Kenya Limited في ٢٠١٦/٣/٢، وفقا لأحكام قوانين دولة كينيا، وتبلغ نسبة مساهمة شركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م ٥٠% من إجمالي رأسمال الشركة.

٢٢. شركة العاصمة للاستثمار العقاري ش.م.م:

تأسست شركة العاصمة للاستثمار العقاري (شركة مساهمة مصرية)، وفقا لأحكام القانون رقم ١٥٩ لسنة ١٩٨١ ولائحته التنفيذية، بموجب العقد الابتدائي المبرم بين مؤسسيها في ٢٠٠٨/٧/٢٨، ومصديق على توقعاته بمحضر تصديق رقم ١٧٧٨/ب لسنة ٢٠٠٨ وتم قيد الشركة في السجل التجاري برقم ٣٣٩٣٥ في ٢٠٠٨/٨/٣ بمكتب سجل تجاري استثمار القاهرة.

وغرضها هو:

الاستثمار العقاري في جميع أنواع الإسكان سواء متوسط او فاخر، مع مراعاة قرار رئيس الوزراء رقم ١٥٩ لسنة ٢٠٠٧، ومع مراعاة احكام القوانين واللوائح والقرارات السارية وبشرط استصدار الترخيص اللازمة لممارسة هذه الأنشطة، ويجوز للشركة ان تكون لها مصلحة او تشترك بأي وجه من الوجوه مع الشركات وغيرها التي تزاول اعمالا شبيهة بأعمالها او التي قد تعاونها على تحقيق غرضها في مصر او في الخارج، كما يجوز لها ان تندمج في الهيئات السالفة او تشتريها او تلحقها بها وذلك طبقا لأحكام القانون ولائحته التنفيذية.

تطور المساهمة في الشركة:

- بتاريخ ٢٠٠٨/٨/٣ تأسست شركة العاصمة للاستثمار العقاري (شركة مساهمة مصرية)، برأسمال مصدر وقدره ٥,٠٠٠,٠٠٠ جنيه مصري، موزع على عدد ٥٠,٠٠٠ سهم بقيمة اسمية للسهم قدرها ١٠ جنيه مصري للسهم الواحد وبلغت عدد الأسهم المملوكة لشركة كونتكت لتجارة السيارات (احدى الشركات التابعة لشركة ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية ش.م.م) عدد ٤٩٨٥٠٠ سهم.

Beltone

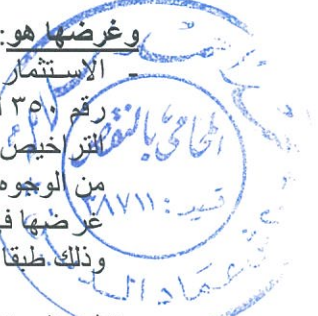
Investment Banking

BDO
عن الأوراق المالية ش.م.م
سجل تجاري رقم ١٨٩٨٤١ ملف ضريبي رقم ٥٠٠٠٠١١٩٥

Sarwa Capital
ثروة كابيتال القابضة للاستثمارات المالية

KPMG حازم حسن
محاسبون قانونيون ومستشارون
في حدود التقارير المسددة والمستشارين

Matouk Bassiouny & Hennawy
(Legal Consultants)
القاهرة، مصر
El Birgass Street, Garden City, Cairo, Egypt
٢٠٢ (202) 795 4228/8179



Handwritten signature and stamp

Handwritten signature